



***JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM
CRNE GORE***

ATLAS

CRNOGORSKIH PLAŽA I KUPALIŠTA

OPŠTINA HERCEG NOVI

novembar 2018. godine

1. OPŠTI PRINCIPI I SMJERNICE

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 21.1. Mogućnosti za povećanje površina plaža u Crnoj Gori), Javnom preduzeću je data obaveza da uradi Atlas crnogorskih plaža i to: "Zato se Planom predlaže da se od strane organa nadležnog za upravljanje morskim dobrom uradi Atlas crnogorskih plaža (katastar plaža), kako bi se precizno definisao njihov kapacitet. Potrebno je izvršiti precizna snimanja obalnog prostora Crne Gore da bi se dobio podatak o stvarnoj površini plaža u Crnoj Gori. Na osnovu upoređenja sa nekadašnjim stanjem plaža utvrdiće se koje su najviše ugrožene erozionim procesima, a nakon toga odabrati najznačajnije plaže, u skladu sa razvojem turističkih kompleksa i za njih uraditi studije izvodljivosti mogućnosti povećanja njihovih površina i definisati ulaganja i dobiti od pravilnog gazdovanja plažama."

Dalje, ovim planom je, u poglavlju 27.1 Smjernice/pravila i uslovi za kupališta, dodatno precizirano: **"Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru Atlasa crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta) kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja"**.

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 27.2) date su smjernice/pravila i uslovi za kupališta:

- Kupalište, kao dio morskog dobra namijenjen za kupanje i sunčanje, može se organizovati na plažama, izgrađenim i drugim dijelovima obale. Kupalište je vidno obilježeni vodeni i vodom neposredno povezani kopneni prostor koji posjeduje propisanu opremu i sadržaje.
- Uslovi za organizaciju i opremanje plaža propisuju se Pravilnikom koji donosi Ministarstvo nadležno za poslove turizma, koji bi trebalo dopuniti i uslovima za posebne kategorije korisnika (osobe sa posebnim potrebama, gosti sa kućnim ljubimcima, ljubitelji iskonske prirode ...) kao i za kupališta u zaštićenim područjima.
- Kupalište, kao izdvojena organizaciona cjelina, ne može biti manje od 20 m dužine i/ili 200m². Na većim plažama sa više kupališnih jedinica, pojedinačno kupalište ne može biti manje od 50m dužine. Ove granične vrijednosti ne važe za kupališta u Boki, naročito u Kotorskom zalivu, jer je obala veoma uska.
- U zoni morskog dobra sva **uređena kupališta** su prema namjeni podijeljena na: 1) javna, 2) hotelska, i 3) kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, reprezentativna, namijenjena dječijim odmaralištima i banjanskim lječilištima, izletnička ..).
- Svako kupalište mora biti obezbijeđeno sanitarno – higijenskim (kabine za presvlačenje, tuševi, korpe za otpatke, sanitarni objekat), bezbjednosnim (spasilačka služba, ograđivanje sa morske strane) i drugim uslovima.
- Javna kupališta moraju imati slobodan pristup za sve korisnike, bez naplate ulaza.
- Hotelska kupališta mogu da ograniče pristup i omogućiti samo svojim gostima.
- Specijalna kupališta su ona koja imaju posebne karakteristike ili režim korišćenja – nudistička, sa ljekovitim svojstvima ili reprezentativna, za banjaska lječilišta ili dječija odmarališta, zbog čega pristup može biti dozvoljen samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline.
- Izletnička kupališta nemaju pristup sa obale već samo sa mora. Kako nemaju svu adekvatnu infrastrukturu mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.
- Na većim plažama (npr. Velika plaža, Slovenska, Bečićka, i dr.) preporučuje se procentualni odnos različitih namjena kupališta (npr. 50% hotelsko i 50% javno kupalište).

- U kapacitiranju prostora i plažnog mobilijara koristiti normativ: jedna ležaljka na najmanje 6 m² ili jedan suncobran i dvije ležaljke na najmanje 8 m², a u zavisnosti od nivoa usluga na kupalištu. Kod hotela, taj normativ treba da bude najmanje 10 m² za jedan suncobran i dvije ležaljke.
- Preporučuje se da uređena kupališta imaju: organizovana pristaništa za pristajanje čamaca i turističkih brodića u blizini, ali van akvatorijuma kupališta, kolski ili pješački prilaz, označen zahvat na kopnu i moru, definisane ulaze na plažu i po mogućnosti organizovan parking prostor.
- Izuzetno se čamcima i svim drugim plovnim objektima na motorni pogon dozvoljava pristup na uređena kupališta, samo na mjestima koja moraju biti na odgovarajući način obilježena, označena i ograđena, međusobno povezanim bovama, koje formiraju lijevak od obale ka otvorenom moru.
- Pristajanje plovnih objekata se ne smije obavljati nasukavanjem već na pristaništima, koja mogu biti stalna i sezonska. Preporuka je da se dokovi montiraju na šipovima od drveta, metala ili betona. Moguće je i postavljanje fiksnog ili plutajućeg pontona. Dubina gaza mora biti takva, da plovni objekti dok su privezani budu u plutajućem stanju.
- Na kupalištu se mogu organizovati sportsko-rekreativne aktivnosti na obali (kao što su odbojka, igrališta za djecu, fudbal na pijesku i sl.), a u akvatorijumu (poželjno na krajevima zahvata) moguće je organizovati ostale sportske aktivnosti (tobogani, vaterpolo, pedaline, skijanje na vodi, banane, panoramsko letenje, jedrilice i drugi plovni objekti koji nijesu na motorni ili jet pogon) koje isključuju kupanje na tom prostoru. Ovi dijelovi moraju biti adekvatno obilježeni bovama.
- Korisnik kupališta je dužan da sačuva pješčane površine plaže, pješčane dine i vegetaciju na kupalištima; a postavljeni objekti treba da budu isključivo u funkciji plažnog servisa i usluga, bez postavljanja tezgi, terasa i svih drugih privremenih objekata koji zauzimaju kupališne površine.
- Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru **Atlas crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta)** kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja.
- Uređenja i proširenja postojećih te eventualna izgradnja novih kupališta odvijala bi se uklanjanjem sadržaja i objekata koji nisu neophodni i mogu se organizovati na drugim prostorima, nasipanjem autohtonim pijeskom ili šljunkom, izgradnjom inženjerskih objekata zaštite plaža (npr. podvodni pragovi, naperi), izgradnjom ili montažom pontona i mola (naročito u Boki) i pažljivim modeliranjem postojećeg stjenovitog ili kamenitog prostora i njihovim prilagođavanjem za kupaće. Ovakvi radovi nijesu predviđeni na zaštićenim objektima, a moraju biti provjereni na osnovu procjene uticaja pojedinih radova na morske struje i na ambijentalne vrijednosti.
- U neposrednoj blizini, najčešće gradskih kupališta, nalazi se **funkcionalno zaleđe** koje predstavlja njihov produžetak, odnosno proširenje i svojevrsnu tampon zonu prema naselju. Tu su predviđeni raznovrsni uslužni sadržaji, otvoreni bazeni i akva-parkovi, sportsko-rekreativni sadržaji, "wellness" i spa kapaciteti, razne forme urbanog zelenila. Ovaj prostor, namijenjen je za dnevne i noćne aktivnosti. U njima nisu predviđeni smještajni objekti.
- Ukoliko se neka od plaža nalazi na zaštićenom području, radnje, aktivnosti i djelatnosti je potrebno odvijati u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti prirode kako se ne bi poremetila prirodna ravnoteža i autentični izgled.
- U zaleđu svih uređenih ili neuređenih kupališta, prirodnih plaža i drugih djelova obale koji ne ispunjavaju uslove za organizaciju kupališta, a koji se nalaze unutar područja morskog dobra ili van njega, se dozvoljava postavljanje ili izgradnja bazena, kao djelimične nadopune nedostajućih plažnih kapaciteta, a sve u skladu sa smjernicama/pravilima ovog plana.

2. KATEGORIJE I VRSTE KUPALIŠTA

Kategorije kupališta

Uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta propisani su **Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta** ("Sl. list Crne Gore", br.20/08, 20/09, 25/09, 4/10, 61/10, 26/11). Ovim pravilnikom definisane su sledeće **kategorije uređenih i izgrađenih kupališta**:

Javno kupalište (uređeno i/ili izgrađeno) je vidno obilježen voden i sa vodom neposredno povezani kopneni prostor, koji može biti na plažama, izgrađenim djelovima obale i drugim djelovima obale. Korisnik javnog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište, na kojem je pristup gostima van hotela uglavnom ograničen i koja su uređena po najvišim standardima, male gustine i velikog komfora (član 2 Pravilnika o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta). Korisnik hotelskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Članom 6 ovog Pravilnika je definisano da korisnik hotelskog kupališta nije dužan osloboditi od plažnog mobilijara ½ plaže (po dužini i širini).

Kupalište specijalne (posebne) namjene je uređeno i izgrađeno kupalište na kojima je dozvoljen pristup samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline. Shodno članu 12 Pravilnika o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, za kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, kupališta namijenjena dječijim odmaralištima i kupališta namijenjena banjanskim lječilištima) može se odrediti poseban režim korišćenja.

Pored kategorija kupališta definisanih Pravilnikom, ovim Atlasom prepoznati su i zahvati za potencijalna **investiciona kupališta** predviđeni za izgradnju/proširenje kupališta u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima, investicionim programima, odobrenjima, te dugoročnim ugovorima sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom. Investiciona kupališta su posebno obilježena, zbog nemogućnosti njihovog organizovanja i korišćenja u postojećem stanju.

Vrste kupališta

Vrste kupališta su predviđene Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) koji je 2018. godine usvojio Upravni odbor Javnog preduzeća i predložio da se ovaj dokument uzme kao osnov za izradu podzakonskog akta o uređenosti, opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta i Progama objekata privremenog karaktera za zonu morskog dobra.

U skladu sa kategorijama kupališta predviđenim važećim podzakonskim aktom, Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) date su sledeće vrste kupališta koje su primenjene u ovom Atlasu:

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište namijenjeno samo hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica. Hotelima sa 5 zvjezdica (veliki hoteli), koji su uređeni po najvišim standardima, radi većeg komfora postavlja se plažni mobilijar na 15m².

Porodično kupalište je javno, uređeno i izgrađeno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Kupalište za aktivni odmor je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ovo kupalište namijenjeno je za sportske i rekreativne aktivnosti na plaži i u moru. U skladu sa vrstama aktivnosti, kupališta za aktivni odmor se dijele na 3 pod-vrste: Sportsko, rekreativno i adrenalinsko kupalište, kupalište za ronioce i kupalište za kite/wind surfing. Za svaku pod-vrstu propisani su posebni uslovi organizacije. Na ovim kupalištima obavezno je prisustvo licenciranih instruktora za sportske aktivnosti.

Party kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta organizuje se u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu i imaju mogućnost organizacije zabavnih sadržaja 24h.

Romantično kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta podrazumijeva ponudu organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica).

Gradsko kupalište bez plažnog mobilijara je javno kupalište na kojem nije dozvoljeno postavljanje plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki). Korisnik gradskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Kupalište za pse je javno kupalište koje je namijenjeno za boravak kupaca sa svojim kućnim ljubimcima (psima). Ovo kupalište se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, dok dodatni uslovi podrazumijevaju postavljanje opreme na plaži za kućne ljubimce (pse).

Kupalište sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Poseban uslov za organizaciju ove vrste kupališta podrazumijeva postojanje prirodnih ljekovitih faktora (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) za što je neophodno posjedovanje sertifikata o kvalitetu. Na ovim kupalištima neophodno je prisustvo stručnog osoblja za nadzor korišćenja ljekovitih faktora. Pristup Ženskoj plaži u Ulcinju dozvoljen je samo ženama.

Izletničko kupalište je javno kupalište koje nema (ili ima veoma ograničen) pristup sa obale već samo sa mora. Kako se ova kupališta uglavnom nalaze na lokacijama gdje ne postoji adekvatna infrastruktura (struja, voda..) mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Nudističko kupalište je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov podrazumijeva kontrolisan i ograničen ulaz na kupalište za posebne kategorije kupaca.

Kupalište namijenjeno dječijem odmaralištu je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov na ovom kupalištu podrazumijeva stalno prisustvo i nadzor vaspitača. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Za organizaciju svake pojedinačne vrste kupališta, predviđaju se :

- opšti uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta
- posebni uslovi za ispunjavanje standarda usluga u skladu sa vrstom
- moгуćnosti koje se dodatno mogu organizovati/postaviti na kupalištu i kojima se unapređuje ponuda i servis u skladu sa vrstom kupališta

1. Kategorija: Hotelsko kupalište

HOTELSKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacione zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - hotelsko kupalište je namijenjeno hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica - uređeni prilazi kupalištu i moru za osobe sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje zabavnih/sportskih aktivnosti na kupalištu i moru - uređeni prostori za boravak djece - prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci - prostor za odlaganje ličnih stvari - minimalno 1 WC prilagođen osobama sa posebnim potrebama - organizovana usluga animacije za djecu - organizovana animacija za odrasle (aqua aerobik, meditacija, yoga) - organizovani oblik wellness usluge na kupalištu
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizacija ponude posebnih sadržaja (škole plivanja, ronjenja na dah i dr.)

2. Kategorija: Javno kupalište

PORODIČNO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene
 - uređeni prilazi moru prilagođeni potrebama djece (pijesak, mali šljunak)
 - uređeni prostori za boravak djece na kupalištu
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon
 - protivpožarni aparat
 - istaknut cjenovnik

POSEBNI USLOVI

- zabavni sadržaj na moru (tobogani, dječji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni
- zabavni sadržaj u zaleđu kupališta (ljudske, dvorci za igru, vještačke stijene za penjanje) koji se postavljaju na dijelu gdje je predviđeno postavljanje plažnog mobilijara
- rekviziti za igru djece na kupalištu i u moru (lopte, kanticе, lopatice, modeli za igru u pijesku)
 - organizovanje rekreativnih sadržaja na kupalištu (biljar, stoni fudbal, fliperi)
- organizovanje rekreativnih sadržaja na moru (banana, hodanje po vodi u lopti)
 - usluga animacije za djecu

MOGUĆNOSTI

- prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci
- najam zabavnih sadržaja (pedalina, sandolina)
- rampa za invalidska kolica do mora, ukoliko terenski uslovi dozvoljavaju

KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR SPORTSKO, REKREATIVNO I ADRENALINSKO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon

- protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - Organizovanje minimalno 2 rekreativna sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - Organizovanje minimalno jednog adrenalinskog sadržaja na kupalištu, zaleđu ili u moru - Organizovanje minimalno jednog sportskog ili rekreativnog sadržaja na moru
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje sportskih sadržaja u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA RONIOCE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacione zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more u širini od najmanje 30m, radi slobodnog odvijanja kite surfinga - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ronilačke plovne oznake - škola ronjenja, instruktor, ronilačka oprema za iznajmljivanje - zabrana postavljanja sadržaja za djecu iz bezbjedonosnih razloga - zdravstvena procjena vitalnih životnih funkcija (mjerenje pritiska, otkucaja srca, fizičke spremnosti) - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje ličnih stvari ronilaca
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje rekreativnih sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - organizovanje sportskih sadržaja na moru; - organizovanje sadržaja u zaleđu kupališta - organizovanje ronilačkih aktivnosti
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA KITE/WIND SURFING
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - postavljanje oznake zabrane kupanja - tuševi - toalet

- kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - mogućnost minimalnog postavljanja plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) smješten izvan sportsko rekreativne zone bez naplate i uz terasu - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - nema postavljanja bova jer je zabranjeno kupanje - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - informativna tabla sa dodatnim informacijama: temperatura mora i vazduha, nivo UV zračenja, vlažnost vazduha, kretanje vjetra, brzina vjetra, jačina vjetra, visina talasa - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje surf opreme - surf-oprema za iznajmljivanje - škola, instruktor
PARTY KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - lokacija plaže u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu - 24 sata ponude zabavnih sadržaja - prostor za organizaciju zabavnih i muzičkih događaja - organizacija službe obezbjeđenja - minimalno jednom nedjeljno organizacija party događaja
ROMANTIČNO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi

- toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, u širini od najmanje 1m, na svakih 20m, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ponuda organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica) i pojedinačne usluge - zabavno-rekreativni sadržaji na moru - zabavno-rekreativni sadržaji na plaži ili u zaleđu kupališta
<u>MOGUĆNOSTI</u> - Wellness sadržaji na kupalištu
GRADSKO KUPALIŠTE BEZ PLAŽNOG MOBILIJARA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara
KUPALIŠTE ZA PSE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)

- ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačena pravila ponašanja vlasnika i životinja - pristup kupalištu osobama sa posebnim potrebama - rekviziti za čišćenje i odlaganje izmeta pasa - posude za vodu i hranu kućnih ljubimaca - rekviziti za igru pasa - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za pse na povodcu i za pse koji se slobodno kreću - mogućnost pružanja usluga njegovanja pasa - tuševi za pse
<u>MOGUĆNOSTI</u> - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za razne vrste pasa, ukoliko je potrebno - ugostiteljski objekat sa prilagođenom dodatnom uslugom i ponudom za pse u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE SA PRIRODNIM LJEKOVITIM FAKTORIMA I WELLNESS SADRŽAJIMA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaća - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačeni prirodni ljekoviti faktori plaže (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) i posjedovanje sertifikata o kvalitetu - pristup plaži i moru osobama sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje wellness sadržaja (masaža, joga, meditacija) - stručno osoblje za nadzor korišćenja ljekovitih faktora - pristup ženskoj plaži u Ulcinju je dozvoljen samo ženama
<u>MOGUĆNOST</u> - obezbjeđivanje uslova neophodnih za sprovođenje fizikalne terapije i sl. - ugostiteljski objekat sa specijalizovanom ponudom zdrave hrane i pića u zaleđu kupališta

IZLETNIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu i informacijama o redu na kupalištu - siguran i održavan prilaz plaži sa kopna ili mora - tuševi (ukoliko je moguće na datoj lokaciji) - toalet (ukoliko postoji mogućnost priključka na kanalizaciju ili mobilni, ili na plovni objekat) - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke - održavanje čistoće
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup izletničkim brodovima - bez mogućnosti postavljanja plažnog mobilijara - obaveza odvoza otpada sa plaže
<u>MOGUĆNOSTI</u> - mjesto za organizaciju piknika - prenosni rezervoari sa pitkom vodom - ugostiteljski sadržaj - organizovani rekreativni sadržaj

3. Kategorija: Kupališta specijalne (posebne) namjene

NUDISTIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaća - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup kupalištu je dozvoljen samo nudistima - postavljanje zaštitnih paravana u cilju zaštite privatnosti
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na kupalištu - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na moru
KUPALIŠTE ZA DJEČJA ODMARALIŠTA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaća

- tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ograničavanje pristupa kupalištu samo za djecu iz odmarališta - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara - obavezno prisustvo vaspitača koji će voditi računa o djeci
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavnih sadržaja na moru (tobogani, dječiji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni - organizovanje zabavnih sadržaja u zaleđu kupališta (ljuljaške, dvorci za igru, odbojka na pijesku i sl.)

Dodatni uslovi i smjernice:

- Plažni mobilijar (suncobrani/ležaljke/baldahini) koji se postavlja na kupalištu, kao i ostala oprema koja je u funkciji kupališta (kabine za presvlačenje i dr.) može biti samo u pastelnim bojama (bijela, bež i dr.), a nikako sa reklamnim natpisima.
- Površine plažnog prostora u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta su korisne površine na osnovu kojih se obračunava plažni mobilijar (suncobrani i ležaljke), ne uključujući površine privremenih objekata koji se nalaze na kupalištu.
- Lokacije za ronioce podrazumijevaju prostor na kopnu i akvatorijum i postavljanje ronilačkih plovniha oznaka, koje su namijenjene za ulazak/izlazak ronilaca u more.

3. SMJERNICE ZA ZAŠTIĆENA PODRUČJA

Na osnovu člana 18 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, br. 54/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“, br. 60/03, „Sl. list CG“, br. 32/11), a rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI-101/2-02-1555/1 od 10.09.2018. godine, **Agencija za zaštitu prirode i životne sredine donijela je Rješenje broj UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine kojim se utvrđuju uslovi i smjernice zaštite prirode za izradu Programa privremenih objekata za zonu Morskog dobra Crne Gore.**

U zoni Morskog dobra nalaze se lokaliteti koji su Rješenjem o zaštiti objekata prirode (Sl. list SRCG, br. 30/68), 1968. godine zaštićeni kao **rezervat prirodnog predjela (ekvivalentno kategoriji spomenik prirode)**. Od vremena stavljanja pod zaštitu, status, kategorija zaštite i granice ovih zaštićenih prirodnih dobara nijesu preispitivani. To se odnosi na sledeća zaštićena prirodna dobra (zaštićene lokalitete):

1. Velika plaža kod Ulcinja, (600 ha)
2. (Mala) Ulcinjska plaža (1,5 ha),
3. Valdanos (3 ha),
4. Stari Ulcinj (ostok i plaža) (2,5 ha),
5. Veliki pijesak (0,5 ha),
6. plaža Topolica (2 ha),

7. plaža u Sutomoru (4 ha),
8. plaža u Čanju (3,5 ha),
9. plaža Pećin (1,5 ha),
10. poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom između Bara i Sutormora (30 ha),
11. Buljarica (4 ha),
12. plaža Lučice (0,9 ha),
13. plaža u Petrovcu (1,5 ha),
14. plaža Drobni pijesak (1 ha),
15. plaže Svetog Stefana (4 ha) i Miločera (1 ha) – (ukupno 5 ha),
16. plaža Bečići (5 ha),
17. Slovenska plaža (4 ha),
18. plaža Mogren (2 ha),
19. Jaz kod Budve (4 ha),
20. plaža Pržno kod Tivta (2 ha).

Pored navedenih, u zoni morskog dobra nalaze se i sljedeća (ranije) zaštićena prirodna dobra:

21. Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu, opština Kotor
22. Kotorsko – Risnaski zaliv koji je zaštićen 1979. godine Odlukom Opštine Kotor i upisan na UNESCO-vu listu Svjetske prirodne i kulturne baštine. U okviru ovog zaštićenog područja nalaze se i sljedeći zaštićeni lokaliteti (i) Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu i (ii) Zajednica lovora i oleandera iznad vrela Sopot kod Risna.
23. Tivatska Solila (150 ha) koja su 2008. godine stavljena pod zaštitu kao *specijalni rezervat prirode*.

Planirana zaštićena prirodna dobra

1. *Ada Bojana (5.200 ha)* – PPCG iz 2008. godine planirano je proširenje granica Nacionalnog parka „Skadarsko jezero“ na regionalni park Rumija ili područje Šasko jezero / delte Bojane. U Nacionalnoj strategiji biodiverziteta sa Akcionim planom za 2010-2015 godinu predloženo je stavljanje pod zaštitu u kategoriji spomenik prirode sljedećih lokaliteta: Ulcinjska Solana, Šasko jezero, Knete i Ada Bojana.
2. *Morska zaštićena prirodna dobra* – Zone ekološki značajnih morskih habitata koje predstavljaju potencijalna morska zaštićena prirodna dobra identifikovane su na sljedećih 7 lokaliteta: (i) *Luštica* (od Mamule do rta Mačka), (ii) zona *od rta Trašte do Platamuna* (sa užom zonom za strožiju zaštitu od rta Žukovac do rta Kostovica), (iii) šira zona ostrva *Katiči*, (iv) zona *od rta Volujica do Dobrih Voda*, (v) zona *od rta Komin do rta kod ostrva Stari Ulcinj*, (vi) zona uvale *Valdanos do Velike uvale* i (vii) *Seka Đeran* sa južnim dijelom zone ispred Velike plaže do ušća Bojane.
3. *Morinjski zaliv* – Predlog Studije prirodne i kulturne baštine tog područja, u kojoj je Zavod za zaštitu prirode Crne Gore dao predlog granica zaštićenog područja (13.908 ha) u kategoriji *spomenik prirode*.
4. *Kostanjica* – Lokalnim akcionim planom za biodiverzitet opštine Kotor (2014) predloženo je stavljanje pod zaštitu autohtonih sastojina koštanja i lovora *Lauro-Castanetumsativae* iznad Kostanjice u kategoriji posebni prirodni predio čija je (orjentaciona) površina oko 5.500 ha.
5. *Pojedinačni dendrološki objekat* – Stablo crne topole (*Populus nigra* L.) kao najstarije drvo u srcu grada Kotora, na Trgu od Kina, posađeno poslije snažnog zemljotresa 1667. godine.

Ekološki značajna (sa stanovišta biodiverziteta osjetljiva) područja u zoni crnogorskog primorja

1. *EMERALD područja* – Zone postojećih i planiranih zaštićenih prirodnih dobara na crnogorskom primorju se u značajnoj mjeri poklapaju sa zonom EMERALD područja u okviru kojih se nalazi ekološki značajna stanovišta i vrste iz rezolucije 4 i 6 Bernske konvencije. U pitanju su sljedeća EMERALD područja: Velika plaža, Buljarica, Tivatska Solila, rijeka Bojana, Knete, Ada Bojana, Kotorsko risanski zaliv, Pećin, Katiči, Donkova i Velja seka i Platamuni.
2. *IBA područje* – Od područja značajnih za ptice (Important Bird Areas, IBA) u Crnoj Gori, dva se nalaze u zahvatu obalnog područja, i to: Šasko jezero i Ulcinjska Solana.
3. *IPA područje* – Od područja značajnih za biljke (Important Plant Areas, IPA) u Crnoj Gori, na crnogorskom primorju se nalaze sledeća: Buljarica, Katiči, Donkova i Velja seka, Kotorsko Risanski

zaliv, Platomuni, Velika Ulcinjska plaža i Ada Bojana.

3.1 Uslovi, zabrane i ograničenja pod kojima se radnje, aktivnosti i djelatnosti mogu realizovati:

Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine broj UPI – 101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine propisani su **posebni uslovi, zabrane i ograničenja zaštite prirode** koji su vezani za planiranje – izbor lokacija i definisanje vrsta i kapaciteta privremenih građevinskih objekata u zoni zahvata Izmjena i dopuna predmetnog Plana, a odnose se na:

- **IZBOR MIKRO LOKACIJA NOVIH PRIVREMENIH OBJEKATA ZAŠTIĆENIH PODRUČJA:** Sprovođenje neophodnih planskih mjera za pravilan izbor mikrolokacija privremenih objekata i njihov prostorni raspored vodeći računa o: (i) prirodnim obilježjima i vrijednostima (prirodnim oblicima) koji su prisutni u zaštićenim područjima, u prvom redu plažnih površina, (ii) ekološki značajnim tipovima staništa kao što su pješčane dine, (iii) lokacijama/zonama u kojima su prisutne zakonom zaštićene biljne i životinjske vrste.
- **NEDOZVOLJENA GRADNJA KOJA MOŽE DA OŠTETI ZAŠTIĆENA PODRUČJA I NARUŠI ŽIVOTNU SREDINU:** Na planskom području nije dozvoljena izgradnja ili bilo kakva fizička promjena u prostoru koja bi mogla da dovede do oštećenja prirodnih obilježja i vrijednosti (prirodnih oblika) zaštićenih područja. Objekti koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet zaštićenih područja – plaža u zoni morskog dobra, kao što su: sve vrste zidanih objekata, zabavni parkovi, auto kampovi, parkinzi, kao i drugi oblici objekata koji su planirani u prethodnoj prostorno-planskoj dokumentaciji kao što su betonsko privezište i pristanište, zidani ugostiteljski objekat, terase na betonskoj podlozi, pješačka betonska staza, zidani šank, zidani sanitarni objekat, autopraonica na betonskoj površini, bungalovi tvrde gradnje, zidani objekat od gotovih prefabrikovanih betonskih elemenata i td.
- **INTEGRISANJE USLOVA, ZABRANA I OGRANIČENJA UTVRĐENIH ZAKONOM O ZAŠTITI PRIRODE I KONKRETNA RJEŠENJA U PREDMETNOM PROGRAMU:** Konkretna rješenja za izradu predmetnog Programa treba da uzmu u obzir prisustvo prethodno navedenih zaštićenih područja, sa njihovom neposrednom okolinom koja je ostala sačuvana od ljudskih aktivnosti, i u tim područjima ne predvide prethodno navedene objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i/ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet.

Za svaki pojedinačni predviđeni objekat koji prostorno bude lociran u zaštićenim područjima u zoni morskog dobra Crne Gore, potrebno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine dozvole za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području, u skladu sa članom 40 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, broj 54/16).

Nakon usvajanja Programa privremenih objekata za zonu morskog dobra Crne Gore i ovog Atlasa kao njegovog sastavnog dijela, potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti Mišljenje o usklađenosti Programa sa izdatim Aktom o smjernicama i uslovima zaštite prirode.

LOKACIJA BR:1 NJIVICE

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
1A3	investiciono	5967 KO Sutorina	500m		
Plaža 1A3 će se realizovati nakon dobijanja UT uslova - investiciono uređenje obale/kupališta.					
1A	hotelsko	5967 KO Sutorina	261m	3000m ²	plažni bar od 40m ² sa terasom od 100m ²
1A2	javno-porodično	5833 i 5840 KO Sutorina	115m	700m ²	plažni bar od 6m ² bez terase + konzervator za sladoled 1 kom
1B	posebne namjene (nudističko)	5829/1 KO Sutorina	100m	900m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
1B1	javno-porodično	345 KO Sutorina	133m	2300m ²	plažni bar od 10m ² sa terasom od 115m ²

LOKACIJA BR: 2 SUTORINA – BLATNA PLAŽA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
2A	javno-porodično	345 KO Sutorina	75m	800 m ²	
2B1	javno-porodično	223 KO Sutorina	27m	200m ²	
2B2	javno-porodično	223 KO Sutorina	26m	280m ²	
2B3	javno-porodično	223 KO Sutorina	30m	215m ²	
2B4	javno-porodično	223 KO Sutorina	18m	140m ²	
2B5	javno-porodično	223 KO Sutorina	25m	206m ²	
2B6	javno-porodično	223 KO Sutorina	49m	400m ²	

LOKACIJA BR: 3 IGALO – "VILA GALEB"

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
3A	javno-porodično	139 KO Topla	49m	600m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
3B	javno-porodično	139 KO Topla	78m	920m ²	konzervator za sladoled 1 kom
3C	javno-kupalište sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima	138 i 139 KO Topla	177m	1410m ²	plažni bar od 10m ² sa terasom od 70m ²

LOKACIJA BR: 4 IGALO

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
4A	javno-porodično	141/1 KO Topla	45m	130m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
4B	javno-porodično	141/1 KO Topla	42m	250m ²	
4B1	javno-porodično	141/1 KO Topla	30m	120m ²	
4D	hotelsko	147/1 KO Topla	30m	198m ²	
4C	hotelsko	149 KO Topla	48m	510m ²	
	hotelsko	150/2 KO Topla	49m	1530m ²	

LOKACIJA BR: 5 IGALO

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
5A	javno-porodično	150/2 KO Topla	28m	250m ²	
5B	javno-kupalište sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima	632 KO Topla	105m	710m ²	
5C	gradsko bez plažnog mobilijara	634 KO Topla	22m	110m ²	
5D	javno-porodično	636 i 637 KO Topla	62m	770m ²	plažni bar od 10m ² sa terasom od 35m ²
5D1	javno-porodično	636 KO Topla	26m	500m ²	
5E	javno-porodično	638 KO Topla	89m	1180m ²	

LOKACIJA BR: 6 OMLADINSKI PARK

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
6A	javno-kupalište za aktivan odmor (sportsko, rekreativno i adrenalinsko)	646 KO Topla	202m	3840m ²	plažni bar od 40m ² sa terasom od 190m ²
6B	javno-porodično	649 KO Topla	25m	530m ²	

LOKACIJA BR: 7 ŠETALIŠTE PET DANICA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
7A	javno-porodično		32m	325m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
7B	javno-porodično	938 KO Topla	21m	250m ²	
7C	javno-porodično	938 KO Topla	38m	400m ²	
7D	javno-porodično	938 KO Topla	70m	680m ²	
7E	javno-porodično	939 KO Topla	35m	340m ²	
7G	investiciono	940 KO Topla	88m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji.					
7F	javno-porodično	940 KO Topla	115m	2000m ²	

LOKACIJA BR: 8 ŠETALIŠTE PET DANICA – MILAŠINOVIĆA PLAŽA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
8A	javno-porodično	1174 i 1176 KO Topla	44m+58m	1430m ²	
8B	javno-porodično	1176 KO Topla	35m	320m ²	
8C	javno-porodično	1176 KO Topla	35m	345m ²	plažni bar od 10m ² sa terasom od 15m ²

LOKACIJA BR: 9 ŠETALIŠTE PET DANICA – HOTEL "TOPLA"

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
9A	hotelsko	1177 KO Topla	122m	2090m ²	plažni bar od 30m ² sa terasom od 100m ²

LOKACIJA BR: 10 ŠETALIŠTE PET DANICA – OD TUNELA DO ŠKVERA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
10A	gradsko bez plažnog mobilijara	1223 KO Topla	40m	175m ²	
10B	javno-porodično	1223 KO Topla	84m	1050m ²	plažni bar od 10m ² sa terasom od 50m ²
10C	javno-porodično	dio 1223 KO Topla	115m	1650m ²	plažni bar od 10m ² sa terasom od 80m ²
10C1	gradsko bez plažnog mobilijara		50m	200m ²	
10E	javno-porodično		67m	1035m ²	plažni bar od 10m ² sa terasom od 50m ² + konzervator za sladoled 1kom

LOKACIJA BR: 11 ŠETALIŠTE PET DANICA – SAVINA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
11A	javno-porodično	2155, 2563 i 2564 KO Topla	85m + 166m	1720m ² + 2830m ²	Dva plažna bara od po 40m ² sa terasama od po 100m ²
11B	javno-porodično		35m	535m ²	Plažni bar od 10m ² sa terasom od 25m ²
11C	javno-porodično		19m	410m ²	
11E	javno-porodično	2562 KO Topla	68m kupalište 19m održavanje	750m ² + 120m ²	Plažni bar od 10m ² sa terasom od 30m ²
11F	javno-porodično	2562 KO Topla	65m	1035m ²	Plažni bar od 18m ² sa terasom od 50m ²

LOKACIJA BR: 12 ŠETALIŠTE PET DANICA – "ĆOROVIĆA PLAŽA"

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
12A	javno-porodično	2561 i 2562 KO Topla	111m	1370m ²	terasa od 60m ²
12B	javno-porodično	2560 KO Topla	48m	1160m ²	Plažni bar od 12m ² sa terasom od 55m ²
12C	gradsko bez plažnog mobilijara	2560 KO Topla	50m	250m ²	Plažni bar od 6m ² bez terase

LOKACIJA BR: 13 ŠETALIŠTE PET DANICA – VOJNA BOLNICA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
13A	hotelsko	2559 KO Topla	36m	1000m ²	Bazen površine 120m ² Plažni bar od 18m ² bez terase
13B	javno-porodično	2559 i 2585/1 KO Topla	86m	1190m ²	Plažni bar od 18m ²
13C	javno-kupalište za pse	2557 KO Topla	45m	400m ²	Plažni bar od 6m ² bez terase

LOKACIJA BR: 14 MELJINE

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
14A	javno-porodično	2557 KO Topla	101m	3270m ²	
14C	gradsko bez plažnog mobilijara	371/1 KO Podi	24m	270m	Konzervator za sladoled 1 kom
14D	javno-porodično	369 KO Podi	52m	730m ²	
14E	javno-porodično	372 KO Podi	125m	860m ²	Konzervator za sladoled 1 kom
14F	javno-porodično	3 KO Sasovići	70m	727m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 35m2
14G	javno-izletničko	9 KO Sasovići	60m	350m ²	Plažni bar od 6m2 bez terase

LOKACIJA BR: 15 ZELENIKA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
15B	javno-porodično	36/3 KO Sasovići	33m	170m ²	plažni bar od 6m2 bez terase
15C	javno-kupalište za aktivni odmor (sportsko, rekreativno i adrenalinsko)	37/2 KO Sasovići	74m	680m ²	plažni bar od 10m2 sa terasom od 30m2
15D	javno-porodično	735/2 KO Kuti	30m	150m ²	
15E	javno-porodično	805/2 i 805/3 KO Kuti	78m	450m ²	Plažni bar od 6m2 bez terase
15F	javno-porodično	811 KO Kuti 28 i 29 KO Kumbor	180m	1550m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 65m + konzervator za sladoled (1 kom)

LOKACIJA BR: 16 KUMBOR

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
16I	investiciono	37 KO Kumbor	71m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji.					
16G	javno-porodično	227 i 228 KO Kumbor	35m	250m ²	Konzervator za sladoled (1 kom)
16A	javno-porodično	229/1, 229/2 i 229/3 KO Kumbor	40m	300m ²	Konzervator za sladoled (1 kom)
16B	javno-porodično	233 KO Kumbor	50m	350m ²	Konzervator za sladoled (1 kom)
16C	javno-porodično	233 KO Kumbor	55m	420m ²	Konzervator za sladoled (1 kom)
16D	javno-porodično	235 KO Kumbor	35m	340m ²	Konzervator za sladoled (1 kom)
16E	plivalište				
16F	investiciono	416 KO Kumbor	100m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji.					

LOKACIJA BR: 17 ĐENOVIĆI

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
17A	javno-porodično	647 KO Đenovići	124m	640m ²	Plažni bar od 6m2 bez terase
17C	javno-porodično	661 KO Đenovići	12m	110m ²	
17D	javno-porodično		23m	220m ²	
17E	javno-porodično		56m	650m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 30m2
17F	javno-porodično		116m	700m ²	Plažni bar od 6m2 bez terase
17H	javno-porodično	665/4 KO Đenovići	38m	300m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 15m2
17I	javno-porodično	665/1 KO Đenovići	36m	160m ²	
17G	plivalište				
17J	investiciono	661/2 i dio 661/1 KO Đenovići	86m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, DSL sektor 5.					
17K	investiciono	670 KO Đenovići i dio 749 KO Baošići	78m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, DSL sektor 5.					

LOKACIJA BR: 18 BAOŠIĆI

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
18A	javno-porodično	749 i 750 KO Baošići	21m	279m ²	
18B	javno-porodično	760/1 KO Baošići	57m	480m ²	konzervator za sladoled (1 kom)
18C	javno-porodično	762 KO Baošići	34m	350m ²	konzervator za sladoled (1 kom)
18D	javno-porodično	767 KO Baošići	53m	285m ²	plažni bar od 6m2 bez terase
18H	investiciono	767 i 768/1 KO Baošići	49m + 31m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, DSL sektor 5.					
18E	posebne namjene (dječije odmaralište)	768/2 i 770 KO Baošići	40,70m	400m ²	konzervator za sladoled (1 kom)
18F	javno-porodično	770 i 771 KO Baošići	22,70m	490m ²	Plažni bar od 12m2 sa terasom od 20m2
18G	javno-porodično	771 i 772 KO Baošići	73m	510m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 25m2
18I	javno-porodično	775 i 353/1 KO Baošići	70m	330m ²	Plažni bar od 6m2 bez terase
18J	javno-porodično	353/1, 353/2 i 353/4 KO Baošići	53m	500m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 20m2
18K	javno-porodično	353/3 KO Baošići	14m	168m ²	
18L	javno-porodično	351 i 350 KO Baošići	20m	440m ²	
18M	javno-porodično	350 i 355 KO Baošići	36,7m	370m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 15m2
18N	javno-porodično	350 KO Baošići	33m	300m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 15m2
18O	investiciono	291 KO Baošići	46m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, DSL sektor 5.					

LOKACIJA BR: 19 BIJELA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
19I	javno-porodično		45m	200m ²	
19A	javno-porodično	1710, 1711 i 1712 KO Bijela	86m	750m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 30m2
19A1	posebne namjene (dječije odmaralište)	1709 i 1711 KO Bijela	119m	600m ²	Konzervator za sladoled (1 kom)
19E	javno-porodično	1589, 1590 KO Bijela	183m	1479m ²	
19E1	lokacija za ronioce	1589, 1590 KO Bijela	25m		
19H	javno-porodično	1430, 1431, 1432 i 1433 KO Bijela	48m	716m ²	Plažni bar od 12m2 sa terasom od 30m2
19A2	javno-porodično	754/1 KO Bijela	59m	1150m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 50m2
19A3	hotelsko	754/1 KO Bijela	30m	290m ²	
19D	investiciono	750 i 751 KO Bijela	52m + 253m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji.					
19B1	hotelsko	575 i 749 KO Bijela	92m	2460m ²	
19B3	hotelsko	dio k.p. 572 i 570 KO Bijela	36m	600m ²	
19C	javno-porodično (investiciono)	558 i 559 KO Bijela	43m + 30m	370m ²	
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji.					
19F	hotelska	377/1,377/2,375, 376,379 KO Jošica	162m	2434m ²	

LOKACIJA BR: 20 KAMENARI

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
20A	javno-porodično	266 i 274 KO Jošica	130m	900m²	
Dužina obilježavanja kupališta sa morske strane od obale će biti utvrđena od strane Lučke kapetanije Kotor zbog bezbjednosti plovidbe, plovnog puta.					
20B	hotelsko (investiciono)	277 KO Jošica	100m	485m2	
	mobilni plutajući ponton za sunčanje	akvatorij ispred kat.parcele 227 KO Jošica		L= 10m x 3m	
	mobilni plutajući ponton za sunčanje	akvatorij ispred kat.parcele 227 KO Jošica		L= 13m x 5m	
	mobilni plutajući ponton za sunčanje	akvatorij ispred kat.parcele 227 KO Jošica		L= 10m x 4m	
	mobilni plutajući ponton za sunčanje	akvatorij ispred kat.parcele 227 KO Jošica		L= 10m x 4m	
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji.					
20C	javno-porodično	55 KO Jošica	50m	100m²	

LOKACIJA BR: 21 ROSE

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
21A	javno-porodično	1 i 24 KO Rose	20m+20m	664m ²	
21A1	javno-porodično (investiciono)	83/1 KO Rose	120m	880m ²	Plažni bar od 10m ² sa terasom od 40m ²
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, DSL sektor 32.					
21A2	investiciono	1535, 1536 i 1537 KO Rose	85m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, DSL sektor 32.					

LOKACIJA BR: 22 UVALA DOBREČ

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
22A	javno-porodično	1538 KO Jošica	28m	330m ²	Plažni bar od 10m ² sa terasom od 15m ²
22A1	javno-porodično	1538 KO Jošica	15m		Ustupljeno na dugoročni ugovor Vlade Crne Gore

LOKACIJA BR: 23 ŽANJICE

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
23A	javno-porodično	1428 KO Mrkovi i 1783 KO Radovanići	209m	3150m ²	
23B	javno-porodično	1783 KO Radovanići	66m	1060m ²	
23C	javno-porodično	1783 KO Radovanići	59m	650m ²	
23D	javno-romantično	1784 KO Radovanići	88m	600m ²	

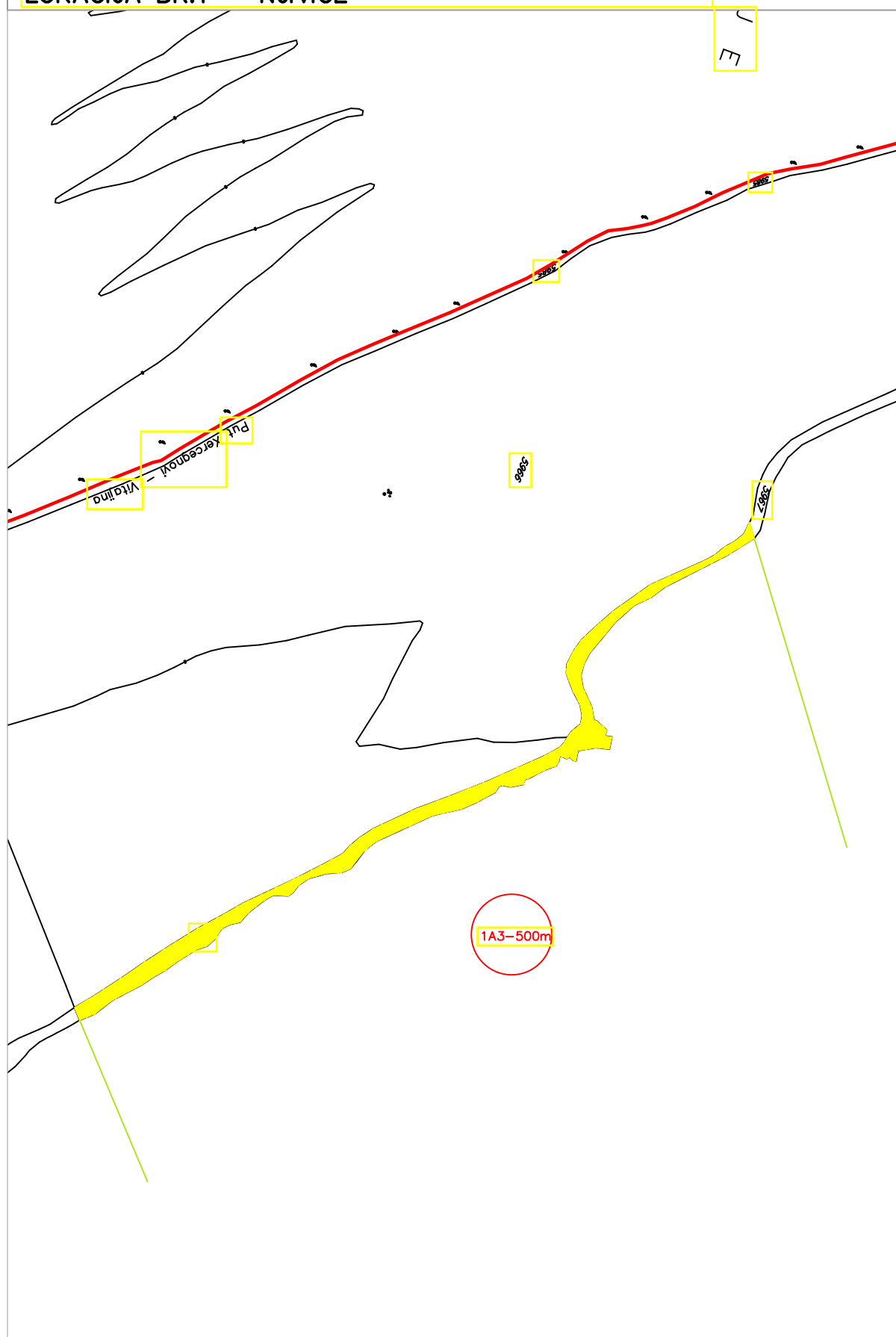
LOKACIJA BR: 24 MIRIŠTE

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
24A	javno-porodično	1784 KO Radovanići	100m	700m ²	

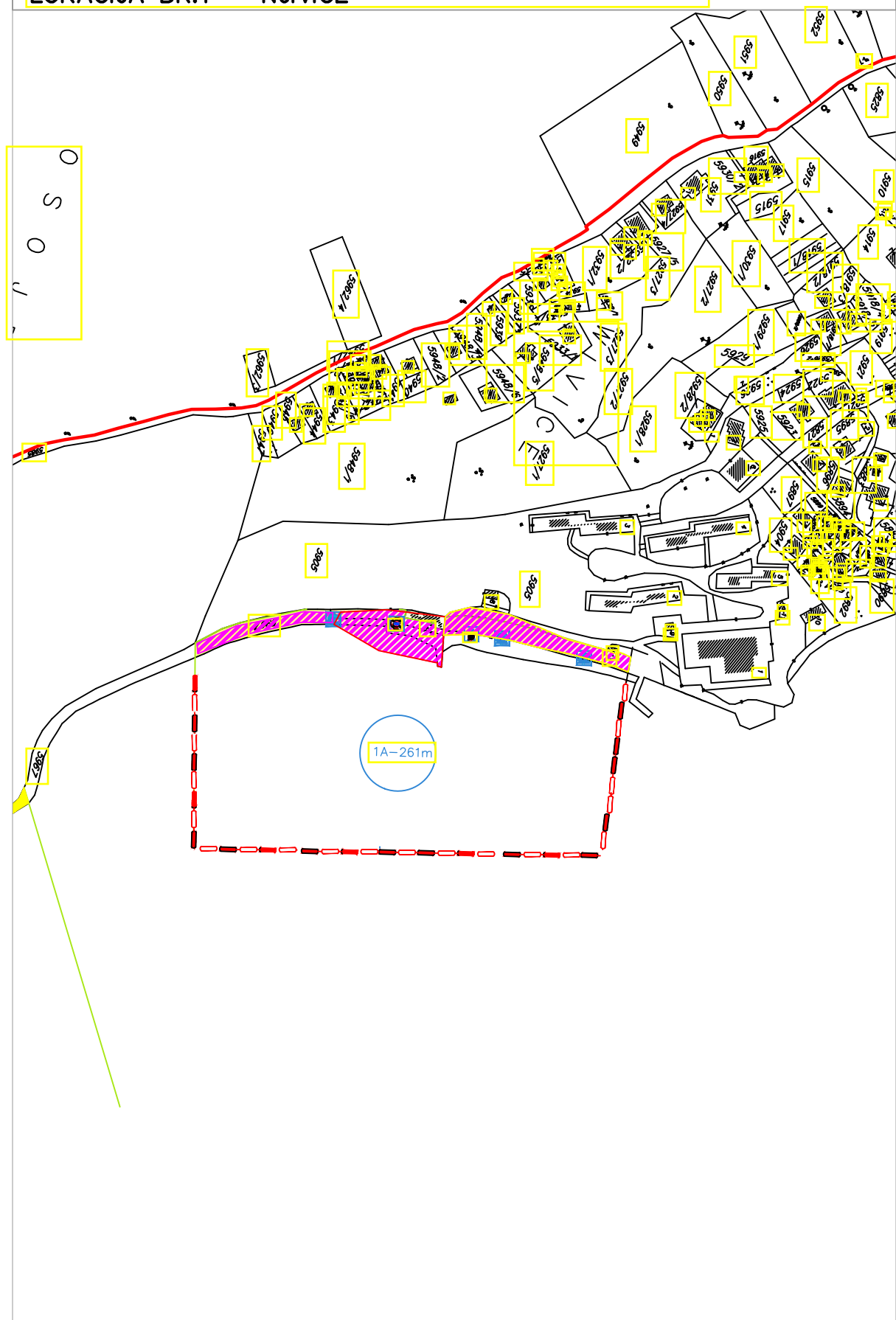
LOKACIJA BR: 26 ARZA

broj kupa.	kategorija/ vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
26A	javno-porodično	1856 KO Radovanići	150m	1640m ²	plažni bar od 10m ² sa terasom od 70m ²

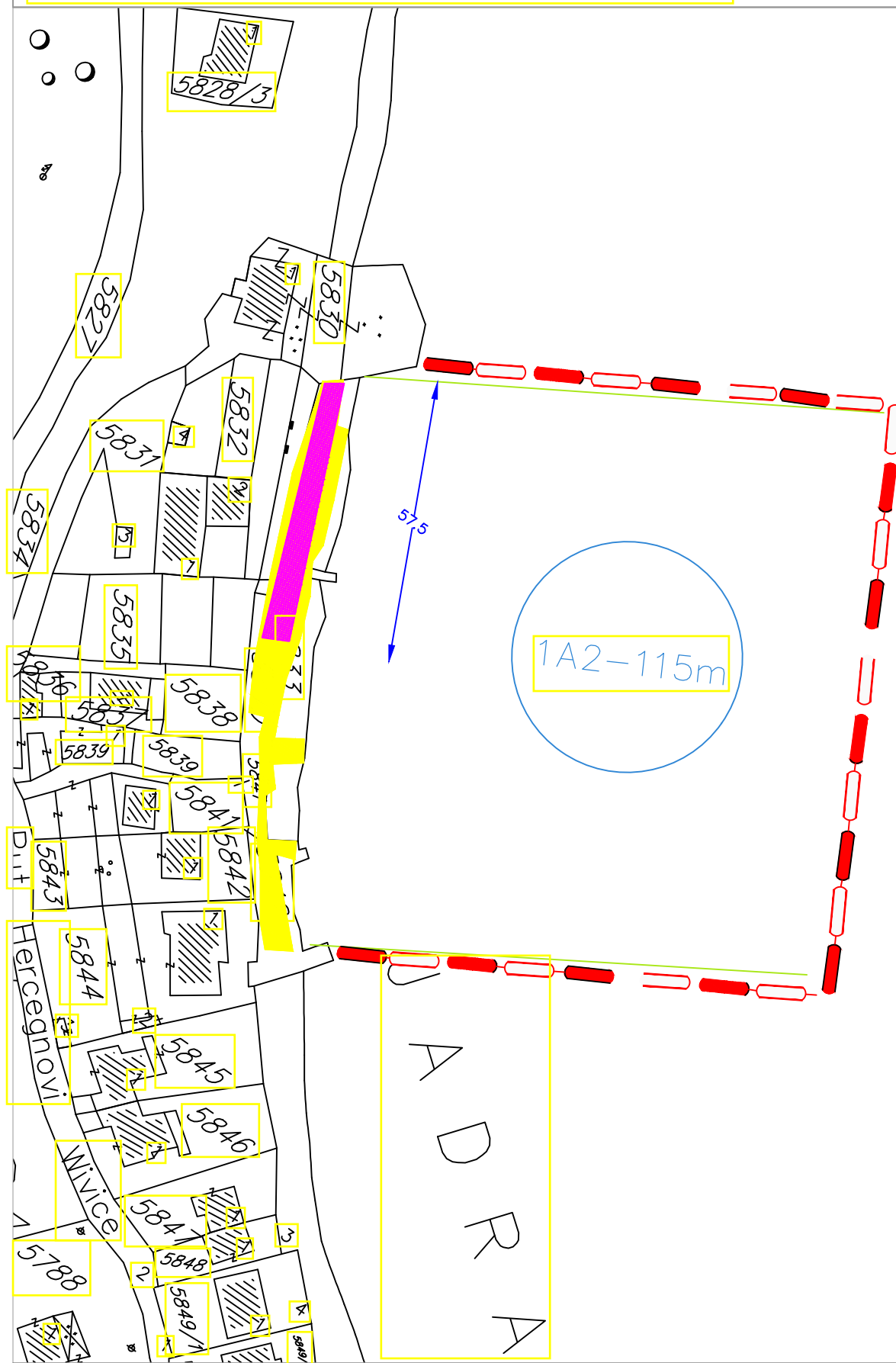
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 – NJIVICE



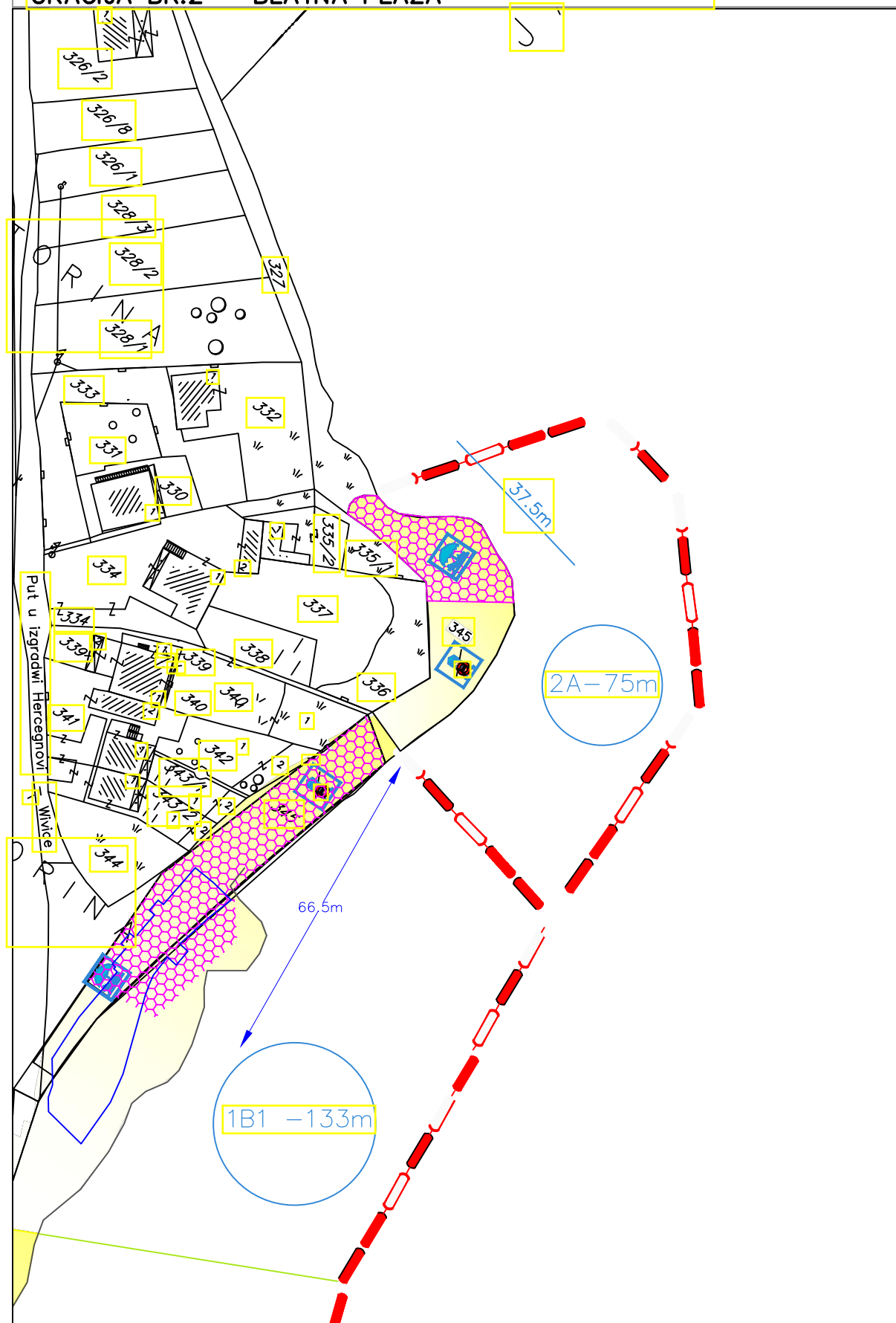
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 – NJIVICE



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 – NJIVICE

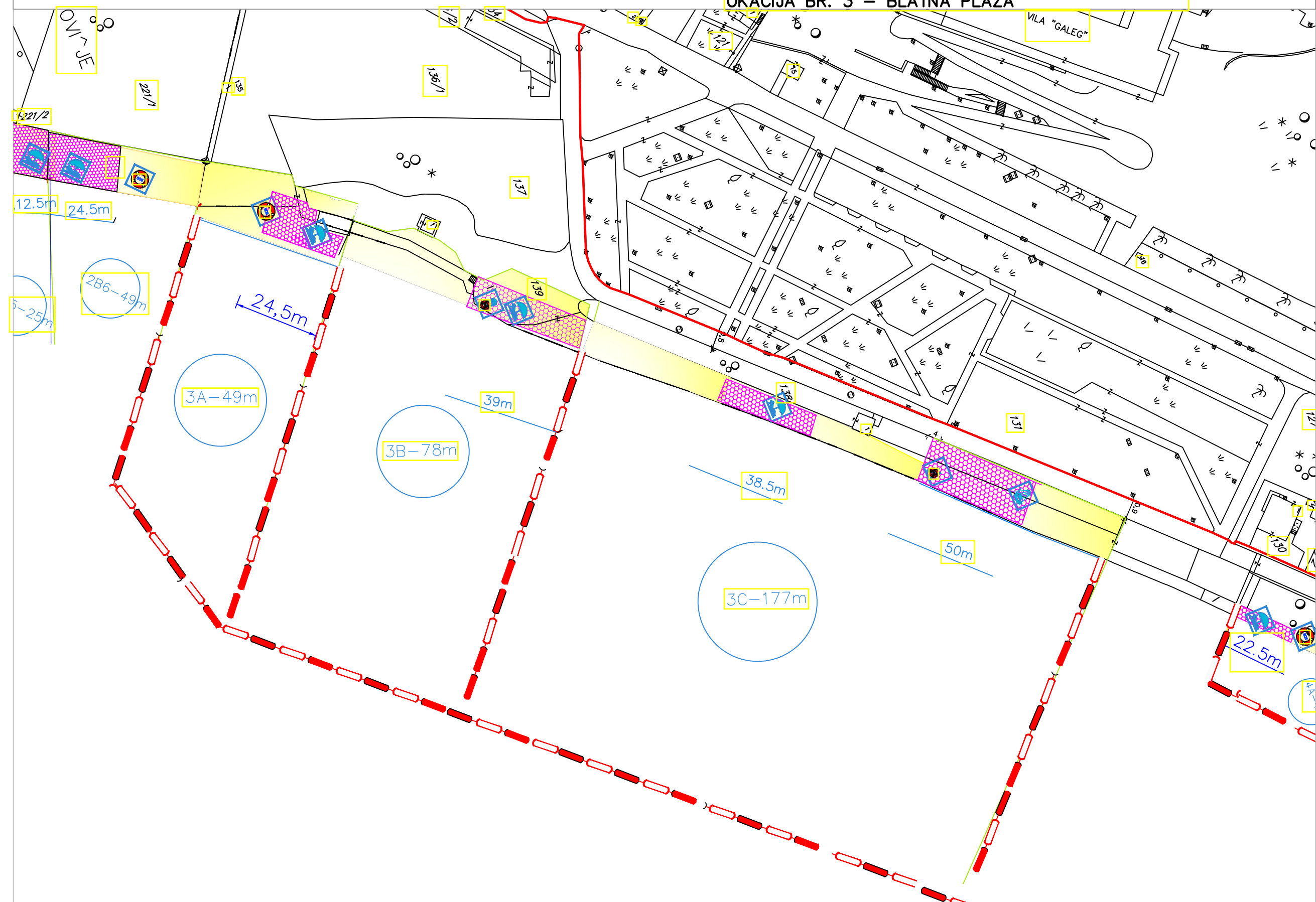


ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
OKACIJA BR.2 – BLATNA PLAŽA

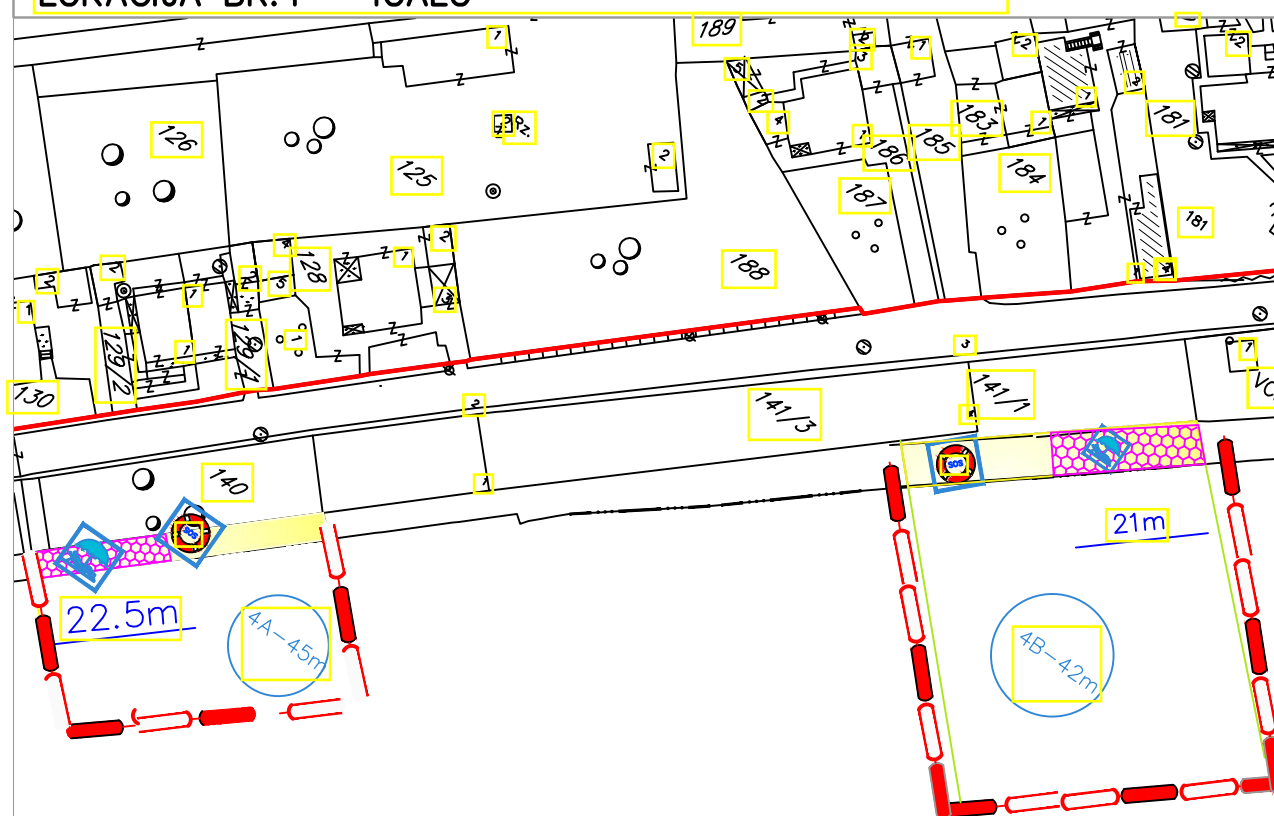


This detailed site plan shows the layout of buildings and parking spaces. Building footprints are outlined in black, and many are labeled with numbers such as 204/1, 206, 207/1, 208/1, 209/1, 210/1, 211/1, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220/1, 220/2, 220/3, 221/1, 221/2, 222/1, 222/2, 222/3, 222/4, 222/5, 222/6, 222/7, 222/8, 222/9, 222/10, 222/11, 222/12, 222/13, 222/14, 222/15, 222/16, 222/17, 222/18, 222/19, 222/20, 222/21, 222/22, 222/23, 222/24, 222/25, 222/26, 222/27, 222/28, 222/29, 222/30, 222/31, 222/32, 222/33, 222/34, 222/35, 222/36, 222/37, 222/38, 222/39, 222/40, 222/41, 222/42, 222/43, 222/44, 222/45, 222/46, 222/47, 222/48, 222/49, 222/50, 222/51, 222/52, 222/53, 222/54, 222/55, 222/56, 222/57, 222/58, 222/59, 222/60, 222/61, 222/62, 222/63, 222/64, 222/65, 222/66, 222/67, 222/68, 222/69, 222/70, 222/71, 222/72, 222/73, 222/74, 222/75, 222/76, 222/77, 222/78, 222/79, 222/80, 222/81, 222/82, 222/83, 222/84, 222/85, 222/86, 222/87, 222/88, 222/89, 222/90, 222/91, 222/92, 222/93, 222/94, 222/95, 222/96, 222/97, 222/98, 222/99, 222/100. Parking spaces are indicated by yellow rectangles, some of which are numbered. A red dashed line runs along the right side of the plan. Dimensions are provided for specific areas: 13.5m, 13m, 15m, 9m, 12.5m, and 24.5m. The text 'na ovom dijelu zbog specifičnosti terena se ne postavljaju bove' is written in blue at the bottom left.

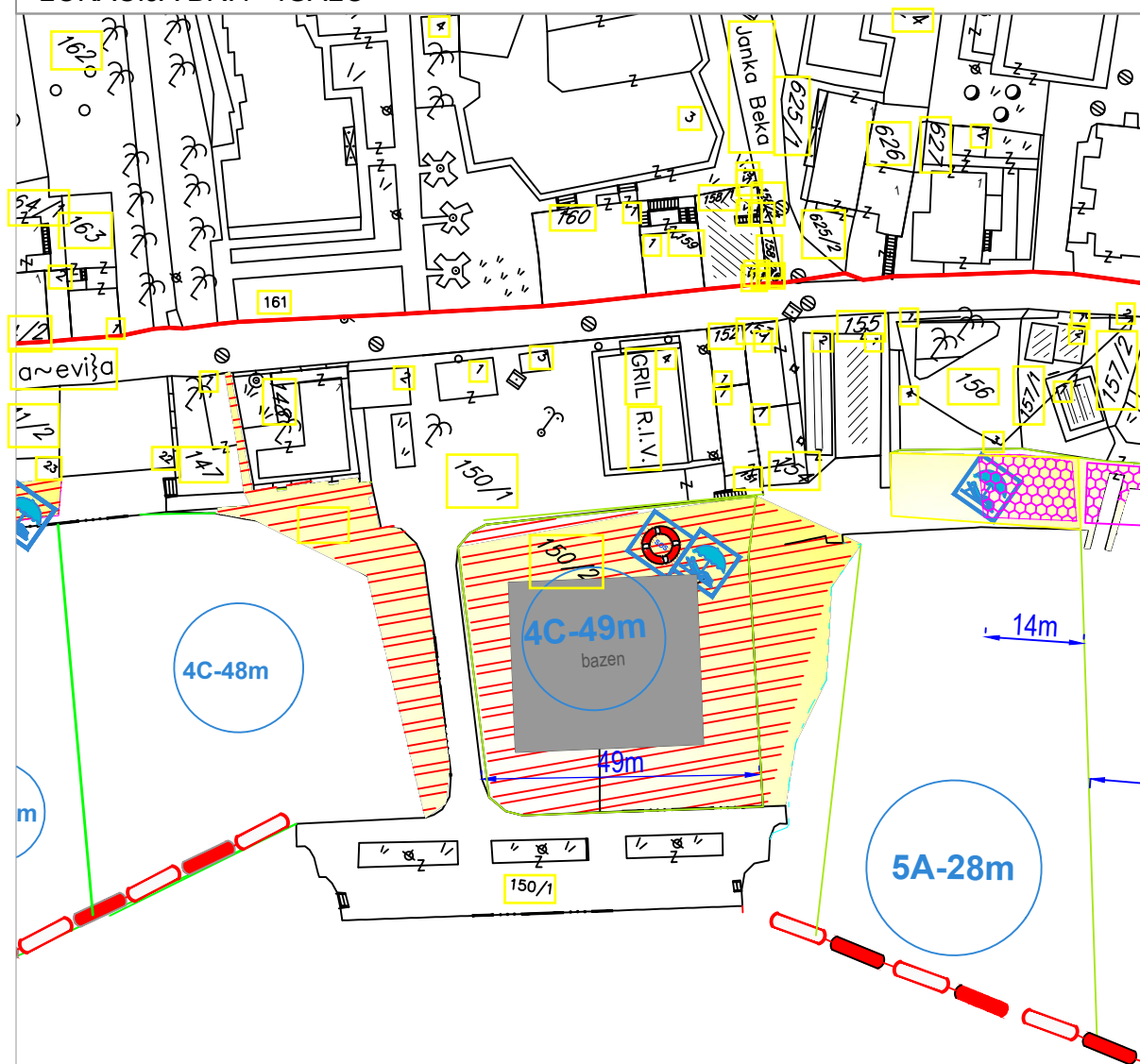
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
OKACIJA BR. 3 – BLATNA PLAŽA



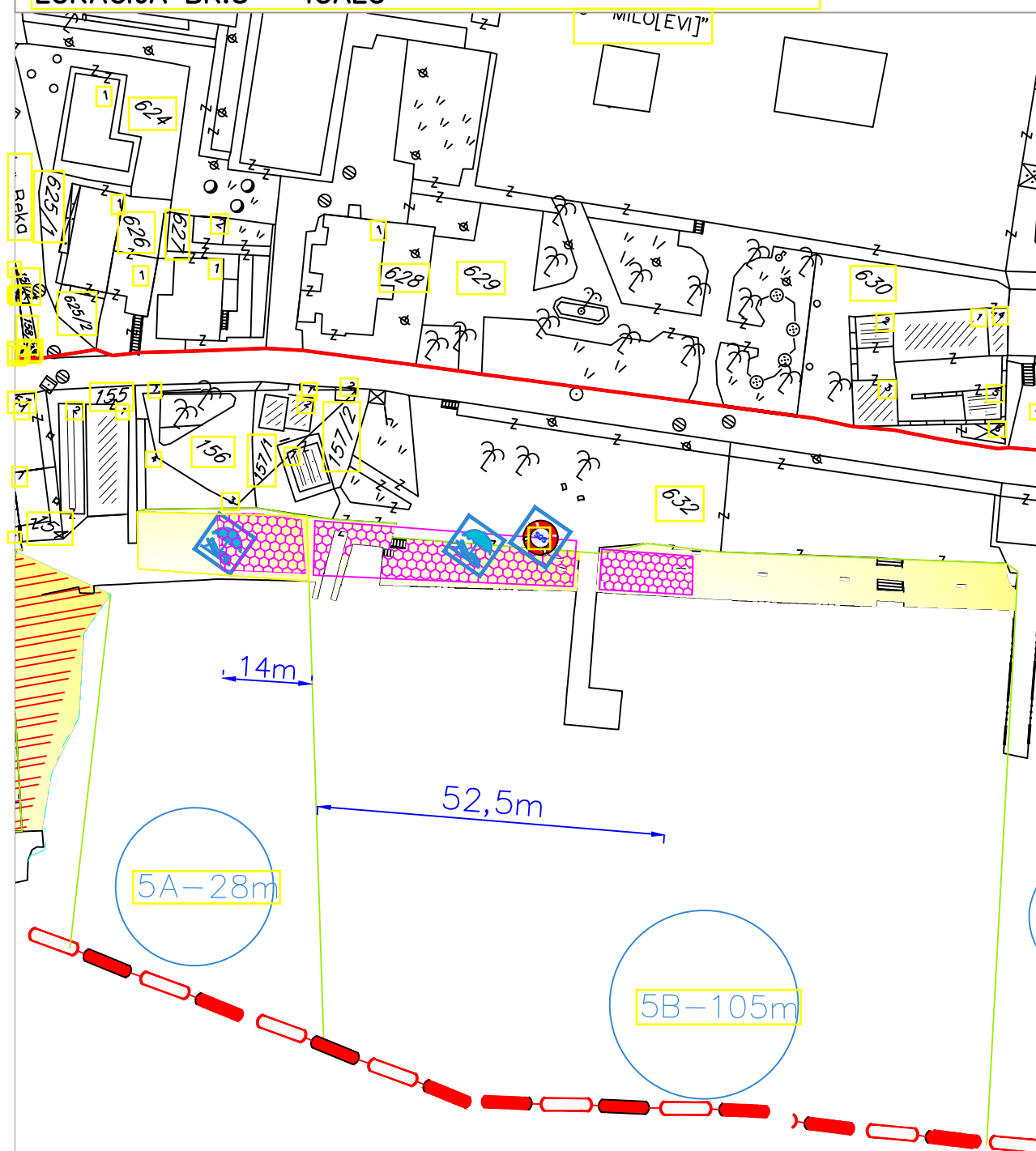
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.4 – IGALO



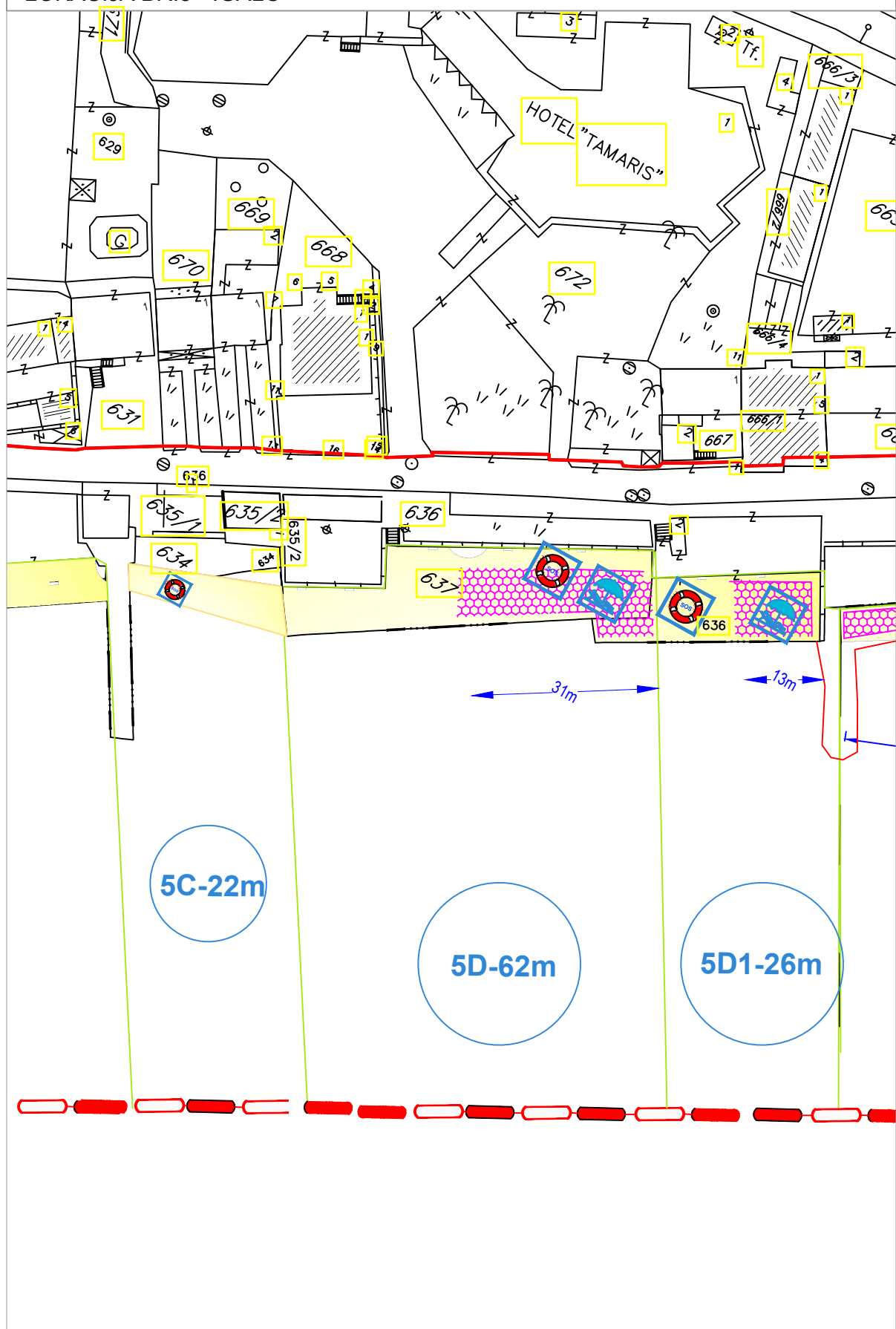
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.4 - IGALO



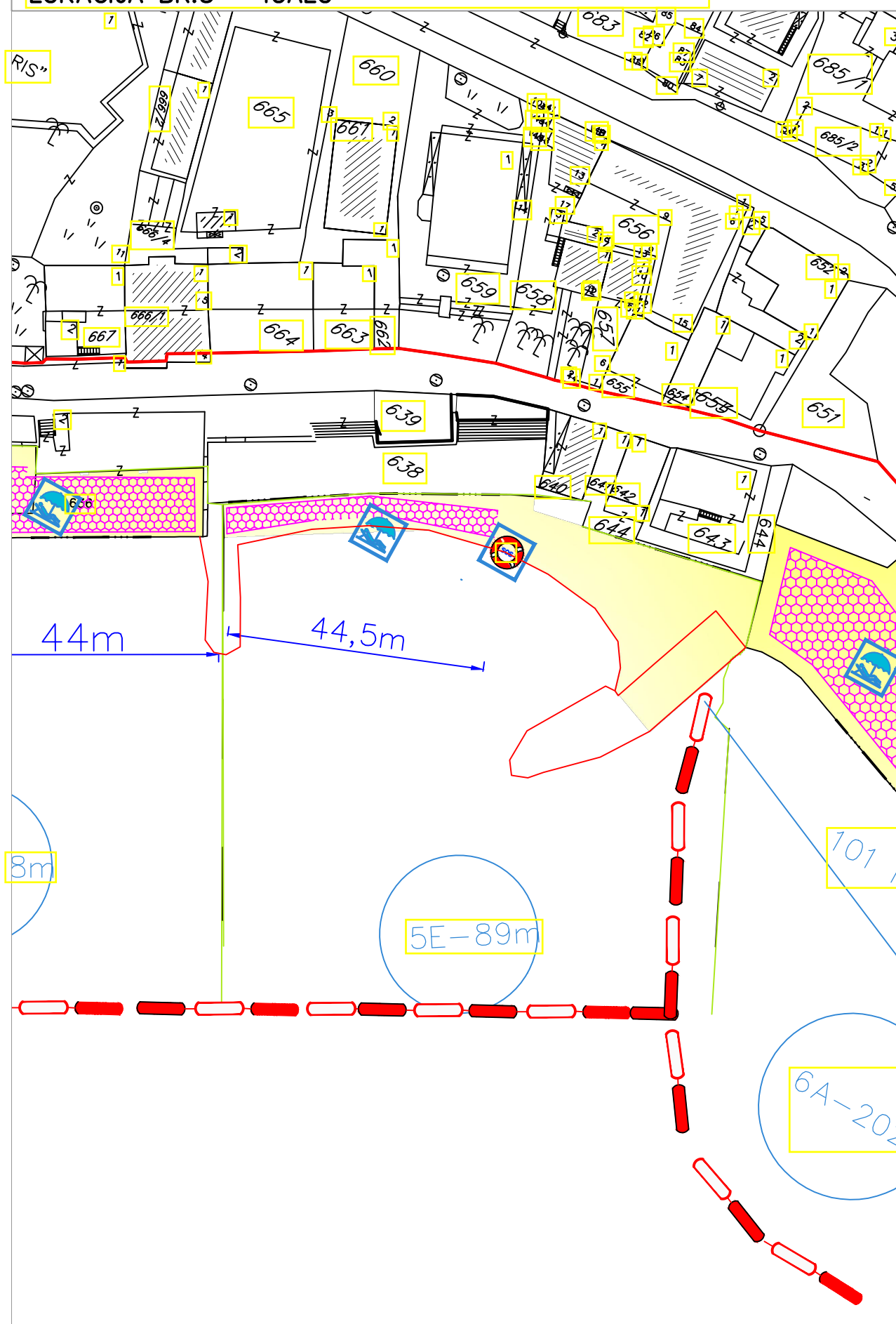
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.5 – IGALO



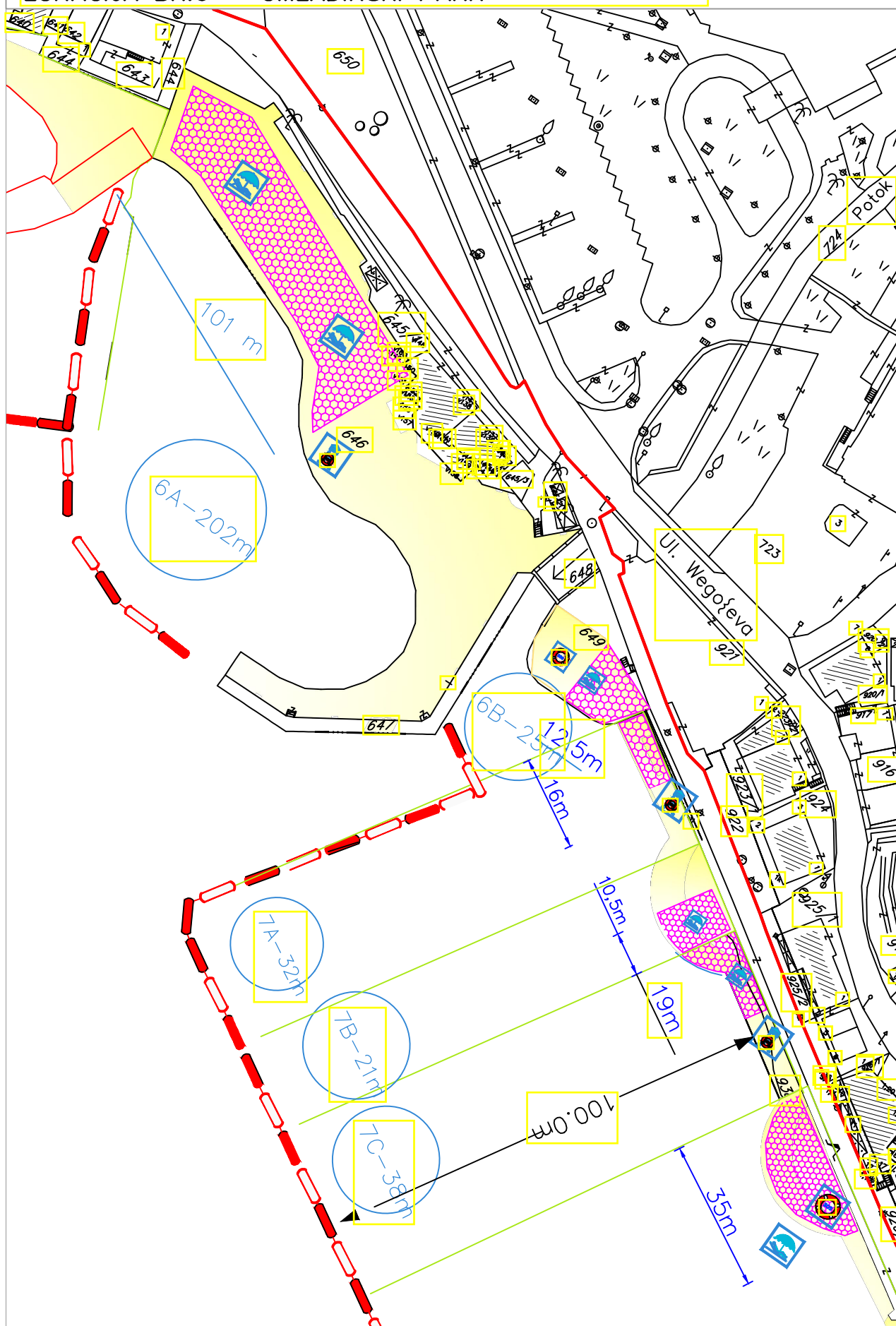
ATLAS PLAŽI I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.5 - IGALO



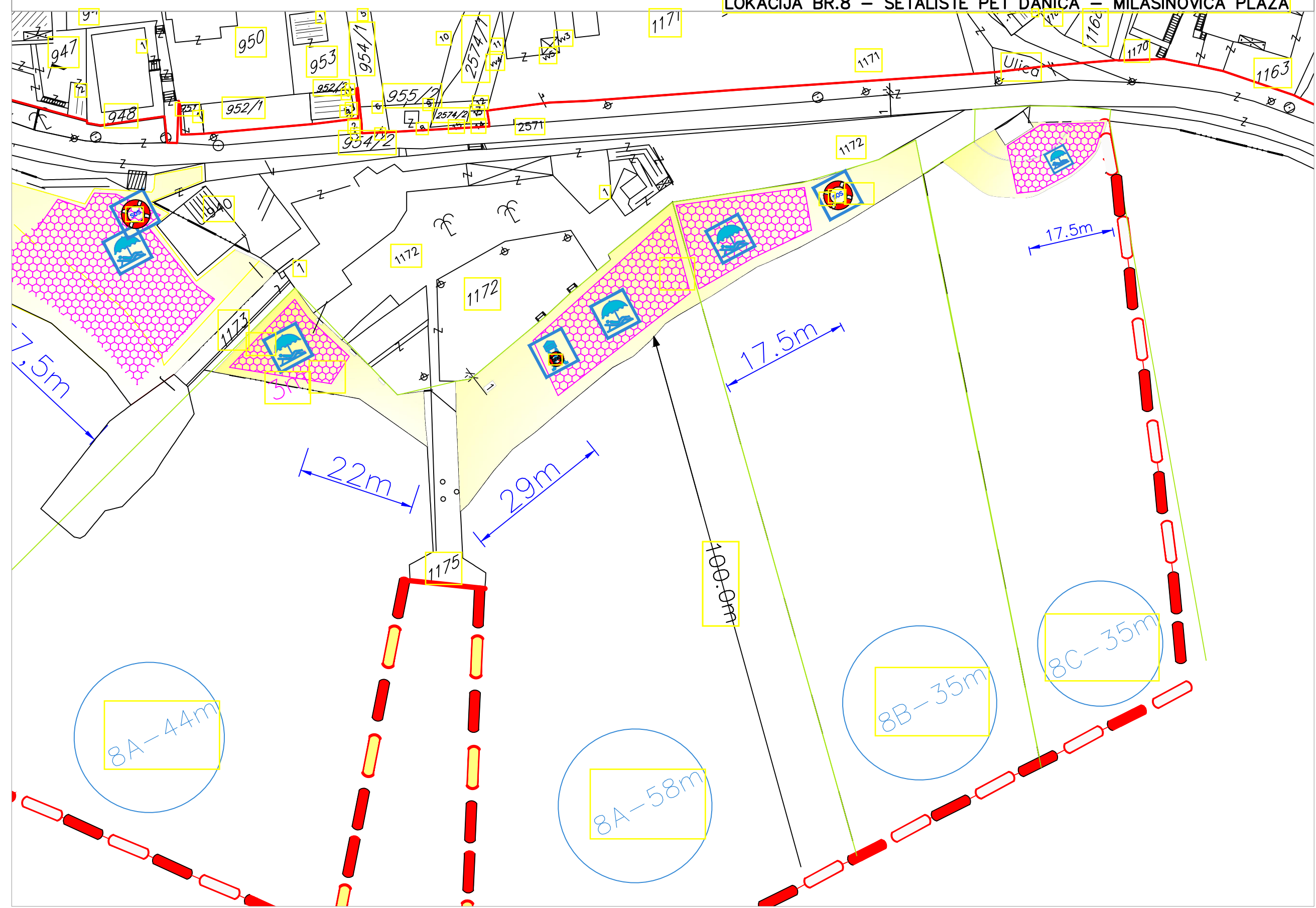
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.5 – IGALO



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.6 – OMLADINSKI PARK



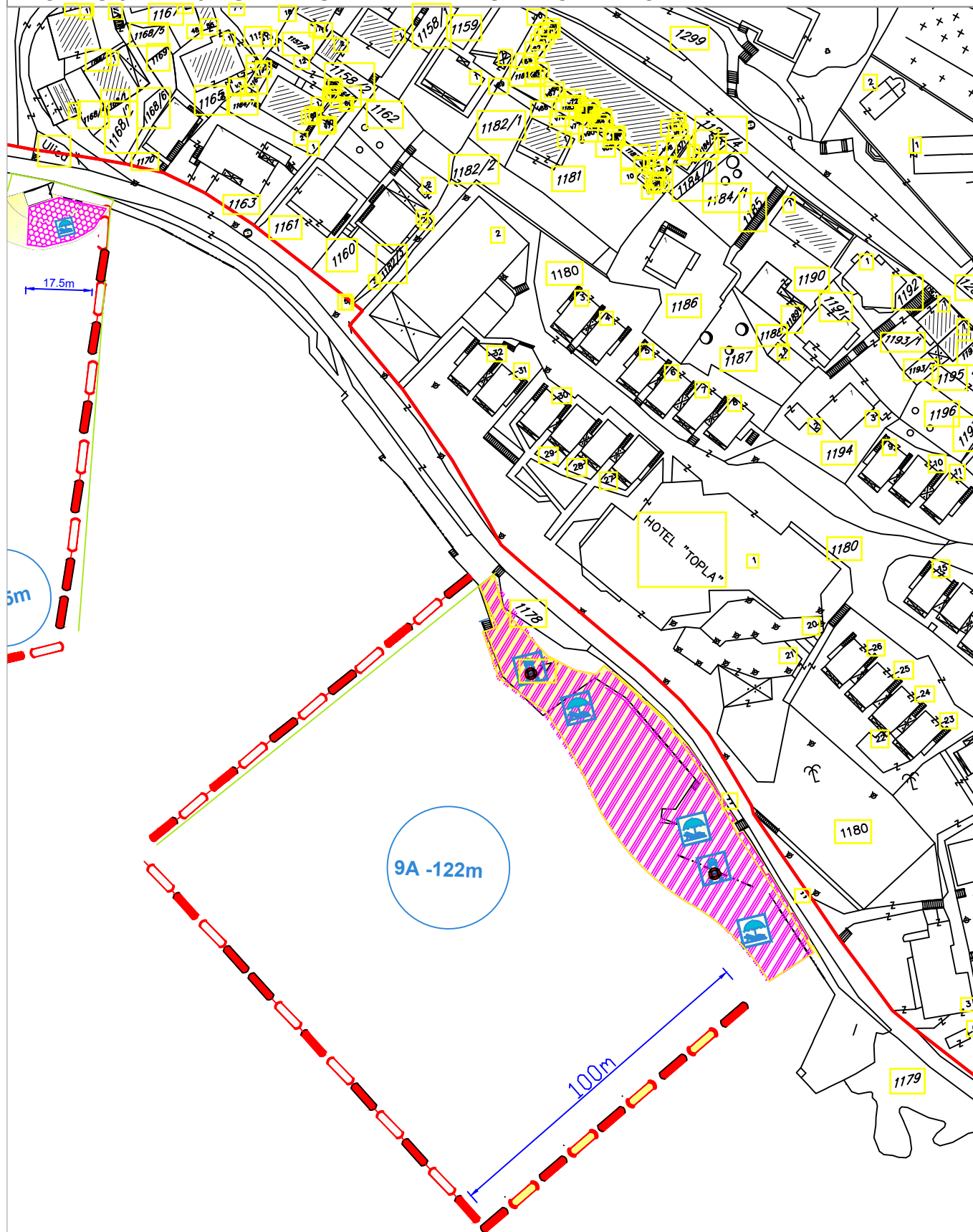
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.8 – ŠETALIŠTE PET DANICA – MILAŠINOVIĆA PLAŽA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA

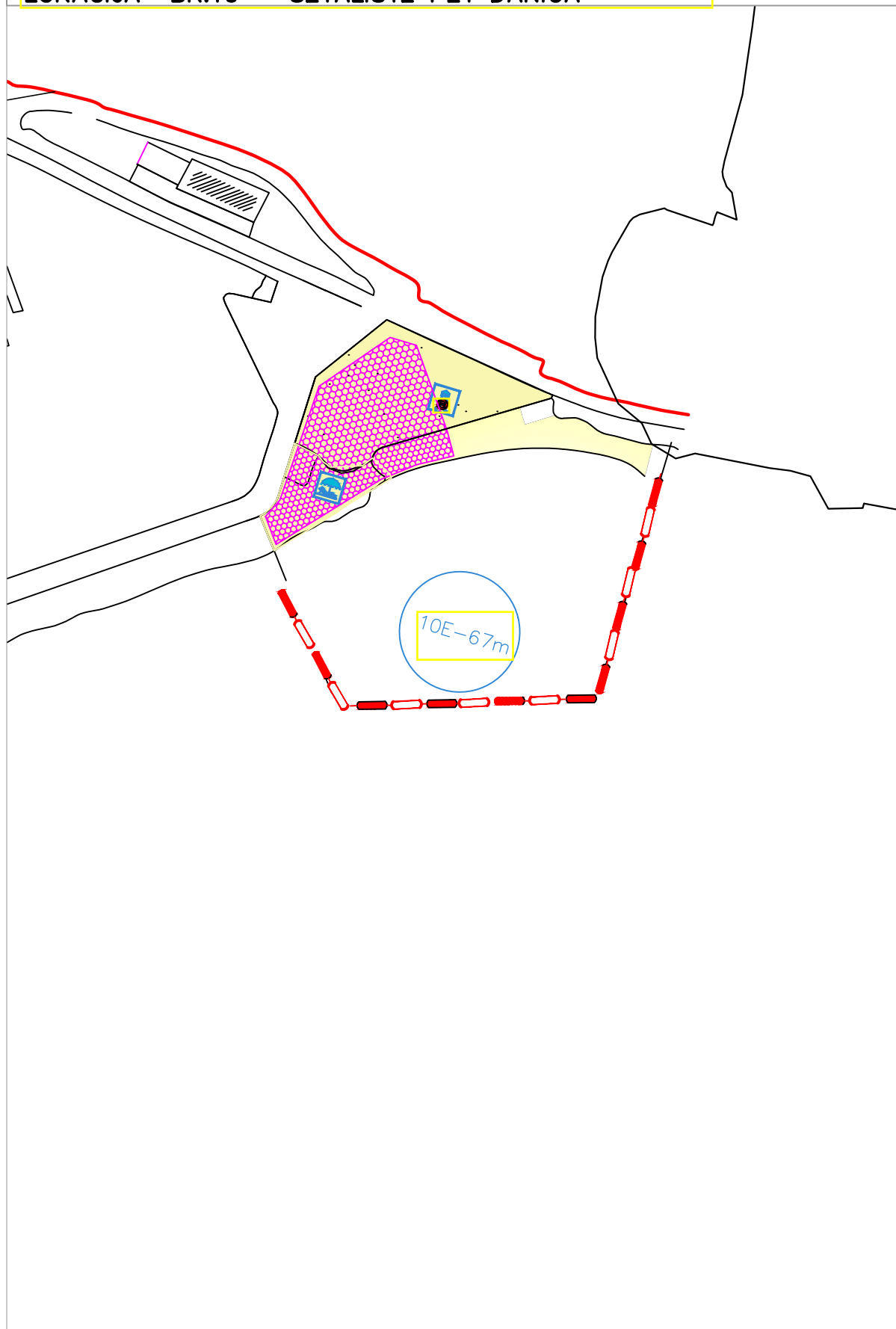
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.

LOKACIJA BR.9 - ŠETALIŠTE PET DANICA- HOTEL TOPLA

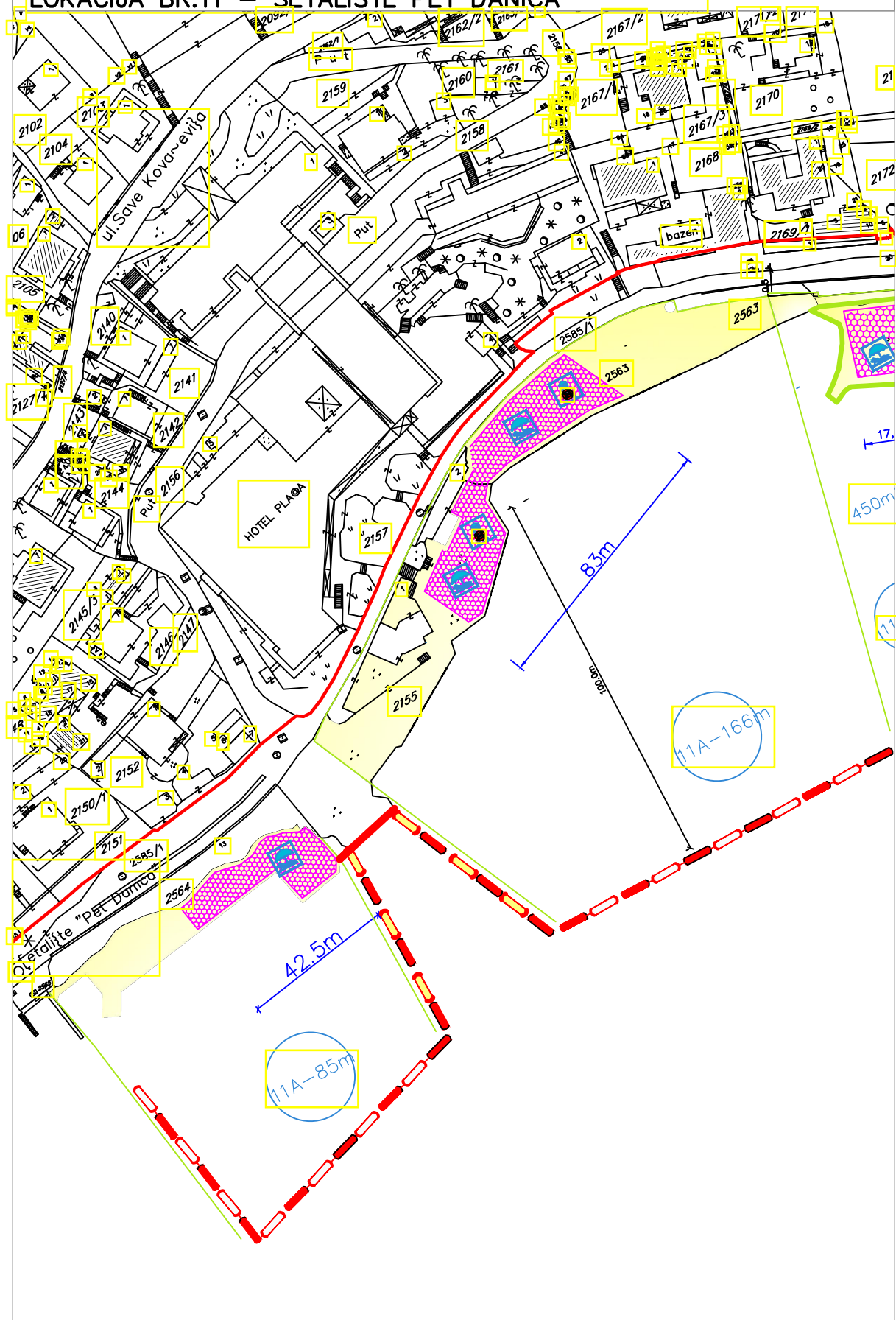


This detailed site plan shows a residential area with numerous buildings and lots. Lots are identified by yellow labels such as 1220, 1221/1, 1222/1, 1223, 1224/1, 1226, 1227/1, 1242, 1243, 1244, 1245/9, 1245/10, 1245/11, 1245/12, 1245/13, 1245/15, 1245/16, 1245/17, 1245/18, 1245/2, 1245/23, 1245/24, 1245/30, 1245/31, 1245/32, 1245/33, 1245/35, 1245/36, 1245/26, 1245/22, 1222/2, 1241/2, 1241/1, 1225, 1220, 1221/2, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300. The plan also features several blue circles representing parking areas: 10A-40m, 10B-84m, 10C-115m, and 10C1-50m. A red dashed line outlines a large rectangular area, and a green dashed line outlines a smaller rectangular area. Dimensions are provided for various sections: 42m, 100.0m, 57.5m, and 20m. The map includes a north arrow pointing towards the top right.

ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – ŠETALIŠTE PET DANICA

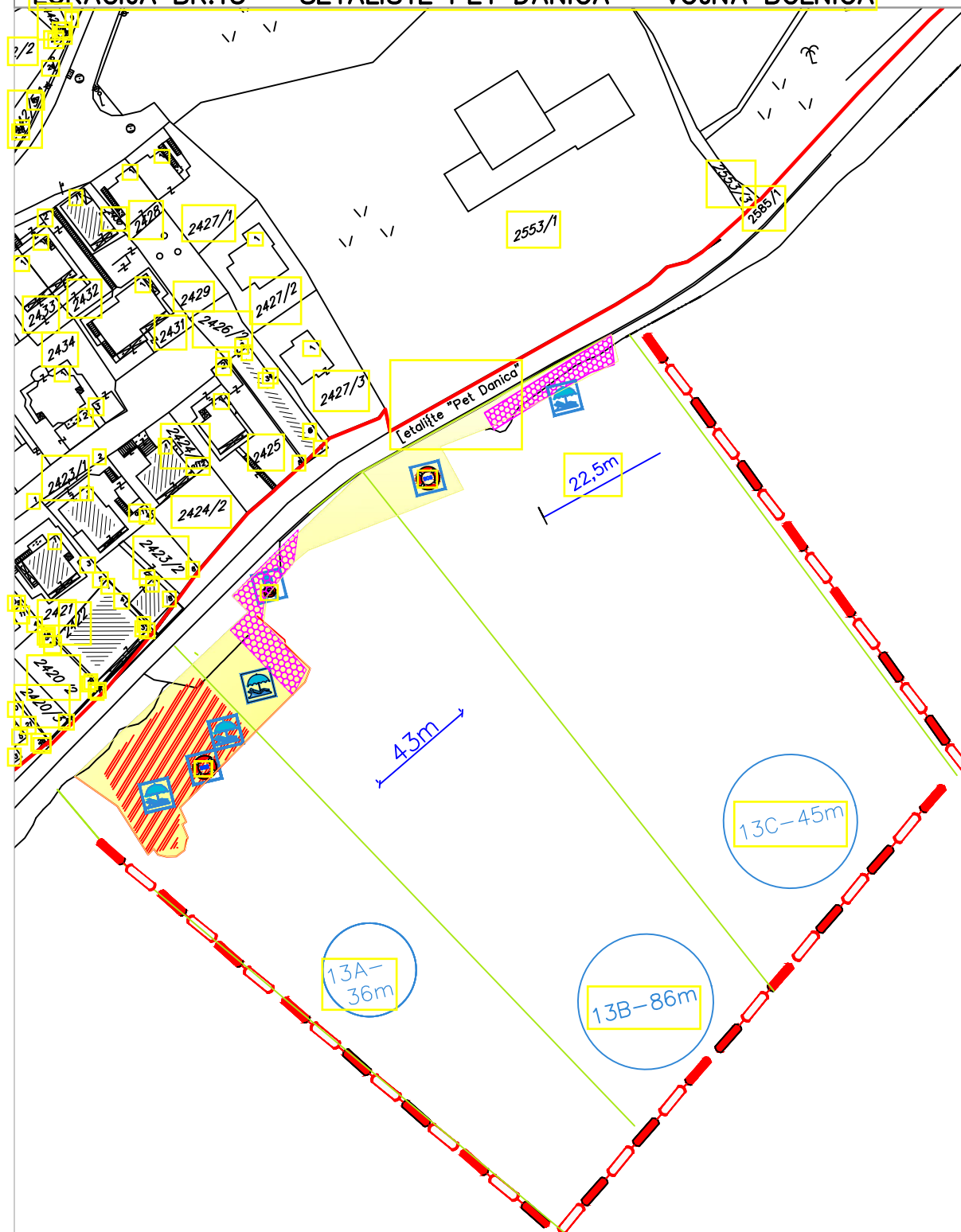


ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.11 – ŠETALIŠTE PET DANICA

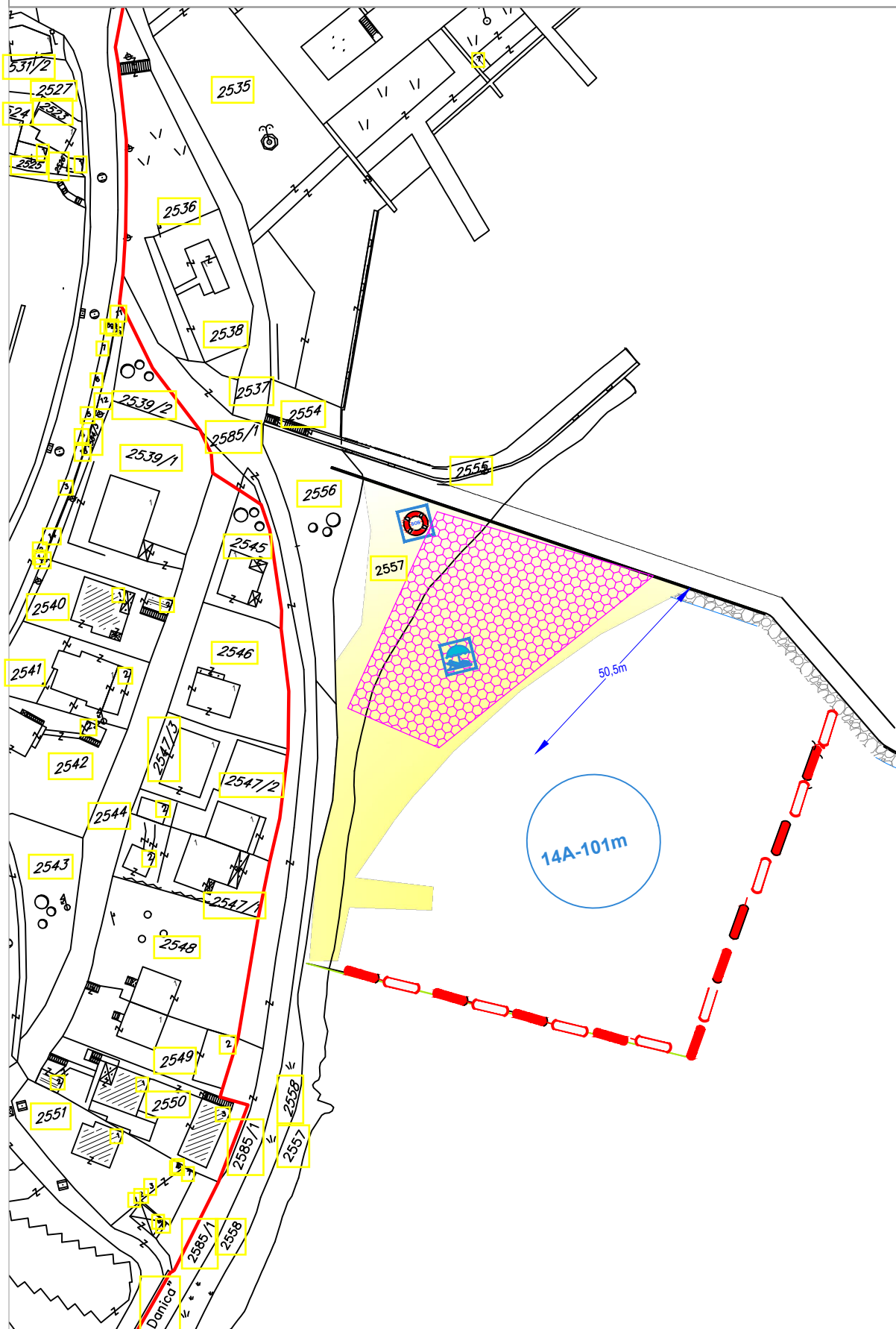


[illegible]

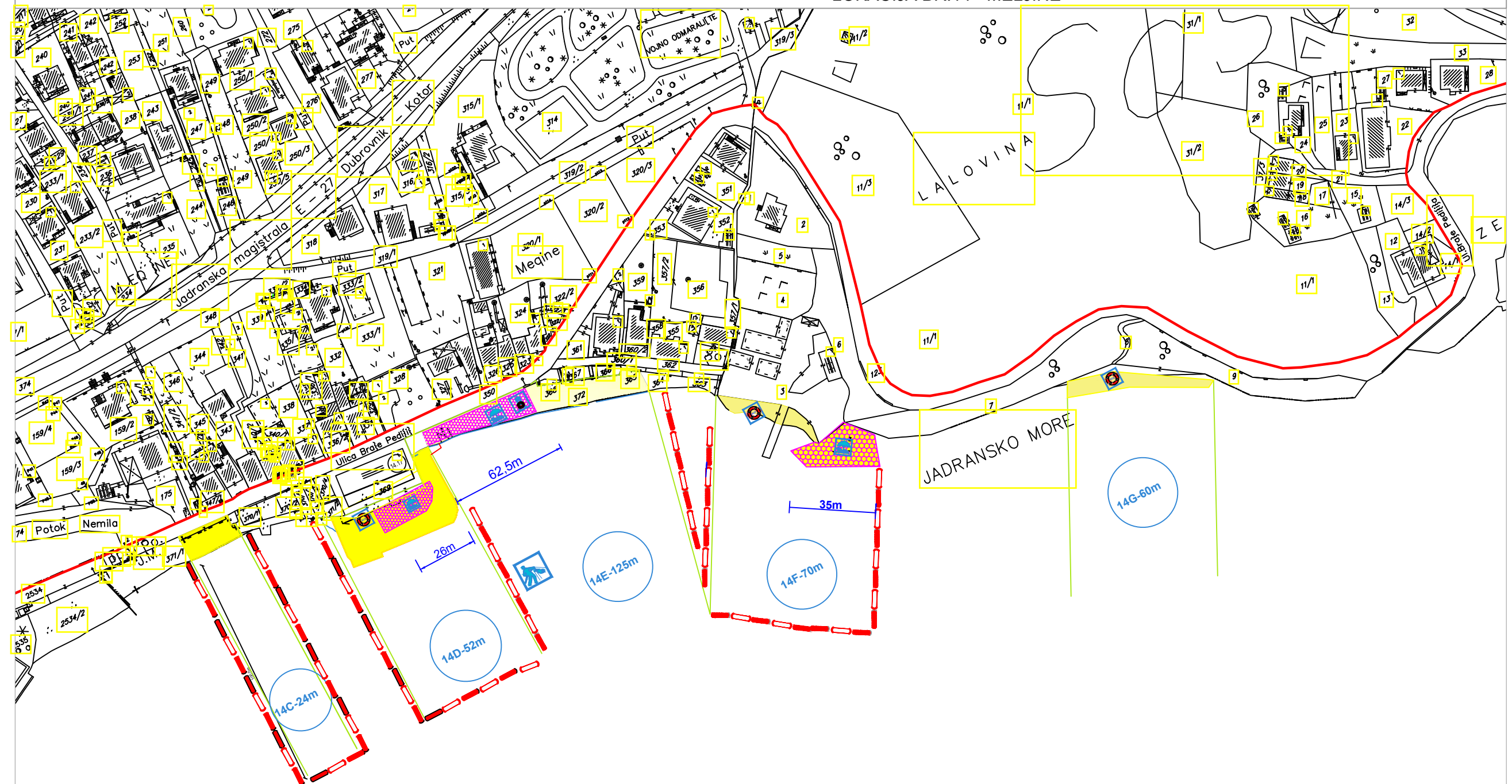
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.13 – ŠETALIŠTE PET DANICA – VOJNA BOLNICA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.14 - MELJINE



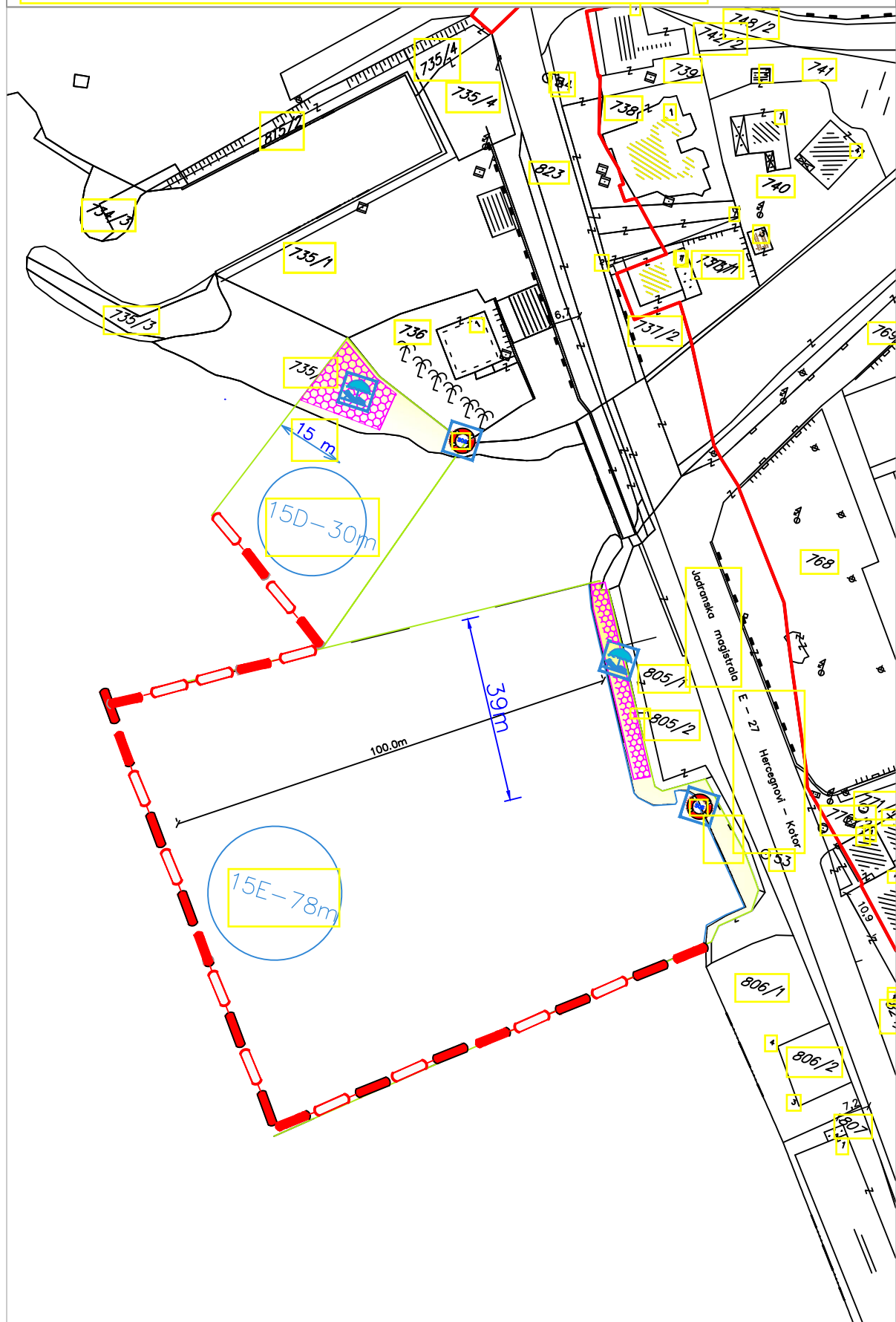
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.14 - MELJINE



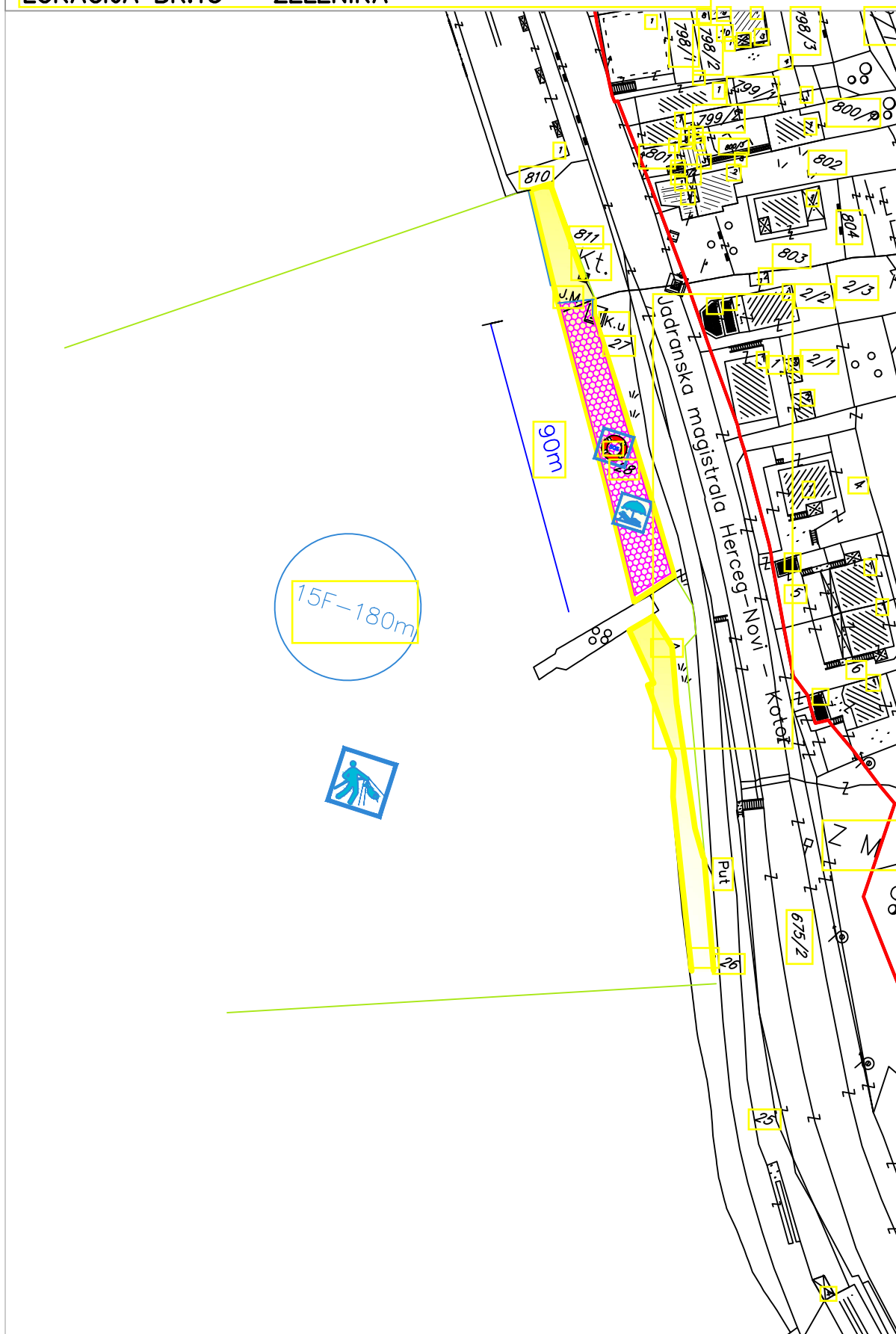
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.15 - ZELENKA



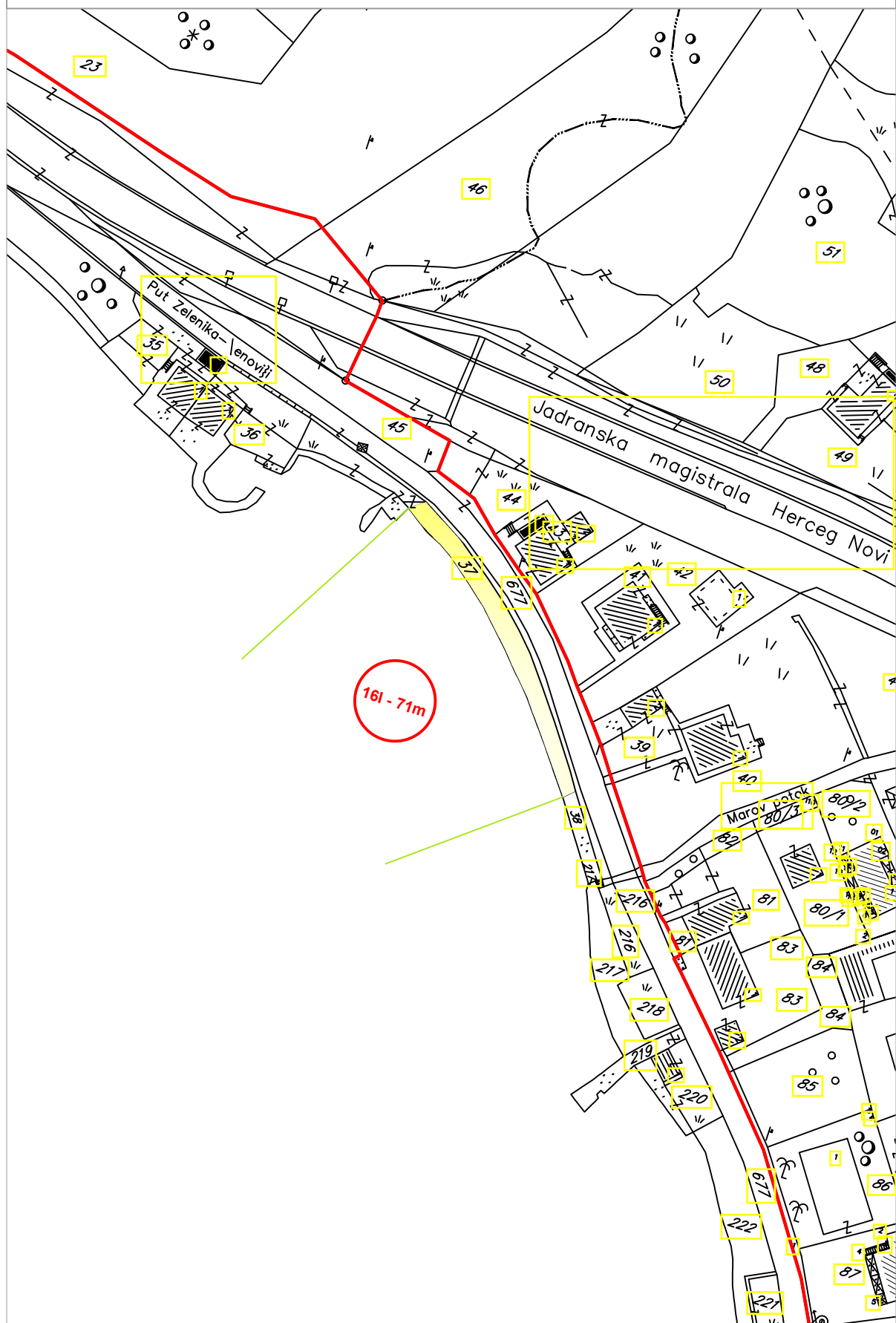
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.15 – ZELENIKA



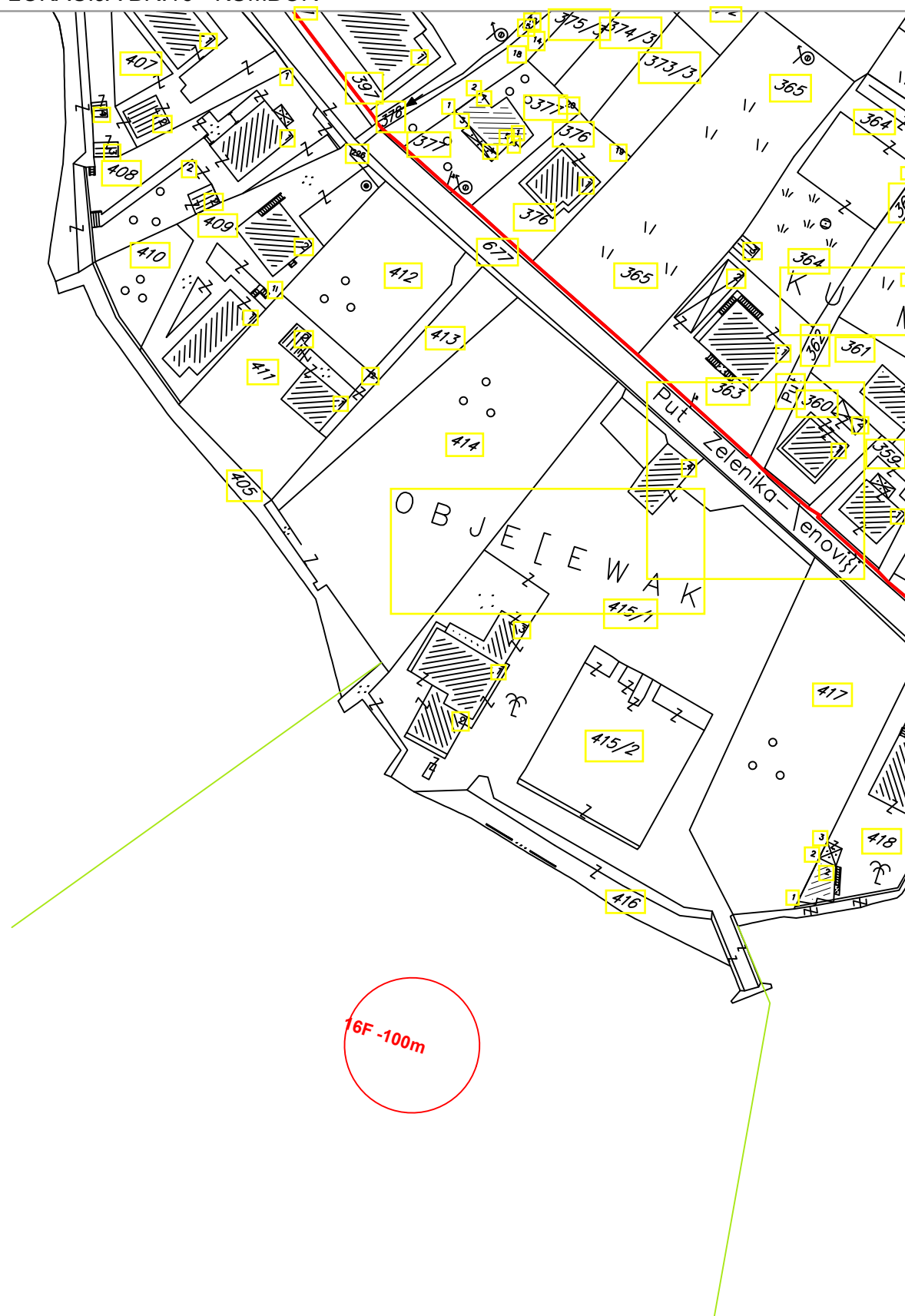
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.15 – ZELENIKA



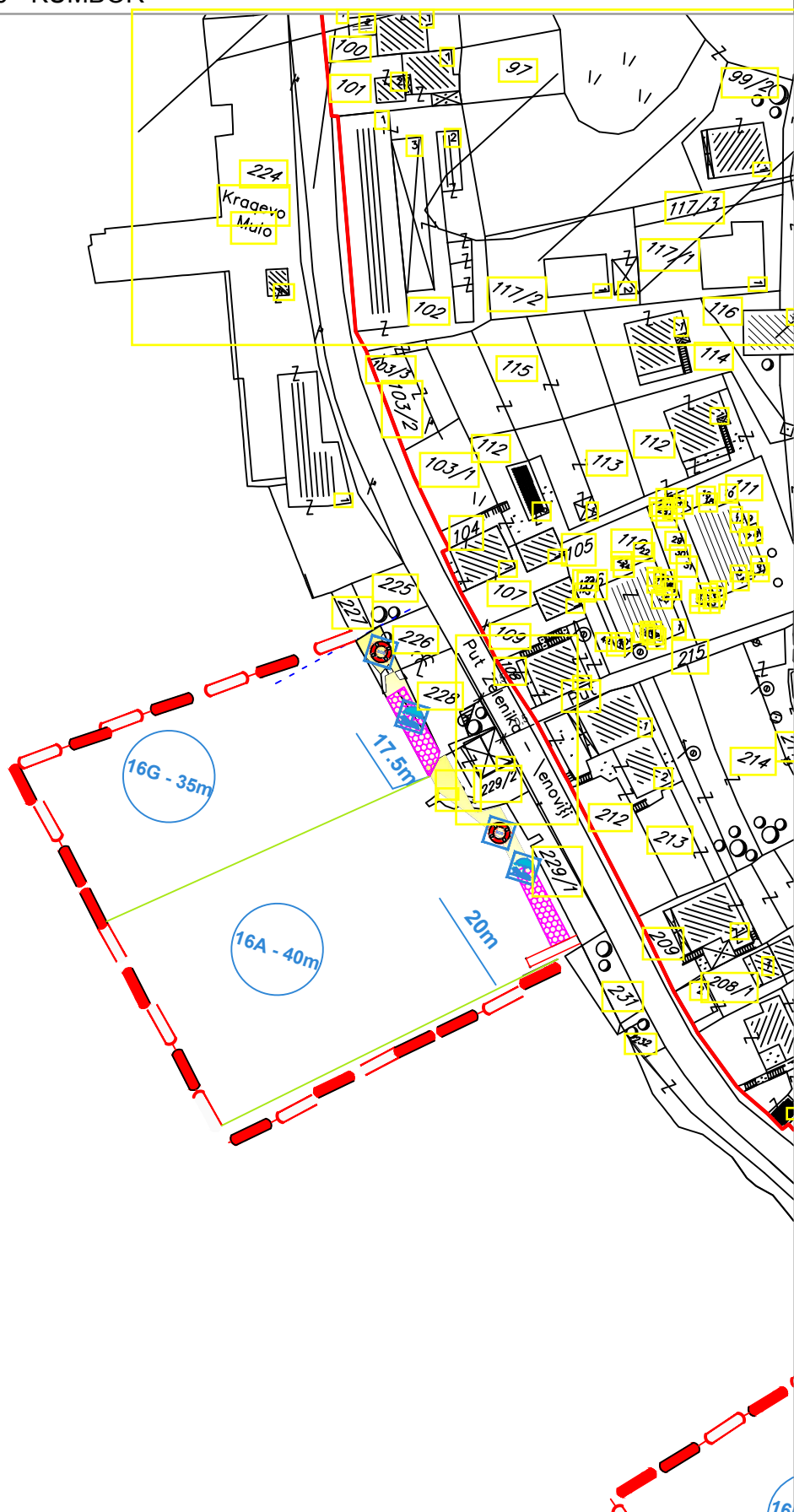
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.16 - KUMBOR



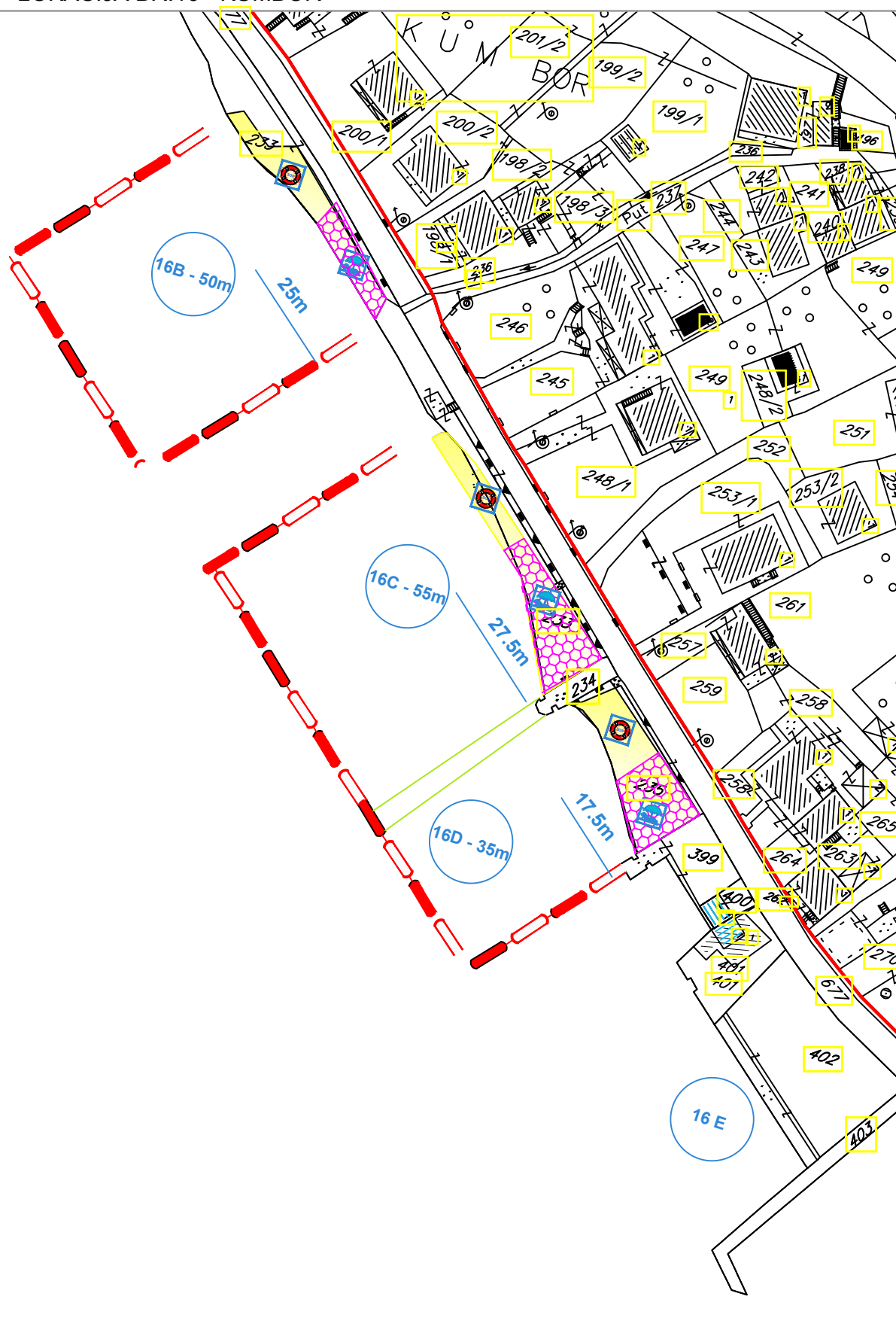
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.16 - KUMBOR



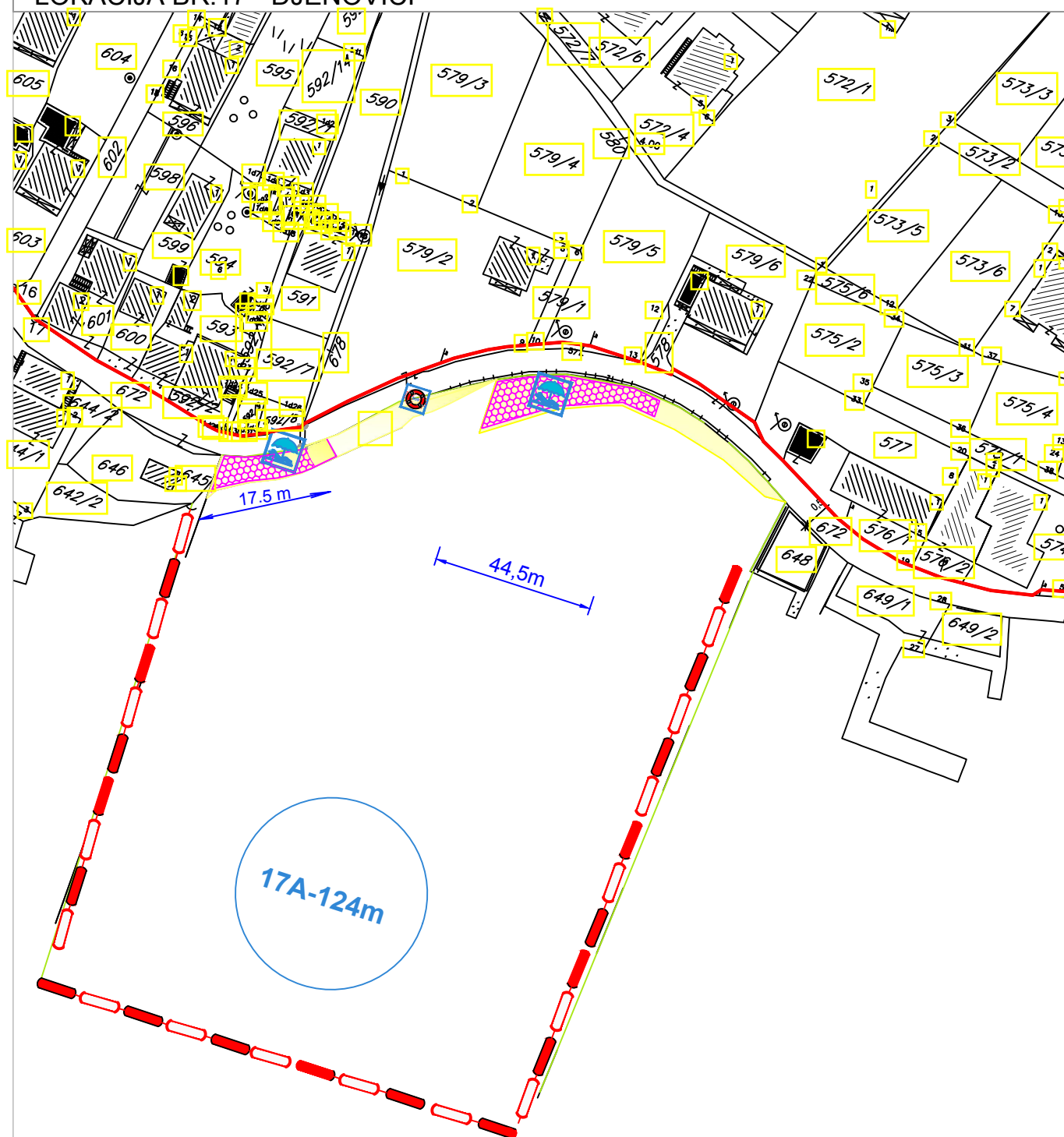
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.16 - KUMBOR



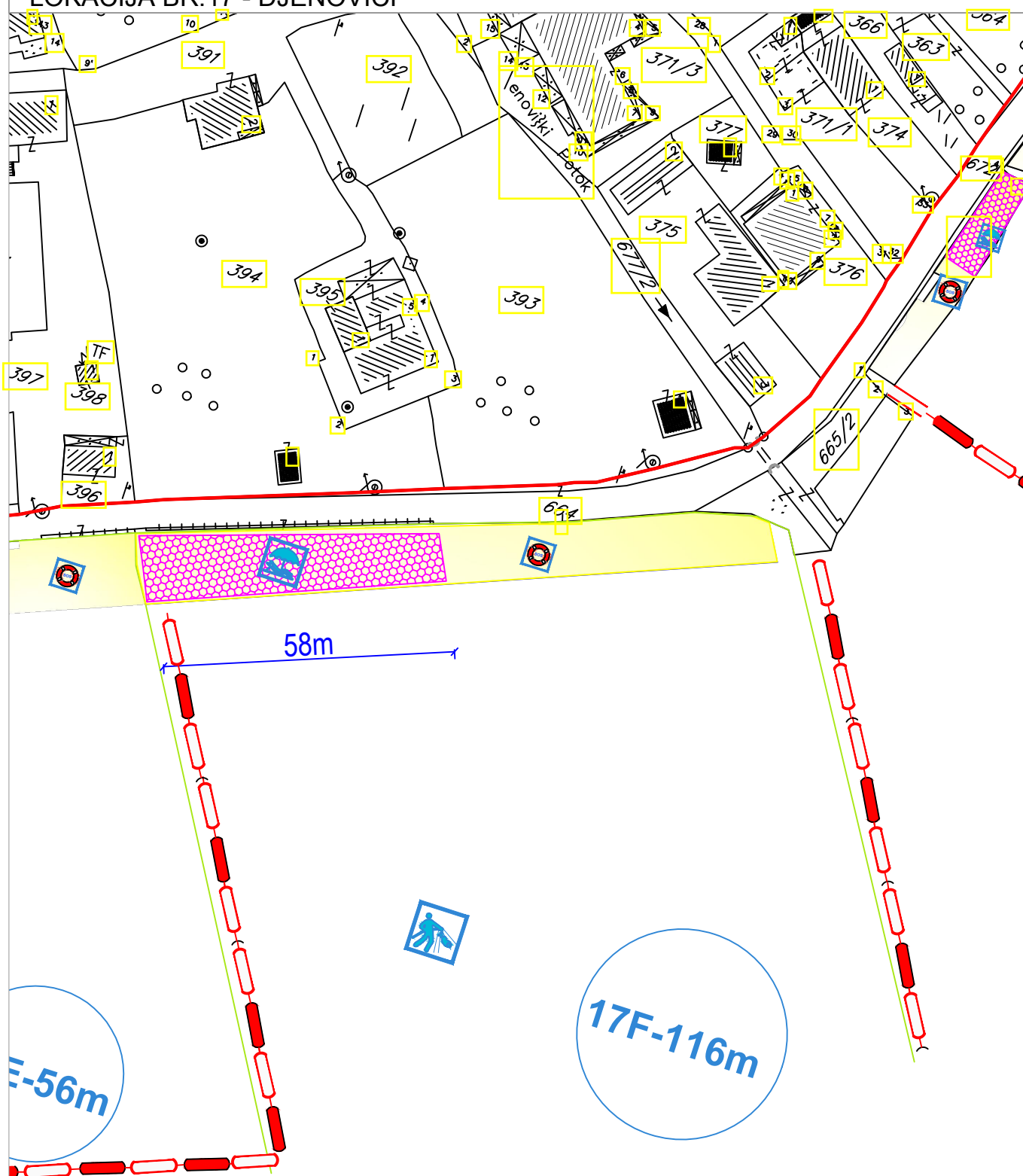
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.16 - KUMBOR



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.17 - DJENOVIĆI



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.17 - DJENOVIĆI

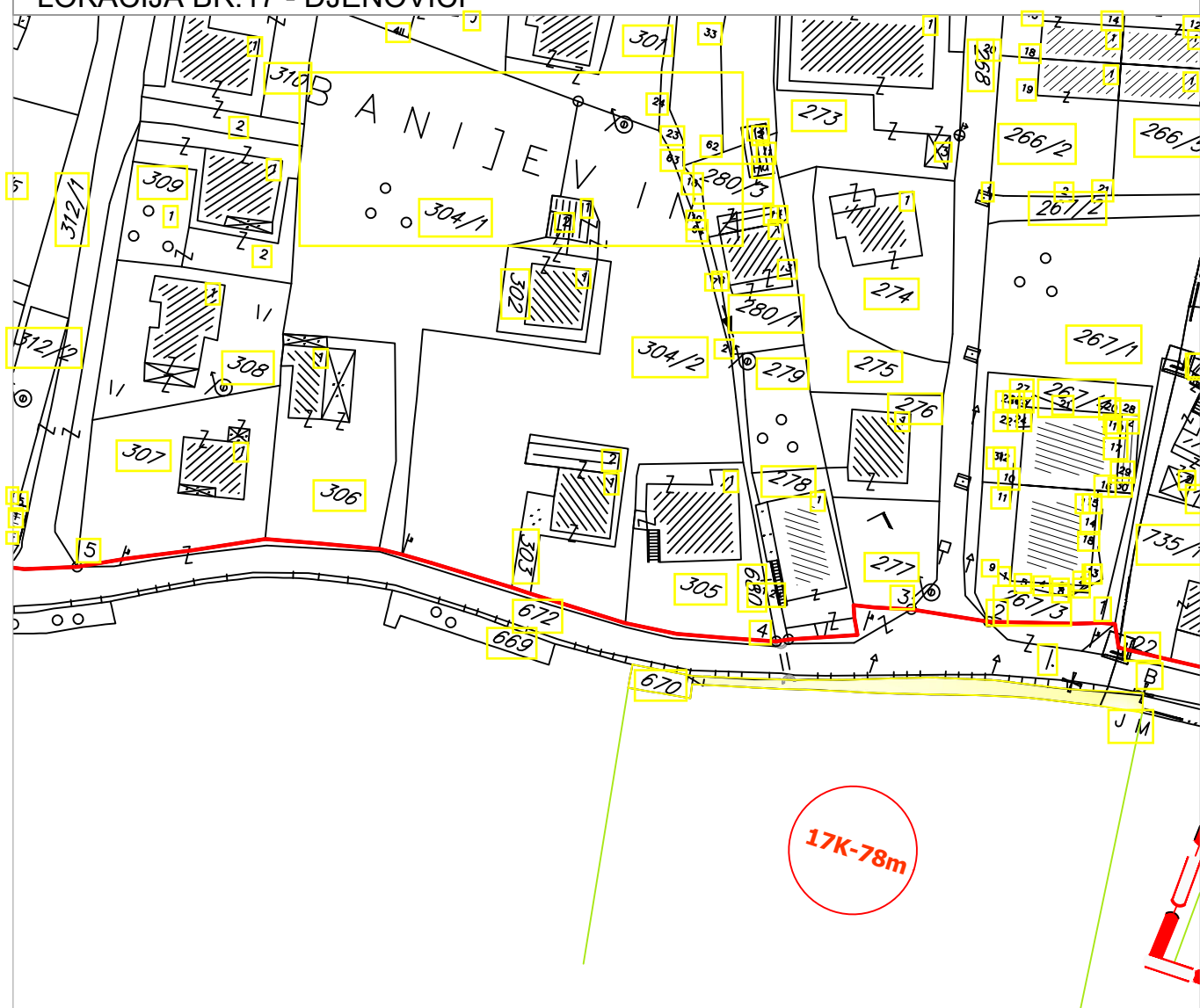


The map shows a residential area with numerous buildings and lots. A red dashed line outlines a large area, with a pink hatched area and a blue circle labeled '17G' within it. Dimensions of 18m and 19m are indicated. The map is labeled with various lot numbers and building identifiers.

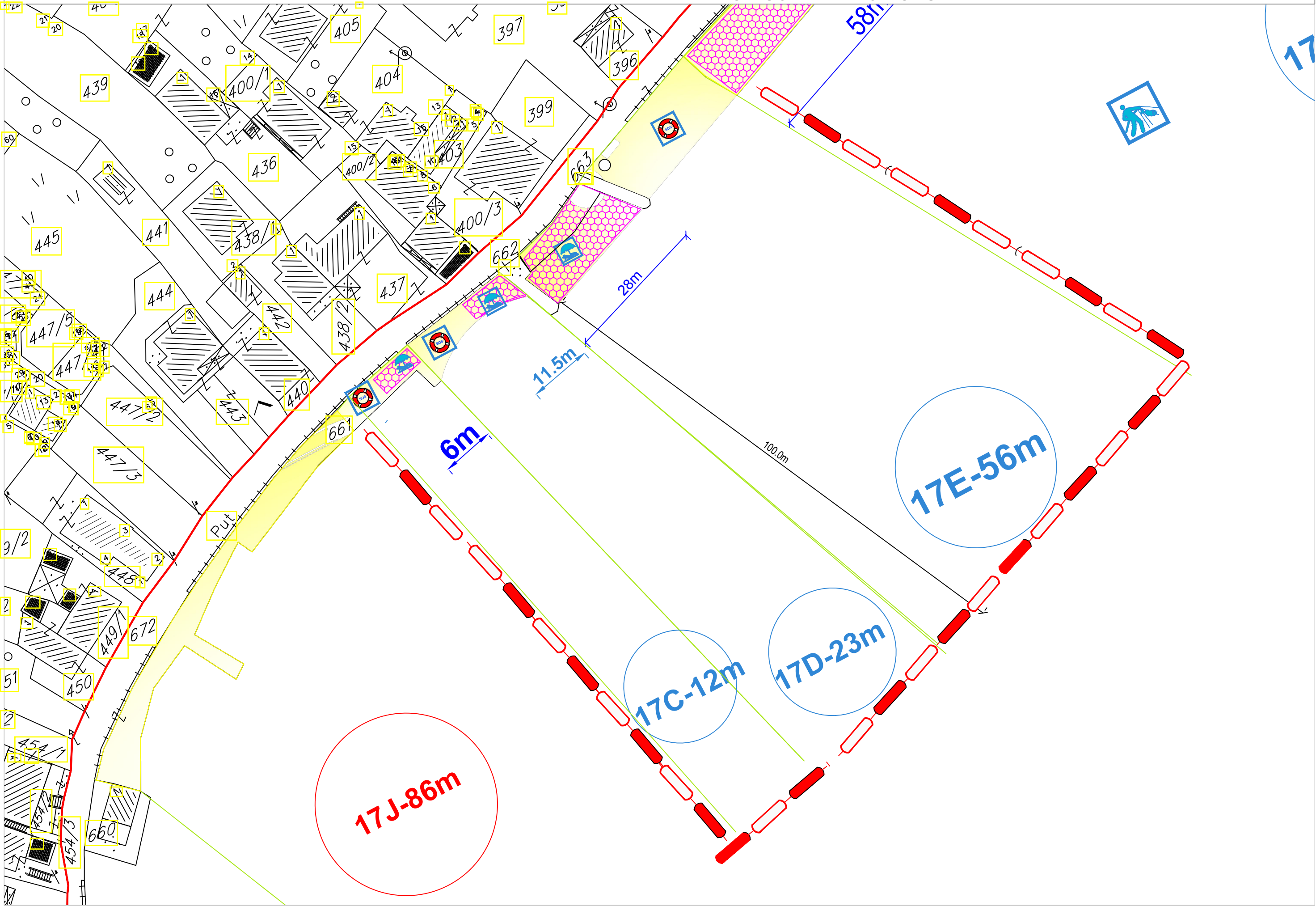
Key features include:

- Red dashed line outlining a large area.
- Pink hatched area.
- Blue circle labeled '17G'.
- Dimensions: 18m, 19m.
- Lot numbers: 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

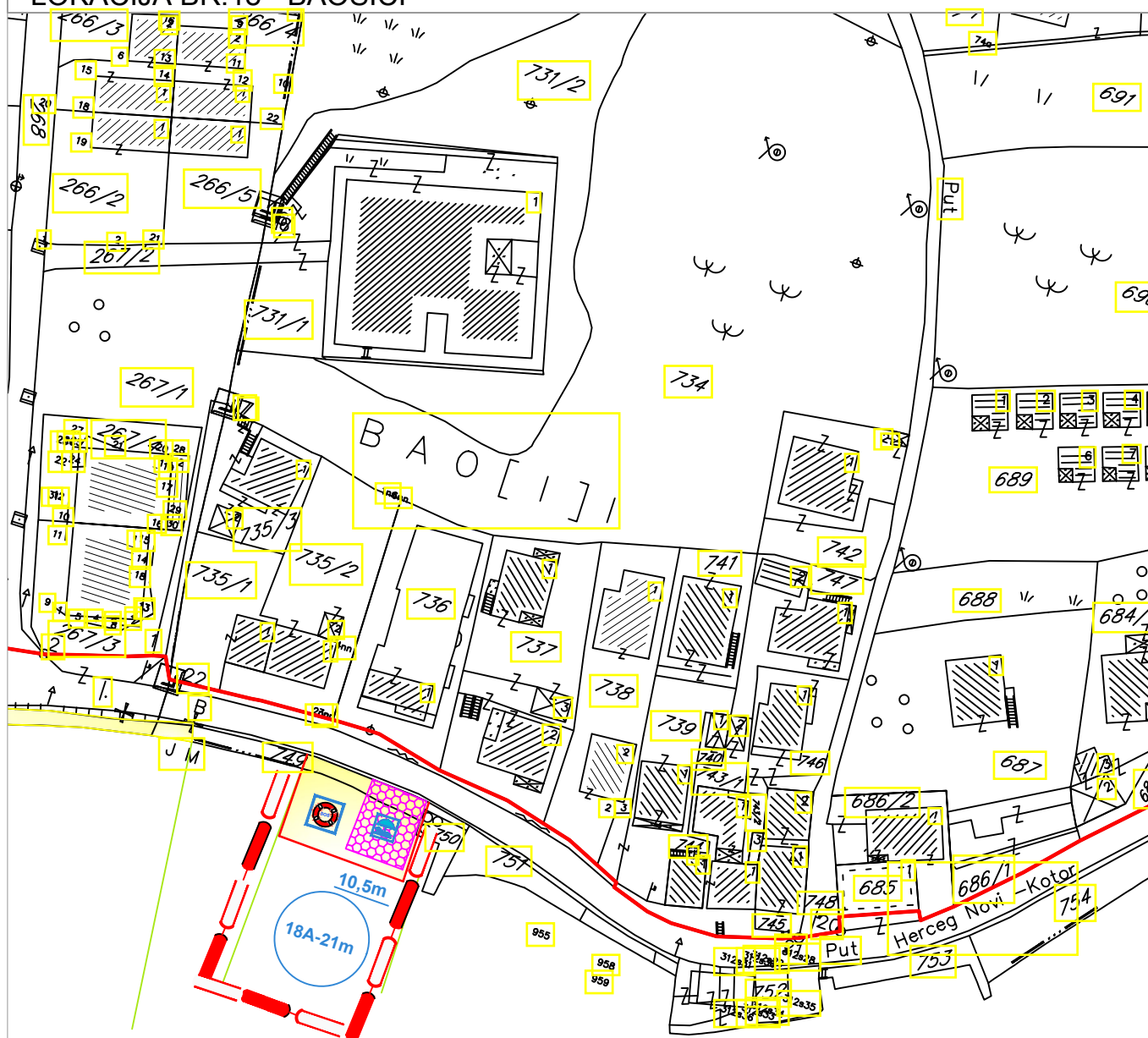
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.17 - DJENOVIĆI



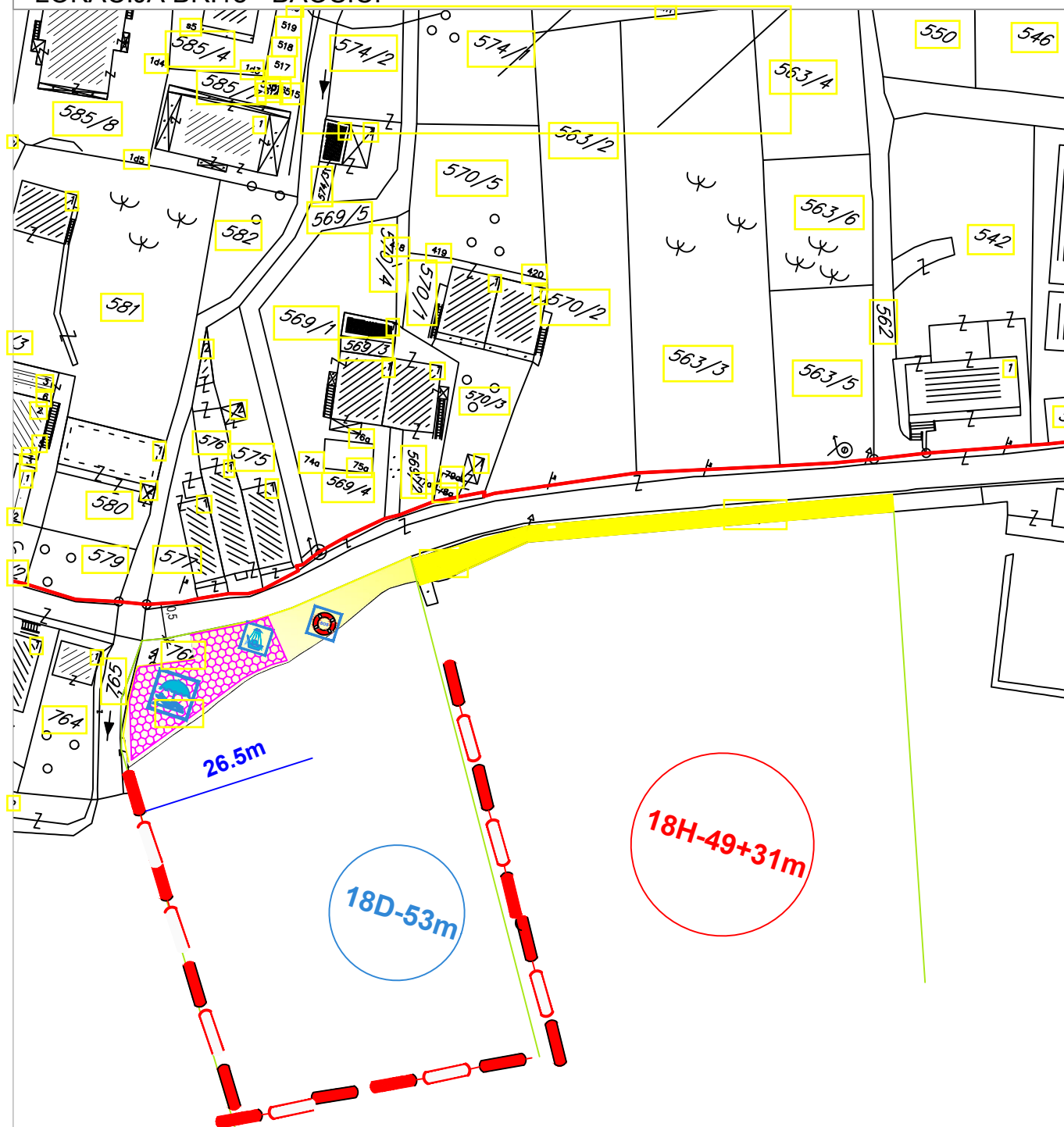
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.17 - DJENOVIĆI



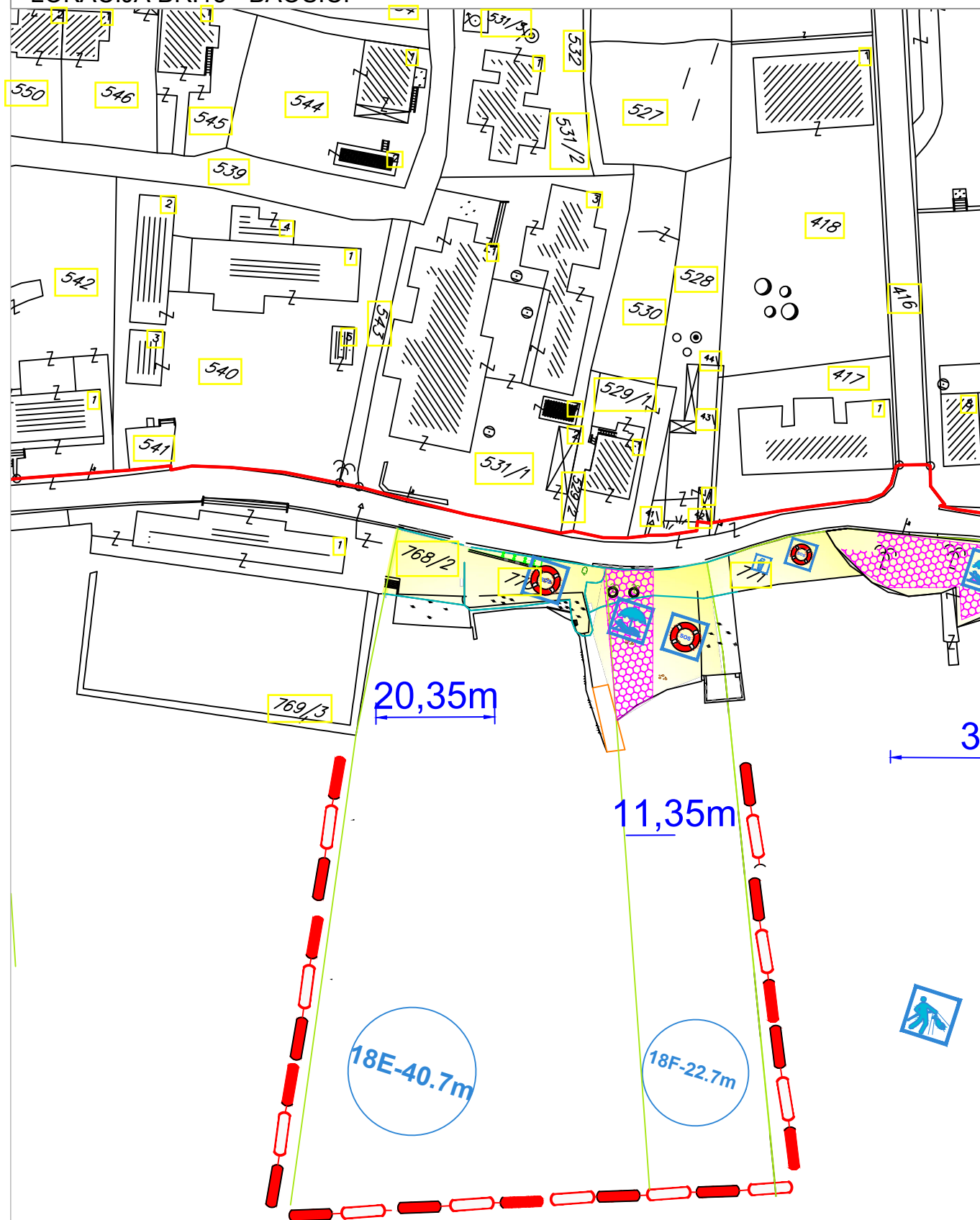
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.18 - BAOŠIĆI



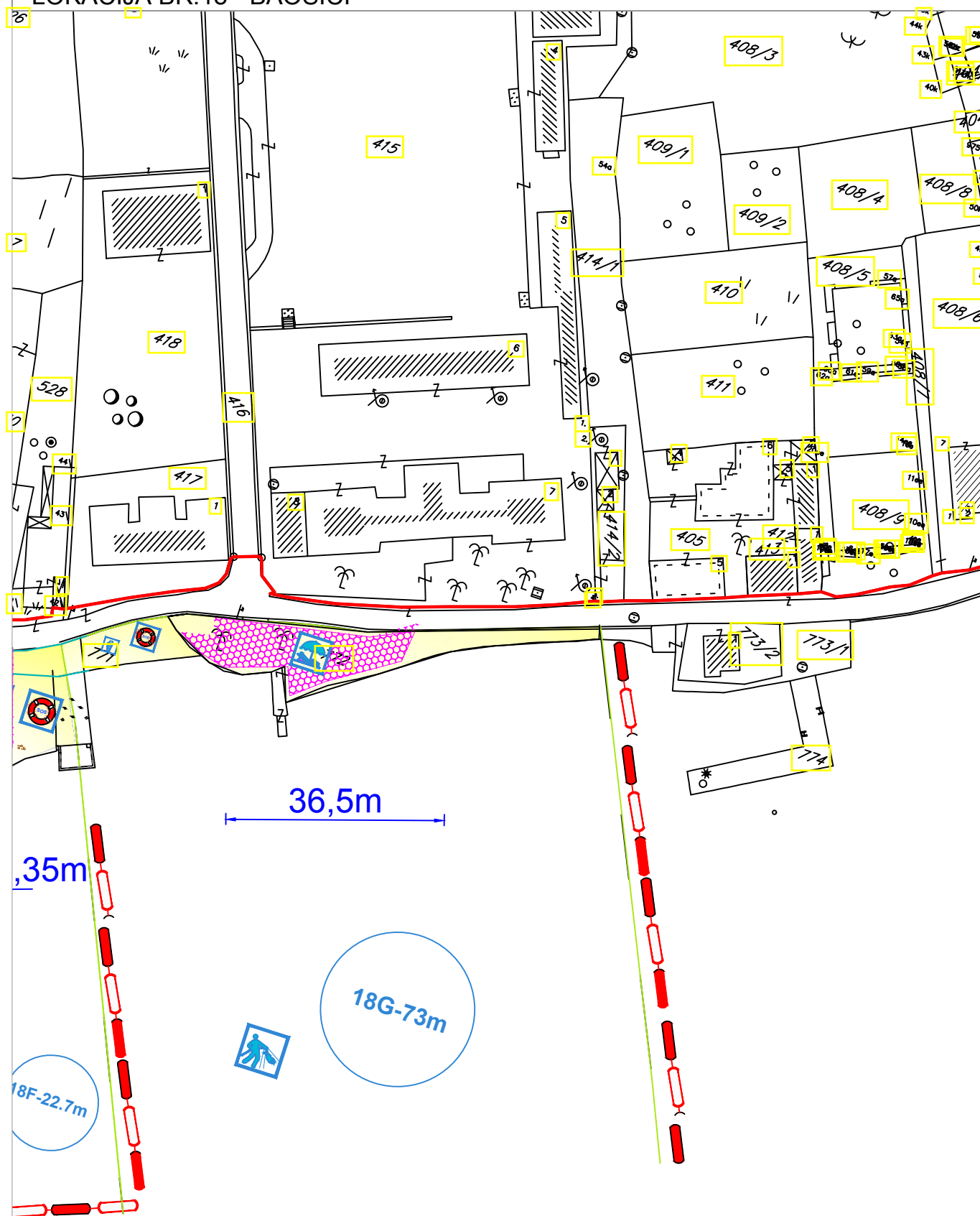
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.18 - BAOŠIĆI



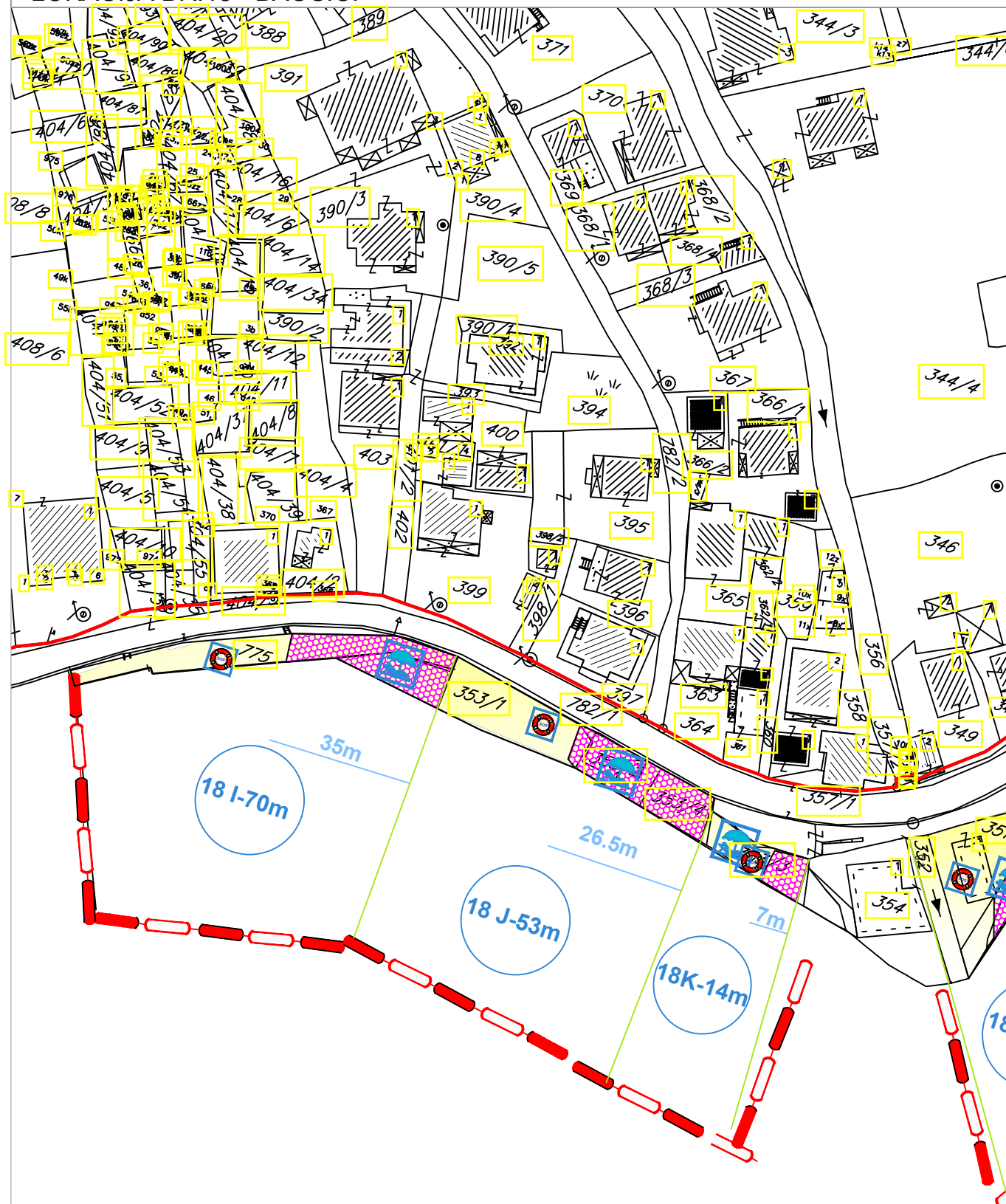
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.18 - BAOŠIĆI



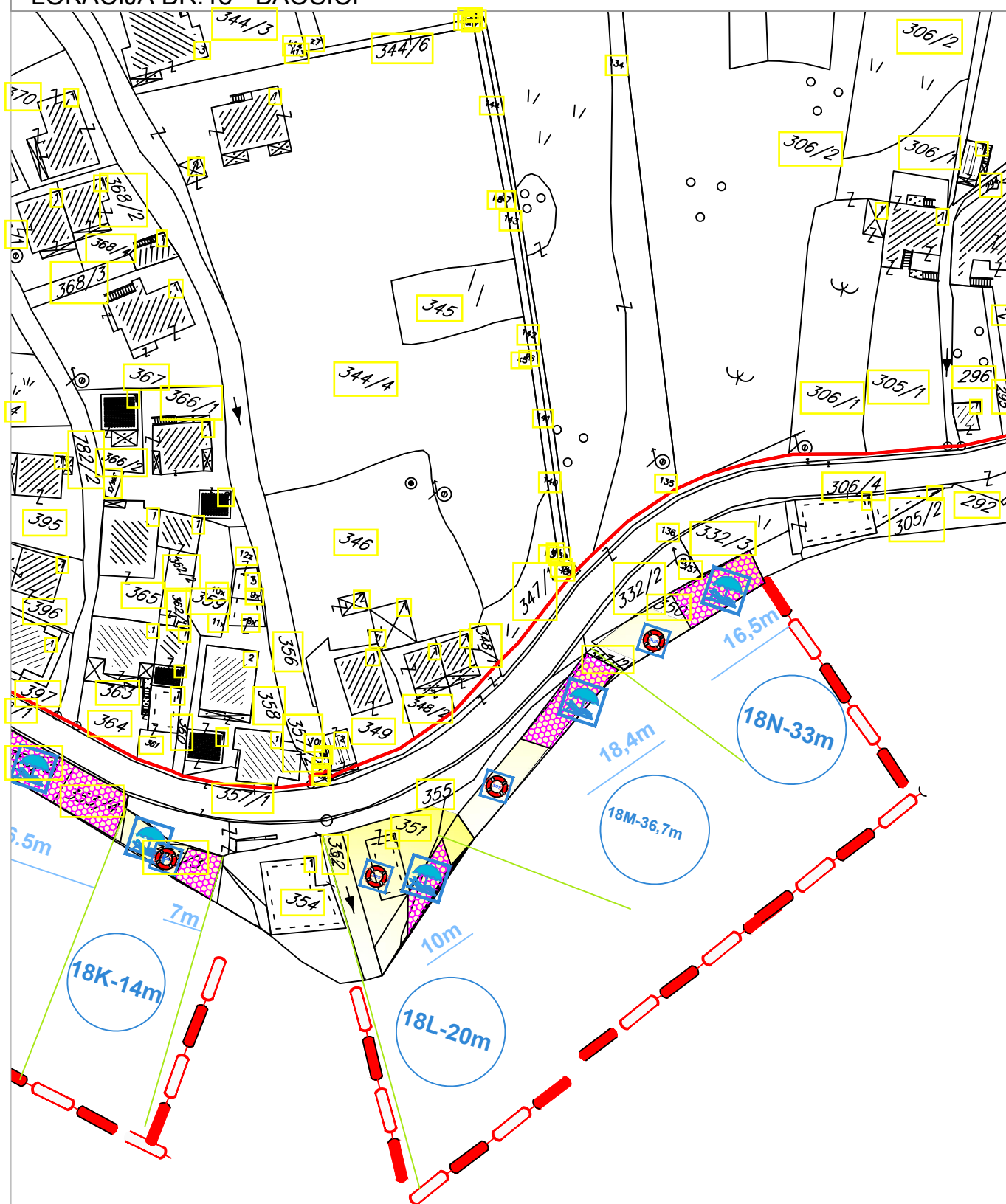
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.18 - BAOŠIĆI



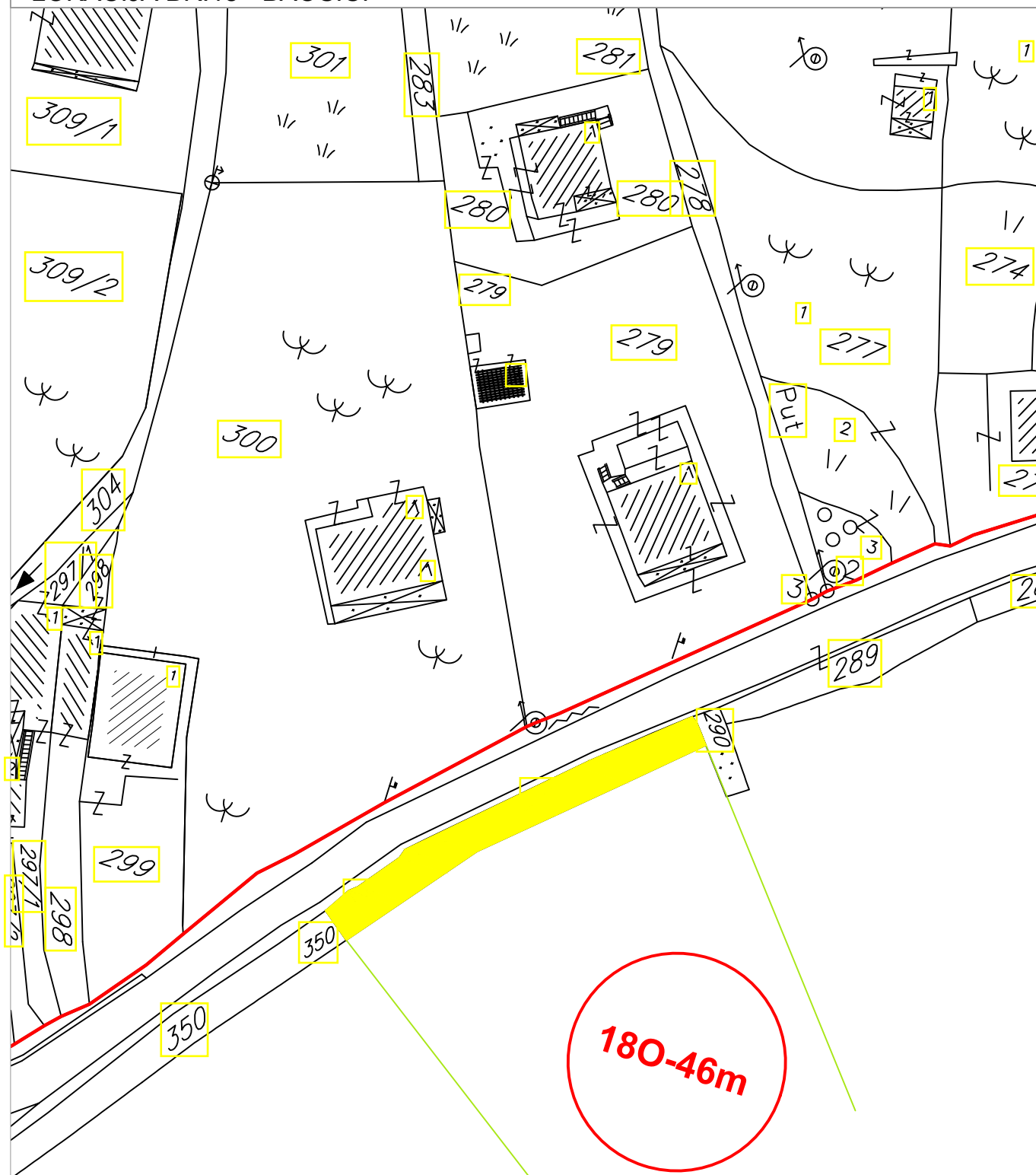
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.18 - BAOŠIĆI

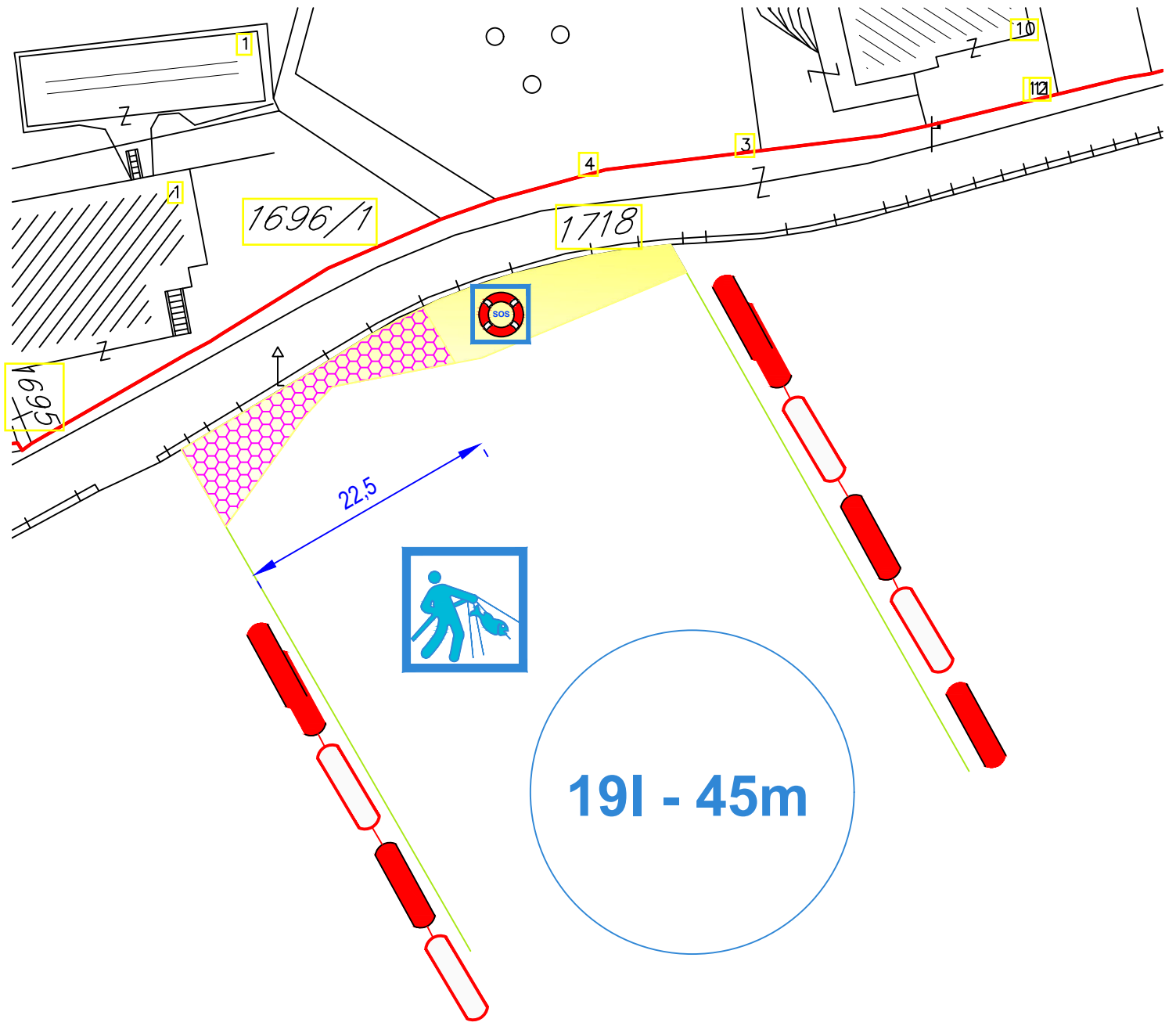


ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.18 - BAOŠIĆI

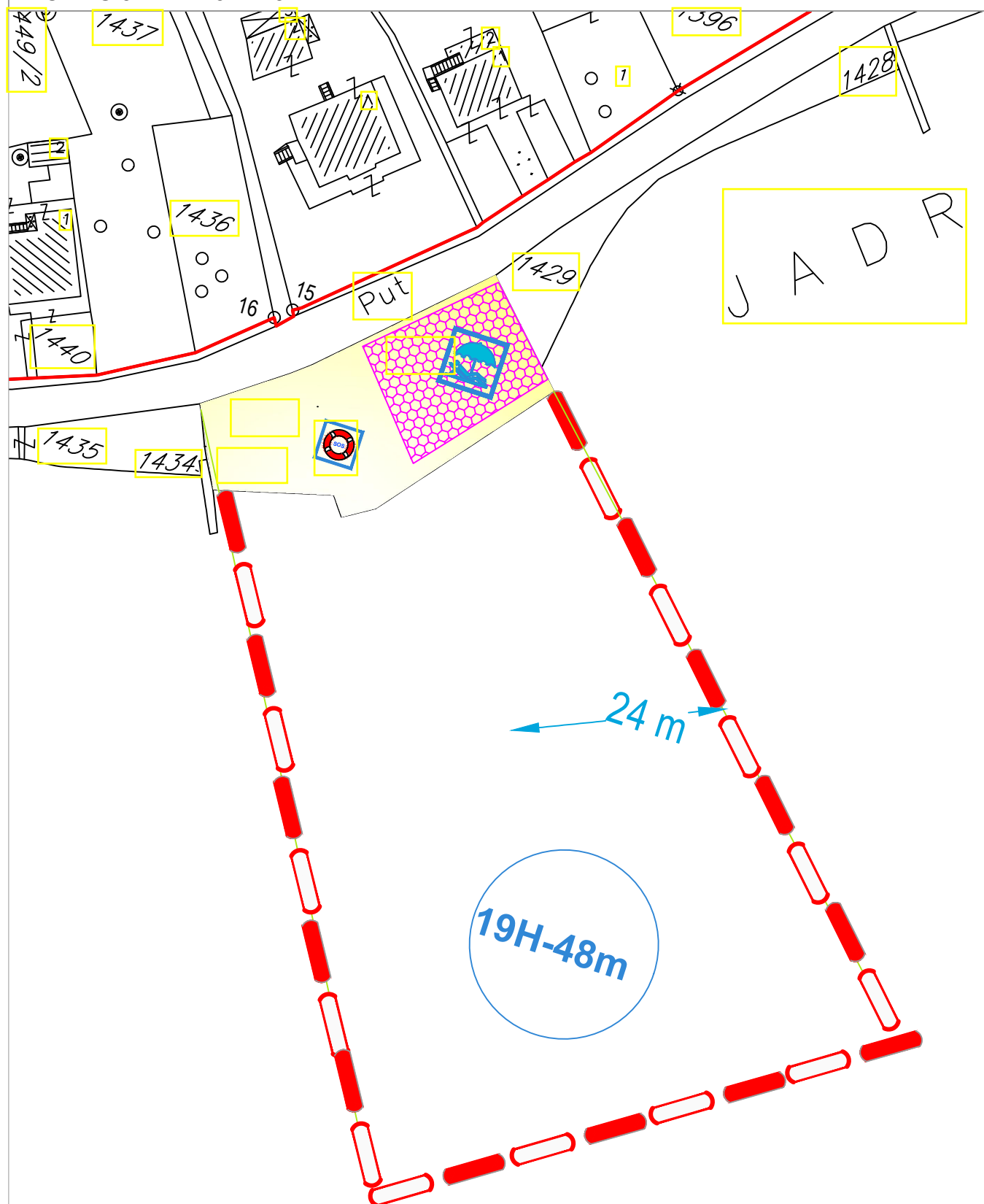


ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.18 - BAOŠIĆI





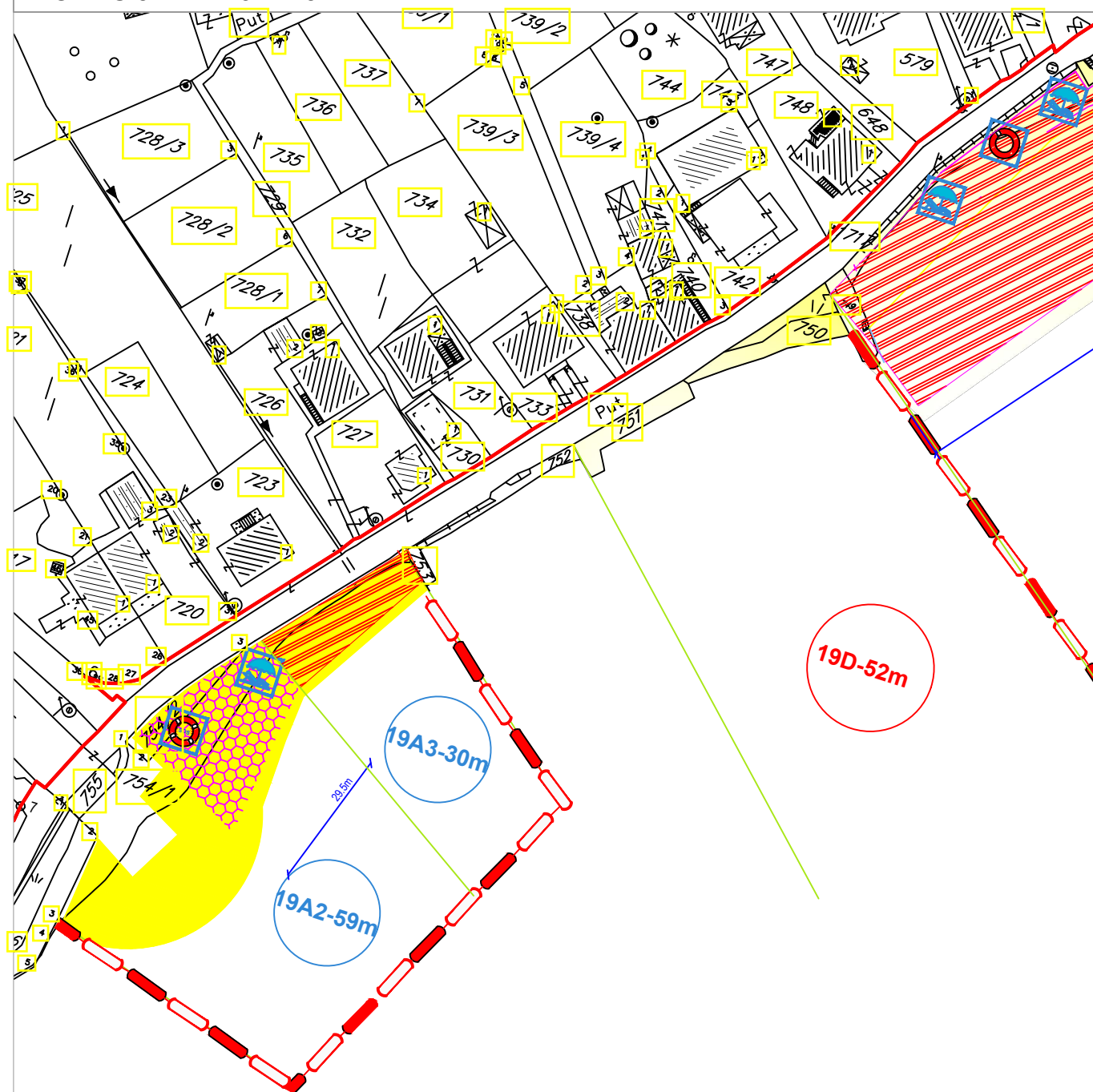
LOKACIJA BR.19 - BIJELA



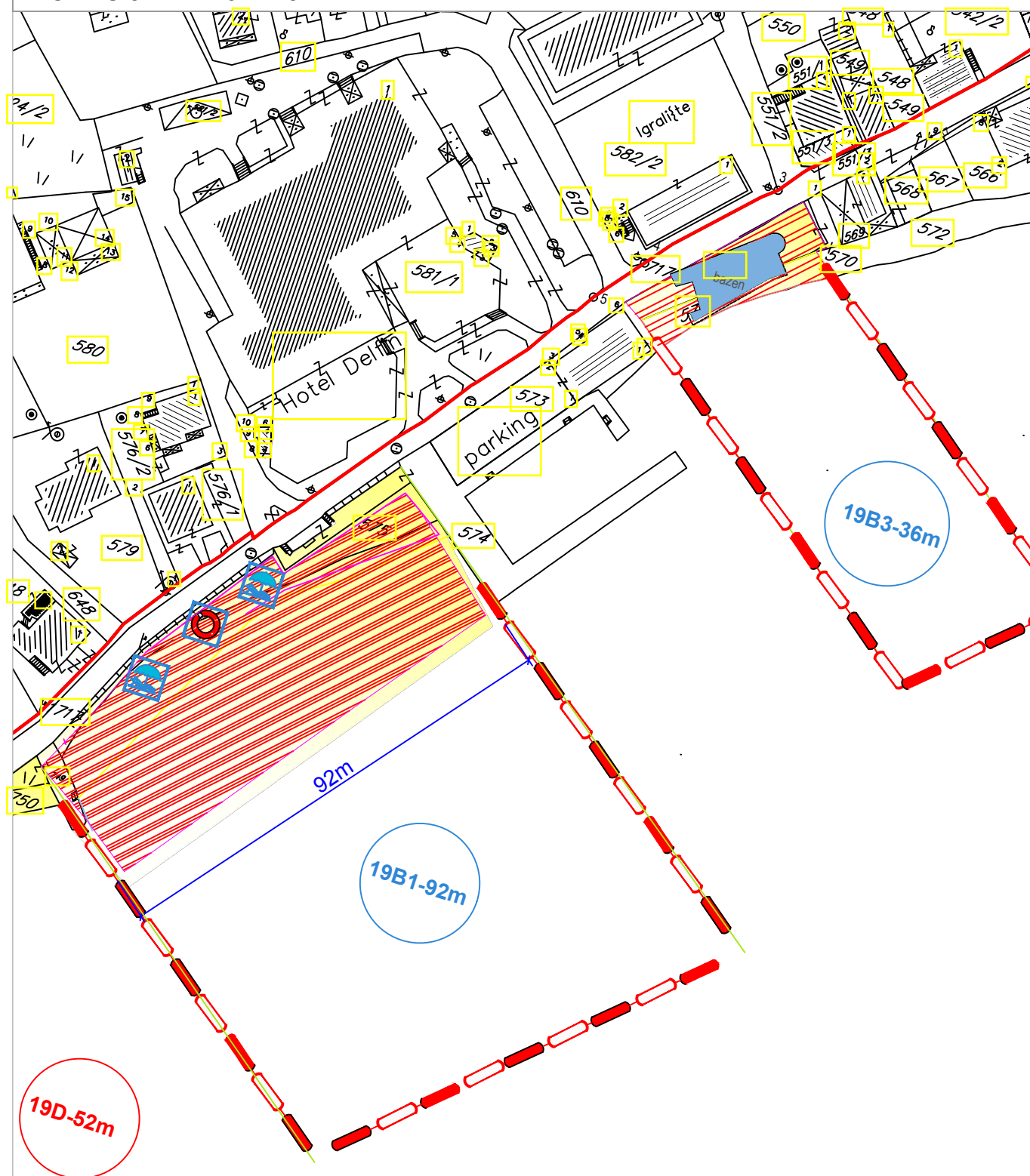
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA

U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.

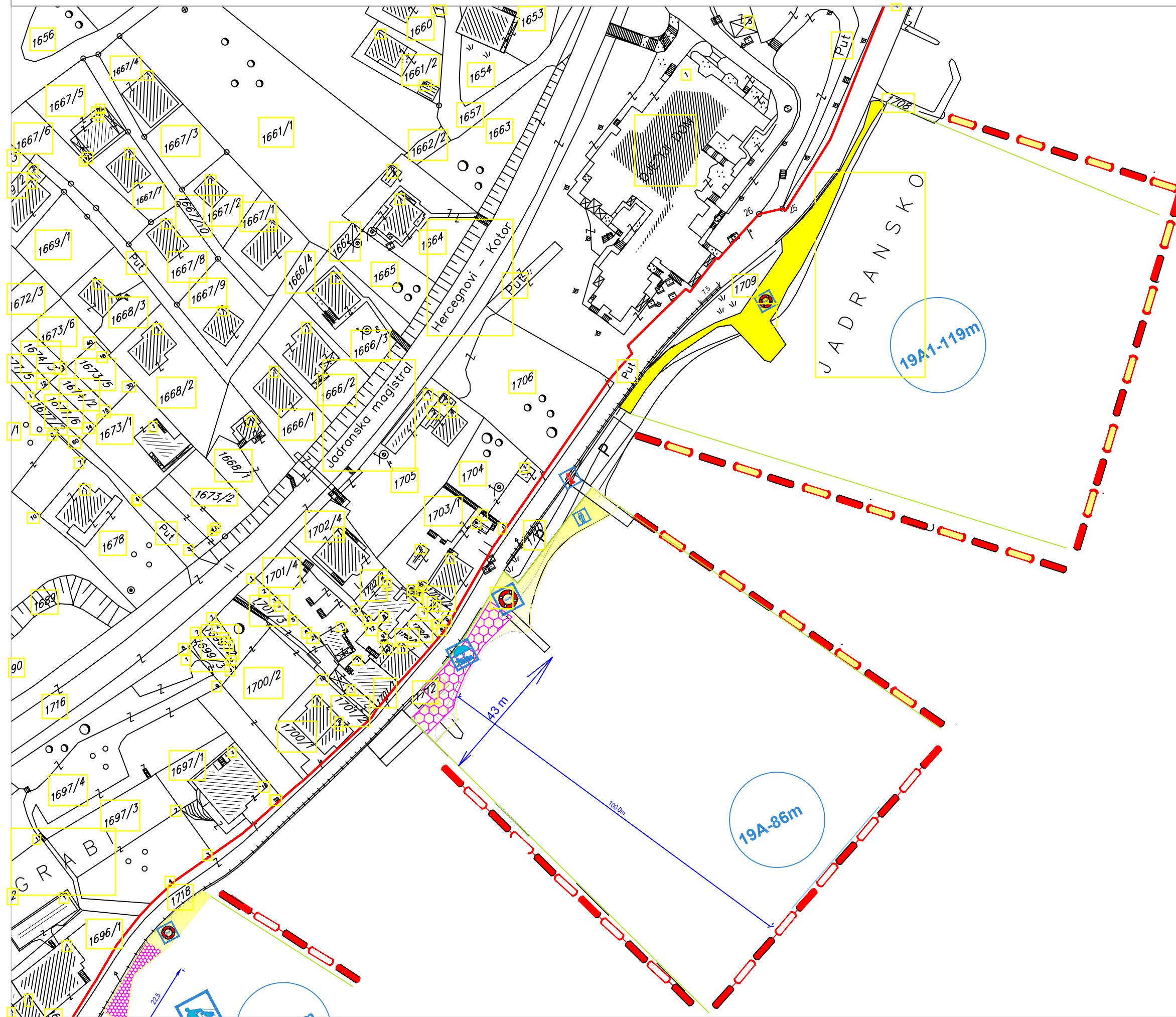
LOKACIJA BR.19 - BIJELA



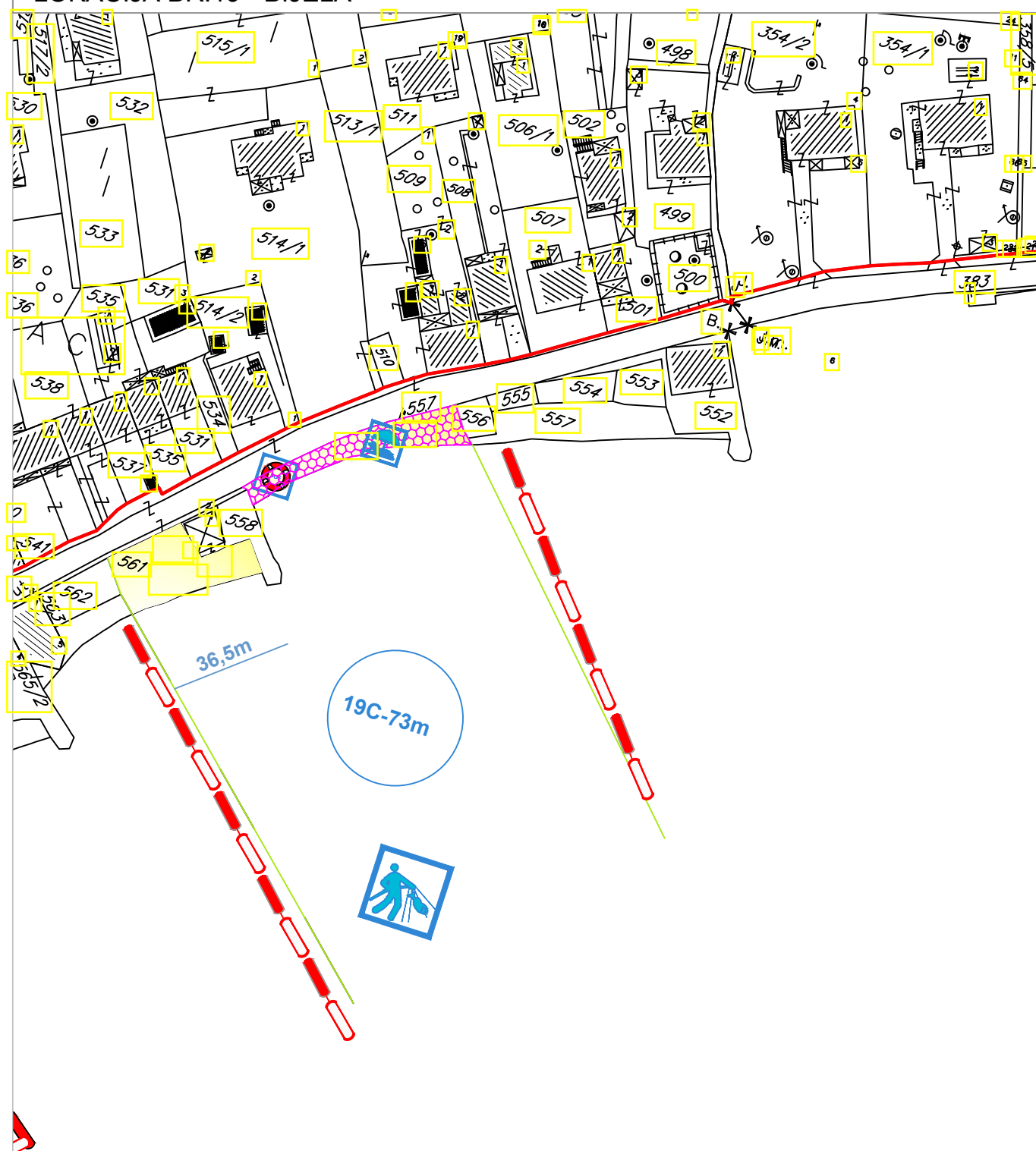
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.19 - BIJELA



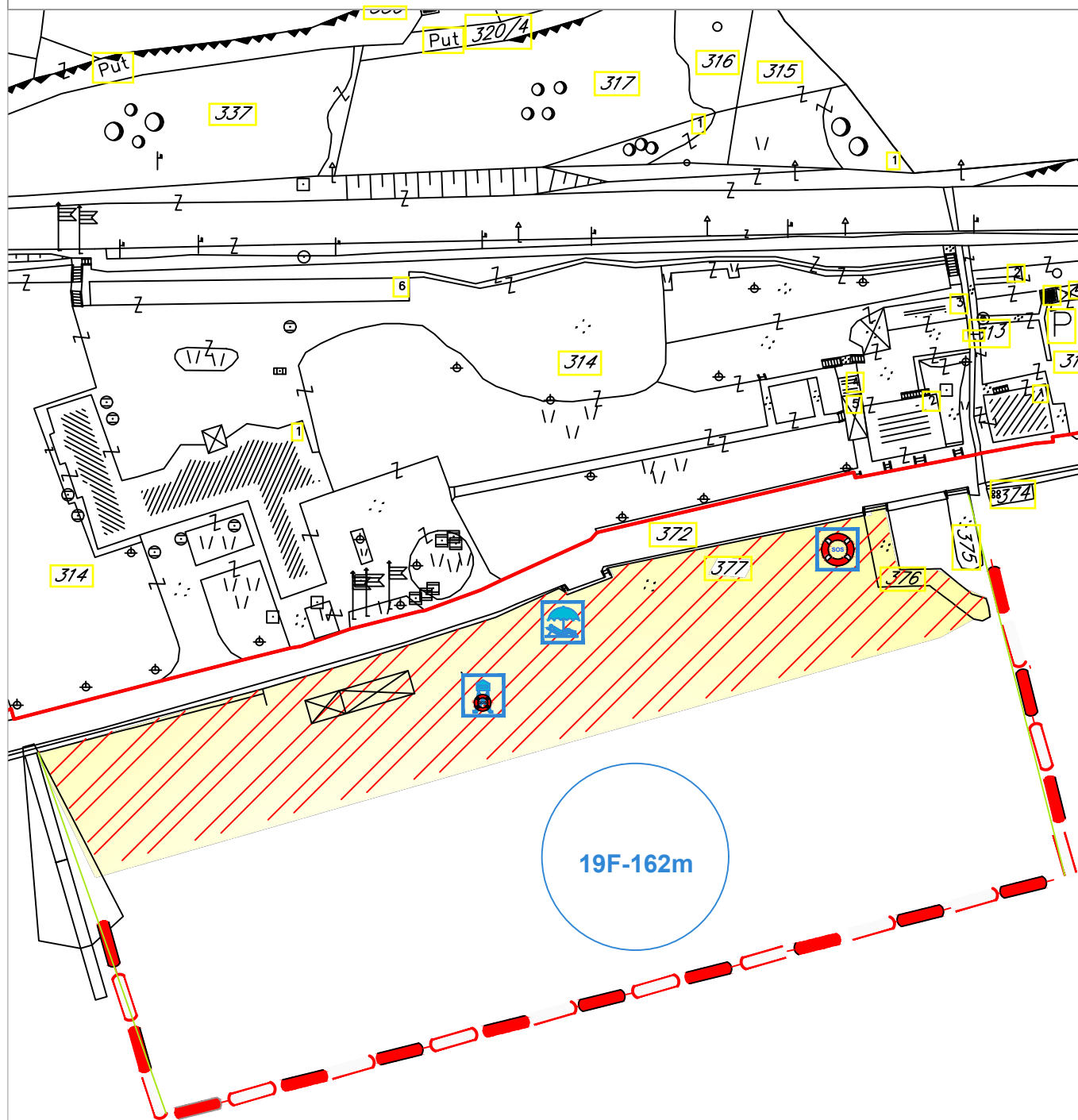
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.19 - BIJELA



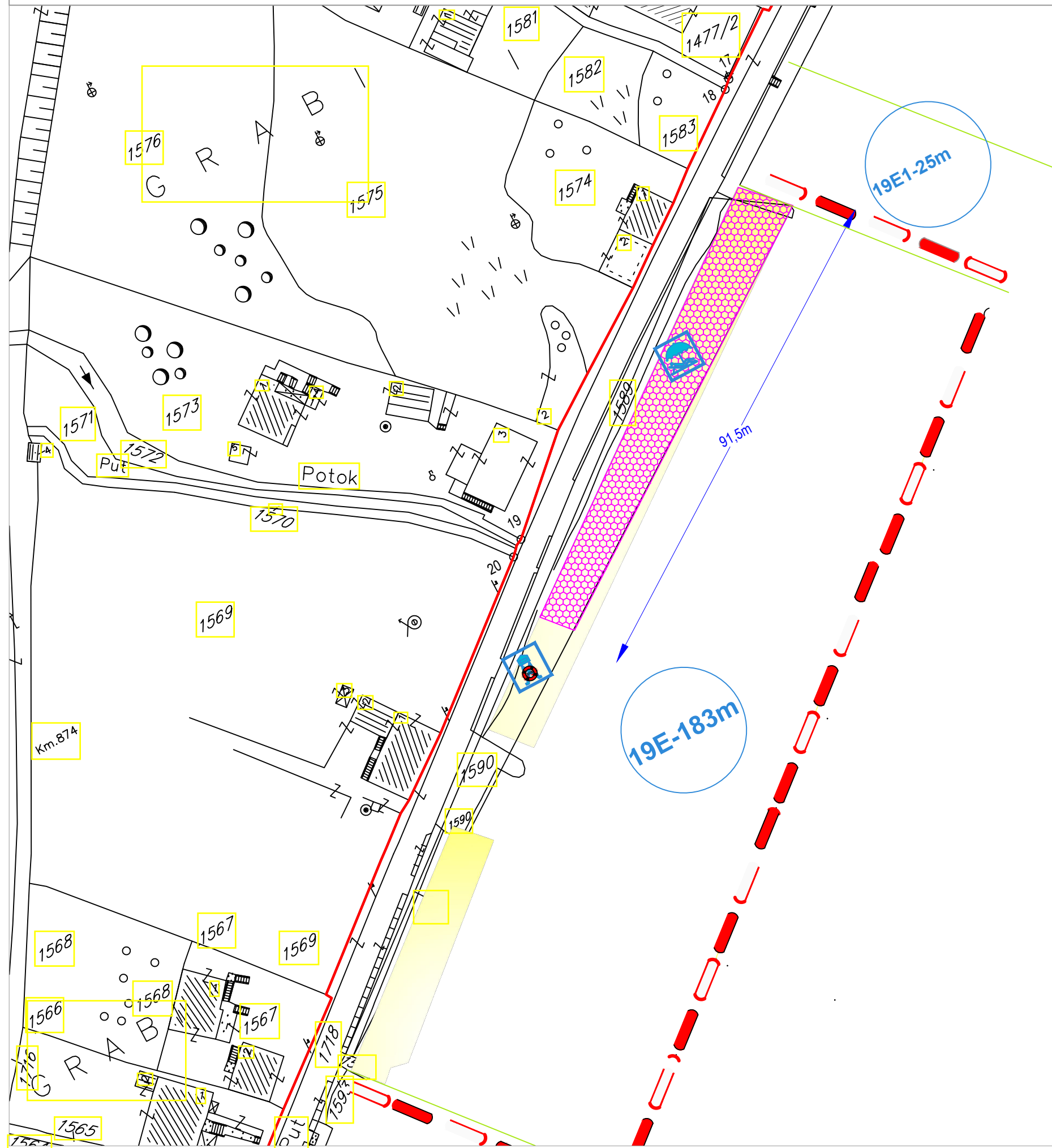
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.19 - BIJELA



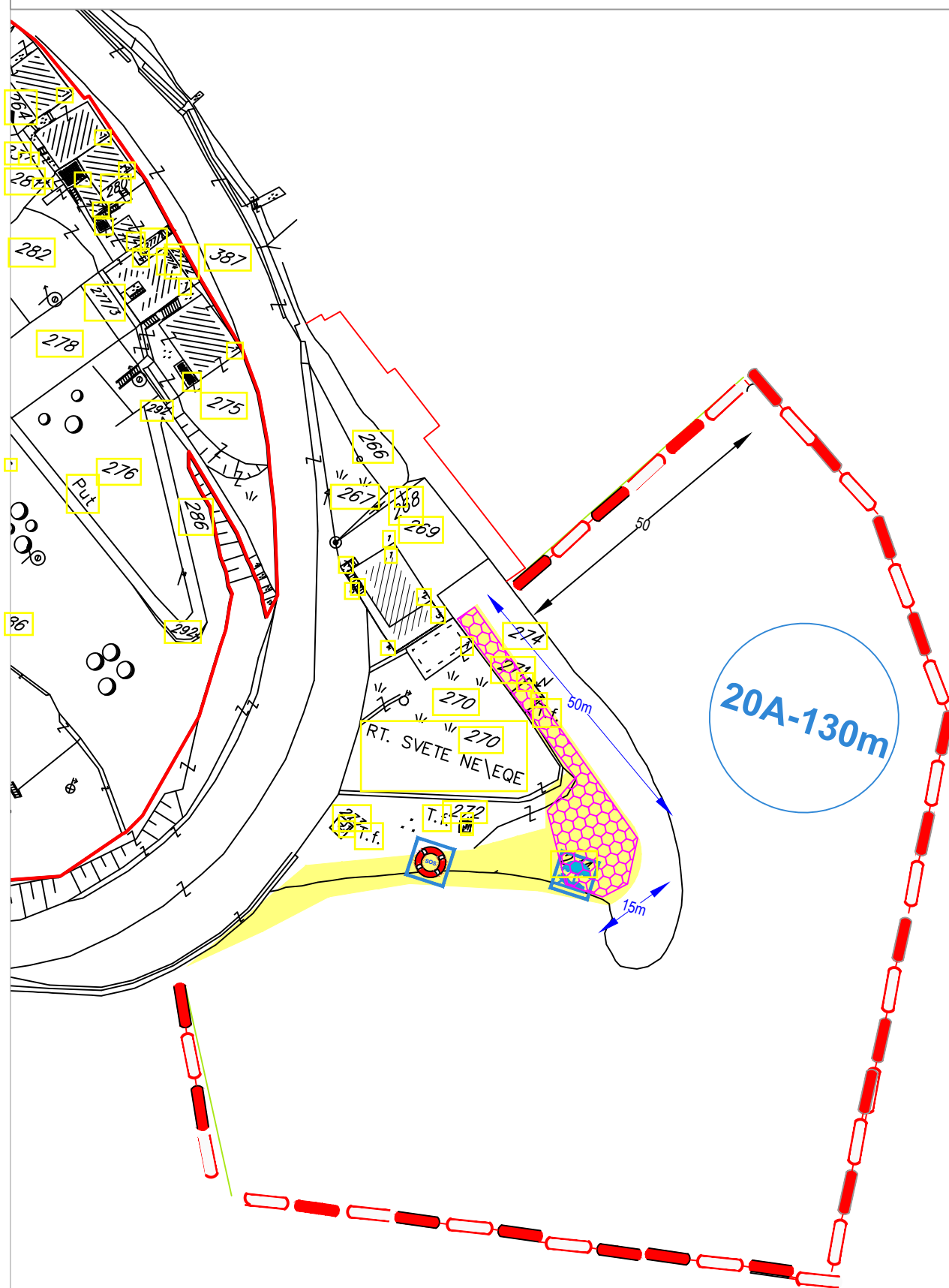
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.19 - BIJELA



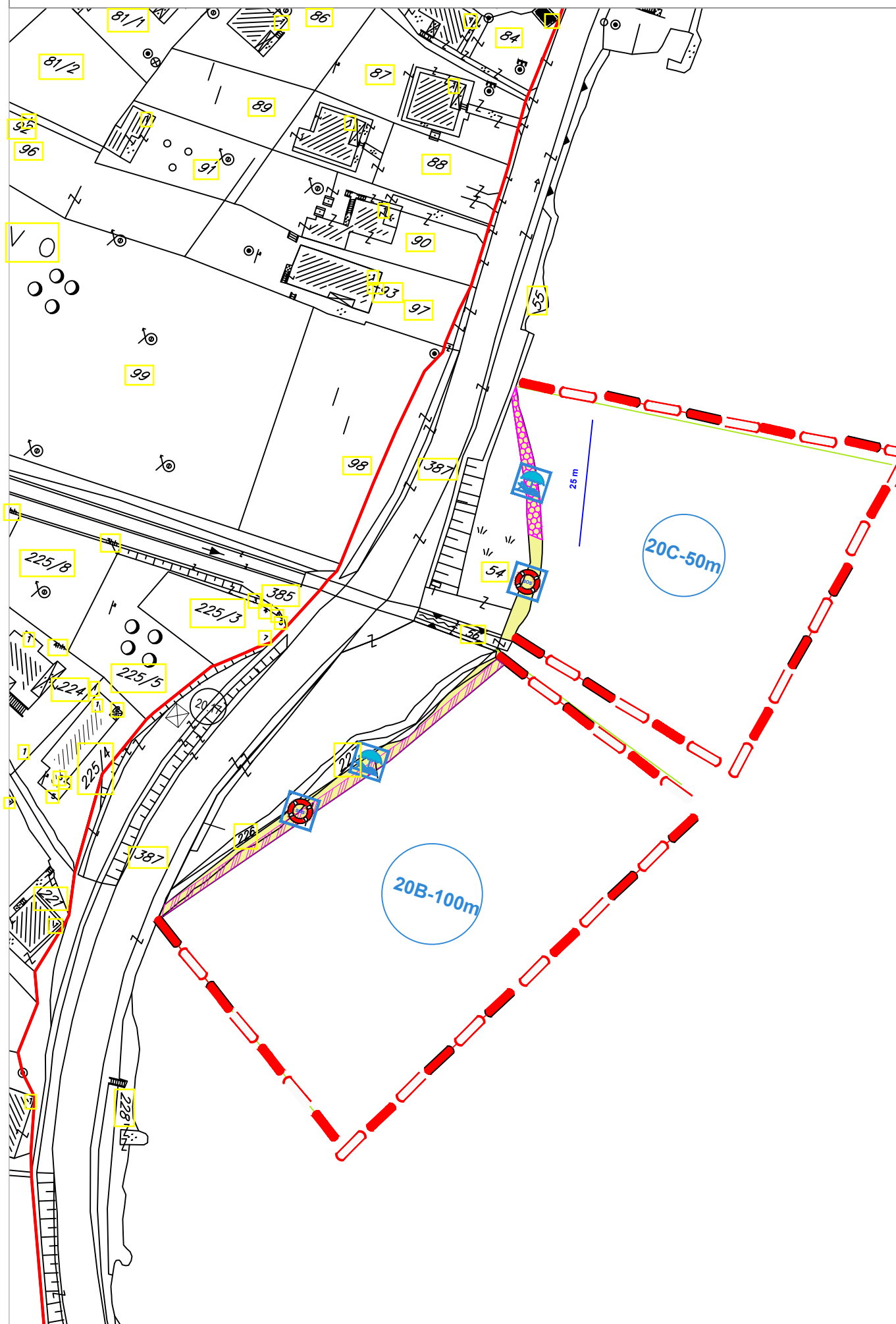
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.19 - BIJELA



LOKACIJA BR.20 - KAMENARI



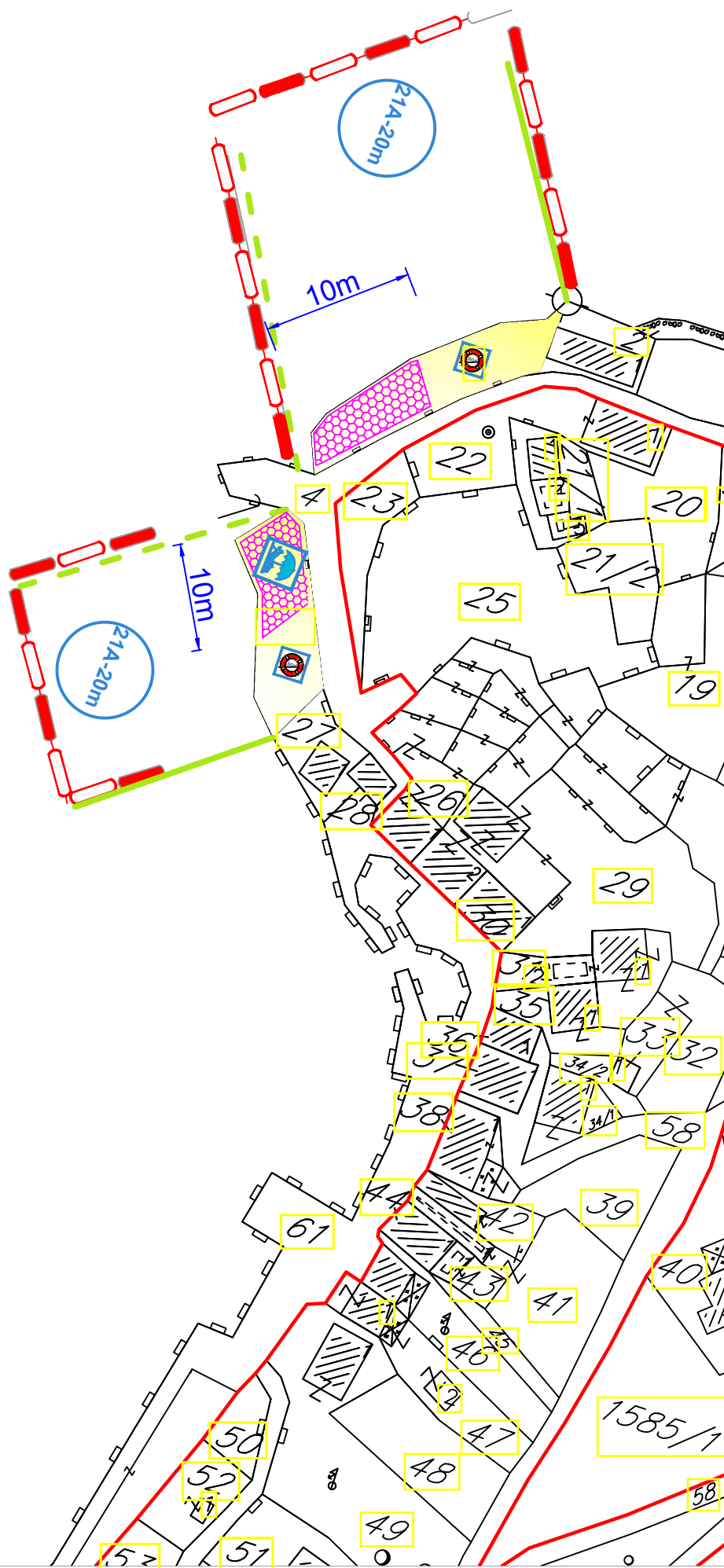
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.20 - KAMENARI



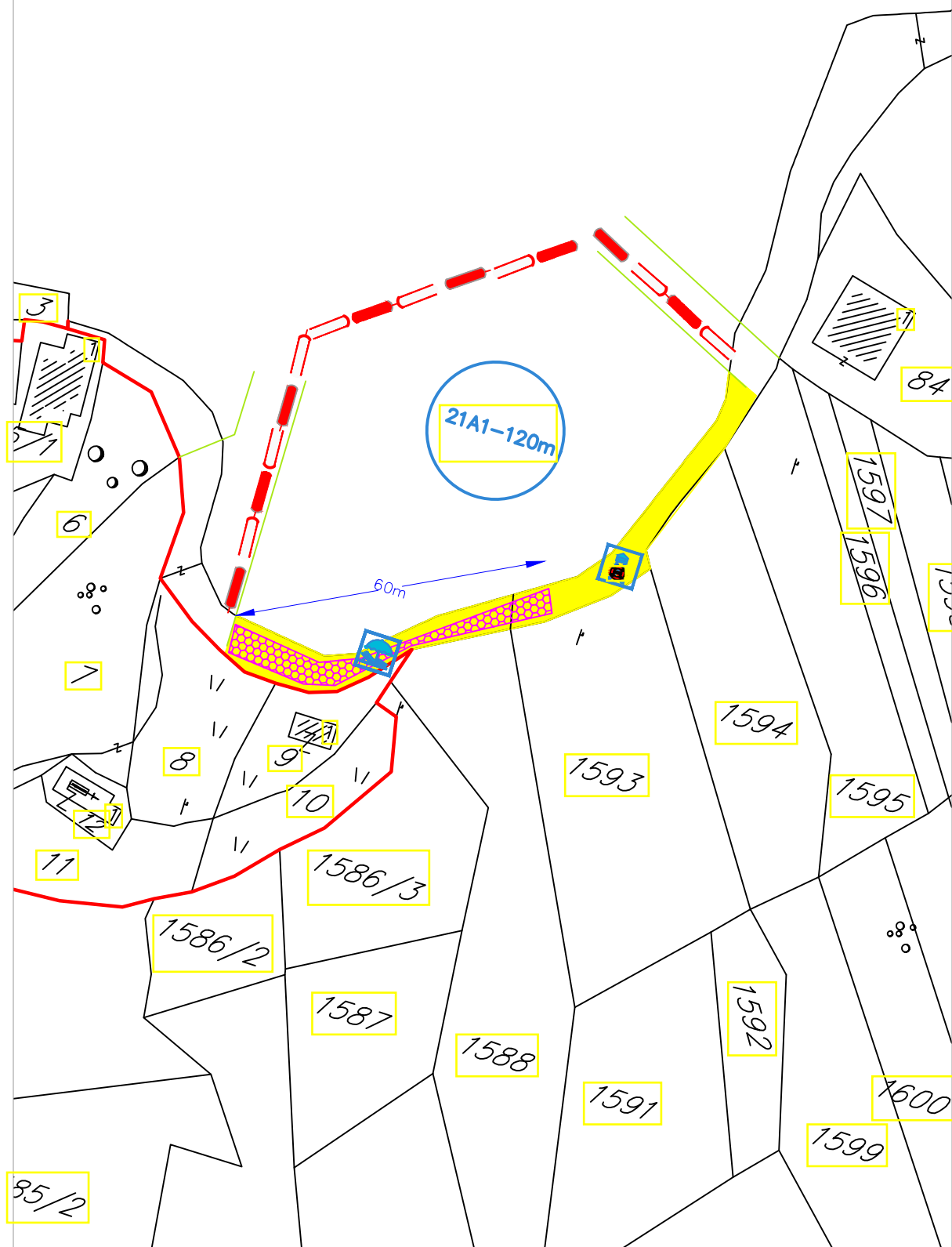
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA

U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.

