



Crna Gora
Ministarstvo kapitalnih investicija

Nacrt

KONCESIONI AKT ZA DAVANJE KONCESIJE ZA KORIŠĆENJE VODE IZ AKUMULACIJE OTILOVIĆI ZA IZGRADNJU MALE HIDROELEKTRANE

Podgorica, septembar 2021. godine

SADRŽAJ

| | |
|---|----|
| KONCESIONI AKT ZA DAVANJE KONCESIJE ZA KORIŠĆENJE VODE IZ AKUMULACIJE OTILOVIĆI ZA IZGRADNJU MALE HIDROELEKTRANE..... | 1 |
| UVOD | 3 |
| 1. Opis predmeta koncesije, granice područja, oblasti, prostora i lokacije na kojoj će se vršiti koncesiona djelatnost..... | 3 |
| 2. Osnovni parametri za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije | 5 |
| 3. Minimalni ili maksimalni rok trajanja koncesije | 6 |
| 4. Spisak potrebne dokumentacije | 6 |
| 5. Izvod iz prostorno-planske dokumentacije, vlasnička struktura i način rješavanja imovinsko-pravnih odnosa | 7 |
| 6. Uslovi koje je Koncesionar dužan da ispunjava..... | 7 |
| 7. Osnovni elementi tenderske dokumentacije..... | 8 |
| 8. Nacrt Ugovora o koncesiji i drugih pratećih ugovora neophodnih za realizaciju koncesije..... | 9 |
| 9. Uslovi i način obavljanja koncesione djelatnosti | 10 |
| 10. Mjere za zaštitu životne sredine i unapređenje energetske efikasnosti | 10 |
| 11. Iznos koncesione naknade..... | 10 |
| 12. Način određivanja tarifa za pružanje usluga..... | 10 |
| 13. Spisak propisa..... | 10 |

UVOD

Koncesiono pravo korišćenja prirodnog bogatstva može se ostvariti na način i pod uslovima definisanim zakonom. Pravni okvir koji reguliše postupak dodjele koncesije u oblasti korišćenja prirodnih bogatstava, odnosno voda, radi izgradnje, održavanja i korišćenja energetskih objekata u cilju proizvodnje električne energije čine Zakon o koncesijama („Službeni list CG“, br. 8/09 i 73/19) i Zakon o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11- drugi zakon). Na osnovu člana 17 Zakona o koncesijama, postupak za davanje koncesija pokreće nadležni organ izradom Koncesionog akta, u skladu sa Planom davanja koncesija. Vlada Crne Gore je na sjednici održanoj 23.9.2021. godine donijela Plan davanja koncesija za korišćenje voda za izgradnju hidroelektrana u Crnoj Gori za 2021. godinu. Ministarstvo kapitalnih investicija (u daljem tekstu: Nadležni organ) je u skladu sa predmetnim Planom pripremio Koncesioni akt za davanje koncesije za korišćenje vode iz akumulacije Otilovići za izgradnju male hidroelektrane (u daljem tekstu: Koncesioni akt). Koncesioni akt, sadrži podatke, informacije i analize vezane za davanje koncesija za korišćenje vode iz akumulacije Otilovići, kao vode od značaja za Crnu Goru, za potrebe izgradnje male hidroelektrane (u daljem tekstu: mHE).

Članom 20 stav 2 tačka 6 propisano je da nije neophodno sprovesti postupak javnog nadmetanja na osnovu javnog oglasa u slučaju realizacije koncesije od strane privrednog društva ili pravnog lica u kome država ima više od polovine akcija ili udjela ili više od polovine prava glasa ili ima pravo na izbor većine članova organa upravljanja ili lica koja su ovlašćena za zastupanje u skladu sa zakonom, ili odlučujući uticaj na upravljanje i vođenje poslova tog lica, odnosno više od polovine akcija ili udjela ima privredno društvo ili pravno lice u kome država ima više od polovine akcija ili udjela ili više od polovine prava glasa ili ima pravo na izbor većine članova organa upravljanja ili lica koja su ovlašćena za zastupanje u skladu sa zakonom, ili odlučujući uticaj na upravljanje i vođenje poslova tog lica. Odluku o davanju koncesije shodno zakonu donosi Vlada.

