

INFORMACIJA O NEMOGUĆNOSTI REALIZACIJE ZAKLJUČAKA VLADE CRNE GORE BROJ 07-6213 SA SJEDNICE OD 27. DECEMBRA 2018. GODINE I PREDLOG ZA STAVLJANJE ISTIH VAN SNAGE

Uprava za imovinu obratila se Ministarstvu finansija dana 21.12.2018. godine, dopisom uz koji je dostavila Prijedlog za davanje saglasnosti za korišćenje bez naknade nepokretnosti – dijela katastarske parcele broj 3430, upisane u list nepokretnosti broj 363 KO Donja Gorica, na dalje razmatranje i odlučivanje.

Uz pomenuti materijal dostavljena su mišljenja:

- Ministarstva održivog razvoja i turizma,
- Sekreterijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada Podgorica i
- Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja.

Takode, dostavljena je i procjena Upravi za nekretnine Crne Gore.

U pomenutom Prijedlogu je, takode, bilo navedeno da se Uprava za imovinu aktom, broj 0201/10782 od 26.11.2018. godine, obratila za izjašnjenje Univerzitetu Crne Gore da li ima smetnji da se udovolji po predmetnom zahtjevu, obzriom da je u listu nepokretnosti Univerzitet upisan kao nosilac prava upravljanja.

Postupajući po navedenom Prijedlogu, Ministarstvo finansija je isti dopunilo u dijelu izjašnjenja Univerziteta Crne Gore, u smislu da do dana pripreme materijala nije dostavljen odgovor. Obzirom na navedeno, Ministarstvo finansija je dopunilo i prijedlog zaključaka, na način da se zaduži Uprava za imovinu da, prije zaključenja Ugovora o davanju na korišćenje bez naknade nepokretnosti u svojini Crne Gore, pribavi saglasnost Univerziteta Crne Gore, i da se sprovede postupak parcelacije nepokretnosti.

Vlada Crne Gore je razmotrila Prijedlog Prijedlog za davanje saglasnosti za korišćenje bez naknade nepokretnosti – dijela katastarske parcele broj 3430, upisane u list nepokretnosti broj 363 KO Donja Gorica, na sjednici od 27.12.2018. godine i donijela zaključak broj 07-6213.

Pomenutim zaključkom Vlada Crne Gore je, u skladu sa članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", br. 21/09 i 40/11), dala saglasnost za korišćenje bez naknade na period od 20 godina, nepokretnosti u svojini Crne Gore.

Tačkom 2 istih zadužila je Upravu za imovinu Crne Gore da u skladu sa Zakonom, sprovede postupak davanja na korišćenje bez naknade nepokretnosti, tačkom 4 prihvatila Predlog Ugovora o davanju na korišćenje bez naknade nepokretnosti u svojini Crne Gore, dok je tačkama 5. i 6. zadužila Upravu za imovinu da prije zaključenja Ugovora, pribavi saglasnost Univerziteta Crne Gore, s obzirom da je u listu nepokretnosti broj 363 KO Donja Gorica, Glavni grad Podgorica, Univerzitet Crne Gore upisan sa pravom upravljanja i sprovede postupak parcelacije nepokretnosti iz tačke 1 ovih zaključaka.

Uprava za imovinu je dostavila ovom ministarstvu Informaciju o nemogućnosti realizacije zaključaka Vlade Crne Gore broj 07-6213 sa sjednice od 27.12.2018. godine, u kojoj je navedeno da je Uprava za imovinu nakon dobijenih zaključaka Vlada Crne Gore uputila Univerzitetu Crne Gore urgenciju broj 0201/483 od 18.01.2019. godine.

Dalje je u Informaciji navedeno da je Univezitet Crne Gore aktom, broj 01-167/6 od 18.02.2019. godine, dostavio izjašnjenje u kojem se navodi da su tražili mišljenje Biotehničkog fakulteta, da se isti izjasnio Univezitetu Crne Gore dopisom, broj 07-371 od 05.02.2019.godine, da planiraju da i dalje koriste navedeno zemljište za potrebe realizacije pokaznih vježbi za studente, kao i činjenicu da planiraju da zasiju ratarske kulture, uz napomenu da je rektor Univerzitetu u potpunosti saglasan da Biotehnički fakultet nastavi sa korišćenjem navedenog zemljišta ukupne veličine 17.372 m².

U pomenutom izjašnjenju je, između ostalog, konstovano da se Uprava za imovinu nije obratila Ministarstvu prosvjete kao resornom ministarstvu za oblast viskog obrazovanja da se izjasni o ovom pitanju, prije razmaranja Predloga za davanje saglasnosti za korišćenje navedenog zemljišta od strane Vlade Crne Gore, a na kraju su istakli da je rektor već ranije informisao Upravni odbor Univerziteta Crne Gore sa zahtjevom Uprave za imovinu tako da će na narednoj sjednici o nedostacima biti upoznat Upravni odbor Univerziteta, koji u konačnom donosi odluku.

Nadalje, Vlada Crne Gore je na sjednici od 21. februara 2019. godine, donijela zaključak broj 07-634 kojim je zadužila Ministarstvo finansija da za narednu sjednicu Vlade pripremi i dostavi Vladi predlog za stavljanje van snage zaključka Vlade Crne Gore broj 07-6213 sa sjednice od 27.12.2018. godine.