LOKACIJA BR.21 - ROSE



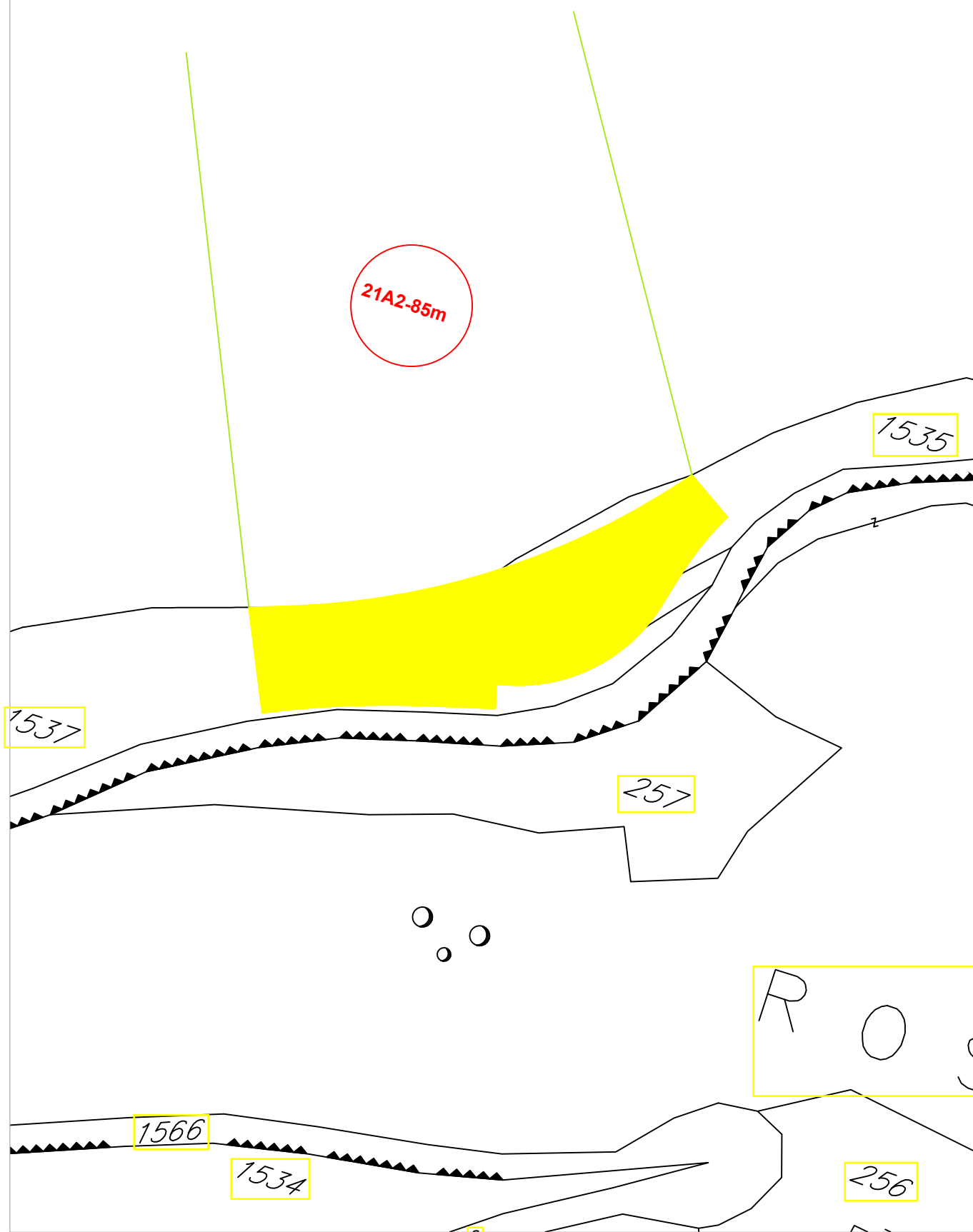
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.21 – ROSE



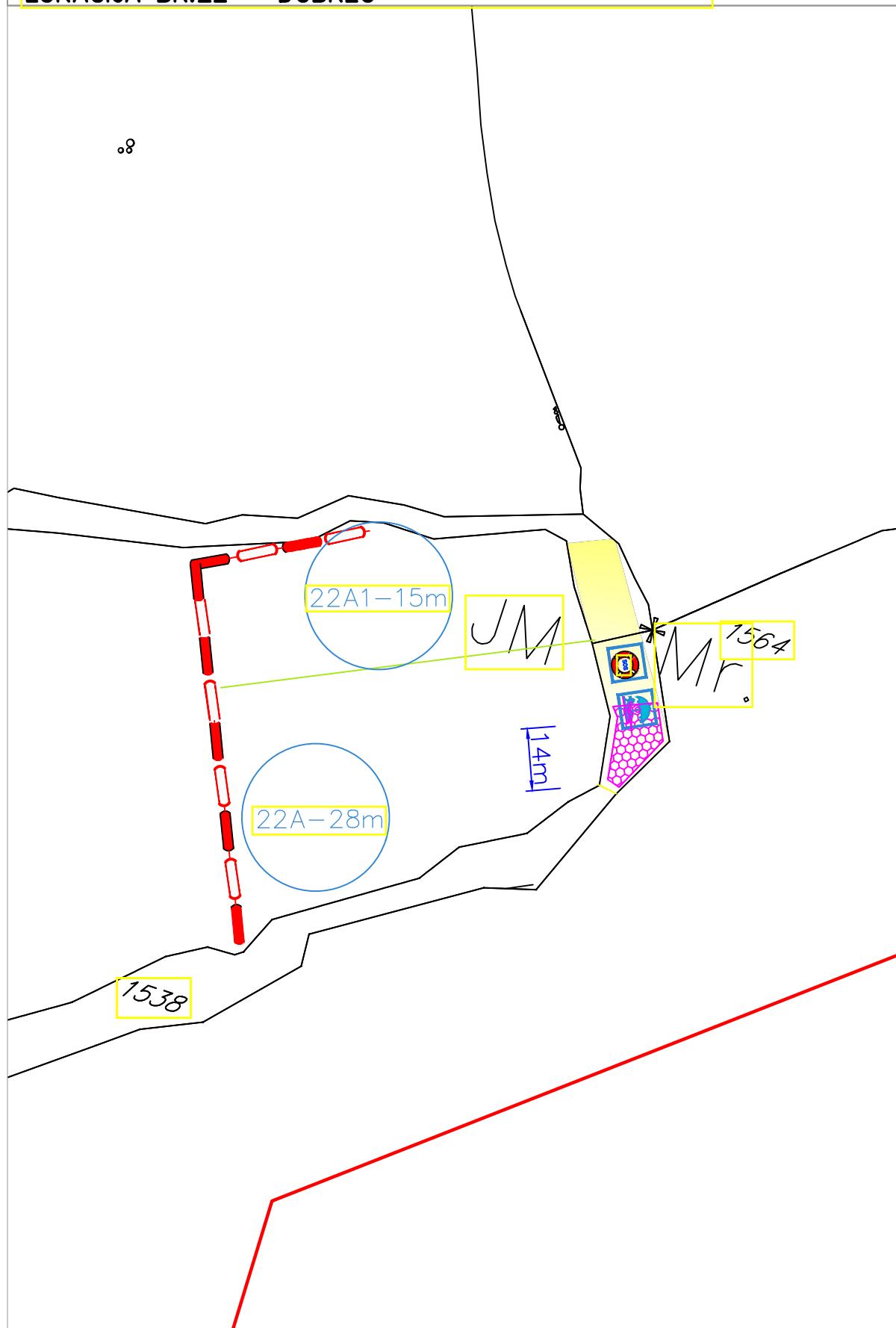
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA

U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.

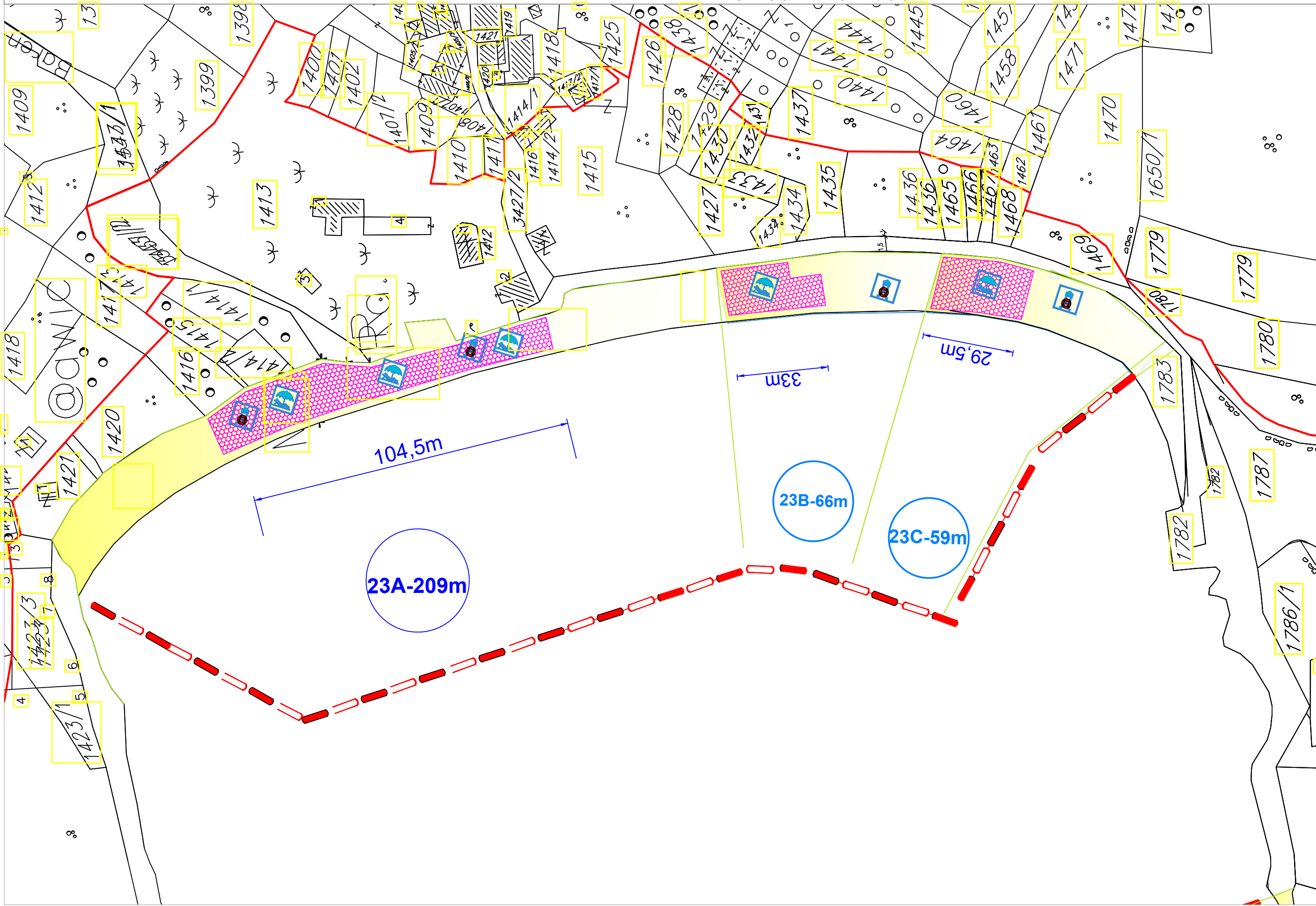
LOKACIJA BR.21 - ROSE



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.22 – DOBREČ



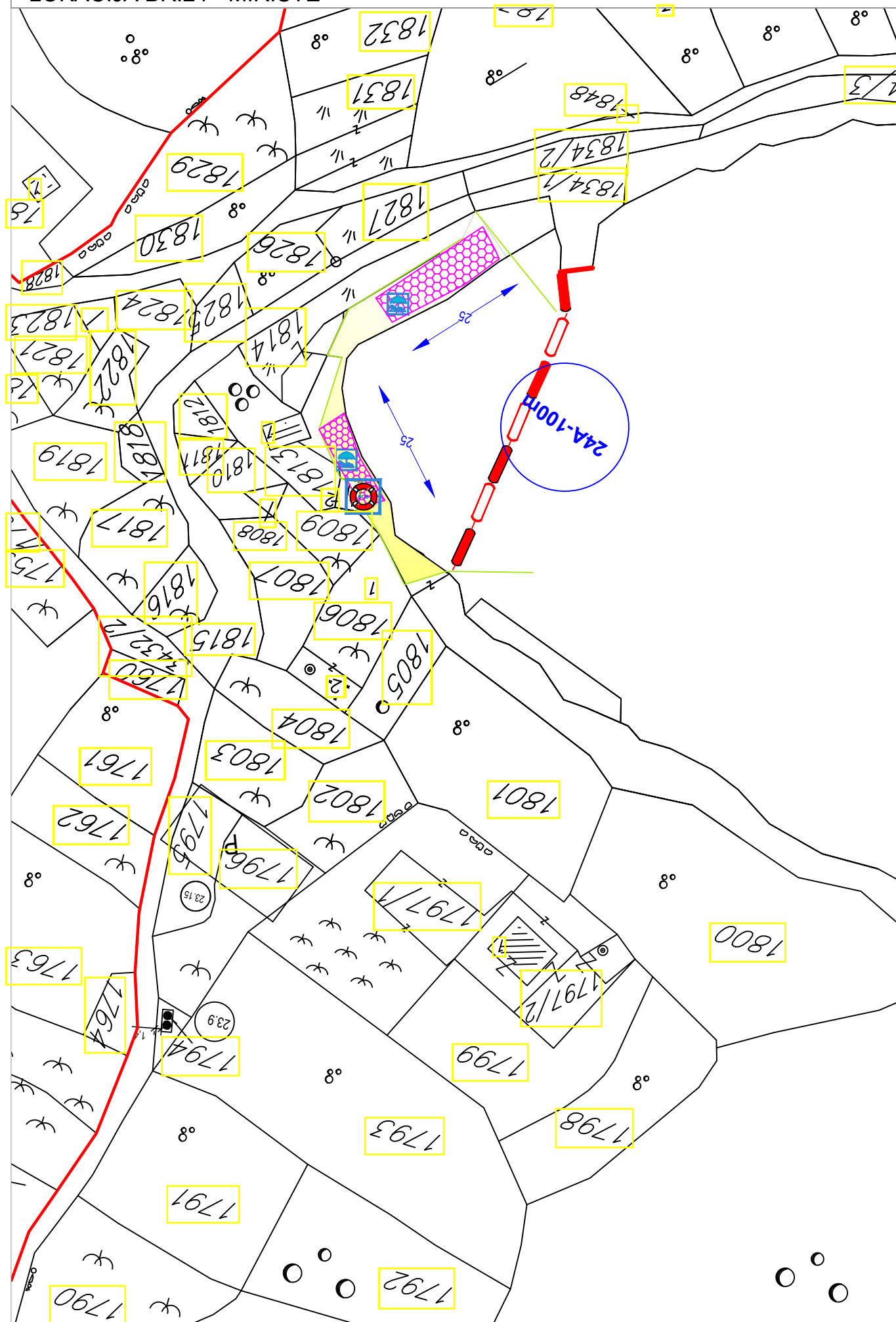
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.23 -ŽANJICE



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.23 -ŽANJICE



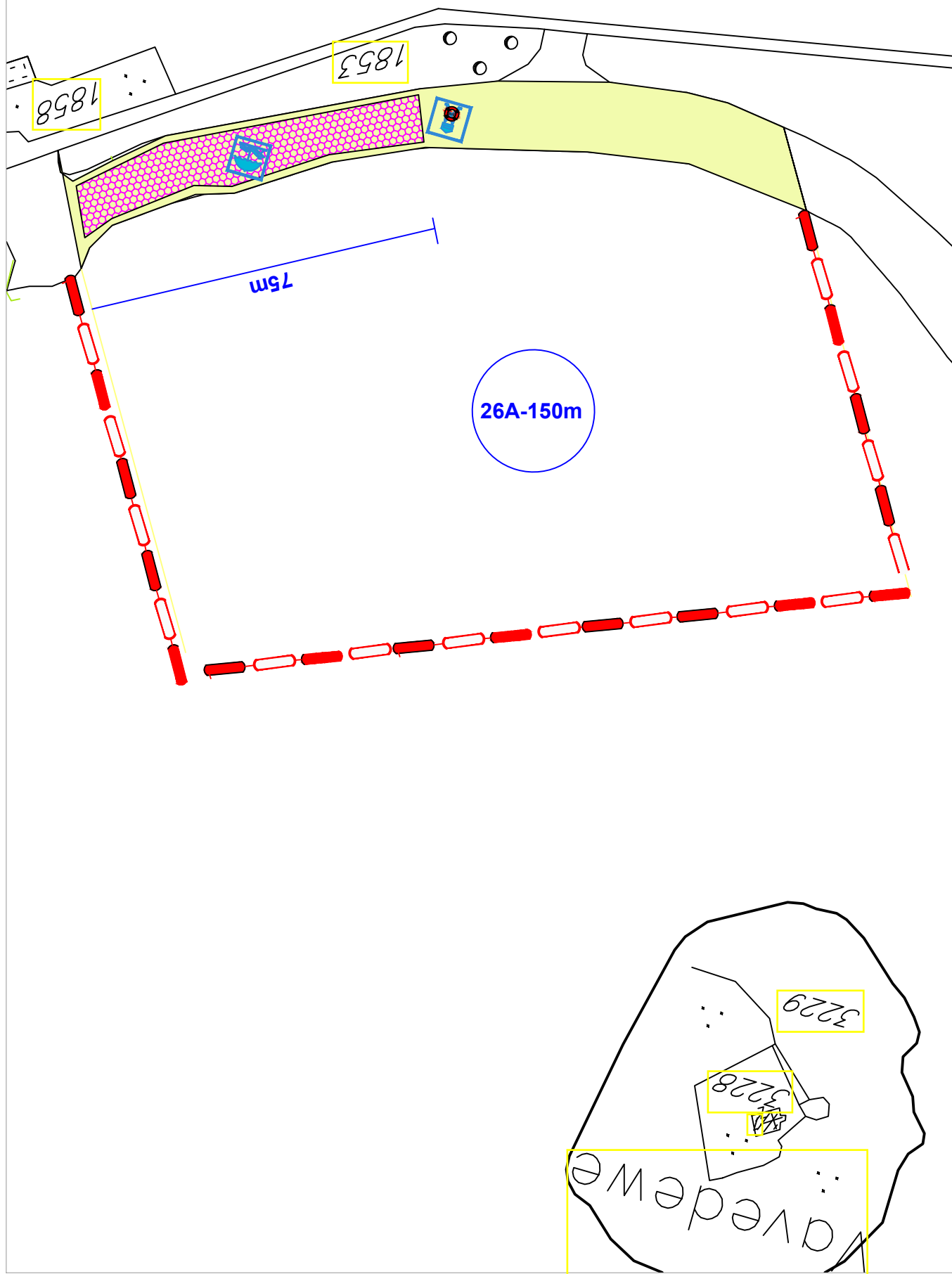
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.24 - MIRIŠTE



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA

U OPŠTINI HERCEG NOVI ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.

LOKACIJA BR.26 - ARZA





JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

***JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM
CRNE GORE***

ATLAS

CRNOGORSKIH PLAŽA I KUPALIŠTA

OPŠTINA KOTOR

novembar 2018. godine

1. OPŠTI PRINCIPI I SMJERNICE

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 21.1. Mogućnosti za povećanje površina plaža u Crnoj Gori), Javnom preduzeću je data obaveza da uradi Atlas crnogorskih plaža i to: "Zato se Planom predlaže da se od strane organa nadležnog za upravljanje morskim dobrom uradi Atlas crnogorskih plaža (katastar plaža), kako bi se precizno definisao njihov kapacitet. Potrebno je izvršiti precizna snimanja obalnog prostora Crne Gore da bi se dobio podatak o stvarnoj površini plaža u Crnoj Gori. Na osnovu upoređenja sa nekadašnjim stanjem plaža utvrdiće se koje su najviše ugrožene erozionim procesima, a nakon toga odabrati najznačajnije plaže, u skladu sa razvojem turističkih kompleksa i za njih uraditi studije izvodljivosti mogućnosti povećanja njihovih površina i definisati ulaganja i dobiti od pravilnog gazdovanja plažama."

Dalje, ovim planom je, u poglavlju 27.1 Smjernice/pravila i uslovi za kupališta, dodatno precizirano: **"Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru Atlasa crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta) kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja".**

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 27.2) date su smjernice/pravila i uslovi za kupališta:

- Kupalište, kao dio morskog dobra namijenjen za kupanje i sunčanje, može se organizovati na plažama, izgrađenim i drugim dijelovima obale. Kupalište je vidno obilježeni vodeni i vodom neposredno povezani kopneni prostor koji posjeduje propisanu opremu i sadržaje.
- Uslovi za organizaciju i opremanje plaža propisuju se Pravilnikom koji donosi Ministarstvo nadležno za poslove turizma, koji bi trebalo dopuniti i uslovima za posebne kategorije korisnika (osobe sa posebnim potrebama, gosti sa kućnim ljubimcima, ljubitelji iskonske prirode ...) kao i za kupališta u zaštićenim područjima.
- Kupalište, kao izdvojena organizaciona cjelina, ne može biti manje od 20 m dužine i/ili 200m². Na većim plažama sa više kupališnih jedinica, pojedinačno kupalište ne može biti manje od 50m dužine. Ove granične vrijednosti ne važe za kupališta u Boki, naročito u Kotorskom zalivu, jer je obala veoma uska.
- U zoni morskog dobra sva **uređena kupališta** su prema namjeni podijeljena na: 1) javna, 2) hotelska, i 3) kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, reprezentativna, namijenjena dječijim odmaralištima i banjanskim lječilištima, izletnička ..).
- Svako kupalište mora biti obezbijeđeno sanitarno – higijenskim (kabine za presvlačenje, tuševi, korpe za otpatke, sanitarni objekat), bezbjednosnim (spasilačka služba, ograđivanje sa morske strane) i drugim uslovima.
- Javna kupališta moraju imati slobodan pristup za sve korisnike, bez naplate ulaza.
- Hotelska kupališta mogu da ograniče pristup i omogućće samo svojim gostima.
- Specijalna kupališta su ona koja imaju posebne karakteristike ili režim korišćenja – nudistička, sa ljekovitim svojstvima ili reprezentativna, za banjaska lječilišta ili dječija odmarališta, zbog čega pristup može biti dozvoljen samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline.
- Izletnička kupališta nemaju pristup sa obale već samo sa mora. Kako nemaju svu adekvatnu infrastrukturu mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.
- Na većim plažama (npr. Velika plaža, Slovenska, Bečićka, i dr.) preporučuje se procentualni odnos različitih namjena kupališta (npr. 50% hotelsko i 50% javno kupalište).

- U kapacitiranju prostora i plažnog mobilijara koristiti normativ: jedna ležaljka na najmanje 6 m² ili jedan suncobran i dvije ležaljke na najmanje 8 m², a u zavisnosti od nivoa usluga na kupalištu. Kod hotela, taj normativ treba da bude najmanje 10 m² za jedan suncobran i dvije ležaljke.
- Preporučuje se da uređena kupališta imaju: organizovana pristaništa za pristajanje čamaca i turističkih brodića u blizini, ali van akvatorijuma kupališta, kolski ili pješački prilaz, označen zahvat na kopnu i moru, definisane ulaze na plažu i po mogućnosti organizovan parking prostor.
- Izuzetno se čamcima i svim drugim plovnim objektima na motorni pogon dozvoljava pristup na uređena kupališta, samo na mjestima koja moraju biti na odgovarajući način obilježena, označena i ograđena, međusobno povezanim bovama, koje formiraju lijevak od obale ka otvorenom moru.
- Pristajanje plovni objekata se ne smije obavljati nasukavanjem već na pristaništima, koja mogu biti stalna i sezonska. Preporuka je da se dokovi montiraju na šipovima od drveta, metala ili betona. Moguće je i postavljanje fiksnog ili plutajućeg pontona. Dubina gaza mora biti takva, da plovni objekti dok su privezani budu u plutajućem stanju.
- Na kupalištu se mogu organizovati sportsko-rekreativne aktivnosti na obali (kao što su odbojka, igrališta za djecu, fudbal na pijesku i sl.), a u akvatorijumu (poželjno na krajevima zahvata) moguće je organizovati ostale sportske aktivnosti (tobogani, vaterpolo, pedaline, skijanje na vodi, banane, panoramsko letenje, jedrilice i drugi plovni objekti koji nijesu na motorni ili jet pogon) koje isključuju kupanje na tom prostoru. Ovi dijelovi moraju biti adekvatno obilježeni bovama.
- Korisnik kupališta je dužan da sačuva pješčane površine plaže, pješčane dine i vegetaciju na kupalištima; a postavljeni objekti treba da budu isključivo u funkciji plažnog servisa i usluga, bez postavljanja tezgi, terasa i svih drugih privremenih objekata koji zauzimaju kupališne površine.
- Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru **Atlas crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta)** kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja.
- Uređenja i proširenja postojećih te eventualna izgradnja novih kupališta odvijala bi se uklanjanjem sadržaja i objekata koji nisu neophodni i mogu se organizovati na drugim prostorima, nasipanjem autohtonim pijeskom ili šljunkom, izgradnjom inženjerskih objekata zaštite plaža (npr. podvodni pragovi, naperi), izgradnjom ili montažom pontona i mola (naročito u Boki) i pažljivim modeliranjem postojećeg stjenovitog ili kamenitog prostora i njihovim prilagođavanjem za kupaće. Ovakvi radovi nijesu predviđeni na zaštićenim objektima, a moraju biti provjereni na osnovu procjene uticaja pojedinih radova na morske struje i na ambijentalne vrijednosti.
- U neposrednoj blizini, najčešće gradskih kupališta, nalazi se **funkcionalno zaleđe** koje predstavlja njihov produžetak, odnosno proširenje i svojevrsnu tampon zonu prema naselju. Tu su predviđeni raznovrsni uslužni sadržaji, otvoreni bazeni i akva-parkovi, sportsko-rekreativni sadržaji, "wellness" i spa kapaciteti, razne forme urbanog zelenila. Ovaj prostor, namijenjen je za dnevne i noćne aktivnosti. U njima nisu predviđeni smještajni objekti.
- Ukoliko se neka od plaža nalazi na zaštićenom području, radnje, aktivnosti i djelatnosti je potrebno odvijati u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti prirode kako se ne bi poremetila prirodna ravnoteža i autentični izgled.
- U zaleđu svih uređenih ili neuređenih kupališta, prirodnih plaža i drugih djelova obale koji ne ispunjavaju uslove za organizaciju kupališta, a koji se nalaze unutar područja morskog dobra ili van njega, se dozvoljava postavljanje ili izgradnja bazena, kao djelimične nadopune nedostajućih plažnih kapaciteta, a sve u skladu sa smjernicama/pravilima ovog plana.

2. KATEGORIJE I VRSTE KUPALIŠTA

Kategorije kupališta

Uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta propisani su **Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta** ("Sl. list Crne Gore", br.20/08, 20/09, 25/09, 4/10, 61/10, 26/11). Ovim pravilnikom definisane su sledeće **kategorije uređenih i izgrađenih kupališta**:

Javno kupalište (uređeno i/ili izgrađeno) je vidno obilježeni vodeni i sa vodom neposredno povezani kopneni prostor, koji može biti na plažama, izgrađenim djelovima obale i drugim djelovima obale. Korisnik javnog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište, na kojem je pristup gostima van hotela uglavnom ograničen i koja su uređena po najvišim standardima, male gustine i velikog komfora (član 2 Pravilnika o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta). Korisnik hotelskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Članom 6 ovog Pravilnika je definisano da korisnik hotelskog kupališta nije dužan osloboditi od plažnog mobilijara ½ plaže (po dužini i širini).

Kupalište specijalne (posebne) namjene je uređeno i izgrađeno kupalište na kojima je dozvoljen pristup samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline. Shodno članu 12 Pravilnika o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, za kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, kupališta namijenjena dječijim odmaralištima i kupališta namijenjena banjanskim lječilištima) može se odrediti poseban režim korišćenja.

Pored kategorija kupališta definisanih Pravilnikom, ovim Atlasom prepoznati su i zahvati za potencijalna **investiciona kupališta** predviđeni za izgradnju/proširenje kupališta u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima, investicionim programima, odobrenjima, te dugoročnim ugovorima sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom. Investiciona kupališta su posebno obilježena, zbog nemogućnosti njihovog organizovanja i korišćenja u postojećem stanju.

Vrste kupališta

Vrste kupališta su predviđene Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) koji je 2018. godine usvojio Upravni odbor Javnog preduzeća i predložio da se ovaj dokument uzme kao osnov za izradu podzakonskog akta o uređenosti, opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta i Progama objekata privremenog karaktera za zonu morskog dobra.

U skladu sa kategorijama kupališta predviđenim važećim podzakonskim aktom, Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) date su sledeće vrste kupališta koje su primjenjene u ovom Atlasu:

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište namijenjeno samo hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica. Hotelima sa 5 zvjezdica (veliki hoteli), koji su uređeni po najvišim standardima, radi većeg komfora postavlja se plažni mobilijar na 15m².

Porodično kupalište je javno, uređeno i izgrađeno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Kupalište za aktivni odmor je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ovo kupalište namijenjeno je za sportske i rekreativne aktivnosti na plaži i u moru. U skladu sa vrstama aktivnosti, kupališta za aktivni odmor se dijele na 3 pod-vrste: Sportsko, rekreativno i adrenalinsko kupalište, kupalište za ronioce i kupalište za kite/wind surfing. Za svaku pod-vrstu propisani su posebni uslovi organizacije. Na ovim kupalištima obavezno je prisustvo licenciranih instruktora za sportske aktivnosti.

Party kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta organizuje se u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu i imaju mogućnost organizacije zabavnih sadržaja 24h.

Romantično kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta podrazumijeva ponudu organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica).

Gradsko kupalište bez plažnog mobilijara je javno kupalište na kojem nije dozvoljeno postavljanje plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki). Korisnik gradskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Kupalište za pse je javno kupalište koje je namijenjeno za boravak kupaca sa svojim kućnim ljubimcima (psima). Ovo kupalište se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, dok dodatni uslovi podrazumijevaju postavljanje opreme na plaži za kućne ljubimce (pse).

Kupalište sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Poseban uslov za organizaciju ove vrste kupališta podrazumijeva postojanje prirodnih ljekovitih faktora (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) za što je neophodno posjedovanje sertifikata o kvalitetu. Na ovim kupalištima neophodno je prisustvo stručnog osoblja za nadzor korišćenja ljekovitih faktora. Pristup Ženskoj plaži u Ulcinju dozvoljen je samo ženama.

Izletničko kupalište je javno kupalište koje nema (ili ima veoma ograničen) pristup sa obale već samo sa mora. Kako se ova kupališta uglavnom nalaze na lokacijama gdje ne postoji adekvatna infrastruktura (struja, voda..) mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Nudističko kupalište je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov podrazumijeva kontrolisan i ograničen ulaz na kupalište za posebne kategorije kupaca.

Kupalište namijenjeno dječijem odmaralištu je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov na ovom kupalištu podrazumijeva stalno prisustvo i nadzor vaspitača. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Za organizaciju svake pojedinačne vrste kupališta, predviđaju se :

- opšti uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta
- posebni uslovi za ispunjavanje standarda usluga u skladu sa vrstom
- moгуćnosti koje se dodatno mogu organizovati/postaviti na kupalištu i kojima se unapređuje ponuda i servis u skladu sa vrstom kupališta

1. Kategorija: Hotelsko kupalište

HOTELSKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacione zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - hotelsko kupalište je namijenjeno hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica - uređeni prilazi kupalištu i moru za osobe sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje zabavnih/sportskih aktivnosti na kupalištu i moru - uređeni prostori za boravak djece - prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci - prostor za odlaganje ličnih stvari - minimalno 1 WC prilagođen osobama sa posebnim potrebama - organizovana usluga animacije za djecu - organizovana animacija za odrasle (aqua aerobik, meditacija, yoga) - organizovani oblik wellness usluge na kupalištu
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizacija ponude posebnih sadržaja (škole plivanja, ronjenja na dah i dr.)

2. Kategorija: Javno kupalište

PORODIČNO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene
 - uređeni prilazi moru prilagođeni potrebama djece (pijesak, mali šljunak)
 - uređeni prostori za boravak djece na kupalištu
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon
 - protivpožarni aparat
 - istaknut cjenovnik

POSEBNI USLOVI

- zabavni sadržaj na moru (tobogani, dječji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni
- zabavni sadržaj u zaleđu kupališta (ljudske, dvorci za igru, vještačke stijene za penjanje) koji se postavljaju na dijelu gdje je predviđeno postavljanje plažnog mobilijara
- rekviziti za igru djece na kupalištu i u moru (lopte, kantice, lopatice, modeli za igru u pijesku)
 - organizovanje rekreativnih sadržaja na kupalištu (biljar, stoni fudbal, fliperi)
- organizovanje rekreativnih sadržaja na moru (banana, hodanje po vodi u lopti)
 - usluga animacije za djecu

MOGUĆNOSTI

- prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci
- najam zabavnih sadržaja (pedalina, sandolina)
- rampa za invalidska kolica do mora, ukoliko terenski uslovi dozvoljavaju

KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR SPORTSKO, REKREATIVNO I ADRENALINSKO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon

- protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - Organizovanje minimalno 2 rekreativna sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - Organizovanje minimalno jednog adrenalinskog sadržaja na kupalištu, zaleđu ili u moru - Organizovanje minimalno jednog sportskog ili rekreativnog sadržaja na moru
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje sportskih sadržaja u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA RONIOCE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacione zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more u širini od najmanje 30m, radi slobodnog odvijanja kite surfinga - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ronilačke plovne oznake - škola ronjenja, instruktor, ronilačka oprema za iznajmljivanje - zabrana postavljanja sadržaja za djecu iz bezbjedonosnih razloga - zdravstvena procjena vitalnih životnih funkcija (mjerenje pritiska, otkucaja srca, fizičke spremnosti) - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje ličnih stvari ronilaca
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje rekreativnih sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - organizovanje sportskih sadržaja na moru; - organizovanje sadržaja u zaleđu kupališta - organizovanje ronilačkih aktivnosti
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA KITE/WIND SURFING
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - postavljanje oznake zabrane kupanja - tuševi - toalet

- kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac) - mogućnost minimalnog postavljanja plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) smješten izvan sportsko rekreativne zone bez naplate i uz terasu - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - nema postavljanja bova jer je zabranjeno kupanje - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
POSEBNI USLOVI - informativna tabla sa dodatnim informacijama: temperatura mora i vazduha, nivo UV zračenja, vlažnost vazduha, kretanje vjetra, brzina vjetra, jačina vjetra, visina talasa - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje surf opreme - surf-oprema za iznajmljivanje - škola, instruktor
PARTY KUPALIŠTE
OPŠTI USLOVI - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
POSEBNI USLOVI - lokacija plaže u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu - 24 sata ponude zabavnih sadržaja - prostor za organizaciju zabavnih i muzičkih događaja - organizacija službe obezbjeđenja - minimalno jednom nedjeljno organizacija party događaja
ROMANTIČNO KUPALIŠTE
OPŠTI USLOVI - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi

- toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, u širini od najmanje 1m, na svakih 20m, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ponuda organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica) i pojedinačne usluge - zabavno-rekreativni sadržaji na moru - zabavno-rekreativni sadržaji na plaži ili u zaleđu kupališta
<u>MOGUĆNOSTI</u> - Wellness sadržaji na kupalištu
GRADSKO KUPALIŠTE BEZ PLAŽNOG MOBILIJARA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara
KUPALIŠTE ZA PSE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac)

- ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačena pravila ponašanja vlasnika i životinja - pristup kupalištu osobama sa posebnim potrebama - rekviziti za čišćenje i odlaganje izmeta pasa - posude za vodu i hranu kućnih ljubimaca - rekviziti za igru pasa - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za pse na povodcu i za pse koji se slobodno kreću - mogućnost pružanja usluga njegovanja pasa - tuševi za pse
<u>MOGUĆNOSTI</u> - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za razne vrste pasa, ukoliko je potrebno - ugostiteljski objekat sa prilagođenom dodatnom uslugom i ponudom za pse u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE SA PRIRODNIM LJEKOVITIM FAKTORIMA I WELLNESS SADRŽAJIMA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaća - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačeni prirodni ljekoviti faktori plaže (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) i posjedovanje sertifikata o kvalitetu - pristup plaži i moru osobama sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje wellness sadržaja (masaža, joga, meditacija) - stručno osoblje za nadzor korišćenja ljekovitih faktora - pristup ženskoj plaži u Ulcinju je dozvoljen samo ženama
<u>MOGUĆNOST</u> - obezbjeđivanje uslova neophodnih za sprovođenje fizikalne terapije i sl. - ugostiteljski objekat sa specijalizovanom ponudom zdrave hrane i pića u zaleđu kupališta

IZLETNIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu i informacijama o redu na kupalištu - siguran i održavan prilaz plaži sa kopna ili mora - tuševi (ukoliko je moguće na datoj lokaciji) - toalet (ukoliko postoji mogućnost priključka na kanalizaciju ili mobilni, ili na plovni objekat) - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke - održavanje čistoće
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup izletničkim brodovima - bez mogućnosti postavljanja plažnog mobilijara - obaveza odvoza otpada sa plaže
<u>MOGUĆNOSTI</u> - mjesto za organizaciju piknika - prenosni rezervoari sa pitkom vodom - ugostiteljski sadržaj - organizovani rekreativni sadržaj

3. Kategorija: Kupališta specijalne (posebne) namjene

NUDISTIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacija zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup kupalištu je dozvoljen samo nudistima - postavljanje zaštitnih paravana u cilju zaštite privatnosti
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na kupalištu - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na moru
KUPALIŠTE ZA DJEČJA ODMARALIŠTA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca

- tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ograničavanje pristupa kupalištu samo za djecu iz odmarališta - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara - obavezno prisustvo vaspitača koji će voditi računa o djeci
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavnih sadržaja na moru (tobogani, dječiji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni - organizovanje zabavnih sadržaja u zaleđu kupališta (ljudjaške, dvorci za igru, odbojka na pijesku i sl.)

Dodatni uslovi i smjernice:

- Plažni mobilijar (suncobrani/ležaljke/baldahini) koji se postavlja na kupalištu, kao i ostala oprema koja je u funkciji kupališta (kabine za presvlačenje i dr.) može biti samo u pastelnim bojama (bijela, bež i dr.), a nikako sa reklamnim natpisima.
- Površine plažnog prostora u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta su korisne površine na osnovu kojih se obračunava plažni mobilijar (suncobrani i ležaljke), ne uključujući površine privremenih objekata koji se nalaze na kupalištu.
- Lokacije za ronioce podrazumijevaju prostor na kopnu i akvatorijum i postavljanje ronilačkih plovniha oznaka, koje su namijenjene za ulazak/izlazak ronilaca u more.

3. SMJERNICE ZA ZAŠTIĆENA PODRUČJA

Na osnovu člana 18 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, br. 54/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“, br. 60/03, „Sl. list CG“, br. 32/11), a rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI-101/2-02-1555/1 od 10.09.2018. godine, **Agencija za zaštitu prirode i životne sredine donijela je Rješenje broj UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine kojim se utvrđuju uslovi i smjernice zaštite prirode za izradu Programa privremenih objekata za zonu Morskog dobra Crne Gore.**

U zoni Morskog dobra nalaze se lokaliteti koji su Rješenjem o zaštiti objekata prirode (Sl. list SRCG, br. 30/68), 1968. godine zaštićeni kao **rezervat prirodnog predjela (ekvivalentno kategoriji spomenik prirode)**. Od vremena stavljanja pod zaštitu, status, kategorija zaštite i granice ovih zaštićenih prirodnih dobara nijesu preispitivani. To se odnosi na sledeća zaštićena prirodna dobra (zaštićene lokalitete):

1. Velika plaža kod Ulcinja, (600 ha)
2. (Mala) Ulcinjska plaža (1,5 ha),
3. Valdanos (3 ha),
4. Stari Ulcinj (ostok i plaža) (2,5 ha),
5. Veliki pijesak (0,5 ha),
6. plaža Topolica (2 ha),

7. plaža u Sutomoru (4 ha),
8. plaža u Čanju (3,5 ha),
9. plaža Pećin (1,5 ha),
10. poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom između Bara i Sutormora (30 ha),
11. Buljarica (4 ha),
12. plaža Lučice (0,9 ha),
13. plaža u Petrovcu (1,5 ha),
14. plaža Drobni pijesak (1 ha),
15. plaže Svetog Stefana (4 ha) i Miločera (1 ha) – (ukupno 5 ha),
16. plaža Bečići (5 ha),
17. Slovenska plaža (4 ha),
18. plaža Mogren (2 ha),
19. Jaz kod Budve (4 ha),
20. plaža Pržno kod Tivta (2 ha).

Pored navedenih, u zoni morskog dobra nalaze se i sljedeća (ranije) zaštićena prirodna dobra:

21. Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu, opština Kotor
22. Kotorsko – Risnaski zaliv koji je zaštićen 1979. godine Odlukom Opštine Kotor i upisan na UNESCO-vu listu Svjetske prirodne i kulturne baštine. U okviru ovog zaštićenog područja nalaze se i sljedeći zaštićeni lokaliteti (i) Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu i (ii) Zajednica lovora i oleandera iznad vrela Sopot kod Risna.
23. Tivatska Solila (150 ha) koja su 2008. godine stavljena pod zaštitu kao *specijalni rezervat prirode*.

Planirana zaštićena prirodna dobra

1. *Ada Bojana (5.200 ha)* – PPCG iz 2008. godine planirano je proširenje granica Nacionalnog parka „Skadarsko jezero“ na regionalni park Rumija ili područje Šasko jezero / delte Bojane. U Nacionalnoj strategiji biodiverziteta sa Akcionim planom za 2010-2015 godinu predloženo je stavljanje pod zaštitu u kategoriji spomenik prirode sljedećih lokaliteta: Ulcinjska Solana, Šasko jezero, Knete i Ada Bojana.
2. *Morska zaštićena prirodna dobra* – Zone ekološki značajnih morskih habitata koje predstavljaju potencijalna morska zaštićena prirodna dobra identifikovane su na sljedećih 7 lokaliteta: (i) *Luštica* (od Mamule do rta Mačka), (ii) zona *od rta Trašte do Platamuna* (sa užom zonom za strožiju zaštitu od rta Žukovac do rta Kostovica), (iii) šira zona ostrva *Katiči*, (iv) zona *od rta Volujica do Dobrih Voda*, (v) zona *od rta Komin do rta kod ostrva Stari Ulcinj*, (vi) zona uvale *Valdanos do Velike uvale* i (vii) *Seka Đeran* sa južnim dijelom zone ispred Velike plaže do ušća Bojane.
3. *Morinjski zaliv* – Predlog Studije prirodne i kulturne baštine tog područja, u kojoj je Zavod za zaštitu prirode Crne Gore dao predlog granica zaštićenog područja (13.908 ha) u kategoriji *spomenik prirode*.
4. *Kostanjica* – Lokalnim akcionim planom za biodiverzitet opštine Kotor (2014) predloženo je stavljanje pod zaštitu autohtonih sastojina koštanja i lovora *Lauro-Castanetumsativae* iznad Kostanjice u kategoriji posebni prirodni predio čija je (orjentaciona) površina oko 5.500 ha.
5. *Pojedinačni dendrološki objekat* – Stablo crne topole (*Populus nigra* L.) kao najstarije drvo u srcu grada Kotora, na Trgu od Kina, posađeno poslije snažnog zemljotresa 1667. godine.

Ekološki značajna (sa stanovišta biodiverziteta osjetljiva) područja u zoni crnogorskog primorja

1. *EMERALD područja* – Zone postojećih i planiranih zaštićenih prirodnih dobara na crnogorskom primorju se u značajnoj mjeri poklapaju sa zonom EMERALD područja u okviru kojih se nalazi ekološki značajna stanovišta i vrste iz rezolucije 4 i 6 Bernske konvencije. U pitanju su sljedeća EMERALD područja: Velika plaža, Buljarica, Tivatska Solila, rijeka Bojana, Knete, Ada Bojana, Kotorsko risanski zaliv, Pećin, Katiči, Donkova i Velja seka i Platamuni.
2. *IBA područje* – Od područja značajnih za ptice (Important Bird Areas, IBA) u Crnoj Gori, dva se nalaze u zahvatu obalnog područja, i to: Šasko jezero i Ulcinjska Solana.
3. *IPA područje* – Od područja značajnih za biljke (Important Plant Areas, IPA) u Crnoj Gori, na crnogorskom primorju se nalaze sledeća: Buljarica, Katiči, Donkova i Velja seka, Kotorsko Risanski

zaliv, Platomuni, Velika Ulcinjska plaža i Ada Bojana.

3.1 Uslovi, zabrane i ograničenja pod kojima se radnje, aktivnosti i djelatnosti mogu realizovati:

Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine broj UPI – 101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine propisani su **posebni uslovi, zabrane i ograničenja zaštite prirode** koji su vezani za planiranje – izbor lokacija i definisanje vrsta i kapaciteta privremenih građevinskih objekata u zoni zahvata Izmjena i dopuna predmetnog Plana, a odnose se na:

- **IZBOR MIKRO LOKACIJA NOVIH PRIVREMENIH OBJEKATA ZAŠTIĆENIH PODRUČJA:** Sprovođenje neophodnih planskih mjera za pravilan izbor mikrolokacija privremenih objekata i njihov prostorni raspored vodeći računa o: (i) prirodnim obilježjima i vrijednostima (prirodnim oblicima) koji su prisutni u zaštićenim područjima, u prvom redu plažnih površina, (ii) ekološki značajnim tipovima staništa kao što su pješčane dine, (iii) lokacijama/zonama u kojima su prisutne zakonom zaštićene biljne i životinjske vrste.
- **NEDOZVOLJENA GRADNJA KOJA MOŽE DA OŠTETI ZAŠTIĆENA PODRUČJA I NARUŠI ŽIVOTNU SREDINU:** Na planskom području nije dozvoljena izgradnja ili bilo kakva fizička promjena u prostoru koja bi mogla da dovede do oštećenja prirodnih obilježja i vrijednosti (prirodnih oblika) zaštićenih područja. Objekti koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet zaštićenih područja – plaža u zoni morskog dobra, kao što su: sve vrste zidanih objekata, zabavni parkovi, auto kampovi, parkinzi, kao i drugi oblici objekata koji su planirani u prethodnoj prostorno-planskoj dokumentaciji kao što su betonsko privezište i pristanište, zidani ugostiteljski objekat, terase na betonskoj podlozi, pješačka betonska staza, zidani šank, zidani sanitarni objekat, autopraonica na betonskoj površini, bungalovi tvrde gradnje, zidani objekat od gotovih prefabrikovanih betonskih elemenata i td.
- **INTEGRISANJE USLOVA, ZABRANA I OGRANIČENJA UTVRĐENIH ZAKONOM O ZAŠTITI PRIRODE I KONKRETNA RJEŠENJA U PREDMETNOM PROGRAMU:** Konkretna rješenja za izradu predmetnog Programa treba da uzmu u obzir prisustvo prethodno navedenih zaštićenih područja, sa njihovom neposrednom okolinom koja je ostala sačuvana od ljudskih aktivnosti, i u tim područjima ne predvide prethodno navedene objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i/ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet.

Za svaki pojedinačni predviđeni objekat koji prostorno bude lociran u zaštićenim područjima u zoni morskog dobra Crne Gore, potrebno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine dozvole za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području, u skladu sa članom 40 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, broj 54/16).

Nakon usvajanja Programa privremenih objekata za zonu morskog dobra Crne Gore i ovog Atlasa kao njegovog sastavnog dijela, potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti Mišljenje o usklađenosti Programa sa izdatim Aktom o smjernicama i uslovima zaštite prirode.

LOKACIJA BR: 2 KOSTANJICA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
2A	javno-porodično	67/3 i 414 KO Kostanjica	208m	600m²	plažni bar od 6m² bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
2B	javno-porodično	66 i 67 KO Kostanjica	65m	170m²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
2C	javno-porodično	46/1 KO Kostanjica	35m	180m²	plažni bar od 6m² bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, UT i konzervatorskim uslovima.					
2D	investiciono	48 KO Kostanjica	45m		
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji.					

LOKACIJA BR: 3 MORINJ - STRP

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
3A	javno-porodično		100m	492m²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
3B	investiciono	1177 KO Morinj	43m		
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, UT i konzervatorskim uslovima.					

LOKACIJA BR: 4 RISAN

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
4A	javno-porodično	499, 512 KO Risan	90m	900m ²	plažni bar od 10m ² i terasa od 40m ²
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
4B1	javno-porodično	515/2 KO Risan I	40m	680m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
4B2	javno-porodično	515/2 KO Risan I	40m	550m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
4C	javno-porodično	516,517, 518 KO Risan I	30m	800m ²	plažni bar od 12m ² i terasa od 40m ² + konzervator za sladoled (1 kom)
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
4D	javno-porodično	882 KO Risan	105m	524m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 5 PERAST

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
5A	javno-porodično	2 KO Perast	100m	283m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
5C	hotelsko	83 KO Perast	30m postojeća ponta + 60m mobilni plutajući ponton	610m ² (250m ² ponta + 360m ² ponton)	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
	ponton za sunčanje u funkciji kupališta (kupališni sadržaji: plažni mobilijar, tuševi, sanitarni objekat, kabine za presvlačenje)	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom. Potrebno je dobiti saglasnost Lučke kapetanije, Uprave za zaštitu kulturnih dobara i Agencije za zaštitu životnesredine. Potrebno je ukloniti ponton po završetku ljetnje sezone.			
5B	javno-porodično (investiciono)	367 KO Perast	126m	560m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, UT i konzervatorskim uslovima.					

LOKACIJA BR: 6 DRAŽIN VRT

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
6A	javno-romantično	1244 KO Orahovac II	118m	692m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 7 ORAHOVAC

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
7A	javno-porodično	112 i 113 KO Orahovac	75m	500m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
7B	javno-porodično	114 i 115 KO Orahovac	38m	292m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
7C	javno-porodično	277 i 278/1 KO ORahovac	70m	410m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
7D	investiciono	452 i 453/1 KO Orahovac	45m		
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, UT i konzervatorskim uslovima.					
7E	javno-porodično	454 KO Orahovac	23m	175m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				

LOKACIJA BR: 9 DOBROTA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
9A	javno-porodično	325 KO Dobrota	50m	260m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
9Gb	investiciono	334 i 397 KO Dobrota	48m	1071m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji. Prostor za organizovanje kupališta je dat orijentaciono, a precizne površine će se definisati nakon završetka procedure uknjižbe novostvorenih površina u Upravi za nekretnine.					
9Ga	investiciono		46m	533m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji. Prostor za organizovanje kupališta je dat orijentaciono, a precizne površine će se definisati nakon završetka procedure uknjižbe novostvorenih površina u Upravi za nekretnine.					
9B	javno-porodično		86m	380m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
9E	hotelsko	1760 KO Dobrota	26m (ponton 23,8x12)	322m ² (285m ²)	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
	mobilni plutajući ponton (na pontonu se postavljaju ležaljke i suncob)	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom. Potrebno je pribaviti saglasnost Lučke kapetanije. Neophodno je ponton ukloniti nakon završetka sezone.			
9F	hotelsko	1190, 1191 i 2583 KO Dobrota I	120m	1308m ² + mobilni plutajući pontoni (45m ² + 45m ²) + mobilna plutajuca platforma (82m ²)	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
	2 mobilna plutajuća pontona za sunčanje u	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom. Potrebno je dobiti saglasnost Lučke kapetanije.Potrebno je pribaviti konzervatorske uslove od Uprave za			

	funkciji kupališta (dim. 3x15m i 3x15m)	zaštitu kulturnih dobara.			
	mobilna plutajuća platforma za sunčanje u funkciji kupališta (dim. 82m²)	montažno-demontažni tipski fabrički elementi, osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbeđuje plovcima od poliester, ispunjenim hidrofobnom masom. Potrebno je dobiti saglasnost Lučke kapetanije. Potrebno je pribaviti konzervatorske uslove od Uprave za zaštitu kulturnih dobara.			
9C	javno-kupalište za aktivni odmor (sportsko, rekreacijsko i adrenalinsko) (investiciono)	1760 KO Dobrota	72m kupalište + 29m na održavanje	2150m²	plažni bar od 30m² i terasa od 100m²
U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.					
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, UT i konzervatorskim uslovima.					
9H	javno-porodično	1784 KO Dobrota	40m	171m²	plažni bar od 6m² bez terase
U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.					
9H1	javno-porodično	1784 KO Dobrota	40m	250m²	
U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.					

LOKACIJA BR: 10 DOBROTA – ŽUTA PLAŽA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
10B	javno-kupalište za aktivni odmor (sportsko, rekreativno i adrenalinsko)	2436 KO Dobrota	97m	640m ²	konzervator za sladoled (1 kom)
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10C	javno-porodično	2436 KO Dobrota	77m	790m ²	konzervator za sladoled (1 kom)
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 11 KOTOR – BENOVO

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
11A	javno-kupalište za aktivni odmor (sportsko, rekreativno i adrenalinsko)	2440/2 KO Dobrota	70m	800m ²	plažni bar od 10m ² i terasa od 36m ²
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
11B	javno-kupalište za pse	1331 KO Dobrota I	40m	160m ²	konzervator za sladoled (1 kom)
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 16 PRČANJ

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
16C	javno-kupalište za aktivni odmor (sportsko, rekreativno i adrenalinsko)	1309 KO Prčanj I	46m	220m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
16A	hotelsko	1309 KO Prčanj	40m	150m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
16B	javno-porodično	1120 KO Prčanj I	50m	300m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 18 MARKOV RT – STOLIV

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
18C	javno-porodično	1/1 KO Prčanj I	87m	348m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
18D	javno-porodično	600, 601, 602 KO Stoliv	150m	1307m ²	Plažni bar od 30m ² sa terasom od 65m ²
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 19 ŽUKOVICA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
19A	javno-porodično	2876 KO Glavatičići	30m	170m ²	

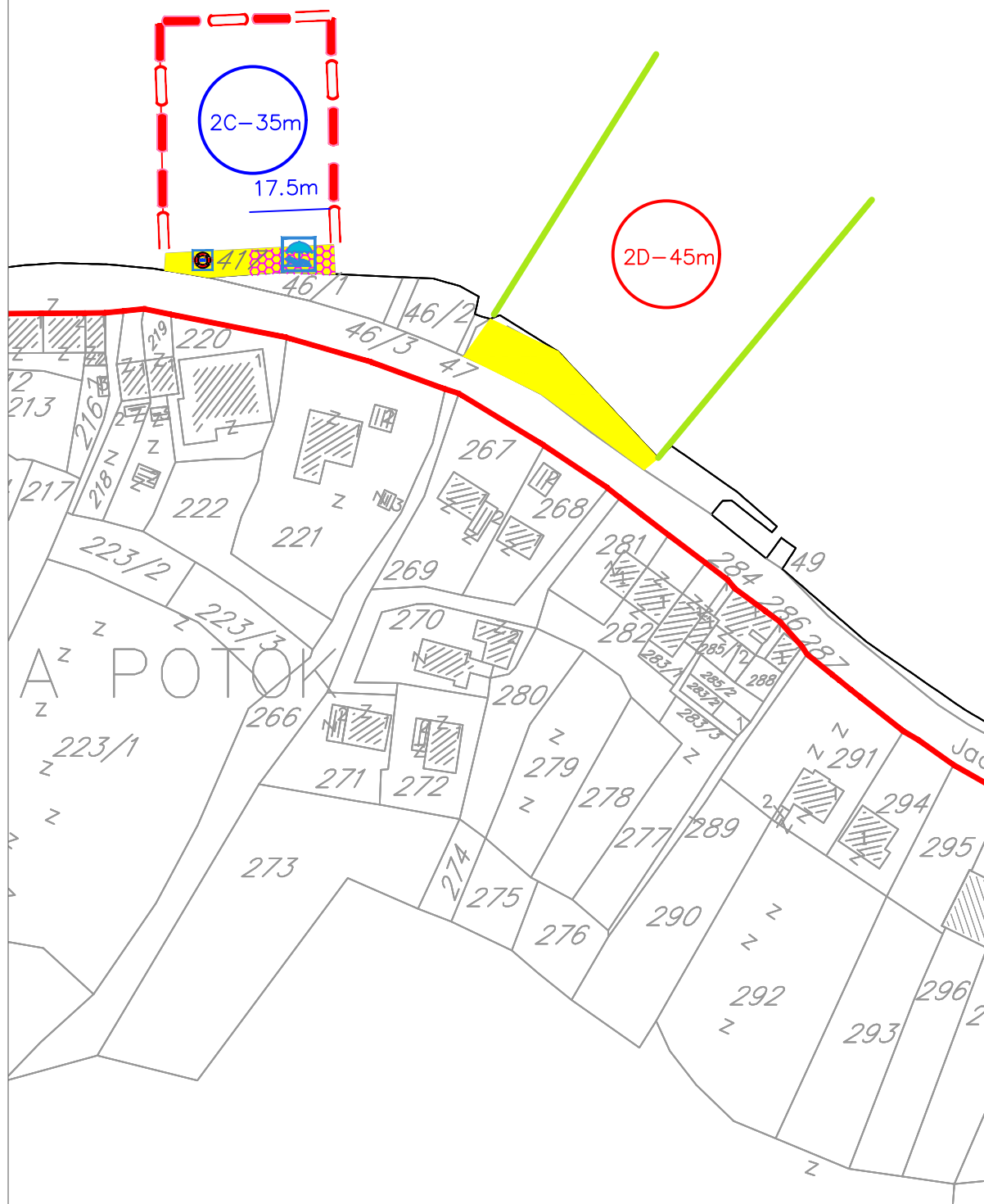
LOKACIJA BR: 20 PLATAMUNI

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
20B	investiciono	1146/5 KO Krimovice	250m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji. Prostor za organizovanje kupališta je dat orijentaciono, a precizne površine će se definisati nakon završetka procedure uknjižbe novostvorenih površina u Upravi za nekretnine.					
20A	javno-party	1170/1 KO Krimovice	400m	3904m ²	2 plažna bara od po 40m ² sa 2 terase od po 100m ²

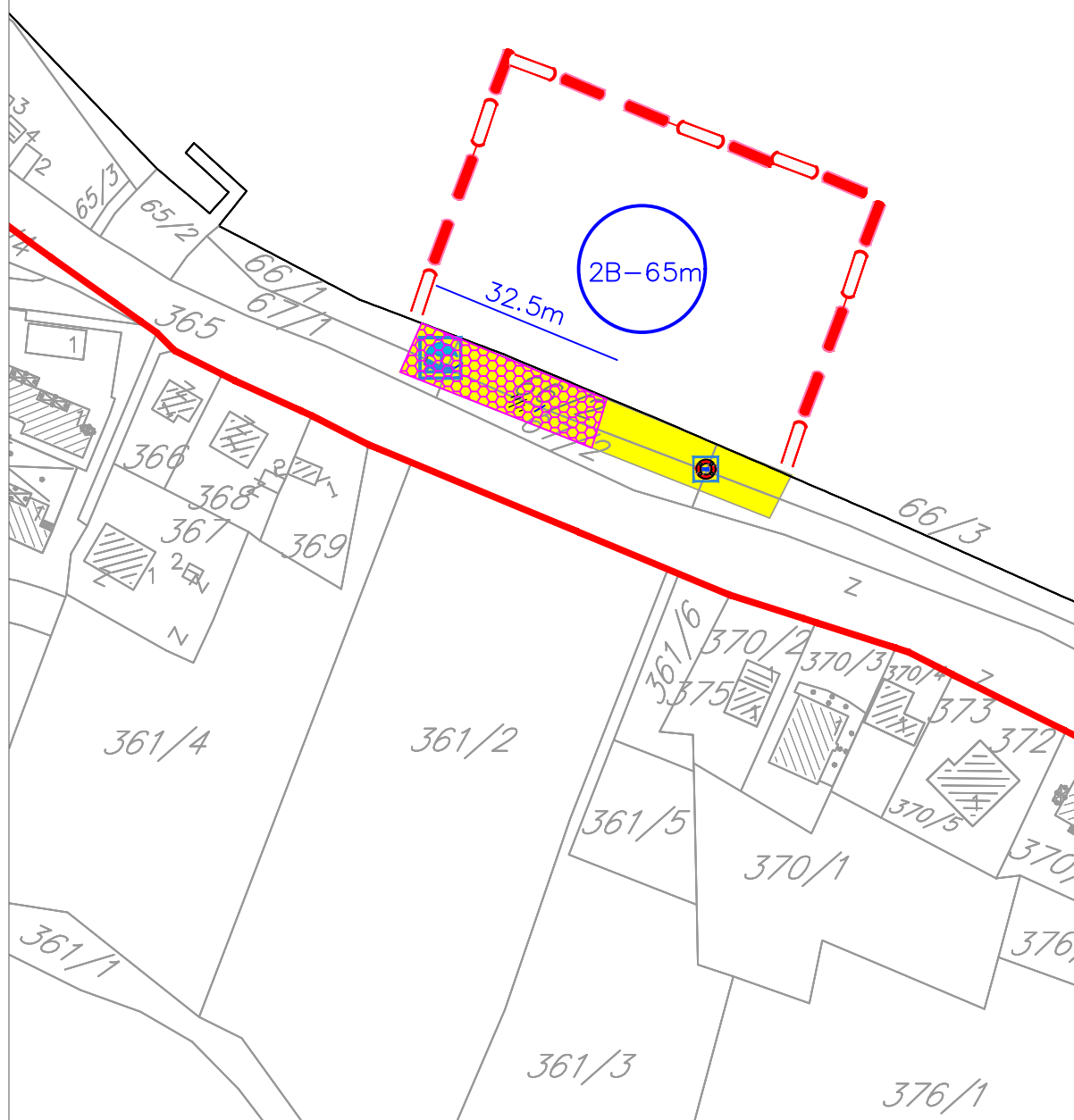
LOKACIJA BR: 21 TRSTENO

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
21A	javno-porodično	543/2 KO Višnjevo	90m	1145m ²	

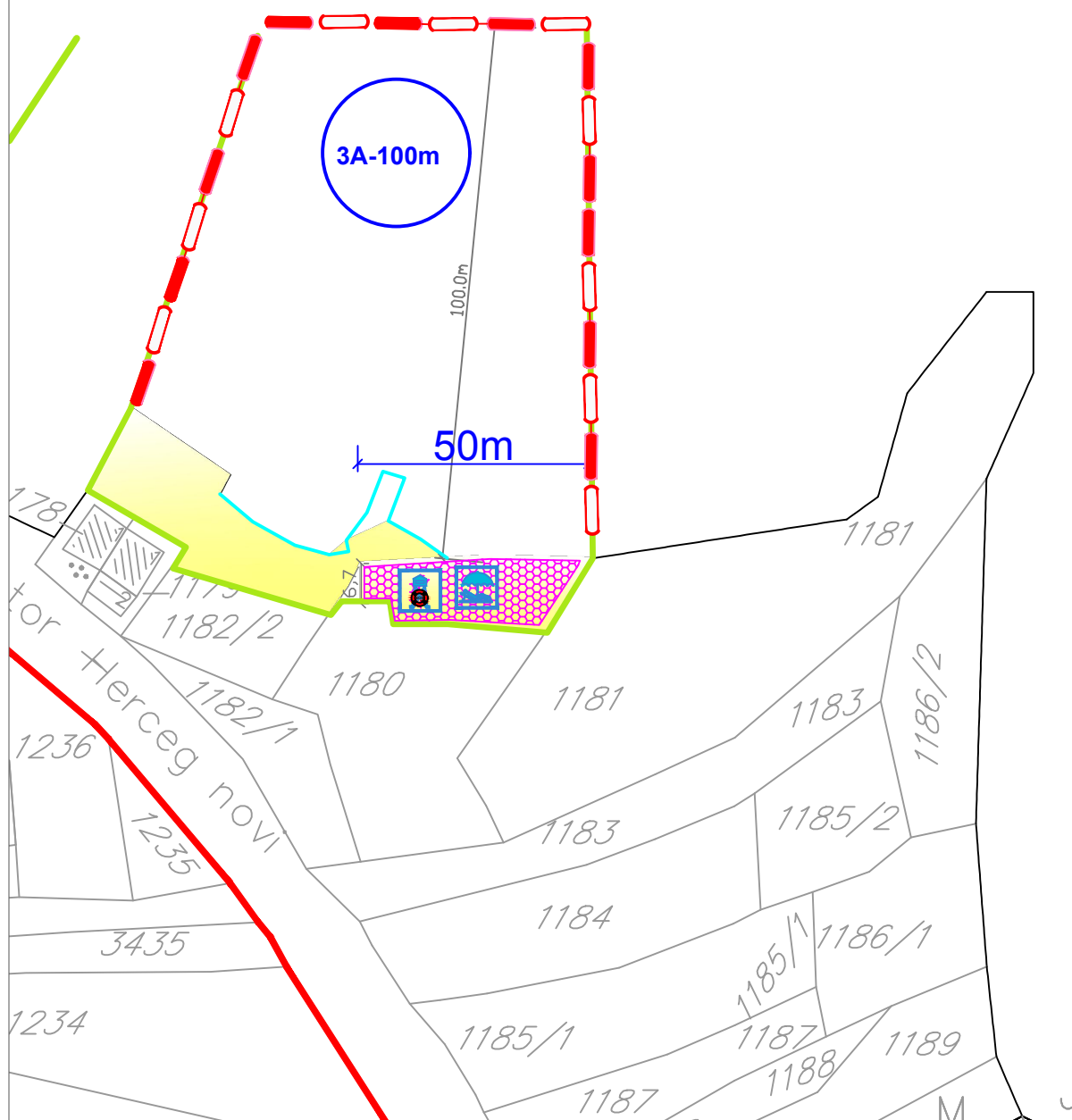
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.2 – KOSTANJICA



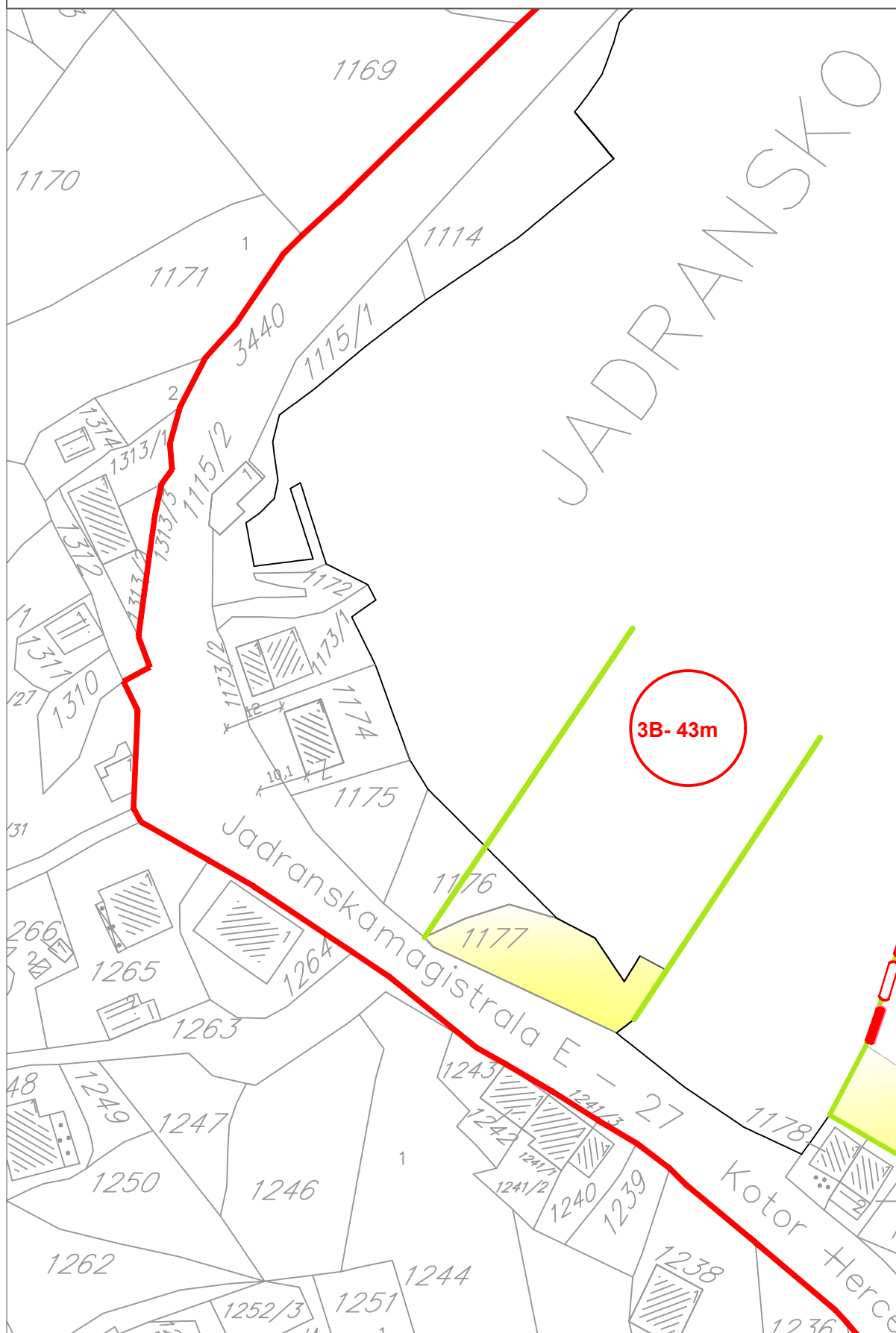
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.2 – KOSTANJICA



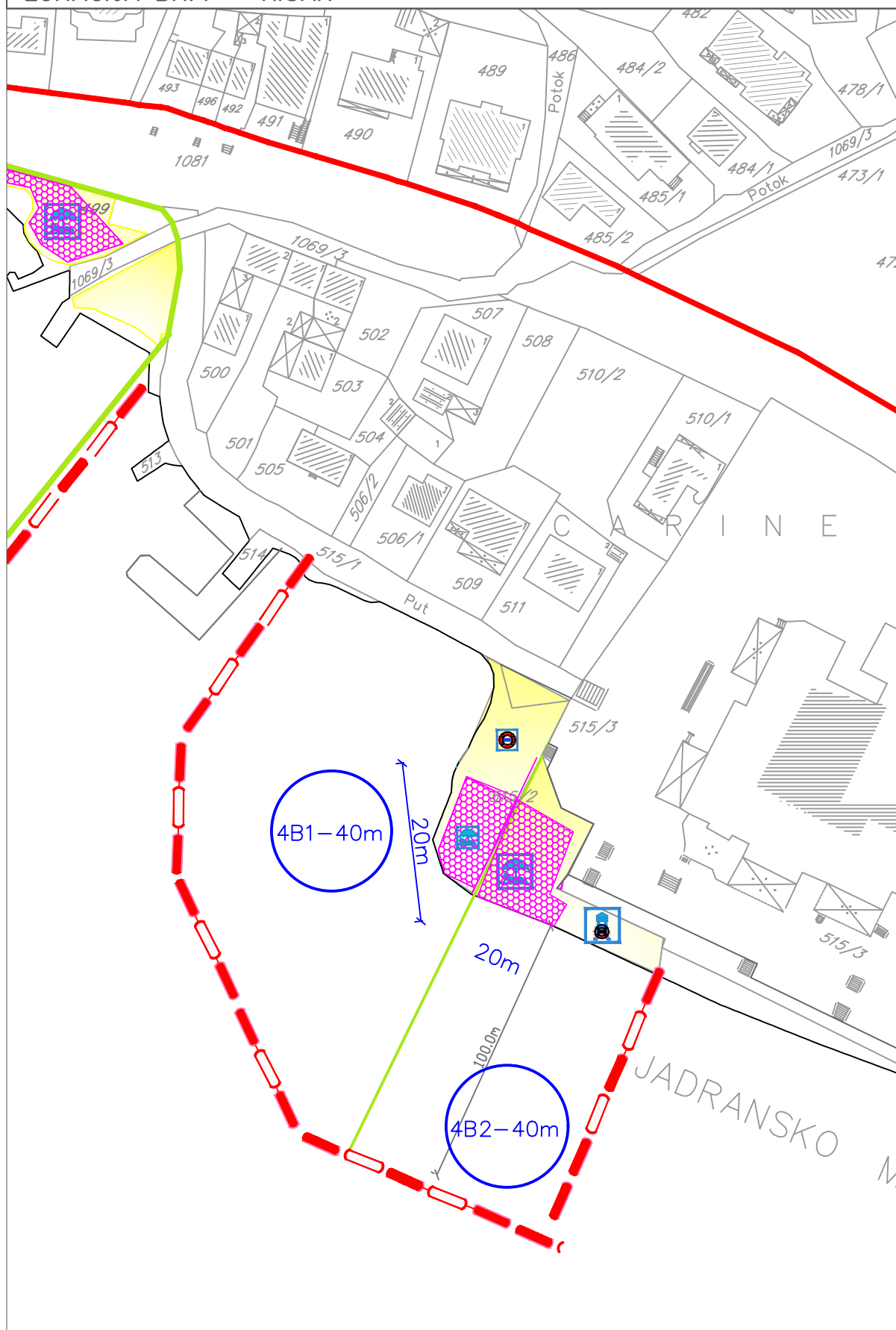
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.3 - MORINJ



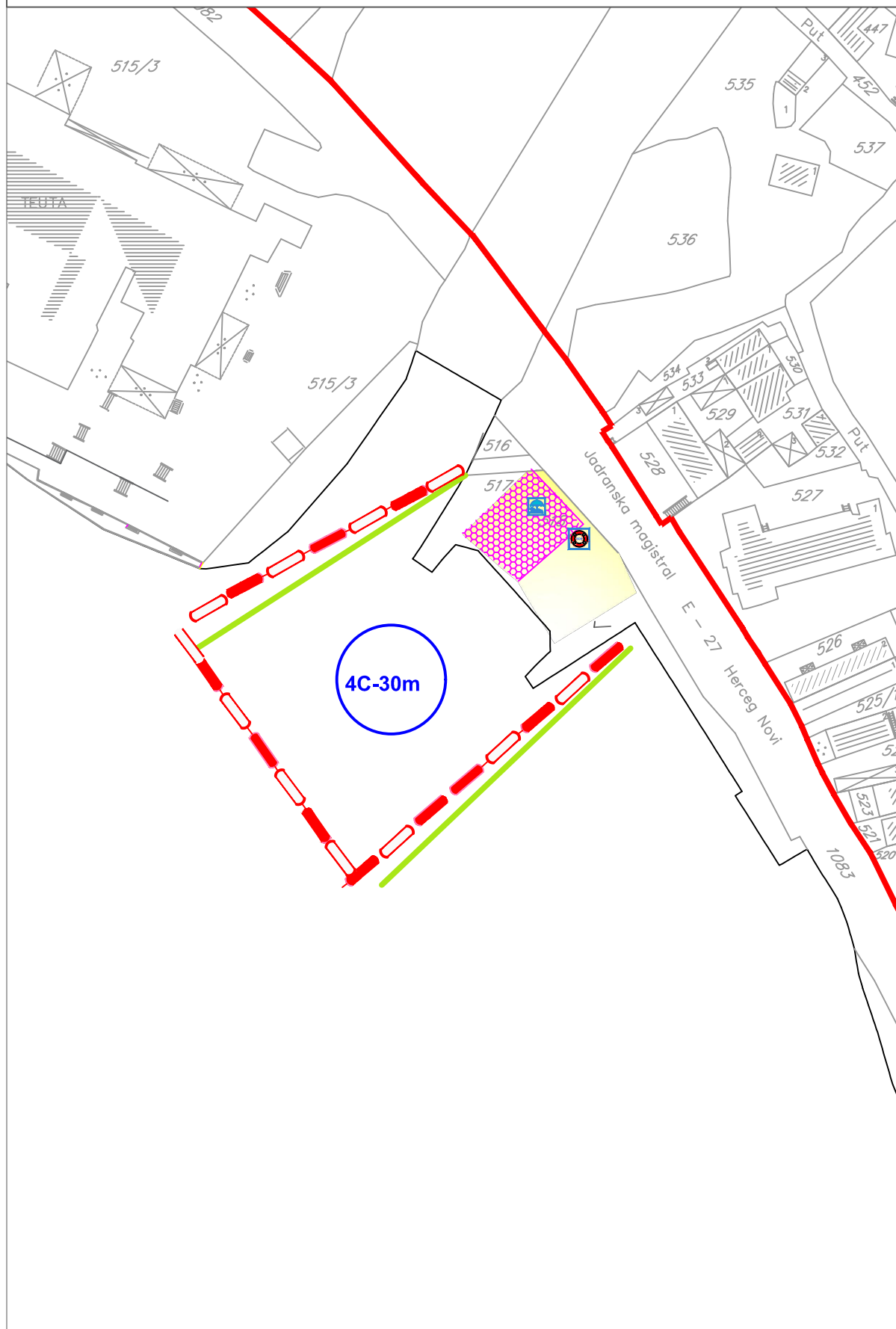
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.3 - MORINJ



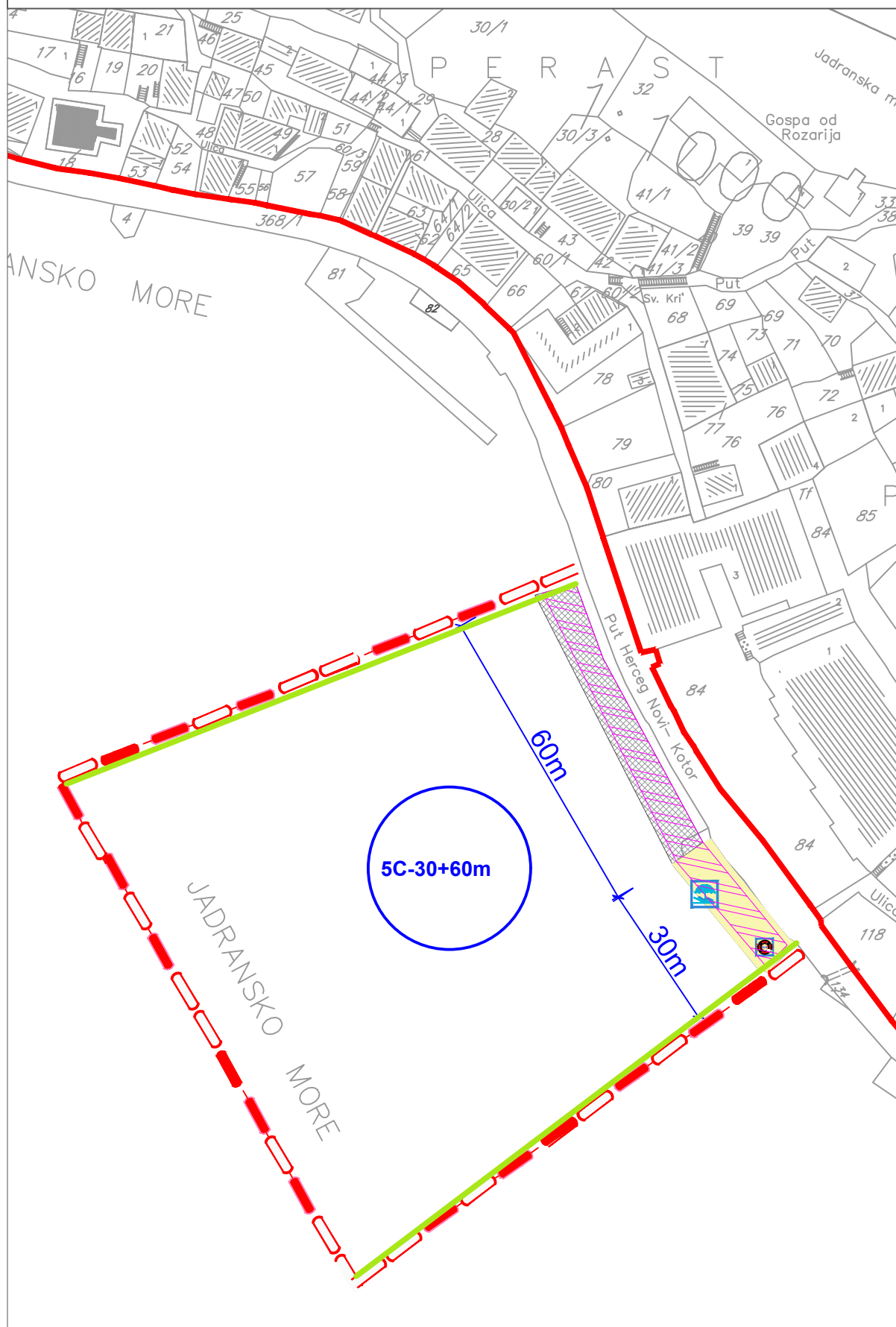
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.4 – RISAN



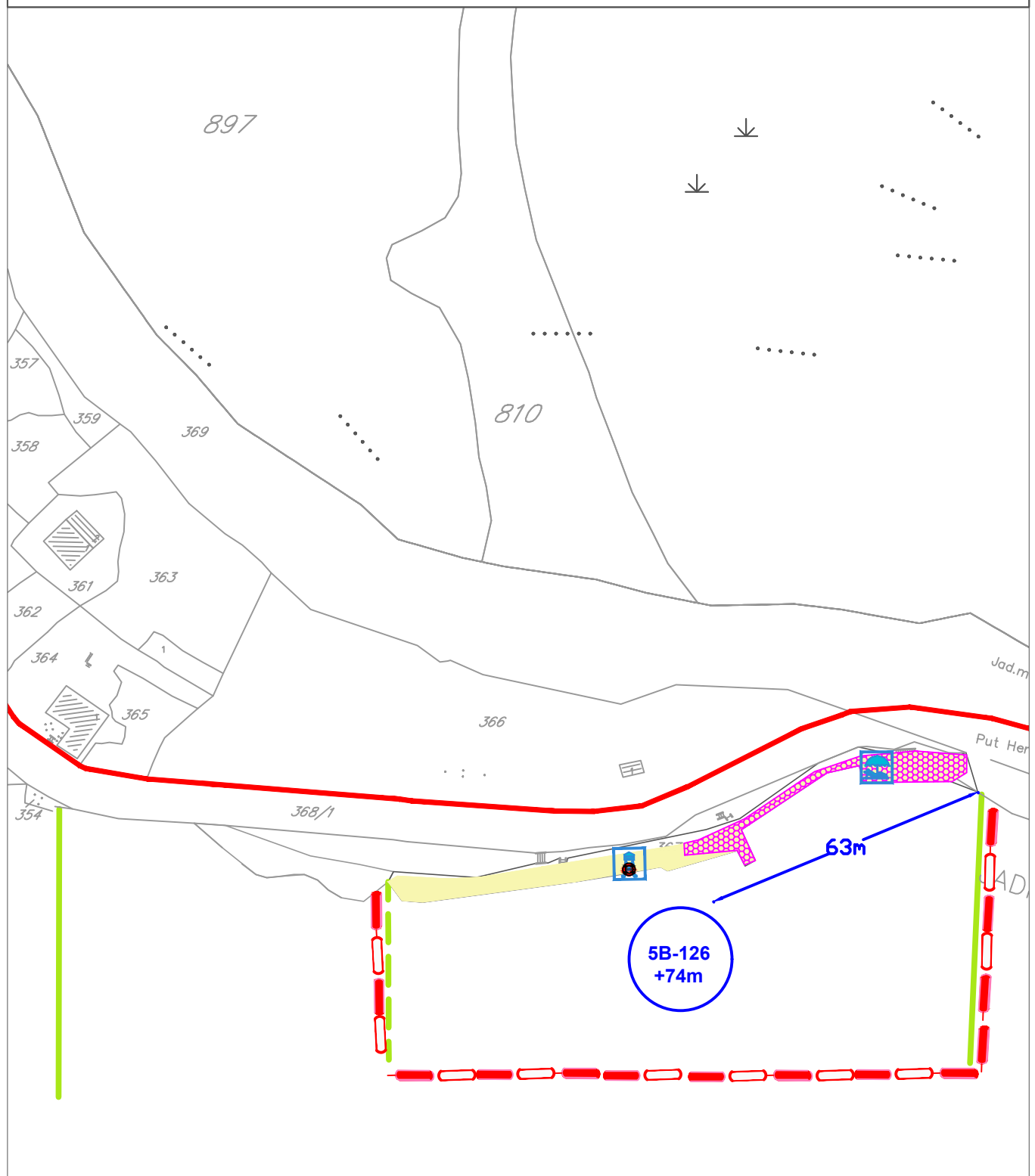
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.4 - RISAN



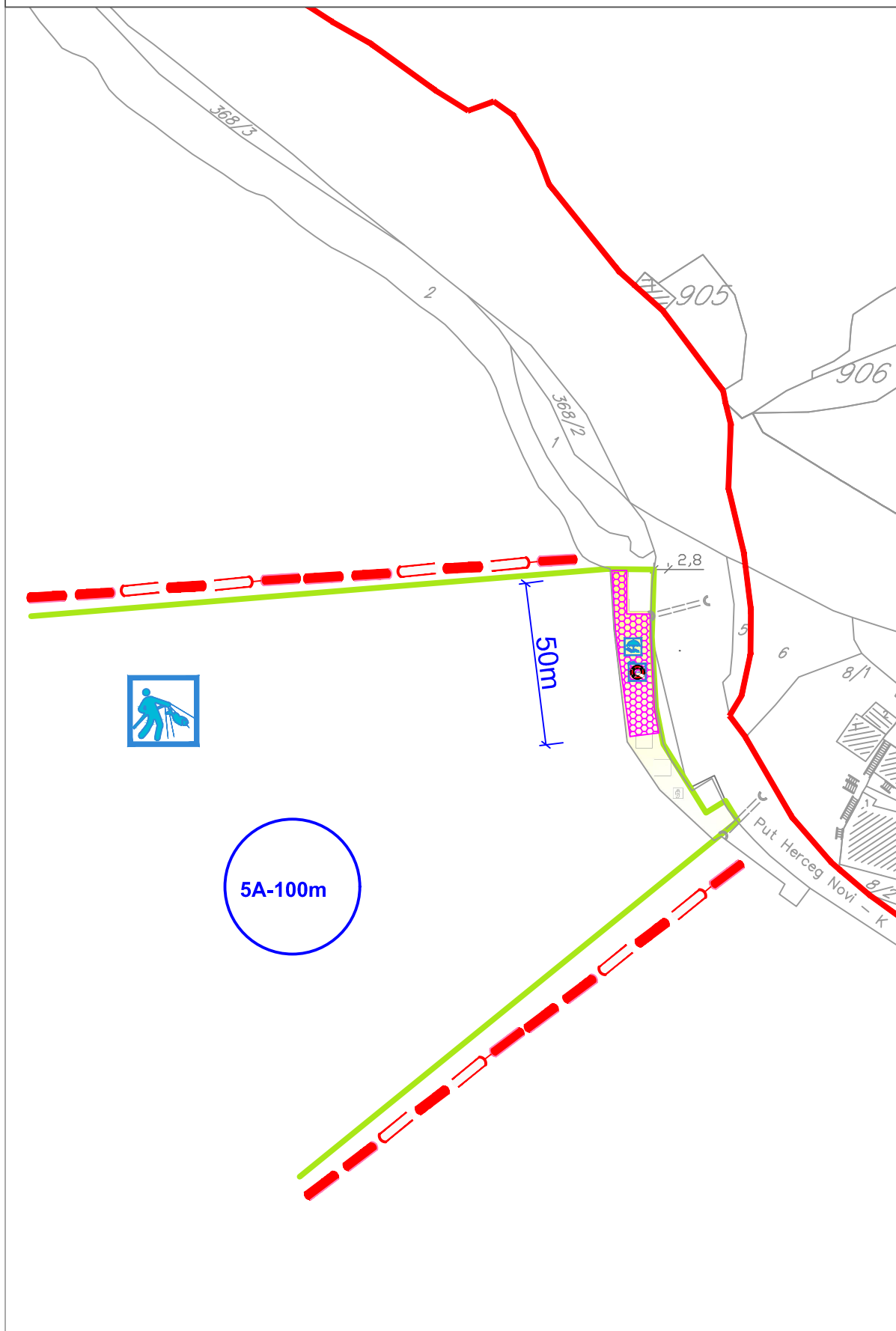
ATLAS PLAŽI I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.5 - PERAST



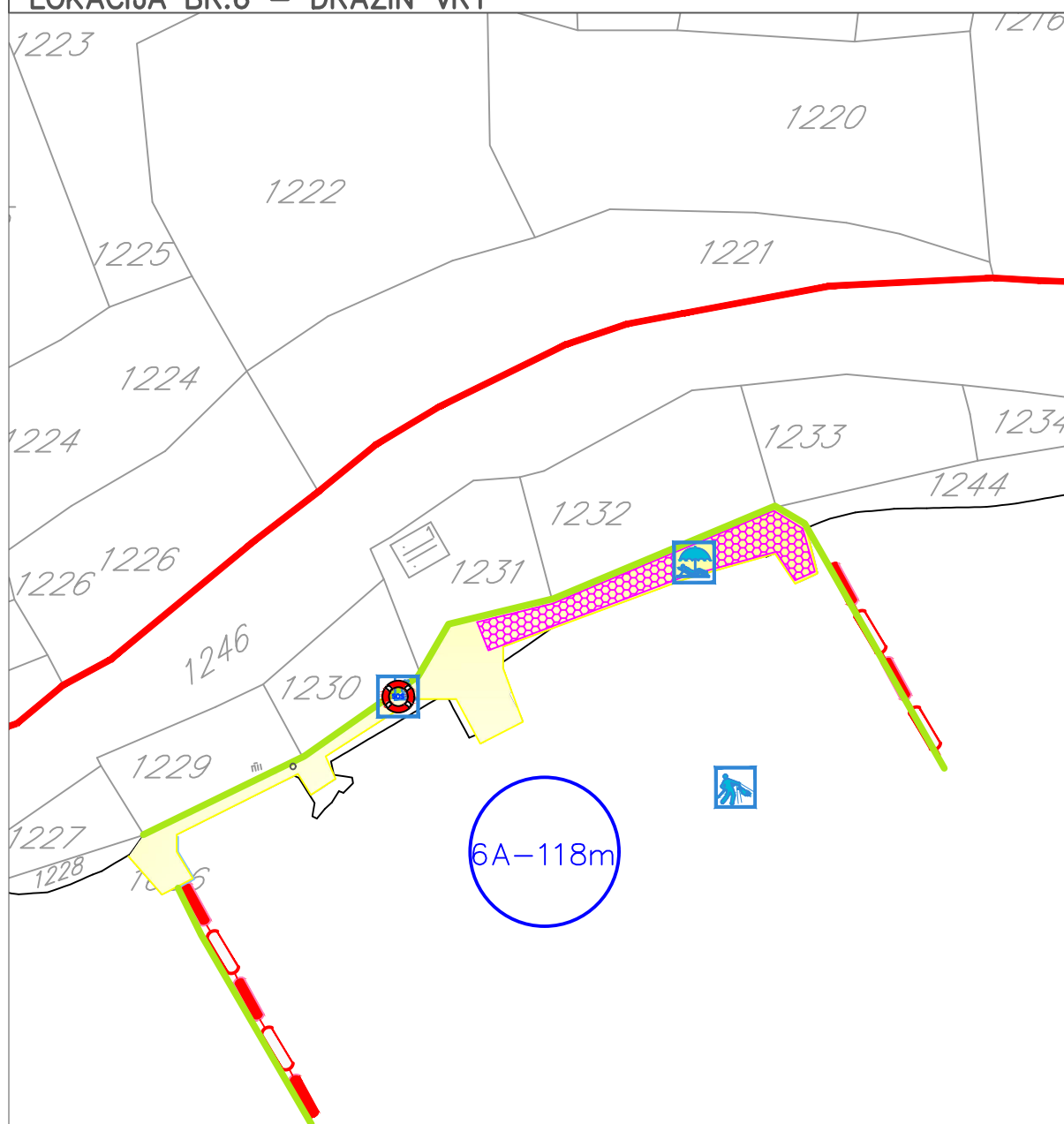
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.5 - PERAST



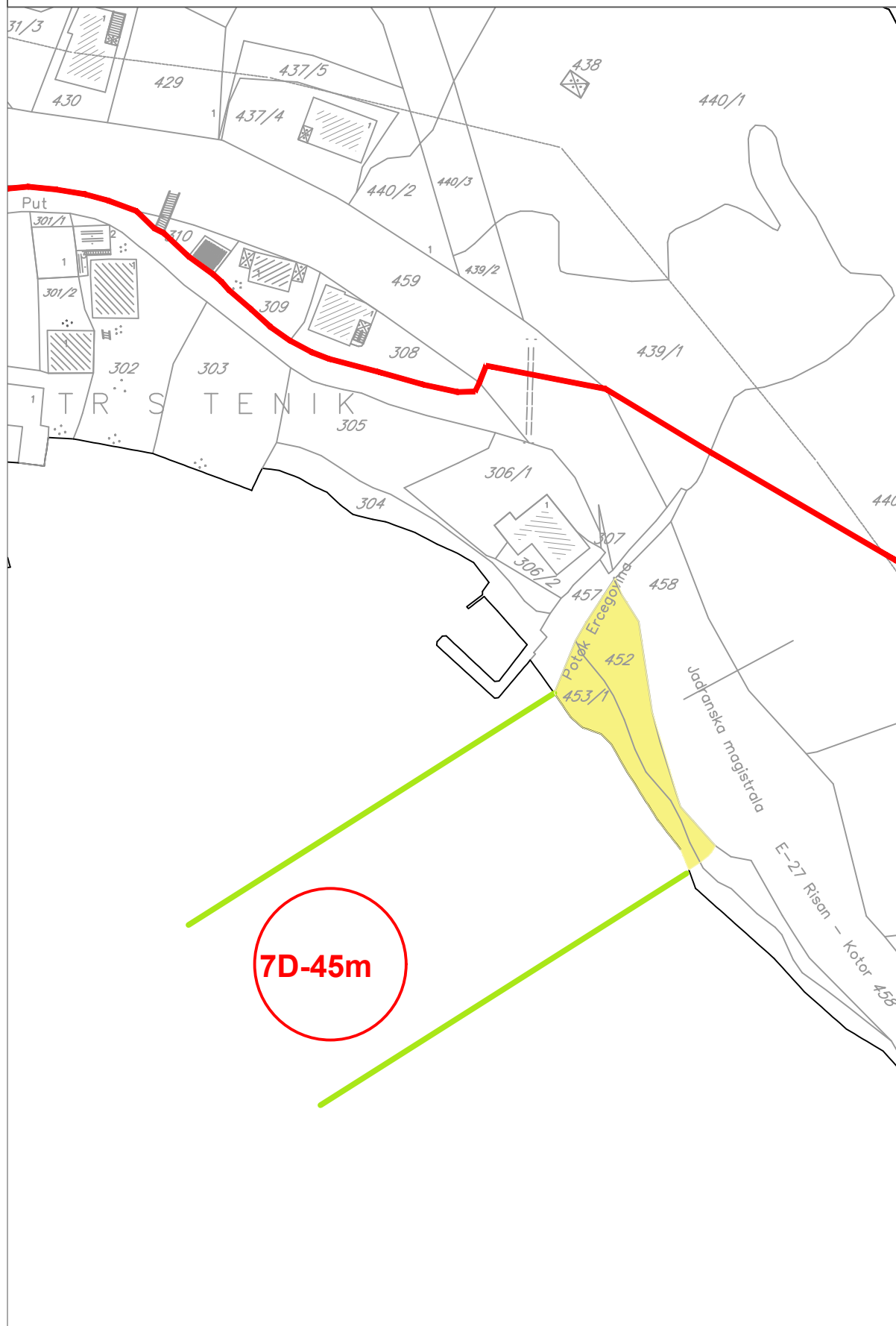
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.5 - PERAST



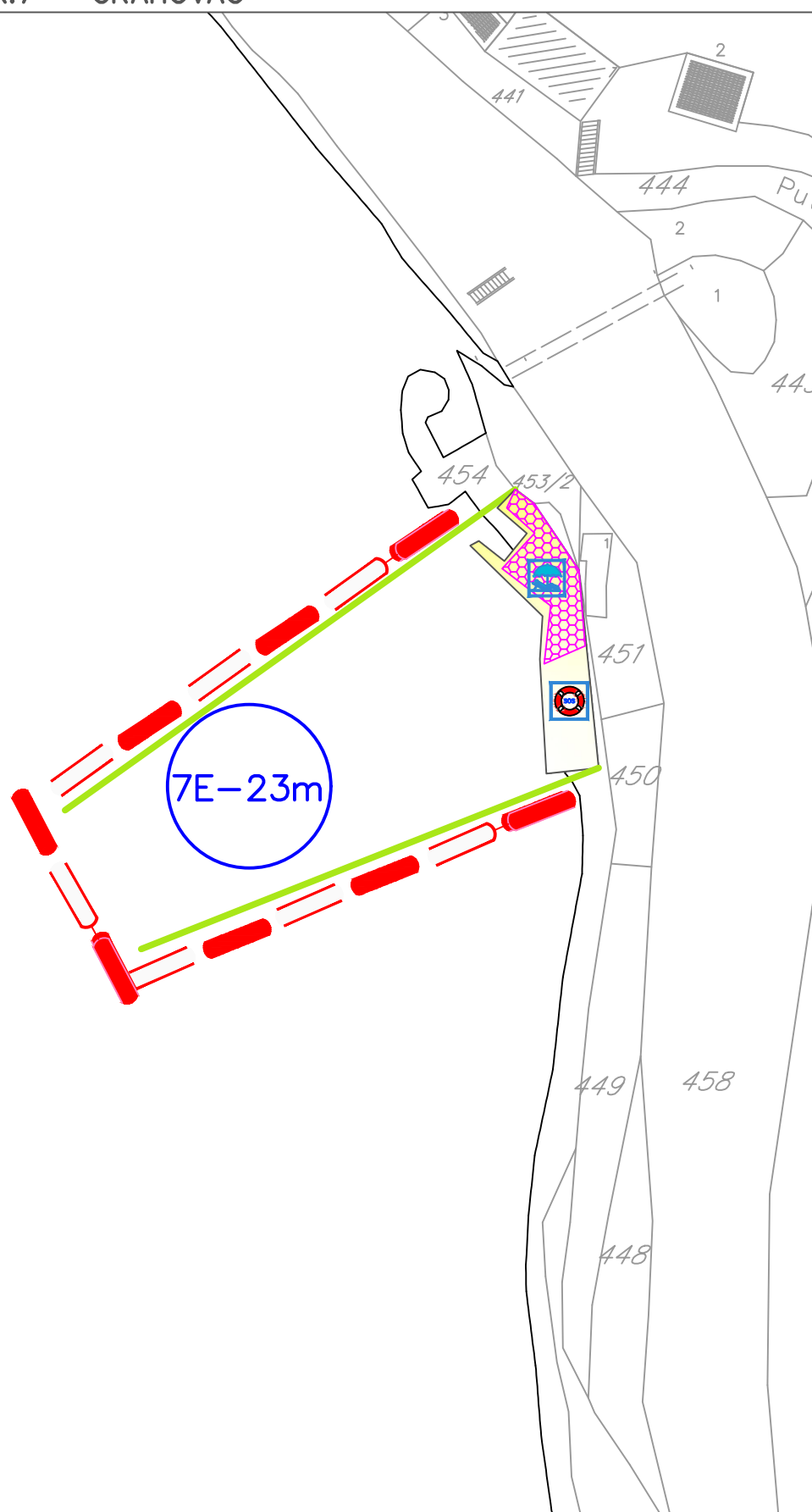
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.6 – DRAŽIN VRT



