



Broj: 10-421/24-6235/2

Podgorica, 15. novembar 2024. godine

Na sjednici održanoj 8. novembra 2024. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za prodaju nepokretnosti – katastarske parcele broj 669, površine 199 m<sup>2</sup> i katastarske parcele broj 670, površine 432 m<sup>2</sup>, evidentirane u Listu nepokretnosti broj 123 KO Markovina – Prijestonica Cetinje, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore s Predlogom ugovora o kupoprodaji nepokretnosti**, koje je pripremila Uprava za državnu imovinu, a dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

## ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu sa članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11) daje saglasnost za prodaju nepokretnosti – katastarske parcele broj 669, površine 199 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „neplodno zemljište“ i katastarske parcele broj 670, površine 432 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „neplodno zemljište“, evidentirane u Listu nepokretnosti broj 123 KO Markovina – Prijestonica Cetinje, u svojini Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, procijenjene vrijednosti 10,00 €/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno procijenjene vrijednosti u iznosu od 6.310,00 €.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak javnog nadmetanja, prodaje nepokretnosti iz tačke 1 ovih zaključaka, pri čemu je procijenjena vrijednost nekretnina početna cijena u postupku javnog nadmetanja.

3. Svi troškovi koji nastanu u postupku prodaje ove nepokretnosti padaju na teret kupca.

4. Vlada je prihvatila Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.

5. Ovlašćuje se ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine **Slaven Radunović** da sa najpovoljnijim ponuđačem zaključi ugovor iz tačke 4 ovih zaključaka.

6. Sredstva ostvarena prodajom imovine iz tačke 1 ovih zaključaka prihod su budžeta Crne Gore.

7. Zadužuje se Ministarstvo finansija da sredstva ostvarena putem prodaje predmetne nepokretnosti, raspodjeli u skladu sa članom 23 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG, br. 21/09 i 40/11) i članom 44 stav 4 alineja 4 Zakona o povraćaju oduzetih imovinskih prava i obeštećenju („Službeni list RCG“, br. 21/04, 49/07 i 60/07 i „Službeni list CG“, br. 12/07, 73/10, 30/17 i 70/17).

**ZAMJENICA  
GENERALNOG SEKRETARA  
Irena Vučić Popović**



**Dostavljeno:**

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Koča Đurišić, direktor Uprave za državnu imovinu
- Novica Vuković, ministar finansija
- Nikola Đurašković, gradonačelnik Prijestonice Cetinje
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku