



CRNA GORA
UPRAVA PRIHODA I CARINA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 5 - 0259020 / 024

U Podgorici, dana 19.10.2022.godine

Uprava prihoda i carina - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu članova 319, 320, 321 i 323 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću "LUČICE MONTENEGRO" D.O.O. PODGORICA, broj 359470 podnijetoj dana 17.10.2022. u 09:00:39, preko

Ime i prezime: MILENA JOVOVIĆ

donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat "LUČICE MONTENEGRO" D.O.O. PODGORICA - registarski broj 5 - 0259020, PIB 02436981, i to:

Statut:

Briše se: Statut od 01.08.2022.

Registruje se - upisuje se: Statut od 30.09.2022.

Izvršni direktor:

MILENA JOVOVIĆ

PREDRAG KOZIĆ

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno - Pojedinačno osim za sljedeće pravne poslove koji se mogu preduzimati kolektivno, u skladu sa Statutom: uzimanje i davanje zajmova, davanje finansijskih garancija i preuzimanje bilo kakvih obaveza kao obezbjeđenje za obaveze trećih lica; raspolaganje imovinom poput kupovine i/ili prodaje nepokretnosti, uspostavljanja hipoteka ili bilo kojih drugih tereta i založnih prava na imovini Društva; preduzimanje bilo kakvih pravnih i drugih radnji na osnovu kojih bi Društvo preuzelo direktnu ili indirektnu obavezu u vrijednosti koja prevazilazi iznos od EUR 2.000, uključujući i vršenje bankarskih transfera odnosno bilo kakvih plaćanja u iznosu koji prevazilazi iznos od EUR 2.000;
Ovlašćen da djeluje: Pojedinačno

Milena Jovović
[Signature]
26.10.2022.

Obrazloženje

Podnosilac je dana 17.10.2022 u 09:00:39 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću LUČICE MONTENEGRO.

Odredbama člana 319 preciziran je način registracije u CRPS. Stavom 1 ovog člana je predviđeno da se registracija u CRPS vrši na osnovu registracione prijave ili po službenoj dužnosti. Odredbama člana 320 predviđeno je dostavljanje registracione prijave i prateće dokumentacije. Odredbama člana 321 uređuje se postupak registracije u CRPS. Istim članom, stav 4 su precizirani slučajevi kada nadležni organ za registraciju odbija prijavu za registraciju i to: ako su podaci unijeti u registracionu prijavu nepotpuni, ako uz prijavu nije dostavljena kompletna dokumentacija, ako je pod istim nazivom registrovan neki drugi oblik obavljanja privredne djelatnosti i ako je ispunjen poseban uslov za odbijanje zahtjeva za registraciju propisan drugim zakonom.

Odredbama člana 323 propisano je da nadležni organ za registraciju obezbjeđuje da podaci registrovani u CRPS budu istovjetni sa podacima iz registracione prijave. Lica koja zaključuju pravne poslove sa registrovanim privrednim društvima i preduzetnicima snose rizik utvrđivanja tačnosti podataka sadržanih u registru za njihove potrebe. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja. Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 322 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20)



Sam. savjetnik II

Zdravko Gutović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa. Žalba ne odlaže izvršenje Rješenja.



CRNA GORA

UPRAVA PRIHODA I CARINA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
U Podgorici, dana 19.10.2022

**OGLAS
ZA OBJAVLJIVANJE U SLUŽBENOM LISTU CRNE GORE**

Dana 19.10.2022, pod registarskim brojem 5-0259020/024 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Promjenu podatka društva "LUČICE MONTENEGRO" D.O.O. PODGORICA. Odlukom i Statutom od 30.09.2022.godine mijenja se izvršni direktor. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.



Nacelnica
Sanja Bojanić



CRNA GORA

UPRAVA PRIHODA I CARINA

CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj predmeta: 359470

POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je MILENA JOVOVIĆ dostavio-la dokument za Promjena društva sa ograničenom odgovornošću – DOO - LUČICE MONTENEGRO - DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU iz PODGORICA, registarski broj:50259020 sa sljedećim prilogima:

Odluka o razrješenju izvršnog direktora.

Odluka o imenovanju izvršnog direktora

Saglasnost

Odluka o izmjeni Statuta

Statut društva

Obrazac

Dokaz o uplaćenju naknadi za objavljivanje podataka u "Službenom listu Crne Gore"

Dokaz o uplaćenju naknadi za upis u CRPS

Kopija pasoša

Datum prijema dokumentacije: 17.10.2022. god.

Podnosilac prijave

Dokument primio/la

Maja Zejak, Samostalna referentkinja

M.P.

Uputstvo za praćenje prijave: Prijava se može pratiti putem sajta www.crps.me odabirom stavke menija PRETRAGA REGISTRA, zatim PRETRAGA PREDMETA. U ponuđena polja unijeti broj predmeta i datum prijema dokumentacije i kliknuti dugme TRAŽI. Ukoliko je prikazan status **OBRAĐEN** rješenje se može preuzeti. Broj kontakt telefona CRPS-a: +38220230858.



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA

Registarski broj 5 - 0259020 / 023

Datum registracije: 04.08.2005.

PIB: 02436981

Datum promjene podataka: 08.08.2022.

"LUČICE MONTENEGRO" D.O.O. PODGORICA

Broj važeće registracije: /023

Skraćeni naziv: LUČICE MONTENEGRO
Telefon: +38267204733
eMail: milena@ieeholding.com
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 03.08.2005.
Datum donošenja Statuta: 03.08.2005. Datum promjene Statuta: 01.08.2022.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: II CRNOGORSKOG BATALJONA 2E PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: II CRNOGORSKOG BATALJONA 2E PODGORICA
Adresa sjedišta: II CRNOGORSKOG BATALJONA 2E PODGORICA
Pretežna djelatnost: 6810 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Mješoviti
Upisani kapital: 8.129.022,38Euro (Novčani 8.129.022,38Euro, nenovčani 0,00Euro)

30.07.2022

OSNIVAČI:

SHUAA 5 COMMERCIAL BROKER L.L.C 1057225 UJEDINJENI ARAPSKI EMIRATI

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: H HOTELS OFFICES, POŠTANSKI BROJ 31045 DUBAI
U.A.EMIRATI

LICA U DRUŠTVU:

WALID HATIM EL-HINDI [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (Pojedinačno osim za sljedeće pravne poslove koji se mogu preduzimati kolektivno, u skladu sa Statutom: uzimanje i davanje zajmova, davanje finansijskih garancija i preuzimanje bilo kakvih obaveza kao obezbjeđenje za obaveze trećih lica; raspolaganje imovinom poput kupovine i/ili prodaje nepokretnosti, uspostavljanja hipoteka ili bilo kojih drugih tereta i založnih prava na imovini Društva; preduzimanje bilo kakvih pravnih i drugih radnji na osnovu kojih bi Društvo preuzelo direktno lili indirektno obavezu u vrijednosti koja prevazilazi iznos od EUR 50.000,00, uključujući i vršenje bankarskih transfera odnosno bilo kakvih plaćanja u iznosu koji prevazilazi iznos od EUR 50.000,00.)

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

PREDRAG KOZIĆ [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (Pojedinačno osim za sljedeće pravne poslove koji se mogu preduzimati kolektivno, u skladu sa Statutom: uzimanje i davanje zajmova, davanje finansijskih garancija i preuzimanje bilo kakvih obaveza kao obezbjeđenje za obaveze trećih lica; raspolaganje imovinom poput kupovine i/ili prodaje nepokretnosti, uspostavljanja hipoteka ili bilo kojih drugih tereta i založnih prava na imovini Društva; preduzimanje bilo kakvih pravnih i drugih radnji na osnovu kojih bi Društvo preuzelo direktno lili indirektno obavezu u vrijednosti koja prevazilazi iznos od EUR 50.000,00, uključujući i vršenje bankarskih transfera odnosno bilo kakvih plaćanja u iznosu koji prevazilazi iznos od EUR 50.000,00.)

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MILENA JOVOVIĆ

P. V.

pravne poslove koji se mogu preduzimati kolektivno, u skladu sa Statutom: uzimanje i davanje zajmova, davanje finansijskih garancija i preuzimanje bilo kakvih obaveza kao obezbjeđenje za obaveze trećih lica; raspolaganje imovinom poput kupovine i/ili prodaje nepokretnosti, uspostavljanja hipoteka ili bilo kojih drugih tereta i založnih prava na imovini Društva; preduzimanje bilo kakvih pravnih i drugih radnji na osnovu kojih bi Društvo preuzelo direktno ili indirektno obavezu u vrijednosti koja prevazilazi iznos od EUR 50.000,00, uključujući i vršenje bankarskih transfera odnosno bilo kakvih plaćanja u iznosu koji prevazilazi iznos od EUR 50.000,00.)

