



CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
U Podgorici, dana 20.06.2012.god.

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 6 st. 1 i člana 21 i 22 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl. list CG", br. 20/11), na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG" br. 6/02 i "Sl. list CG" br. 17/07 ... 40/11, člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 60/03 i "Sl. list CG", br. 32/11) i člana 2 i 3 Upustva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl. list CG", br. 20/12), rješavajući po prijavi za registraciju promjene podataka u "KATUN" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA - KOLAŠIN broj 189831 od 20.06.2012.god. podnosioca

Ime i prezime: Borijanka Vučelić

dana 20.06.2012.god. donosi

R E Š E N J E O RESTRUKTURIRANJU

Registruje se promjena statuta "KATUN" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA - KOLAŠIN - registarski broj 5-0415453/ 004, nakon sprovedenog postupka restrukturiranja - pripajanja "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA - KOLAŠIN DRUŠTVO "KATUN" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM SA OGRANIČENOM ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA - KOLAŠIN

Sastavni dio Rješenja je i Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave.

Obrazloženje

Rješavajući po prijavi, za upis promjene podataka (statuta, restrukturiranje - pripajanje) u privrednom društvu "KATUN" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA - KOLAŠIN utvrđeno je da su ispunjeni uslovi za promjenu podataka shodno članu 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG" br. 6/02 i "Sl. list CG" br. 17/07...40/11) i člana 2 i 3 Upustva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl. list CG", br. 20/12) pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.

M.P.

Ovlašćeno lice
Milo Paunović
Milo Paunović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26-Administrativna taksa.

Prijava dana 26.07.2012
Borijanka Vučelić



Crna Gora

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj
Matični broj

5-0415453/ 004

02682451

Veza reg.br. 50435653

Datum promjene podataka: 20.06.2012

"KATUN" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA - KOLAŠIN

Izvršene su sledeće promjene: statuta restrukturiranje - pripajanje

Datum zaključivanja ugovora: 25.09.2007

Datum donošenja Statuta: 25.09.2007

Adresa obavljanja djelatnost: MOJKOVAČKA BB.

Adresa za prijem službene pošte: MOJKOVAČKA BB.

Pretežna djelatnost: 4110 Razrada građevinskih projekata

Datum izmjene Statuta: 05.01.2012

Mjesto: KOLAŠIN

Sjedište: KOLAŠIN

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

☒ da ☐ ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine društvena ☒ privatna zadržna dva ili više oblika svojine državna

Poriijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala ☒ domaći strani mješoviti

Upisani kapital: 2.00€

(Novčani 2.00 , nenovčani .00)

Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA-HE 72822

Adresa:

Udio: 100%

Uloga: Osnivač

Lica u društvu

Ime i prezime:

Vukota Popović -

Izvršni direktor - ()

- ()

Ovlašćeni zastupnik - ()

Pojedinačno- ()

Izdato 25.06.2012.god.

Ovlašćeno lice

Milo Paunović

Strana 1 od 1



CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
Broj dosije-a: 189631

POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je Borijanka Vučajić dostavio-la dokument za promjenu doo društva naziva KATUN - društvo sa ograničenom odgovornošću iz Kolašin, registarski broj 50415453 sa sledećim prilogima:

Taksa za sud
Statut društva
Obrazac
Taksa za službeni list
Zahtjeva izmjenu:
restrukturiranje - pripajanje

Dokumentacija je podnijeta dana 20.06.2012.god.

Podgorica, dana 21.06.2012.god.

M.P.

KONTROLNIK





Crna Gora

**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA
Privrednog Suda u Podgorici**

Registarski broj 5-0415453/ 003
Matični broj 02682451

Datum promjene podataka: 26.11.2009

26.11.2012

**"KATUN" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RAZVOJ PROJEKATA
O NEKRETNINAMA - KOLAŠIN**

Datum zaključivanja ugovora: 25.09.2007

Datum donošenja Statuta: 25.09.2007

Datum zmjene Statuta:

Adresa obavljanja djelatnosti: MOJKOVAČKA BB.

Mjesto: KOLAŠIN

Adresa za prijem službene pošte: MOJKOVAČKA BB.

Sjedište: KOLAŠIN

Pretežna djelatnost: 4110 Razrada građevinskih projekata

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:
da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine

društvena

privatna

zadružna

dva ili više oblika svojine

državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala

domaći

strani

mješoviti

Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA-HE 72822

Adresa:

ARCH MAKARIOU III, 284 FORTUNA COURT, LIMASSOL
KIPAR

Udio:

Uloga: Osnivač

Lica u društvu

Ime i prezime

Vukota Popović

Izvršni direktor - ()

- ()

Ovlašćeni zastupnik - ()

Pojedinačno- ()

Izdato 09.02.2012.god.

REGISTRATOR
Valentina Marković

CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

☐ Označiti podatak koji se mijenjaPROMJENA PODATAKA /
RESTRUKTURIZIRANJE [X]

Privredni subjekat

Matični broj: 02682451

Registarski broj: 50415453

Puni naziv: KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

1. PROMJENA OSNOVNIH PODATAKA

1.1. Oblik obavljanja privredne djelatnosti ☐ OD ☐ KD ☐ AD ☒ DOO
☐ NVO ☐ Ustanova ☐ Zadruga ☐ Ostali

1.2. Puni naziv: KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

*ukoliko je promijenjen puni naziv izvršiće se i preregistracija u Poreskom registru

1.3. Skraćeni naziv: Katun d.o.o.

2. NOVA ADRESA UPRAVE - SJEDIŠTA

2.1. Opština: Kolašin 2.2. Mjesto: Kolašin

2.3. Ulica: Mojkevačka 2.4. Broj: bb

3. NOVA ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE

3.1. Država: Crna Gora

3.2. Opština: Kolašin 3.3. Mjesto: Kolašin

3.4. Ulica: Mojkevačka 3.5. Broj: bb

4. NOVA ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA

4.1. Promjena opštine ☐ *ukoliko je označena promjena opštine izvršiće se i preregistracija u Poreskom registru

4.2. Opština: 4.3. Mjesto:

4.4. Ulica: 4.5. Broj:

PODNOŠILAC PRIJAVE

Prijava se podnosi preko: ☐ Osnivača ☐ Zastupnika ☒ Punomoćnika

JMB: Država:
Ime i prezime: Borijanka Vučetić Opština:
Telefon: Mjesto:
e-mail: Ulica:
i državu izdavanja

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

5. RJEŠENJE DRŽAVNOG ORGANA

5.1. Datum rješenja:

5.2. Broj rješenja:

*popunjava se samo ukoliko registraciji u CRPS prethodi registracija kod drugog državnog organa

6. NOVA PRETEŽNA DJELATNOST

--	--	--	--	--

ili

4	1	-	1	0
---	---	---	---	---

Razrada građevinskih projekata

7. NOVI OBLIK SVOJINE

☐ bez oznake svojine ☒ privatna ☐ zadružna ☐ dva ili više oblika svojine ☐ državna

8. PROMJENA KONTAKT INFORMACIJA

8.1. Telefon:

+	382			/							
+	382			/							
+	382			/							

8.2. Fax:

+	382			/							
---	-----	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

8.3. E-mail:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

8.4. Adresa internet strane:

www.

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

OKAT
Muca M. Nikola
Budva, Mediteranska br. 2
352 50 308 702

CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

9. KAPITAL – PROMJENA VRIJEDNOSTI

9.1. Porijeklo kapitala:

☐bez oznake porijekla
kapitala☐

domaći

☒

strani

☐

mješoviti

9.2. Promjena osnovnog kapitala:

☒

Povećanje

☐

Smanjenje

Ukupan osnovni kapital nakon promjene (novčani+nenovčani):

2,00

€

☒

novčani – iznos:

2,00

€

☐

nenovčani – iznos:

€

10. PROMJENA OSNIVAČA

VRSTA PROMJENE

☐

Prestanak

☐

Registruje se

☐

Mijenja se udio

10.1. Status:

☒

Osnivač

☐

Član DOO

☐

Ortak

☐

Komanditor

☐

Komplementar

☐

Zadrukar

☐

Druga

*upisati status

10.2. MB / JMB:

ičko lice unijeti broj pasosa

avno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

10.3. Naziv / Ime i
prezime:

CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA

10.4. Sjedište / Adresa:

Država:

Opština:

Ulica:

10.5. Udio

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

ADVOKAT
"K. Mica" M. Nikola
Budva, Mediteranska br. 2
KOLUBARA 352 65 332 789

11. PROMJENA ORGANA UPRAVLJANJA

- ☐ Odbor direktora
☐ Upravni odbor
☐ Skupština
☐ Drugo

* upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

VRSTA PROMJENE

- ☐ Prestanak ☐ Imenuje se ☐ Mijenja se obim ovlaštenja

12.1. Status

- ☐ Direktor ☐ Predsjednik organa upravljanja ☐ Član odbora direktora ☐ Član organa upravljanja ☐ Član upravnog odbora
☐ Sekretar društva ☐ Ovlašćeni zastupnik ☐ Revizor ☐ Drugo

* upisati status

12.2. JMB:

* za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

12.3. Ime i prezime:

Vukota Popović

12.4. Adresa:

Država:

Opština:

Ulica:

Mjesto:

Broj:

12.5. Ovlaštenja u prometu

- ☒ neograničena ☐ ograničena

* unijeti opis ograničenja

12.6. Ovlašten da djeluje

- ☒ Pojedinačno ☐ Kolektivno

Upisati sa kim ako je kolektivno:

- ☐ Članovima organa upravljanja
☐ Sekretarom društva
☐ Direktorom društva
☐

* upisati ako je drugačije od ponučenog

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



☐ 13. OSTALE REGISTRACIJE

Osim postojeće registracije u CRPS-a izvršiti i registracije u:

13.1. Carinski registar

☐

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca: _____



D VOKAT
Mirica M. Nikola
Znava, Mediteranska br. 2
• KOLASNO
Tel. +382 69 332 782

PUNOMOĆJE

Za Borijanku Vučeljić iz Podgorice, da može u ime i za račun KATUN DOD ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, preduzimati sve radnje u postupku upisa promjena nastalih usled restrukturiranja spajanjem - pripajanjem kod CRPS-a Podgorica.

Za CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822
Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar
Ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović
Punomoćnik advokat Nikola Mučalica

Nikola Mučalica



CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

☐ Oznaiiti podatak koji se mijenjaPROMJENA PODATAKA /
RESTRUKTURIRANJE [X]

Privredni subjekat

Matični broj:

02682451

Registarski broj:

50415453

Puni naziv:

KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

1. PROMJENA OSNOVNIH PODATAKA

1.1. Oblik obavljanja
privredne djelatnosti☐ OD☐ KD☐ AD☒ DOO☐ NYO☐ Ustanova☐ Zadruga☐ Ostali

1.2. Puni naziv:

KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

*ukoliko je promijenjen puni naziv izvršće se i preregistracija u Poreskom registru

1.3. Skraćeni naziv:

Katun d.o.o.

2. NOVA ADRESA UPRAVE - SJEDIŠTA

2.1. Opština:

Kolašin

2.2. Mjesto:

Kolašin

2.3. Ulica:

Mojkovačka

2.4. Broj:

bb

3. NOVA ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE

3.1. Država:

Crna Gora

3.2. Opština:

Kolašin

3.3. Mjesto:

Kolašin

3.4. Ulica:

Mojkovačka

3.5. Broj:

bb

4. NOVA ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA

4.1. Promjena opštine

☐

*ukoliko je označena promjena opštine izvršće se i preregistracija u Poreskom registru

4.2. Opština:

4.3. Mjesto:

4.4. Ulica:

4.5. Broj:

PODNOŠILAC PRIJAVE

Prijava se podnosi preko:

☐ Osnivača☐ Zastupnika☒ Punomoćnika

JMB:

Ime i prezime:

Borijanka Vučeljić

Telefon:

e-mail:

Država:

Opština:

Mjesto:

Ulica:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

KATUN DOO ZA RAZVOJ
PROJEKATA O NEKRETNINAMA
M. Nikola

CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

5. RJEŠENJE DRŽAVNOG ORGANA

5.1. Datum rješenja:

5.2. Broj rješenja:

*popunjava se samo ukoliko registraciji u CRPS prethodi registracija kod drugog državnog organa

6. NOVA PRETEŽNA DJELATNOST

--	--	--	--	--

ili

4	1	.	1	0
---	---	---	---	---

Razrada građevinskih projekata

7. NOVI OBLIK SVOJINE

☐ bez oznake svojine ☒ privatna ☐ zadružna ☐ dva ili više oblika svojine ☐ državna

8. PROMJENA KONTAKT INFORMACIJA

8.1. Telefon:

+	382			/							
+	382			/							
+	382			/							

8.2. Fax:

+	382			/							
---	-----	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

8.3. E-mail:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

8.4. Adresa internet stranice:

www.											
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



ADVOKAT

Miroslava M. Nikola

Ulica Mediteranska br. 2

Tel. - 382 69 332 782

CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNOG SUDA

PS-02 – Promjena podataka - Privredni subjekat

9. KAPITAL – PROMJENA VRIJEDNOSTI

9.1. Porijeklo kapitala:

☐bez oznake porijekla
kapitala☐

domaći

☒

strani

☐

mješoviti

9.2. Promjena osnovnog kapitala:

☒

Povećanje

☐

Smanjenje

Ukupan osnovni kapital nakon promjene (novčani+nenovčani):

2,00

€

☒

novčani – iznos:

2,00

€

☐

nenovčani – iznos:

€

10. PROMJENA OSNIVAČA

VRSTA PROMJENE

☐

Prestanak

☐

Registruje se

☐

Mijenja se udio

10.1. Status:

☒

Osnivač

☐

Član DOO

☐

Ortak

☐

Komanditor

☐

Komplementar

☐

Zadrugar

☐

Drugo

*upišati status

10.2. MB / JMB:

HE 72822

*za strano fizičko lice unijeti broj paspoša

za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

10.3. Naziv / Ime i
prezime:

CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA

10.4. Sjedište / Adresa:

Država:

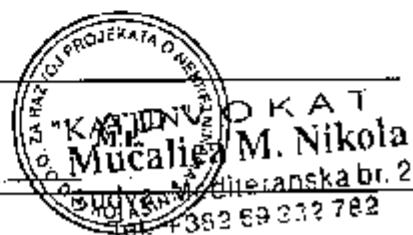
Opština:

Ulica:

10.5. Udio

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



11. PROMJENA ORGANA UPRAVLJANJA

- ☐ Odbor direktora
☐ Upravni odbor
☐ Skupština
☐ Drugo

*upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

VRSTA PROMJENE

- ☐ Prestanak ☐ Imenuje se ☐ Mijenja se obim ovlaštenja

12.1. Status

- ☐ Direktor ☐ Predsjednik organa upravljanja ☐ Član odbora direktora ☐ Član organa upravljanja ☐ Član upravnog odbora
☐ Sekretar društva ☐ Ovlašćeni zastupnik ☐ Revizor ☐ Drugo

* upisati status

12.2. JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

12.3. Ime i prezime:

Vukota Popović

12.4. Adresa:

Država:

Opština:

Ulica:

Mjesto:

Broj:

12.5. Ovlaštenja u prometu

- ☒ neograničena ☐ ograničena

*unijeti opis ograničenja

12.6. Ovlašćen da djeluje

- ☒ Pojedinačno ☐ Kolektivno

Upisati sa kim ako je kolektivno:

- ☐ Članovima organa upravljanja
☐ Sekretarom društva
☐ Direktorom društva
☐

*upisati ako je drugačije od ponudjenog

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



ADVOKAT
M. Nikola
 Mediteranska br. 2
 382 69 332 782

13. OSTALE REGISTRACIJE

Osim postojeće registracije u CRPS-a izvršiti i registracije u:

13.1. Carinski registar

13.2. Poreska uprava

x

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



ADVOKAT

"Kvetkova M. Nikola

BEOGRAD, Miroslavova br. 2

Tel: +381 11 282 69 332 782

Republika Crna Gora
CENTRALNI REGISTAR
Privrednog Suda u Podgorici
Dana 30.12.2011. godine

O G L A S
ZA OBJAVLJIVANJE SLUŽBENOM LISTU

CRPS u Podgorici dana 30.12.2011. godine u skladu sa članom 22a i 24b(Sl.list RCG, 6/02 i 17/07) i 80/08 Zakona o privrednim društvima objavljuje sledeće podatke: Nacrt Ugovora osnivača: D.O.O. "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" Kolašin i D.O.O. "KATUN" Kolašin o restrukturiranja - pripajanjem društva "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" Društvu „KATUN“ od 06.12.2011. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-U.

REGISTRATOR,
Valentina Marković

Valentina Marković

13.01.2012

Na osnovu članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima (Sl. list CG 06/02, 17/07, 30/08, 40/10 i 36/11), odredaba Statuta društava koja učestvuju u spajanju pripajanjem, Zajedničkog izvještaja sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja spajanjem - pripajanjem od 05.12.2011. godine, Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem od 05.01.2012. godine, Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem od 05.01.2012. godine, dana 05.01.2012. godine zaključen je, sljedeći

PRIVREDNA AGENCIJA PODGORICA
CENTRALNI REGISTAR

NACRT UGOVORA

o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem
društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ
PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA
RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

Između:

I „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN - Preuzeto društvo

Matični broj: 02694000

Registarski broj: 50435653

Osnivač: „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović, po punomoćniku advokatu Branku Čoloviću, [redacted]

II KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN - Društvo preuzimalac

Matični broj: 02682451

Registarski broj: 50415453

Osnivač: CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović, po punomoćniku advokatu Nikoli Mučalici, [redacted] Punomoćje od 28. novembra 2011. godine

Zajednički naziv za učesnike u ovom poslu je Ugovorne strane.

I UVODNE NAPOMENE

Član 1

I Preuzeto društvo

1. „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, Mojковаčka br 10, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50435653, matični broj 02694000.
2. Osnivač Preuzetog društva je „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953.
3. Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčan. ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.
4. Osnivač Preuzetog društva je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se pripoji društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, mat. br. 02682451, reg.br. 50415453. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršice se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA

- RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.
5. Preuzeto društvo ima jednog stalno zaposlenog radnika.
6. Imovinu Preuzetog društva, čine nekretnine upisane na Listu nepokretnosti 105, KO Donja Tara, Kolašin, kat. parcele 42,43, 44, 45 i 46, ukupne površine 34.182m², kao susvojina u obimu 1/4, knjigovodstvene vrijednosti 75.000,00EURa prema Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.
7. Preuzeto Društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00EURa, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine.
8. Društvo nema sudskih sporova.

II Društvo preuzimaoc

1. KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, Mojkovačka bb, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50415453, matični broj 02682451.
2. Osnivač Društva je CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.
3. Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.
4. Osnivač Društva preuzimaoca je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se Društvu pripoji društvo „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršio se restrukturiranje spajanjem – pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.
5. Društvo preuzimaoc ima jednog stalno zaposlenog radnika.
6. Društvo preuzimaoc nema imovine.
7. Društvo preuzimaoc nema obaveza.
8. Društvo preuzimaoc nema sudskih sporova.

II RAZLOZI RESTRUKTURIRANJA SPAJANJEM – PRIPAJANJEM

Član 2

Razlog restrukturiranja spajanjem – pripajanjem leži i u racionalizaciji poslovanja i povećanja poslovne efikasnosti, te boljem poslovnom statusu kod poslovnih banaka i ostalih poslovnih partnera s kojima društva posluju, a čiji je krajnji cilj ostvarenje što boljih poslovnih rezultata i veće dobiti-profita.

Zbog navedenih razloga odlučeno je da se izvrši restrukturiranje spajanjem – pripajanjem Preuzetog društva, Društvu preuzimaocu i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Društva koje se pripaja na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog Društva.

III PREDMET UGOVORA

Član 3

Predmet ovog Ugovora je restrukturiranje spajanjem – pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Cjelokupna imovina zajedno sa svim pravima i obavezama društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN prenosi se na Društvo preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Od dana registracije promjena nastalih ovim restrukturiranjem kod CRPSa Podgorica, jedini i 100% osnivač i vlasnik prava i udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, ostaje CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA

IV NAČIN RESTRUKTURIRANJA SPAJANJEM - PRIPAJANJEM

Član 4

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima.

Zbog navedenih razloga, osnivači Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, odlučili su da izvrše restrukturiranje spajanjem - pripajanjem ova dva društva, te nakon sprovedenog postupka restrukturiranja nastave da posluju pod jednom firmom i to KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Sa izloženim ocjenama saglasili su se Zakonski zastupnici društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem.

U skladu sa članovima 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, Zakonski zastupnici društava uključenih u spajanje pripajanjem, u potpunosti su se saglasili sa sljedećim:

1. Nezavisni eksperti neće ispitivati Nacrt Ugovora o spajanju pripajanjem, i
2. Društva uključena u spajanje pripajanjem neće podnositi poseban finansijski iskaz za tekuću poslovnu godinu.

Od dana upisa kod CRPSa Podgorica, sve poslovne transakcije društava uključenih u spajanje pripajanjem, smatraće se za transakcije Društva preuzimaoca.

Član 5

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, budući da su ispunjeni slijedeći uslovi:

- Nacrt ovog Ugovora dostavljen CRPS-a u Podgorici i objavljen u skladu sa Zakonom privrednim društvima i objavljeno Obavještenje o spajanju pripajanjem u dva štampana medija u Crnoj Gori, 30 dana prije donošenja Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem i Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem.
- Društva uključena u spajanje pripajanjem, u prostorijama svojih sjedišta, su 30 dana prije donošenja Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem i Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem, omogućili svim zainteresovanim licima uvid u:
 - Nacrt Ugovora o spajanju,
 - Godišnje finansijske izvještaje,
 - Zajednički izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja spajanjem - pripajanjem.

V PRENOS IMOVINE I OBAVEZA

Član 6

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši tako da se cjelokupna imovina Preuzetog društva zajedno sa svim pravima i obavezama prenosi u imovinu Društva preuzimaoca i preuzima zaposleni.

Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR-a.

Preuzeto društvo posjeduje sljedeću imovinu:

Nekretnine upisane na Listu nepokretnosti 105, KO Donja Tara, Kolašin, kat. parcele 42,43, 44, 45 i 46, ukupne površine 34.182m², kao susvojina u obimu ¼, knjigovodstvene vrijednosti 75.000,00EURa prema Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.

Preuzeto Društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00EURa, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine koja se prenosi na Društvo preuzimaoca.

Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.

Društvo preuzimalac nema imovine.

Prenos imovine se vrši na osnovu bilansa društava sačinjenih na dan 31.12.2010. godine, kao poslovne godine za koju su sačinjeni posljednji godišnji finansijski izvještaji, kao i Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN koji su sastavni dio ovog Ugovora. Ugovorne strane izjavljuju da navedene finansijske izvještaje prihvataju kao vjerodostojne.

Bilans Preuzetog društva i druga poslovna dokumentacija pregledana je od strane osnivača društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem koji su se saglasili s tačnošću i pravilnošću iskazanih podataka.

Član 7

Ovim Ugovorom Preuzeto društvo ovlašćuje Društvo preuzimaoca da, nakon što se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem upiše u CRPS-a, izvrši upis prenosa prava vlasništva na svoje ime kod Uprave za nekretnino, kao i kod drugih nadležnih organa.

VI VRIJEME UNUTRAŠNJEG PRIPAJANJA

Član 8

Cjelokupna imovina Preuzetog društva prenosi se na Društvo preuzimaoca danom upisa promjena kod CRPSa Podgorica.

Sve pravne radnje i postupci Preuzetog društva preduzeti nakon dana upisa kod CRPSa Podgorica, smatraju se da su preduzeti u ime i za račun Društva preuzimaoca.

Ova odredba o unutrašnjem pripajanju važi samo za ugovorne strane i ne odnosi se na treća lica.

Član 9

Danom sprovođenja restrukturiranja, tj. Danom upisa kod CRPS-a Podgorica, gase se svi postojeći bankovni računi (redovni, devizni) Preuzetog društva.

Od dana sprovođenja pripajanja sve dospjele obaveze Preuzetog društva plaćat će se sa računa Društva preuzimaoca i to kako prema pravnim tako i prema fizičkim licima, a na osnovu dokumentacije s kojom raspolaže Preuzeto društvo u trenutku restrukturiranja.

VII PRAVNE POSLJEDICE PRIPAJANJA

Član 10

Upisom promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a u Podgorici, nastupaju sledeće pravne posledice:

- Imovina Preuzetog društva, uključujući i nenamirena potraživanja prema trećim licima, prelaze na Društvo preuzimaoca.
- Dugovi i druge obaveze Preuzetog društva prema trećim licima prelaze na Društvo preuzimaoca, kao novog dužnika.
- Uzajamna potraživanja između Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, koja nijesu namirena, gase se usljed sjedinjavanja dužnika i povjerioca u isto lice.
- Zaposleni kod Preuzetog društva postaje radnik Društva preuzimaoca.
- Preuzeto društvo briše se iz svih registara bez sprovođenja postupka likvidacije.

Nakon sprovedenog postupka restrukturiranja spajanjem – pripajanjem, konačno stanje osnovnog kapitala KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNOSTIMA, KOLAŠIN, je kako slijedi:

- CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822 2,00EUR-a - 100%

Član 11

Nakon upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, ova statusna promjena će se provesti i u poslovnim knjigama Društva preuzimaoca tako što će se vrijednosti iskazane u bilansima Preuzetog društva iskazati u bilansima Društva preuzimaoca u skladu sa odgovarajućim računovodstvenim propisima.

Član 12

Ugovorne strane izričito utvrđuju da sva eventualna prava intelektualnog vlasništva koja su registrovana vlasništvo ili ih koristi Preuzeto društvo, na osnovu ovog Ugovora sa danom upisa pripajanja u CRPS-a Podgorica, neopozivo prelaze na Društvo preuzimaoca.

Član 13

Po odobrenju prihvatanja odredaba ovog Ugovora, donijet će se novi Statut Društva preuzimaoca.

Sve dozvole, licence, druge povlastice i oslobađanja data ili priznata Preuzetom društvu prelaze na Društvo preuzimaoca, osim ako je propisima kojim se uređuje njihovo davanje drugačije određeno.

VIII. UGOVORI O RADU PREUZETOG DRUŠTVA

Član 14

Danom upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, preuzima se zaposleni kod Preuzetog društva i nastavlja da radi kod Društva preuzimaoca, koji će u skladu sa propisima o radu, zaključenim Ugovorom o radu i ovim Ugovorom biti raspoređen na radno mjesto koje odgovara njegovoj stručnoj spremi i radnom iskustvu.

Član 15

Sva prava koja je zaposleni kod Preuzetog društva ostvario po osnovu rada, kao i druga stečena prava, priznaju se i u Društvu preuzimaocu u kontinuitetu i bez prekida i smatraju se kao da su ostvarena u Društvu preuzimaocu.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Član 16

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i ovjere, a primjenivaće se od dana upisa kod CRPS-a Podgorica.

Član 17

Direktor Društva preuzimaoca obavezan je da o sprovedenom restrukturiranju obavijesti sve nadležne institucije kao i dotadašnje poslovne partnere Preuzetog društva.

Član 18

Ugovorne strane izražavaju saglasnost s ovim Ugovorom, preuzimaju prava i obaveze iz ovog Ugovora, i odriču se prava njegovog pobijanja po bilo kom osnovu.

Član 19

Ugovor je sačinjen u pet (5) istovjetnih primjcraka.

UGOVARAČI

I Za „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953

Ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović
Punomoćnik advokat Branko Čolović

[Redacted signature area]

Branko B. Čolović
BUDVA, Mediteranska br. 2
Tel. 059 598 869



II CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822

Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar
Ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović

[Redacted signature area]

A DVO K A
Mučalica M. Nikola
Budva, Mediteranska br. 2
Tel. +382 69 332 789



NOTAR
NOTARY PUBLIC

Mira Bogio

PUNOMOĆJE

Podgorica , Dalmatinska 10
ž.r. 505-113381-10
tel.-fax: +382 / 20 / 510 - 590 mob. : +382 / 68 / 000 - 212
e-mail: mira.bogio@notarcg.me
www.notarcg.me

OTPRAVAK
IZVORNIKA

Crna Gora
Notar
Bogić Mira
Podgorica

UZZ 280 /2012

Dana 07.06.2012.godine (sedmog juna dvije hiljade dvanaeste godine) u 8 (osam) časova, kod mene, notara Bogić Mire, sa službenim sjedištem u Podgorici, Dalmatinska 10, sa zahtjevom da želi da sačinim notarski zapis opšteg (generalnog) punomoćja, u svojstvu ovlaštene osobe za zastupanje --

CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA IIE 72822, Arch.Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar, osnivač i vlasnik „KATUN“ D.O.O. za razvoj projekata o nekretninama Kolašin, upisanom u Centralnom registru Privrednog suda sa registarskim brojem 50415453 (pet nula četiri jedan pet četiri pet tri) i matičnim brojem 02682451 (nula dva šest osam dva četiri pet jedan), pristupio je

BEĆIROVIĆ Velimira ZORAN, [REDACTED]

MBG

[REDACTED] (nula osam devet nula četiri tri jedan osam pet), izdatu od MUP-a FL Kolašin dana 09.06.2008. (devetog juna dvije hiljade osme) godine, sa rokom važenja 10 (deset) godina, kao davalac punomoćja (u daljem tekstu: davalac punomoćja).-----

Uvidom u Potvrdu o registraciji, izdatu dana 06.09.2011.godine od strane Ministarstva trgovine

Uvidom u Potvrdu o registraciji, izdatu dana 06.09.2011.godine od strane Ministarstva trgovine, industrije i turizma, [REDACTED] postilom od dana 16.09.2011.godine, izdatim od notara V.IOANNOU [REDACTED] utvrdila sam da je direktor i sekretar kompanije, osnivača Društvo preuzimaoca, Zoran Bećirović.

Uvidom u Izvod iz Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici, od 07.06.2012. godine, utvrdila sam da Društvo sa ograničenom odgovornošću „ KATUN“ za razvoj projekata o nekretninama- Kolašin, ima registarski broj 50415453 (pet nula četiri jedan pet četiri pet tri) a matični broj 02682451 (nula dva šest osam dva četiri pet jedan), te da je izvršni direktor Vukota Popovićić, [REDACTED]

Nakon što sam prezentovanu dokumentaciju pročitala i stranka je odobrila, ista se vraća stranki. ----

Iz navođene dokumentacije notar konstatuje da je Zoran Bećirović lice ovlašćeno za davanje ovog punomoćja. -----

PREDHODNE NAPOMENE

U toku postupka savjetovanja davaocu punomoćja, direktor i sekretar kompanije CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA, kao ovlašćeni zastupnik, Zoran Bećirović izjavljuje da namjerava dati izjavu volje o ovlašćenju za zastupanje u pravnim poslovima vezanim za notarsku obradu i zaključenje isprava i sprovođenje istih u javne registre, te u postupku restrukturiranja pripajanjem i za druge poslove od interesa za ovu kompaniju. -----

Nakon ovog notar je stranku poučila i upozorila na sledeće: -----



-forma propisana zakonom za ugovor ili pravni posao važi i za punomoćje za zaključivanje tog ugovora ili preduzimanje pravnog posla

-da punomoćnik kome je dato opšte punomoćje može preduzimati samo one pravne poslove za čije je preduzimanje ovlašten i koji spadaju u redovno poslovanje

-da ugovor koji zaključuje punomoćnik u ime zastupanog i u granicama svojih ovlašćenja obavezuje neposredno zastupanog i drugu ugovornu stranu

-da ugovor koji je neko zaključio kao punomoćnik, u ime drugog, bez njegovog ovlašćenja obavezuje neposredno zastupanog samo ako ga ovaj naknadno odobri

-dato punomoćje se može suziti ili opozvati izjavom bez posebne forme, ali da opozivanje ili sužavanje punomoćja nema dejstva prema trećem licu, koje je zaključilo ugovor sa punomoćnikom ili obavilo drugi pravni posao, ukoliko nije znalo niti je moralo znati da je punomoćje opozvano ili suženo

Nakon navedenog, notaru je data na uvid lična karta punomoćnika koji se ovlašćuje ovim punomoćjem, u koju je ovaj notar izvršio uvid te, nakon što je ispravu pročitao a prisutna stranka odobrila, ista je stranki vraćena.

Nakon što sam se uvjerila u pravu volju stranke, objasnila joj pravne posledice namjeravanog pravnog posla, te ustanovila da je sposobna i ovlaštena za preduzimanje istog, prisutna stranka je izjavila sljedeće:

POSLOVNO PUNOMOCJE

Ovlašćuje se MUČALICA NIKOLA, advokat iz Budve, [redacted] godine u Cetinju, sa JMBG [redacted]

[redacted] šest pet jedan), izdatu od MUP PJ Budva od 24.02.2010.godine (dvadeset četvrtog februara dvije hiljade desete), sa rokom važenja 10 (deset) godina, (u daljem tekstu: punomoćnik) -

-da može, u ime i za račun KATUN DOO Kolašina, zaključivati sve vrste ugovora koji su potrebni za obavljanje redovne djelatnosti ovog društva, bez obzira da li je za zaključivanje istih obavezna notarska forma ili nije.

Ovlašćenje obuhvata i preduzimanje svih pravnih radnji pred državnim organima koji vode javne registre, kao što su Uprava za nekretnine i Poreska uprava, u cilju upisa prava proizišlih iz zaključenih ugovora

Posebno, punomoćnik može da, u postupku restrukturiranja pripajanjem, zaključi, potpiše, ovjeri, preda u rad i preuzme sledeća dokumenta: izvještaj osnivača sa obrazloženjem razloga i posledica restrukturiranja društva pripajanjem, nacrt ugovora o pripajanju, ugovor o pripajanju, da u skladu sa članom 22a stav 8 Zakona o privrednim društvima da saglasnost da nezavisni ekspert neće ispitivati nacrt ugovora o pripajanju, potpiše statut društva preuzimaoaca, potpiše sve odluke, prijave i sva pismena koja se odnose na restrukturiranje društva pripajanjem.

Takodje, punomoćnik je ovlašten da može preduzimati sve potrebne pravne radnje kod svih sudova u Crnoj Gori, CRPS u Podgorici, Upravi za nekretnosti i njenim područnim jedinicama, Poreskoj upravi i njenim područnim jedinicama, poslovnim bankama i drugim nadležnim institucijama u Crnoj Gori, koje bude smatrao korisnim, radi zaštite prava i interesa kompanije CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA kao i KATUN DOO Kolašin.

Takodje, punomoćnik može pokretati postupke i zastupati „KATUN“ D.O.O. Kolašin, Podgorica u svim postupcima koji se budu vodili kod Privrednog suda u Podgorici i Bijelom Polju, do njihovog pravosnažnog okončanja, te ulagati sve vrste pravnih lijekova.

Ovo punomoćje ili pojedine radnje iz njega, punomoćnik može prenijeti na treće lice po sopstvenom izboru.

Ovo punomoćje važi do opoziva

Notar je stranke upozorila da prema trećim savjesnim licima ovo punomoćje ima dejstvo uprkos opoziva dok punomoćnik ima otpravak ovog punomoćja.

ZAVRŠNE ODREDBE

Stranka ovlašćuje notara da izvrši eventualne ispravke i dopune izvornika u pogledu očitih štamparskih grešaka, kao i eventualnih tehničkih grešaka prilikom sačinjavanja izvornika, a koje bi onemogućavale korišćenje ovog punomoćja, ali samo u vezi naprijed pomenutog pravnog posla i samo u slučaju da je nesporno da su tražene ispravke u saglasnosti sa voljom stranke.

Naknada za rad i naknada troškova obračunata je prema notarskoj tarifi na sledeći način:
Naknada za rad notara je naplaćena po tarifnom broju 1 stav 7 Tarife o naknadama za rad notara (Sl.list CG broj 6/2012 od 27.01.2012) u iznosu od 40,00 eura, što sa PDV od 6,80 eura, iznosi ukupno 46,80 eura, dok troškovi nijesu naplaćeni.

Od ove notarski obrađene isprave dobijaju:

OTPRAVAK:

-Davalac punomoćja-ovlašćeni zastupnik (1)

-Punomoćnik (1)

Notar je stranki pročitala ovaj notarski zapis i neposrednim pitanjima se uvjerila da ova izjava odgovara volji stranke, nakon čega je stranka izjavila da je razumjela sadržinu ovog pravnog posla i da je saglasna sa ovim zapisom, kojeg slobodnom voljom odobrava i svojeručno potpisuje, nakon čega ovu ispravu potpisuje i notar.

U Podgorici, dana 07.06.2012.godine (sedmog juna dvije hiljade dvanacsto godine) u 8,30 (osam i trideset) časova.

DAVALAC PUNOMOĆJA
Za CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA
OVLAŠĆENI ZASTUPNIK
ZORAN BEČIROVIĆ



Ja, NOTAR *Mira Bogić* sa službenim sjedištem u Podgorici, ul. Dalmatinska 10, potvrđujem da sam ovaj
otpravak uporedila sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je deslovno podudaran sa
izvornikom.-----

Ovaj otpravak nema priloga. _____

Ovaj otpravak je sastavljen za punomoćnika (1). _____

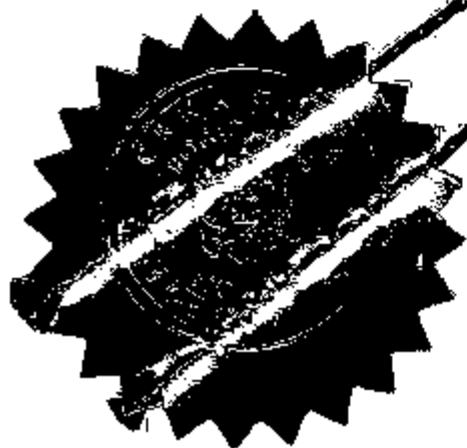
Naknada za rad notara je obračunata po tarifnom broju_1 stav 7 u iznosu od 40,00 €, naplaćena je.

Naknada za rad notara je obračunata u iznosu od 40,00 €, a troškovi se ne naplaćuju +PDV u iznosu od 17% te
je naplaćeno 46,80 eura.

Broj: UZZ_280/2012

U Podgorici, 07.06.2012.godine





ΚΥΠΡΙΑΚΗ
REPUBLIC



ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
OF CYPRUS

HE 72822

MINISTRY OF COMMERCE, INDUSTRY AND TOURISM
DEPARTMENT OF REGISTRAR OF
COMPANIES AND OFFICIAL RECEIVER
NICOSIA

6 September, 2011

CERTIFICATE

CALDERO TRADING LIMITED

It is hereby certified that, in accordance with the records kept by this Department,
the Registered Office of the above Company is situated at:

Arch. Makariou III, 284
FORTUNA COURT BLOCK B, 2nd floor
3105, Limassol, Cyprus

For Registrar of Companies


(Sgd) MELINA MENES

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. **Country** CYPRUS
This public document

2. **has been signed by** **M. MENELAOU**

3. **acting in the capacity of** Registrar of Companies

4. **bears the seal/stamp of the Registrar of Companies**

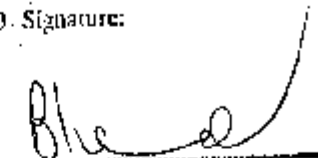
5. **at** Nicosia **the** 16 SEP 2011

6. **by** **V. IOANNOU**

7. **No** 299389/11

8. **Signature:**





Permanent Secretary
Ministry of Justice and Public Order

Ov. br. 5483 / 11

Potvrđuje se da je ovaj prepis istovjetan sa njagovim
izvornikom - ovjerenim - prastim prepisom, koji je
napisan ~~po ruci~~ i koji se sastoji od 114 tabaka.
Izvorna isprava - ovjereni prepis nalazi se kod

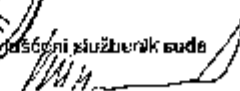
Takva sa ovjeru ~~na sudu~~ napisana je i poništena

Osnovni sud u ~~Cenar~~

Dana 28. 11. 2011.



Ovlašteni službenik suda



REPUBLIKA KIPAR

HE 72822

MINISTARSTVO TRGOVINE, INDUSTRIJE I TURIZMA
ODJELJENJE VODITELJA REGISTRA KOMPANIJA I
SLUŽBENI PRIMALAC
NIKOZIJA

6. septembar 2011

POTVRDA

CALDERO TRADING LIMITED

Ovim se potvrđuje da, u skladu sa evidencijom ovog Odjeljenja, registrovana kancelarije gore navedene kompanije se nalazi na adresi:

Arch. Makariou III 284
FORTUNA COURT, Block B, treći sprat, Stan/kancelarija 32
3105, Limasol, Kipar

Za arhivara kompanija
(potpis nečitalak)



APOSTIL

(Haška Konvencija od 5. 10. 1961)

1. Država KIPAR
2. Ovaj javni dokument
je potpisao M. MENELAOU
3. koji obavlja funkciju Vodičelja registra kompanija
4. ima pečat vodičelja registra kompanija
5. u Nikoziji
6. ovjerano . 6. 09. 2011.
7. od strane V. IOANNOU
8. Br. 299389/11
9. Pečat 10. potpis

Stalni sekretar (potpis nečitak)
Ministarstvo pravde i javnog reda



., Branislav Pantović,
., Branislav Pantović,

Stalni sudski tumač
Permanent Court Interpreter

Za _____ engleski _____ jezik
For _____ English _____ language

Postavljen rješenjem ministra pravde
br. 03-6500/06 od 05.07.2007.

Appointed by the Resolution of the Ministry of
Justice No. 03-6500/06 of July 05th, 2007.

Potvrđujem da je ovaj prevod vjeran originalu
Certify that this is a correct and true translation
koji je sastavljen na _____ jeziku.
made up in _____ language.

Troškovi prevoda iznose _____ €

Translation expenses amount to _____ €

u Bredvi _____ dana _____ 2007

Potpis
Signature



HE 72822

MINISTRY OF COMMERCE, INDUSTRY AND TOURISM
DEPARTMENT OF REGISTRAR OF
COMPANIES AND OFFICIAL RECEIVER
NICOSIA

6 September, 2011

CERTIFICATE

CALDERO TRADING LIMITED

It is hereby certified that, in accordance with the records kept by this Department, the following are the Director and Secretary of the above Company:

Director

Country of Nationality

ZORAN BECIROVIC

Yugoslavia

Dr. Djoke Zovanovica, 11
Beograd, Yugoslavia

Secretary

Country of Nationality

CYPROSERVUS CO. LIMITED

Arch. Makariou III, 284
FORTUNA COURT BLOCK B, 3rd floor, Flat/Office 32
3105, Limassol, Cyprus

For Registrar of Companies


ISSUED BY THE REGISTRAR

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. **Country** CYPRUS.
This public document

2. **has been signed by** **M. MENELAOU**

3. **acting in the capacity of** Registrar of Companies

4. **bears the seal/stamp of the Registrar of Companies**

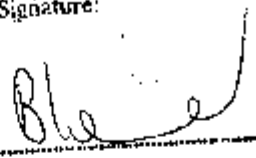
Certified **16 SEP 2011**

5. **at** Nicosia. **the**

6. **by** **V. IOANNOU**

7. **No.** **299391/11**

8. **Seal** 

10. **Signature:** 

Permanent Secretary
Ministry of Justice and Public Order

Ov.br. 5482 / 11

Potvrđuje se da je ovaj prepis istovjeran sa njegovim
izvornikom - ovjerenim - prečetim prapisom, koji je
napisan *francuski* i koji se sastoji od *43* tabaka.
Izvorna isprava-ovjereni prepis nalazi se kod
G. G. M. M. M.
Teksa za ovjeru od *28. 11. 2011* naplaćena je i poništena
Osnovni sud u *Oslo*
Dana *28. 11. 2011*  službenik suda *[Signature]*

REPUBLIKA KIPAR

HE 72822

MINISTARSTVO TRGOVINE, INDUSTRIJE I TURIZMA
ODJELJENJE VODITELJA REGISTRA KOMPANIJA I
SLUŽBENI PRIMALAC
NIKOZIJA

6. septembar 2011

POTVRDA

CALDERO TRADING LIMITED

Ovim se potvrđuje da, u skladu sa evidencijom ovog Odjeljenja, dolje navedeni su direktor i sekretar gore navedene Kompanije:

Direktor:

Zemlja nacionalnosti:

ZORAN BEĆIROVIĆ

Jugoslavija

Dr. Djoke Zovanovica 11
Beograd, Jugoslavija

Sekretar:

Zemlja nacionalnosti:

CYPROSERVUS CO. LIMITED

Arch. Makariou III 284
FORTUNA COURT, Block B, treći sprat, Stan/kancelarija 32
P.C. 3105, Limasol, Kipar

L.PAPADOPOULOU
Za arhivara kompanija
(potpis nečitak)



[Handwritten signature]

APOSTIL.

(Ilaška Konvencija od 5. 10. 1961)

1. Država KIPAR
2. Ovaj javni dokument
- je potpisao M. MENELAOU
3. koji obavlja funkciju Voditelja registra kompanija
4. ima pečat voditelja registra kompanija
5. u Nikoziji
6. ovjereno
7. od strane V. IOANNOU
8. Br. 299391/11
9. Pečat
10. potpis

16. 09. 2011.

Stalni sekretar (potpis nečitak)
Ministarstvo pravde i javnog reda



Branislav Pantovic,
Branislav Pantović,

Stalni sudski tumač
Permanent Court Interpreter

Za _____ engleski _____ jezik
For _____ English _____ language

Postavljen rješenjem ministra pravde
br. 03-6500/06 od 05.07.2007.

Appointed by the Resolution of the Ministry of
Justice No. 03-6500/06 of July 05th, 2007.

Potvrđujem da je ovaj prevod vjeran originalu
Certify that this is a correct and true translation
koji je sastavljen na _____ jeziku.

made up in _____ language.

Troškovi prevoda iznose _____ €

Translation expenses amount to _____ €

u _____ dana _____

Potpis
Signature

EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD

Adresa: Trident Chambers, P.O.Box 146, Road Town, Tortola, British Virgin Islands

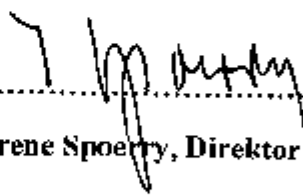
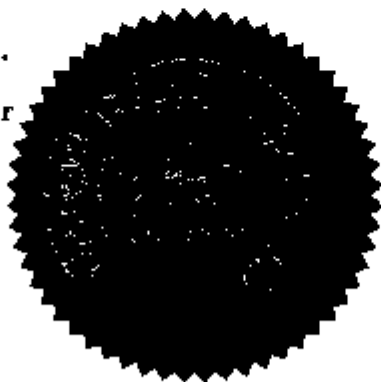
U ime i za račun kompanije Edgecombe Invest & Finance Ltd (Kompanija osnovana po zakonima British Virgin Islands, 16tog Februara 2006. godine pod registarskim brojem 1011233, ima registrovana na adresi Trident Trust Company (BVI) Limited, Trident Chambers, PO Box 146, Road Town, Tortola, British Virgin Islands), osnivača društva „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953 sa procentom osnivačkih prava i udjela od 25%, a koje je osnivač društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, u smislu člana 22a, stav 15 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", hr. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11), izjavljujem da kompanija Edgecombe Invest & Finance LTD (pod registarskim brojem 1011233, registrovana na adresi Trident Trust Company (BVI) Limited, Trident Chambers, PO Box 146, Road Town, Tortola, British Virgin Islands) odustaje od bilo kakve nadoknade, pošto je Odlukom o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN od 05.01.2012. godine i Ugovorom o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN od 05.01.2012. godine, na društvo KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, mat. hr. 02682451, reg. hr. 50415453, prenešena cjelokupna imovina i obaveze društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, mat. hr. 02694000, reg. br. 50435653.

Za EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD

(registarski broj 1011233, registrovana na adresi Trident Trust Company (BVI) Limited, Trident Chambers, PO Box 146, Road Town, Tortola, British Virgin Islands)



Andrew Moustras, Direktor



Irene Spoor, Direktor



EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD

Registered Office: Trident Chambers, P.O.Box 146, Road Town, Tortola, British Virgin Islands

15th April 2012

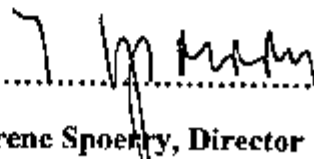
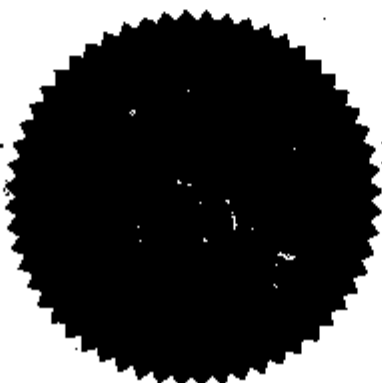
In the name and on behalf of the company **Edgcombe Invest & Finance Ltd**, a company founded under the Laws of the British Virgin Islands, incorporated on 16th February 2006 under registration number 1011233, having its Registered Office at Trident Trust Company (BVI) Limited, Trident Chambers, PO Box 146, Road Town, Tortola, British Virgin Islands (hereinafter referred to as the '**Company**'), which is the founder of the company **BEPPLER & PARTNERS LTD** P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLANDS F70953 with the founders' capital and rights of 25%, which is the founder of the company **BEPPLER & PARTNERS MONTENEGRO DOO FOR THE DEVELOPMENT OF REAL ESTATE PROJECTS, KOLAŠIN**, according to Article 22a, paragraph 15 of the Company Law (Official Gazette of Montenegro no. 06/02, Official Gazette of Montenegro no. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11), it hereby declared that the Company (**Edgcombe Invest & Finance Ltd**, with registration number 1011233, and Registered Office at Trident Trust Company (BVI) Limited, Trident Chambers, PO Box 146, Road Town, Tortola, B.V.I.) waves its right to any compensation, as according to the decision on restructuring - merging of the company **BEPPLER & PARTNERS MONTENEGRO DOO FOR THE DEVELOPMENT OF REAL ESTATE PROJECTS, KOLAŠIN** with the company **KATUN DOO FOR THE DEVELOPMENT OF REAL ESTATE PROJECTS, KOLAŠIN** of 5th January 2012 and by the agreement on restructuring by merging of the company **BEPPLER & PARTNERS MONTENEGRO DOO FOR THE DEVELOPMENT OF REAL ESTATE PROJECTS, KOLAŠIN** with the company **KATUN DOO FOR THE DEVELOPMENT OF REAL ESTATE PROJECTS, KOLAŠIN**, identification number 02682451, registration number 50415453, the whole property and the obligations of the company **BEPPLER & PARTNERS MONTENEGRO DOO FOR THE DEVELOPMENT OF REAL ESTATE PROJECTS, KOLAŠIN** identification number 02694000, registration number 50435653 was transferred to the company **KATUN DOO FOR THE DEVELOPMENT OF REAL ESTATE PROJECTS, KOLAŠIN**.

For **EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD** Registration number:1011233,

Registered Office: Trident Chambers, PO Box 146, Road Town, Tortola, B.V.I



Andrew Moustras, Director



Irene Sperry, Director





Signed (or sealed) this day in my presence
by Andreas Moutakas, ^{no erry} who is personally
known to me. In testimony whereof I have hereto set
my hand and official seal this 15th day of April, 2012

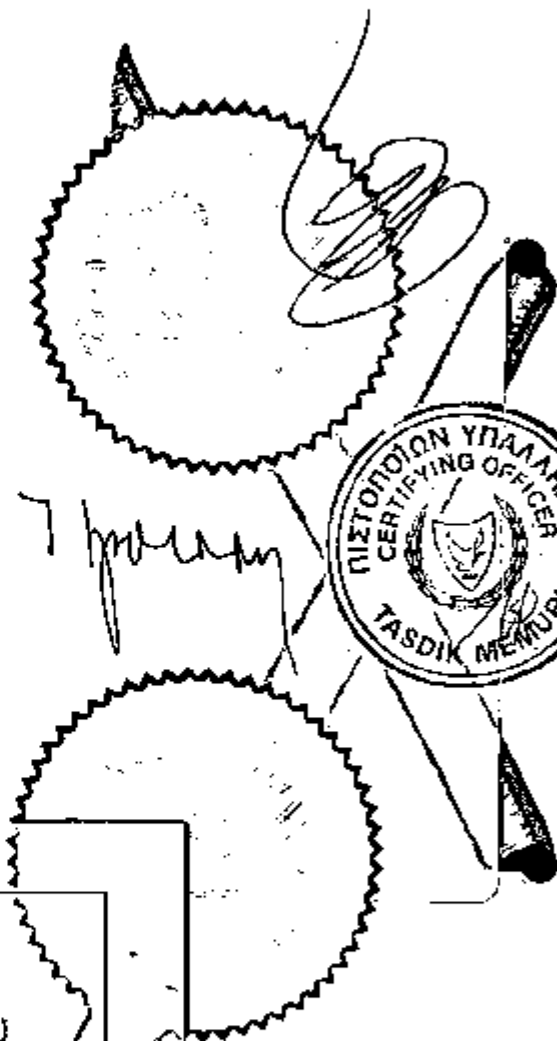
Marios Papadopoulos
MARIOS PAPADOPOULOS
Certifying Officer



MARIOS PAPADOPOULOS

This is to certify that the signature MARIOS PAPADOPOULOS
appearing above is the signature of Marios Papadopoulos
a Certifying Officer of Limassol, appointed by the Minister
of the Interior of the Republic of Cyprus, under the Certifying
Officers Law, Cap 39, to certify signatures and seals and
that the seal opposite the said signature is that of the
Certifying Officer of Limassol. The District Officer certifies
only the signature and the seal of the Certifying Officer and
assumes no responsibility for the content of the document.
L 1144/2001 - CYPRUS
Date 17.5.12 E. Athanasiou-Georgiadou
District Officer

E. ATHANASIOU-GEORGIADOU



APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country CYPRUS
This is public document

E. ATHANASIOU-GEORGIADOU

2. has been signed by
3. acting in the capacity of District Officer
4. bears the seal / stamp of the District Officer

17 MAY 2012

Certified

5. at Nicosia A. CONSTANTINOU

6. the

7. by

8. No 168514/12

10. Signatures:

Permanent Secretary
Ministry of Justice and Public Order



APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre, 1961)

1. Country : British Virgin Islands

This public document

2. Has been signed by : Gail Carrington

3. Acting in the capacity of : Notary Public

4. Bears the Seal/Stamp of : Gail Carrington

CERTIFIED

5. At : Road Town, Tortola

6. On : The 27th day of April, 2012

7. By : "REGISTRAR-GENERAL"

8. No. : EC-86899

9. Seal/Stamp :



10. Signature :

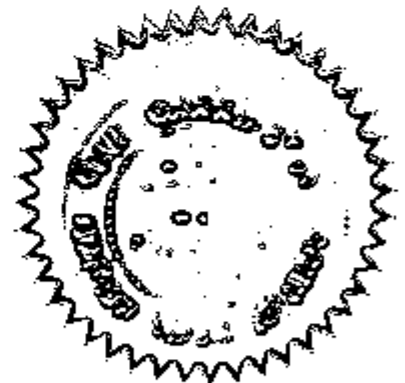
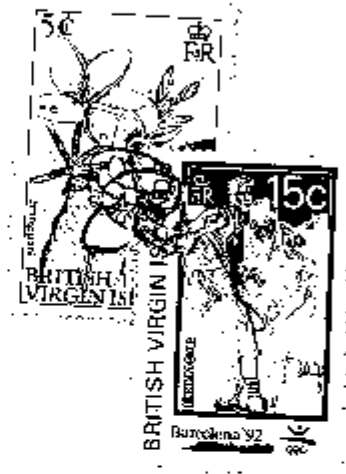
(for) "REGISTRAR-GENERAL"

I, Gail Carrington, Notary Public of SAMUELS RICHARDSON & CO., 2nd Floor, Watley Building, P.O. Box 3410, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, duly admitted and sworn in the British Virgin Islands, do hereby certify and confirm that the signature which appears on the attached Certificate of Incumbency of **EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD.** ("the Company") is that of Denesia Richardson, who is a duly authorised representative of Trident Trust Company (B.V.I.) Limited, Registered Agent of the Company.

Dated this 26th day of April, 2012.



Gail Carrington
Notary Public
British Virgin Islands



Certificate of Incumbency

COMPANY NAME: **EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD.**
INCORPORATION DATE: **16 February 2006**
COMPANY REGISTRATION NUMBER: **1011233**
AUTHORISED SHARES: **50,000 shares with a par value of USD 1.00 each**
REGISTERED OFFICE ADDRESS: **Trident Chambers, P.O. Box 146
Road Town, Tortola
British Virgin Islands**

CURRENT DIRECTORS:

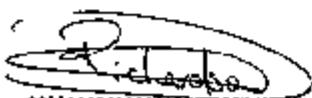
NAME:	APPOINTMENT DATE:
Irene G SPOERRY	16-Feb-2006
Petros LIVANIOS	16-Feb-2006
Andrew T MOUSTRAS	16-Feb-2006

"ANY ONE of the three Directors be entitled to sign for and on behalf of the Board of Directors of the Company BY SOLE SIGNATORY POWER."

We, Trident Trust Company (B.V.I.) Limited of Trident Chambers, PO Box 146, Road Town, Tortola, British Virgin Islands being the Registered Agent of the above Company, hereby certify that according to our records the above information is correct as the date hereunder.

ROAD TOWN, TORTOLA
BRITISH VIRGIN ISLANDS

Dated the 26th day of April, 2012



AUTHORIZED SIGNATORY
FOR AND ON BEHALF OF
TRIDENT TRUST COMPANY (B.V.I.) LIMITED
- REGISTERED AGENT



NOTARIAL CERTIFICATE

I, **Asha L. Johnson**, Notary Public, duly admitted and sworn, being also Counsel and Solicitor of the High Court of Justice of Organization of the Eastern Caribbean States Supreme Court of the British Virgin Islands Circuit and a practitioner in the said British Virgin Islands, **DO HEREBY CERTIFY** that the attached Registered Agent's Certificate has been signed Kishna Hodge in her said capacity of Authorised Signatory of Totalserve Trust Company Limited, as Registered Agent of **BEPPLER & PARTNERS LTD.**

In witness whereof I set my hand and seal of office this 27th day of September, 2011 at Road Town, Tortola, British Virgin Islands.



Asha L. Johnson
Notary Public
British Virgin Islands

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 Octobre 1961)



1. Country: British Virgin Islands

This public document

2. has been signed by: **Asha L. Johnson**

3. acting in the capacity of: Notary Public

4. bears the seal/stamp of: **Asha L. Johnson**

CERTIFIED

5. at: Road Town, Tortola, British Virgin Islands

6. the: 28th day of September, 2011

7. by: **"REGISTRAR-GENERAL"**

8. No.: RG-70584

9. Seal/Stamp:



10. Signature

BEPPLER & PARTNERS LTD.**REGISTERED AGENT'S CERTIFICATE**

We, Totalserve Trust Company Limited of P. O. Box 3540, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, being the duly appointed Registered Agent of **BEPPLER & PARTNERS LTD.** ("the Company"), a BVI Business Company, incorporated in the territory of the British Virgin Islands on 13th April, 2006, under Registration number 1021831, Authorised Share Capital US\$50,000,00, hereby confirm the following:

- (1) that the Company is in Good Legal Standing in the British Virgin Islands;
- (2) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, there are no Plan of Liquidation commencing the voluntary winding-up of the Company nor any filed with the Registrar of Corporate Affairs;
- (3) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, there are no legal, arbitration or other administrative proceedings threatened or have been commenced against the Company;
- (4) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, the registered agent and registered office are as follows:
 - The Registered Agent: Totalserve Trust Company Limited of P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, British Virgin Islands;
 - The Registered Office: Totalserve Trust Company Limited, P. O. Box 3540, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, the office of the first registered agent;
- (5) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, the Director appointed is as follows:

NAME

Vladislav Popovic

APPOINTMENT DATE1st January, 2011

- (6) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, the Shareholders are as follows:

NAME**SHARES ALLOTTED****ALLOTMENT DATE**

Caldero Trading Limited

750

13th April, 2006

Edgecombe Invest & Finance Ltd.

250

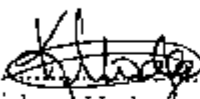
13th April, 2006

- (7) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, the Officer appointed is as follows:

<u>NAME</u>	<u>POSITION</u>	<u>APPOINTMENT DATE</u>
Alpha Secretary Limited	Secretary	13 th April, 2006

- (8) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, no register of mortgages, charges or other Encumbrances pursuant to the BVI Business Companies Act is filed at the Registry of Corporate Affairs or held on file at the Registered Office.

Dated this 26th day of September, 2011.


Kishma Hodge

For and on behalf of
Totalserve Trust Company Limited
Registered Agent



POTVRDA NOTARA

Ja, ASHA L. JOHNSON, valjano ovlašten javni notar, poći zakletvom i takođe savjetnik i zastupnik na Višem sudu pravde organizacije Vrhovnog suda Istočnih Karipskih Država Britanskih Djevičanskih Ostrva i sa praksom na gore navedenim Britanskim Djevičanskim Ostrvima, **OVIM POTVRĐUJEM** da je Uvjerjenje o registrovanom zastupniku koje se nalazi u prilogu potpisano od strane Kishmae Hodge koja ima funkciju ovlaštenog potpisnika Totalserve Trust Company Limiteda, kao registrovani agent **BEPPLER & PARTNERS LTD.**

Kao potvrdu toga stavljam svoj potpis i službeni pečat 27. 09. 2011. u Road Townu, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva.

ASHA L. JOHNSON

Javni notar

Britanska Djevičanska Ostrva

APOSTIL

(Haška Konvencija od 5. 10. 1961.)

1. Zemlja: Britanska Djevičanska Ostrva

Ovaj javni dokument

2. je potpisao/la: Asha L. Johnson

3. U funkciji: Javnog notara

4. Pečat: Asha L. Johnson

OVJERENO

5. U. Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva

6. 28. 09. 2011.

7. Od strane: Glavnog matičara

8. Broj: RG-70585

9. Pečat:

10. Potpis _____
(potpis nečitak)



[Handwritten signature]

BEPPLER & PARTNERS LTD.

UVJERENJE OVLAŠTENOG ZASTUPNIKA

Mi, Totalserve Trust Company Limited, na adresi P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva, valjano imenovani zastupnik kompanije **BEPPLER & PARTNERS LTD.** (Kompanija), poslovnice kompanije sa BDO, osnovane na teritoriji Britanskih Djevičanskih Ostrva 13. aprila 2006, broj registracije 1021831, izjavljeni dioničarski kapital US\$ 50,000 ovim potvrđujemo sljedeće:

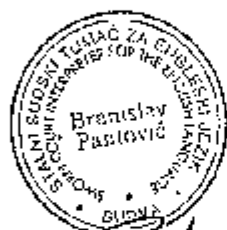
- 1) da kompanija legalno postoji na Britanskim Djevičanskim Ostrvima;
- 2) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, ne postoje planovi za dobrovoljnu likvidaciju kompanije i iniciranje zatvaranja kompanije niti je ista tako dostavljeno Voditelju registra poslovnih kompanija;
- 3) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, ne postoje pravni, arbitražni ili drugi upravni sporovi koji prijete ili koji su pokrenuti protiv kompanije;
- 4) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, registrovani zastupnik i sjedište su onako kako slijedi:
 - Registrovani zastupnik: Totalserve Trust Company Limited, na adresi P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva
 - Sjedište: Totalserve Trust Company Limited, na adresi P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva, kancelarija prvog registrovanog zastupnika;
- 5) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, imenovani direktor je onako kako slijedi:

IME
Vladislav Popović

DATUM IMENOVANJA
01. 01. 2011.

- 6) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, dioničari su onako slijedi:

IME	DODIJELJENE DIONICE	DATUM DODJELE
Caldero Trading Limited	750	13. april 2006.
Edgcombe Invest & Finance Ltd	250	13. april 2006.



[Handwritten signature]

7) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, ovlašteno službeno lice je onako kako slijedi;

<u>IME</u>	<u>FUNKCIJA</u>	<u>DATUM IMENOVANJA</u>
Alpha Secretary Limited	Sekretar	13. 04. 2006.

- 7) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, nikakva registracija hipoteka, potraživanja ili drugih opterećenja u skladu sa Zakonom o poslovnim kompanijama BDO nije dostavljena Registru za poslovanje kompanija niti se nalazi u sjedištu kompanije.

26. 09. 2011.

.....
Kishma Hodge
Za i u ime
Totalserve Trust Company Limited
Registrovani zastupnik



Branimir Pantović,
Branislav Pantović,

Stalni sudski tumač
Permanent Court Interpreter

Za _____ engleski _____ jezik
for _____ English _____ language

Postavljen rješenjem ministra pravde

br. 03-6500/06 od 05.07.2007.

Appointed by the Resolution of the Ministry of
Justice No. 03-6500/06 of July 05th, 2007.

Potvrđujem da je ovaj prevod vjeran originalu

Certify that this is a correct and true translation

koji je sastavljen na _____ jeziku.

made up in _____ language.

Troškovi prevoda iznose _____ €

Translation expenses amount to _____ €

U Budvi dana 14.11.2011

Potpis

"BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953
BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND

PUNOMOĆJE

Kao zakonski zastupnik kompanije "BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953, BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND, koja je osnivač i vlasnik „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, Kolašin, mat. br. 02694000, reg. br. 50435653, ovlašćujem advokata Branka Čolovića, [redacted], pred Notarom, nadležnim sudovima, Centralnim registrom Privrednog suda u Podgorici, poslovnim bankama, Poreskom upravom, Upravom za nekretnine i njenim poslovnim jedinicama, kao i pred svim drugim nadležnim organima u Crnoj Gori, zaključi, potpiše, ovjeri, preda u rad i preuzme sljedeća dokumenta za gore navedeno društvo, i to:

u postupku restrukturiranja pripajanjem - Izvještaj osnivača sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja Društva pripajanjem, Nacrt Ugovora o pripajanju, da u skladu sa članom 22a, stav 8 Zakona o privrednim društvima da saglasnost da nezavisni ekspert neće ispitivati Nacrt Ugovora o pripajanju, potpiše sve odluke, prijave i, uopšte, sva pismena koja se odnose na restrukturiranje Društva pripajanjem,

Punomoćnik je, takođe, ovlašćen da može preduzimati sve potrebne pravne radnje kod svih sudova u Crnoj Gori, Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici, Uprave za nekretnine i njenim područnim jedinicama, Poreske uprave, banaka i drugih nadležnih Institucija u Crnoj Gori, koje bude smatrala korisnim, radi zaštite prava i interesa kompanije "BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953, BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND.

Punomoćnik može dio ovlašćenja iz ovog punomoćja prenijeti na treće lice.

Ovo punomoćje važi do njegovog opoziva, te se stoga daje u dovoljnom broju primjeraka za obavljanje svih navedenih pravnih radnji.

Datum _____

OSNIVAČ

Vladimir Popovic

Zakonski zastupnik

"BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953
BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND



Signed / Sealed this day in my presence by
M. Vladimir Popovic

Who is/are personally known to me. In
testimony where of I have hereto set my
hand and official seal this 24 day of
October 2011.

Fees: _____

Chrystalla Agapiou
CHRYSTALLA AGAPIOU
CERTIFYING OFFICER



This is to certify that the signature Chr. Agapiou
appearing above is the signature of Chr. Agapiou
a Certifying Officer of Limassol, appointed by the Minister
of the Interior of the Republic of Cyprus, under the Certifying
Officers Law, Cap 39, to certify signatures and seals and
that the seal opposite the said signature is that of the
Certifying Officer of Limassol. The District Officer certifies
only the signature and the seal of the Certifying Officer and
assumes no responsibility for the content of this document.
LIMASSOL - CYPRUS

Date **25 OCT 2011**

District Officer

A. CHRISTODOULOU

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)	
1. Country CYPRUS This public document	A. CHRISTODOULOU
2. has been signed by	
3. acting in the capacity of District Officer	
4. bears the seal/stamp of the District Officer	
Certified	
5. at Nicosia	6. the 25 OCT 2011
7. by V. IOANNOU	
8. No 346796/11	
9. Seal	10. Signature:
Permanent Secretary Ministry of Justice and Public Order	

Na osnovu članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima (Sl. list CG 06/02, 17/07, 80/08, 40/10 i 36/11), odredaba Statuta društava koja učestvuju u spajanju pripajanjem, Zajedničkog Izvještaja sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja spajanjem - pripajanjem od 05.12.2011. godine, Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem od 05.01.2012. godine, Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem od 05.01.2012. godine, dana 05.01.2012. godine zaključen je, slijedeći

UGOVOR

o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem
društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ
PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA
RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

između:

I „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN - Preuzeto društvo

Matični broj: 02694000

Registarski broj: 50435653

Osnivač: „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND [redacted]
koga zastupa ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović, po punomoćniku advokatu Branku Čoloviću, [redacted] nomoćje od 24. oktobra 2011. godine

II KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN - Društvo preuzimalac

Matični broj: 02682451

Registarski broj: 50415453

Osnivač: CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović, po punomoćniku advokatu Nikoli Mučalici, [redacted] novembra 2011. godine

Zajednički naziv za učesnike u ovom poslu je Ugovorne strane.

I UVODNE NAPOMENE

Član 1

I Preuzeto društvo

1. „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, Mojковаčka br 10, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50435653, matični broj 02694000.
2. Osnivač Preuzetog društva je „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953.
3. Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani u log osnivača u iznosu od 1,00EUR.
4. Osnivač Preuzetog društva je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se pripoji društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, mat. br. 02682451, reg.br. 50415453. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršiće se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA

RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

5. Preuzeto društvo ima jednog stalno zaposlenog radnika.
6. Imovinu Preuzetog društva, čine nekretnine upisane na Listu nepokretnosti 105, KO Donja Tara, Kolašin, kat. parcele 42, 43, 44, 45 i 46, ukupne površine 34.182m², kao susvojina u obliku 1/4, knjigovodstvene vrijednosti 75.000,00EURa prema Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.
7. Preuzeto Društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00EURa, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine.
8. Društvo nema sudskih sporova.