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.7 - ORAHOVAC



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.7 – ORAHOVAC



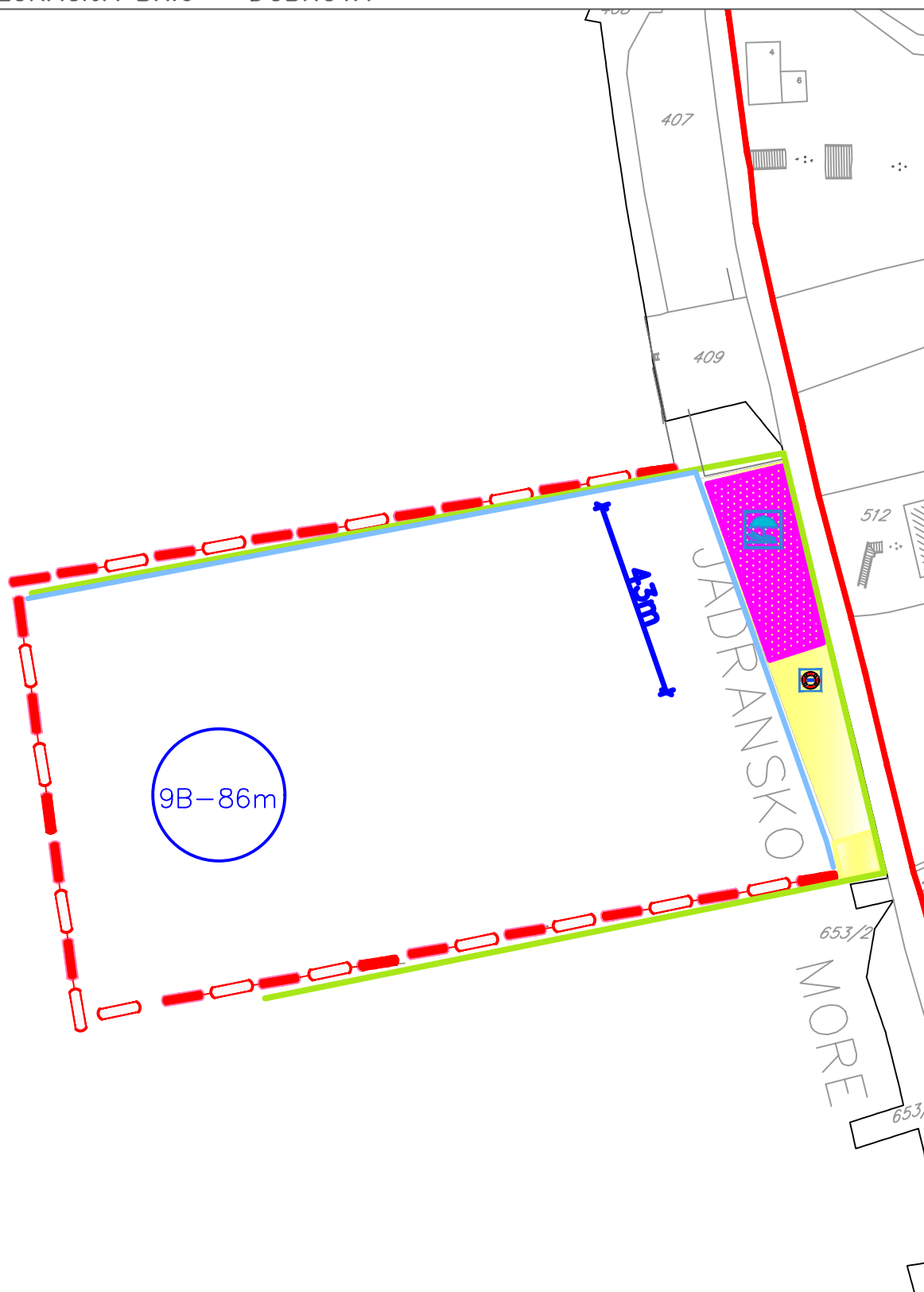
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.7 – ORAHOVAC



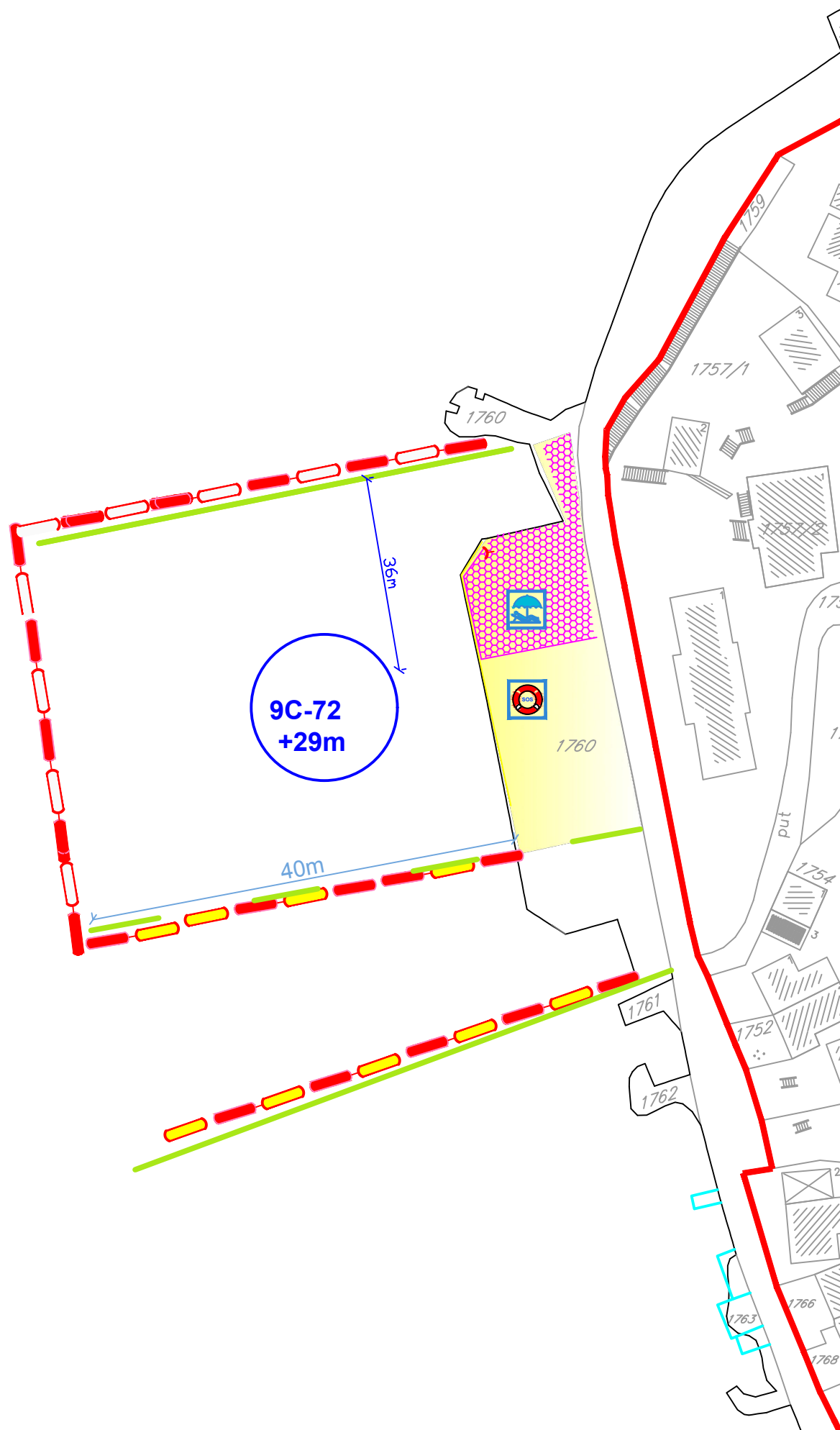
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.9 - DOBROTA



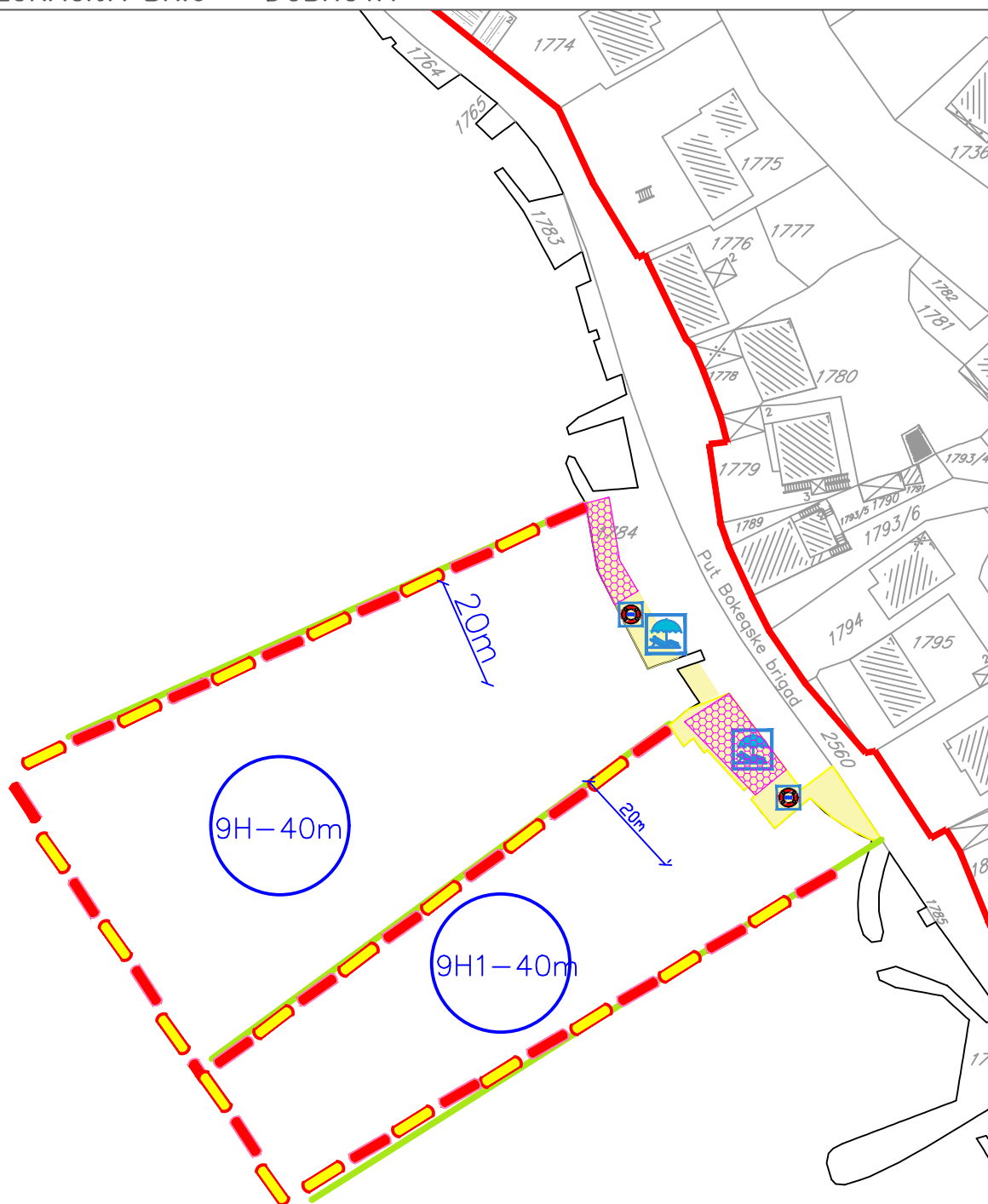
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.9 – DOBROTA



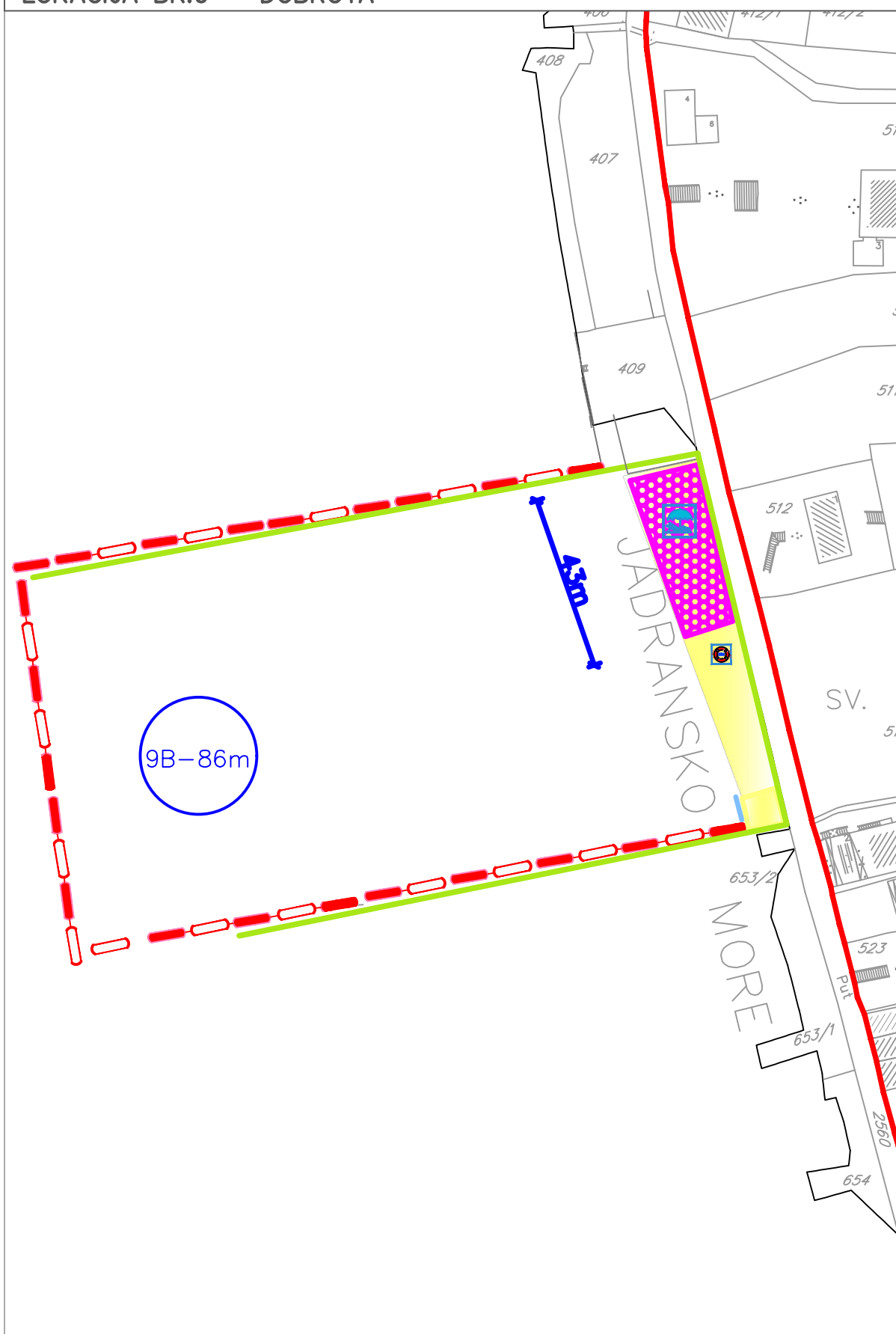
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.9 - DOBROTA



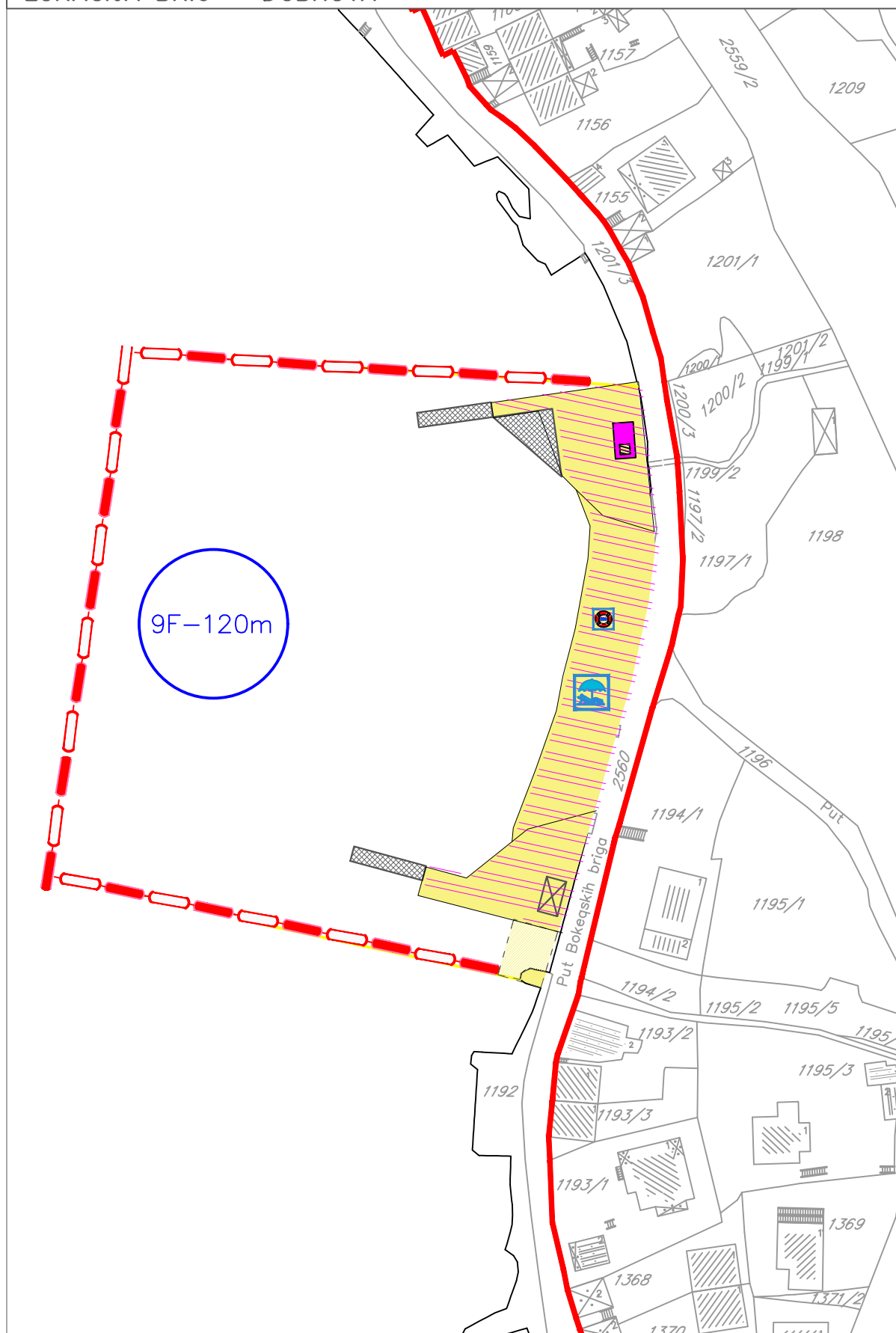
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.9 – DOBROTA



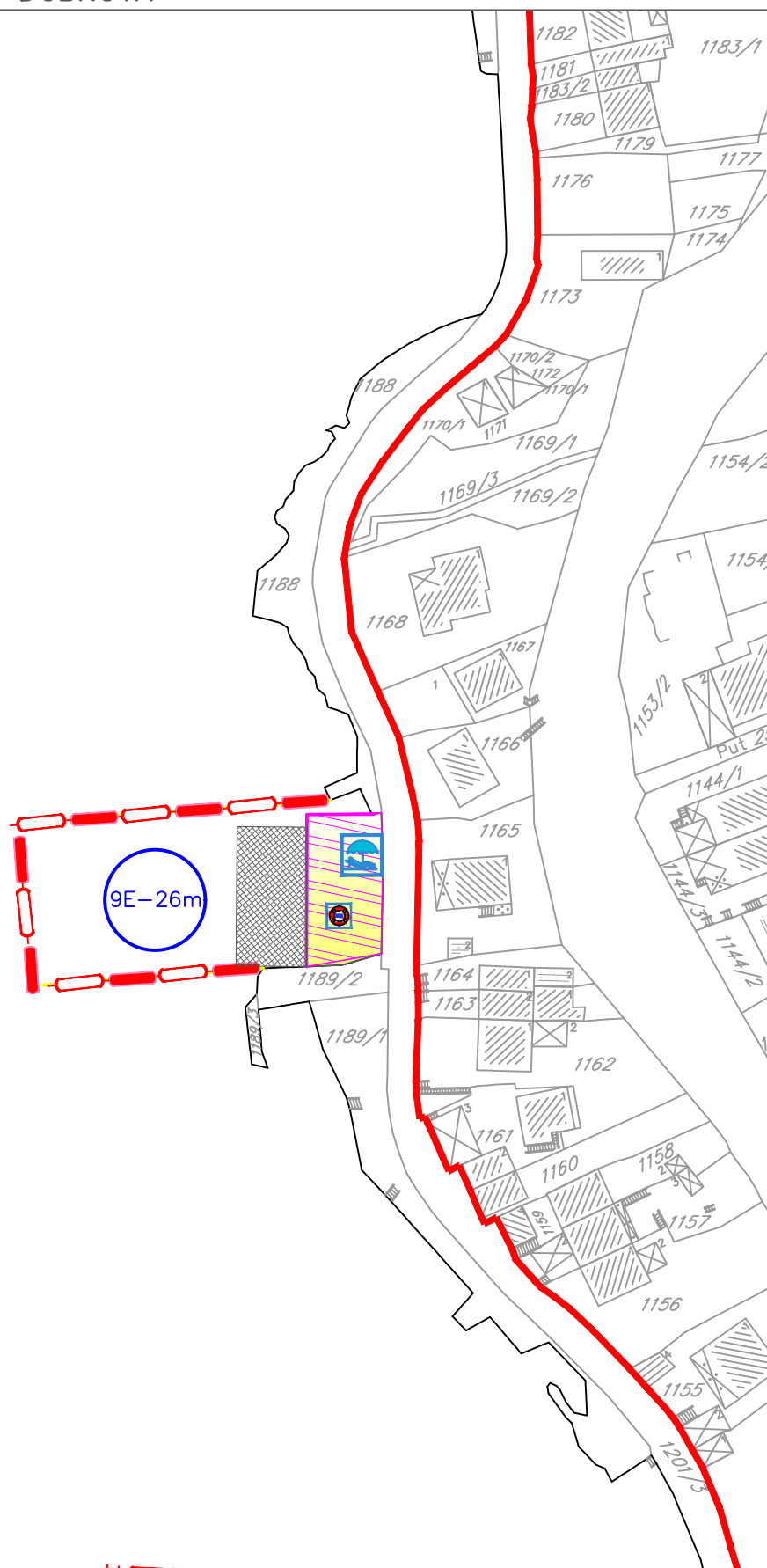
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.9 – DOBROTA



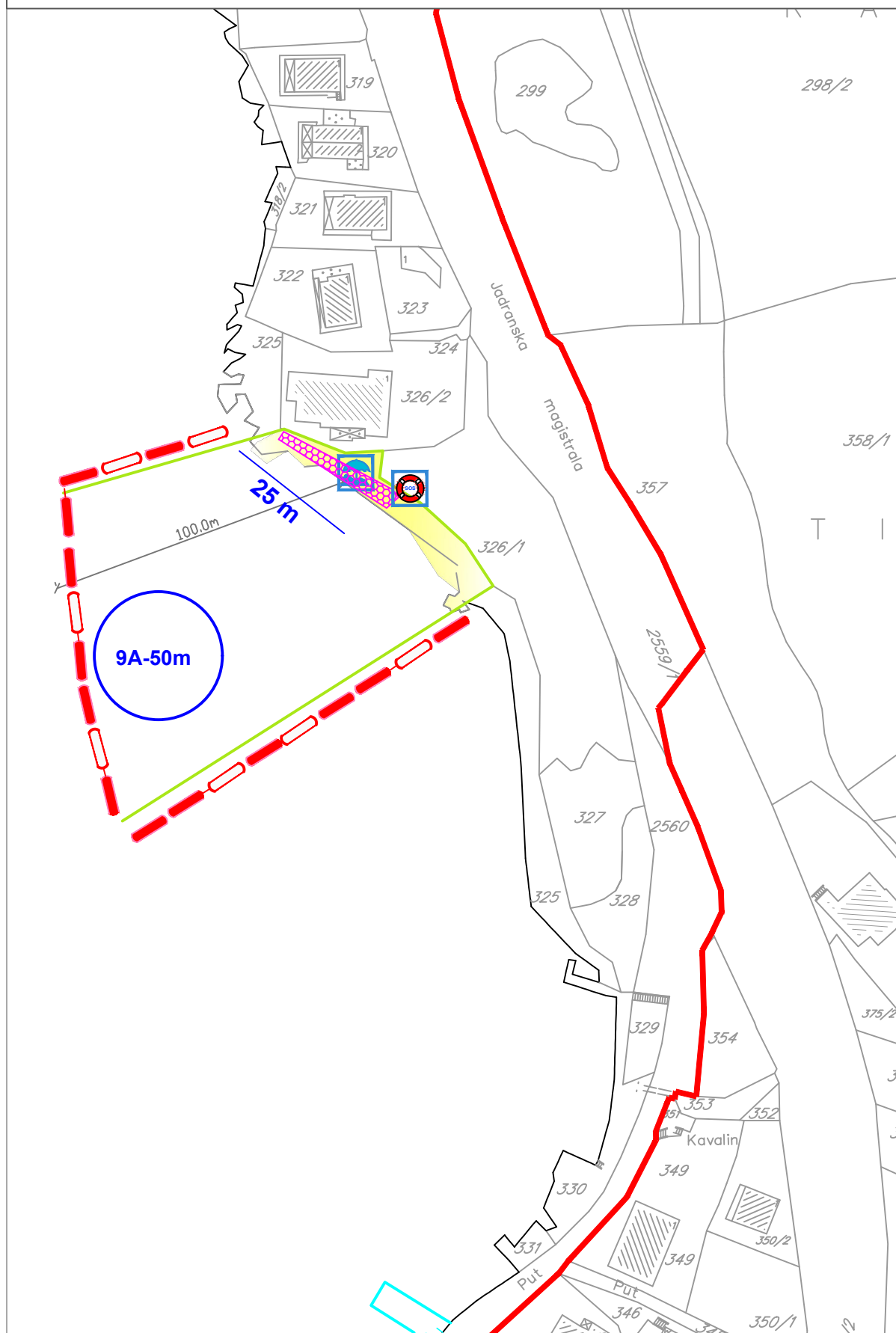
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.9 – DOBROTA



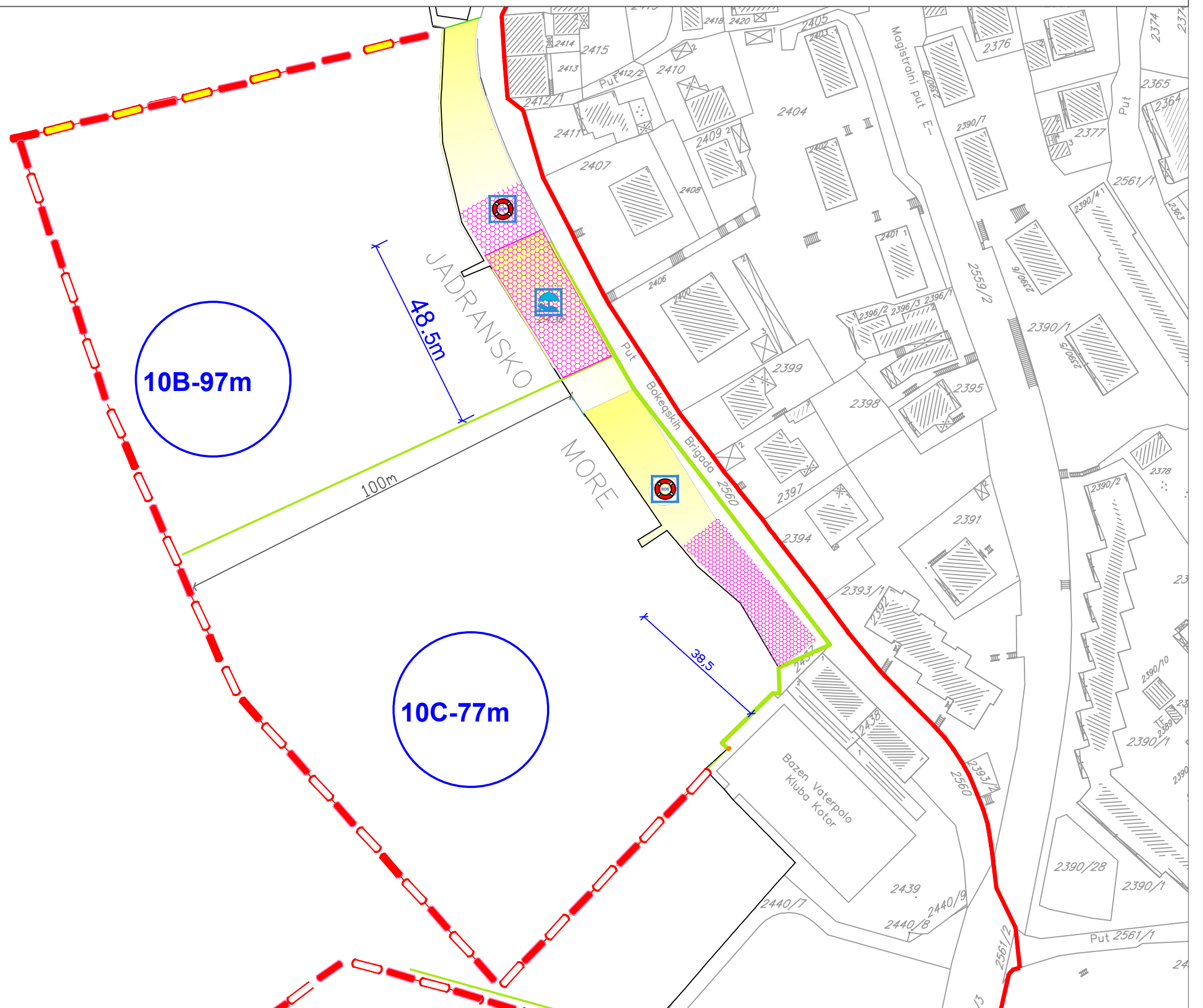
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.9 – DOBROTA



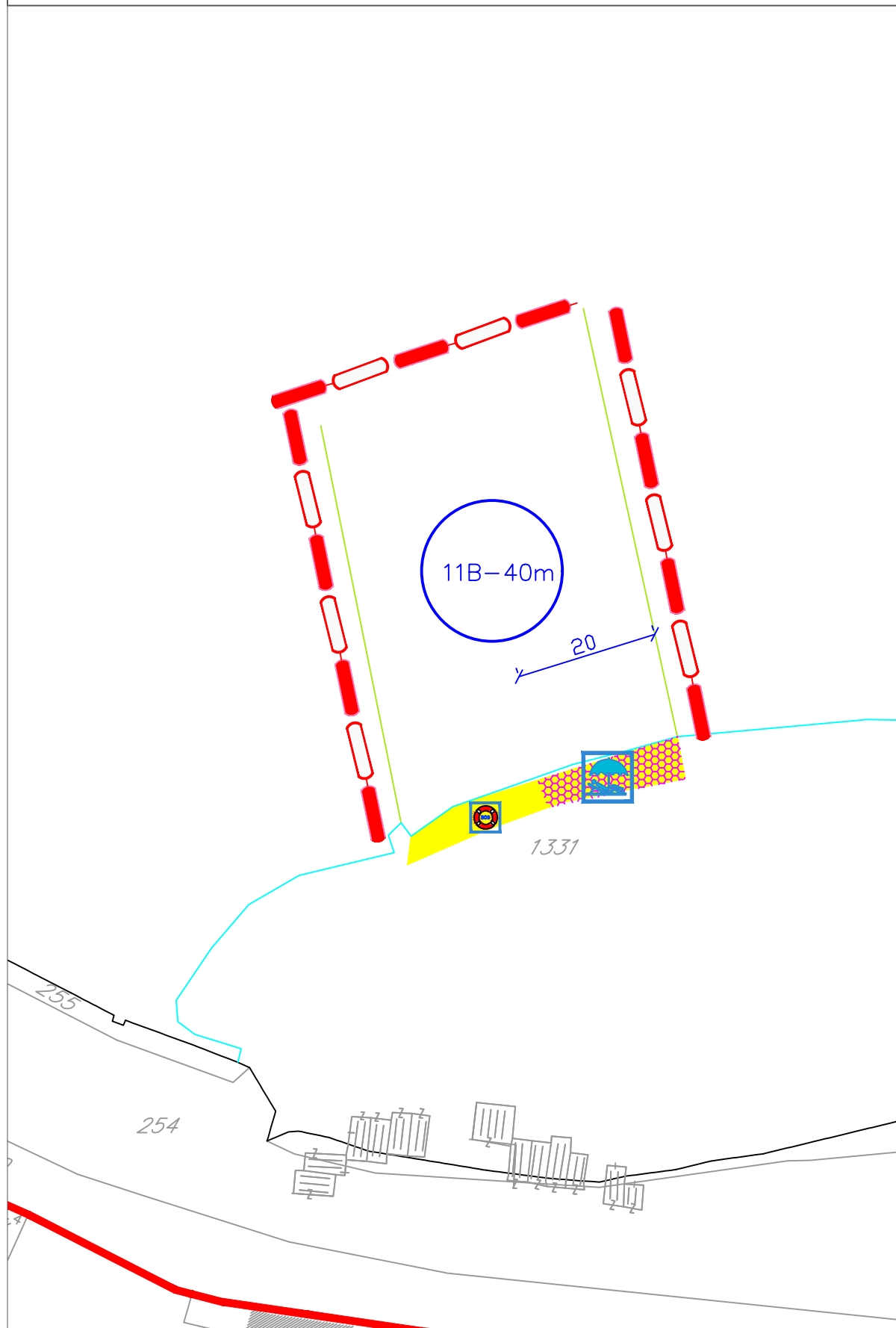
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.9 - DOBROTA



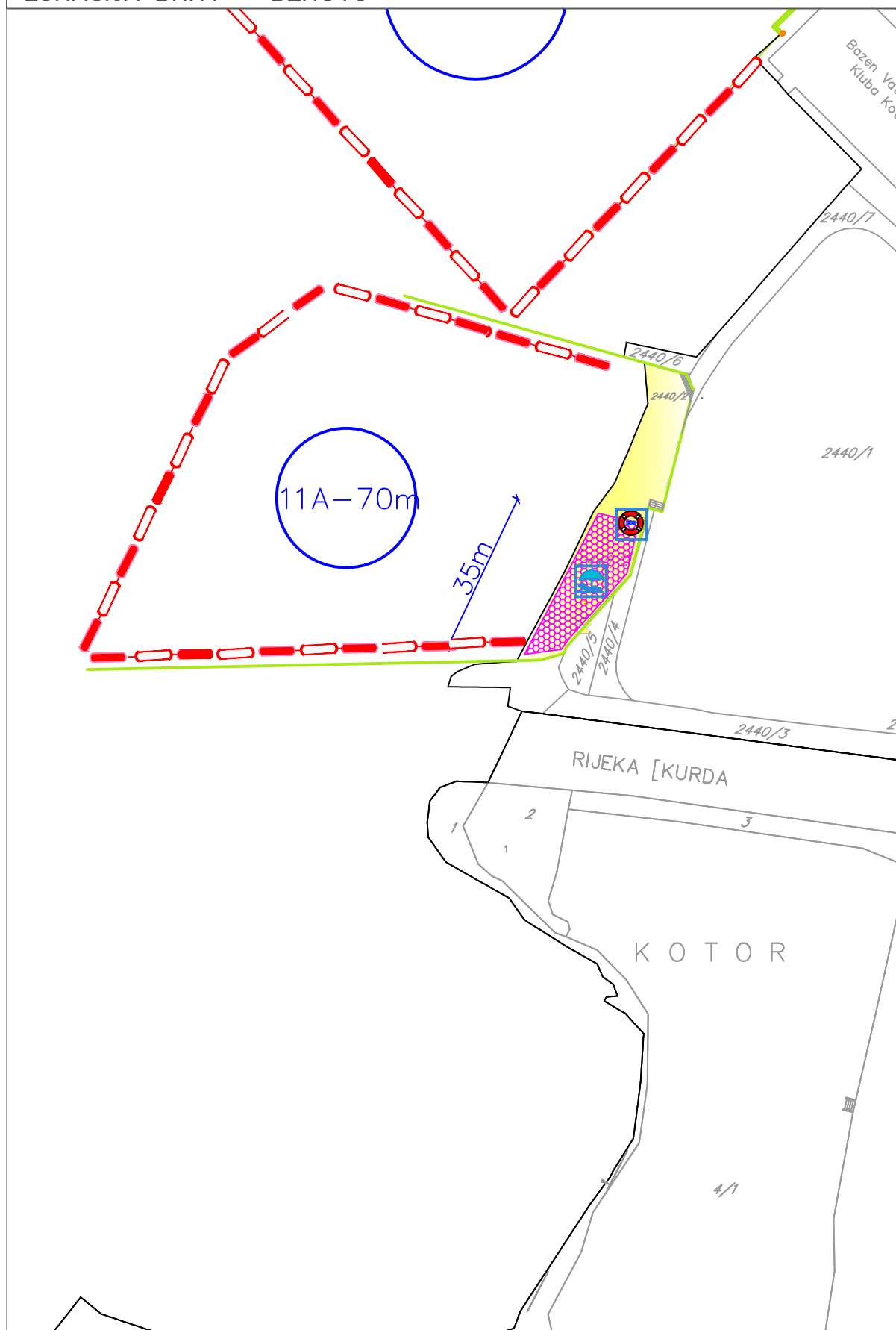
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 - DOBROTA



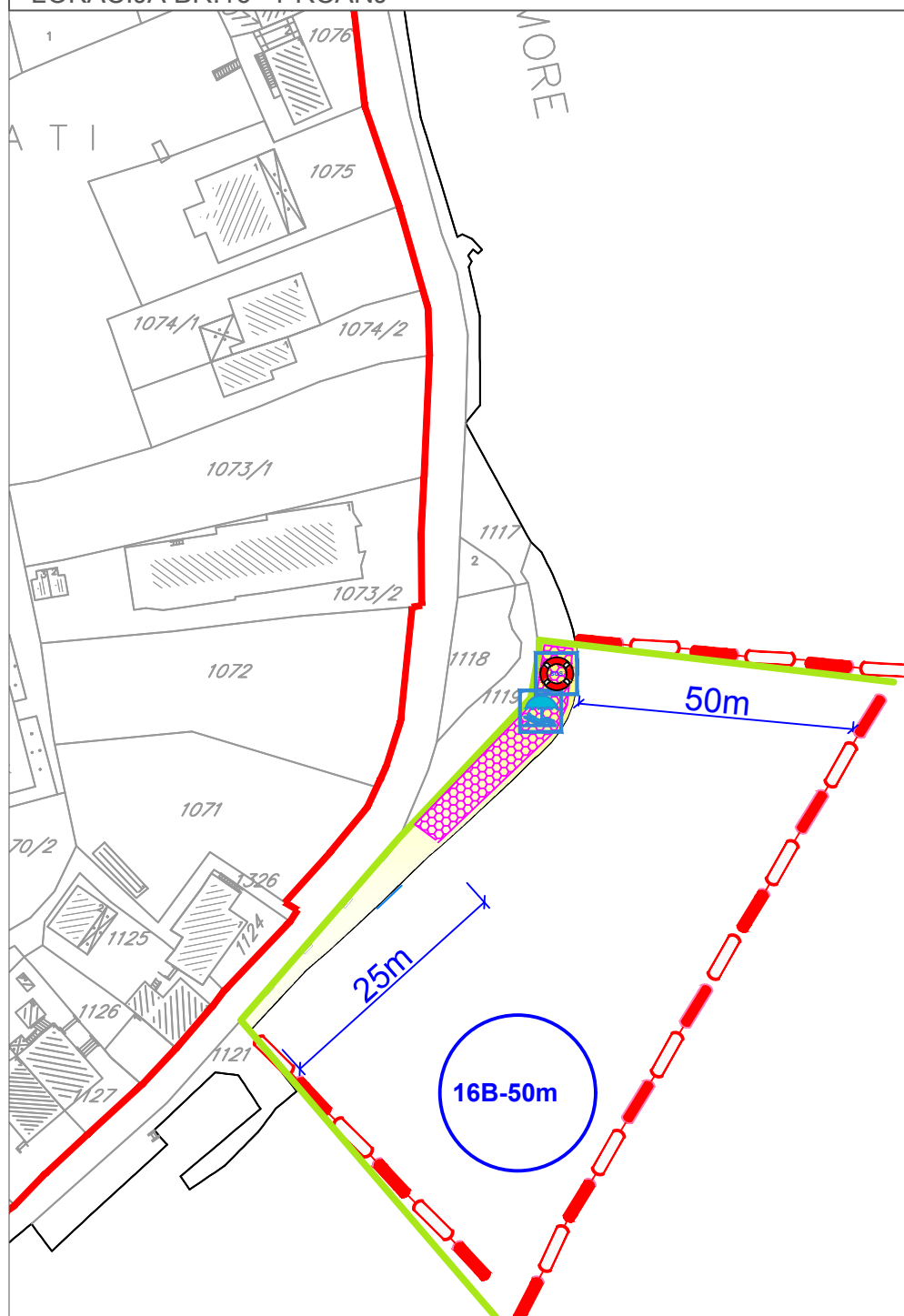
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.11 – PELUZICA



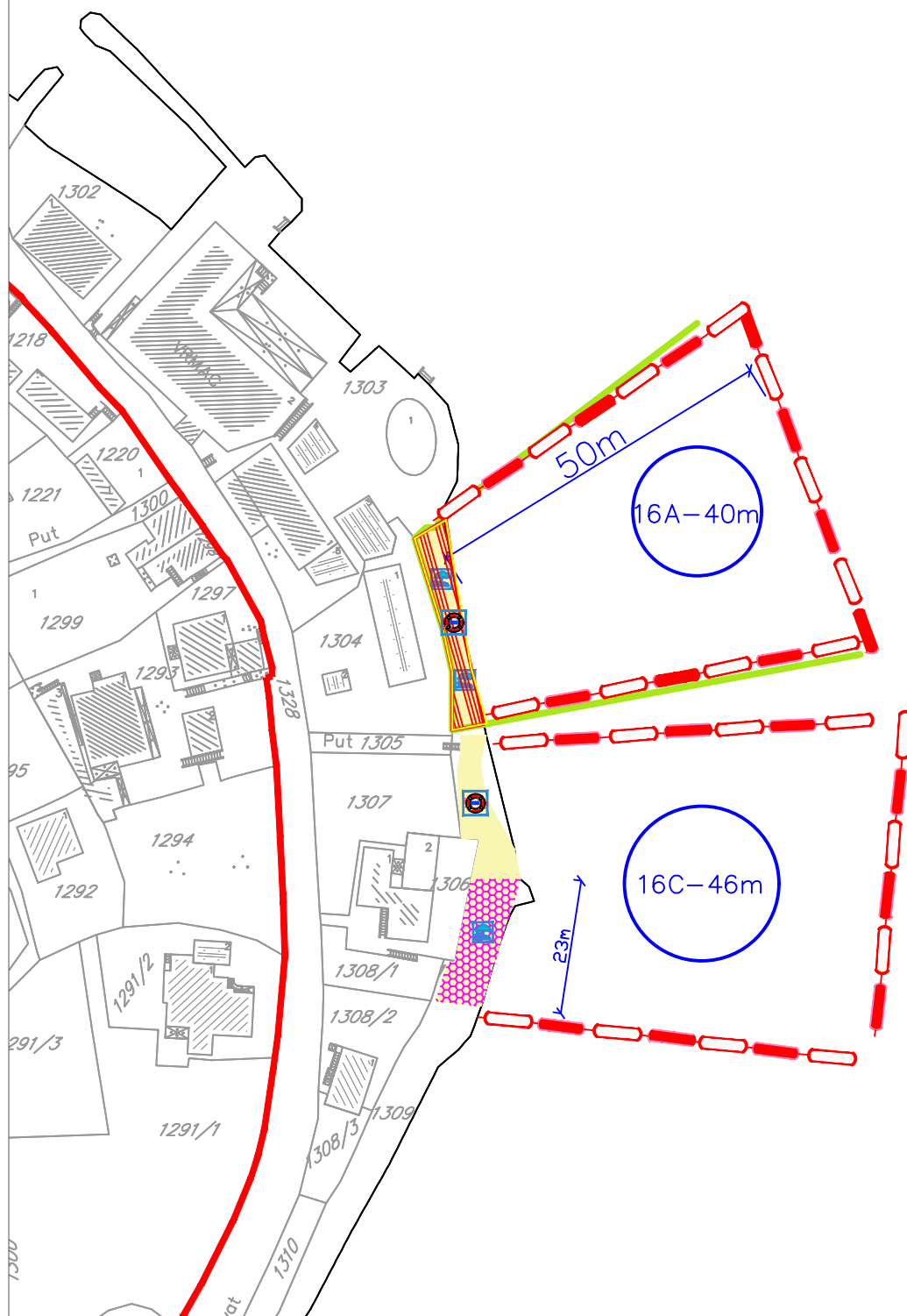
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.11 – BENOVO



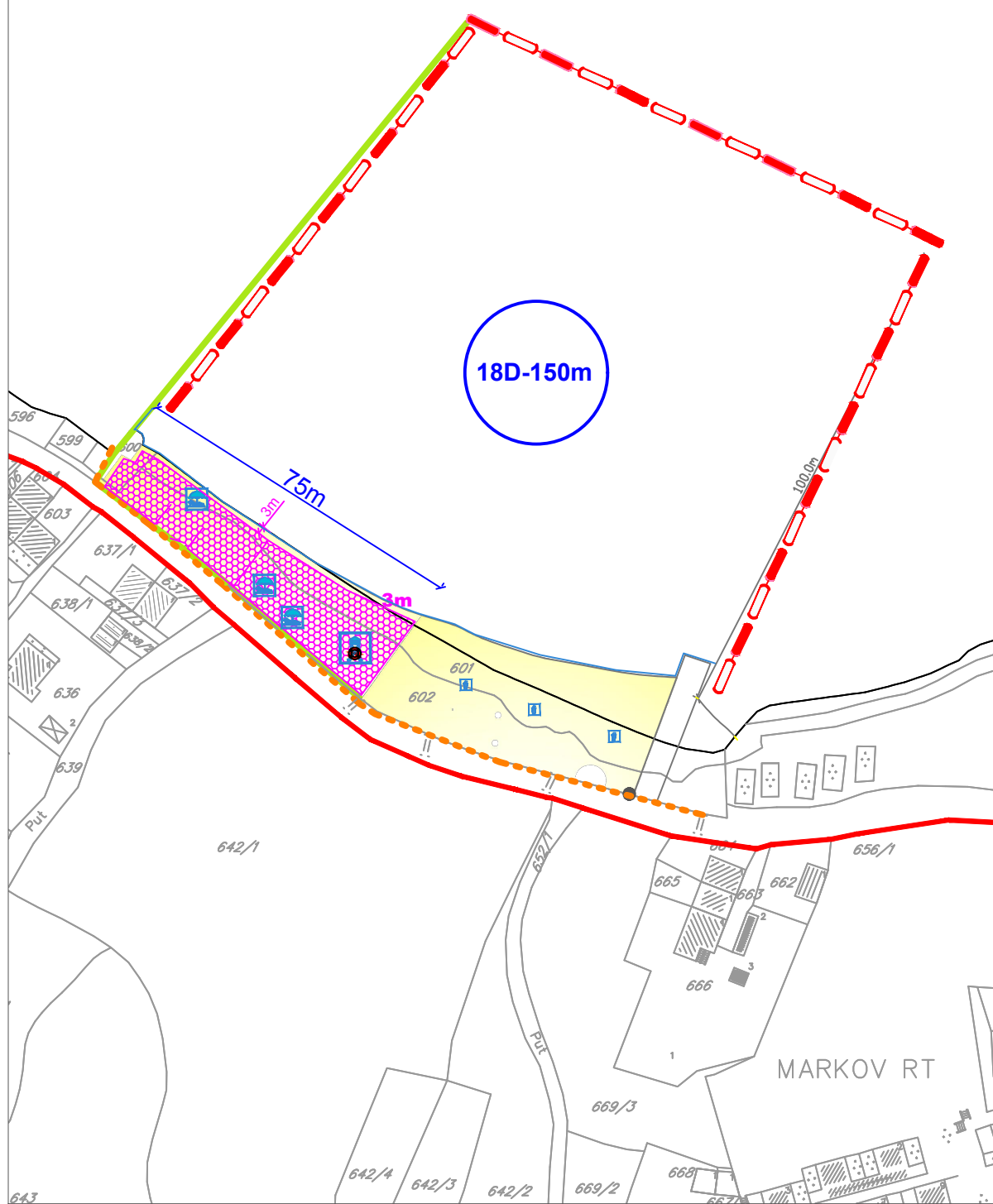
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.16 - PRČANJ



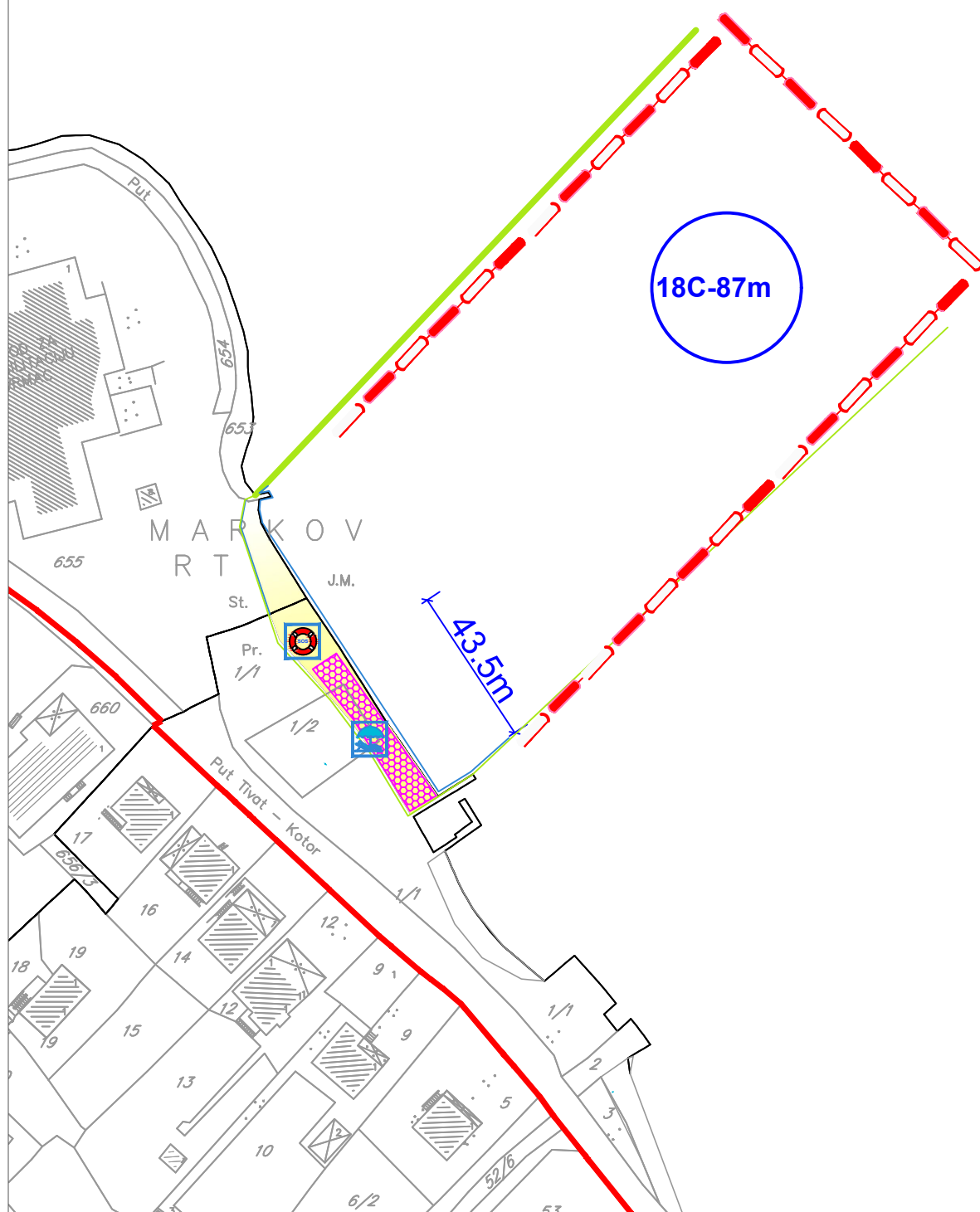
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.16 – PRČANJ



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.18 - MARKOV RT



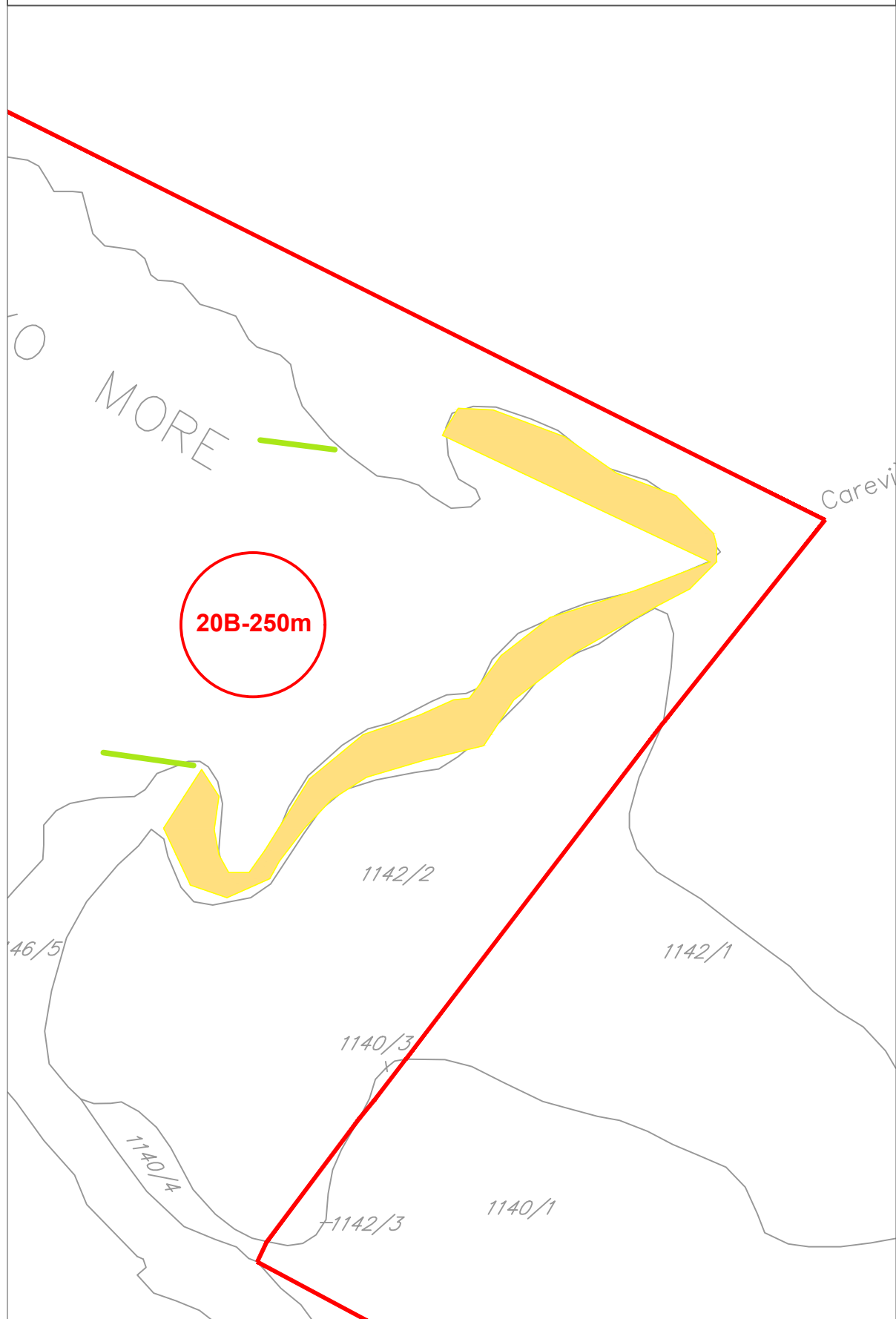
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.18 - MARKOV RT



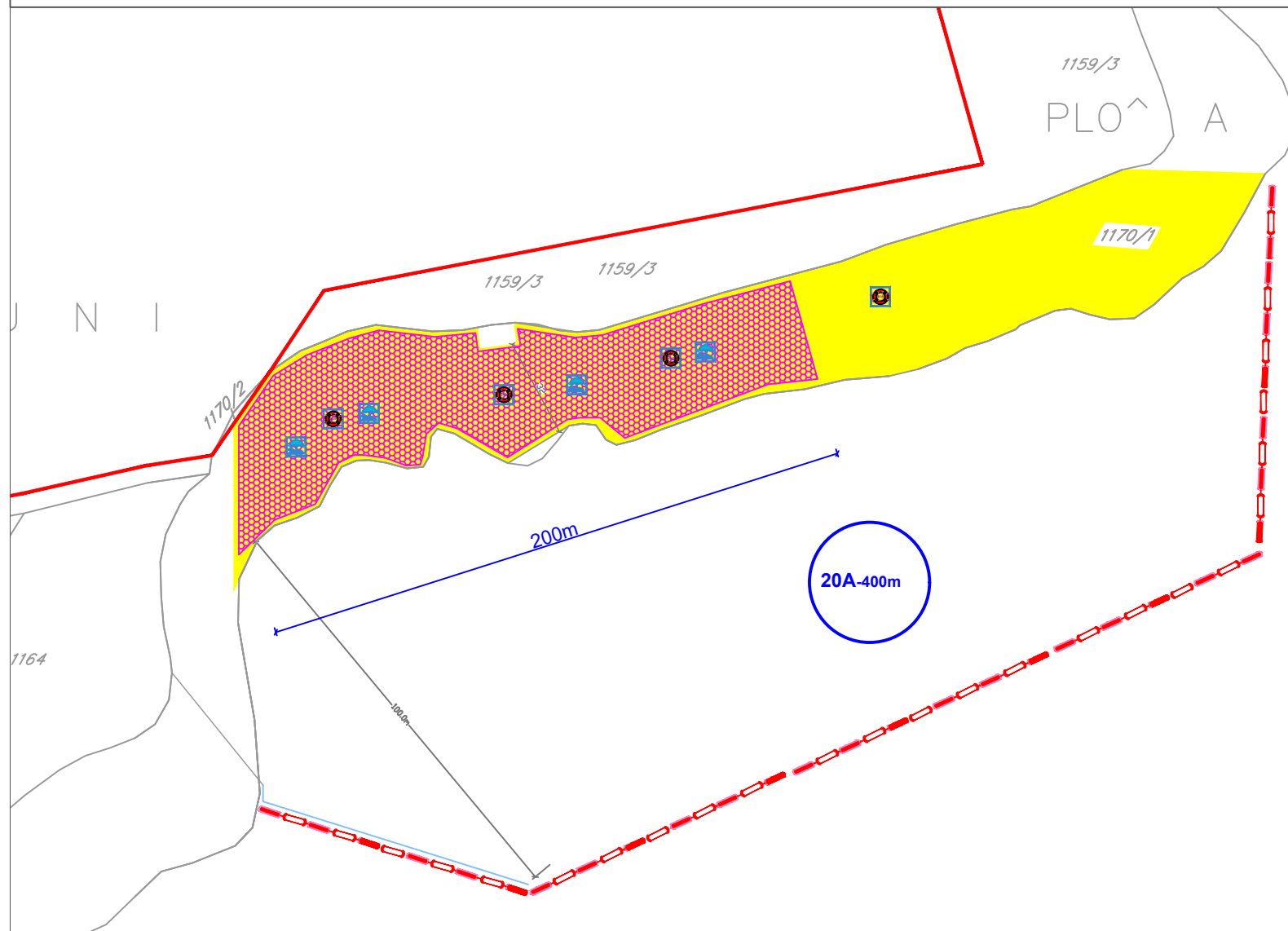
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.19 – ŽUKOVICA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.20 - PLATAMUNI



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.20 - PLATAMUNI



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI KOTOR ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.21 – TRSTENO





***JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM
CRNE GORE***

ATLAS

CRNOGORSKIH PLAŽA I KUPALIŠTA

OPŠTINA TIVAT

novembar 2018. godine

1. OPŠTI PRINCIPI I SMJERNICE

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 21.1. Mogućnosti za povećanje površina plaža u Crnoj Gori), Javnom preduzeću je data obaveza da uradi Atlas crnogorskih plaža i to: "Zato se Planom predlaže da se od strane organa nadležnog za upravljanje morskim dobrom uradi Atlas crnogorskih plaža (katastar plaža), kako bi se precizno definisao njihov kapacitet. Potrebno je izvršiti precizna snimanja obalnog prostora Crne Gore da bi se dobio podatak o stvarnoj površini plaža u Crnoj Gori. Na osnovu upoređenja sa nekadašnjim stanjem plaža utvrdiće se koje su najviše ugrožene erozionim procesima, a nakon toga odabrati najznačajnije plaže, u skladu sa razvojem turističkih kompleksa i za njih uraditi studije izvodljivosti mogućnosti povećanja njihovih površina i definisati ulaganja i dobiti od pravilnog gazdovanja plažama."

Dalje, ovim planom je, u poglavlju 27.1 Smjernice/pravila i uslovi za kupališta, dodatno precizirano: **"Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru Atlasa crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta) kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja".**

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 27.2) date su smjernice/pravila i uslovi za kupališta:

- Kupalište, kao dio morskog dobra namijenjen za kupanje i sunčanje, može se organizovati na plažama, izgrađenim i drugim dijelovima obale. Kupalište je vidno obilježeni vodeni i vodom neposredno povezani kopneni prostor koji posjeduje propisanu opremu i sadržaje.
- Uslovi za organizaciju i opremanje plaža propisuju se Pravilnikom koji donosi Ministarstvo nadležno za poslove turizma, koji bi trebalo dopuniti i uslovima za posebne kategorije korisnika (osobe sa posebnim potrebama, gosti sa kućnim ljubimcima, ljubitelji iskonske prirode ...) kao i za kupališta u zaštićenim područjima.
- Kupalište, kao izdvojena organizaciona cjelina, ne može biti manje od 20 m dužine i/ili 200m². Na većim plažama sa više kupališnih jedinica, pojedinačno kupalište ne može biti manje od 50m dužine. Ove granične vrijednosti ne važe za kupališta u Boki, naročito u Kotorskom zalivu, jer je obala veoma uska.
- U zoni morskog dobra sva **uređena kupališta** su prema namjeni podijeljena na: 1) javna, 2) hotelska, i 3) kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, reprezentativna, namijenjena dječijim odmaralištima i banjanskim lječilištima, izletnička ..).
- Svako kupalište mora biti obezbijeđeno sanitarno – higijenskim (kabine za presvlačenje, tuševi, korpe za otpatke, sanitarni objekat), bezbjednosnim (spasilačka služba, ograđivanje sa morske strane) i drugim uslovima.
- Javna kupališta moraju imati slobodan pristup za sve korisnike, bez naplate ulaza.
- Hotelska kupališta mogu da ograniče pristup i omogućće samo svojim gostima.
- Specijalna kupališta su ona koja imaju posebne karakteristike ili režim korišćenja – nudistička, sa ljekovitim svojstvima ili reprezentativna, za banjaska lječilišta ili dječija odmarališta, zbog čega pristup može biti dozvoljen samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline.
- Izletnička kupališta nemaju pristup sa obale već samo sa mora. Kako nemaju svu adekvatnu infrastrukturu mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.
- Na većim plažama (npr. Velika plaža, Slovenska, Bečićka, i dr.) preporučuje se procentualni odnos različitih namjena kupališta (npr. 50% hotelsko i 50% javno kupalište).

- U kapacitiranju prostora i plažnog mobilijara koristiti normativ: jedna ležaljka na najmanje 6 m² ili jedan suncobran i dvije ležaljke na najmanje 8 m², a u zavisnosti od nivoa usluga na kupalištu. Kod hotela, taj normativ treba da bude najmanje 10 m² za jedan suncobran i dvije ležaljke.
- Preporučuje se da uređena kupališta imaju: organizovana pristaništa za pristajanje čamaca i turističkih brodića u blizini, ali van akvatorijuma kupališta, kolski ili pješački prilaz, označen zahvat na kopnu i moru, definisane ulaze na plažu i po mogućnosti organizovan parking prostor.
- Izuzetno se čamcima i svim drugim plovnim objektima na motorni pogon dozvoljava pristup na uređena kupališta, samo na mjestima koja moraju biti na odgovarajući način obilježena, označena i ograđena, međusobno povezanim bovama, koje formiraju lijevak od obale ka otvorenom moru.
- Pristajanje plovni objekata se ne smije obavljati nasukavanjem već na pristaništima, koja mogu biti stalna i sezonska. Preporuka je da se dokovi montiraju na šipovima od drveta, metala ili betona. Moguće je i postavljanje fiksnog ili plutajućeg pontona. Dubina gaza mora biti takva, da plovni objekti dok su privezani budu u plutajućem stanju.
- Na kupalištu se mogu organizovati sportsko-rekreativne aktivnosti na obali (kao što su odbojka, igrališta za djecu, fudbal na pijesku i sl.), a u akvatorijumu (poželjno na krajevima zahvata) moguće je organizovati ostale sportske aktivnosti (tobogani, vaterpolo, pedaline, skijanje na vodi, banane, panoramsko letenje, jedrilice i drugi plovni objekti koji nijesu na motorni ili jet pogon) koje isključuju kupanje na tom prostoru. Ovi dijelovi moraju biti adekvatno obilježeni bovama.
- Korisnik kupališta je dužan da sačuva pješčane površine plaže, pješčane dine i vegetaciju na kupalištima; a postavljeni objekti treba da budu isključivo u funkciji plažnog servisa i usluga, bez postavljanja tezgi, terasa i svih drugih privremenih objekata koji zauzimaju kupališne površine.
- Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru **Atlas crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta)** kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja.
- Uređenja i proširenja postojećih te eventualna izgradnja novih kupališta odvijala bi se uklanjanjem sadržaja i objekata koji nisu neophodni i mogu se organizovati na drugim prostorima, nasipanjem autohtonim pijeskom ili šljunkom, izgradnjom inženjerskih objekata zaštite plaža (npr. podvodni pragovi, naperi), izgradnjom ili montažom pontona i mola (naročito u Boki) i pažljivim modeliranjem postojećeg stjenovitog ili kamenitog prostora i njihovim prilagođavanjem za kupaće. Ovakvi radovi nijesu predviđeni na zaštićenim objektima, a moraju biti provjereni na osnovu procjene uticaja pojedinih radova na morske struje i na ambijentalne vrijednosti.
- U neposrednoj blizini, najčešće gradskih kupališta, nalazi se **funkcionalno zaleđe** koje predstavlja njihov produžetak, odnosno proširenje i svojevrsnu tampon zonu prema naselju. Tu su predviđeni raznovrsni uslužni sadržaji, otvoreni bazeni i akva-parkovi, sportsko-rekreativni sadržaji, "wellness" i spa kapaciteti, razne forme urbanog zelenila. Ovaj prostor, namijenjen je za dnevne i noćne aktivnosti. U njima nisu predviđeni smještajni objekti.
- Ukoliko se neka od plaža nalazi na zaštićenom području, radnje, aktivnosti i djelatnosti je potrebno odvijati u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti prirode kako se ne bi poremetila prirodna ravnoteža i autentični izgled.
- U zaleđu svih uređenih ili neuređenih kupališta, prirodnih plaža i drugih djelova obale koji ne ispunjavaju uslove za organizaciju kupališta, a koji se nalaze unutar područja morskog dobra ili van njega, se dozvoljava postavljanje ili izgradnja bazena, kao djelimične nadopune nedostajućih plažnih kapaciteta, a sve u skladu sa smjernicama/pravilima ovog plana.

2. KATEGORIJE I VRSTE KUPALIŠTA

Kategorije kupališta

Uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta propisani su **Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta** ("Sl. list Crne Gore", br.20/08, 20/09, 25/09, 4/10, 61/10, 26/11). Ovim pravilnikom definisane su sledeće **kategorije uređenih i izgrađenih kupališta**:

Javno kupalište (uređeno i/ili izgrađeno) je vidno obilježen voden i sa vodom neposredno povezani kopneni prostor, koji može biti na plažama, izgrađenim djelovima obale i drugim djelovima obale. Korisnik javnog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište, na kojem je pristup gostima van hotela uglavnom ograničen i koja su uređena po najvišim standardima, male gustine i velikog komfora (član 2 Pravilnika o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta). Korisnik hotelskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Članom 6 ovog Pravilnika je definisano da korisnik hotelskog kupališta nije dužan osloboditi od plažnog mobilijara ½ plaže (po dužini i širini).

Kupalište specijalne (posebne) namjene je uređeno i izgrađeno kupalište na kojima je dozvoljen pristup samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline. Shodno članu 12 Pravilnika o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, za kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, kupališta namijenjena dječijim odmaralištima i kupališta namijenjena banjanskim lječilištima) može se odrediti poseban režim korišćenja.

Pored kategorija kupališta definisanih Pravilnikom, ovim Atlasom prepoznati su i zahvati za potencijalna **investiciona kupališta** predviđeni za izgradnju/proširenje kupališta u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima, investicionim programima, odobrenjima, te dugoročnim ugovorima sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom. Investiciona kupališta su posebno obilježena, zbog nemogućnosti njihovog organizovanja i korišćenja u postojećem stanju.

Vrste kupališta

Vrste kupališta su predviđene Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) koji je 2018. godine usvojio Upravni odbor Javnog preduzeća i predložio da se ovaj dokument uzme kao osnov za izradu podzakonskog akta o uređenosti, opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta i Progama objekata privremenog karaktera za zonu morskog dobra.

U skladu sa kategorijama kupališta predviđenim važećim podzakonskim aktom, Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) date su sledeće vrste kupališta koje su primenjene u ovom Atlasu:

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište namijenjeno samo hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica. Hotelima sa 5 zvjezdica (veliki hoteli), koji su uređeni po najvišim standardima, radi većeg komfora postavlja se plažni mobilijar na 15m².

Porodično kupalište je javno, uređeno i izgrađeno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Kupalište za aktivni odmor je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ovo kupalište namijenjeno je za sportske i rekreativne aktivnosti na plaži i u moru. U skladu sa vrstama aktivnosti, kupališta za aktivni odmor se dijele na 3 pod-vrste: Sportsko, rekreativno i adrenalinsko kupalište, kupalište za ronioce i kupalište za kite/wind surfing. Za svaku pod-vrstu propisani su posebni uslovi organizacije. Na ovim kupalištima obavezno je prisustvo licenciranih instruktora za sportske aktivnosti.

Party kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta organizuje se u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu i imaju mogućnost organizacije zabavnih sadržaja 24h.

Romantično kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta podrazumijeva ponudu organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica).

Gradsko kupalište bez plažnog mobilijara je javno kupalište na kojem nije dozvoljeno postavljanje plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki). Korisnik gradskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Kupalište za pse je javno kupalište koje je namijenjeno za boravak kupaca sa svojim kućnim ljubimcima (psima). Ovo kupalište se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, dok dodatni uslovi podrazumijevaju postavljanje opreme na plaži za kućne ljubimce (pse).

Kupalište sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Poseban uslov za organizaciju ove vrste kupališta podrazumijeva postojanje prirodnih ljekovitih faktora (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) za što je neophodno posjedovanje sertifikata o kvalitetu. Na ovim kupalištima neophodno je prisustvo stručnog osoblja za nadzor korišćenja ljekovitih faktora. Pristup Ženskoj plaži u Ulcinju dozvoljen je samo ženama.

Izletničko kupalište je javno kupalište koje nema (ili ima veoma ograničen) pristup sa obale već samo sa mora. Kako se ova kupališta uglavnom nalaze na lokacijama gdje ne postoji adekvatna infrastruktura (struja, voda..) mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Nudističko kupalište je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov podrazumijeva kontrolisan i ograničen ulaz na kupalište za posebne kategorije kupaca.

Kupalište namijenjeno dječijem odmaralištu je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov na ovom kupalištu podrazumijeva stalno prisustvo i nadzor vaspitača. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Za organizaciju svake pojedinačne vrste kupališta, predviđaju se :

- opšti uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta
- posebni uslovi za ispunjavanje standarda usluga u skladu sa vrstom
- moгуćnosti koje se dodatno mogu organizovati/postaviti na kupalištu i kojima se unapređuje ponuda i servis u skladu sa vrstom kupališta

1. Kategorija: Hotelsko kupalište

HOTELSKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacione zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - hotelsko kupalište je namijenjeno hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica - uređeni prilazi kupalištu i moru za osobe sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje zabavnih/sportskih aktivnosti na kupalištu i moru - uređeni prostori za boravak djece - prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci - prostor za odlaganje ličnih stvari - minimalno 1 WC prilagođen osobama sa posebnim potrebama - organizovana usluga animacije za djecu - organizovana animacija za odrasle (aqua aerobik, meditacija, yoga) - organizovani oblik wellness usluge na kupalištu
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizacija ponude posebnih sadržaja (škole plivanja, ronjenja na dah i dr.)

2. Kategorija: Javno kupalište

PORODIČNO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene
 - uređeni prilazi moru prilagođeni potrebama djece (pijesak, mali šljunak)
 - uređeni prostori za boravak djece na kupalištu
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon
 - protivpožarni aparat
 - istaknut cjenovnik

POSEBNI USLOVI

- zabavni sadržaj na moru (tobogani, dječji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni
- zabavni sadržaj u zaleđu kupališta (ljudižbe, dvorci za igru, vještačke stijene za penjanje) koji se postavljaju na dijelu gdje je predviđeno postavljanje plažnog mobilijara
- rekviziti za igru djece na kupalištu i u moru (lopte, kantice, lopatice, modeli za igru u pijesku)
 - organizovanje rekreativnih sadržaja na kupalištu (biljar, stoni fudbal, fliperi)
- organizovanje rekreativnih sadržaja na moru (banana, hodanje po vodi u lopti)
 - usluga animacije za djecu

MOGUĆNOSTI

- prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci
- najam zabavnih sadržaja (pedalina, sandolina)
- rampa za invalidska kolica do mora, ukoliko terenski uslovi dozvoljavaju

KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR SPORTSKO, REKREATIVNO I ADRENALINSKO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon

- protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - Organizovanje minimalno 2 rekreativna sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - Organizovanje minimalno jednog adrenalinskog sadržaja na kupalištu, zaleđu ili u moru - Organizovanje minimalno jednog sportskog ili rekreativnog sadržaja na moru
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje sportskih sadržaja u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA RONIOCE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacione zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more u širini od najmanje 30m, radi slobodnog odvijanja kite surfinga - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ronilačke plovne oznake - škola ronjenja, instruktor, ronilačka oprema za iznajmljivanje - zabrana postavljanja sadržaja za djecu iz bezbjedonosnih razloga - zdravstvena procjena vitalnih životnih funkcija (mjerenje pritiska, otkucaja srca, fizičke spremnosti) - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje ličnih stvari ronilaca
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje rekreativnih sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - organizovanje sportskih sadržaja na moru; - organizovanje sadržaja u zaleđu kupališta - organizovanje ronilačkih aktivnosti
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA KITE/WIND SURFING
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - postavljanje oznake zabrane kupanja - tuševi - toalet

- kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - mogućnost minimalnog postavljanja plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) smješten izvan sportsko rekreativne zone bez naplate i uz terasu - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - nema postavljanja bova jer je zabranjeno kupanje - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - informativna tabla sa dodatnim informacijama: temperatura mora i vazduha, nivo UV zračenja, vlažnost vazduha, kretanje vjetra, brzina vjetra, jačina vjetra, visina talasa - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje surf opreme - surf-oprema za iznajmljivanje - škola, instruktor
PARTY KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - lokacija plaže u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu - 24 sata ponude zabavnih sadržaja - prostor za organizaciju zabavnih i muzičkih događaja - organizacija službe obezbjeđenja - minimalno jednom nedjeljno organizacija party događaja
ROMANTIČNO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi

- toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, u širini od najmanje 1m, na svakih 20m, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ponuda organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica) i pojedinačne usluge - zabavno-rekreativni sadržaji na moru - zabavno-rekreativni sadržaji na plaži ili u zaleđu kupališta
<u>MOGUĆNOSTI</u> - Wellness sadržaji na kupalištu
GRADSKO KUPALIŠTE BEZ PLAŽNOG MOBILIJARA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara
KUPALIŠTE ZA PSE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac)

- ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačena pravila ponašanja vlasnika i životinja - pristup kupalištu osobama sa posebnim potrebama - rekviziti za čišćenje i odlaganje izmeta pasa - posude za vodu i hranu kućnih ljubimaca - rekviziti za igru pasa - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za pse na povodcu i za pse koji se slobodno kreću - mogućnost pružanja usluga njegovanja pasa - tuševi za pse
<u>MOGUĆNOSTI</u> - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za razne vrste pasa, ukoliko je potrebno - ugostiteljski objekat sa prilagođenom dodatnom uslugom i ponudom za pse u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE SA PRIRODNIM LJEKOVITIM FAKTORIMA I WELLNESS SADRŽAJIMA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaća - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačeni prirodni ljekoviti faktori plaže (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) i posjedovanje sertifikata o kvalitetu - pristup plaži i moru osobama sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje wellness sadržaja (masaža, joga, meditacija) - stručno osoblje za nadzor korišćenja ljekovitih faktora - pristup ženskoj plaži u Ulcinju je dozvoljen samo ženama
<u>MOGUĆNOST</u> - obezbjeđivanje uslova neophodnih za sprovođenje fizikalne terapije i sl. - ugostiteljski objekat sa specijalizovanom ponudom zdrave hrane i pića u zaleđu kupališta

IZLETNIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu i informacijama o redu na kupalištu - siguran i održavan prilaz plaži sa kopna ili mora - tuševi (ukoliko je moguće na datoj lokaciji) - toalet (ukoliko postoji mogućnost priključka na kanalizaciju ili mobilni, ili na plovni objekat) - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke - održavanje čistoće
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup izletničkim brodovima - bez mogućnosti postavljanja plažnog mobilijara - obaveza odvoza otpada sa plaže
<u>MOGUĆNOSTI</u> - mjesto za organizaciju piknika - prenosni rezervoari sa pitkom vodom - ugostiteljski sadržaj - organizovani rekreativni sadržaj

3. Kategorija: Kupališta specijalne (posebne) namjene

NUDISTIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaća - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup kupalištu je dozvoljen samo nudistima - postavljanje zaštitnih paravana u cilju zaštite privatnosti
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na kupalištu - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na moru
KUPALIŠTE ZA DJEČJA ODMARALIŠTA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaća

- tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ograničavanje pristupa kupalištu samo za djecu iz odmarališta - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara - obavezno prisustvo vaspitača koji će voditi računa o djeci
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavnih sadržaja na moru (tobogani, dječiji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni - organizovanje zabavnih sadržaja u zaleđu kupališta (ljudjaške, dvorci za igru, odbojka na pijesku i sl.)

Dodatni uslovi i smjernice:

- Plažni mobilijar (suncobrani/ležaljke/baldahini) koji se postavlja na kupalištu, kao i ostala oprema koja je u funkciji kupališta (kabine za presvlačenje i dr.) može biti samo u pastelnim bojama (bijela, bež i dr.), a nikako sa reklamnim natpisima.
- Površine plažnog prostora u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta su korisne površine na osnovu kojih se obračunava plažni mobilijar (suncobrani i ležaljke), ne uključujući površine privremenih objekata koji se nalaze na kupalištu.
- Lokacije za ronioce podrazumijevaju prostor na kopnu i akvatorijum i postavljanje ronilačkih plovniha oznaka, koje su namijenjene za ulazak/izlazak ronilaca u more.

3. SMJERNICE ZA ZAŠTIĆENA PODRUČJA

Na osnovu člana 18 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, br. 54/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“, br. 60/03, „Sl. list CG“, br. 32/11), a rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI-101/2-02-1555/1 od 10.09.2018. godine, **Agencija za zaštitu prirode i životne sredine donijela je Rješenje broj UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine kojim se utvrđuju uslovi i smjernice zaštite prirode za izradu Programa privremenih objekata za zonu Morskog dobra Crne Gore.**

U zoni Morskog dobra nalaze se lokaliteti koji su Rješenjem o zaštiti objekata prirode (Sl. list SRCG, br. 30/68), 1968. godine zaštićeni kao **rezervat prirodnog predjela (ekvivalentno kategoriji spomenik prirode)**. Od vremena stavljanja pod zaštitu, status, kategorija zaštite i granice ovih zaštićenih prirodnih dobara nijesu preispitivani. To se odnosi na sledeća zaštićena prirodna dobra (zaštićene lokalitete):

1. Velika plaža kod Ulcinja, (600 ha)
2. (Mala) Ulcinjska plaža (1,5 ha),
3. Valdanos (3 ha),
4. Stari Ulcinj (ostok i plaža) (2,5 ha),
5. Veliki pijesak (0,5 ha),
6. plaža Topolica (2 ha),

7. plaža u Sutomoru (4 ha),
8. plaža u Čanju (3,5 ha),
9. plaža Pećin (1,5 ha),
10. poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom između Bara i Sutormora (30 ha),
11. Buljarica (4 ha),
12. plaža Lučice (0,9 ha),
13. plaža u Petrovcu (1,5 ha),
14. plaža Drobni pijesak (1 ha),
15. plaže Svetog Stefana (4 ha) i Miločera (1 ha) – (ukupno 5 ha),
16. plaža Bečići (5 ha),
17. Slovenska plaža (4 ha),
18. plaža Mogren (2 ha),
19. Jaz kod Budve (4 ha),
20. plaža Pržno kod Tivta (2 ha).

Pored navedenih, u zoni morskog dobra nalaze se i sljedeća (ranije) zaštićena prirodna dobra:

21. Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu, opština Kotor
22. Kotorsko – Risnaski zaliv koji je zaštićen 1979. godine Odlukom Opštine Kotor i upisan na UNESCO-vu listu Svjetske prirodne i kulturne baštine. U okviru ovog zaštićenog područja nalaze se i sljedeći zaštićeni lokaliteti (i) Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu i (ii) Zajednica lovora i oleandera iznad vrela Sopot kod Risna.
23. Tivatska Solila (150 ha) koja su 2008. godine stavljena pod zaštitu kao *specijalni rezervat prirode*.

Planirana zaštićena prirodna dobra

1. *Ada Bojana (5.200 ha)* – PPCG iz 2008. godine planirano je proširenje granica Nacionalnog parka „Skadarsko jezero“ na regionalni park Rumija ili područje Šasko jezero / delte Bojane. U Nacionalnoj strategiji biodiverziteta sa Akcionim planom za 2010-2015 godinu predloženo je stavljanje pod zaštitu u kategoriji spomenik prirode sljedećih lokaliteta: Ulcinjska Solana, Šasko jezero, Knete i Ada Bojana.
2. *Morska zaštićena prirodna dobra* – Zone ekološki značajnih morskih habitata koje predstavljaju potencijalna morska zaštićena prirodna dobra identifikovane su na sljedećih 7 lokaliteta: (i) *Luštica* (od Mamule do rta Mačka), (ii) zona *od rta Trašte do Platamuna* (sa užom zonom za strožiju zaštitu od rta Žukovac do rta Kostovica), (iii) šira zona ostrva *Katiči*, (iv) zona *od rta Volujica do Dobrih Voda*, (v) zona *od rta Komin do rta kod ostrva Stari Ulcinj*, (vi) zona uvale *Valdanos* do *Velike uvale* i (vii) *Seka Đeran* sa južnim dijelom zone ispred Velike plaže do ušća Bojane.
3. *Morinjski zaliv* – Predlog Studije prirodne i kulturne baštine tog područja, u kojoj je Zavod za zaštitu prirode Crne Gore dao predlog granica zaštićenog područja (13.908 ha) u kategoriji *spomenik prirode*.
4. *Kostanjica* – Lokalnim akcionim planom za biodiverzitet opštine Kotor (2014) predloženo je stavljanje pod zaštitu autohtonih sastojina koštanja i lovora *Lauro-Castanetumsativae* iznad Kostanjice u kategoriji posebni prirodni predio čija je (orjentaciona) površina oko 5.500 ha.
5. *Pojedinačni dendrološki objekat* – Stablo crne topole (*Populus nigra* L.) kao najstarije drvo u srcu grada Kotora, na Trgu od Kina, posađeno poslije snažnog zemljotresa 1667. godine.

Ekološki značajna (sa stanovišta biodiverziteta osjetljiva) područja u zoni crnogorskog primorja

1. *EMERALD područja* – Zone postojećih i planiranih zaštićenih prirodnih dobara na crnogorskom primorju se u značajnoj mjeri poklapaju sa zonom EMERALD područja u okviru kojih se nalazi ekološki značajna stanovišta i vrste iz rezolucije 4 i 6 Bernske konvencije. U pitanju su sljedeća EMERALD područja: Velika plaža, Buljarica, Tivatska Solila, rijeka Bojana, Knete, Ada Bojana, Kotorsko risanski zaliv, Pećin, Katiči, Donkova i Velja seka i Platamuni.
2. *IBA područje* – Od područja značajnih za ptice (Important Bird Areas, IBA) u Crnoj Gori, dva se nalaze u zahvatu obalnog područja, i to: Šasko jezero i Ulcinjska Solana.
3. *IPA područje* – Od područja značajnih za biljke (Important Plant Areas, IPA) u Crnoj Gori, na crnogorskom primorju se nalaze sledeća: Buljarica, Katiči, Donkova i Velja seka, Kotorsko Risanski

zaliv, Platomuni, Velika Ulcinjska plaža i Ada Bojana.

3.1 Uslovi, zabrane i ograničenja pod kojima se radnje, aktivnosti i djelatnosti mogu realizovati:

Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine broj UPI – 101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine propisani su **posebni uslovi, zabrane i ograničenja zaštite prirode** koji su vezani za planiranje – izbor lokacija i definisanje vrsta i kapaciteta privremenih građevinskih objekata u zoni zahvata Izmjena i dopuna predmetnog Plana, a odnose se na:

- **IZBOR MIKRO LOKACIJA NOVIH PRIVREMENIH OBJEKATA ZAŠTIĆENIH PODRUČJA:** Sprovođenje neophodnih planskih mjera za pravilan izbor mikrolokacija privremenih objekata i njihov prostorni raspored vodeći računa o: (i) prirodnim obilježjima i vrijednostima (prirodnim oblicima) koji su prisutni u zaštićenim područjima, u prvom redu plažnih površina, (ii) ekološki značajnim tipovima staništa kao što su pješčane dine, (iii) lokacijama/zonama u kojima su prisutne zakonom zaštićene biljne i životinjske vrste.
- **NEDOZVOLJENA GRADNJA KOJA MOŽE DA OŠTETI ZAŠTIĆENA PODRUČJA I NARUŠI ŽIVOTNU SREDINU:** Na planskom području nije dozvoljena izgradnja ili bilo kakva fizička promjena u prostoru koja bi mogla da dovede do oštećenja prirodnih obilježja i vrijednosti (prirodnih oblika) zaštićenih područja. Objekti koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet zaštićenih područja – plaža u zoni morskog dobra, kao što su: sve vrste zidanih objekata, zabavni parkovi, auto kampovi, parkinzi, kao i drugi oblici objekata koji su planirani u prethodnoj prostorno-planskoj dokumentaciji kao što su betonsko privezište i pristanište, zidani ugostiteljski objekat, terase na betonskoj podlozi, pješačka betonska staza, zidani šank, zidani sanitarni objekat, autopraonica na betonskoj površini, bungalovi tvrde gradnje, zidani objekat od gotovih prefabrikovanih betonskih elemenata i td.
- **INTEGRISANJE USLOVA, ZABRANA I OGRANIČENJA UTVRĐENIH ZAKONOM O ZAŠTITI PRIRODE I KONKRETNA RJEŠENJA U PREDMETNOM PROGRAMU:** Konkretna rješenja za izradu predmetnog Programa treba da uzmu u obzir prisustvo prethodno navedenih zaštićenih područja, sa njihovom neposrednom okolinom koja je ostala sačuvana od ljudskih aktivnosti, i u tim područjima ne predvide prethodno navedene objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i/ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet.

Za svaki pojedinačni predviđeni objekat koji prostorno bude lociran u zaštićenim područjima u zoni morskog dobra Crne Gore, potrebno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine dozvole za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području, u skladu sa članom 40 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, broj 54/16).

Nakon usvajanja Programa privremenih objekata za zonu morskog dobra Crne Gore i ovog Atlasa kao njegovog sastavnog dijela, potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti Mišljenje o usklađenosti Programa sa izdatim Aktom o smjernicama i uslovima zaštite prirode.

LOKACIJA BR: 2 LEPETANE

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
2A	gradsko bez plažnog mobilijara	494 KO Lepetane	71m	250m ²	

LOKACIJA BR: 3 OPATOVO

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
3A	javno-porodično	500 KO Lepetane	60m	330m ²	
3B	javno-porodično	510 KO Lepetane	100m	5800m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
3C	javno-porodično	510 KO Lepetane	100m	5700m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
3D	javno-porodično		30m	200m ²	

LOKACIJA BR: 4 DONJA LASTVA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
4C	javno-porodično	736/1 KO Donja Lastva	137m	650m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
4A1	javno-porodično	728/1 KO Donja Lastva	67m	560m ²	konzervator za sladoled (1 kom)
4A2	javno-porodično	728/1 KO Donja Lastva	80m	720m ²	konzervator za sladoled (1 kom)
4B	javno-porodično	728/1 i 730 KO Donja Lastva	115m	1100m ²	plažni bar od 30m ² i terasa 55m ²

LOKACIJA BR: 5 SELJANOVO

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
5A	javno-porodično	171 KO Tivat	105m	1000m ²	plažni bar od 30m ² i terasa od 50m ²
5B	javno-porodično	171 KO Tivat	105m	630m ²	plažni bar od 10m ² i terasa od 30m ²
5C	javno-porodično	171 KO Tivat	70m	350m ²	konzervator za sladoled (1 kom)

LOKACIJA BR: 6 TIVAT

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
6A	javno-porodično	4889 KO Tivat	25m	104m ²	
6B	gradsko bez plažnog mobilijara	4889 KO Tivat	57m	246m ²	
6C	gradsko bez plažnog mobilijara	4889 KO Tivat	55m	700m ²	
	hotelsko	4889 KO Tivat	15m	450m ²	
6D	hotelsko	4889 KO Tivat	60m kupalište 26m održavanje	1500m ²	

LOKACIJA BR: 7 BELANE – ŽUPA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
7A	javno-porodično (investiciono)	4889 KO Tivat	95m	1032m ²	plažni bar od 18m ² sa terasom od 50m ²
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, DSL sektor 22 - I faza.					
7B	javno-porodično	4889 KO Tivat	100m	600m ²	
7C	javno-porodično	4236 i 4889 KO Tivat	85m	570m ²	plažni bar od 6m ² bez terase

LOKACIJA BR: 8 MRČEVAC - KUKOLJINA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
8A	javno-porodično	1974 KO Mrčevac	60m	960m ²	plažni bar od 18m ² sa terasom od 45m ²
8A1	javno-kupalište za pse	1974 KO Mrčevac	30m	270m ²	

LOKACIJA BR: 9 KALARDOVO – BRDIŠTA – OSTRVO SV. MARKO

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
9A	javno-porodično (investiciono)	610 i 626/1 KO Đuraševići	210m	2047,28m ²	
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji, DSL sektor 25 - II faza.					
9B	javno-izletničko	4 KO Bogešići	75m	150m ²	plažni bar od 6m ² bez terase
9C	posebne namjene (nudističko)	4 KO Bogešići	86m	180m ²	plažni bar od 6m ² bez terase

LOKACIJA BR: 10 SOLILA - OBALA ĐURAŠEVIĆA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
10A	javno-party	1596/1 KO Đuraševići	95m	1640m ²	
10B	javno-porodično	824 KO Bogišići	15m	400m ²	
10C	javno-porodično	823 KO Bogišići	15m	250m ²	
10D	javno-porodično		10m	70m ²	

LOKACIJA BR: 11 KRAŠIĆI – PETROVIĆI

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
11A	javno-porodično	173/7 KO Krašići	13m	65m ²	
11B	javno-porodično	1295 KO Krašići	14m	125m ²	
11C	javno-porodično	1293 KO Krašići	26m	230m ²	plažni bar od 12m ² sa terasom od 10m ²
11D	gradsko bez plažnog mobilijara	1292 i 6/1 KO Krašići	32m	380m ²	
11E	javno-porodično	3/1 KO Krašići	90m	220m ²	plažni bar od 10m ² sa terasom od 10m ²
Napomena: Za stavljenje u funkciju kupališta 11E potrebna je provjera od strane licencirane nadležne institucije da je lokacija bezbjedna za kupanje.					

LOKACIJA BR: 12 PRŽNO

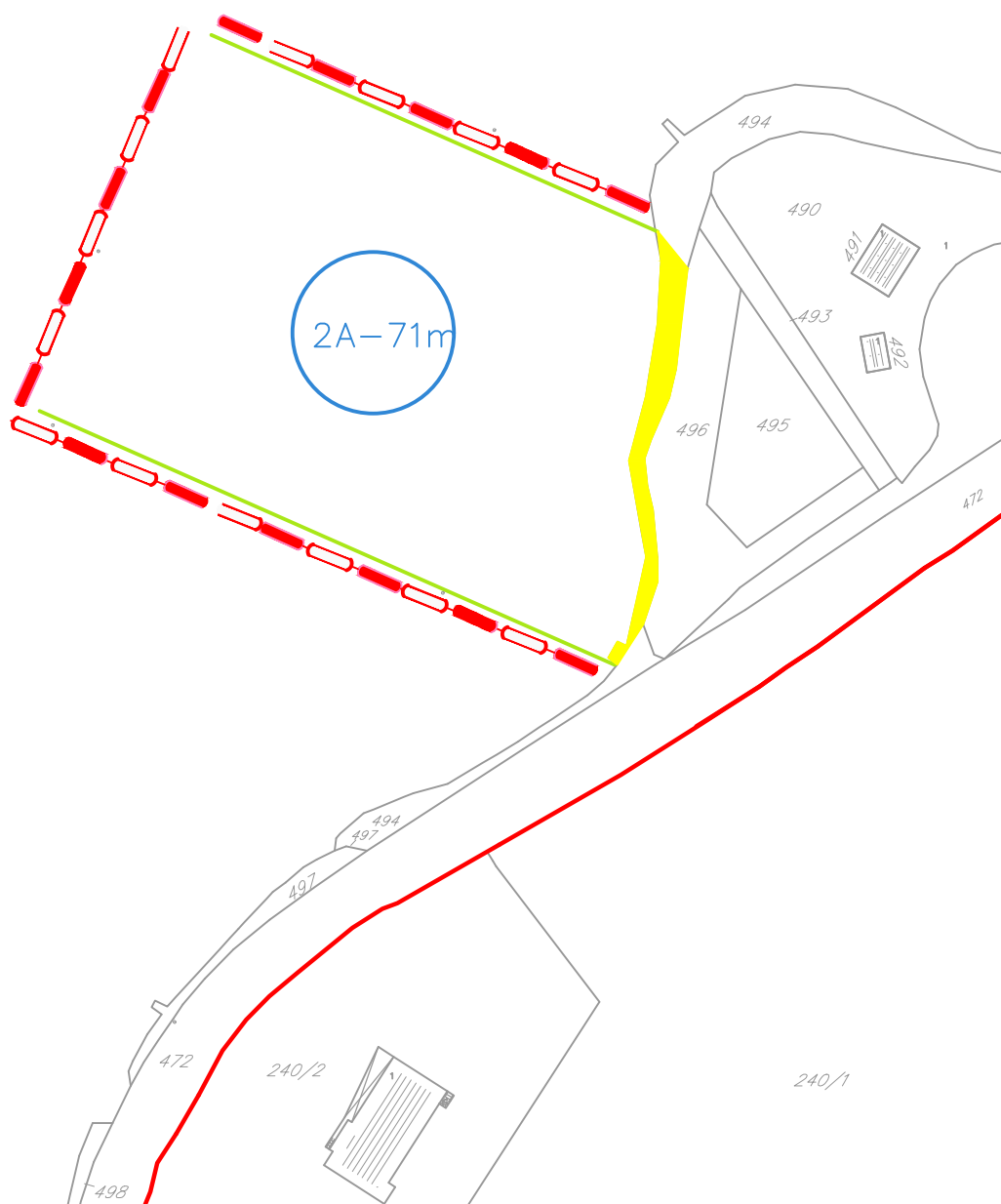
U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: plaža Pržno je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
12A1	javno-porodično	587 KO Milovići	250m	5500m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
12A2	javno-porodično	587 KO Milovići	100m	2200m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

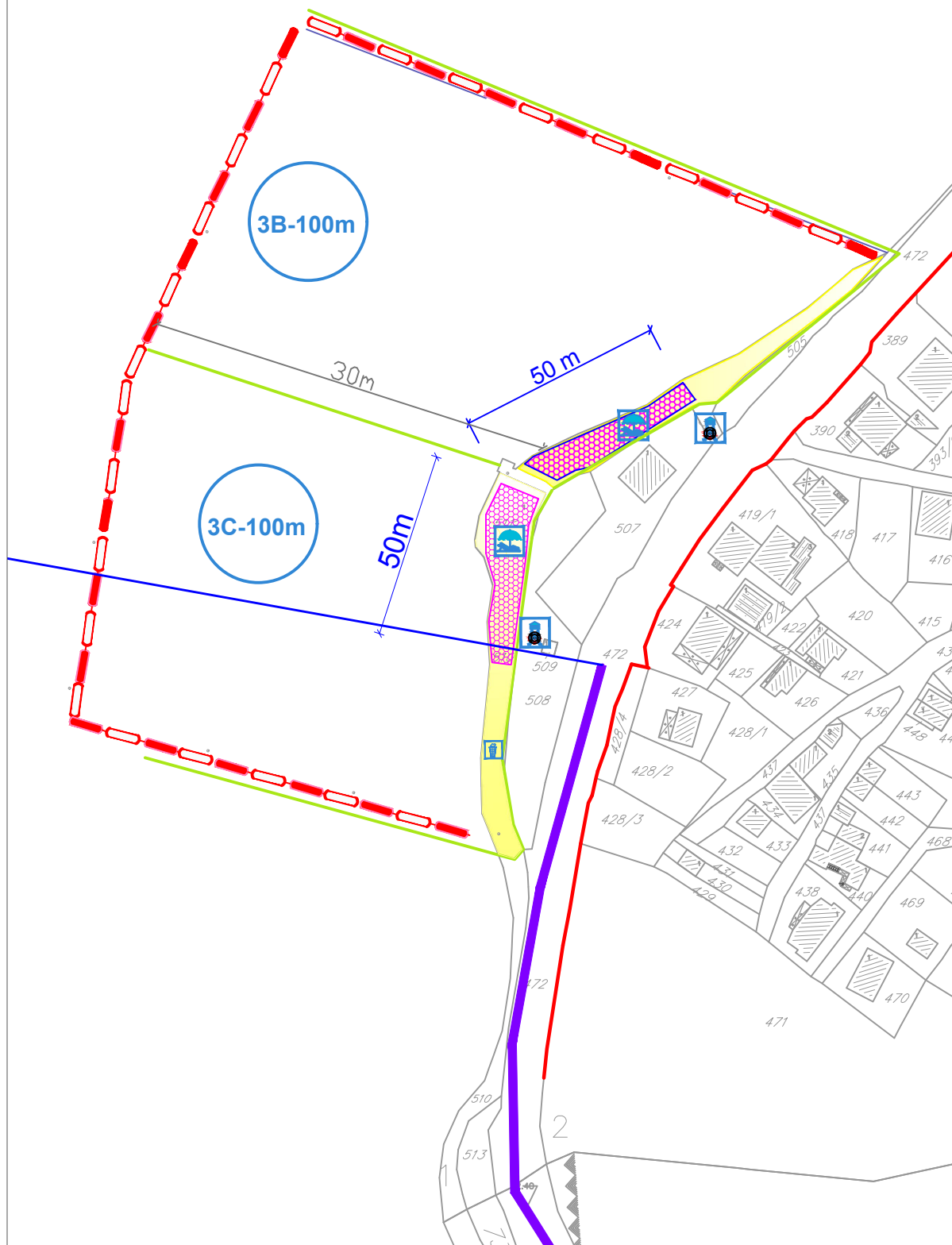
LOKACIJA BR: 13 VELJA SPILA – OBLATNO - LUŠTICA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
13D	javno-porodično	1117 KO Radovići	100m	1420m ²	plažni bar od 18m ² sa terasom od 70m ²
13A	javno-party	1117 KO Radovići	80m+10m	820m ²	
13B	javno-porodično	1117 KO Radovići	330m	7401m ²	
13C	hotelsko	461 KO Nukovići	370m	8740m ²	

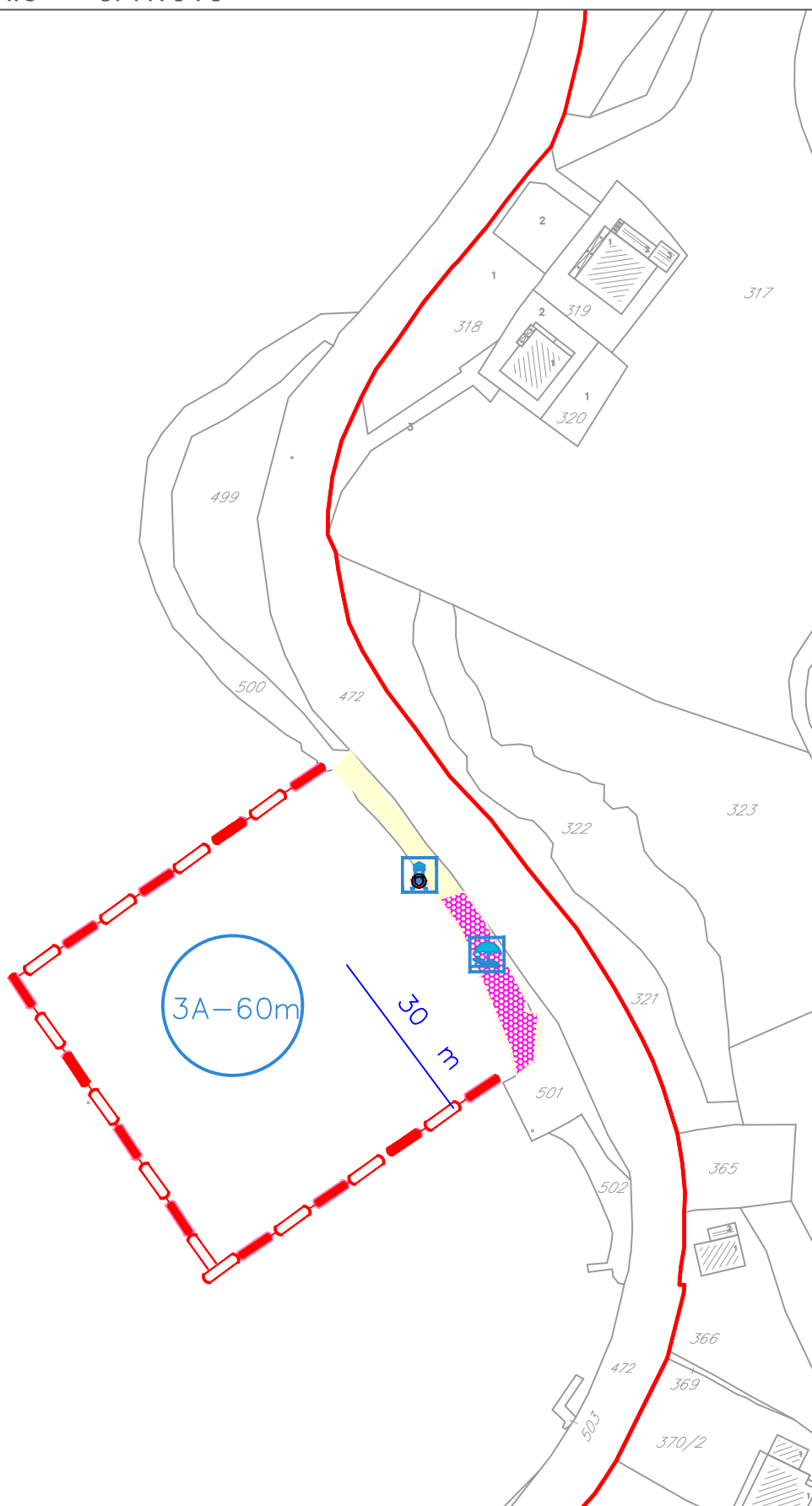
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.2 – LEPETANE



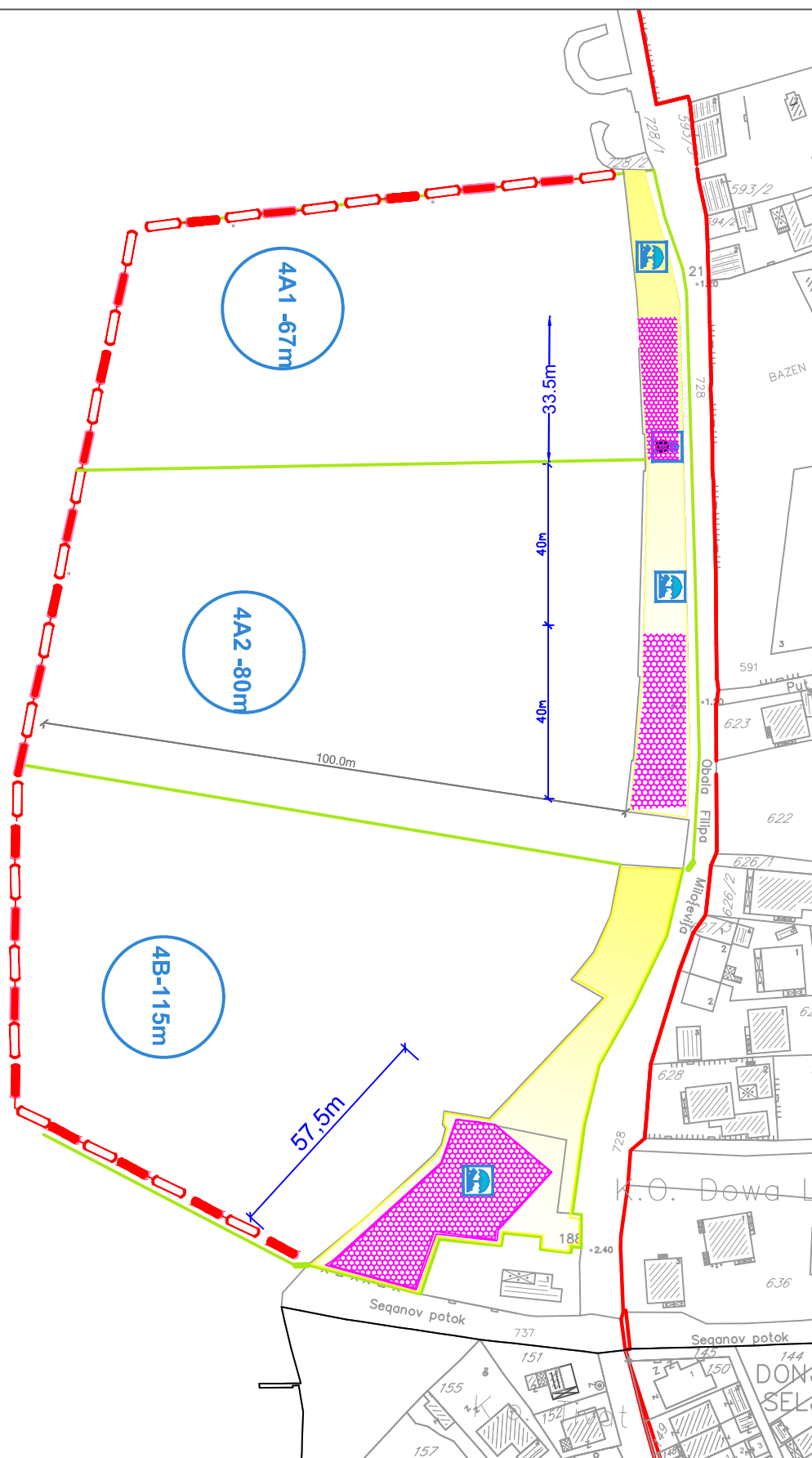
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.3 - OPATOVO



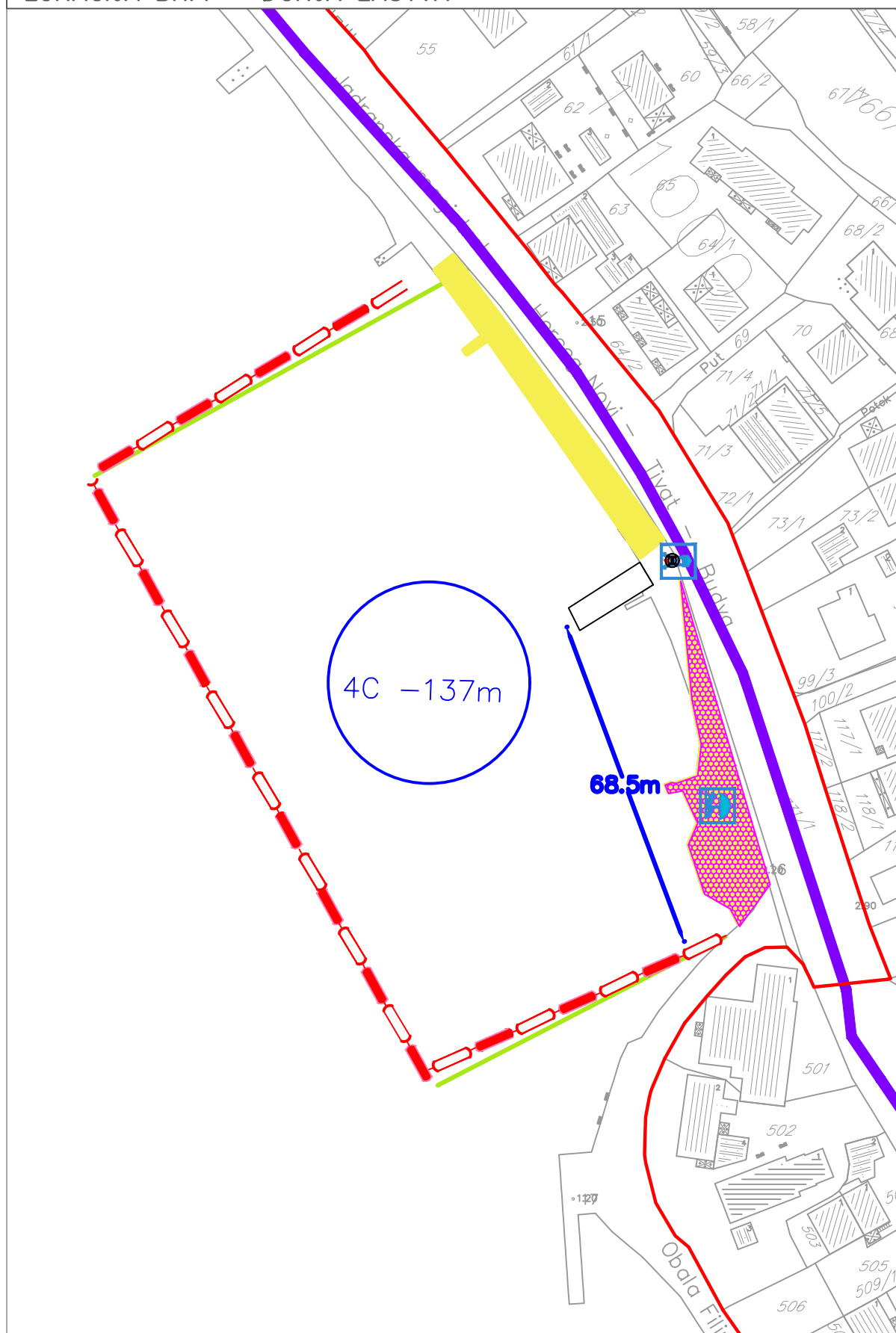
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.3 – OPATOVO



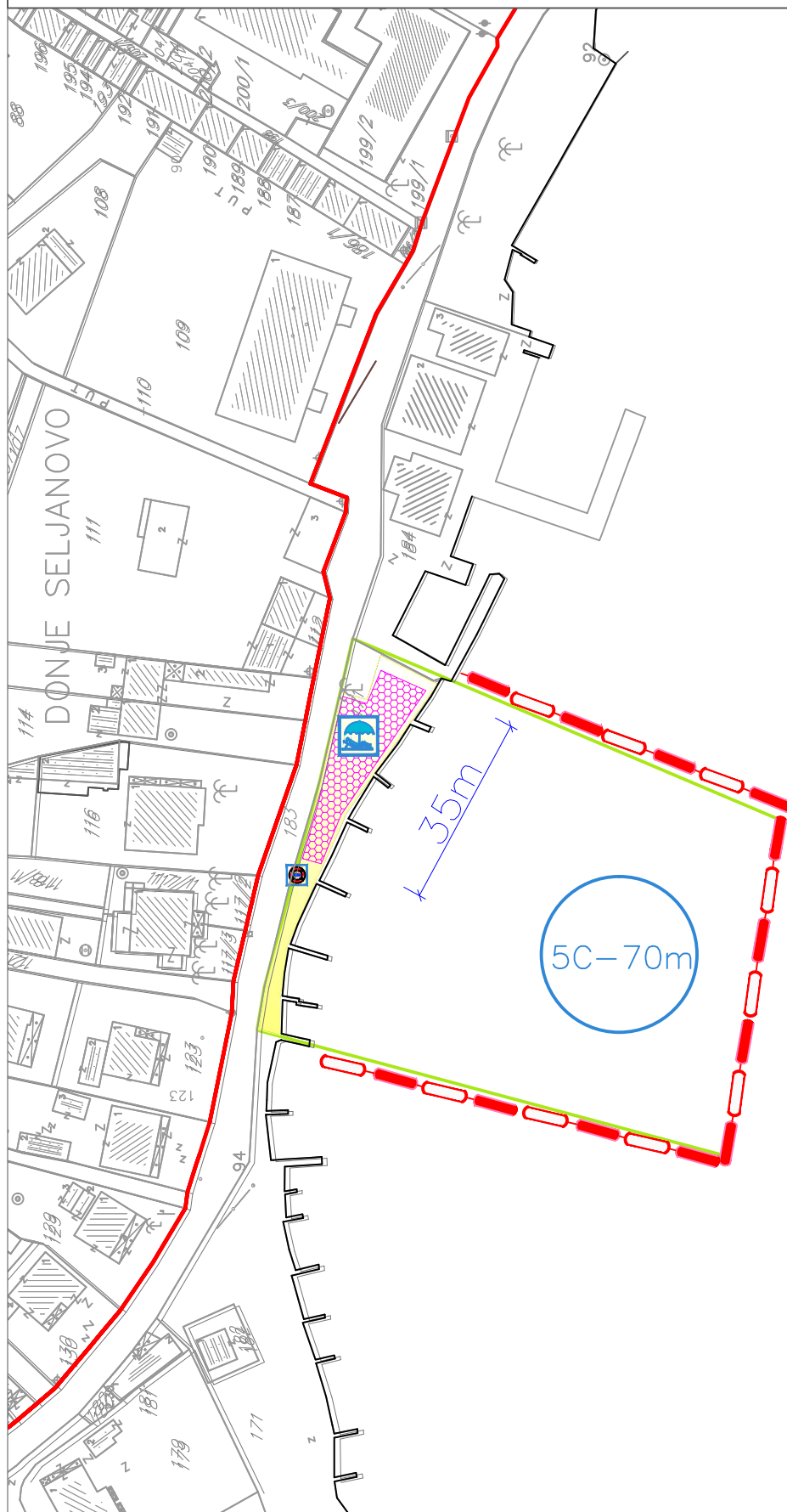
ore



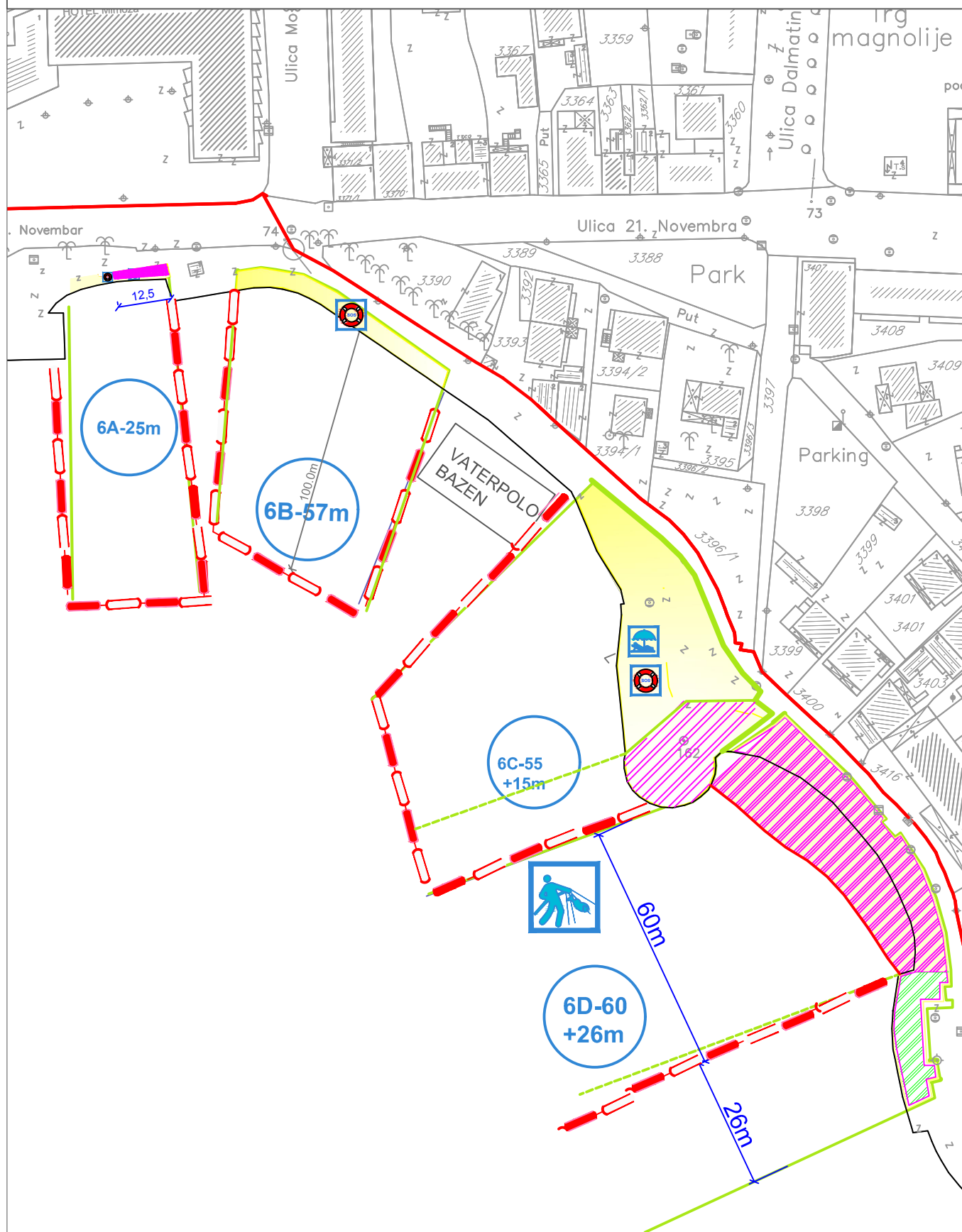
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.4 – DONJA LASTVA



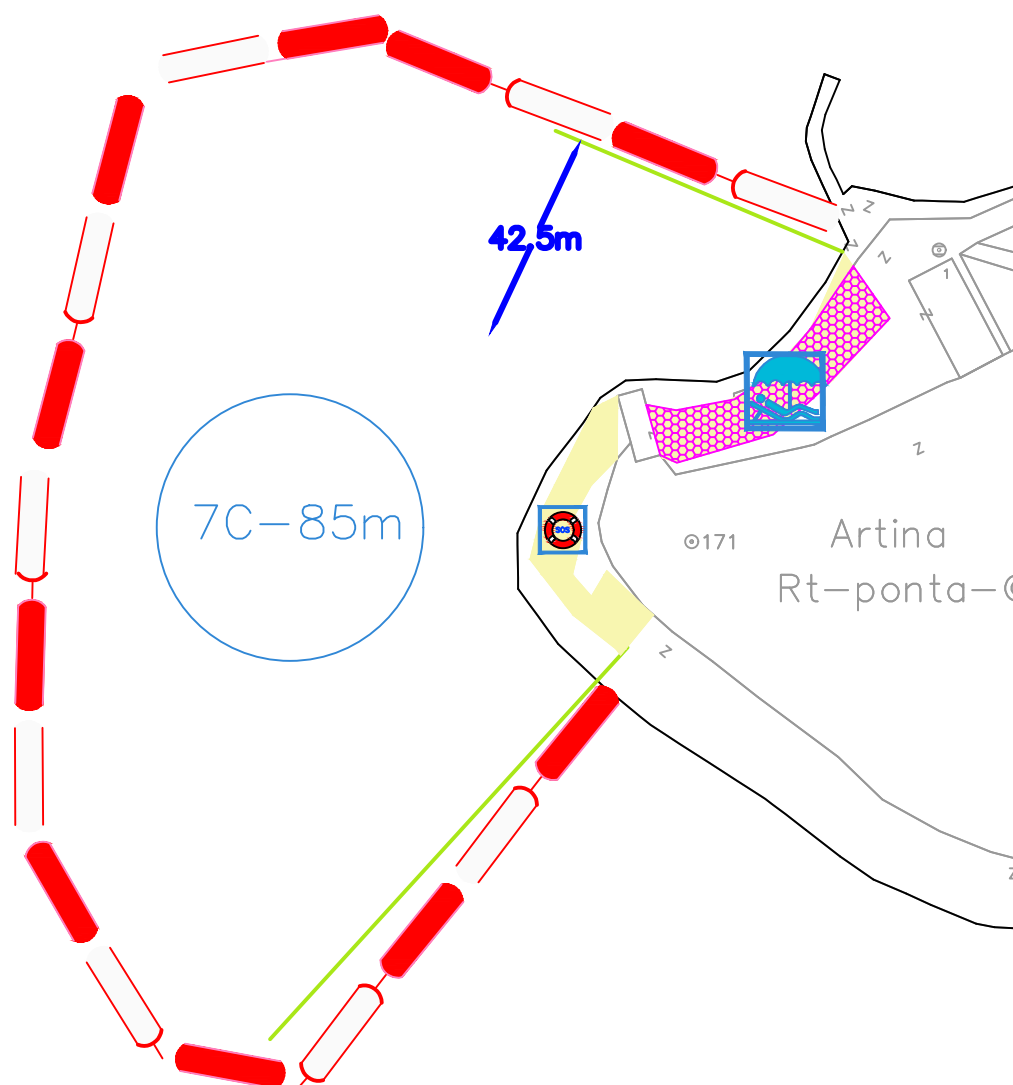
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.5 – SELJANOVO



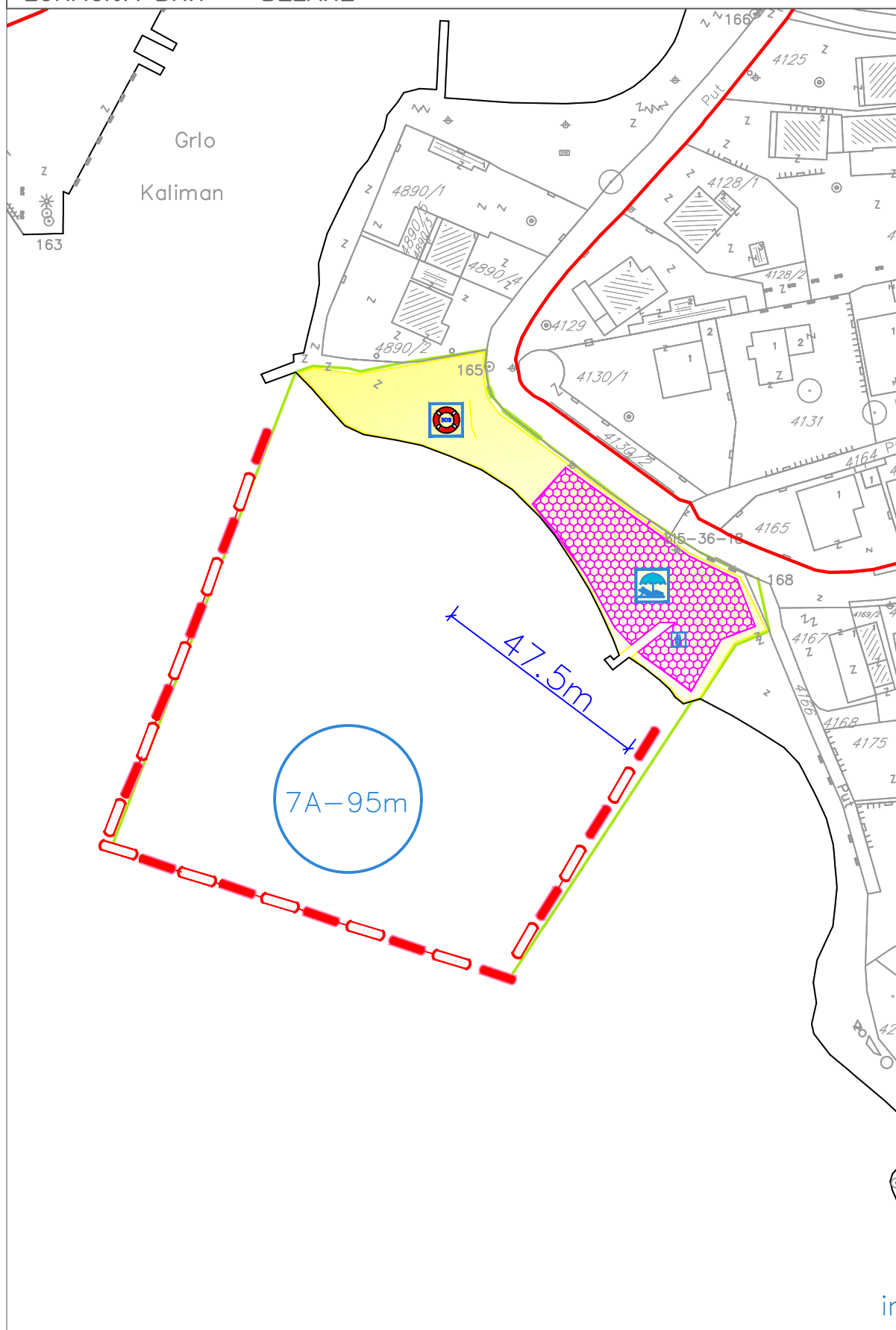
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.6 - TIVAT

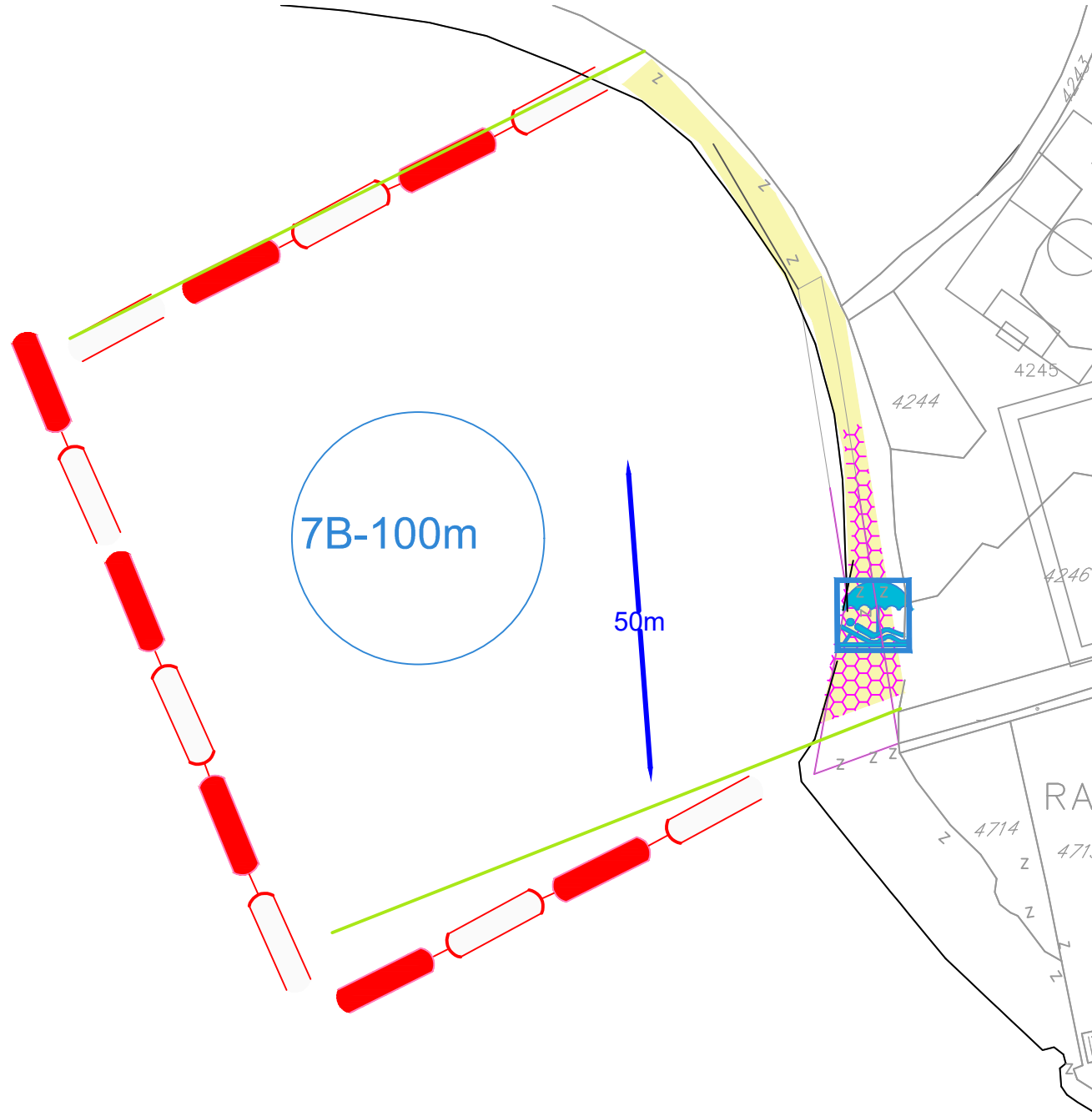


ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.7 – BELANE

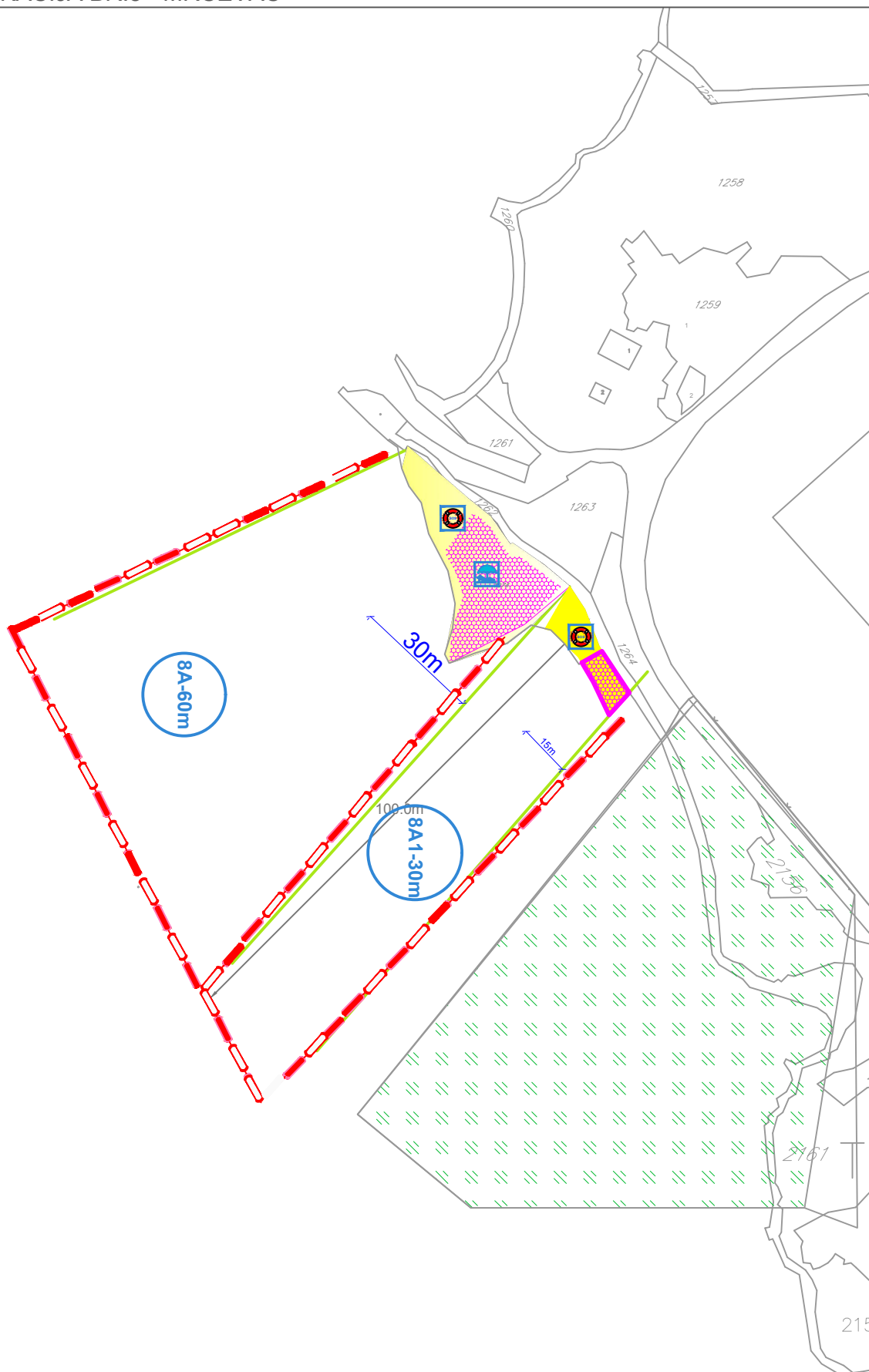


ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.7 – BELANE





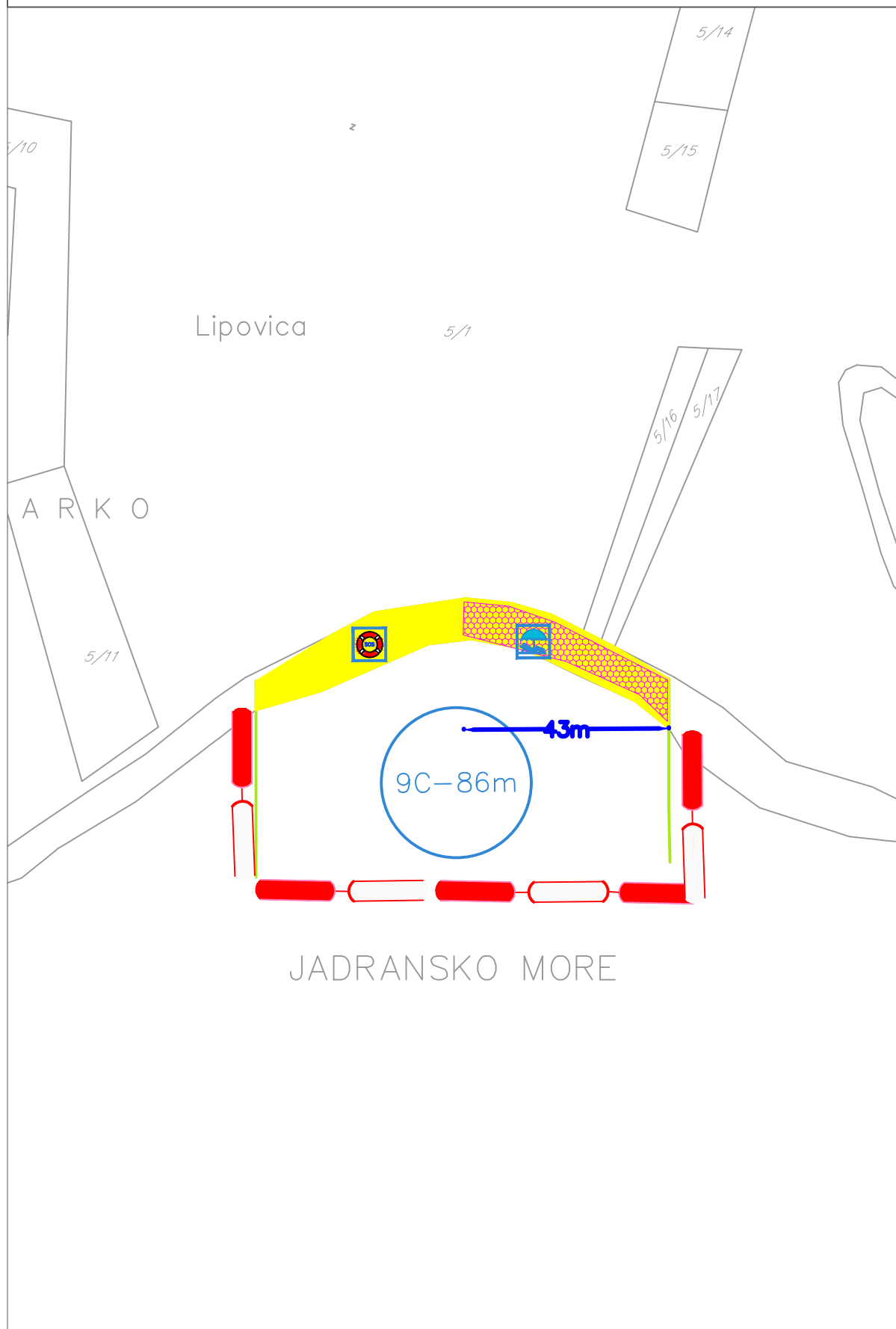
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.8 - MRČEVAC



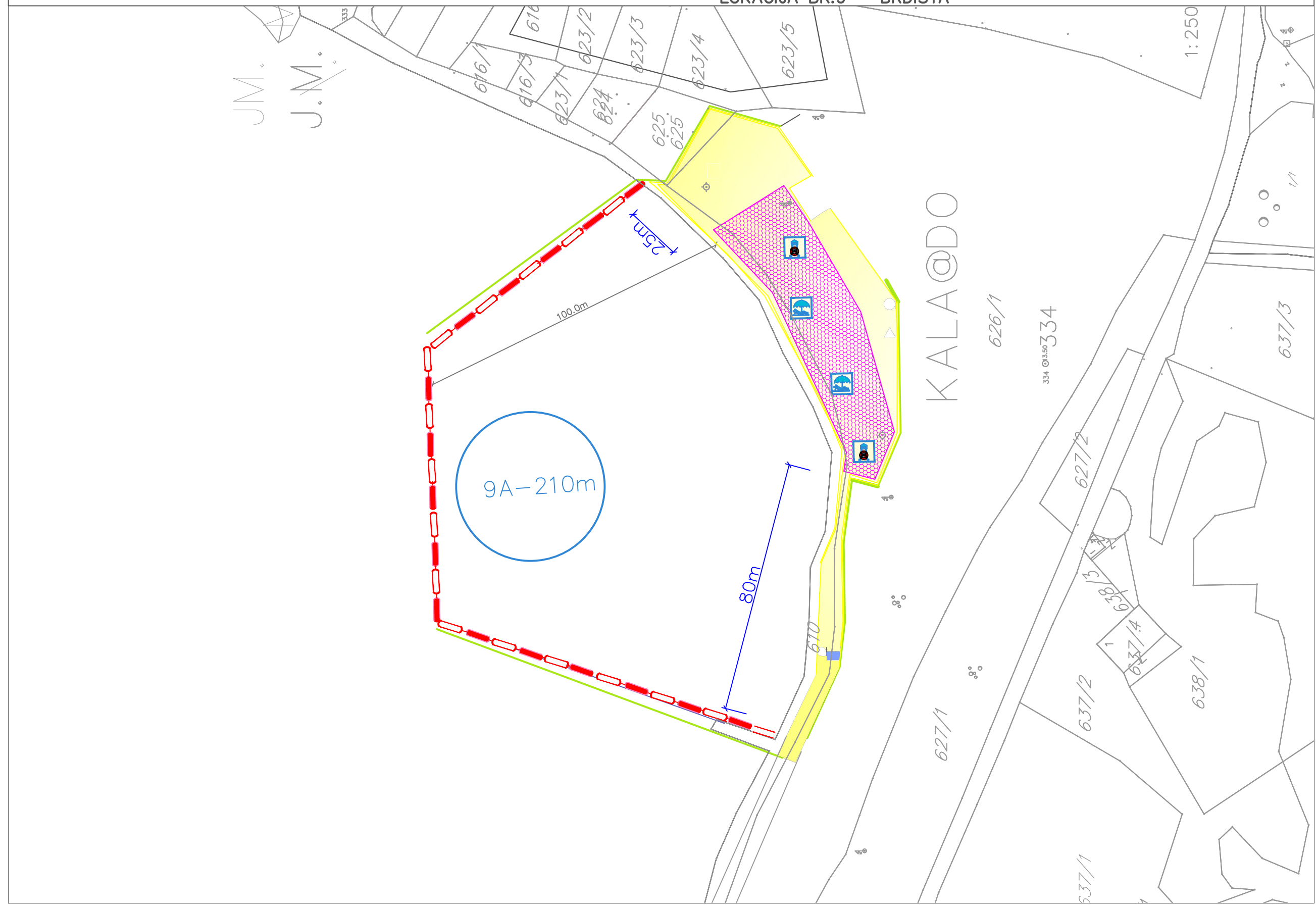
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.9 - OSTRVO SV. MARKO



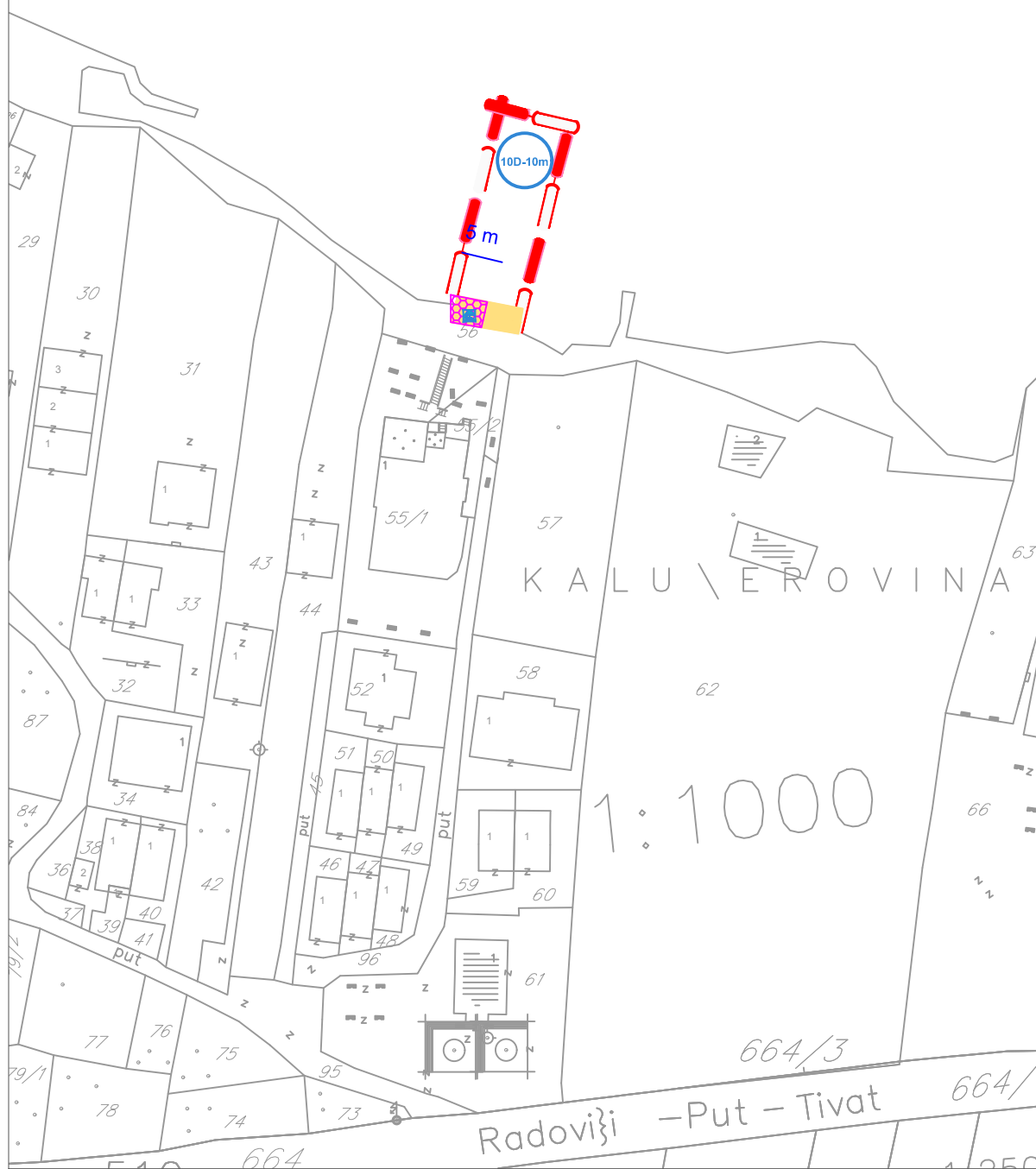
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.9 – OSTRVO SV. MARKO



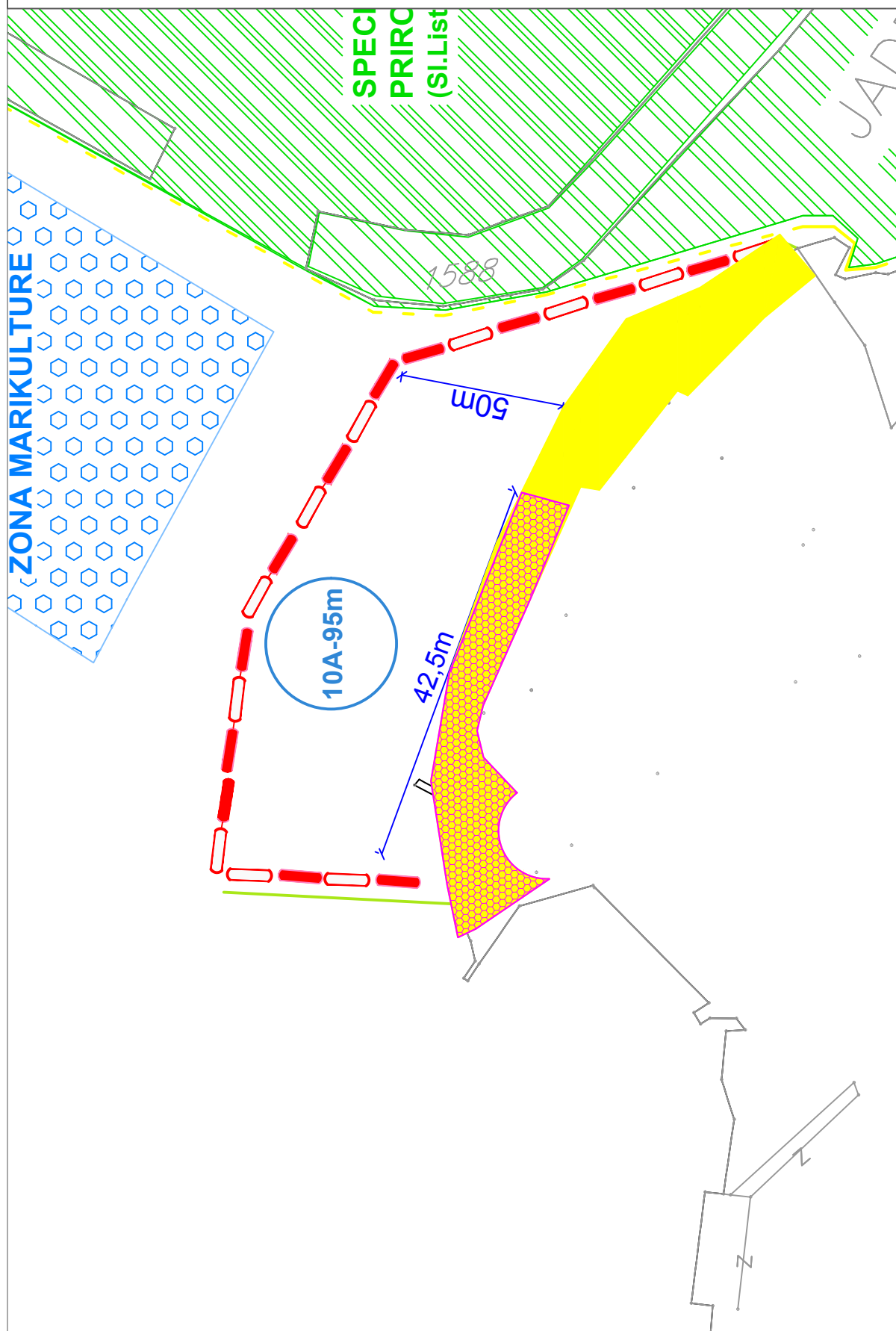
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.9 – BRDIŠTA



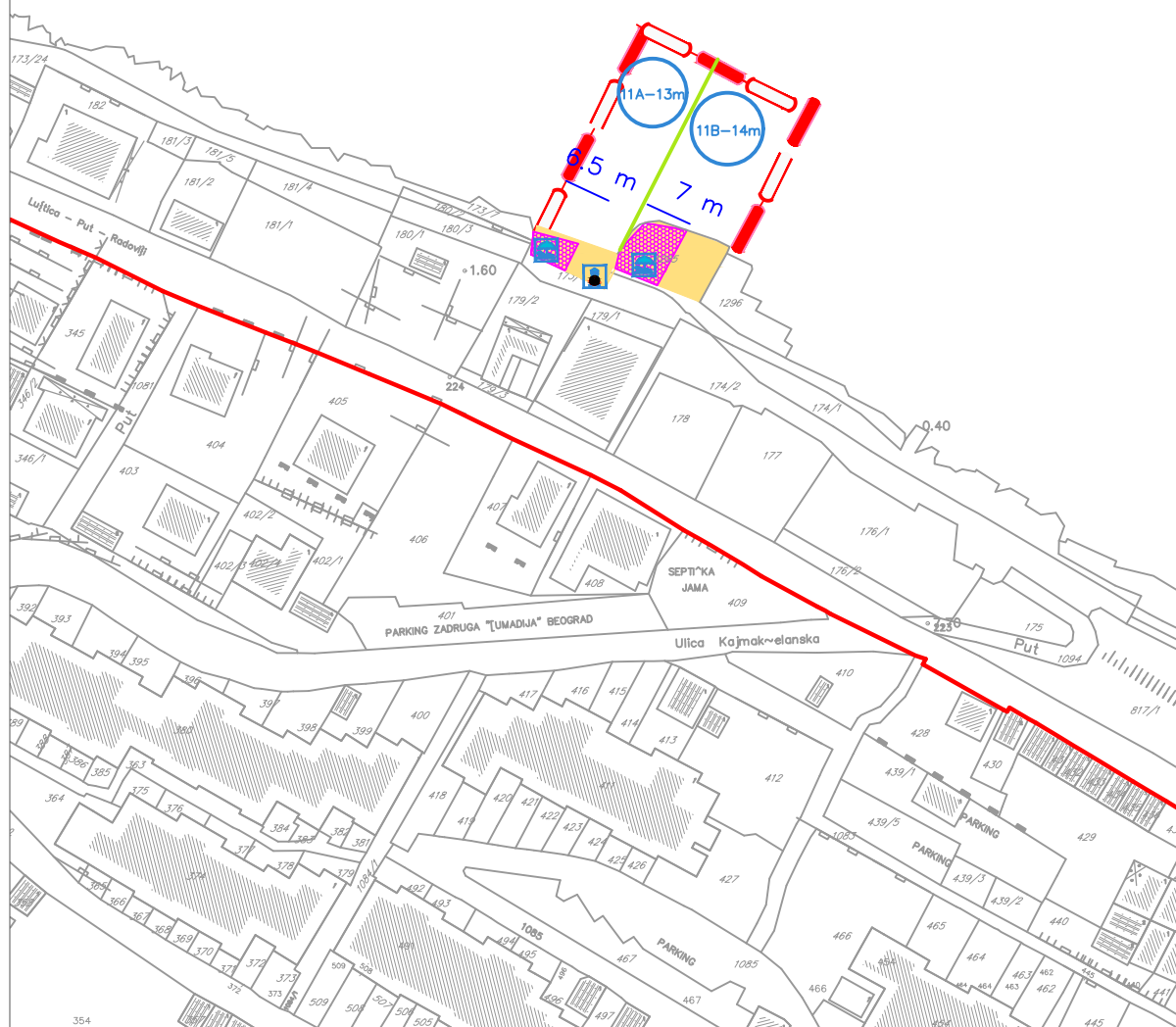
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 - SOLILA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 - SOLILA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.11 – KRAŠIĆI



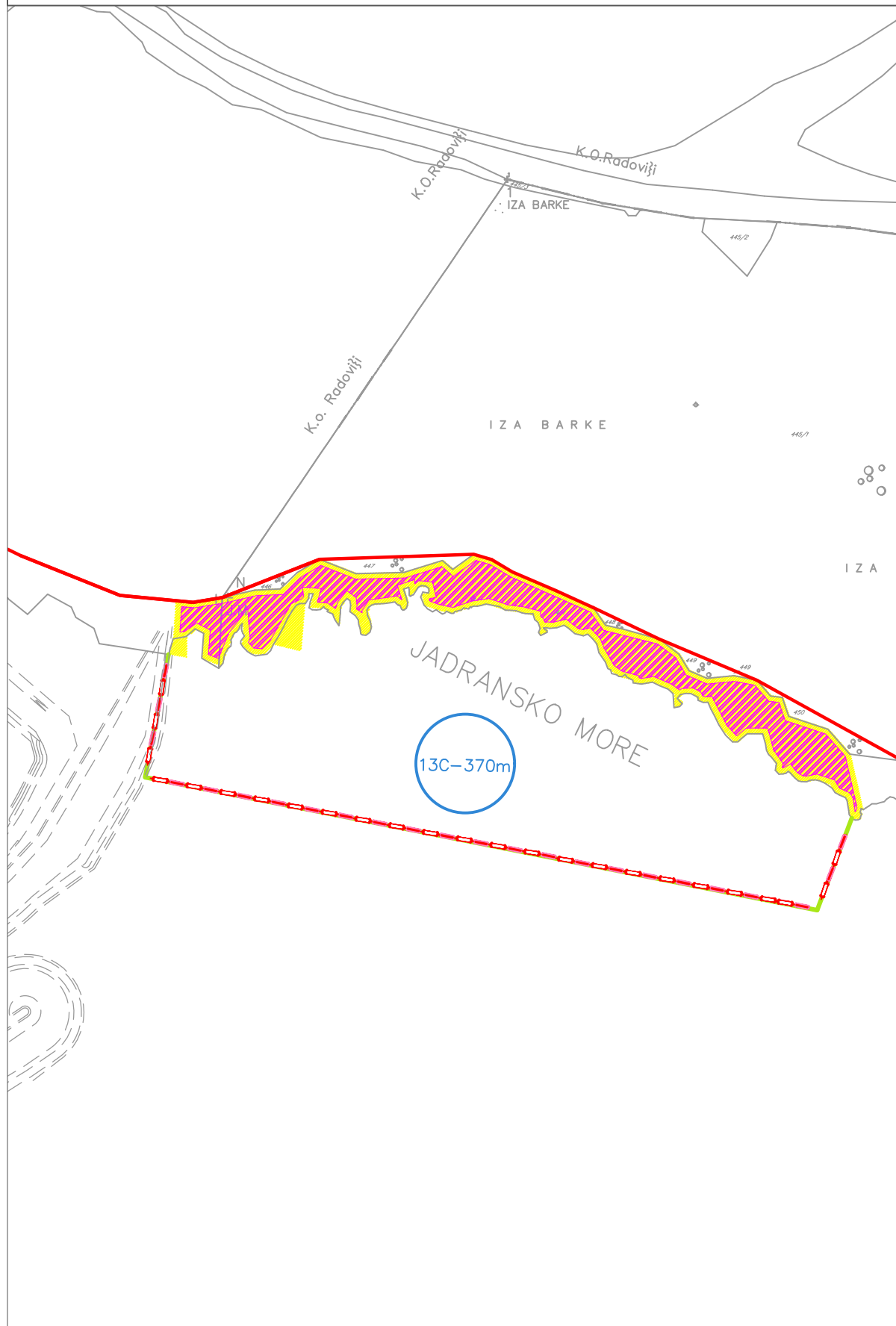
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.11 – KRAŠIĆI



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.11 – KRAŠIĆI

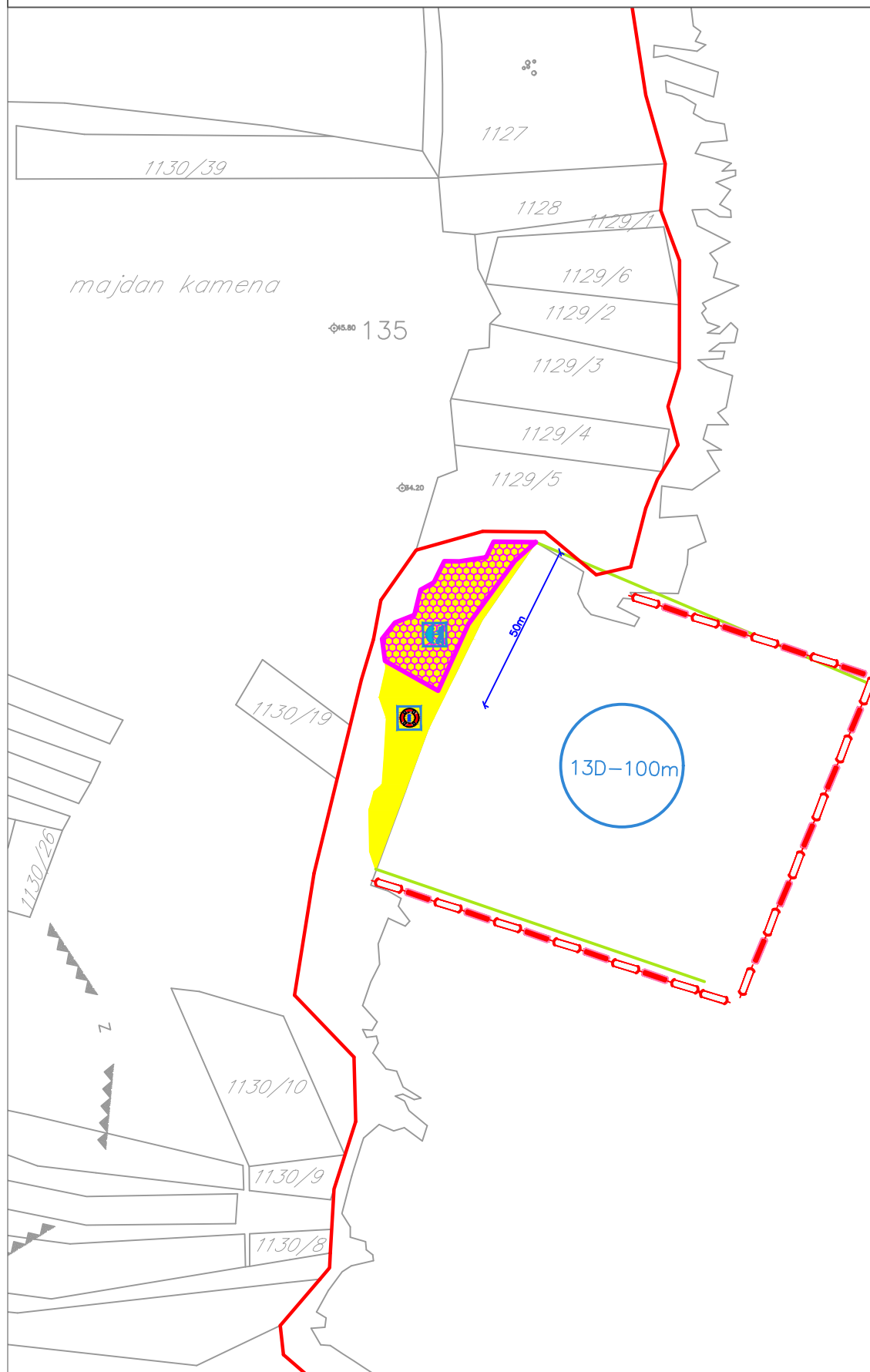


ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.13 – OBLATNO

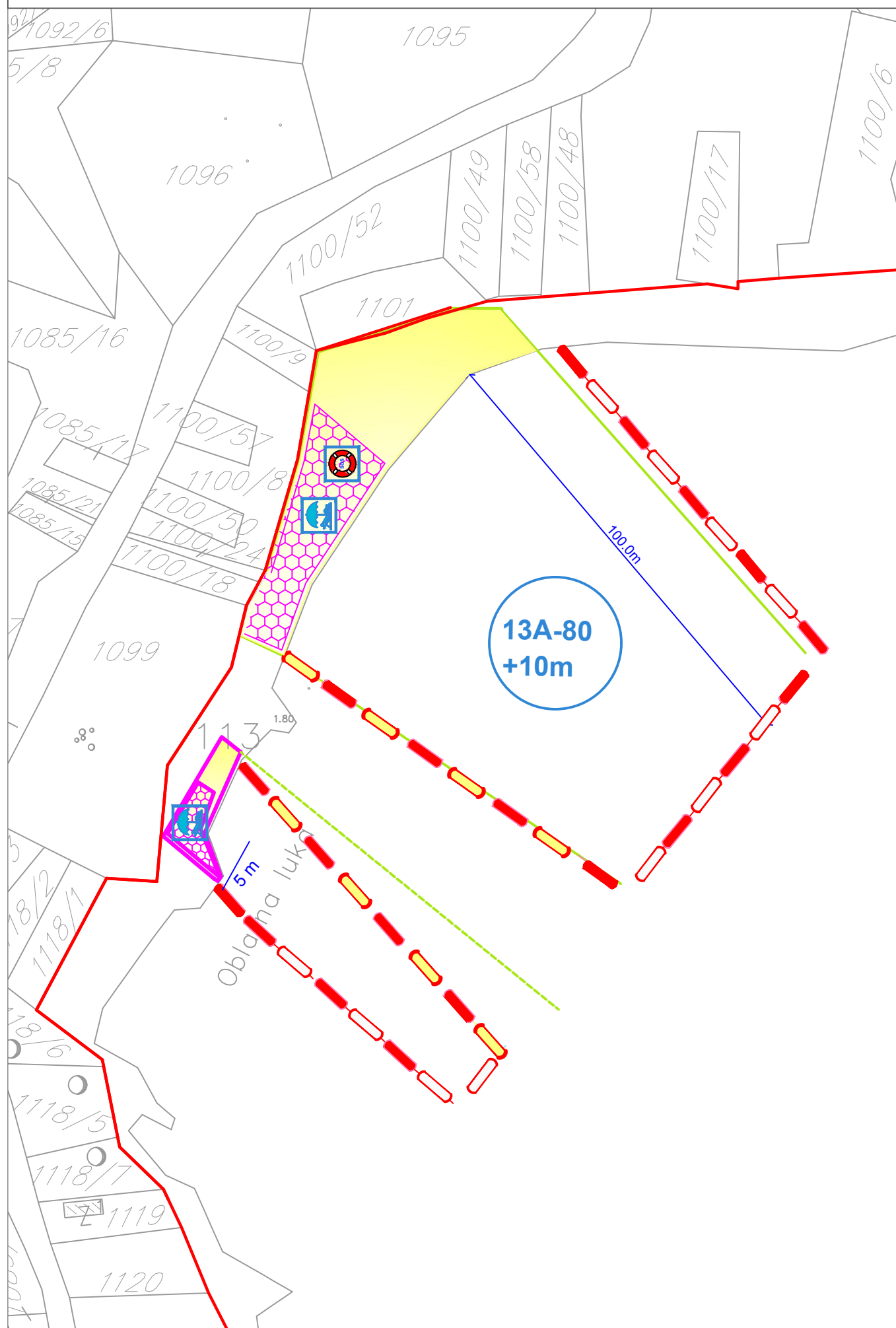


Technical map showing a land plot with various annotations. The plot is outlined in red, with a dashed red line indicating a boundary or measurement. A blue circle in the center is labeled "13B-330m". A blue arrow points to a specific location on the plot, labeled "165m". The plot is divided into several sections, some of which are shaded in yellow and pink. The pink area is labeled "117". The yellow area is labeled "1108", "1109", and "1112". The plot is situated near a road labeled "Brgulj put Radovići". Other labels include "1044/2", "1146/7", "1100/42", and "1100".

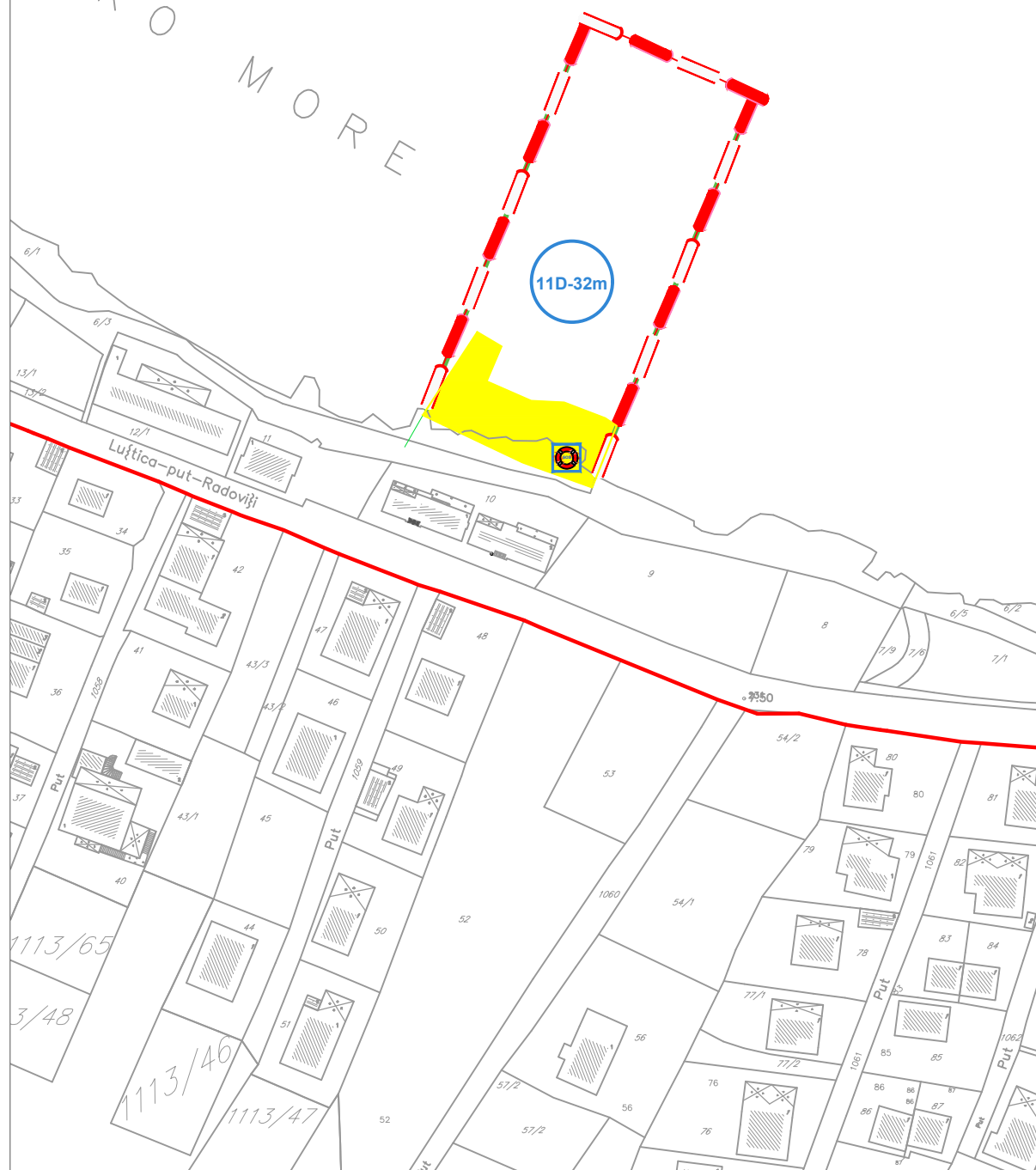
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.13 – VELJA SPILA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI TIVAT ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.13 - OBLATNO



VS KO MORE





JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

***JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM
CRNE GORE***

ATLAS

CRNOGORSKIH PLAŽA I KUPALIŠTA

OPŠTINA BUDVA

novembar 2018. godine

1. OPŠTI PRINCIPI I SMJERNICE

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 21.1. Mogućnosti za povećanje površina plaža u Crnoj Gori), Javnom preduzeću je data obaveza da uradi Atlas crnogorskih plaža i to: "Zato se Planom predlaže da se od strane organa nadležnog za upravljanje morskim dobrom uradi Atlas crnogorskih plaža (katastar plaža), kako bi se precizno definisao njihov kapacitet. Potrebno je izvršiti precizna snimanja obalnog prostora Crne Gore da bi se dobio podatak o stvarnoj površini plaža u Crnoj Gori. Na osnovu upoređenja sa nekadašnjim stanjem plaža utvrdiće se koje su najviše ugrožene erozionim procesima, a nakon toga odabrati najznačajnije plaže, u skladu sa razvojem turističkih kompleksa i za njih uraditi studije izvodljivosti mogućnosti povećanja njihovih površina i definisati ulaganja i dobiti od pravilnog gazdovanja plažama."

Dalje, ovim planom je, u poglavlju 27.1 Smjernice/pravila i uslovi za kupališta, dodatno precizirano: **"Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru Atlasa crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta) kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja".**

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 27.2) date su smjernice/pravila i uslovi za kupališta:

- Kupalište, kao dio morskog dobra namijenjen za kupanje i sunčanje, može se organizovati na plažama, izgrađenim i drugim dijelovima obale. Kupalište je vidno obilježeni vodeni i vodom neposredno povezani kopneni prostor koji posjeduje propisanu opremu i sadržaje.
- Uslovi za organizaciju i opremanje plaža propisuju se Pravilnikom koji donosi Ministarstvo nadležno za poslove turizma, koji bi trebalo dopuniti i uslovima za posebne kategorije korisnika (osobe sa posebnim potrebama, gosti sa kućnim ljubimcima, ljubitelji iskonske prirode ...) kao i za kupališta u zaštićenim područjima.
- Kupalište, kao izdvojena organizaciona cjelina, ne može biti manje od 20 m dužine i/ili 200m². Na većim plažama sa više kupališnih jedinica, pojedinačno kupalište ne može biti manje od 50m dužine. Ove granične vrijednosti ne važe za kupališta u Boki, naročito u Kotorskom zalivu, jer je obala veoma uska.
- U zoni morskog dobra sva **uređena kupališta** su prema namjeni podijeljena na: 1) javna, 2) hotelska, i 3) kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, reprezentativna, namijenjena dječijim odmaralištima i banjanskim lječilištima, izletnička ..).
- Svako kupalište mora biti obezbijeđeno sanitarno – higijenskim (kabine za presvlačenje, tuševi, korpe za otpatke, sanitarni objekat), bezbjednosnim (spasilačka služba, ograđivanje sa morske strane) i drugim uslovima.
- Javna kupališta moraju imati slobodan pristup za sve korisnike, bez naplate ulaza.
- Hotelska kupališta mogu da ograniče pristup i omogućće samo svojim gostima.
- Specijalna kupališta su ona koja imaju posebne karakteristike ili režim korišćenja – nudistička, sa ljekovitim svojstvima ili reprezentativna, za banjaska lječilišta ili dječija odmarališta, zbog čega pristup može biti dozvoljen samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline.
- Izletnička kupališta nemaju pristup sa obale već samo sa mora. Kako nemaju svu adekvatnu infrastrukturu mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.
- Na većim plažama (npr. Velika plaža, Slovenska, Bečićka, i dr.) preporučuje se procentualni odnos različitih namjena kupališta (npr. 50% hotelsko i 50% javno kupalište).

- U kapacitiranju prostora i plažnog mobilijara koristiti normativ: jedna ležaljka na najmanje 6 m² ili jedan suncobran i dvije ležaljke na najmanje 8 m², a u zavisnosti od nivoa usluga na kupalištu. Kod hotela, taj normativ treba da bude najmanje 10 m² za jedan suncobran i dvije ležaljke.
- Preporučuje se da uređena kupališta imaju: organizovana pristaništa za pristajanje čamaca i turističkih brodića u blizini, ali van akvatorijuma kupališta, kolski ili pješački prilaz, označen zahvat na kopnu i moru, definisane ulaze na plažu i po mogućnosti organizovan parking prostor.
- Izuzetno se čamcima i svim drugim plovnim objektima na motorni pogon dozvoljava pristup na uređena kupališta, samo na mjestima koja moraju biti na odgovarajući način obilježena, označena i ograđena, međusobno povezanim bovama, koje formiraju lijevak od obale ka otvorenom moru.
- Pristajanje plovni objekata se ne smije obavljati nasukavanjem već na pristaništima, koja mogu biti stalna i sezonska. Preporuka je da se dokovi montiraju na šipovima od drveta, metala ili betona. Moguće je i postavljanje fiksnog ili plutajućeg pontona. Dubina gaza mora biti takva, da plovni objekti dok su privezani budu u plutajućem stanju.
- Na kupalištu se mogu organizovati sportsko-rekreativne aktivnosti na obali (kao što su odbojka, igrališta za djecu, fudbal na pijesku i sl.), a u akvatorijumu (poželjno na krajevima zahvata) moguće je organizovati ostale sportske aktivnosti (tobogani, vaterpolo, pedaline, skijanje na vodi, banane, panoramsko letenje, jedrilice i drugi plovni objekti koji nijesu na motorni ili jet pogon) koje isključuju kupanje na tom prostoru. Ovi dijelovi moraju biti adekvatno obilježeni bovama.
- Korisnik kupališta je dužan da sačuva pješčane površine plaže, pješčane dine i vegetaciju na kupalištima; a postavljeni objekti treba da budu isključivo u funkciji plažnog servisa i usluga, bez postavljanja tezgi, terasa i svih drugih privremenih objekata koji zauzimaju kupališne površine.
- Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru **Atlas crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta)** kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja.
- Uređenja i proširenja postojećih te eventualna izgradnja novih kupališta odvijala bi se uklanjanjem sadržaja i objekata koji nisu neophodni i mogu se organizovati na drugim prostorima, nasipanjem autohtonim pijeskom ili šljunkom, izgradnjom inženjerskih objekata zaštite plaža (npr. podvodni pragovi, naperi), izgradnjom ili montažom pontona i mola (naročito u Boki) i pažljivim modeliranjem postojećeg stjenovitog ili kamenitog prostora i njihovim prilagođavanjem za kupaće. Ovakvi radovi nijesu predviđeni na zaštićenim objektima, a moraju biti provjereni na osnovu procjene uticaja pojedinih radova na morske struje i na ambijentalne vrijednosti.
- U neposrednoj blizini, najčešće gradskih kupališta, nalazi se **funkcionalno zaleđe** koje predstavlja njihov produžetak, odnosno proširenje i svojevrsnu tampon zonu prema naselju. Tu su predviđeni raznovrsni uslužni sadržaji, otvoreni bazeni i akva-parkovi, sportsko-rekreativni sadržaji, "wellness" i spa kapaciteti, razne forme urbanog zelenila. Ovaj prostor, namijenjen je za dnevne i noćne aktivnosti. U njima nisu predviđeni smještajni objekti.
- Ukoliko se neka od plaža nalazi na zaštićenom području, radnje, aktivnosti i djelatnosti je potrebno odvijati u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti prirode kako se ne bi poremetila prirodna ravnoteža i autentični izgled.
- U zaleđu svih uređenih ili neuređenih kupališta, prirodnih plaža i drugih djelova obale koji ne ispunjavaju uslove za organizaciju kupališta, a koji se nalaze unutar područja morskog dobra ili van njega, se dozvoljava postavljanje ili izgradnja bazena, kao djelimične nadopune nedostajućih plažnih kapaciteta, a sve u skladu sa smjernicama/pravilima ovog plana.

2. KATEGORIJE I VRSTE KUPALIŠTA

Kategorije kupališta

Uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta propisani su **Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta** ("Sl. list Crne Gore", br.20/08, 20/09, 25/09, 4/10, 61/10, 26/11). Ovim pravilnikom definisane su sledeće **kategorije uređenih i izgrađenih kupališta**:

Javno kupalište (uređeno i/ili izgrađeno) je vidno obilježen voden i sa vodom neposredno povezani kopneni prostor, koji može biti na plažama, izgrađenim djelovima obale i drugim djelovima obale. Korisnik javnog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište, na kojem je pristup gostima van hotela uglavnom ograničen i koja su uređena po najvišim standardima, male gustine i velikog komfora (član 2 Pravilnika o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta). Korisnik hotelskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Članom 6 ovog Pravilnika je definisano da korisnik hotelskog kupališta nije dužan osloboditi od plažnog mobilijara $\frac{1}{2}$ plaže (po dužini i širini).

Kupalište specijalne (posebne) namjene je uređeno i izgrađeno kupalište na kojima je dozvoljen pristup samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline. Shodno članu 12 Pravilnika o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, za kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, kupališta namijenjena dječijim odmaralištima i kupališta namijenjena banjanskim lječilištima) može se odrediti poseban režim korišćenja.

Pored kategorija kupališta definisanih Pravilnikom, ovim Atlasom prepoznati su i zahvati za potencijalna **investiciona kupališta** predviđeni za izgradnju/proširenje kupališta u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima, investicionim programima, odobrenjima, te dugoročnim ugovorima sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom. Investiciona kupališta su posebno obilježena, zbog nemogućnosti njihovog organizovanja i korišćenja u postojećem stanju.

Vrste kupališta

Vrste kupališta su predviđene Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) koji je 2018. godine usvojio Upravni odbor Javnog preduzeća i predložio da se ovaj dokument uzme kao osnov za izradu podzakonskog akta o uređenosti, opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta i Progama objekata privremenog karaktera za zonu morskog dobra.

U skladu sa kategorijama kupališta predviđenim važećim podzakonskim aktom, Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) date su sledeće vrste kupališta koje su primjenjene u ovom Atlasu:

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište namijenjeno samo hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica. Hotelima sa 5 zvjezdica (veliki hoteli), koji su uređeni po najvišim standardima, radi većeg komfora postavlja se plažni mobilijar na 15m².

Porodično kupalište je javno, uređeno i izgrađeno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Kupalište za aktivni odmor je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ovo kupalište namijenjeno je za sportske i rekreativne aktivnosti na plaži i u moru. U skladu sa vrstama aktivnosti, kupališta za aktivni odmor se dijele na 3 pod-vrste: Sportsko, rekreativno i adrenalinsko kupalište, kupalište za ronioce i kupalište za kite/wind surfing. Za svaku pod-vrstu propisani su posebni uslovi organizacije. Na ovim kupalištima obavezno je prisustvo licenciranih instruktora za sportske aktivnosti.

Party kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta organizuje se u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu i imaju mogućnost organizacije zabavnih sadržaja 24h.

Romantično kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta podrazumijeva ponudu organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica).

Gradsko kupalište bez plažnog mobilijara je javno kupalište na kojem nije dozvoljeno postavljanje plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki). Korisnik gradskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Kupalište za pse je javno kupalište koje je namijenjeno za boravak kupaca sa svojim kućnim ljubimcima (psima). Ovo kupalište se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, dok dodatni uslovi podrazumijevaju postavljanje opreme na plaži za kućne ljubimce (pse).

Kupalište sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Poseban uslov za organizaciju ove vrste kupališta podrazumijeva postojanje prirodnih ljekovitih faktora (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) za što je neophodno posjedovanje sertifikata o kvalitetu. Na ovim kupalištima neophodno je prisustvo stručnog osoblja za nadzor korišćenja ljekovitih faktora. Pristup Ženskoj plaži u Ulcinju dozvoljen je samo ženama.

Izletničko kupalište je javno kupalište koje nema (ili ima veoma ograničen) pristup sa obale već samo sa mora. Kako se ova kupališta uglavnom nalaze na lokacijama gdje ne postoji adekvatna infrastruktura (struja, voda..) mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Nudističko kupalište je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov podrazumijeva kontrolisan i ograničen ulaz na kupalište za posebne kategorije kupaca.

Kupalište namijenjeno dječijem odmaralištu je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov na ovom kupalištu podrazumijeva stalno prisustvo i nadzor vaspitača. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Za organizaciju svake pojedinačne vrste kupališta, predviđaju se :

- opšti uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta
- posebni uslovi za ispunjavanje standarda usluga u skladu sa vrstom
- moгуćnosti koje se dodatno mogu organizovati/postaviti na kupalištu i kojima se unapređuje ponuda i servis u skladu sa vrstom kupališta

1. Kategorija: Hotelsko kupalište

HOTELSKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaća - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacione zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - hotelsko kupalište je namijenjeno hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica - uređeni prilazi kupalištu i moru za osobe sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje zabavnih/sportskih aktivnosti na kupalištu i moru - uređeni prostori za boravak djece - prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci - prostor za odlaganje ličnih stvari - minimalno 1 WC prilagođen osobama sa posebnim potrebama - organizovana usluga animacije za djecu - organizovana animacija za odrasle (aqua aerobik, meditacija, yoga) - organizovani oblik wellness usluge na kupalištu
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizacija ponude posebnih sadržaja (škole plivanja, ronjenja na dah i dr.)

2. Kategorija: Javno kupalište

PORODIČNO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene
 - uređeni prilazi moru prilagođeni potrebama djece (pijesak, mali šljunak)
 - uređeni prostori za boravak djece na kupalištu
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon
 - protivpožarni aparat
 - istaknut cjenovnik

POSEBNI USLOVI

- zabavni sadržaj na moru (tobogani, dječji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni
- zabavni sadržaj u zaleđu kupališta (ljudižbe, dvorci za igru, vještačke stijene za penjanje) koji se postavljaju na dijelu gdje je predviđeno postavljanje plažnog mobilijara
- rekviziti za igru djece na kupalištu i u moru (lopte, kanticе, lopatice, modeli za igru u pijesku)
 - organizovanje rekreativnih sadržaja na kupalištu (biljar, stoni fudbal, fliperi)
- organizovanje rekreativnih sadržaja na moru (banana, hodanje po vodi u lopti)
 - usluga animacije za djecu

MOGUĆNOSTI

- prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci
- najam zabavnih sadržaja (pedalina, sandolina)
- rampa za invalidska kolica do mora, ukoliko terenski uslovi dozvoljavaju

KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR SPORTSKO, REKREATIVNO I ADRENALINSKO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon

- protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - Organizovanje minimalno 2 rekreativna sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - Organizovanje minimalno jednog adrenalinskog sadržaja na kupalištu, zaleđu ili u moru - Organizovanje minimalno jednog sportskog ili rekreativnog sadržaja na moru
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje sportskih sadržaja u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA RONIOCE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more u širini od najmanje 30m, radi slobodnog odvijanja kite surfinga - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ronilačke plovne oznake - škola ronjenja, instruktor, ronilačka oprema za iznajmljivanje - zabrana postavljanja sadržaja za djecu iz bezbjedonosnih razloga - zdravstvena procjena vitalnih životnih funkcija (mjerenje pritiska, otkucaja srca, fizičke spremnosti) - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje ličnih stvari ronilaca
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje rekreativnih sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - organizovanje sportskih sadržaja na moru; - organizovanje sadržaja u zaleđu kupališta - organizovanje ronilačkih aktivnosti
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA KITE/WIND SURFING
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - postavljanje oznake zabrane kupanja - tuševi - toalet

- kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - mogućnost minimalnog postavljanja plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) smješten izvan sportsko rekreativne zone bez naplate i uz terasu - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - nema postavljanja bova jer je zabranjeno kupanje - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - informativna tabla sa dodatnim informacijama: temperatura mora i vazduha, nivo UV zračenja, vlažnost vazduha, kretanje vjetra, brzina vjetra, jačina vjetra, visina talasa - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje surf opreme - surf-oprema za iznajmljivanje - škola, instruktor
PARTY KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - lokacija plaže u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu - 24 sata ponude zabavnih sadržaja - prostor za organizaciju zabavnih i muzičkih događaja - organizacija službe obezbjeđenja - minimalno jednom nedjeljno organizacija party događaja
ROMANTIČNO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi

- toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, u širini od najmanje 1m, na svakih 20m, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ponuda organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica) i pojedinačne usluge - zabavno-rekreativni sadržaji na moru - zabavno-rekreativni sadržaji na plaži ili u zaleđu kupališta
<u>MOGUĆNOSTI</u> - Wellness sadržaji na kupalištu
GRADSKO KUPALIŠTE BEZ PLAŽNOG MOBILIJARA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara
KUPALIŠTE ZA PSE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac)

- ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačena pravila ponašanja vlasnika i životinja - pristup kupalištu osobama sa posebnim potrebama - rekviziti za čišćenje i odlaganje izmeta pasa - posude za vodu i hranu kućnih ljubimaca - rekviziti za igru pasa - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za pse na povodcu i za pse koji se slobodno kreću - mogućnost pružanja usluga njegovanja pasa - tuševi za pse
<u>MOGUĆNOSTI</u> - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za razne vrste pasa, ukoliko je potrebno - ugostiteljski objekat sa prilagođenom dodatnom uslugom i ponudom za pse u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE SA PRIRODNIM LJEKOVITIM FAKTORIMA I WELLNESS SADRŽAJIMA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaća - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačeni prirodni ljekoviti faktori plaže (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) i posjedovanje sertifikata o kvalitetu - pristup plaži i moru osobama sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje wellness sadržaja (masaža, joga, meditacija) - stručno osoblje za nadzor korišćenja ljekovitih faktora - pristup ženskoj plaži u Ulcinju je dozvoljen samo ženama
<u>MOGUĆNOST</u> - obezbjeđivanje uslova neophodnih za sprovođenje fizikalne terapije i sl. - ugostiteljski objekat sa specijalizovanom ponudom zdrave hrane i pića u zaleđu kupališta

IZLETNIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu i informacijama o redu na kupalištu - siguran i održavan prilaz plaži sa kopna ili mora - tuševi (ukoliko je moguće na datoj lokaciji) - toalet (ukoliko postoji mogućnost priključka na kanalizaciju ili mobilni, ili na plovni objekat) - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke - održavanje čistoće
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup izletničkim brodovima - bez mogućnosti postavljanja plažnog mobilijara - obaveza odvoza otpada sa plaže
<u>MOGUĆNOSTI</u> - mjesto za organizaciju piknika - prenosni rezervoari sa pitkom vodom - ugostiteljski sadržaj - organizovani rekreativni sadržaj

3. Kategorija: Kupališta specijalne (posebne) namjene

NUDISTIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacija zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup kupalištu je dozvoljen samo nudistima - postavljanje zaštitnih paravana u cilju zaštite privatnosti
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na kupalištu - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na moru
KUPALIŠTE ZA DJEČJA ODMARALIŠTA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca

- tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ograničavanje pristupa kupalištu samo za djecu iz odmarališta - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara - obavezno prisustvo vaspitača koji će voditi računa o djeci
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavnih sadržaja na moru (tobogani, dječiji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni - organizovanje zabavnih sadržaja u zaleđu kupališta (ljuljaške, dvorci za igru, odbojka na pijesku i sl.)

Dodatni uslovi i smjernice:

- Plažni mobilijar (suncobrani/ležaljke/baldahini) koji se postavlja na kupalištu, kao i ostala oprema koja je u funkciji kupališta (kabine za presvlačenje i dr.) može biti samo u pastelnim bojama (bijela, bež i dr.), a nikako sa reklamnim natpisima.
- Površine plažnog prostora u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta su korisne površine na osnovu kojih se obračunava plažni mobilijar (suncobrani i ležaljke), ne uključujući površine privremenih objekata koji se nalaze na kupalištu.
- Lokacije za ronioce podrazumijevaju prostor na kopnu i akvatorijum i postavljanje ronilačkih plovniha oznaka, koje su namijenjene za ulazak/izlazak ronilaca u more.

3. SMJERNICE ZA ZAŠTIĆENA PODRUČJA

Na osnovu člana 18 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, br. 54/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“, br. 60/03, „Sl. list CG“, br. 32/11), a rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI-101/2-02-1555/1 od 10.09.2018. godine, **Agencija za zaštitu prirode i životne sredine donijela je Rješenje broj UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine kojim se utvrđuju uslovi i smjernice zaštite prirode za izradu Programa privremenih objekata za zonu Morskog dobra Crne Gore.**

U zoni Morskog dobra nalaze se lokaliteti koji su Rješenjem o zaštiti objekata prirode (Sl. list SRCG, br. 30/68), 1968. godine zaštićeni kao **rezervat prirodnog predjela (ekvivalentno kategoriji spomenik prirode)**. Od vremena stavljanja pod zaštitu, status, kategorija zaštite i granice ovih zaštićenih prirodnih dobara nijesu preispitivani. To se odnosi na sledeća zaštićena prirodna dobra (zaštićene lokalitete):

1. Velika plaža kod Ulcinja, (600 ha)
2. (Mala) Ulcinjska plaža (1,5 ha),
3. Valdanos (3 ha),
4. Stari Ulcinj (ostok i plaža) (2,5 ha),
5. Veliki pijesak (0,5 ha),
6. plaža Topolica (2 ha),

7. plaža u Sutomoru (4 ha),
8. plaža u Čanju (3,5 ha),
9. plaža Pećin (1,5 ha),
10. poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom između Bara i Sutormora (30 ha),
11. Buljarica (4 ha),
12. plaža Lučice (0,9 ha),
13. plaža u Petrovcu (1,5 ha),
14. plaža Drobni pijesak (1 ha),
15. plaže Svetog Stefana (4 ha) i Miločera (1 ha) – (ukupno 5 ha),
16. plaža Bečići (5 ha),
17. Slovenska plaža (4 ha),
18. plaža Mogren (2 ha),
19. Jaz kod Budve (4 ha),
20. plaža Pržno kod Tivta (2 ha).

Pored navedenih, u zoni morskog dobra nalaze se i sljedeća (ranije) zaštićena prirodna dobra:

21. Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu, opština Kotor
22. Kotorsko – Risnaski zaliv koji je zaštićen 1979. godine Odlukom Opštine Kotor i upisan na UNESCO-vu listu Svjetske prirodne i kulturne baštine. U okviru ovog zaštićenog područja nalaze se i sljedeći zaštićeni lokaliteti (i) Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu i (ii) Zajednica lovora i oleandera iznad vrela Sopot kod Risna.
23. Tivatska Solila (150 ha) koja su 2008. godine stavljena pod zaštitu kao *specijalni rezervat prirode*.

Planirana zaštićena prirodna dobra

1. *Ada Bojana (5.200 ha)* – PPCG iz 2008. godine planirano je proširenje granica Nacionalnog parka „Skadarsko jezero“ na regionalni park Rumija ili područje Šasko jezero / delte Bojane. U Nacionalnoj strategiji biodiverziteta sa Akcionim planom za 2010-2015 godinu predloženo je stavljanje pod zaštitu u kategoriji spomenik prirode sljedećih lokaliteta: Ulcinjska Solana, Šasko jezero, Knete i Ada Bojana.
2. *Morska zaštićena prirodna dobra* – Zone ekološki značajnih morskih habitata koje predstavljaju potencijalna morska zaštićena prirodna dobra identifikovane su na sljedećih 7 lokaliteta: (i) *Luštica* (od Mamule do rta Mačka), (ii) zona *od rta Trašte do Platamuna* (sa užom zonom za strožiju zaštitu od rta Žukovac do rta Kostovica), (iii) šira zona ostrva *Katiči*, (iv) zona *od rta Volujica do Dobrih Voda*, (v) zona *od rta Komin do rta kod ostrva Stari Ulcinj*, (vi) zona uvale *Valdanos do Velike uvale* i (vii) *Seka Đeran* sa južnim dijelom zone ispred Velike plaže do ušća Bojane.
3. *Morinjski zaliv* – Predlog Studije prirodne i kulturne baštine tog područja, u kojoj je Zavod za zaštitu prirode Crne Gore dao predlog granica zaštićenog područja (13.908 ha) u kategoriji *spomenik prirode*.
4. *Kostanjica* – Lokalnim akcionim planom za biodiverzitet opštine Kotor (2014) predloženo je stavljanje pod zaštitu autohtonih sastojina koštanja i lovora *Lauro-Castanetumsativae* iznad Kostanjice u kategoriji posebni prirodni predio čija je (orjentaciona) površina oko 5.500 ha.
5. *Pojedinačni dendrološki objekat* – Stablo crne topole (*Populus nigra* L.) kao najstarije drvo u srcu grada Kotora, na Trgu od Kina, posađeno poslije snažnog zemljotresa 1667. godine.

Ekološki značajna (sa stanovišta biodiverziteta osjetljiva) područja u zoni crnogorskog primorja

1. *EMERALD područja* – Zone postojećih i planiranih zaštićenih prirodnih dobara na crnogorskom primorju se u značajnoj mjeri poklapaju sa zonom EMERALD područja u okviru kojih se nalazi ekološki značajna stanovišta i vrste iz rezolucije 4 i 6 Bernske konvencije. U pitanju su sljedeća EMERALD područja: Velika plaža, Buljarica, Tivatska Solila, rijeka Bojana, Knete, Ada Bojana, Kotorsko risanski zaliv, Pećin, Katiči, Donkova i Velja seka i Platamuni.
2. *IBA područje* – Od područja značajnih za ptice (Important Bird Areas, IBA) u Crnoj Gori, dva se nalaze u zahvatu obalnog područja, i to: Šasko jezero i Ulcinjska Solana.
3. *IPA područje* – Od područja značajnih za biljke (Important Plant Areas, IPA) u Crnoj Gori, na crnogorskom primorju se nalaze sledeća: Buljarica, Katiči, Donkova i Velja seka, Kotorsko Risanski

zaliv, Platomuni, Velika Ulcinjska plaža i Ada Bojana.

3.1 Uslovi, zabrane i ograničenja pod kojima se radnje, aktivnosti i djelatnosti mogu realizovati:

Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine broj UPI – 101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine propisani su **posebni uslovi, zabrane i ograničenja zaštite prirode** koji su vezani za planiranje – izbor lokacija i definisanje vrsta i kapaciteta privremenih građevinskih objekata u zoni zahvata Izmjena i dopuna predmetnog Plana, a odnose se na:

- **IZBOR MIKRO LOKACIJA NOVIH PRIVREMENIH OBJEKATA ZAŠTIĆENIH PODRUČJA:** Sprovođenje neophodnih planskih mjera za pravilan izbor mikrolokacija privremenih objekata i njihov prostorni raspored vodeći računa o: (i) prirodnim obilježjima i vrijednostima (prirodnim oblicima) koji su prisutni u zaštićenim područjima, u prvom redu plažnih površina, (ii) ekološki značajnim tipovima staništa kao što su pješčane dine, (iii) lokacijama/zonama u kojima su prisutne zakonom zaštićene biljne i životinjske vrste.
- **NEDOZVOLJENA GRADNJA KOJA MOŽE DA OŠTETI ZAŠTIĆENA PODRUČJA I NARUŠI ŽIVOTNU SREDINU:** Na planskom području nije dozvoljena izgradnja ili bilo kakva fizička promjena u prostoru koja bi mogla da dovede do oštećenja prirodnih obilježja i vrijednosti (prirodnih oblika) zaštićenih područja. Objekti koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet zaštićenih područja – plaža u zoni morskog dobra, kao što su: sve vrste zidanih objekata, zabavni parkovi, auto kampovi, parkinzi, kao i drugi oblici objekata koji su planirani u prethodnoj prostorno-planskoj dokumentaciji kao što su betonsko privezište i pristanište, zidani ugostiteljski objekat, terase na betonskoj podlozi, pješačka betonska staza, zidani šank, zidani sanitarni objekat, autopraonica na betonskoj površini, bungalovi tvrde gradnje, zidani objekat od gotovih prefabrikovanih betonskih elemenata i td.
- **INTEGRISANJE USLOVA, ZABRANA I OGRANIČENJA UTVRĐENIH ZAKONOM O ZAŠTITI PRIRODE I KONKRETNA RJEŠENJA U PREDMETNOM PROGRAMU:** Konkretna rješenja za izradu predmetnog Programa treba da uzmu u obzir prisustvo prethodno navedenih zaštićenih područja, sa njihovom neposrednom okolinom koja je ostala sačuvana od ljudskih aktivnosti, i u tim područjima ne predvide prethodno navedene objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i/ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet.

Za svaki pojedinačni predviđeni objekat koji prostorno bude lociran u zaštićenim područjima u zoni morskog dobra Crne Gore, potrebno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine dozvole za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području, u skladu sa članom 40 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, broj 54/16).

Nakon usvajanja Programa privremenih objekata za zonu morskog dobra Crne Gore i ovog Atlasa kao njegovog sastavnog dijela, potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti Mišljenje o usklađenosti Programa sa izdatim Aktom o smjernicama i uslovima zaštite prirode.

LOKACIJA BR: 1 JAZ

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br: UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Jaz je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
1A	javno-porodično	553 KO Prijedor I	140 m	2972m ²	Konzervator za sladoled (1 kom)
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
1B	javno-porodično	553 KO Prijedor I	60m	1200m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
1C	javno-porodično	553 KO Prijedor I	74m	1400m ²	Konzervator za sladoled (1 kom)
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
1D	javno-porodično	553 KO Prijedor I	94m	2541m ²	Plažni bar od 12m ² sa terasom od 40m
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
1E	javno-porodično	553 KO Prijedor I	75m	2614m ²	Plažni bar od 10m ² sa terasom od 20m
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
1F	javno-porodično	553 KO Prijedor I	58m	2200m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
1G	javno-porodično	553 KO Prijedor I	65m	2692m ²	Plažni bar od 10m ² bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
1H	javno-porodično	553 KO Prijedor I	105m	4150m ²	Plažni bar od 10m ² sa terasom od 100m
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u				

	<i>zaštićenom području.</i>				
1I	javno-porodično	553 KO Prijevor I	27m	1100m ²	Konzervator za sladoled (1 kom)
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
1J	hotelsko	553 KO Prijevor I	93m	2900m ²	Konzervator za sladoled (1 kom)
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 2 JAZ – ŽUTA GREDA

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Jaz je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
2A	javno-porodično	553 KO Prijedor I	75m	759m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 32m2 Konzervator za sladoled (1 kom)
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
2B	javno-porodično	553 KO Prijedor I	70m održavanje +210m kupalište	900m ² +2596m ²	Ugostiteljski objekat od 25m2 sa terasom od 125m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
2C1	javno-porodično	553 KO Prijedor I	80m	1700m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 50m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
2C2	javno-ronilačko	553 KO Prijedor I	80m	2264m ²	Ugostiteljski objekat od 25m2 sa terasom od 110m2 +10m2 Objekat za skladišenje opreme 16m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
2D	javno-romantično	553 KO Prijedor I	80m kupalište + 75m održavanje	650m ² + 500m ²	Ugostiteljski objekat od 25m2 sa terasom od 55m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
2G	kupalište posebne namjene (nudističko)	553 KO Prijedor I	95m	950m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 30m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od				

	Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
2F	javno-izletničko	553 KO Prijevor I	40m		Plažni bar od 6m2 bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
Nisu dozvoljene bilo kakve aktivnosti koje bi prouzrokovale trajne promjene u prostoru.					
2E	javno-izletničko	3042 KO Budva	150m		Ugostiteljski objekat od 20m2 sa terasom od 50m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				

LOKACIJA BR: 3 MOGREN II – MOGREN I

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Mogren je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
3A	javno-porodično	3043 KO Budva	130m	1082m ²	Konzervator za sladoled (1 kom) i vitrina za sokove (1 kom)
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
3B	javno-porodično	3044 KO Budva	100m	1950m ²	Plažni bar od 30m ² sa terasom od 90m ²
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
3C	lokacija za pse	3045 KO Budva	20m	35m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 4 BUDVA – STARI GRAD

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
4A	hotelsko	3047 KO Budva	53m	800m ²	Plažni bar od 27m ² sa terasom od 80m ²
4A1	gradsko bez plažnog mobilijara	3047 KO Budva	27m	630m ²	
4B	javno-porodično	3047 KO Budva	20m	240m ²	Plažni bar od 12m ² sa terasom od 12m ²
4C	javno-porodično	3046/2 KO Budva	53m	1100m ²	Plažni bar od 18m ² sa terasom od 55m ²

LOKACIJA BR: 5 OSTRVO SVETI NIKOLA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
5A	javno-porodično	3032 i 3033 KO Budva	205m + 40m + 70m	6300m ² +1000m ² + 1300m ²	
5A1	gradsko bez plažnog mobilijara		100m	1240m ²	
5A2	javno-izletničko	3037 KO Budva	40m	250m ²	
5B	javno-porodično	3033 KO Budva	90m kupalište + 80m održavanje	985m ²	Ugostiteljski objekat od 18m ² sa terasom od 50m ²
5C	javno-romantično	3033 i 3034 KO Budva	100m	700m ²	Ugostiteljski objekat od 25m ² sa terasom od 35m ²
Kupališni sadržaji (plažni mobilijar) se postavljaju na drvenoj platformi: drvena podkonstrukcija sa daščanom podlogom.					
5D	javno-izletničko	3037 KO Budva	33m	300m ²	Plažni bar od 12m ² sa terasom od 15m ²

LOKACIJA BR: 6 PIZANA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
6A	javno-porodično	3054 KO Budva	100m	400m ²	Konzervator za sladoled (1 kom)

LOKACIJA BR: 7 SLOVENSKA PLAŽA

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Slovenska plaža je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
7A	javno-porodično	3057 KO Budva	80m	900m ²	Plažni bar od 10m2 bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
7B	javno-porodično	3057/1 KO Budva	77m	1535m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 75m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
7C	javno-porodično	3058 KO Budva	96m	1000m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 50m2 Konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				

LOKACIJA BR: 8 SLOVENSKA PLAŽA (OD RESTORANA „OBALA“ U ZALEĐU DO POTOKA)

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Slovenska plaža je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
8A	javno-porodično	3058 KO Budva	54 m	1030m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
8B	javno-porodično	3058 KO Budva	36,5m	840m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
8C	javno-porodično	3058 KO Budva	45m	1040m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
8D	javno-porodično	3058 KO Budva	72m	1250m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
8E	javno-porodično	3058 KO Budva	84m	1500m ²	
	gradsko bez plažnog mobilijara	3058 KO Budva	50m	900m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
8F	javno-kupalište za pse	3059/1 KO Budva	40m	750m ²	konzervator za sladoled (1 kom)
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				

LOKACIJA BR: 9 SLOVENSKA PLAŽA (OD POTOKA GRĐEVICA DO FERONINOG POTOKA)

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Slovenska plaža je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
9A1	javno-porodično	3059/2 KO Budva	50m	490m ²	Plažni bar od 12m2 sa terasom od 25m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
9A	javno-porodično	3059/2 KO Budva	100m	2250m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
9A2	javno-porodično	3059/2 KO Budva	50m	620m ²	Plažni bar od 12m2 sa terasom od 30m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
9B	javno-porodično	3059/2 KO Budva	40m	1450m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
9B1	hotelsko	3059/2 KO Budva	40m	1300m ²	plažni bar od 12m2 bez terase
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				

LOKACIJA BR: 10 SLOVENSKA PLAŽA (OD FERONINOG POTOKA DO KRAJA SLOVENSKE PLAŽE)

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Slovenska plaža je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
10B	javno-porodično	3060 KO Budva	85m	2500m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10C	gradsko bez plažnog mobilijara	3060 KO Budva	26,5m	909m ²	
	javno-porodično	3060 KO Budva	26,5m	751m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 80m2 Konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10D	javno-porodično	3067 KO Budva	141m	4250m ²	Plažni bar od 30m2 sa terasom od 210m2 Konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10E	javno-porodično	3067 KO Budva	83m	2900m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 100m2 Konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10F	javno-porodično	3067 KO Budva	20m	750m ²	Konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10G	javno-porodično	3067 KO Budva	86m	2300m ²	Plažni bar od 30m2 sa terasom od 135m2
	javno-ronilačko	2920 KO Budva	65m	500m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od</i>				

	<i>Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10H	javno-porodično	2920 K.O. Budva	43m	344m ²	Plažni bar od 12m2 sa terasom od 15m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 11 GUVANCE – RT ZAVALA

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Slovenska plaža je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
11A	hotelsko	3062 KO Budva	95m + 50m	680m ² + 400m ²	Plažni bar od 20m2 sa terasom od 100m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
11B	hotelsko	3063 KO Budva	65m	972m ²	Plažni bar od 20m2 sa terasom od 40m2

LOKACIJA BR: 12 BEČIČKA PLAŽA (OD RTA ZAVALA DO POTOKA VJEŠTICA)

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Bečićka plaža je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
12A	hotelsko	1448 i dio 1449 (stijene) KO Bečići	104m kupalište +60m održavanje	4620m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
12B	hotelsko	1448 KO Bečići	48m	2000m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
12C	gradsko bez plažnog mobilijara	1448 KO Bečići	20m	1121m ²	
	hotelsko	1448 KO Bečići	55m	4017m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 50m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
12D	javno-porodično	1448 KO Bečići	40m	1800m ²	Vetrina za limenke 1 kom
	hotelsko	1448 KO Bečići	50m	2900m ²	Plažni bar od 27m2 sa terasom od 391m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
12E	javno-porodično	1448 KO Bečići	42m	2525m ²	plažni bar od 12m2 sa terasom od 50m2 + magacin od 13m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				

LOKACIJA BR: 13 BEČIČKA PLAŽA (OD POTOKA VJEŠTICA DO SVETE TOME)

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Bečićka plaža je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
13A	javno-porodično	1448 KO Bečići	65m	4336m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 215m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
13B	hotelsko	1448 KO Bečići	90m	4846m ²	Plažni bar od 27m2 sa terasom od 130m2+magacin od 16m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
13C	javno-porodično	1448 KO Bečići	75m	3325m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 165m2+ konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
13D	javno-porodično	1448 KO Bečići	60m	3650m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 50m2+ konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
13E	javno-porodično	1448 KO Bečići	48m	2700m ²	Plažni bar od 12m2 bez terase konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
13F	javno-porodično	1448 KO Bečići	62m	2700m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				

LOKACIJA BR: 14 BEČIČKA PLAŽA (OD SVETE TOME DO POČETKA RAFAILOVIĆA)

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Bečićka plaža je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
14A	javno-porodično	1448 KO Bečići	95m	3000m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
14C	javno-porodično	1448 KO Bečići	66m	3600m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 100m2+ konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
14D	javno-porodično	1448 KO Bečići	50m	2750m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
14E	javno-porodično	1448 KO Bečići	125m	6905m ²	Plažni bar od 30m2 sa terasom od 230m2+ konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
14F1	hotelsko	1448 KO Bečići	40m	2590m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 20m2
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
14F2	javno-porodično	1448 KO Bečići	40m	2770m ²	Plažni bar od 10m2 bez terase + konzervator za sladoled 1 kom
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
14G	javno-porodično	1448 KO Bečići	50m	3000m ²	
	hotelsko	1448 KO Bečići	55m	2700m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 120m2+

					konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 15 RAFAILOVIĆI

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Bečićka plaža je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
15A	javno-porodično	1448 KO Bečići	45m	2834m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
15B	javno-porodično	1448 KO Bečići	76m	1850m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
15C	javno-porodično	1448 KO Bečići	140m	2192m ²	Plažni bar od 12m2 bez terase konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
15D	kupalište posebne namjene (dječije odmaralište)	1448 KO Bečići	32m	640m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
15E	javno-porodično	1448 KO Bečići	120m	2050m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
15F	gradsko bez plažnog mobilijara	1448 KO Bečići	60m	500m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 16 ĐEVIŠTENJE

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
16A	javno-porodično	1448 KO Bečići	80m	484m ²	

LOKACIJA BR: 17 KAMENOV

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
17A	javno-party	296 KO Sveti Stefan	15m održavanje + 135m kupalište	130m ² + 4350m ²	Plažni bar od 40m ² sa terasom od 200m ² + konzervator za sladoled 2 kom
17B	javno-porodično	301 KO Sveti Stefan	135m kupalište + 15m održavanje	4000m ² + 240m ²	konzervator za sladoled 2 kom

LOKACIJA BR: 18 GOLUBINJ

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
18A	javno-izletničko	1875 KO Sveti Stefan	15m		konzervator za sladoled 1 kom

LOKACIJA BR: 19 PRŽNO

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
19A	hotelsko	1876 KO Sveti Stefan	100m	2780m ²	Plažni bar od 15m ² bez terase+ konzervator za sladoled 1 kom
19B	gradsko bez plažnog mobilijara	1876 KO Sveti Stefan	40m	530m ²	
19C	javno-porodično	1876 KO Sveti Stefan	62m	800m ²	

LOKACIJA BR: 20 MILOČER

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Miločer je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode) , i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
20A	hotelsko	1877 KO Sveti Stefan	130m	2481m ²	konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
20B	hotelsko	1879 KO Sveti Stefan	280m	6777m ²	konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 21 SVETI STEFAN

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaže Svetog Stefana su Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljene pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
21A	hotelsko	1881 KO Sveti Stefan	170m	4440m ²	konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
21B	javno-porodično	1883 KO Sveti Stefan	155m	2792 m ²	Plažni bar od 15m2 bez terase
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
21C	javno-porodično	1883 KO Sveti Stefan	105m	3084m ²	Plažni bar od 15m2 bez terase+konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
21D	javno-porodično	1883 KO Sveti Stefan	107m	2350m ²	Plažni bar od 30m2 sa terasom od 115m2 + konzervator za sladoled (1 kom)
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
21E	javno-porodično	1883 KO Sveti Stefan	60m	1200m ²	Plažni bar od 18m2 bez terase + konzervator za sladoled (1 kom)
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
21F	javno-porodično	1883 KO Sveti Stefan	100m	1774m ²	konzervator za sladoled (1 kom)
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 22 CRVENA GLAVICA – GALIJA – TRINČICA ZALAZ

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
22A	javno-porodično (investiciono)	1885/1, 1886 i 1887 KO Sveti Stefan	170m	1430m ²	Plažni bar od 20m ² sa terasom od 70m ²
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji.					
22A1	kupalište posebne namjene (nudističko)	1890 KO Sveti Stefan	60m	480m ²	rashladna vitrina 1 kom
22B	javno-porodično	1891 KO Sveti Stefan	120m	1420m ²	
22B1	investiciono	1891 KO Sveti Stefan i 1 KO Reževići	130m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji.					
22C	javno-porodično	2 KO Reževići	70m	410m ²	Plažni bar od 10m ² sa terasom od 20m ²

LOKACIJA BR: 23 DROBNI PIJESAK

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Drobni pijesak je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
23A	javno-porodično	474/1 KO Reževići	150m	4135m ²	Plažni bar od 30m2 sa terasom od 100m2+konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
23B	javno-porodično	929 i 704 KO Reževići	120m	900m ²	Plažni bar od 20m2 sa terasom od 45m2+ konzervator za sladoled 1 kom

LOKACIJA BR: 24 REŽEVIĆI – SMOKVICE – PERAZIĆA DO – CRVENA STIJENA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
24A	javno-romantično	1796 KO Reževići I	60m	612m ²	
24D	javno-porodično	2705 KO Reževići I	45m + 30m	330m ² +300m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 20m2
24C	javno-porodično	2850 KO Reževići I	130m kupalište + 15m održavanje	2500m ²	Plažni bar od 30m2 sa terasom od 125m2 + konzervator za sladoled 1 kom
24B	javno-porodično	2855 KO Reževići I	72m	3000m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 150m2+ konzervator za sladoled 1 kom
24E	javno-izletničko	2957 KO Reževići	63m	1000m ²	Plažni bar od 10m2 bez terase

LOKACIJA BR: 25 PETROVAC - BRŠALJ

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Petrovac je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija /vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
25A	javno-porodično	803 KO Petrovac	70m	1000 m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
25B	gradsko bez plažnog mobilijara	803 KO Petrovac	100m	1700m ²	Plažni bar od 18m2 bez terase
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
25B1	hotelsko	803 KO Petrovac	20m	250m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
25D	javno-porodično	803 KO Petrovac	80m	850 m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
25E	javno-porodično	803 KO Petrovac	80m	900m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
25F	hotelsko	803 KO Petrovac	50m	980m ²	Plažni bar od 10m2 bez terase
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
25G	hotelsko	803 KO Petrovac	50m	990m ²	Plažni bar od 10m2 bez terase
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
25J	hotelsko	803 KO Petrovac	50m	1190m ²	Plažni bar od 10m2 bez terase

	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
25K	hotelsko	803 KO Petrovac	50m	950m ²	Plažni bar od 10m2 bez terase
	gradsko bez plažnog mobilijara	803 KO Petrovac	30m	600m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
25H	javno-romantično	1008/3 KO Petrovac	35m	350m ²	

LOKACIJA BR: 26 LUČICE

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Lučice je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
26A	javno-porodično	1347 KO Petrovac	205m kupalište + 25m održavanje	4000m ² + 120m ²	Plažni bar od 20m ² sa terasom od 120m ² + konzervator za sladoled 2 kom
<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>					

LOKACIJA BR: 27 BULJARIČKA PLAŽA

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Buljarica je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

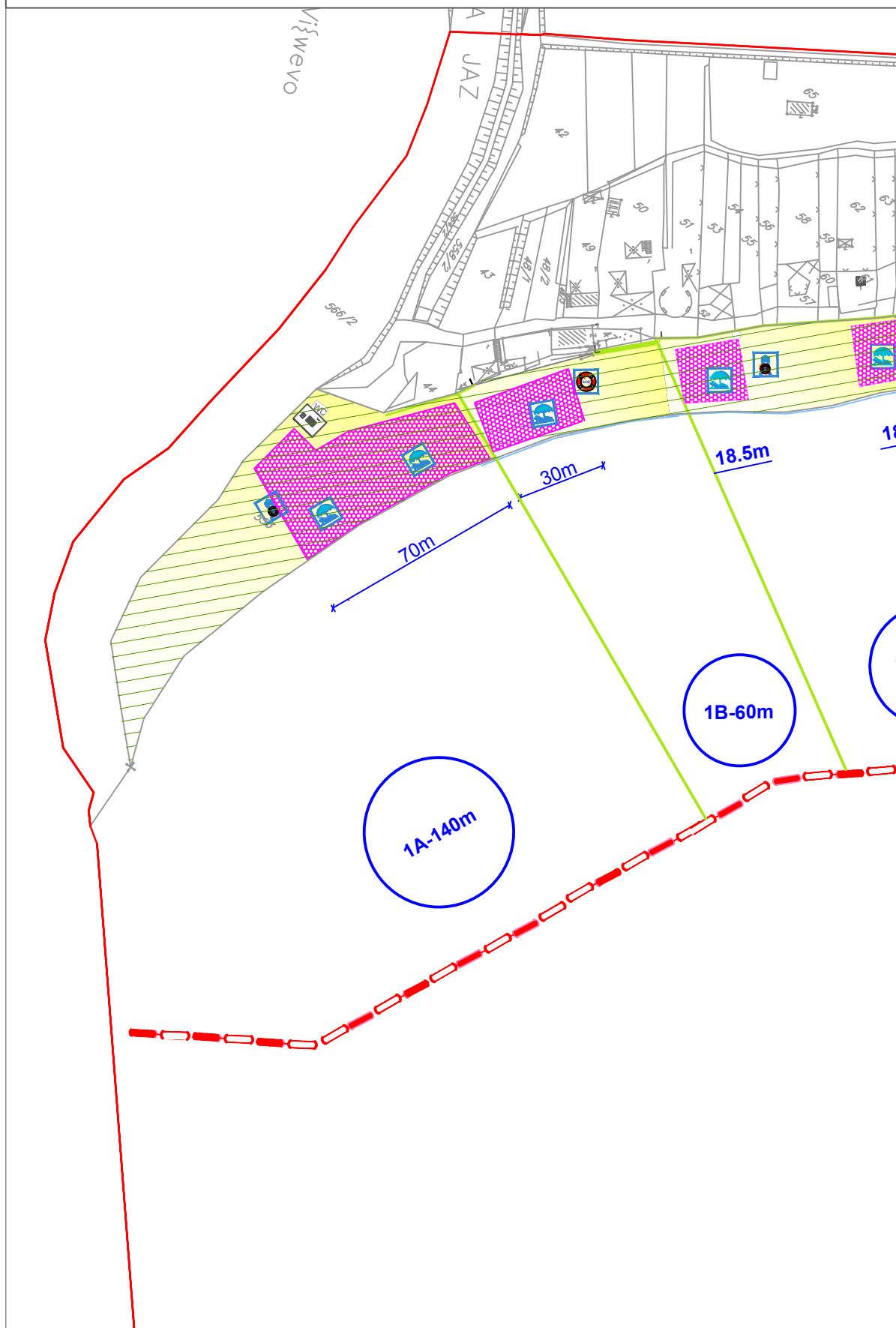
broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
27A	javno-porodično	1833 KO Buljarica	160m	3200m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 50m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27B	javno-porodično	1833 KO Buljarica	70m	1843m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 50m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27C	javno-porodično	1833 KO Buljarica	57m	1250m ²	Plažni bar od 15m2 bez terase
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27D	javno-porodično	1833 KO Buljarica	50m	1340m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27D1	javno-porodično	1833 KO Buljarica	20m	450m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27E	javno-porodično	1833 KO Buljarica	25m	730m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27F	javno-porodično	1833 KO Buljarica	38m	1420m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od</i>				

	<i>Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27G	javno-porodično	1833 KO Buljarica	100m	4013m ²	Plažni bar od 15m ² sa terasom od 50m ² + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27H	javno-porodično	1833 KO Buljarica	100m	3792m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27I	javno-porodično	1833 KO Buljarica	50m	1742m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27J	javno-porodično	1833 KO Buljarica	65m	1519m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27K	javno-porodično	1833 KO Buljarica	65m	2340m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27L	javno-kupalište za pse	1833 KO Buljarica	38m	1444m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
27M	javno-porodično	1834 KOBuljarica i 1271/3 KO Buljarica II	60m	852m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

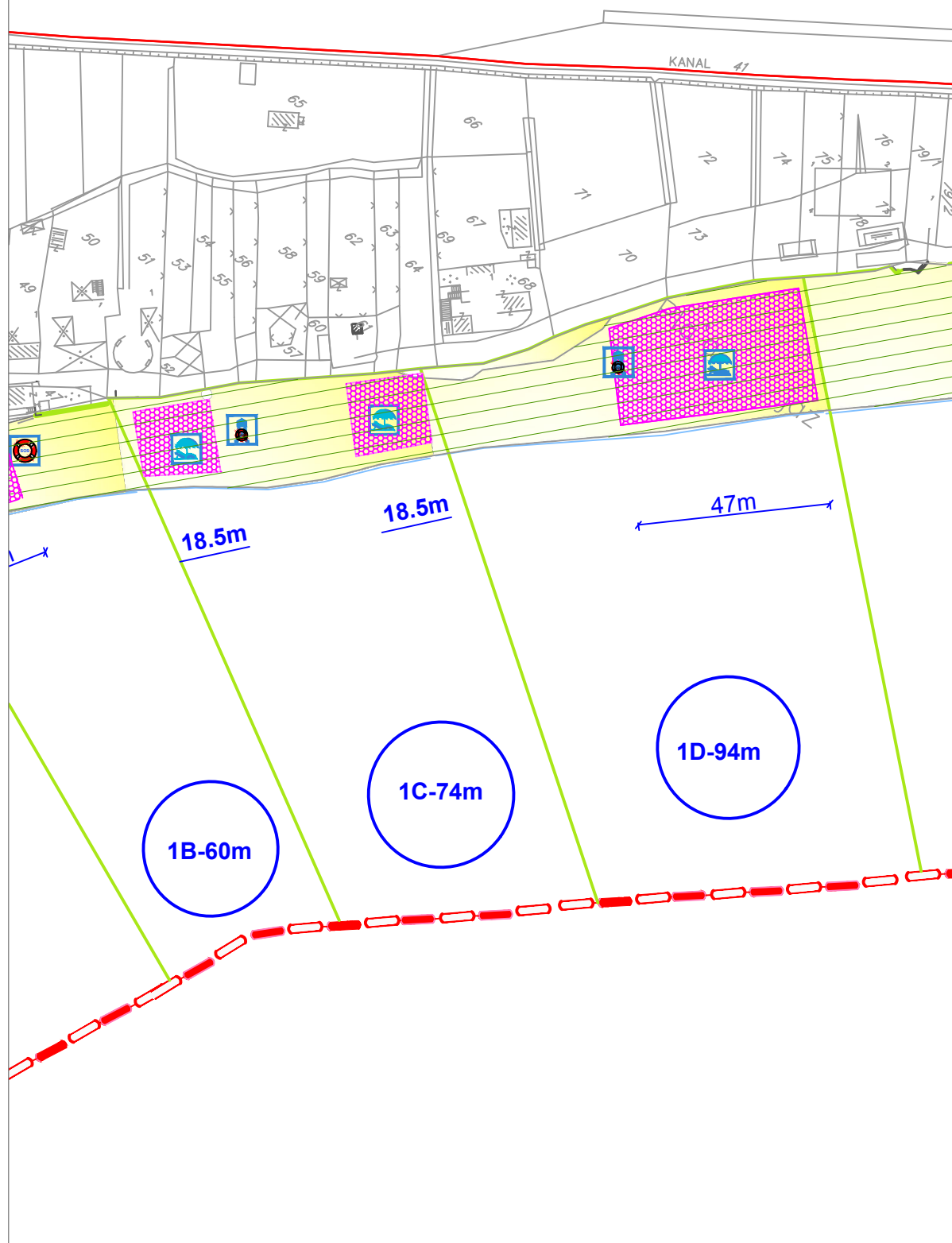
LOKACIJA BR: 28 VEZIROVO RIBARIŠTE

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
28A	javno-izletničko	1271/3 KO Buljarica II	50m	1100m ²	Plažni bar od 10m ² bez terase

ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 - JAZ

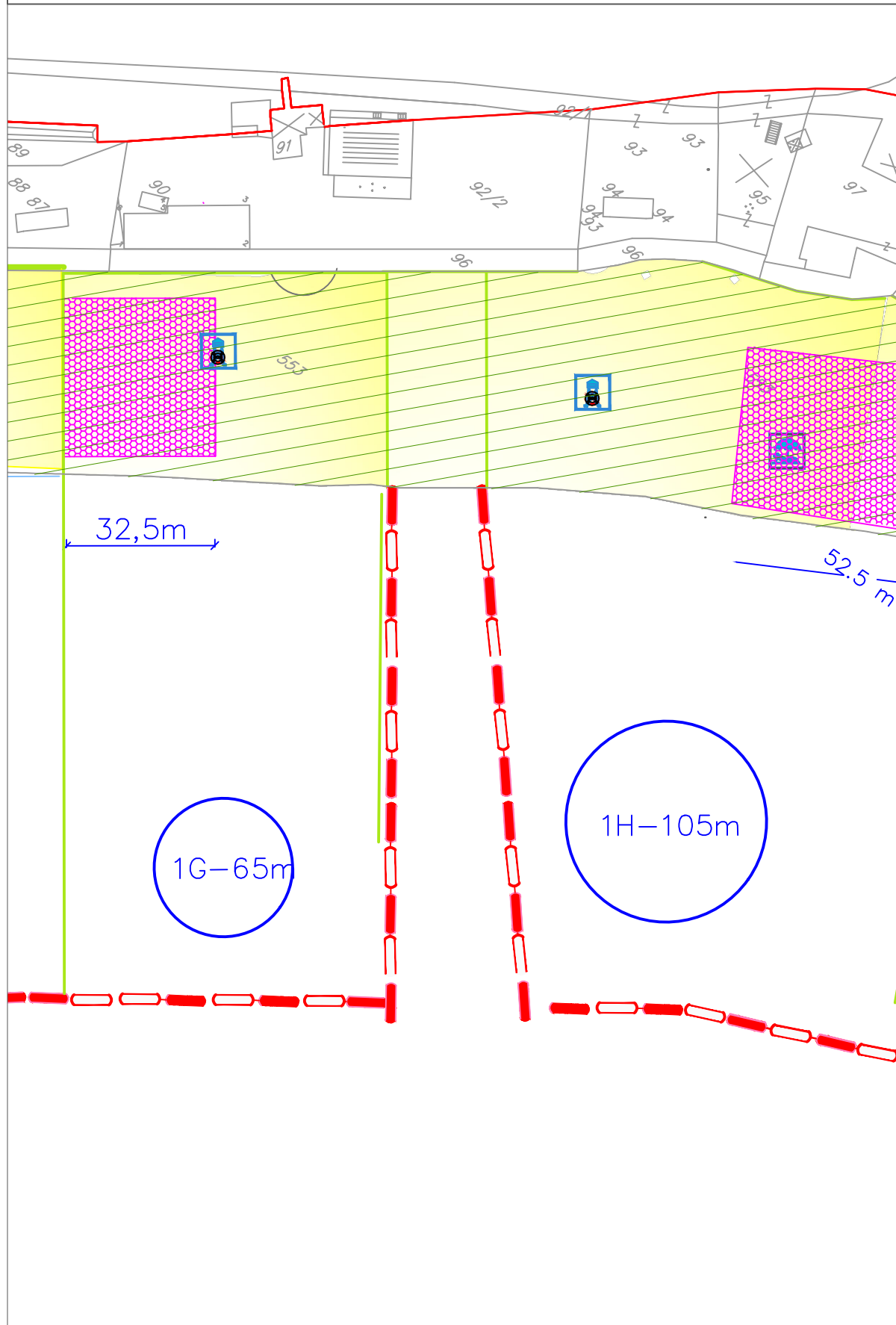


ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 - JAZ

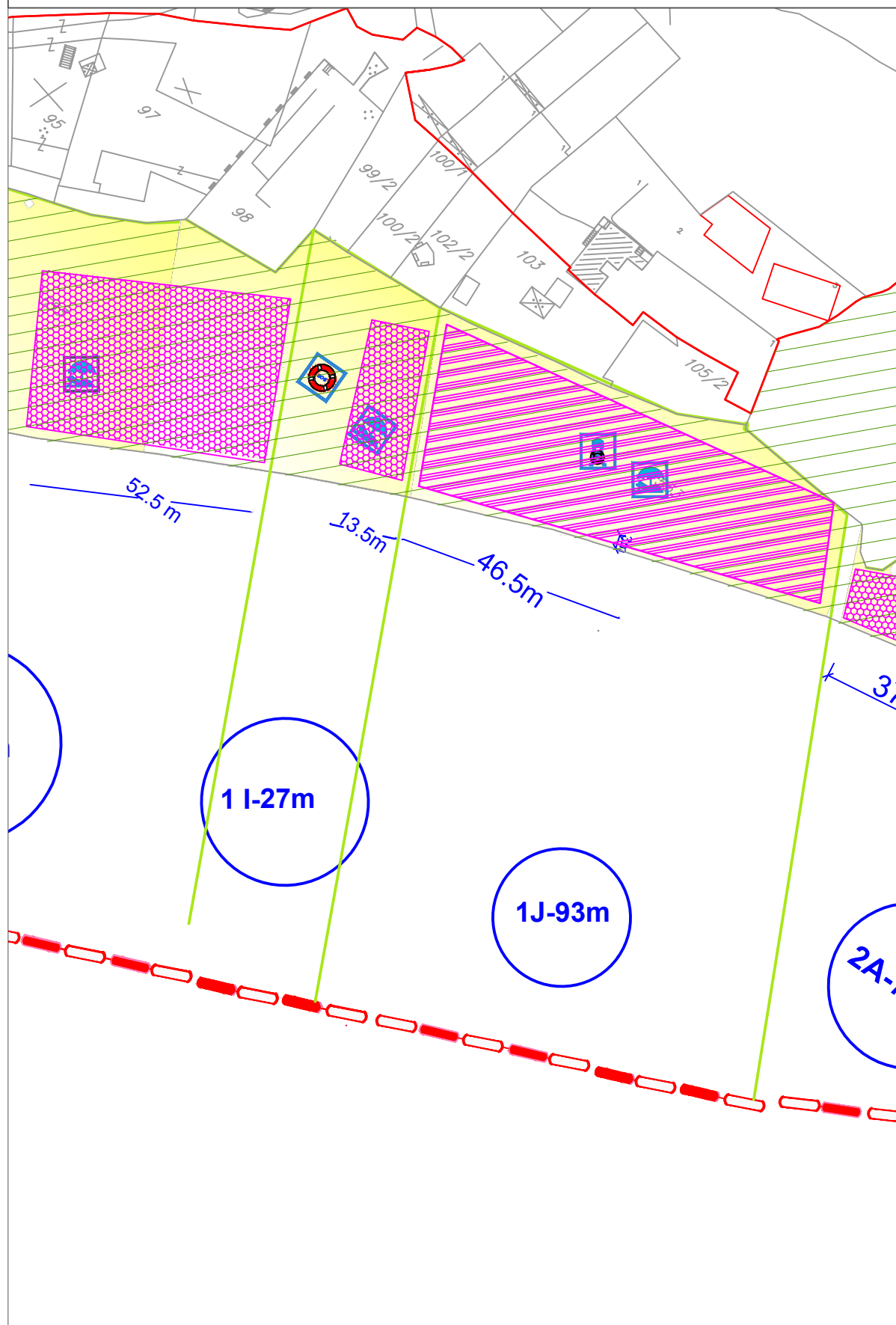


Technical drawing of a site plan. The top portion shows a building footprint with various labels (82, 83/1, 84, 86, 88, 87, 89, 90) and dimensions (1x, 10, 16, 19, 79/2, 79/3, 79/4, 79/5). A yellow highlighted area contains three pink hatched rectangles, each with a blue icon (a person, a person with a backpack, and a person with a backpack). Dimensions are marked in blue: 37,5m, 29 m, and 32,5m. Below the yellow area are three blue circles labeled 1E-75m, 1F-58m, and 1G. A red dashed line is at the bottom.

ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 – JAZ

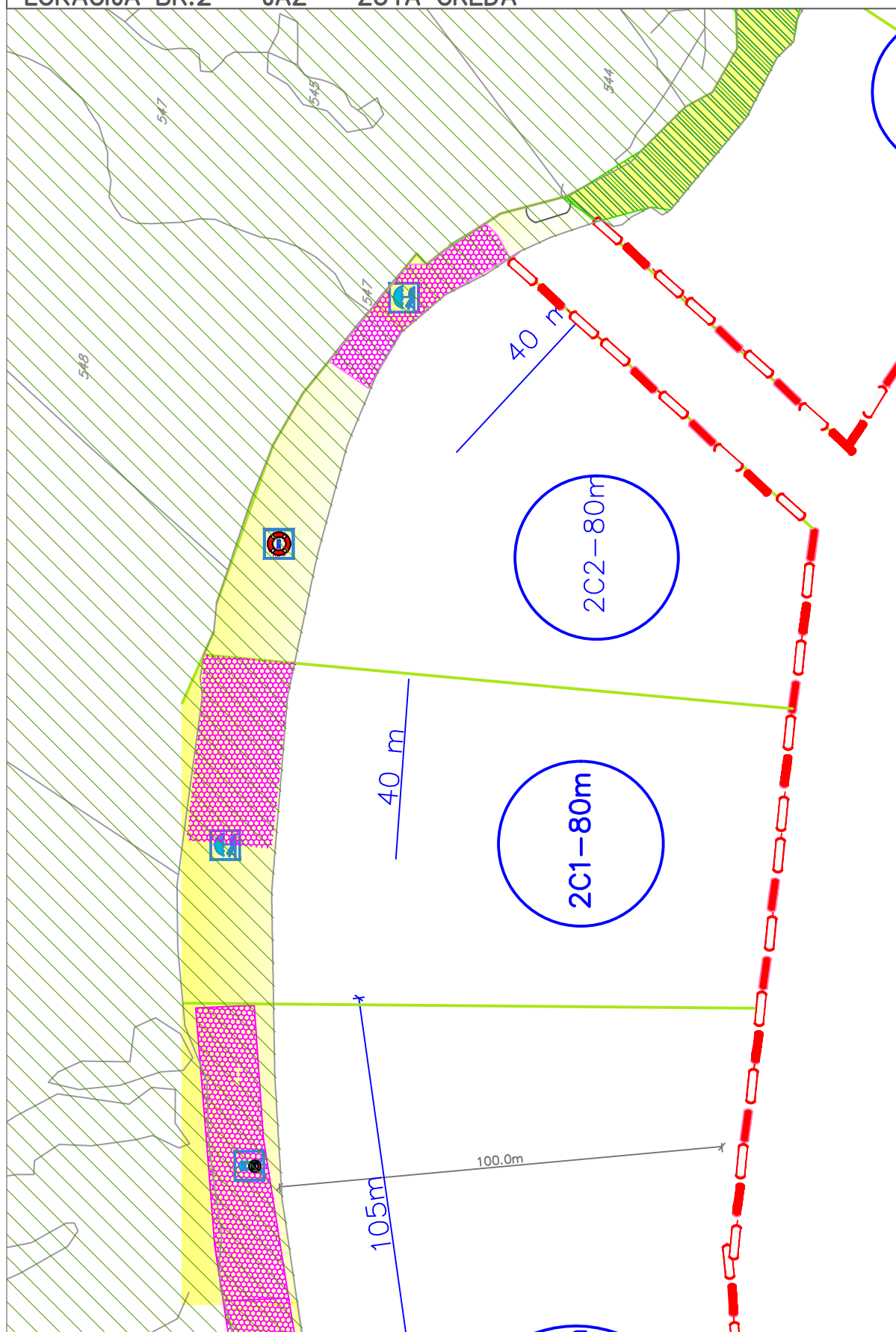


ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 - JAZ

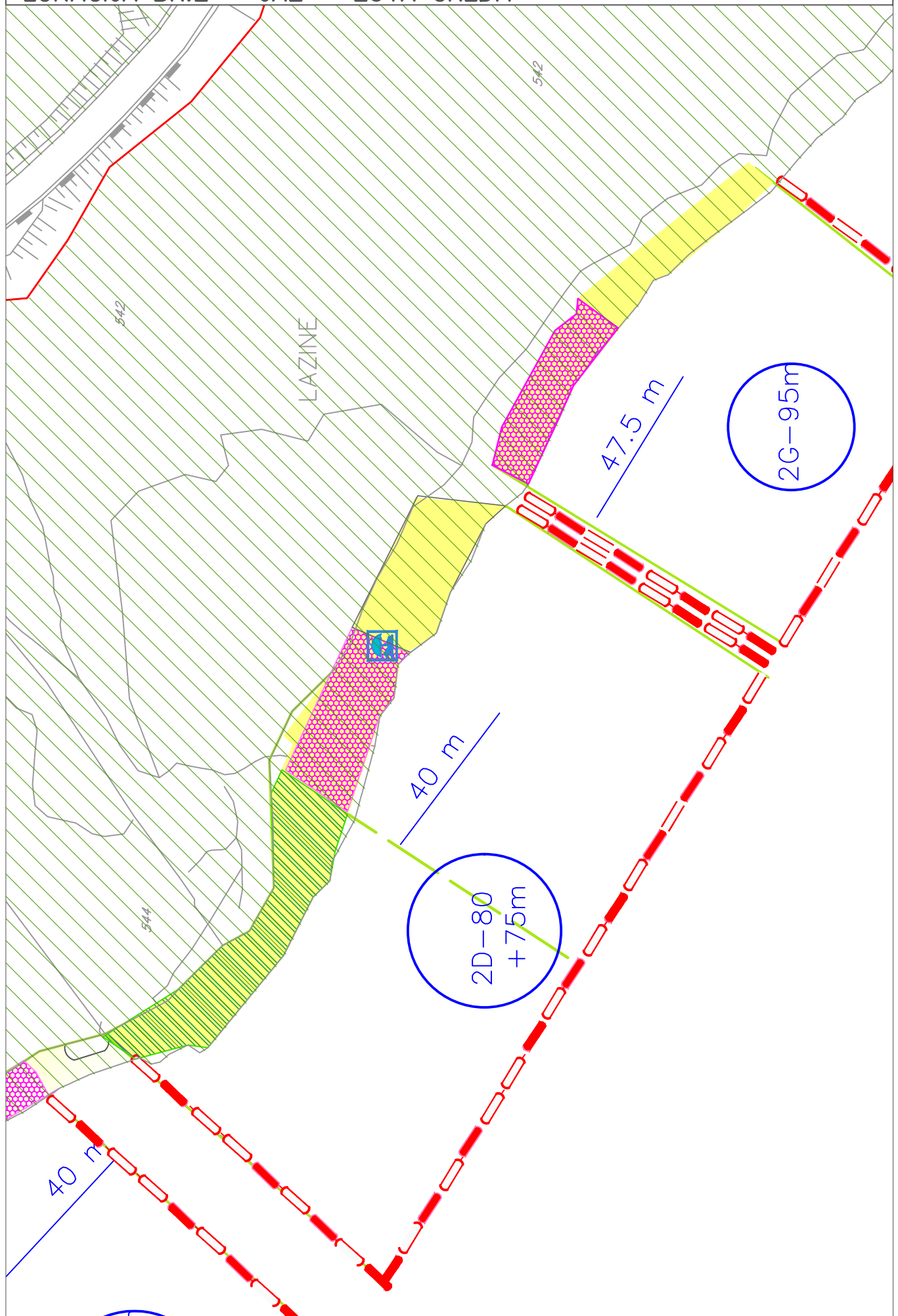


[illegible]

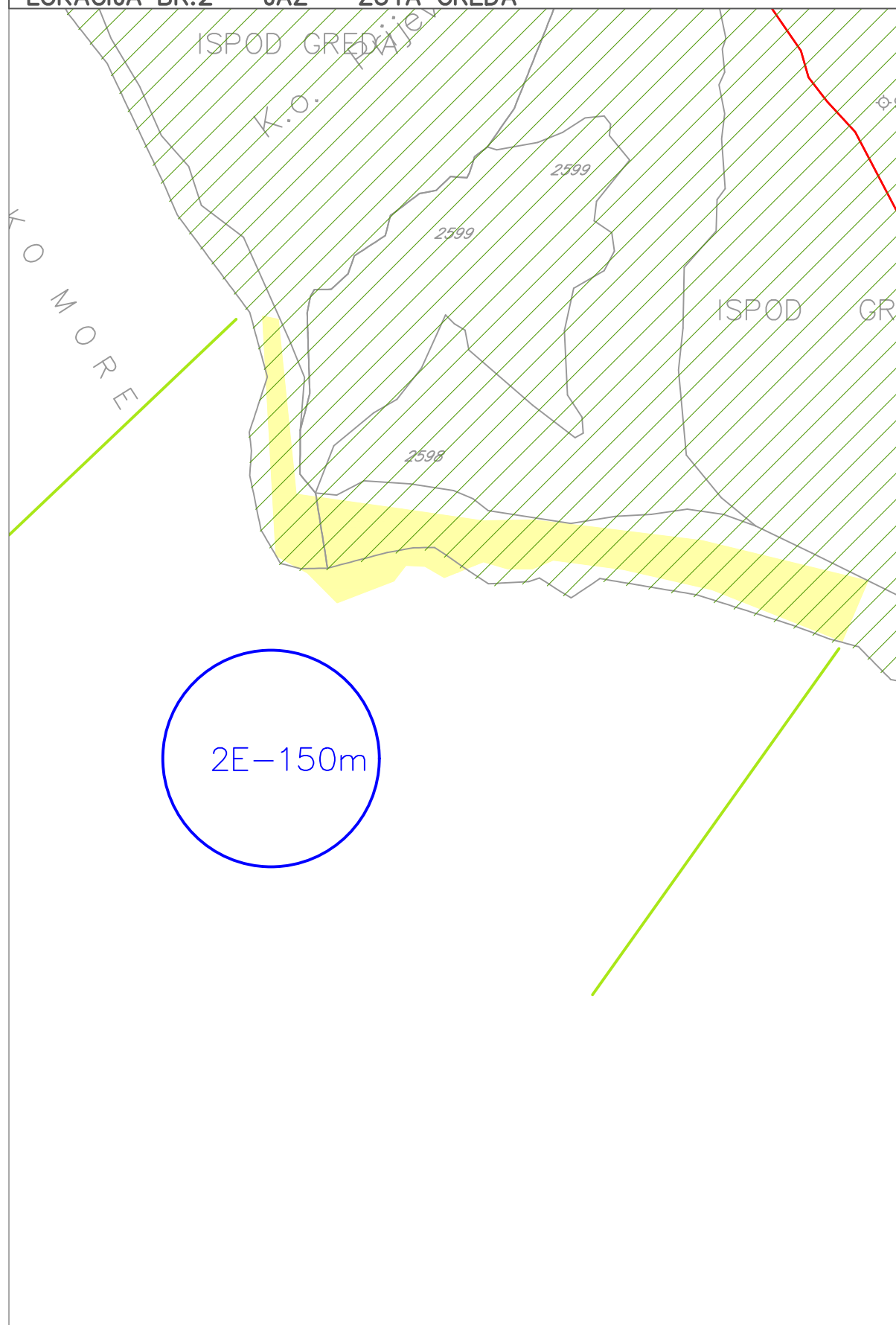
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.2 – JAZ – ŽUTA GREDA



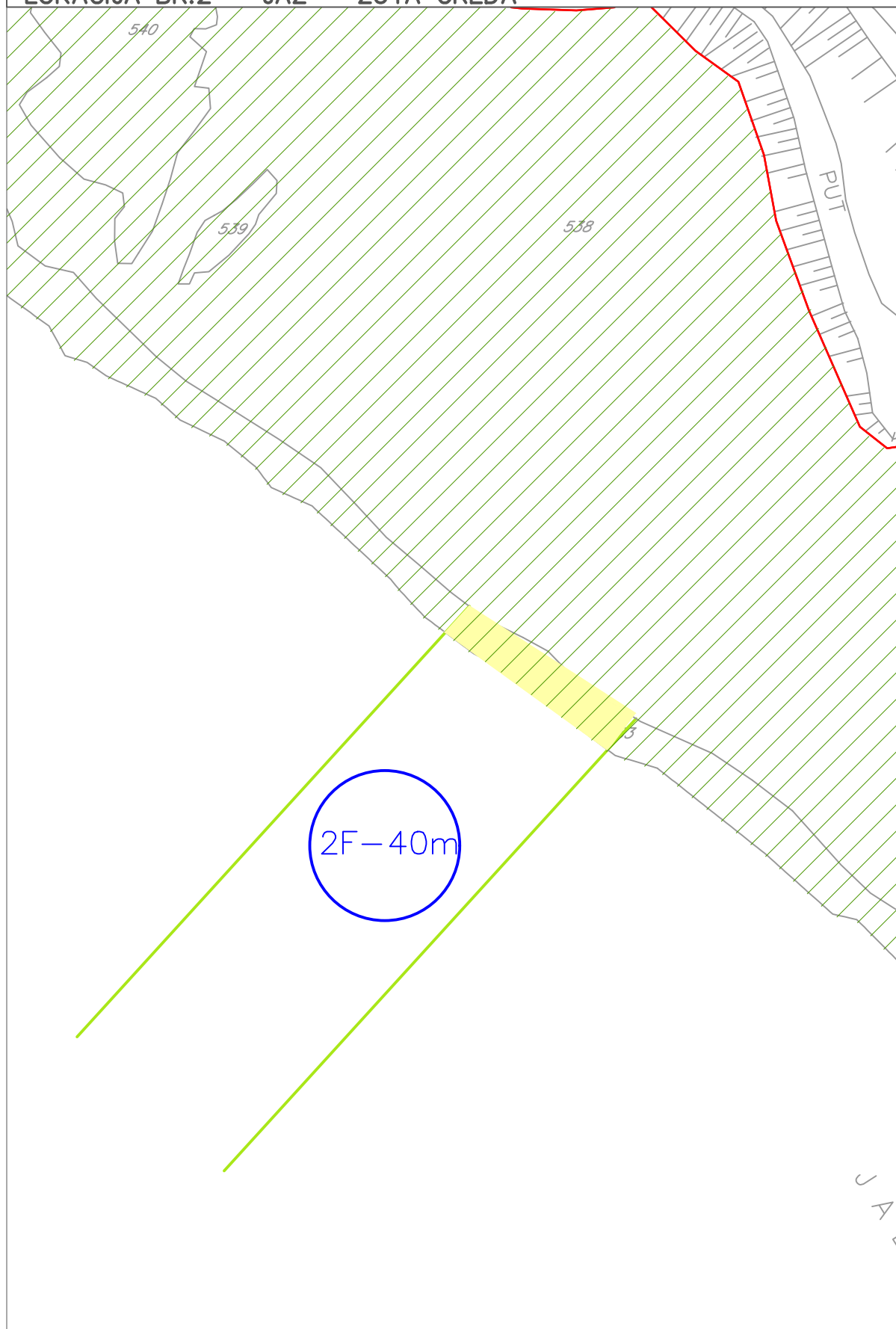
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.2 – JAZ – ŽUTA GREDA



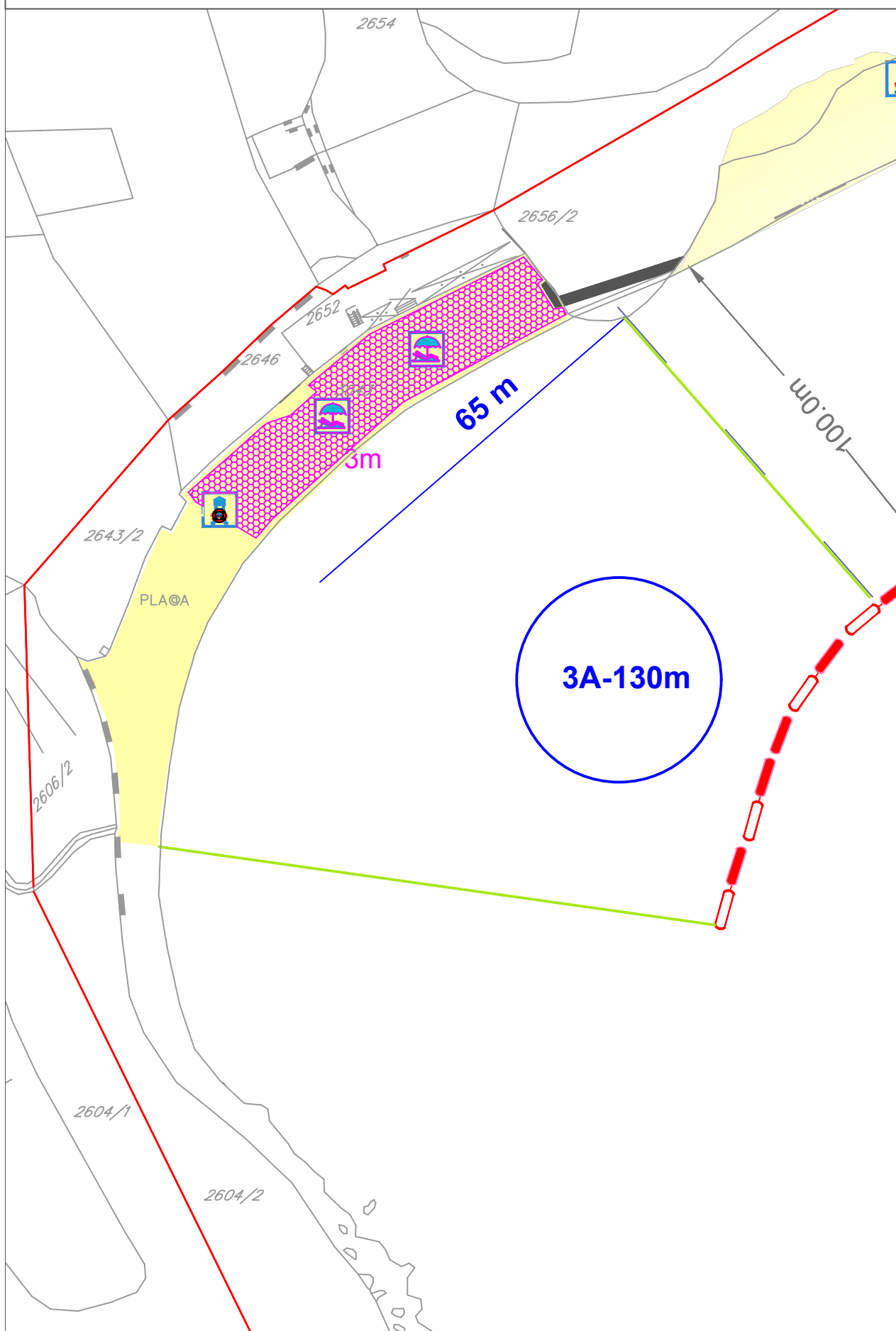
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.2 – JAZ – ŽUTA GREDA



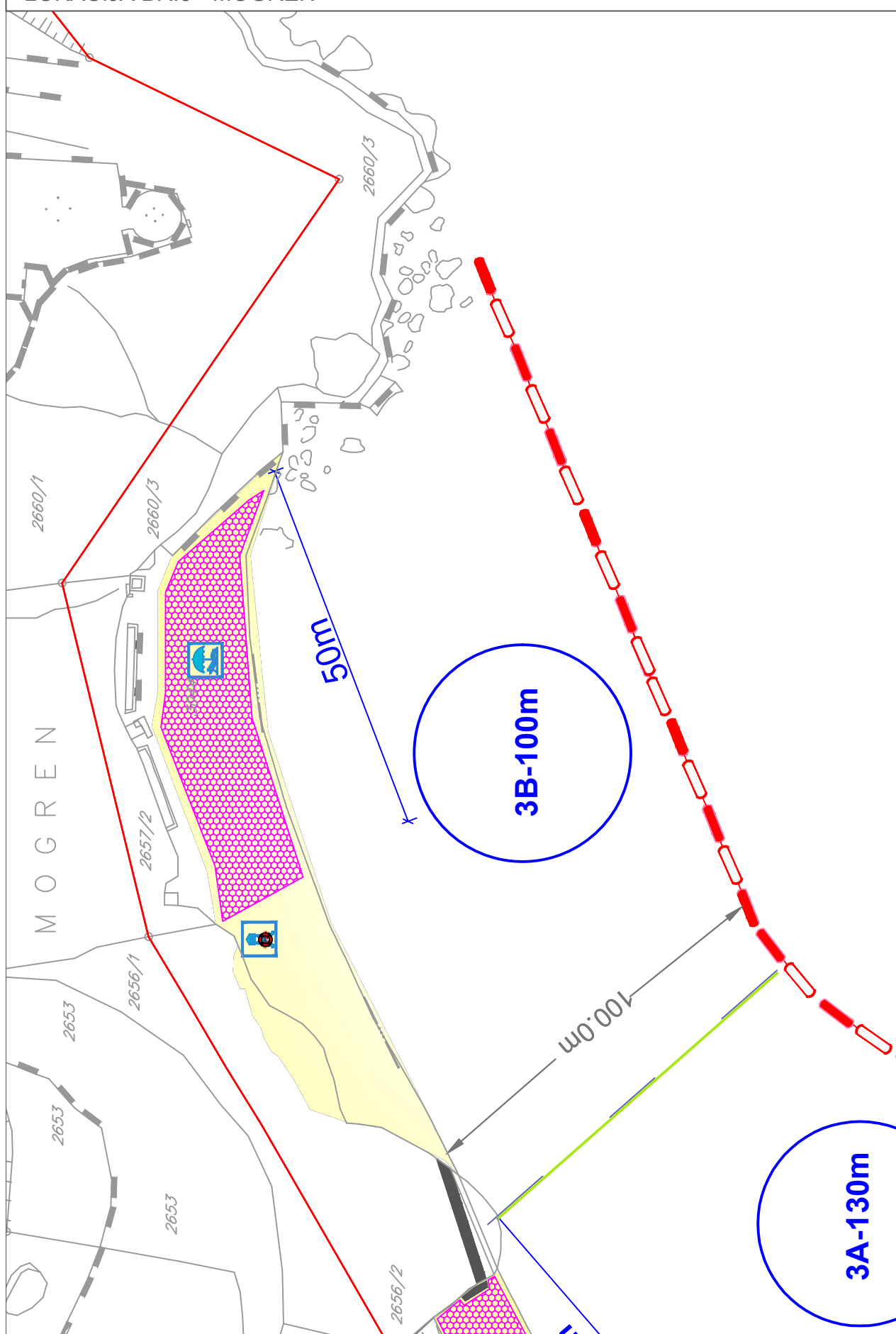
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.2 – JAZ – ŽUTA GREDA



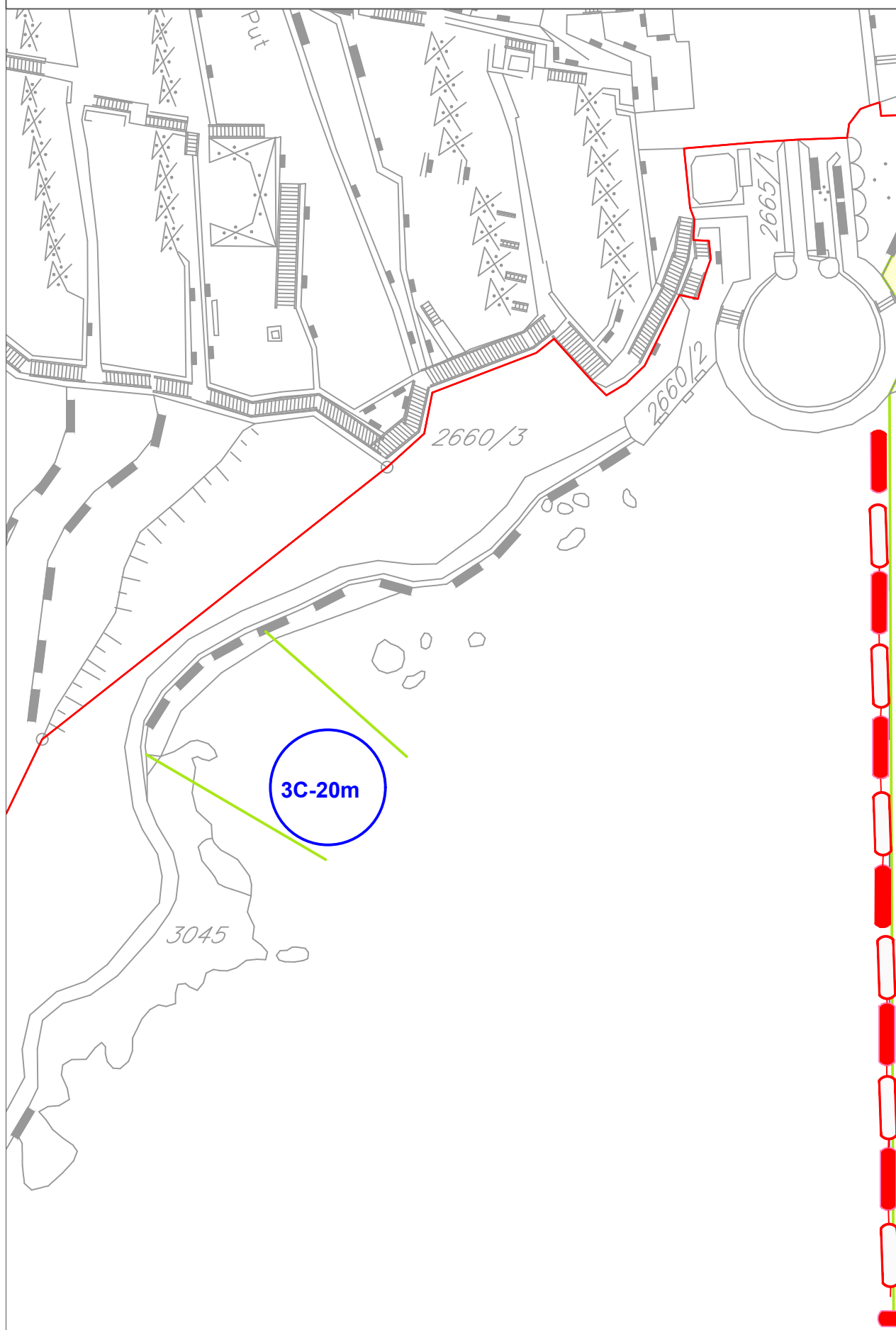
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.3 - MOGREN



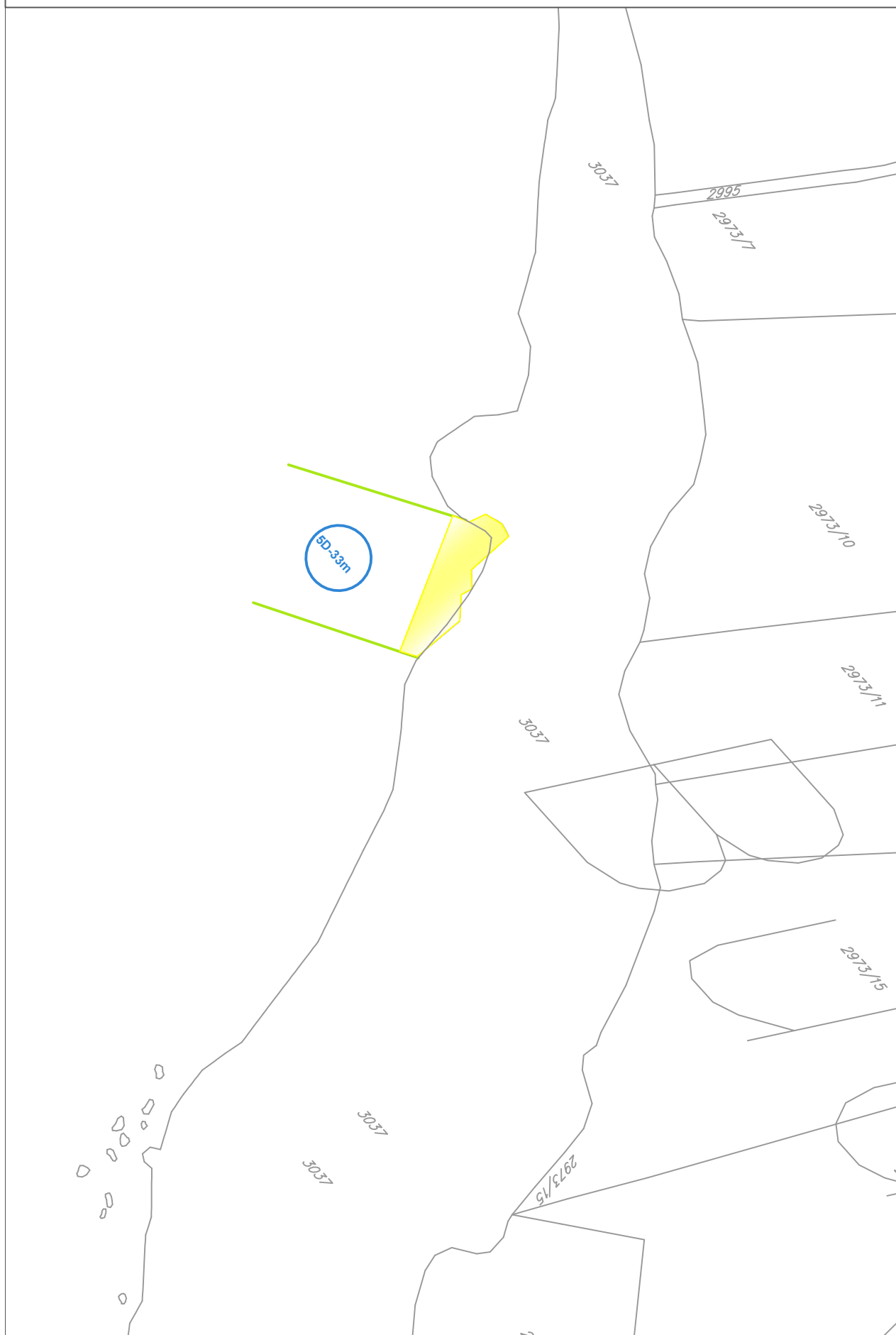
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.3 - MOGREN



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.3 - MOGREN



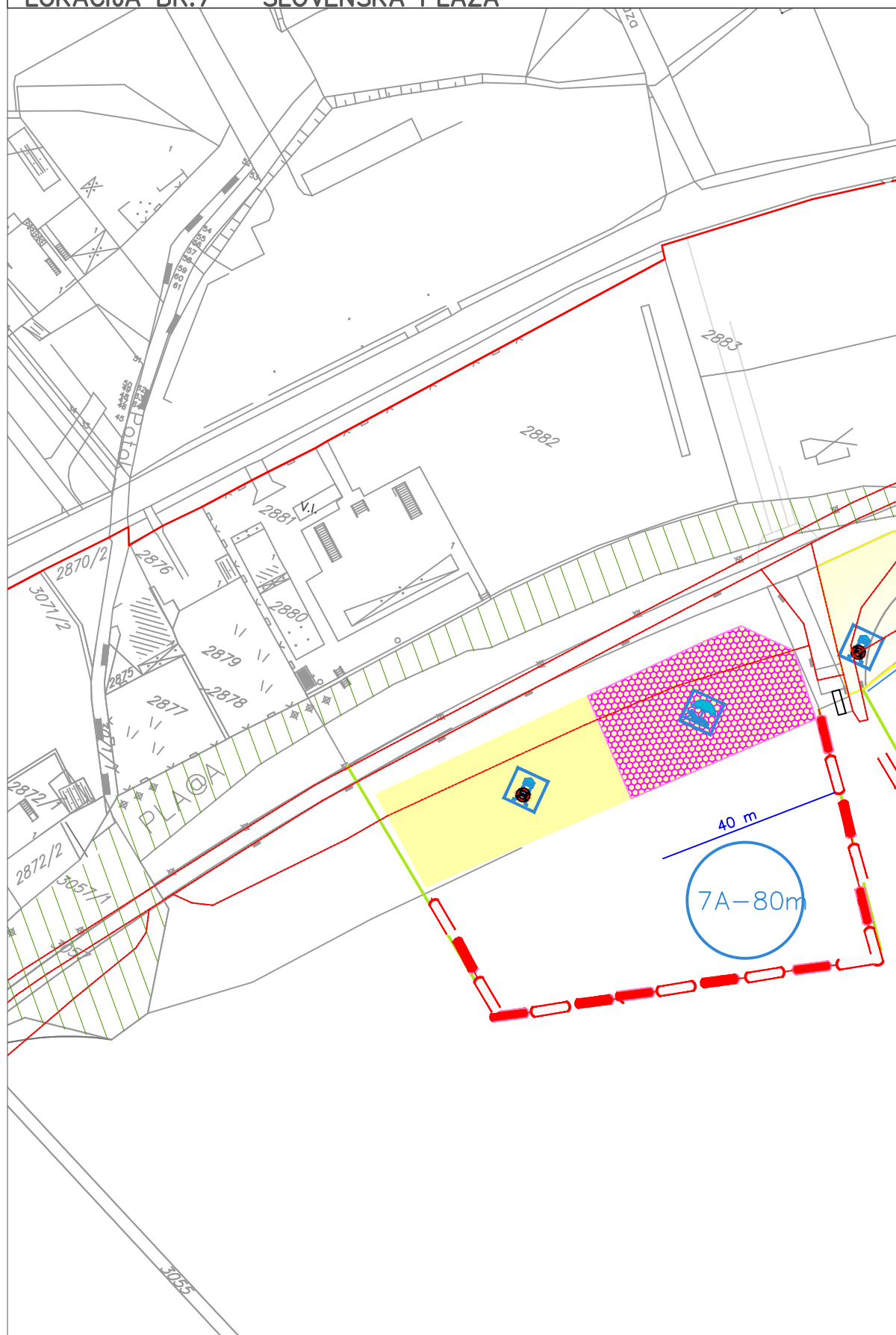
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR. 5 - OSTRVO SVETI NIKOLA



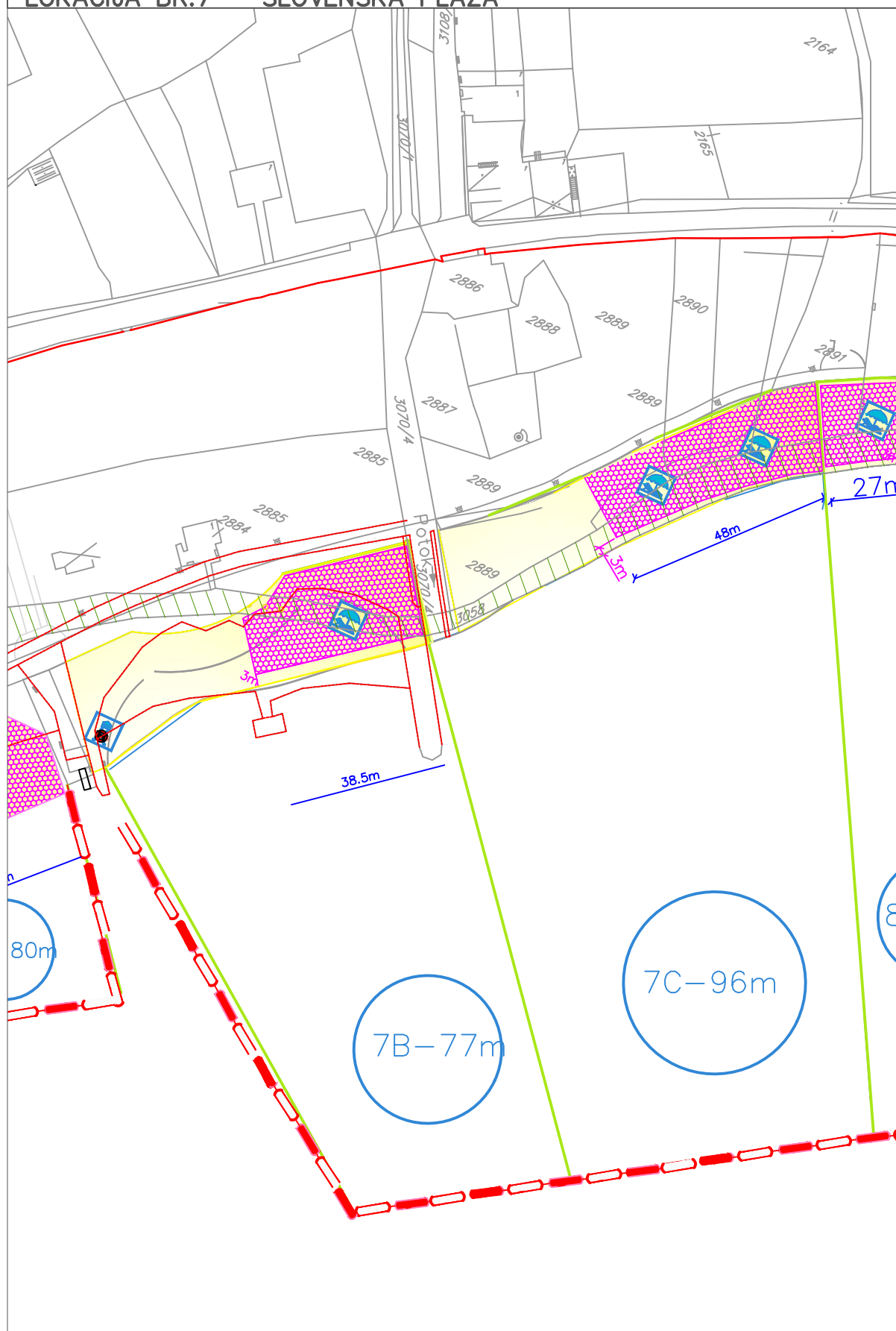
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.6 - PIZANA



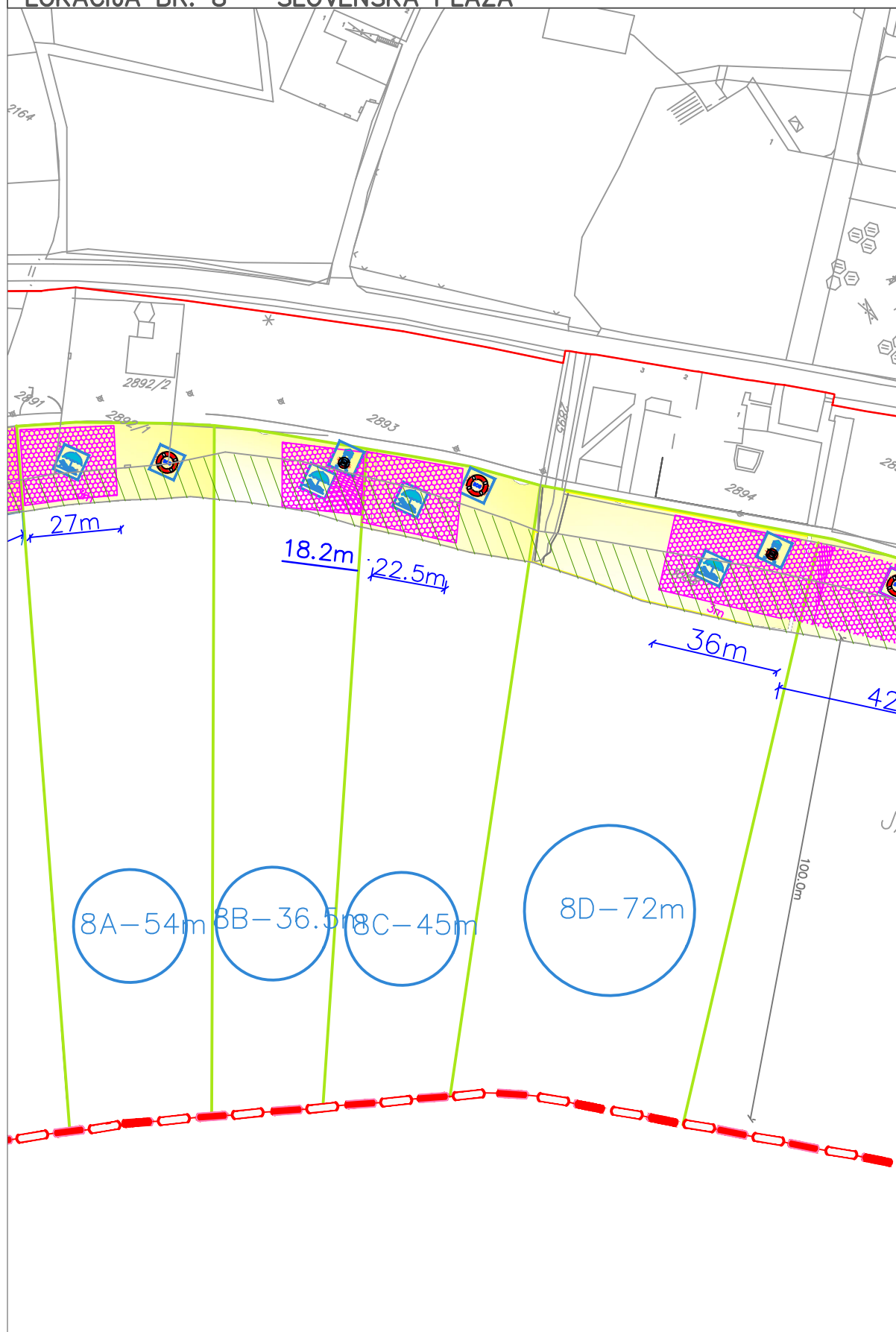
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.7 – SLOVENSKA PLAŽA



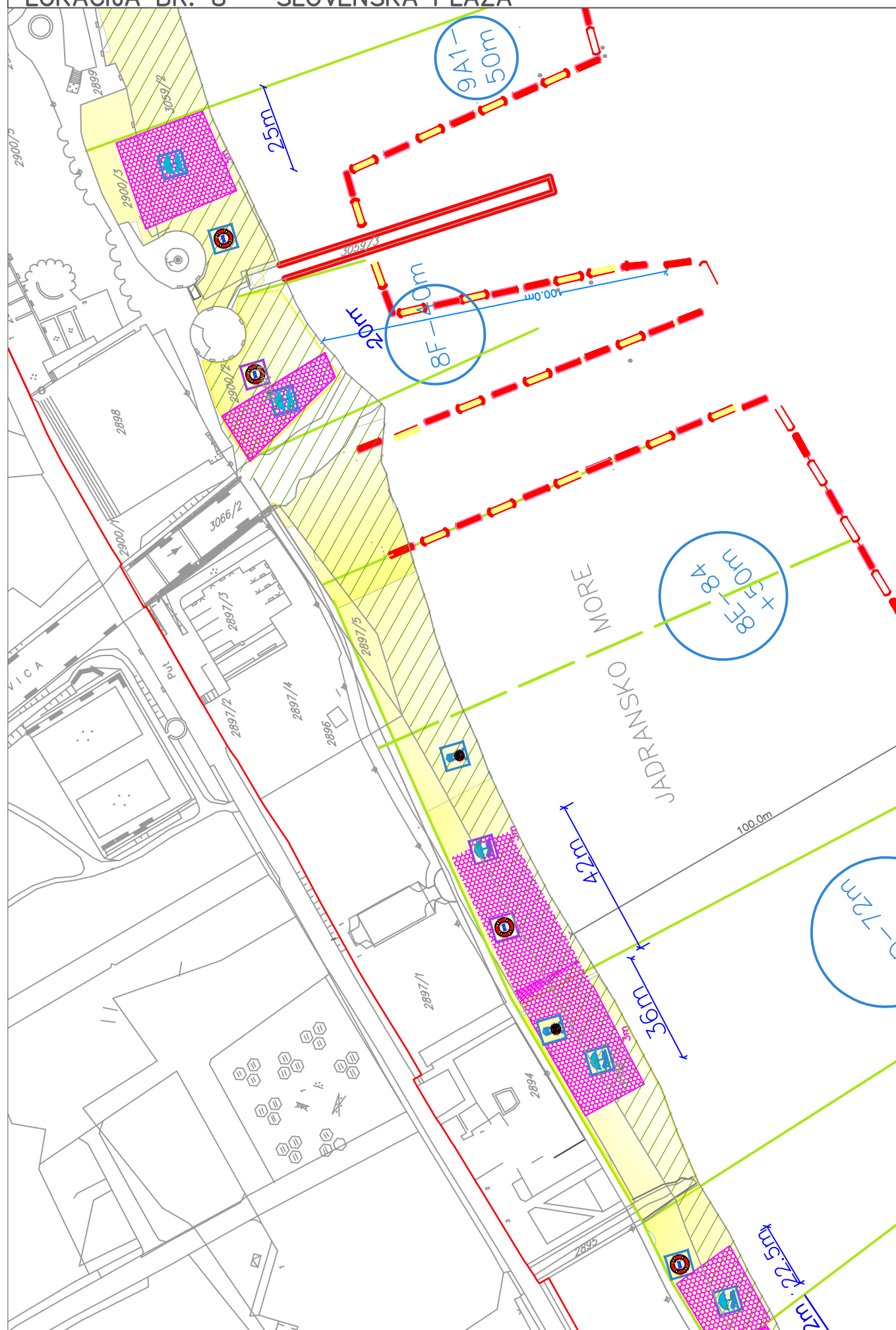
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.7 – SLOVENSKA PLAŽA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR. 8 – SLOVENSKA PLAŽA



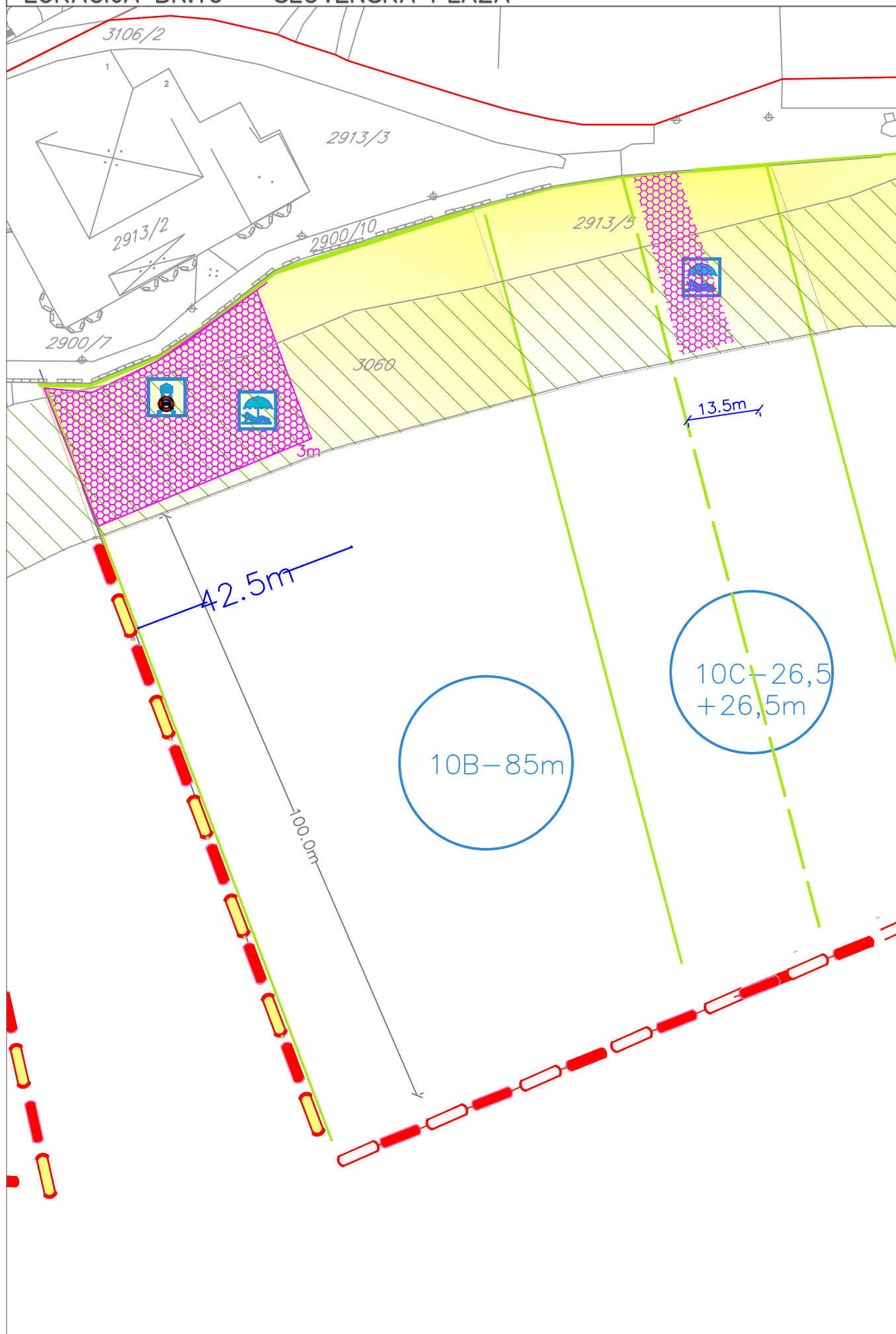
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR. 8 – SLOVENSKA PLAŽA



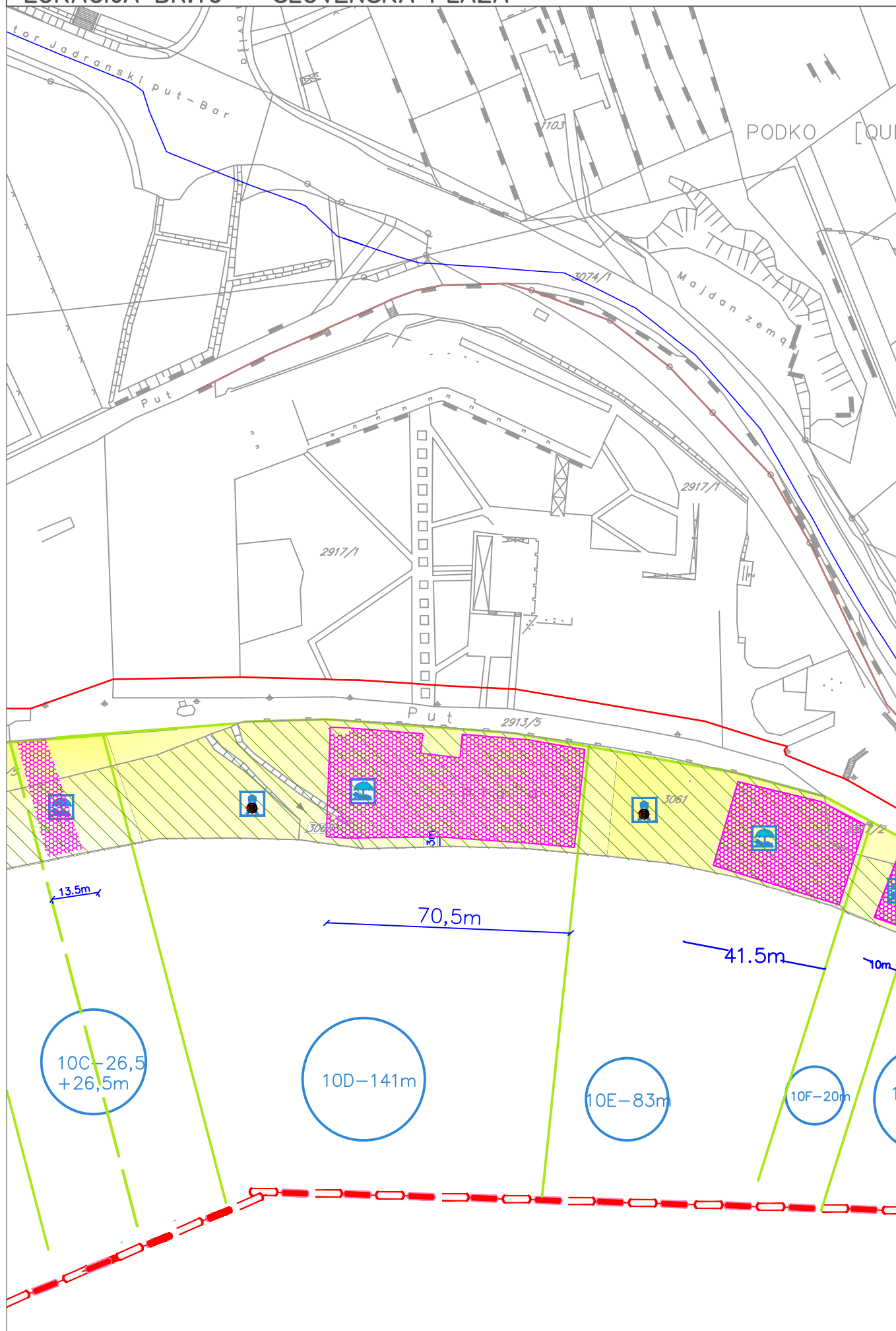
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR. 9 - SLOVENSKA PLAŽA



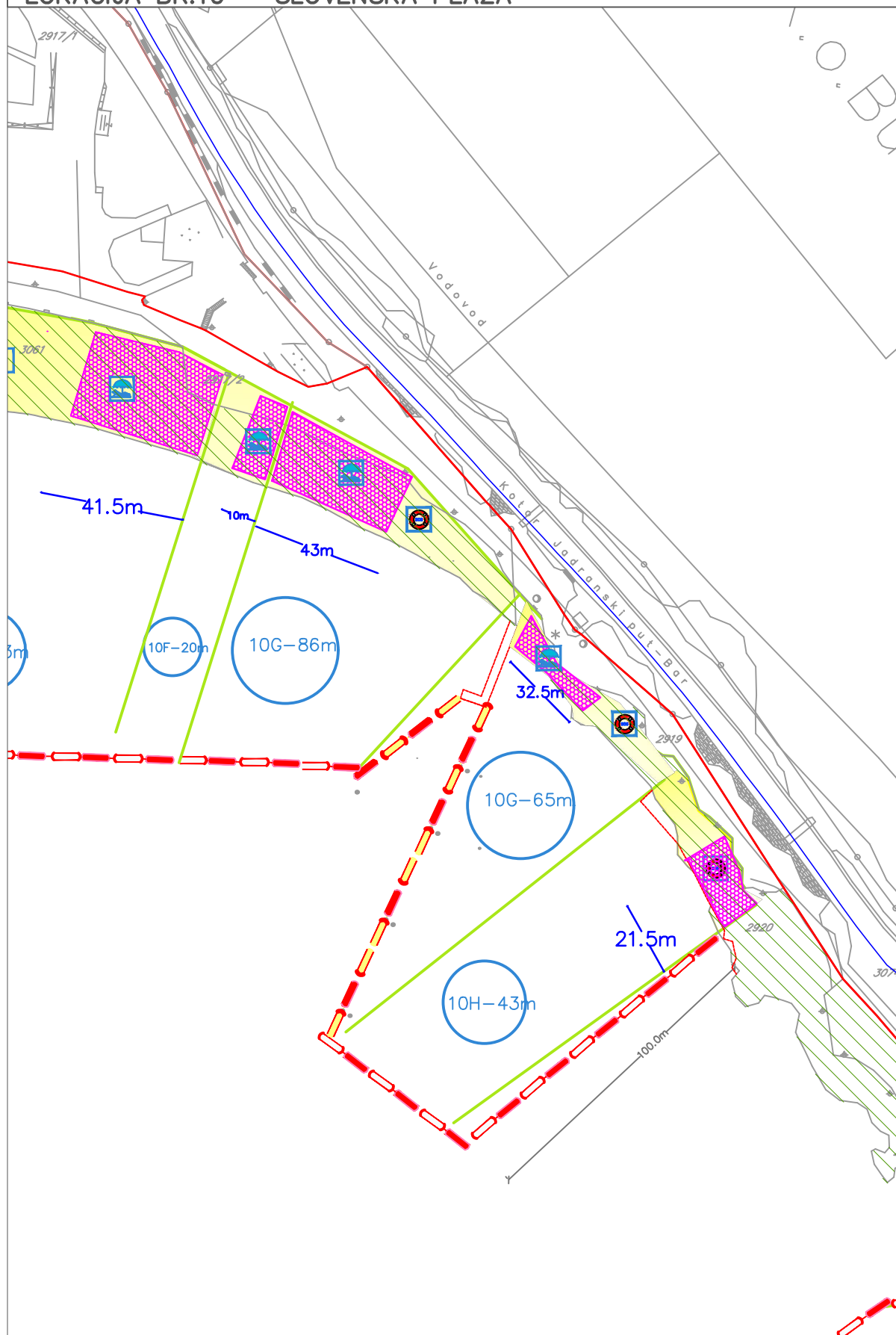
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – SLOVENSKA PLAŽA



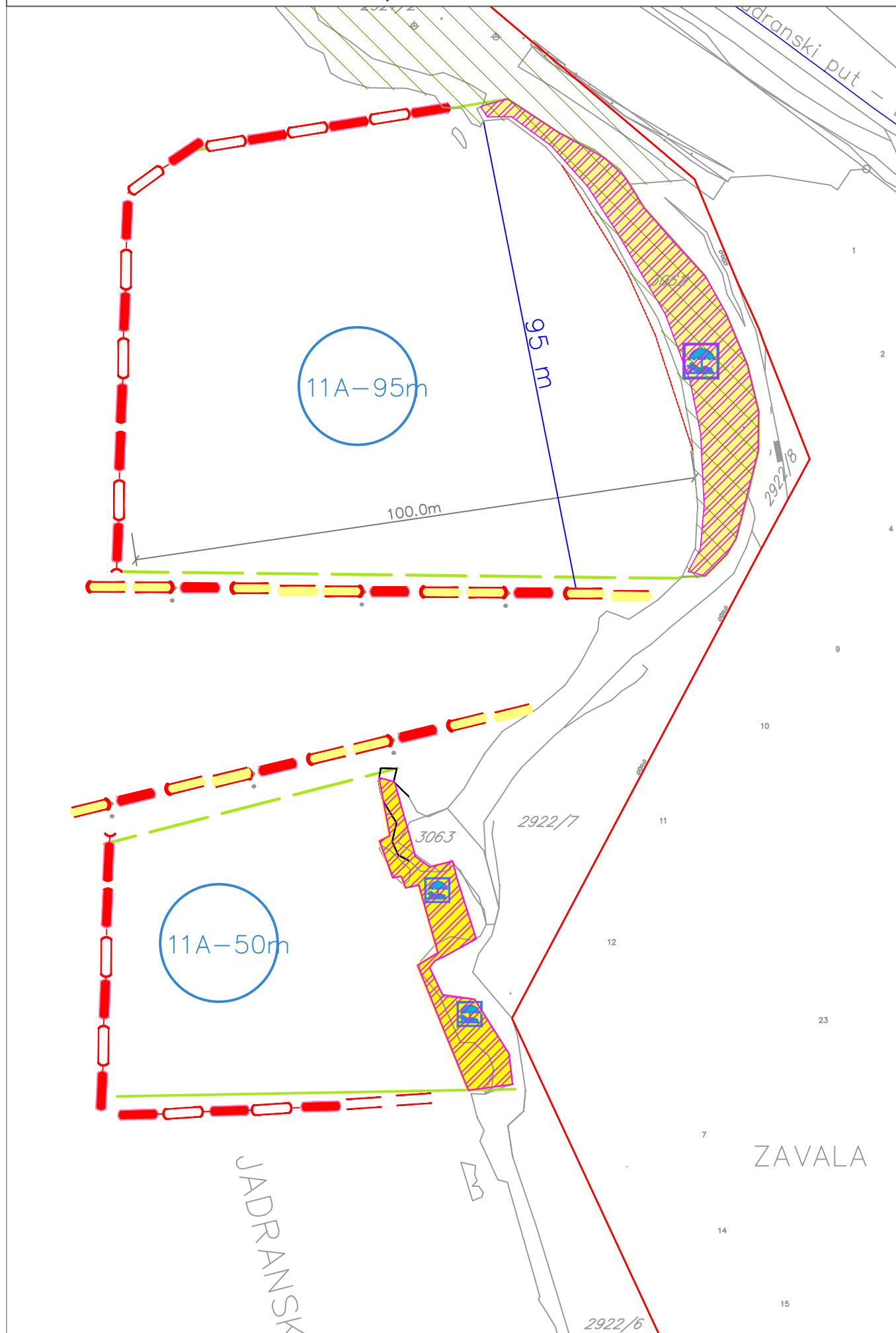
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – SLOVENSKA PLAŽA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – SLOVENSKA PLAŽA



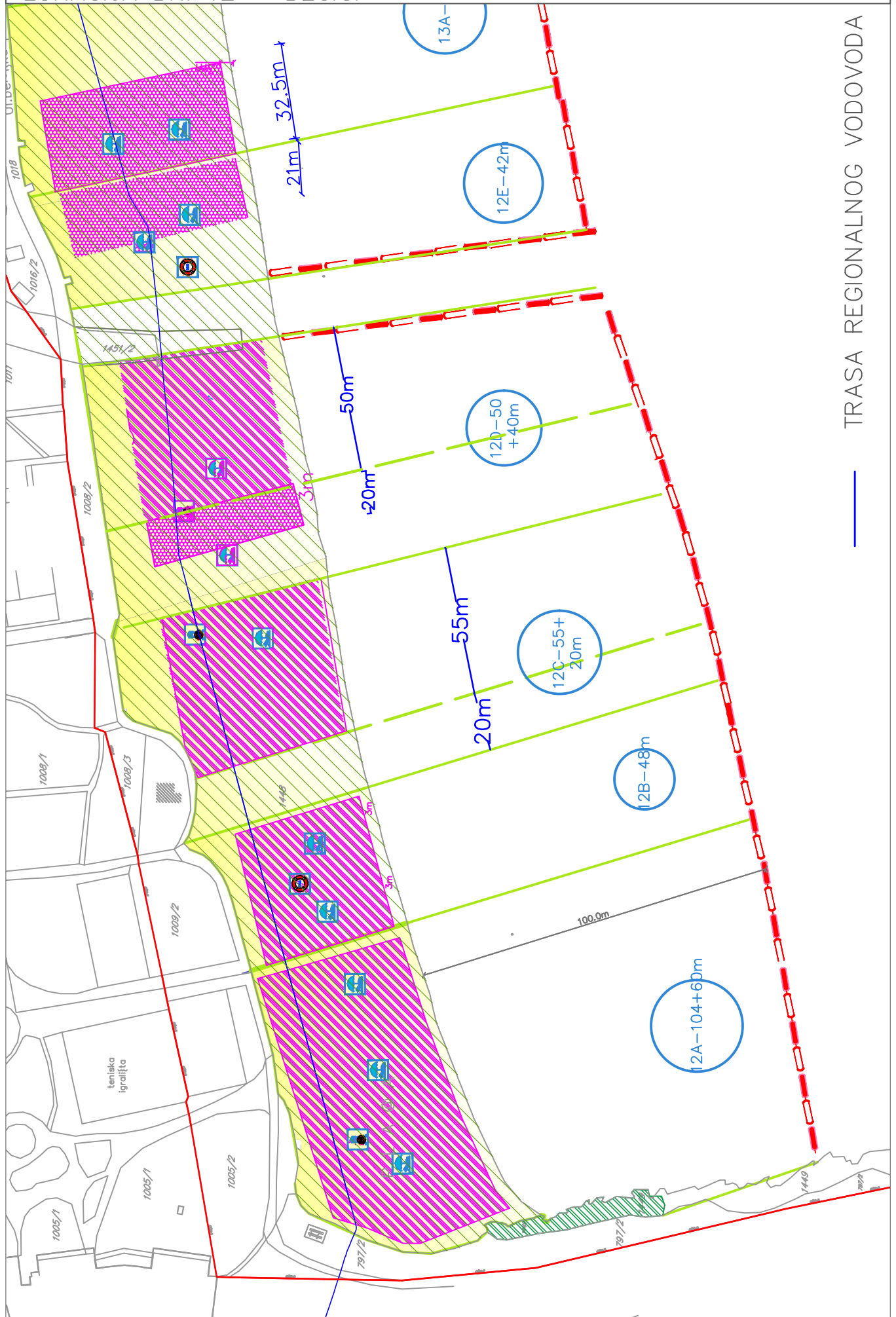
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.11 – GUVANCE, RT ZAVALA



The map shows a coastal area with the following features:

- Coastline:** A red dashed line representing the coast, with a green line indicating a specific boundary or depth.
- Blue Circles:** Two circles labeled "11A-50m" and "11B-65m" are positioned near the coast.
- Section Labels:** The area is divided into sections labeled 2922/7, 2922/6, and 2922/4.
- Geographical Labels:** The names "ZAVALA" and "La{kov" are visible, along with the number "3063" appearing multiple times.
- Orientation:** The map is oriented with North at the top.

ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR. 12 – BEČIĆI

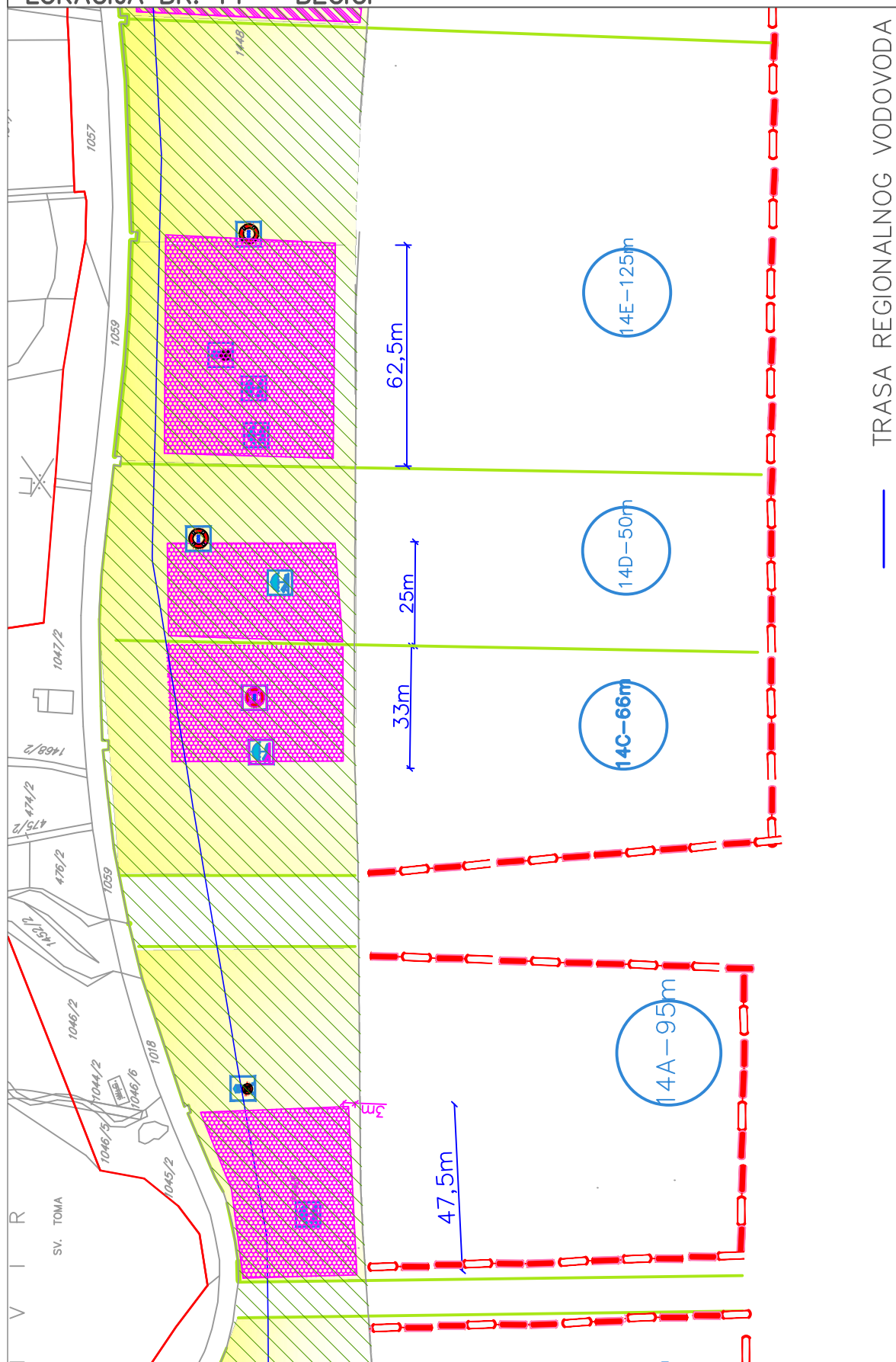


ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR. 13 – BEČIĆI

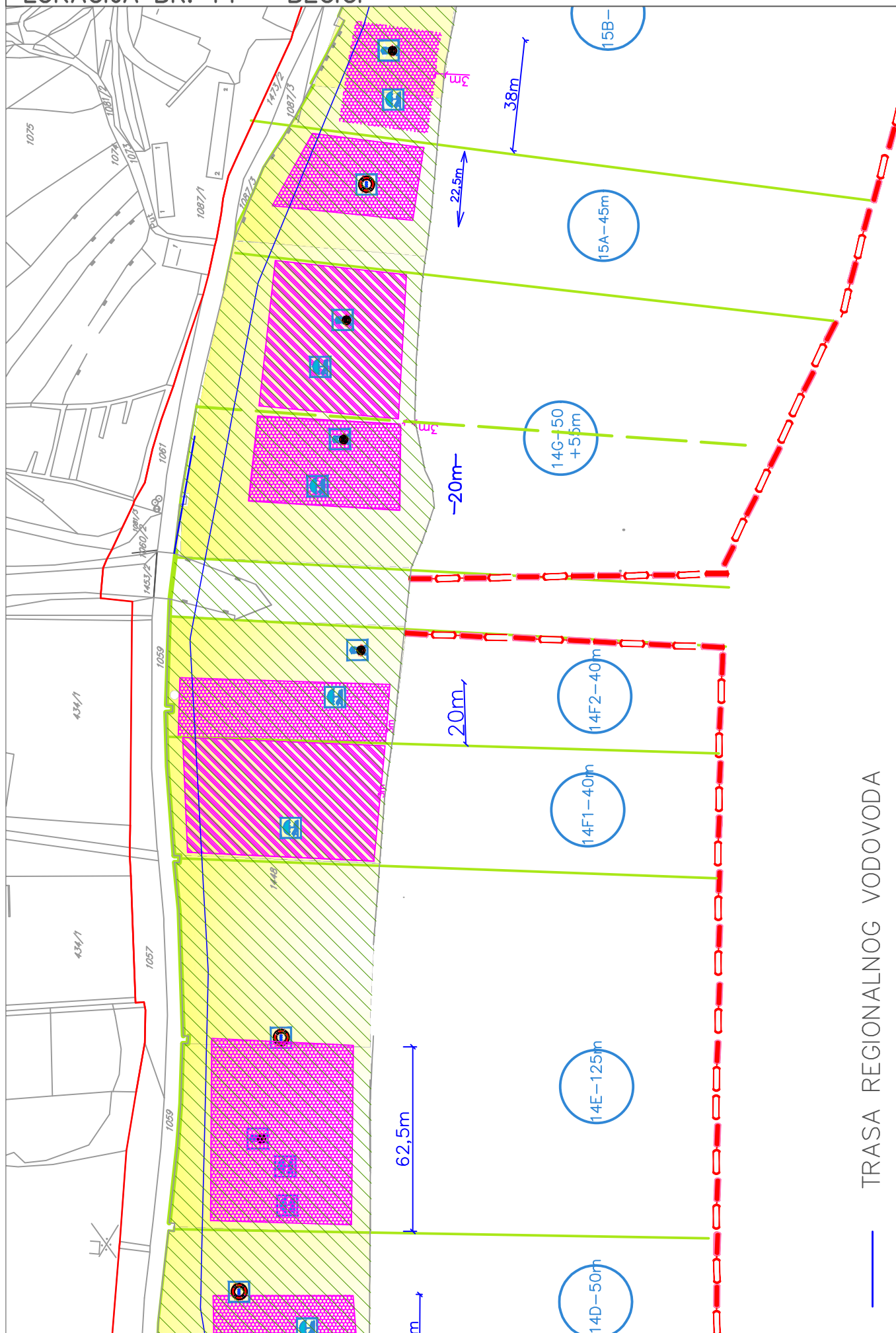


TRASA REGIONALNOG VODOVODA

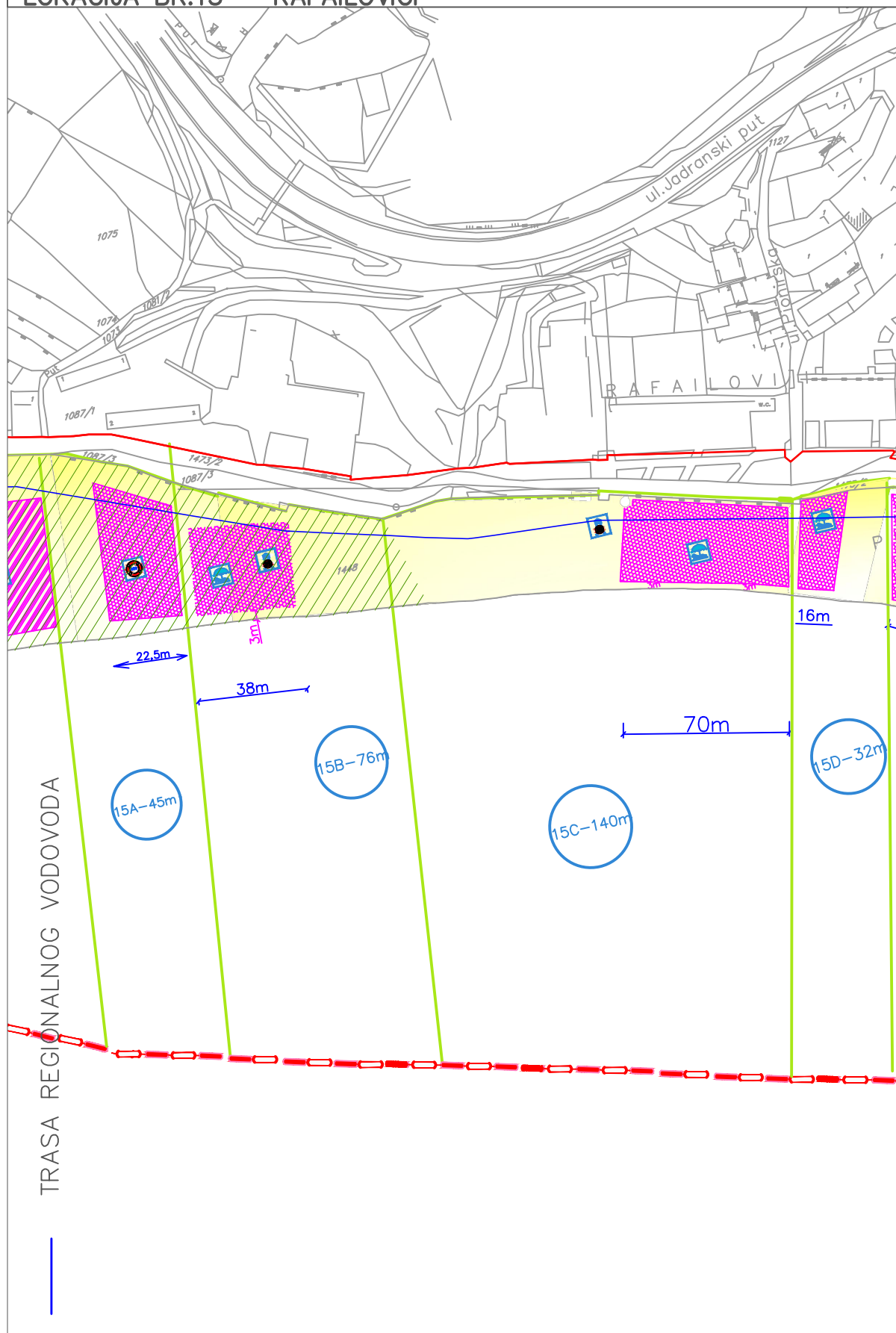
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR. 14 – BEČIČI



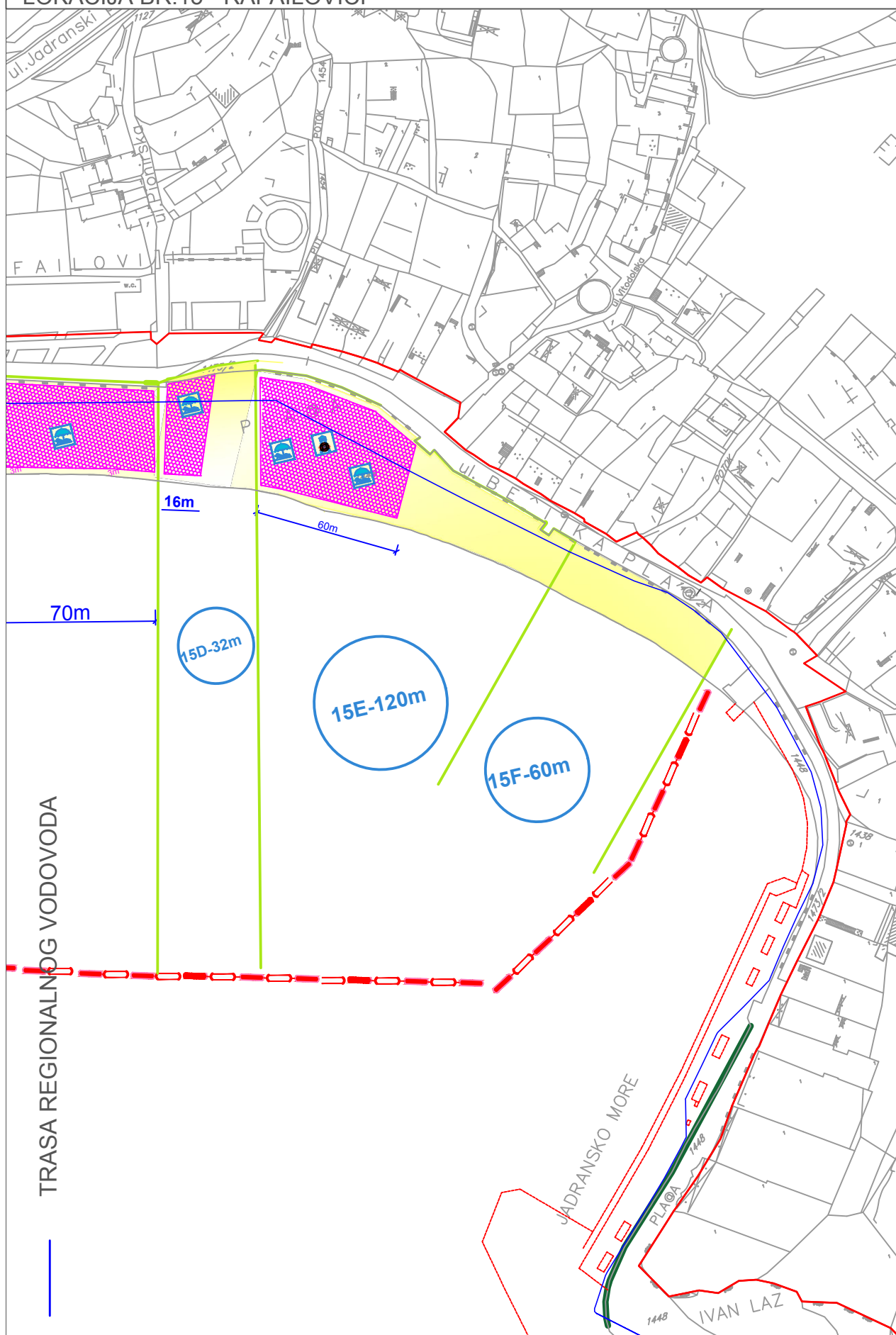
LOKACIJA BR. 14 – BEČIČI



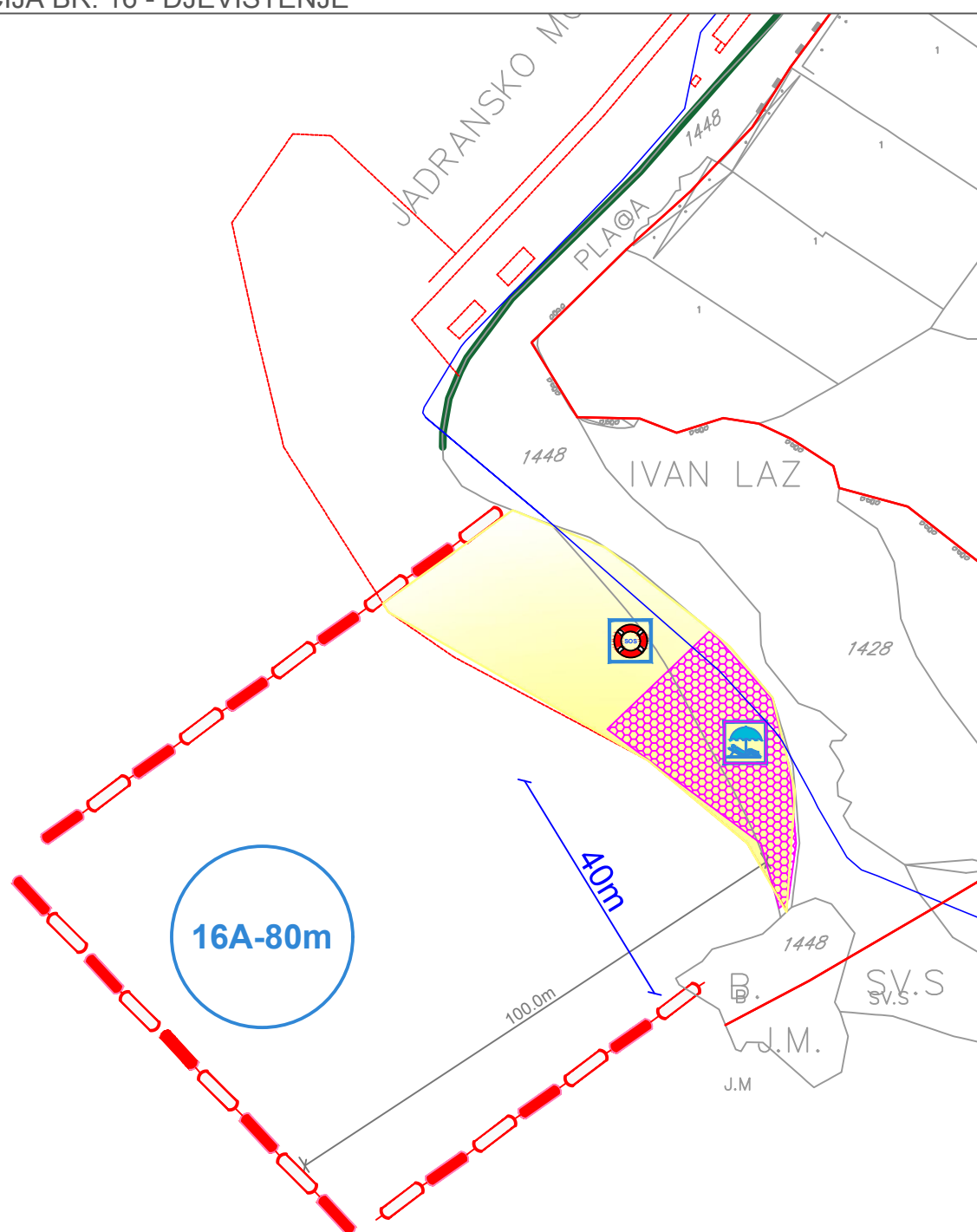
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.15 – RAFAILOVIĆI



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.15 - RAFAILOVIĆI

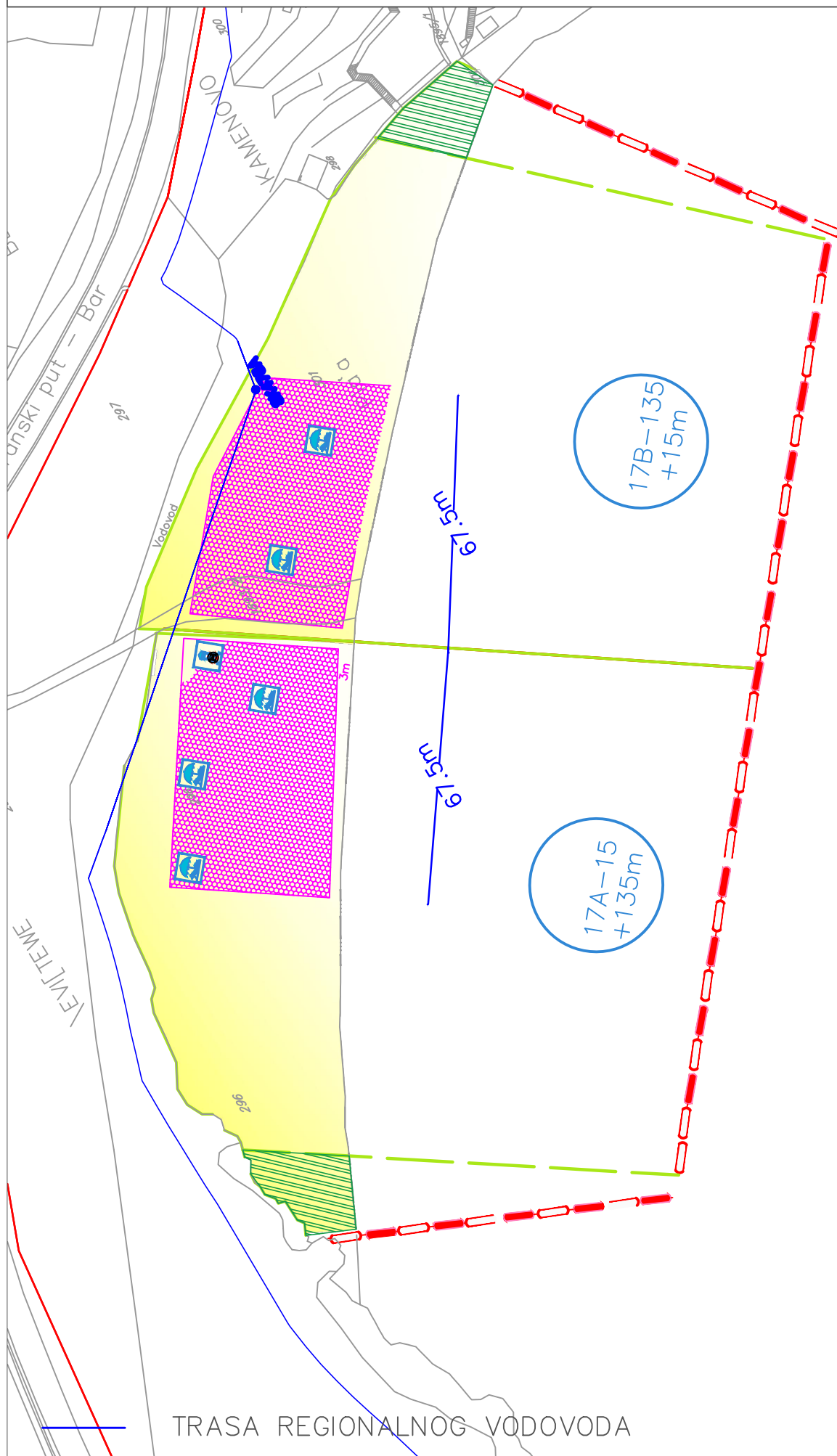


ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR. 16 - DJEVIŠTENJE

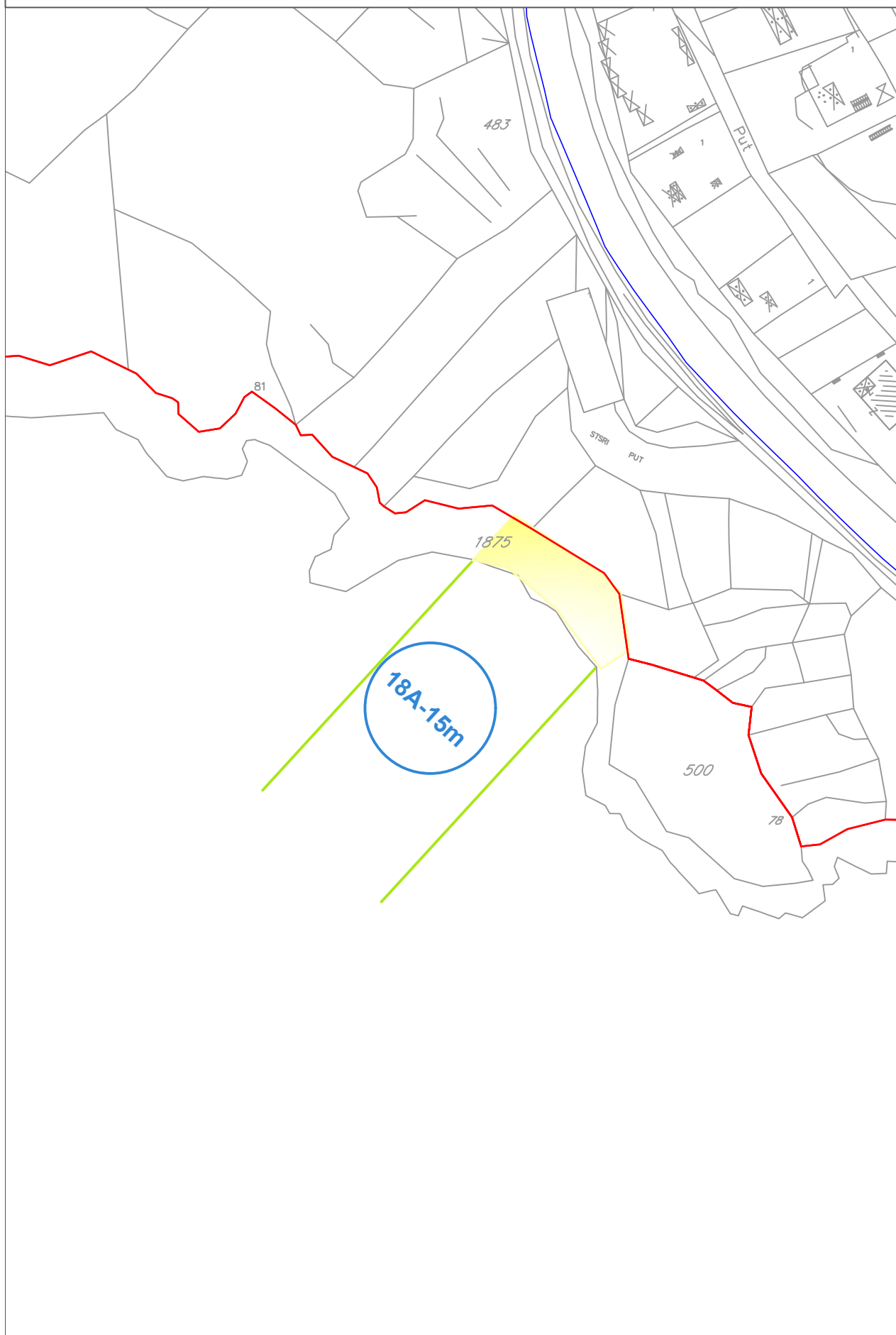


— TRASA REGIONALNOG VODOVODA

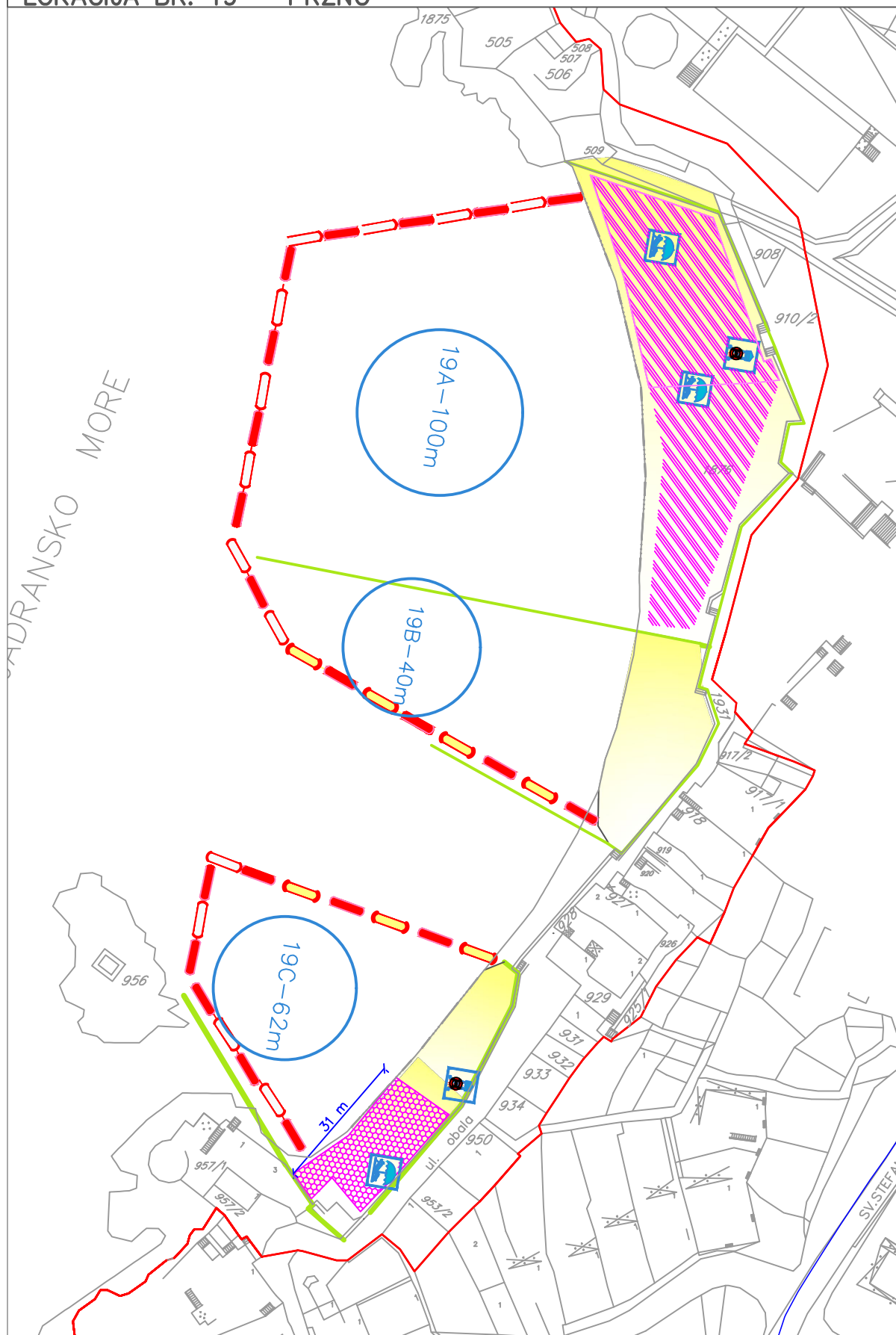
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR. 17 – KAMENOVŌ



