



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj : UP I 0504- 612/2

Podgorica, 02.09.2014.godine

„ ŠAJO „ D.O.O. I JANČIĆ MIŠO

PODGORICA

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje o imenovanju Vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova na izgrađenim turističko-apartmanskim objektima M-50 i M-51 u funkciji zdravstvenog turizma na urbanističkoj parceli br. UP-9, koju čini katastarska parcela, br. 6486 K.O.Sutorina u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Solila „ Izmjene i dopune u Herceg-Novom.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović



DOSTAVLJENO :

- Investitoru;
- Vršiocu tehničkog pregleda;
- Upravi za inspekcijske poslove - Građevinskoj inspekciji;
- a/a.

Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za građevinarstvo
Broj : UP I 0504- 612/2
Podgorica, 02.09.2014. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu „ ŠAJO „ D.O.O., iz Podgorice i JANČIĆ MIŠA, iz Herceg-Novog, broj UPI05–612/1 od 24.07.2014.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađene turističko-apartmanske objekte M-50 i M-51 u funkciji zdravstvenog turizma na urbanističkoj parceli br. UP-9, koju čini katastarska parcela, br. 6486 K.O.Sutorina u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Solila „ Izmjene i dopune u Herceg-Novom, na osnovu člana 123 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11 i 35/13), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG"br.60/03 i "Službeni list CG" br.32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG" br.5/12 i 25/12, 44/12, 61/12 i 20/13), na osnovu ovlašćenja Ministra, broj 01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

R J E Š E N J E

- 1.Tehnički pregled izvedenih radova na izgrađenim turističko-apartmanskim objektima M-50 i M-51 u funkciji zdravstvenog turizma na urbanističkoj parceli br. UP-9, koju čini katastarska parcela, br. 6486 K.O.Sutorina u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Solila „ Izmjene i dopune u Herceg-Novom, na osnovu građevinske dozvole br. 01-02-8708/1-08 od 01.04.2008.godine, izdate od strane Ministarstva za ekonomski razvoj , po predlogu investitora, izvršiće " VECTOR GROUP " D.O.O. iz Budve.
- 2.Tehnički pregled obuhvata kontrolu usklađenosti izvedenih radova sa revidovanim glavnim projektom, kao i sa propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, shodno članu 122 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11 i 35/13).
- 3.Tehnički pregled izvedenih radova na predmetnom objektu, vrši komisija, koju imenuje vršilac tehničkog pregleda, shodno članu 13 stav 1 Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl. list CG" br.33/09 i 57/13). Shodno članu 123 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, vršioca tehničkog pregleda, na predlog investitora, imenuje organ nadležan za izdavanje upotrebne dozvole, u roku od sedam dana od dana podnošenja zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole.
- 4.Vršilac tehničkog pregleda, dužan je da, u roku od sedam dana po završetku tehničkog pregleda, dostavi izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu, organu nadležnom za izdavanje upotrebne dozvole i investitoru.
- 5.Troškovi u vezi tehničkog pregleda, shodno članu 122 stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, padaju na teret investitora.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, broj UPI05–612/1 od 24.07.2014.godine, „ ŠAJO „ D.O.O. iz Budve i Jančić Mišo, iz Herceg-Novog, obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađene turističko-apartmanske objekte M-50 i M-51 u funkciji zdravstvenog turizma na urbanističkoj parceli br. UP-9, koju čini katastarska parcela, br. 6486 K.O.Sutorina u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Solila „ Izmjene i dopune u Herceg-Novom,shodno građevinskoj dozvoli,br. 01-02-8708/1-08 od 01.04.2008.godine, izdate od strane Ministarstva za ekonomski razvoj i s tim u vezi predložili a na osnovu člana 123 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11 i 35/13), da se za vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova na predmetnom objektu imenuje " VECTOR GROUP " D.O.O. iz Budve.

Odredbom člana 123 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11 i 35/13), propisano je da tehnički pregled može da vrši privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koji ispunjava uslove iz čl.83, 84, 106 i 107 ovog zakona, odnosno komisija čiji članovi ispunjavaju uslove iz člana 84 st.6 i 7 i člana 107 st.6 i 7 ovog zakona.

Na osnovu izloženog, a shodno čl.122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08,34/11 i 35/13), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda CG u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

Rukovodilac Direkcija za izgradnju objekata:
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

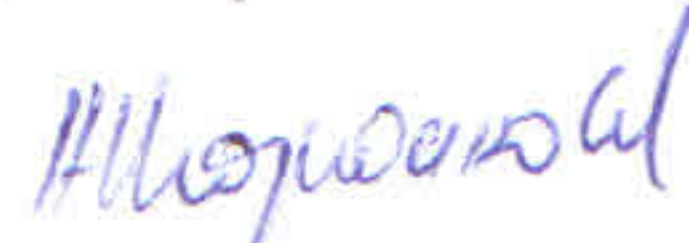


Obradili:

Pavićević Nataša, sam.savjetnik I



Martinović Nataša, sam.savjetnik I



GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović

