

**Predlog za davanje saglasnosti Vlade Crne Gore za izvođenje pripremnih radova za
građenje objekata od opšteg interesa, Rekonstrukcija regionalnog puta R-15 (R-16)
Virpazar-Rijeka Crnojevića - Cetinje, dionica Donji Ulići, faza I.**

Uprava za saobraćaj obratila se Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine dopisom broj 02/02-7194/3 od 08.09.2026.godine, u skladu sa članom 39 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26), i dostavila predlog za davanje saglasnosti Vlade Crne Gore za izvođenje pripremnih radova za građenje objekata od opšteg interesa, Rekonstrukcija regionalnog puta R-15 (R-16) Virpazar-Rijeka Crnojevića - Cetinje, dionica Donji Ulići, faza I, radi upućivanja predloga Vladi Crne Gore na davanje saglasnosti.

Članom 38 stav 1 Zakona o izgradnji objekata, pripremni radovi za građenje objekata od opšteg interesa u državnoj svojini, odnosno svojini subjekata koji su u potpuno ili većim dijelom u državnom vlasništvu, mogu se izvoditi i na osnovu saglasnosti Vlade, pod uslovom da je investitor obezbijedio dokaz iz člana 34 stav 1 tačka 4 ovog zakona, kao i dokaz o prihvatljivosti građenja sa aspekta uticaja na životnu sredinu, u skladu sa zakonom kojim se uređuje procjena uticaja na životnu sredinu.

Odluka o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti radi rekonstrukcije regionalnog puta R15, Donji Ulići rijeka Crnojevića. Takođe, pribavljeno je i mišljenje Agencije za zaštitu životne sredine broj: 03-UPJ-2314/5 od 28.07.2026.god da nije potrebno sprovoditi postupak procjene uticaja na životnu sredinu.

Planirana rekonstrukcija je u skladu sa Prostornim planom NP „Skadarsko jezero“ Generalna urbanistička razrada Rijeke Crnojevića u okviru PUP-a Prijestonice Cetinje. Investitor radova je Uprava za saobraćaj.

Prostornim planom Crne Gore, postojeći regionalni putni pravci će se rekonstruisati, proširiti i poboljšati, a na području Prijestonice Cetinje Prostornim planom CG planiran je novi regionalni put produžetak R 16 (Virpazar-Ostros-Vladimir) koji se od Virpazara produžava preko Rijeke Crnojevića do magistralnog puta Podgorica-Cetinje.

Predmetni putni pravac proteže se od Magistralnog puta M2.3 (Podgorica - Cetinje - Budva) u Donjim Ulicima do granice između I i II Faze u tački TS71. Predmetni putni pravac egzistira kao sabirna saobraćajnica sa asfaltnim kolovoznim zastorom. Saobraćajnica je u lošem stanju sa brojnim oštećenjima asfaltnog zastora nastalih usled eksploatacije.

Pripremni radovi započeli bi odmah po dobijanju saglasnosti, izvodili bi se na cjelokupnoj dionici i obuhvatali bi ograđivanje gradilišta, izradu pomoćnih gradilišnih saobraćajnica za izradu nasipa i usjeka, povezivanje gradilišta na priključke (elektro, vodovodne i dr.), uređenje lokacije za dopremu materijala, čišćenje terena, obilježavanje zahvata gradilišta, odstranjivanje gmlja i drveća.

Uprava za saobraćaj će Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine podnijeti zahtjev za dobijanje građevinske dozvole za predmetni objekat.