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 17.10.2022 godine u 08:57h

MP

Načelnica

Sanja Bojanić

CRPS

Jedinstvena prijava za registraciju privrednih subjekata i ostalih oblika obavljanja privredne djelatnosti

1. PODNOSILAC PRIJAVE ¹									
Prijavu podnosi:		1.1. Zastupnik		☒		1.2. Punomoćnik		1.3. Prokurista	
1.1.1. [REDACTED]		[REDACTED]		1.1.2. [REDACTED]		[REDACTED]			
1.1.3. IME		Milena		1.1.4. PREZIME		Jovović			
1.1.5. Ulica i broj		[REDACTED]							
1.1.7. Opština		[REDACTED]							
1.1.9. Telefon		[REDACTED]							
2. VRSTA REGISTRACIJE u CRPS									
2.1. Osnivanje		☒		2.2. Promjena				2.4. Rezervacija naziva	
				2.3. Brisanje					
3. REGISTRACIJA U DRUGIM REGISTRIMA									
3.1. Registar poreskih obveznika									
3.2. Registar obveznika na dodatnu vrijednost									
3.3. Carinski registar									
3.4. Registar uprave za inspeksijske poslove (tržišna inspekcija)									
3.5. Opštinski organ uprave nadležan za poslove privrede									
3.6. Registar stanovnika									
4. OSNOVNI PODACI O SUBJEKTU KOJI JE PREDMET REGISTRACIJE									
Oblik organizovanja									
☒	DOO		PREDUZETNIK		AD		KD		DIO STRANOG DRUŠTVA
	NVO		ZADRUGA		KOOPERATIVA				INVESTICIONI FOND
									USTANOVA
									OD
									PODRUŽNICA
									OSTALO
4.1. Puni naziv društva		Lučice Montenegro društvo sa ograničenom odgovornošću Podgorica							
4.2. Skraćeni naziv		Lučice Montenegro doo Podgorica							
4.3. PIB:		02436981				4.4. Registarski broj:		5-0259020	
4.5. Alternativni naziv / trgovački naziv ² / naziv podružnice									
4.6. Novi naziv društva:									
4.7. Broj Rješenja CRPS-a za rezervisani naziv									
4.5. ADRESA UPRAVE – SJEDIŠTA DRUŠTVA									
4.5.1. Ulica i broj:		II Crnogorskog bataljona 2E							
4.5.2. Mjesto:		Podgorica				4.5.3. Opština:		Podgorica	
4.5.4. Država:		Crna Gora							
4.6. ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE									
4.6.1. Ulica i broj:		II Crnogorskog bataljona 2E							
4.6.2. Mjesto:		Podgorica				4.6.3. Opština:		Podgorica	
4.6.4. Država:		Crna Gora							
4.7. ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA									
4.7.1. Ulica i broj:									
4.7.2. Mjesto:						4.7.3. Opština:			
4.7.4. Država:									

¹Obavezno za sveo blike privrednih subjekata²Za strano fizičko lice unijeti broj pasoša ili drugog identifikacionog dokumenta i državu izdavanja³Obavezno za preduzetnike/diostranog društva

4.8. KONTAKTI:

4.8.1. Telefon/fax:

4.8.3. web adresa:

4.9. PRETEŽNA DJELATNOST⁴

--	--	--	--

4.9.1. Nova pretežna djelatnost⁵:

--	--	--	--

5. REGISTRACIJA OSNIVANJA/PROMJENE - PRIVREDNI SUBJEKT⁶

NASTANAK

X	Osnivanje		Spajanje
	Podjela		Na drugi način
5.1. Rok na koji se društvo osniva (upisati broj mjeseci)		Neodređeno	
5.2. Datum donošenja statuta		30.08.2022	
5.3. Datum zaključenja Ugovora ili odluke o osnivanju		03.08.2005	
5.4. Ukoliko je subjekt prethodno registrovan/licenciran kod druge državne institucije navesti kod koje			
5.5. Broj Rješenja pod kojim je registrovan			Datum Rješenja

6. OBLIK SVOJINE

x	Privatna		Zadružna
	Dva ili više oblika svojine		Državna

7. SPOLNO-TRGOVINSKI PROMET:

x	Da		Ne
---	----	--	----

8. KAPITAL

8.1. Porijeklo kapitala

	Domaći		Strani	x	Mješoviti
--	--------	--	--------	---	-----------

8.2. Podaci o osnovnom kapitalu

8.2.1. Osnivački kapital		8.2.2. Povećanje		8.2.3. Smanjenje	
Osnovni kapital	Početni osnivački kapital	Iznos promjene kapitala	Kapital nakon promjene		
Ukupno(novčani + nenovčani)	€	€	€		€
novčani – iznos	€	€	€		€
nenovčani – iznos	€	€	€		€

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.

JMB/br.pasoša:

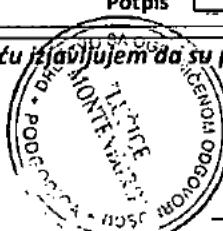
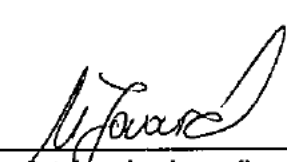
Datum:

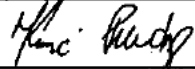
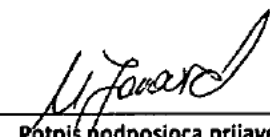
17.10.2022.



Potpis podnosioca prijave

⁴Šifarnik djelatnosti dostupan na šalteru CRPS-a⁵ Popunja se ukoliko se mijenja pretežna djelatnost⁶Popunjavaju osnivači akcionarskog, ortačkog, komanditnog društva, društva sa ograničenom odgovornošću, nevladinih organizacija, ustanova i zadruga

9. LICE U DRUŠTVU		Imenovanje		Promjena		Prestanak	
9.1. MB / JMB:		0804984215284		*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša *za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru *ID lica			
9.2 NAZIV/ IME		Milena		PREZIME		Iovović	
9.3 Pol		☐ Muški ☒ Ženski		9.4. Datum rođenja		08.04.1984	
9.5. ADRESA							
9.5.1. Ulica i broj		II Crnogorskog bataljona 2E		*Državljanstvo			
9.5.2. Opština		Podgorica		Mjesto:		Podgorica	
9.5.3 Država		Crna Gora		*Zanimanje		(za članove upravnog odbora, odbora direktora i nadzrn.odbora)	
10. ULOGA: (odabrati jednu od ponuđenih)							
		Osnivač		☒		Izvršni direktor	
		Član DOO		☐		Direktor	
		Ortak		☐		Predsjednik organa upravljanja	
		Komanditor		☐		Član nadzornog odbora	
		Komplementar		☐		Član odbora direktora	
		Zadrukar		☐		Član upravnog odbora	
		Preduzetnik		☐		Član odbora za reviziju	
		Poslovođa		☐		Sekretar društva	
		Prokurista		☐		Ovlašćeni zastupnik	
		Revizor		☐		Lice koje predstavlja podružnicu	
		Likvidator		☐		Lice koje odgovara	
		Drugo (*upisati ako je drugačije od ponuđenog)		☐			
10.1. UDIO						%	
(*Popuniti ukoliko je odabrana uloga osnivač, člana, ortaka)							
10.2. Ovlašćenja u prometu		☐ Neograničena ☐ Ograničena					
				*Unijeti opis ograničenja			
10.3. Ovlašćen da djeluje		☐ Pojedinačno ☐ Kolektivno		Članovima organa upravljanja			
				Sekretarom društva			
				Direktorom društva			
				**Upisati ako je drugačije od ponuđenog			
				Saglasnost sa imenovanjem			
				Potpis			
Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.							
Datum: 17.10.2022							
							
				Potpis podnosioca prijave			

9. LICE U DRUŠTVU		Imenovanje	Promjena	Prestanak
9.1. MB / JMB: [REDACTED]		*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša *za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru *ID lica		
9.2 NAZIV/ IME	Predrag	PREZIME	Kozić	
9.3	[REDACTED]			
9.5.				
9.5.				
9.5.				
9.5.				
10.				
	Osnivač	☒	Izvršni direktor	
	Član DOO		Direktor	
	Ortak		Predsjednik organa upravljanja	
	Komanditor		Član nadzornog odbora	
	Komplementar		Član odbora direktora	
	Zadrukar		Član upravnog odbora	
	Preduzetnik		Član odbora za reviziju	
	Poslovođa		Sekretar društva	
	Prokurista		Ovlašćeni zastupnik	
	Revizor		Lice koje predstavlja podružnicu	
	Likvidator		Lice koje odgovara	
	Drugo (*upisati ako je drugačije od ponuđenog)			
10.1. UDIO				%
(*Popuniti ukoliko je odabrana uloga osnivač, člana, ortaka)				
10.2. Ovlašćenja u prometu		Neograničena	☒	Ograničena
		*Unijeti opis ograničenja Pojedinačno osim za sledeće pravne poslove koji se mogu preduzimati kolektivno, u skladu sa Statutom: uzimanje i davanje zajmova, davanje finansijskih garancija i preuzimanje bilo kakvih obaveza kao obezbeđenje za obaveze trećih lica; raspolaganje imovinom poput kupovine i/ili prodaje nepokretnosti, uspostavljanja hipoteka ili bilo kojih drugih tereta i založnih prava na imovini Društva; preduzimanje bilo kakvih pravnih i drugih radnji na osnovu kojih bi Društvo preuzelo direktnu ili indirektnu obavezu u vrednosti koja prevazilazi iznos od EUR 2.000, uključujući i vršenje bankarskih transfera odnosno bilo kakvih plaćanja u iznosu koji prevazilazi iznos od EUR 2.000;		
10.3. Ovlašćen da djeluje		☒	Pojedinačno	☐
		*Upisati sa kim, ako je kolektivno **Upisati ako je drugačije od ponuđenog		
		Članovima organa upravljanja Sekretarom društva Direktorom društva Ovlašćenim zastupnikom		
Saglasnost sa imenovanjem				
		Potpis 		
Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.				
Datum: 17.10.2022.		 Potpis podnosioca prijave 		

15. Podaci o vlasništvu nad akcijama i udjelima u drugim društvima registrovanim u Crnoj Gori

15.1. Da li lice ima učešće preko 30% u kapitalu privrednog društva nad kojim je otvoren stečaj ili postupak likvidacije, koje ne izmiruje poreske obaveze, odnosno čiji su računi blokirani u postupku prinudne naplate?

☐ DA ☒ NE

15.1.1. Koje je to društvo/društva (upisati naziv i PIB)

15.2. Da li lice ima učešće preko 30% nad akcijama u akcionarskim društvima registrovanim na teritoriji Crne Gore?

☐ DA ☒ NE

15.2.1. Koje je to društvo/društva (upisati naziv i PIB)

potpis

Na osnovu člana 10 Statuta privrednog društva "Lučice Montenegro" doo Podgorica, Osnivač društva, dana 30.09.2022 godine donosi sljedeću:

O D L U K U
O RAZRJEŠENJU IZVRŠNOG DIREKTORA

- I Razrješava se Milena Jovović, JMBG 0804984215284, sa mjesta Izvršnog direktora Društva;
- II G-di Jovović prestaje dužnost Izvršnog direktora zaključno sa 30.09.2022 godine;
- III G-đa Jovović će po prestanku dužnosti biti raspoređena na radno mjesto Računovođa, u skladu sa Odlukom o imenovanju Izvršnog direktora od 25.12.2018 godine i ova Odluka će biti osnov za zaključenje odgovarajućeg aneksa Ugovora o radu sa njom;
- IV Ova Odluka stupa na snagu danom registracije kod CRPS;
- V Ovu odluku dostaviti CRPS.