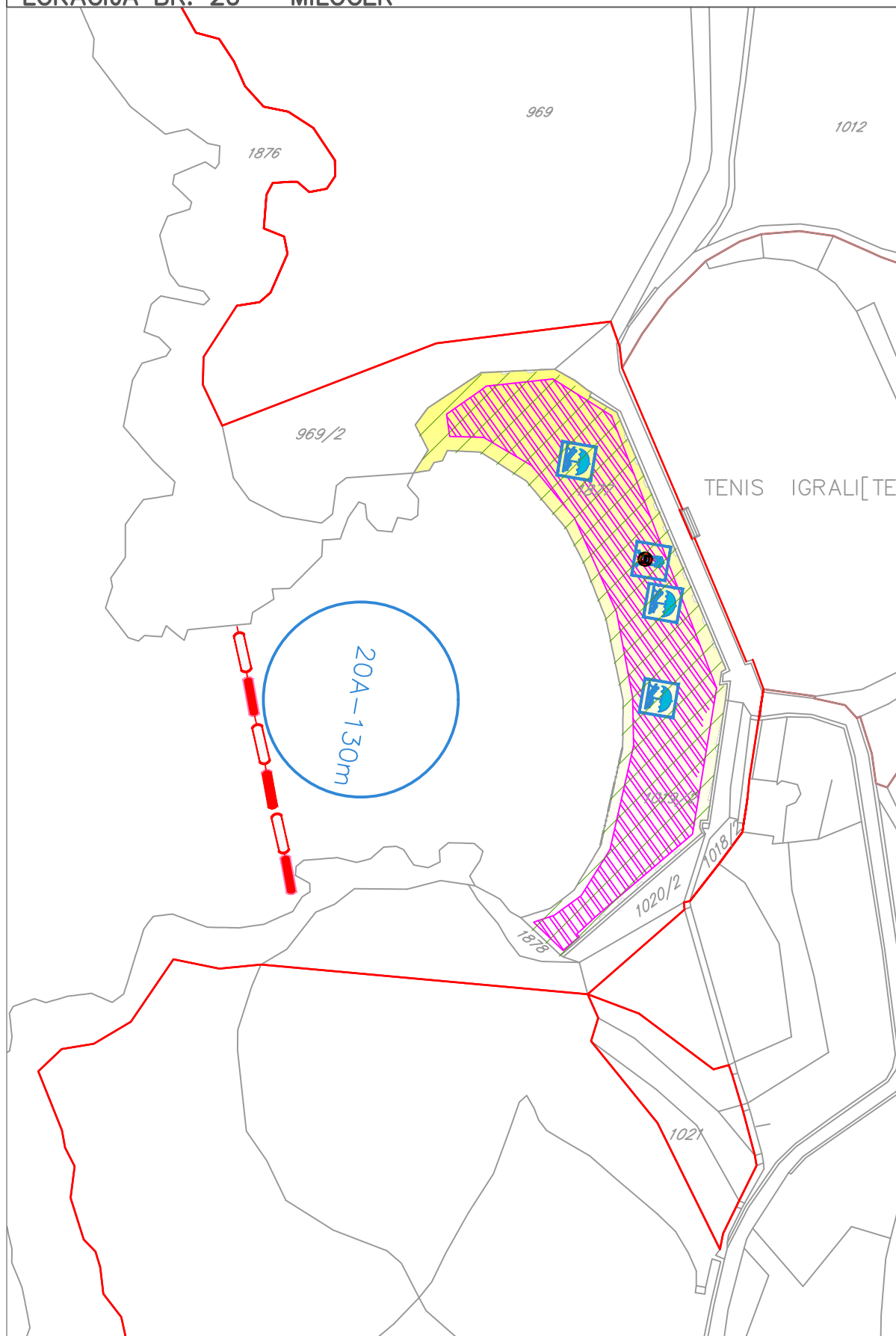
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR. 18 - **GOLUBINJ**



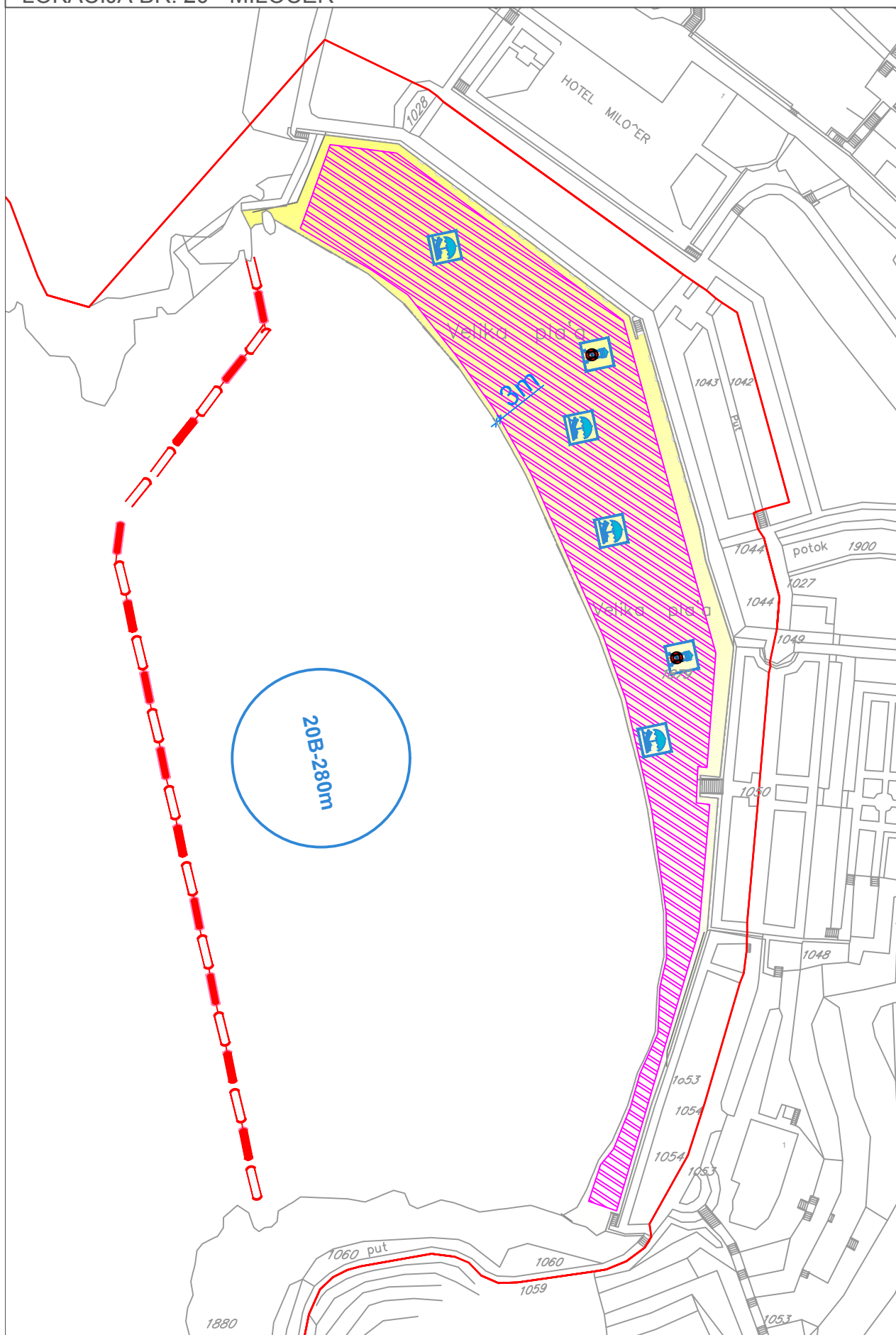
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR. 19 – PRŽNO



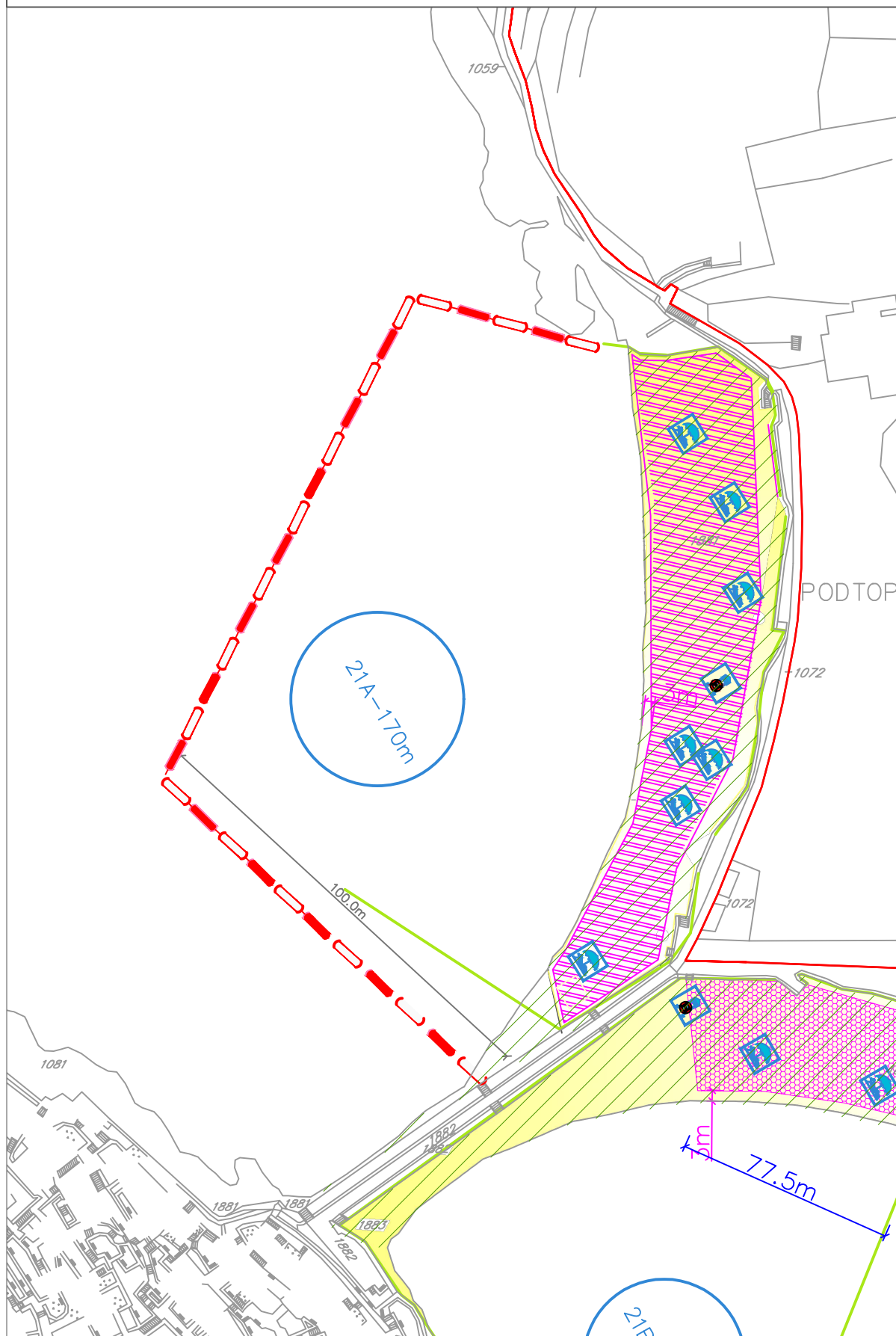
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR. 20 – MILOČER



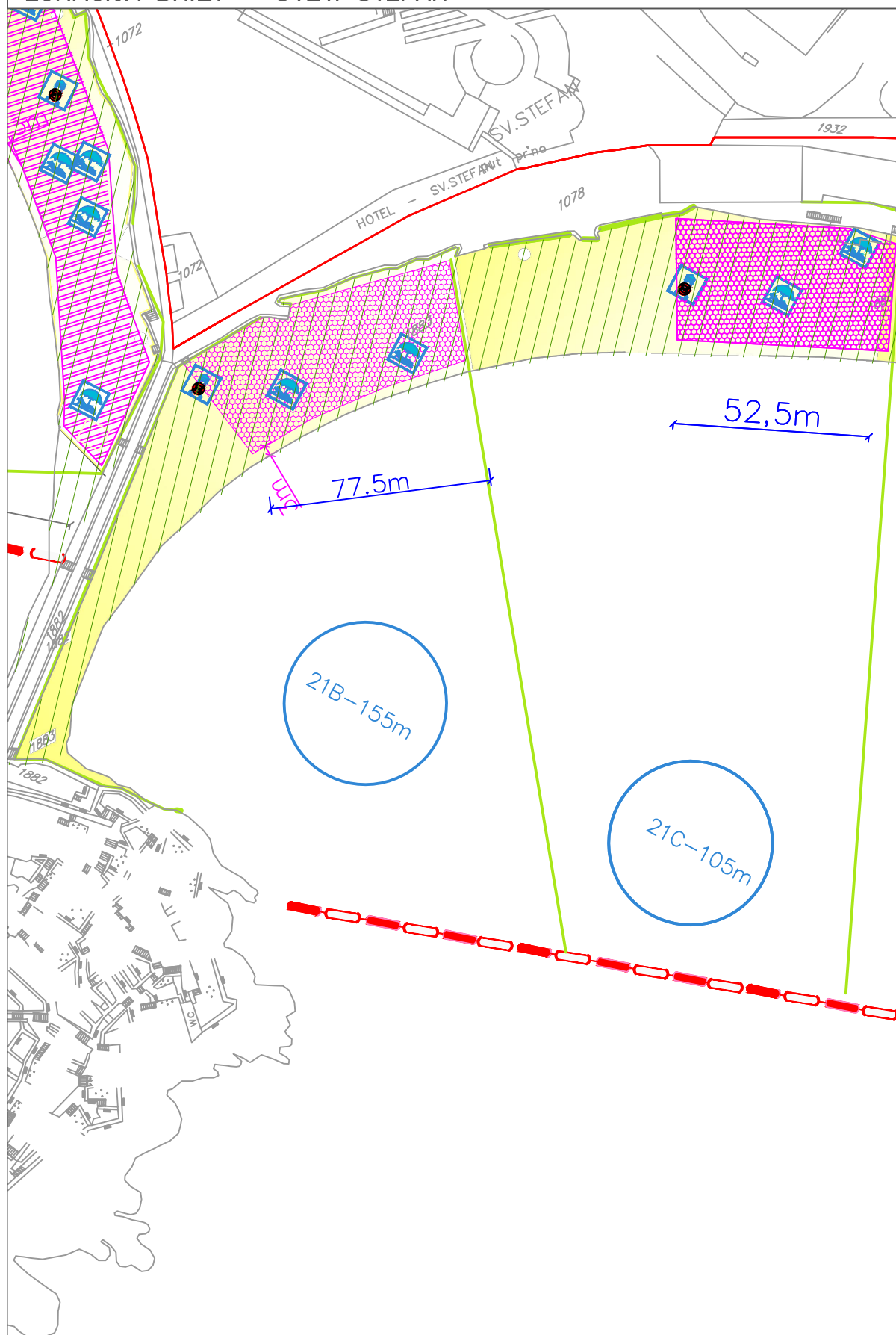
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR. 20 - MILOČER



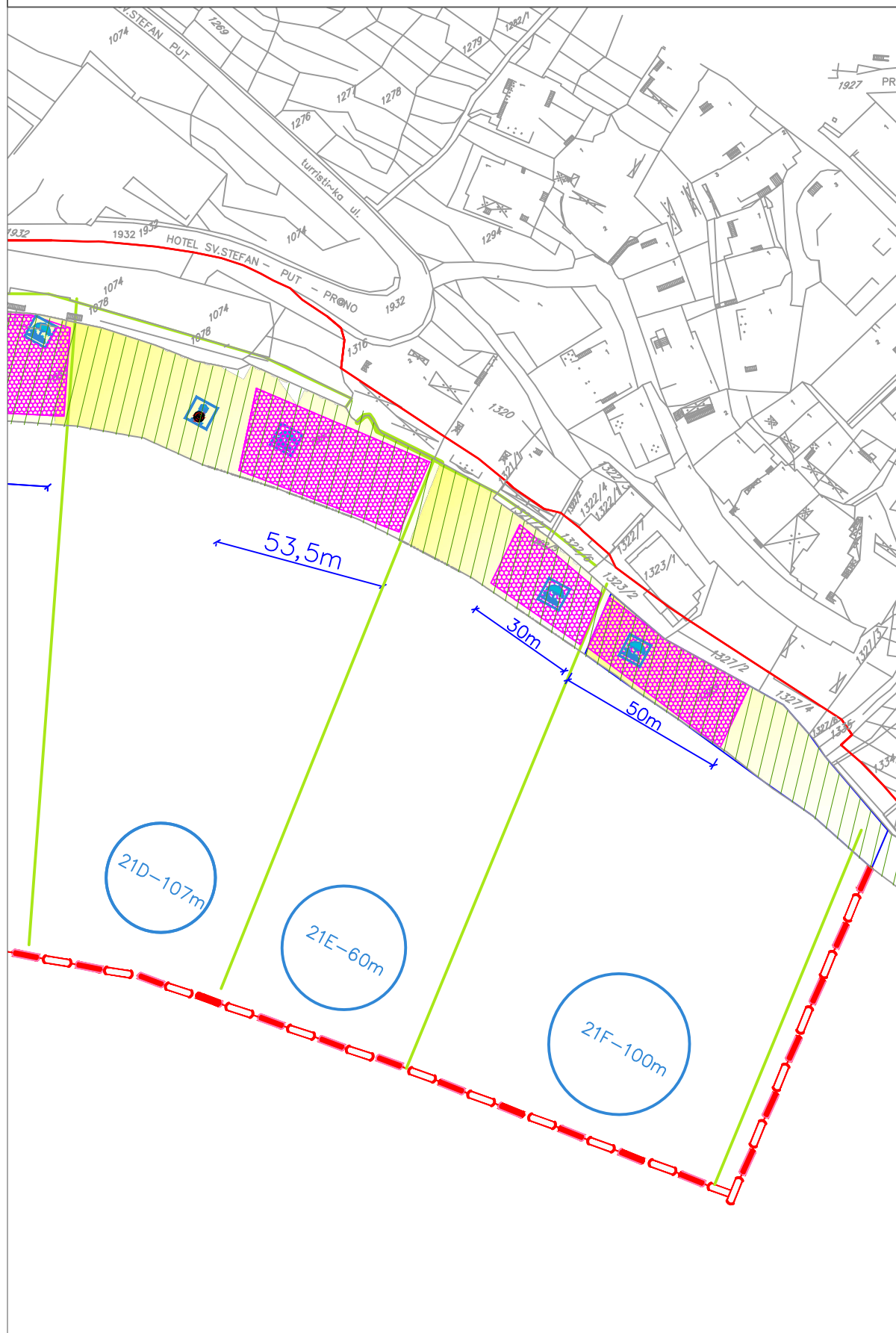
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.21 – SVETI STEFAN



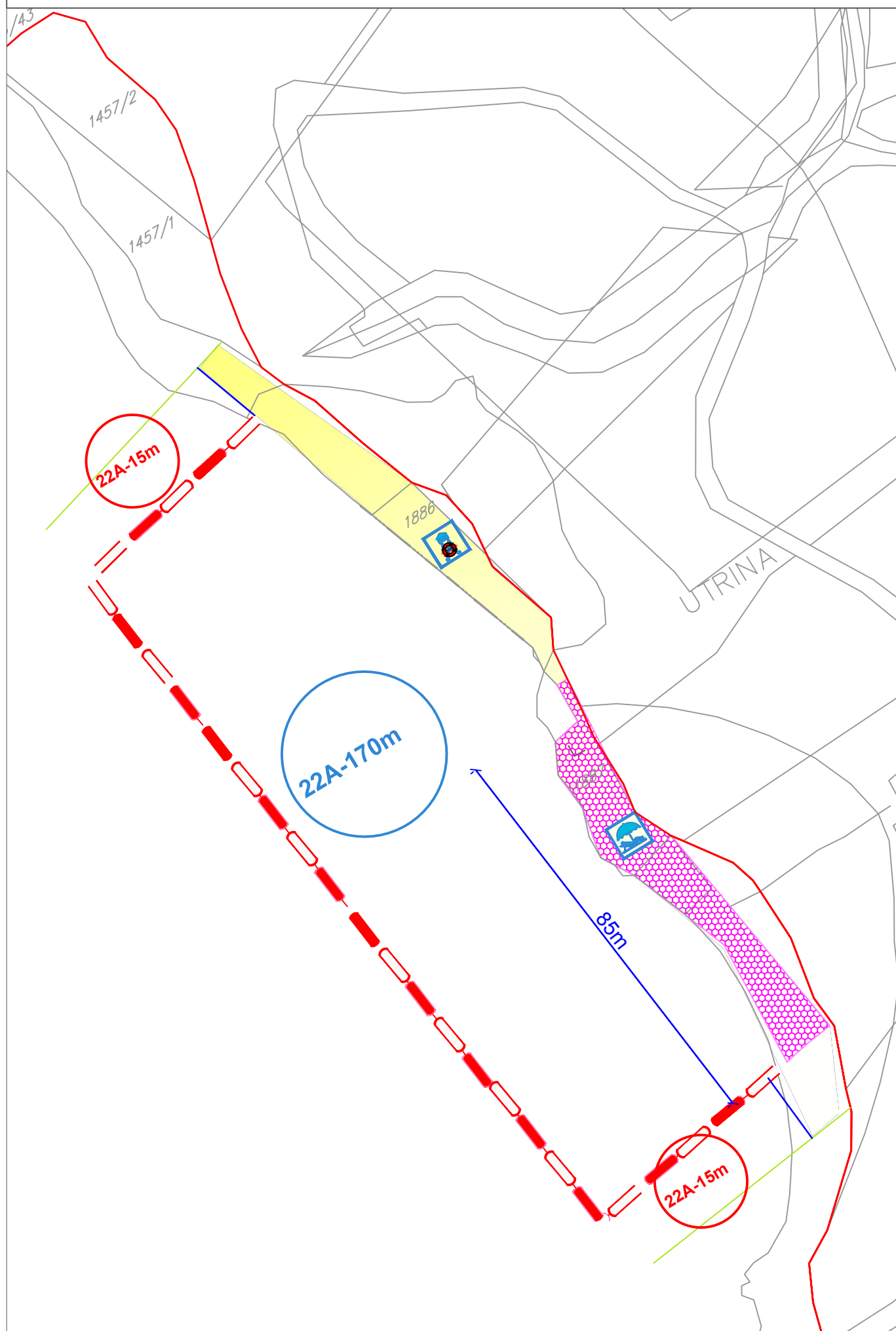
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.21 – SVETI STEFAN



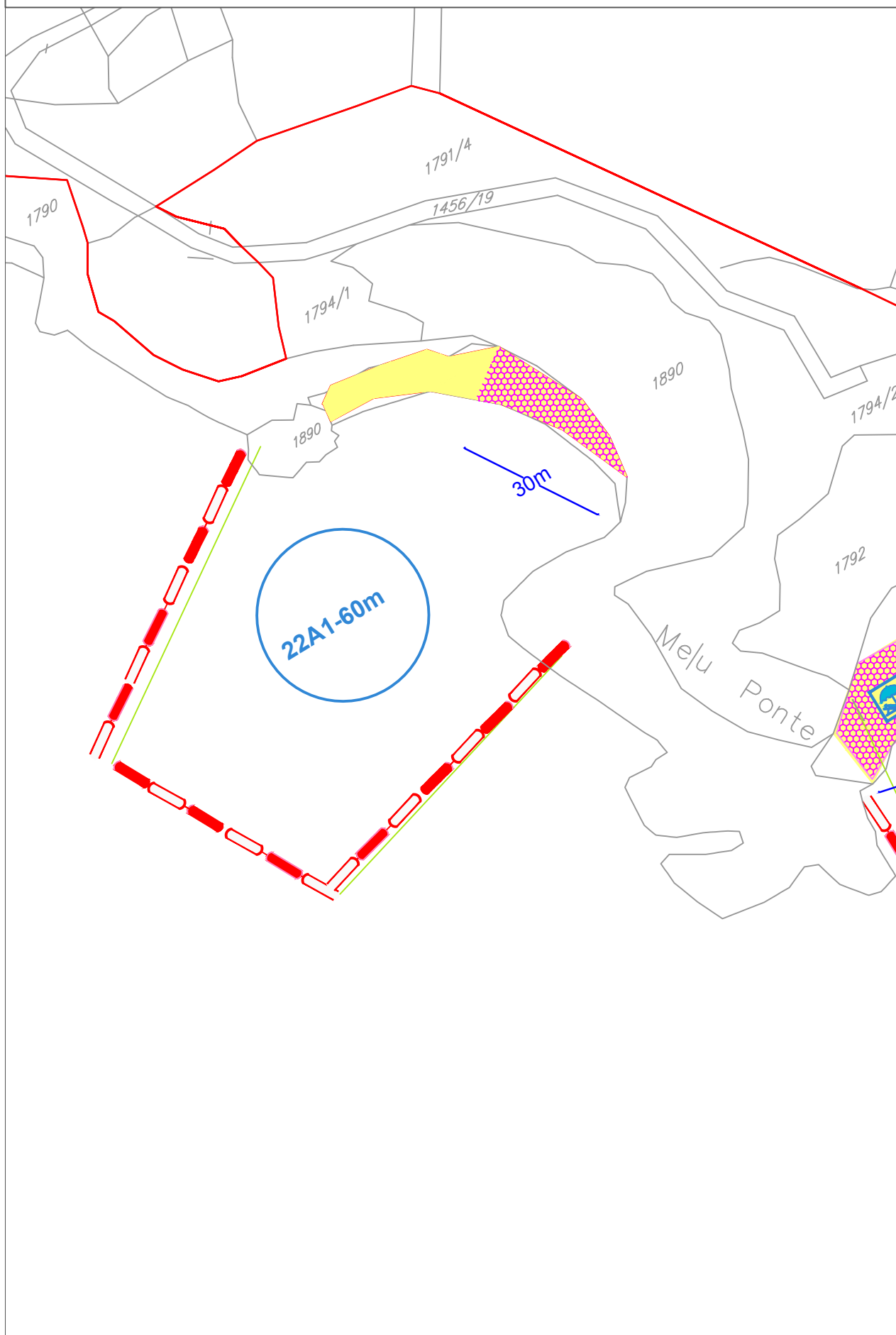
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.21 – SVETI STEFAN



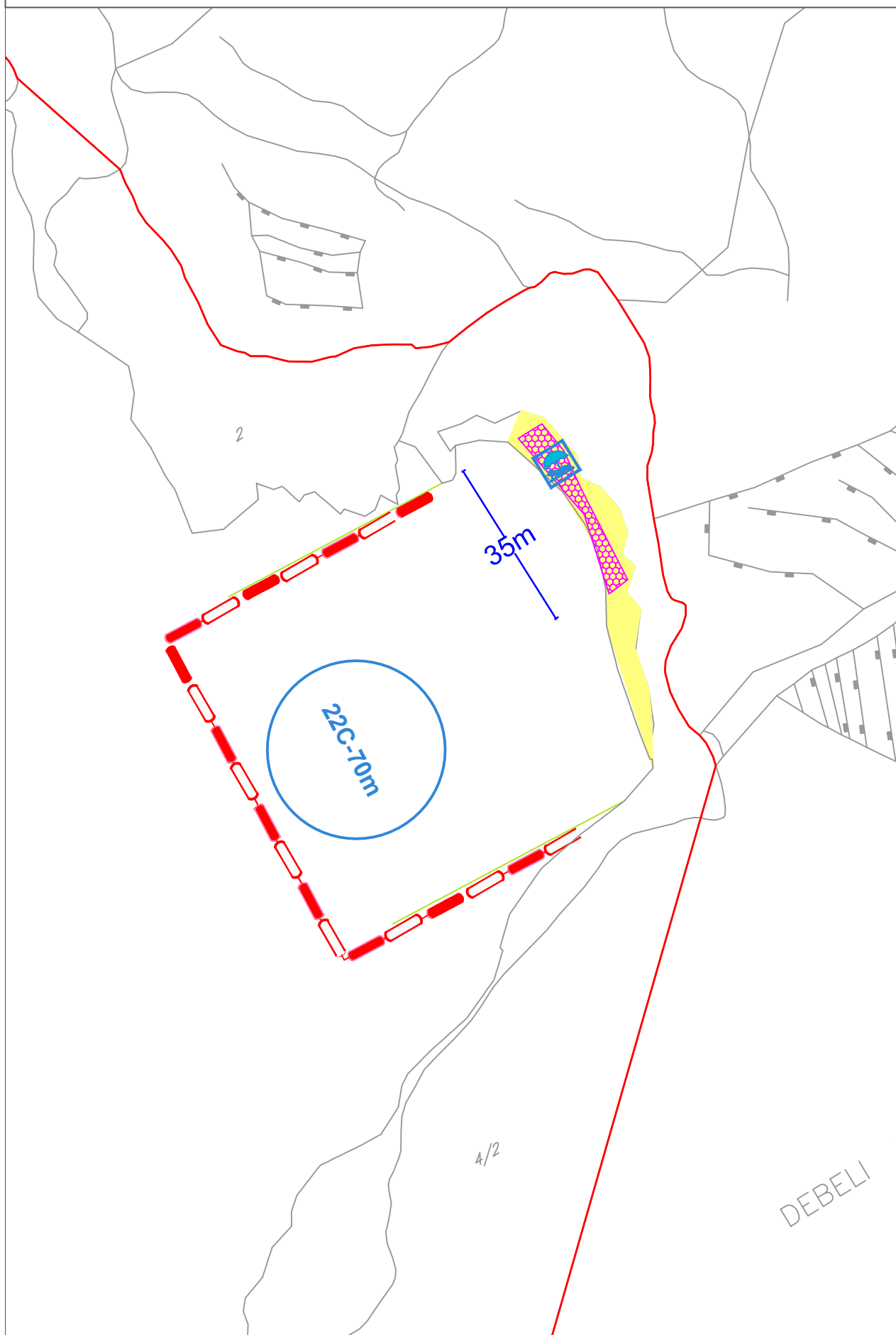
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.22 - CRVENA GLAVICA



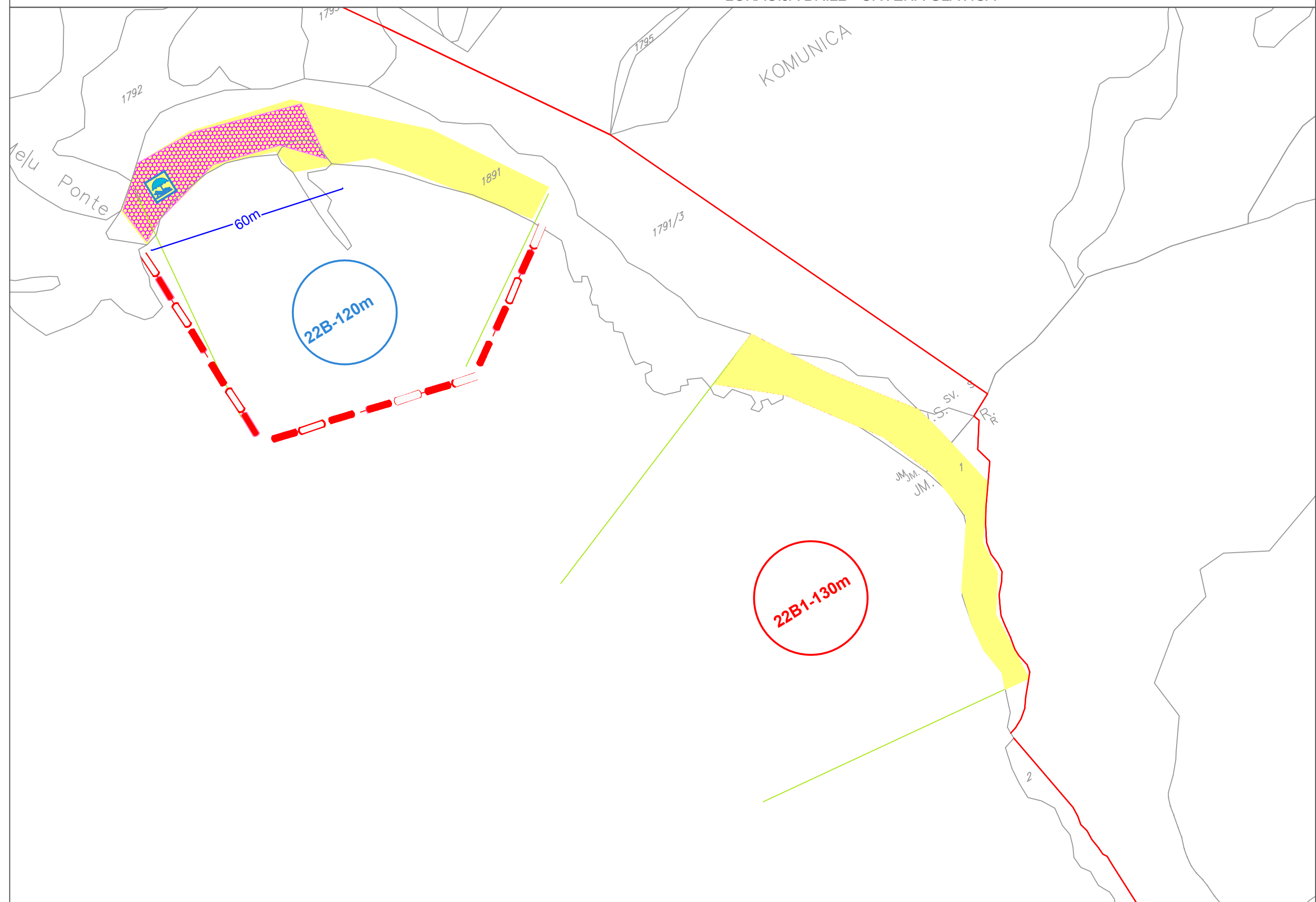
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.22 - CRVENA GLAVICA



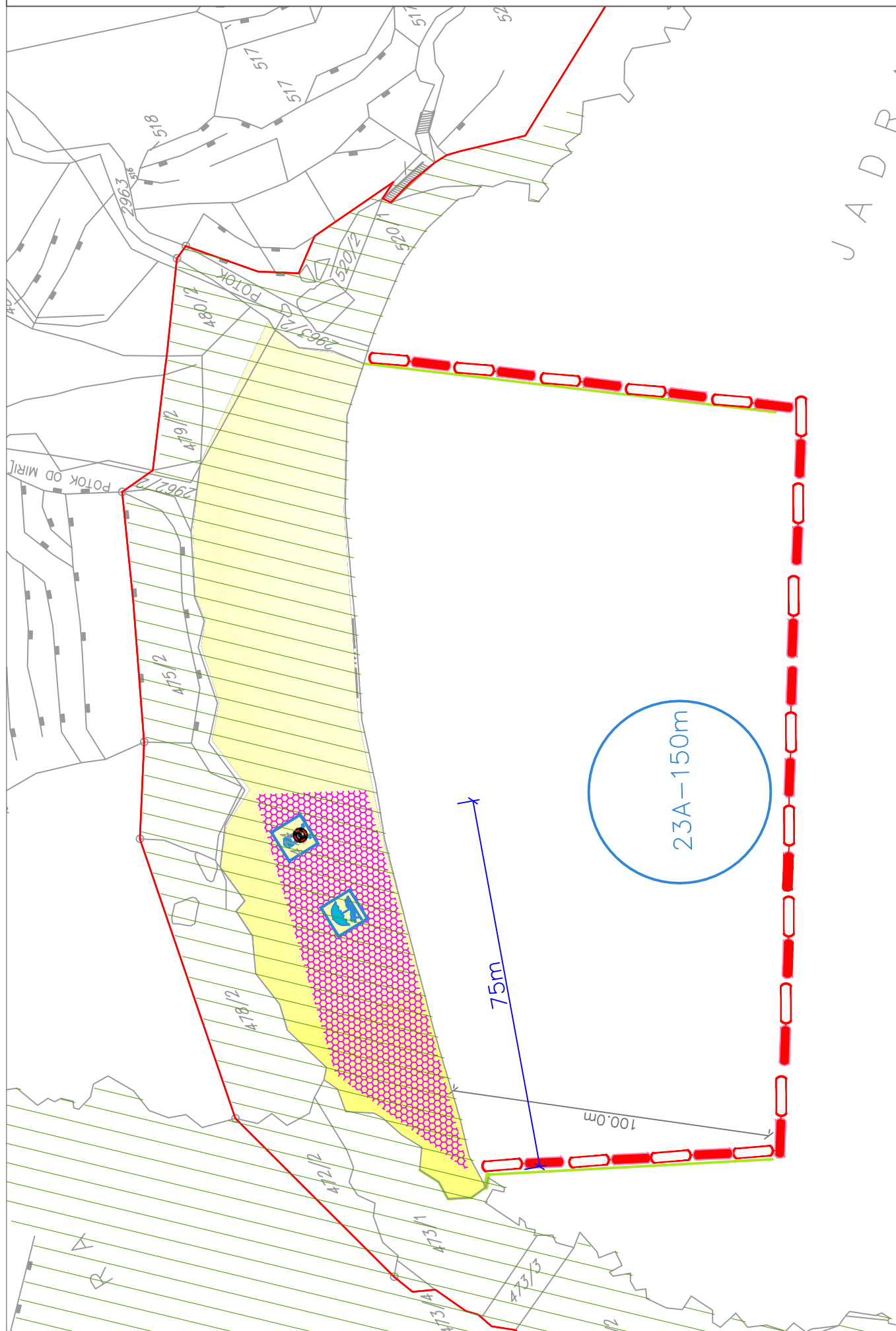
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.22 - CRVENA GLAVICA



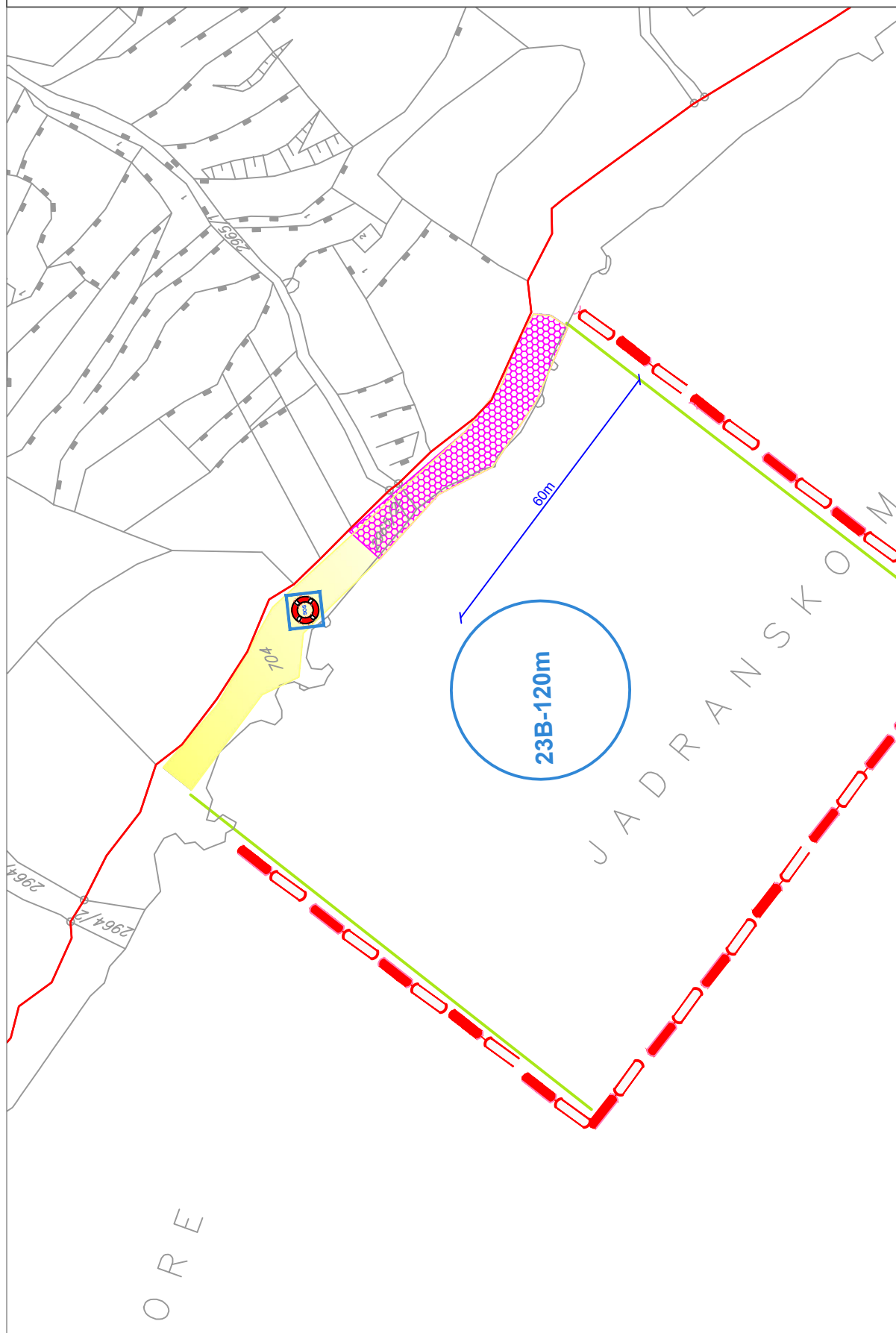
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.22 - CRVENA GLAVICA



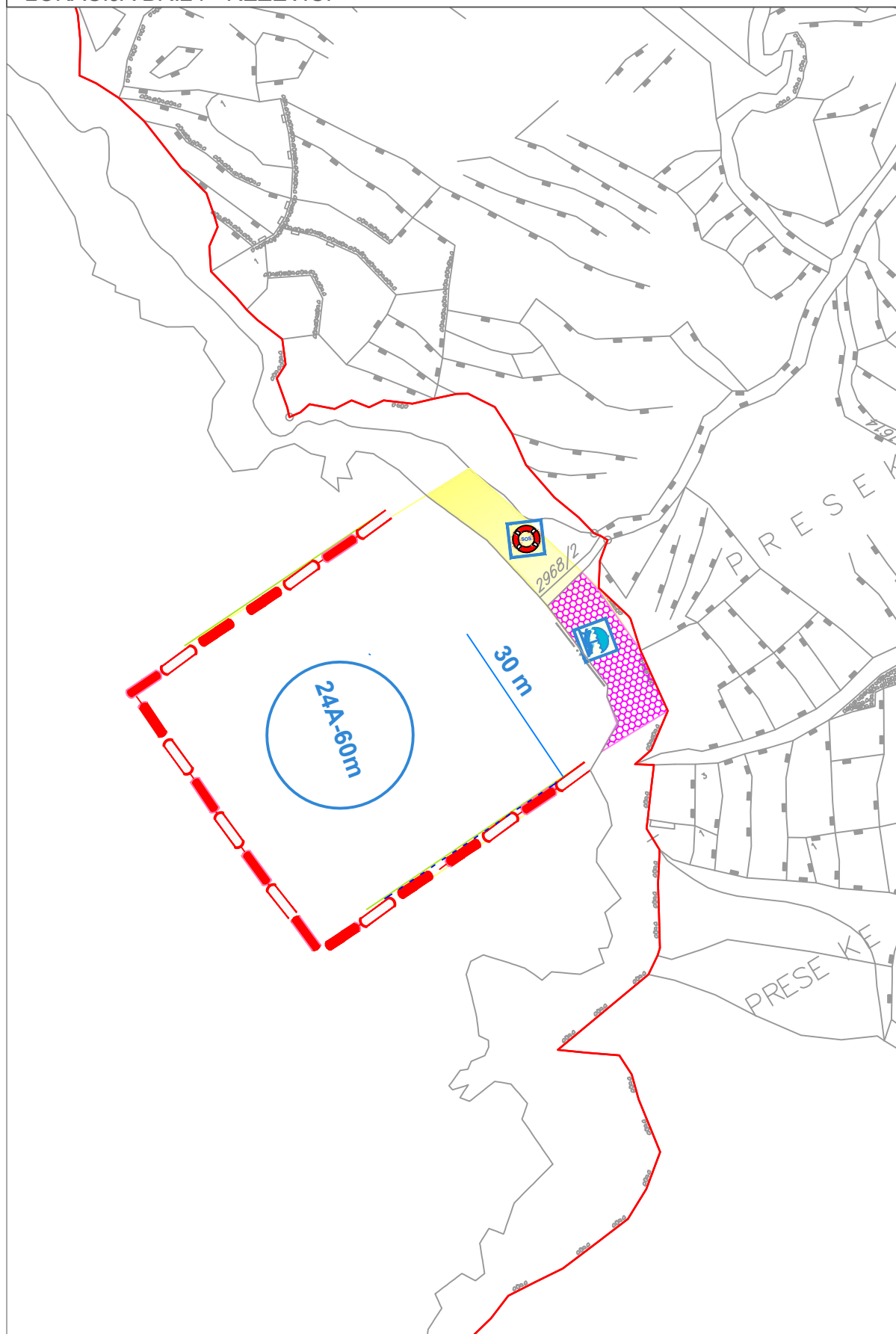
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.23 – DROBNI PIJESAK



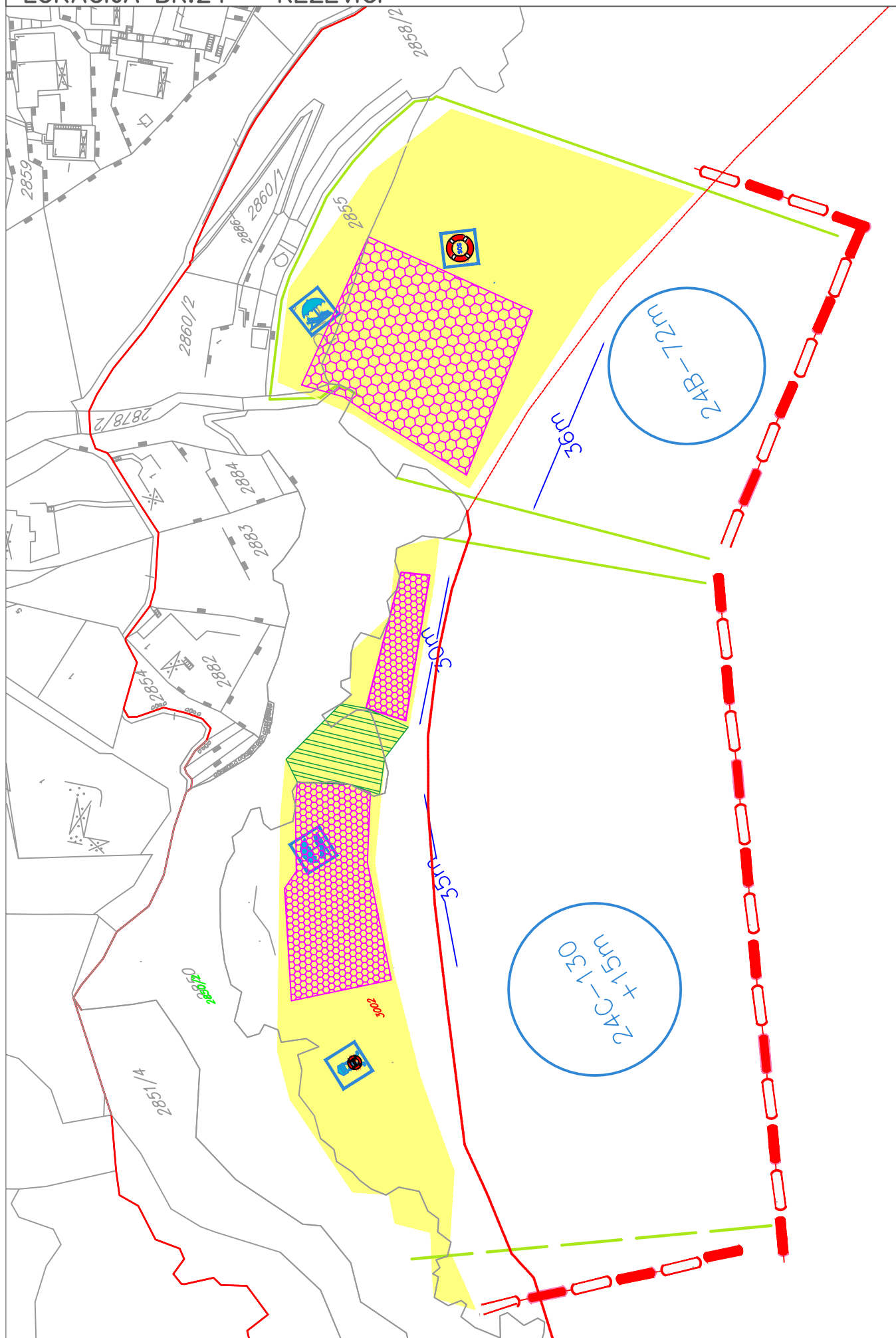
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.23 - DROBNI PIJESAK



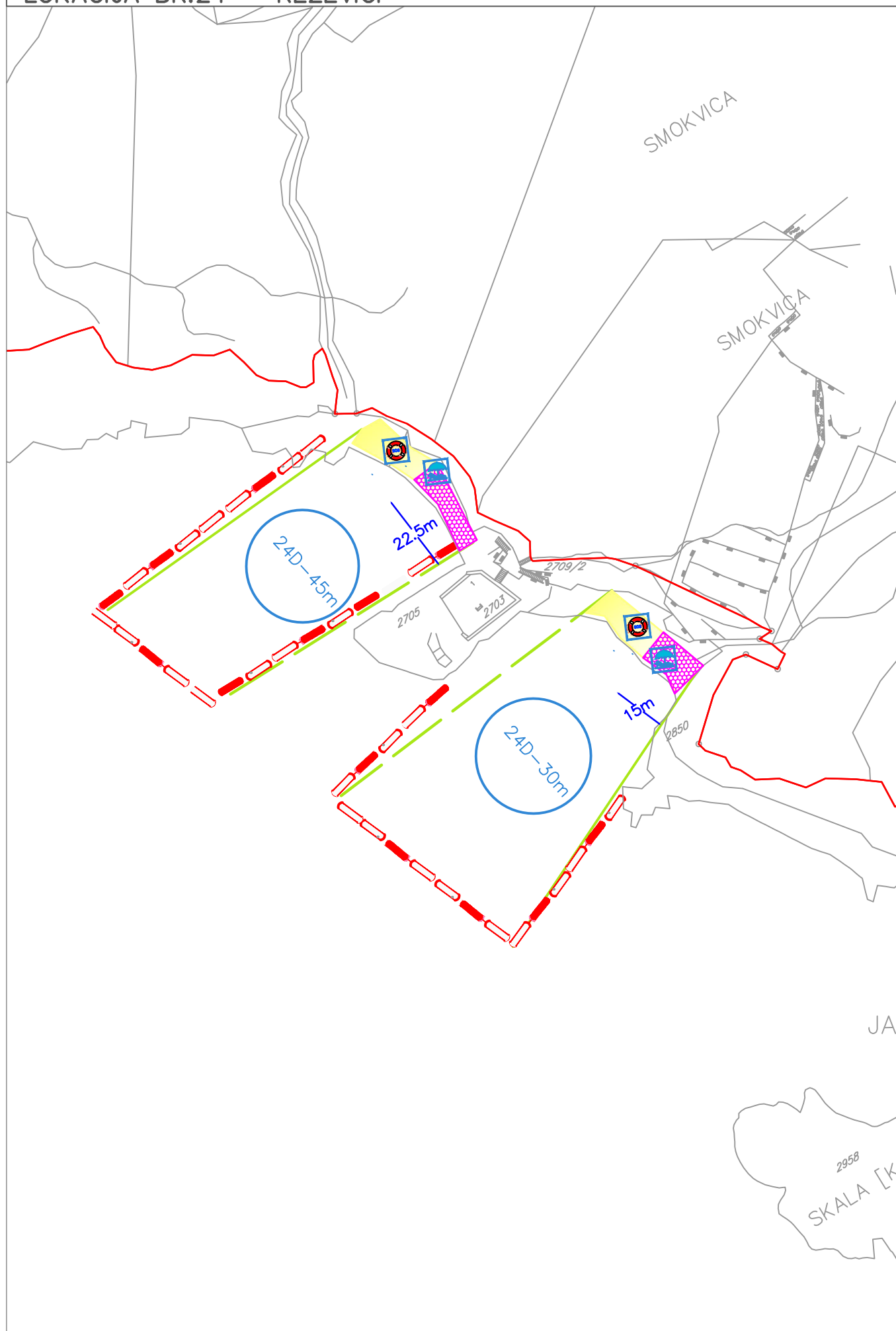
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.24 - REŽEVIĆI



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.24 – REŽEVIĆI



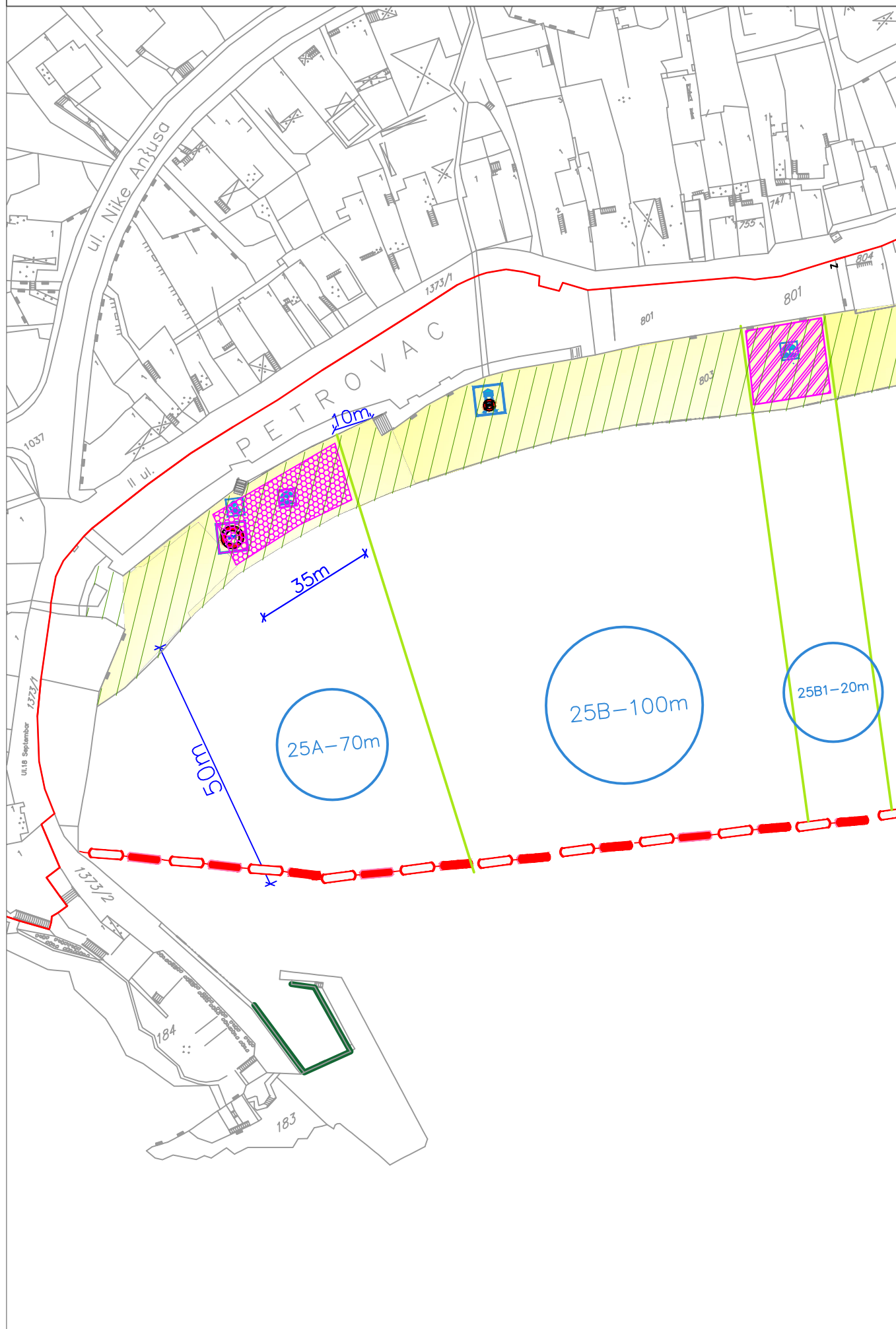
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.24 – REŽEVIĆI



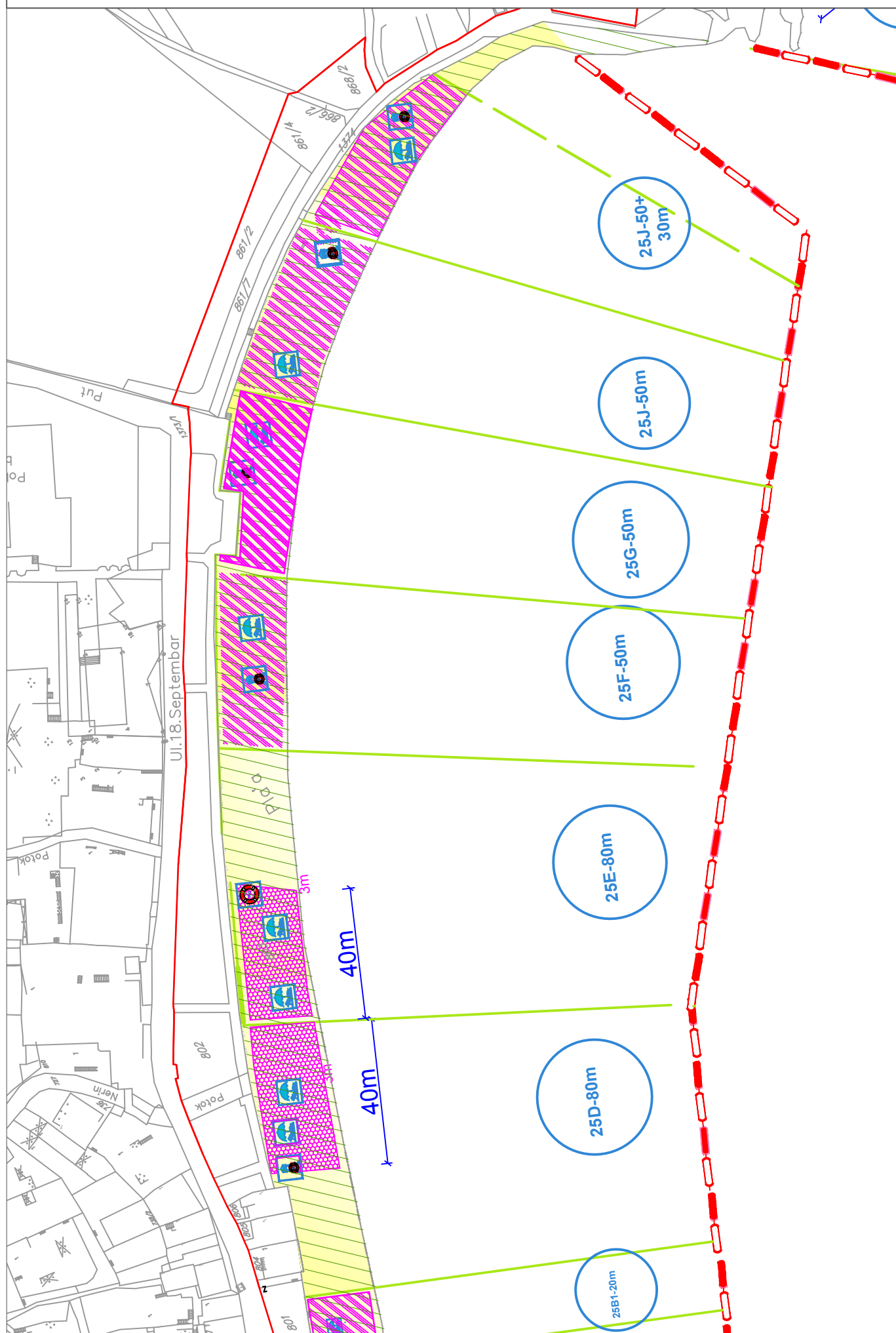
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.24 - REŽEVIĆI - CRVENA STIJENA



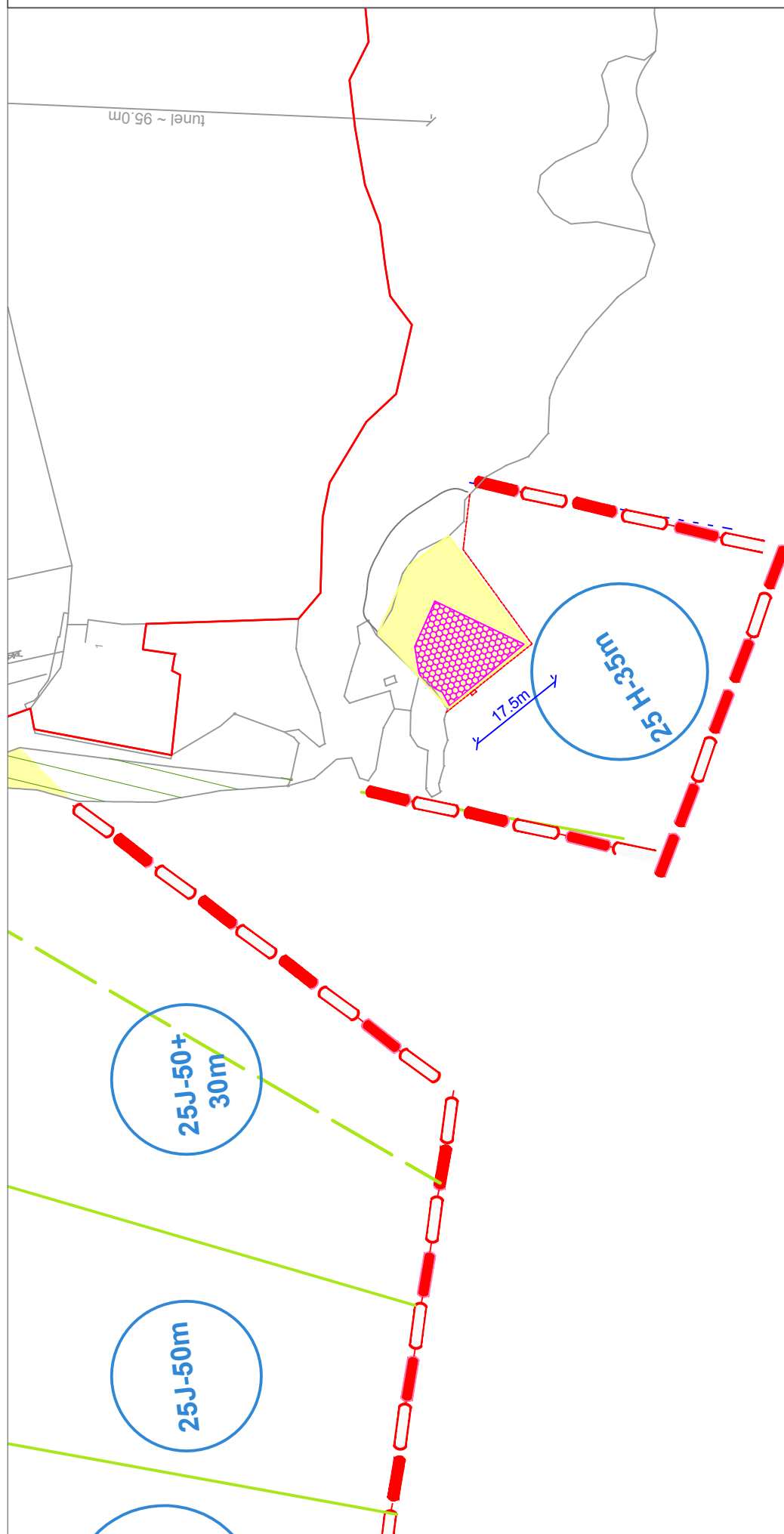
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.25 – PETROVAC



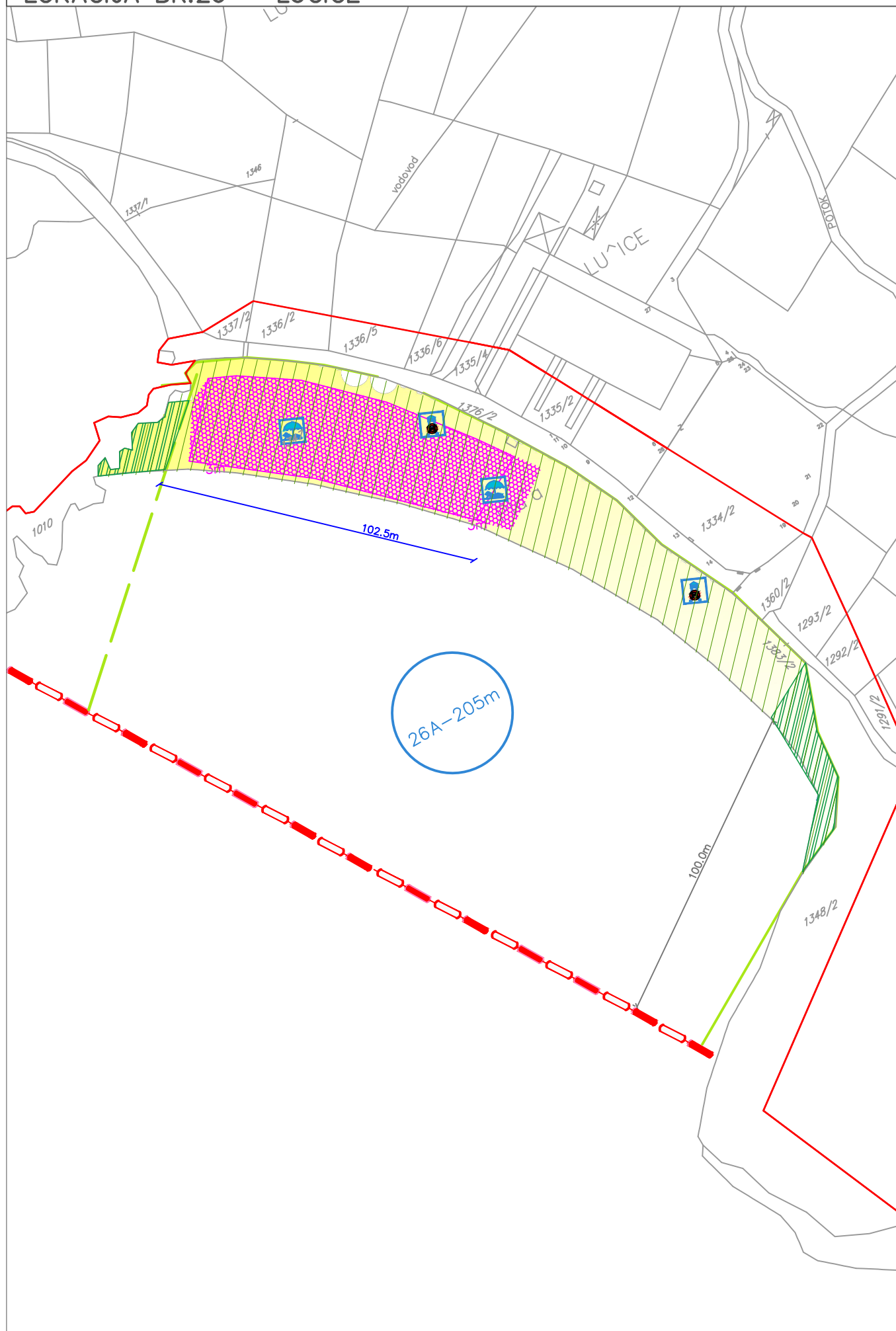
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.25 - PETROVAC



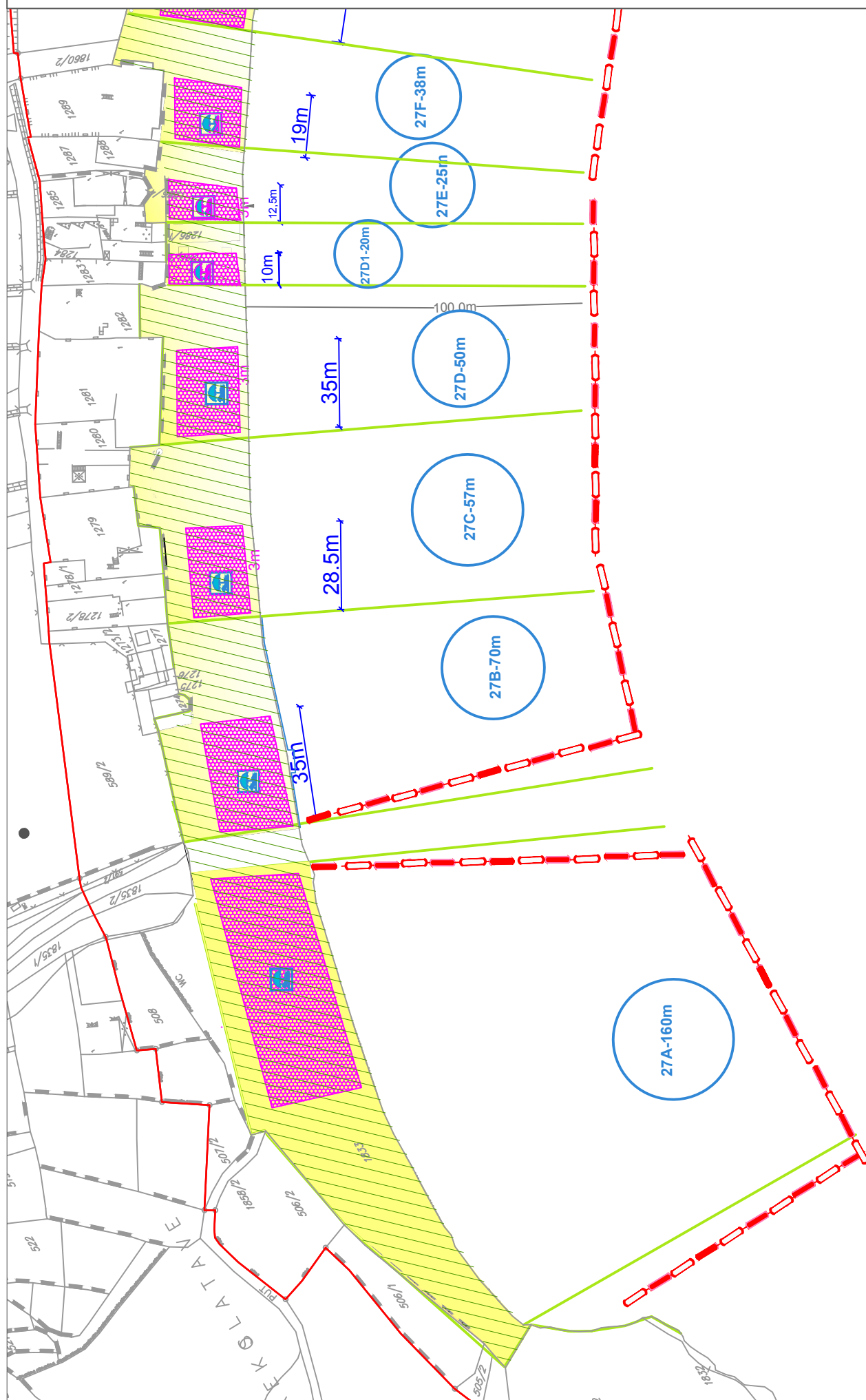
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.25 - PETROVAC



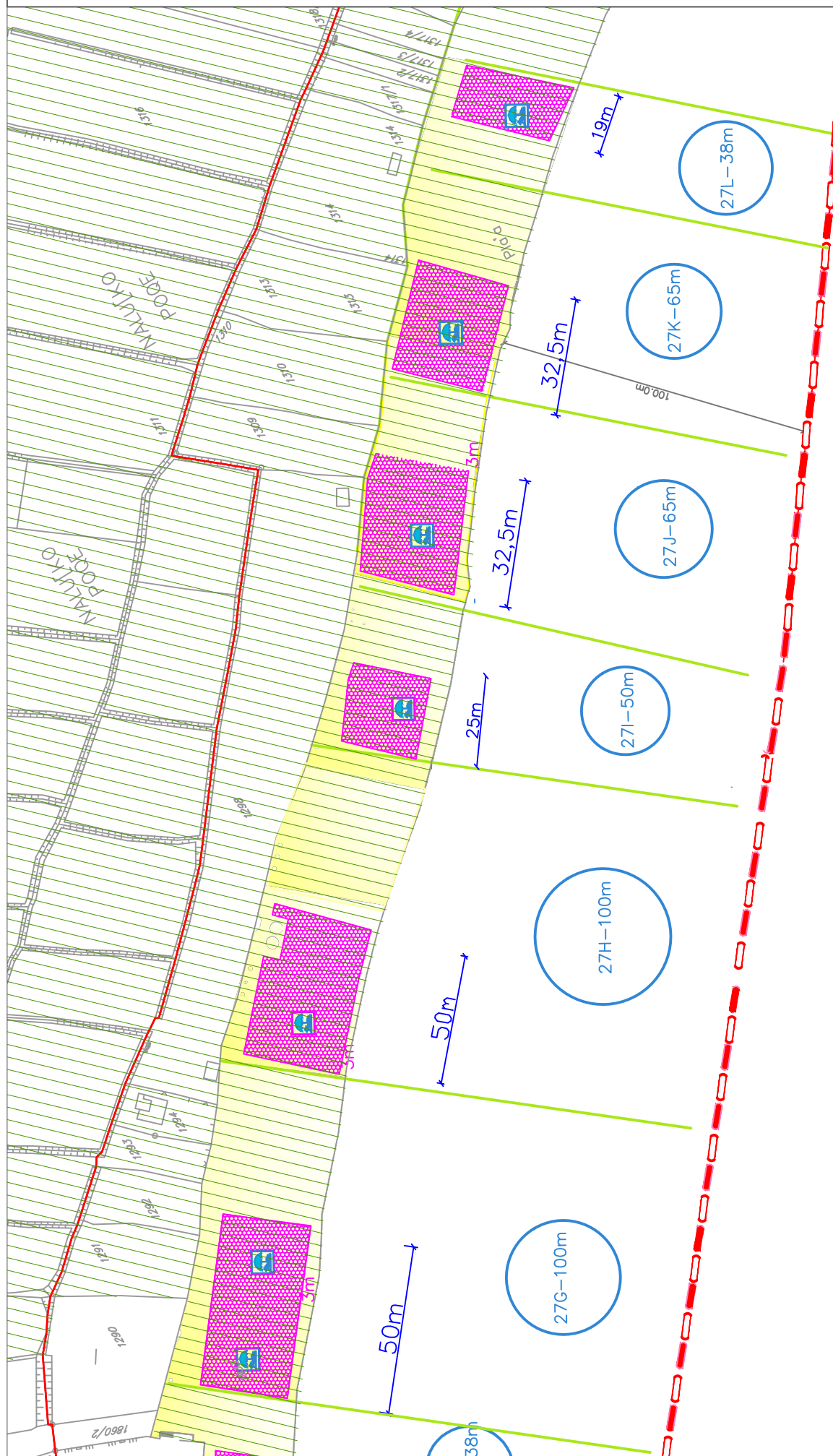
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.26 – LUČICE



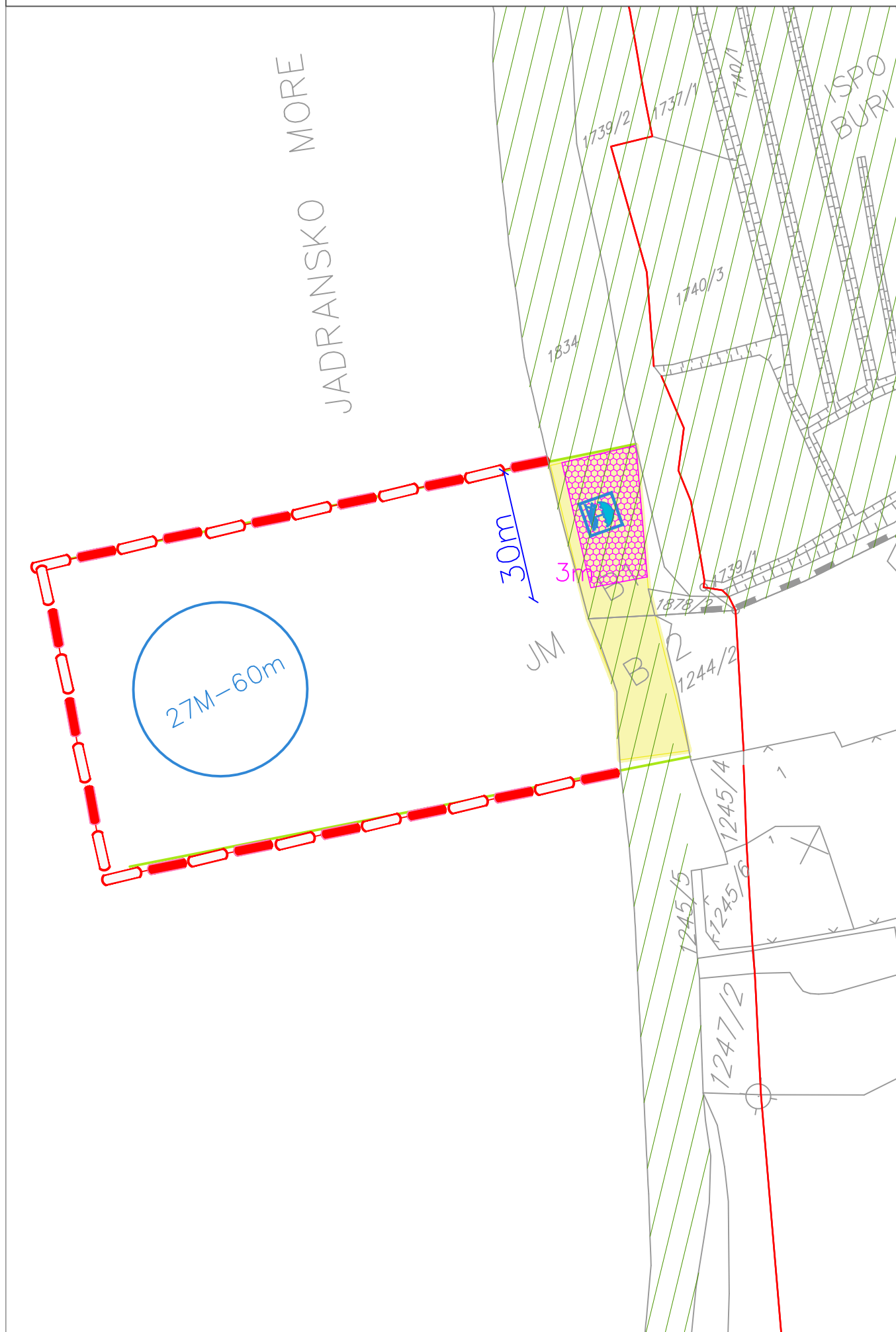
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.27 - BULJARICA



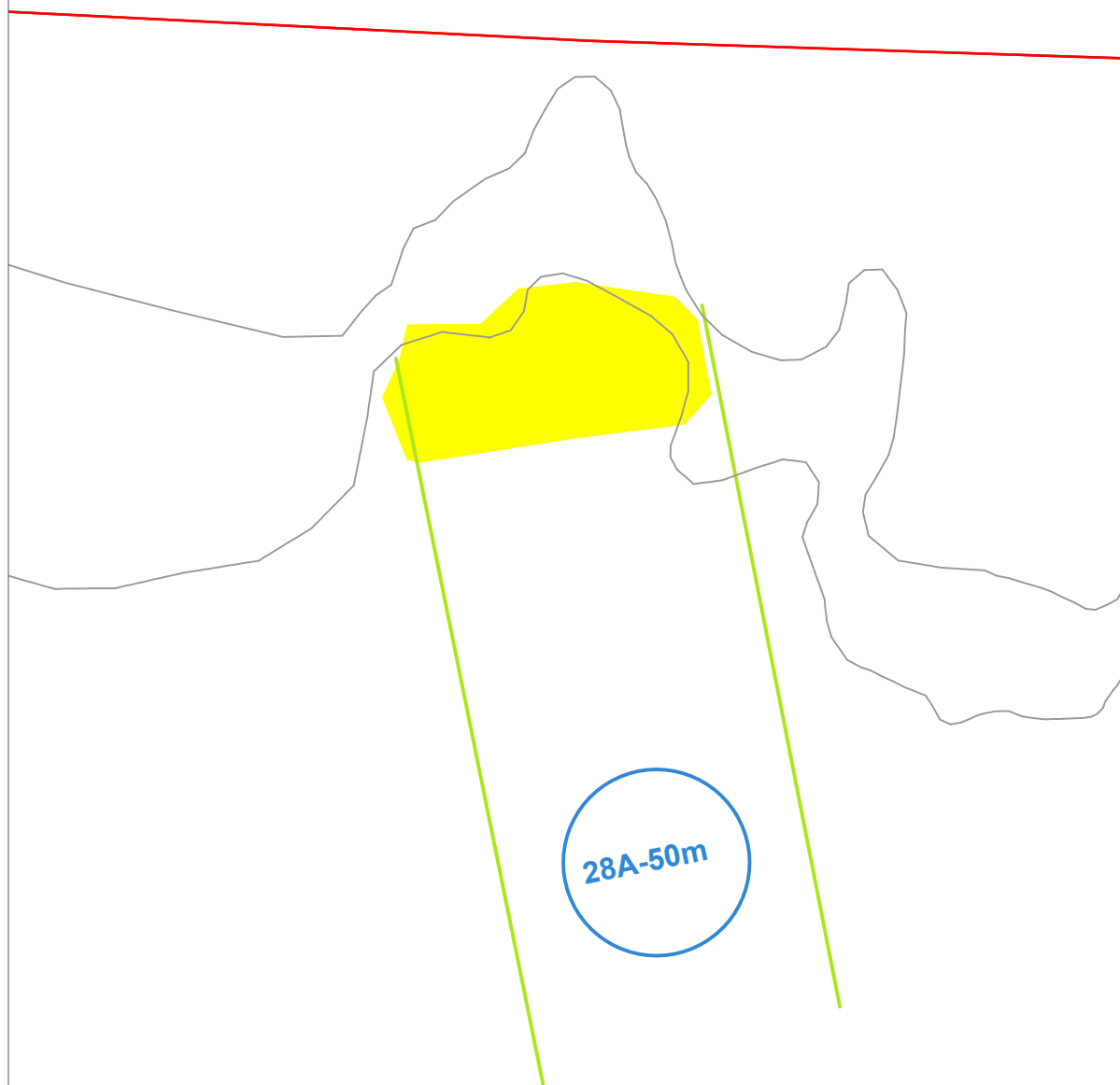
**ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.27 – BULJARICA**



**ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.27 – BULJARICA**



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BUDVA ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.28 - VEZIROVO RIBARIŠTE





***JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM
CRNE GORE***

ATLAS

CRNOGORSKIH PLAŽA I KUPALIŠTA

OPŠTINA BAR

novembar 2018. godine

1. OPŠTI PRINCIPI I SMJERNICE

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 21.1. Mogućnosti za povećanje površina plaža u Crnoj Gori), Javnom preduzeću je data obaveza da uradi Atlas crnogorskih plaža i to: "Zato se Planom predlaže da se od strane organa nadležnog za upravljanje morskim dobrom uradi Atlas crnogorskih plaža (katastar plaža), kako bi se precizno definisao njihov kapacitet. Potrebno je izvršiti precizna snimanja obalnog prostora Crne Gore da bi se dobio podatak o stvarnoj površini plaža u Crnoj Gori. Na osnovu upoređenja sa nekadašnjim stanjem plaža utvrdiće se koje su najviše ugrožene erozionim procesima, a nakon toga odabrati najznačajnije plaže, u skladu sa razvojem turističkih kompleksa i za njih uraditi studije izvodljivosti mogućnosti povećanja njihovih površina i definisati ulaganja i dobiti od pravilnog gazdovanja plažama."

Dalje, ovim planom je, u poglavlju 27.1 Smjernice/pravila i uslovi za kupališta, dodatno precizirano: **"Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru Atlasa crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta) kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja".**

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 27.2) date su smjernice/pravila i uslovi za kupališta:

- Kupalište, kao dio morskog dobra namijenjen za kupanje i sunčanje, može se organizovati na plažama, izgrađenim i drugim dijelovima obale. Kupalište je vidno obilježeni vodeni i vodom neposredno povezani kopneni prostor koji posjeduje propisanu opremu i sadržaje.
- Uslovi za organizaciju i opremanje plaža propisuju se Pravilnikom koji donosi Ministarstvo nadležno za poslove turizma, koji bi trebalo dopuniti i uslovima za posebne kategorije korisnika (osobe sa posebnim potrebama, gosti sa kućnim ljubimcima, ljubitelji iskonske prirode ...) kao i za kupališta u zaštićenim područjima.
- Kupalište, kao izdvojena organizaciona cjelina, ne može biti manje od 20 m dužine i/ili 200m². Na većim plažama sa više kupališnih jedinica, pojedinačno kupalište ne može biti manje od 50m dužine. Ove granične vrijednosti ne važe za kupališta u Boki, naročito u Kotorskom zalivu, jer je obala veoma uska.
- U zoni morskog dobra sva **uređena kupališta** su prema namjeni podijeljena na: 1) javna, 2) hotelska, i 3) kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, reprezentativna, namijenjena dječijim odmaralištima i banjanskim lječilištima, izletnička ..).
- Svako kupalište mora biti obezbijeđeno sanitarno – higijenskim (kabine za presvlačenje, tuševi, korpe za otpatke, sanitarni objekat), bezbjednosnim (spasilačka služba, ograđivanje sa morske strane) i drugim uslovima.
- Javna kupališta moraju imati slobodan pristup za sve korisnike, bez naplate ulaza.
- Hotelska kupališta mogu da ograniče pristup i omogućće samo svojim gostima.
- Specijalna kupališta su ona koja imaju posebne karakteristike ili režim korišćenja – nudistička, sa ljekovitim svojstvima ili reprezentativna, za banjaska lječilišta ili dječija odmarališta, zbog čega pristup može biti dozvoljen samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline.
- Izletnička kupališta nemaju pristup sa obale već samo sa mora. Kako nemaju svu adekvatnu infrastrukturu mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.
- Na većim plažama (npr. Velika plaža, Slovenska, Bečićka, i dr.) preporučuje se procentualni odnos različitih namjena kupališta (npr. 50% hotelsko i 50% javno kupalište).

- U kapacitiranju prostora i plažnog mobilijara koristiti normativ: jedna ležaljka na najmanje 6 m² ili jedan suncobran i dvije ležaljke na najmanje 8 m², a u zavisnosti od nivoa usluga na kupalištu. Kod hotela, taj normativ treba da bude najmanje 10 m² za jedan suncobran i dvije ležaljke.
- Preporučuje se da uređena kupališta imaju: organizovana pristaništa za pristajanje čamaca i turističkih brodića u blizini, ali van akvatorijuma kupališta, kolski ili pješački prilaz, označen zahvat na kopnu i moru, definisane ulaze na plažu i po mogućnosti organizovan parking prostor.
- Izuzetno se čamcima i svim drugim plovnim objektima na motorni pogon dozvoljava pristup na uređena kupališta, samo na mjestima koja moraju biti na odgovarajući način obilježena, označena i ograđena, međusobno povezanim bovama, koje formiraju lijevak od obale ka otvorenom moru.
- Pristajanje plovni objekata se ne smije obavljati nasukavanjem već na pristaništima, koja mogu biti stalna i sezonska. Preporuka je da se dokovi montiraju na šipovima od drveta, metala ili betona. Moguće je i postavljanje fiksnog ili plutajućeg pontona. Dubina gaza mora biti takva, da plovni objekti dok su privezani budu u plutajućem stanju.
- Na kupalištu se mogu organizovati sportsko-rekreativne aktivnosti na obali (kao što su odbojka, igrališta za djecu, fudbal na pijesku i sl.), a u akvatorijumu (poželjno na krajevima zahvata) moguće je organizovati ostale sportske aktivnosti (tobogani, vaterpolo, pedaline, skijanje na vodi, banane, panoramsko letenje, jedrilice i drugi plovni objekti koji nijesu na motorni ili jet pogon) koje isključuju kupanje na tom prostoru. Ovi dijelovi moraju biti adekvatno obilježeni bovama.
- Korisnik kupališta je dužan da sačuva pješčane površine plaže, pješčane dine i vegetaciju na kupalištima; a postavljeni objekti treba da budu isključivo u funkciji plažnog servisa i usluga, bez postavljanja tezgi, terasa i svih drugih privremenih objekata koji zauzimaju kupališne površine.
- Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru **Atlas crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta)** kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja.
- Uređenja i proširenja postojećih te eventualna izgradnja novih kupališta odvijala bi se uklanjanjem sadržaja i objekata koji nisu neophodni i mogu se organizovati na drugim prostorima, nasipanjem autohtonim pijeskom ili šljunkom, izgradnjom inženjerskih objekata zaštite plaža (npr. podvodni pragovi, naperi), izgradnjom ili montažom pontona i mola (naročito u Boki) i pažljivim modeliranjem postojećeg stjenovitog ili kamenitog prostora i njihovim prilagođavanjem za kupaće. Ovakvi radovi nijesu predviđeni na zaštićenim objektima, a moraju biti provjereni na osnovu procjene uticaja pojedinih radova na morske struje i na ambijentalne vrijednosti.
- U neposrednoj blizini, najčešće gradskih kupališta, nalazi se **funkcionalno zaleđe** koje predstavlja njihov produžetak, odnosno proširenje i svojevrsnu tampon zonu prema naselju. Tu su predviđeni raznovrsni uslužni sadržaji, otvoreni bazeni i akva-parkovi, sportsko-rekreativni sadržaji, "wellness" i spa kapaciteti, razne forme urbanog zelenila. Ovaj prostor, namijenjen je za dnevne i noćne aktivnosti. U njima nisu predviđeni smještajni objekti.
- Ukoliko se neka od plaža nalazi na zaštićenom području, radnje, aktivnosti i djelatnosti je potrebno odvijati u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti prirode kako se ne bi poremetila prirodna ravnoteža i autentični izgled.
- U zaleđu svih uređenih ili neuređenih kupališta, prirodnih plaža i drugih djelova obale koji ne ispunjavaju uslove za organizaciju kupališta, a koji se nalaze unutar područja morskog dobra ili van njega, se dozvoljava postavljanje ili izgradnja bazena, kao djelimične nadopune nedostajućih plažnih kapaciteta, a sve u skladu sa smjernicama/pravilima ovog plana.

2. KATEGORIJE I VRSTE KUPALIŠTA

Kategorije kupališta

Uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta propisani su **Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta** ("Sl. list Crne Gore", br.20/08, 20/09, 25/09, 4/10, 61/10, 26/11). Ovim pravilnikom definisane su sledeće **kategorije uređenih i izgrađenih kupališta**:

Javno kupalište (uređeno i/ili izgrađeno) je vidno obilježeni vodeni i sa vodom neposredno povezani kopneni prostor, koji može biti na plažama, izgrađenim djelovima obale i drugim djelovima obale. Korisnik javnog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište, na kojem je pristup gostima van hotela uglavnom ograničen i koja su uređena po najvišim standardima, male gustine i velikog komfora (član 2 Pravilnika o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta). Korisnik hotelskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Članom 6 ovog Pravilnika je definisano da korisnik hotelskog kupališta nije dužan osloboditi od plažnog mobilijara ½ plaže (po dužini i širini).

Kupalište specijalne (posebne) namjene je uređeno i izgrađeno kupalište na kojima je dozvoljen pristup samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline. Shodno članu 12 Pravilnika o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, za kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, kupališta namijenjena dječijim odmaralištima i kupališta namijenjena banjanskim lječilištima) može se odrediti poseban režim korišćenja.

Pored kategorija kupališta definisanih Pravilnikom, ovim Atlasom prepoznati su i zahvati za potencijalna **investiciona kupališta** predviđeni za izgradnju/proširenje kupališta u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima, investicionim programima, odobrenjima, te dugoročnim ugovorima sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom. Investiciona kupališta su posebno obilježena, zbog nemogućnosti njihovog organizovanja i korišćenja u postojećem stanju.

Vrste kupališta

Vrste kupališta su predviđene Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) koji je 2018. godine usvojio Upravni odbor Javnog preduzeća i predložio da se ovaj dokument uzme kao osnov za izradu podzakonskog akta o uređenosti, opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta i Progama objekata privremenog karaktera za zonu morskog dobra.

U skladu sa kategorijama kupališta predviđenim važećim podzakonskim aktom, Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) date su sledeće vrste kupališta koje su primenjene u ovom Atlasu:

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište namijenjeno samo hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica. Hotelima sa 5 zvjezdica (veliki hoteli), koji su uređeni po najvišim standardima, radi većeg komfora postavlja se plažni mobilijar na 15m².

Porodično kupalište je javno, uređeno i izgrađeno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Kupalište za aktivni odmor je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ovo kupalište namijenjeno je za sportske i rekreativne aktivnosti na plaži i u moru. U skladu sa vrstama aktivnosti, kupališta za aktivni odmor se dijele na 3 pod-vrste: Sportsko, rekreativno i adrenalinsko kupalište, kupalište za ronioce i kupalište za kite/wind surfing. Za svaku pod-vrstu propisani su posebni uslovi organizacije. Na ovim kupalištima obavezno je prisustvo licenciranih instruktora za sportske aktivnosti.

Party kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta organizuje se u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu i imaju mogućnost organizacije zabavnih sadržaja 24h.

Romantično kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta podrazumijeva ponudu organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica).

Gradsko kupalište bez plažnog mobilijara je javno kupalište na kojem nije dozvoljeno postavljanje plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki). Korisnik gradskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Kupalište za pse je javno kupalište koje je namijenjeno za boravak kupaca sa svojim kućnim ljubimcima (psima). Ovo kupalište se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, dok dodatni uslovi podrazumijevaju postavljanje opreme na plaži za kućne ljubimce (pse).

Kupalište sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Poseban uslov za organizaciju ove vrste kupališta podrazumijeva postojanje prirodnih ljekovitih faktora (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) za što je neophodno posjedovanje sertifikata o kvalitetu. Na ovim kupalištima neophodno je prisustvo stručnog osoblja za nadzor korišćenja ljekovitih faktora. Pristup Ženskoj plaži u Ulcinju dozvoljen je samo ženama.

Izletničko kupalište je javno kupalište koje nema (ili ima veoma ograničen) pristup sa obale već samo sa mora. Kako se ova kupališta uglavnom nalaze na lokacijama gdje ne postoji adekvatna infrastruktura (struja, voda..) mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Nudističko kupalište je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov podrazumijeva kontrolisan i ograničen ulaz na kupalište za posebne kategorije kupaca.

Kupalište namijenjeno dječijem odmaralištu je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov na ovom kupalištu podrazumijeva stalno prisustvo i nadzor vaspitača. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Za organizaciju svake pojedinačne vrste kupališta, predviđaju se :

- opšti uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta
- posebni uslovi za ispunjavanje standarda usluga u skladu sa vrstom
- moгуćnosti koje se dodatno mogu organizovati/postaviti na kupalištu i kojima se unapređuje ponuda i servis u skladu sa vrstom kupališta

1. Kategorija: Hotelsko kupalište

HOTELSKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacione zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - hotelsko kupalište je namijenjeno hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica - uređeni prilazi kupalištu i moru za osobe sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje zabavnih/sportskih aktivnosti na kupalištu i moru - uređeni prostori za boravak djece - prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci - prostor za odlaganje ličnih stvari - minimalno 1 WC prilagođen osobama sa posebnim potrebama - organizovana usluga animacije za djecu - organizovana animacija za odrasle (aqua aerobik, meditacija, yoga) - organizovani oblik wellness usluge na kupalištu
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizacija ponude posebnih sadržaja (škole plivanja, ronjenja na dah i dr.)

2. Kategorija: Javno kupalište

PORODIČNO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene
 - uređeni prilazi moru prilagođeni potrebama djece (pijesak, mali šljunak)
 - uređeni prostori za boravak djece na kupalištu
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon
 - protivpožarni aparat
 - istaknut cjenovnik

POSEBNI USLOVI

- zabavni sadržaj na moru (tobogani, dječji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni
- zabavni sadržaj u zaleđu kupališta (ljudižbe, dvorci za igru, vještačke stijene za penjanje) koji se postavljaju na dijelu gdje je predviđeno postavljanje plažnog mobilijara
- rekviziti za igru djece na kupalištu i u moru (lopte, kantice, lopatice, modeli za igru u pijesku)
 - organizovanje rekreativnih sadržaja na kupalištu (biljar, stoni fudbal, fliperi)
- organizovanje rekreativnih sadržaja na moru (banana, hodanje po vodi u lopti)
 - usluga animacije za djecu

MOGUĆNOSTI

- prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci
- najam zabavnih sadržaja (pedalina, sandolina)
- rampa za invalidska kolica do mora, ukoliko terenski uslovi dozvoljavaju

KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR SPORTSKO, REKREATIVNO I ADRENALINSKO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon

- protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - Organizovanje minimalno 2 rekreativna sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - Organizovanje minimalno jednog adrenalinskog sadržaja na kupalištu, zaleđu ili u moru - Organizovanje minimalno jednog sportskog ili rekreativnog sadržaja na moru
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje sportskih sadržaja u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA RONIOCE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacione zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more u širini od najmanje 30m, radi slobodnog odvijanja kite surfinga - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ronilačke plovne oznake - škola ronjenja, instruktor, ronilačka oprema za iznajmljivanje - zabrana postavljanja sadržaja za djecu iz bezbjedonosnih razloga - zdravstvena procjena vitalnih životnih funkcija (mjerenje pritiska, otkucaja srca, fizičke spremnosti) - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje ličnih stvari ronilaca
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje rekreativnih sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - organizovanje sportskih sadržaja na moru; - organizovanje sadržaja u zaleđu kupališta - organizovanje ronilačkih aktivnosti
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA KITE/WIND SURFING
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - postavljanje oznake zabrane kupanja - tuševi - toalet

- kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - mogućnost minimalnog postavljanja plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) smješten izvan sportsko rekreativne zone bez naplate i uz terasu - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - nema postavljanja bova jer je zabranjeno kupanje - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - informativna tabla sa dodatnim informacijama: temperatura mora i vazduha, nivo UV zračenja, vlažnost vazduha, kretanje vjetra, brzina vjetra, jačina vjetra, visina talasa - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje surf opreme - surf-oprema za iznajmljivanje - škola, instruktor
PARTY KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - lokacija plaže u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu - 24 sata ponude zabavnih sadržaja - prostor za organizaciju zabavnih i muzičkih događaja - organizacija službe obezbjeđenja - minimalno jednom nedjeljno organizacija party događaja
ROMANTIČNO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi

- toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, u širini od najmanje 1m, na svakih 20m, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ponuda organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica) i pojedinačne usluge - zabavno-rekreativni sadržaji na moru - zabavno-rekreativni sadržaji na plaži ili u zaleđu kupališta
<u>MOGUĆNOSTI</u> - Wellness sadržaji na kupalištu
GRADSKO KUPALIŠTE BEZ PLAŽNOG MOBILIJARA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara
KUPALIŠTE ZA PSE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)

- ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačena pravila ponašanja vlasnika i životinja - pristup kupalištu osobama sa posebnim potrebama - rekviziti za čišćenje i odlaganje izmeta pasa - posude za vodu i hranu kućnih ljubimaca - rekviziti za igru pasa - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za pse na povodcu i za pse koji se slobodno kreću - mogućnost pružanja usluga njegovanja pasa - tuševi za pse
<u>MOGUĆNOSTI</u> - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za razne vrste pasa, ukoliko je potrebno - ugostiteljski objekat sa prilagođenom dodatnom uslugom i ponudom za pse u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE SA PRIRODNIM LJEKOVITIM FAKTORIMA I WELLNESS SADRŽAJIMA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaća - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačeni prirodni ljekoviti faktori plaže (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) i posjedovanje sertifikata o kvalitetu - pristup plaži i moru osobama sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje wellness sadržaja (masaža, joga, meditacija) - stručno osoblje za nadzor korišćenja ljekovitih faktora - pristup ženskoj plaži u Ulcinju je dozvoljen samo ženama
<u>MOGUĆNOST</u> - obezbjeđivanje uslova neophodnih za sprovođenje fizikalne terapije i sl. - ugostiteljski objekat sa specijalizovanom ponudom zdrave hrane i pića u zaleđu kupališta

IZLETNIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu i informacijama o redu na kupalištu - siguran i održavan prilaz plaži sa kopna ili mora - tuševi (ukoliko je moguće na datoj lokaciji) - toalet (ukoliko postoji mogućnost priključka na kanalizaciju ili mobilni, ili na plovni objekat) - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke - održavanje čistoće
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup izletničkim brodovima - bez mogućnosti postavljanja plažnog mobilijara - obaveza odvoza otpada sa plaže
<u>MOGUĆNOSTI</u> - mjesto za organizaciju piknika - prenosni rezervoari sa pitkom vodom - ugostiteljski sadržaj - organizovani rekreativni sadržaj

3. Kategorija: Kupališta specijalne (posebne) namjene

NUDISTIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacija zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup kupalištu je dozvoljen samo nudistima - postavljanje zaštitnih paravana u cilju zaštite privatnosti
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na kupalištu - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na moru
KUPALIŠTE ZA DJEČJA ODMARALIŠTA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca

- tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ograničavanje pristupa kupalištu samo za djecu iz odmarališta - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara - obavezno prisustvo vaspitača koji će voditi računa o djeci
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavnih sadržaja na moru (tobogani, dječiji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni - organizovanje zabavnih sadržaja u zaleđu kupališta (ljuljaške, dvorci za igru, odbojka na pijesku i sl.)

Dodatni uslovi i smjernice:

- Plažni mobilijar (suncobrani/ležaljke/baldahini) koji se postavlja na kupalištu, kao i ostala oprema koja je u funkciji kupališta (kabine za presvlačenje i dr.) može biti samo u pastelnim bojama (bijela, bež i dr.), a nikako sa reklamnim natpisima.
- Površine plažnog prostora u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta su korisne površine na osnovu kojih se obračunava plažni mobilijar (suncobrani i ležaljke), ne uključujući površine privremenih objekata koji se nalaze na kupalištu.
- Lokacije za ronioce podrazumijevaju prostor na kopnu i akvatorijum i postavljanje ronilačkih plovniha oznaka, koje su namijenjene za ulazak/izlazak ronilaca u more.

3. SMJERNICE ZA ZAŠTIĆENA PODRUČJA

Na osnovu člana 18 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, br. 54/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“, br. 60/03, „Sl. list CG“, br. 32/11), a rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI-101/2-02-1555/1 od 10.09.2018. godine, **Agencija za zaštitu prirode i životne sredine donijela je Rješenje broj UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine kojim se utvrđuju uslovi i smjernice zaštite prirode za izradu Programa privremenih objekata za zonu Morskog dobra Crne Gore.**

U zoni Morskog dobra nalaze se lokaliteti koji su Rješenjem o zaštiti objekata prirode (Sl. list SRCG, br. 30/68), 1968. godine zaštićeni kao **rezervat prirodnog predjela (ekvivalentno kategoriji spomenik prirode)**. Od vremena stavljanja pod zaštitu, status, kategorija zaštite i granice ovih zaštićenih prirodnih dobara nijesu preispitivani. To se odnosi na sledeća zaštićena prirodna dobra (zaštićene lokalitete):

1. Velika plaža kod Ulcinja, (600 ha)
2. (Mala) Ulcinjska plaža (1,5 ha),
3. Valdanos (3 ha),
4. Stari Ulcinj (ostok i plaža) (2,5 ha),
5. Veliki pijesak (0,5 ha),
6. plaža Topolica (2 ha),

7. plaža u Sutomoru (4 ha),
8. plaža u Čanju (3,5 ha),
9. plaža Pećin (1,5 ha),
10. poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom između Bara i Sutormora (30 ha),
11. Buljarica (4 ha),
12. plaža Lučice (0,9 ha),
13. plaža u Petrovcu (1,5 ha),
14. plaža Drobni pijesak (1 ha),
15. plaže Svetog Stefana (4 ha) i Miločera (1 ha) – (ukupno 5 ha),
16. plaža Bečići (5 ha),
17. Slovenska plaža (4 ha),
18. plaža Mogren (2 ha),
19. Jaz kod Budve (4 ha),
20. plaža Pržno kod Tivta (2 ha).

Pored navedenih, u zoni morskog dobra nalaze se i sljedeća (ranije) zaštićena prirodna dobra:

21. Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu, opština Kotor
22. Kotorsko – Risnaski zaliv koji je zaštićen 1979. godine Odlukom Opštine Kotor i upisan na UNESCO-vu listu Svjetske prirodne i kulturne baštine. U okviru ovog zaštićenog područja nalaze se i sljedeći zaštićeni lokaliteti (i) Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu i (ii) Zajednica lovora i oleandera iznad vrela Sopot kod Risna.
23. Tivatska Solila (150 ha) koja su 2008. godine stavljena pod zaštitu kao *specijalni rezervat prirode*.

