



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Direktorat za građevinarstvo
Broj: UP 0503- 694/4
Podgorica, 23.10.2014 .god.

„ GRADIR MONTENEGRO „ D.O.O.

NIKŠIĆ

U prilogu ovog dopisa, dostavlja vam se rješenje, kojim je odobreno uklanjanje postojećih objekata "Stara flotacija", rudnika Šuplja Stijena, na katastarskim parcelama br. 22/2, 24 i 27 K.O.Gradac, Opština Pljevlja.

GENERALNI DIREKTOR



Danilo Gvozdenović

Dostavljeno.

- Naslovu;
- Opštini Pljevlja;
- Upravi za inspeksijske poslove;
- a/a

Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za građevinarstvo
Broj: UP 0503-694/4
Podgorica, 23.10.2014.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu „GRADIR MONTENEGRO” D.O.O. iz Nikšića, za uklanjanje postojećih objekata “Stara flotacija”, rudnika Šuplja Stijena, na katastarskim parcelama, br. 22/2, 24 i 27 K.O. Gradac na osnovu člana 143 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), a u vezi člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (“Službeni list RCG” br. 60/03 i “Službeni list CG” 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave (“Sl.list CG” br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), na osnovu ovlašćenja Ministra, broj 01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

RJEŠENJE

ODOBRAVA SE „GRADIR MONTENEGRO” D.O.O. iz Nikšića, uklanjanje postojećih objekata “Stara flotacija”, rudnika Šuplja Stijena, na katastarskim parcelama br.22/2, 24 i 27 K.O. Gradac, Opština Pljevlja.

Troškove uklanjanja objekata iz stava 1 dispozitiva ovog rješenja snosi podnosilac zahtjeva.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom br. UPI 05-694/1 od 29.09.2014.godine, Opština Pljevlja-Sekretarijat za uređenje prostora, prosljedilo je zahtjev „Gradir Montenegro,, D.O.O. iz Nikšića za uklanjanje postojećih objekata “Stara flotacija”, rudnika Šuplja Stijena, na katastarskim parcelama, br. 22/2, 24 i 27 K.O. Gradac, Opština Pljevlja, a imenovano privredno društvo je aktom, br. 05-694/3 od 17.10.2014.godine dostavilo traženu dopunu.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo je dostavilo slijedeću dokumentaciju:

- List nepokretnosti-izvod 34, izdat od strane Uprave za nekretnine – P.J. Pljevlja, broj 14-956-2611/2014 od 13.10.2014.godine, za kat.parcele, br.23, 24, 25, 26,17, 30. 31 i 32 K.O.Gradac;
- List nepokretnosti – izvod 34, izdat od strane Uprave za nekretnine – P.J.Pljevlja, br. 107-956-175/2014 od 22.10.2014.godine za kat. parcelu br. 22/2 K.O.Gradac;
- Geodetski Elaborat o identifikaciji objekata na kat. parcelama br. 24 i 27 K.O.Gradac, urađen od strane "33 PLUS" D.O.O.Žabljak, br. 106 od 13.10.2014.godine;

- Elaborat uklanjanja objekta "Stara flotacija" rudnika Šuplja Stijena, urađen od strane "FORMA R" D.O.O. iz Podgorice, iz septembra 2014.godine;
- Izvještaj o reviziji Elaborata uklanjanja objekta, urađen od strane "MMK CONTROL" D.O.O. Bar, br. 587 od 17.10.2014.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev investitora „GRADIR MONTENEGRO” D.O.O. iz Nikšića, sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Odredbom člana 142 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da organ uprave, odnosno organ lokalne uprave odobriće rješenjem po službenoj dužnosti ili na zahtjev zainteresovanog lica, uklanjanje objekta za koje utvrdi da je uslijed dotrajalosti ili većih oštećenja ugrožena njegova stabilnost, radi čega predstavlja neposrednu opasnost za život i zdravlje ljudi, za susjedne objekte i za bezbjednost saobraćaja.

Članom 143 stav 1 Zakona, utvrđeno je da organ uprave, odnosno organ lokalne uprave može rješenjem odobriti uklanjanje objekta i na zahtjev vlasnika u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva.

U slučaju iz stava 1 ovog člana, vlasnik prilaže dokaz o vlasništvu nad objektom i elaborat uklanjanja objekta.

Elaborat uklanjanja objekta podliježe reviziji, u skladu sa ovim zakonom, ako način uklanjanja objekta utiče na ugrožavanje života i zdravlja ljudi, susjednih objekata i bezbjednosti saobraćaja.

Troškove uklanjanja objekta, u smislu stava 1 ovog člana, snosi vlasnik.


Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 143 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.


PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Rukovodilac Direkcija za izgradnju objekata:
Milica Abramović, dipl.ing.građ. 

Obradili:

Pavićević Nataša, sam.savjetnik I 

Martinović Nataša, sam.savjetnik I 

Savić Tijana, sam.savjetnik I 

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović 

