



CRNA GORA
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 5 - 0604119 / 004

U Podgorici, dana 17.12.2020.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu članova 319, 320, 321 i 323 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću HOTEL SPLENDIDO MANAGEMENT COMPANY DOO KOTOR, broj 305132 podnijetoj dana 10.12.2020. u 09:20:58, preko

Ime i prezime: SLOBODAN NIKOLIĆ

donosi

RJEŠENJE

Registruje se usklađivanje organizacije sa važećim Zakonom o privrednim društvima.

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat HOTEL SPLENDIDO MANAGEMENT COMPANY DOO KOTOR - registarski broj **5 - 0604119**, PIB **02834545**, i to:

Statut:

Briše se: Statut od 02.05.2015.

Registruje se - upisuje se: Statut od 03.12.2020.

Kontakt:

Registruje se - upisuje se: Telefon: +38232301700

E-mail: logistika@splendido-hotel.com

Obrazloženje

Podnosilac je dana 10.12.2020 u 09:20:58 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću HOTEL SPLENDIDO MANAGEMENT COMPANY.

Odredbama člana 319 preciziran je način registracije u CRPS. Stavom 1 ovog člana je predviđeno da se registracija u CRPS vrši na osnovu registracione prijave ili po službenoj dužnosti. Odredbama člana 320 predviđeno je dostavljanje registracione prijave i prateće dokumentacije. Odredbama člana 321 uređuje se postupak registracije u CRPS. Istim članom, stav 4 su precizirani slučajevi kada nadležni organ za registraciju odbija prijavu za registraciju i to: ako su podaci unijeti u registracionu prijavu nepotpuni, ako uz prijavu nije dostavljena kompletna dokumentacija, ako je pod istim nazivom registrovan neki drugi oblik obavljanja privredne djelatnosti i ako je ispunjen poseban uslov za odbijanje zahtjeva za registraciju propisan drugim zakonom.

*Pozvano dana 17.12.2020
Slobodan Nikolić -1/2
Nikolić*

Odredbama člana 323 propisano je da nadležni organ za registraciju obezbjeđuje da podaci registrovani u CRPS budu istovjetni sa podacima iz registracione prijave. Lica koja zaključuju pravne poslove sa registrovanim privrednim društvima i preduzetnicima snose rizik utvrđivanja tačnosti podataka sadržanih u registru za njihove potrebe. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja. Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 322 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20).

Registrovano je usklađivanje organizacije sa Zakonom o privrednim društvima u skladu sa odredbama člana 329, ovog Zakona (objavljen u Sl.listu CG 65/20 od 03.07.2020.godine).

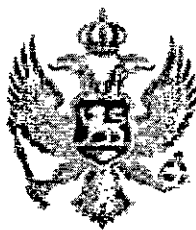


Sam. savjetnik II

Sanja Bojanic

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa. Žalba ne odlaže izvršenje Rješenja.



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
U Podgorici, dana 17.12.2020

OGLAS **ZA OBJAVLJIVANJE U SLUŽBENOM LISTU CRNE GORE**

Dana 17.12.2020, pod registarskim brojem 5-0604119/004 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Promjenu podatka društva HOTEL SPLENDIDO MANAGEMENT COMPANY DOO KOTOR. Statutom i Izjavom od 03.12.2020. vrši se usaglašavanje sa ZOPD. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.



Načelnica
Slobodanka Nedović



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0604119 / 003

PIB: 02834545

Datum registracije: 20.04.2011.

Datum promjene podataka: 09.06.2015.

HOTEL SPLENDIDO MANAGEMENT COMPANY DOO KOTOR

Broj važeće registracije: /003

Skraćeni naziv: HOTEL SPLENDIDO MANAGEMENT COMPANY

Telefon:

eMail:

Web adresa:

Datum zaključivanja ugovora: 20.04.2011.

Datum donošenja Statuta: 20.04.2011. Datum promjene Statuta: 02.05.2015.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: GLAVATI BB, 85335 PRČANJ KOTOR

Adresa sjedišta: GLAVATI BB, 85335 PRČANJ KOTOR

Pretežna djelatnost: 5510 Hoteli i sličan smještaj

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA

Oblik svojine: Privatna

Porijeklo kapitala: Domaći

Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

HOTEL DEVELOPMENT AND MANAGEMENT CONSULTANTS LIMITED 591514 BRITANSKA
DJEVIČANSKA OSTRVA

Uloga: Osnivač

Udio: 100%

Adresa: BRITANSKA DEVIČANSKA OSTRVA TORTOLA, MILL MALL
P.O.BOX 964 TORTOLA-BRITISH VIRGIN ISLANDS BRIT.
DEV. OST.

LICA U DRUŠTVU:

ELENA BOGINSKAYA

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

ELENA BOGINSKAYA 72 6

Ad

Uloga

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 10.12.2020 godine u 09:18h

MP

Načelnica

Slobodanka Nedović



CRNA GORA

PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj predmeta: 305132

POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je SLOBODAN NIKOLIĆ dostavio-la dokument za Promjena društva sa ograničenom odgovornošću – DOO - HOTEL SPLENDIDO MANAGEMENT COMPANY - DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU iz KOTOR, registarski broj:50604119 sa sljedećim prilogima:

Izjava o usklađivanju sa Zakonom o privrednim društvima

Kopija lične karte

Dokaz o uplaćenju naknadi za objavljivanje podataka u "Službenom listu Crne Gore"

Dokaz o uplaćenju naknadi za upis u CRPS

Punomoćje

Obrazac

Statut društva

Zahtijeva izmjenu:

Usaglašavanje sa novim ZOPD

Datum prijema dokumentacije: 10.12.2020. god.

Podnosilac prijave

Dokument primio/la

Maja Zejak, Samostalna referentkinja

M.P.

Uputstvo za praćenje prijave: Prijava se može pratiti putem sajta www.crps.me odabirom stavke menija PRETRAGA REGISTRA, zatim PRETRAGA PREDMETA. U ponuđena polja unijeti broj predmeta i datum prijema dokumentacije i kliknuti dugme TRAŽI. Ukoliko je prikazan status **OBRAĐEN** rješenje se može preuzeti. Broj kontakt telefona CRPS-a: +38220230858.

Registraciona prijava privrednih subjekata i ostalih oblika obavljanja privredne djelatnosti

1. PODNOSILAC PRIJAVE¹									
Prijavu podnosi:		1.1. Zastupnik		☒		1.2. Punomoćnik			
1.1.1. JMB ²				1.1.2. Država					
1.1.3. Ime		SLOBODAN		1.1.4. Prezime		NIKOLIĆ			
1.1.6. II									
1.1.8. T									
1.1.10.									
2.1. Osnivanje		☒		2.2. Promjena				2.3. Brisanje	
								2.4. Rezervacija naziva	
3. REGISTRACIJA U DRUGIM REGISTRIMA									
3.1. Registar poreskih obveznika									
3.2. Registar obveznika na dodatnu vrijednost						3.3. Carinski registar			
3.4. Registar uprave za inspeksijske poslove (tržišna inspekcija)						3.5. Opštinski organ uprave nadležan za poslove privrede			
3.6. Registar stanovnika									
4. OSNOVNI PODACI O SUBJEKTU KOJI JE PREDMET REGISTRACIJE									
Oblik organizovanja									
☒ DOO		☐ PREDUZETNIK		☐ AD		☐ KD		☐ OD	
☐ KOOPERATIVA		☐ NVO		☐ DIO STRANOG DRUŠTVA		☐ INVESTICIONI FOND		☐ ZADRUGA	
☐ OSTALO									
4.1. Puni naziv društva		„HOTEL SPLENDIDO MENAGEMENT COMPANY“ D.O.O. - KOTOR							
4.2. Skraćeni naziv		„HOTEL SPLENDIDO MENAGEMENT COMPANY“ D.O.O.							
4.3. Alternativni naziv / trgovački naziv pod kojim se obavlja djelatnost ³									
4.4. Broj Rješenja za rezervisani naziv									
4.5. ADRESA UPRAVE – SJEDIŠTA DRUŠTVA									
4.5.1. Država		CRNA GORA							
4.5.2. Opština		KOTOR				4.5.3. Mjesto:		KOTOR	
4.5.4. Ulica i broj:		PRČANJ, GLAVATI B.B.							
4.6. ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE									
4.6.1. Država		CRNA GORA							
4.6.2. Opština		KOTOR				4.6.3. Mjesto:		KOTOR	
4.6.4. Ulica i broj:		PRČANJ, GLAVATI B.B.							
4.7. ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA									
4.7.1. Država		CRNA GORA							
4.7.2. Opština		KOTOR				4.7.3. Mjesto:		KOTOR	
4.7.4. Ulica i broj		PRČANJ, GLAVATI B.B.							
4.8. KONTAKT									
TELEFON:									
4.8.1. Telefon/fax:		+38232301700							
4.8.2. E-mail i internet strana		logistika@splendido-hotel.com				www.splendido-hotel.com			

¹Obavezno za sveo blike privrednih subjekata

²Za strano fizičko lice unijeti broj pasoša ili drugog identifikacionog dokumenta i državu izdavanja

³Obavezno za preduzetnike/dio stranog društva

4.9. PRETEŽNA DJELATNOST ⁴				
5	5	1	0	Hoteli i sličan smještaj
<i>Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su podaci uneseni u ovu prijavu tačni i potpuni</i>				
JMB				
Potpis				rijave 09.12.2020.

