

INFORMACIJA

o aktivnostima na sprovođenju Odluke o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore, za I kvartal 2020. godine

1. UVODNE NAPOMENE

Vlada Crne Gore donijela je Odluku o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore (u daljem tekstu „Odluka“), („Sl.list CG“, br. 79/18 i 12/20).

U skladu sa navedenom programskom obavezom, Vlada Crne Gore je u 2019. godini razmotrila i uvojila četiri Informacije o aktivnostima na sprovođenju Odluke, u kojima je dat presjek aktivnosti koje su Ministarstvo održivog razvoja i turizma, Ministarstvo ekonomije, Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja i Sekretarijat za razvojne projekte odnosno Agencija za investicije (u daljem tekstu „nadležne institucije“) realizovali u 2019. godini.

Kao ključne aktivnosti koje su bile usmjerene na uspostavljanju sistema i mehanizama za sprovođenje Odluke izdvajamo sljedeće:

- objavljivanje Javnog poziva za iskazivanje interesovanja za kvalifikovanje projekata na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma, Javnog poziva za izbor agenata za posredovanje radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore i Javnog poziva za izbor agenata za ocjenu međunarodne podobnosti radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore,
- sprovođenje postupka izbora i donošenje Odluke o izboru agenata za posredovanje i potpisivanje ugovora o pružanju usluga sa izabranim kompanijama,
- sprovođenje postupka izbora i donošenje Odluke o izboru agenata za ocjenu međunarodne podobnosti, potpisivanje ugovora o pružanju usluga sa izabranim kompanijama,
- dodjela Licenci izabranim agentima za posredovanje i agentima za ocjenu međunarodne podobnosti i objava Liste licenciranih agenata za posredovanje i agenata za ocjenu međunarodne podobnosti,
- donošenje Pravilnika kojim je utvrdilo uslove koje treba da ispunjavaju razvojni projekti u oblasti poljoprivrede i drvoprerade u postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br.41/19),
- donošenje Pravilnika o uslovima koje treba da ispunjavaju razvojni projekti u oblasti prerađivačke industrije, u postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br.063/19), i
- zaključen je Ugovor o pružanju usluga kontrole uplata sa ESCROW računa sa izabranim ponuđačem, D.O.O. "RACIO MONT" Kolašin za potrebe praćenja ulaganja u razvojne projekte.

Na osnovu pristiglih zahtijeva, sprovedeni su postupci za kandidovanje projekata na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma, pa je u 2019. godini Vlada Crne Gore na ovu Listu uvrstila sljedeće projekte:

1. Izgradnje kondo hotela Kolašin Resort & Spa, Kolašin, dostavljenog od strane Kolašin Resort & Spa A.D. iz Podgorice,
2. Izgradnja hotela „Breza“, Kolašin, po kondo modelu poslovanja,
3. Izgradnja hotela „Kraljičina plaža“, Miločer, Budva, po mješovitom modelu poslovanja i
4. Izgradnja hotela „Durmitor Hotel and Villas“, Žabljak, po mješovitom modelu poslovanja.

U skladu sa Programom rada Vlade za 2020. godinu, Ministarstvo održivog razvoja i turizma i Ministarstvo ekonomije su u obavezi da Vladi Crne Gore kvartalno dostavljaju Informaciju o aktivnostima na sprovođenju Odluke o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore.

U nastavku slijedi pregled sprovedenih aktivnosti nadležnih institucija u periodu 01.01 – 31.03.2020. godine.

2. SPROVOĐENJE ODLUKE

2.1 Aktivnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma

U izvještajnom periodu, Ministarstvo održivog razvoja i turizma vršilo je analizu dokumentacije pristigle uz više zahtjeva za kandidovanje projekata na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma. U tom postupku Ministarstvo je ostvarivalo saradnju sa relevantnim institucijama kako bi se obezbijedilo cjelovito sagledavanje svih očekivanih efekata realizacije projekta i opravdanost eventualnog uvrštavanja projekta na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma.

Tokom ovog postupka, jedan zahtjev je odbijen jer je Ministarstvo ocijenilo da ista nije u skladu sa Odlukom i ciljem programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore.

