

Na osnovu člana 218 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), Vlada Crne Gore, na sjednici od 2018. godine, donijela je

O D L U K U

O IZRADI PROSTORNO-URBANISTIČKOG PLANA OPŠTINE KOTOR

Član 1

Pristupa se izradi Prostorno-urbanističkog plana Opštine Kotor (u daljem tekstu: Prostorno-urbanistički plan).

Član 2

Prostorno-urbanistički plan radi se za cjelokupnu teritoriju lokalne samouprave u površini od 335 km² na kopnu i pripadajućim morskim akvatorijumom.

Član 3

Za Prostorno-urbanistički plan radiće se Strateška procjena uticaja na životnu sredinu u skladu sa Zakonom o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", broj 80/05 i "Službeni list CG", br. 59/11 i 52/16).

Član 4

Rok za izradu Prostorno-urbanističkog plana je 12 mjeseci od dana potpisivanja ugovora sa rukovodiocem izrade planskog dokumenta.

Član 5

Finansijska sredstva potrebna za izradu Prostorno-urbanističkog plana, obezbijediće se iz Budžeta Crne Gore, sa pozicije organa državne uprave nadležnog za održivi razvoj i turizam (u daljem tekstu: Ministarstvo), u iznosu od 30.000 eura.

Član 6

Prostorno-urbanistički plan se donosi za period do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore.

Član 7

Prostorno-urbanističkog plana se izrađuje na osnovu Programskog zadatka, koji je sastavni dio ove odluke.

Član 8

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj.....

Podgorica,.....2018. godine

Vlada Crne Gore

**Predsjednik,
Duško Marković**

PROGRAMSKI ZADATAK

ZA IZRADU PROSTORO – URBANISTIČKOG PLANA OPŠTINE KOTOR

I. UVODNE NAPOMENE

Polazeći od činjenice da je teritorijom opštine Kotor neophodno definisati ciljeve i mjere prostornog i urbanističkog razvoja, usklađene sa planskim i strateškim dokumentima koji se odnose na očuvanje i održivi razvoj Crne Gore, a naročito u dijelu „Prirodno i kulturno – istorijskog područja Kotora“ upisanog na UNESCO listu svjetske prirodne i kulturne baštine - to je neophodna izrada Prostorno – urbanističkog plana za teritoriju opštine Kotor.

Pravni osnov za izradu i donošenje Prostorno – urbanističkog plana opštine Kotor (u daljem tekstu: PUP Kotor) sadržan je u članu 218 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18) kojim je propisano da se državni i lokalni planski dokumenti predviđeni Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) mogu, do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, izrađivati odnosno mijenjati po postupku propisanom ovim zakonom.

PUP Kotor predstavlja osnov za utvrđivanje politike razvoja, uređenja i korišćenja prostora i definisanje strategija, planova i programa razvoja opštine, uključujući i politike za njihovu realizaciju. Tekuća pitanja i tekući problemi ukazuju na potrebu definisanja prostorne osnove budućeg razvoja, bazirane na principima održivog razvoja, savremenim načelima i standardima organizacije i korišćenja prostora, kao i integralnom posmatranju i planiranju razvoja, zaštite životne sredine, zaštite prirodne i kulturno - istorijske baštine i izgradnje u prostoru.

Programski zadatak za izradu Prostornog plana Crne Gore izrađuje se u skladu sa članom 25 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, budući da je isti sastavni dio Odluke o izradi planskog dokumenta.



II. OBUHVAT I GRANICE PROSTORNO – URBANISTIČKOG PLANA OPŠTINE KOTOR

Prostorno – urbanistički plan Opštine Kotor (u daljem tekstu PUP Kotor) radi se za cjelokupnu teritoriju lokalne samouprave u površini od 335 km² na kopnu i pripadajućim morskim akvatorijumom.