U skladu sa navedenim, koncesija za korišćenje akumulacije „Otilovići“, radi izgradnje, održavanja i korišćenja mHE u cilju proizvodnje električne energije biće direktno dodijeljena Elektroprivredi Crne Gore AD Nikšić (u daljem tekstu: EPCG), kao akcionarskom društvu u kojem Država Crna Gora ima većinsko vlasništvo.

Osnovni razlog koji je opredijelio Vladu Crne Gore da se predmetna koncesija dodijeli EPCG je činjenica da se brana Otilovići, koja će predstavljati dio vodozahvata buduće mHE, nalazi u vlasništvu EPCG.

Posebno treba istaći da voda iz akumulacije u ovom trenutku slobodno otiče kao neiskorišćena, zbog čega izgradnja ovakvog objekta dodatno opravdava namjere da se valorizuje ovaj potencijal. Izgradnjom ove mHE omogućilo bi se efikasnije korišćenje vode iz ove akumulacije, pri čemu se ne mijenjaju vodni režimi nizvodno od brane. Uticaj izgradnje mHE, budući da će ista iskoristiti vodni potencijal, kao i veliki dio postojećeg sistema brane i drugih pratećih objekata akumulacije „Otilovići“, na životnu sredinu je sveden na minimum. Osim navedenog, interes Države Crne Gore je i ekonomski benefit, budući da se kroz povećanje dobiti ovog preduzeća istovremeno može povećati i prihod Budžeta Crne Gore, a imajući u vidu vlasničku strukturu EPCG. Davanje koncesija obezbeđuje osnovu za ekonomski razvoj lokalne zajednice, a samim tim i Države, kroz razvoj i održivu eksploataciju ekonomski isplativih resursa.

1. Opis predmeta koncesije, granice područja, oblasti, prostora i lokacije na kojoj će se vršiti koncesiona djelatnost

Predmet koncesije je korišćenje prirodnih bogatstava u državnoj imovini, radi izgradnje, održavanja i korišćenja energetskih objekata u cilju proizvodnje električne energije. Korišćenje prirodnih bogatstava u državnoj imovini predstavlja korišćenje akumulacije Otilovići, kao vode

od značaja za Crnu Goru. Izgradnja predstavlja gradnju objekta hidroelektrane u skladu sa izdatom građevinskom dozvolom do izdavanja upotrebne dozvole, a korišćenje predstavlja upotrebu energetskog objekta sa ciljem tehno-ekonomskog korišćenja energetskog potencijala vode za proizvodnju električne energije, dok održavanje predstavlja permanentne aktivnosti na očuvanju pune upotrebne vrijednosti objekta u skladu sa tehničkim standardima i propisima.

Lučko-betonska brana Otilovići, izgrađena je 1980. godine, visine 59 metara, sa pratećim objektima, čime je formirana akumulacija zapremine $18 \times 10^6 \text{ m}^3$ na rijeci Čehotini.



Osnovna namjena akumulacije je obezbjeđenje dovoljnih količina vode za hlađenje agregata TE Pljevlja. Osim za ove potrebe, voda iz akumulacije se koristi i za vodosnabdijevanje grada, koja se kao ograničenja moraju uvažiti prilikom projektovanja predmetne mHE. Na osnovu dopisa „Vodovod“ doo Pljevlja potvrđeno je postojanje pumpne stanice „Podpliješ“ koja se napaja sa glavnog cjevovoda DN 800 sa akumulacije Otilovići. Pomenuta pumpna stanica je maksimalnog kapaciteta do $618 \text{ m}^3/\text{h}$ zahvaćene vode sa akumulacije do postrojenja pitke vode „Pliješ“. Na godišnjem nivou su potrebe za vodom sa akumulacije Otilovići za vodovodni sistem grada Pljevalja max $5,5 \text{ mil. m}^3$ godišnje. Na osnovu dopisa EPCG, kao i Uprave za vode, potrebe za hlađenje agregata TE Pljevlja se kreću u prosjeku od nekih 4 mil. m^3 godišnje. Prema podacima EPCG količina vode koja se koristi za sadašnje potrebe u sklopu funkcionisanja TE Pljevlja iznose $0,32 \text{ m}^3/\text{s}$.