OBRAZLOŽENJE

Prema članu 10 Statuta Lučice Montenegro doo Podgorica Osnivač je ovlašten da bira i razrješava Izvršnog direktora, a Odlukom o imenovanju Izvršnog direktora od 25.12.2018 godine precizirano je da će nakon razrješnja sa mjesta Izvršnog direktora zaposlena biti raspoređena na

Pursuant to Article 10 of the Articles of Association of the Company "Lučice Montenegro" doo Podgorica, the Founder of the Company, on 30.09.2022, adopted the following:

DECISION
ON DISMISSAL OF EXECUTIVE DIRECTOR

- I Milena Jovović, personal ID No. 0804984215284 is dismissed from the position of Executive director of the Company;
- II Ms. Jovović ceases to be Executive director conclusive with 30th September 2022;
- III Upon cessation of her duty, Ms. Jovović shall be re-assigned to a work position Accountant, in accordance with the Decision on appointment of Executive director dated 25th December 2018, and this Decision shall be the basis for conclusion of an appropriate annex to the Employment agreement with her;
- IV This Decision becomes effective as of the day of registration in Central Register of Business Entities;
- V This Decision shall be delivered to Central Register of Business Entities.

RATIONALE

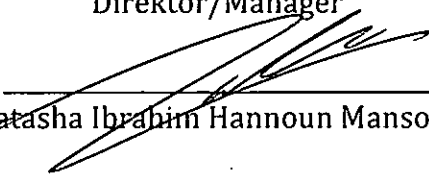
According to the Article 10 of the Articles of Association of Lučice Montenegro doo Podgorica the Founder is authorized to appoint and dismiss Executive director, and by the Decision on the appointment of the Executive director dated 25th December 2018 it is specified that after dismissal from

radno mjesto koje odgovara stepenu i vrsti njene stručne spreme, znanju i sposobnostima, pa je imajući u vidu navedeno Osnivač odlučio kao u dispozitivu.

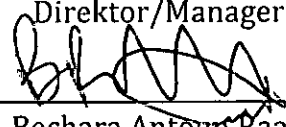
the position of Executive director, the employee will be re-assigned to a work position corresponding to the degree and type of her education, knowledge and capabilities, so taking the above into account, the Founder decided as stated in the disposition of this Decision.

Osnivač/Founder
SHUAA 5 COMMERCIAL BROKER L.L.C

Direktor/Manager


Natasha Ibrahim Hannoun Mansour

Direktor/Manager


Bechara Antoun Kaad



Na osnovu člana 10 Statuta privrednog društva "Lučice Montenegro" doo Podgorica, Osnivač društva, dana 30.09.2022 godine donosi sljedeću:

O D L U K U
O IMENOVANJU IZVRŠNOG DIREKTORA

I Imenuje se Predrag Kozić, nosilac

01.10.2022 godine do razrješenja;

II Imenovani može pojedinačno preduzimati sve pravne i druge radnje iz nadležnosti Izvršnog direktora definisane Statutom, Zakonom o privrednim društvima i drugim pozitivnim propisima Crne Gore što podrazumijeva sve pravne i druge radnje koje proizilaze iz redovnog poslovanja Društva, izuzev sljedećih pravnih poslova koje imenovana može preduzimati kolektivno sa ovlašćenim zastupnikom Društva i na osnovu odgovarajuće odluke Osnivača:

- uzimanje i davanje zajmova, davanje finansijskih garancija i preuzimanje bilo kakvih obaveza kao obezbjedjenje za obaveze trećih lica;
- raspolaganje imovinom poput kupovine i/ili prodaje nepokretnosti, uspostavljanja hipoteka ili bilo kojih drugih tereta i založnih prava na imovini Društva;
- preduzimanje bilo kakvih pravnih i drugih radnji na osnovu kojih bi Društvo preuzelo direktnu ili indirektnu obavezu u vrijednosti koja prevazilazi iznos od EUR 2.000,

Pursuant to Article 10 of the Articles of Association of the Company "Lučice Montenegro" doo Podgorica, the Founder of the Company, on 30.09.2022, adopted the following:

DECISION
ON APPOINTMENT OF EXECUTIVE DIRECTOR

I Predrag Kozić, holder of passport

starting from the 1st October 2022 until dismissal;

II Appointed person may individually perform all legal and other actions from the jurisdiction of the Executive director defined by the Articles of Association, Law on commercial entities and other applicable laws in Montenegro which includes all legal and other actions arising from the regular business of the Company, except the following legal business which may be performed by the appointed party collectively with authorized representative of the Company and on the basis of an appropriate decision of the Founder:

- taking and giving loans, issuing financial guarantees and accepting any commitment as security for obligations of a third party;
- disposing of the assets such as purchase and/or sell of real estate, establishing mortgages or any other encumbrances and liens on the Company's assets;
- performing any legal or other actions based on which the Company will assume direct or indirect obligation in amount exceeding EUR 2.000, also including making bank

uključujući i vršenje bankarskih transfera odnosno bilo kakvih plaćanja u iznosu koji prevazilazi iznos od EUR 2.000;

III Na osnovu ove Odluke, g. Kozić će zaključiti Ugovor o radu sa Društvom sa početkom od datuma njegovog imenovanja i trajanjem do njegovog razrješenja sa mjesta Izvršnog direktora, pa će nakon razrješenja sa mjesta Izvršnog direktora po bilo kom osnovu i u bilo kom momentu, zaposlenom prestati radni odnos u Društvu odnosno biće raskinut Ugovor o radu sa njim, u skladu sa Zakonom o radu;

IV Ova Odluka stupa na snagu danom registracije kod CRPS;

V Ovu odluku dostaviti CRPS.

OBRAZLOŽENJE

Prema članu 10 Statuta Lučice Montenegro doo Podgorica Osnivač je ovlašten da bira i razrješava Izvršnog direktora, pa je imajući u vidu navedeno Osnivač odlučio kao u dispozitivu.

transfers i.e. any kind of payments in an amount exceeding EUR 2.000;

III Based on this Decision, Mr. Kozić will conclude an Employment agreement with the Company starting from the date of his appointment and lasting until his dismissal from the position of Executive director, therefore after dismissal from the position of Executive director on any basis and at any time, the employee's employment with the Company will cease i.e. his Employment agreement will be terminated, in accordance with the Labor Law;

IV This Decision becomes effective as of the day of registration in Central Register of Business Entities;

V This Decision shall be delivered to Central Register of Business Entities.

RATIONALE

According to the Article 10 of the Articles of Association of Lučice Montenegro doo Podgorica the Founder is authorized to appoint and dismiss Executive director, so taking into account the above, the Founder decided as stated in the disposition of this Decision.

Osnivač/Founder
SHUAA 5 COMMERCIAL BROKER L.L.C

Direktor/Manager

Natasha Ibrahim Hannoun Mansour

Direktor/Manager

Rechana Antoun Râad



Na osnovu člana 10 Statuta privrednog društva "Lučice Montenegro" doo Podgorica, Osnivač društva, dana 30.09.2022 godine donosi sljedeću:

**ODLUKU
o izmjenama i dopunama
Statuta Društva**

- I Donose se izmjene i dopune Statuta Društva;
- II Tekst izmjena i dopuna Statuta čini sastavni dio ove Odluke;
- III O sprovođenju ove Odluke staraće se Izvršni direktor Društva;
- IV Ova Odluka stupa na snagu danom registracije kod Centralnog registra privrednih subjekata;
- V Ovu Odluku dostaviti CRPS.

Obrazloženje

Prema članu 10 Statuta Društva Osnivač donosi Statut i druga opšta akta, te odlučuje o njihovim izmjenama i dopunama, pa je imajući u vidu navedeno Osnivač odlučio kao u dispozitivu.

Pursuant to Article 10 of the Articles of Association of the Company "Lučice Montenegro" doo Podgorica, the Founder of the Company, on 30.09.2022, adopted the following:

**DECISION
on changes and amendments of Articles of
Association of the Company**

- I Changes and amendments of Articles of Association of the Company are adopted;
- II The text of changes and amendments of Articles of Association is an integral part of this Decision;
- III Implementation of this Decision will be taken care of by Executive director of the Company;
- IV This Decision will enter into force as of its registration at Central registry of companies;
- V This Decision will be delivered to the Central registry of companies.

Rationale

In accordance with the Article 10 of the Articles of Association of the Company the Founder is adopting the Articles of Association and other constitutive documents, and decides on the changes and amendments of the same, so taking into account the above, the Founder decided as stated in the disposition of this Decision.

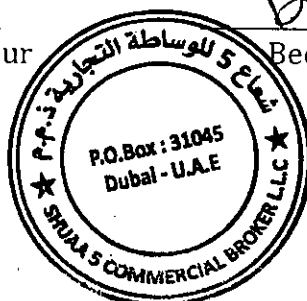
Osnivač/Founder
SHUAA 5 COMMERCIAL BROKER L.L.C

Direktor/Manager

Natasha Ibrahim Hannoun Mansour

Direktor/Manager

Bechara Antoun Raad



Na osnovu člana 10 Statuta društva Lučice Montenegro doo Podgorica („Društvo“), Osnivač Društva, dana 30. septembra 2022 godine donosi:

IZMJENE I DOPUNE STATUTA DRUŠTVA

Član 1

Član 8 stav 6 tačka 3 Statuta se mijenja i glasi:

- „preduzimanje bilo kakvih pravnih i drugih radnji na osnovu kojih bi Društvo preuzelo direktnu ili indirektnu obavezu u vrijednosti koja prevazilazi iznos od EUR 2.000, uključujući i vršenje bankarskih transfera odnosno bilo kakvih plaćanja u iznosu koji prevazilazi iznos od EUR 2.000.“

Član 2

Ostale odredbe Statuta koje nijesu u suprotnosti sa ovim izmjenama i dopunama ostaju na snazi i primjenjuju se.

Član 3

Prečišćen tekst Statuta Društva dostaviće se CRPS u Podgorici radi evidentiranja promjena.

Član 4

Ove izmjene i dopune Statuta stupaju na snagu danom registracije.