Slika br.1: Orientacioni obuhvat izrade PUP-a Kotor

III. USLOVI I SMJERNICE PLANSKOG DOKUMENTA VIŠEG REDA I RAZVOJNIH STRATEGIJA

Prilikom izrade Prostorno – urbanističkog plana Opštine Kotor potrebno je voditi se uslovima i smjernicama iz sljedećih dokumenata:

- Prostorni plan Crne Gore do 2020-PPCG ("Službeni list CG" broj 24/08);
- Prostorni plan posebne namjene za Obalno područje Crne Gore ("Službeni list CG" broj 56/18);
- Prostorni plan posebne namjene Nacionalnog parka "Lovćen" ("Službeni list CG" broj 34/14)
- Koridor dalekovoda 400 kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabal 500 kV sa optičkim kablom Italija – Crna Gora ("Službeni list CG" broj 47/11)
- Izmjene i dopune Koridor dalekovoda 400 kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabal 500 kV sa optičkim kablom Italija – Crna Gora, u dijelu detaljne razrade lokacije za trafostanicu i konvertorsko postrojenje Blato u Lastvi Grbaljskoj ("Službeni list CG" broj 69/17)
- Usvojene državne studije lokacija
- Nacionalna strategija održivog razvoja Crne Gore do 2030. godine;
- Nacionalna strategija integralnog upravljanja obalnim područjem;
- Strategija razvoja turizma Crne Gore do 2020. godine;

U PPCG do 2020. prepoznata je Razvojna zona Boka Kotorska – podzona Kotor, sa određenim resursima i potencijalima, prioritetima razvoja, ograničenjima, konfliktima, pragovima, zahtjevima okruženja, kontrolama seizmičkog rizika, tehničkih akcidenata i elementarnih nepogoda, koje treba uzeti u obzir prilikom izrade PUP-a Kotor.

Na teritoriji opštine Kotor, svu plansku dokumentaciju nižeg reda koja se izrađuje na osnovu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje neophodno je uskladiti sa Smjernicama i mjerama zaštite kulturnih dobara na području Opštine Kotor, koje su zasnovane na Izuzetnoj Univerzalnoj Vrijednosti Područja i karakteristikama njegovog pejzaža, a definisane su grafičkim priložima (karte br. 19, 20 i 21) i tekstualnim dijelom u okviru Studije zaštite kulturnih dobara na području Opštine Kotor, koja je donesena 28. novembra 2017. godine.

Nacionalna strategija održivog razvoja do 2030. godine (NSOR) predstavlja dugoročnu razvojnu strategiju Crne Gore kojom se definišu rješenja za održivo upravljanje sa četiri grupe nacionalnih resursa: ljudskim, društvenim, prirodnim i ekonomskim, kao prioritet ukupnog održivog razvoja crnogorskog društva.

Kroz Nacionalnu strategiju integralnog upravljanja obalnim područjem navedeno je, između ostalog, da se pri realizaciji razvojnih i prostorno-planskih opredjeljenja treba obezbijediti poštovanje preporuka od značaja za zaštitu prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotorsko-risanskog zaliva kao UNESCO-ve svjetske baštine u skladu s Menadžment planom iz 2011. godine.

Strategija razvoja turizma Crne Gore do 2020. godine prepoznala je Klaster 3 – Boku Kotorsku i dala preporuke za razvoj različitih tipova turizma sa ciljem produžavanja turističke sezone.

U oktobru 2016. godine na konferenciji Ujedinjenih nacija Habitat III o urbanom razvoju i stanovanju usvojen je dokument Nova urbana agenda sa idejom ostarivanja Cilja

održivog razvoja 11 koji teži ka tome da gradovi do 2030. godine budu održivi, otporni, bezbjedni i inkluzivni. Smjernice za implementaciju Nove urbane agende između ostalog sadrže i Međunarodne smjernice za urbanističko i prostorno planiranje. Jedan od ciljeva politike uređenja prostora Crne Gore u narednom periodu biće inkorporiranje ovih smjernica u prostorno plansku dokumentaciju.

Takođe, pri izradi planskog dokumenta potrebno je imati u vidu i međunarodne sporazume i konvencije, i to:

- Konvencija o zaštiti morske sredine i priobalnog područja Sredozemlja (Barselonska konvencija),
- Konvencija UN (Rio) o biološkom diverzitetu,
- Okvirna konvencija UN o klimatskim promjenama,
- Pariska konvencija o zaštiti svjetske kulturne i prirodne baštine,
- Evropska konvencija o zaštiti arheološkog nasleđa,
- Konvencija za zaštitu arhitektonskog nasleđa Evrope,
- Aarhus konvencija o pristupu informacijama, učešću javnosti u donošenju odluka i pristup pravosuđu u oblasti životne sredine,
- Espoo konvencija o prekograničnom uticaju,
- Konvencija Savjeta Evrope o vrijednosti kulturnog naslijeđa za društvo,
- Sporazum o formiranju energetske zajednice,
- Ostala relevantna regulativa UN i EU koja se odnosi na održivi razvoj, životnu sredinu i kvalitet života.