Strategijom razvoja energetike Crne Gore do 2030. godine je predviđena izgradnja male hidroelektrane (mHE) „Otilović“ uz postojeću branu akumulacije Otilovići, koja bi podrazumjevala korišćenje vode koja otiče iz akumulacije.

U okviru Prostorno urbanističkog plana (PUP) Opštine Pljevlja sadržani su određeni pokazatelji akumulacije, i to:

- površina sliva..... 311 km^2
- mala voda vjerovatnoća 1%..... $0,3 \text{ m}^3/\text{s}$

Prema podacima EPCG, u čijem vlasništvu se nalazi brana, osnovni parametri brane i akumulacije Otilovići su:

- Kota krune brane..... $842,00 \text{ mnm}$
- Kota vode u akumulaciji
 - minimalni radni nivo..... $822,00 \text{ mnm}$
 - normalni radni nivo..... $837,50 \text{ mnm}$
 - maksimalni nivo (preliv sa $Q=283 \text{ m}^3/\text{s}$)..... $841,00 \text{ mnm}$

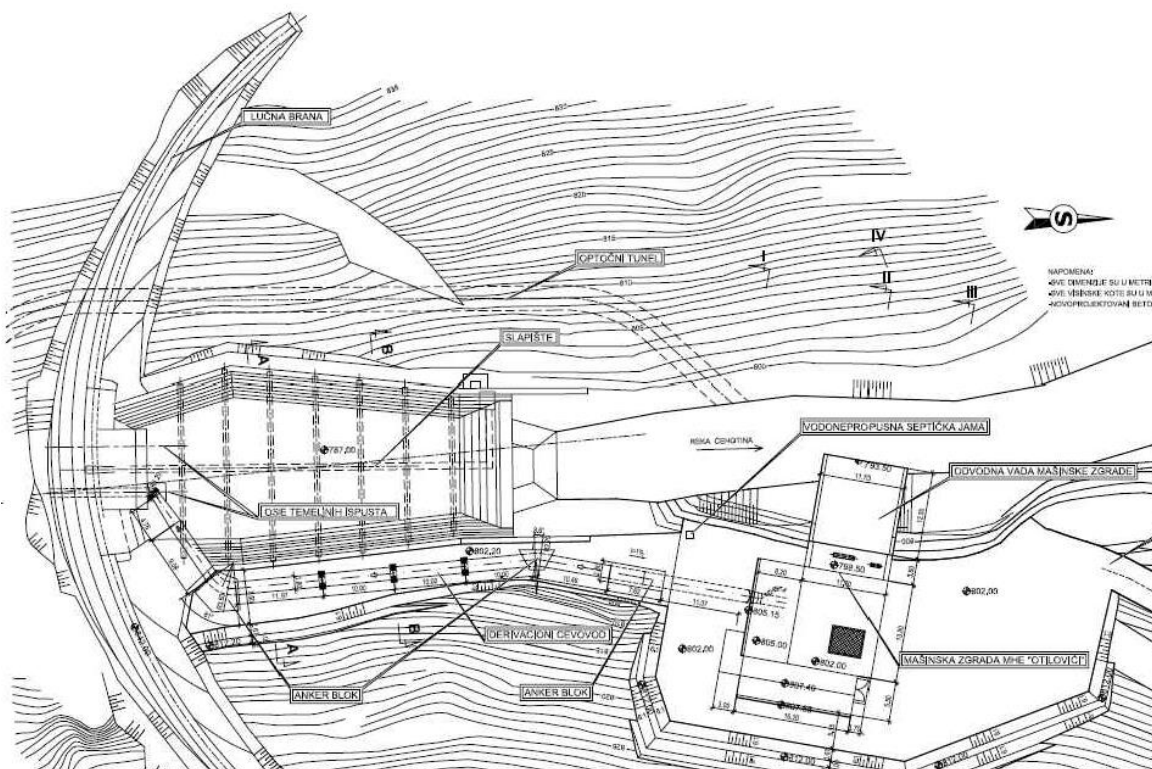


Visina brane je 59 m, a za regulisano ispuštanje vode iz akumulacije koriste se dva temeljna ispusta u tijelu brane prečnika \varnothing 1200 mm. Temeljni ispusti su smješteni u centralnom dijelu brane, sa osovinom na koti 806,00 mm.