Based on Article 10 of the Articles of Association of Lučice Montenegro doo Podgorica („Company“), the Founder of the Company, on 30th of September 2022, passes the following:

CHANGES AND AMENDMENTS OF ARTICLES OF ASSOCIATION OF THE COMPANY

Article 1

Article 8 paragraph 6 point 3 of the Articles of Association has been changed and reads:

- “performing any legal or other actions based on which the Company will assume direct or indirect obligation in amount exceeding EUR 2.000, also including making bank transfers i.e. any kind of payments in an amount exceeding EUR 2.000.”

Article 2

Other provisions of Articles of Association that are not inconsistent with provisions of these changes and amendments remain in force and applied.

Article 3

Consolidated text of Articles of Association of the Company will be delivered to Central register of companies in Podgorica for registration of changes.

Article 4

These changes and amendments of Articles of Association enter into force as of the date of its registration.

Osnivač/Founder

SHUAA 5 COMMERCIAL BROKER L.L.C.

Direktor/Manager

Natasha Ibrahim Hannoun Mansour

Direktor/Manager

Bechara Antoun Raad



Na osnovu Zakona o privrednim društvima ("Službeni list Crne Gore", br. 065/20 od 03.07.2020, 146/21 od 31.12.2021) i člana 10 Statuta društva Lučice Montenegro doo Podgorica, Osnivač u vršenju funkcije Skupštine društva vrši izmjene i dopune Statuta donijetog 01. avgusta 2022 godine, pa dana 30. septembra 2022 godine usvaja sljedeći:

Prečišćeni

STATUT

**Društva sa ograničenom odgovornošću
«LUČICE MONTENEGRO» Podgorica**

Opšte odredbe

Član 1

Osnivač osniva „Lučice Montenegro“ društvo sa ograničenom odgovornošću, za obavljanje privredne djelatnosti radi sticanja dobiti.

„Lučice Montenegro“ DOO Podgorica, (u daljem tekstu "Društvo"), postaje pravno lice sa danom registrovanja u Centralnom registru privrednih subjekata u Podgorici.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

Član 2

Osnivač Društva je:

SHUAA 5 COMMERCIAL BROKER L.L.C, društvo sa ograničenom odgovornošću osnovano u Emiratu Dubai, Ujedinjeni Arapski Emirati, sa komercijalnom

Pursuant to the Law on commercial entities (Official Gazette of Montenegro, No. 065/20 dated 3rd July 2020, No. 146/21 dated 31st December 2021) and based on Article 10 of the Articles of Association of Lučice Montenegro doo Podgorica, the Founder acting in the capacity of the Company Assembly, is making changes and amendments of the Articles of Association adopted on 1st August 2022, hence on 30th of September 2022 the following is adopted:

Consolidated

ARTICLES OF ASSOCIATION

**of the Limited Liability Company
"LUČICE MONTENEGRO" Podgorica**

General provisions

Article 1

The founder establishes "Lučice Montenegro" limited liability company, to perform economic activity for profit.

"Lučice Montenegro" DOO Podgorica (hereinafter "the Company"), becomes a legal entity on the day of registration in the Central Register of Business Entities in Podgorica.

The company is established for an indefinite period.

Article 2

The founder of the Company is:

SHUAA 5 COMMERCIAL BROKER L.L.C, a limited liability company incorporated in the Emirate of Dubai, United Arab Emirates, under commercial license number

Handwritten signature and initials

31045, Dubai, Ujedinjeni Arapski Emirati.

Arab Emirates.

Naziv i sjedište Društva

Član 3

Društvo posluje pod nazivom „Lučice Montenegro“ društvo sa ograničenom odgovornošću Podgorica.

Skraćeni naziv društva je „Lučice Montenegro“ DOO Podgorica.

Sjedište društva je u Podgorici, ul. II Crnogorskog bataljona 2E.

Zvanična adresa Društva za prijem službenih dokumenata je ul. II Crnogorskog bataljona 2E

Osnivač može izmijeniti naziv i sjedište Društva.

Pečat i štambilj Društva

Član 4

Društvo ima sopstveni pečat koji je ovalnog oblika sa tekstom po obodu: „Lučice Montenegro“ DOO Podgorica.

Društvo ima svoj štambilj koji je okruglog oblika sa tekstom po gornjoj ivici „Lučice Montenegro“ društvo sa ograničenom odgovornošću, a u sredini je oznaka „Broj“, a pri dnu je oznaka „Datum“.

Djelatnost društva

Član 5

Glavna djelatnost društva je registrovana pod šifrom 6810 – Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina.

Ostale djelatnosti društva su:

- 4110 Razrada građevinskih projekata;

Name and registered office of the Company

Article 3

The company operates under the name "Lučice Montenegro" Limited Liability Company Podgorica.

The abbreviated name of the company is "Lučice Montenegro" DOO Podgorica.

The company's headquarters are in Podgorica, ul. II Crnogorskog bataljona 2E.

The official address of the Company for the Receipt of Official Documents is ul. II Crnogorskog bataljona 2E.

The founder may change the name and registered office of the Company.

The seal and stamp of the Company

Article 4

The company has its own seal that is oval in shape with the text around the edge: "Lučice Montenegro" DOO Podgorica.

The company has its own stamp, which is round in shape with the text on the upper edge of the "Port of Montenegro", a limited liability company, and in the middle is the mark "Number", and at the bottom is the mark "Date".

Company activity

Article 5

The main activity of the company is registered under code 6810 - Purchase and sale of own real estate.

Other activities of the company are:

- 4110 Elaboration of construction

BR 271

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - 6820 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima; - 4311 Rušenje objekata; - 4312 Pripremna gradilišta; - 4313 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem; - 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada; - 4213 Izgradnja mostova i tunela; - 4221 Izgradnja cjevovoda; - 4212 Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica; - 4222 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova; - 4299 Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih; - 4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi; - 4391 Krovni radovi; - 4211 Izgradnja puteva i autoputeva; - 4291 Izgradnja hidro objekata; - 8020 Usluge sistema obezbjeđenja; - 4321 Postavljanje električnih instalacija; - 4322 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje; - 4329 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu; - 4331 Malterisanje; - 4332 Ugradnja stolarije; - 4333 Postavljanje podnih i zidnih obloga; - 4334 Bojenje i zastakljivanje; - 4339 Ostali završni radovi; - 4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi; - 4511 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima; - 4519 Trgovina ostalim motornim vozilima; - 4520 Održavanje i popravka motornih vozila; | <ul style="list-style-type: none"> projects; - 6820 Renting and operating of own or leased real estate; - 4311 Demolition of buildings; - 4312 Preparatory construction sites; - 4313 Terrain testing by drilling and probing; - 4120 Construction of residential and non-residential buildings; - 4213 Construction of bridges and tunnels; - 4221 Pipeline construction; - 4212 Construction of railways and underground railways; - 4222 Construction of electric and telecommunication lines; - 4299 Construction of other buildings, not elsewhere specified or included; - 4399 Other unspecified specific construction works; - 4391 Roofing works; - 4211 Construction of roads and highways; - 4291 Construction of hydro facilities; - 8020 Security system services; - 4321 Installation of electrical equipment; - 4322 Installation of water supply, sewerage, air conditioning and heating systems; - 4329 Other installation work in construction; - 4331 Plastering; - 4332 Installation of carpentry; - 4333 Installation of floor and wall coverings; - 4334 Painting and glazing; - 4339 Other finishing works; - 4399 Other unspecified specific construction works; - 4511 Sale of cars and light motor vehicles; - 4519 Sale of other motor vehicles; - 4520 Maintenance and repair of motor vehicles; |
|---|--|

bf m

- 5221 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju;
- 4531 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila;
- 4532 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila;
- 4540 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala;
- 4611 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda;
- 4612 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija;
- 4613 Posredovanje u prodaji drvene građe i građevinskog materijala;
- 4614 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona;
- 4615 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe;
- 4616 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože;
- 4617 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana;
- 4618 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda;
- 4619 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda;
- 4621 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje;
- 4622 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama;
- 4623 Trgovina na veliko životinjama;
- 4631 Trgovina na veliko voćem i povrćem;
- 1039 Ostala prerada i konzervisanje voća i povrća;
- 4632 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa;
- 4633 Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima;
- 5221 Service activities incidental to land transportation;
- 4531 Wholesale trade of motor vehicle parts and accessories;
- 4532 Retail trade of motor vehicle parts and accessories;
- 4540 Sale, maintenance and repair of motorcycles and related parts and accessories;
- 4611 Mediation in the sale of agricultural raw materials, animals, textile raw materials and semi-finished products;
- 4612 Agents involved in the sale of fuels, ores, metals and industrial chemicals;
- 4613 Agents involved in the sale of timber and building materials;
- 4614 Agents involved in the sale of machinery, industrial equipment, ships and aircraft;
- 4615 Agents involved in the sale of furniture, household goods and hardware;
- 4616 Agents involved in the sale of textiles, clothing, fur, footwear and leather goods;
- 4617 Mediation in the sale of food, beverages and tobacco;
- 4618 Specialized mediation in the sale of special products;
- 4619 Agents involved in the sale of a variety of goods;
- 4621 Wholesale of grain, unmanufactured tobacco, seeds and animal feeds;
- 4622 Wholesale of flowers and plants;
- 4623 Wholesale of animals;
- 4631 Wholesale of fruit and vegetables;
- 1039 Other processing and canning of fruits and vegetables;
- 4632 Wholesale of meat and meat products;
- 4633 Wholesale of dairy products, eggs and edible oils and fats;