PUP Kotor treba izrađivati u skladu sa **Zakonom o zaštiti prirodnog i kulturno – istorijskog područja Kotora („Službeni list CG“, br. 56/13 i 13/18)**, kao i u skladu sa propisima kojima su uređuje oblast životne sredine, kulturnih dobara, zagađenja vazduha, buke, voda, otpada, zemljišta, energetike, putne infrastrukture, turizma, državnom premjeru i katastru nepokretnosti i dr.

Do sada su za potrebe izrade PUP-a urađene Studija izvodljivosti za uspostavljanje održivog, pomorskog, javnog transporta solarnim katamaranima u Boki Kotorskoj i Hidrogeološke karakteristike stijenskih masa u funkciji izbora lokacije za deponiju čvrstog i medicinskog otpada na teritoriji Opštine. Prilikom analize dokumentacione nije utvrđena potreba izrade dodatnih studija.

IV. PRINCIPI, VIZIJA I CILJEVI PLANIRANJA, KORIŠĆENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Prostor, kao jedan od najvažnijih resursa Crne Gore, je osnova za cjelokupni razvoj države, jačanje suštinske osmišljene upotrebe prostornih potencijala, kao i očuvanje raznolikosti predjela i biodiverziteta. Regionalne posebnosti su osnova za postizanje lokalnog, regionalnog i međunarodnog identiteta Crne Gore.

Strateško opredjeljenje Crne Gore je da racionalno i održivo koristi svoje prirodne i stvorene resurse i da se razvija kao ekološka država, u skladu sa ustavnim određenjem, kroz: primjenu principa održivog razvoja; nastavak tranzicijskih reformi; uključenje Crne Gore u evropske integrativne tokove i Evropsku uniju i potpunije korišćenje raznih oblika domaće i strane institucionalne i ekspertske pomoći i savjeta; širenje međunarodne ekonomske i druge razmjene; brži i održivi rast ekonomije; unapređenje socijalnog razvoja i socijalne kohezije; razvijanje različitih oblika društvene komunikacije i interakcije; očuvanje i razvijanje kulturnog (etničkog, vjerskog, rodno i dr.) identiteta i raznolikosti; blagovremenu izradu i donošenje nedostajućih strateških dokumenata.

Vizija razvoja prostora opštine Kotor prati Viziju razvoja primorskog regiona, koji, kao važan prostorni, ekonomski i društveni resurs Crne Gore, treba da se usmjereno i kontrolisano razvija, koristeći na održiv način svoje prirodne, kulturne i stvorene potencijale. U daljem razvoju moraju se poštovati evropski standardi i vrijednosti i uspostaviti pravila za kvalitetnu regulaciju i upravljanje prostorom. Razvoj turizma u užem obalnom pojasu, koji će biti ključna karika razvoja, treba da bude podržan razvojem i očuvanjem ruralnih prostora, uz intenzivniji razvoj poljoprivrede.

Pri planiranju na detaljnijem planskom nivou važno je poštovati pravila za razvoj turizma definisana planovima višeg reda, kao i režime zaštite prostora i životne sredine. Zaštita kulturnog naslijeđa mora se definisati kroz mjere u planskom dokumentu i Studiji zaštite kulturnih dobara za potrebe izrade PUP-a Kotor. Time će se obezbijediti kulturni i prirodni identitet destinacije i adekvatno mjesto u integraciji vrijednih prostornih regija u okruženju.

Preduslov ravnomjernog, kvalitetnog i dugoročno održivog razvoja je i razvoj i unapređenje saobraćaja i ukupne infrastrukture.

Strateške postavke ovog plana treba da posluže kao osnov za korišćenje i uređenje prostora na detaljnijem planskom nivou, u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Ostvarivanjem planskog koncepta, treba obezbijediti: racionalno korišćenje prostora za urbanizaciju, kontrolu i ograničavanje intenzivnijeg širenja urbanih područja; racionalno korišćenje prirodnih resursa i uravnotežena i razumna eksploatacija mineralnih sirovina uz primjenu propisanih mjera prostorne i ekološke zaštite; podsticanje obnovljivih resursa; održivi razvoj obalnog područja primjenom principa održivog razvoja i instrumenata integralnog upravljanja obalnim područjem kao opšteg interesa Crne Gore; pokretanje značajnijeg ekonomskog razvoja. Interese lokalne zajednice treba uskladiti sa državnim interesima, a naročito u oblastima upravljanja i zaštite životne sredine, prirodne i kulturne baštine, razvoja privrednih aktivnosti, a posebno razvoja turizma i definisanja infrastrukturnih projekata i upravljanja infrastrukturnim sistemima.

Cilj izrade PUP-a Kotor je da se uspostavi organizacija i uređenje prostora opštine Kotor, odrede ciljevi i mjere prostornog razvoja, u skladu sa ukupnim ekonomskim, socijalnim, ekološkim i kulturno–istorijskim razvojem Crne Gore. U daljem razvoju ove razvojne zone Kotor treba da očuva i naglasi svoju specifičnu ulogu kao centar kulturnih, poslovnih i turističkih aktivnosti.

V. KONCEPTUALNI OKVIR PLANIRANJA, KORIŠĆENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PLANSKOG PODRUČJA SA STRUKTUROM OSNOVNIH NAMJENA POVRŠINA I KORIŠĆENJA ZEMLJIŠTA

Plansko rješenje Prostorno – urbanističkog plana opštine Kotor potrebno je u svemu uskladiti sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, i drugim planskim dokumentima i strategijama relevantnim za predmetno područje, te dati smjernice za unaprijeđenje istih i dalju plansku razradu područja.

Potrebno je analizirati planove višeg reda i definisati glavne pravce razvoja za područje opštine Kotor, sa posebnim osvrtom na:

- turizam i ugostiteljstvo - sa akcentom na formiranju nove turističke ponude koja bi sa jedne strane uvažila i eksponirala specifičnost područja, kulturno-istorijska vrijednost, a sa druge strane bila održiva i bez negativnog uticaja na životnu sredinu i *Univerzalne vrijednosti kulturno i prirodnog naslijeđa*, definisane prilikom upisa Kotora na UNESCO listu svjetske baštine
- saobraćaj - razvoj drumskog i pomorskog saobraćaja
- ruralni razvoj - izjednačavanje uslova života (i ulaganja) u ruralnom (prvenstveno planinskom) zaljeđu sa uslovima života u priobalnoj zoni Zaliva
- stanovništvo - potrebno je izvršiti detaljniju analizu stanovništva (ne samo demografsko kretanje) u smislu stvaranja prave slike realnih potreba korisnika prostora u domenu relevantnom za proces planiranja budućeg razvoja svih naselja i regiona u cjelini
- zdravstvo – ostvariti planske preduslove za buduću kvalitetnu organizaciju zdravstvene djelatnosti
- Zaštita prirode – neophodno je definisanje lokaliteta na kojima su evidentirane zaštićene biljne i životinjske vrste, definisanje zona izuzetnih vizura, ambijentalnih cjelina, rezervata prirode, kroz planski akt ih zaštititi od gradnje i dati smjernice za njihovu zaštitu.

Kotor se dominantno usmjerava na kulturni turizam ali i na kvalitetni odmorišni turizam korišćenjem potencijala u risanskom zalivu kao i svom prostoru na otvorenom moru na području od Jaza do Bigove; Dodatno se Kotor usmjerava na konferencijski turizam, nautiku i događanja posebno u vezi s njegovim kulturnim potencijalom; Aktivacija greenfield zone Bigova – Trašte; Razvoj nekoliko umjerenih nautičkih sadržaja /marina.