Prema dosadašnjim hidrološkim ispitivanjima srednji višegodišnji proticaj na profilu brane iznosi $4,68 \text{ m}^3/\text{s}$ čime će se viškovi vode iz akumulacije koristiti za proizvodnju električne energije, sa značajnim tehno-ekonomskim efektima.

Realizacijom projekta izgradnje mHE, uz zadržavanje trenutnog višenamjenskog korišćenja akumulacije, proširilo bi se korišćenje akumulacije kroz hidroenergetsko iskorišćenje, a koje bi doprinijelo ukupnom privrednom razvoju područja u kontaktnoj zoni akumulacije.

Prema podacima EPCG lokacija na kojoj je planirana izgradnja mHE obuhvata prostor na kojem će se nalaziti objekti: vodozahvata, cjevovoda i mašinske zgrade. Postojeća brana čini dio sistema vodozahvata na način što će se zahvat vode za predmetnu mHE predvidjeti na postojećem desnom temeljnom ispustu brane, dok će lijevi temeljni ispust ostati u sadašnjoj funkciji. Prema tehničkom rješenju EPCG-e dovodni cjevovod se nalazi na potezu od brane do mašinske zgrade. Lokacija mašinske zgrade je planirana na desnoj obali Čehotine, nizvodno od brane cca 100m. Prema preliminarnom rješenju cjevovod i mašinska zgrada nalaze se na katastarskim parcelama 1668 i 1899/2, upisane u listu nepokretnosti broj 207 KO Otilovići, koje su u vlasništvu EPCG.



2. Osnovni parametri za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije

U ovom poglavlju daju se osnovni parametri koji treba da posluže ponuđaču pri obradi proizvodnog i ekonomskog aspekta ponude i tehno-ekonomske ocjene opravdanosti ove investicije.

Za potrebe ocjene ekonomske i finansijske opravdanosti projekta prema podacima EPCG na raspolaganju su osnovni parametri brane i akumulacije Otilovići:

- Srednji višegodišnji proticaj na profilu brane..... $Q=4,68 \text{ m}^3/\text{s}$
- Ukupna zapremina akumulacije..... $V_{uk}=18,00 \times 10^6 \text{ m}^3$
- Korisna zapremina akumulacije..... $V_{kor}=13,00 \times 10^6 \text{ m}^3$

Preliminarni podaci EPCG ukazuju da će se na predmetnoj lokaciji graditi elektrana koja će biti opremljena sa dva agregata i to većim, osnovnim proizvodnim agregatom sa turbinom snage 2,75 MW, i manjim, pomoćnim, agregatom sa turbinom snage 0,31 MW, sa planom godišnje proizvodnje od 11,40 GWh.

Jedan od bitnih parametara za ocjenu ekonomske opravdanosti ove investicije zasniva se na strateškom opredjeljenju da se razvoj energetskog sektora u svijetu zasniva na principima dekarbonizacije i zelene energetske tranzicije, kao i povećanje potrebe za energijom, a koja mogu uticati na rast cijene električne energije iz obnovljivih izvora na tržištu.

Isplativost ovog objekta ogleda se u činjenici da već postoji akumulacija i brana što će u svakom slučaju bitno uticati na potrebna ulaganja za njenu izgradnju. Takođe, bitno je istaći da postojanje akumulacije obezbjeđuje kontinuitet u radu elektrane.