bf m

- 4634 Trgovina na veliko pićem;
- 1101 Destilacija, prečišćavanje i miješanje pića;
- 1102 Proizvodnja vina od grožđa;
- 4635 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima;
- 4636 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima;
- 4637 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začинима;
- 4638 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce;
- 4639 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom;
- 4641 Trgovina na veliko tekstilom
- 4642 Trgovina na veliko odjećom i obućom;
- 4643 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo;
- 4647 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjjetljenje;
- 4652 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom;
- 4644 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje;
- 4649 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo;
- 4673 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom;
- 4645 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima;
- 4646 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima;
- 4647 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjjetljenje;
- 4648 Trgovina na veliko satovima i nakitom;
- 4673 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom;
- 4671 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim
- 4634 Wholesale of beverages;
- 1101 Distillation, purification and mixing of beverages;
- 1102 Production of wine from grapes;
- 4635 Wholesale of tobacco products;
- 4636 Wholesale of sugar and chocolate and sugar confectionery;
- 4637 Wholesale of coffee, tea, cocoa and spices;
- 4638 Wholesale of other food, including fish, crustaceans and mollusks;
- 4639 Non-specialized wholesale of food, beverages and tobacco;
- 4641 Wholesale of textiles;
- 4642 Wholesale of clothing and footwear;
- 4643 Wholesale of electrical household appliances;
- 4647 Wholesale of furniture, carpets and lighting equipment;
- 4652 Wholesale of electronic and telecommunications parts and equipment;
- 4644 Wholesale of porcelain and glassware and cleaning materials;
- 4649 Wholesale of other household goods;
- 4673 Wholesale of wood, construction materials and sanitary equipment;
- 4645 Wholesale of perfume and cosmetics;
- 4646 Wholesale of pharmaceutical goods;
- 4647 Wholesale of furniture, carpets and lighting equipment;
- 4648 Wholesale of watches and jewelry;
- 4673 Wholesale of wood, construction materials and sanitary equipment;
- 4671 Wholesale of solid, liquid and gaseous fuels and related products;

bf m

- proizvodima;
- 4672 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama;
 - 4674 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje;
 - 4675 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima;
 - 4676 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima;
 - 4677 Trgovina na veliko otpacima i ostacima;
 - 4662 Trgovina na veliko alatnim mašinama;
 - 4663 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama;
 - 4664 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletenje;
 - 4665 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem;
 - 4666 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom;
 - 4651 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima;
 - 4652 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom;
 - 4669 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom;
 - 4661 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom;
 - 4690 Nespecijalizovana trgovina na veliko;
 - 4711 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom;
 - 4719 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama;
 - 4721 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama;
 - 4723 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama;
 - 4724 Trgovina na malo hljbom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u
- 4672 Wholesale of metals and metal ores;
 - 4674 Wholesale of hardware, plumbing and heating equipment and supplies;
 - 4675 Wholesale of chemical products;
 - 4676 Wholesale of other intermediate products;
 - 4677 Wholesale of waste and scrap;
 - 4662 Wholesale of machine tools;
 - 4663 Wholesale of mining and construction machinery;
 - 4664 Wholesale of machinery for the textile industry and for sewing and knitting machines;
 - 4665 Wholesale of office furniture;
 - 4666 Wholesale of other office machinery and equipment;
 - 4651 Wholesale of computers, computer peripheral equipment and software;
 - 4652 Wholesale of electronic and telecommunications parts and equipment;
 - 4669 Wholesale of other machinery and equipment;
 - 4661 Wholesale of agricultural machinery, equipment and supplies;
 - 4690 Non-specialized wholesale trade;
 - 4711 Retail sale in non-specialized stores with food, beverages or tobacco predominating;
 - 4719 Other retail sale in non-specialized stores;
 - 4721 Retail sale of fruit and vegetables in specialized stores;
 - 4723 Retail sale of fish, crustaceans and mollusks in specialized stores;
 - 4724 Retail sale of bread, cakes, flour confectionery and sugar confectionery in

Bl m

- | | |
|--|---|
| specijalizovanim prodavnicama; | specialized stores; |
| - 4725 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama; | - 4725 Retail sale of beverages in specialized stores; |
| - 4726 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama; | - 4726 Retail sale of tobacco products in specialized stores; |
| - 4729 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama; | - 4729 Other retail sale of food in specialized stores; |
| - 4775 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; | - 4775 Retail sale of cosmetic and toilet articles in specialized stores; |
| - 4751 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama; | - 4751 Retail sale of textiles in specialized stores; |
| - 4761 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama; | - 4761 Retail sale of books in specialized stores; |
| - 4762 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama; | - 4762 Retail sale of newspapers and stationery in specialized stores; |
| - 5510 Hoteli i sličan smještaj; | - 5510 Hotels and similar accommodation; |
| - 5520 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak; | - 5520 Resorts and similar facilities for short stays; |
| - 5530 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice; | - 5530 Camping, caravan and camping activities; |
| - 5590 Ostali smještaj; | - 5590 Other accommodation; |
| - 5610 Djelatnosti restorana i pokretnih ugostiteljskih objekta; | - 5610 Restaurants and mobile food service activities; |
| - 5630 Usluge pripremanja i posluživanja pića; | - 5630 Beverage preparation and serving services; |
| - 5629 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane; | - 5629 Other food preparation and serving services; |
| - 5621 Katering; | - 5621 Catering; |
| - 4931 Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika; | - 4931 Urban and suburban passenger land transport; |
| - 4939 Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju; | - 4939 Other passenger land transport; |
| - 4932 Taksi prevoz; | - 4932 Taxi transport; |
| - 4939 Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju; | - 4939 Other passenger land transport; |
| - 4941 Drumski prevoz tereta; | - 4941 Road freight transport; |
| - 4942 Usluge preseljenja; | - 4942 Relocation services; |
| - 5010 Pomorski i priobalni prevoz putnika; | - 5010 Maritime and coastal passenger transport; |
| - 5020 Pomorski i priobalni prevoz tereta; | - 5020 Maritime and coastal freight transport; |
| - 5222 Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju; | - 5222 Service activities incidental to water transportation; |

bb m

- 5030 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima;
- 5040 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima;
- 5110 Vazdušni prevoz putnika;
- 5121 Vazdušni prevoz tereta;
- 5221 Uslužne djelatnosti u kopnom saobraćaju;
- 8532 Srednje stručno i tehničko obrazovanje;
- 7911 Djelatnost putničkih agencija;
- 7912 Djelatnost tur-operatora;
- 7990 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima;
- 6419 Ostalo monetarno posredovanje
- 6619 Ostale pomoćne djelatnosti u pružanju finansijskih usluga, osim osiguranja i penzijskih fondova;
- 6612 Brokerski poslovi s hartijama od vrednosti i berzanskom robom;
- 6831 Djelatnost agencija za nekretnine;
- 6832 Upravljanje nekretninama za naknadu;
- 8110 Usluge održavanja objekata
- 7711 Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila;
- 7712 Iznajmljivanje i lizing kamiona;
- 7739 Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara;
- 7734 Iznajmljivanje i lizing opreme za vodeni transport;
- 7735 Iznajmljivanje i lizing opreme za vazdušni transport;
- 7731 Iznajmljivanje i lizing poljoprivrednih mašina i opreme;
- 7732 Iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo;
- 7721 Iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport;
- 7722 Iznajmljivanje video-kaseta i kompakt-diskova;
- 7729 Iznajmljivanje i lizing ostalih predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu;
- 6420 Djelatnost holding kompanija;
- 5030 Transport of passengers by inland waterways;
- 5040 Freight transport by inland waterways;
- 5110 Air transport of passengers;
- 5121 Air freight;
- 5221 Land transport service activities;
- 8532 Secondary vocational and technical education;
- 7911 Travel agency activities;
- 7912 Activity of tour operator;
- 7990 Other reservation services and related activities;
- 6419 Other monetary intermediation;
- 6619 Other activities auxiliary to financial services, except insurance and pension funding;
- 6612 Brokerage with securities and commodities;
- 6831 Real estate agencies;
- 6832 Property management for a fee;
- 8110 Facility maintenance services;
- 7711 Renting and leasing of cars and light motor vehicles;
- 7712 Truck rental and leasing;
- 7739 Renting and leasing of other machinery, equipment and tangible goods;
- 7734 Rental and leasing of water transport equipment;
- 7735 Rental and leasing of air transport equipment;
- 7731 Rental and leasing of agricultural machinery and equipment;
- 7732 Rental and leasing of construction machinery and equipment;
- 7721 Rental and leasing of equipment for recreation and sports;
- 7722 Rental of video cassettes and CDs;
- 7729 Renting and leasing of other personal and household goods;
- 6420 Holding companies;

bf m

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - 7010 Upravljanje ekonomskim subjektom; - 7111 Arhitektonska djelatnost; - 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje; - 7490 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti; - 7420 Fotografске usluge; - 7120 Tehničko ispitivanje i analize; - 7311 Djelatnost reklamnih agencija; - 7312 Medijsko predstavljanje; - 8230 Organizovanje sastanaka i sajмова; - 8559 Ostalo obrazovanje; - 8560 Pomoćne obrazovne djelatnosti; - 8551 Sportsko i rekreativno obrazovanje; - 8552 Umjetničko obrazovanje; - 8532 Srednje stručno i tehničko obrazovanje; - 8690 Ostala zdravstvena zaštita; - 8730 Rad ustanova za stara lica i lica s posebnim potrebama; - 8710 Djelatnosti smještajnih ustanova s medicinskom njegom; - 8720 Socijalno staranje u smještajnim ustanovama za lica s teškoćama u razvoju, duševno oboljele osobe i osobe s bolestima zavisnosti; - 9499 Djelatnost ostalih organizacija na bazi učlanjenja; - 9329 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti; - 0162 Pomoćne djelatnosti za uzgoj životinja; - 7810 Djelatnost agencija za zapošljavanje; - 7990 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima; - 5914 Djelatnost prikazivanja filmova; - 5920 Snimanje i izdavanje zvučnih zapisa i muzike; - 5911 Proizvodnja filmova, video-zapisa i televizijskog programa; - 6010 Emitovanje radio-programa; - 6020 Proizvodnja i emitovanje televizijskog programa; | <ul style="list-style-type: none"> - 7010 Economic entity management; - 7111 Architectural activity; - 7112 Engineering activities and related technical consultancy; - 7490 Other professional, scientific and technical activities; - 7420 Photographic services; - 7120 Technical testing and analysis; - 7311 Advertising agencies; - 7312 Media presentation; - 8230 Organizing meetings and fairs; - 8559 Other education; - 8560 Ancillary educational activities; - 8551 Sports and recreational education; - 8552 Art education; - 8532 Secondary vocational and technical education; - 8690 Other health care; - 8730 Work of institutions for the elderly and people with special needs; - 8710 Activities of medical institutions; - 8720 Social care in accommodation facilities for people with disabilities, the mentally ill and people with addiction; - 9499 Activities of other membership organizations; - 9329 Other amusement and recreation activities; - 0162 Ancillary activities for animal husbandry; - 7810 Activity of employment agencies; - 7990 Other reservation services and related activities; - 5914 Film screening activities; - 5920 Recording and publishing of sound recordings and music; - 5911 Production of films, videos and television programs; - 6010 Radio broadcasting; - 6020 Production and broadcasting of television programs; |
|--|---|

bf
nm

- 9321 Djelatnost zabavnih i tematskih parkova;
- 9329 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti;
- 9001 Izvođačka umjetnost;
- 9002 Pomoćne djelatnosti u okviru izvođačke umjetnosti;
- 9319 Ostale sportske djelatnosti;
- 9312 Djelatnost sportskih klubova;
- 8551 Sportsko i rekreativno obrazovanje;
- 9311 Djelatnost sportskih objekata;
- 9329 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti;
- 0162 Pomoćne djelatnosti za uzgoj životinja;
- 9604 Djelatnost njege i održavanja tijela;
- 9313 Djelatnost fitnes klubova;
- 9609 Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute.

