



CRNA GORA
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 4 - 0008494 / 021

U Podgorici, dana 28.11.2019.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11), rješavajući po prijavi za registraciju promjene akcionarskog društva AD"SKI RESORT - KOLAŠIN 1450", KOLAŠIN, broj 290585 podnijetoj dana 28.11.2019. u 11:53:04, preko

Ime i prezime: NIKOLA MUČALICA
JMBG ili br.pasoša: CRNA GORA
Adresa: CRNA GORA

donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat AD"SKI RESORT - KOLAŠIN 1450", KOLAŠIN - registarski broj 4 - 0008494, PIB 02688778, i to:

Član Odbora direktora:

Briše se: VUKOTA POPOVIĆ
JMBG/BR.PASOŠA: CRNA GORA

NIKOLA MUČALICA
JMBG/BR.PASOŠA: CRNA GORA

JEZDIMIR BEĆIROVIĆ
JMBG/BR.PASOŠA: CRNA GORA

Registruje se - upisuje se: VUKOTA POPOVIĆ
JMBG/BR.PASOŠA: CRNA GORA
Adresa: CRNA GORA
Ovlašćen da djeluje: Kolektivno (sa članovima organa upravljanja)

NIKOLA MUČALICA
JMBG/BR.PASOŠA: CRNA GORA
Adresa: CRNA GORA
Ovlašćen da djeluje: Kolektivno (sa članovima organa upravljanja)

JEZDIMIR BEĆIROVIĆ
JMBG/BR.PASOŠA CRNA GORA
Adresa: CRNA GORA
Ovlašćen da djeluje: Kolektivno (sa članovima organa upravljanja)

Predsjednik Odbora direktora:

Briše se: VUKOTA POPOVIĆ
JMBG/BR.PASOŠA: CRNA GORA
Registruje se - upisuje se: VUKOTA POPOVIĆ
JMBG/BR.PASOŠA: CRNA GORA
Adresa: CRNA GORA
Ovlašćen da djeluje: Kolektivno (sa članovima organa upravljanja)

Revizor:

Briše se: DRUŠTVO ZA REVIZIJU, FINANSIJE, KONSALTING I MENADŽMENT "R
& P AUDITING" DRUŠTVO SA OGRANOČENOM ODGOVORNOŠĆU-
PODGORICA
JMBG/BR.PASOŠA:
Registruje se - upisuje se: DRUŠTVO ZA REVIZIJU, FINANSIJE, KONSALTING I MENADŽMENT "R
& P AUDITING" DRUŠTVO SA OGRANOČENOM ODGOVORNOŠĆU-
PODGORICA
JMBG/BR.PASOŠA:
Adresa: KRALJA NIKOLE 108

Obrazloženje

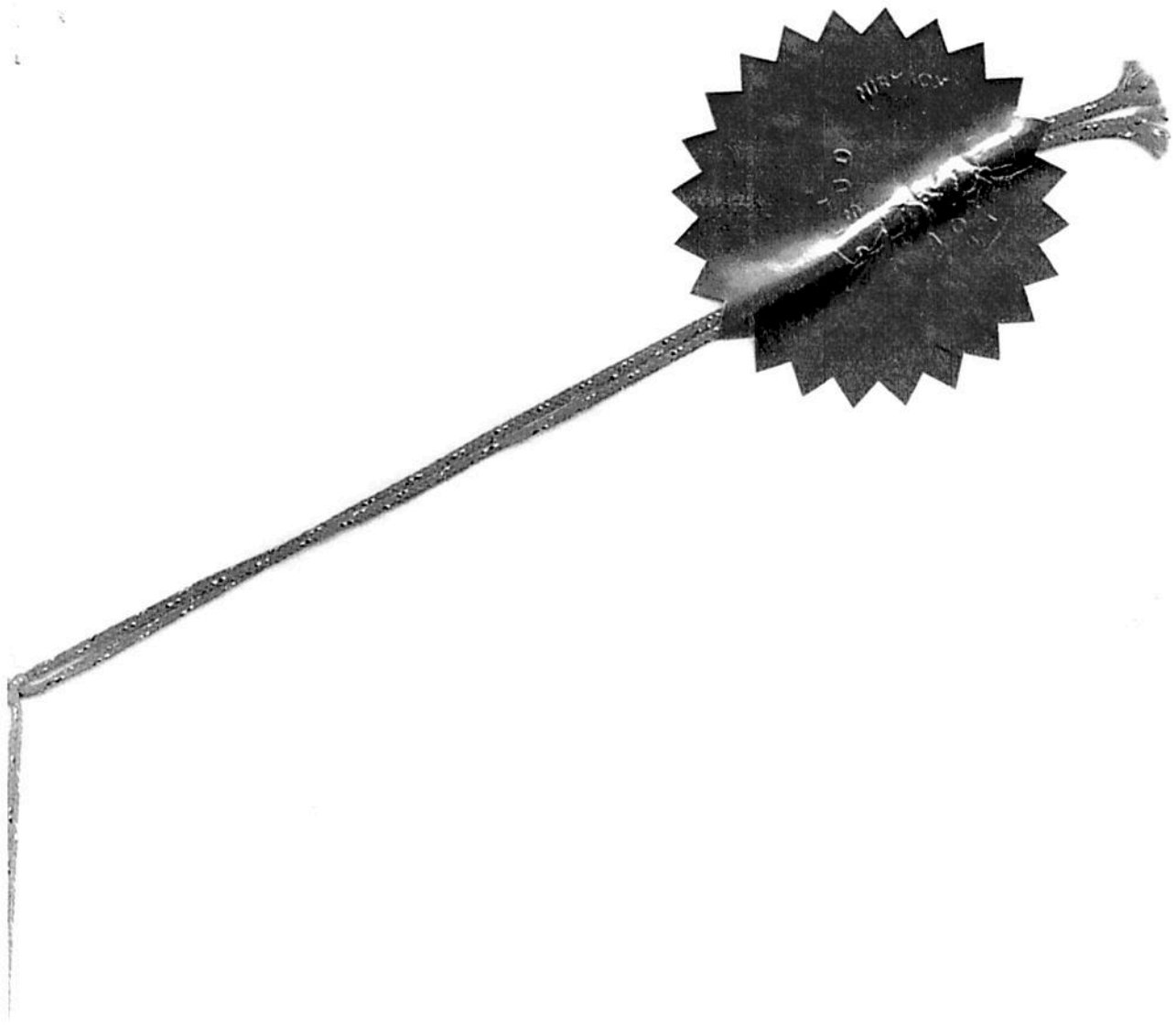
Podnositelj je dana 28.11.2019 u 11:53:04 podnio prijavu za registraciju promjene akcionarskog društva SKI RESORT - KOLAŠIN 1450. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja. Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 87 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list br.17/07 ... 40/11).



Enis Huremović
Sam. savjetnik II
Enis Huremović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa.





Pisarnica Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Datum: 19.08.2020	
16-89/99	

SKI RESORT – KOLAŠIN 1450 AD

Broj: 253/20

Kolašin, 19.08.2020.godine.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA VALORIZACIJU TURISTIČKIH LOKALITETA
IV PROLETERSKE BRIGADE BR. 19, Podgorica

Predmet: Prijava na Javni poziv za iskazivanje zainteresovanosti za kvalifikovanje projekata na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma.

Uvaženi,

Po osnovu Javnog poziva za iskazivanje zainteresovanosti za kvalifikovanje projekata na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma od 26.09.2019.godine, koji je izmijenjen 02.07.2020.god. (u daljem tekstu "Javni poziv"), ovim putem podnosimo Prijavu za iskazivanje interesovanja za kvalifikovanje projekata na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma, odnosno projekta izgradnje **kondo Hotela "D"** koji se nalazi na urbanističkoj parceli UP3 KO Smrčje obuhvaćenoj Prostornim planom posebne namjene Bjelasica i Komovi, Detaljna razrada lokaliteta "Kolašin 1450" u okviru planinskog centra "Kolašin 1450", kategorizacije 4*, spratnosti Po+P+1+M, BGP 4.623,93m², sa 65 smještajnih jedinica, i planiranim brojem zaposlenih: 35 osoba, kao i izgradnje njegovog **Depadansa - Apartmanski objekat "E"**, kategorizacije 4*, spratnosti Po+P+2+Pk, BGP 4.309,31m², sa 51-om smještajnom jedinicom, i planiranim brojem zaposlenih: 35 osoba, a sa namjerom da se predmetni projekat uvrsti u Listu razvojnih projekata u oblasti turizma u skladu sa Odlukom o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije Programa od posebnog značaja za privredni ekonomski interes Crne Gore.