⁴Šifarnik djelatnosti dostupan na šalteru CRPS-a

DODATAK I

5. REGISTRACIJA OSNIVANJA/PROMJENE PRIVREDNI/SUBJEKAT

NASTANAK

☐	Osnivanje	☐	Spajanje
☐	Podjela	☐	Na drugi način
5.1. Rok na koji se društvo osniva (upisati broj mjeseci)			
5.2. Datum donošenja statuta		03.12.2020.	
5.3. Datum zaključenja Ugovora ili odluke o osnivanju			
5.4. Ukoliko je subjekat prethodno registrovan/licenciran kod druge državne institucije navesti kod koje			
5.5. Broj Rješenja pod kojim je registrovan		5.5.1. Datum Rješenja	

6. OBLIK SVOJINE

☒	Privatna	☐	Zadružna
☐	Dva ili više oblika svojine	☐	Državna

7. KAPITAL

7.1. Porijeklo kapitala					
☐	Domaći	☒	Strani	☐	Mješoviti
7.2. Podaci o osnovnom kapitalu					
7.2.1. Povećanje			7.2.2. Smanjenje		
Osnovnikapital	Prije promjene		Iznos promjene		Trenutni kapital
Ukupno (novčani + nenovčani)		€		€	1,00 €
novčani – iznos		€		€	1,00 €
nenovčani – iznos		€		€	0,00 €

8. NAZIV ORGANA UPRAVLJANJA

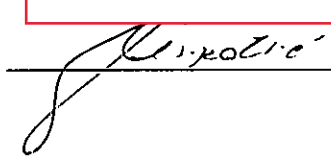
☒	Izvršni direktor	☐	Nadzorni odbor
☐	Upravni odbor	☐	Skupština akcionara
☐	Odbor direktora	☒	SKUPŠTINA DRUŠTVA
			Drugo
8.1. Broj Rješenja Komisije za tržište kapitala kojim se potvrđuje uspješnost postupka javne emisije akcija kod sukcesivnog osnivanja AD			
8.2. Broj Rješenja Komisije za tržište kapitala o evidentiranju osnivačkih akcija u slučaju simultanog osnivanja AD			

⁵Popunjavaju osnivači akcionarskog, ortačkog, komanditnog društva, društva sa ograničenom odgovornošću, nevladinih organizacija, ustanova i zadruge

9. MATIČNO DRUŠTVO (*obavezno za dio stranog društva)	
9.1. Oblik organizovanja:	
9.2. RegistarSKI broj:	
9.3. Matični broj:	
9.4. Naziv matičnog društva:	
9.5. Država matičnog društva:	
9.6. Mjesto matičnog društva:	
9.7. Datum donošenja statuta:	
9.8. Datum zaključenja / donošenja ugovora ili odluke o osnivanju:	

10. DRUŠTVO ZA UPRAVLJANJE FONDOM (*obavezno za investicioni fond)	
MB društva:	
Naziv društva:	

11. FINANSIJSKA DOKUMENTA	
Vrsta dokumenta	Bilans stanja
	Bilans uspjeha
	Druga vrsta iskaza (upisati vrstu)
Godina dokumenta	

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni								
JMB:	8							
Potpis podnosioca / ovlašćenog lica:								
Datum podnošenja prijave	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;">Dan</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">Mjesec</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">Godina</td> </tr> <tr> <td style="height: 30px;"></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Dan	Mjesec	Godina			
Dan	Mjesec	Godina						

12. LICE U DRUŠTVU		Imenovanje		Promjena		Prestanak	
12.1. MB / JMB:				*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša *za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru * ID lica			
12.2 Naziv / Ime				Prezime			
12.3 Pol		☐ Muški ☐ Ženski		12.4. Datum rođenja			
12.5. Adresa:							
12.5.1. Država				*Državljanstvo		L (samo za strane državljane)	
12.5.2. Opština				Mjesto:			
12.5.3 Ulica i broj				*Zanimanje		(samo za članove upravnog odbora, odbora direktora i nadzrn.odbora)	
13. ULOGA: (odabrati jednu od ponuđenih)							
☐ Osnivač				☐ Izvršni direktor			
☐ Član DOO				☐ Direktor			
☐ Ortak				☐ Predsjednik organa upravljanja			
☐ Komanditor				☐ Član nadzornog odbora			
☐ Komplementar				☐ Član odbora direktora			
☐ Zadrugar				☐ Član upravnog odbora			
☐ Preduzetnik				☐ Član odbora za reviziju			
☐ Poslovođa				☐ Sekretar društva			
☐ Prokurista				☐ Ovlašćeni zastupnik			
☐ Revizor				☐ Lice koje predstavlja podružnicu			
☐ Likvidator				☐ Lice koje odgovara			
☐ Drugo (*upisati ako je drugačije od ponuđenog)							
13.1. UDIO (*Popuniti ukoliko je odabrana uloga osnivač						%	
13.2. Ovlašćenja u prometu		☐ Neograničena ☐ Ograničena					
				*Unijeti opis ograničenja			
13.3. Ovlašćen da djeluje		☐ Pojedinačno ☐ Kolektivno		Članovima organa upravljanja			
				*Upisati sa kim, ako je kolektivno			
				Sekretarom društva			
				Direktorom društva			
				**Upisati ako je drugačije od ponuđenog			
Saglasnost sa imenovanjem Potpis 							

Prilog 1

14. Podaci o vlasništvu nad akcijama i udjelima u drugim društvima registrovanim u Crnoj Gori.

14.1. Da li lice ima učešće preko 30% u kapitalu privrednog društva nad kojim je otvoren stečaj ili postupak likvidacije, koje ne izmiruje poreske obaveze, odnosno čiji su računi blokirani u postupku prinudne naplate? _____

14.2. Koje je to društvo/društva (upisati naziv i PIB) _____

14.3. Da li lice ima učešće preko 30% nad akcijama u akcionarskim društvima registrovanim na teritoriji Crne Gore? _____

14.4. Koje je to društvo/društva (upisati naziv i PIB) _____

Potpis _____

Prilog 2

14. PODRUŽNICA		Osnivanje		Promjena		Brisanje
14.1. Naziv						
14.2. Adresa:						
14.2.1. Država						
14.2.2. Opština		Mjesto:				
14.2.3 Ulica i broj:						

14. PODRUŽNICA		Osnivanje		Promjena		Brisanje
14.1. Naziv						
14.2. Adresa:						
14.2.1. Država						
14.2.2. Opština		Mjesto:				
14.2.3 Ulica i broj:						

PODRUŽNICA		Osnivanje		Promjena		Brisanje
14.1. Naziv						
14.2. Adresa:						
14.2.1. Država						
14.2.2. Opština		Mjesto:				
14.2.3 Ulica i broj:						

DODATAK 2

15. PRESTANAK PRIVREDNOG SUBJEKTA			
Način prestanka			
Likvidacija		Brisanje	
15.1. LIKVIDACIJA⁶			
5.1.1 Vrsta likvidacije			
Dobrovoljna likvidacija		Dobrovoljna likvidacija po skraćenom postupku	
5.1.2. Sa imovinom			
Da		ne	
5.1.3. Datum pokretanja postupka			
5.1.4. Datum odluke			
15.2. BRISANJE⁷			
15.2.1. Razlog prestanka			
Spajanjem		Podjelom	
Na sopstveni način			
15.2.2. Datum prestanka / odluke			
15.2.3. Naziv donosioca rješenja			
15.2.4. Broj rješenja			
15.2.5. Datum rješenja			

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni

JMB:

0411983230028

Potpis podnosioca / ovlašćenog lica:

Datum podnošenja prijave

10 12 2020
Dan Mjesec Godina

⁶ Obavezno popuniti ako je vrsta prestanka likvidacija

⁷ Obavezno popuniti ako je vrsta prestanka brisanje

PUNOMOĆJE

Ovim ja dolje potpisani Edgardo E. Diaz i Fernando A. Gil kao direktor firme "Hotel Development and Management Consultants Limited"

[Redacted]

Statuta Društva

- Izjavu o izmjeni Statuta

Takođe je ovlašćujem da punomoćje može prenijeti na Slobodana Nikolića iz

[Redacted]

Punomoćje važi do opoziva.

U Panama, Republic of Panama

13.11.2020.

Direktors

[Signatures of Edgardo E. Diaz and Fernando A. Gil]

Edgardo E. Diaz i Fernando A. Gil

POWER OF ATTORNEY

We, the undersigned Edgardo E. Diaz and Fernando A. Gil, as the Directors of the company 'Hotel Development and Management Consultants Limited' which has a registered address in the British Virgin Islands at 3rd Floor, Yamraj Building, Market Square, P.O. Box 3175, Road Town, Tortola and which is the founder of the company 'Hotel Splendido Management Company' which is registered in Kotor, hereby authorise the Executive Director of the company 'Hotel Splendido Management Company', Elena

[Redacted]

- Articles of Association,
- Statement for the amendment of the Articles of Association,
on my behalf and at my expense as the founder of the company.

I also authorise her to be able to transfer the Power of Attorney to Slobodan Nikolic of Kotor, Personal

[Redacted]

order to complete the entrusted deed and collect the same Resolution once the amendments are effected.

The Power of Attorney is valid until it is revoked.

In Panama, Republic of Panama 13/11/2020

Directors



[Signatures of Edgardo E. Diaz and Fernando A. Gil]

Edgardo E. Diaz and Fernando A. Gil

11H39
3A66

REPUBLICA de PANAMA
★ TIMBRE NACIONAL ★



000393
19.11.20

22 00010.00

NP0146

Yo GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ Notario Público Quinto del Circuito
de la Provincia de Panamá con cédula de Identidad No. 8-287-89

CERTIFICO:

Que EDGARDO E. DIAZ FERNANDO A. GIL
a quien conozco ha(n) firmado(s) este documento en mi presencia y en
la de los testigos que suscriben y por consiguiente esas firmas son auténticas.
Panamá: 19 NOV 2020

Testigo [Firma] Testigo [Firma]
Firma GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ



APOSTILLE

Convention de La Haye du 5 octobre 1961

1. País: PANAMÁ

El presente documento Público

2. Ha sido firmado por Gilberto Cruz

3. quién actúa en calidad de: Notario

4. y está revestido del sello/timbre de: Notaría Quinta

CERTIFICADO

19 NOV 2020

5. EN PANAMÁ

6. el 19 NOV 2020

7. por DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

8. Bajo el numero: 2020-22147

9. Sello/timbre 10. Firma: [Firma]



Esta Autorización no
implica responsabilidad
en cuanto al contenido
del documento



Prevod notarske ovjere i Apostila sa španskog jezika na dokumentu napisanom dvojezično na crnogorskom i engleskom jeziku pod nazivom "Punomoćje/Power of Attorney" potpisanog od strane lica Edgardo E. Diaz i Fernando A. Gil, dana 13.11.2020. godine. Okrugli pečat Pete notarske oblasti Paname, Republika Panama.