Društvo može promijeniti svoju djelatnost u skladu sa odlukom Osnivača.

Odluka se donosi u pismenom obliku i prijavljuje se registarskom sudu.

SPOLJNO - TRGOVINSKI POSLOVI

Spoljna trgovina prehrambenim proizvodima: kao u unutrašnjem prometu.

Spoljna trgovina ne prehrambenim proizvodima: kao u unutrašnjem prometu.

Usluge u spoljno trgovinskom prometu:

Izvođenje investicionih radova u inostranstvu;

Međunarodni saobraćajni agencijski poslovi, međunarodna špedicija i transport robe u drumskom saobraćaju;

Zastupanje inostranih firmi, korišćenje lizinga;

Predstavljanje stranih firmi;

- 9321 Amusement and theme park activities;
- 9329 Other amusement and recreation activities;
- 9001 Performing arts;
- 9002 Ancillary activities within the performing arts;
- 9319 Other sports activities;
- 9312 Activities of sports clubs;
- 8551 Sports and recreational education;
- 9311 Sports facilities;
- 9329 Other amusement and recreation activities;
- 0162 Ancillary activities for animal husbandry;
- 9604 Body care and maintenance activities;
- 9313 Fitness club activities;
- 9609 Other personal service activities not mentioned elsewhere;

The Company may change its activity in accordance with the Decision of the Founder.

The decision is made in writing and is reported to the registration court.

FOREIGN TRADE

Foreign trade in food products: as in domestic trade.

Foreign trade in non-food products: as in domestic trade.

Foreign trade services:

Execution of investment works abroad;

International transport agency affairs, international freight forwarding and transport of goods by road;

Representation of foreign companies, use of leasing;

Representation of foreign companies;

bf
m

Prodaja strane robe na konsignacijama i reeksport;

Dorada robe u zemlji.

Odgovornost za obaveze

Član 6

Društvo može u obavljanju svoje poslovne djelatnosti zaključivati ugovore i obavljati druge aktivnosti u okviru svoje pravne sposobnosti da posluje u svoje ime i za svoj račun kao i u ime i za račun drugih lica.

Društvo će odgovarati ukupnom imovinom za svoje poslovanje.

Osnivač će snositi rizik poslovanja društva do iznosa uloga unesenih ih investiranih u Društvo. Osnivač odgovara za poslovanje Društva u slučajevima i pod uslovima predviđenim Zakonom o privrednim društvima.

Osnivač ima sljedeća prava i obaveze:

- da upravlja i učestvuje u rukovođenju poslovanjem Društva;
- da učestvuje u raspodjeli dobiti proporcionalno ulozima unesenim u osnivački kapital;
- da učestvuje u raspodjeli imovine Društva po prestanku Društva.

Iznos osnivačkog kapitala

Član 7

Ukupan kapital Društva iznosi kako slijedi:

SHUAA 5 COMMERCIAL BROKER L.L.C
.....8,129,022.38 EUR

(osam miliona sto dvadeset devet hiljada dvadeset dva i 38/100 eura).

Osnivač će obezbijediti dodatna sredstva za

Sale of foreign goods on consignments and re-export;

Finishing goods in the country.

Responsibility for obligations

Article 6

In performing its business activities, the Company may enter into contracts and perform other activities within its legal capacity to operate in its own name and for its own account as well as in the name and on behalf of other persons.

The Company will be liable with total assets for its operations.

The Founder shall bear the risk of the Company's operations up to the amount of deposits entered or invested in the Company. The Founder is responsible for the Company's operations in the cases and under the conditions provided by the Companies Act.

The founder has the following rights and obligations:

- To manage and participate in the management of the Company's operations;
- To participate in the distribution of profits in proportion to the contributions entered in the founding capital;
- To participate in the distribution of the Company's assets upon termination of the Company.

Amount of founding capital

Article 7

The total capital of the Company is as follows:

SHUAA 5 COMMERCIAL BROKER
L.L.C.....8,129,022.38
EUR

(eight million one hundred and twenty-nine thousand twenty-two and 38/100 euro).

bf NN

poslovanje društva povećanjem iznosa kapitala u skladu sa zakonom ili davanjem zajmova.

Osnivač ili drugi članovi društva mogu radi povećanja ili sticanja udjela u društvu, u društvo ulagati i nenovčana sredstva, čije će vrijednosti biti prethodno procijenjena.

Sve odluke o povećanju kapitala ili imovine društva, kao i odluke o umanjuju kapitala ili imovine biće donesene od strane Osnivača.

Ograničenje prenosa udjela regulisano je ovim Statutom društva i društvo nema pravo da objavi javni poziv za upis udjela.

Na sva pitanja koja se tiču osnivačkog kapitala koja nisu regulisana ovim Statutom, primjenjivaće se odredbe pozitivnog prava Crne Gore.

Organizacija i zastupanje Društva

Član 8

Lica ovlašćena za zastupanje, zastupaju, predstavljaju i potpisuju dokumenta Društva u poslovima za koje je Društvo registrovano, u skladu sa ovim Statutom.

Izvršni Direktor je ovlašćen za zastupanje Društva i da djeluje u ime i za račun Društva i da sklapa bilo kakav ugovor ili da isplaćuje bilo kakve izdatke u ime Društva koji su potrebni ili poželjni da bi se obavio poslovni poduhvat, u skladu sa direktivama i instrukcijama Osnivača i ograničenjima definisanim ovim Statutom.

Osnivač može utvrditi ograničenja u pogledu zastupanja i/ili plaćanja, zavisno od potreba Društva u datom trenutku.

The Founder will provide additional funds for the Company's operations by increasing the amount of capital in accordance with the law or granting loans.

In order to increase or acquire a share in the company, the founder or other members of the company may also invest non-monetary funds in the company, the value of which will be previously assessed.

All decisions to increase the capital or assets of the company, as well as decisions to reduce the capital or assets will be made by the Founder.

The restriction on the transfer of shares is regulated by this Company's Statute and the company has no right to publish a public invitation to subscribe for shares.

The provisions of the positive law of Montenegro shall apply to all issues concerning the founding capital that are not regulated by this Statute.

Organization and representation of the Company

Article 8

Persons authorized to represent, represent, present and sign the documents of the Company in the affairs for which the Company is registered, in accordance with this Statute.

The Executive Director shall be authorized to represent the Company and shall be entitled to act on behalf and for the account of the Company and conclude any contract or pay any expenses on behalf of the Company that are necessary or advisable in order to achieve a business undertaking, in accordance with directives and instructions from the Founder and the restrictions defined in these Articles of Association.

The Shareholder can impose representation and/or payment limitations depending on

Izvršni direktor i drugi ovlašćeni zastupnici odgovaraju Društvu za počinjenu štetu u slučaju prekoračenja ovlašćenja pri zastupanju iz ovog člana, a mogu odgovarati i krivično za zloupotrebu službenog položaja.

Izvršni direktor može ovlastiti druga lica za obavljanje poslova u okviru svoje nadležnosti.

Izvršni direktor i ovlašćeni zastupnici imenovani od strane Osnivača Društva mogu pojedinačno preduzimati sve pravne i druge radnje iz nadležnosti Izvršnog direktora definisane ovim Statutom, Zakonom o privrednim društvima i drugim pozitivnim propisima Crne Gore što podrazumijeva sve pravne i druge radnje koje proizilaze iz redovnog poslovanja Društva, izuzev sljedećih pravnih poslova koje Izvršni direktor i ovlašćeni zastupnici mogu preduzimati kolektivno i na osnovu odgovarajuće odluke Osnivača:

- uzimanje i davanje zajmova, davanje finansijskih garancija i preuzimanje bilo kakvih obaveza kao obezbjedjenje za obaveze trećih lica;
- raspolaganje imovinom poput kupovine i/ili prodaje nepokretnosti, uspostavljanja hipoteka ili bilo kojih drugih tereta i založnih prava na imovini Društva;
- preduzimanje bilo kakvih pravnih i drugih radnji na osnovu kojih bi Društvo preuzelo direktnu ili indirektnu obavezu u vrijednosti koja prevazilazi iznos od EUR 2.000, uključujući i vršenje bankarskih

needs of the Company in a particular moment.

In the event that the Executive Director and other authorized representatives breaches the limitations to the representation set out in this Article, they will be liable to the Company for all the damage sustained in connection therewith, and may face criminal charges for the abuse of authority.

The Executive Director can authorize other persons to perform activities within the scope of his authority.

Executive director and authorized representatives appointed by the Founder of the Company may individually perform all legal and other actions from the jurisdiction of the Executive director defined by this Articles of Association, Law on commercial entities and other applicable laws in Montenegro which includes all legal and other actions arising from the regular business of the Company, except the following legal business which may be performed by the Executive director and authorized representatives collectively and on the basis of an appropriate decision of the Founder:

- taking and giving loans, issuing financial guarantees and accepting any commitment as security for obligations of a third party;
- disposing of the assets such as purchase and/or sell of real estate, establishing mortgages or any other encumbrances and liens on the Company's assets;
- performing any legal or other actions based on which the Company will assume direct or indirect obligation in amount exceeding EUR 2.000, also including making bank transfers i.e. any kind of payments in

bf m

transfera odnosno bilo kakvih plaćanja u iznosu koji prevazilazi iznos od EUR 2.000.