II Društvo preuzimaoc

1. KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, Mojковаčka bb, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50415453, matični broj 02682451.
2. Osnivač Društva je CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.
3. Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.
4. Osnivač Društva preuzimaoca je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se Društvu pripoji društvo „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršice se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.
5. Društvo preuzimaoc ima jednog stalno zaposlenog radnika.
6. Društvo preuzimaoc nema imovine.
7. Društvo preuzimaoc nema obaveza.
8. Društvo preuzimaoc nema sudskih sporova.

II RAZLOZI RESTRUKTURIRANJA SPAJANJEM - PRIPAJANJEM

Član 2

Razlog restrukturiranja spajanjem - pripajanjem leži i u racionalizaciji poslovanja i povećanja poslovne efikasnosti, te boljem poslovnom statusu kod poslovnih banaka i ostalih poslovnih partnera s kojima društva posluju, a čiji je krajnji cilj ostvarenje što boljih poslovnih rezultata i veće dobiti-profita.

Zbog navedenih razloga odlučeno je da se izvrši restrukturiranje spajanjem - pripajanjem Preuzetog društva, Društvu preuzimaocu i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Društva koje se pripaja na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog Društva.

III PREDMET UGOVORA

Član 3

Predmet ovog Ugovora je restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Cjelokupna imovina zajedno sa svim pravima i obavezama društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN prenosi se na Društvo preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Od dana registracije promjena nastalih ovim restrukturiranjem kod CRPSa Podgorica, jedini i 100% osnivač i vlasnik prava i udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, ostaje CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.

IV NAČIN RESTRUKTURIRANJA SPAJANJEM - PRIPAJANJEM

Član 4

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima.

Zbog navedenih razloga, osnivači Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, odlučili su da izvrše restrukturiranje spajanjem - pripajanjem ova dva društva, te nakon sprovedenog postupka restrukturiranja nastave da posluju pod jednom firmom i to KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Sa izloženim ocjenama saglasili su se Zakonski zastupnici društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem.

U skladu sa članovima 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, Zakonski zastupnici društava uključenih u spajanje pripajanjem, u potpunosti su se saglasili sa sljedećim:

1. Nezavisni eksperti neće ispitivati Nacrt Ugovora o spajanju pripajanjem, i
2. Društva uključena u spajanje pripajanjem neće podnositi poseban finansijski iskaz za tekuću poslovnu godinu.

Od dana upisa kod CRPSa Podgorica, sve poslovne transakcije društava uključenih u spajanje pripajanjem, smatraće se za transakcije Društva preuzimaoca.

Član 5

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, budući da su ispunjeni sljedeći uslovi:

- Nacrt ovog Ugovora dostavljen CRPS-a u Podgorici i objavljen u skladu sa Zakonom privrednim društvima i objavljeno Obavještenje o spajanju pripajanjem u dva štampana medija u Crnoj Gori, 30 dana prije donošenja Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem i Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem.
- Društva uključena u spajanje pripajanjem, u prostorijama svojih sjedišta, su 30 dana prije donošenja Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem i Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem, omogućili svim zainteresovanim licima uvid u:
 - Nacrt Ugovora o spajanju,
 - Godišnje finansijske izvještaje,
 - Zajednički izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja spajanjem - pripajanjem.

V PRENOS IMOVINE I OBAVEZA

Član 6

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši tako da se cjelokupna imovina Preuzetog društva zajedno sa svim pravima i obavezama prenosi u imovinu Društva preuzimaoca i preuzima zaposleni.

Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR-a.

Preuzeto društvo posjeduje sljedeću imovinu:

Nekretnine upisane na Listu nepokretnosti 105, KO Donja Tara, Kolašin, kat. parcele 42,43, 44, 45 i 46; ukupne površine 34.182m², kao susvojina u obliku 1/4, knjigovodstvene vrijednosti 75.000,00EURa prema Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.

Preuzeto Društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00EURa, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine koja se prenosi na Društvo preuzimaoca.

Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.

Društvo preuzimalac nema imovine.

Prenos imovine se vrši na osnovu bilansa društava sačinjenih na dan 31.12.2010. godine, kao poslovne godine za koju su sačinjeni posljednji godišnji finansijski izvještaji, kao i Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN koji su sastavni dio ovog Ugovora. Ugovorne strane izjavljuju da navedene finansijske izvještaje prihvataju kao vjerodostojne.

Bilans Preuzetog društva i druga poslovna dokumentacija proučavana je od strane osnivača društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem koji su se saglasili s tačnošću i pravilnošću iskazanih podataka.

Član 7

Ovim Ugovorom Preuzeto društvo ovlašćuje Društvo preuzimaoca da, nakon što se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem upiše u CRPS-a, izvrši upis prenosa prava vlasništva na svoje ime kod Uprave za nekretnine, kao i kod drugih nadležnih organa.

VI VRIJEME UNUTRAŠNJEG PRIPAJANJA

Član 8

Cjelokupna imovina Preuzetog društva prenosi se na Društvo preuzimaoca danom upisa promjena kod CRPSa Podgorica.

Sve pravne radnje i postupci Preuzetog društva preduzeti nakon dana upisa kod CRPSa Podgorica, smatraju se da su preduzeti u ime i za račun Društva preuzimaoca.

Ova odredba o unutrašnjem pripajanju važi samo za ugovorne strane i ne odnosi se na treća lica.

Član 9

Danom sprovođenja restrukturiranja, tj. Danom upisa kod CRPS-a Podgorica, gase se svi postojeći bankovni računi (redovni, devizni) Preuzetog društva.

Od dana sprovođenja pripajanja sve dospjele obaveze Preuzetog društva plaćat će se sa računa Društva preuzimaoca i to kako prema pravnim tako i prema fizičkim licima, a na osnovu dokumentacije s kojom raspolaže Preuzeto društvo u trenutku restrukturiranja.

VII PRAVNE POSLJEDICE PRIPAJANJA

Član 10

Upisom promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a u Podgorici, nastupaju sledeće pravne posledice:

- Imovina Preuzetog društva, uključujući i nenamirena potraživanja prema trećim licima, prelaze na Društvo preuzimaoca.
- Dugovi i druge obaveze Preuzetog društva prema trećim licima prelaze na Društvo preuzimaoca, kao novog dužnika.
- Uzajamna potraživanja između Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, koja nijesu namirena, gase se usljed sjedinjavanja dužnika i poverioca u isto lice.
- Zaposleni kod Preuzetog društva postaje radnik Društva preuzimaoca.
- Preuzeto društvo briše se iz svih registara bez sprovođenja postupka likvidacije.

Nakon sprovedenog postupka restrukturiranja spajanjem – pripajanjem, konačno stanje osnovnog kapitala KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, je kako slijedi:

- CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822 2,00EUR-a - 100%

Član 11

Nakon upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, ova statusna promjena će se provesti i u poslovnim knjigama Društva preuzimaoca tako što će se vrijednosti iskazane u bilansima Preuzetog društva iskazati u bilansima Društva preuzimaoca u skladu sa odgovarajućim računovodstvenim propisima.

Član 12

Ugovorne strane izričito utvrđuju da sva eventualna prava intelektualnog vlasništva koja su registrovana vlasništvo ili ih koristi Preuzeto društvo, na osnovu ovog Ugovora sa danom upisa pripajanja u CRPS-a Podgorica, neopozivo prelaze na Društvo preuzimaoca.

Član 13

Po odobrenju prihvatanja odredaba ovog Ugovora, donijet će se novi Statut Društva preuzimaoca.

Sve dozvole, licence, druge povlastice i oslobađanja data ili priznata Preuzetom društvu prelaze na Društvo preuzimaoca, osim ako je propisima kojim se uređuje njihovo davanje drugačije određeno.

VIII UGOVORI O RADU PREUZETOG DRUŠTVA

Član 14

Danom upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, preuzima se zaposleni kod Preuzetog društva i nastavlja da radi kod Društva preuzimaoca, koji će u skladu sa propisima o radu, zaključenim Ugovorom o radu i ovim Ugovorom biti raspoređen na radno mjesto koje odgovara njegovoj stručnoj spremi i radnom iskustvu.

Član 15

Sva prava koja je zaposleni kod Preuzetog društva ostvario po osnovu rada, kao i druga stečena prava, priznaju se i u Društvu preuzimaocu u kontinuitetu i bez prekida i smatraju se kao da su ostvarena u Društvu preuzimaocu.

IX ZAVRŠNE ODREDBE

Član 16

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i ovjere, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPS-a Podgorica.

Član 17

Direktor Društva preuzimaoca obavezan je da o sprovedenom restrukturiranju obavijesti sve nadležne institucije kao i dotadašnje poslovne partnere Preuzetog društva.

Član 18

Ugovorne strane izražavaju saglasnost s ovim Ugovorom, preuzimaju prava i obaveze iz ovog Ugovora, i odriču se prava njegovog pobijanja po bilo kom osnovu.

Član 19

Ugovor je sačinjen u pet (5) istovjetnih primjeraka.

UGOVARAČI

I Za „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953

Ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović

Punomoćnik advokat Branko Čolović

[Redacted signature box]

ADVOKAT
Branko D. Čolović
BUDVA, Mediteranska br. 2
Tel. 069 599 869



II CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822
Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar
Ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović

[Redacted signature box]

ADVOKAT
Mučalica M. Nikola
BUDVA, Mediteranska br. 2
Tel. +381 69 33 192



Ja, NOTAR, Mira Bogić, Podgorica, ulica Dalmatinska br. 10,

potvrđujem da su:

1. ČOLOVIĆ BRANKO [redacted] čiji sam identitet utvrdila
uvidom u [redacted] datu od FL Budva, u mom prisustvu priznao potpis na pismenu kao
svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. MUČALICA NIKOLA [redacted] čiji sam identitet utvrdila
uvidom u ličnu kartu [redacted], u mom prisustvu priznao potpis na pismenu kao
svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Prema članu 63 stav 4 zakona o notarima, notar ne odgovara za sadržaj isprave, nije dužan da utvrđuje da li
stranke smiju da sklapaju posao na koji se isprava odnosi, samo potvrđuje istinitost potpisa koji se nalazi na
prednjoj ispravi.

Potpisi su ovjereni na 1(jedan) istovjetnom primjerku prednje isprave.

Naknada za rad notara za ovjeru po tarifnom broju 9 NT u iznosu od 10,00 € sa PDV-om od 1,70 €, što
predstavlja ukupno 11,70 €, naplaćena je.

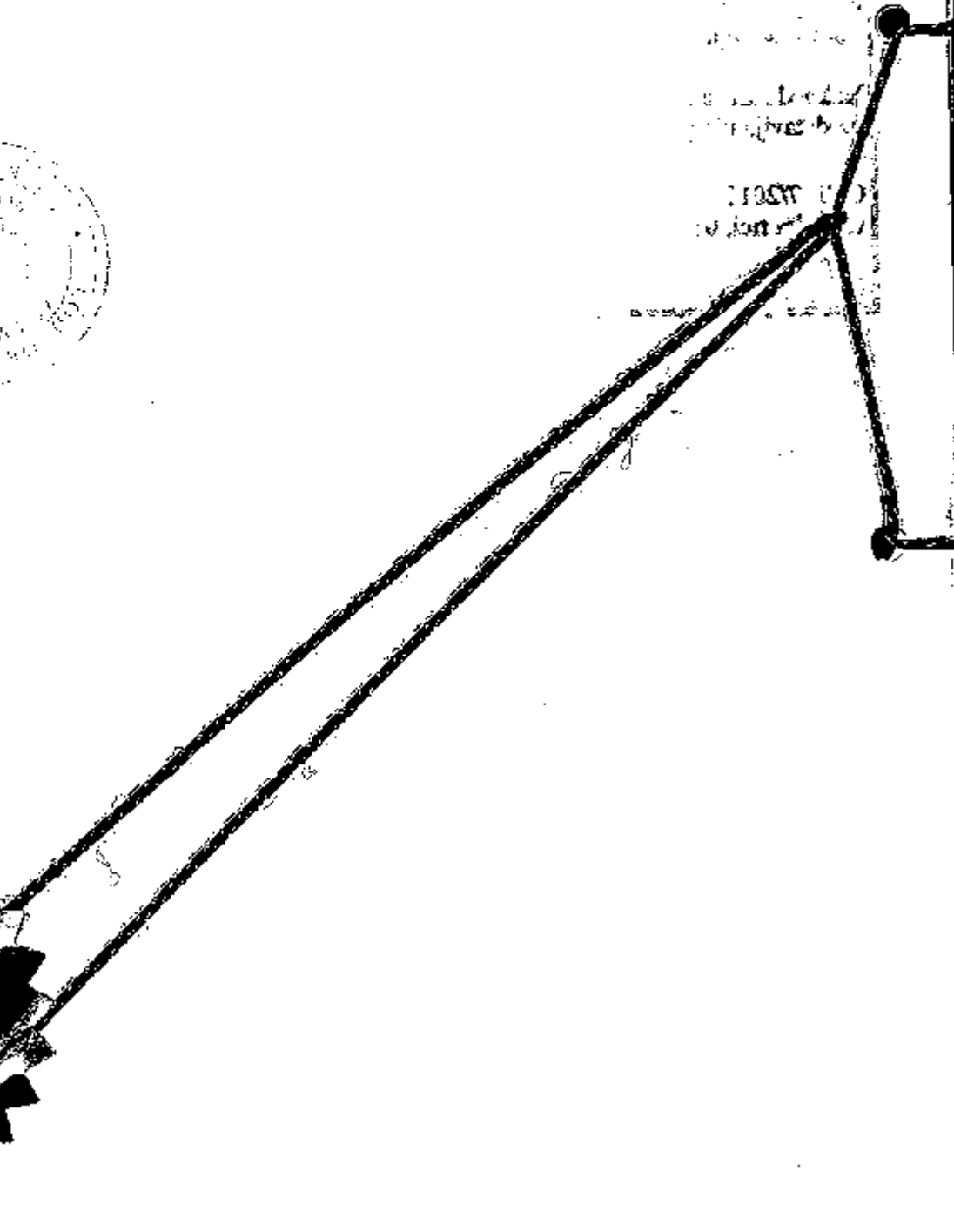
OVP-7/2012

U Podgorici, 05.01.2012. godine





1851
10 Jan 1851



I „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

Matični broj: 02694000

Registarski broj: 50435653

Osnivač: „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović, po punomoćniku advokatu Branku Čoloviću, [REDACTED]

II KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

Matični broj: 02682451

Registarski broj: 50415453

Osnivač: CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović, po punomoćniku advokatu Nikoli Mučalici, [REDACTED] moćje od 28. novembra 2011. godine

su dana 05.01.2012. godine, na osnovu člana 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima (Sl. list CG 06/02; 17/07, 80/08, 40/10 i 36/11), odredaba Statuta društava koja učestvuju u spajanju pripajanjem i Zajedničkog izvještaja sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja spajanjem - pripajanjem od 05.12.2011. godine, donijeli

ODLUKU

o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem
društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ
PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA
RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

Član 1

Osnivači društava uključenih u spajanje pripajanjem su odlučili da sprovedu postupak restrukturiranja spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Cjelokupna imovina zajedno sa svim pravima i obavezama društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN prenosi se na Društvo preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Od dana registracije promjena nastalih ovim restrukturiranjem kod CRPSa Podgorica, jedini i 100% osnivač i vlasnik prava i udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, ostaje CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.

Član 2

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima.

Zbog navedenih razloga, osnivači Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, odlučili su da izvrše restrukturiranje spajanjem - pripajanjem ova dva društva, te nakon sprovedenog

postupka restrukturiranja nastave da posluju pod jednom firmom i to KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Sa izloženim ocjenama saglasili su se Zakonski zastupnici društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem.

U skladu sa članovima 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, Zakonski zastupnici društava uključenih u spajanje pripajanjem, u potpunosti su se saglasili sa sljedećim:

1. Nezavisni eksperti neće ispitivati Nacrt Ugovora o spajanju pripajanjem, i
2. Društva uključena u spajanje pripajanjem neće podnositi poseban finansijski iskaz za tekuću poslovnu godinu.

Od dana upisa kod CRPSa Podgorica, sve poslovne transakcije društava uključenih u spajanje pripajanjem, smatraće se za transakcije Društva preuzimaoca.

Član 3

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši tako da se cjelokupna imovina Preuzetog društva zajedno sa svim pravima i obavezama prenosi u imovinu Društva preuzimaoca i preuzima zaposleni.

Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR-a.

Preuzeto društvo posjeduje sljedeću imovinu:

Nekretnine upisane na Listu nepokretnosti 105, KO Donja Tara, Kolašin, kat. parcele 42,43, 44, 45 i 46, ukupne površine 34.182m², kao susvojina u obimu ¼, knjigovodstvene vrijednosti 75.000,00EURa prema Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.

Preuzeto Društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00EURa, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine koja se prenosi na Društvo preuzimaoca.

Prenos imovine se vrši na osnovu bilansa društava sačinjenih na dan 31.12.2010. godine, kao poslovne godine za koju su sačinjeni posljednji godišnji finansijski izvještaji, kao i Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN koji su sastavni dio ovog Ugovora. Ugovorne strane izjavljuju da navedene finansijske izvještaje prihvataju kao vjerodostojne.

Bilans Preuzetog društva i druga poslovna dokumentacija pregledana je od strane osnivača društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem koji su se saglasili s tačnošću i pravilnošću iskazanih podataka.

Član 4

Cjelokupna imovina Preuzetog društva prenosi se na Društvo preuzimaoca danom upisa promjena kod CRPSa Podgorica.

Sve pravne radnje i postupci Preuzetog društva preduzeti nakon dana upisa kod CRPSa Podgorica, smatraju se da su preduzeti u ime i za račun Društva preuzimaoca.

Član 5

Upisom promjena nastalih usled restrukturiranja u CRPS-a u Podgorici, nastupaju sledeće pravne posledice:

- Imovina Preuzetog društva, uključujući i nenamirena potraživanja prema trećim licima, prelaze na Društvo preuzimaoca.

- Dugovi i druge obaveze Preuzetog društva prema trećim licima prelaze na Društvo preuzimaoca, kao novog dužnika.
- Uzajamna potraživanja između Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, koja nijesu namirena, gase se usljed sjedinjavanja dužnika i povjerioca u isto lice.
- Zaposleni kod Preuzetog društva postaje radnik Društva preuzimaoca.
- Preuzeto društvo prestaje da postoji bez sprovođenja postupka likvidacije.

Nakon sprovedenog postupka restrukturiranja spajanjem – pripajanjem, konačno stanje osnovnog kapitala KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, je kako slijedi:

- CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822 2,00EUR-a - 100%

Član 6

Nakon upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, ova statusna promjena će se provesti i u poslovnim knjigama Društva preuzimaoca tako što će se vrijednosti iskazane u bilansima Preuzetog društva iskazati u bilansima Društva preuzimaoca u skladu sa odgovarajućim računovodstvenim propisima.

Član 7

Danom upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, preuzima se zaposleni kod Preuzetog društva i nastavlja da radi kod Društva preuzimaoca, koji će u skladu sa propisima o radu, zaključenim Ugovorom o radu i ovim Ugovorom biti raspoređen na radno mjesto koje odgovara njegovoj stručnoj spremi i radnom iskustvu.

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica

I Za „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953

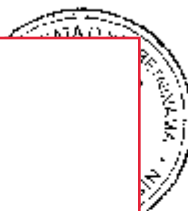
Ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović

Punomoćnik advokat Branko Čolović

[Redacted signature area]

[Handwritten signature]

[Redacted signature area]



II Za CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822

Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar

Ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović

Punomoćnik advokat Nikola Mučalica

[Redacted signature area]

[Handwritten signature]

ADVOKAT
Mučalica M. Nikola

[Redacted signature area]



Jaj, NOTAR, Mira Bogić, Podgorica, ulica Dalmatinska br. 10,

otvrđujem da su:

. MUČALICA NIKOLA, Podgorica, [redacted] čiji sam identitet
tvrdila uvidom u ličnu kartu [redacted], u mom prisustvu priznao potpis na
ismenu kao svoj. Potpis na pismenu je ismim.

. ČOLOVIĆ BRANKO, [redacted] čiji sam identitet utvrdila
vidom u ličnu kartu br. [redacted] prisustvu priznao potpis na pismenu kao
voj. Potpis na pismenu je ismim.

rema članu 63 stav 4 zakona o notarima, notar ne odgovara za sadržaj isprave, nije dužan da utvrđuje da li
ranke smiju da sklapaju posao na koji se isprava odnosi, samo potvrđuje istinitost potpisa koji se nalazi na
rednjoj ispravi.

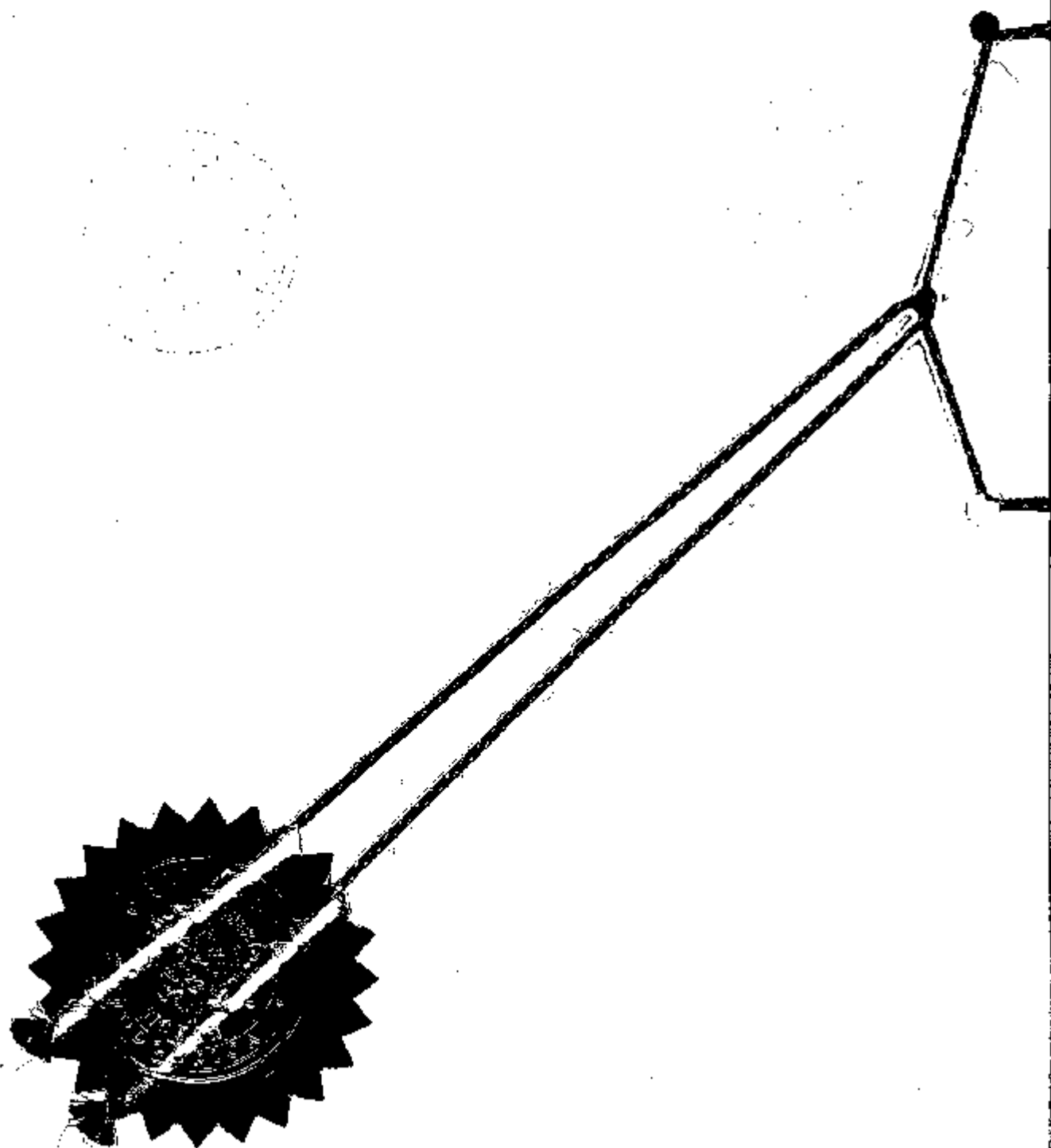
otpisi su ovjereni na 1(jedan) istovjetnom primjerku prednje isprave.

laknada za rad notara za ovjeru po tarifnom broju 9 NT u iznosu od 10,00 € sa PDV-om od 1,70 €, što
redstavlja ukupno 11,70 €, naplaćena je.

VP-6/2012

Podgorici, 05.01.2012. godine





2



050 3432.375



3
3

15. <http://www.fishbase.org>; last accessed 2008-07-24.

I „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

Matični broj: 02694000

Registarski broj: 50435653

Osnivač: „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović, po punomoćniku advokatu Branku Čoloviću, [redacted]

II KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

Matični broj: 02682451

Registarski broj: 50415453

Osnivač: CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović, po punomoćniku advokatu Nikoli Mučalici, [redacted] novembra 2011. godine

dana 05.12.2011. godine, donose i usaglašavaju

ZAJEDNIČKI IZVJEŠTAJ
sa obrazloženjem razloga i posljedica
restrukturiranja spajanjem - pripajanjem

I Osnivač društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN (preuzeto društvo) utvrđuje:

1. „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, Mojковаčka br 10, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50435653, matični broj 02694000.
2. Osnivač Preuzetog društva je „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953.
3. Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.
4. Osnivač Preuzetog društva je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se pripoji društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, mat. br. 02682451, reg.br. 50415453. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršiće se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.
5. Preuzeto društvo ima jednog stalno zaposlenog radnika.
6. Imovinu Preuzetog društva, čine:

Nekretnine upisane na Listu nepokretnosti 105, KO Donja Tara, Kolašin, kat. parcele 42,43, 44, 45 i 46, ukupne površine 34.182m², kao susvojina u obimu ¼, knjigovodstvene vrijednosti 75.000,00EURa prema iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.

7. Preuzeto Društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00EURa, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine.
8. Društvo nema sudskih sporova.

II Osnivač društva KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN (društvo preuzimaoc) utvrđuje

1. KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, Mojkovačka bb, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50415453, matični broj 02682451.
2. Osnivač Društva je CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.
3. Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.
4. Osnivač Društva preuzimaoca je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se Društvu pripoji društvo „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršiće se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.
5. Društvo preuzimaoc ima jednog stalno zaposlenog radnika.
6. Društvo preuzimaoc nema imovine.
7. Društvo preuzimaoc nema obaveza.
8. Društvo preuzimaoc nema sudskih sporova.

Cjelokupna imovina zajedno sa svim pravima i obavezama društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN prenosi se na Društvo preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Od dana registracije promjena nastalih ovim restrukturiranjem kod CRPSa Podgorica, jedini i 100% osnivač i vlasnik prava i udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, ostaje CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.

Razlog restrukturiranja spajanjem - pripajanjem leži i u racionalizaciji poslovanja i povećanja poslovne efikasnosti, te boljem poslovnom statusu kod poslovnih banaka i ostalih poslovnih partnera s kojima društva posluju, a čiji je krajnji cilj ostvarenje što boljih poslovnih rezultata i veće dobiti-profita.

Zbog navedenih razloga odlučeno je da se izvrši restrukturiranje spajanjem - pripajanjem Preuzetog društva, Društvu preuzimaocu i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Društva koje se pripaja na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog Društva.

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima.

Zbog navedenih razloga, osnivači Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, odlučili su da izvrše restrukturiranje spajanjem - pripajanjem ova dva društva, te nakon sprovedenog postupka restrukturiranja nastave da posluju pod jednom firmom i to KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Sa izloženim ocjenama saglasili su se Zakonski zastupnici društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem.

U skladu sa članovima 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, Zakonski zastupnici društava uključenih u spajanje pripajanjem, u potpunosti su se saglasili sa sljedećim:

1. Nezavisni eksperti neće ispitivati Nacrt Ugovora o spajanju pripajanjem, i

2. Društva uključena u spajanje pripajanjem neće podnositi poseban finansijski iskaz za tekuću poslovnu godinu.

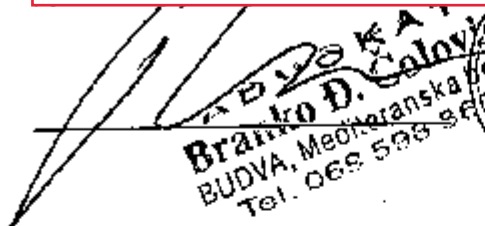
Od dana upisa kod CRPSa Podgorica, sve poslovne transakcije društava uključenih u spajanje pripajanjem, smatraće se za transakcije Društva preuzimaoca.

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, budući da su ispunjeni sljedeći uslovi:

- Nacrt Ugovora biće dostavljen CRPS-a u Podgorici i objavljen u skladu sa Zakonom privrednim društvima i Obavještenje o spajanju pripajanjem biće objavljeno u dva štampana medija u Crnoj Gori, 30 dana prije donošenja Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem i Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem.
- Društva uključena u spajanje pripajanjem, u prostorijama svojih sjedišta, će 30 dana prije donošenja Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem i Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem, omogućiti svim zainteresovanim licima uvid u:
 - Nacrt Ugovora o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem,
 - Godišnje finansijske izvještaje,
 - Zajednički izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja spajanjem - pripajanjem.

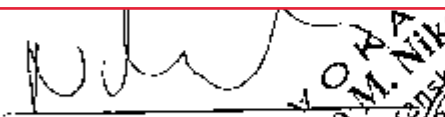
U Podgorici, 05.12.2011. godine

- I Za „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953
Ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović
Punomoćnik advokat Branko Čolović



Branko D. Čolović
BUDVA, Mediteranska 162
Tel. 069 596 580



- II Za CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822
Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar
Ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović
Punomoćnik advokat Nikola Mučalica



Nikola Mučalica
Budva, Mediteranska 162
Tel. 069 596 580



UGOVOR O ZAJMU

Zaključen u Kolasiu, Crna Gora, dana
01.12.2008. g. između:

1. Kompanije «Beppler & Partners» LTD, sa B.V.I, Tortola, koju zastupa Adv. Branko Colovic iz Budve, po punomoćju direktora, kao zajmodavca i
2. Kompanije „Beppler & Partners Montenegro“ d.o.o. iz Kolašina, Crna Gora, Mojkovacka bb, koju zastupa izvršni direktor g. Goran Kasalica, kao zajmoprimca

Stranke su se u svemu saglasile u sledećem:

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je beskamatni zajam u visini od **50.000,00 (pedeset hiljada) EURA** koji zajmodavac daje zajmoprimcu pod uslovima utvrđenim u daljim odredbama ovog ugovora.

OBAVEZE ZAJMODAVCA

Član 2.

Zajmodavac se obavezuje da iznos iz člana 1. ovog ugovora uplati na bankovni račun zajmoprimca, u roku od sedam dana počev od dana zaključenja ovog ugovora.

Zajmodavac će najkasnije sedam radnih dana pre zahteva za povraćaj zajma obavestiti zajmoprimca o instrukcije za plaćanje radi povraćaja iznosa zajma.

Instrukcije za uplatu iz stava 2. ovog člana biće dostavljene na bilo koji od sledećih tri načina:

- putem preporučene pošte,
- putem telefaksa,
- putem elektronske pošte.

U slučaju da zajmodavac propusti rok iz stava 2. ovog člana, zajmoprimac će biti dužan da vrati iznos zajma u roku od 7 radnih dana od dana pijema obaveštenja iz stava 2. ovog člana.

CREDIT AGREEMENT

Entered into in Kolasin, Montenegro on December 1, 2008, by and between:

1. The company «Beppler & Partners» LTD, from B.V.I., Tortola, represented by attorney at law Branko Colovic, under director's power of attorney, as the Lender, and
2. The company „Beppler & Partners Montenegro“ d.o.o. from Kolašin, Montenegro, Mojkovacka bb, represented by the executive director Mr. Goran Kasalica, as the Borrower

The parties hereto have agreed upon the following:

SUBJECT MATTER OF THE AGREEMENT

Article 1

The subject matter of this agreement is the credit in the amount of **50.000,00 (fifty thousand) EURO**, without any interest, which the Lender is surrendering to the Borrower, under conditions established by further provisions of this agreement.

DUTIES OF THE LENDER

Article 2

The Lender shall make the payment of the amount from article 1 of this agreement in favor of the Borrower's bank account, within seven days starting with the day of signing of this agreement.

The Lender shall inform the Borrower on payment instructions for reimbursement of the credit, at least seven working days before the request for reimbursement of the credit.

Payment instructions from the paragraph 2 of this article shall be sent, by any of the following three means:

- by registered mail,
- by fax,
- by e-mail.

In case that the Lender misses the term from the paragraph 2 of this article, the Borrower shall reimburse the amount of the credit within 7 working days starting with the day of receipt of payment instructions from the paragraph 2 of this article.

OBAVEZE ZAJMOPRIMCA

Član 3.

Zajmoprimac se obavezuje da iznos iz člana 1. ovog ugovora vrati zajmodavcu, bez kamate, na prvi poziv, bez odlaganja po isteku roka od sedam dana iz člana 2, stav 2. ovog Ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 4.

Zajmoprimac je ovlašćen da iznos iz člana 1. ovog ugovora vrati zajmodavcu i pre nego što zajmodavac to zahteva, s tim što je obavezan da o takvoj nameri obavesti zajmodavca na jedan od načina iz člana 2. stav 3.

U tom slučaju, zajmodavac će obavestiti zajmoprimca o instrukcijama za plaćanje u roku od sedam radnih dana od dana prijema zajmoprimčevog obaveštenja iz stava 1. ovog člana.

Član 5.

Ovaj ugovor je sačinjen u četiri istovetna primerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva.

Član 6.

Za slučaj spora, stranke ugovaraju nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Za Zajmodavca
Beppler & Partners Ltd

Branko Colovic
Po punomoćju

Za Zajmoprimca
Beppler & Partners
Montenegro d.o.o.
Goran Kasalica
Izvršni direktor

DUTIES OF THE BORROWER

Article 3

The Borrower shall reimburse the amount of the credit from article 1 to the Lender, without any interest, upon the first request of the Lender, without any delay after expiration of the seven days term from the Article 2, paragraph 2 of this Agreement.

FINAL PROVISIONS

Article 4

The Borrower is entitled to reimburse the credit to the Lender even before the Lender requests the reimbursement, but he should previously inform the Lender about such intention in accordance with delivery rules from article 2 paragraph 3.

In such a case, the Lender shall inform the Borrower on payment instructions within seven working days term starting with the day of receipt of the Borrowers information from the paragraph 1 of this article.

Article 5

This agreement is made in four identical copies, two of which are kept by each party.