Zelena takšena markica od 10 balbosa.

Ovjera notara:

Ja, dolje potpisani, GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ, notar Pete notarske oblasti provincije Paname, sa ličnom kartom broj 8-287-89, POTVRĐUJEM: Da su **EDGARDO E. DIAZ** i **FERNANDO A. GIL**, koje poznajem, potpisali ovaj dokument u mom prisustvu i u prisustvu dva dolje potpisana svjedoka, te su, shodno tome, ovi potpisi vjerodostojni.

U Panami, dana 19. novembra, 2020.

Svjedok: Potpisano.

Svjedok: Potpisano.

Gilberto Enrique Cruz Rodriguez, Notar Pete notarske oblasti provincije Paname: Potpisano.

Okrugli pečat Pete notarske oblasti provincije Paname, Republika Panama.

Slijedi Apostil:

APOSTILLE
(Convention de la Haye du 5 Octobre 1961)

1. U **PANAMI** je ovaj javni dokument
2. Potpisao **Gilberto Cruz**
3. U svojstvu **NOTARA**
4. I pečatiran je pečatom **PETE NOTARSKE KANCELARIJE**

Potvrda

5. U **PANAMI** 6. Dana **19. novembra, 2020.**
7. od strane **Upravne direkcije**
8. pod brojem: **2020-22147**
9. Pečat: *Pečatirano okruglim pečatom Direkcije za finansije, Trezor.*
10. Potpis: *Potpisano – nečitko.*

Okrugli pečat Upravne direkcije, Odsjek za trezor, Vlada.

Okrugli pečat Ministarstva finansija, Republika Panama ispod kojeg piše:

Ova ovjera ne podrazumijeva preuzimanje odgovornosti za sadržaj ovog dokumenta.

*** Kraj prevoda ***

TUMAČ za španski jezik
Dragana Radunović

Ja, Dragana Radunović, tumač za španski jezik, postavljena rješenjem ministra pravde br. 03-745-1802/17-1 od 13. novembra, 2017. godine, na vrijeme od pet godina, potvrđujem da je ovaj prevod vjeran originalu koji je sastavljen na španskom jeziku.

Redni broj: 249/2020.

Troškovi prevoda iznose: 15,00 €.

U Podgorici, dana 15. decembra, 2020.

D. Radunović

TUMAČ/INTÉRPRETE
DRAGANA RADUNOVIĆ

za ŠPANSKI jezik/de ESPAÑOL

postavljena rješenjem ministra pravde br. 03-745-1802/17-1
od 13. novembra, 2017. godine, na vrijeme od pet godina,
potvrđuje da je ovaj prevod vjeran originalu.

nombrada por la Resolución del Ministerio de Justicia número
03-745-1802/17-1 del 13 de noviembre de 2017, por un periodo
de cinco años, certifica que la traducción corresponde al
original.

Troškovi prevoda iznose/Gastos de interpretación: _____ €.

U Podgorici/En Podgorica, dana/fecha:

15. 12. 2017.

D. Radunović

Potpis/Firma



IZJAVA

Kojom mi, Edgardo E. Diaz i Fernando A. Gil kao direktori Firme "Hotel Development Management Consultants Limited" izjavljujem, da sam



U Kotoru,

03.12.2020.

OSNIVAČ:

"HOTEL DEVELOPMENT MANAGEMENT
CONSULTANTS LIMITED"

(po punomoćju) **ELENA BOGINSKAIA**

(izvr. direktor)

PUNOMOĆJE

Ovim ja dolje potpisani Edgardo E. Diaz i Fernando A. Gil kao direktor firme "Hotel Development and

osnivača Društva može donijeti:

- Statut Društva
- Izjavu o izmjeni Statuta

Takođe je ovlašćujem da punomoćje može prenijeti na Slobodana Nikolića iz

Punomoćje važi do opoziva.

U Panama, Republic of Panama

13.11.2020.

Direktors

Edgardo E. Diaz i Fernando A. Gil

POWER OF ATTORNEY

We, the undersigned Edgardo E. Diaz and Fernando A. Gil, as the Directors of the company 'Hotel Development and Management Consultants Limited' which has a registered address in the British Virgin Islands at 3rd Floor, Yamraj Building, Market Square, P.O. Box 3175, Road Town, Tortola and which is the founder of the company 'Hotel Splendido Management Company' which is registered in Kotor, hereby authorise the Executive Director of the company 'Hotel Splendido Management Company', Elena Boginskaia, born in Leningrad, Russia, on 25/06/1963, Passport number RUS 72 6619730, to be able to deliver the:

- Articles of Association,

- Statement for the amendment of the Articles of Association,

on my behalf and at my expense as the founder of the company.

also authorise her to be able to transfer the Power of Attorney to Slobodan Nikolic of Kotor, Personal Citizen's Number [redacted] change registra [redacted] order to comple [redacted]

The Power of Attorney is valid until it is revoked.

Panama, Republic of Panama 13/11/2020

Directors

Edgardo E. Diaz and Fernando A. Gil



11H39
3A66

REPUBLICA de PANAMÁ
★ TIMBRE NACIONAL



00010

000393

19. 11. 20

NP0146

Yo GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ Notario Público Quinto del Circuito
de la Provincia de Panamá con cédula de Identidad No. 8-287-89

CERTIFICO:

Que EDUARDO E. DIAZ FERNANDO A. GIL

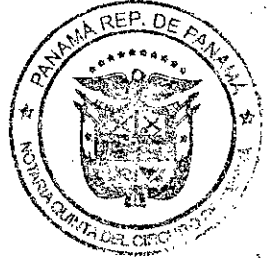
3 quien conozco ha(n) firmado(s) este documento en mi presencia y en
la de los testigos que suscriben y por consiguiente esas firmas son auténticas.

Panamá:

Testigo

Testigo

Firma: GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ



APOSTILLE

Convention de La Haye du 5 octobre 1961

1. País: PANAMÁ

El presente documento Público

2. Ha sido firmado por

3. quién actúa en calidad de:

4. y está revestido del sello/timbre de:

CERTIFICADO

19 NOV 2020

5. EN PANAMÁ

6. el

7. por DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

8. Bajo el numero:

9. Sello/timbre

10. Firma:



Esta Autorización no
implica responsabilidad
en cuanto al contenido
del documento

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

NOTAR Knežević Verica, sa službenim sjedištem u Kotoru ul. Tabačina bb

(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru potpisa ili rukopisa)

Potvrđuje da je "Hotel Development and Management Consultanst Limited" sa registrovanim sjedištem u Britanskim Djevičanskim Ostrvima, koju zastupaju direktori Edgardo E. Diaz i Fernando A. Gil, a koja je osnivač DOO "Hotel Splendido Management Compa

ny

(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)

Svojeručno potpisao-la ovu ispravu.

(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/priznao potpis za svoj)

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis)

ili izjavom svjedoka

(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

Čiji identitet je utvrđen na osnovu

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok čiji je identitet utvrđen na osnovu

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovanom je isprava

(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovana je ovlašćena za zastupanje na osnovu punomoćju koje je podnijeto u dvojezičnoj verziji, na crnogorskom i engleskom jeziku, ovjereno u Panami dana 13.11.2020. godine, te koje je snadbijevano Apostilom od dana 19.11.2020. godine, shodno Haškoj Konvenciji od 05.10.1961. godine. (akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

Broj: OV 2923/2020

Ovjera izvršena dana 30.11.2020. godine u 10:50h u Kotoru.

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je u iznosu od 7,26 eura.



PUNOMOĆJE

Opućnoćuće: Slobodan Nikolić, iz

Punomoćje važi do opoziva

Poćana, 30.10.2020.godine

U lica: _____

13.11.2020.

OSNIVAĆ:

**"Hotel Development and Management
Consultants Limited"**



I, the undersigned, **Edgardo**, _____,
Development and Management Consultants Limited,
_____ Floor, **Genraj Building**, **Barcelo Street**, _____,
_____ City, **Hotel Suncion**, **Marija**, _____,
_____ member of the **Public** _____,
_____ **Chengdu**, **China**, on **2020/10/30**, **Passport** _____,
_____.

I hereby authorize _____
_____ to _____
on my behalf and at my _____.

I also authorize _____
_____ **Citizen's Number** _____
change registration _____
order to complete the _____.

The Power of Attorney _____

PUNOMOĆJE

Ovim ja dolje potpisani Edgardo E. Diaz i Fernando A. Gil kao direktor firme "Hotel Development and

- Statut Društva
- Izjavu o izmjeni Statuta

Takođe je ovlašćujem da punomoćje može prenijeti na Slobodana Nikolića iz Kotora sa JMBG: [redacted] u Centralnom [redacted] nakon izvršenih

Punomoćje važi do opoziva.

U Panama, Republic of Panama

13.11.2020.

