



Broj: 11-011/25-2664 3

Podgorica, 4. septembar 2025. godine

Na sjednici održanoj 31. jula 2025. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za davanje u zakup na period od 5 godina uz mogućnost produženja, nepokretnosti u svojini Crne Gore, upisane u list nepokretnosti broj 77, KO Gubavač, Opština Bijelo Polje s Predlogom ugovora**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu sa članom 29 stav 1 i članom 39 st. 1 i 2 Zakona o državnoj imovini, dala saglasnost za davanje u zakup na period od pet godina uz mogućnost produženja, nepokretnosti u svojini Crne Gore – katastarsku parcelu broj 166/1, po kulturi „pašnjak 4. klase“, površine 13.095 m² i „pašnjak 2. klase“, površine 1.998 m² upisane u posjedovni list broj 77, KO Gubavač, Opština Bijelo Polje.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak javnog nadmetanja, pri čemu u postupku javnog nadmetanja početna cijena zakupa, na godišnjem nivou iznosi 2.113,02 €.

3. Vlada je prihvatila Ugovor o zakupu nepokretnosti u svojini Crne Gore.

4. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, da sa najpovoljnijim ponuđačem, zaključi Ugovor iz tačke 3. ovih zaključaka.

5. Svi troškovi koji nastanu u postupku zakupa ove nepokretnosti padaju na teret zakupca.

6. Sredstva ostvarena davanjem u zakup imovine iz tač. 1. i 2. ovih zaključaka prihodi su Budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku