

Prilog:

INFORMACIJA o potrebi rješavanja prostornih kapaciteta Ministarstva evropskih poslova

Ministarstvo evropskih poslova, od formiranja, radi u neprikladnim i neuslovnim prostornim kapacitetima, o čemu želi da informiše Vladu Crne Gore. Istim povodom Ministarstvo evropskih poslova se u novembru 2022. godine obratilo dopisom Ministarstvu finansija, u kojem je sa neodgovarajućim prostornim kapacitetima upoznalo navedeno Ministarstvo kao instituciju koja vrši upravni nadzor nad Upravom za katastar i državnu imovinu, zaduženom za održavanje i staranje o namjenskom korišćenju državne imovine, odnosno za investiciono i tekuće održavanje zgrada državnih organa. Takođe, 8. februara 2023. godine rukovodstvo Ministarstva evropskih poslova je održalo sastanak sa rukovodstvom Uprave za katastar i državnu imovinu, na kojem je predloženo stanje u kojem se nalazi zgrada Ministarstva i diskutovano o mogućim rješenjima, i konstatovana volja Uprave da iznađe odgovarajuće rješenje.

Naime, Ministarstvo evropskih poslova (ranije Kancelarija za evropske integracije) se od 2017. godine nalazi u staroj zgradi dnevnog lista Pobjeda, u Bulevaru revolucije 15 u Podgorici (katastarska parcela 1306, KO Podgorica I, list nepokretnosti 4791). U zgradi su, osim Ministarstva, smještene i dva sektora Generalnog sekretarijata Vlade i to Sektor za strateško planiranje i koordinaciju politika Vlade i Sektor za informisanje javnosti o Evropskoj uniji i procesu pristupanja EU, kao i dio službi dnevnog lista Pobjeda sa štamparijom i državne kompanije Montenegro Bonus DOO.

Ministarstvo trenutno broji 56 zaposlenih, kako službenika u stalnom radnom odnosu tako i 10 zaposlenih u ugovornom odnosu, za koje ne postoji dovoljan broj uslovnih kancelarija. Ovaj nedostatak će se tek osjetiti ako imamo u vidu da je Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji Ministarstva evropskih poslova iz jula 2022. godine sistematizovano 130 radnih mjesta, te da je plan da se u narednom periodu poveća broj zaposlenih, imajući u vidu sve veću zahtjevnost procesa pristupanja Crne Gore Evropskoj uniji, koji na nivou države koordinira upravo Ministarstvo evropskih poslova.

Zgrada Pobjede je izgrađena 1974. godine, i od 2013. godine je u državnom vlasništvu, kada ju je Vlada preuzela kao modalitet „prebijanja“ nagomilanog poreskog duga pomenutog dnevnog lista. S obzirom na izuzetno skromna ulaganja u periodu od izgradnje do danas, zgrada se nalazi u vrlo lošem stanju. To je prije svega uočljivo sa vanjske strane zgrade, imajući u vidu krajnje neuglednu i neodržavanu fasadu i oronulo ulazno stepenište koje predstavlja opasnost po sve koji rade u zgradi Pobjede ili je posjećuju. Ovdje je važno napomenuti da Ministarstvo nema svoj zasebni, službeni ulaz, već se istim ulazom u zgradu služe i ostale institucije koje su u njoj smještene, što onemogućava uspostavljanje adekvatne bezbjednosne kontrole na ulazu. Takođe, zgrada nema odgovarajući prilaz za osobe s invaliditetom, što često nailazi na negodovanja raznih udruženja zbog nemogućnosti osoba s invaliditetom da pristupe zgradi i sastancima koji se u njoj održavaju.

