



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
tel: +382 20 446 215

## **Izvještaj**

**o učešću ministra prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Janka  
Odovića na Globalnom forumu o zgradama i klimi**

**7-8. mart 2024. godine**

**Pariz, Francuska**

## UVOD

Ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Janko Odović, učestvovao je na Globalnom forumu o zgradama i klimi, koji se održao u periodu 7-8. mart 2024. godine u Parizu, Francuska.

### Sastav delegacije

Ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Janko Odović.

## I AKTIVNOSTI

Tokom trajanja Forumu ministar je imao sastanak sa predstavnicima francuskog nadležnog ministarstva, čija su ključna tema bila moguće oblasti saradnje, s posebnim osvrtom na potencijalne projekte s ciljem implementacije koncepta socijalnog stanovanja. Bilo je riječi i o suvlasničkim odnosima i saradnji, suzbijanju korišćenja štetnih i kancerogenih materija u oblasti građevinarstva, a naročito o regulativi koja uređuje odnose vlasnika nekretnina i zakupaca.

Razmjena mišljenja u pogledu uspostavljanja posebnog instituta za posredovanje u sporovima između vlasnika i zakupaca bila je izuzetno korisna i rezultirala je predlogom francuskog ministarstva da, ukoliko je crnogorska strana zainteresovana, pruži ekspertsku pomoć u izradi analize potreba i mogućnosti za sačinjavanje pregleda objekata u zakupu, kako bi državne institucije mogle da prilagode svoje raspoložive prostore potrebama korisnika.

Jedna od značajnih tema sastanka bila je i saradnja na projektima dekarbonizacije gradnje, na fonu razgovora premijera Spajića i predsjednika Makrona.

Posebna pažnja je bila posvećena istraživanju mogućnosti za pružanje podrške francuske vlade edukaciji i usavršavanju crnogorskih kadrova u oblasti prostornog planiranja, a delegacija Crne Gore je izložila ideju o uspostavljanju saradnje sa školama i univerzitetom za pejzažnu arhitekturu u Turu.

Konačno, dogovoreno je da Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine ispita potrebe jačanja kapaciteta i unapređenja nivoa poznavanja francuskog jezika svojih zaposlenih kako bi se, u skladu sa mogućnostima, osmislili programi usavršavanja i razmjene koji bi doprinijeli ostvarenju ciljeva Vlade Crne Gore u dijelu nadležnosti ovog državnog organa.

## II ZNAČAJ POSJETE

Budući da sektor građevinarstva na globalnom nivou **nije na putu da postigne ciljeve Pariskog sporazuma o klimi**, Globalni forum o zgradama i klimi je imao za cilj da podstakne i ubrza međunarodnu saradnju i obezbijedi osnove za usklađivanje putanje napretka sektora građevinarstva sa ciljevima Pariskog sporazuma.

**Učešće na Globalnom forumu o zgradama i klimi bilo je jedinstvena prilika za visoke vladine zvaničnike u građevinskom sektoru, kao i predstavnike ostalih zainteresovanih strana, da razgovaraju o dekarbonizaciji i klimatskoj otpornosti zgrada. U tom kontekstu, ministar Odović se, na ministarskoj večeri, kojom je zaključen prvi radni dan Forumu, obratio skupu informišući o posvećenosti Vlade Crne Gore ostvarivanju balansa između ekonomskog i ekološkog razvoja, te podsticanju "ozelenjavanja" glavnih sektora ekonomije u koje spada i građevinarstvo, a koji bi trebalo da prihvati nove zelene poslovne modele kroz zelenu gradnju, energetske efikasnost i smanjenje otpada, kao i o visokoj svijesti Vlade Crne Gore o obavezi da**

**se sektor građevinarstva transformiše uvođenjem koncepta zelene i cirkularne ekonomije.**

Na ministarskom sastanku koji je uslijedio na početku drugog radnog dana, vlade su pozvane da podrže okvir za globalne napore da se postigne dekarbonizacija i otpornost na klimatske promjene u sektoru građevinarstva. U tom smislu na Forumu je usvojena zajednička ministarska izjava - „Declaration de Chaillot“, koja ima ambiciju da uspostavi zajedničke principe i okvire saradnje neophodne za usklađivanje globalnih napora ka postizanju ciljeva Pariskog sporazuma o klimi, ali i da podstakne sve ključne aktere u oblasti građevinarstva da projektovanje i gradnju zasnivaju na načelima održivosti, zelene tranzicije, energetske efikasnosti i dekarbonizacije.

Globalnom forumu je prisustvovalo preko 800 učesnika, uključujući delegacije oko 60 država. Učesnici su imali mogućnost da se na ministarskim okruglim stolovima, plenarnim sastancima, izložbama, prezentacijama i ostalim predviđenim događajima umreže i razmijene ideje o potencijalnim rješenjima ovog globalnog problema. Imajući u vidu uticaj građevinskog sektora na životnu sredinu i značaj njegove uloge u postizanju klimatskih ciljeva, skup je bio posvećen i promociji međunarodne saradnje i partnerstva u cilju ubrzanja prelaska na skoro nulte emisije ugljenika i klimatski otporne zgrade, istraživanju prakse održivog dizajna i novih tehnoloških rješenja u sektoru građevinarstva, te inspirisanju kreatora politika da uspostave i sprovedu prioritarno one koje podstiču energetske efikasnost i klimatsku otpornost zgrada.