

ADVOKATSKO ORTAČKO DRUŠTVO Durutović & Boljević

Trg nezavisnosti br.1, 81000 Podgorica, Crna Gora
e-mail: advokati@aod.co.me, tel: +382 20 675 337, tel/fax: +382 20 664 461

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za građevinarstvo
n/r T. Vujošević

Primljena	04. 02. 2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost

UP: MJ/15-61

Predmet: zahtjev za dobijanje kopije urbanističko-tehničkih uslova br. 04-2308/1-00 i 04-2308/2-00 od 18.09.2000.g., kao i urbanističku saglasnost br. 04-2501/00 od 02.10.2000.g. na glavni projekat vezano za zgradu 1 na kat. parc. 766/1 KO Bijela

Poštovana gospođo Vujošević,

Kao punomoćnica Stefana Dabinovića i Stevana Gopčevića, vlasnika poslovnih prostora (PD 9 i PD 5) u poslovnoj zgradi koja se nalazi u okviru ranijeg kompleksa "Jadransko brodogradilište" Bijela, koja poslovna zgrada je označena kao kat. parc. 766/1, objekat 1 sa pomoćnim objektom 3, molim da mi date ovjerenu kopiju urbanističko-tehničkih uslova koje je taj organ izdao pod brojem 04-2308/1-00 i 04-2308/2-00 od 18.09.2000.g., kao i urbanističku saglasnost br. 04-2501/00 od 02.10.2000.g. na glavni projekat.

Navedena dokumenta su neophodna mojim vlastodavcima radi razrešenja spornog odnosa koji imaju sa holandskom firmom Damen, kojom je Ugovorom o koncesiji, kao i nekim ugovorom o kupoprodaji ustupljena na korišćenje cjelokupna kat. parcela 766/1 KO Bijela ukupne površine od oko 70.000 m², iako se na navedenoj kat. parceli nalazi objekat koji je u vlasništvu trećih lica, između ostalog i mojih vlastodavaca. Kako je nesporno da zemljište ispod objekta i ono koje služi njegovoj redovnoj upotrebi pripada vlasnicima etažnih djelova zgrade, to vlasnici etažnih djelova-poslovnih prostora pokušavaju da mirnim putem sa Damenom dođu do rješenja problema. Za dogovor je neophodno da raspoložemo urbanističko-tehničkim uslovima jer iz građevinske dozvole, koju dostavljam u prilogu, se to ne može utvrditi.

Opreza radi, zahtjev podnosim i po osnovu Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

U prilogu dostavljam punomoćja.

S poštovanjem,

Podgorica, 04.02.2019.g.

AOD Durutović&Boljević
Tamara Durutović, adv.

ADVOKATSKO ORTAČKO DRUŠTVO
Durutović & Boljević
PODGORICA