



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

Broj: 007-304/20-1301/11
Podgorica, 24.08.2020. godine

Na osnovu čl. 27 i 30 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br.08/09) i člana 13 Uredbe o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija ("Sl. listu CG", br. 67/09) Tenderska Komisija za sprovođenje postupka javnog nadmetanja po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Velji Zabio", opština Bar ("Sl.list CG", broj 7/20, oglasni dio), obrazovana Rješenjem Ministarstva ekonomije broj: 007-304/20-1301/5 od 28.07.2020.godine, utvrdila je

RANG LISTU PONUĐAČA

Status prvorangiranog ponuđača, sa dodijeljenih 100 bodova, po Javnom oglasu za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Velji Zabio", opština Bar ("Sl.list CG", broj 7/20, oglasni dio), stekao je sledeći ponuđač:

Redni broj	Naziv ponuđača	Broj bodova
1	„EUROMIX BETON“ DOO Bar	100

OBRAZLOŽENJE

Na osnovu sprovedenog postupka po Javnom oglasu za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Velji Zabio", opština Bar.

Javni oglas je objavljen u "Službenom listu CG", broj 7/20, oglasni dio od 06.03. 2020. godine kao i izmjena javnog oglasa od 26.03.2020. godine i na sajtu Ministarstva ekonomije www.mek.gov.me

Postupak otvaranja ponuda je sprovedla Tenderska komisija (u daljem tekstu: Komisija) obrazovana Rješenjem Ministarstva ekonomije broj: 007-304/20-1301/5 od 28.07.2020.godine koja je konstatovala da su ponudu blagovremeno dostavili: „Euromixbeton“ doo Bar i Konzorcijum "VIB Beton" – Tošković – Kolašin.

Ponuda ponuđača Konzorcijum "VIB Beton" – Tošković – Kolašin nije otvarana iz razloga što je Komisija utvrdila da je tendersku dokumentaciju za predmetno ležište otkupilo privredno društvo "Vib Beton" i na uplatnici naznačeno da se otkupljuje u ime tog privrednog društva, dok je ponudu predalo drugo lice KONZORCIJUM VIB BETON -TOŠKOVIĆ KOLAŠIN, što nije u skladu sa Koncesionim aktom- Prilogom 4- Uputstvo za podnošenje ponude gdje se u tački 3 – Tenderska dokumentacija, između ostalog, kaže da "Ponuđači koji žele učestvovati na javnom nadmetanju moraju prethodno otkupiti Tendersku dokumentaciju od Ministarstva. Pri otkupu Tenderske dokumentacije zainteresovano lice je dužno podnijeti dokaz o uplati sredstava za otkup Tenderske dokumentacije u kojem je navedeno u čije ime otkupljuje dokumentaciju. Ukoliko zainteresovano lice nastupa kao ovlašćeni predstavnik privrednog društva ili konzorcijuma neophodno je da prezentuje ovlašćenje da zastupa to društvo, tj. konzorcijum.

Samo lica koja su izvršila otkup Tenderske dokumentacije imaju pravo da učestvuju u postupku javnog nadmetanja za dodjelu koncesije”.

Ponuda će se vratiti ponuđaču nakon isteka roka za žalbu na Rang listu.

O javnom otvaranju omota ponuda Komisija je sačinila Zapisnik o javnom otvaranju ponuda, otvaranju koverata sa dokumentacijom za utvrđivanje podobnosti ponuđača i kontroli te dokumentacije po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Velji Zabio", opština Bar ("Sl.list CG", broj 7/20, oglasni dio) broj: 007-304/20-1301/8 od 30.07.2020. godine

Nakon što je konstatovano da se radi o ispravnoj ponudi, u smislu člana 5 Uredbe o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije („Službeni list CG“, br. 67/09), Komisija je dana 30. jula 2020. godine pristupila otvaranju Tehničke ponude, bez prisustva Ponuđača, u skladu sa članom 7 navedene Uredbe.

O otvaranju, pregledu i vrednovanju tehničke ponude Komisija je sačinila Zapisnik o otvaranju, pregledu i vrednovanju tehničke ponude po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine

tehničko-građevinskog kamena "Velji Zabio", opština Bar ("Sl.list CG", broj 7/20, oglasni dio) broj: 007-304/20-1301/9 od 17. avgusta 2020. godine, u kojem je konstatovano da Tehnička ponuda ispunjava uslove iz člana 8 stav 1 Uredbe, nakon čega se pristupilo vrednovanju ove ponude, u smislu člana 10 stav 1 Uredbe.

Vrednovanje ponuda je izvršeno u skladu sa članom 13 Uredbe.

