

PREDLOG

Na osnovu člana 34 stav 3 Zakona o državnoj imovini ("Službeni list CG", br. 21/09, 23/25, 160/25), Vlada Crne Gore, na sjednici od _____2026.godine, donijela je

ODLUKU O IZMJENI ODLUKE O DAVANJU PRETHODNE SAGLASNOSTI OPŠTINI KOTOR RADI OTUĐENJA NEPOKRETNOSTI

1. U Odluci o davanju prethodne saglasnosti Opštini Kotor radi otuđenja nepokretnosti („Službeni list CG“, broj 19/24), tačka 1 mijenja se i glasi:
„1. Daje se prethodna saglasnost Opštini Kotor za otuđenje - prodaju susvojinskog dijela, u obimu prava 26/144, na: objektu br. 1 - porodična stambena zgrada, (u osnovi površine 80 m², površina susvojinskog dijela ispod objekta iznosi 14,44 m²), spratnosti P+2 (PD 1 - prizemlje, ukupne površine 54 m², površina susvojinskog dijela iznosi 9,75 m², PD 2 - sprat I, ukupne površine 58 m², površina susvojinskog dijela iznosi 10,47 m², PD 3 - sprat II, ukupne površine 61 m² površina susvojinskog dijela iznosi 11,01 m² i dvorištu, ukupne površine 74 m², površina susvojinskog dijela iznosi 13,36 m² i objektu br. 2 – pomoćna zgrada, u osnovi površine 18 m², površina susvojinskog dijela ispod objekta iznosi 3,25 m²), sve evidentirano na katastarskoj parceli br. 545, LN br. 350 KO Prčanj I - Kotor, putem neposredne pogodbe (pravo preče kupovine, shodno članu 132 stav 3 Zakona o svojinsko pravnim odnosima ("Službeni list CG", br. 19/09 i 29/25), vlasnika preostalog suvlasničkog dijela na navedenim nepokretnostima, u obimu prava 118/144), po procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 74.811,32 €.“
2. Ova odluka će se objaviti u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj:
Podgorica, _____2026.godine

Vlada Crne Gore

**Predsjednik
mr Miloško Spajić**