3. Minimalni ili maksimalni rok trajanja koncesije

Imajući u vidu činjenicu da se radi o vrsti objekta čija izgradnja podrazumijeva višegodišnji povrat investicije i ostvarivanje primjerene dobiti po osnovu koncesione djelatnosti, rok na koji se daje koncesija za potrebe izgradnje male hidroelektrane određuje se na period od 30 godina, u skladu sa članom 8 Zakona o koncesijama.

Pomenuti rok se računa od momenta usvajanja planske dokumentacije ili drugog akta koji su u smislu mjerodavnog prava podobni za izdavanje urbanističko tehničkih uslova. Rok trajanja koncesije će biti sastavni dio ugovora o koncesiji i koncesionar je dužan uskladiti svoj projekat sa ovim rokom.

4. Spisak potrebne dokumentacije

Prije početka obavljanja koncesione djelatnosti, neophodno je obezbijediti sljedeću tehničku dokumentaciju, dozvole, odobrenja i saglasnosti:

- planski dokument detaljne razrade odnosno Lokalna studija lokacije
- vodni uslovi
- urbanističko-tehnički uslovi
- projektna dokumentacija urađena u skladu sa zakonom kojim se reguliše pitanje gradnje objekata, uključujući i Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu
- vodna saglasnost
- građevinska dozvola
- ugovor o priključenju objekta na prenosni sistem u skladu sa zakonom
- vodna dozvola
- upotrebna dozvola
- licenca za proizvodnju električne energije
- i druga dokumentacija u skladu sa zakonom.

5. Izvod iz prostorno-planske dokumentacije, vlasnička struktura i način rješavanja imovinsko-pravnih odnosa

Planski osnov čini Prostorno urbanistički plan Opštine Pljevlja („Službeni list CG - Opštinski propisi”, broj 11/11) i Strategija razvoja energetike Crne Gore do 2030. godine.

Imajući u vidu nadležnosti za ovu oblast, Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma je ukazalo da je Prostorno urbanističkim planom Opštine Pljevlja („Službeni list CG - Opštinski propisi”, broj 11/11), predviđena realizacija mHE koja bi koristila vodu koja slobodno otiče iz akumulacije Otilovići.

Koncesionar je obavezan da prije početka izvođenja radova riješi imovinsko-pravne odnose na zemljištu potrebnom za nesmetanu izgradnju mHE. Zakonom o energetici ("Službeni list CG", br. 5/2016, 51/2017 i 82/2020) proizvodnja električne energije je definisana kao djelatnost od javnog interesa. Nadalje, Zakon o koncesijama prepoznaje mogućnost eksproprijacije zemljišta ako je istu neophodno izvršiti u cilju korišćenja koncesije. Članom 44 pomenutog zakona je propisano da na nepokretnosti potrebnoj za obavljanje djelatnosti od javnog interesa u skladu sa zakonom, korisnik eksproprijacije, mora imati pravo svojine ili druga prava u skladu sa zakonom kojim se uređuje eksproprijacija. Članom 7 Zakona o eksproprijaciji je propisano da se eksproprijacija može vršiti za potrebe države, opštine, državnih fondova i privrednih društava u većinskom vlasništvu države koja, u skladu sa zakonom, obavljaju djelatnosti od javnog interesa. U slučaju korišćenja državne imovine ovim članom Zakona o koncesijama je predviđeno da je koncesionar dužan da plaća naknadu za korišćenje nepokretnosti u državnoj imovini i da je ista prihod budžeta Crne Gore.

Lučko-betonska brana Otilovići, izgrađena je sa osnovnom namjenom da akumulacija obezbijedi dovoljnu količinu vode za hlađenje agregata TE Pljevlja. Kako je i sama brana napravljena za nesmetano funkcionisanje termoenergetskog kompleksa, ista je kao i TE Pljevlja u vlasništvu EPCG. Budući da će prilikom izgradnje predmetne mHE brana biti u funkciji vodozahvata u značajnoj mjeri je riješeno pitanje imovinsko pravnih odnosa.