S tim u vezi, u prilogu Vam dostavljamo sljedeću dokumentaciju propisanu Javnim pozivom:

1. Revidovane Glavne projekte za objekte: **Hotel "D"**, i **Apartmanski objekat "E"- depadans hotela D** u digitalnoj formi na dva cd-a.
2. Biznis plan, Maj 2020.god.
3. Bankarska garancija naplativa na prvi poziv, izdata od strane "ADRIATIC BANK" Podgorica, br. 58055200000002367 od dana 18.08.2020.godine.
4. Potvrde o registraciji Društva AD "Ski resort-Kolašin 1450", u ovjerenoj kopiji, izdate od strane Centralnog registra Privrednog suda od dana 15.11.2007. i 14.04.2009.godine.

Poštanski fah 30
81210 Kolašin, Montenegro
Tel: +382 68 041 450
Tel: +382 68 031 450

www.kolasin1450.com
office.kolasin1450@gmail.com

PIB: 02688778
PDV: 72/31-00194-2
Žiro račun: 535-7539-63
Prva banka



5. Rješenje o izvršenoj promjeni podataka od dana 28.11.2019.godine, u ovjerenj kopiji.
6. Rješenje o registraciji PIB-a od 28.04.2009.godine, i Rješenje o registraciji PDV-a od 28.04.2009.godine, u ovjerenj kopiji.
7. Listovi nepokretnosti br. 184, 192, 199, 226 i 227 KO Smrčje, za kat. parcele u okviru UP3, od dana 14.08.2020.godine, u originalu.
8. Izvod iz CRPS-a od dana 19.08.2020.godine, u originalu.
9. Rješenje o saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju predmetnog hotela "D", kao i rješenje za izgradnju Apartmanskog objekta "E"- depadans hotela D, u ovjerenj kopiji.

S poštovanjem,

AD „SKI RESORT-KOLAŠIN 1450“
Bulatović Dijana, Izvršni direktor

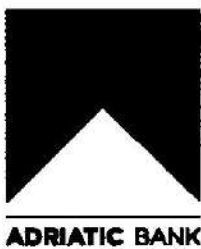
DBulatović



Poštanski fah 30
81210 Kolašin, Montenegro
Tel: +382 68 041 450
Tel: +382 68 031 450

www.kolasin1450.com
office.kolasin1450@gmail.com

PIB: 02688778
PDV: 72/31-00194-2
Žiro račun: 535-7539-63
Prva banka



BANKARSKA GARANCIJA BROJ 580552000000002367

KORISNIK: VLADA CRNE GORE, Karađorđeva bb, 81000 Podgorica (u daljem tekstu "Korisnik").

NALOGODAVAC: "SKI RESORT - KOLAŠIN 1450", AKCIONARSKO DRUŠTVO koje je registrovano u skladu sa pravom Crne Gore pod matičnim brojem 02688778, sa sjedištem u ulici Mojškovačka B.B. 81210 Kolašin, koje zastupa Izvršni direktor Dijana Bulatović, (u daljem tekstu "Nalogodavac").

Na osnovu zahtjeva Nalogodavca od 11.08.2020.godine i Javnog poziva za iskazivanje interesovanja za kvalifikovanje projekta na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma, od 26.09.2019. godine i njegovih izmjena i dopuna (u daljem tekstu "Javni poziv"), Adriatic Bank AD Podgorica, Bulevar Džordža Vašingtona 98, Podgorica (u daljem tekstu: "Banka") izdaje obradbenu garanciju (u daljem tekstu: "Garancija") na:

EUR 2.500.000,00

(slovima: dva miliona pet stotina hiljada eura i nula centi)

(u daljem tekstu "Garantovani iznos")

Tačkom 3 Javnog poziva zajedno sa njegovim izmjenama i dopunama, predviđeno je izdavanje Bankarske garancije kojom se garantuje realizacija planirana Dinamičkim planom investicije iz Biznis plana i Revidovanog glavnog projekta Nalogodavca.

Mi, **Banka**, ovim neopozivo garantujemo da ćemo, u slučaju neizvršenja investicije iz Dinamičkog plana investicije i Biznis plana Nalogodavca, platiti Korisniku ove Garancije maksimalni iznos koji ne prelazi Garantovani iznos, na prvi poziv Korisnika dostavljen u pisanoj formi u kome se navodi da je Nalogodavac propustio da izvrši obaveze iz Dinamičkog plana investicije i Biznis plana, bez provjere pravnog osnova poziva Korisnika i bez prava da istaknemo bilo kakav prigovor, primjedbu, protest, zahtjev za poravnanje, pobijanje tužbe ili žalbe.

Mi se obavezujemo da Vam platimo svaki iznos koji ne prelazi iznos od EUR 2.500.000,00 (dva miliona pet stotina hiljada eura), po Vašem prvom pisanom zahtjevu, u kome izjavljujete da je Nalogodavac propustio da izvrši bilo koju od sljedećih obaveza:

u slučaju da Korisnik utvrdi:

- da Nalogodavac krši obavezu ulaganja u skladu sa Biznis planom i Dinamičkim planom ulaganja u periodu ne kraćem od 90 dana, i/ili,
- da su nastupile bilo koje okolnosti, isključivo usljed krivice Nalogodavca, a koje su suprotne Odluci o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i

A Bulevar Džordža Vašingtona br 98

81 000 Podgorica, Crna Gora

P +382 20 680 951

F +382 20 675 083

PIB 03087158

W adriaticbank.com

E info@adriaticbank.com

Original

ekonomski interes Crne Gore i kriterijumima iz Javnog poziva za iskazivanje interesovanja za kvalifikovanje projekata na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma,

Uplata se vrši po prijemu prvog poziva na bankovni račun Korisnika naveden u pozivu.

Potvrđujemo i prihvatamo da nije potrebno da nas obavijestite o bilo kakvom razlogu za aktiviranje Garancije, ukoliko su ispunjeni uslovi precizirani ovim tekstom Garancije, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da aktivirate Garanciju.

Poziv za plaćanje mora pratiti originalni primjerak ove Garancije.

U svrhu identifikacije, Korisnikov poziv za plaćanje mora biti prezentovan uz posredovanje banke koja će potvrditi da su potpisi na pozivu pravno valjani i obavezujući po Korisnika.

Garancija ističe 30. (trideseti) dan od dana kada Nalogodavac dostavi Vladi Crne Gore potvrdu potpisanu od strane Kontrolora investicije da je ispunio sve obaveze iz Biznis plana i Dinamičkog plana investicije, odnosno najkasnije do 18.08.2023. godine.

Saglasno tome, poziv na plaćanje po ovoj garanciji moramo primiti najkasnije na dan isteka roka Garancije ili prije tog datuma na adresu: Adriatic Bank AD Podgorica, Bulevar Džordža Vašingtona 98, Podgorica, Sektor Podrške Poslovanju. Nakon isteka roka Garancije, original iste treba da nam bude vraćen, ali, bez obzira da li nam je original garancije vraćen ili ne, poslije pomenutog datuma predmetnu Garanciju smatramo nevažećom i ništavnom.

Svi iznosi po ovoj Garanciji će se platiti Korisniku u potpunosti bez ikakvih odbitaka na ime sadašnjih ili budućih poreza, drugih nameta, taksi, provizija ili zadržavanja bilo kakvog iznosa i bez prava na odbijanje nekog iznosa, uspostavljanje nekog ograničenja, uslova, zaloga, prebijanja ili bilo kakve kompenzacije.

Svaki zahtjev za plaćanje po ovoj Garanciji koji nije upućen na način definisan tekstom ove Garancije smatraćemo neosnovanim.

Sva dokumenta koja se prezentuju Banci moraju biti izdata na jeziku Garancije.

