

PREDLOG

Crna Gora
VLADA CRNE GORE

Broj _____
Podgorica, _____ 2015. godine

Vlada Crne Gore, na osnovu člana 26 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG“, broj 60/03 i „Službeni list CG“, broj 32/11), postupajući po predlogu Komunalne policije Opštine Bar, za rješavanje sukoba nadležnosti između Uprave za inspekcijske poslove – Inspektora zaštite prostora i Komunalne policije Opštine Bar, na sjednici od _____ 2015. godine, donijela je

RJEŠENJE

Za odlučivanje po inicijativi NN lica, od 01.12.2014. godine, za vršenje inspekcijskog nadzora nad objektom u izgradnji, subjekta nadzora Mudrić Dejana, u naselju Ilino, u Baru, nadležna je Uprava za inspekcijske poslove – Inspekcija zaštite prostora.

Protiv ovog rješenja se ne može izjaviti posebna žalba, niti voditi upravni spor.

O b r a z l o ž e n j e

Komunalna policija Opštine Bar podnijela je Vladi Crne Gore predlog za rješavanje sukoba nadležnosti između Uprave za inspekcijske poslove – Inspektora zaštite prostora i Komunalne policije Opštine Bar, navodeći, u bitnom, da se u konkretnom slučaju radi o građevinskim radovima iz nadležnosti Uprave za inspekcijske poslove - Inspekcije zaštite prostora.

Vlada Crne Gore razmotrila je podnijeti predlog i spise predmeta i utvrdila da je za rješavanje ove upravne stvari nadležna Uprava za inspekcijske poslove – Inspekcija zaštite prostora.

Naime, prema odredbi člana 149 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 51/08, 34/11, 35/13, 33/14), propisano je da inspektor zaštite prostora provjerava da li je za građenje objekta, odnosno postavljanje privremenog objekta, izdata građevinska dozvola, odnosno odobrenje iz člana 116 ovog zakona. Kad utvrdi da se građenje objekta vrši bez građevinske dozvole, odnosno objekat privremenog karaktera postavlja bez odobrenja iz člana 116 ovog zakona, (član 150) inspektor zaštite prostora ima obavezu i ovlašćenje da naredi rušenje objekta i vraćanje prostora u prvobitno stanje, uklanjanje objekta privremenog karaktera i vraćanje prostora u prvobitno stanje i zapečati objekat, odnosno gradilište.

Nadalje, odredbom člana 117 stav 1 istog zakona utvrđeno je, između ostalog, da organ lokalne uprave izdaje odobrenje za postavljanje, odnosno građenje pomoćnih objekata koji služe korišćenju stambenog i drugog objekta (podzemne i nadzemne garaže, bazeni, ostave, septičke jame, bunari, ograde i sl.). Bliže uslove za postavljanje, građenje i uklanjanje objekata iz stava 1 ovog člana uređuje jedinica lokalne samouprave. Osnovni uslovi za postavljanje, građenje i uklanjanje pomoćnih

objekata određeni su odredbom navedenog člana, dok jedinica lokalne samouprave uređuje samo bliže uslove za isto.

Odredbom člana 2 stav 1 alineja 1 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata ("Službeni list CG – opštinski propisi", broj 05/14), utvrđeno je da su pomoćni objekti u smislu ove odluke – tip 1 pomoćni objekti koji čine funkcionalnu i ekonomsku cjelinu sa objektom čijem korišćenju služi pomoćni objekat, kao što su: nadzemne garaže, ostave, magacini, drvarnice, ljetnje kuhinje, portirnice, objekti za radnike obezbjeđenja i objekti za naplatu.

Polazeći od citiranih odredbi, kao i raspoloživih spisa predmeta (zapisnik Inspektora zaštite prostora, broj 0401/7-231 od 24.11.2014. godine, i zapisnik Komunalnog inspektora, broj 032-08-364-1-8-3 od 09.12.2014. godine), može se zaključiti da je u konkretnom slučaju u pitanju vršenje građevinskih radova na objektu u izgradnji (spratnost P+P1), te da je stvarna nadležnost za vršenje inspekcijskog nadzora, **po inicijativi NN lica, od 01.12.2014. godine**, nad objektom u izgradnji, subjekta nadzora Mudrić Dejana, u naselju Ilino, u Baru, utvrđena Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata – član 117, zbog čega je za rješavanje odnosne upravne stvari nadležna Uprava za inspekcijske poslove – Inspekcija zaštite prostora.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

PREDSJEDNIK
Milo Đukanović