Poređenjem obuhvata prostorno-planskog dokumenta i podataka o vlasništvu (brana, kao i zemljište na kojem se planira izgradnja objekata mHE), procjenjuje se da je zemljište neophodno za realizaciju predmeta koncesije dominantno u vlasništvu EPCG. Određene površine, posebno u dijelu priključka na elektroenergetski sistem, zavisno od konačnog projektnog rješenja, mogu biti u privatnom vlasništvu.

Konačni podaci o zemljištu, kao i struktura vlasništva će biti poznate tek nakon izrade tehničke dokumentacije potrebne za obezbjeđenje građevinske dozvole.

Po pitanju priključenja dobijeno je od strane „Crnogorskog distributivnog sistema“ doo Mišljenje u okviru kojeg se potvrđuje da se mHE „Otilovići“ može priključiti na distaributivni sistem po principu ulaz/izlaz na postojeći 35 kV dalekovod „Guke-Mataruge“ koji je potrebno rekonstruisati da bi se stvorili uslovi za priključenje

6. Uslovi koje je Koncesionar dužan da ispunjava

6.1. Podobnost ponuđača

Pored ispunjavanja uslova iz člana 23 Zakona o koncesijama, kojima se dokazuje podobnost ponuđača, neophodno je da koncesionar ispuni uslove tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostalih referenci, dostavljanjem dokaza o:

- a) da ima vlasništvo nad hidroelektranama kumulativne instalisane snage najmanje 100 MW;

- b) da ima bruto prihod veći od 50 mil. EUR godišnje, za posljednje 3 poslovne godine (2018. 2019. i 2020. godina.)

6.2. Obezbjedenje ponude

Kao dokaz obezbjeđenja ponude prilaže se bankarska garancija, ili dokaz o uplati depozira, u iznosu od 25.000,00€ sa rokom važenja 180 dana od krajnjeg roka za podnošenje ponude.

Ponuđač može uplatiti depozit u iznosu od 25.000,00 € na račun, koji će na zahtjev učesnika, dostaviti Nadležni organ.

Bankarska garancija/depozit će biti aktiviran(a) u slučaju da ponuđač odustane od svoje ponude prije isteka roka važenja ponude ili odustane od potpisivanja Ugovora o koncesiji.

7. Osnovni elementi tenderske dokumentacije

U skladu sa članom 20 stav 2 tačka 6 Zakona o koncesijama, predmetna koncesija se dodjeljuje uz isključenje javnog oglasa.

Sastavni dio dokumentacije u postupku dodjele koncesije, uz ovaj akt, čini uputstvo za pripremu ponude i nacrt ugovora o koncesiji (u daljem tekstu: tenderska dokumentacija).

Ponuđač priprema ponudu u skladu sa tenderskom dokumentacijom koju Nadležni organ dostavlja ponuđaču nakon uplate iznosa od 500,00 EUR (pet stotina eura) na žiro-račun Budžeta Crne Gore broj: 832-978-76 sa naznakom: "otkup Tenderske dokumentacije za mHE na akumulaciji Otilovići". Tenderska dokumentacija se može otkupiti do _____2021. godine kao kranjeg roka za dostavljanje ponude.

U postupku podnošenja ponude EPCG će dostaviti svu neophodnu dokumentaciju na osnovu koje se dokazuje ispunjenost uslova utvrđenih u poglavlju „6. Uslovi koje je Koncesionar dužan da ispunjava”, a koji se odnose na dokazivanje podobnosti ponuđača, uslove tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostalih referenci.

Pored ovoga, EPCG će dostaviti i tehničko tehnološko rješenje koje, između ostalog, sadrži podatke o instalisanoj snazi, planiranoj godišnjoj proizvodnji električne energije iz mHE, nazive katastarskih opština neohodnih za realizaciju ove koncesije.