Kroz plansko rješenje neophodno je obezbijediti preduslove za ispunjavanje sljedećih strategija:

- Donošenje strategije turističkog razvoja opštine Kotor s fokusom na izgradnju lifestyle boutique destinacije – ključan fokus na destinacijski menadžment, uređenje mjesta, događanja i izgradnju nedostajuće inovativne turističke infrastrukture;
- Revitalizacija starih istorijskih zgrada
- Izgradnja turističke infrastrukture – interpretacijski multimedijalni centar Bokeljske mornarice i postrojavanje odreda kao turističke atrakcije u toku sezone (gradska straža, fotografisanje, itd.);
- Obogaćivanje visokovrijednim kulturnim događanjem – rekonstrukcija bitnih istorijskih događaja, kulturne večeri, koncerti na otvorenom, itd.;
- Formiranje uređenih tačaka interesa za izletnike (grupne i individualne) – vidikovci, odmorišta na saobraćajnicama, dovoljno parking mjesta, turističke rute i interpretacija, itd.;
- Nadzor i definisanje normi u cilju poboljšanja ekološkog stanja morskog ekosistema;
- Sanacija infrastrukturnih sistema (otpad i otpadne vode) kao obaveze koje će se preuzeti daljim procesom integracije u EU.

Uzimajući u obzir *Univerzalne vrijednosti kulturno i prirodnog naslijeđa*, definisane prilikom upisa Kotora na UNESCO listu svjetske baštine, planskim dokumentom potrebno je predvidjeti mjere zaštite i sanacije cjelokupnog područja u cilju ublažavanja nastalih negativnosti na prostoru integralno zaštićenog područja Kotora i njegove zaštićene okoline, tj. bafer zone u okviru teritorije opštine Kotor. Kontinuitet zaštite se u planskom dokumentu treba prepoznati kroz jasno definisanu strategiju očuvanja i održanja ukupne kulturno-istorijske i prirodne vrijednosti područja Kotora, a potom i propisanim mjerama kojima će se tretirati nastale neadekvatne intervencije koje su ugrozile i umanjile izuzetnu univerzalnu vrijednost (prema svakom od kriterijuma).

PUP-om Kotor neophodno je dati precizne smjernice za arhitektonsko oblikovanje objekata u skladu sa lokacijom, okruženjem, kulturno - istorijskim naslijeđem i namjenom objekata. Imajući u vidu atraktivnost prostora, potrebno je posebnu pažnju posvetiti

održivom urbanističkom oblikovanju prostora i unaprijeđenju identiteta pojedinih zona i prostora u cjelini, klimatskim promjenama, kao i adaptivnim, fleksibilnim i integralnim instrumentima za arhitektonsko oblikovanje planiranih sadržaja. Prostor planirati na način da budući sadržaji predstavljaju jedinstvenu urbanističko - arhitektonsku cjelinu, a istovremeno budu u skladu sa okruženjem.

Potrebno je posebno prostor urediti na način da se upotpuni prodorima zelenih koridora, drvoreda, trgova, skverova, urbanih džepova, kao i blokovskog zelenila.

Osnovni ciljevi u vezi sa zaštitom biodiverziteta treba da se odnose na obezbjeđenje zadovoljavajućeg i kontrolisanog korišćenja prirodnih potencijala i očuvanja ekosistema.

VI. METODOLOGIJA

Prilikom izrade Plana pridržavati se metodologije definisane Pravilnikom o metodologiji izrade planskog dokumenta i bližem načinu organizacije prethodnog učešća javnosti ("Službeni list CG", broj 88/17).

Ministarstvo će nacrt PUP-a u skladu sa Preliminarnim izvještajem Reaktivne monitoring misije, dostaviti Centru za svjetsku baštinu na razmatranje i na mišljenje od strane ICOMOS-a. Rok za dostavljanje istog je mart 2019.godine.

Dimanika utvrđivanja predloga PUP-a zavisiće do dostavljenog izvještaja.

VII. SADRŽAJ PLANSKOG DOKUMENTA

Obim i nivo obrade Plana treba dati tako da se u potpunosti primjene odredbe Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Paralelno sa izradom Plana predviđena je i izrada strateške procjene uticaja plana na životnu sredinu (u daljem tekstu: SPU) u skladu sa Zakonom o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", broj 80/05 i "Službeni list CG", br. 59/11 i 52/16), čije elemente treba ugraditi u plan.

Prostorno – urbanistički plan opštine Kotor izrađuje se na kartama razmjere 1:25.000; 1:10.000; 1:5.000 i topografsko - katastarskim planovima razmjere 1:2.500.