Tenderskom dokumentacijom je predviđeno da su kriterijumi za bodovanje ponuda sledeći:

R.B.	KRITERIJUMI	Broj bodova
9.1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
9.2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
9.3	Reference ponuđača	15
9.4	Finansijski aspekt - prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	10
9.5	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	15

Kriterijum: Ponuđeni procentni iznos za obračun koncesione naknade

Tačkom 8.1.2 Koncesionog akta – Pripadnost grupi ležišta, je definisano da se ležište tehničko-građevinskog kamena „Velji Zabio”, na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstava u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu, shodno Uredbi o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11), procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 29 godina.

Ponuđači mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koji je jednak ili veći od 7%.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $P\% / MP\% \times 40$,

gdje:

P% - označava % ponuđača

MP% - označava maksimalno ponuđeni % na tenderu

40 – broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade Ponuđača iznosi 8.75%.

Članovi Komisije su ponuđaču "Euromix-beton" d.o.o Bar po Kriterijumu - Ponuđeni procentni iznos za obračun koncesione naknade, dodijelili maskimalan broj bodova - 40 bodova.

Kriterijum: Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Tačkom 8.1.1 Koncesionog akta - Rezerve mineralne sirovine, definisano je da Bilansne rezerve tehničko-građevinskog kamena ležišta „Velji Zabio” iznose 7.415.500 m³ č.s.m. Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 20.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 29 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 580.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena. Od 20.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou, u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 30.000 m³ agregata različitih frakcija, što bi za period od 29 godina iznosilo 870.000 m³ tržišnog proizvoda.

(Ponuđači mogu ponuditi obim godišnje rudarske proizvodnje koji je jednak ili veći od 20.000 m³ č.s.m.)

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PGP/MPGP \times 20$, gdje je:

- **PGP** – označava ponuđenu godišnju proizvodnju
- **MPGP** – označava maksimalno ponuđenu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu
- **20** – broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje Ponuđača je 52.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena.

Članovi Komisije su ponuđaču "Euromix-beton" d.o.o Bar po Kriterijumu - Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje, dodijelili maksimalan broj bodova - 20 bodova.

Kriterijum: Reference ponuđača

Ponuđač treba da dokaže: postojanje iskustva u koncesionoj djelatnosti eksploatacije čvrstih mineralnih sirovina, odnosno iskustvo u obavljanju druge privredne djelatnosti koja podrazumijeva srodnu tehnologiju rada (probijanje puteva, proširenje postojećih puteva, probijanje tunela, izrada platoa, nasipa, usjeka, iskopa, priprema mineralne sirovine - drobljenje, prosijavanje, izvođenje svih vrsta istražnih radova, izvođenje bušenja i miniranja), zatim djelatnosti proizvodnje betona i betonske galanterije, proizvodnje asfalta, kao i poštovanje izvršavanja ugovornih obaveza, u smislu dostavljanja, između ostalog, liste izvršenih poslova koji su izvedeni ili se realizuju u posljednje tri godine, sa rokovima izvođenja radova, uključujući vrijednost, vrijeme i lokaciju izvođenja, uz dostavljanje potvrde o izvršenim poslovima i načinu na koji su isti obavljani od strane poslovnih partnera ponuđača, plasman proizvoda i usluga na tržište.

U proceduru bodovanja ulaze reference potvrđene od strane Tenderske komisije.
(Ponuđač koji ne dokaže ili ne dostavi reference dobija 0 bodova.)

Ponuđač je dostavio Listu od 686 referenci kao i potvrda tih referenci u vezi proizvodnje i isporučivanja: betona, agregata, jalovine, mješavine, asfalta, lomljenog kamena i blokova, u skladu sa važećim propisima za potrebe firmi u Crnoj Gori.

Naime, u okviru Referenci u odnosu na obavljanje koncesione djelatnosti, Ponuđač navodi realizaciju:

-Ugovora o prenosu Ugovora o koncesiji, broj 01-9524/1 od 9.11.2017. godine, za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Darza“, Opština Ulcinj i Aneksa 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Darza“, Opština Ulcinj, broj 970-2/2018-6 od 14.03.2018. godine
-Rješenje Ministarstva ekonomije, broj 07-1807/2 od 22.07.2015. godine, kojim se „EUROMIX BETON“ DOO iz Bara odobrava izvođenje radova po Dopunskom rudarskom projektu sanacije i dovođenja u stabilno stanje površinskog kopa tehničko-građevinskog kamena „Velji Zabio“, Opština Bar

Ponuđač raspolaže opremom i mehanizacijom za vršenje djelatnosti eksploatacije mineralnih sirovina.

