



Crna Gora

Sekretarijat za razvojne projekte

Adresa: Kralja Nikole 27/VII,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 220 030
fax: +382 20 220 030
www.srp.gov.me

Informacija o potrebi otvaranja ESCROW računa radi realizacije ulaganja predviđenih programom sticanja crnogorskog državljanstva

Vlada Crne Gore, na sjednici od 22. novembra 2018. godine, donijela je Odluku o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore („Sl.list CG, br. 79/18“) u daljem tekstu: Odluka. Primjena Odluke otpočela je 01. januara 2019. godine, i istom je ograničeno vrijeme trajanje Programa na period od 3 godine, odnosno do 31. decembra 2021. godine. Kako je definisano Odlukom, Program sprovodi Sekretarijat za razvojne projekte, u daljem tekstu Nadležni organ.

U navedenom periodu, između ostalog, jedan od uslova u skladu sa članom 10 Odluke, je da aplikant može steći crnogorsko državljanstvo prijemom po osnovu posebnog programa, ako na ESCROW račun položi iznos od 100.000 EUR za razvoj manje razvijenih jedinica lokalne samouprave. Namjena ovih sredstava definisana je shodno članu 18 Zakona o regionalnom razvoju. Dakle, navedena sredstva – „escrow sredstva“, aplikanti polažu na ESCROW račun prilikom apliciranja i ona se, u slučaju odobravanja državljanstva u skladu sa procedurom, u konačnom prenose na namjenski račun Sekretarijata za razvojne projekte, otvorenog kod komercijalne banke. Ukoliko se desi suprotno, odnosno ukoliko aplikantu ne bude odobreno državljanstvo, vrši se povraćaj sredstava sa escrow računa – aplikantu.

Escrow računi – ugovori o namjenskom depozitnom računu, otvaraju se za deponovanje novčanih sredstava u navedenu svrhu, pri čemu krajnji korisnik sredstava, odnosno Vlada ili Nadležni organ nemaju ovlašćenje da raspolažu tim sredstvima do ispunjenja uslova za donošenje rješenja za prijem Aplikanta u crnogorsko državljanstvo u skladu sa Odlukom.

Naime, shodno članu 15 Odluke, nakon što organ državne uprave nadležan za unutrašnje poslove utvrdi ispunjenost uslova za prijem u državljanstvo, o istom obavještava Nadležni organ. Na osnovu navedenog, Nadležni organ zatim obavještava aplikanta o predmetnom, tom prilikom između ostalog ukazujući i na obavezu daljeg prenosa sredstava sa ESCROW računa. Na osnovu navedenog, banka kod koje su deponovana escrow sredstva, potvrđuje ispunjenost uslova i u skladu sa ESCROW Ugovorom, izvršava dalji presnos sredstava na namjenski račun Sekretarijata.

Pored navedenog, kontrolu uplata, u skladu sa članom 15 Odluke, vrši nezavisni revizor kojeg je Nadležni organ angažovao za praćenje ulaganja u razvojne projekte. Nakon što nezavisni revizor potvrdi uplatu, obavještava se nadležni organ za unutrašnje poslove radi donošenja rješenja o prijemu u državljanstvo.

U slučaju odbijanja prijema u državljanstvo, banka takođe na osnovu pomenutog obavještenja o istom, vrši povraćaj sredstava aplikantu, a sve u skladu sa ESCROW Ugovorom.

Shodno navedenom, u daljem je neophodno zaključenje Escrow ugovora u kojim je jedna od ugovornih strana Vlada Crne Gore, odnosno Nadležni organ u skladu sa Odlukom. Procedure, način uplate, prenosa ili povraćaja sredstava, period oročenja, raskid ugovora i ostale obaveze ugovornih strana (escrow strana), precizno će biti definisani predmetnim ESCROW ugovorom između:

1. Banke;
2. Aplikanta (odnosno ovlašćenog agenta za posredovanje u njegovo ime); i
3. Vlade Crne Gore (odnosno imenovanog/ovlašćenog Zastupnika)

gdje je banka označena kao „Escrow agent” a Aplikant (odnosno ovlašćeni Agent za posredovanje) i Zastupnik Vlade zajednički su označeni kao „Escrow strane”.

Dakle, Escrow strane, na način i pod uslovima definisanim Ugovorom, uslovima definisanim Odlukom kao i drugim pratećim pozitivnim zakonskim i drugim propisima, otvoriće Escrow račun kod Escrow agenta (banke), na ime Aplikanta, na koji će se uplaćivati pomenuti Escrow iznos i ostale Escrow naknade, u skladu sa instrukcijama koje čine sastavni dio samog Ugovora. Takođe, sredstva za održavanje ECROW računa padaju na teret aplikanta.

Imajući u vidu navedeno, predlažemo da Vlada donese sljedeće:

Zaključke:

1. Vlada je razmotrila i prihvatila Informaciju o potrebi otvaranja ESCROW računa radi realizacije ulaganja predviđenih programom sticanja crnogorskog državljanstva putem ulaganja.
2. Ovlašćuje se Dejan Medojević, Sekretar Sekretarijata za razvojne projekte, da u ime Vlade, potpisuje ESCROW ugovore zaključene sa aplikantima (ili ovlašćenim agentima u njihovo ime) i bankama koje vrše deponovanje sredstava uplaćenih od strane aplikanata, u svrhu ulaganja u razvojne projekte, u skladu sa Odlukom o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore („Sl.list CG, br. 79/18“)