



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446200

Informacija o zakupu poslovnog prostora za potrebe smještaja Fonda za obeštećenje u Podgorici, koji je Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine dostavila Uprava za državnu imovinu

Uprava za državnu imovinu aktom broj 02-012/25-4885 od 01.04.2025. godine, dostavila je Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Informaciju o potpisivanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora za potrebe smještaja Fonda za obeštećenje u Podgorici, kako bi istu proslijedili radnim tijelima Vlade za davanje saglasnosti.

Kako se navodi u dostavljenoj Informaciji, dana 05.03.2025. godine, Upravi za državnu imovinu obratio se Fond za obeštećenje sa zahtjevom za obezbjeđenje poslovnog prostora u Podgorici, koji se nalazi u zgradi broj 1, na katastarskoj parceli broj 3969, PD 10 površine 13 m², upisan u list nepokretnosti broj 608, KO Podgorica II.

Cijena zakupnine na mjesečnom nivou iznosi 242,00 eura sa uračunatim PDV-om, odnosno na godišnjem nivou 2.904,00 eura sa uračunatim PDV-om.

Zakonom o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019, 003/23 od 10.01.2023, 011/23 od 27.01.2023, 084/24 od 06.09.2024) u članu 14 stav 1 definisano je izuzeće za nabavke specifičnih predmeta „ Ovaj zakon ne primjenjuje se na: 1) kupovinu ili zakup zemljišta, građevinskih objekata ili druge nepokretne imovine kao i prava koja se na njih odnose“.