Kolektivno zastupanje u smislu prethodnog stava ovog člana podrazumijeva zajednički potpis najmanje dva registrovana lica ovlašćena za zastupanje Društva (Izvršni direktor i drugi ovlašćeni zastupnici), pri čemu će Osnivač posebnom odlukom utvrditi posebna pravila u vezi sa kolektivnim potpisivanjem.

Osnivač može razriješiti Izvršnog direktora i ovlašćene zastupnike, bez objašnjenja. Osnivač je ovlašćen da čak i prije isteka mandata može da razreši Izvršnog direktora u slučaju da smatra da je to u najboljem interesu Društva.

Organi Društva

Član 9

Organi upravljanja i rukovođenja društvom su Izvršni direktor društva i Skupština Društva.

Funkciju Skupštine društva vrši osnivač Društva.

Član 10

Osnivač društva:

- donosi Statut i druge opšte akte Društva;
- vrši izmjene i dopune Statuta i drugih opštih akata Društva;
- usvaja završne račune i odlučuje o raspodjeli dobiti;

an amount exceeding EUR 2.000.

Acting collectively in line with the preceding paragraph of this Article implies joint signature of at least two registered authorized persons for representing the Company (Executive director and other authorized representatives), whereby the Founder shall determine special rules in relation to collective signing by a separate decision.

The Shareholder can dismiss the Executive Director and Authorized representatives without any particular explanation. The Shareholder is entitled even before the expiry of his mandate to dismiss the Executive Director, in the event that it considers that it would be in the Company's best interest.

Bodies of Company

Article 9

The management and governing bodies of the company are the Executive Director of the company and the Assembly of the Company.

The function of the Assembly of the company is performed by the Founder of the Company.

Article 10

Founder of the Company:

- Adopts the Statute and other general acts of the Company;
- Makes amendments to the Statute and other general acts of the Company;
- Approves the final accounts and decides on the distribution of profits;

bf m

- odlučuje o dopunskim uplatama, povećanju kapitala i smanjenju kapitala;
- odlučuje o pokriću gubitaka;
- bira i opoziva Izvršnog direktora;
- odlučuje o dobrovoljnoj likvidaciji Društva, restrukturiranju ili podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka;
- odobrava procjenu nenovčanih uloga;
- donosi sve druge odluke koje nisu u nadležnost Izvršnog direktora;
- obavlja i druge poslove utvrđene Zakonom.

Član 11

Izvršni direktor je organ poslovođenja društva.

Izvršni direktor Društva svoju funkciju vrši u interesu Društva, a u vođenju poslova pridržava se načela savjesnosti i postupi sa pažnjom dobrog privrednika u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima.

Dužnosti Izvršnog direktora su sljedeće:

- organizacija, usklađivanje i upravljanje radnim i operativnim procesima u Društvu;
- staranje o zakonitosti rada Društva;
- raspoređivanje zaposlenih u skladu sa propisima;
- podnošenje izvještaja o rezultatima poslovanja po periodičnom ili godišnjem obračunu;
- staranje o organizovanju zaštite na

- Decides on additional payments, capital increase and capital decrease;
- Decides on loss coverage;
- Elects and recalls the Executive Director;
- Decides on voluntary liquidation of the Company, restructuring or submission of proposals for initiating bankruptcy proceedings;
- Approves the assessment of non-monetary deposits;
- Makes all other decisions that are not within the competence of the Executive Director;
- Performs other tasks determined by the Law.

Article 11

The Executive Director is the management body of the company.

The Executive Director of the Company performs his function in the interest of the Company, and in conducting business he adheres to the principles of conscientiousness and acts with the care of a good businessman in accordance with the provisions of the Companies Act.

The duties of the Executive Director are as follows:

- Organization, coordination and management of work and operational processes in the Company;
- Taking care of the legality of the Company's work;
- Deployment of employees in accordance with regulations;
- Submission of reports on business results according to periodic or annual calculations;
- Taking care of organizing safety at

bl
MH

radu;

- vršenje drugih aktivnosti iz domena rukovođenja Društvom.

Član 12

Izvršnog direktora Društva imenuje i razrješava Osnivač.

Izvršni direktor se imenuje na period od 4 (četiri) godine uz mogućnost ponovnog imenovanja.

Osnivač Društva sa izvršnim direktorom zaključuje poseban ugovor kojim se utvrđuju prava, obaveze i odgovornosti izvršnog direktora, kao i uslovi za prestanak funkcije prije isteka roka utvrđenog ugovorom.

Član 13

Izvršni direktor je odgovoran za svoj rad Osnivaču.

Izvršni direktor može podnijeti ostavku.

O razrješenju izvršnog direktora i njegovoj ostavci odlučuje Osnivač.

Osnivač preispituje povjerenje izvršnom direktoru i prije isteka vremena na koje je izabran:

- ako izvršni direktor donese akt koji je u suprotnosti sa aktima i poslovnom politikom Društva;
- ako Osnivač ne usvoji izvještaj o rezultatima poslovanja po godišnjem završnom računu i ako utvrdi da je za neostvarivanje poslovnih rezultata Društva odgovoran izvršni direktor;
- ako je njegovim nesavjesnim radom nanijeta znatna šteta Društvu;

work;

- Performing other activities in the field of managing the Company.

Article 12

The Executive Director of the Company is appointed and dismissed by the Founder.

The Executive Director is appointed for a period of 4 (four) years with the possibility of reappointment.

The founder of the Company concludes a special agreement with the executive director which determines the rights, obligations and responsibilities of the executive director, as well as the conditions for termination of office before the expiration of the term determined by the contract.

Article 13

The Executive Director is responsible for his work to the Founder.

The Executive Director may resign.

The Founder decides on the dismissal of the Executive Director and his resignation.

The Founder shall review the trust in the Executive Director even before the expiration of the term for which he was elected:

- If the Executive Director adopts an act that is contrary to the acts and business policy of the Company;
- If the Founder does not adopt the report on business results according to the annual final account and if he determines that the Executive Director is responsible for non-realization of business results of the Company;
- If his negligent work has caused significant damage to the Company;

bl

NH

- u drugim slučajevima predviđenim Zakonom ili Statutom.

Troškovi poslovanja, obračun rezultata, utvrđivanje i raspodjela dobiti

Član 14

Troškovi poslovanja Društva se svake godine utvrđuju finansijskim planom Društva za tu poslovnu godinu.

Poslovni rezultati Društva obračunavaju se u vremenskim periodima određenim propisima.

Izvršni direktor Društva je dužan da obezbijedi da Društvo vodi ispravne poslovne knjige predviđene propisima, te da na osnovu njih sastavlja, podnosi i objavljuje računovodstvene iskaze.

Na kraju svake poslovne godine, Društvo je dužno da u skladu sa važećim propisima sastavi godišnji obračun, bilans stanja i bilans uspjeha Društva, uključujući i dio koji se odnosi na dobit za raspodjelu.

Dobit za raspodjelu Društva utvrđuje se za svaku poslovnu godinu. Iz neto dobiti izdvaja se dio koji utvrđuje Osnivač društva koji se unosi u rezervni fond. Preostali iznos predstavlja dobit za raspodjelu.

Osnivač Društva odlučuje o raspodjeli dobiti može da odluči da dio dobiti za raspodjelu reinvestira u razvoj Društva, odnosno uloži u druge svrhe i namjene u skladu sa zakonom.

Dobit će biti plaćena Osnivaču proporcionalno udjelu i na osnovu godišnjeg završnog računa.

- In other cases, provided by law or the Statute.

Operating expenses, calculation of results, determination and distribution of profit

Article 14

The Company's operating expenses are determined each year by the Company's financial plan for that business year.

The Company's business results are calculated in time periods determined by regulations.

The Executive Director of the Company is obliged to ensure that the Company keeps the correct business books provided by the regulations, and that on the basis of them compiles, submits and publishes accounting statements.

At the end of each business year, the Company is obliged to compile the annual statement, balance sheet and income statement of the Company, including the part related to profit for distribution, in accordance with the applicable regulations. The profit for distribution of the Company is determined for each business year. The part determined by the Founder of the company, which is entered in the reserve fund, is allocated from the net profit. The remaining amount represents the profit for distribution.

The founder of the Company decides on the distribution of profits, may decide to reinvest part of the profits for distribution in the development of the Company, or invest in other purposes and purposes in accordance with the law.

The profit will be paid to the Founder in proportion to the share and on the basis of the annual final account.

Dobit koja pripada Osnivaču biće uplaćena u roku od 30 dana od dana usvajanja godišnjeg završnog računa i može biti prenesena u inostranstvo u skladu sa propisima o stranom ulaganju, ih može biti korišćena od strane Osnivača na drugi način u skladu sa crnogorskim zakonodavstvom (reinvestiranje, plaćanje robe i usluga itd.)

Kontrola aktivnosti Društva

Član 15

U svako doba Osnivač ima pravo uvida u aktivnosti, pregled poslovnih prostorija i opreme, kao i finansijskog poslovanja kompanije. Knjigovodstvo i druge aktivnosti će biti vođene u skladu sa važećim zakonskim propisima, a Osnivaču će biti omogućen pristup poslovnim knjigama i drugoj poslovnoj evidenciji u svako razumno vrijeme.

Osnivač može za svoj račun sprovesti nezavisnu kontrolu finansija društva i može naložiti inspekciju i reviziju poslovanja Društva od strane priznate revizorske kuće.

Restrukturiranje i prestanak rada Društva

Član 16

Društvo se može restrukturirati spajanjem sa drugim društvom (spajanje), podjelom na dva ili više odvojenih društava (podjela) i promjenom oblika (promjena oblika društva) u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima.

Društvo prestaje sa radom na način propisan zakonom.

O restrukturiranju i prestanku Društva odlučuje Osnivač društva.

The profit belonging to the Founder will be paid within 30 days from the date of adoption of the annual accounts and may be transferred abroad in accordance with the regulations on foreign investment, or may be used by the Founder in another way in accordance with Montenegrin legislation (reinvestment, payment goods and services, etc.).