Tehničko tehnološkim rješenjem za hidroenergetsko postrojenje obezbjeđuje se projektantsko razmatranje cjelokupnog sistema radi pronalaženja optimalne konfiguracije i parametara svih objekata koji se nalaze u okviru jedinstvenog sistema, tj. u okviru hidrografske i hidroenergetske cjeline. Uvažavajući vodoprivredne osnove vrši se izbor optimalne varijante konfiguracije i parametara sistema. Tehničko tehnološko rješenje mora da sadrži kvalitetan tehnički koncept optimalnog energetskog iskorišćenja akumulacije u kome su prikazane i opisane sve mikrolokacije objekata mHE, uz uvažavanje postojećih prostornih i ekoloških ograničenja. Na osnovu koncepta korišćenja akumulacije u tehničko tehnološkom rješenju se prikazuju realna i moguća godišnja proizvodnja električne energije i instalisana snaga.

Tehničko tehnološko rješenje, pored ostalog, sadrži:

- opšte podatke o projektu, prikaz projekta i sistematizacija relevantnih performansi i pokazatelja postrojenja;
- osnovne tehničke specifikacije mHE u pogledu instalisane snage;
- osnovne uslove, kriterijume i ograničenja za projektovanje, kao i polazne parametre za projektovanje;

- podloge za projektovanje konkretnog postrojenja i geotehničke podloge na bazi detaljne prospekcije terena bez geotehničkih bušenja;
- izbor neto pada, broja agregata, tipa turbina i osnovne dispozicije agregata i postrojenja za definisanu veličinu instalisanog protoka;
- analizu energetske proizvodnje u mHE;
- mjere za uklapanje objekata u okruženje i pejzaž.

Grafička dokumentacija tehničko tehnološkog rješenja sadrži:

- preglednu kartu oko objekta, uključujući i akumulaciju, sa naznačenim svim drugim sadržajima, objektima i sistemima koji su relevantni za donošenje odluke (preporučene razmjere 1:10000, 1:25000);
- podužni profili duž derivacija ove mHE, sa ucrtanim položajima brane, akumulacije, zahvata, dovodne i odvodne derivacije, položajem ključnih objekata za hidroenergetsko korišćenje voda;
- krive zapremina i površina akumulacije;
- tehničko rješenje glavnih objekata: dispozicije postojeće brane sa pratećim objektima i položajem mašinske zgrade u okviru hidročvora pribranskih postrojenja, presjeci kroz derivaciju (ako se planira), osnovu (bar na turbinskom i generatorskom nivou), podužni i poprečni presjeci kroz mašinske zgrade, rješenja zahvatne građevine za hidroelektranu, osnova i ključni presjeci objekata na dovodu (vodostan, zatvaračnice) i odvodu/spoju sa donjom vodom.

Tehničko tehnološko rješenje obavezno sadrži:

- dinamički plan izgradnje mHE;
- plan realizacije investicije koji obuhvata finansijsku realizaciju investicije po godinama;
- procjenu visine investicije.

Pored ostalog, tehničko tehnološko rješenje, treba da sadrži plan izgradnje pristupnih puteva od postojeće putne infrastrukture do mHE i mjesto i način priključenja na postojeću elektroenergetsku mrežu, kao i druge potrebne infrastrukturne elemente.

Izbor tehničko tehnološkog rješenja, kao i na osnovu njega ponuđeni tehnički parametri (godišnja proizvodnja električne energije i instalisana snaga), povlače odgovornost i rizik ponuđača.

Dostavljeno tehničko tehnološko rješenje ponuđača predstavlja osnovu za izradu dalje tehničke dokumentacije.

8. Nacrt ugovora o koncesiji i drugih pratećih ugovora neophodnih za realizaciju koncesije

U skladu sa članom 43 Zakona o koncesijama, ugovor o koncesiji definiše prava i obaveze koncedenta i koncesionara.

Obavljanje koncesione djelatnosti se detaljno definiše ugovorom o koncesiji. Ugovor o koncesiji predviđa da se realizacija projekta korišćenja, izgradnje i eksploatacije predmetne mHE obavlja kroz tri faze: faza izrade tehničke dokumentacije u cilju pribavljanja građevinske dozvole, faza izgradnje objekata mHE i faza tehno-ekonomskog korišćenja vode sa akumulacije Otilovići za proizvodnju električne energije.

Koncesionar je dužan da zaključi i druge ugovore neophodne za realizaciju koncesije, u skladu sa zakonom.