Direktors


Edgardo E. Diaz i Fernando A. Gil

POWER OF ATTORNEY

We, the undersigned Edgardo E. Diaz and Fernando A. Gil, as the Directors of the company 'Hotel Development and Management Consultants Limited' which has a registered address in the British Virgin Islands at 3rd Floor, Yamraj Building, Market Square, P.O. Box 3175, Road Town, Tortola and which is the founder of the company 'Hotel Splendido Management Company' which is registered in Kotor, hereby authorise the Executive Director of the company 'Hotel Splendido Management Company', Elena Boginskaia, born in Leningrad, Russia, on 25/06/1963, Passport number RUS 72 6619730, to be able to deliver the:

- Articles of Association,
- Statement for the amendment of the Articles of Association,

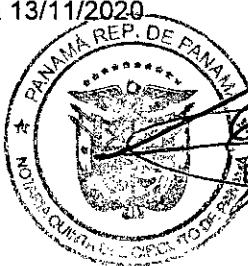
on my behalf and at my expense as the founder of the company.

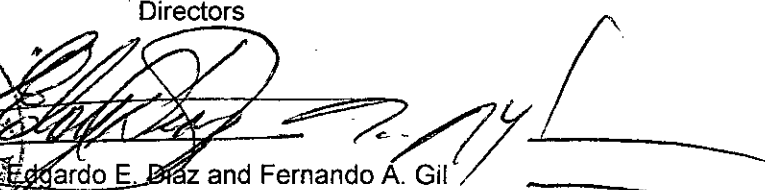
I also authorise her to be able to transfer the Power of Attorney to Slobodan Nikolic of Kotor, Personal Citizen's Number: 0711983230028, in order for him to submit documents which are required in order to change registration details at the Central Registry within the Commercial Court, undertake any deeds in order to complete the entrusted deed and collect the same Resolution once the amendments are effected.

The Power of Attorney is valid until it is revoked.

In Panama, Republic of Panama 13/11/2020

Directors




Edgardo E. Diaz and Fernando A. Gil

11H39
3A66

REPUBLICA de PA
★ TIMBRE NAC



0001

000393
19.11.20

NP0146

ro GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ Notario Público Quinto del Circuito
de la Provincia de Panamá con cédula de Identidad No. 8-287-89

CERTIFICO:

Que

EDGARDO E. DIAZ FERNANDO A. GIL

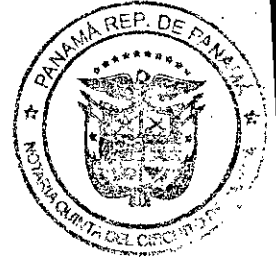
a quien conozco ha(n) firmado(s) este documento en mi presencia y en
la de los testigos que suscriben y por consiguiente esas firmas son auténticas.

Panamá:

Testigo

Testigo

Firma GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ



APOSTILLE

Convention de La Haye du 5 octobre 1961

1. País: PANAMÁ

El presente documento Público

2. Ha sido firmado por

3. quién actúa en calidad de:

4. y está revestido del sello/timbre de:

CERTIFICADO

19 NOV 2020

5. EN PANAMÁ

6. el

7. por DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

8. Bajo el numero:

9. Sello/timbre

10 Firma:



Esta Autorización no
implica responsabilidad
en cuanto al contenido
del documento

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

NOTAR Knežević Verica, sa službenim sjedištem u Kotoru ul. Tabačina bb

(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru potpisa ili rukopisa)

Potvrđuje da je "Hotel Development and Management Consultanst Limited" sa registrovanim sjedištem u Britanskim Djevičanskim Ostrvima, koju zastupaju direktori

(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/priznao potpis za svoj)

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/čiji je ili slabevidno lica svojeručno na ispravu napisala rukopis)

ravišta, ulica i broj)

Čiji identitet je utvrđen na osnovu _____ / _____
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok _____ / _____ čiji je identitet utvrđen na osnovu _____ / _____
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovanom je isprava _____ / _____
(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu _____ / _____
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

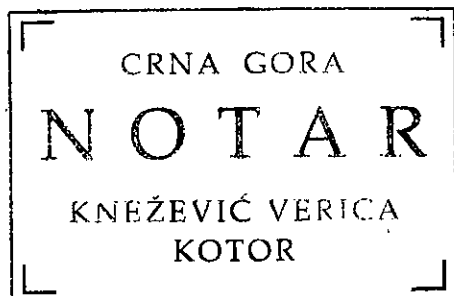
Imenovana je ovlašćena za zastupanje na osnovu punomoćju koje je podnijeto u dvojezičnoj verziji, na crnogorskom i engleskom jeziku, ovjereno u Panami dana 13.11.2020. godine, te koje je snadbijeveno Apostilom od dana 19.11.2020. godine, shodno Haškoj Konvenciji od 05.10.1961. godine (akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

Broj: OV 2922/2020

Ovjera izvršena dana 30.11.2020. godine u 10:45h u Kotoru.

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je u iznosu od 7,26 eura.

NOTAR



CERTIFICATE OF INCUMBENCY

We, **ALEMAN, CORDERO, GALINDO & LEE TRUST (BVI) LIMITED**, Registered Agent of **HOTEL DEVELOPMENT AND MANAGEMENT CONSULTANTS LIMITED**, a BVI Business Company existing and operating under the laws of the British Virgin Islands (hereinafter called the "Company"), HEREBY CERTIFY:

1. That the Company was continued in the British Virgin Islands as a BVI Business Company numbered 591513, on the 15th day of April, 2004.
2. That the Registered Agent of the Company is **ALEMAN, CORDERO, GALINDO & LEE TRUST (BVI) LIMITED**, 3rd Floor, Yamraj Building, Market Place, P.O. Box 3175, Road Town, Tortola, British Virgin Islands.
3. That the Registered Office is located at the offices of **ALEMAN, CORDERO, GALINDO & LEE TRUST (BVI) LIMITED**, 3rd Floor, Yamraj Building, Market Place, P.O. Box 3175, Road Town, Tortola, British Virgin Islands.

4. That the Directors of the Company are:

EDGARDO E. DÍAZ
FERNANDO A. GIL

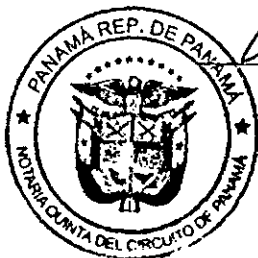
5. That the current Shareholder of the Company is:

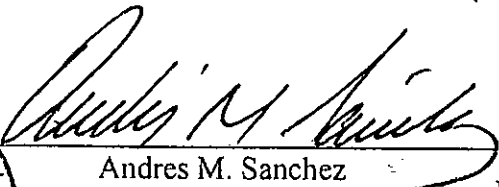
<u>Holder</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>No. of Shares</u>
ENNISMORE FOUNDATION	6	2

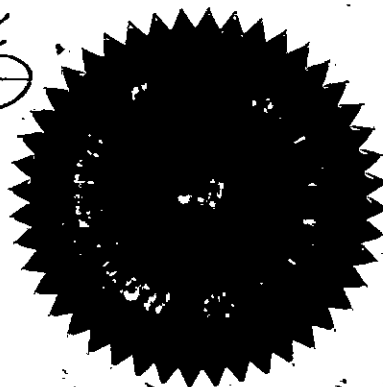
6. That according to our records, the Company is currently in good standing.

In witness whereof this Certificate is signed this 28th day of September, 2020.

ALEMAN, CORDERO, GALINDO & LEE TRUST (BVI) LIMITED




Andres M. Sanchez
Authorized Signatory



Yo GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ Notario Público Quinto del Circuito
en la Provincia de Panamá con cédula de Identidad No. 8-267-89

CERTIFICO:

Que ANDRÉS M. SÁNCHEZ
1. HA SIDO REVISADO POR MI (Notario) este documento en mi presencia y en
2. de los lugares que suscriben y por consiguiente esas firmas son auténticas.
Firma: [Firma]
Fotocopia: [Firma]
Licdo GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ
Notario Público Quinto



APOSTILLE

Convention de La Haye du 5 octobre 1961

1. País: PANAMÁ

El presente documento Público

2. Ha sido firmado por Gilberto Cruz

3. quién actúa en calidad de: Notario

4. y está revestido del sello/timbre de: Notario Quinto

CERTIFICADO 29 SEP 2020

5. EN PANAMÁ

6. el 29 SEP 2020

7. por DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

8. Bajo el número: 2020-17850

9. Sello/timbre 10 Firma: [Firma]



Esta Autorización no
implica responsabilidad
en cuanto al contenido
del documento

TERRITORY OF THE BRITISH VIRGIN ISLANDS
BVI BUSINESS COMPANIES ACT, 2004



EB906DD6D4

CERTIFICATE OF GOOD STANDING
(SECTION 235)

The REGISTRAR OF CORPORATE AFFAIRS, of the British Virgin Islands HEREBY CERTIFIES that, pursuant to the BVI Business Companies Act, 2004 at the date of this certificate, the company,

HOTEL DEVELOPMENT AND MANAGEMENT CONSULTANTS LIMITED

BVI COMPANY NUMBER: 591513

1. Is on the Register of Companies;
2. Has paid all fees and penalties due under the Act;
3. Has filed with the Registrar a copy of its register of directors which is complete;
4. Has not filed articles of merger or consolidation that have not become effective;
5. Has not filed articles of arrangement that have not yet become effective;
6. Is not in voluntary liquidation;
7. Is not in liquidation under the Insolvency Act, 2003;
8. Is not in receivership under the Insolvency Act, 2003;
9. Is not in administrative receivership; and
10. Proceedings to strike the name of the company off the Register of Companies have not been instituted.



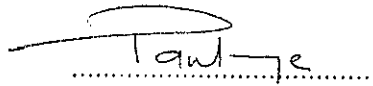
REGISTRAR OF CORPORATE AFFAIRS

25th day of September, 2020

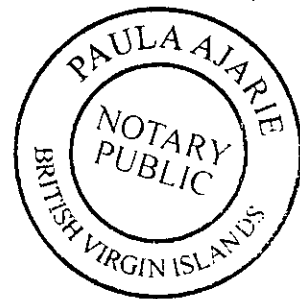
NOTARIZATION

BE IT KNOWN that I, Paula Ajarie, Notary Public, duly admitted and sworn, being also Counsel and Solicitor of the High Court of Justice of the Organization of Eastern Caribbean States Supreme Court in the British Virgin Islands Circuit and a practitioner in the said British Virgin Islands, declare that this is an Original **Certificate of Good Standing of HOTEL DEVELOPMENT AND MANAGEMENT CONSULTANTS LIMITED, No.:591513**, which has been signed by the Registrar of Corporate Affairs.

