



Crna Gora

Ministarstvo rada i socijalnog staranja

Predlog za izmjenu Zaključka Vlade Crne Gore broj: 08-2056 od 18. septembra 2014. godine, sa sjednice od 11. septembra 2014. godine

Vlada Crne Gore, na sjednici održanoj 11. septembra 2014. godine, razmotrila je Predlog za davanje saglasnosti za prenošenje prava korišćenja na dijelu imovine bivšeg preduzeća "Transsevis" d.d. iz Bijelog Polja, upisane u List nepokretnosti broj: 2358 KO: Bijelo Polje, s Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore i Zavoda za zapošljavanje Crne Gore na Opštinu Bijelo Polje, i s tim u vezi donijela Zaključak, broj: 08-2056 od 18. septembra 2014. godine, kojim daje saglasnost za prenošenje **prava korišćenja** dijela imovine bivšeg preduzeća "Transservis" d.d. iz Bijelog Polja, upisane u naprijed navedeni List nepokretnosti s Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore i Zavoda za zapošljavanje Crne Gore na Opštinu Bijelo Polje.

Kako je Uprava za nekretnine Područna jedinica Bijelo Polje 30. juna 2014. godine donijela Rješenje kojim je usvojen zahtjev Uprave za imovinu Crne Gore, od 9. juna 2014. godine, za uređenje lista nepokretnosti br. 2358 KO Bijelo Polje u kojem se nalaze predmetne nepokretnosti i, između ostalog, dozvoljena uknjižba prava susvojine u obimu prava 1114/6189 u korist novog subjekta prava Crne Gore - Fond penzijskog i invalidskog osiguranja na katastarskoj parceli broj 303/3, to predmetnu imovinu nije moguće uknjižiti na Opštinu Bijelo Polje jer je na navedenim nepokretnostima, kako je već rečeno, **došlo do promjene prava korišćenja u pravo susvojine**.

Direkcija za imovinu i zaštitu prava Opštine – Opština Bijelo Polje obratila se zahtjevom Fondu PIO Crne Gore, da se kod nadležnih organa Vlade Crne Gore pokrene neophodna procedura radi prenosa prava susvojine u obimu 1114/6189 na imovinu koja je upisana u list nepokretnosti broj 2358 KO Bijelo Polje sa Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore na Opštinu Bijelo Polje, bez naknade, ističući da je dio nepokretnosti koja se sastoji od zemljišta i objekata na katastarskim parcelama br. 303/3, 303/4 i 303/5, sve upisane u gore navedeni list nepokretnosti, potreban Opštini Bijelo Polje za ostvarivanje javnog interesa Opštine, radi prostornog smještaja i organizacije rada Javnog preduzeće za komunalno-stambenu djelatnost "Lim" Bijelo Polje.



Imajući u vidu činjenicu da je članom 36 stav 2 Zakona o državnoj imovini predviđeno da saglasnost na raspolaganje i upravljanje državnom imovinom mora dati Vlada Crne Gore, a članom 3 stav 1 i 2 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Sl. List CG", br. 44/10) propisano da organi državne uprave i javne službe iniciraju davanje navedene saglasnosti preko ministarstva koje vrši nadzor nad njihovim radom, to je Fond penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore uputio zahtjev za saglasnost Ministarstvu rada i socijalnog staranja za prenošenje prava susvojine na naznačenoj imovini sa Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore na Opštinu Bijelo Polje.

Ministarstvo rada i socijalnog staranja je nakon uvida u priloženu dokumentaciju i nakon dobijanja mišljenja od strane Ministarstva finansija (broj: 07-8099/2 od 01.06.2017. godine), koje je podržalo zahtjev Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja, a imajući u vidu činjenicu da ostvarenje javnog interesa predstavlja osnov za prenos prava susvojine sa Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore na Opštinu Bijelo Polje (član 35 stav 2 Zakona o državnoj svojini) ocijenilo opravdanim zahtjev Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja.

U vezi sa navedenim Ministarstvo rada i socijalnog staranja predlaže Vladi Crne Gore da donese sljedeći zaključak:

1. Vlada Crne Gore, na sjednici održanoj dana _____ razmotrila je i usvojila Predlog za izmjenu zaključka Vlade Crne Gore broj: 08-2056 od 18. septembra 2014. godine, sa sjednice od 11. septembra 2014. godine.
2. Zaključak Vlade Crne Gore, broj: 08-2056 od 18. septembra 2014. godine mijenja se i glasi: "Vlada je dala saglasnost za prenošenje prava susvojine u obimu 1114/6189 dijela imovine bivšeg preduzeća „Transservis“ d.d. iz Bijelog Polja, upisan u Listu nepokretnosti broj 2358 KO: Bijelo Polje, sa Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore na Opštinu Bijelo Polje"