Kriterijum: BPR / NBPR x 15,

gdje:

BPR- označava broj potvrđenih referenci

NBPR- označava najveći broj potvrđenih referenci

15- označava broj bodova po ovom kriterijumu

Članovi Komisije su ponuđaču "Euromix-beton" d.o.o Bar po Kriterijumu – Reference ponuđača, dodijelili broj bodova - 15 bodova.

Kriterijum: Finansijski aspekt- prosječni bruto prihod u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: PBP / MBP x 10

gdje:

PBP – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MBP – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu

10 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

Ukoliko je ponuđač konzorcijum, boduje se finansijska sposobnost svakog člana konzorcijuma.
(Za ponuđače koji su registrovani u periodu kraćem od poslednje tri godine, prosjek se određuje po broju godina poslovanja s tim da je jedna godina poslovanja obavezni minimum.)

Ponuđač je prikazao prosječni bruto prihod kako slijedi:

Godina	2017	2018	2019
Bruto prihod u 1000 €	6.934,752	15.040,011	13.087,739

Ukupno	35.062,502 €
Prosjek	11.687,500 €

Članovi Komisije su ponuđaču "Euromix-beton" d.o.o Bar po Kriterijumu - Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine, dodijelili maksimalan broj bodova - 10 .

Kriterijum: Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Ponuđač je dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

Poslovni plan treba da sadrži planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, ulaganja u procese pripreme mineralnih sirovina, procese primarne prerade, primarni agregati itd.), zapošljavanje radne snage u procesu eksploatacije, pripreme i primarne prerade, plasman proizvoda na tržište, eventualna valorizacija mineralne sirovine putem prerade itd.

(Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđaču koji predstavi poslovni plan, zasnovan na pretpostavkama dugoročno održivog poslovanja, koji je najubjedljivije i najrealnije usklađen sa parametrima datim u Koncesionom aktu.)

U svom poslovnom planu, Ponuđač EUROMIX BETON“ DOO Bar ističe da ima ozbiljnu namjeru da na odgovoran i dugoročno održiv način pristupi realizaciji koncesije za eksploataciju mineralne sirovine od 29 uz poštovanje parametara iz Koncesionog akta o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena ležišta "Velji Zabio", opština Bar, predmetnog Ugovora o koncesiji i svih međunarodnih standarda i pozitivnih propisa Države u ovoj oblasti; navodeći da već ima iskustvo kao koncesionar u eksploataciji tehničko-građevinskog kamena i uz činjenicu da posjeduje fabriku betona, fabriku asfalta, fabriku za proizvodnju i nadogradnju za autobeton-miksera i kipera. Navodi iskustvo u izgradnji saobraćajne infrastrukture i izgradnje složenih stambeno-poslovnih objekta. Takođe, Ponuđač ističe da je poslovna politika kompanije usmjerena na kontinuirano

investiranje u nove projekte (započinju sa izgradnjom luksuznog stambeno-poslovnog objekta i izgradnjom fabrike za proizvodnju autobeton-pumpi, namijenjene izvozu).

Sam poslovni plan Ponuđača zasniva se na namjeri da tokom 30 godina, koliko će trajati koncesija, investira ukupno 3,67 miliona eura i, uz 107 postojećih, zapošljavanje 56 novih radnika. U dijelu tehničkih kapaciteta, koji su neophodni za obavljanje tehničko-tehnološkog procesa eksploatacije na lokalitetu „Velji Zabio“, Ponuđač namjerava da upotrijebi objekte, postrojenja, mehanizaciju i opremu koje ima u svom vlasništvu, u vrijednosti preko 1,25 miliona eura. Ponuđač detaljno obrazlaže dinamiku ulaganja (investicioni plan) prikazujući potrebne korake, vrijednost i dinamiku ulaganja.

Kroz Poslovni plan uviđa se da je cilj realizacije koncesije usmjeren na plasiranje mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena kao:

- finalnog proizvoda na domaće tržište
- među-proizvoda/sirovine u proizvodnji betona, asfalta i građevinskog lijepka
- izvoznog proizvoda (pri čemu razmatra mogućnost kupovine broda za rasute terete koji bi bio angažovan na transportu agregata iz Crne Gore na inostrana tržišta)

Samim tim, obezbijediće se višestruka korist, u ekonomskom smislu, na lokalnom i na državnom nivou, prije svega kroz valorizaciju resursa uz stvaranje veće dodate vrijednosti proizvoda uz povećanje proizvodnje i izvoza i zapošljavanje nove radne snage. Preciznije, Država će na osnovu ovog projekta obezbijediti prihod po osnovu PDV-a, prihod od koncesione naknade, prihod od poreza i doprinosa po osnovu novih radnika (samo u prve dvije godine, nakon potpisivanja Ugovora o koncesiji, predviđeno je zapošljavanje 34 radnika, po osnovu kojih se očekuje prihod u visini 170 hiljada eura). Dodatno, realizacija koncesije će osigurati postojeća radna mjesta u procesu proizvodnje betona i asfalta, po osnovu kojih Država već ostvaruje prihode.