DATED the 28th day of September, 2020.



Paula Ajarie
NOTARY PUBLIC
British Virgin Islands.



REF: **HOTEL DEVELOPMENT AND MANAGEMENT CONSULTANTS
LIMITED**

Ref: Certificate of Good Standing

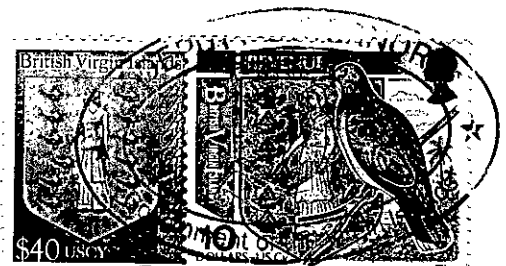
APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: British Virgin Islands
This public document
2. has been signed by: **Paula Ajarie**
3. acting in the capacity of: Notary Public
4. bears the seal/stamp of: **Paula Ajarie**

CERTIFIED

5. at: Road Town, Tortola, British Virgin Islands
6. the: 28th day of September, 2020.
7. by: **DEPUTY GOVERNOR**
8. No..... **6507732**
9. Seal/Stamp



10. Signature *[Handwritten Signature]*
DEPUTY GOVERNOR

U skladu sa Zakonom o privrednim društvima („Službeni list Crne Gore“, br. 065/20) osnivač Društva „Hotel Development and Menagement Consultants Limited“, privredno društvo sa Britanskih Dievičanskih ostrva, sa registrovanim sjedištem na adresi 3rd Floor, Vamproi

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU »HOTEL SPLENDIDO MENAGEMENT COMPANY« KOTOR

Član 1. Opšte odredbe

Društvo sa ograničenom odgovornošću „Hotel Splendido Menagement Company“ Kotor, je društvo sa ograničenom odgovornošću koje je osnovao sljedeći osnivač:

„Hotel Development and Menagement Consultants Limited“, privredno društvo sa Britanskih Djevičanskih ostrva, sa registrovanim sjedištem na adresi Mill Mall, P.O. Box 964, Road Town Tortola, registrovano u Registru za privredne poslove pod rgistracionim brojem 591513.

Član 2. Firma i sjedište

Puni naziv Društva je: „Hotel Splendido Menagement Company“ D.O.O. Kotor.

Skraćena oznaka Društva je „Hotel Splendido Menagement Company“ D.O.O.

Sjedište Društva je u Kotoru, Prčanj, Glavati b.b.

Adresa za prijem pošte: Kotor, Prčanj, Glavati b.b.

Adresa za prijem elektronske pošte: logistika@splendido-hotel.com

Firmu i sjedište može mijenjati osnivač.

Društvo ima svoj pečat i štambilj. Pečat društva je okruglog oblika, prečnika 3cm sa tekstom na obodu: „Društvo sa ograničenom odgovornošću Hotel Splendido Menagement Company“ i „Kotor“ u sredini.

Štambilj društva je pravougaonog oblika.

Član 3. Djelatnost Društva:

3.1. Glavna djelatnost kojom će se Društvo baviti je:

55.10 Hoteli i sličan smještaj

3.2. Ostale djelatnosti društva su:

- 01.42 Uzgoj i drugih goveda i bivola
- 01.43 Uzgoj konja i drugih kopitara
- 01.44 Uzgoj kamila i lama
- 01.45 Uzgoj ovaca i koza
- 01.47 Uzgoj živine
- 01.49 Uzgoj ostalih životinja
- 01.50 Mješovita poljoprivredna proizvodnja

01.61	Uslužne djelatnosti za gajenje usjeva i zasada
01.62	Pomoćne djelatnosti za uzgoj životinja
01.63	Aktivnosti poslije žetve
01.64	Dorada sjemena
01.70	Lov, traperstvo i odgovarajuće uslužne djelatnosti
02.10	Gajenje šuma i ostale šumarske djelatnosti
02.20	Sječa drveća
02.30	Sakupljanje šumskih plodova, osim drveta
02.40	Uslužne djelatnosti u vezi sa šumarstvom hrane
10.89	Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda
10.91	Proizvodnja gotove hrane za domaće životinje
10.92	Proizvodnja gotove hrane za kućne ljubimce
11.01	Destilacija, prečišćavanje i miješanje pića
11.02	Proizvodnja vina od grožđa
11.03	Proizvodnja pića i ostalih voćnih vina
11.04	Proizvodnja ostalih nedestilovanih fermentisanih pića
11.05	Proizvodnja piva
11.07	Proizvodnja osvježavajućih pića, mineralne vode i ostale flaširane
12.00	Proizvodnja duvanskih proizvoda
13.10	Priprema i pređenje tekstilnih vlakana
19.10	Proizvodnja produkata koksovanja
19.20	Proizvodnja derivata nafte
20.11	Proizvodnja industrijskih gasova
20.12	Proizvodnja sredstava za spravljanje boja i pigmenata
20.13	Proizvodnja ostalih osnovnih neorganskih hemikalija
20.14	Proizvodnja ostalih osnovnih organskih hemikalija
20.15	Proizvodnja vještačkih đubriva i azotnih jedinjenja
20.16	Proizvodnja plastičnih masa u primarnim oblicima
20.17	Proizvodnja sintetičkog kaučuka u primarnim oblicima
20.20	Proizvodnja pesticida i drugih hemikalija za poljoprivredu
21.20	Proizvodnja farmaceutskih preparata
22.11	Proizvodnja guma za vozila, protektiranje guma za vozila
22.19	Proizvodnja ostalih proizvoda od gume
22.21	Proizvodnja ploča, listova, cijevi i profila od plastike
22.22	Proizvodnja ambalaže od plastike
22.23	Proizvodnja predmeta od plastike za građevinarstvo
22.29	Proizvodnja ostalih proizvoda od plastike
23.11	Proizvodnja ravnog stakla
23.12	Oblikovanje i obrada ravnog stakla
23.13	Proizvodnja šupljeg stakla
23.14	Proizvodnja staklenih vlakana
23.19	Proizvodnja i obrada ostalog stakla, uključujući tehničke staklene proizvode
23.20	Proizvodnja vatrostalnih proizvoda
23.31	Proizvodnja keramičkih pločica i ploča
23.32	Proizvodnja opeke, crijepa i građevinskih proizvoda od pečene gline
23.41	Proizvodnja keramičkih predmeta za domaćinstvo i ukrasnih predmeta
23.42	Proizvodnja sanitarnih keramičkih proizvoda
23.43	Proizvodnja izolatora i izolacionog pribora od keramike
23.44	Proizvodnja ostalih tehničkih proizvoda od keramike
23.49	Proizvodnja ostalih keramičkih proizvoda
23.51	Proizvodnja cementa
23.61	Proizvodnja proizvoda od betona namijenjenih za građevinarstvo
23.62	Proizvodnja proizvoda od gipsa namijenjenih za građevinarstvo

23.63	Proizvodnja svježeg betona
23.64	Proizvodnja maltera
23.65	Proizvodnja proizvoda od cementa s vlaknima
23.69	Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, gipsa i cementa
23.70	Sječenje, oblikovanje i obrada kamena
23.91	Proizvodnja brusnih proizvoda
24.10	Proizvodnja sirovog gvožđa, čelika i ferolegura
24.20	Proizvodnja čeličnih cijevi, šupljih profila i priključaka
24.31	Hladno valjanje šipki
24.32	Hladno valjanje pljosnatih proizvoda
24.33	Hladno oblikovanje profila
24.34	Hladno vučenje žice
24.41	Proizvodnja plemenitih metala
24.42	Proizvodnja aluminijuma
24.43	Proizvodnja olova, cinka i kalaja
24.44	Proizvodnja bakra
24.45	Proizvodnja ostalih obojenih metala
24.46	Proizvodnja nuklearnog goriva
24.51	Livenje gvožđa
24.52	Livenje čelika
24.53	Livenje lakih metala
24.54	Livenje ostalih obojenih metala
25.11	Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova konstrukcija
25.12	Proizvodnja metalnih vrata i prozora
25.21	Proizvodnja kotlova i radijatora za centralno grijanje
25.29	Proizvodnja ostalih metalnih cistjerna, rezervoara i kontejnera
25.30	Proizvodnja parnih kotlova, osim kotlova za centralno grijanje
25.40	Proizvodnja oružja i municije
25.50	Kovanje, presovanje, štancovanje i valjanje metala; metalurgija
25.61	Obrada i prevlačenje metala
25.62	Mašinska obrada metala
25.71	Proizvodnja sječiva
25.72	Proizvodnja brava i okova
25.73	Proizvodnja alata
25.91	Proizvodnja čeličnih buradi i slične ambalaže
25.92	Proizvodnja ambalaže od lakih metala
25.93	Proizvodnja žičanih proizvoda, lanaca i opruga
25.94	Proizvodnja vezanih elemenata i vijšanih mašinskih proizvoda
25.99	Proizvodnja ostalih metalnih proizvoda
26.11	Proizvodnja elektronskih elemenata
26.12	Proizvodnja štampanih elektronskih ploča
26.20	Proizvodnja kompjutera i periferne opreme
26.30	Proizvodnja komunikacione opreme
26.40	Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju
26.51	Proizvodnja mjernih, istraživačkih i navigacionih instrumenata i aparata
26.52	Proizvodnja satova
26.60	Proizvodnja opreme za zračenje, elektromedicinske i elektroterapeutske opreme
26.70	Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme
26.80	Proizvodnja magnetnih i optičkih nosilaca zapisa
27.11	Proizvodnja elektromotora, generatora i transformatora
27.12	Proizvodnja opreme za distribuciju električne energije i opreme za upravljanje električnom energijom
27.20	Proizvodnja baterija i akumulatora

