



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za planiranje prostorom

Broj: 04-767/1

Podgorica, 06.04.2015. godine

OPŠTINA KOLAŠIN

- Željka Vuksanović, predsjednica -

KOLAŠIN

Vašim dopisom broj 02-48/4 od 06.02.2015.godine, shodno članu 46 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), dostavljen je **Predlog Lokalne studije lokacije „Bakovići“**, Opština Kolašin, urađen od strane Urbanprojekt a.d Čačak.

Pregledom dostavljene planske dokumentacije konstatujemo sljedeće:

- Odlukom o izradi Lokalne studije lokacije „Bakovići“ broj 02-1424 od 29.04.2011.godine, članom 6, definisano je da je GUP-om Kolašin predmetni prostor označen kao industrijska zona i neizgrađen. U predmetnom planskom dokumentu obrađivač plana u tekstualnom i grafičkom dijelu se poziva na odredbe Prostorno urbanističkog plana opštine Kolašin koji je u međuvremenu usvojen (Odluka o donošenju broj 01-801 od 01.04.2014.godine - "Sl.list CG", opš. propisi br. 12/14). Shodno navedenom, potrebno je u tekstualnom i grafičkom dijelu obraditi izvode iz GUPa –namjenu prostora,urbanističke parametre i sve važne inpute za izradu lokalne studije lokacije ili donijeti izmjenju Odluke o pristupanju izradi plana, na način da ista tretira Prostorno urbanistički plan opštine Kolašin, kao osnov za izradu predmetne lokalne studije lokacije.
- Dostavljena planska dokumentacija nije urađena u skladu sa čl. 4 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br. 35/13), odnosno potrebno je dati separat sa urbanističko-tehničkim uslovima.



- Takođe, saglasno članu 27 Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima («Službeni list CG», br.24/10) , potrebno je da nam dostavite planski dokument u digitalnoj formi u skladu sa Uputstvom za primjenu Pravilnika (objavljenom na sajtu ovog Ministarstva).

Polazeći od izloženog, Predlog plana je neophodno korigovati, a zatim korigovanu verziju Predloga plana dostaviti Ministarstvu na saglasnost.

Obradili:

Nikoleta Branković

N. Branković

Igor Vujačić

Igor Vujačić

