



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: UPI 0504-755/4-2014

Podgorica, 05.03. 2015.godine

OPŠTINA NIKŠIĆ
SLUŽBA MENADŽERA

NIKŠIĆ

U prilogu ovog dopisa, dostavljamo vam rješenje, broj UPI 0504-755/4-2014 od 05.03.2015.godine.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdrenović



Dostavljeno:

- naslovu;
- u spise predmeta;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: UPI 0504-755/4-2014
Podgorica, 05.03.2015.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Opštine Nikšić, broj: UPI 0504-755/1 od 10.11.2014.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat centralnog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda na kat.parceli broj 77 KO Straševina u zahvatu Generalnog urbanističkog plana „Nikšić“ Izmjene i dopune – opština Nikšić, na osnovu čl.118 stav 1, 120,121,122,124 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG« br. 60/03 i „Službeni list CG“ br.32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave (”Službeni list CG” br.61/12, 25/12, 44/12, 61/12 i 20/13), po ovlašćenju Ministra br.01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev Opštine Nikšić za izdavanje upotrebne dozvole, broj: UPI 0504-755/1 od 10.11.2014.godine, za objekat centralnog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda na kat.parceli broj 77 KO Straševina u zahvatu Generalnog urbanističkog plana „Nikšić“ Izmjene i dopune – opština Nikšić.

O b r a z l o ž e n j e

Opština Nikšić obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole broj: UPI 0504-755/1 od 10.11.2014.godine, za objekat centralnog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda na kat.parceli broj 77 KO Straševina u zahvatu Generalnog urbanističkog plana „Nikšić“ Izmjene i dopune – opština Nikšić,.

Uvidom u spise predmeta utvrđeno je da je imenovani investitor, priložio rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj 05-2833/2 od 06.04.2011.godine, kojim je Opštini Nikšić, izdata građevinska dozvola za izgradnju centralnog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda na katastarskoj parceli broj 77 KO Straševina u zahvatu Generalnog urbanističkog plana »Nikšić« Izmjene i dopune –Opština.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti neosnovan, a ovo sa sljedećih razloga:

Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja, odnosno koji predstavlja tehničko- tehnološku cjelinu i može se kao takav samostalno koristiti.

Članom 120 istog Zakona, propisano je da je investitor dužan da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, priloži: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima i revidovani glavni projekat, ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat i elaborate originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Nadzorni inženjer i vodeći projektant iz stava 2 ovog člana može biti isto lice.

Razmatrajući priložene spise predmeta, ovo ministarstvo je utvrdilo da podnosilac zahtjeva nije ispravio predmetni zahtjev sa utvrđenim nepravilnostima a dopisom broj UPI 0503-755/2 od 12.11.2014.godine, (povratnica kao dokaz o uručenju istog od 19.11.2014.godine), ovo ministarstvo je obavijestilo podnosioca zahtjeva, da je potrebno da ovom ministarstvu dostavi sve dokaze u smislu člana 120 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda („Sl.list CG“ br.39/09 i 57/14) – obrasci 1, 2 i 3 i to: izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, original ili ovjerenu kopiju, izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, original ili ovjerenu kopiju, izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, original ili ovjerenu kopiju i elaborate originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije u roku od 3 (tri) dana od dana prijema dopisa, te da će u suprotnom navedeni zahtjev biti odbijen.

Kako u zadatom roku iz obavještenja broj UPI 0503-755/2 od 12.11.2014.godine, imenovani investitor nije ispravio utvrđene nepravilnosti bliže opisane u predhodnom stavu ovog rješenja, urgencijom broj UPI 0503-755/3 od 01.12.2014.godine, (povratnica kao dokaz o uručenju istog, sa urednim potpisom od 05.12.2014.godine), od navedenog investitora, ovo ministarstvo ponovo je tražilo da ukloni formalne nedostatke iz predmetnog zahtjeva i ujedno da dostavi revidovani glavni projekat, budući da je građevinska dozvola izdata na idejni projekat I dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje u skladu sa posebnim propisom i odredilo rok od 3 (tri) dana za dostavu istih.

Imajući u vidu da podnosilac zahtjeva u ostavljenom roku iz obavještenja i urgencije , nije otklonio utvrđene nedostatke, s pozivom na citirane zakonske propise, ovo

ministarstvo nalazi da se u predmetnoj stvari nijesu stekli uslovi za primjenu čl. 120 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema ovjerenog prepisa.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.građ. *MA*

Obradili:

Olivera Živković, dipl.prav. *OŽ*

Nataša Martinović, dipl.inž.građ. *NM*

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović