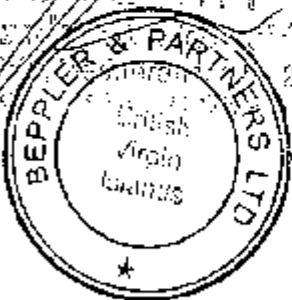
Article 6

In case of dispute, the parties hereto agree upon competency of the Commercial Court in Podgorica.

On behalf of
The Lender
Beppler & Partners Ltd

Branko Colovic
Under power of attorney

On behalf of
The Borrower
Beppler & Partners
Montenegro d.o.o.
Goran Kasalica
Executive Director



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ **ЦРНЕ ГОРЕ** **ОГЛАСНИ ДИО**

Број 5 - Година LXVIII

Подгорица, 18. јануар 2012. год.

Internet: <http://www.slilisteg.me>

e-mail: info@slilisteg.me

Na osnovu člana 3 Pravilnika o obliku i sadržini zahtjeva za pokretanje postupka ("Službeni list CG" broj 36/06) Uprava za zaštitu konkurencije, objavljuje kratak rezim iz Zahtjeva za pokretanje postupka, "STADION" D.O.O, sa sjedištem na adresi ul. Put Radomira Ivanovića bb, Podgorica, Crna Gora, podnijetog protiv "STADION MAK" D.O.O, sa sjedištem na adresi Mladinska 41/17, Sturmica, Republika Makedonija.

"STADION" D.O.O je privredno društvo, sa sjedištem na adresi ul. Put Radomira Ivanovića bb, Podgorica, Crna Gora, registrovano u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici, pod brojem registracije 50348431, sa šifrom djelatnosti 4619. Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda.

"STADION" D.O.O je Upravi za zaštitu konkurencije dostavilo dana 30.12.2011. godine zahtjev za pokretanje postupka protiv "STADION MAK" D.O.O, radi utvrđivanja eventualnog postojanja povrede iz člana 2 i 7 st.1 i 2, Zakona o zaštiti konkurencije ("Sl. list RCG", br. 69/05 i 37/07), te produženja mjeru u skladu sa zakonom.

Svaki učesnik koji iskazuje pravni interes može se prijaviti za učešće u postupku u roku od 15 (petnaest) dana od dana objavljivanja kratkog rezimena zahtjeva u "Službenom listu CG", shodno odredbama člana 4, navedenog pravilnika.

Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u Upravi za zaštitu konkurencije.

UPRAVA ZA ZAŠTITU KONKURENCIJE

PROMJENE

CRPS u Podgorici dana 30.12.2011. godine u skladu sa čl. 22a i 24b ("Sl. list RCG", br. 6/02 i "Sl. CG", br. 17/07 i 80/08) Zakona o privrednim društvima objavljuje sljedeće podatke: Načrt Ugovora osnivača: DOO "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" Kolašin i DOO "KATUN" Kolašin o restrukturiranju - pripajanjem društva "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" društvu "KATUN" od 06.12.2011. godine. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

CRPS u Podgorici dana 12.01.2012. godine u skladu sa čl. 22-24 ("Sl. list RCG", br. 6/02 i "Sl. CG", br. 17/07 i 80/08) Zakona o privrednim društvima objavljuje sljedeće podatke: Načrt Ugovora osnivača: DOO "PETROL CRNA GORA" Cetinje i DOO "PETROL BONUS" Cetinje o restrukturiranju - pripajanjem društva "PETROL CRNA GORA" društvu "PETROL BONUS" od 20.12.2011. godine. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

CRPS u Podgorici dana 10.01.2012. godine u skladu sa čl. 22a i 24b ("Sl. list RCG", br. 6/02 i "Sl. CG", br. 17/07 i 80/08) Zakona o privrednim društvima objavljuje sljedeće podatke: Načrt Ugovora Odbora direktora: A.D. "DUKLJA PEKARA" Podgorica i A.D. "DOCLEA EXPRESS" Podgorica o restrukturiranju - pripajanjem društva "DUKLJA PEKARA" društvu "DOCLEA EXPRESS" od 28.12.2011. godine. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

CRPS u Podgorici dana 10.01.2012. godine u skladu sa čl. 22a i 24b ("Sl. list RCG", br. 6/02 i "Sl. CG", br. 17/07 i 80/08) Zakona o privrednim društvima objavljuje sljedeće podatke: Odbor direktora DOO POŠTA CRNE GORE Podgorica dana 17.11.2011. godine donio je Načrt Odluke o restrukturiranju promjenom oblika iz Društva sa ograničenom odgovornošću u Akcionarsko društvo. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

CRPS u Podgorici dana 10.01.2012. godine u skladu sa čl. 22. st.1 i 2 i članom 24a Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 6/02 i "Sl. CG", br. 17/07 i 80/08) objavljuje sljedeće podatke: Odbor

direktora DOO "PRIMA" Podgorica dana 27.12.2011. godine donio je Načrt Odluke o restrukturiranju promjenom oblika iz Društva sa ograničenom odgovornošću u Akcionarsko društvo. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

Na osnovu Zakona o privrednim društvima CRPS u Podgorici objavljuje sljedeće podatke: Odluku Skupštine akcionara A.D. "PUJ" - BAR od 27.08.2011. godine o smanjenju osnovnog kapitala za iznos od 1.438.997,50 eura. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u u Podgorici.

Na osnovu Zakona o privrednim društvima CRPS u Podgorici objavljuje sljedeće podatke: Odluku osnivača DOO "INVEST PROJECT SERVICE" - Kotor, od 19.12.2011. godine o smanjenju osnovnog kapitala za iznos od 192.950,00 eura. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u u Podgorici.

Na osnovu Zakona o privrednim društvima CRPS u Podgorici objavljuje sljedeće podatke: Odluku osnivača DOO "DESIGNA" - Bar, od 23.12.2011. godine o smanjenju osnovnog kapitala za iznos od 335.650,00 eura. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u u Podgorici.

OSNIVANJA

183120 Dana 30.12.2011. pod registarskim brojem 5-0620461/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom: DOO ZA PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT "NAUTILUS" - BUDVA, STUPOVI BB, PETROVAC BUDVA. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 28.12.2011, a datum usvajanja Statuta je 28.12.2011. Lica u društvu su: JULIJA BALAKIREVA Osnivač, BALAKIREVA JULIJA Izvršni direktor. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

182124 Dana 19.12.2011. pod registarskim brojem 5-0620131/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "QU-INTESSENTIALLY MONTENEGRO" - PODGORICA, BULEVAR SVETOG PETRA CETINJSKOG BR. 104 PODGORICA. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 14.12.2011, a datum usvajanja Statuta je 14.12.2011. Lica u društvu su: INTERCOR STORITVE DOO, IZOLA Osnivač, VLADIMIR PERUNOVIĆ Osnivač, PERUNOVIĆ VLADIMIR Izvršni direktor. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

181997 Dana 15.12.2011. pod registarskim brojem 5-0619756/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom: DOO ZA PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT "GLOVER" - BUDVA, KOŠLJUNSKA BB, BORETI BUDVA. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 14.12.2011, a datum usvajanja Statuta je 14.12.2011. Lica u društvu su: LUBOMIR STANINIŠIĆ Osnivač, MLADEN STANIŠIĆ Osnivač, MARKO VUKOTIĆ Osnivač, VUKOTIĆ MARKO Izvršni direktor, ALEKSANDAR DROBNJAK Osnivač. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

182187 Dana 20.12.2011. pod registarskim brojem 5-0619961/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom: "ADRIATIKA", SELJANOVO 98 TIVAT. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 18.12.2011, a datum usvajanja Statuta je 18.12.2011. Lica u društvu su: IRINA PODOROZHINAYA Osnivač, PODOROZHINAYA IRINA Izvršni direktor. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

180979 Dana 24.11.2011. pod registarskim brojem 5-0619976/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom: DOO "VADEL GROUP" ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT - PODGORICA, NEZNANIH JUNA-KA BR. 22 PODGORICA. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 17.11.2011, a datum usvajanja Statuta je 17.11.2011. Lica u društvu



Crna Gora
Uprava za nekretnosti

PODRUČNA JEDINICA

KOLAŠIN

Broj: 115-956-1-1455/2010

Datum: 15.07.2010

KO: DONJA TARA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07), postupajući po zahtjevu
„STABLO„ DOO I „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO,,
izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS

105

Podaci o parcelama								
Broj parcele	Broj Podbroj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Potes ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prilog
42		1 3.0		LUGOVI	Suma 6. klase KUPOVINA		1193	1.79
43		1 3.0		LUGOVI	Suma 6. klase KUPOVINA		1547	2.32
44		1 3.0		LUGOVI	Suma 6. klase KUPOVINA		1794	2.69
45		1 3.0		LUGOVI	Suma 6. klase KUPOVINA		964	1.45
46		1 3.0		LUGOVI	Suma 2. klase KUPOVINA		28684	154.89
							34.82	165.14

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj IP Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
	<<STABLO>> D.O.O Med: granika br.14	Susvojina	3/4
	"BEPPLER & PARTNERS MONTENEGRO" D.O.O Njiljovačka bb Kolašin	Susvojina	1/4

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa za ovaj PREPIS, je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/06, 77/08 i 03/09) u iznosu od 5.00 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3.00 EURA za krišćenje početka premjera, katastre nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07)



Matični broj: 02682451

Šifra djelatnosti:

NAZIV PRIVREDNOG DRUŠTVA:

d.o.o. -Katun-

SJEDIŠTE PRIVREDNOG DRUŠTVA:

Kolasin

BILANS STANJA - BS(PD)

na dan 31.12.2010 godine

Red.br.	Pozicija	Napomena *	Tekuća godina	Prethodna godina
	AKTIVA			
	- Stalna imovina -		0	0
1	Neuplaćeni upisani kapital			
2	Nematerijalna imovina			
3	Nekretnine, postrojenja i oprema			
4	Stalna imovina namijenjena prodaji			
5	Dugoročna potraživanja			
6	Dugoročni finansijski plasmani			
7	Odloženi porezi			
	- Obrtna imovina -		513	344
8	Zalihe			
9	Potraživanja od kupaca			
10	Kratkorocni finansijski plasmani			
11	Gotovina i gotovinski ekvivalenti			
12	Unaprijed plaćeni troškovi			
13	Obracunati a nenaplaćeni prihodi		513	344
14	Ostala obrtna imovina			
	Ukupna aktiva		513	344
	PASIVA			
	- Kapital i rezerve -		(35.988)	(32.357)
15	Upisani kapital		7	7
16	Emisiona premija			
17	Revalorizacione rezerve			
18	Ostale rezerve			
19	Neraspoređeni dobitak/gubitak		(35.995)	(32.364)
20	Manjinski interes			
	- Dugoročne obaveze -		0	0
21	Dugoročne obaveze			
22	Odloženi porezi			
23	Dugoročna rezervisanja			
24	Ostale dugoročne obaveze			
25	Odloženi prihodi			
	- Kratkorodne obaveze -		36.501	32.701
26	Kratkorodne obaveze iz poslovanja		1.996	358
27	Kratkorodne finansijske obaveze		33.886	32.270
28	Tekuci dio dugoročnih kredita			
29	Obaveze za poreze		619	73
30	Obaveze za dividende			
31	Kratkorocna rezervisanja			
32	Obracunate obaveze			
	Ukupna pasiva		513	344

Obrazac propisan na osnovu člana 17 i 16 Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl.list RCG br. 69/05) i članom 22 IV Direktive EU (br. 78/660/EEC)

*Napomenama uz finansijske iskaze daje se opis primijenjenih računovodstvenih politika i analitičko pojašnjenje materijalno značajnih bilansnih pozicija

U _____
črna _____ 200__ g.

Lice odgovorno
za sastavljanje bilansa

M.P.

Rukovodilac pravnog lica

Pечат CRPS - Privredni sud

Kontrolu izvršil

1. _____

2. _____

Pечат Poreske Uprave - Podgorica

Crna Gora
Uprava za nekretnine

PODRUČNA JEDINICA
KOLAŠIN
Broj: 115-956-1-1455/2010
Datum: 15.07.2010
KO: DONJA TARA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07), postupajući po zahtjevu
„STABLO„ DOO I „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO„
Izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS 105

Podaci o parcelama									
Broj parcele	Broj	Plan	Datum upisa	Potes ili	Način korišćenja	Bon.	Površina	Prihod	
Broj	Podbroj zgrade	Skica	Broj upisa	ulica i kućni br.	Osnov sticanja	Klasa			
42		1 3.0	-	LUGOVI	Suma 6. klase KUPOVINA		1193	1,75	
43		1 3.0	-	LUGOVI	Suma 6. klase KUPOVINA		1547	2,32	
44		1 3.0	-	LUGOVI	Suma 8. klase KUPOVINA		1794	2,69	
45		1 3.0	-	LUGOVI	Suma 6. klase KUPOVINA		984	1,45	
46		1 3.0	-	LUGOVI	Uvada 2. klase KUPOVINA		28884	154,85	
							34182	163,14	

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
	<<STABLO>> D.O.O Mediteranska br.14	Susvojina	3 / 4
	"BEPPLER & PARTNERS MONTENEGRO" D.O.O Mojkovačka bb Kolašin	Susvojina	1 / 4

Na postoje tereti i ograničenja.

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksumama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/03, 77/08 i 03/09) u iznosu od 5,00 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3,00 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07)



UGOVOR O ZAJMU

Zaključen u Kolašinu, Crna Gora, dana
01.12.2008. g. između:

1. Kompanije „Beppler & Partners“ LTD, sa B.V.I, Tortola, koju zastupa Adv. Branko Colovic iz Budva, po punomoći direktora, kao zajmodavca
2. Kompanije „Beppler & Partners Montenegro“ d.o.o. iz Kolašina, Crna Gora, Mojkovačka bb, koju zastupa izvršni direktor g. Goran Kasalica, kao zajmoprimac

Stranke su se u svemu saglasile u sledećem:

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je beskamatni zajam u visini od 50.000,00 (pedeset hiljada) EURA koji zajmodavac daje zajmoprimcu pod uslovima utvrdjenim u daljim odredbama ovog ugovora.

OBAVEZE ZAJMODAVCA

Član 2.

Zajmodavac se obavezuje da iznos iz člana 1. ovog ugovora uplati na bankovni račun zajmoprimca, u roku od sedam dana počev od dana zaključenja ovog ugovora.

Zajmodavac će najkasnije sedam radnih dana pre zahteva za povraćaj zajma obavestiti zajmoprimca o instrukcije za plaćanje radi povraćaja iznosa zajma.

Instrukcije za uplatu iz stava 2. ovog člana biće dostavljene na bilo koji od sledeća tri načina:

- putem preporučene pošte,
- putem telefaksa,
- putem elektronske pošte.

U slučaju da zajmodavac propusti rok iz stava 2. ovog člana, zajmoprimac će biti dužan da vrati iznos zajma u roku od 7 radnih dana od dana prijema obaveštenja iz stava 2. ovog člana.

CREDIT AGREEMENT

Entered into in Kolašin, Montenegro on December 1, 2008, by and between:

1. The company „Beppler & Partners“ LTD, from B.V.I., Tortola, represented by attorney at law Branko Colovic, under director's power of attorney, as the Lender, and
2. The company „Beppler & Partners Montenegro“ d.o.o. from Kolašin, Montenegro, Mojkovačka bb, represented by the executive director Mr. Goran Kasalica, as the Borrower

The parties hereto have agreed upon the following:

SUBJECT MATTER OF THE AGREEMENT

Article 1

The subject matter of this agreement is the credit in the amount of 50.000,00 (fifty thousand) EURO, without any interest, which the Lender is surrendering to the Borrower, under conditions established by further provisions of this agreement.

DUTIES OF THE LENDER

Article 2

The Lender shall make the payment of the amount from article 1 of this agreement in favor of the Borrower's bank account, within seven days starting with the day of signing of this agreement.

The Lender shall inform the Borrower on payment instructions for reimbursement of the credit, at least seven working days before the request for reimbursement of the credit.

Payment instructions from the paragraph 2 of this article shall be sent by any of the following three means:

- by registered mail,
- by fax,
- by e-mail.

In case that the Lender misses the term from the paragraph 2 of this article, the Borrower shall reimburse the amount of the credit within 7 working days starting with the day of receipt of payment instructions from the paragraph 2 of this article.

OBAVEZE ZAJMOPRIMCA

Član 3.

Zajmoprimac se obavezuje da iznos iz člana 1. ovog ugovora vrati zajmodavcu, bez kamate, na prvi poziv, bez odlaganja po isteku roka od sedam dana iz člana 2. stav 2. ovog Ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 4.

Zajmoprimac je ovlašćen da iznos iz člana 1. ovog ugovora vrati zajmodavcu i pre nego što zajmodavac to zahteva, s tim što je obavezan da o takvoj nameri obavesti zajmodavca na jedan od načina iz člana 2. stav 3.

U tom slučaju, zajmodavac će obavestiti zajmoprimca o instrukcijama za plaćanje u roku od sedam radnih dana od dana prijema zajmoprimčevog obaveštenja iz stava 1. ovog člana.

Član 5.

Ovaj ugovor je sačinjen u četiri istovetna primerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva.

Član 6.

Za slučaj spora, stranke ugovaraju nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Za Zajmodavca
Beppler & Partners Ltd

Branko Colovic
Po punomoću

Za Zajmoprimca
Beppler & Partners
Montenegro d.o.o.
Goran Kasalica
Izvršni direktor

DUTIES OF THE BORROWER

Article 3

The Borrower shall reimburse the amount of the credit from article 1 to the Lender, without any interest, upon the first request of the Lender, without any delay after expiration of the seven days term from the Article 2; paragraph 2 of this Agreement.

FINAL PROVISIONS

Article 4

The Borrower is entitled to reimburse the credit to the Lender even before the Lender requests the reimbursement, but he should previously inform the Lender about such intention in accordance with delivery rules from article 2 paragraph 3.

In such a case, the Lender shall inform the Borrower on payment instructions within seven working days term starting with the day of receipt of the Borrowers information from the paragraph 1 of this article.

Article 5

This agreement is made in four identical copies, two of which are kept by each party.

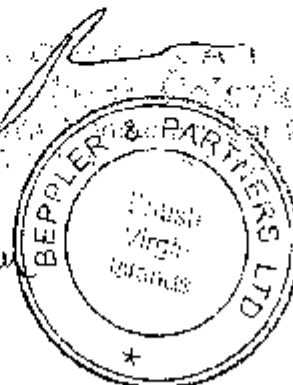
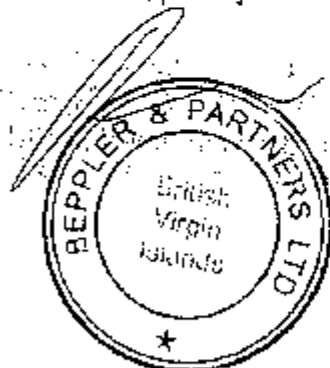
Article 6

In case of dispute, the parties hereto agree upon competency of the Commercial Court in Podgorica.

On behalf of
The Lender
Beppler & Partners Ltd

Branko Colovic
Under power of attorney

On behalf of
The Borrower
Beppler & Partners
Montenegro d.o.o.
Goran Kasalica
Executive Director



Matični broj: 02682451

Šifra djelatnosti:

NAZIV PRIVREDNOG DRUŠTVA:

d.o.o. -Katun-

SJEDIŠTE PRIVREDNOG DRUŠTVA:

Kolasin**BILANS STANJA - BS(PD)**

na dan 31.12.2010 godine

Red.br.	Pozicija	Napomena *	Tekuća godina	Prethodna godina
AKTIVA				
- Stalna imovina -				
1	Neuplaćeni upisani kapital		0	0
2	Nematerijalna imovina			
3	Nekretnine, postrojenja i oprema			
4	Stalna imovina namijenjena prodaji			
5	Dugoročna potraživanja			
6	Dugoročni finansijski plasmani			
7	Odloženi porezi			
- Obrtna imovina -				
8	Zalihe		513	344
9	Potraživanja od kupaca			
10	Kratkorocni finansijski plasmani			
11	Gotovina i gotovinski ekvivalenti			
12	Unaprijed plaćeni troškovi			
13	Obracunati a nenaplaćeni prihodi		513	344
14	Ostala obrtna imovina			
	Ukupna aktiva		513	344
PASIVA				
- Kapital i rezerve -				
15	Upisani kapital	(35.988)	(32.357)	
16	Emisiona premija	7	7	
17	Revalorizacione rezerve			
18	Ostale rezerve			
19	Neraspoređeni dobitak/gubitak	(35.995)	(32.364)	
20	Manjinski interes			
- Dugoročne obaveze -				
21	Dugoročne obaveze		0	0
22	Odloženi porezi			
23	Dugoročna rezervisanja			
24	Ostale dugoročne obaveze			
25	Odloženi prihodi			
- Kratkoročne obaveze -				
26	Kratkoročne obaveze iz poslovanja	36.501	32.701	
27	Kratkoročne finansijske obaveze	1.996	358	
28	Tekuci dio dugorocnih kredita	33.886	32.270	
29	Obaveze za poreze	619	73	
30	Obaveze za dividende			
31	Kratkorocna rezervisanja			
32	Obracunate obaveze			
	Ukupna pasiva		513	344

Obrazac propisan na osnovu člana 17 i 18 Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl. list RCG br. 69/05) i članom 22 (V Direktive EU (br. 78/660/EEC))

*Napomenama uz finansijske iskaze daje se opis primijenjenih računovodstvenih politika i analitičko pojašnjenje materijalno značajnih bilansnih pozicija

U _____

dana _____ 200__ g.

Lica odgovorna
za sastavljanje bilansa

M.P.

Rukovodilac pravnog lica

Pecat CRPS - Privredni sud

Kontrolu izvršili

1. _____

2. _____

Pecat Poreske Uprave - Podgorica

Maticni broj: 02682451

Šifra djelatnosti:

NAZIV PRIVREDNOG DRUŠTVIA:

d.o.o. -Katun-

SJEDIŠTE PRIVREDNOG DRUŠTVIA:

Kolasin

BILANS USPJEHA - BU(PD)
za period od 01.01.2010 do 31.12.2010 godine

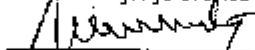
Red.br.	Pozicija	Napomena *	Tekuća godina	Prethodna godina
1	Prihod			
2	Ostali poslovni dobiti			
3	Izvršen i kapitalizovan rad od strane preduzeca za sopstvene svrhe			
4	Promjene na zalihama gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje			
5	Utrošene sirovine u toku perioda (Za trg.pred.: kupljena roba i potrošni mat.u toku perioda)			
6	Troškovi zaposlenih	(2.473)	(2.819)	
7	Amortizacija			
8	Umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme			
9	Ostali poslovni rashodi	(1.158)	(1.219)	
	Profit od poslovnih aktivnosti	(3.631)	(4.038)	
10	Neto finansijski trošak			
11	Dobit od pridruženih preduzeca			
12	Porez na dobitak			
13	Neto dobitak/gubitak od diskontinuiranog posl.			
	Neto profit/gubitak za obracunski period	(3.631)	(4.038)	
	Pripada:			
	Vlasnicima kapitala matичnog pravnog lica			
	Manjinski interes			

Obrazac propisan na osnovu člana 17 i 18 Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl.list RCG br. 69/05) i članom 22 IV Direktive EU (br. 78/660/EEC)

*Napomenama uz finansijske iskaze daje se opis primijenjenih računovodstvenih politika i analitičko pojašnjenje materijalno značajnih bilansnih pozicija

U _____
 dana _____ 200__ g.

Lice odgovorno
 za sastavljanje bilansa



M.P.

Rukovodilac pravnog lica

Pечат CRPS - Privredni sud

Kontrolu izvršili

1. _____

2. _____

Pечат Poreske Uprave - Podgorica

Matični broj: 02682451

Šifra djelatnosti:

NAZIV PRIVREDNOG DRUŠTVA:

d.o.o. -Katun-

SJEDIŠTE PRIVREDNOG DRUŠTVA:

Kolasin

BILANS USPJEHA - BU(PD) za period od 01.01.2010 do 31.12.2010 godine

Red.br.	Pozicija	Napomena *	Tekuća godina	Prethodna godina
1	Prinod			
2	Ostali poslovni dobiti			
3	Izvršen i kapitalizovan rad od strane preduzeca za sopstvene svrhe			
4	Promjene na zalihama gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje			
5	Utrošene sirovine u toku perioda (Za trg.pred.: kupljena roba i potrošni mat.u toku perioda)			
6	Troškovi zaposlenih		(2.473)	(2.919)
7	Amortizacija			
8	Umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme			
9	Ostali poslovni rashod		(1.158)	(1.219)
	Profit od poslovnih aktivnosti		(3.631)	(4.038)
10	Neto finansijski trošak			
11	Dobit od pridruženih preduzeca			
12	Porez na dobitak			
13	Neto dobitak/gubitak od diskontinuiranog posl.			
	Neto profit/gubitak za obracunski period		(3.631)	(4.038)
	Pripada:			
	Vlasnicima kapitala matičnog pravnog lica			
	Manjinski interes			

Obrazac propisan na osnovu člana 17 i 18 Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl.list RCG br. 69/05) i članom 22 IV Direktive EU (br. 78/660/EEC)

*Napomenama uz finansijske iskaze daje se opis primijenjenih računovodstvenih politika i analitičko pojašnjevanje materijalno značajnih bilansnih pozicija

U _____
dana _____ 200__ g.

Lice odgovorno
za sastavljanje bilansa

M.P.

Rukovodilac pravnog lica

Pечат CRPS - Privredni sud

Kontrolu izvršili

1. _____

2. _____

Pечат Poreske Uprave - Podgorica

I „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

Matični broj: 02694000

Registarski broj: 50435653

Osnivač: „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović, po punomoćniku advokatu Branku Čoloviću, [redacted] Punomoćje od 24. oktobra 2011. godine

II KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

Matični broj: 02682451

Registarski broj: 50415453

Osnivač: CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović, po punomoćniku advokatu Nikoli Mučalici, [redacted] Punomoćje od 28. novembra 2011. godine

dana 05.12.2011. godine, donose i usaglašavaju

ZAJEDNIČKI IZVJEŠTAJ
sa obrazloženjem razloga i posljedica
restrukturiranja spajanjem - pripajanjem

1 Osnivač društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN (preuzeto društvo) utvrđuje:

1. „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, Mojковаčka br 10, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50435653, matični broj 02694000.
2. Osnivač Preuzetog društva je „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953.
3. Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.
4. Osnivač Preuzetog društva je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se pripoji društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, mat. br. 02682451, reg.br. 50415453. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršice se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.
5. Preuzeto društvo ima jednog stalno zaposlenog radnika.
6. Imovinu Preuzetog društva, čine:

Nekretnine upisane na Listu nepokretnosti 105, KO Donja Tara, Kolašin, kat. parcele 42,43, 44, 45 i 46, ukupne površine 34.182m², kao susvojna u obimu ¼, knjigovodstvene vrijednosti 75.000,00EURa prema Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.

7. Preuzeto Društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00EURa, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine.
8. Društvo nema sudskih sporova.

II Osnivač društva KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN (društvo preuzimaoc) utvrđuje

1. KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, Mojčovačka bb, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50415453, matični broj 02682451.
2. Osnivač Društva je CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.
3. Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.
4. Osnivač Društva preuzimaoca je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se Društvu pripoji društvo „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršice se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.
5. Društvo preuzimaoc ima jednog stalno zaposlenog radnika.
6. Društvo preuzimaoc nema imovine.
7. Društvo preuzimaoc nema obaveza.
8. Društvo preuzimaoc nema sudskih sporova.

Cjelokupna imovina zajedno sa svim pravima i obavezama društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN prenosi se na Društvo preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Od dana registracije promjena nastalih ovim restrukturiranjem kod CRPSa Podgorica, jedini i 100% osnivač i vlasnik prava i udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, ostaje CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.

Razlog restrukturiranja spajanjem - pripajanjem leži i u racionalizaciji poslovanja i povećanja poslovne efikasnosti, te boljem poslovnom statusu kod poslovnih banaka i ostalih poslovnih partnera s kojima društva posluju, a čiji je krajnji cilj ostvarenje što boljih poslovnih rezultata i veće dobiti-profita.

Zbog navedenih razloga odlučeno je da se izvrši restrukturiranje spajanjem - pripajanjem Preuzetog društva, Društvu preuzimaocu i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Društva koje se pripaja na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog Društva.

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima.

Zbog navedenih razloga, osnivači Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, odlučili su da izvrše restrukturiranje spajanjem - pripajanjem ova dva društva, te nakon sprovedenog postupka restrukturiranja nastave da posluju pod jednom firmom i to KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Sa izloženim ocjenama saglasili su se Zakonski zastupnici društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem.

U skladu sa članovima 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, Zakonski zastupnici društava uključenih u spajanje pripajanjem, u potpunosti su se saglasili sa sljedećim:

1. Nezavisni eksperti neće ispitivati Nacrt Ugovora o spajanju pripajanjem, i

2. Društva uključena u spajanje pripajanjem neće podnositi poseban finansijski iskaz za tekuću poslovnu godinu.

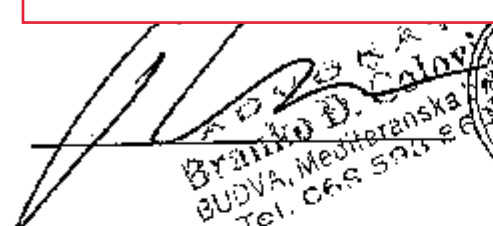
Od dana upisa kod CRPSa Podgorica, sve poslovne transakcije društava uključenih u spajanje pripajanjem, smatraće se za transakcije Društva preuzimaoca.

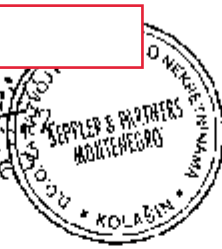
Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, budući da su ispunjeni slijedeći uslovi:

- Nacrt Ugovora biće dostavljen CRPS-a u Podgorici i objavljen u skladu sa Zakonom privrednim društvima i Obavještenje o spajanju pripajanjem biće objavljeno u dva štampana medija u Crnoj Gori, 30 dana prije donošenja Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem i Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem.
- Društva uključena u spajanje pripajanjem, u prostorijama svojih sjedišta, će 30 dana prije donošenja Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem i Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem, omogućiti svim zainteresovanim licima uvid u:
 - Nacrt Ugovora o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem,
 - Godišnje finansijske izvještaje,
 - Zajednički izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja spajanjem - pripajanjem.

U Podgorici, 05.12.2011. godine

- I Za „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953
Ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović
Punomoćnik advokat Branko Čolović


Branko Čolović
BUDVA, Mediteranska
Tel. 069 593 86



- II Za CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822
Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar
Ovlašćeni zastupnik Zoran Beđirović
Punomoćnik advokat Nikola Mučalica


Nikola Mučalica
Budva, Mediteranska br. 2
Tel. 069 593 86



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ **ЦРНЕ ГОРЕ** **ОГЛАСНИ ДИО**

Број 5 - Година LXVIII

Подгорица, 18. јануар 2012. год.

Internet: <http://www.sljlisteg.me>

e-mail: info@sljlisteg.me

Na osnovu člana 3 Pravilnika o obliku i sadržini zahtjeva za pokretanje postupka ("Službeni list RCG" broj 36/06) Uprava za zaštitu konkurencije, objavljuje kratak rezime iz Zahtjeva za pokretanje postupka, "STADION" D.O.O. sa sjedištem na adresi: ul. Put Radomira Ivanovića bb, Podgorica, Crna Gora, podnijetog protiv "STADION MAK" D.O.O. sa sjedištem na adresi Mladinska 41/17, Sarajeva, Republika Makedonija.

"STADION" D.O.O. je pravno društvo, sa sjedištem na adresi ul. Put Radomira Ivanovića bb, Podgorica, Crna Gora, registrovano u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici, pod brojem registracije 30348931, sa šifrom djelatnosti 4619-Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda.

"STADION" D.O.O. je Upravi za zaštitu konkurencije dostavilo dana 30.12.2011. godine zahtjev za pokretanje postupka protiv "STADION MAK" D.O.O. radi utvrđivanja eventualnog postojanja povrede iz člana 2 i 7 st.1 i 2, Zakona o zaštiti konkurencije ("Sl. list RCG", br. 69/05 i 37/07), te preduzimanja mjera u skladu sa zakonom.

Swaki učesnik koji iskaze pravni interes može se prijaviti za učesće u postupku u roku od 15 (petnaest) dana od dana objavljivanja kratkog rezimea zahtjeva u "Službenom listu CG", shodno odredbama člana 4, navedenog pravilnika.

Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u Upravi za zaštitu konkurencije.

UPRAVA ZA ZAŠTITU KONKURENCIJE

PROMJENE

CRPS u Podgorici dana 30.12.2011. godine u skladu sa člancima 22a i 24b ("Sl. list RCG", br. 6/02 i "Sl. CG", br. 17/07 i 80/08) Zakona o privrednim društvima objavljuje sljedeće podatke: Načrt Ugovora osnivača: DOO "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" Kolašin i DOO "KATUN" Kolašin o restrukturiranju - pripajanjem društva "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" društvu "KATUN" od 06.12.2011. godine. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

CRPS u Podgorici dana 12.01.2012. godine u skladu sa čl. 22-24 ("Sl. list RCG", br. 6/02 i "Sl. CG", br. 17/07 i 80/08) Zakona o privrednim društvima objavljuje sljedeće podatke: Načrt Ugovora osnivača: DOO "PETROL CRNA GORA" Cetinje i DOO "PETROL BONUS" Cetinje o restrukturiranju - pripajanjem društva "PETROL CRNA GORA" društvu "PETRO", BONUS" od 20.12.2011. godine. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

CRPS u Podgorici dana 10.01.2012. godine u skladu sa čl. 22a i 24b ("Sl. list RCG", br. 6/02 i "Sl. CG", br. 17/07 i 80/08) Zakona o privrednim društvima objavljuje sljedeće podatke: Načrt Ugovora Odbora direktora: A.D. "DUKLJA PEKARA" Podgorica i A.D. "DOCLEA EXPRESS" Podgorica o restrukturiranju - pripajanjem društva "DUKLJA PEKARA" društvu "DOCLEA EXPRESS" od 28.12.2011. godine. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

CRPS u Podgorici dana 10.01.2012. godine u skladu sa čl. 22a i 24b ("Sl. list RCG", br. 6/02 i "Sl. CG", br. 17/07 i 80/08) Zakona o privrednim društvima objavljuje sljedeće podatke: Odbor direktora DOO POŠTA CRNE GORE Podgorica dana 17.11.2011. godine donio je Načrt Odluke o restrukturiranju promjenom oblika iz Društva sa ograničenom odgovornošću u Akcionarsko društvo. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

CRPS u Podgorici dana 10.01.2012. godine u skladu sa člancima 22. st.1 tač.6 i članom 24a Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 6/02 i "Sl. CG", br. 17/07 i 80/08) objavljuje sljedeće podatke: Odbor

direktora DOO "PRIMA" Podgorica dana 27.12.2011. godine donio je Načrt Odluke o restrukturiranju promjenom oblika iz Društva sa ograničenom odgovornošću u Akcionarsko društvo. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

Na osnovu Zakona o privrednim društvima CRPS u Podgorici objavljuje sljedeće podatke: Odluku Skupštine akcionara A.D. "PUT" - BAR od 27.08.2011. godine o smanjenju osnovnog kapitala za iznos od 1.438.997,50 eura. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u u Podgorici.