Ova garancija podliježe i izdaje se u skladu sa važećim zakonima Crne Gore i Jednobrazrim pravilim MTK za garancije na poziv, Publikacija broj 758.

Za sve eventualne sporove nastale po ovoj garanciji nadležan je Privredni sud Crne Gore.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz predmeta ove Garancije trećem licu oslobađa Banku obaveze preuzete ovom Garancijom.

Ova garancija je sačinjena u 1 (jednom) originalu koji pripada Korisniku i 2 (dvije) kopije od kojih jedna kopija pripada Nalogodavcu, a drugu zadržava Banka.

Podgorica, 18.08.2020. godine

ADRIATIC BANK AD Podgorica

 ; 



Original



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 4 - 0008494 / 021
PIB: 02688778

Datum registracije: 07.11.2007.
Datum promjene podataka: 28.11.2019.

AD"SKI RESORT - KOLAŠIN 1450", KOLAŠIN

Broj važeće registracije: /021

Skraćeni naziv: SKI RESORT - KOLAŠIN 1450
Telefon:
eMail:
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 08.08.2007.
Datum donošenja Statuta: 23.08.2007. Datum promjene Statuta: 28.12.2017.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: MOJKOVAČKA B.B. KOLAŠIN
Adresa sjedišta: MOJKOVAČKA B.B. KOLAŠIN
Pretežna djelatnost: 9311 Djelatnost sportskih objekata
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 10.171.032,00Euro (Novčani 10.171.032,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

LICA U DRUŠTVU:

VUKOTA POPOVIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

VUKOTA POPOVIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Predsjednik Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

NIKOLA MUČALICA - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

JEZDIMIR BEĆIROVIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

DIJANA BULATOVIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (U skladu sa Statutom.)

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MARIJANA VUJOŠEVIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Sekretar

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

REVIZORI:

DRUŠTVO ZA REVIZIJU, FINANSIJE, KONSALTING I MENADŽMENT "R & P AUDITING" DRUŠTVO SA OGRANOČENOM ODGOVORNOŠĆU- PODGORICA 02626012

Adresa: KRALJA NIKOLE 108 PODGORICA



Republika Crna Gora

**POTVRDA O REGISTRACIJI
AKCIONARSKOG DRUŠTVA**

Registarski broj 4 - 0008494 / 001

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je

"NEW SKI CENTAR BJELASICA" - KOLAŠIN

registrovan-a dana 07.11.2007 u 10:00 sati, u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima (Sl. list RCG br.6/02), kao AKCIONARSKO DRUŠTVO

Izdato u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici, dana 15.11.2007

Podaci o registraciji društva

Registarski broj: **4 - 0008494 / 001**

Datum registracije: 07.11.2007 Datum isteka registracije: 07.11.2008
Sjedište uprave društva: MOJKOVAČKA B.B. KOLAŠIN
Adresa za prijem službene pošte: MOJKOVAČKA B.B. KOLAŠIN
Šifra djelatnosti: 92610 Delatnost sportskih arena i stadiona
Datum donošenja osnivačkog akta 08.08.2007
Datum donošenja Statuta: 23.08.2007

Lica u društvu:

Svojstvo: **Član odbora direktora**

Ovlašćenje: *kolektivno*

Ime i prezime: **JELICA PETRIČEVIĆ**

Adresa:

Datum i mjesto rođenja:

Matični broj ili broj pasoša:

Državljanstvo: CRNOGORSKO

Zanimanje: DIPL.ECC

Svojstvo: **Član odbora direktora**

Ovlašćenje: *kolektivno*

Ime i prezime: **MILE ŠUKOVIĆ**

Adresa:

Datum i mjesto rođenja:

Matični broj ili broj pasoša:

Državljanstvo: CRNOGORSKO

Svojstvo: **Član odbora direktora**

Ovlašćenje: *kolektivno*

Ime i prezime: **NIKOLA MUČALICA**

Adresa:

Datum i mjesto rođenja:

Matični broj ili broj pasoša:

Državljanstvo: CRNOGORSKO

Svojstvo: **Predsjednik odbora direktora**

Ovlašćenje: *kolektivno*

Ime i prezime: **MILE ŠUKOVIĆ**

Adresa:

Datum i mjesto rođenja:

Matični broj ili broj pasoša:

Državljanstvo: **CRNOGORSKO**

Svojstvo: **Izvršni direktor**

Ovlašćenje: *pojedinačno*

Ime i prezime: **IVANA PEKOVIĆ**

Adresa:

Matični broj ili broj pasoša:

Svojstvo: **Sekretar**

Ovlašćenje: *pojedinačno*

Ime i prezime: **MARIJANA VUJOŠEVIĆ**

Adresa:

Matični broj ili broj pasoša:

Svojstvo: **Revizor**

Ime i prezime: **VESNA RADUNOVIĆ**

Adresa:

Matični broj ili broj pasoša:

Podaci o emisiji HOV:

Broj rješ. Komisije za HOV kojim se odobrava prospekt za javnu ponudu akcija: 02/1-31/4-07

Datum rješenja: 10.10.2007

Broj rješ. o uspješnosti emisije: 02/1-31/6-07

Datum rješenja: 26.10.2007



REGISTRATOR

Dejan Terzić
DEJAN TERZIĆ

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog akta može se izjaviti žalba Ministarstvu ekonomije, u roku od 15 dana od dana prijema istog, preko CRPS-a u tri primjerka.

POTVRDA O OVJERI PREPISA

Osnovi sud Kolara
(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru prepisa)
na zahtjev Bulatonić Dijana Trebačevac Kolara
(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta lica na čiji se zahtjev vrši ovjera prepisa)
čiji identitet je utvrđen na osnovu L.A.M.
(oznaka, broj i datum izdavanja dokumenta na osnovu kojeg je utvrđen njegov identitet)
potvrđuje da je kopiranjem je prepis javne ili druge isprave sačinjen
(način na koji je sačinjen prepis)
podudaran sa njenim izvornikom/ovjerenim prepisom koji je sač. uduku
pisan rukopisom (grafitnom olovkom, hemijskom olovkom, perom i dr.), sačinjen pisacom mašinom, elektronskim sredstvom ili drugim mehaničkim sredstvom (računar, fotokopir/aparat, skener i dr.)
koji ima 3 stranica i nalazi se kod straha
(navesti gdje se nalazi izvornik isprave)
Javna ili druga isprava je _____
(pocijepana, oštećena ili sumnjiva po svom spoljašnjem izgledu)
Podaci u javnoj ili drugoj ispravi ili ovjerenom prepisu
su _____
(ispravljani, preinačeni, brisani, precrtani, umetnuti ili dodati)
Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru prepisa naplaćena u iznosu od 300 eura.

Broj: OV210/20
Dana 02.06.2020.





Republika Crna Gora

**POTVRDA O REGISTRACIJI
PROMJENE PODATAKA**

AKCIONARSKOG DRUŠTVA

Registarski broj **4 - 0008494 / 003**

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je

AD"SKI RESORT - KOLAŠIN 1450", KOLAŠIN

registrovalo promjenu podataka dana 16.10.2008 u 10:00 sati, u skladu sa odredbama
Zakona o privrednim društvima (Sl. list RCG br.6/02), kao

AKCIONARSKO DRUŠTVO

Izdato u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici, dana 14.04.2009

Podaci o registraciji društva

Registarski broj: **4 - 0008494 / 003**

Datum registracije promjene: **16.10.2008**
Sjedište uprave društva: **MOJKOVAČKA B.B. KOLAŠIN**
Adresa za prijem službene pošte: **MOJKOVAČKA B.B. KOLAŠIN**
Šifra djelatnosti: **92610 Delatnost sportskih arena i stadiona**
Datum donošenja osnivačkog akta: **08.08.2007**
Datum donošenja Statuta: **23.08.2007** Datum promjena Statuta: **05.11.2007**

Lica u društvu:

Svojstvo: **Član odbora direktora**

Ovlašćenje: *kolektivno*

Ime i prezime: **JELICA PETRIČEVIĆ**

Adresa:

Matični broj ili br. pasoša:

Datum i mjesto rođenja:

Državljanstvo: **CRNOGORSKO**

Svojstvo: **Član odbora direktora**

Ovlašćenje: *kolektivno*

Ime i prezime: **MILE ŠUKOVIĆ**

Adresa:

