

Informacija o realizaciji Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za korišćenje vode sa vodoizvorišta Krkori u cilju izgradnje male hidroelektrane "Krkori" na dijelu gradskog vodovoda "Krkori"

Na osnovu Odluke o davanju koncesije Vlade Crne Gore zaključen je Ugovor o koncesiji na osnovu energetske dozvole za korišćenje vode sa vodoizvorišta Krkori u cilju izgradnje mHE "Krkori" na dijelu gradskog vodovoda Krkori dana 27.06.2017. godine sa privrednim društvom „Vodovod i kanalizacija“ doo, Andrijevica, u svojstvu koncesionara. Zaključenjem Ugovora o koncesiji Vlada Crne Gore je na koncesionara prenijela pravo korišćenja vode dijela gradskog vodovoda „Krkori“, između kota 1001 mnm (kota vodozahvata) i 906 mnm (kota mašinske zgrade), koji koristi vodu sa vodoizvorišta Krkori u Opštini Andrijevica za proizvodnju električne energije u maloj hidroelektrani (mHE) „Krkori“ instalisane snage 374 kW i planirane godišnje proizvodnje 2,17 GWh.

U namjeri da se na jedinstven način reguliše uticaj potencijalno spornih okolnosti, na prava i obaveze ugovornih strana u koncesionim ugovorima, tamo gdje takve okolnosti postoje, i da omogući realan rok za završetak ugovorenih obaveza koncesionarima, Vlada Crne Gore je Zaključkom od 20.12.2018. godine, utvrdila tipski ugovor i zadužila Ministarstvo ekonomije da svim postojećim koncesionarima, koji nijesu započeli fazu eksploatacije ponudi isti. U skladu sa navedenim, koncesionaru je ponuđen tipski ugovor, i isti je zaključen 27.01.2020. godine. Zaključenjem ovog ugovora nije nastao novi koncesioni odnos između koncudenta i koncesionara, već se njime uređuje postojeći koncesioni odnos, nastao na osnovu osnovnog Ugovora, koji je zaključen 27.06.2017. godine.

Osnovnim odredbama ovog Ugovora o koncesiji predviđeno je da se isti realizuje u tri faze, i to:

I faza - izrada tehničke dokumentacije – u trajanju od 12 mjeseci;

II faza - izgradnja objekata male hidroelektrane – sa rokom za završetak do 28.05.2020. godine i

III faza - tehno-ekonomsko korišćenje vodnog potencijala za proizvodnju električne energije u mHE - u roku koji se izračunava na način što se od Perioda koncesije od 30 godina oduzme vrijeme stvarnog trajanja I faze i II faze.

U skladu sa odredbama Ugovora rok za završetak II faze – faze izgradnje predmetne mHE je 28.05.2020. godine. Zbog nemogućnosti da predmetni Ugovor realizuje utvrđenom dinamikom, koncesionar je 21.04.2020. godine podnio zahtjev za produženje faze izgradnje do 31.12.2020. godine. Tom prilikom, koncesionar je obavijestio Ministarstvo da je sproveden veliki broj aktivnosti kao što su postavljanje cjevovoda, izgrađena je mašinska kućica, kupljena je elektro oprema kao i da su se stvorili svi uslovi da se otpočne sa postupkom instalacije opreme.

Ono što je prvobitno usporilo koncesionara u instalaciji opreme i puštanju predmetne mHE u rad jeste uslovljenost priključenja predmetne mHE u TS Đulíci, a koja je zavisila od investitora koji realizuje izgradnju mHE na vodotocima Kutska i Mojanska. Pored navedenog, desile su se nepredviđene okolnosti u smislu pojave pandemije virusa COVID-a 19, koja je uslovila i prinudila koncesionara da obustavi sve radove oko montiranja opreme, jer stručna lica zadužena za montažu opreme iz Hrvatske nijesu mogla tada da uđu u našu Državu. Cijeneći navedeno, zaključen je 3.06.2020. godine Aneks br. 1 Ugovora o koncesiji kojim je produžena faza izgradnje do 31.12.2020. godine.

Imajući u vidu da su se u međuvremenu desile okolnosti na koje koncsionar nije mogao uticati, a koje su posebno onemogućile završetak izgradnje u datom roku, društvo „Vodovod i kanalizacija“ doo, Andrijevica podnijelo je 21.12.2020. godine zahtjev Ministarstvu kapitalnih investicija za prolongiranje ovog roka kroz zaključenje aneksa ugovora. Kao jedan od razloga se navodi

problem sa transformatorom koji se prilikom transporta ošteti što je za posledicu imalo dodatno odlaganje roka montaže zbog opravke istog. Završetak montaže i puštanje u pogon, zavisilo je u prvom redu od popravke oštećenog transformatora, kao i od obezbjeđenja dodatnih finansijskih sredstava za ovaj projekat. Imajući u vidu specifičnost obezbjeđenja finansijskih sredstava, kroz obavezne zakonske procedure, zbog vlasništva Opštine u ovom društvu, za posledicu nameće dodatno prolongiranje utvrđenog roka.

Imajući u vidu navedeno, kao i da je završena i izgradnja u pogledu građevinskog dijela, kao i ugradnja elektro opreme, osnov za produženje roka izgradnje je opravdan. Aktivnosti koje su preostale se u veoma malom obimu odnose na radove na izgradnji predmetne mHE, dok su u najvećem dijelu administrativne prirode u pogledu pripreme dokumentacije za početak probnog rada i sam probni rad.

Uvažavajući navedeno, kao i obim sprovedenih aktivnosti, više nego izvjesno je da će koncesionar u potpunosti izvršiti obaveze predviđene ugovorom, budući da su radovi na izgradnji u fizičkom smislu završeni. Kako su pojedine okolnosti bile van uticaja od strane koncesionara, a dodatno cijeneći da se radi o društvu koje je u vlasništvu Opštine Andrijevića, razlog za produženje je ocjenjen opravdanim.

U cilju regulisanja navedenog produženja neophodno je zaključenje aneksa ugovora. S tim u vezi, sačinjen je predlog aneksa kojim se propisuje obaveza koncesionara da najkasnije četiri mjeseca od dana zaključenja aneksa, završi radove iz II Faze iz Ugovora. Takođe, predloženim aneksom je predviđeno da neispunjavanje obaveza koncesionara u predviđenom roku ima za posledicu raskid ugovora.

Sve ostale odredbe Ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju na snazi i primjenjuju se.

U vezi sa navedenim, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore da donese sljedeće

ZAKLJUČKE

1. Vlada je usvojila Informaciju o realizaciji Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za korišćenje vode sa vodoizvorišta Krkori u cilju izgradnje male hidroelektrane "Krkori" na dijelu gradskog vodovoda "Krkori".
2. Vlada Crne Gore je prihvatila Aneks br. 2 Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za korišćenje vode sa vodoizvorišta Krkori u cilju izgradnje male hidroelektrane "Krkori" na dijelu gradskog vodovoda "Krkori".
3. Ovlašćuje se Mladen Bojanić, ministar kapitalnih investicija, da u ime Vlade Crne Gore, potpiše Aneks br. 2 Ugovora o koncesiji iz tačke 2. ovih zaključaka.