Plan, po utvrđenim fazama i za definisane segmente, treba da bude urađen i prezentovan u analognom i digitalnom formatu. Digitalni oblik – za tekstualni dio u standardu Microsoft Word i PDF formatu, a grafički u standardu Auto Cad i GIS formatu.

Plan se izrađuje na kartama, topografsko-katastarskim planovima i katastrima vodova u digitalnoj formi i georeferenciranim ortofoto podlogama, a prezentira na kartama i topografsko-katastarskim planovima u analognoj formi izrađenim na papirnoj podlozi i isti moraju biti identični po sadržaju.

Analogne i digitalne forme geodetsko-katastarskih planova moraju biti ovjerene od strane organa uprave nadležnog za poslove katastra.

VIII. OBAVEZE RUKOVODIOCA IZRADE PLANA

Rukovodilac izrade Prostorno urbanističkog plana opštine Kotor odgovoran je za usklađenost ovog planskog dokumenta sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (član 22 stav 5).

Rukovodilac izrade Plana će nadležnom Ministarstvu, dostaviti na uvid, odnosno stručnu ocjenu u skladu sa Zakonom, sljedeće faze:

- Koncept plana;
- Nacrt plana; i
- Predlog plana.

Rukovodilac izrade će na osnovu sintezne ocjene postojećeg stanja, prostorno planske i studijske dokumentacije, ocjene iskazanih zahtjeva i potreba zainteresovane javnosti i organa za tehničke uslove, ocjene prirodnih uslova za razvoj, a naročito u dijelu mogućnosti korišćenja prostora i pogodnost terena za gradnju i analize mogućnosti za usmjeravanje daljeg prostornog razvoja u planskom periodu, kao i zahtjeva za utvrđivanje područja od posebnog značaja i/ili područja sa posebnim režimom zaštite, izraditi koncept plana, saglasno Pravilniku.

Rukovodilac izrade će, saglasno Zakonu, dostaviti Nacrt plana Ministarstvu kako bi se u zakonskom postupku sprovela procedura utvrđivanja Nacrta Plana.

Rukovodilac izrade je dužan da u Predlog Plana, a nakon sprovedenog postupka i stručne ocjene i javne rasprave, ugradi sve prijedloge i mišljenja nadležnih organa.

Predlog Plana će rukovodilac izrade dostaviti Ministarstvu, kako bi se u zakonskom postupku sprovela procedura donošenja ovog planskog dokumenta.

Po usvajanju plana, rukovodilac izrade će Ministarstvu predati konačnu verziju plana u adekvatnoj formi koja je definisana Pravilnikom o načinu potpisivanja, ovjeravanja, dostavljanja, arhiviranja i čuvanja planskog dokumenta ("Službeni list CG", br. 76/17 i 73/18).

P R E D L O G

Na osnovu člana 22 st. 2 i 9 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), Vlada Crne Gore, na sjednici od 2018. godine, donijela je

ODLUKU

O ODREĐIVANJU RUKOVODIOCA IZRADE PROSTORNO URBANISTIČKOG PLANA OPŠTINE KOTOR I VISINI NAKNADE ZA RUKOVODIOCA I STRUČNI TIM ZA IZRADU PROSTORNO URBANISTIČKOG PLANA

1. Ovom odlukom određuje se rukovodilac izrade Prostorno-urbanističkog plana opštine Kotor (u daljem tekstu: Prostorno-urbanistički plan) i visina naknade za rukovodioca i stručni tim za izradu Prostorno urbanističkog plana.
2. Za rukovodioca izrade Prostorno urbanističkog plana određuje se Mladen Krekić, dipl. ing.arh.
3. Rukovodiocu izrade i stručnom timu iz tačke 1 ove odluke utvrđuje se naknada u ukupnom iznosu od 30.000 eura.
4. Iznos pojedinačnih naknada za rukovodioca izrade i članove stručnog tima, iz tačke 3 ove odluke, određuje se ugovorom koji Ministarstvo održivog razvoja i turizma zaključuje sa rukovodiocem izrade, odnosno članom stručnog tima.
5. Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj:

Podgorica,decembra 2018. godine

VLADA CRNE GORE

**Predsjednik,
Duško Marković**