Matični broj ili br. pasoša:

Datum i mjesto rođenja:

Državljanstvo: **CRNOGORSKO**

Svojstvo: **Član odbora direktora**

Ovlašćenje: *kolektivno*

Ime i prezime: **NIKOLA MUČALICA**

Adresa:

Matični broj ili br. pasoša:

Datum i mjesto rođenja:

Državljanstvo: **CRNOGORSKO**

4 - 0008494 / 003

Svojstvo: **Predsjednik odbora direktora**

Ovlašćenje: *kolektivno*

Ime i prezime: **MILE ŠUKOVIĆ**

Adresa: _____

Matični broj ili br. pasoša: _____

Datum i mjesto rođenja: _____

Državljanstvo: **CRNOGORSKO**

Svojstvo: **Izvršni direktor**

Ovlašćenje: *pojedinačno*

Ime i prezime: **IVANA PEKOVIĆ**

Adresa: _____

Matični broj ili br. pasoša: _____

Svojstvo: **Sekretar**

Ovlašćenje: *pojedinačno*

Ime i prezime: **MARIJANA VUJOŠEVIĆ**

Adresa: _____

Matični broj ili br. pasoša: _____

Svojstvo: **Revizor**

Ime i prezime: **VESNA RADUNOVIĆ**

Adresa: _____

Matični broj ili br. pasoša: _____

Podaci o emisiji HOV:

Broj rješ. Komisije za HOV kojim se odobrava prospekt za javnu ponudu akcija: 02/1-31/4-07

Broj rješ. o uspješnosti emisije: 02/1-31/6-07

Datum rješenja: 10.10.2007

Datum rješenja: 26.10.2007



Dejan Terzić
REGISTRATOR

DEJAN TERZIĆ

PRAVNA POUKA: Ovaj akt je konačan. Protiv istog može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom RCG, u roku od 30 dana od dana prijema potvrde.

POTVRDA O OVJERI PREPISA

Osnovni sud idarova
(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru prepisa)
na zahtjev Baltonić Džana Trbovlje 2013.
(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta lica na čiji se zahtjev vrši ovjera prepisa)
čiji identitet je utvrđen na osnovu 1. k. n.
(oznaka, broj i datum izdavanja dokumenta na osnovu kojeg je utvrđen njegov identitet)
potvrđuje da je prepis javne ili druge isprave sačinjen
kopiranjem
(način na koji je sačinjen prepis)
podudaran sa njenim izvornikom/ovjerenim prepisom koji je
sač. kopijom
pisan rukopisom (grafinom olovkom, hemijskom olovkom, perom i dr.) sačinjen pisačom mašinom, elektronskim sredstvom ili drugim mehaničkim sredstvom (računar, fotokopir aparat, skener i dr.)
koji ima 3 stranica i nalazi se kod stvorca
(navesti gdje se nalazi izvornik isprave)
Javna ili druga isprava je _____
(pocijepana, oštećena ili sumnjiva po svom spoljašnjem izgledu)
Podaci u javnoj ili drugoj ispravi ili ovjerenom prepisu
su _____
(ispravljeni, preinačeni, brisani, precrtani, umetnuti ili dodati)
Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru prepisa naplaćena u iznosu od 300 eura.

Broj: OV 211/20
Dana 02.06.2020.



POTVRDA O OVJERI PREPISA

Osnovni sud idarov
(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru prepisa)
na zahtjev Subotić Dajana (ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta na čiji se zahtjev vrši ovjera prepisa)

čiji identitet je utvrđen na osnovu 1.6.2 (oznaka, broj i datum izdavanja dokumenta na osnovu kojeg je utvrđen njegov identitet)
potvrđuje da je prepis javne ili druge isprave sačinjen

(način na koji je sačinjen prepis)
podudaran sa njenim izvornikom/ovjerenim prepisom koji je

koji ima 100 stranica i nalazi se 100 stranica (navesti gdje se nalazi izvornik isprave)
Javna ili druga isprava je (pocijepana, oštećena ili sumnjiva po svom spoljašnjem izgledu)

Podaci u javnoj ili drugoj ispravi ili ovjerenom prepisu su (spravljeni, preinačeni, brisani, precrtani, umetnuti ili dodati)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru prepisa naplaćena u iznosu od 300 eura.

Broj OV 28120
Dana 02.06.2020.

OVJERU IZVRŠIO
(potpis pečat)



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 4 - 0008494 / 021
PIB: 02688778

Datum registracije: 07.11.2007.
Datum promjene podataka: 28.11.2019.

AD"SKI RESORT - KOLAŠIN 1450", KOLAŠIN

Broj važeće registracije: /021

Skraćeni naziv: SKI RESORT - KOLAŠIN 1450
Telefon:
eMail:
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 08.08.2007.
Datum donošenja Statuta: 23.08.2007. Datum promjene Statuta: 28.12.2017.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: MOJKOVAČKA B.B. KOLAŠIN
Adresa sjedišta: MOJKOVAČKA B.B. KOLAŠIN
Pretežna djelatnost: 9311 Djelatnost sportskih objekata
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 10.171.032,00Euro (Novčani 10.171.032,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

LICA U DRUŠTVU:

VUKOTA POPOVIĆ

CRNA GORA

Adresa

CRNA GORA

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

VUKOTA POPOVIĆ

CRNA GORA

Adresa

CRNA GORA

Uloga: Predsjednik Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

NIKOLA MUČALICA

CRNA GORA

Adresa:

CRNA GORA

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

JEZDIMIR BEČIROVIĆ

Adresa:

CRNA GORA

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

DIJANA BULATOVIĆ

Adresa:

CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (U skladu sa Statutom.)

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MARIJANA VUJOŠEVIĆ

Adresa:

PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Sekretar

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

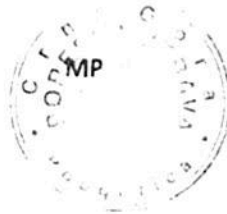
REVIZORI:

DRUŠTVO ZA REVIZIJU, FINANSIJE, KONSALTING I MENADŽMENT "R & P AUDITING"

DRUŠTVO SA OGRANOČENOM ODGOVORNOŠĆU- PODGORICA 02626012

Adresa: KRALJA NIKOLE 108 PODGORICA

Izdato: 19.08.2020 godine u 13:26h



SB Načelnica

Slobodanka Nedović

Slobodanka Nedović

CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Bijelo Polje - Ekspozitura Kolašin
BROJ: 72/31-00252-3
KOLAŠIN, 28.4.2009. godine

Na osnovu člana 55. Zakona o porezu na dodatu vrijednost ("Sl.list RCG", broj 65/01... 76/05), člana 33. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG", broj 65/01 i 80/04) i člana 207. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", broj 60/03) Poreska uprava, **donosi**

Rješenje o registraciji za PDV

Naziv **AKCIONARSKO DRUŠTVO "SKI RESORT - KOLAŠIN 1450" KOLAŠIN**

KOLAŠIN

PIB **02688778**

728

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Obvezniku je dodijeljen PDV registracioni broj: **72/31-00194-2**


Svojstvo obveznika za PDV je stečeno: **22.11.2007.** godine.

Ovim Rješenjem zamjenjuje se Rješenje broj **72/31-00194-2** od **22.11.2007.** godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o izmjeni i prestanku obavljanja djelatnosti za koju je obavezan da obračunava i plaća PDV.



SAVJETNIK DIREKTORA


Tomislav Timotijević

OSNOVNI SUD U KOLAŠINU

na zahtjev Bulatonda Dijana Trenceljews - Kolaš
(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta lica na čiji zahtjev se vrši ovjera prepisa)

čiji identitet je utvrđen na osnovu L.k.M.
(oznaka, broj i datum izdavanja dokumenta na osnovu kojeg je utvrđen njegov identitet)

potvrđuje da je prepis javne ili druge isprave sačinjen kompjuter
(način na koji je sačinjen prepis)

podudaran sa svojim izvornikom/ovjerenim prepisom koji je
sač. kolum
pisan rukopisom (perom, hemijskom olovkom, perom i dr.), sačinjen pisacom mehaničkom, elektronskim sredstvom ili drugim mehaničkim sredstvom (fotokopir aparat, skener i dr.)

koji ima 1 stranica i naziva se 100 stran
(navesti gdje se nalazi izvornik isprave)

Javna ili druga isprava je —
(izbrisana, oštećena ili sumnjiva po svom spoljašnjem izgledu)

Podaci u javnoj ili privatnoj ovjerenom prepisu su
—
(ispravljani, prekriveni, brisani, prebrisani, umetnuti ili dodati)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru prepisa naplaćena u iznosu od 300 eura.