Stolarija na zgradi (prozori i vrata) je u najvećem dijelu iz perioda kada je zgrada Pobjede sagrađena, a njeno neodržavanje i razna fizička i vremenska oštećenja su doveli do toga da u mnogim kancelarijama ne postoji mogućnost otvaranja odnosno zatvaranja prozora i vrata. Ovo naravno utiče i na energetska efikasnost zgrade, jer ju je usljed nedostatka fasadne termo-izolacije i oštećene stolarije veoma teško zimi adekvatno zagrijati odnosno ljeti adekvatno rashladiti. Zgrada posjeduje sistem centralnog grijanja, koji ove zime nije uopšte stavljen u pogon iz razloga nepostojanja profila kadra koji bi sistem pokrenuo i do njegovog gašenja pratio i održavao. Naime, dnevni list Pobjeda je raskinuo radni odnos sa licima koja su bila zadužena za ove poslove u prethodnom periodu, te je zgrada ostavljena bez grijanja tokom zimskog perioda.

U Ministarstvu se koristi alternativan način grijanja u zgradi, odnosno klima uređaji i radijatori, što je dovelo do preopterećenosti elektro-mreže u zgradi, koja je ionako opterećena velikom količinom informatičke opreme priključene na postojeće, prilično zastarjele elektro-instalacije. U zgradi je smještena i štamparija Pobjede, koja u vrijeme rada osim zvučnih efekata proizvodi i isparenja koja mogu imati štetne posljedice po zdravlje zaposlenih. Takođe, štamparija predstavlja velikog potrošača električne energije pa rad štamparije uzrokuje ogromno opterećenje po elektro mrežu u zgradi, što povremeno dovodi do kratkih spojeva, varničenja i izbijanja osigurača, a sve ovo do potencijalne opasnosti od potpunog kolapsa elektro-instalacija u zgradi ili čak požara.

Osim elektro-instalacija, u veoma lošem stanju se nalaze i sanitarni čvorovi i kanalizacioni odvodi u zgradi, što je u prethodnom periodu dovelo do čestih začepjenja i izlivanja fekalija, naročito u podrumskim prostorijama u kojima je smješten bife i jedan dio službi Ministarstva. U takvim uslovima je izuzetno teško održavati higijenu zgrade na odgovarajućem nivou, pa je u nekoliko navrata dolazilo i do pojave raznih insekata i glodara.

Imajući u vidu sve navedeno, zaključuje se da zgrada Pobjede ne pruža odgovarajuće radne i bezbjednosne uslove za rad zaposlenih Ministarstva i drugih institucija koje su u njoj smještene. Osim toga, u kontaktima sa predstavnicima diplomatskog kora, koji usljed nadležnosti Ministarstva često posjećuju zgradu Pobjede, primjetna je začuđenost a nerijetko i zabrinutost prostornim kapacitetima Ministarstva, uz opasku da odaje loš utisak o evropskoj integraciji kao prioritetu na agendi Vlade. Pojedini ambasadori su svoju zabrinutost stanjem zgrade u kojoj se nalazi centralna institucija pristupnih pregovora prenijeli direktno i predsjedniku Vlade Crne Gore.

Na kraju treba napomenuti da su od useljenja 2017. godine do danas vršeni samo najneophodniji, uglavnom površni radovi u prostorijama Ministarstva. Značajnije radove je bilo nemoguće izvesti između ostalog i zbog prihvatanja inicijative od strane Uprave za zaštitu kulturnih dobara da se zgrada zaštiti kao arhitektura XX vijeka. Iako procedura izrade elaborata o utvrđivanju kulturne vrijednosti nije urađena, nije se moglo ući u radove na poboljšanju stanja zgrade.

Dakle, od izgradnje zgrade Pobjede na/u njoj nijesu sprovedene veće rekonstrukcije, tako da je objekat u prilično lošem stanju i ne ispunjava osnovne uslove za svakodnevni rad. Stoga, Ministarstvo evropskih poslova apeluje na Vladu Crne Gore da obezbijedi adekvatne prostorne kapacitete i radne uslove za zaposlene u ovom državnom organu, naročito imajući u vidu da pristupanje Evropskoj uniji predstavlja glavni spoljno-politički prioritet a da Ministarstvo evropskih poslova vrši centralnu koordinativnu ulogu u tom procesu.