27.31	Proizvodnja kablova od optičkih vlakana
27.32	Proizvodnja ostalih elektronskih i električnih provodnika i kablova
27.40	Proizvodnja opreme za osvjetljenje
27.51	Proizvodnja električnih aparata za domaćinstvo
27.52	Proizvodnja neelektričnih aparata za domaćinstvo
27.90	Proizvodnja ostale električne opreme
28.11	Proizvodnja motora i turbina, osim za letjelice i motorna vozila
28.12	Proizvodnja hidrauličnih pogonskih uređaja
28.13	Proizvodnja ostalih pumpi i kompresora
28.14	Proizvodnja ostalih slavina i ventila
28.15	Proizvodnja ležajeva, zupčanika i zupčastih pogonskih elemenata
28.21	Proizvodnja industrijskih peći i gorionika
28.22	Proizvodnja opreme za podizanje i prenošenje
28.23	Proizvodnja kancelarijskih mašina i opreme, osim kompjutera i komp. opreme
28.24	Proizvodnja ručnih pogonskih aparata sa mehanizmima
28.25	Proizvodnja rashladne i ventilacione opreme, osim za domaćinstvo
28.29	Proizvodnja ostalih mašina i aparata opšte namjene
28.30	Proizvodnja mašina za poljoprivredu i šumarstvo
28.41	Proizvodnja mašina za obradu metala
28.49	Proizvodnja ostalih mašina-alatki
28.91	Proizvodnja mašina za metalurgiju
28.92	Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo
28.93	Proizvodnja mašina za industriju hrane, pića i duvana
28.94	Proizvodnja mašina za industriju tekstila, odjeće i kože za peglanje
28.95	Proizvodnja mašina za industriju papira i kartona
28.96	Proizvodnja mašina za izradu plastike i gume
28.99	Proizvodnja mašina za ostale specijalne namjene
29.10	Proizvodnja motornih vozila
29.20	Proizvodnja karoserija za motorna vozila, prikolice i poluprikolice
29.31	Proizvodnja električne i elektronske opreme za motorna vozila
29.32	Proizvodnja ostalih djelova i dodatne opreme za motorna vozila
30.11	Izgradnja brodova i plovni objekata
30.12	Izrada čamaca za sport i razonodu
30.20	Proizvodnja lokomotiva i šinskih vozila
30.30	Proizvodnja vazdušnih i svemirskih letjelica i odgovarajuće opreme
30.40	Proizvodnja borbenih vojnih vozila
30.92	Proizvodnja bicikala i invalidskih kolica
31.01	Proizvodnja namještaja za poslovne i prodajne prostore
31.02	Proizvodnja kuhinjskog namještaja
31.03	Proizvodnja madraca
31.09	Proizvodnja ostalog namještaja
32.12	Proizvodnja nakita i srodnih predmeta
32.13	Proizvodnja imitacije nakita i srodnih proizvoda
32.20	Proizvodnja muzičkih instrumenata
32.30	Proizvodnja sportske opreme
32.40	Proizvodnja igara i igračaka
32.50	Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i materijala
32.91	Proizvodnja metli i četki
32.99	Proizvodnja ostalih predmeta
33.11	Popravka metalnih proizvoda
33.12	Popravka mašina
33.13	Popravka elektronske i optičke opreme
33.14	Popravka električne opreme

35.22	Distribucija gasovitih goriva gasovodom
35.23	Trgovina gasovitim gorivima preko gasovodne mreže
35.30	Snabdijevanje parom i klimatizacija
38.31	Rastavljanje olupina
38.32	Reciklaža sortiranog otpada
39.00	Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom
41.10	Razrada građevinskih projekata
41.20	Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
42.11	Izgradnja puteva i autoputeva
42.12	Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica
42.13	Izgradnja mostova i tunela
42.21	Izgradnja cjevovoda
42.22	Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova
42.91	Izgradnja hidro objekata
42.99	Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih
43.11	Rušenje objekata
43.12	Pripremna gradilišta
43.13	Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem
43.21	Postavljanje električnih instalacija
43.22	Postavljanje vodovodnih,kanalizacionih,klimatizacionih sistema i sistema za grijanje
43.29	Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu
43.31	Malterisanje
43.32	Ugradnja stolarije
43.33	Postavljanje podnih i zidnih obloga
43.34	Bojenje i zastakljivanje
43.39	Ostali završni radovi
43.91	Krovni radovi
43.99	Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi
45.11	Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima
45.19	Trgovina ostalim motornim vozilima
46.11	Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina,životinja,tekstilnih sirovina
poluproizvoda	
46.12	Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija
46.13	Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala
46.14	Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona
46.15	Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe
46.16	Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože
46.17	Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana
46.18	Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda
46.19	Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda
46.21	Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje
46.22	Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama
46.23	Trgovina na veliko životinjama
46.24	Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom
46.31	Trgovina na veliko voćem i povrćem
46.32	Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa
46.33	Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima
46.34	Trgovina na veliko pićem
46.35	Trgovina na veliko duvanskim proizvodima
46.36	Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima
46.37	Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začинима
46.38	Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce
46.39	Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom

46.41	Trgovina na veliko tekstilom
46.42	Trgovina na veliko odjećom i obućom
46.43	Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo
46.44	Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje
46.46	Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima
46.47	Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjetljenje
46.48	Trgovina na veliko satovima i nakitom
46.49	Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo
46.51	Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima
46.52	Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom
46.90	Nespecijalizovana trgovina na veliko
47.11	Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodav., pretežno hranom pićem i duvanom
47.19	Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama
47.21	Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama
47.22	Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama
47.23	Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama
47.24	Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama
47.25	Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama
47.26	Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama
47.29	Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama
47.51	Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama
47.52	Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama
47.53	Trgovina na malo tepisima, zidnim, podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama
47.54	Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama
47.59	Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjetljenje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama
47.61	Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama
47.62	Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama
47.63	Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama
47.64	Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama
47.65	Trgovina na malo igrama i igračkama u specijalizovanim prodavnicama
47.71	Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama
47.72	Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama
47.75	Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
47.76	Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama
47.77	Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama
47.78	Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
47.79	Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama
47.81	Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama
47.82	Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama
47.89	Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama
47.91	Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta
47.99	Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca
49.10	Željeznički prevoz putnika, međumjesni
49.20	Željeznički prevoz tereta

49.31	Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika
49.32	Taksi prevoz
49.39	Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju
49.41	Drumski prevoz tereta
49.42	Usluge preseljenja
49.50	Cjevovodni transport
50.10	Pomorski i priobalni prevoz putnika
52.10	Skladištenje
52.29	Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju
55.20	Odmarališta i slični objekti za kraći boravak
55.30	Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice
55.10	Hoteli i sličan smještaj
55.90	Ostali smještaj
56.10	Djelatnosti restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata
56.21	Ketering (dostava pripremljene hrane)
56.29	Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane
56.30	Usluge pripremanja i posluživanja pića
62.01	Kompjutersko programiranje
62.02	Konsultantske djelatnosti u oblasti informacione tehnologije
62.03	Upravljanje kompjuterskom opremom
62.09	Ostale usluge informacione tehnologije
63.11	Obrada podataka, smještanje aplikacija i pružanje aplikativnih usluga i sl.
63.12	Uslužne internet stranice (web portal);
63.91	Djelatnosti novinskih agencija
63.99	Informacione uslužne djelatnosti na drugom mjestu nepomenute
66.30	Upravljanje fondovima
68.10	Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
68.20	Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima;
68.31	Djelatnost agencija za nekretnine.
68.32	Upravljanje nekretninama uz naknadu
70.10	Upravljanje privrednim subjektom
70.21	Djelatnost komunikacija i odnosa sa javnošću
70.22	Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem
71.11	Arhitektonska djelatnost
71.12	Inžinjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
71.20	Tehničko ispitivanje i analize
72.19	Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inžinjerskim naukama;
73.11	Djelatnost reklamnih agencija
73.12	Medijsko predstavljanje
73.20	Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja.
77.11	Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila
77.12	Iznajmljivanje i lizing kamiona
77.21	Iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport
77.22	Iznajmljivanje video-kaseta i kompakt-diskova
77.29	Iznajmljivanje i lizing ostalih predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu
77.34	Iznajmljivanje i lizing opreme za vodeni transport.
79.11	Djelatnost putničkih agencija
79.12	Djelatnost tur-operatora
79.90	Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima
81.30	Usluge uređenja i održavanja okoline
82.11	Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge
82.19	Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska

	podrška
82.20	Djelatnost pozivnih centara
82.99	Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju
84.13	Uređenje poslovanja i doprinos uspješnijem poslovanju u oblasti ekonomije
85.51	Sportsko i rekreativno obrazovanje
85.52	Umjetničko obrazovanje
85.53	Djelatnost škola za vozače
85.59	Ostalo obrazovanje
85.60	Pomoćne obrazovne djelatnosti
90.01	Izvođačka umjetnost
90.02	Pomoćne djelatnosti u okviru izvođačke umjetnosti
90.03	Umjetničko stvaralaštvo
90.04	Rad umjetničkih ustanova
93.11	Djelatnost sportskih objekata
93.12	Djelatnost sportskih klubova
93.13	Djelatnost fitnes klubova
93.19	Ostale sportske djelatnosti
93.21	Djelatnost zabavnih i tematskih parkova
93.29	Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti
96.02	Djelatnost frizerskih i kozmetičkih salona
96.03	Pogrebne i srodne djelatnosti
96.04	Djelatnost njege i održavanja tijela
96.09	Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute
97.00	Djelatnost domaćinstava koja zapošljavaju poslugu
98.10	Djelatnost domaćinstava koja proizvode robu za sopstvene potrebe
98.20	Djelatnost domaćinstava koja obezbjeđuju usluge za sopstvene potrebe

Društvo će se baviti i spoljnotrgovinskim prometom i to:

- Vršanjem spoljnotrgovinskog prometa,
- Posredovanjem između domaćih i stranih lica u kupovini i prodaji robe i usluga,
- Komisionim poslovima na području prometa roba i usluga,
- Posebnim oblikom spoljnotrgovinskog prometa-kupovinom robe u inostranstvu radi prodaje u inostranstvu,
- Kupovinom i uvozom robe radi ponovnog izvoza,
- Konsignacioni poslovi,
- Malogranični promet,
- Međunarodna špedicija,
- Zastupanjem stranih firmi u prometu roba i usluga,
- Zaključivanjem ugovora i obavljanjem i drugih poslova prometa roba i usluga u okviru djelatnosti upisanih u sudski registar.