Broj: CV 209/20
Dana 02.06.2020.





CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Bijelo Polje - Ekspozitura Kolašin
Broj: 72-01-00248-0
KOLAŠIN, 28.04.2009. godine

Na osnovu člana 27 stav 3 i člana 33 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04) i člana 207 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", br. 60/03) Poreska uprava, d o n o s i

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

Naziv: AKCIONARSKO DRUŠTVO "SKI RESORT - KOLAŠIN 1450" KOLAŠIN
KOLAŠIN

Poreskom obvezniku je dodijeljen:

PIB 0 2 6 8 8 7 7 8
(Matični broj)

7 2 8
(Šifra poaručne jedinice poreskog organa)

Datum upisa u registar: 22.11.2007. godine.

Ovim Rješenjem zamjenjuje se Rješenje broj 72-01-00182-4 od 22.11.2007. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o svim promjenama podataka iz registra poreskog obveznika (član 33 Zakona o poreskoj administraciji) u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG - Odsjek za drugostepeni poreski i carinski postupak, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26 - Republička administrativna taksa.



SAVJETNIK DIREKTORA

Tomislav Timotijević
Tomislav Timotijević

OSNOVNI SUD U KOLAŠINU

na zahtjev Zelatorid Dijana Trocayevs Kolašin
(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta lica na čiji zahtjev se vrši ovjera prepisa)

čiji identitet je utvrđen na osnovu L.k.M.
(oznaka, broj i datum izdavanja dokumenta na osnovu kojih je utvrđen njegov identitet)

potvrđuje da je prepis javne ili druge isprave sačinjen uopnom
(način na koji je sačinjen prepis)

podudaran sa njenim izvornikom/ovjerenim prepisom koji je
sač. kopiju
pisan rukopisom (igralicom, perom, kalem, kalem, olovkom, perom i dr.), sačinjen pisacom mehanikom, elektronskim sredstvom ili drugim mehaničkim sredstvom (fotokopir, fotokopir aparat, skener i dr.)

koji ima 1 izvornik nalazi se 100 stranu
(navesti gdje se nalazi izvornik isprave)

Javna ili druga isprava ✓ je ✓ sačuvana, oštećena ili sumnjiva po svom spojašnjem izgledu

Podaci u javnoj ili drugoj ispravi, odnosno u izvornom prepisu su
✓
(izbrisani, izmijenjeni, prebrani, prekriveni, umetnuti ili dodati)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru prepisa naplaćena u iznosu od 3,00e eura,

Broj: OV 108/20
Dana 02.06.2020.



LOVČEN BANKA AD

LOVČEN BANKA AD
Adresa: 10-1919
Broj: 18-08 20
Podgorica, 18.08.2020. god.

Podgorica, 18.08.2020. godine.

POTVRDA

Prema evidenciji Lovćen banke AD Podgorica, SKI RESORT - KOLAŠIN 1450 AD (matični broj 02688778),ima otvoren transakcioni račun za nacionalna plaćanja broj 565000000000682191 od 01.06.2020. godine, kao i depozitnu partiju- oročeni depozit broj 00-433-0000233.2 od 31.07.2020. godine (dospijeće depozita je 31.01.2021 godine). Stanje na transakcionom računu broj 565000000000682191 iznosi 59,00 EUR-a (slovima : pedesetdevet eura) , a stanje na depozitnoj partiji broj 00-433-0000233.2 iznosi 2.000.000,00 EUR-a (slovima : dvamiliona eura) , na 17.08.2020. godine.

Potvrda se izdaje na zahtjev klijenta, služi kao prilog dokumentaciji za ekonomsko državljanstvo, i u druge svrhe se ne može koristiti.

Napomena:

Uplatu u iznosu od 5€ izvršiti na račun 565-1-84 sa pozivom na broj odobrenja 435800 za pravna lica I 436802 za fizička lica.

Platni promet u zemlji,

Bjanka Pašković



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-440/2
Podgorica, 6. decembar 2019. godine

SKI RESORT – KOLAŠIN 1450 AD

Kolašin
Ul. Mojkovačka, b.b.

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam rješenje o saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju apartmanskog objekta "E" - depadans hotela "D" na dijelu urbanističke parcele br. UP 3, koji čine katastarske parcele br. 1014/8, 1017/5, 1020/2, 1021/1, 1021/4, 1016/3, 1016/4, 1017/6, 1022/1, 1023/1, 1048/5, 1127/7, 953/4, 953/3 i 1127/9 KO Smrčje, u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“ – DRL „Kolašin 1450“ („Sl. list CG“, br. 4/11).

Srdačan pozdrav,

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-440/2
Podgorica, 6. decembar 2019. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87 u vezi sa stavom 5 tačka 1 i člana 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), člana 23 i 60 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada ("Sl. list CG – o.p.", br. 38/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), a shodno Ugovoru o vršenju poslova zaključenim između Glavnog grada Podgorica i Opštine Kolašin br. 01-031/19-2585 od 2. aprila 2019. godine, rješavajući po zahtjevu SKI RESORT – KOLAŠIN 1450 ad Kolašin, za izgradnju apartmanskog objekta "E" - depadans hotela "D" na dijelu urbanističke parcele br. UP 3, koji čine katastarske parcele br. 1014/8, 1017/5, 1020/2, 1021/1, 1021/4, 1016/3, 1016/4, 1017/6, 1022/1, 1023/1, 1048/5, 1127/7, 953/4, 953/3 i 1127/9 KO Smrčje, u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“ – DRL „Kolašin 1450“ („Sl. list CG“, br. 4/11), donio je

RJEŠENJE

Investitoru SKI RESORT – KOLAŠIN 1450 ad Kolašin daje se saglasnost na idejno rješenje za izgradnju apartmanskog objekta "E" - depadans hotela "D" na dijelu urbanističke parcele br. UP 3, koji čine katastarske parcele br. 1014/8, 1017/5, 1020/2, 1021/1, 1021/4, 1016/3, 1016/4, 1017/6, 1022/1, 1023/1, 1048/5, 1127/7, 953/4, 953/3 i 1127/9 KO Smrčje, u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“ – DRL „Kolašin 1450“ („Sl. list CG“, br. 4/11), u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

Obrazloženje

Aktom br. UP I 30-350/19-439 od 20. novembra 2019. godine, investitor SKI RESORT – KOLAŠIN 1450 ad Kolašin podnio je zahtjev Službi glavnog gradskog arhitekta za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju apartmanskog objekta "E" - depadans hotela "D" na dijelu urbanističke parcele br. UP 3, koji čine katastarske parcele br. 1014/8, 1017/5, 1020/2, 1021/1, 1021/4, 1016/3, 1016/4, 1017/6, 1022/1, 1023/1, 1048/5, 1127/7, 953/4, 953/3 i 1127/9 KO Smrčje, u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“ – DRL „Kolašin 1450“ („Sl. list CG“, br. 4/11).

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev, idejno rješenje za izgradnju objekta, projektovano od strane preduzeća STUDIO SYNTHESIS ARCHITECTURE & DESIGN doo Podgorica, i odlučio kao u dispozitivu rješenja.

U skladu sa odredbama članova 87 i 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture, odnosno uslova iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekata.