Control of the Company's activities

Article 15

At any time, the Founder has the right to inspect the activities, review the business premises and equipment, as well as the financial operations of the company. Bookkeeping and other activities will be conducted in accordance with applicable legal regulations, and the Founder will be provided with access to business books and other business records at any reasonable time.

The founder may, for his own account, conduct an independent control of the company's finances and may order an inspection and audit of the Company's operations by a well-known auditing company.

Restructuring and termination of the Company

Article 16

A company may be restructured by merging with another company (merger), division into two or more separate companies (division) and change of form (change of company form) in accordance with the provisions of the Companies Act.

The company ceases to operate in the manner prescribed by law.

The Founder of the Company decides on the restructuring and termination of the Company.

Bl
2/1

Prenos udjela

Član 17

Udjeli u društvu mogu se prenositi samo u skladu sa odredbama Statuta Društva.

Udjeli se mogu prenositi među članovima Društva bez ograničenja, u skladu sa Statutom.

Kad član društva namjerava da prenese svoj udio, ostali članovi imaju pravo preče kupovine tog udjela, u skladu sa Statutom.

Ukoliko ne postoji sporazum o kupovini tog udjela između člana koji ga prodaje i ostalih članova Društva, udio se srazmjerno dijeli među članovima društva prema njihovim dotadašnjim udjelima.

Ukoliko u roku od 30 dana od dana davanja ponude članovi društva istu ne prihvate, udio se može prenijeti trećem licu pod istim ponuđenim uslovima.

Udio se može prenositi trećem licu ugovorom o prenosu udjela.

Član 18

U slučaju prenosa udjela, prava i obaveze iz članskog odnosa prelaze na lice koje pribavlja udio.

Udio se može prenijeti na treće lice samo uz izričitu saglasnost osnivača koji ostaje u društvu u pismenoj formi i uz poštovanje prava preče kupovine u njegovu korist.

Član 19

Članovi Društva ne mogu tražiti povraćaj uloga dok traje njihov članski odnos u Društvu.

Transfer of shares

Article 17

Shares in the company may be transferred only in accordance with the provisions of the Company's Statute.

Shares may be transferred among the members of the Company without restrictions, in accordance with the Statute. When a member of the company intends to transfer his share, other members have the right to pre-emptive purchase of that share, in accordance with the Statute.

If there is no agreement on the purchase of that share between the members who sells it and other members of the Company, the share is divided proportionally among the members of the company according to their previous shares.

If the members of the company do not accept it within 30 days from the day of submitting the offer, the share may be transferred to a third party under the same offered conditions.

The share may be transferred to a third party by a contract on the transfer of shares.

Article 18

In the case of transfer of shares, the rights and obligations from the membership relationship are transferred to the person acquiring the share.

The share may be transferred to a third party only with the express consent of the founder who remains in the company in writing and with respect for the right of pre-emption in his favor.

Article 19

Members of the Company may not request the return of deposits during their membership in the Company.

bf 141

Član 20

Statutom Društva utvrđuje se za članove Društva pravo preče kupovine udjela Društva za slučaj da Društvo odluči da poveća svoj kapital.

Povećanje udjela mora biti srazmjerno udjelu koji član društva do tada imao u ukupnoj vrijednosti kapitala društva, ukoliko nije drugačije utvrđeno Statutom.

Član 21

Društvo može smanjiti svoj kapital kupovinom udjela jednog ih više članova društva.

Uslove kupovine odobravaju članovi društva čiji udjeli predstavljaju najmanje dvije trećine ukupnog kapitala.

Kopija predloženog Ugovora dostavlja se svim članovima najmanje 21 dan prije donošenja odluke.

Član 22

Društvo ne može pružati finansijsku podršku bilo koje vrste za kupovinu svojih udjela, osim ako jednoglasno to odluče svi članovi društva.

Član 23

Ako se udio prodaje u izvršnom postupku, sud o tome obavještava članove Društva i samo Društvo. Ukoliko u roku od 15 dana članovi ne pokažu interes za kupovinu udjela, udio se prodaje u skladu sa odredbama izvršnog postupka.

Član 24

U slučaju smrti fizičkog lica ili prestanka

Article 20

The Statute of the Company determine the right of the members of the Company to preemptive purchase of shares of the Company in case the Company decides to increase its capital.

The increase in the share must be proportional to the share that the member of the company had until then in the total value of the company's capital, unless otherwise determined by the Statute.

Article 21

A Company may reduce its capital by purchasing the shares of one or more members of the company.

The terms of purchase are approved by the members of the Company whose shares represent at least two thirds of the total capital.

A copy of the proposed Agreement shall be made to all members at least 21 days before the decision is made.

Article 22

The Company may not provide financial support of any kind for the purchase of its shares unless unanimously decided by all members of the Company.

Article 23

If the share is sold in enforcement proceedings, the court informs the members of the Company and the Company itself. If the members do not show interest in buying the shares within 15 days, the share is sold in accordance with the provisions of the enforcement procedure.

Article 24

In the event of the death of a natural person or the termination of a legal entity, the share

pravnog lica, udio se prenosi na preostale osnivače proporcionalno njihovom udjelu, ukoliko nije drugačije uređeno Statutom.

Ako je Statutom zabranjen prenos udjela njegovim odredbama mora se utvrditi obaveza članova društva ili samog Društva na otkup tog dijela.

Član 25

U slučaju prenosa udjela, lice koje prenosi i lice koje prima udio biće neograničeno solidarno odgovorni Društvu za obaveze koje nosi članstvo u Društvu.

Mjerodavno pravo

Član 26

Na sve odnose vezane za tumačenje i izvršenje Ugovora o osnivanju i Statuta primjenjivale se važeći propisi u Crnoj Gori.

Postupak promjene Statuta i donošenja opštih akata

Član 27

Statut je osnovni pravni akt Društva i donosi ga Osnivač Društva.

Osnivač i Izvršni direktor mogu dati predlog za izmjene i dopune Statuta.

Druga opšta akta su akta kojima se na opšti način uređuju pitanja od značaja za rad i poslovanje društva.

Druge opšte akte Društva donosi Osnivač društva, ako zakonom ili drugim propisom nije predviđeno da ista donosi drugi organ.

Ostali opšti akti Društva moraju biti u saglasnosti sa Statutom i Ugovorom o osnivanju.

shall be transferred to the remaining founders in proportion to their share, unless otherwise provided by the Statute.

If the Statute prohibit the transfer of shares, its provisions must determine the obligation of the members of the company or the Company itself to purchase that part.

Article 25

In case of transfer of shares, the person transferring and the person receiving the share will be jointly and severally liable to the Company for the obligations of membership in the Company.

Applicable law

Article 26

Applicable regulations in Montenegro shall apply to all relations related to the interpretation and execution of the Establishment Agreement and the Statute.

The procedure for amending the Statute and adopting general acts

Article 27

The Statute is the basic legal act of the Company and is adopted by the Founder of the Company.

The Founder and the Executive Director may submit a proposal for amendments to the Articles of Association.

Other general acts and acts which in a general way regulate issues of importance for the work and business of the company.

Other general acts of the Company are adopted by the Founder of the company, if the law or other regulation does not provide for the same to be adopted by another body. Other general acts of the Company must be in accordance with the Statute and the Founding Agreement.

Pojedinačni akti koje donose organi i ovlašćeni pojedinci u Društvu moraju biti u skladu sa odgovarajućim opštim aktima društva.

Zaštita životne sredine

Član 28

Osnivač se obavezuje da preduzima i vodi računa o tome da Društvo u obavljanju svojih aktivnosti permanentno primjenjuje mjere za zaštitu i očuvanje životne sredine u skladu sa najvišim standardima važećeg zakonodavstva.

Završne odredbe

Član 29

Važeći propisi u Crnoj Gori primjenjivaće se na sva pitanja koja nisu posebno regulisana ovim Statutom.

Osnivač je saglasan da za slučaj nastanka spora, koji ne mogu biti riješeni prijateljskim putem, nadležni sud bude Privredni sud u Podgorici.

Ovaj Statut stupa na snagu odmah po registraciji Društva u Centralnom registru Privrednih subjekata u Podgorici.

Ostali opšti akti Društva stupaju na snagu danom njihovog donošenja.

U slučaju neslaganja između Ugovora o osnivanju i Statuta Društva, preovladavaće odredbe Statuta.

Individual acts adopted by bodies and authorized individuals in the Company must be in accordance with the relevant general acts of the Company.

Environmental Protection

Article 28

The Founder undertakes to undertake and take care that the Company, in performing its activities, permanently applies measures for the protection and preservation of the environment in accordance with the highest standards of applicable legislation.

Final provisions

Article 29

The current regulations in Montenegro will apply to all issues that are not specifically regulated by this Statute.

The founder agrees that in the event of a dispute, which cannot be resolved amicably, the competent court will be the Commercial Court in Podgorica.

This Statute enters into force immediately upon registration of the Company in the Central Register of Business Entities in Podgorica.

Other general acts of the Company enter into force on the day of their adoption. In case of disagreement between the Founding Agreement and the Statute, the provisions of the Statute shall prevail.

Osnivač/Founder

SHUAA 5 COMMERCIAL BROKER L.L.C

Direktor/Manager

Natasha Ibrahim Hannoun Mansour

Direktor/Manager

Bechara Antoun Raad



CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH
SUBJEKATA U PODGORICI
Datum: 30.09.2022

CENTRAL REGISTRY OF BUSINESS
ENTITIES IN PODGORICA
Date: 30th September 2022

OVLAŠĆENJE

AUTHORIZATION

Ovlašćujem Milenu Iovović, IMBG

I hereby authorize Milena Iovović,

za
registraciju promjene Izvršnog direktora u
navedenom Društvu i primjene Statuta,
kao i da preuzme odgovarajuću potvrdu.

Executive director of the mentioned
Company and change of the Articles of
Association, as well as to take over the
relevant certificate.

OSNIVAČ/SHAREHOLDER
SHUAA 5 COMMERCIAL BROKER L.L.C

Direktor/Manager

Natasha Ibrahim Hannoun Mansour

Direktor/Manager

Bechara Antoun Raad