Istovremeno, zahtjev društva D.O.O. „Bjelasica 1450“, Kolašin (osnovano od strane kompanije Zetogradnja D.O.O. iz Podgorice) je od strane ovog Ministarstva ocijenjen da je ispunio uslove za kandidovanje na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma. Vlada Crne Gore je, na sjednici od 12. marta 2020. godine, prihvatila Predlog ovog Ministarstva i projekat **izgradnje hotela „Bjelasica 1450 Kolašin“**, uvrstila na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma. U pitanju je projekat izgradnje hotela po kondo modelu poslovanja, kategorije 4 zvjezdice, sa 168 smještajnih jedinica, predračunske vrijednosti € 17,8 miliona, koji će omogućiti 96 novih radnih mjesta.

U izvještajnom periodu, Ministarstvo održivog razvoja i turizma je vršilo koordinaciju postupka angažovanja nezavisnih kontrolora čiji je zadatak da prate realizaciju pojedinačnih razvojnih projekata u skladu sa Biznis planom, te da na polugodišnjem nivou izvještava Ministarstvo, odnosno Vladu Crne Gore o statusu realizacije istog. S tim u vezi, 13. marta 2020. godine, Ministarstvo je za tri projekta sa Liste dalo saglasnost na predloge za angažovanje nezavisnih kontrolora, a u toku je koordinacija istog pitanja sa predstavnicima investitora za četvrti projekat.

2.2 Aktivnosti Ministarstva ekonomije i Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja

U Ministarstvu ekonomije su u toku aktivnosti na pripremi procedure raspisivanja Javnog poziva za dostavljanje predloga za Listu razvojnih projekata u oblasti prerađivačke industrije na osnovu kojih se može steći crnogorsko državljanstvo prijemom, u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje treba da ispunjavaju razvojni projekti u oblasti prerađivačke industrije, u postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore ("Sl. list CG", broj 063/19).

U izvještajnom periodu, Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja je, u skladu sa Javnim pozivom za dostavljanje predloga razvojnih projekata u oblasti poljoprivrede i drvoprerade radi sačinjavanja Liste projekata na osnovu kojih se može steći crnogorsko državljanstvo prijemom vršilo intenzivnu komunikaciju sa zainteresovanim za podnošenje prijave.

2.3 Aktivnosti Agencije za investicije Crne Gore

Stupanjem na snagu Zakona o javno-privatnom partnerstvu ("Sl.list CG; br.73/19), Sekretarijat za razvojne projekte je ukinut, a osnovana je Agencija za investicije Crne Gore koja je preuzela sve poslove, obaveze i dokumentaciju Sekretarijata.

Navedena statusna promjena se, između ostalog odnosi i na obaveze propisane Odlukom, što je podrazumijevalo pokretanje procedure za izmjenu člana 3 Odluke. Takođe, izmijenjen je i član 12 Zakona o crnogorskom državljanstvu („Sl.list CG“ br.13/08, 40/10, 28/11, 46/11, 20/14, 15/16 i 73/19) kojim je omogućeno da sva lica mogu steći crnogorsko državljanstvo prijemom, za razliku od ranije propisanog člana Zakona kojim je to bilo određeno samo za punoljetna lica, što je podrazumijevalo i izmjenu člana 13 Odluke.

Shodno navedenom, Vlada Crne Gore je 20. februara 2020. godine donijela Odluku o izmjenama Odluke o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore. („Sl.list CG“, br.12/20).

U cilju funkcionisanja programa vršeni su administrativni poslovi kako bi Agencija nastavila efikasno da realizuje svoje obaveze, a koje su se odnosile na potpisivanje ESCROW ugovora zaključene sa aplikantima (ili ovlašćenim agentima u njihovo ime) i bankama koje vrše deponovanje sredstava uplaćenih od strane aplikanta, egzistiranje dosadašnjeg računa Sekretarijata za razvojne projekte kao namjenskog računa za uplatu sredstava aplikanta sa ESCROW računa i izmjenu naziva nosioca računa na Agenciju za investicije, kao pravnog sljedbenika Sekretarijata.

U toku izvještajnog perioda, vršena je obrada dostavljenih aplikacija u skladu sa procedurama predviđenim Odlukom, radi provjere formalne ispravnosti i kompletnosti dokumentacije, ocjenu međunarodne podobnosti od strane angažovanih agenata, kao i provjeru od strane Ministarstva unutrašnjih poslova i Agencije za nacionalnu bezbjednost. Svaka od aplikacija, shodno datumima dostavljanja, u različitoj je fazi obrade, ali se procedure odvijaju planiranom dinamikom.

Uzimajući u obzir trenutnu epidemiološku situaciju vezano za pojavu i širenje COVID-19- Korona virusa, a imajući u vidu da je Program ograničen na broj od 2000 zahtjeva, nezahvalno je u ovom trenutku prognozirati koliko će aplikacija biti primljeno u obradu.