Kompanija planira otvaranje novih pogona- pogon za proizvodnju građevinskog lijepka koji predviđa zaposlenje još 5 radnika. Očekivani ekonomski efekti ovog pogona za period od 12 mjeseci reflektovaće se kroz plaćene poreze i doprinose državi, kao i bruto zarade.

Takođe, nabavka broda povući se za sobom zaposlenje posade od 7 članova, što će se takođe odraziti na njihove bruto plate, a time i na ukupno poreze i doprinose na lokalnom i nacionalnom nivou.

Na polju kontrole kvaliteta kamenih agregata Kompanija planira da investira u izgradnju i razvoj sopstvene laboratorije za praćenje granulometrijskog sastava i čistoće frakcija, čime se se obezbijediti konstantno uzorkovanje i ispitivanje frakcija i preduprijeti bilo kakva mogućnost odstupanja u kvalitetu materijala koji se isporučuje krajnjem korisniku.

Kako bi na odgovoran i održiv način raspolagali sa datom sirovinom, Ponuđač ima u planu da preduzme niz aktivnosti na polju kontrole kvaliteta i zaštite životne sredine uz primjenu mjera energetske efikasnosti. U tom cilju Kompanije će standardizovati poslovne i tehnološke procese, sa posebnim akcentom na implementaciju standarda ISO 14001, koji se odnosi na zaštitu životne sredine.

Takođe ističe da tokom cijelog perioda trajanja eksploatacije, Kompanija planira da redovno sprovodi aktivnosti na rekultivaciji istražno – eksploatacionog prostora, kako bi se navedeni prostor doveo u prirodno i ljepše stanje.

Treba napomenuti da Ponuđač, na bazi dosadašnjih aktivnosti, posjeduje značajnu mrežu klijenata, što predstavlja prednost u procesu valorizacije koncesije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na lokalitetu „Velji Zabio“.

Što se tiče efekata na ekonomski razvoj-njegovi direktni efekti biće doprinos povećanju bruto domaćeg proizvoda kroz povećanje proizvodnje, povećanje izvoza i pristup novim tržištima, što će dovesti do smanjenja spoljno-trgovinskog deficita naše zemlje.

Članovi Komisije su ponuđaču "Euromix-beton" d.o.o Bar po Kriterijumu - Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj, dodijelili maksimalan broj bodova – 15 bodova.

UKUPNO DODIJELJENO BODOVA

R.B.	KRITERIJUMI	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Reference ponuđača	15
4	Finansijski aspekt - prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	10
5	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	15
6	UKUPNO	100

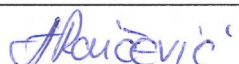
Ponuđaču "Euromix-beton" d.o.o Bar je dodijeljeno ukupno **100 bodova** od strane Komisije.

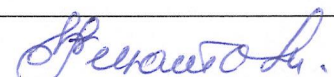
Shodno članu 31 Zakona o koncesijama, Rang lista ponuđača se objavljuje na oglasnoj tabli, odnosno internet stranici Ministarstva ekonomije kao nadležnog organa.

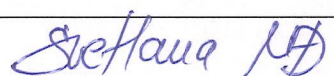
Pravna pouka: Na ovu rang listu ponuđač ima pravo da u roku od 15 dana od dana njenog objavljivanja na internet stranici Ministarstva ekonomije, podnese prigovor Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore.

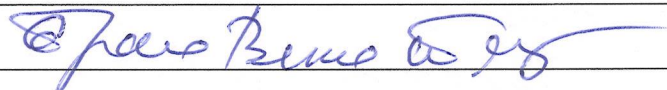
Prigovor se podnosi u dva primjerka.

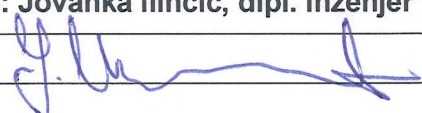
TENDERSKA KOMISIJA

Ime i potpis: Aleksandra Raičević, dipl. pravnik, predsjednik	Datum
	24.08.2020 god.

Ime i potpis: Renata Milutinović, dipl. ekonomista, član	Datum
	24.08.2020 god.

Ime i potpis: Svetlana Mijač Đurišić, predstavnik Opštine Bar, član	Datum
	24.08.2020 god.

Ime i potpis: Branko Vilotijević, dipl. inženjer geologije, član	Datum
	24.08.2020 god.

Ime i potpis: Jovanka Ilinčić, dipl. inženjer rudarstva, član	Datum
	24.08.2020 god.