9. Uslovi i način obavljanja koncesione djelatnosti

Uslov i način obavljanja koncesione djelatnosti propisani su Zakonom o koncesijama i ugovorom o koncesiji, a način i kvalitet i obim pružanja usluga korisnicima propisani su zakonom.

10. Mjere za zaštitu životne sredine i unapređenje energetske efikasnosti.

Shodno Zakonu o životnoj sredini, segmenti životne sredine (zemljište, vode, vazduh), moraju biti zaštićeni od zagađivanja pojedinačno i u okviru ostalih segmenata životne sredine, uzimajući u obzir njihove međusobne odnose i međuuticaje.

Pri izradi projektne dokumentacije, za usvojeno rješenje treba u skladu sa zakonskom regulativom uraditi Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu, kojim će se detaljnije sagledati procjena uticaja objekata mHE na životnu sredinu.

Uticaj izgradnje mHE, budući da će ista iskoristiti vodni potencijal, kao i veliki dio postojećeg sistema brane i drugih pratećih objekata akumulacije Otilovići, na životnu sredinu je sveden na minimum.

11. Iznos koncesione naknade

Visina koncesione naknade iznosi 6,5% od ostvarene godišnje proizvodnje u mHE „Otilovići“, s tim da taj iznos ne može biti manji od 6,0% od planirane proizvodnje iz tehničko tehnološkog rješenja iz ponude. Naknada će se plaćati u iznosu od 6,5% ostvarene godišnje proizvodnje mHE, odnosno 6,0% procijenjene proizvodnje iz tehničko tehnološkog rješenja iz ponude, zavisno koji je od ta dva iznosa bude veći u datoj godini.

Pomenuti procenti godišnje proizvodnje se preračunavaju u novčani iznos po prosječnoj cijeni električne energije na berzi električne energije u godini za koju se vrši obračun koncesione naknade, i raspoređuje u državni i lokalni budžet na način definisan zakonom.

Koncesiona naknada se plaća na godišnjem nivou, i to do 31.01. relevantne godine za prethodnu godinu, a shodno pomenutom načinu obračuna.

12. Način određivanja tarifa za pružanje usluga

Električnu energiju proizvedenu u mHE „Otilovići“, kao i sve prateće systemske usluge, garancije porijekla i slične produkte, koncesionar će obavljati na slobodnom tržištu, u skladu sa zakonom.

13. Spisak propisa

Osnovni propisi koji se primjenjuju na postupak davanja koncesije i vršenje koncesione djelatnosti su:

- Zakon o koncesijama („Službeni list CG“, br. 08/09 i 73/19);
- Zakon o energetici („Službeni list CG“, br. 5/16, 51/17 i 82/20);
- Zakon o vodama („Službeni list RCG“ broj 27/07 i u "Službeni list CG", br. 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16 - drugi zakon, 2/17 - drugi zakon i 80/17 - drugi zakon i 84/18);
- Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20)
- Zakon o životnoj sredini („Službeni list CG“ br. 52/16, 73/19 - drugi zakon i 73/19 - drugi zakon);
- Zakon o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“ broj 80/05 i „Službeni list CG“ br. 40/11 - drugi zakon, 59/11 i 52/16);

- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18);
- Zakon o finansiranju upravljanja vodama ("Službeni list CG", br. 65/08, 74/10 - drugi zakon, 40/11 - drugi zakon i 82/20);
- Zakon o industrijskim emisijama („Službeni list CG“, broj 17/19)
- Zakon o upravljanju otpadom („Službeni list CG“, br. 64/11 i 39/16);
- Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", broj 20/07 i „Službeni list CG“, br. 47/13, 53/14 i 37/18);
- Pravilnik o načinu vršenja revizije glavnog projekta („Službeni list CG“, broj 18/18)
- Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list CG“, br. 44/18 i 43/19)
- Pravilnik o načinu vršenja revizije složenih inženjerskih objekata za proizvodnju, prenos i distribuciju električne i toplotne energije ("Službeni list CG", broj 2/19).