Uslovima za oblikovanje i materijalizaciju u okviru DRL-a „Kolašin 1450“ propisano je da je horizontalne gabarite objekata potrebno projektovati u skladu sa visokim zahtjevima ekskluzivnog turizma, vodeći računa o tipu objekta, udaljenosti između objekata, orijentaciji i formiranju slobodnih površina kojima se obezbjeđuje intimnost prostora (pacio). Objekte maksimalno orijentisati prema jugu, vodeći računa da u grupacijama nijesu u sjenci od susjednih objekata i da su zaštićeni od jakih vjetrova. Pravilnim dimenzionisanjem dubine objekta omogućiti zimskom suncu da prodre u unutrašnjost. Krovove projektovati kose, dvovodne ili viševodne sa nagibom krovnih ravni prilagođenih klimatskim uslovima. Preporuka je korišćenje snjegobrana. Ideju za oblik krova i krovni pokrivač potražiti u tradicionalnoj arhitekturi i prilagoditi savremenim materijalima i tehnologijama. Snježne padavine se moraju uzeti u obzir ne samo u smislu opterećenja, nego i u pogledu ostalih efekata nagomilavanja snijega. Kosinom krovova, snjegobranima, odstojanjem i orijentacijom objekata obezbijediti maksimalno smanjivanje nagomilavanja snijega i formiranja kritičnih tačaka (na pješačkim komunikacijama, ulazima i sl.) i obezbijediti koridore za nesmetano čišćenje. Dobri primjeri planinske arhitekture kombinuju različite završne obrade zidova, koje se mijenjaju od prizemlja do krova objekta. Postament objekta mora stvoriti snažnu vezu sa terenom po principu tradicionalne planinske kuće u Crnoj Gori – „kamen na zemlji i drvo na kamenu“. Karakteristični elementi objekata (masivni postament, raspored punih površina i otvora na fasadi, nagibi krovova) i upotrijebljeni prirodni materijali u kombinaciji sa savremenim tehnologijama, kao i odabrane boje, moraju biti primijenjeni kao elementi koji određuju stil naselja, na svim objektima kompleksa. Preporučuje se korišćenje kamena kao završne obrade za postamente i djelove fasade. Puno drvo trebalo bi biti zastupljeno u izradi krovnih konstrukcija za nadstrešnice i kolonade, okvire prozora i vrata itd. Drveni elementi takođe mogu biti korišćeni u kombinaciji sa kamenom i bojenim površinama na fasadi. Pažljivo odrediti odnos bojenih fasadnih površina u odnosu na obložene kamene i drvene površine. Opštim uslovima u okviru uslova za uređenje prostora naglašeno je da je posebnu pažnju potrebno posvetiti arhitektonskom oblikovanju planiranih sadržaja. Relacija tradicionalnog i ambijentalnog, sa jedne i savremenog, modernog, sa druge strane, sastavni je subjekt svih diskursa o razvoju društva i prostora. Ova relacija treba biti posebno naglašena u procesu projektovanja objekata u zahvatu predmetne detaljne razrade. U tom smislu neophodno je poštovati suštinske principe arhitekture ovog podneblja oličene u: jednostavnosti proporcije i forme, prilagođenosti forme objekata topografiji terena; prilagođenosti klimatskim uslovima; upotrebi autohtonih materijala i vegetacije. Arhitektura kao sinteza takvih vrijednosti i emancipovanog odnosa prema savremenoj arhitektonskoj misli i djelu daće prostorni kvalitet planinskom ambijentu. Opšte smjernice za materijalizaciju nalažu afirmaciju upotrebe prirodnih materijala i posvećivanje pažnje uređenju terena i njegovom ozelenjavanju.

Glavni gradski arhitekta donio je prvostepeno rješenje bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka, s obzirom na to da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen (član 113 Zakona o upravnom postupku).

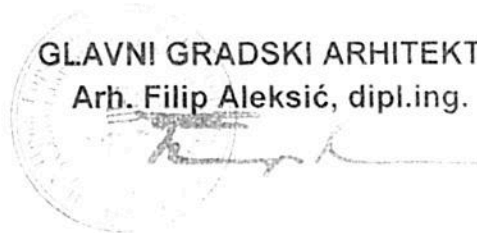
Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari, glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti investitoru SKI RESORT – KOLAŠIN 1450 ad Kolašin na idejno rješenje za izgradnju apartmanskog objekta "E" - depadans hotela "D" na dijelu

1021/1, 1021/4, 1016/3, 1016/4, 1017/6, 1022/1, 1023/1, 1048/5, 1127/7, 953/4, 953/3 i 1127/9 KO Smrčje, u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“ – DRL „Kolašin 1450“ („Sl. list CG“, br. 4/11), u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

NAPOMENA: Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije („Sl. list CG“, br. 44/18), kao i drugim propisima koji regulišu izgradnju objekata.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana njegovog prijema, a preko ove Službe.

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.



Dostavljeno:

- SKI RESORT – KOLAŠIN 1450 ad Kolašin;
- Direktoratu glavnog državnog arhitekta;
- Opštini Kolašin;
- Arhivi.

POTVRDA O OVJERI PREPISA

Osnovni sud Kolara

(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru prepisa)

na zahtjev Bulatona Djana

(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta lica na čiji se zahtjev vrši ovjera prepisa)

čiji identitet je utvrđen na osnovu 1-k-m

(oznaka, broj i datum izdavanja dokumenta na osnovu kojeg je utvrđen njegov identitet)

potvrđuje da je kopiranjem je sačinjen prepis

(način na koji je sačinjen prepis)

podudaran sa njenim izvornikom/ovjerenim prepisom koji je

sač. kopijom

pisan rukopisom (grafinom olovkom, kemijskom olovkom, perom i dr.), sačinjen pisacom mašinom, elektronskim sredstvom ili drugim mehaničkim sredstvom (računar, fotokopir aparat, skener i dr.)

koji ima 1 stranica i nalazi se kod strane

(navesti gdje se nalazi izvornik isprave)

Javna ili druga isprava je podijeljena, oštećena ili sumnjiva po svom spoljašnjem izgledu

(pocijepana, oštećena ili sumnjiva po svom spoljašnjem izgledu)

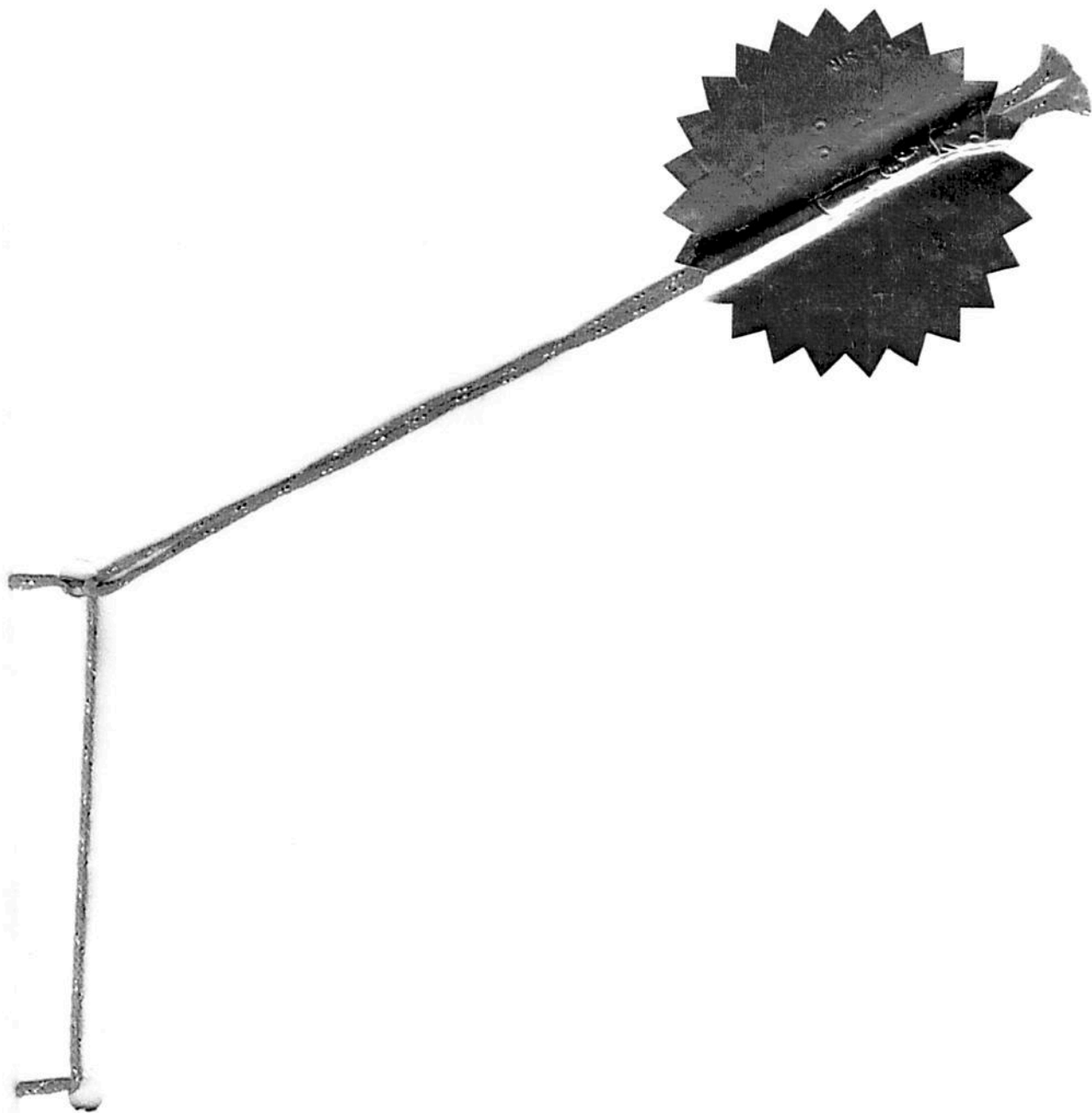
Podaci u javnoj ili drugoj ispravi ili ovjerenom prepisu

