

Prijedlog za izmjenu tačke 5 Zaključaka Vlade Crne Gore broj 07-2696, donijetih na sjednici od 20. maja 2020. godine

Ministarstvo finansija uputilo je Vladi Crne Gore, Prijedlog za davanje saglasnosti za prodaju nepokretnosti u svojini Crne Gore, upisane u list nepokretnosti broj 603, KO Lješevici, opština Kotor, sa prijedlogom zaključaka, zaveden pod brojem 07-15813/2019 od 11.05.2020. godine, na razmatranje i usvajanje.

S tim u vezi, Vlada Crne Gore je na sjednici od 20. maja 2020. godine, razmotrila ovaj Prijedlog i donijela zaključke broj 07-2696, kojima je u skladu sa članom 29 stav 1 i članom 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini ("Službeni list CG", br. 21/09 i 40/11), tačkom 1 dala saglasnost za prodaju nepokretnosti – katastarske parcele broj 1524/25, površine 167 m², upisane u list nepokretnosti broj 603, KO Lješevici, koja čini dio urbanističke parcele broj 120, koja se nalazi u zahvatu DUP-a "Bigova", po procijenjenoj vrijednosti od 35.821,50€, dok je, između ostalih, tačkom 5 ovlastila Darka Radunovića, ministra finansija, da sa najpovoljnijim ponuđačem zaključi Ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.

Zakonom o državnoj imovini, članom 29 stav 1 propisano je da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima svojinska ovlašćenja vrši Crna Gora, raspolaže Vlada ukoliko ovim zakonom nije drukčije određeno, dok je članom 40 stav 2 tačka 3 propisano da se prodaja stvari i drugih dobara u državnoj imovini može vršiti neposrednom pogodbom u slučajevima kada je vlasnik katastarske parcele dužan da trpi promjene granica urbanističke parcele, prema planu parcelacije (dokompletiranje urbanističke parcele).

Imajući u vidu navedeno, a kako se u konkretnom slučaju radi o prodaji – dokompletiranju urbanističke parcele broj 120, koja se nalazi u zahvatu DUP-a "Bigova", opština Kotor, Ministarstvo finansija predlaže da Vlada Crne Gore izmijeni tačku 5 navedenih Zaključaka, na način da umjesto "Ovlašćuje se Darko Radunović, ministra finansija, da sa najpovoljnijim ponuđačem zaključi Ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka, tačka 5 glasi: "Ovlašćuje se Darko Radunović, ministar finansija, da zaključi ugovor iz tačke 4 ovih zaključaka", kako je to prvobitno i predloženo od strane ovog ministarstva.