Na osnovu Zakona o privrednim društvima CRPS u Podgorici objavljuje sljedeće podatke: Odluku osnivača DOO "INVEST PROJECT SERVICE" - Kotor, od 19.12.2011. godine o smanjenju osnovnog kapitala za iznos od 192.950,00 eura. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u u Podgorici.

Na osnovu Zakona o privrednim društvima CRPS u Podgorici objavljuje sljedeće podatke: Odluku osnivača DOO "DESIGNA" - Bar, od 23.12.2011. godine o smanjenju osnovnog kapitala za iznos od 335.650,00 eura. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u u Podgorici.

OSNIVANJA

183120 Dana 30.12.2011, pod registarskim brojem 5-0620461/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom DOO ZA PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT "NAUTILUS" - BUDVA, STUPOVI BB., PETROVAC BUDVA. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 28.12.2011, a datum usvajanja Statuta je 28.12.2011. Lica u društvu su: JULIJA BALAKREVA Osnivač, BALAKREVA JULIJA Izvršni direktor. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

182124 Dana 19.12.2011, pod registarskim brojem 5-0620131/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTI "QUINTESSENTIALLY MONTENEGRO" - PODGORICA, BULEVAR SVETOG PETRA CETINJSKOG BR. 104 PODGORICA. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 14.12.2011, a datum usvajanja Statuta je 14.12.2011. Lica u društvu su: INTERCOR STORETVE DOO, IZOLA Osnivač, VLADIMIR PERUNOVIĆ Osnivač, PERUNOVIĆ VLADIMIR Izvršni direktor. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

181997 Dana 15.12.2011, pod registarskim brojem 5-0619756/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom DOO ZA PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT "GLOVER" - BUDVA, KOŠLJUNSKA BB., BORETI BUDVA. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 14.12.2011, a datum usvajanja Statuta je 14.12.2011. Lica u društvu su: LJUBOMIR STANINIŠIĆ Osnivač, VLADEN STANIŠIĆ Osnivač, MARKO VUKOTIĆ Osnivač, VUKOTIĆ MARKO Izvršni direktor, ALEKSANDAR DROBNJAK Osnivač. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

182187 Dana 20.12.2011, pod registarskim brojem 5-0619961/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom "ADRIATIKA", SELJANOVO 98 TIVAT. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 18.12.2011, a datum usvajanja Statuta je 18.12.2011. Lica u društvu su: IRINA PODOROZHNYAYA Osnivač, PODOROZHNYAYA IRINA Izvršni direktor. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

180979 Dana 24.11.2011, pod registarskim brojem 5-0619796/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom DOO "VADEL GROUP" ZA PROIZVODNOSTU, PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT - PODGORICA, VEZMANIH PINA-KA BR. 22 PODGORICA. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 17.11.2011, a datum usvajanja Statuta je 17.11.2011. Lica u društvu

Matični broj: 02682451

Šifra djelatnosti:

NA/IV PRIVREDNOG DRUŠTVA:

d.o.o. -Katun-

SJEDIŠTE PRIVREDNOG DRUŠTVA:

Kolasin

BILANS STANJA - BS(PD)

na dan 31.12.2009 godine

Red.br.	Pozicija	Napomena *	Tekuća godina	Prethodna godina
	AKTIVA			
	- Stalna imovina -		0	0
1	Neuplacen upisani kapital			
2	Nematerijalna imovina			
3	Nekretnine, postrojenja i oprema			
4	Stalna imovina namijenjena prodaji			
5	Dugoročna potraživanja			
6	Dugoročni finansijski plasmani			
7	Odloženi porezi			
	- Obrtna imovina -		344	248
8	Zalihe			
9	Potraživanja od kupaca			
10	Kratkorocni finansijski plasmani			
11	Gotovina i gotovinski ekvivalenti			95
12	Unaprijed placeni troškovi			
13	Obracunati a nenaplaceni prihodi		344	153
14	Ostala obrtna imovina			
	Ukupna aktiva		344	248
	PASIVA			
	- Kapital i rezerve -		(32.357)	(28.319)
15	Upisani kapital		7	7
16	Emisiona premija			
17	Revalorizacione rezerve			
18	Ostale rezerve			
19	Neraspoređeni dobitak/gubitak		(32.364)	(28.326)
20	Manjinski interes			
	- Dugoročne obaveze -		0	0
21	Dugoročne obaveze			
22	Odloženi porezi			
23	Dugoročna rezervisanja			
24	Ostale dugoročne obaveze			
25	Odloženi prihodi			
	- Kratkoročne obaveze -		32.701	28.567
26	Kratkorocne obaveze iz poslovanja		358	479
27	Kratkorocne finansijske obaveze		32.270	27.915
28	Tekuci dio dugorocnih kredita			
29	Obaveze za poreze		73	173
30	Obaveze za dividende			
31	Kratkorocna rezervisanja			
32	Obracunate obaveze			
	Ukupna pasiva		344	248

Obrazac propisan na osnovu člana 17 i 18 Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl.list RCG br. 69/05) i članom 22 IV Direktive EU (br. 78/660/EEC)

*Napomenama uz finansijske iskaze daje se opis primjenjenih računovodstvenih politika i analitičko pojašnjenje materijalno značajnih bilansnih pozicija

U _____
dana _____ 200__ g.

Lice odgovorno
za sastavljanje bilansa

M.P.

Rukovodilac pravnog lica

Pечат CRPS - Privredni sud

Kontro u izvršili

1. _____

2. _____

Pечат Poreske Uprave - Podgorica

Maticni broj: 02682451

Šifra cjelovitosti:

NAZIV PRIVREDNOG DRUŠTVA:

d.o.o. - Katun-

SJEDIŠTE PRIVREDNOG DRUŠTVA:

Kolasin

BILANS USPJEHA - BU(PD)
za period od 01.01.2009 do 31.12.2009 godine

Red.br.	Pozicija	Napomena *	Tekuća godina	Prethodna godina
1	Prinod			
2	Ostali poslovni dobiti			
3	Izvršen i kapitalizovan rad od strane preduzeca za sopstvene svrhe			
4	Promjene na zalihama gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje			
5	Utrošene sirovine u toku perioda (Za trg.pred.: kupljena roba i potrošni mat.u toku perioda)			
6	Troškov. zaposlenih	(2.819)	(2.855)	
7	Amortizacije			
8	Umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme			
9	Ostali poslovni rashodi	(1.219)	(25.245)	
	Profit od poslovnih aktivnosti	(4.038)	(28.101)	
10	Neto finansijski trošak			
11	Dobit od pridruženih preduzeca			
12	Porez na dobitak			
13	Neto dobitak/gubitak od diskontinuiranog posl.			
	Neto profit/gubitak za obracunski period	(4.038)	(28.101)	
	Pripada:			
	Vlasnicima kapitala maticnog pravnog lica			
	Manjinski interes			

Obrazac propisan na osnovu člana 17 i 18 Zakona o racunovodstvu i reviziji (Sl.list RCG br. 69/05) i članom 22 IV Direktive EU (br. 78/660/EEC)

*Napomenama uz finansijske iskaze daje se opis primijenjenih racunovodstvenih politika i analiticko pojašnjavanje materijalno znacajnih bilansnih pozicija

U _____
 dana _____ 200__ g.

Lice odgovorno
 za sastavljanje bilansa

M.P.

Rukovodilac pravnog lica

Pечат CRPS - Privredni sud

Kontrolu izvršili

1. _____

2. _____

Pечат Poreske Uprave - Podgorica

ZAKLJUCNI LIST ZA PERIOD: 01.01.2008 - 31.12.2008

KONT-O	NAZIV KONTA	POČETNO STANJE		TEKUĆI PROMET		UKUPAN PROMET		SALDO
		D	P	D	P	D	P	
2010000	Ziro račun prva banka			27.922,49	27.847,73	27.922,49	27.847,73	74,76 D
201				27.922,49	27.847,73	27.922,49	27.847,73	74,76 D
2820000	Potraživanja za pdv			153,00		153,00	0,00	153,00 D
282				153,00		153,00	0,00	153,00 D
3110000	Ulož				7,00	0,00	7,00	7,00 P
311					7,00	0,00	7,00	7,00 P
3320000	Gubici iz ranijih godina	244,86				244,86	0,00	244,86 D
332		244,86				244,86	0,00	244,86 D
5110000	Montep am Podg			877,50	1.053,00	877,50	1.053,00	175,50 P
511				877,50	1.053,00	877,50	1.053,00	175,50 P
5130000	Obaveze za neto zarade		165,34	1.562,28	1.699,92	1.562,28	1.865,76	303,48 P
513			165,34	1.562,28	1.699,92	1.562,28	1.865,76	303,48 P
5210000	obaveze za krat.kredite				27.915,49	0,00	27.915,49	27.915,49 P
521					27.915,49	0,00	27.915,49	27.915,49 P
5320000	Obaveza za poreze na zarade		1,06	217,47	237,24	217,47	238,32	20,85 P
532			1,06	217,47	237,24	217,47	238,32	20,85 P
5360000	Obaveza za doprinose na zarade		77,94	844,43	917,52	844,43	995,46	151,03 P
536			77,94	844,43	917,52	844,43	995,46	151,03 P
7410000	Troškovi neto zarada			1.699,92		1.699,92	0,00	1.699,92 D
741				1.699,92		1.699,92	0,00	1.699,92 D
7420000	Troškovi poreza na zarade			237,24		237,24	0,00	237,24 D
742				237,24		237,24	0,00	237,24 D
7430000	Troškovi doprinosa na zarade			917,52		917,52	0,00	917,52 D
743				917,52		917,52	0,00	917,52 D
7600000	Troškovi poreza na nepokretnost			24.205,70		24.205,70	0,00	24.205,70 D
760				24.205,70		24.205,70	0,00	24.205,70 D
7620000	Troškovi provizije			140,35		140,35	0,00	140,35 D
762				140,35		140,35	0,00	140,35 D
7630000	Troškovi knjig usluga			900,00		900,00	0,00	900,00 D
763				900,00		900,00	0,00	900,00 D
UKUPNO:		244,86	244,86	59.877,90	59.877,90	59.922,76	59.922,76	0,00

ZAKLJUČNI LIST ZA PERIOD: 01.01.2010 - 31.12.2010

KONTO	NAZIV KONTA	POČETNO STANJE		TEKUĆI PROMET		UKUPAN PROMET		SALDO
		D	P	D	P	D	P	
2610000	Ziro račun prva banka			1.615,28	1.615,28	1.615,28	1.615,28	0,00
261				1.615,28	1.615,28	1.615,28	1.615,28	0,00
2820000	Potraživanja za prv	344,25		168,30		512,55	0,00	512,55 D
282		344,25		168,30		512,55	0,00	512,55 D
3110000	Ulazi		7,00			0,00	7,00	7,00 P
311			7,00			0,00	7,00	7,00 P
3320000	Gubici iz radnj h godina	32.363,78				32.363,78	0,00	32.363,78 D
332		32.363,78				32.363,78	0,00	32.363,78 D
5110000	Montepiani Podg		190,05	388,10	1.158,30	388,10	1.348,35	962,25 P
511			190,05	388,10	1.158,30	388,10	1.348,35	962,25 P
5130000	Obaveze za neto zarade		168,22	618,20	1.483,68	618,20	1.651,90	1.033,70 P
513			168,22	618,20	1.483,68	618,20	1.651,90	1.033,70 P
5210000	Obaveze za kratkoročne		28.795,49			0,00	28.795,49	28.795,49 P
5210001	Obaveze za posojnicu		34.75,00		1.615,28	0,00	5.090,26	5.090,26 P
521			32.270,49		1.615,28	0,00	33.885,77	33.885,77 P
5320000	Obaveze za poreze na zarade	2,64		83,05	199,32	85,69	199,32	113,63 P
532		2,64		83,05	199,32	85,69	199,32	113,63 P
5360000	Obaveze za doprinose na zarade		74,81	359,51	789,84	359,51	864,75	505,24 P
536			74,81	359,51	789,84	359,51	864,75	505,24 P
7410000	Troskovi neto zarada			1.483,68		1.483,68	0,00	1.483,68 D
741				1.483,68		1.483,68	0,00	1.483,68 D
7420000	Troskovi poreza na zarade			199,32		199,32	0,00	199,32 D
742				199,32		199,32	0,00	199,32 D
7430000	Troskovi doprinosa na zarade			789,84		789,84	0,00	789,84 D
743				789,84		789,84	0,00	789,84 D
7620000	Troskovi provizije			21,35		21,35	0,00	21,35 D
762				21,35		21,35	0,00	21,35 D
7630000	Troskovi krijg usluga			990,00		990,00	0,00	990,00 D
763				990,00		990,00	0,00	990,00 D
7651000	Ostali poslovnih rashodi			147,07		147,07	0,00	147,07 D
765				147,07		147,07	0,00	147,07 D
UKUPNO:		32.710,67	32.710,67	6.981,70	6.981,70	39.572,37	39.572,37	0,00

ZAKLJUČNI LIST ZA PERIOD: 01.01.2009 - 31.12.2009

KONTO	NAZIV KONTA	POČETNO STANJE D P	TEKUĆI PROMET D P	UKUPAN PROMET D P	SALDO
2010000	Zira račun prva banka	94,78	4.355,00	4.449,78	0,00
201		94,78	4.355,00	4.449,78	0,00
2820000	Potraživanja za pdv	153,00	181,25	344,25	0,00
282		153,00	181,25	344,25	0,00
3110000	Ulozi		7,00	0,00	7,00 P
311			7,00	0,00	7,00 P
3320000	Gubici iz ranijih godina	28.325,59		28.325,59	0,00
332		28.325,59		28.325,59	0,00
5110000	Monoplani Podg		175,50	1.301,70	1.481,75
511			175,50	1.301,70	1.481,75
5130000	Obaveze za neto zarade		303,48	1.949,57	1.814,31
513			303,48	1.949,57	1.814,31
5210000	Obaveze za kratkoročne		27.915,49	880,00	0,00
5210001	Obaveze za pozajmljicu			3.475,00	0,00
521			27.915,49	4.355,00	0,00
5320000	Obaveze za poreze na zarade		20,85	214,28	190,80
532			20,85	214,28	190,80
5360000	Obaveze za doprinose na zarade		161,03	890,35	814,23
536			161,03	890,35	814,23
7410000	Troškovi neto zarada			1.814,31	0,00
741				1.814,31	0,00
7420000	Troškovi poreza na zarade			190,80	0,00
742				190,80	0,00
7430000	Troškovi doprinosa na zarade			814,23	0,00
743				814,23	0,00
7520000	Troškovi provizije			30,82	0,00
752				30,82	0,00
7630000	Troškovi knjig. usluga			1.125,00	0,00
763				1.125,00	0,00
7651000	Ostali poslovnih rashodi			62,93	0,00
765				62,93	0,00
UKUPNO:		28.573,35	28.573,35	12.640,35	12.640,35

CRPS

ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР 2

Пријављено на рачуна GA пројекат _____
Дана 08.12. Предато на пошту дана _____
Предатренис дана _____
Број _____ Број приватног _____ Број Јавног БР _____

ЗАХТЈЕВ ЗА ДОПУНУ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

DANA 07.12.2010 PODNESENA JE PRIJAVA ZA DOO Katun i Beppler & Partner

SA DOKUMENTACIJOM ZA restrik. poslovanje (navesti

da li je osnivanje ili izmjena), BROJ DOSIJEJA _____

MOLIMO DA ISTU DOPUNITE SA DOKUMENTACIJOM PREDATOM UZ

ZAHTJEV KAKO BI ISTA BILA POTPUNA

UZ ZAHTJEV DOSTAVLJAMO:

poslovni plan

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

poslovni plan

Borisavljević Uroš



Листак 3386 1/1

Potvrđuje se da je ovaj prepis istovajan sa njegovim
izvornikom - ovjerenim - prošim prepleom, koji je
napisao Stjepan i koji se sastoji od 1/3 tabaka.
Izvorna teprava-ovjereni prepis nalazi se kod
Stjepan

Iskren za ovjenu od dana 9 naplaćana je i poništena
Cenizom 1994 u Cenzoru 1/1
Dane 2. 11. 1994.

"BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953
BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND

PUNOMOĆJE

Kao zakonski zastupnik kompanije "BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953, BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND, koja je osnivač i vlasnik „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, Kolašin, mat. br. 02694000, reg. br. 50435653, ovlašćujem advokata Branka Čolovića, [redacted] da, pred Notarom, nadležnim sudovima, Centralnim registrom Privrednog suda u Podgorici, poslovnim bankama, Poreskom upravom, Upravom za nekretnosti i njenim poslovnim jedinicama, kao i pred svim drugim nadležnim organima u Crnoj Gori, zaključi, potpiše, ovjeri, preda u rad i preuzme sljedeća dokumenta za gore navedeno društvo, i to:

u postupku restrukturiranja pripajanjem - Izvještaj osnivača sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja Društva pripajanjem, Nacrt Ugovora o pripajanju, da u skladu sa članom 22a, stav 8 Zakona o privrednim društvima da saglasnost da nezavisni ekspert neće ispitivati Nacrt Ugovora o pripajanju, potpiše sve odluke, prijave i, uopšte, sva pismena koja se odnose na restrukturiranje Društva pripajanjem,

Punomoćnik je, takođe, ovlašćen da može preduzimati sve potrebne pravne radnje kod svih sudova u Crnoj Gori, Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici, Uprave za nekretnosti i njenim područnim jedinicama, Poreske uprave, banaka i drugih nadležnih institucija u Crnoj Gori, koje bude smatrala korisnim, radi zaštite prava i interesa kompanije "BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953, BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND.

Punomoćnik može dio ovlašćenja iz ovog punomoćja prenijeti na treće lice.

Ovo punomoćje važi do njegovog opoziva, te se stoga daje u dovoljnom broju primjeraka za obavljanje svih navedenih pravnih radnji.

Datum _ _ _ _ _

OSNIVAČ

Vladislav Popovic

Zakonski zastupnik

"BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953
BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND



Signed / Sealed this day in my presence by
Vladislav Popovic

Who is/are personally known to me. In
testimony where of I have here to set my
hand and official seal this 24 day of
October 2011

Fees: _____

Ch. Agapiou
CHRYSALLA AGAPIOU
CERTIFYING OFFICER



This is to certify that the signature Chr. Agapiou
appearing above is the signature of Mr Chr. Agapiou
a Certifying Officer of Limassol, appointed by the Minister
of the Interior of the Republic of Cyprus, under the Certifying
Officers Law, Cap 39, to certify signatures and seals and
that the seal opposite the said signature is that of the
Certifying Officer of Limassol. The District Officer certifies
only the signature and the seal of the Certifying Officer and
assumes no responsibility for the content of this document.
LIMASSOL - CYPRUS

Date 25 OCT 2011

District Officer

A. CHRISTODOULOU



APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country <u>CYPRUS</u> This public document	<u>A. CHRISTODOULOU</u>
2. has been signed by	
3. acting in the capacity of District Officer	
4. bears the seal/stamp of the District Officer	
Certified	
5. at Nicosia.	6. the <u>25 OCT 2011</u>
7. by <u>V. IOANNOU</u>	
8. No <u>346796/11</u>	
9. Seal	10. Signature:
	Permanent Secretary Ministry of Justice and Public Order

CRPS

ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР

Приймљено у Суду: 19.07.2012
Датум: 19.07.2012
Препорука: 100
Правна Тачка: ET

ЗАХТЈЕВ ЗА ДОПУНУ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

DANA ----- PODNESENA JE PRIJAVA ZA DOO

Lozica - Kolica

----- SA DOKUMENTACIJOM ZA restrikt. prijava (navesti

da li je osnivanje ili izmjena), BROJ DOSJEA-----

MOLIMO DA ISTU DOPUNITE SA DOKUMENTACIJOM PREDATOM UZ

ZAHTJEV KAKO BI ISTA BILA POTPLNA

UZ ZAHTJEV DOSTAVLJAMO:

agencija St. list.

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

Bozjenka Unesko



Crna Gora

**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA
Privrednog Suda u Podgorici**

Registarski broj
Matični broj

5-0435653/ 002
02694000

Datum promjene podataka: 12.08.2009

12.08.2010

**"BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM
ODGOVORNOŠĆU ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA - KOLAŠIN**

Datum zaključivanja ugovora: 10.12.2007

Datum donošenja Statuta: 10.12.2007

Datum izmjene Statuta:

Adresa obavljanja djelatnosti: MOJKOVAČKA BB

Mjesto: KOLAŠIN

Adresa za prijem službene pošte: MOJKOVAČKA BB

Sjedište: KOLAŠIN

Pretežna djelatnost: 4110 Razrada građevinskih projekata

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da ne

Oblik svojine

bez oznake svojine

društvena

privatna

zadružna

dva ili više oblika svojine

državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala

domaći

strani

mješoviti

Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

**"BEPPLER&PARTNERS LTD" P.O. -TORTOLA BRITISH
VIRGIN ISLAND-F 70953**

Adresa:

BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND

Udio:

Uloga: Osnivač

Lica u društvu

Ime i prezime:

Adresa

Goran Kasalica -

Izvršni direktor - ()

- ()

Ovlašćeni zastupnik - ()

Pojedinačno - ()

Izdato 09.02.2012.god.

REGISTRATOR
Valentina Marković

I „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

Matični broj: 02694000

Registarski broj: 50435653

Osnivač: „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović, po punomoćniku advokatu Branku Čoloviću, [redacted]

i

II KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

Matični broj: 02682451

Registarski broj: 50415453

Osnivač: CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović, po punomoćniku advokatu Nikoli Mučalici, [redacted] novembra 2011. godine

su dana 05.01.2012. godine, na osnovu člana 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima (Sl. list CG 06/02, 17/07, 80/08, 40/10 i 36/11), odredaba Statuta društava koja učestvuju u spajanju pripajanjem i Zajedničkog izvještaja sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja spajanjem – pripajanjem od 05.12.2011. godine, donijeli

ODLUKU

o restrukturiranju spajanjem – pripajanjem
društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ
PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA
RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

Član 1

Osnivači društava uključenih u spajanje pripajanjem su odlučili da sprovedu postupak restrukturiranja spajanjem – pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Cjelokupna imovina zajedno sa svim pravima i obavezama društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN prenosi se na Društvo preuzimaoca – KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Od dana registracije promjena nastalih ovim restrukturiranjem kod CRPSa Podgorica, jedini i 100% osnivač i vlasnik prava i udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca – KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, ostaje CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.

Član 2

Restrukturiranje spajanjem – pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima.

Zbog navedenih razloga, osnivači Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, odlučili su da izvrše restrukturiranje spajanjem – pripajanjem ova dva društva, te nakon sprovedenog

postupka restrukturiranja nastave da posluju pod jednom firmom i to KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Sa izloženim ocjenama saglasili su se Zakonski zastupnici društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem.

U skladu sa članovima 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, Zakonski zastupnici društava uključenih u spajanje pripajanjem, u potpunosti su se saglasili sa sljedećim:

1. Nezavisni eksperti neće ispitivati Nacrt Ugovora o spajanju pripajanjem, i
2. Društva uključena u spajanje pripajanjem neće podnositi poseban finansijski iskaz za tekuću poslovnu godinu.

Od dana upisa kod CRPSa Podgorica, sve poslovne transakcije društava uključenih u spajanje pripajanjem, smatraće se za transakcije Društva preuzimaoca.

Član 3

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši tako da se cjelokupna imovina Preuzetog društva zajedno sa svim pravima i obavezama prenosi u imovinu Društva preuzimaoca i preuzima zaposleni.

Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR-a.

Preuzeto društvo posjeduje sljedeću imovinu:

Nekretnine upisane na Listu nepokretnosti 105, KO Donja Tara, Kolašin, kat. parcele 42,43, 44, 45 i 46, ukupne površine 34.182m², kao susvojina u obimu ¼, knjigovodstvene vrijednosti 75.000,00EURa prema Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.

Preuzeto Društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00EURa, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine koja se prenosi na Društvo preuzimaoca.

Prenos imovine se vrši na osnovu bilansa društava sačinjenih na dan 31.12.2010. godine, kao poslovne godine za koju su sačinjeni posljednji godišnji finansijski izvještaji, kao i Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN koji su sastavni dio ovog Ugovora. Ugovorne strane izjavljuju da navedene finansijske izvještaje prihvataju kao vjerodostojne.

Bilans Preuzetog društva i druga poslovna dokumentacija pregledana je od strane osnivača društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem koji su se saglasili s tačnošću i pravilnošću iskazanih podataka.

Član 4

Cjelokupna imovina Preuzetog društva prenosi se na Društvo preuzimaoca danom upisa promjena kod CRPSa Podgorica.

Sve pravne radnje i postupci Preuzetog društva preduzeti nakon dana upisa kod CRPSa Podgorica, smatraju se da su preduzeti u ime i za račun Društva preuzimaoca.

Član 5

Upisom promjena nastalih usled restrukturiranja u CRPS-a u Podgorici, nastupaju sledeće pravne posledice:

- Imovina Preuzetog društva, uključujući i nenamirena potraživanja prema trećim licima, prelaze na Društvo preuzimaoca.

- Dugovi i druge obaveze Preuzetog društva prema trećim licima prelaze na Društvo preuzimaoca, kao novog dužnika.
- Uzajamna potraživanja između Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, koja nlešu namirena, gase se usljed sjedinjavanja dužnika i povjerioca u isto lice.
- Zaposleni kod Preuzetog društva postaje radnik Društva preuzimaoca.
- Preuzeto društvo prestaje da postoji bez sprovođenja postupka likvidacije.

Nakon sprovedenog postupka restrukturiranja spajanjem – pripajanjem, konačno stanje osnovnog kapitala KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, je kako slijedi:

• CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822 2,00EUR-a - 100%

Član 6

Nakon upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, ova statusna promjena će se provesti i u poslovnim knjigama Društva preuzimaoca tako što će se vrijednosti iskazane u bilansima Preuzetog društva iskazati u bilansima Društva preuzimaoca u skladu sa odgovarajućim računovodstvenim propisima.

Član 7

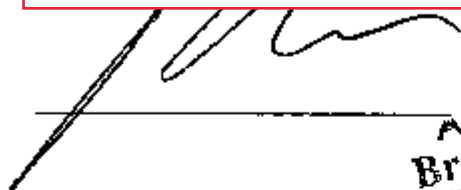
Danom upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, preuzima se zaposleni kod Preuzetog društva i nastavlja da radi kod Društva preuzimaoca, koji će u skladu sa propisima o radu, zaključenim Ugovorom o radu i ovim Ugovorom biti rasporedjen na radno mjesto koje odgovara njegovoj stručnoj spremi i radnom iskustvu.

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica

- I Za „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953
Ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović
Punomoćnik advokat Branko Čolović

[Redacted signature box]

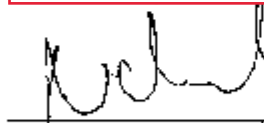


ADVOKAT
Branko D. Čolović
BUDVA, Mediteranska b.
Tel. 069 598 869



- II Za CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822
Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar
Ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović
Punomoćnik advokat Nikola Mučalica

[Redacted signature box]



ADVOKAT
Nikola Mučalica
BUDVA, Mediteranska b. 2
Tel. +382 69 732 700



Na osnovu članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima (Sl. list CG 06/02, 17/07, 80/08, 40/10 i 36/11), odredaba Statuta društava koja učestvuju u spajanju pripajanjem, Zajedničkog izvještaja sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja spajanjem - pripajanjem od 05.12.2011. godine, Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem od 05.01.2012. godine, Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem od 05.01.2012. godine, dana 05.01.2012. godine zaključen je, slijedeći

NACRT UGOVORA

o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem
društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ
PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA
RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN

između:

I „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN - Preuzeto društvo

Matični broj: 02694000

Registarski broj: 50435653

Osnivač: „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović, po punomoćniku advokatu Branku Čoloviću, [redacted]

II KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN - Društvo preuzimalac

Matični broj: 02682451

Registarski broj: 50415453

Osnivač: CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović, po punomoćniku advokatu Nikoli Mučalici [redacted] Punomoćje od 28. novembra 2011. godine

Zajednički naziv za učesnike u ovom poslu je Ugovorne strane.

I UVODNE NAPOMENE

Član 1

I Preuzeto društvo

1. „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, Mojковаčka br 10, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50435653, matični broj 02694000.
2. Osnivač Preuzetog društva je „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953.
3. Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.
4. Osnivač Preuzetog društva je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se pripoji društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, mat. br. 02682451, reg.br. 50415453. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršiće se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA

RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

5. Preuzeto društvo ima jednog stalno zaposlenog radnika.
6. Imovinu Preuzetog društva, čine nekretnine upisane na Listu nepokretnosti 105, KO Donja Tara, Kolašin, kat. parcele 42,43, 44, 45 i 46, ukupne površine 34.182m², kao susvojina u obimu ¼, knjigovodstvene vrijednosti 75.000,00EURa prema Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.
7. Preuzeto Društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00EURa, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine.
8. Društvo nema sudskih sporova.

II Društvo preuzimaoc

1. KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, Mojковаčka bb, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50415453, matični broj 02682451.
2. Osnivač Društva je CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.
3. Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.
4. Osnivač Društva preuzimaoca je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se Društvu pripoji društvo „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršiće se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.
5. Društvo preuzimaoc ima jednog stalno zaposlenog radnika.
6. Društvo preuzimaoc nema imovine.
7. Društvo preuzimaoc nema obaveza.
8. Društvo preuzimaoc nema sudskih sporova.

II RAZLOZI RESTRUKTURIRANJA SPAJANJEM - PRIPAJANJEM

Član 2

Razlog restrukturiranja spajanjem - pripajanjem leži i u racionalizaciji poslovanja i povećanja poslovne efikasnosti, te boljem poslovnom statusu kod poslovnih banaka i ostalih poslovnih partnera s kojima društva posluju, a čiji je krajnji cilj ostvarenje što boljih poslovnih rezultata i veće dobiti-profita.

Zbog navedenih razloga odlučeno je da se izvrši restrukturiranje spajanjem - pripajanjem Preuzetog društva, Društvu preuzimaocu i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Društva koje se pripaja na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog Društva.

III PREDMET UGOVORA

Član 3

Predmet ovog Ugovora je restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

- Cjelokupna imovina zajedno sa svim pravima i obavezama društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN prenosi se na Društvo preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Od dana registracije promjena nastalih ovim restrukturiranjem kod CRPSa Podgorica, jedini i 100% osnivač i vlasnik prava i udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, ostaje CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.

IV NAČIN RESTRUKTURIRANJA SPAJANJEM - PRIPAJANJEM

Član 4

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima.

Zbog navedenih razloga, osnivači Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, odlučili su da izvrše restrukturiranje spajanjem - pripajanjem ova dva društva, te nakon sprovedenog postupka restrukturiranja nastave da posluju pod jednom firmom i to KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Sa izloženim ocjenama saglasili su se Zakonski zastupnici društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem.

U skladu sa članovima 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, Zakonski zastupnici društava uključenih u spajanje pripajanjem, u potpunosti su se saglasili sa sljedećim:

1. Nezavisni eksperti neće ispitivati Nacrt Ugovora o spajanju pripajanjem, i
2. Društva uključena u spajanje pripajanjem neće podnositi poseban finansijski iskaz za tekuću poslovnu godinu.

Od dana upisa kod CRPSa Podgorica, sve poslovne transakcije društava uključenih u spajanje pripajanjem, smatraće se za transakcije Društva preuzimaoca.

Član 5

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima, budući da su ispunjeni sljedeći uslovi:

- Nacrt ovog Ugovora dostavljen CRPS-a u Podgoriči i objavljen u skladu sa Zakonom privrednim društvima i objavljeno Obavještenje o spajanju pripajanjem u dva štampana medija u Crnoj Gori, 30 dana prije donošenja Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem i Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem.
- Društva uključena u spajanje pripajanjem, u prostorijama svojih sjedišta, su 30 dana prije donošenja Odluke osnivača Društva preuzimaoca o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem i Odluke osnivača Preuzetog društva o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem, omogućili svim zainteresovanim licima uvid u:
 - o Nacrt Ugovora o spajanju,
 - o Godišnje finansijske izvještaje,
 - o Zajednički Izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja spajanjem - pripajanjem.

V PRENOS IMOVINE I OBAVEZA

Član 6

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši tako da se cjelokupna imovina Preuzetog društva zajedno sa svim pravima i obavezama prenosi u imovinu Društva preuzimaoca i preuzima zaposleni.

Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR-a.

Preuzeto društvo posjeduje sljedeću imovinu:

Nekretnine upisane na Listu nepokretnosti 105, KO Donja Tara, Kolašin, kat. parcele 42,43, 44, 45 i 46, ukupne površine 34.182m², kao susvojina u obimu ¼, knjigovodstvene vrijednosti 75.000,00EURa prema Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.

Preuzeto Društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00EURa, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine koja se prenosi na Društvo preuzimaoca.

Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00EUR.

Društvo preuzimalac nema imovine.

Prenos imovine se vrši na osnovu bilansa društava sačinjenih na dan 31.12.2010. godine, kao poslovne godine za koju su sačinjeni posljednji godišnji finansijski izvještaji, kao i Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN koji su sastavni dio ovog Ugovora. Ugovorne strane izjavljuju da navedene finansijske izvještaje prihvataju kao vjerodostojne.

Bilans Preuzetog društva i druga poslovna dokumentacija pregledana je od strane osnivača društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem koji su se saglasili s tačnošću i pravilnošću iskazanih podataka.

Član 7

Ovim Ugovorom Preuzeto društvo ovlašćuje Društvo preuzimaoca da, nakon što se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem upiše u CRPS-a, izvrši upis prenosa prava vlasništva na svoje ime kod Uprave za nekretnine, kao i kod drugih nadležnih organa.

VI VRIJEME UNUTRAŠNJEG PRIPAJANJA

Član 8

Cjelokupna imovina Preuzetog društva prenosi se na Društvo preuzimaoca danom upisa promjena kod CRPSa Podgorica.

Sve pravne radnje i postupci Preuzetog društva preduzeti nakon dana upisa kod CRPSa Podgorica, smatraju se da su preduzeti u ime i za račun Društva preuzimaoca.

Ova odredba o unutrašnjem pripajanju važi samo za ugovorne strane i ne odnosi se na treća lica.

Član 9

Danom sprovođenja restrukturiranja, tj. Danom upisa kod CRPS-a Podgorica, gase se svi postojeći bankovni računi (redovni, devizni) Preuzetog društva.

Od dana sprovođenja pripajanja sve dospjele obaveze Preuzetog društva plaćat će se sa računa Društva preuzimaoca i to kako prema pravnim tako i prema fizičkim licima, a na osnovu dokumentacije s kojom raspolaže Preuzeto društvo u trenutku restrukturiranja.