Član 4.

Odgovornost za obaveze

Društvo u pravnom prometu može da zaključuje ugovore i vrši druge poslove i radnje u okviru svoje pravne i poslovne sposobnosti i u prometu istupa u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime i za tuđ račun i u tuđe ime i za tuđ račun.

Društvo odgovara za svoje obaveze cjelokupnom svojom imovinom. Vlasnici udjela (u daljem tekstu: osnivači) snose rizik poslovanja Društva do visine svog osnivačkog uloga. Osnivači odgovaraju za obaveze Društva u slučajevima i pod uslovima propisanim Zakonom o privrednim društvima.

Osnivač Društva je utvrdio sljedeća prava i obaveze. Osnivač ima pravo ili obavezu da:

- upravlja ili učestvuje u upravljanju poslovanjem Društva,
- učestvuje u raspodjeli dobiti srazmjerno svom udjelu u kapitalu,
- učestvuje u raspodjeli imovine Društva po njegovom prestanku.

Član 5. Iznos početnog kapitala

Osnivač je za osnivanje i početak rada Društva uplatio početni novčani kapital u ukupnom iznosu od 1,00€ (slovima: jedan euro).

Osnivač je na ime svog uloga u početnom kapitalu uložio sljedeći iznos:

“Hotel Development and Management Consultants Limited” ULOG: 1 EUR, UDIO: 100%.

Osnivač je dužan unijeti osnivački ulog u Društvo najkasnije do dana podnošenja prijave za upis u Centralni registar Privrednog suda. Ako osnivač odluči dopunom ovog ugovora da je Društvu potreban obrtni kapital preko iznosa početnog kapitala, sredstva će biti obezbijedena na sledeći način i u sledećem redosledu, osim ako osnivač drugačije ne odluči:

- iz nerasporedne dobiti;
- iz kredita osnivača srazmjerno njegovom osnovnom ulogu;
- putem povećanja i uplate kapitala srazmjerno njegovom osnovnom ulogu.

Za sve što posebno nije uređeno ovim Statutom u pogledu osnovnih uloga primenjivaće se pozitivni propisi koji važe u Crnoj Gori.

Član 6. Organizacija Društva

Organizacija Društva bliže se uređuje posebnim aktom koji donosi osnivač na predlog Izvršnog direktora.

Član 7. Zastupanje Društva

Društvo zastupa i predstavlja Izvršni direktor.

Pored Izvršnog direktora, Društvo mogu zastupati i druga lica koje odrede osnivači Društva.

Član 8. Organi Društva

Organi Društva su:

1. Skupština Društva,
2. Izvršni direktor i
3. Zamjenik izvršnog direktora.

Skupština, izvršni direktor i zamjenik izvršnog direktora predstavljaju upravu Društva.

SKUPŠTINA

Skupština Društva je ovlašćena da:

- Donosi Statut i druge opšte akte Društva;
- Vršiti izmjene i dopune Statuta i drugih opštih akata Društva;

- Bira i razrješava izvršnog direktora i zamjenika izvršnog direktora;
- Utvrđuje naknadu za rad izvršnog direktora;
- Usvaja završne račune i odlučuje o raspodjeli dobiti i pokriću gubitaka Društva;
- Odlučuje o dopunskim uplatama, povećanju kapitala i smanjenju kapitala;
- Donosi odluku o dobrovoljnoj likvidaciji društva, restituiranju ili podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka;
- Odobrava procjenu nenovčanog kapitala;
- Na zahtjev izvršnog direktora i zamjenika izvršnog direktora, razmatra pitanja iz njihove nadležnosti koja se odnose na poslovanje Društva;
- Donosi sve druge odluke koje nisu u nadležnosti izvršnog direktora i zamjenika izvršnog direktora;
- Obavlja i druge poslove utvrđene Zakonom.

Odluke koje donosi Skupština unose se bez odlaganja u knjigu odluka Društva. Odluke Skupštine Društva su punovažne od dana njihovog donošenja.

IZVRŠNI DIREKTOR I ZAMJENIK IZVRŠNOG DIREKTORA

Društvo ima izvršnog direktora i zamjenika izvršnog direktora koje bira Skupština na period od dvije godine, sa mogućnošću ponovnog imenovanja istih lica na ove funkcije.

Zamjenik izvršnog direktora je ovlašten da obavlja sve djelatnosti koje spadaju u krug ovlaštenja izvršnog direktora osim ukoliko je drugačije predviđeno ovim Statutom.

Sve odredbe Odluke o osnivanju, Statuta, Zakona o privrednim društvima i drugih relevantnih propisa, koji regulišu status, prava i obaveze izvršnog direktora, će se primjenjivati i na zamjenika izvršnog direktora, osim ukoliko nije drugačije propisano ovim Statutom.

Izvršni direktor je organ koji vodi poslovanje Društva i koji predstavlja i zastupa Društvo u skladu sa ovim Statutom i u skladu sa Odlukom o osnivanju Društva.

Izvršni direktor obavlja svoju funkciju u najboljem interesu Društva i postupa sa pažnjom dobrog privrednika na način kako je propisano odredbama Zakona o privrednim društvima.

Izvršni direktor ima sljedeća ovlaštenja i obaveze:

- organizuje, uskladjuje, rukovodi procesom rada i poslovanjem Društva;
- odgovoran je za zakonitost rada Društva;
- raspoređuje radnike u skladu sa propisima;
- izvršava odluke i naredbe Skupštine;
- zaključuje ugovore i donosi odluke u okviru utvrđene poslovne politike od uslovom da su ugovori potpisani i od strane zamjenika izvršnog direktora, a odluke odobrene od zamjenika izvršnog direktora u pisanom obliku prije njihovog sprovođenja;
- odlučuje o pravima i obavezama iz radnog odnosa pod uslovom da su te odluke pisanim putem odobrene od strane zamjenika izvršnog direktora prije njihovog sprovođenja;
- podnosi izvještaj o rezultatima poslovanja po periodnom ili godišnjem obračunu;
- stara se o zaštiti na radu;
- potpisuje finansijska dokumenta pod uslovom da su ova dokumenta potpisana od strane zamjenika izvršnog direktora ili da su prethodno odobreni pisanim putem od strane zamjenika izvršnog direktora;
- vrši druge poslove koji spadaju u domen rukovođenja Društva.

Izvršni direktor može ovlastiti drugo lice da obavlja poslove koji spadaju u njegovu nadležnost.

Za izvršnog direktora Društva se imenuje:

**Boginskaia Elena iz Lenjingrada, Rusija, rođena dana 25.06.1963. godine sa pasošem broj
RUS 72 6619730 izdat dana 02.11.2013. sa datumom važenja do 02.11.2023. godine.**

Skupština može razriješiti izvršnog direktora i zamjenika izvršnog direktora Društva i prije isteka mandata u slučaju da procjeni da je to u interesu Društva.

Promjena izvršnog direktora i zamjenika izvršnog direktora ne zahtjeva izmjenu Odluke o osnivanju Društva i Statuta Društva.

Član 9.

Troškovi poslovanja i utvrđivanje i raspodjela dobiti

Troškovi poslovanja Društva biće za svaku godinu predviđeni i odobravani finansijskim planom Društva za predmetnu poslovnu godinu. Na kraju svake poslovne godine Društvo je dužno da u roku utvrđenim Statutom Društva i u skladu sa važećim propisima sastavi završni račun.

Izvršni direktor Društva je dužan da obezbjedi da Društvo vidi ispravne poslovne knjige predviđene propisima, te da na osnovu njih sastavlja, podnosi i objavljuje računovodstvene iskaze. Društvo dostavlja godišnje finansijske izvještaje Centralnom Registru privrednih subjekata u roku od 60 dana od dana isteka finansijske godine Društva. Objavljivanje postojeće visine kapitala Društva je obavezno, ukoliko visina kapitala nije navedena u finansijskim izvještajima.

Osnivač ima pravo na dio dobiti koju Društvo ostvari, u skladu sa odlukom Skupštine, Zakonom o privrednim društvima i drugim relevantnim propisima. Dio dobiti Društva će biti plaćen Osnivaču na osnovu godišnjeg završnog računa i u skladu sa relevantnim propisima. Dio dobiti Društva koji pripada Osnivaču može biti direktno prenešen u inostranstvo u skladu sa Zakonom o stranim investicijama ili može biti iskorišćen od strana Osnivača na drugi način u skladu sa crnogorskim zakonodavstvom.

Osnivači Društva snosiće rizik i biti odgovorni za poslovanje Društva do ukupnog iznosa njihovog udjela u Društvu.

Član 10.

Kontrola aktivnosti Društva

Osnivači će u svako doba imati pravo da vrše uvid u djelatnost, pregledaju prostore i finansijsko polovanje Društva. Knjigovodstvene knjige i druga dokumentacija vodiće se prema važećim zakonima u vezi sa svakim poslom i biće u svako razumno vrijeme dostupna osnivačima. Svi osnivači imaju pravo da o svom trošku vrše nezavisnu kontrolu finansija Društva. Osnivači se mogu dogovoriti da poslovanje Društva bude pregledano i revidovano i od strane priznate firme za izradu bilansa koju odrede.

