

INFORMACIJA O REALIZACIJI UGOVORA O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU POJAVE NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA „SAĐAVAC“, OPŠTINA DANILOVGRAD, BROJ 01-2491/1 OD 27.03.2009.GODINE

Vlada Crne Gore i D.O.O. „Bemax“ - Podgorica zaključili su 27. marta 2009. godine Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena „Sađavac“, opština Danilovgrad, br.01-2491/1 (u daljem tekstu: Ugovor).

Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-62, sa sjednice od 8.03.2018.godine, zaduženo je Ministarstvo ekonomije da aneksom ugovora o koncesiji produži period trajanja ugovora za vrijeme nemogućnosti ulaska u fazu eksploatacije kao posljedice nepostojanja pretpostavki za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, pri čemu se taj period računa od završetka detaljnih geoloških istraživanja do usvajanja planske dokumentacije, sa jednim brojem koncesionara, među kojima je i DOO „BEMAX“ – Podgorica.

Na osnovu prethodno navedenog, zaključen je Aneks 1 Ugovora broj 970-348/2018-3, od 28.01.2019. godine, kojim je, između ostalog, smanjen istražno-eksploatacioni prostor.

Članom 2 stav 2 Aneksa 1 Ugovora, određene su koordinate i kote konturnih tačaka, dužine strana i površina istražno-eksploatacionog prostora kako slijedi:

Tačka	Koordinate			Dužina strana (m)	Površina (ha)
	X	Y	Z		
A	4 706 046.480	6 593 693.300	131.92	302,50	11,20
B'	4 705 828.000	6 594 229.290	133.61	402,50	
C'	4 705 596.000	6 594 204.990	272.11	307,50	
D	4 705 783.230	6 593 513.640	222.52	318,71	

Stalni dio koncesione naknade na godišnjem nivou iznosi 133.980,00 € tj. u ukupnom iznosu do kraja trajanja ugovora od 1.205.820,00 €, sa procentualnim iznosom koncesione naknade od 8,5% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena i godišnjom proizvodnjom od 80.000 m³ č.s.m. odnosno 120.000 m³ agregata.

Kompanija DOO „Bemax“ - Podgorica (u daljem tekstu: Koncesionar) se obratila Ministarstvu ekonomije zahtjevom broj 970-348/2018-5, od 10.05.2019. godine, sa inicijativom za ispravku greške u podacima o koordinatama eksploatacionog polja ležišta „Sađavac“, opština Danilovgrad, na način da se podaci iz dostavljenog geodetskog elaborata uslovne parcelacije usklade sa pomenutim koordinatama.

Koordinate graničnih tačaka, dužine strana i površina istražno-eksploatacionog prostora su sljedeće:

Tačka	Koordinate		Dužina strana (m)	Površina (ha)
	X	Y		
A	4 706 046.48	6 593 693.30	302,50	11,20
B'	4 705 928.00	6 593 989.00	402,50	
C'	4 705 596.00	6 593 760.00	307,50	
D	4 705 783.23	6 593 513.64	318,71	

Uz podnijetu inicijativu Koncesionara, dostavljen je geodetski elaborat uslovne parcelacije, urađen od strane kompanije DOO »Bemax« koja posjeduje licencu za projektovanje i izvođenje geodetskih radova.

Polazeći od navedenog, Ministarstvo ekonomije predlaže da se Aneksom 2 Ugovora predvidi izmjena člana 4 stav 2 Ugovora kojim je određen istražno-eksploatacioni prostor „Sađavac“, na način što će se izvršiti ispravka očiglednih tehničkih grešaka.

Članom 2 Predloga Aneksa 2 Ugovora propisano je stupanje na snagu ovog Aneksa.

Predlog Aneksa 2 Ugovora dat je kao prilog ove informacije.

Napominjemo da je od strane Koncesionara u toku priprema dokumentacije neophodne za dobijanje odobrenja za izvođenje rudarskih radova i da Koncesionar nema duga po osnovu koncesione naknade.

Na osnovu izloženog, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore donošenje sljedećih zaključaka:

ZAKLJUČCI

1. Vlada je usvojila Informaciju o realizaciji Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Sađavac“, opština Danilovgrad, br.01-2491/1 od 23. marta 2009. godine.
2. Vlada je prihvatila Aneks 2 Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Sađavac“.
3. Ovlašćuje se Dragica Sekulić, ministarka ekonomije, da, u ime Vlade, zaključi Aneks 2 Ugovora iz tačke 2. ovih zaključaka.

Predlog

ANEKS 2

**UGOVORA O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I
EKSPLOATACIJU POJAVE NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-
GRAĐEVINSKOG KAMENA „SAĐAVAC”**

Ugovorne strane:

VLADA CRNE GORE, koju zastupa ministarka ekonomije Dragica Sekulić (u daljem tekstu: Koncedent)

i

DOO „BEMAX“ - Podgorica (PIB:02643448), koje zastupa izvršni direktor Veselin Kovačević (u daljem tekstu: Koncesionar), s druge strane,

Zaključen dana _____ 2019. godine, u Podgorici

Preambula:

S OBZIROM DA:

Ustav Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", broj 1/07 i 38/13), član 58, propisuje da su prirodna bogatstva u državnoj imovini;

Zakon o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", broj 21/09 i 40/11), član 11, propisuje da su prirodna bogatstva kojima raspolaže Crna Gora: rude, nafta, gas i druga prirodna bogatstva određena zakonom;

Zakon o rudarstvu ("Službeni list Crne Gore", broj 65/08), član 3, propisuje da se rudnim bogatstvima smatraju sve organske i neorganske mineralne sirovine u čvrstom, tečnom i gasovitom stanju koje se nalaze u primarnom ležištu, u nanosima, odlagalištima, kao i tehnogene mineralne sirovine nastale procesom eksploatacije;

Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 8/09), član 6, propisuje da predmet koncesije mogu biti istraživanje ili eksploatacija, ili istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina;

Su Vlada Crne Gore i DOO „Bemax“ - Podgorica zaključili Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena „Sađavac“, opština Danilovgrad, br.01-2491/1 od 27. marta 2009. godine;

Su Vlada Crne Gore i DOO „Bemax“ - Podgorica zaključili Aneks 1 Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena „Sađavac“, opština Danilovgrad, br.970-348/2018-3 od 28. januara 2019. godine

ZAKLJUČUJE SE kao što slijedi:

Član 1

U Ugovoru za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena „Sađavac“ (u daljem tekstu: Ugovor), u članu 4 stav 2 mijenja se i glasi:

“Koordinate graničnih tačaka, dužine strana i površina istražno eksplotacionog prostora dati su u sljedećoj tabeli:

Tačka	Koordinate		Dužina strana (m)	Površina (ha)
	X	Y		
A	4 706 046.48	6 593 693.30	302,50	11,20
B'	4 705 928.00	6 593 989.00	402,50	
C'	4 705 596.00	6 593 760.00	307,50	
D	4 705 783.23	6 593 513.64	318,71	

Član 2

Ovaj Aneks 2 Ugovora sačinjen je u 13 istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju ugovornim stranama, a po jedan primjerak Vrhovnom državnom tužilaštvu Crne Gore, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Upravi za nekretnine - Područna jedinica Danilovgrad, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, Upravi za inspekcijske poslove, Komisiji za koncesije, JU Zavod za geološka istraživanja i Opštini Danilovgrad.

Član 3

Ovaj Aneks 2 Ugovora stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana.

Za Koncedenta
MINISTARKA

Dragica Sekulić

Za Koncesionara
IZVRŠNI DIREKTOR

Veselin Kovačević