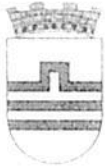
(ispravljeni, preinačeni, brisani, precrtani, umetnuti ili dodati)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru prepisa naplaćena u iznosu od 300 eura.

Broj: OV 206/20
Dana 02.06.2020.







CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UP I 30-350/19-439/2
Podgorica, 6. decembar 2019. godine

SKI RESORT – KOLAŠIN 1450 AD

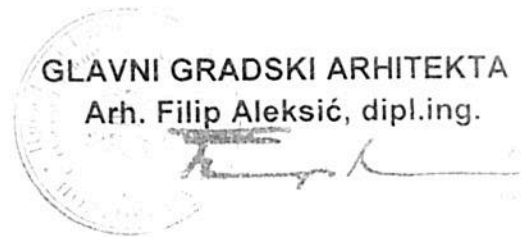
Kolašin
Ul. Mojkovačka, b.b.

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam rješenje o saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju hotela "D" na dijelu urbanističke parcele br. UP 3, koji čine katastarske parcele br. 1014/8, 1017/5, 1020/2, 1021/1, 1021/4, 1016/3, 1016/4, 1017/6, 1022/1, 1023/1, 1048/5, 1127/7, 953/4, 953/3 i 1127/9 KO Smrčje, u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“ – DRL „Kolašin 1450“ („Sl. list CG“, br. 4/11).

Srdačan pozdrav,

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Arh. Filip Aleksić, dipl.ing.



Broj: UP I 30-350/19-439/2
Podgorica, 6. decembar 2019. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87 u vezi sa stavom 5 tačka 1 i člana 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), člana 23 i 60 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada ("Sl. list CG – o.p.", br. 38/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), a shodno Ugovoru o vršenju poslova zaključenim između Glavnog grada Podgorica i Opštine Kolašin br. 01-031/19-2585 od 2. aprila 2019. godine, rješavajući po zahtjevu SKI RESORT – KOLAŠIN 1450 ad Kolašin, za izgradnju hotela "D" na dijelu urbanističke parcele br. UP 3, koji čine katastarske parcele br. 1014/8, 1017/5, 1020/2, 1021/1, 1021/4, 1016/3, 1016/4, 1017/6, 1022/1, 1023/1, 1048/5, 1127/7, 953/4, 953/3 i 1127/9 KO Smrčje, u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“ – DRL „Kolašin 1450“ („Sl. list CG“, br. 4/11), donio je

RJEŠENJE

Investitoru SKI RESORT – KOLAŠIN 1450 ad Kolašin daje se saglasnost na idejno rješenje za izgradnju hotela "D" na dijelu urbanističke parcele br. UP 3, koji čine katastarske parcele br. 1014/8, 1017/5, 1020/2, 1021/1, 1021/4, 1016/3, 1016/4, 1017/6, 1022/1, 1023/1, 1048/5, 1127/7, 953/4, 953/3 i 1127/9 KO Smrčje, u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“ – DRL „Kolašin 1450“ („Sl. list CG“, br. 4/11), u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

Obrazloženje

Aktom br. UP I 30-350/19-439 od 20. novembra 2019. godine, investitor SKI RESORT – KOLAŠIN 1450 ad Kolašin podnio je zahtjev Službi glavnog gradskog arhitekta za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju hotela "D" na dijelu urbanističke parcele br. UP 3, koji čine katastarske parcele br. 1014/8, 1017/5, 1020/2, 1021/1, 1021/4, 1016/3, 1016/4, 1017/6, 1022/1, 1023/1, 1048/5, 1127/7, 953/4, 953/3 i 1127/9 KO Smrčje, u zahvatu PPPN „Bjelasica i Komovi“ – DRL „Kolašin 1450“ („Sl. list CG“, br. 4/11).
Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev, idejno rješenje za izgradnju objekta, projektovano od strane preduzeća STUDIO SYNTHESIS ARCHITECTURE & DESIGN doo Podgorica, i odlučio kao u dispozitivu rješenja.

POTVRDA O OVJERI PREPISA

Osnovni sud Kolard

(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru prepisa)
na zahtjev Bulatona Djana Vredajero - Kola

(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta lica na čiji se zahtjev vrši ovjera prepisa)
čiji identitet je utvrđen na osnovu L.H.M

(oznaka, broj i datum izdavanja dokumenta na osnovu kojeg je utvrđen njegov identitet)
potvrđuje da je kopirana prepis javne ili druge isprave sačinjen

(način na koji je sačinjen prepis)

podudaran sa njenim izvornikom/ovjerenim prepisom koji je

sač. u ovj. p.
pisan rukopisom (grafitnom olovkom, hemijskom olovkom, perom i dr.), sačinjen pisacom mašinom, elektronskim sredstvom ili drugim mehaničkim sredstvom (računar, fotokopir aparat, skener i dr.)

koji ima 4 stranica i nalazi se kod strona
(navesti gdje se nalazi izvornik isprave)

Javna ili druga isprava je _____
(pocijepana, oštećena ili sumnjiva po svom spoljašnjem izgledu)

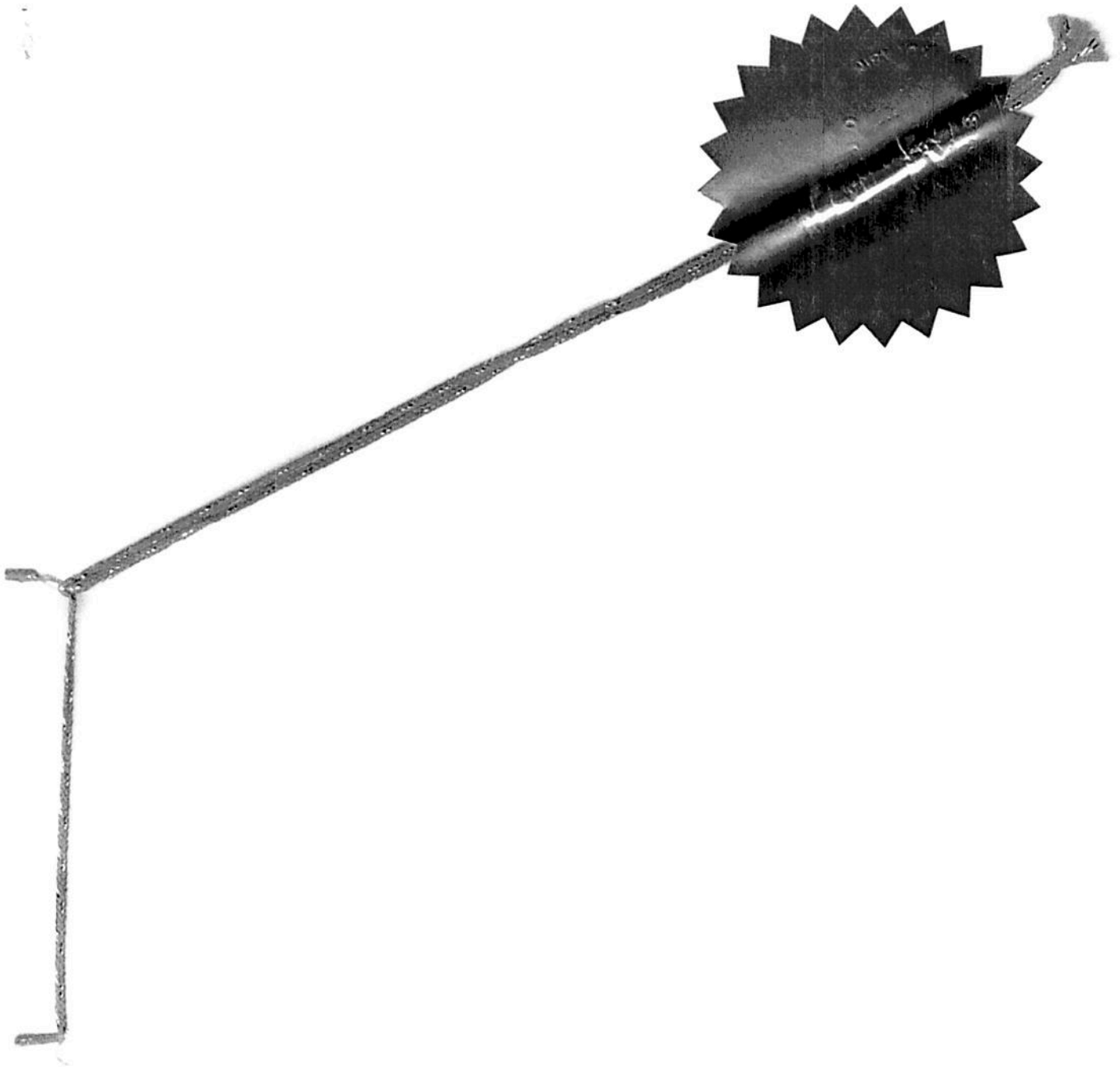
Podaci u javnoj ili drugoj ispravi ili ovjerenom prepisu

(ispravljani, preinačeni, brisani, precrtni, umetnuti ili dodati)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru prepisa naplaćena u iznosu od 300 eura.

Broj: OV 205/20
Dana 02.06.2020.





8700000011



115-919-3492/2020



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
KOLAŠIN

Broj: 115-919-3492/2020

Datum: 14.08.2020.

KO: SMRČJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SKI RESORT 1450 AD KOLAŠIN, za potrebe izdaje se

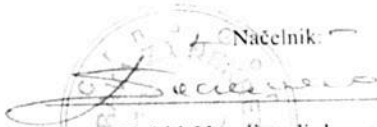
LIST NEPOKRETNOSTI 192 - IZVOD


Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
904	11		17 9	15/03/2018	KORDELJ	Sume 4. klase KUPOVINA		117	0,42
904	12		17 9	15/03/2018	KORDELJ	Sume 4. klase PRAVNI PROPIS		62	0,22
Ukupno								179	0,64

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
2907970214014	ANDJELIĆ SAVO SRDJAN BREZA KOLAŠIN Kolašin	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.

Načelnik: 
Vukić Veselin, dipl.pravnik





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
KOLASIN

Broj: 115-919-3493/2020
Datum: 14.08.2020.
KO: SMRČJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SKI RESORT 1450 AD KOLAŠIN . . . za potrebe izdaje se

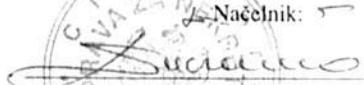
LIST NEPOKRETNOSTI 199 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
904	16		17 9	15/03/2018	KORDELJ	Sume 4. klase PRAVNI PROPIS		163	0.59
Ukupno								163	0.59

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0208077283019	POPOVIĆ ILIJA MOJKOVAC MOJKOVAC Mojkovac	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.

Načelnik: 
Vukić Veselin, dipl.pravnik

8700000011



115-919-3494/2020



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
KOLAŠIN

Broj: 115-919-3494/2020

Datum: 14.08.2020.

KO: SMRČJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SKI RESORT 1450 AD KOLAŠIN, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 226 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1125	3		21 23/3991	08/06/2017	SMRČJE	Potok PRAVNI PROPIS		280	0,00
Ukupno								280	0,00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
2017725000000	OPŠTINA KOLAŠIN Kolašin Kolašin	Raspolaganje	1/1
02010666000000	SVOJINA CRNE GORE Podgorica Podgorica	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Načelnik: _____

Vukić Veselin, dipl.pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
KOLASIN

Broj: 115-919-3495/2020

Datum: 14.08.2020.

KO: SMRČJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SKI RESORT 1450 AD KOLAŠIN, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 227 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1016	3		17 23/3991	15/03/2018	JEZERINE	Sume 4. klase		1	0.00
1017	6		17 23/3991	15/03/2018	JEZERINE	PRAVNI PROPIS Livada 6 klase		2	0.01
1021	4		17 23/3991	15/03/2018	JEZERINE	PRAVNI PROPIS Sume 4. klase		2	0.01
Ukupno								5	0.02

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0201066000000	SVOJINA CRNE GORE Podgorica Podgorica	Svojina	1/1
6087000001548	Subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore Podgorica PODGORICA Podgorica	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Načelnik

Vukić Veselin, dipl.pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
KOLAŠIN

Broj: 115-919-3491/2020

Datum: 14.08.2020.

KO: SMRČJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SKI RESORT KOLAŠIN 1450 AD KOLAŠIN, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 184 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
953	3		17 23/3991	15/03/2018	JEZERINE	Livada 6. klase KUPOVINA		158	0,47
953	4		17 23/3991	15/03/2018	JEZERINE	Livada 6. klase KUPOVINA		775	2,32
1014	8		17 23/3991	15/03/2018	JEZERINE	Livada 6. klase KUPOVINA		287	0,86
1016	3		17 23/3991		JEZERINE	Sume 4. klase KUPOVINA		2	0,01
1017	5		17 23/3991	15/03/2018	JEZERINE	Livada 6. klase KUPOVINA		2269	6,81
1020	2		17 23/3991	15/03/2018	JEZERINE	Livada 6. klase KUPOVINA		8292	24,88
1021	1		17 23/3991		JEZERINE	Sume 4. klase KUPOVINA		333	1,20
1022	1		17 23/3991	15/03/2018	JEZERINE	Sume 4. klase KUPOVINA		1054	3,79
1023	1		17 23/3991	01/02/2019	JEZERINE	Livada 6. klase KUPOVINA		4062	12,19
1023	1	1	17 23/3991	01/02/2019	JEZERINE	Poslovni objekat KUPOVINA		35	0,00
1048	5		17 22/3992	24/04/2020	PALJEVINE	Neploдна zemljišta KUPOVINA		15	0,00
1127	12		18 23/3991	27/11/2019	SMRČJE	Gradjevinska parcela RAZMJENA		322	0,00
1127	14		18 23/3991	27/11/2019	SMRČJE	Gradjevinska parcela RAZMJENA		440	0,00
Ukupno								18044	52,53

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002688778	"SKI Resort Kolasin 1450" AD Kolasin KOLAŠIN -Mojkovačka bb KOLAŠIN Kolašin	Svojina	1/1

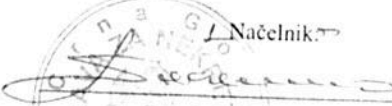
Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1023	1	1	Poslovni objekat GRADENJE	2007	P 35	Svojina "SKI Resort Kolasin 1450" AD Kolasin KOLAŠIN -Mojkovačka bb KOLAŠIN




CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1023	1	1		1	Poslovni objekat	01/02/2019 13:8	Zabiljezba objekta izgrađenog bez građevinske dozvole OBJEKAT BR 1

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura.
Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.


Načelnik
Vukić Veselin, dipl.pravnik





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

SPISAK PODNIJETIH ZAHITJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1127/12		115-2-954-439/1-2019	09.07.2019 14:01	UPRAVA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU UPISA KO SMRCJE LN 67 I 65