

Informacija o nastavku saradnje sa Sindikatom kulture Crne Gore na rješavanju stambenih potreba zaposlenih u kulturi

Aktivnosti Sindikata kulture Crne Gore usmjerene su u pravcu realizacije aktivnosti na poboljšanju socio-ekonomskog statusa zaposlenih u ovom sektoru. Ključni pravci djelovanja usmjereni su na **rješavanje egzistencijalnih (stambenih) pitanja**. Imajući to u vidu, uz podršku Vlade Crne Gore, a u saradnji sa Prijestonicom Cetinje,



obezbijedena je urbanistička parcela koja je oslobođena naknade za komunalno opremanje u cilju izgradnje zgrade za rješavanje stambenih pitanja zaposlenih u sektoru kulture. Projekat se realizuje na urbanističkoj parceli veličine 1791 m², u zahvatu DUP "Gruda-Donje Polje" Cetinje, na kojoj je 17.06.2020. godine počela gradnja

objekata za zaposlene u kulturi veličine 4.650 m² BRGP (bruto razvijene građevinske površine). U okviru objekta, biće izgrađene 53 stambene jedinice koje će pripasti zaposlenima u kulturi, a ukupna investicija, koja podrazumijeva izradu tehničke dokumentacije, izgradnju objekta, potrebne komunalne i druge infrastrukture, iznosi cca 2.5 miliona eura.

Posebno važnim treba ukazati na činjenicu da je riječ o **prvom objektu** u Crnoj Gori kojim se rješavaju egzistencijalna pitanja zaposlenih u kulturi. To je rezultat dosadašnje saradnje Vlade Crne Gore i Sindikata kulture Crne Gore koji su, u skladu sa članom 32 Granskog kolektivnog ugovora za oblast kulture („Sl.list CG“, broj 64/16), zaključili 13.09.2017.godine Sporazum o utvrđivanju iznosa za rješavanje stambenih potreba zaposlenih u kulturi.

Imajući u vidu da su Sporazumom, koji je potpisan 2017. godine, sve obaveze ispunjene i uspješno konkretizovane u vidu početka gradnje stambene zgrade za zaposlene u kulturi na Cetinju, Sindikat kulture Crne Gore obratio se inicijativom za potpisivanje novog Sporazuma za naredni trogodišnji period. Sporazum podrazumijeva izdvajanje sredstava za 2021, 2022. i 2023. godinu u iznosu od 1.800.000,00 eura na ime rješavanja stambenih pitanja zaposlenih u kulturi. Ministarstvo kulture cijeni da bi navedeni sporazum na period od tri godine bio od

	INVESTITOR:	SINDIKAT KULTURE CRNE GORE ul. Njegoša 6, Podgorica e-mail: sindikat.kulture@cg.gov.me Tel: +382 777777777
	VOĐEĆI PROJEKTANT:	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI BEOGRAD, Ulica Oslobođenja 100 BEOGRAD, Ulica Oslobođenja 100 Tel: +382 11 24 24 24
	REVIDENT:	"MAKELING" d.o.o. Beograd 25 BEOGRAD, Ulica Oslobođenja 100 Tel: +382 11 24 24 24
	IZVOĐAČ RADOVA:	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI BEOGRAD, Ulica Oslobođenja 100 Tel: +382 11 24 24 24
	STRUČNI NADZOR:	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI BEOGRAD, Ulica Oslobođenja 100 Tel: +382 11 24 24 24
	BROJ RJEŠENJA:	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI BEOGRAD, Ulica Oslobođenja 100 Tel: +382 11 24 24 24

KOLEKTIVNI STAMBENI OBJEKAT Po+P+3+Pk

Velicina objekta bruto 4649,73 m²

Početak radova maj 2020.

**DUP "Gruda-Donje Polje" Cetinje UP458
katastarska parcela 4453/8
KO Cetinje, opština Cetinje**

Završetak radova septembar 2021

izuzetnog značaja za poboljšanje ekonomsko-socijalnog statusa zaposlenih u javnim ustanovama kulture na nacionalnom nivou, te da potpisivanje predloženog Sporazuma o obezbjeđivanju sredstava za rješavanje stambenih potreba zaposlenih u kulturi predstavlja neophodan korak radi nastavka rješavanja stambenih potreba značajnog broja zaposlenih u kulturi. Shodno svemu navedenom, Ministarstvo kulture predlaže da Vlada Crne Gore donese sljedeće

Z A K L J U Č K E

1. Vlada Crne Gore je razmotrila i usvojila Informaciju o nastavku saradnje sa Sindikatom kulture Crne Gore na rješavanju stambenih potreba zaposlenih u kulturi,
2. Zadužuje se Ministarstvo kulture da za 2021, 2022. i 2023. godinu, za potrebe realizacije Sporazuma o obezbjeđivanju sredstava za rješavanje stambenih potreba zaposlenih u kulturi, obezbijedi iznos od 600.000,00 € na godišnjem nivou,
3. Zadužuje se Ministarstvo kulture da prilikom planiranja tekućeg budžeta za period 2021-2023. godina, sredstva iz prethodne tačke zaključka u iznosu od 600.000,00 € na godišnjem nivou, planira kod javnih ustanova kulture u skladu sa dostavljenim Sporazumom o obezbjeđivanju sredstava za rješavanje stambenih potreba zaposlenih u kulturi,
4. Ovlašćuje se ministar kulture Aleksandar Bogdanović da u ime Vlade potpiše Sporazum.