VII PRAVNE POSLJEDICE PRIPAJANJA

Član 10

Upisom promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a u Podgorici, nastupaju sledeće pravne posledice:

- Imovina Preuzetog društva, uključujući i nenamirena potraživanja prema trećim licima, prelaze na Društvo preuzimaoca.
- Dugovi i druge obaveze Preuzetog društva prema trećim licima prelaze na Društvo preuzimaoca, kao novog dužnika.
- Uzačajna potraživanja između Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, koja nijesu namirena, gase se usljed sjedinjavanja dužnika i povjerioca u isto lice.
- Zaposleni kod Preuzetog društva postaje radnik Društva preuzimaoca.
- Preuzeto društvo briše se iz svih registara bez sprovođenja postupka likvidacije.

Nakon sprovedenog postupka restrukturiranja spajanjem – pripajanjem, konačno stanje osnovnog kapitala KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, je kako slijedi:

- CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822 2,00EUR-a - 100%

Član 11

Nakon upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, ova statusna promjena će se provesti i u poslovnim knjigama Društva preuzimaoca tako što će se vrijednosti iskazane u bilansima Preuzetog društva iskazati u bilansima Društva preuzimaoca u skladu sa odgovarajućim računovodstvenim propisima.

Član 12

Ugovorne strane izričito utvrđuju da sva eventualna prava intelektualnog vlasništva koja su registrovana vlasništvo ili ih koristi Preuzeto društvo, na osnovu ovog Ugovora sa danom upisa pripajanja u CRPS-a Podgorica, neopozivo prelaze na Društvo preuzimaoca.

Član 13

Po odobrenju prihvatanja odredaba ovog Ugovora, donijet će se novi Statut Društva preuzimaoca.

Sve dozvole, licence, druge povlastice i oslobađanja data ili priznata Preuzetom društvu prelaze na Društvo preuzimaoca, osim ako je propisima kojim se uređuje njihovo davanje drugačije određeno.

VIII UGOVORI O RADU PREUZETOG DRUŠTVA

Član 14

Danom upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, preuzima se zaposleni kod Preuzetog društva i nastavlja da radi kod Društva preuzimaoca, koji će u skladu sa propisima o radu, zaključenim Ugovorom o radu i ovim Ugovorom biti raspoređen na radno mjesto koje odgovara njegovoj stručnoj spremi i radnom iskustvu.

Član 15

Sva prava koja je zaposleni kod Preuzetog društva ostvario po osnovu rada, kao i druga stečena prava, priznaju se i u Društvu preuzimaocu u kontinuitetu i bez prekida i smatraju se kao da su ostvarena u Društvu preuzimaocu.

IX ZAVRŠNE ODREDBE

Član 16

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i ovjere, a primjenlivaće se od dana upisa kod CRPS-a Podgorica.

Član 17

Direktor Društva preuzimaoca obavezan je da o sprovedenom restrukturiranju obavijesti sve nadležne institucije kao i dotadašnje poslovne partnere Preuzetog društva.

Član 18

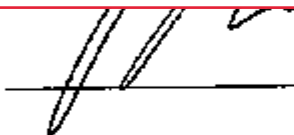
Ugovorne strane izražavaju saglasnost s ovim Ugovorom, preuzimaju prava i obaveze iz ovog Ugovora, i odriču se prava njegovog pobijanja po bilo kom osnovu.

Član 19

Ugovor je sačinjen u pet (5) istovjetnih primjeraka.

UGOVARAČI

- I Za „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953
Ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović
Punomoćnik advokat Branko Čolović



BRANKO D. ČOLOVIĆ
BUDVA, Mediteranska bb 2
Tel: 869 598 869



- II CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822
Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar
Ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović
Punomoćnik advokat Nikola Mučalića






Na osnovu članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima (Sl. list CG 06/02, 17/07, 80/08, 40/10 i 36/11) i Ugovora o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN od 05.01.2012. godine, osnivač Društva - CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović, po punomoćniku advokatu Nikoli Mučalici, Punomoćje od 28. novembra 2011. godine, dana 05.01.2012. godine, donosi

S T A T U T

JEDNOČLANOG DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU «KATUN»

I OSNOVNE ODREDBE

Član 1.

Na osnovu Ugovora o restrukturiranju spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN (u daljem tekstu: Društvo) od 05.01.2012. godine, Društvo nastavlja sa radom kao društvo sa jednim osnivačem: CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.

Član 2.

Društvo je dužno da posluje u skladu sa zakonom, dobrim poslovnim običajima i poslovnim moralom.

II FIRMA I SEDIŠTE DRUŠTVA

Član 3.

Društvo je pravno lice koje ovo svojstvo stiče upisom u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

Član 4.

Društvo posluje pod firmom **“KATUN” Društvo sa ograničenom odgovornošću za razvoj projekata o nekretninama.**

Skraćena oznaka društva glasi : „KATUN“ d.o.o..

Član 5.

Sedište društva je u Kolašinu, Mojковаčka bb.

Društvo može promeniti sedište i firmu odlukom osnivača - vlasnika društva u vršenju funkcije organa upravljanja.

III DELATNOST DRUŠTVA

Član 6.

Osnovna delatnost Društva je: **41.10 - Razrada građevinskih projekata**

Pored osnovne delatnosti, Društvo obavlja i sledeće delatnosti:

01.11 Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica; 01.12 Gajenje pirinča; 01.13 Gajenje povrća, bostana, korjenastih i krtolastih biljaka; 01.14 Gajenje šećerne trske; 01.15 Gajenje duvana; 01.16 Gajenje biljaka za proizvodnju vlakana; 01.19 Gajenje ostalih jednogodišnjih i dvogodišnjih biljaka; 01.21 Gajenje grožđa; 01.22 Gajenje tropskog i suptropskog voća; 01.23 Gajenje agruma; 01.24 Gajenje jabučastog i koštičavog voća; 01.25 Gajenje ostalog drvenastog, žbunastog i jezgrastog voća; 01.26 Gajenje uljnih plodova; 01.27 Gajenje biljaka za pripremanje napitaka; 01.28 Gajenje začinskog, aromatičnog i ljekovitog bilja; 01.29 Gajenje ostalih višegodišnjih biljaka; 01.30 Gajenje sadnog materijala; 01.41 Uzgoj muznih krava; 01.42 Uzgoj i drugih goveda i bivola; 01.43 Uzgoj konja i drugih kopitara; 01.45 Uzgoj ovaca i koza; 01.46 Uzgoj svinja; 01.47 Uzgoj živine; 01.49 Uzgoj ostalih životinja; 01.50 Mješovita poljoprivredna proizvodnja; 01.61 Uslužne djelatnosti za gajenje usjeva u zasada; 01.62 Pomoćne djelatnosti za uzgoj životinja; 01.63 Aktivnosti poslije žetve; 01.64 Dorada sjemena; 01.70 Lov, traperstvo i odgovarajuće usluzne djelatnosti; 02.10 Gajenje šuma i ostale šumarske djelatnosti; 02.20 Sječa drveća; 02.30 Sakupljanje šumskih plodova, osim drveta; 02.40 Uslužne djelatnosti u vezi sa šumarstvom; 03.11 Morski ribolov; 03.12 Slatkovodni ribolov; 03.21 Morska akvakultura; 03.22 Slatkovodna akvakultura; 05.10 Vađenje kamenog uglja; 05.20 Vađenje mrkog uglja i lignita; 06.10 Vađenje sirove nafte; 06.20 Vađenje prirodnog gasa; 07.10 Vađenje ruda gvožđa; 07.29 Vađenje ostalih ruda obojenih metala; 08.11 Vađenje građevinskog i ukrasnog kamena, krečnjaka, sirovog gipsa, krede i škriljca; 08.12 Vađenje šljunka, pijeska, gline i kaolina; 08.91 Vađenje minerala za proizvodnju mineralnih đubriva i hemikalija; 08.92 Vađenje treseta; 08.93 Vađenje soli; 08.99 Ostalo vađenje ruda i kamena; 09.10 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem nafte i prirodnog gasa; 09.90 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem ostalih ruda i kamena; 10.11 Prerada i konzervisanje mesa; 10.12 Prerada i konzervisanje živinskog mesa; 10.13 Proizvodnja mesnih prerađevina; 10.20 Prerada i konzervisanje ribe, ljuskara i mekušaca; 10.31 Prerada i konzervisanje krompira; 10.32 Proizvodnja sokova od voća i povrća; 10.39 Ostala prerada i konzerviranje voća i povrća; 10.41 Proizvodnja ulja i masti; 10.42 Proizvodnja margarina i sličnih jestivih masti; 10.51 Prerada mlijeka i proizvodnja sireva; 10.52 Proizvodnja sladoleda; 10.61 Proizvodnja mlinskih proizvoda; 10.62 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba; 10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača; 10.72 Proizvodnja dvopeka, keksova, trajnog peciva i kolača; 10.73 Proizvodnja makarona, rezanaca i sličnih proizvoda od brašna; 10.81 Proizvodnja šećera; 10.82 Proizvodnja kakaoa, čokolade i konditorskih proizvoda; 10.83 Prerada čaja i kafe; 10.84 Proizvodnja začina i drugih dodataka hrani; 10.85 Proizvodnja gotovih jela; 10.86 Proizvodnja homogenizovanih hranljivih preparata i dijetetske hrane; 10.89 Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda; 10.91 Proizvodnja gotove hrane za domaće životinje; 10.92 Proizvodnja gotove hrane za kućne ljubimce; 11.01 Destilacija, prečišćavanje i miješanje pića; 11.02 Proizvodnja vina od grožđa; 11.03 Proizvodnja pića i ostalih voćnih vina; 11.04 Proizvodnja ostalih nedestilovanih fermentisanih pića; 11.05 Proizvodnja piva; 11.06 Proizvodnja slada; 11.07 Proizvodnja osvježavajućih pića, mineralne vode i ostale flaširane vode; 12.00 Proizvodnja duvanskih proizvoda; 13.10 Priprema i pređenje tekstilnih vlakana; 13.20 Proizvodnja tkanina; 13.30 Dovršavanje tekstila; 13.91 Proizvodnja pletenih i kukičanih materijala; 13.92 Proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda, osim odjeće; 13.93 Proizvodnja tepiha i prekrivača za pod; 13.94 Proizvodnja užadi, kanapa, pletenica i mreža; 13.95 Proizvodnja netkanog tekstila i predmeta od netkanog tekstila, osim odjeće; 13.96 Proizvodnja ostalog tehničkog i industrijskog tekstila; 13.99 Proizvodnja ostalih tekstilnih predmeta; 14.11 Proizvodnja kožne odjeće; 14.12 Proizvodnja radne odjeće; 14.13 Proizvodnja ostale odjeće; 14.14 Proizvodnja rublja; 14.19 Proizvodnja ostalih odjevnih predmeta i pribora; 14.20 Proizvodnja proizvoda od krzna; 14.31 Proizvodnja pletenih i kukičanih čarapa; 14.39 Proizvodnja ostale pletene i kukičane odjeće; 15.11 Štavljenje i dorada kože i dorada i bojenje krzna; 15.12 Proizvodnja putnih i ručnih torbi i slično, saračkih proizvoda i kaiševa; 15.20 Proizvodnja obuće; 16.10 Rezanje i obrada drveta; 16.21 Proizvodnja furnira i ploča od drveta; 16.22 Proizvodnja parketa; 16.23 Proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata; 16.24 Proizvodnja drvne ambalaže; 16.25 Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta, plute, slame i pruća; 17.11 Proizvodnja vlakana celuloze; 17.12 Proizvodnja papira i kartona; 17.21 Proizvodnja talasastog papira i kartona i ambalaže od papira i kartona; 17.22 Proizvodnja predmeta od papira za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu; 17.23 Proizvodnja kancelarijskih predmeta od papira; 17.24 Proizvodnja tapeta; 17.29 Proizvodnja ostalih

proizvoda od papira i kartona; 18.11 Štampanje novina; 18.12 Ostalo štampanje; 18.13 Usluge pripreme za štampu; 18.14 Knjigovezačke i srodne usluge; 18.20 Umnožavanje snimljenih zapisa; 19.20 Proizvodnja derivata nafte; 20.11 Proizvodnja industrijskih gasova; 20.12 Proizvodnja sredstava za spravljenje boja i pigmenata; 20.13 Proizvodnja ostalih osnovnih neorganskih hemikalija; 20.14 Proizvodnja ostalih osnovnih organskih hemikalija; 20.15 Proizvodnja vještačkih đubriva i azotnih jedinjenja; 20.16 Proizvodnja plastičnih masa u primarnim oblicima; 20.17 Proizvodnja sintetičkog kaučuka u primarnim oblicima; 20.20 Proizvodnja pesticida i drugih hemikalija za poljoprivredu; 20.30 Proizvodnja boja, lakova i sličnih premaza, grafičkih boja i kitova; 20.41 Proizvodnja sapuna i detardženata, sredstava za čišćenje i poliranje; 20.42 Proizvodnja parfema i toaletnih preparata; 20.52 Proizvodnja sredstava za lijepljenje; 20.53 Proizvodnja eteričnih ulja; 20.59 Proizvodnja ostalih hemijskih proizvoda; 20.60 Proizvodnja vještačkih vlakana; 21.10 Proizvodnja osnovnih farmaceutskih proizvoda; 21.20 Proizvodnja farmaceutskih preparata; 22.11 Proizvodnja guma za vozila, protektiranje guma za vozila; 22.19 Proizvodnja ostalih proizvoda od gume; 22.21 Proizvodnja ploča, listova, cijevi i profila od plastike; 22.22 Proizvodnja ambalaže od plastike; 22.23 Proizvodnja predmeta od plastike za građevinarstvo; 22.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od plastike; 23.11 Proizvodnja ravnog stakla; 23.12 Oblikovanje i obrada ravnog stakla; 23.13 Proizvodnja šupljeg stakla; 23.14 Proizvodnja staklenih vlakana; 23.19 Proizvodnja i obrada ostalog stakla, uključujući tehničke staklene proizvode; 23.20 Proizvodnja vatrostalnih proizvoda; 23.31 Proizvodnja keramičkih pločica i ploča; 23.32 Proizvodnja opeke, crijeva i građevinskih proizvoda od pečene gline; 23.41 Proizvodnja keramičkih predmeta za domaćinstvo i ukrasnih predmeta; 23.42 Proizvodnja sanitarnih keramičkih proizvoda; 23.43 Proizvodnja izolatora i izolacionog pribora od keramike; 23.44 Proizvodnja ostalih tehničkih proizvoda od keramike; 23.49 Proizvodnja ostalih keramičkih proizvoda; 23.51 Proizvodnja cementa; 23.52 Proizvodnja kreča i gipsa; 23.61 Proizvodnja proizvoda od betona namijenjenog za građevinarstvo; 23.62 Proizvodnja proizvoda od gipsa namijenjenog za građevinarstvo; 23.63 Proizvodnja svježeg betona; 23.64 Proizvodnja maltera; 23.65 Proizvodnja proizvoda od cementa s vlaknima; 23.69 Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, gipsa i cementa; 23.70 Sječenje, oblikovanje i obrada kamena; 23.91 Proizvodnja brusnih proizvoda; 23.99 Proizvodnja ostalih proizvoda od nemetalnih minerala; 24.10 Proizvodnja sirovog gvožđa, čelika i ferolegura; 24.20 Proizvodnja čeličnih cijevi, šupljih profila i priključaka; 24.31 Hladno valjanje šipki; 24.32 Hladno valjanje pljosnatih proizvoda; 24.33 Hladno oblikovanje profila; 24.34 Hladno vučenje žice; 24.41 Proizvodnja plemenitih metala; 24.42 Proizvodnja aluminijuma; 24.43 Proizvodnja olova, cinka i kalaja; 24.44 Proizvodnja bakra; 24.45 Proizvodnja ostalih obojenih metala; 24.51 Livenje gvožđa; 24.52 Livenje čelika; 24.53 Livenje lakih metala; 24.54 Livenje ostalih obojenih metala; 25.11 Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova konstrukcija; 25.12 Proizvodnja metalnih vrata i prozora; 25.21 Proizvodnja kotlova i radijatora za centralno grijanje; 25.29 Proizvodnja ostalih metalnih cistjerna, rezervoara i kontejnera; 25.30 Proizvodnja parnih kotlova, osim kotlova za centralno grijanje; 25.50 Kovanje, presovanje, štancovanje i valjanje metala; metalurgija praha; 25.61 Obrada i prevlačenje metala; 25.62 Mašinska obrada metala; 25.71 Proizvodnja sječiva; 25.72 Proizvodnja brava i okova; 25.73 Proizvodnja alata; 25.91 Proizvodnja čeličnih buradi i slične ambalaže; 25.92 Proizvodnja ambalaže od lakih metala; 25.93 Proizvodnja žičanih proizvoda, lanaca i opruga; 25.94 Proizvodnja veznih elemenata i vijčnih mašinskih proizvoda; 25.99 Proizvodnja ostalih metalnih proizvoda; 26.11 Proizvodnja elektronskih elemenata; 26.12 Proizvodnja štampanih elektronskih ploča; 26.20 Proizvodnja kompjutera i periferne opreme; 26.30 Proizvodnja komunikacione opreme; 26.40 Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju; 26.51 Proizvodnja mjernih, istraživačkih i navigacionih instrumenata i aparata; 26.52 Proizvodnja satova; 26.70 Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme; 26.80 Proizvodnja magnetnih i optičkih nosilaca zapisa; 27.11 Proizvodnja elektromotora, generatora i transformatora; 27.12 Proizvodnja opreme za distribuciju električne energije i opreme za upravljanje električnom energijom; 27.20 Proizvodnja baterija i akumulatora; 27.31 Proizvodnja kablova od optičkih vlakana; 27.32 Proizvodnja ostalih elektronskih i električnih provodnika i kablova; 27.33 Proizvodnja opreme za povezivanje žice i kablova; 27.40 Proizvodnja opreme za osvjetljenje; 27.51 Proizvodnja električnih aparata za domaćinstvo; 27.52 Proizvodnja neelektričnih aparata za domaćinstvo; 27.90 Proizvodnja ostale električne opreme; 28.11 Proizvodnja motora i turbina, osim za letjelice i motorna vozila; 28.12 Proizvodnja hidrauličnih pogonskih uređaja; 28.13 Proizvodnja ostalih pumpi i kompresora; 28.14 Proizvodnja ostalih slavina i ventila; 28.15 Proizvodnja lezajeva, zupčanika i zupčastih

pogonskih elemenata; 28.21 Proizvodnja industrijskih peći i gorionika; 28.22 Proizvodnja opreme za podizanje i prenošenje; 28.23 Proizvodnja kancelarijskih mašina i opreme, osim kompjutera i kompjuterske opreme; 28.24 Proizvodnja ručnih pogonskih aparata sa mehanizmima; 28.25 Proizvodnja rashladne i ventilacione opreme, osim za domaćinstva; 28.29 Proizvodnja ostalih mašina i aparata opšte namjene; 28.30 Proizvodnja mašina za poljoprivredu i šumarstvo; 28.41 Proizvodnja mašina za obradu metala; 28.49 Proizvodnja ostalih mašina i alati; 28.91 Proizvodnja mašina za metalurgiju; 28.92 Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo; 28.93 Proizvodnja mašina za industriju hrane, pića i duvana; 28.94 Proizvodnja mašina za industriju tekstila, odjeće i kože; 28.95 Proizvodnja mašina za industriju papira i kartona; 28.96 Proizvodnja mašina za izradu plastike i gume; 28.99 Proizvodnja mašina za ostale specijalne namjene; 29.10 Proizvodnja motornih vozila; 29.20 Proizvodnja karoserija za motorna vozila, prikolice i poluprikolice; 29.31 Proizvodnja električne i elektronske opreme za motorna vozila; 29.32 Proizvodnja ostalih djelova i dodatne opreme za motorna vozila; 30.11 Izgradnja brodova i plovnih objekata; 30.12 Izrada čamaca za sport i razonodu; 30.20 Proizvodnja lokomotiva i šinskih vozila; 30.40 Proizvodnja borbenih vojnih vozila; 30.91 Proizvodnja motocikala; 30.92 Proizvodnja bicikala i invalidskih kolica; 30.99 Proizvodnja ostale transportne opreme; 31.01 Proizvodnja namještaja za poslovne i prodajne prostore; 31.02 Proizvodnja kuhinjskog namještaja; 31.03 Proizvodnja madraca; 31.09 Proizvodnja ostalog namještaja; 31.13 Proizvodnja imitacije nakita i srodnih proizvoda; 32.12 Proizvodnja nakita i srodnih predmeta; 32.20 Proizvodnja muzičkih instrumenata; 32.30 Proizvodnja sportske opreme; 32.40 Proizvodnja igara i igraćaka; 32.50 Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i materijala; 32.91 Proizvodnja metli i četki; 32.99 Proizvodnja ostalih predmeta; 33.11 Popravka metalnih proizvoda; 33.12 Popravka mašina; 33.13 Popravka elektronske i optičke opreme; 33.14 Popravka električne opreme; 33.15 Popravka i održavanje brodova i čamaca; 33.17 Popravka i održavanje druge transportne robe; 33.19 Popravka ostale opreme; 33.20 Montaža industrijskih mašina i opreme; 35.11 Proizvodnja električne energije; 35.12 Prenos električne energije; 35.13 Distribucija električne energije; 35.14 Trgovina električnom energijom; 35.21 Proizvodnja gasa; 35.22 Distribucija gasovitih proizvoda gasovodom; 35.23 Trgovina gasovitim proizvodima preko gasovodne mreže; 35.30 Snabdjevanje parom i klimatizacija; 36.00 Sakupljanje, prečišćavanje i distribucija vode; 37.00 Uklanjanje otpadnih voda; 38.11 Sakupljanje bezopasnog otpada; 38.12 Sakupljanje opasnog otpada; 38.21 Prerada i odstranjivanje bezopasnog otpada; 38.22 Prerada i odstranjivanje opasnog otpada; 38.31 Rastavljanje olupina; 38.32 Reciklaža sortiranog otpada; 39.00 Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom; 41.10 Razrada građevinskih projekata; 41.20 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada; 42.11 Izgradnja puteva i autoputeva; 42.12 Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica; 42.13 Izgradnja mostova i tunela; 42.21 Izgradnja cjevovoda; 42.22 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova; 42.91 Izgradnja hidro objekata; 42.99 Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih; 43.11 Rušenje objekata; 43.12 Pripremna gradilišta; 43.13 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem; 43.21 Postavljanje električnih instalacija; 43.22 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje; 43.29 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu; 43.31 Malterisanje; 43.32 Ugradnja stolarije; 43.33 Postavljanje podnih i zidnih obloga; 43.34 Bojenje i zastakljivanje; 43.39 Ostali završni radovi; 43.91 Krovni radovi; 43.99 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi; 45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima; 45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima; 45.20 Održavanje i popravka motornih vozila; 45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila; 45.32 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila; 45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala; 46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda; 46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija; 46.13 Posredovanje u prodaji drvene građe i građevinskog materijala; 46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona; 46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe; 46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože; 46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana; 46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda; 46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda; 46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje; 46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama; 46.23 Trgovina na veliko životinjama; 46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom; 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem; 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa;

46.33 Trgovina na veliko mlječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima; 46.34 Trgovina na veliko pićem; 46.35 Trgovina na veliko, duvanskim proizvodima; 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima; 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začинима; 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce; 46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom; 46.41 Trgovina na veliko tekstilom; 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom; 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo; 46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje; 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima; 46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima; 46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjjetljenje; 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom; 46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo; 46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima; 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom; 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i proborom; 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama; 46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama; 46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletjenje; 46.65 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem; 46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom; 46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom; 46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima; 46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama; 46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom; 46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje; 46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima; 46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima; 46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima; 46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko; 47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom; 47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama; 47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama; 47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama; 47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama; 47.24 Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama; 47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama; 47.26 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama; 47.29 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama; 47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama; 47.41 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama; 47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama; 47.52 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama; 47.53 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama; 47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama; 47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjjetljavanje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama; 47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama; 47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama; 47.63 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama; 47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.65 Trgovina na malo igrama i gračkama u specijalizovanim prodavnicama; 47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama; 47.72 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama; 47.73 Trgovina na malo farmaceutskim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama - apotekama; 47.74 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama; 47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; 47.76 Trgovina na malo cvljećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama; 47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama; 47.78 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; 47.79 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama; 47.81 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama; 47.82 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama; 47.89 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama; 47.91 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta; 47.99 Ostala trgovina na malo izvan

prodavnica, tezgi i pijaca; 49.10 Željeznički prevoz putnika, međumjesni; 49.20 Željeznički prevoz tereta; 49.31 Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika; 49.32 Taksi prevoz; 49.39 Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju; 49.41 Drumski prevoz tereta; 49.42 Usluge preseljenja; 49.50 Cjevovodni transport; 50.10 Pomorski i priobalni prevoz putnika; 50.20 Pomorski i priobalni prevoz tereta; 50.30 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima; 50.40 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima; 51.10 Vazdušni prevoz putnika; 51.21 Vazdušni prevoz tereta; 52.10 Skladištenje; 52.21 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju; 52.22 Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju; 52.23 Uslužne djelatnosti u vazdušnom saobraćaju; 52.24 Manipulacija teretom; 52.29 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju; 55.10 Hoteli i sličan smještaj; 55.20 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak; 55.30 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice; 55.90 Ostali smještaj; 56.10 Djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata; 56.21 Katering (dostava pripremljene hrane); 56.29 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane; 56.30 Usluge pripremanja i posluživanja pića; 58.11 Izdavanje knjiga; 58.12 Izdavanje imenika i adresara; 58.13 Izdavanje novina; 58.14 Izdavanje časopisa i periodičnih izdanja; 58.19 Ostala izdavačka djelatnost; 58.21 Izdavanje kompjuterskih igara; 58.29 Izdavanje ostalih softvera; 59.11 Proizvodnja filmova, video-zapisa i televizijskog programa; 59.12 Djelatnosti koje slijede nakon proizvodnje filmova, video-filmova i televizijskog programa; 59.13 Distribucija filmova, video-filmova i televizijskog programa; 59.14 Djelatnost prikazivanja filmova; 59.20 Snimanje i izdavanje zvučnih zapisa i muzike; 60.10 Emitovanje radio-programa; 60.20 Proizvodnja i emitovanje televizijskog programa; 61.10 Kablovske telekomunikacije; 61.20 Bežične telekomunikacije; 61.90 Ostale telekomunikacione djelatnosti; 62.01 Kompjutersko programiranje; 62.02 Konsultantske djelatnosti u oblasti informacione tehnologije; 62.03 Upravljanje kompjuterskom opremom; 62.09 Ostale usluge informacione tehnologije; 63.11 Obrada podataka, smještanje aplikacija i pružanje aplikativnih usluga i sl.; 63.12 Uslužne internet stranice (web portal); 63.91 Djelatnost novinskih agencija; 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina; 68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima; 68.31 Djelatnost agencija za nekretnine; 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu; 69.10 Pravni poslovi; 69.20 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi i poresko savjetovanje; 70.10 Upravljanje privrednim subjektom; 70.21 Djelatnost komunikacija i odnosa sa javnošću; 70.22 Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem; 71.11 Arhitektonska djelatnost; 71.12 Inžinjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje; 71.20 Tehničko ispitivanje i analize; 72.11 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji; 72.19 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji; 72.19 Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inžinjerskim naukama; 72.20 Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama; 73.11 Djelatnost reklamnih agencija; 73.12 Medijsko predstavljanje; 73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja; 74.10 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti; 74.20 Fotografске usluge; 74.30 Prevođenje i usluge tumača; 74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti; 75.00 Veterinarska djelatnost; 77.11 Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila; 77.12 Iznajmljivanje i lizing kamiona; 77.21 Iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport; 77.22 Iznajmljivanje video-kaseta i kompakt-diskova; 77.29 Iznajmljivanje i lizing ostalih predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu; 77.31 Iznajmljivanje i lizing poljoprivrednih mašina i opreme; 77.32 Iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo; 77.33 Iznajmljivanje i lizing kancelarijskih mašina i kancelarijske opreme (uključujući kompjutere); 77.34 Iznajmljivanje i lizing opreme za vodeni transport; 77.35 Iznajmljivanje i lizing opreme za vazdušni transport; 77.39 Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara; 77.40 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava; 78.10 Djelatnost agencija za zapošljavanje; 78.20 Djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje; 78.30 Ostalo ustupanje ljudskih resursa; 79.11 Djelatnost putničkih agencija; 79.12 Djelatnost tur-operatora; 79.90 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima; 80.10 Djelatnost privatnog obezbjeđenja; 80.20 Usluge sistema obezbjeđenja; 80.30 Istražne djelatnosti; 81.10 Usluge održavanja objekata; 81.21 Usluge redovnog čišćenja zgrada; 81.22 Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme; 81.29 Usluge ostalog čišćenja; 81.30 Usluge uređenja i održavanja okoline; 82.11 Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge; 82.19 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška; 82.20 Djelatnost pozivnih centara; 82.30 Organizovanje sastanaka i sajmova; 82.92 Usluge pakovanja; 82.99 Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju; 86.10 Djelatnost bolnica; 86.21 Opšta medicinska praksa; 86.22 Specijalistička medicinska praksa; 86.23 Stomatološka praksa; 86.90 Ostala zdravstvena

zaštita; 87.10 Djelatnost smještajnih ustanova s medicinskom njegom; 87.20 Socijalno staranje u smještajnim ustanovama za lica sa teškoćama u razvoju, duševno oboljele osobe i osobe s bolestima u zavisnosti; 87.30 Rad ustanova za stara lica i lica sa posebnim potrebama; 87.90 Ostali oblici socijalne zaštite sa smještajem; 88.10 Socijalna zaštita bez smještaja za stara lica i lica sa posebnim potrebama; 88.91 Djelatnost agencija za naplatu potraživanja i kreditnih biroa; 88.91 Djelatnost dnevne brige o djeci; 88.99 Ostala socijalna zaštita bez smještaja, na drugom mjestu nepomenuta; 90.01 Izvođačka umjetnost; 90.02 Pomoćne djelatnosti u okviru izvođačke umjetnosti; 90.03 Umjetničko stvaralaštvo; 90.04 Rad umjetničkih ustanova; 91.01 Djelatnost biblioteka i arhiva; 91.02 Djelatnost muzeja; 91.03 Održavanje istorijskih lokacija, zgrada i sličnih turističkih spomenika; 91.04 Djelatnost botaničkih i zooloških vrtova i nacionalnih parkova; 92.00 Kockanje i klađenje; 93.11 Djelatnost sportskih objekata; 93.12 Djelatnost sportskih klubova; 93.13 Djelatnost fitnes klubova; 93.19 Ostale sportske djelatnosti; 93.21 Djelatnost zabavnih i tematskih parkova; 93.29 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti.

SPOLJNA TRGOVINA

Društvo ima pravo da obavlja poslove spoljnotrgovinskog prometa, u okviru registrovane delatnosti, kao i da vrši sledeće usluge u spoljnotrgovinskom prometu:

- izvođenje investicionih radova u inostranstvu,
- usluge međunarodnog transporta robe i putnika,
- usluge međunarodne špedicije,
- usluge skladišta,
- usluge turističkog posredovanja u inostranstvu
- međunarodni turistički aranžmani,
- ostalih usluga za koje je društvo registrovano.

Član 7.

Društvo može da promeni delatnost odlukom osnivača - vlasnika Društva u vršenju funkcije organa upravljanja.

Društvo može da zaključuje ugovore i da obavlja i druge poslove prometa robe i usluga samo u okviru delatnosti upisanih u registar.

Društvo može bez upisa u registar da obavlja i druge delatnosti, u manjem obimu, koje služi delatnosti koja je upisana u registar, a koje se uobičajeno obavljaju uz te delatnosti.

IV ODGOVORNOST ZA OBAVEZE

Član 8.

Društvo odgovara za svoje obaveze celokupnom svojom imovinom.

Osnivač ne odgovara za obaveze Društva, a snosi rizik za poslovanje Društva do visine svog uloga.

V IZNOS OSNOVNOG KAPITALA I NAČIN UPISA I UPLATA ULOGA

Član 9.

Na osnovu Ugovora o restrukturiranju spajanjem - pripaljanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN od 05.01.2012. godine, konačno stanje osnovnog kapitala Društva, je kako slijedi:

- CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822 2,00EUR-a - 100%

Član 10.

Osnovni kapital Društva će se sastojati od zbira uloga pojedinih članova, na osnovu kojih se stiče udeo u društvu.

Član 11.

Svaki član Društva može imati jedan ulog i jedan udeo.

Član 12.

Članovi društva solidarno odgovaraju društvu i poveriocima društva za uplatu neuplaćenog dela uloga, odnosno za neunošenje uloga u stvarima i pravima.

Član 13.

Ulozi članova Društva ne mogu biti u radu i uslugama.

VI ODNOSI IZMEĐU ČLANOVA I DRUŠTVA

Član 14.

Članovi Društva obavezni su da uplate novčane uloge i da prenesu u imovinu Društva ne novčane uloge.

Članovi Društva svoju obavezu unošenja uloga u imovinu Društva ne mogu prebiti sa svojim potraživanjima prema Društvu.

Član 15.

U slučaju da na osnovu ugovora sa osnivačem – vlasnikom Društva Društvu pristupe i drugi članovi, članovi društva koji vrše funkciju organa upravljanja, mogu radi pokića gubitka propisati obavezu dopunskih uplata za člana (članove) Društva u visini tih gubitaka.

Dopuna uplate ne uvećava ulog i udeo člana, kao ni osnovni kapital.

Dopunske uplate se određuju srazmerno udelima.

Zadocnjavanje izvršenja dopunske uplate obavezuje člana Društva na plaćanje ugovorene kamate Društva, a ako se dopunska uplata ne izvrši ni u ostavljenom, naknadnom roku, odlukom članova Društva koji vrše funkciju organa upravljanja član koji nije izvršio uplatu ni u naknadnom roku može biti isključen iz Društva.

Isključeni član odgovara Društvu za pričinjenu štetu zbog neizvršenja dopunske uplate.

Član 16.

Veličina udela se određuje prema unetim ulozima članova Društva.

Svaki član društva može imati jedan udeo, a ako pribavi druge udele, njegov udeo srazmerno raste (svi udeli spajaju se u jedan udeo).

Društvo nema pravo da uputi javni poziv za upis svojih udela.

Član 17.

Udeli se mogu slobodno prenositi samo među članovima.

Udeo se može prenositi trećem licu koje nije član Društva samo dvostrano teretnim pravnim poslom, uz poštovanje prava preče kupovine ostalih članova Društva, srazmerno visini njihovih udela.

U slučaju da neki od članova namerava da prenese svoj udeo, ili deo svog udela u društvu na bilo koje pravno ili fizičko lice koje nije član društva, dužan je da o tome pismeno obavesti ostale članove, te da im ponudi otkup njegovog udela pod istim uslovima koji su njemu ponuđeni od strane lica koje nije član društva.

U tom slučaju, ostali članovi društva imaju pravo da u roku od 15 dana od dana prijema pismenog obaveštenja iz prethodnog stava ovog člana pismeno obaveste ponuđača – člana društva koji želi da prenese svoj udeo, da li će koristiti pravo preče kupovine njegovog udela, i u kom obimu. Ovakva izjava o prihvatu ponude, odnosno korišćenju prava preče kupovine, mora biti безусловna i pod istim uslovima koje je za otkup udela ponudilo treće lice koje nije član društva. Predajom predmetne pismene izjave o korišćenju prava preče kupovine ponuđaču, smatra se da je zaključen ugovor o prenosu udela.

Ukoliko ostali članovi društva u roku od 15 dana od dana prijema pismenog obaveštenja o nameri člana društva da prenese svoj udeo ne obaveste pismeno tog člana društva da će koristiti pravo preče kupovine, smatraće se da oni to pravo ne žele da koriste.

U slučaju da bilo koji od članova društva ili više članova društva ne žele da koriste pravo preče kupovine udela, to pravo mogu koristiti ostali članovi koji su izjavili da u celosti žele da koriste pravo preče kupovine. O nekorisćenju prava preče kupovine od strane pojedinih osnivača član koji namerava da prenese svoj udeo mora pismeno obavestiti one članove koji su ga blagovremeno obavestili da žele da koriste pravo preče kupovine u celosti. Tada članovi koji koriste pravo preče kupovine imaju pravo da se u naknadnom roku od 15 dana pismeno izjasne da li žele da koriste i pravo preče kupovine onih članova koji isto ne koriste. U slučaju da više članova želi da koristi pravo preče kupovine, smatraće se da ga koriste srazmerno visini njihovih uloga, ukoliko se oni sami drugačije ne dogovore u pisanoj formi.

Tek ukoliko je sproveden u celosti navedeni postupak korišćenja prava preče kupovine ostalih članova, pa određeni deo udela osnivača koji želi da prenese svoj udeo na treće lice nije pokriven izjavom o prihvatu ponude za korišćenje prava preče kupovine, član koji želi da prenese svoj udeo može preneti udeo na treće lice koje nije član društva, ali ne pod povoljnijim uslovima od uslova koje je ponudilo članovima društva.

Član 18.

U slučaju prenosa udela, prava i obaveze iz članskog odnosa prelaze na lice koje pribavlja udeo.

Udeo se prenosi ugovorom u pismenoj formi.

Član 19.

Smrću ili prestankom člana Društva udeo se prenosi na naslednike ili pravne sledbenike.

Članovi društva ne mogu tražiti povraćaj uloga dok traje njihov članski odnos u Društvu.

Član 20.

U slučaju prenosa udela za obaveze iz članskog odnosa koje su dospеле pre prijavljivanja prenosa udela sol darno odgovaraju Društvu, prenosilac i sticalac udela.

Član 21.

Udeo se može povući ako član bude isključen, i ako njegov udeo pribavi Društvo.

Član 22.

U slučaju da na osnovu ugovora sa osnivačem – vlasnikom Društva Društvu pristupe i drugi članovi, članovi društva koji vrše funkciju organa upravljanja, mogu isključiti pojedinog člana iz Društva ako ne ispuni obavezu utvrđenu ugovorom o pristupanju, ili ukoliko dovodi u opasnost ostvarenje ciljeva Društva.

Protiv odluke o isključenju člana, isključeni član može pokrenuti postupak pred sudom.

Pokretanje postupka ne odlaže izvršenje odluke o isključenju člana iz Društva.

Član 23.

U Društvu se vodi knjiga odluka u koju se upisuju sve odluke koje osnivač – vlasnik društva donosi u vršenju funkcije organa upravljanja Društvom.

Odluke osnivača u vršenju funkcije upravljanja jednočlanim društvom koje nisu upisane u knjigu odluka ne proizvode pravno dejstvo

VII RASPOREĐIVANJE DOBITI I POKRIVANJE GUBITAKA

Član 24.

Dobit Društva se utvrđuje godišnjim bilansom.

Član 25.

Osnivač – vlasnik društva raspolaže sa dobiti društva.

Član 26.

U slučaju da na osnovu ugovora sa osnivačem – vlasnikom Društva Društvu pristupe i drugi članovi, dobit će se deliti srazmerno visini udela svakog od članova društva.

VIII PREDSTAVLJANJE I ZASTUPANJE DRUŠTVA

Član 27.

Društvo predstavlja osnivač - vlasnik Društva, preko svog ovlašćenog lica, ili preko punomoćnika.

Izvršni direktor Društva rukovodi poslovanjem Društva i istupa u ime društva u granicama ovlašćenja koje je na njega preneo osnivač - vlasnik Društva, bez ograničenja

Prvog izvršnog direktora Društva imenovao je osnivač - vlasnik Društva Odlukom o osnivanju od 04.10.2007. godine. Izvršnog direktora imenuje i razrešava osnivač - vlasnik Društva koji vrši funkciju organa upravljanja.

Odlukom osnivača - vlasnika Društva mogu se ograničiti ovlašćenja izvršnog direktora na zaključenje određenih ugovora ili na vršenje određenih pravnih radnji.

Izvršni direktor društva odgovara za zakonitost rada društva, kao i za sredstva društva koja su mu stavljena na raspolaganje.

U slučaju da izvršni direktor Društva smatra da pojedina odluka osnivača - vlasnika Društva, koji vrši funkciju organa upravljanja Društvom, nije u skladu sa zakonom, dužan je da o tome pismeno obavesti osnivača - vlasnika Društva. Ukoliko osnivač - vlasnik Društva ostane pri svojoj odluci, Direktor društva dužan je da odloži njeno izvršenje, te da odmah pismeno ponudi osnivaču - vlasniku Društva obrazloženu ostavku na svoju funkciju. U slučaju da osnivač -

vlasnik Društva ne prihvati ostavku Izvršnog direktora, smatraće se da je odustao od izvršenja nezakonite odluke. U slučaju da osnivač - vlasnik Društva prihvati ostavku izvršnog direktora, dužan je da u roku od 15 dana imenuje novog Izvršnog direktora. Odmah po donošenju ove odluke, Izvršni direktor je dužan da sa novopostavljenim Izvršnim direktorom izvrši primopredaju dužnosti.

Član 28.

Izvršni direktor Društva kao zastupnik može u okviru svojih ovlašćenja dati drugom licu punomoćje za zastupanje preduzeća, uz pismenu saglasnost osnivača.

Ovlašćenje punomoćnika može biti ograničeno na određenu vrstu poslova ili na određene poslove.

Član 29.

Izvršni direktor Društva, uz saglasnost osnivača, može određenom licu dati prokuru.

Član 30.

Prokura sadrži ovlašćenja za zaključivanje ugovora i vršenje pravnih poslova u vezi sa delatnošću Društva.

Prokura se ne može dati za zaključivanje ugovora koji se odnose na otuđenje i opterećenje nepokretnosti.

Član 31.

Prokura može biti pojedinačna i kolektivna.

Pojedinačna prokura može se dati jednom ili većem broju lica.

Kolektivna prokura može se dati dvojici ili većem broju lica zajedno.

Prokurist ne može preneti prokuru na drugo lice.

Član 32.

Prokura se može opozvati u svako doba.

U slučaju opoziva prokure, prokurist može protiv Društva ostvariti prava koja proizilaze iz odnosa na osnovu kog je prokura data.

Član 33.

Društvo potpisuje izvršni direktor Društva.

U slučaju davanja prokure, pri potpisivanju Društva prokurista je dužan da unese podatak da je u pitanju prokurista.

IX FONDOVI DRUŠTVA

1. Rezervni fond

Član 34.

Društvo može imati rezervni fond u skladu sa važećim propisima.

2. Posebne rezerve

Član 35.

Društvo može imati i posebnu rezervu saglasno zakonu o čemu odlučuje osnivač - vlasnik Društva.

X ORGANI DRUŠTVA

Član 36.

Funkciju organa upravljanja Društvom obavlja osnivač - vlasnik Društva.

Član 37.

U obavljanju funkcije organa upravljanja osnivač - vlasnik društva Društva donosi sve odluke vezane za upravljanje Društvom, a naročito:

- donosi Statut,
- utvrđuje poslovnu politiku,
- usvaja godišnji obračun,
- odlučuje o raspodeli godišnje dobiti i pokriću gubitaka,
- odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala,
- odlučuje o statusnim promenama, promeni oblika i prestanku Društva,
- odlučuje o osnivanju novih Društava,
- imenuje i razrešava Izvršnog direktora Društva,
- donosi sve druge odluke koje po Zakonu o privrednim društvima spadaju u nadležnost članova, odnosno Skupštine Društva.

U slučaju pristupanja novih članova Društvu na osnovu ugovora sa osnivačem - vlasnikom Društva, radi upravljanja Društvom i donošenja odluka o upravljanju Društvom osnivači održavaju sastanke, koji se pismeno zakazuju najmanje 30 dana unapred od strane Izvršnog direktora ili bilo kog člana Društva, putem preporučene pošte, telefaksa ili elektronske pošte. Članovi Društva koji su pravna lica moraju biti pismeno pozvani preporučenom poštom na adresu sedišta. Ukoliko na sastanku postoji potreban kvorum, prisutni članovi društva, odnosno njihovi zastupnici ili punomoćnici dogovaraju se o dnevnom redu i donose odluke, u pisanoj formi. U slučaju da sastanku prisustvuju svi članovi društva, odnosno njihovi zastupnici ili punomoćnici, sastanak se ne mora zakazivati trideset dana unapred.

Izvršni direktor je dužan da prisustvuje sastancima iz prethodnog stava ovog člana, osim ukoliko prisutni članovi, njihovi zastupnici ili punomoćnici ne odluče da održe sastanak ili njegov deo bez prisustva Izvršnog direktora, ali su i tada dužni da Izvršnom direktoru saopšte odluke sa sastanka, ukoliko se iste tiču upravljanja društvom.

Član 38.

Ukoliko društvu prisutpe novi osnivači, primenjivaće se sledeća pravila:

- Odluke se donose većinom glasova, ukoliko postoji kvorum.
- Prilikom odlučivanja, lično prisutni ovlašćeni predstavnici članova Društva, odnosno lično prisutni članovi Društva, ili punomoćnici članova Društva, koji posjeduju udjele koji predstavljaju više od polovine kapitala društva čine kvorum za donošenje odluka.
- Izuzetno od ovakvog načina odlučivanja, smatraće se da postoji kvorum za odlučivanja samo ukoliko su lično prisutni predstavnici članova, odnosno članovi ili njihovi punomoćnici koji imaju najmanje tri četvrtine od ukupnog broja glasova, kada se radi o odlukama koje se moraju doneti tročetvrtinskom većinom od ukupnog broja glasova u društvu, i to:
 1. povećanje ili smanjenje osnovnog kapitala,
 2. promena oblika Društva,

- 3. podela Društva ili spajanje sa drugim društvom,
- 4. likvidacija društva.
- Ukoliko Zakon o privrednim društvima za određene odluke predviđa kvalifikovanu većinu, članovi te odluke donose propisanom kvalifikovanom većinom.

XI ORGANIZACIONI SASTAV DRUŠTVA

Član 39.

Organizacioni sastav društva čine njegovi organizacioni delovi.

Organizacioni delovi obrazuju se prema zahtevima delatnosti društva.

O organizacionom sastavu društva odlučuje osnivač u vršenju funkcije organa upravljanja, koji odlučuje i o obrazovanju organizacionih delova, njihovom spajanju, pripajanju, podeli i ukidanju.

Organizacioni delovi mogu se obrazovati i van sedišta društva.

Član 40.

Za obaveze dela preduzeća, ako isti bude obrazovan, u pravnom prometu odgovara Društvo svom svojom imovinom.

Član 41.

O promeni organizacije društva odlučuje osnivač - vlasnik društva u vršenju funkcije organa upravljanja.

XII STATUSNE PROMENE, PROMENE OBLIKA I PRESTANAK DRUŠTVA

Član 42.

Društvo se može spojiti sa drugim društvom (spajanje), podeliti na dva ili više preduzeća (podela) i promeniti oblik (promena oblika društva).

Član 43.

Spajanje, pripajanje i podela društva vrši se saglasno odredbama Zakona.

Odluku o statusnoj promeni Društva donosi osnivač - vlasnik Društva.

Član 44.

Društvo može promeniti jedan oblik u drugi ako ispunjava uslove za osnivanje tog oblika društva utvrđene Zakonom.

Član 45.

Odluku o promeni oblika donosi osnivač Društva.

Član 46.

Društvo prestaje na način i u slučajevima koji su utvrđeni Zakonom.

Društvo prestaje brisanjem iz Centralnog registra.

Od imovine Društva koja preostane posle podmirenja poverilaca, zakonskih obaveza i troškova, prvo se vraćaju eventualne dopunske uplate, a ostatak se vraća osnivaču Društva.

XIII POSTUPAK IZMENE STATUTA I DONOŠENJE DRUGIH OPŠTIH AKATA

Član 47.

Ovaj Statut se menja odlukom osnivača društva o izmenama i dopunama Statuta u pisanoj formi. Osnivač je ovlašćen da potpiše prečišćeni tekst Statuta.

Član 48.

Opšti akti društva su: Statut, Pravičnik i odluke kojima se na opšti način uređuju određena pitanja.

Statut donosi osnivač Društva u vršenju funkcije organa upravljanja, a ostale opšte akte izvršni direktor, uz prethodnu saglasnost osnivača.

Svi opšti akti Društva moraju biti u skladu sa Zakonom, ugovorom o osnivanju i ovim Statutom. Statut i opšti akti Društva se menjaju u istom postupku u kome se donose.

Član 49.

Statut ili njegove izmene i dopune stupaju na snagu upisom u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

Ostali opšti akti stupaju na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Društva.

XIV ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

Član 50.

Izvršni direktor je dužan da u društvu organizuje obavljanje delatnosti kojom se osigurava bezbednost na radu, kao i da sprovede potrebne mere zaštite na radu i zaštite životne okoline, saglasno zakonskim propisima koji regulišu ovu materiju.

XV PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 51.

Za sve što nije regulisano ovim Statutom primenjivaće se odredbe Zakona o privrednim društvima, Zakona o stranim ulaganjima i drugih propisa koji regulišu ovu materiju.

Član 52.

Opšti akti koji se donose saglasno zakonu, odluci o osnivanju Društva i ovom Statutu biće doneti u roku od 30 dana po donošenju Statuta.

Član 53.

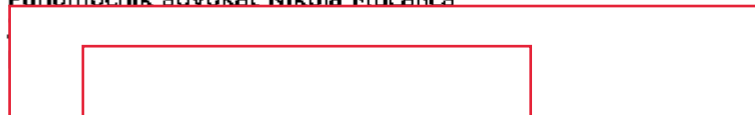
Tumačenje ovog Statuta daje osnivač Društva.

Član 54.

Ovaj Statut stupa na snagu upisom u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

OSNIVAČ

Za CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822
Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar
Ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović
~~Punomoćnik advokat Nikola Mučalića~~





Bu. tel.



NOTAR
NOTARY PUBLIC

Mira Bogić

UGOVOR O
RESTRUKTURIRANJU
SPAJANJEM – PRIPAJANJEM
DRUŠTVA

Podgorica, Dalmatinska 10
ž.r. 505-113381-10
tel.-fax: +382 / 20 / 510 - 590 mob. : +382 / 68 / 000 - 212
e-mail: mira.bogic@notarcg.me
www.notar.cg.me

1

Uvidom u Izvod iz Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici, od 11.06.2012. godine, utvrdila sam da "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" D.O.O.Kolašin ima registarski broj 5-0435653/002 (pet-nula četiri tri špet šest pet tri-nula nula dva) i matični broj 02694000 (nula dva šest devet četiri nula nula), a da je osnivač "BEPPLER&PARTNERS LTD" P.O.- TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953.

Uvidom u Potvrdu o registraciji "BEPPLER&PARTNERS LTD" P.O.- TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, izdatu dana 27.09.2011.godine od javnog notara Asha I. Johnsona, sa Apostilom od 28.09.2011.godine, prevedenu od strane stalnog sudskog tumača Branislava Pantovića, utvrdila sam da kompanija, osnivač Preuzetog društva, legalno postoji na navedenoj adresi, te da je njen zakonski zastupnik Vladislav Popović.

Uvidom u Punomoćje, ovjereno od strane MJP-a R Kipra, a dato dana 25.10.2011.godine od zakonskog zastupnika osnivača Preuzetog društva, Popović Vladislava, sa Apostilom od istog dana, izdatim pod brojem 346796/11, prevedeno od strane stalnog sudskog tumača Branislava Pantovića, utvrdila sam da je istim, za zaključivanje ovog pravnog posla, ovlašten ČOLOVIĆ BRANKO, advokat iz Budve.

Na osnovu priložene dokumentacije, notar konstatuje da je naznačeno punomoćje potpisalo ovlašteno lice te da je punomoćnik osnivača Preuzetog društva ovlašten za preduzimanje ovog pravnog posla.

Uvidom u Izvod iz Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici, od 07.06.2012. godine, utvrdila sam da „KATUN“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, Kolašin ima registarski broj 5-0415453/003 (pet-nula četiri jedan pet četiri pet tri/ nula nula tri) i matičnim brojem 02682451 (nula dva šest osam dva četiri pet jedan), a da je osnivač CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.

Uvidom u Potvrdu o registraciji CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, izdatu dana 06.09.2011.godine od strane Ministarstva trgovine, industrije i turizma, pod brojem HE72822, sa Apostilom od dana 16.09.2011.godine, izdatim pod brojem 299389/11, prevedenu od strane stalnog sudskog tumača Branislava Pantovića, utvrdila sam da kompanija, osnivač Preuzetog društva, legalno postoji na navedenoj adresi. Navedena potvrda je predložena notaru u ovjerenoj kopiji.

Uvidom u Potvrdu o registraciji, izdatu dana 06.09.2011.godine od strane Ministarstva trgovine, industrije i turizma, pod brojem HE72822, sa Apostilom od dana 16.09.2011.godine, izdatim od notara VIOANNOUA, pod brojem 299391/11, prevedenu od strane stalnog sudskog tumača Branislava Pantovića, prevedeno od strane stalnog sudskog tumača Branislava Pantovića, utvrdila sam da je direktor i sekretar kompanije, osnivača Društvo preuzimaoca, Zoran Bećković. Navedena potvrda je predložena notaru u ovjerenoj kopiji.

Uvidom u otpisak Punomoćja, sačinjenog dana 07.06.2012.godine kod notara Mire Bogić, pod poslovnom oznakom UZZ 280/2012, utvrdila sam da je istim, direktor i sekretar kompanije CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, kao ovlašćeni zastupnik osnivača Društva preuzimaoca, za zaključivanje ovog pravnog posla ovlastio MUČALICU NIKOLU, advokata iz Budve.

Uvidom u Izjavu datu od strane ovlašćenog lica EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD, osnivača u dijelu 25% udjela "BEPPLER&PARTNERS LTD" P.O.- TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, sa Apostilom od dana 17.05.2012.godine, sve prevedeno od strane stalnog sudskog tumača Branislava Pantovića, notar je utvrdio da ovo društvo odustaje od bilo kakve nadoknade za prenos cjelokupne imovine u postupku restrukturiranja spajanjem-pripajanjem, sa društvom "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" Kolašin na društvo „KATUN“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, Kolašin, po odluci o restrukturiranja spajanjem-pripajanjem od 05.01.2012.godine i zaključnom ugovoru od 05.01.2012.godine.

Uvidom u Potvrdu notara Gail Carringtona, izdatu 26.04.2012. godine, sa Apostilom, sve provedeno od strane stalnog sudskog tumača Branislava Pantovića, ovaj notar je utvrdio da je potpis koji se nalazi na izjavi EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD, dao valjano ovlašćeni predstavnik registrovanog zastupnika kompanije.

Nakon što je prezentirana dokumentacija pročitana strankama, koje su se saglasile sa sadržajem iste, ovjerena kopija svih dokumenata se prilaže uz ovaj izvornik.

Uvidom u Odluku o restrukturiranju spajanjem-pripajanjem društava "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" Kolašin i društva „KATUN“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, Kolašin, donesenu 05.01.2012.godine, ovjerenu od strane notara Bogić Mire dana 05.01.2012.godine pod poslovnim oznakom OVP 6/2012, notar je utvrdio da je istom odlučeno da se u postupku restrukturiranja spajanjem-pripajanjem prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze sa Preuzetog društva na Društvo preuzimaoca.

Uvidom u Ugovor o restrukturiranju spajanjem-pripajanjem društava "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" Kolašin i društva „KATUN“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, Kolašin, ovjerenu od strane notara Bogić Mire dana 05.01.2012.godine pod poslovnim oznakom OVP 7/2012, notar je utvrdio da je isti zaključen 05.01.2012.godine ali da nije u notarskoj formi.

Nakon što su Odluka i Ugovor o restrukturiranju spajanjem-pripajanjem pročitani strankama, koje su se saglasile sa njihovim sadržajem, isti se vraćaju ugovaračima.

Uvidom u list nepokretnosti 105 KO Donja Tara, izdat od Uprave za nekretnine PJ Kolašin broj 115-956-1-1511/2012 od 11.06.2012. godine, koji su mi stranke prezentovale u originalu i koji sam im pročitala, te koji se, kao takav, prilaže uz ovaj izvornik, ustanovila sam sledeće

U "A" listu označenog lista nepokretnosti, upisane su nekretnosti koje se nalaze u potesu Lugovi, a koje su evidentirane kao kat. parcela 42, šuma 6. klase, površine 1193 m², kat. parcela 43, šuma 6. klase, površine 1547 m², kat. parcela 44, šuma 6. klase, površine 1794 m², zatim kat. parcela 45, šuma 6. klase, površine 964 m² i kat. parcela 46, livada 2. klase, površine 28684 m².

U „B“ listu, kao imaoći prava susvojine, na kat. parcelama označenim u „A“ listu predmetnog lista nepokretnosti, upisani su „Stablo“ d.o.o. za 3/4 idealnog dijela i "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" za 1/4 idealna dijela.

U "G" listu nema upisanih tereta i ograničenja.

I RAZLOZI RESTRUKTURIRANJA SPAJANJEM - PRIPAJANJEM

Član I

Razlog restrukturiranja spajanjem - pripajanjem leži i u racionalizaciji poslovanja i povećanja poslovne efikasnosti, te boljem poslovnom statusu kod poslovnih banaka i ostalih poslovnih partnera s kojima društva posluju, a čiji je krajnji cilj ostvarenje što boljih poslovnih rezultata i veće dobiti-profita.

Zbog navedenih razloga odlučeno je da se izvrši restrukturiranje spajanjem - pripajanjem Preuzetog društva Društvu preuzimaocu i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Društva koje se pripaja na Društvo preuzimaoca, te da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog Društva.

Član 2

Ugovorne strane saglasno konstatuju:

Preuzeto društvo

1. Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00 eura.
2. Osnivač Preuzetog društva je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se pripoji društvu „KATUN“ DOO za razvoj projekata o nekretninama, Kolašin. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršiće se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO za razvoj projekata o nekretninama, Kolašin društvu „KATUN“ DOO za razvoj projekata o nekretninama, Kolašin.
3. Preuzeto društvo ima jednog stalno zaposlenog radnika.
4. Imovinu Preuzetog društva čini suvlasnički dio, u obimu 1/4, nepokretnosti upisanih u Listu nepokretnosti 105 KO Donja Tara, PJ Kolašin, koje su evidentirane kao kat. parcele 42, 43, 44, 45 i 46, ukupne površine 34.182 m², knjigovodstvene vrijednosti 75.000,00 eura, prema Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.
5. Preuzeto Društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00 eura, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine.
6. Društvo nema sudskih sporova.

Društvo preuzimaoc

1. Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 1,00 eura.
2. Osnivač Društva preuzimaoca je pronašao optimalni oblik organizovanja Društva, koje ima interes da se Društvu pripoji društvo „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, Kolašin. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22a Zakona o privrednim društvima, izvršiće se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, Kolašin društvu „KATUN“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, Kolašin.
3. Društvo preuzimaoc ima jednog stalno zaposlenog radnika.
4. Društvo preuzimaoc nema imovine.
5. Društvo preuzimaoc nema obaveza.
6. Društvo preuzimaoc nema sudskih sporova.

II PREDMET UGOVORA

Član 3

Predmet ovog Ugovora je restrukturiranje spajanjem - pripajanjem društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN društvu „KATUN“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Cjelokupna imovina zajedno sa svim pravima i obavezama društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN prenosi se na Društvo preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Od dana registracije promjena nastalih ovim restrukturiranjem kod CRPSa Podgorica, jedini i 100% osnivač i vlasnik prava i udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca - KATUN DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, ostaje CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA DE 72822, Arch. Makariou III, 284 Fortuna Court, Limassol, Kipar.

III NAČIN RESTRUKTURIRANJA SPAJANJEM - PRIPAJANJEM

Član 4

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da je restrukturiranje spajanjem - pripajanjem izvršeno u skladu odredbama članova 22, 22a i 64 do 80 Zakona o privrednim društvima.

Zbog navedenih razloga, osnivači Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, odlučili su da izvrše restrukturiranje spajanjem - pripajanjem ova dva društva, te nakon sprovedenog postupka restrukturiranja nastave da posluju pod jednom firmom i to „KATUN“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN.

Osnivači su se saglasili da:

- Nezavisni eksperti neće ispitivati Načrt Ugovora o spajanju pripajanjem i
- Društva uključena u spajanje pripajanjem neće podnositi poseban finansijski iskaz za tekuću poslovnu godinu.

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, sve poslovne transakcije društava uključenih u spajanje pripajanjem, smatraće se za transakcije Društva preuzimaoca.

IV PRENOS IMOVINE I OBAVEZA

Član 5

Prenos imovine se vrši na osnovu bilansa društava sačinjenih na dan 31.12.2010. godine, kao poslovne godine za koju su sačinjeni poslednji godišnji finansijski izvještaji, kao i Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine društva „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, KOLAŠIN, koji su sastavni dio ovog Ugovora. Ugovorne strane izjavljuju da navedene finansijske izvještaje prihvataju kao vjerodostojne.

Bilans Preuzetog društva i druga poslovna dokumentacija pregledana je od strane osnivača društava uključenih u restrukturiranje spajanjem - pripajanjem koji su se saglasili s tačnošću i pravilnošću iskazanih podataka.

Restrukturiranje spajanjem - pripajanjem se vrši tako da se cjelokupna imovina Preuzetog društva, uključujući osnivački kapital od 1,00 euro, te jednog zaposlenog, zajedno sa svim pravima i obavezama, prenosi u imovinu Društva preuzimaoca.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da nepokretnosti koje posjeduje preuzeto društvo, a koje se sastoje od suvlasničkog dijela, u obimu 1/4, nepokretnosti upisanih u Listu nepokretnosti 105 KO Donja Tara, PJ Kolašin, koje su evidentirane kao kat. parcele 42, 43, 44, 45 i 46, ukupne površine 34.182 m², imaju knjigovodstvenu vrijednost 75.000,00 eura, prema Iskazu o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.08.2011. godine.

Preuzeto društvo ima obavezu prema svom osnivaču, kompaniji „BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. – TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, u iznosu od 50.000,00 eura, prema Ugovoru o zajmu zaključenog 01.12.2008. godine, koja se prenosi na Društvo preuzimaoca.

V SAGLASNOST ZA UKNJIŽBU (CLAUSULA INTABULANDI)

Član 6

Preuzeto društvo JE SAGLASNO da se Društvo preuzimaoca, na osnovu ovog ugovora, ukljuži u katastru nepokretnosti, sa pravom susednosti u obimu od 1/4 idealnog dijela, na kat. parcelama broj 42, 43, 44, 45 i 46, evidentiranim u listu nepokretnosti 105, KO Donja Tara, PJ Kolašin.

Ovim Ugovorom Preuzeto društvo ovlašćuje Društvo preuzimaoca da, nakon što se restrukturiranje spajanjem - pripajanjem upiše u CRPS-a, da kod Uprave za nekretnosti, PJ Kolašin, podnese zahtjev za upis prenosa prava svojine sa imena Preuzetog društva na ime Društva preuzimaoca.

Notar je ovlašćen da ovu saglasnost uputi Upravi za nekretnosti PJ Kolašin nakon što mu Društvo preuzimaoca dostavi rješenje CRPS-a o upisu restrukturiranja.

VI VRIJEME UNUTRAŠNJEG PRIPAJANJA

Član 7

Cjelokupna imovina Preuzetog društva prenosi se na Društvo preuzimaoca danom upisa promjena kod CRPSa Podgorica.

Sve pravne radnje i postupci Preuzetog društva preduzeti nakon dana upisa kod CRPSa Podgorica, smatraju se da su preduzeti u ime i za račun Društva preuzimaoca.

Član 8

Danom sprovođenja restrukturiranja, tj. danom upisa kod CRPS-a Podgorica, gase se svi postojeći bankovni računi (redovni, devizni) Preuzetog društva.

Preuzimaoc se obavezuje da sve dospjele obaveze Preuzetog društva plaća sa računa Društva preuzimaoca i to kako prema pravnim tako i prema fizičkim licima, a na osnovu dokumentacije s kojom raspolaže Preuzeto društvo u trenutku restrukturiranja.

VII PRAVNE POSLEDICE PRIPAJANJA

Član 9

Upisom promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a u Podgorici, nastupaju sledeće pravne posledice:

- Imovina Preuzetog društva, uključujući i nenamirena potraživanja prema trećim licima, prelazi na Društvo preuzimaoca
- Dugovi i druge obaveze Preuzetog društva prema trećim licima prelaze na Društvo preuzimaoca, kao novog dužnika
- Uzajamna potraživanja između Preuzetog društva i Društva preuzimaoca, koja nijesu namirena, gase se usled sjedinjavanja dužnika i povjerioca u isto lice
- Zaposleni kod Preuzetog društva postaje radnik Društva preuzimaoca
- Preuzeto društvo briše se iz svih registara bez sprovođenja postupka likvidacije

Nakon sprovedenog postupka restrukturiranja spajanjem - pripajanjem, konačno stanje osnovnog kapitala „KATUN“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNOSTIMA, KOLAŠIN je kako slijedi:

- CALDERO TRADING-LIMITED - NIKOZIJA HE 72822 - 2,00 eura odnosno 100%

Član 10

Nakon upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, ova statusna promjena će se provesti i u poslovnim knjigama Društva preuzimaoca tako što će se vrijednosti iskazane u bilansima Preuzetog društva iskazati u bilansima Društva preuzimaoca, u skladu sa odgovarajućim računovodstvenim propisima, te će Društvo preuzimaoc donijeti novi statut u skladu sa odredbama ovog ugovora.

Član 11

Sve dozvole, licence, druge povlastice i oslobađanja data ili priznata Preuzetom društvu prelaze na Društvo preuzimaoca, osim ako je propisima kojim se uređuje njihovo davanje drugačije određeno.

VIII UGOVORI O RADU PREUZETOG DRUŠTVA

Član 12

Danom upisa promjena nastalih usled restrukturiranja kod CRPS-a Podgorica, preuzima se zaposleni kod Preuzetog društva i nastavlja da radi kod Društva preuzimaoca, koji će u skladu sa propisima o radu, zaključenim Ugovorom o radu i ovim Ugovorom, biti raspoređen na radno mjesto koje odgovara njegovoj stručnoj spremi i radnom iskustvu.

Član 13

Sva prava koja je zaposleni kod Preuzetog društva ostvario po osnovu rada, kao i druga stečena prava, priznaju se i u Društvu preuzimaocu, u kontinuitetu i bez prekida, i smatraju se kao da su ostvarena u Društvu preuzimaocu.

IX TROŠKOVI I POREZI

Notar je poučio stranke da za troškove u vezi sa ovim notarskim zapisom odgovaraju solidarno, a da mogu drukčije ugovoriti. Nakon toga, stranke izjavljuju da će troškove ovog notarskog zapisa kao i troškove upisa prenosa svojine i druge troškove u vezi s tim, snositi Društvo preuzimaoc, dok su ugovorne strane oslobođene plaćanja poreza na promet obzirom da se restrukturiranje ne smatra prometom, u skladu sa članom 11 Zakona o porezu na promet nepokretnosti.

X POUKE I UPOZORENJA

Notar je poučio i upozorio stranke na sledeće:

- da se pravo svojine stiče upisom u katastar nepokretnosti
- da će notar, po službenoj dužnosti, otpisak ovog ugovora dostaviti Upravi za nekretnine PJ Podgorica i Poreskoj upravi CG

XI ZAVRŠNE ODREDBE

Član 14

Direktor Društva preuzimaoca obavezan je da o sprovedenom restrukturiranju obavijesti sve nadležne institucije kao i dotadašnje poslovne partnere Preuzetog društva.

Član 15

Ugovorne strane ovlašćuju notara da izvrši eventualne ispravke i dopune izvornika u pogledu očitih štamparskih grešaka, kao i eventualnih tehničkih grešaka prilikom sačinjavanja izvornika, ali samo u vezi naprijed pomenutog pravnog posla, i samo u slučaju da je nesporno da su tražene ispravke u saglasnosti sa voljom stranaka koja je danas utvrđena i da odmah po izvršenim ispravkama i dopunama dostavi

ugovornim stranama otpравak ispravljenog izvornika.

Od ove notarske isprave dobijaju

OTPRAVAK:

Preuzelo društvo (1)

Društvo preuzimaoc (1)

Uprava za nekretnine PJ Kulašin (1)

Poreska uprava CG (1)

Naknada za rad i naknada troškova obračunata je prema notarskoj tarifi na sledeći način:

Naknada za rad notara je naplaćena po tarifnom broju I Tarife o naknadama za rad notara u iznosu od 300,00 eura, što sa PDV od 51,00 eura, iznosi ukupno 351,00 eura

Notar je pročitao strankama ovaj akt, nakon čega su stranke izjavile da su razumjele sadržinu ovog pravnog posla te su saglasne sa ovim zapisom, kojeg slobodnom voljom odobravaju i svojeručno potpisuju u prisustvu ovog notara, nakon čega je zapis potpisan i ovaj notar.

U Podgorici, Dana 14.06.2012.godine (četnaestog juna dvije hiljade dvanacste godine) u 16,00 (šesnaest) časova.

UGOVARAČI:

„BEPPLER&PARTNERS LTD“ P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953

ovlašćeni zastupnik Vladislav Popović

PUNOMOĆNIK

BRANKO ČOLOVIĆ

ADVOKAT

CALDERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA HE 72822

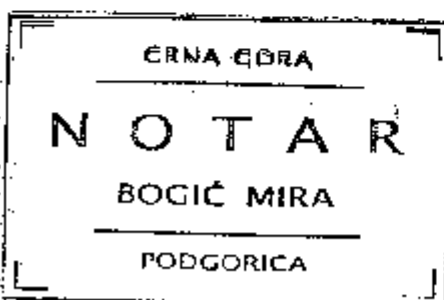
Ovlašćeni zastupnik Zoran Bećirović

PUNOMOĆNIK

NIKOLA MUČALICA

ADVOKAT

Nikola M. Mučalica





Crna Gora

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj
Identifikacioni broj

5-0435653/ 002
02694000

Datum promjene podataka: 12.08.2009

12.08.2010

"BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA - KOLAŠIN

Datum zaključivanja ugovora: 10.12.2007

Datum donošenja Statuta: 10.12.2007

Datum izmjene Statuta:

Adresa obavljanja djelatnosti: MOJKOVAČKA BB

Mjesto: KOLAŠIN

Adresa za prijem službene pošte: MOJKOVAČKA BB

Sjedište: KOLAŠIN

Pretežna djelatnost: 4110 Razrada građevinskih projekata

Vrsta poslovanja: poslovanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da ne

Vrsta svojine:

bez oznake svojine

društvena

privatna

zadružna

dva ili više oblika svojine

državna

Oblik kapitala:

bez oznake projekla kapitala

domaći

strani

mješoviti

Osnivač

Ime i prezime/Naziv:

"BEPPLER&PARTNERS LTD" P.O. -TORTOLA BRITISH
VIRGIN ISLAND-F 70953

Adresa:

BOX 3540 ROAD TOWN ISLAND

Adresa:

Adresa: Osnivač

Ime i prezime/Naziv:

Ime i prezime:

Ime i prezime: an Kasalica - 2

Ime i prezime: ni direktor - ()

Ime i prezime: šćeni zastupnik - ()

Ime i prezime: inačno- ()

Datum: 11.06.2012.god.



Ovlašćeno lice
Milo Paunović

Strana

od

NOTARIAL CERTIFICATE

I, **Asha L. Johnson**, Notary Public, duly admitted and sworn, being also Counsel and Solicitor of the High Court of Justice of Organization of the Eastern Caribbean States Supreme Court of the British Virgin Islands Circuit and a practitioner in the said British Virgin Islands, **DO HEREBY CERTIFY** that the attached Registered Agent's Certificate has been signed Kishma Hodge in her said capacity of Authorised Signatory of Totalserve Trust Company Limited, as Registered Agent of **BEPPLER & PARTNERS LTD.**

In witness whereof I set my hand and seal of office this 27th day of September, 2011 at Road Town, Tortola, British Virgin Islands.



A handwritten signature in ink, appearing to read "Asha L. Johnson".

Asha L. Johnson
Notary Public
British Virgin Islands

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 Octobre 1961)



1. Country: **British Virgin Islands**

This public document

2. has been signed by: **Asha L. Johnson**

3. acting in the capacity of: **Notary Public**

4. bears the seal/stamp of: **Asha L. Johnson**

CERTIFIED

5. at: **Road Town, Tortola, British Virgin Islands**

6. the: 28th day of September, 2011

7. by: **"REGISTRAR-GENERAL"**

8. No.: R 6-70584

9. Seal/Stamp:



10. Signature

A handwritten signature in ink, appearing to read "Kishma Hodge".

BEPPLER & PARTNERS LTD.**REGISTERED AGENT'S CERTIFICATE**

We, Totalserve Trust Company Limited of P. O. Box 3540, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, being the duly appointed Registered Agent of **BEPPLER & PARTNERS LTD.** ("the Company"), a BVI Business Company, incorporated in the territory of the British Virgin Islands on 13th April, 2006, under Registration number 1021831, Authorised Share Capital US\$50,000,00, hereby confirm the following:

- (1) that the Company is in Good Legal Standing in the British Virgin Islands;
- (2) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, there are no Plan of Liquidation commencing the voluntary winding-up of the Company nor any filed with the Registrar of Corporate Affairs;
- (3) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, there are no legal, arbitration or other administrative proceedings threatened or have been commenced against the Company;
- (4) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, the registered agent and registered office are as follows:
 - The Registered Agent: Totalserve Trust Company Limited of P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, British Virgin Islands;
 - The Registered Office: Totalserve Trust Company Limited, P. O. Box 3540, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, the office of the first registered agent;
- (5) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, the Director appointed is as follows:

NAME

Vladislav Popovic

APPOINTMENT DATE1st January, 2011

- (6) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, the Shareholders are as follows:

NAME**SHARES ALLOTTED****ALLOTMENT DATE**

Caldcro Trading Limited

750

13th April, 2006

Edgecombe Invest & Finance Ltd.

250

13th April, 2006

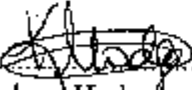
- (7) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, the Officer appointed is as follows:

<u>NAME</u>	<u>POSITION</u>	<u>APPOINTMENT DATE</u>
Alpha Secretary Limited	Secretary	13 th April, 2006

- (8) that as far as can be determined from the documents retained at the Registered Office of the Company, no register of mortgages, charges or other Incumbrances pursuant to the BVI Business Companies Act is filed at the Registry of Corporate Affairs or held on file at the Registered Office.

Dated this 26th day of September, 2011.




Kishna Hodge
For and on behalf of
Totalserve Trust Company Limited
Registered Agent

POTVRDA NOTARA

Ja, ASHA L. JOHNSON, valjano ovlašten javni notar, pod zakletvom i takođe savjetnik i zastupnik na Višem sudu pravde organizacije Vrhovnog suda Istočnih Karipskih Država Britanskih Djevičanskih Ostrva i sa praksom na gore navedenim Britanskim Djevičanskim Ostrvima, **OVIM POTVRĐUJEM** da je Uvjerenje o registrovanom zastupniku koje se nalazi u prilogu potpisano od strane Kishmae Hodge koja ima funkciju ovlaštenog potpisnika Totalserve Trust Company Limiteda, kao registrovani agent **BEPPLER & PARTNERS LTD.**

Kao potvrdu toga stavljam svoj potpis i službeni pečat 27. 09. 2011. u Road Townu, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva.

ASHA L. JOHNSON
Javni notar
Britanska Djevičanska Ostrva

APOSTIL

(Haška Konvencija od 5. 10. 1961.)

1. Zemlja: Britanska Djevičanska Ostrva

Ovaj javni dokument

2. je potpisao/la: Asha L. Johnson

3. U funkciji: Javnog notara

4. Pečat: Asha L. Johnson

OVJERENO

5. U: Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva

6. 28. 09. 2011.

7. Od strane: Glavnog matičara

8. Broj: RG-70585

9. Pečat:

10. Potpis _____
(potpis nečitak)

BEPPLER & PARTNERS LTD.

UVJERENJE OVLAŠTENOG ZASTUPNIKA

Mi, Totalserve Trust Company Limited, na adresi P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva, valjano imenovani zastupnik kompanije **BEPPLER & PARTNERS LTD.** (Kompanija), poslovne kompanije sa BDO, osnovane na teritoriji Britanskih Djevičanskih Ostrva 13. aprila 2006, broj registracije 1021831, izjavljeni dioničarski kapital US\$ 50,000 ovim potvrđujemo sljedeće:

- 1) da kompanija legalno postoji na Britanskim Djevičanskim Ostrvima;
- 2) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, ne postoje planovi za dobrovoljnu likvidaciju kompanije i iniciranje zatvaranja kompanije niti je ista tako dostavljeno Vodičelju registra poslovnih kompanija;
- 3) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, ne postoje pravni, arbitražni ili drugi upravni sporovi koji prijete ili koji su pokrenuti protiv kompanije;
- 4) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, registrovani zastupnik i sjedište su onako kako slijedi:
 - Registrovani zastupnik: Totalserve Trust Company Limited, na adresi P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva
 - Sjedište: Totalserve Trust Company Limited, na adresi P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva, kancelarija prvog registrovanog zastupnika;
- 5) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, imenovani direktor je onako kako slijedi:

IME
Vladislav Popović

DATUM IMENOVANJA
01. 01. 2011.

- 6) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, dioničari su onako slijedi:

IME	DODIJELJENE DIONICE	DATUM DODJELE
Caldero Trading Limited	750	13. april 2006.
Edgecombe Invest & Finance Ltd	250	13. april 2006.

7) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, ovlašteno službeno lice je onako kako slijedi;

<u>IME</u>	<u>FUNKCIJA</u>	<u>DATUM IMENOVANJA</u>
Alpha Secretary Limited	Sekretar	13. 04. 2006.

- 7) da kako se može zaključiti iz dokumentacije koja postoji u sjedištu kompanije, nikakva registracija hipoteka, potraživanja ili drugih opterećenja u skladu sa Zakonom o poslovnim kompanijama BDO nije dostavljena Registru za poslovanje kompanija niti se nalazi u sjedištu kompanije.

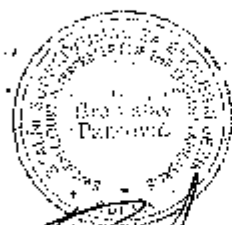
26. 09. 2011.

.....
Kishma Hodge

Za i u ime

Totalserve Trust Company Limited

Registrovani zastupnik



[Handwritten signature]

Branislav Pantović,
Branislav Pantović,

Stalni sudski tumač
Permanent Court Interpreter

Za _____ engleski _____ jezik
for _____ English _____ language

Postavljen rješenjem ministra pravde
br. 03-6500/06 od 05.07.2007.

Appointed by the Resolution of the Ministry of
Justice No. 03-6500/06 of July 05th, 2007.

Potvrđujem da je ovaj prevod vjeran originalu
Certify that this is a correct and true translation
koji je sastavljen na _____ jeziku.
made up in _____ language.

troškovi prevoda iznose _____ €
translation expenses amount to _____ €

U Budvi _____ dana _____ 2011.

Potpis

[Handwritten signature]

"BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953
BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND

PUNOMOĆJE

Kao zakonski zastupnik kompanije "BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953, BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND, koja je osnivač i vlasnik "BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO" DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNOSTIMA, Kolašin, mat. br. 02694000, reg. br. 50435653, ovlašćujem advokata Branka Čolovića, [redacted], pred Notarom, nadležnim sudovima, Centralnim registrom Privrednog suda u Podgorici, poslovnim bankama, Poreskom upravom, Upravom za nekretnine i njenim poslovnim jedinicama, kao i pred svim drugim nadležnim organima u Crnoj Gori, zaključiti, potpisati, ovjeriti, predati u rad i preuzeti sljedeća dokumenta za gore navedeno društvo, i to:

- u postupku restrukturiranja pripajanjem - Izvještaj osnivača sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja Društva pripajanjem, Nacrt Ugovora o pripajanju, da u skladu sa članom 22a, stav 8 Zakona o privrednim društvima da saglasnost da nezavisni ekspert neće ispitivati Nacrt Ugovora o pripajanju, potpiše sve odluke, prijave i, uopšte, sva pismena koja se odnose na restrukturiranje Društva pripajanjem,

Punomoćnik je, takođe, ovlašćen da može preduzimati sve potrebne pravne radnje kod svih sudova u Crnoj Gori, Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici, Uprave za nekretnine i njenim područnim jedinicama, Poreske uprave, banaka i drugih nadležnih institucija u Crnoj Gori, koje bude smatrala korisnim, radi zaštite prava i interesa kompanije "BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953, BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND.

Punomoćnik može dio ovlašćenja iz ovog punomoćja prenijeti na treće lice.

Ovo punomoćje važi do njegovog opoziva, te se stoga daje u dovoljnom broju primjeraka za obavljanje svih navedenih pravnih radnji.

Datum _____

OSNIVAČ

Vladislav Popovic

Zakonski zastupnik

"BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953
BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND



Signed / Sealed this day in my presence by

Mr. Vladislav Popovic

who is/are personally known to me. In
testimony whereof I have hereto set my
hand and official seal this 24 day of
October 2011.

Fees: _____

Chrystalla Agapiou
CHRYSTALLA AGAPIOU



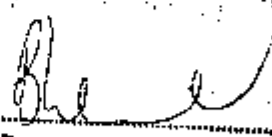
This is to certify that the signature Chr. Agapiou
appearing above is the signature of Mr. Chr. Agapiou
a Certifying Officer of Limassol, appointed by the Minister
of the Interior of the Republic of Cyprus, under the Certifying
Officers Law, Cap 39, to certify signatures and seals and
that the seal opposite the said signature is that of the
Certifying Officer of Limassol. The District Officer certifies
only the signature and the seal of the Certifying Officer and
assumes no responsibility for the content of this document.
LIMASSOL - CYPRUS

Date 25 OCT 2011

District Officer

A. CHRISTODOULOU

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country CYPRUS.
This public document A. CHRISTODOULOU
 2. has been signed by
 3. acting in the capacity of District Officer
 4. bears the seal/stamp of the District Officer
 5. at Nicosia. Certified 25 OCT 2011
 6. the
 7. by V. IOANNOU
 8. No. 346796/11
 9. Seal/Stamp 
 10. Signature: 
- Permanent Secretary
Ministry of Justice and Public Order

"BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953
BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND

PUNOMOĆJE

Kao zakonski zastupnik kompanije "BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953, BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND, koja je osnivač i vlasnik „BEPPLER&PARTNERS MONTENEGRO“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA, Kolašin, mat. br. 02694000, reg. br. 50435653, ovlašćujem advokata Branka Čolovića, [redacted] pred Notarom, nadležnim sudovima, Centralnim registrom Privrednog suda u Podgorici, poslovnim bankama, Poreskom upravom, Upravom za nekretnine i njenim poslovnim jedinicama, kao i pred svim drugim nadležnim organima u Crnoj Gori, zaključi, potpiše, ovjeri, preda u rad i preuzme sljedeća dokumenta za gore navedeno društvo, i to:

- u postupku restrukturiranja pripajanjem - Izvještaj osnivača sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja Društva pripajanjem, Nacrt Ugovora o pripajanju, da u skladu sa članom 22a, stav 8 Zakona o privrednim društvima da saglasnost da nezavisni ekspert neće ispitivati Nacrt Ugovora o pripajanju, potpiše sve odluke, prijave i, uopšte, sva pismena koja se odnose na restrukturiranje Društva pripajanjem,

Punomoćnik je, takođe, ovlašćen da može preduzimati sve potrebne pravne radnje kod svih sudova u Crnoj Gori, Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici, Uprave za nekretnine i njenim područnim jedinicama, Poreske uprave, banaka i drugih nadležnih institucija u Crnoj Gori, koje bude smatrala korisnim, radi zaštite prava i interesa kompanije "BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953, BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND.

Punomoćnik može dio ovlašćenja iz ovog punomoćja prenijeti na treće lice.

Ovo punomoćje važi do njegovog opoziva, te se stoga daje u dovoljnom broju primjeraka za obavljanje svih navedenih pravnih radnji.

Datum _____

OSNIVAČ

Vlastimir Petrović

Zakonski zastupnik

"BEPPLER & PARTNERS LTD" P.O. - TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND - F 70953
BOX 3540, ROAD TOWN ISLAND



PROCESSED BY
[Signature]
24 May 2017
[Signature]

Strana 1

Potpisano i ovjereno u mom prisustvu
od strane Gosp. Vladimira Popovića
koji mi je lično poznat. Kao potvrdu toga
stavljam svoj potpis i službeni pečat 24. 10. 2011.
CHRYSTALLA AGAPIOU
Službenik za ovjere

Strana 2

Ovim se potvrđuje da je potpis Chr. Agapiou,
koji se nalazi iznad potpis gospođe Chr. Agapiou,
službenika za ovjere u Limasolu imenovanog od strane
Ministra unutrašnjih poslova Republike Kipar na osnovu Zakona
o službenicima za ovjere Cap 39 koji ovjeravaju potpise
i pečate i da pečat naspram navedenog potpisa pripada
Službeniku za ovjere u Limasolu. Okružni službenik
ovjerava samo potpis i pečat Službenika za ovjere i
ne preuzima odgovornost za sadržaj ovog dokumenta.

Limasol - Kipar
Datum 25. 10. 2011

Okružni službenik
(potpis nečitak)
A. CHRISTODOULOU

APOSTIL

(Haška Konvencija od 5. 10. 1961.)

1. Država KIPAR
2. Ovaj javni dokument
je potpisan A. CHRISTODOULOU...
3. koji obavlja funkciju Okružnog službenika
4. ima pečat Okružnog službenika
5. u Nikoziji
6. ovjereno 25. 10. 2011.
7. od strane V. IOANNOU
8. Br. 346796/11
9. Pečat 10. potpis

Stalni sekretar (potpis nečitak)
Ministarstvo pravde i javnog reda



[Handwritten signature]

Branislav Pantović,
Branislav Pantović,
Stalni sudski tumač
Permanent Court Interpreter

Za _____ engleski _____ jezik
For _____ English _____ language

Postavljen rješenjem ministra pravde
br. 03-6500/06 od 05.07.2007.
Appointed by the Resolution of the Ministry of
Justice No. 03-6500/06 of July 05th, 2007.

Potvrđujem da je ovaj prevod vjeran originalu
Certify that this is a correct and true translation
koji je sastavljen na _____ jeziku
made up in _____ language

Troškovi prevoda iznose _____
Translation expenses amount to _____
u Budvi _____ dana 25. 11. 2011

Potpis
[Handwritten signature]



Crna Gora

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Identifikacioni broj
Matični broj

5-0415453/ 003
02682451

Datum promjene podataka: 26.11.2009

26.11.2010

"TUN" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNOSTIMA - KOLAŠIN

Datum zaključivanja ugovora: 25.09.2007
Datum donošenja Statuta: 25.09.2007
Adresa obavljanja djelatnosti: MOJKOVAČKA BB.
Adresa za prijem službene pošte: MOJKOVAČKA BB.
Pretežna djelatnost: 4110 Razrada građevinskih projekata
Vrsta poslovanja: spoljno-trgovinskog poslovanja

Datum izmjene Statuta:

Mjesto: KOLAŠIN

Sjedište: KOLAŠIN

Vrsta svojine: bez oznake svojine društvena privatna zadružna dva ili više oblika svojine državna
Vrsta kapitala: bez oznake projekta kapitala domaći strani mješoviti

Osnivači:
Prezime/Naziv: DERO TRADING LIMITED - NIKOZIJA-HE 72822

Adresa: ARCH MAKARIOU III 284 FORTUNA COURT LIMASSOL
KIPAR

Osnivači:
Osnivač

Uprava društva

Prezime:
Miro Popović -
Direktor - ()

Adresa:

Iskani zastupnik - ()
Ovlašćeno - ()

Datum: 07.06.2012.god.



Ovlašćeno lice
Miro Paunović



HE 72822

MINISTRY OF COMMERCE, INDUSTRY AND TOURISM
DEPARTMENT OF REGISTRAR OF
COMPANIES AND OFFICIAL RECEIVER
NICOSIA

6 September, 2011

CERTIFICATE

CALDERO TRADING LIMITED

It is hereby certified that, in accordance with the records kept by this Department,
the Registered Office of the above Company is situated at:

Arch. Makariou III, 284
FORTUNA COURT BLOCK B, 2nd floor
3105, Limassol, Cyprus

For Registrar of Companies

(Sgd) MELINA MELNI

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. **Country** CYPRUS. **M. MENELAOU**
This public document

2. has been signed by

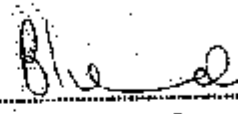
3. acting in the capacity of Registrar of Companies

4. bears the seal of the Registrar of Companies

5. at Nicosia. the 16 SEP 2011

6. by **V. IOANNOU**

7. No **299389**

8. Signature: 

Permanent Secretary
Ministry of Justice and Public Order



Ov.br. **5443** **14**

Potvrđuje se da je ovaj prepis istovjetan sa njegovim
izvornikom - ovjerenim - presnim prepisom, koji je
napisan **444** i koji se sastoji od **44** tabaka.
Ova isprava - ovaj prepis nalazi se kod
.....
..... naplaćena je i poništena
.....
Carinski sud u
Dana **28. 11. 2011**
.....



REPUBLIKA KIPAR

HE 72822

MINISTARSTVO TRGOVINE, INDUSTRIJE I TURIZMA
ODJELJENJE VODITELJA REGISTRA KOMPANIJA I
SLUŽBENI PRIMALAC
NIKOZIJA

6. septembar 2011

POTVRDA

CALDERO TRADING LIMITED

Ovim se potvrđuje da, u skladu sa evidencijom ovog Odjeljenja, registrovana kancelarije gore navedene kompanije se nalazi na adresi:

Arch. Makariou III 284
FORTUNA COURT, Block B, treći sprat, Stan/kancelarija 32
3105, Limasol, Kipar

Za arhivara kompanija
(potpis nečitak)

APOSTIL

(Haška Konvencija od 5. 10. 1961)

1. Država KIPAR
2. Ovaj javni dokument
je potpisao M. MENELAOU
3. koji obavlja funkciju Vodičelja kompanija
4. ima pečat vodičelja registra kompanija
5. u N'kuziji
6. ovjereno
16. 09 2011.
7. od strane V. IOANNOU
8. Br. 299389/11
9. Pečat
10. potpis

Stalni sekretar (potpis nečitak)
Ministarstvo pravde i javnog reda



„Branislav Pantović,
Branislav Pantović,

Stalni sudski tumač
Permanent Court Interpreter

Za _____ engleski _____ jezik _____

For _____ English _____ language

Postavljen rješenjem ministra pravde

br. 03-6500/06 od 05.07.2007.

Appointed by the Resolution of the Ministry of
Justice No. 03-6500/06 of July 05th, 2007.

Potvrđujem da je ovaj prevod vjeran originalu

Certify that this is a correct and true translation

koji je sastavljen na _____ jeziku.

made up in _____ language.

Troškovi prevoda iznose _____ €

Translation expenses amount to _____ €

U Beogradu _____ dana _____ 2011

Potpis
Signature



HE 72822

MINISTRY OF COMMERCE, INDUSTRY AND TOURISM
DEPARTMENT OF REGISTRAR OF
COMPANIES AND OFFICIAL RECEIVER
NICOSIA

6 September, 2011

CERTIFICATE

CALDERO TRADING LIMITED

It is hereby certified that, in accordance with the records kept by this Department, the following are the Director and Secretary of the above Company:

Director

Country of Nationality

ZORAN BECIROVIC

Yugoslavia

Dr. Djoke Zovartovica, 11
Beograd, Yugoslavia

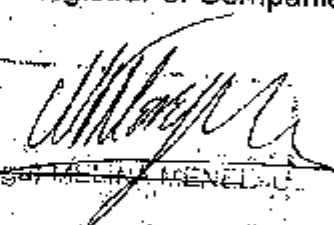
Secretary

Country of Nationality

CYPROSERVUS CO. LIMITED

Arch. Makariou III, 284
FORTUNA COURT BLOCK B, 3rd floor, Flat/Office 32
3105, Limassol, Cyprus

For Registrar of Companies


ISABELLE M. MENEZES

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country **CYPRUS**
This public document
2. has been signed by **M. MENELAOU**
3. acting in the capacity of Registrar of Companies
4. bears the seal/stamp of the Registrar of Companies

Certified

16 SEP 2011

5. at Nicosia

the

V. IOANNOU

6. by

7. No

299 391/11

10. Signature:



Permanent Secretary,
Ministry of Justice and Public Order

Gov. br. 5482 - 1/10

Potvrđuje se da je ovaj prepis istovrstan sa njegovim
izvornikom - ovjerenim - prostim prepisom, koji je
napravljen *19.9.11* i koji se sastoji od *12* listova.
Izvorna isprava - ovjerani prepis nalazi se kod
Opć. tužilaštva
Izjava ovjera od *19.9.11* naplaćena je i poništena
Općinski sud u *Čakovec*
Dan: *28.9.2011*

Općinski službenik aida

REPUBLIKA KIPAR

HE 72822

MINISTARSTVO TRGOVINE, INDUSTRIJE I TURIZMA
ODJELJENJE VODITELJA REGISTRA KOMPANIJA I
SLUŽBENI PRIMALAC
NIKOZIJA

6. septembar 2011

POTVRDA

CALDERO TRADING LIMITED

Ovim se potvrđuje da, u skladu sa evidencijom ovog Odjeljenja, dolje navedeni su direktor i sekretar gore navedene Kompanije:

Direktor:

Zemlja nacionalnosti:

ZORAN BEČIROVIĆ

Jugoslavija

Dr. Djoke Zovanovica 11
Bcograd, Jugoslavija

Sekretar:

Zemlja nacionalnosti:

CYPROSERVUS CO. LIMITED

IPAPADOPOULOU
Za arhivara kompanija
(potpis nečitak)

APOSTIL.

(Haaška Konvencija od 5. 10. 1961)

1. Država KIPAR
2. Ovaj javni dokument
je potpisao M. MENELAOU
3. koji obavlja funkciju Voditelja registra kompanija
4. ima pečat voditelja registra kompanija
5. u Nikoziji
6. ovjereno
16. 09. 2011.
7. od strane V. IOANNOU
8. Br. 299391/11
9. Pečat
10. potpis

Stalni sekretar (potpis nečitak) 16. 09. 2011.
Ministarstvo pravde i javnog reda



., Branislav Pantović,
., Branislav Pantović,

Stalni sudski tumač
Permanent Court Interpreter

Za _____ engleski _____ jezik
For _____ English _____ language

Postavljen rješenjem ministra pravde

br. 03-6500/06 od 05.07.2007.

Appointed by the Resolution of the Ministry of
Justice No. 03-6500/06 of July 05th, 2007.

Potvrđujem da je ovaj prevod vjeran originalu

Certify that this is a correct and true translation

koji je sastavljen na engleskom jeziku.
made up in English language.

Iznos koji prevoda iznose _____ €

Translation expenses amount to _____ €

u Budvici dana 14.11.2011

Potpis

Signature

Certificate of Incumbency

COMPANY NAME: **EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD.**
INCORPORATION DATE: **16 February 2006**
COMPANY REGISTRATION NUMBER: **1011233**
AUTHORISED SHARES: **50,000 shares with a par value of USD 1.00 each**
REGISTERED OFFICE ADDRESS: **Trident Chambers, P.O. Box 146,
Road Town, Tortola
British Virgin Islands**

CURRENT DIRECTORS:

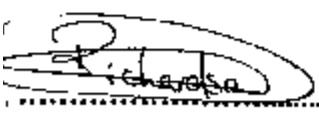
NAME:	APPOINTMENT DATE:
Irene G SPOERRY	16-Feb-2006
Petros LIVANIOS	16-Feb-2006
Andrew T MOUSTRAS	16-Feb-2006

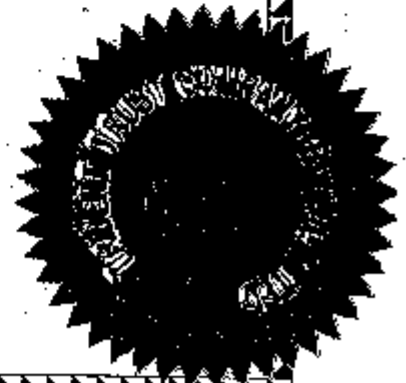
"ANY ONE of the three Directors be entitled to sign for and on behalf of the Board of Directors of the Company BY SOLE SIGNATORY POWER."

We, Trident Trust Company (B.V.I.) Limited of Trident Chambers, P.O. Box 146, Road Town, Tortola, British Virgin Islands being the Registered Agent of the above Company, hereby certify that according to our records the above information is correct as the date hereunder.

ROAD TOWN, TORTOLA
BRITISH VIRGIN ISLANDS

Dated the 26th day of April, 2012


.....
AUTHORIZED SIGNATORY
FOR AND ON BEHALF OF
TRIDENT TRUST COMPANY (B.V.I.) LIMITED
- REGISTERED AGENT



APOSTIL

(Haška Konvencija od 5. 10. 1961.)

1. Zemlja:

Britanska Djevičanska Ostrva

Ovaj javni dokument

2. je potpisan od strane:

Gail Carrington

3. U funkciji:

Javnog notara

4. Pečat:

Gail Carrington

OVJERENO

Road Town-u, Tortola

27. 04. 2012.

6. Datuma:

Glavnog voditelja registra

7. Od strane:

8. Broj:

RC 86895

9. Pečat:

10. Potpis: _____ (potpis nebitak)
za Glavnog voditelja registra

POTVRDA NOTARA

Ja, Gail Carrington, javni notar SAMUELS RICHARDSON & CO, drugi sprat, zgrada Wattey, P.O. Box 3410, Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva, valjano imenovan i pod zakletvom OVIM
POTVRĐUJEM da je potpis koji se nalazi na uvjerenju o ovlaštenjima za **EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD** („Kompanija“) u prilogu, potpis Denese Richardson koja je valjano ovlaštena predstavnik Trident Trust Company (BVI) Limited, registrovanog zastupnika Kompanije.

26. 04. 2012.

Gail Carrington

(potpis nečitak)

Gail Carrington

Javni Notar

Britanska Djevičanska Ostrva



[Handwritten signature]

BRANIMIR PANTOVIĆ,
Branislav Pantović,

Stalni sudske tumač
Permanent Court Interpreter

Za _____ engleski _____ jezik

for _____ English _____ language

Postavljen rješenjem ministra pravde
br. 03-6500/06 od 05.07.2007.

Appointed by the Resolution of the Ministry of
Justice No. 03-6500/06 of July 05th, 2007.

Potvrđujem da je ovaj prevod vjeran originalu

Certify that this is a correct and true translation

koji je sastavljen na _____ *engleskom* _____ jeziku.

made up in _____ *English* _____ language.

Troškovi prevoda iznose _____ €

Translation expenses amount to _____ €

U *Budući* _____ danu _____ *14. 07. 2012* _____

For: *[Handwritten signature]*

Uvjerenje o ovlaštenjima

IME KOMPANIJE: EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD.
DATUM OSNIVANJA: 16. 02. 2006.
REGISTARSKI BROJ KOMPANIJE: 1011233
AUTORIZOVANE DIONICE: 50,000 dionica nominalne vrijednosti od po 1.00 USD
ADRESA SJEDIŠTA KOMPANIJE: Trident Chambers, P.O. Box 146
Road Town, Tortola,
Britanska Djevičanska Ostrva

TRENUTNI DIREKTORI:

IME:	DATUM IMENOVANJA:
Irene G SPOERRY	16. 02. 2006.
Petros LIVANIOS	16. 02. 2006.
Andrew T MOUSTRAS	16. 02. 2006.

„Bilo koji od tri direktora ima pravo da potpisuje za i u ime Borda Direktora Kompanije KAO JEDINI OVLAŠTENI POTPISNIK“

Mi, Trident Trust Company (B.V.I.) Limited na adresi Trident Chambers, P.O. Box 146, Road Town, Tortola, Britanska Djevičanska Ostrva kao registrovani zastupnik gore navedene Kompanije ovim potvrđujemo da u skladu sa našom evidencijom, gore navedena informacija je tačna na datum naveden ispod.

ROAD TOWN, TORTOLA,
BRITANSKA DJEVIČANSKA OSTRVA

26. 04. 2012.

(potpis nečitak)

OVLAŠTENI POTPISNIK

ZA I U IME

TRIDENT TRUST COMPANY (B.V.I.) LIMITED
REGISTROVANI ZASTUPNIK



Branislav Pantović,
Branislav Pantović,

Stalni sudski tumač
Permanent Court Interpreter

Za _____ engleski _____ jezik
For _____ English _____ language

Postavljen rješenjem ministra pravde
Br. 03-6500/06 od 05.07.2007.

Appointed by the Resolution of the Ministry of
Justice No. 03-6500/06 of July 05th, 2007.

Potvrđujem da je ovaj prevod vjeran originalu
Certify that this is a correct and true translation
koji je sastavljen na _____ jeziku.
made up in _____ language.

Troškovi prevoda iznose _____ €
Translation expenses amount to _____ €

U Brodu _____ dana 24.05.2012

Adv. Potpis



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

DRUŽNA JEDINICA
KOLAŠIN

broj: 115-956-1-1511/2012

datum: 11.06.2012

DONJA TARA

na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11),
izdajući po zahtjevu

„STABLO“, „BEPPLER & PARTNERS MONTENEGRO“, iz

860

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS

105

Podaci o parcelama

Parcela	Broj	Plan	Datum upisa	Potrebni ili	Nadležni korišćenje	Bon.	Površina	Priloh
Podbroj	zgrade	Škica	Broj upisa	ulica i kućni br.	Osnov sticanja	Klasa		
		1		LUGOVI	Suma 6. klase		1193	1,79
		30		LUGOVI	KUPOVINA			
		1		LUGOVI	Suma 6. klase		1547	2,32
		30		LUGOVI	KUPOVINA			
		1		LUGOVI	Suma 6. klase		1794	2,60
		30		LUGOVI	KUPOVINA			
		1		LUGOVI	Suma 6. klase		964	1,45
		30		LUGOVI	KUPOVINA			
		1		LUGOVI	Uvoda 2. klase		26684	154,69
		30		LUGOVI	KUPOVINA			
							34182	163,14

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava

Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava	Osnov prava	Oblin prava
Broj	Adresa, mjesto		
523840	<<STABLO>> D.O.O.	Susvojina	3/4
	Meditranska br. 14		
594000	"BEPPLER & PARTNERS MONTENEGRO" D.O.O.	Susvojina	1/4
	ME Mojkovačka bb Kolašin		

Postoje tereti i ograničenja.

Ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 2/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5.00 EUR. Naplaćena naknada u iznosu od 3.00 EUR za izdavanje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11)



Ja, NOTAR Mira Bogić sa službenim sjedištem u Podgorici, ul. Dalmatinska 10, potvrđujem da sam ovaj otpравак uporedila sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je doslovno podudaran sa izvornikom.

Ovaj otpравак sadrži 10 priloga.

- Izvod iz Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici za "BEPLER&PARTNERS MONTENEGRO" D.O.O.Kolašin

- Potvrda o registraciji "BEPLER&PARTNERS LTD" P.O.- TORTOLA BRITISH VIRGIN ISLAND F70953, sa prevodom od strane stalnog sudskog tumača

- Punomoćje za ČOLOVIĆ BRANKA, advokata iz Budve, sa prevodom od strane stalnog sudskog tumača

- Izvod iz Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici za „KATUN“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA,

- Potvrdu o registraciji CALDERO TRADING LIMITED – NIKOZIJA HE 72822, sa prevodom od strane stalnog sudskog tumača

- Potvrdu o registraciji, za ovlašćeno lice, sa prevodom od strane stalnog sudskog tumača

- Punomoćje za MUČALICA NIKOLU, advokata iz Budve.

- Izjava ovlašćenog lica EDGECOMBE INVEST & FINANCE LTD, sa prevodom od strane stalnog sudskog tumača

- Potvrda notara Gail Carringtona, sa prevodom od strane stalnog sudskog tumača

- List nepokretnosti 105 KO Donja Tara PJ Kolašin

Ovaj otpравак je sastavljen za Društvo preuzimaoca - „KATUN“ DOO ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA (1).

Naknada za rad notara je obračunata po tarifnom broju I NT u iznosu od 300,00 € naplaćena je. Naknada za rad notara je obračunata u iznosu od 300,00 €, što sa PDV u iznosu od 17% te je naplaćeno 351,00 eura.

Broj: UZZ_296/2012

U Podgorici 14.06.2012.godine