Član 11.

Fondovi Društva

Društvo ima rezervni fond. U rezervni fond svake godine od dobiti se unosi 5%, dok fond ne dostigne 10% ukupnog kapitala Društva. Rezervni fond upotrebljava se samo za pokrivanje gubitka. Društvo može imati više rezervnih fondova saglasno zakonu ili odlukama osnivača.

Društvo će održavati rezervni fond na način definisan članom 11.1 ovog Statuta, samo ukoliko relevantnim propisima ili tumačenjima nadležnih organa održavanje rezervnog fonda na ovaj način bude predviđeno kao zakonska obaveza. Ukoliko održavanje rezervnog fonda na način koji je definisan članom 11.1 ovog Statuta ne bude smatrana zakonskom obavezom onda Društvo neće biti

u obavezi da poštuje odredbe člana 11.1 ovog Statuta i biće ovlašćeno da odlukom Skupštine Društva odluči da li će imati rezervni fond i na koji način će njime upravljati i održavati ga.

Član 12.

Statusne promjene i promjene oblika Društva

Prenos udjela

Osnivač ima pravo da slobodno raspolaže svojim udjelom ili dijelom udjela u Društvu u skladu sa Zakonom i ovim Statutom.

Osnivač može prenijeti svoj udio ili dio udjela na Društvo, vodeći računa o ograničenjima za sticanje sopstvenih udjela predviđenim Zakonom.

Ukoliko osnivač odluči da prenese udio ili dio udjela u Društvu na treće lice, obavezan je da Društvu podnese pisanu ponudu za prodaju udjela, koja će sadržati sve detalje planirane prodaje. Skupština Društva je ovlašćena da odluči da li će prihvatiti ponudu Osnivača za prodaju udjela, vodeći računa o ograničenjima za sticanje udjela predviđenih Zakonom.

Ako u roku od 30 dana od prijema pisane ponude Osnivač koji prodaje svoj udio u Društvu ne odgovori u pisanoj formi Osnivaču koji prodaje svoj udio prihvatajući njegovu ponudu, Osnivač može prenijeti svoj udio ili dio udjela trećim licima po cijeni i u skladu sa drugim uslovima koji nijesu povoljniji od onih navedenih u njegovoj ponudi Društvu.

Prestankom Osnivača udio u Društvu se prenosi na njegove pravne sljedbenike, bez ikakvih ograničenja.

Udio se prenosi ugovorom u pisanom obliku ovjerenim u skladu sa Zakonom. U slučaju prenosa udjela, prenosilac i sticalac udjela, u skladu sa Zakonom odgovaraju neograničeno solidarno Društvu za obaveze koje nosi članstvo u Društvu i koje su nastale do trenutka prenosa udjela.

Statusne promjene

Društvo se može spojiti sa drugim Društvom (spajanje), podijeliti na dva ili više Društava (podjela) i promijeniti oblik (promjena oblika Društva). Spajanje, pripajanje i podjela Društva, vrši se saglasno odredbama Zakona o privrednim društvima. Odluku o statusnim promjenama Društva donosi Skupština Društva na način utvrđen ovim Statutom.

Promjena oblika Društva

Društvo može promijeniti oblik u drugi oblik ako ispunjava uslove o snovanju oblika utvrđene Zakonom o privrednim društvima.

Odluku o promjeni oblika Društva donosi Skupština, s tim da je, ako se promjenom oblika Društva mijenjaju utvrđena prava i obaveze članova Društva, za punovažnost te odluke o promjeni oblika Društva potrebna saglasnost svih članova Društva.

Član 13.

Poslovna tajna

Poslovnom tajnom smatra se informacija o poslovanju čije bi otkrivanje trećim licima moglo prouzrokovati štetu Društvu. Informacije i dokumenta koja predstavljaju poslovnu tajnu Društva, kao i sankcije za odavanje poslovne tajne mogu biti bliže određene odlukom Skupštine i izvršnog direktora Društva.

Član 14.

Zaštita životne sredine

Društvo će u toku obavljanja svoje djelatnosti posebnu pažnju obratiti zaštiti životne sredine i pridržavati se svih propisa koji regulišu ovu oblast.

Član 15.
Nadležno pravo

Na sva pitanja koja se odnose na vađenje, tumačenje ili izvršenje Ugovora o osnivanju i ovog Statuta biće primijenjeni važeći propisi u Crnoj Gori.

Član 16.
Postupak izmjene Statuta i donošenje opštih akata

Statut je osnovni opšti akt Društva koji donosi Skupština Društva. Predlog za izmjene i donošenje Statuta mogu dati:

1. Skupština i
2. Izvršni direktor.

Druge opšte akte Društva donosi Skupština. Drugi opšti akti Društva moraju biti u saglasnosti sa Statutom i Ugovorom o osnivanju. Pojedinačni akti koje donose organi i ovlašćeni pojedinci u Društvu moraju biti u skladu sa odgovarajućim opštim aktima Društva.

Član 17.
Prelazne i završne odredbe

Za sve što nije regulisano ovim Statutom primjenjivaće se zakonski i podzakonski akti koji važe u Crnoj Gori.

Ovaj Statut stupa na snagu odmah nakon upisa osnivanja Društva u Centralni Registar Privrednih Subjekata u Podgorici.

Ostala opšta akta Društva stupaju na snagu sedmog dana od dana donošenja.

ZA OSNIVAČA:
(po punomoćju) ELENA BOGINSKAIA



(izvr. direktor)

Član 15.
Nadležno pravo

Na sva pitanja koja se odnose na važenje, tumačenje ili izvršenje Ugovora o osnivanju i ovog Statuta biće primijenjeni važeći propisi u Crnoj Gori.

Član 16.
Postupak izmjene Statuta i donošenje opštih akata

Statut je osnovni opšti akt Društva koji donosi Skupština Društva. Predlog za izmjene i donošenje Statuta mogu dati:

1. Skupština i
2. Izvršni direktor.

Druge opšte akte Društva donosi Skupština. Drugi opšti akti Društva moraju biti u saglasnosti sa Statutom i Ugovorom o osnivanju. Pojedinačni akti koje donose organi i ovlašćeni pojedinci u Društvu moraju biti u skladu sa odgovarajućim opštim aktima Društva.

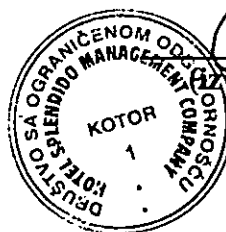
Član 17.
Prelazne i završne odredbe

Za sve što nije regulisano ovim Statutom primjenjivaće se zakonski i podzakonski akti koji važe u Crnoj Gori.

Ovaj Statut stupa na snagu odmah nakon upisa osnivanja Društva u Centralni Registar Privrednih Subjekata u Podgorici.

Ostala opšta akta Društva stupaju na snagu sedmog dana od dana donošenja.

ZA OSNIVAČA:
(po punomoćju) ELENA BOGINSKAIA



(Izvr. direktor)



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0604119 / 003
PIB: 02834545

Datum registracije: 20.04.2011.
Datum promjene podataka: 09.06.2015.

HOTEL SPLENDIDO MANAGEMENT COMPANY DOO KOTOR

Broj važeće registracije: /003

Skraćeni naziv: HOTEL SPLENDIDO MANAGEMENT COMPANY

Telefon:

eMail:

Web adresa:

Datum zaključivanja ugovora: 20.04.2011.

Datum donošenja Statuta: 20.04.2011. Datum promjene Statuta: 02.05.2015.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: GLAVATI BB, 85335 PRČANJ KOTOR

Adresa sjedišta: GLAVATI BB, 85335 PRČANJ KOTOR

Pretežna djelatnost: 5510 Hoteli i sličan smještaj

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA

Oblik svojine: Privatna

Porijeklo kapitala: Domaći

Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:**HOTEL DEVELOPMENT AND MANAGEMENT CONSULTANTS LIMITED** 591514 BRITANSKA

DJEVIČANSKA OSTRVA

Uloga: Osnivač

Udio: 100%

Adresa: BRITANSKA DEVIČANSKA OSTRVA TORTOLA, MILL MALL
P.O.BOX 964 TORTOLA-BRITISH VIRGIN ISLANDS BRIT.
DEV. OST.**LICA U DRUŠTVU:****ELENA BOGINSKAYA**A
U
C

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

ELENA BOGINSKAYA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 12.09.2019 godine u 07:31h**MP****NAČELNICA****Dušanka Vujisić**

Crna Gora
PORESKA UPRAVA
SEKTOR ZA USLUGE I REGISTRACIJU
ODSIJEK ZA CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
Primijeno iz ruke _____ preko pošte _____
Dana 63/2-1-228/1-15 Predato na posredovanje _____
Preporučeno datu _____
Broj: 228 Broj primjeraka _____ Priloga: Taksa EUR _____

CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

5-0604119/

PODGORICA
Ul. Vaka Dakovića 20

PREDMET: ZAHTJEV za uvid u spise upravnog predmeta – REGISTRACIJE DOO „HOTEL SPLENDIDO MENAGEMENT COMPANY“ KOTOR, Glavati bb Prčanj

Molim Vas da mi omogućite uvid i kopiranje spisa predmeta – registracije navedenog privrednog društva,.

Navedeni spis mi je potreban da bi se uvjerio o tačnosti podataka kod zaključenja ugovora pred nadležnim notarom .

U prilogu dostavljam o uplati RAT.

u Budvi, 05.09.2019.g.

PODNOŠILAC ZAHTJEVA
Punomoćnik

ADVOKAT
Balša Polović
BUDVA, Poslovnica
tel: 067 842 788; 033 402 518
email: advtpolovic@yahoo.com

Kontakt:

IZVRŠIO uvid i kopiranje
spisa dana
24.09.2019.g.

[Signature]

5-0604119