Planirana zaštićena prirodna dobra

1. *Ada Bojana (5.200 ha)* – PPCG iz 2008. godine planirano je proširenje granica Nacionalnog parka „Skadarsko jezero“ na regionalni park Rumija ili područje Šasko jezero / delte Bojane. U Nacionalnoj strategiji biodiverziteta sa Akcionim planom za 2010-2015 godinu predloženo je stavljanje pod zaštitu u kategoriji spomenik prirode sljedećih lokaliteta: Ulcinjska Solana, Šasko jezero, Knete i Ada Bojana.
2. *Morska zaštićena prirodna dobra* – Zone ekološki značajnih morskih habitata koje predstavljaju potencijalna morska zaštićena prirodna dobra identifikovane su na sljedećih 7 lokaliteta: (i) *Luštica* (od Mamule do rta Mačka), (ii) zona *od rta Trašte do Platamuna* (sa užom zonom za strožiju zaštitu od rta Žukovac do rta Kostovica), (iii) šira zona ostrva *Katiči*, (iv) zona *od rta Volujica do Dobrih Voda*, (v) zona *od rta Komin do rta kod ostrva Stari Ulcinj*, (vi) zona uvale *Valdanos do Velike uvale* i (vii) *Seka Đeran* sa južnim dijelom zone ispred Velike plaže do ušća Bojane.
3. *Morinjski zaliv* – Predlog Studije prirodne i kulturne baštine tog područja, u kojoj je Zavod za zaštitu prirode Crne Gore dao predlog granica zaštićenog područja (13.908 ha) u kategoriji *spomenik prirode*.
4. *Kostanjica* – Lokalnim akcionim planom za biodiverzitet opštine Kotor (2014) predloženo je stavljanje pod zaštitu autohtonih sastojina koštanja i lovora *Lauro-Castanetumsativae* iznad Kostanjice u kategoriji posebni prirodni predio čija je (orjentaciona) površina oko 5.500 ha.
5. *Pojedinačni dendrološki objekat* – Stablo crne topole (*Populus nigra* L.) kao najstarije drvo u srcu grada Kotora, na Trgu od Kina, posađeno poslije snažnog zemljotresa 1667. godine.

Ekološki značajna (sa stanovišta biodiverziteta osjetljiva) područja u zoni crnogorskog primorja

1. *EMERALD područja* – Zone postojećih i planiranih zaštićenih prirodnih dobara na crnogorskom primorju se u značajnoj mjeri poklapaju sa zonom EMERALD područja u okviru kojih se nalazi ekološki značajna stanovišta i vrste iz rezolucije 4 i 6 Bernske konvencije. U pitanju su sljedeća EMERALD područja: Velika plaža, Buljarica, Tivatska Solila, rijeka Bojana, Knete, Ada Bojana, Kotorsko risanski zaliv, Pećin, Katiči, Donkova i Velja seka i Platamuni.
2. *IBA područje* – Od područja značajnih za ptice (Important Bird Areas, IBA) u Crnoj Gori, dva se nalaze u zahvatu obalnog područja, i to: Šasko jezero i Ulcinjska Solana.
3. *IPA područje* – Od područja značajnih za biljke (Important Plant Areas, IPA) u Crnoj Gori, na crnogorskom primorju se nalaze sledeća: Buljarica, Katiči, Donkova i Velja seka, Kotorsko Risanski

zaliv, Platomuni, Velika Ulcinjska plaža i Ada Bojana.

3.1 Uslovi, zabrane i ograničenja pod kojima se radnje, aktivnosti i djelatnosti mogu realizovati:

Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine broj UPI – 101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine propisani su **posebni uslovi, zabrane i ograničenja zaštite prirode** koji su vezani za planiranje – izbor lokacija i definisanje vrsta i kapaciteta privremenih građevinskih objekata u zoni zahvata Izmjena i dopuna predmetnog Plana, a odnose se na:

- **IZBOR MIKRO LOKACIJA NOVIH PRIVREMENIH OBJEKATA ZAŠTIĆENIH PODRUČJA:** Sprovođenje neophodnih planskih mjera za pravilan izbor mikrolokacija privremenih objekata i njihov prostorni raspored vodeći računa o: (i) prirodnim obilježjima i vrijednostima (prirodnim oblicima) koji su prisutni u zaštićenim područjima, u prvom redu plažnih površina, (ii) ekološki značajnim tipovima staništa kao što su pješčane dine, (iii) lokacijama/zonama u kojima su prisutne zakonom zaštićene biljne i životinjske vrste.
- **NEDOZVOLJENA GRADNJA KOJA MOŽE DA OŠTETI ZAŠTIĆENA PODRUČJA I NARUŠI ŽIVOTNU SREDINU:** Na planskom području nije dozvoljena izgradnja ili bilo kakva fizička promjena u prostoru koja bi mogla da dovede do oštećenja prirodnih obilježja i vrijednosti (prirodnih oblika) zaštićenih područja. Objekti koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet zaštićenih područja – plaža u zoni morskog dobra, kao što su: sve vrste zidanih objekata, zabavni parkovi, auto kampovi, parkinzi, kao i drugi oblici objekata koji su planirani u prethodnoj prostorno-planskoj dokumentaciji kao što su betonsko privezište i pristanište, zidani ugostiteljski objekat, terase na betonskoj podlozi, pješačka betonska staza, zidani šank, zidani sanitarni objekat, autopraonica na betonskoj površini, bungalovi tvrde gradnje, zidani objekat od gotovih prefabrikovanih betonskih elemenata i td.
- **INTEGRISANJE USLOVA, ZABRANA I OGRANIČENJA UTVRĐENIH ZAKONOM O ZAŠTITI PRIRODE I KONKRETNA RJEŠENJA U PREDMETNOM PROGRAMU:** Konkretna rješenja za izradu predmetnog Programa treba da uzmu u obzir prisustvo prethodno navedenih zaštićenih područja, sa njihovom neposrednom okolinom koja je ostala sačuvana od ljudskih aktivnosti, i u tim područjima ne predvide prethodno navedene objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i/ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet.

Za svaki pojedinačni predviđeni objekat koji prostorno bude lociran u zaštićenim područjima u zoni morskog dobra Crne Gore, potrebno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine dozvole za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području, u skladu sa članom 40 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, broj 54/16).

Nakon usvajanja Programa privremenih objekata za zonu morskog dobra Crne Gore i ovog Atlasa kao njegovog sastavnog dijela, potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti Mišljenje o usklađenosti Programa sa izdatim Aktom o smjernicama i uslovima zaštite prirode.

LOKACIJA BR: 1 KRALJEVA PLAŽA (PLAŽA PEĆIN)

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Pećin je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
1A	javno-porodično	1275 KO Buljarica II (opština Budva) i 1281/1 KO Mišići	240m	5549m ²	plažni bar od 40m ² sa terasom od 275m ²
<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>					

LOKACIJA BR: 2 ČANJ

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Čanj je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
2A1	lokacija za ronioce	1281/1 KO Mišići	20m	430m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
2A	javno-porodično	1281/1 KO Mišići	50m	1260m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
2B	javno-porodično	1281/1 KO Mišići	85m	3700m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	hotelsko	1281/1 KO Mišići	85m	6000m ²	plažni bar od 25m ² sa terasom od 100m ²
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
2C	javno-porodično	1281/1 KO Mišići	170m	7000m ²	plažni bar od 25m ² sa terasom od 100m ² + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
2D1	hotelsko	1281/1 KO Mišići	20m	1100m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
2D	javno-porodično	1281/1 KO Mišići	150m	6500m ²	plažni bar od 25m ² sa terasom od 100m ² + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
2E	javno-porodično	1281/1 KO Mišići	190m	4500m ²	plažni bar od 12m ² bez terase + konzervator za

					sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
2F	javno-porodično	1281/1, 3546/1 i 3540 KO Mišići	205m	6300m ²	plažni bar od 12m ² bez terase + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
2G	javno-izletničko	2714 KO Mišići	90m	1100m ²	plažni bar od 10m ² bez terase

LOKACIJA BR: 3 MALJEVIK - ŠTRBINE

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
3A	javno-porodično	3526 i 1867 KO Sutomore	150m kupalište+ 80m održavanje	1200m ² +800m ²	konzervator za sladoled 1 kom
3A1	javno-ronilačko	1867 KO Sutomore	50m	250m ²	
3A2	javno-porodično	1867 KO Sutomore	60m	530m ²	konzervator za sladoled 1 kom + vitrina za sladoled 1 kom
3B	javno-porodično	1867, 1962 i 2534 KO Sutomore	100m	1800m ²	konzervator za sladoled 1 kom

LOKACIJA BR: 4 SUTOMORSKA PLAŽA

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Sutomore je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
4A	hotelsko	2115 KO Sutomore	40m	900m ²	plažni bar od 10m ² bez terase
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
4B	hotelsko	2115 KO Sutomore	56m	1150m ²	plažni bar od 10m ² bez terase
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
4C1	hotelsko	2115 KO Sutomore	40m	760m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
4C2	hotelsko	2115 KO Sutomore	40m	640m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
4C3	gradsko bez plažnog mobilijara	2115 KO Sutomore	50m	700m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
4D	javno-porodično	2115 KO Sutomore	100m	1570m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 5 SUTOMORSKA PLAŽA – ĆESKOTA – ZLATNA OBALA

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Sutomore je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
5A	javno-porodično	2115 KO Sutomore	115m	2800m ²	Konzervator za sladoled 1kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
5B	gradsko bez plažnog mobilijara	2115 KO Sutomore	60m	500m ²	
	javno-porodično	2115 KO Sutomore	184m	3400m ²	Plažni bar od 40m2 sa terasom od 195m2+konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
5C	javno-porodično	2115 KO Sutomore	100m	4000m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 100 m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
5D	javno-porodično	2115 KO Sutomore	50m	2100m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 100m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
5E	javno-porodično	2115 KO Sutomore	70m	2600m ²	Plažni bar od 18m2 sa terasom od 130m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
5F	javno-porodično	2115 KO Sutomore	80m	3500m ²	Plažni bar od 10m2 bez terase + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

5G	javno-porodično	2517/1 i 2536 KO Sutomore	50m	1600m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
5H	javno-porodično	2517/1 KO Sutomore	164m	3800m ²	Plażni bar od 18m ² sa terasom od 80m ² + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
5K	javno-ronilačko	2115 KO Sutomore	50m	440m ²	Vitrina za sokove (1 kom)
5L	javno-porodično	2115 KO Sutomore	60m	420m ²	konzervator za sladoled (1 kom)
5J1	javno-porodično	2517/1 KO Sutomore	85m	1450m ²	Plażni bar od 10m ² bez terase + konzervator za sladoled 1 kom
5J2	javno-porodično	2517/1 KO Sutomore	85m	1450m ²	Plażni bar od 10m ² bez terase + konzervator za sladoled 1 kom

LOKACIJA BR: 6 RATAC – CRVENA PLAŽA - ČRVANJ

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom

je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
6F	javno-porodično	2531 KO Sutomore	70m kupalište + 20m održavanje	640m ²	
	gradsko bez plažnog mobilijara	2531 KO Sutomore	66m	470m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
6A	javno-porodično	3447/1 KO Novi Bar	55m kupalište + 60m održavanje	1000m ²	plažni bar od 10m ² sa terasom od 50m ²
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
6B	investiciono		111m ²		
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
6H	javno-porodično		40m	280m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
6C	javno-porodično	3462 KO Novi Bar	110m	660m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
6D	javno-porodično	3447/1 KO Novi Bar	27m	180m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
6E	javno-porodično	3447/1 KO Novi Bar	80m	840m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.				
6G	javno-porodično	3447/1 KO Novi Bar	100m	700m ²	
	U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i				

	<i>djelatnosti u zaštićenom području.</i>
--	---

LOKACIJA BR: 7 ŽUKOTRLICA – ŠUMA LEKOVIĆA

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom

je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
7A	javno-romantično	3447/1 KO Novi Bar	50m	620m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
7B	javno-porodično	3447/1 KO Novi Bar	87m	1000m ²	Plažni bar od 18m ² sa terasom od 50m ² + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
7C	javno-porodično	3447 KO Novi Bar	135m	1350m ²	Plažni bar od 24m ² sa terasom od 65m ² + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
7D	javno-porodično	3447/1 KO Novi Bar	160m	2325m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
7E	javno-porodično	3447/1 KO Novi Bar	160m	4100m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
7F	javno-porodično	3447/1 KO Novi Bar	160m	4100m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
7G	javno-porodično	3488 KO Novi Bar	62m	1727m ²	Plažni bar od 12m ² sa terasom od 88m ² + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i</i>				

	<i>djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
7H	javno-porodično	3483 KO Novi Bar	90m	2620m ²	Plažni bar od 10m2 sa terasom od 80m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
7I	javno-porodično	3488 KO Novi Bar	70m kupalište + 30m održavanje	2130m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 8 TOPOLICA

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Topolica je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
8A	javno-kupalište za pse	3447/1 KO Novi Bar	50m kupalište + 30m održavanje	722m ²	plažni bar od 12m ² sa terasom od 35m ²
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
8B	javno-porodično	5732 KO Novi Bar	180m	2000m ²	plažni bar od 15m ² sa terasom od 65m ² + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
8C	javno-porodično	5732 KO Novi Bar	150m kupalište+ 50m održavanje	4300m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
8E	hotelsko	5732 KO Novi Bar	80m	1100m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
8F	javno-porodično	6456 KO Novi Bar	120m kupalište+ 50m održavanje	4400m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 9 VAL BIGOVICA – CRVENA STIJENA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
9A	javno-izletničko	1711 KO Polje	27m	250m ²	
9B	javno-izletničko	1711 KO Polje	50m	750m ²	

LOKACIJA BR: 10 UJTIN POTOK – MALI PIJESAK – TRLILA – VELIKI PIJESAK - PONTA

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Veliki pijesak je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
10A1	javno-porodično	3192 KO Dobre vode	22m	500m ²	konzervator za sladoled 1 kom
10A2	javno-porodično	3192 KO Dobre vode	28m	500m ²	konzervator za sladoled 1 kom
10A3	javno-porodično	3192 KO Dobre vode	35m	3700m ²	konzervator za sladoled 1 kom
10A4	investiciono	3192 KO Dobre vode	80m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji i UT uslovima.					
10A	javno-porodično (investiciono)	3192 KO Dobre vode	80m kupalište + 20m održavanje	1100m ²	plažni bar od 18m ² sa terasom od 50m ² + konzervator za sladoled 1 kom
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji i UT uslovima.					
10B	javno-porodično	3575 KO Pečurice	150m	4650m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10C	javno-porodično	3575 KO Pečurice	100m	3000m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10D	javno-porodično	3575 KO Pečurice	60m	1900m ²	
	hotelsko	3575 KO Pečurice	60m	1400m ²	plažni bar od 45m ² sa terasom od 120m ² + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10G1	javno-porodično	3575/1 KO Pečurice	70,5m	920m ²	plažni bar od 18m ² sa terasom od 45m ²
10G2	javno-porodično	3575/1 KO Pečurice	57,50m	670m ²	konzervator za sladoled 1 kom
10E	hotelsko	3575	200m	2300m ²	konzervator za

		KO Pečurice			sladoled 1 kom
10F	javno-porodično (investiciono)	3575/1 KO Pečurice	80 kupalište + 32m održavanje	865m ²	
10H	javno-porodično	3575/1 KO Pečurice	50m	220m ²	konzervator za sladoled 1 kom

LOKACIJA BR: 11 UVALA MASLINA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
11A	javno-porodično	4085 KO Kunje	30m	480m ²	
11B	javno-porodično	4085 KO Kunje	75m	1356m ²	plažni bar od 10m ² bez terase + konzervator za sladoled 1 kom
11C	javno-porodično	4085 KO Kunje	65m	2200m ²	plažni bar od 10m ² bez terase

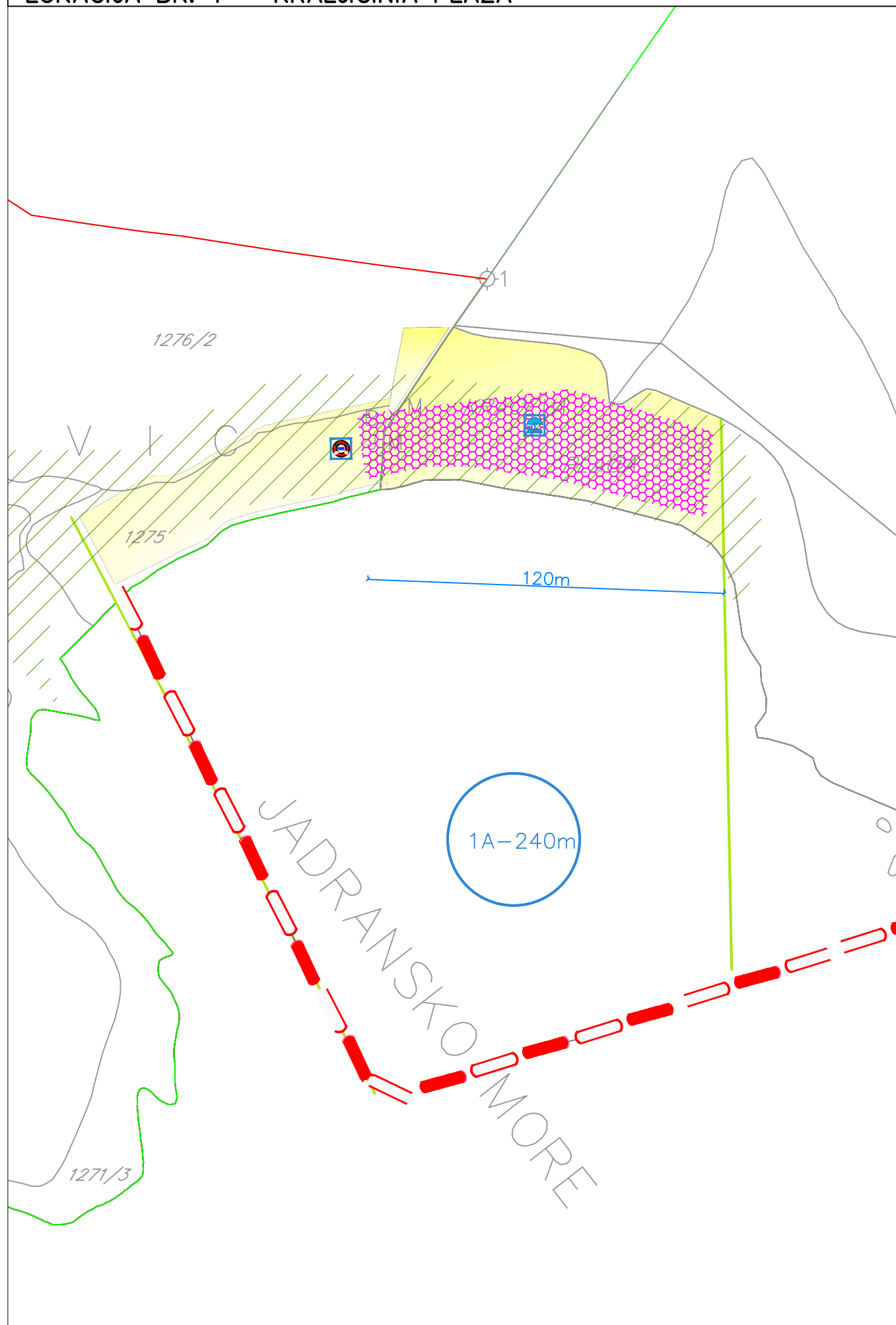
LOKACIJA BR: 12 PALJUŠKOVO

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
12A	javno-porodično	4085 KO Kunje	50m	700m ²	konzervator za sladoled 1 kom

LOKACIJA BR: 13 HLADNA UVALA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
13A	javno-porodično	4292/1 KO Kunje	53m	880m ²	konzervator za sladoled 1 kom
13B	javno-porodično	4292/1 KO Kunje	40m	350m ²	konzervator za sladoled 1 kom
13C	javno-porodično	4292/1 KO Kunje	45m	430m ²	konzervator za sladoled 1 kom
13D	javno-porodično	4292/1 KO Kunje	40m	360m ²	konzervator za sladoled 1 kom
13E	javno-porodično	4292/1 KO Kunje	40m	400m ²	konzervator za sladoled 1 kom

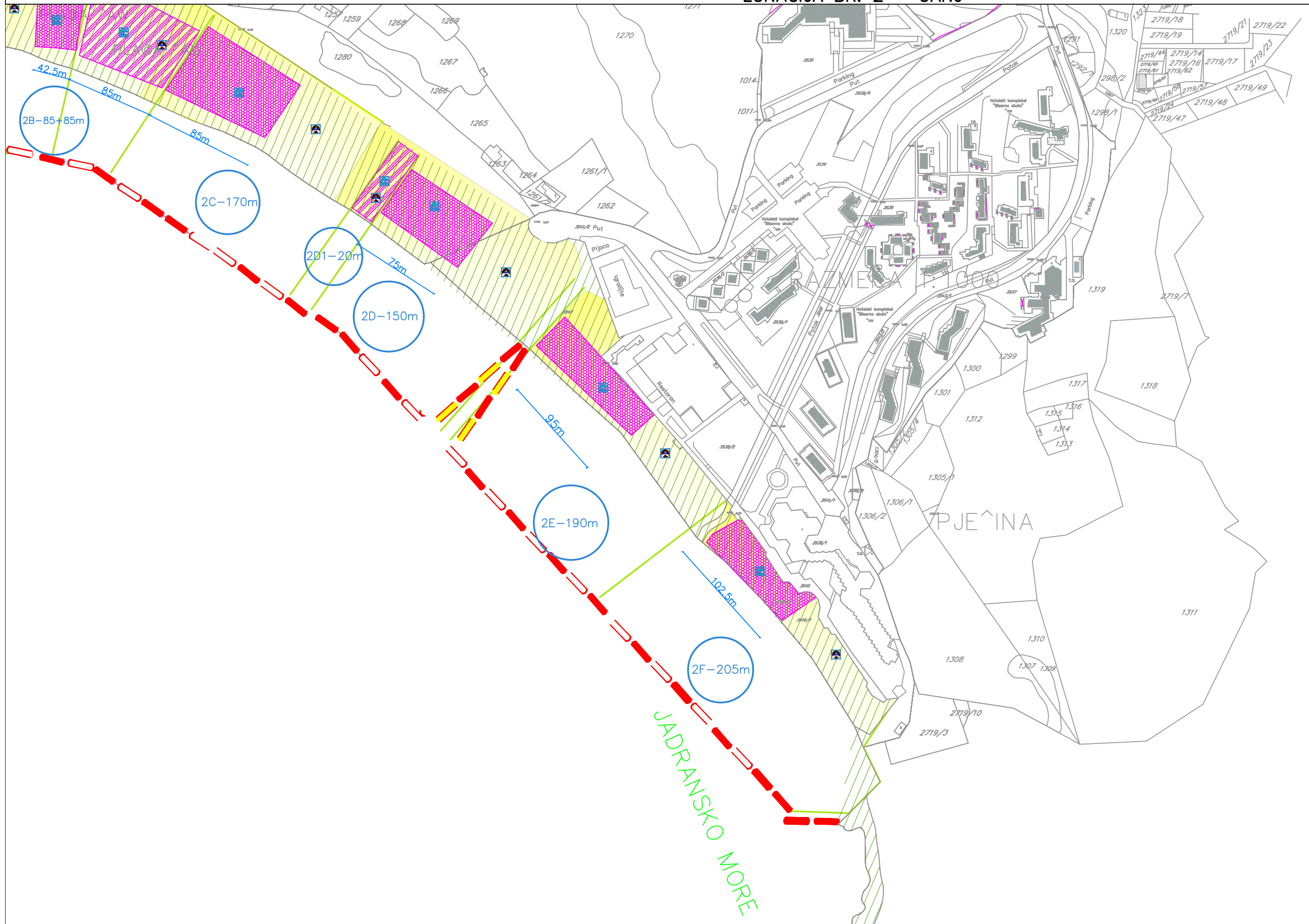
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 1 – KRALJIČINIA PLAŽA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 2 – ČANJ



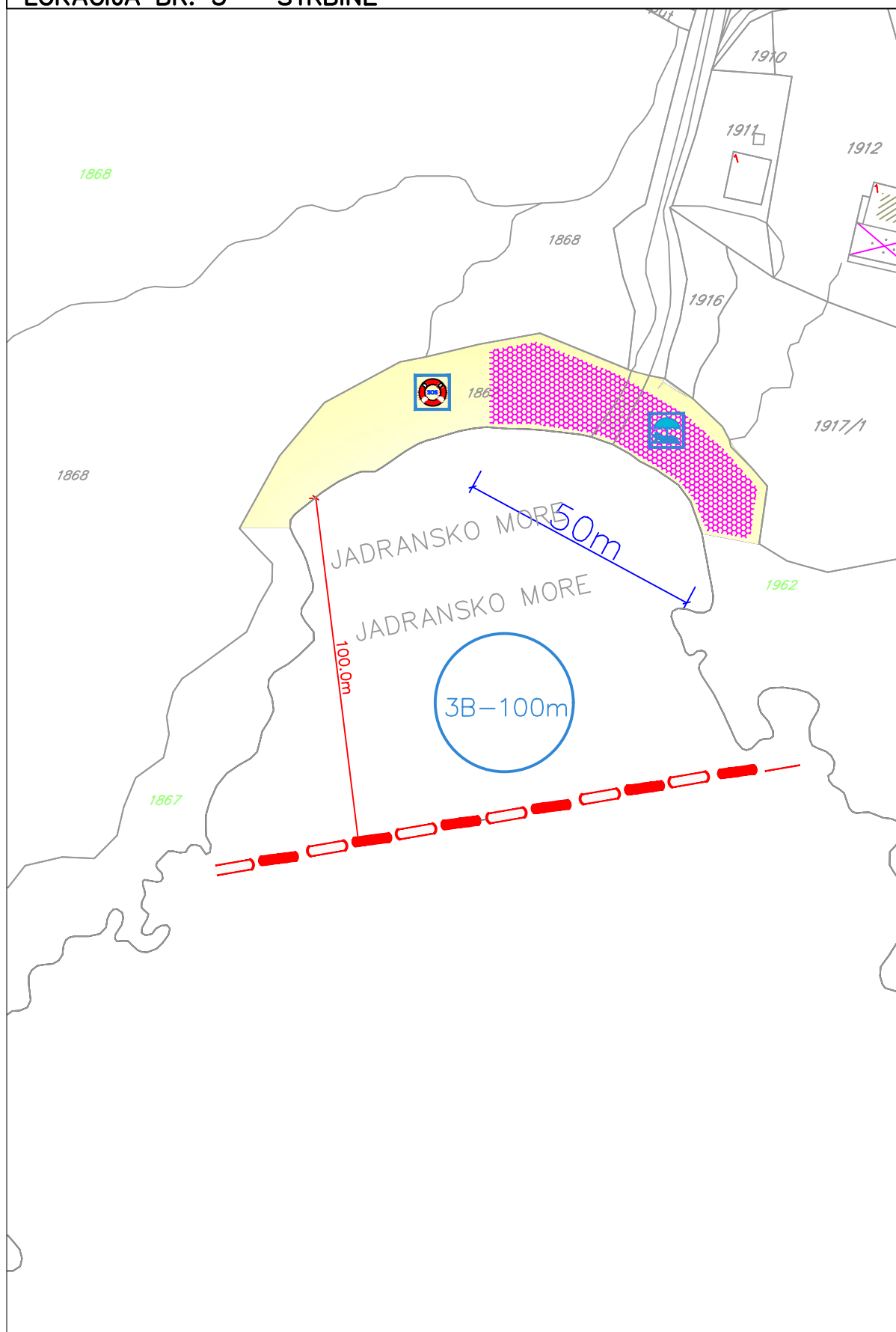
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 2 – ČANJ



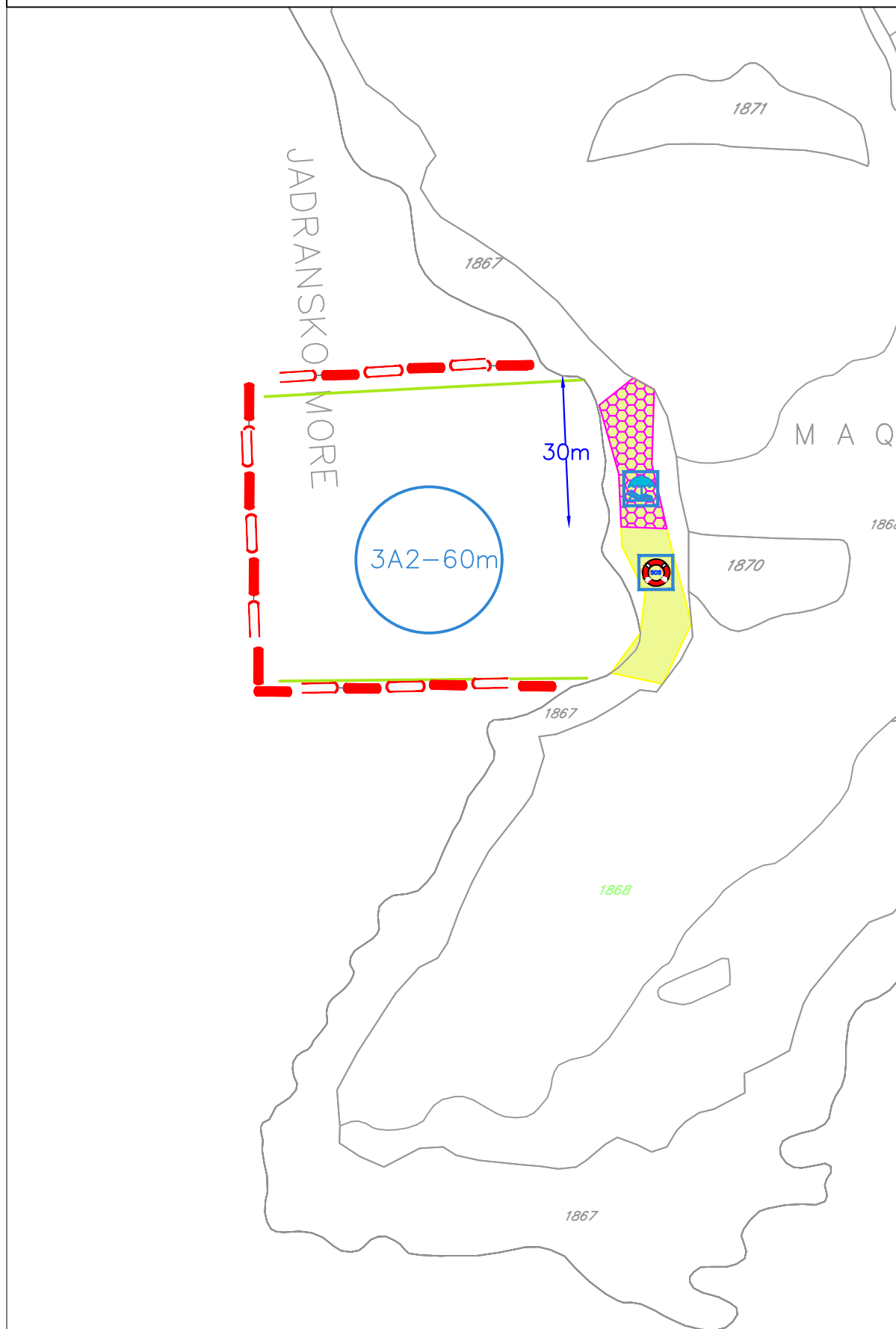
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 2 – CRVENI BRIJEG



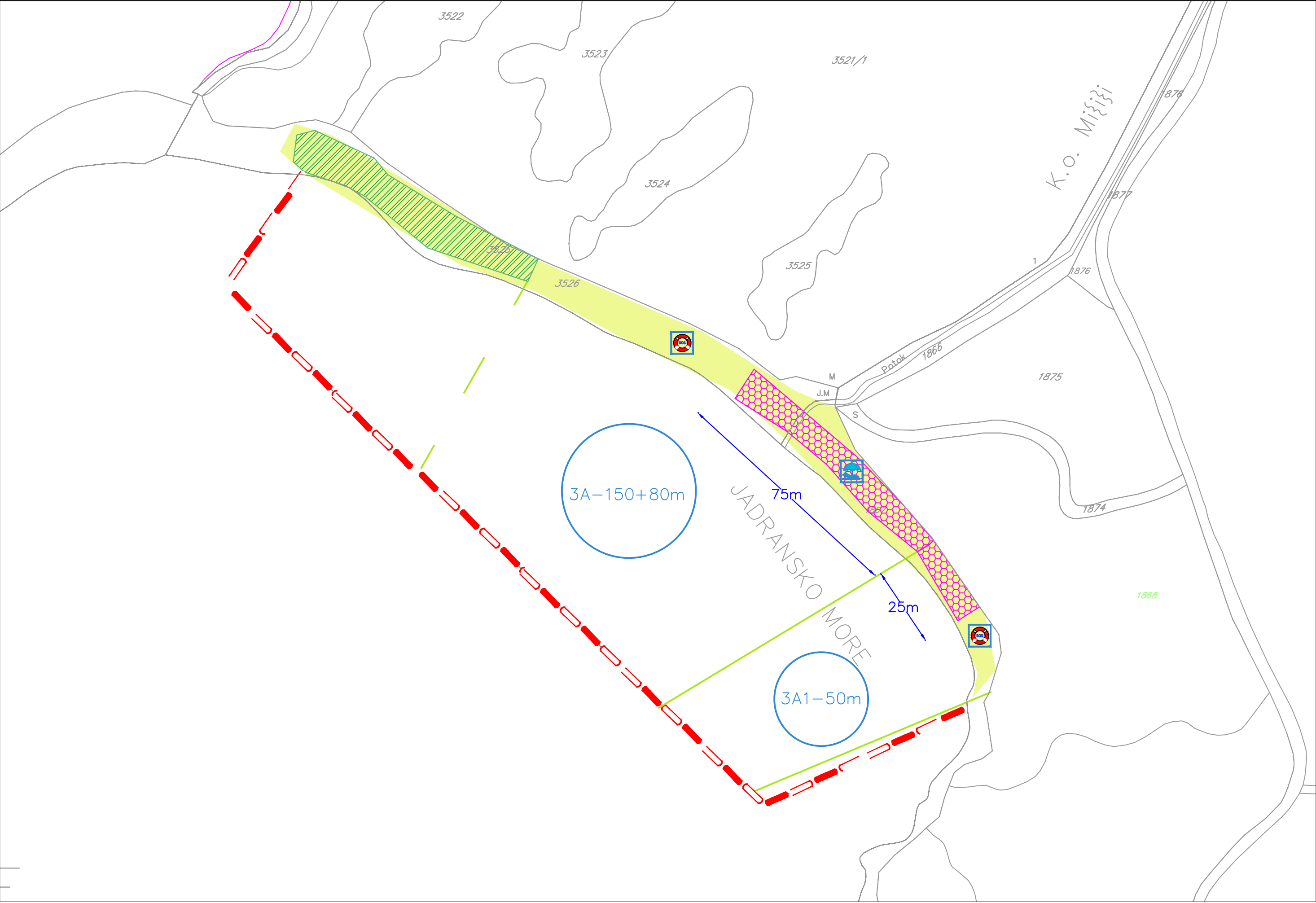
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 3 – ŠTRBINE



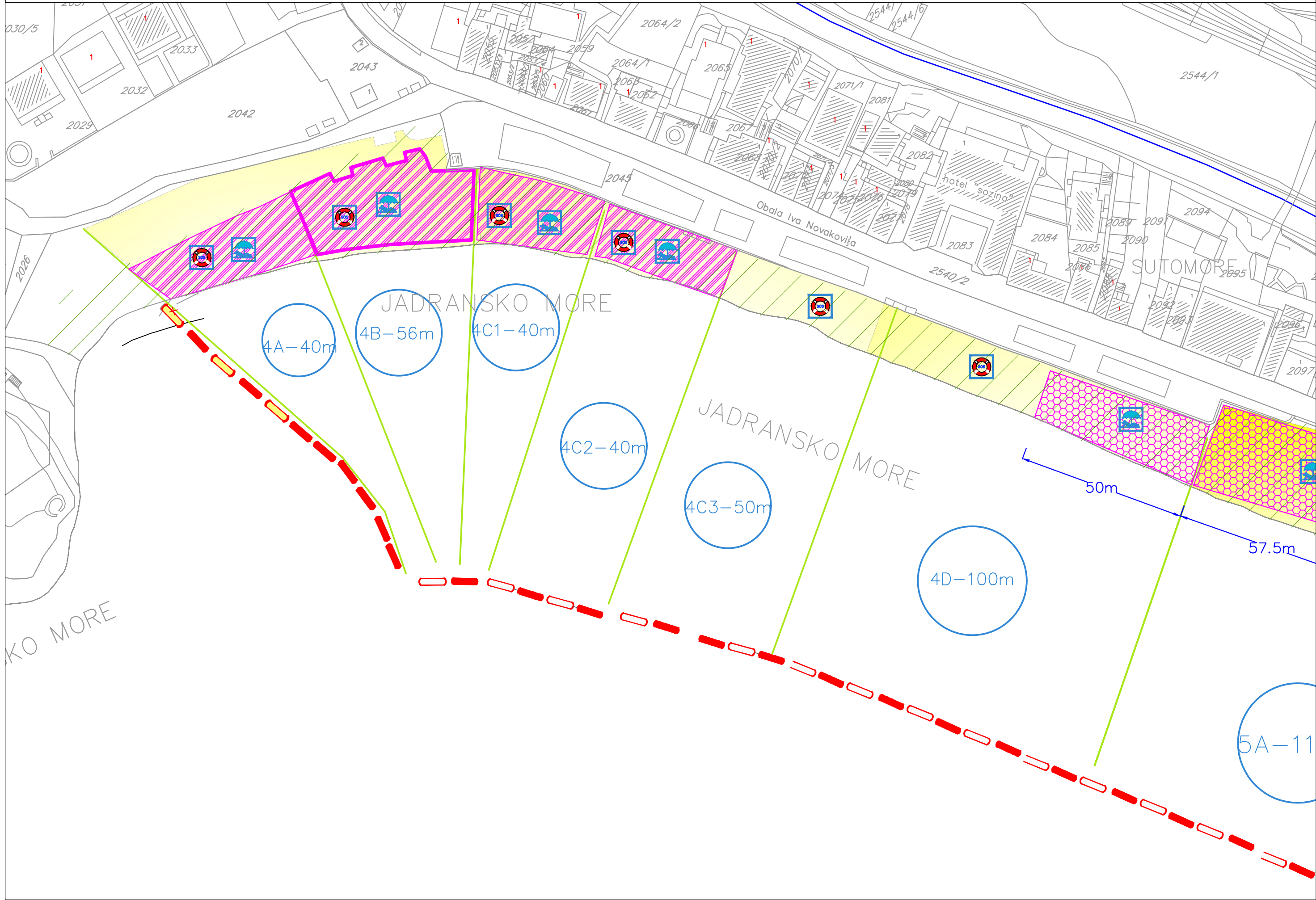
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 3 – MALJEVIK



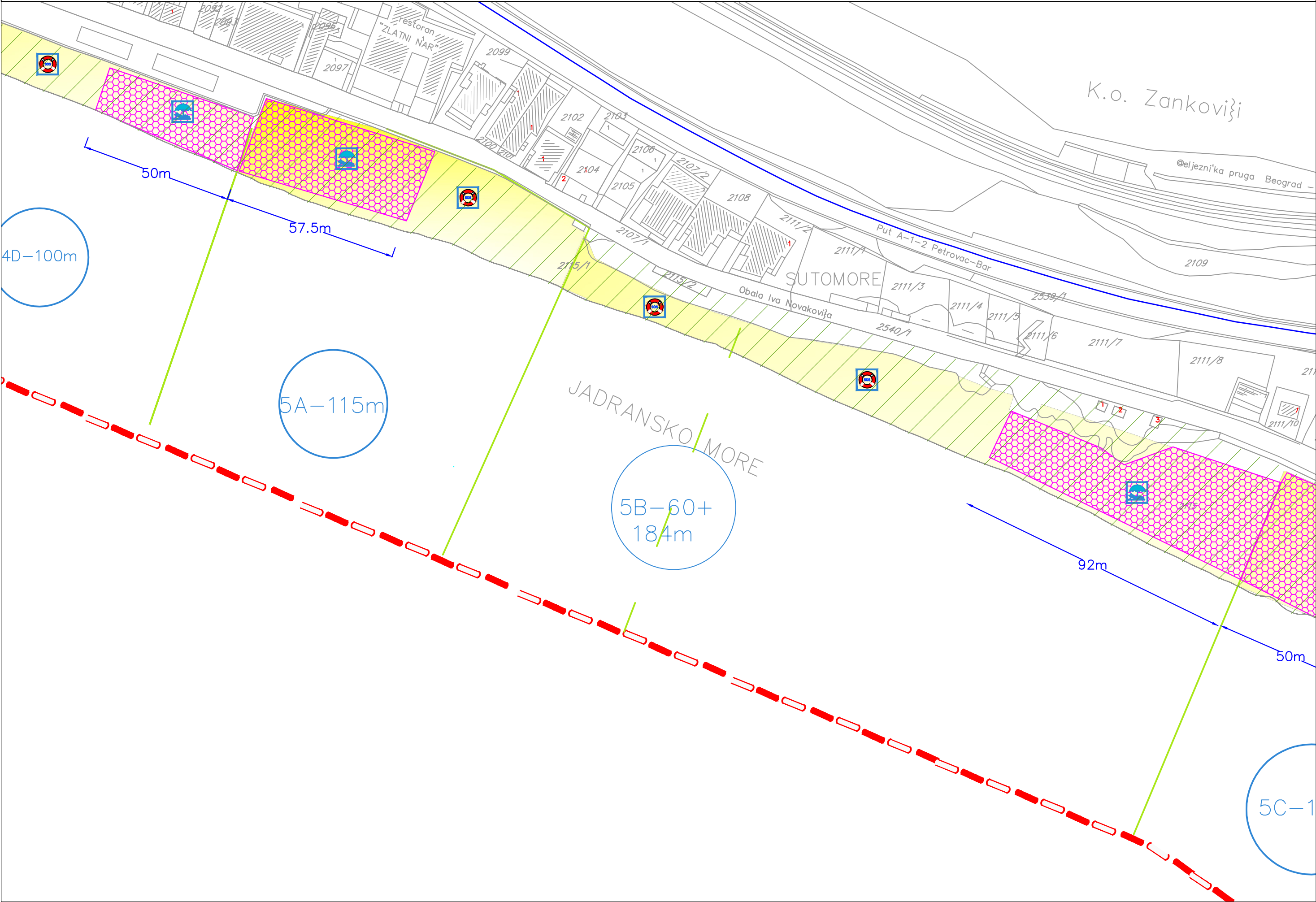
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 3 – MALJEVIK



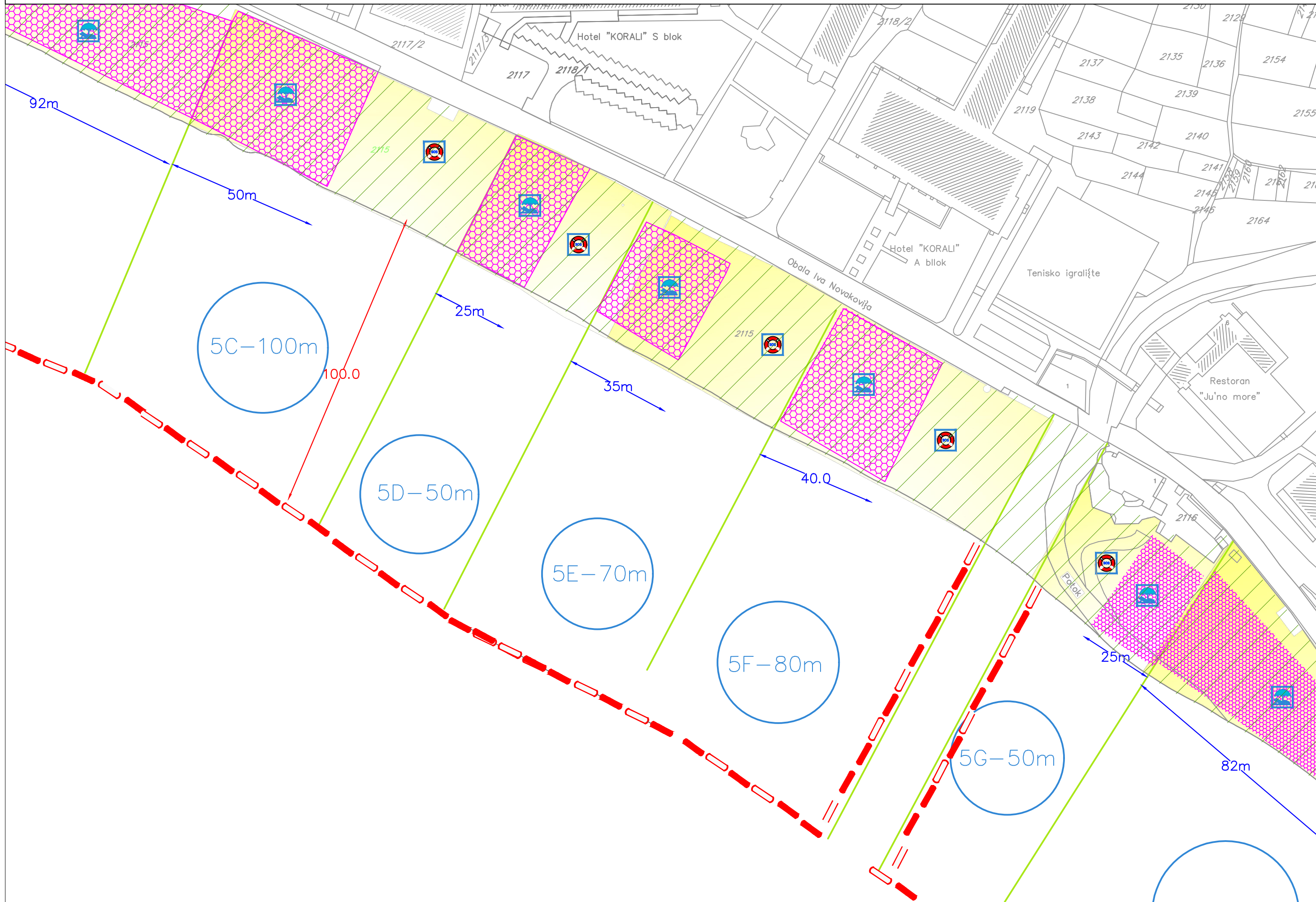
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 4 – SUTOMORE



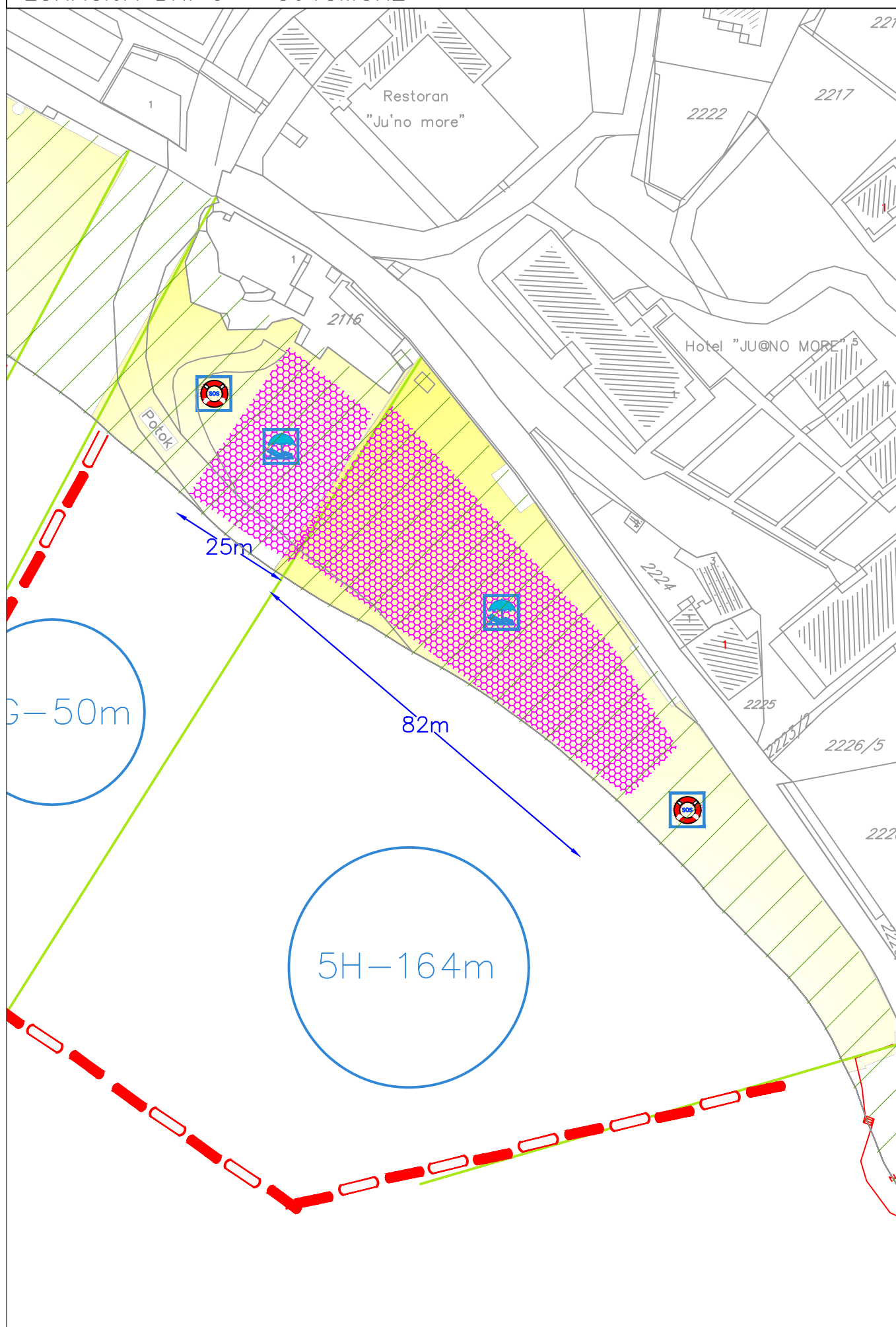
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 5 – SUTOMORE



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 5 – SUTOMORE



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 5 – SUTOMORE



5K-50m

25m

2563

5L-60m

30m

Z E L E N Á

MORE

Obdĺ. Vln Novokovíro

2331/1

2262/1

2262/5

2329

2327/1

2326/2

2326/1

2349

2348

2346

2345

2355

2354/1

2354/2

2356

2357

2359

2343

2342

2341

2340

2360/5

2360/4

2339

2338

2337

2336

2335

2334

2517/1

2332

2333

2517/2

2370

2371

2541/1

2362

2361

2360

2360/1

2360/2

2360/3

2360/4

2360/5

2360/6

2360/7

2360/8

2360/9

2360/10

2360/11

2360/12

2360/13

2360/14

2360/15

2360/16

2360/17

2360/18

2360/19

2360/20

2360/21

2360/22

2360/23

2360/24

2360/25

2360/26

2360/27

2360/28

2360/29

2360/30

2360/31

2360/32

2360/33

2360/34

2360/35

2360/36

2360/37

2360/38

2360/39

2360/40

2360/41

2360/42

2360/43

2360/44

2360/45

2360/46

2360/47

2360/48

2360/49

2360/50

2360/51

2360/52

2360/53

2360/54

2360/55

2360/56

2360/57

2360/58

2360/59

2360/60

2360/61

2360/62

2360/63

2360/64

2360/65

2360/66

2360/67

2360/68

2360/69

2360/70

2360/71

2360/72

2360/73

2360/74

2360/75

2360/76

2360/77

2360/78

2360/79

2360/80

2360/81

2360/82

2360/83

2360/84

2360/85

2360/86

2360/87

2360/88

2360/89

2360/90

2360/91

2360/92

2360/93

2360/94

2360/95

2360/96

2360/97

2360/98

2360/99

2360/100

2360/101

2360/102

2360/103

2360/104

2360/105

2360/106

2360/107

2360/108

2360/109

2360/110

2360/111

2360/112

2360/113

2360/114

2360/115

2360/116

2360/117

2360/118

2360/119

2360/120

2360/121

2360/122

2360/123

2360/124

2360/125

2360/126

2360/127

2360/128

2360/129

2360/130

2360/131

2360/132

2360/133

2360/134

2360/135

2360/136

2360/137

2360/138

2360/139

2360/140

2360/141

2360/142

2360/143

2360/144

2360/145

2360/146

2360/147

2360/148

2360/149

2360/150

2360/151

2360/152

2360/153

2360/154

2360/155

2360/156

2360/157

2360/158

2360/159

2360/160

2360/161

2360/162

2360/163

2360/164

2360/165

2360/166

2360/167

2360/168

2360/169

2360/170

2360/171

2360/172

2360/173

2360/174

2360/175

2360/176

2360/177

2360/178

2360/179

2360/180

2360/181

2360/182

2360/183

2360/184

2360/185

2360/186

2360/187

2360/188

2360/189

2360/190

2360/191

2360/192

2360/193

2360/194

2360/195

2360/196

2360/197

2360/198

2360/199

2360/200

2360/201

2360/202

2360/203

2360/204

2360/205

2360/206

2360/207

2360/208

2360/209

2360/210

2360/211

2360/212

2360/213

2360/214

2360/215

2360/216

2360/217

2360/218

2360/219

2360/220

2360/221

2360/222

2360/223

2360/224

2360/225

2360/226

2360/227

2360/228

2360/229

2360/230

2360/231

2360/232

2360/233

2360/234

2360/235

2360/236

2360/237

2360/238

2360/239

2360/240

2360/241

2360/242

2360/243

2360/244

2360/245

2360/246

2360/247

2360/248

2360/249

2360/250

2360/251

2360/252

2360/253

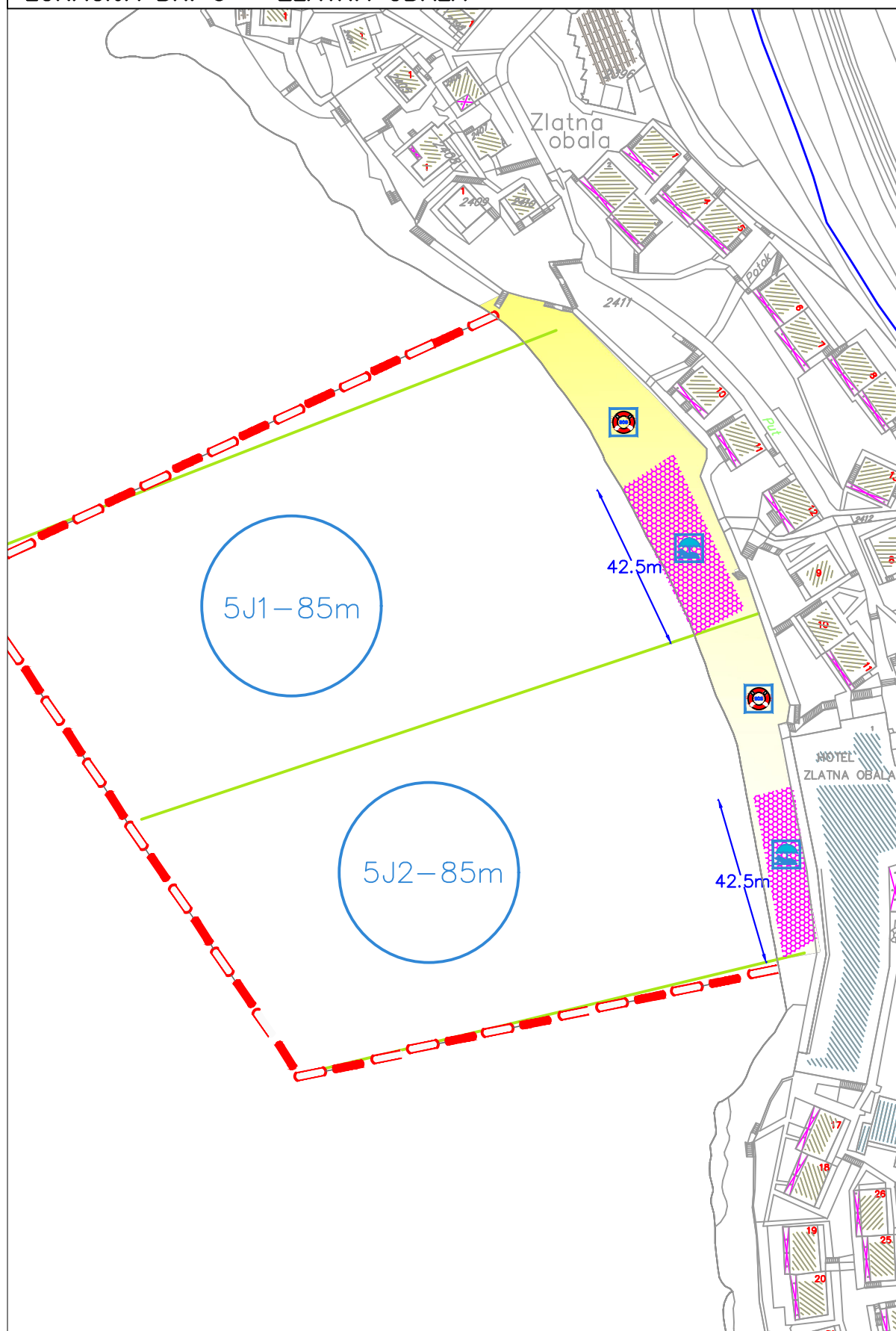
2360/254

2360/255

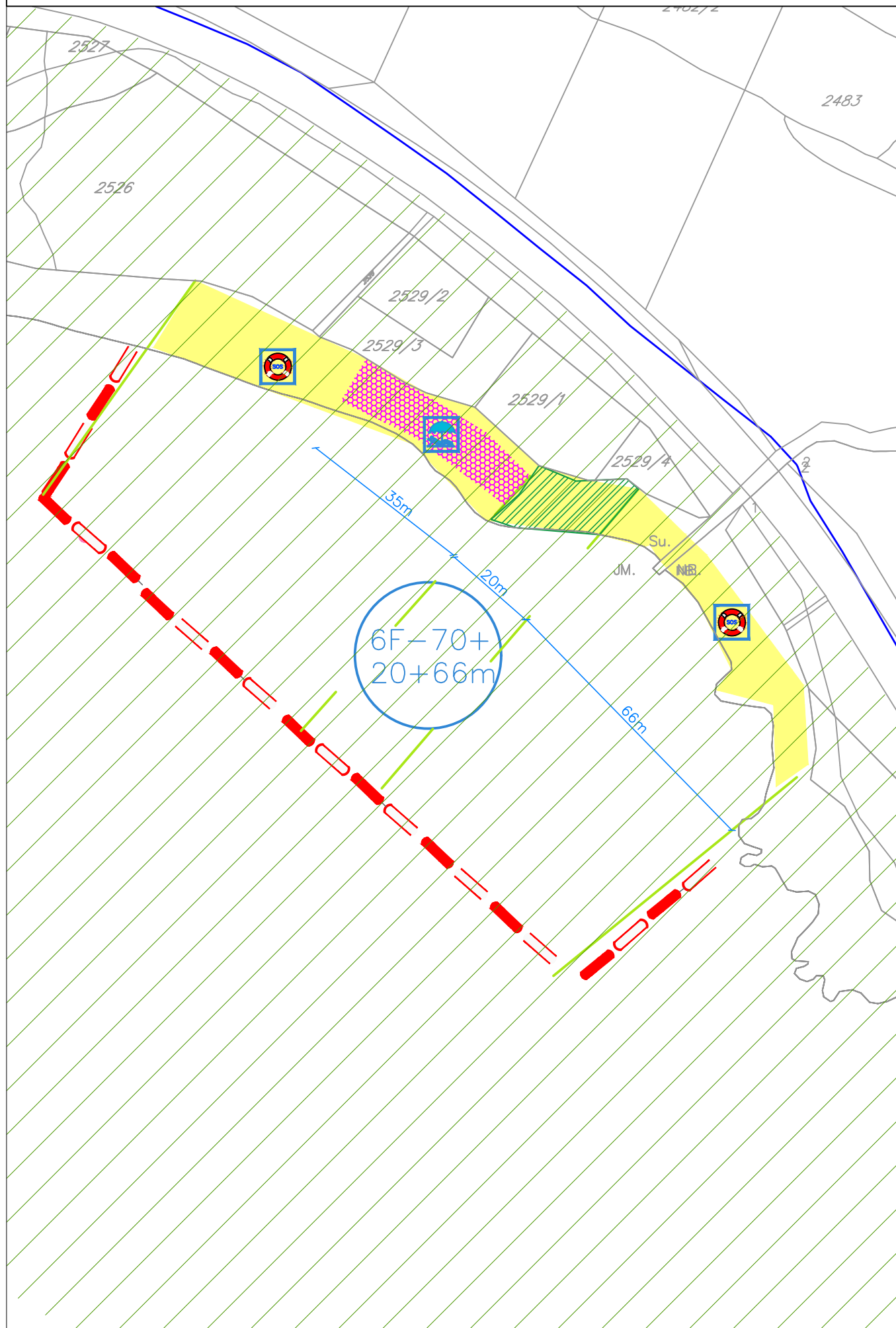
2360/256

2360

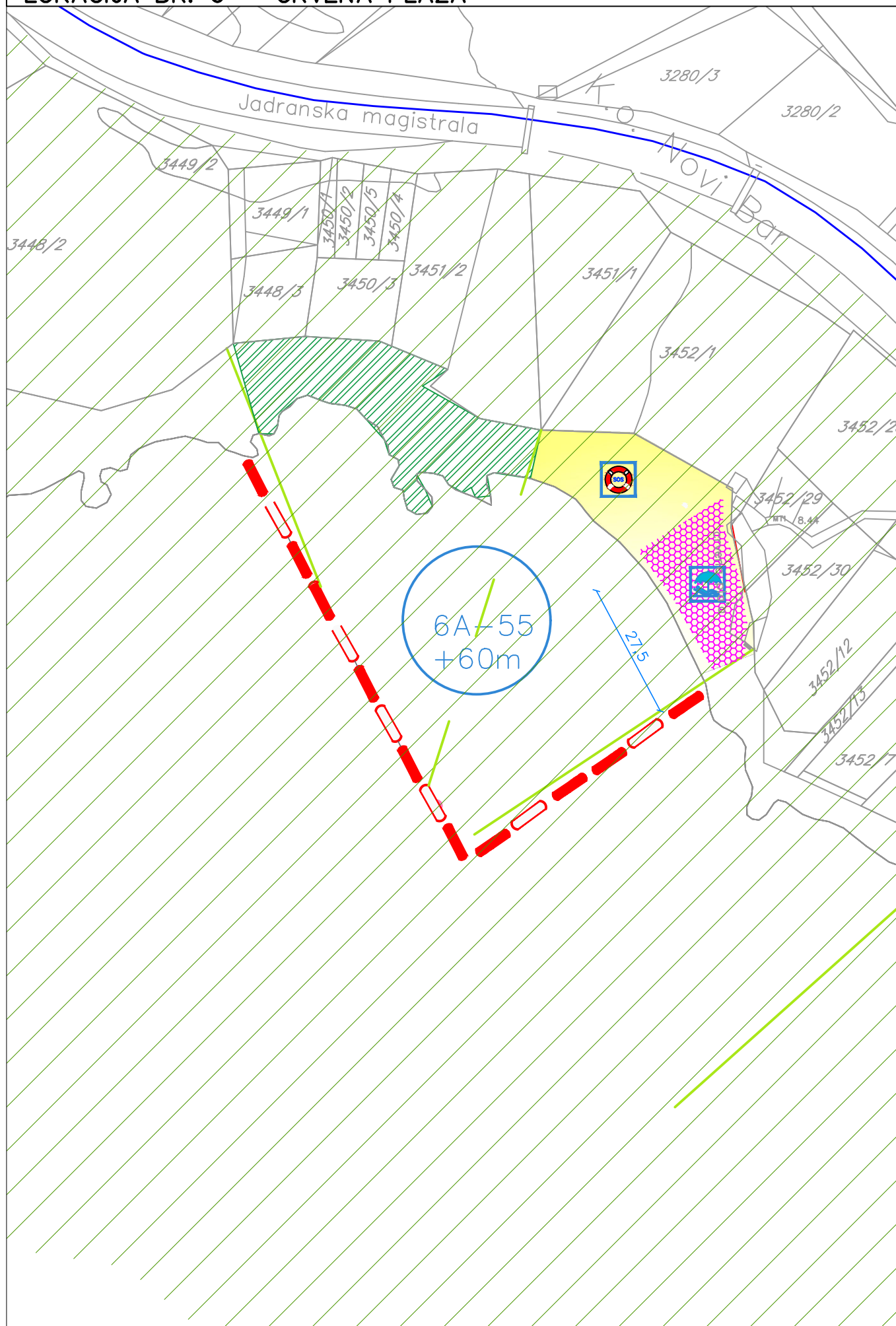
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 5 – ZLATNA OBALA



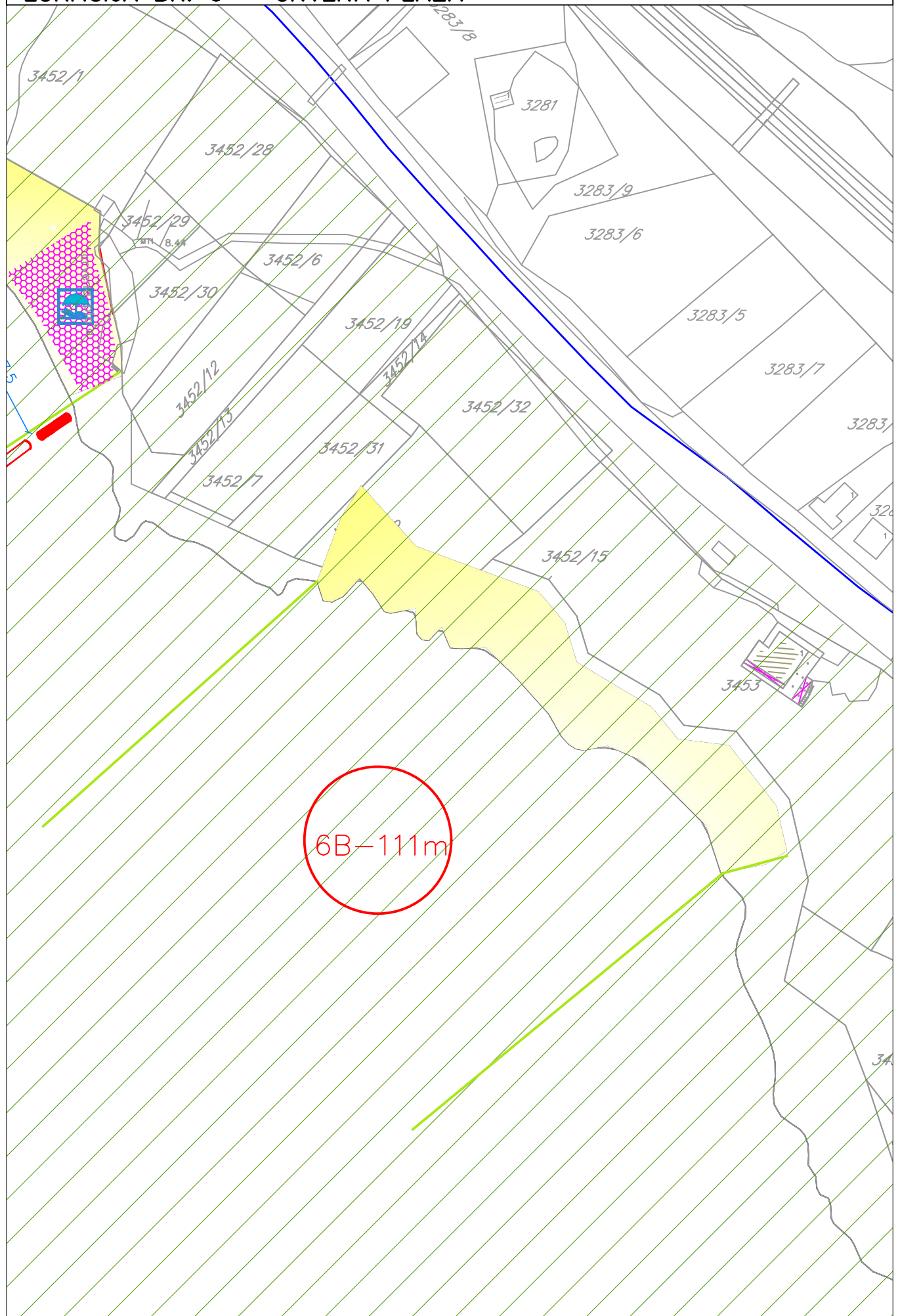
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 6 – RATAČ



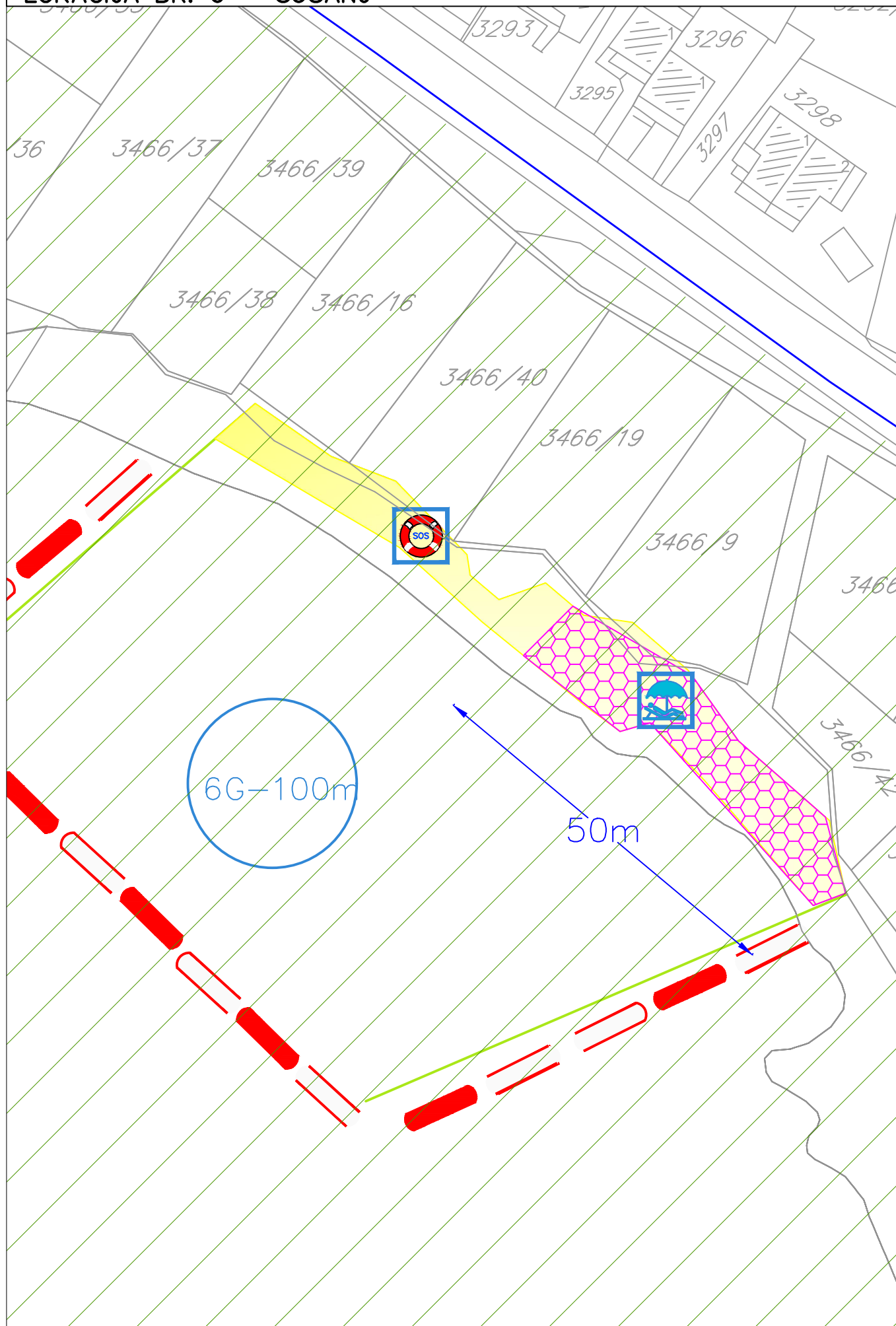
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 6 – CRVENA PLAŽA



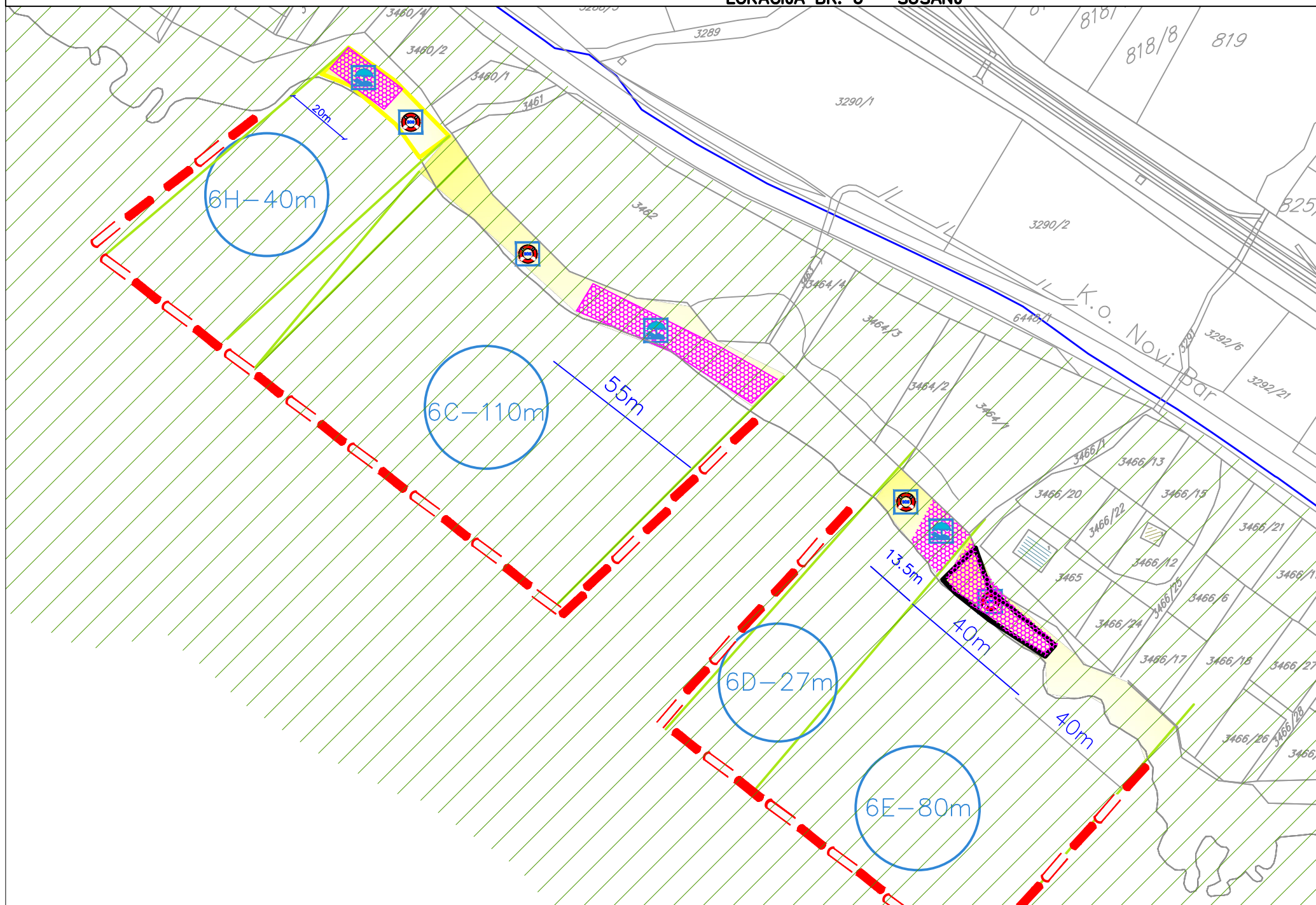
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 6 – CRVENA PLAŽA



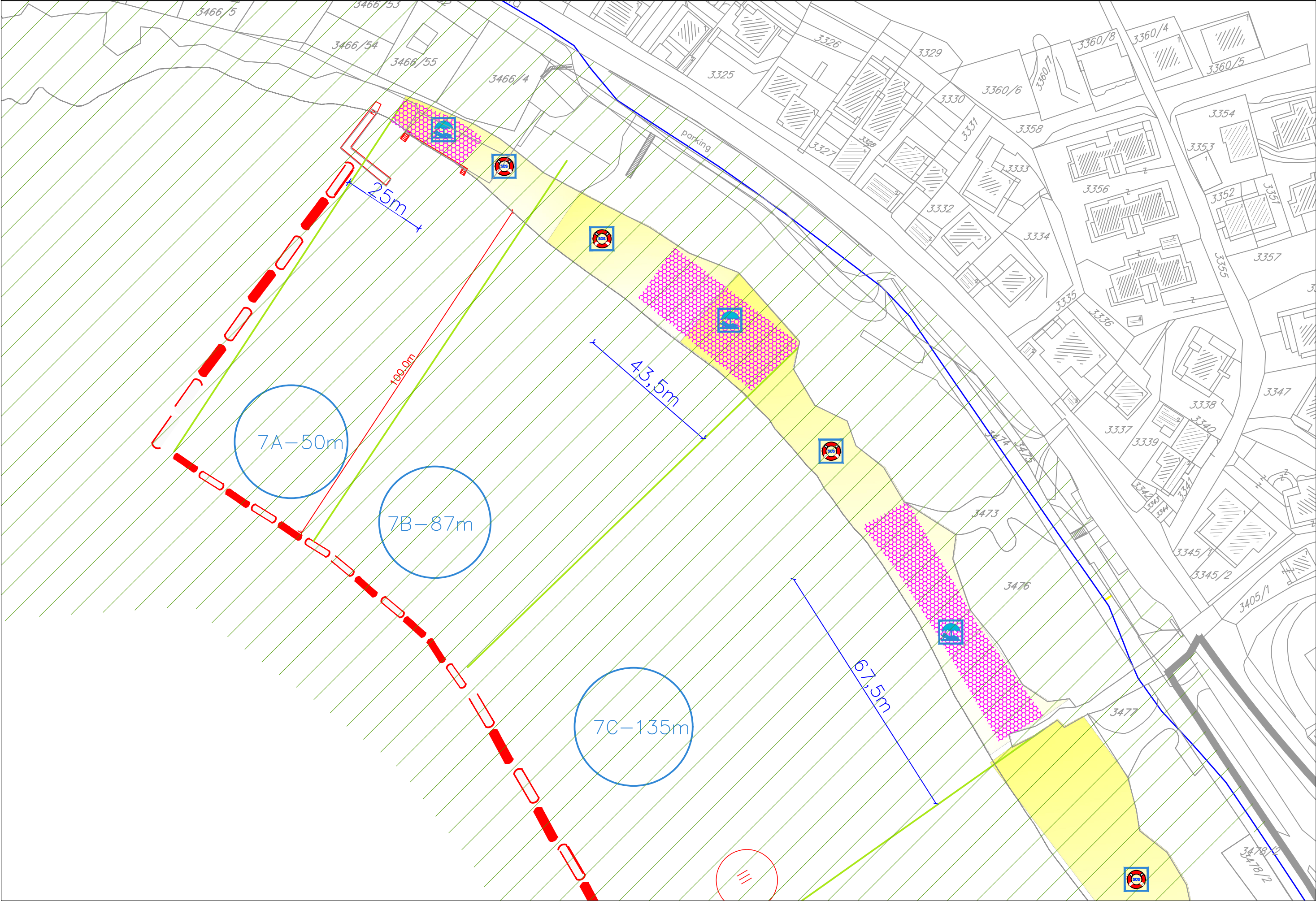
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 6 – ŠUŠANJ



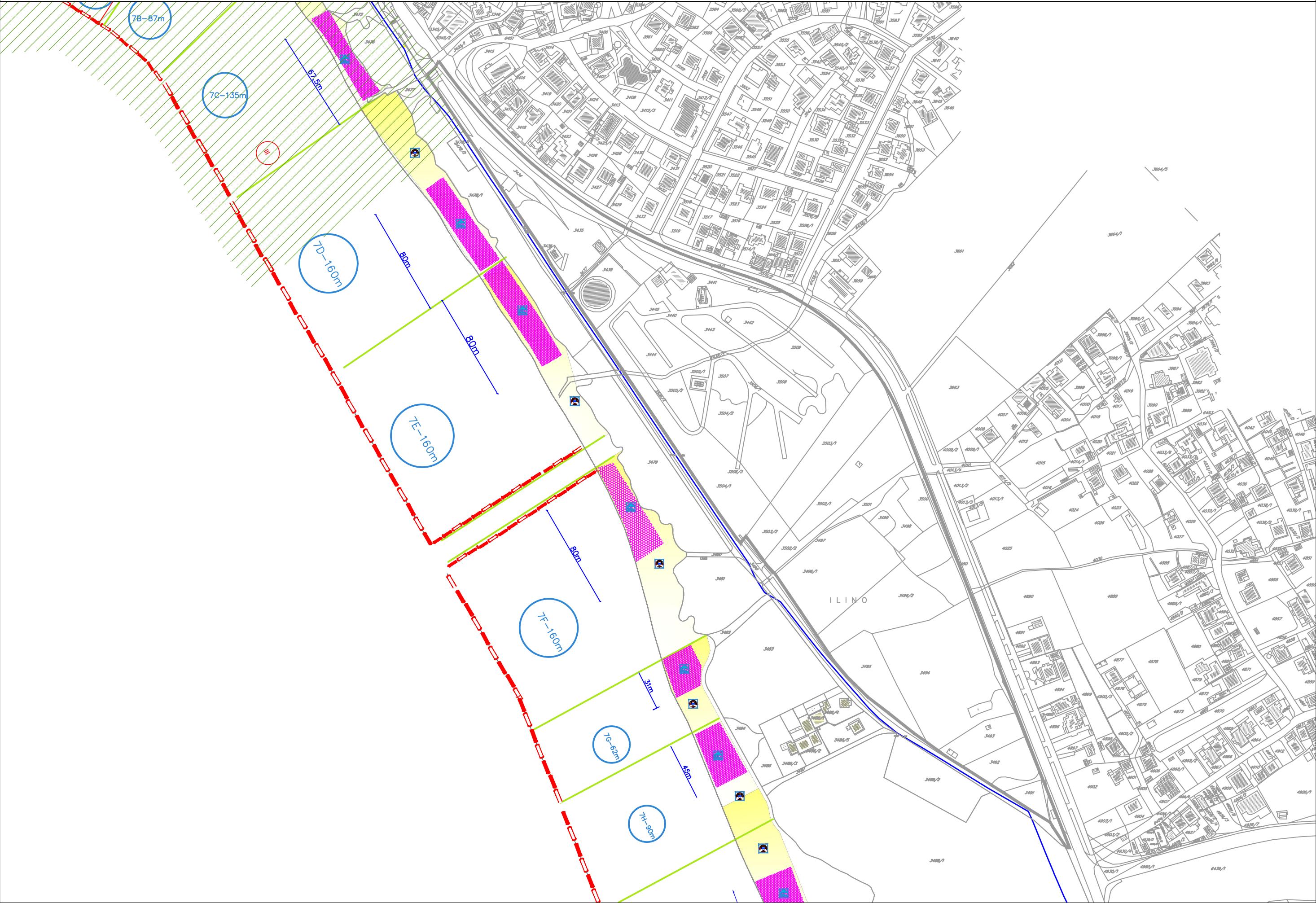
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 6 – ŠUŠANJ



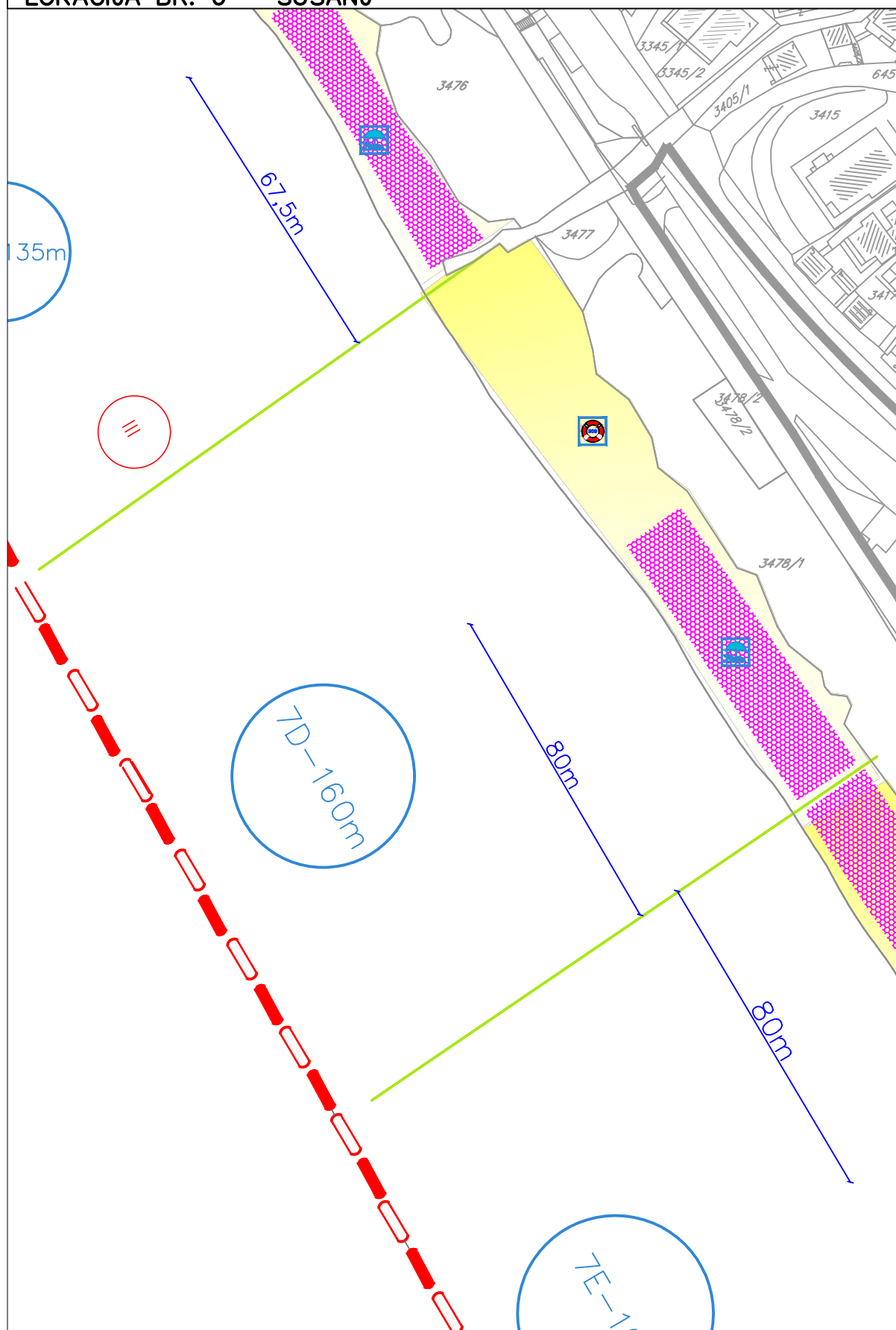
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 7 – ŽUKOTRLICA



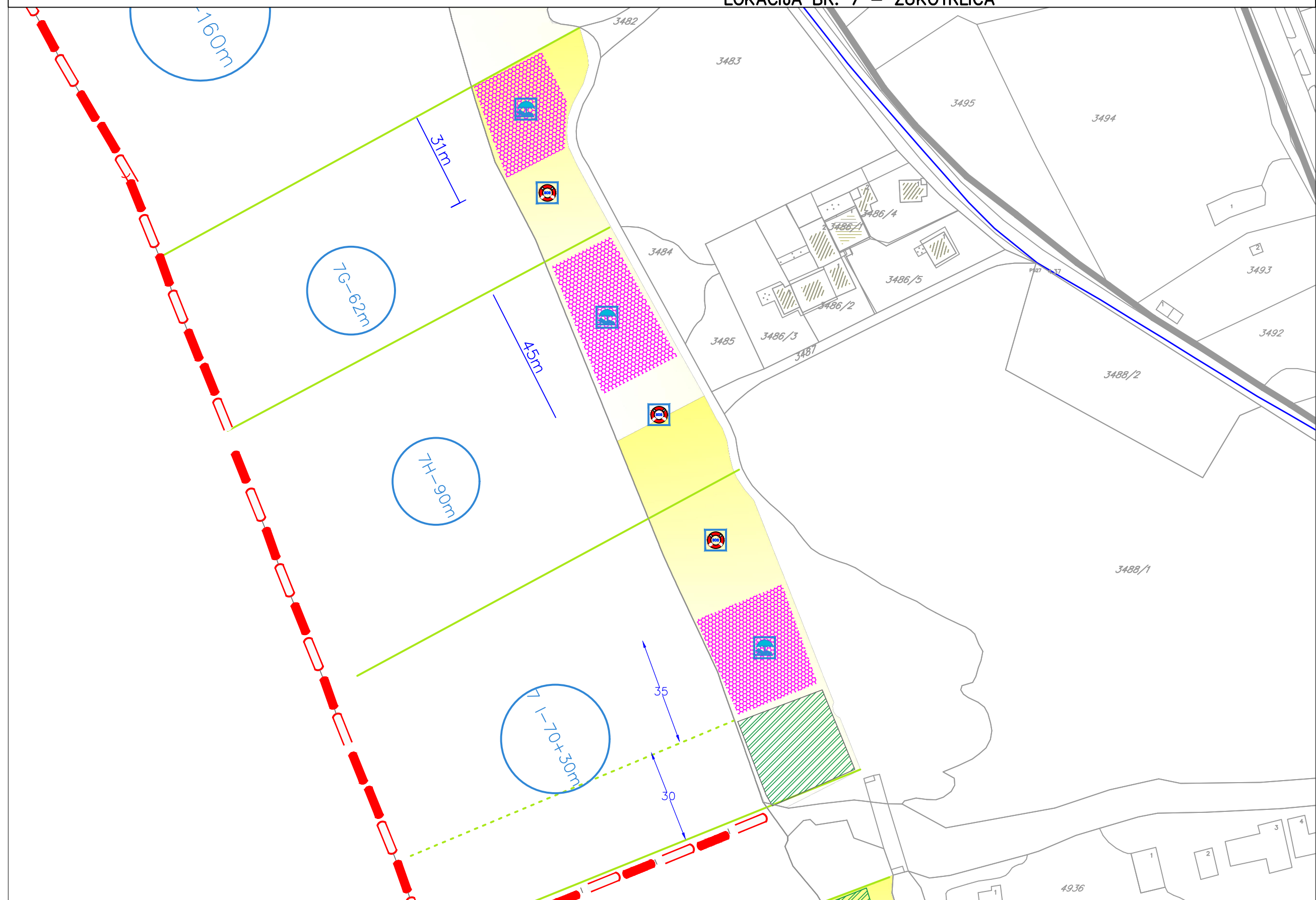
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 7 – ŽUKOTRLICA



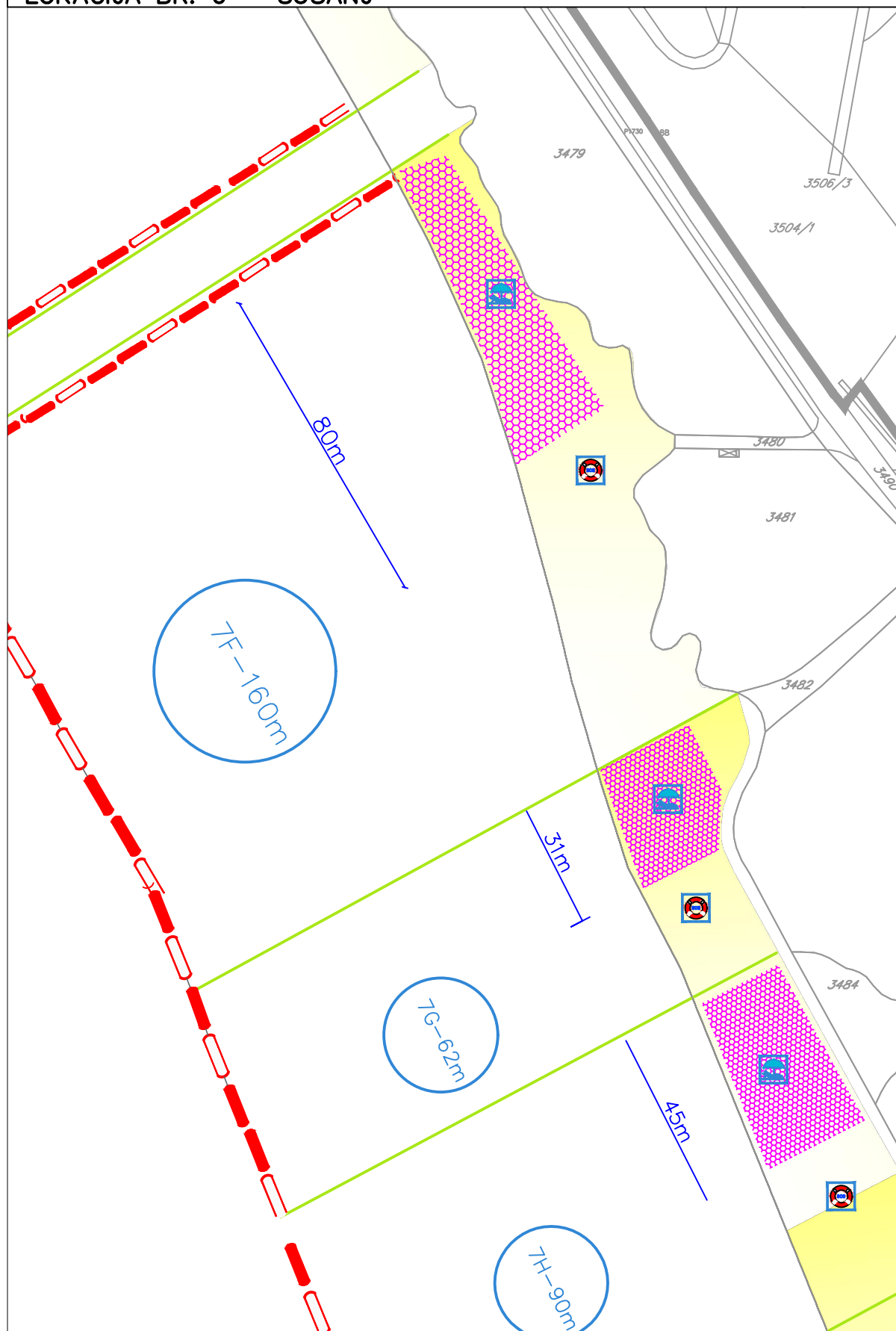
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 6 – ŠUŠANJ



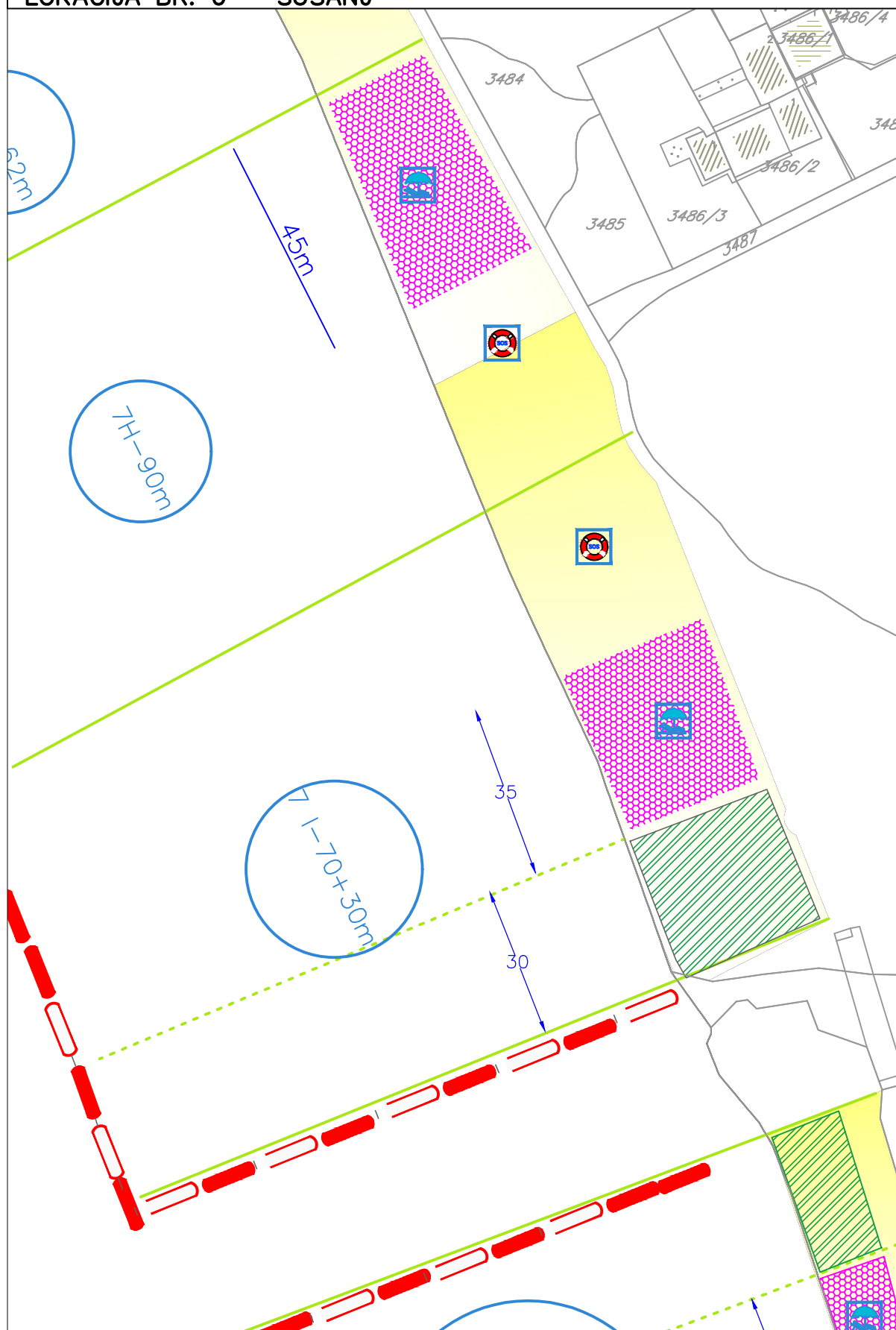
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 7 – ŽUKOTRLICA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 6 – ŠUŠANJ



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 6 – ŠUŠANJ



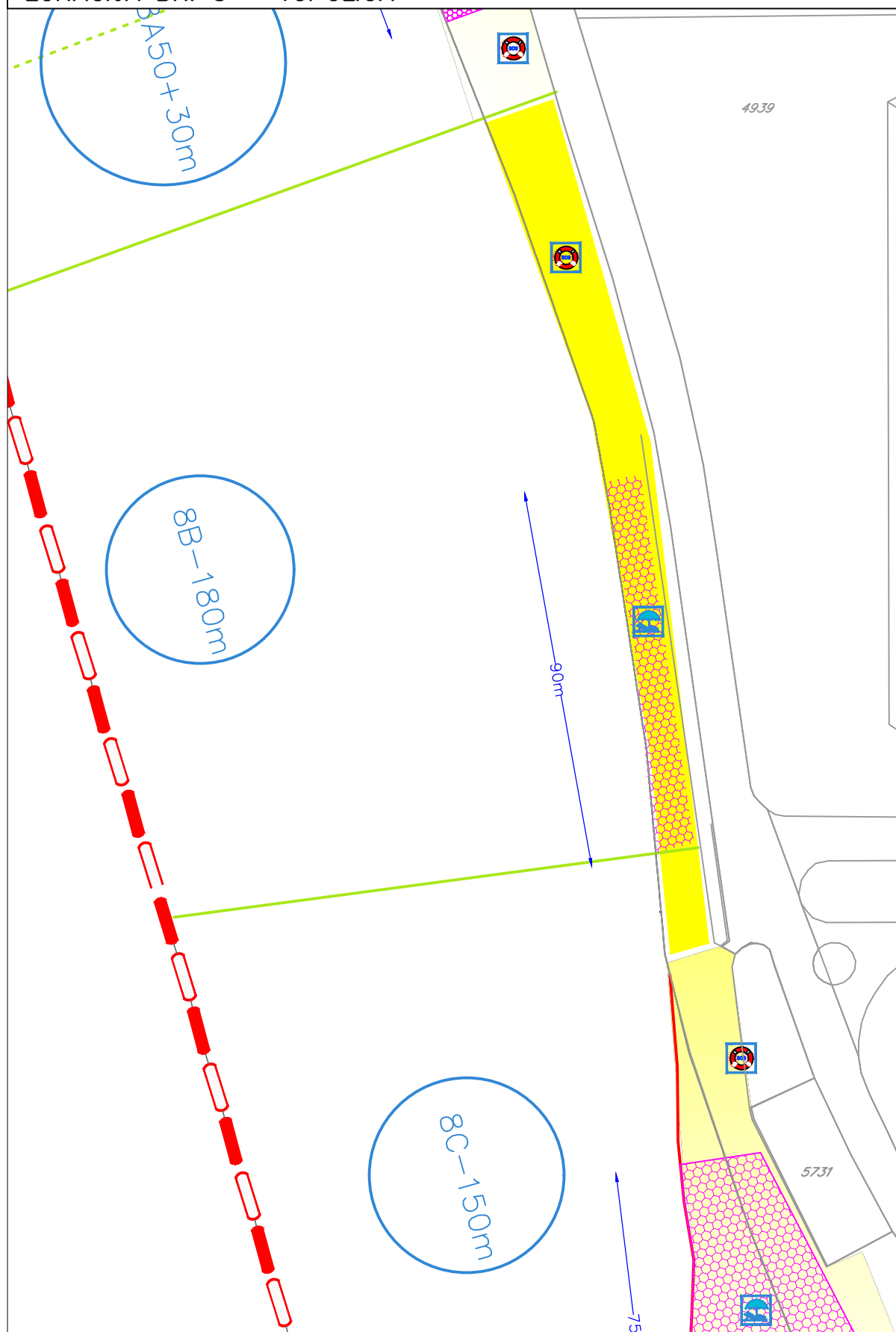
The site plan shows an 'L' shaped building with several rooms and dimensions. The building is oriented with its long side running diagonally from the top-left towards the bottom-right. The rooms are labeled as follows:

- Room 8A50+30m:** A large circular room located in the upper-left section of the building.
- Room 8B-180m:** A large circular room located in the lower-left section of the building.
- Room 8C:** A small rectangular room located in the upper-right section of the building.
- Room 8D:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building.
- Room 8E:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8D.
- Room 8F:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8E.
- Room 8G:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8F.
- Room 8H:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8G.
- Room 8I:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8H.
- Room 8J:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8I.
- Room 8K:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8J.
- Room 8L:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8K.
- Room 8M:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8L.
- Room 8N:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8M.
- Room 8O:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8N.
- Room 8P:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8O.
- Room 8Q:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8P.
- Room 8R:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8Q.
- Room 8S:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8R.
- Room 8T:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8S.
- Room 8U:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8T.
- Room 8V:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8U.
- Room 8W:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8V.
- Room 8X:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8W.
- Room 8Y:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8X.
- Room 8Z:** A small rectangular room located in the lower-right section of the building, adjacent to Room 8Y.

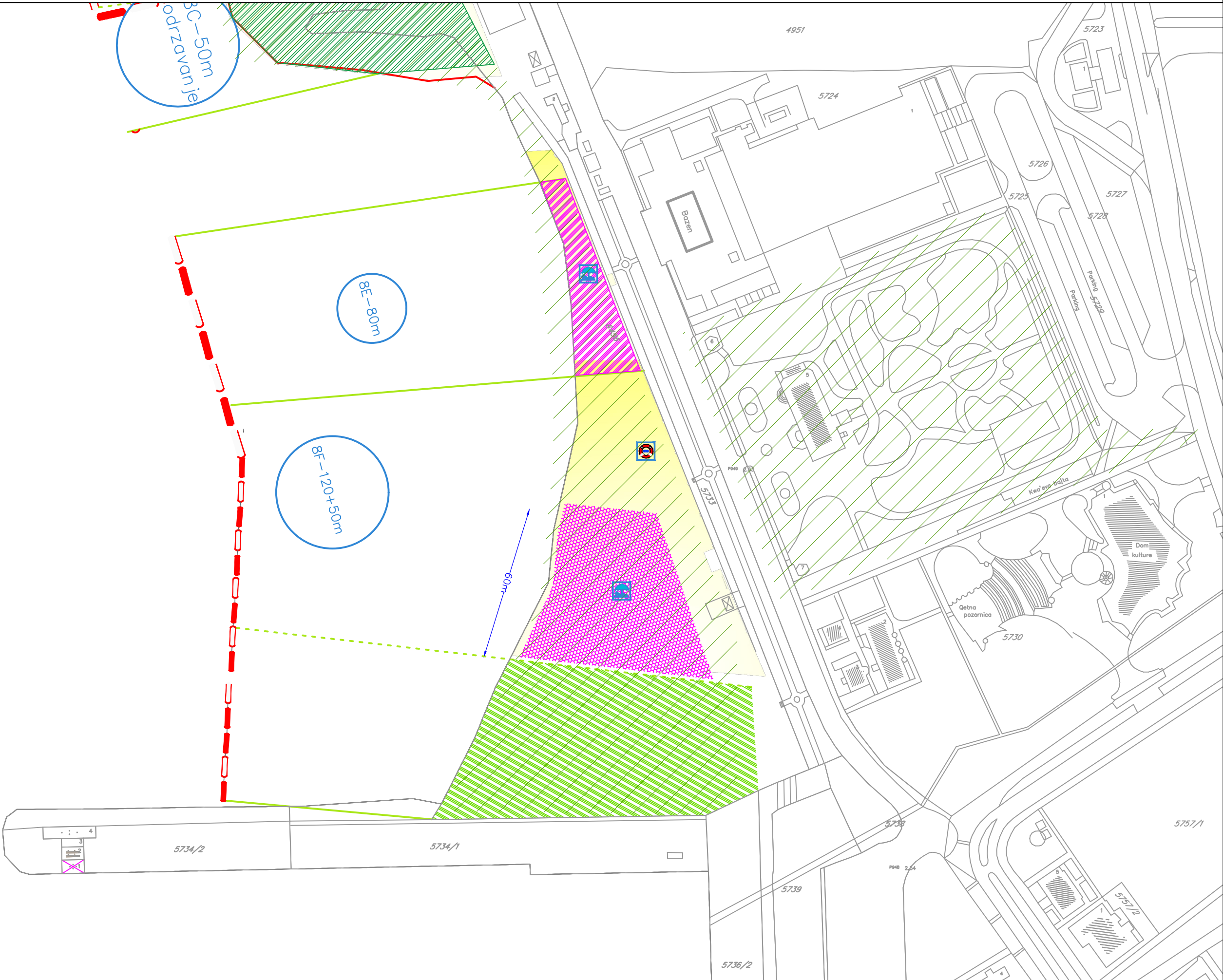
Dimensions and other features include:

- A red dashed line runs along the left side of the building.
- A green dashed line runs along the top side of the building.
- A blue dashed line runs along the right side of the building.
- A blue double-headed arrow indicates a distance of 25m between the top and bottom sections of the building.
- A blue double-headed arrow indicates a distance of 90m between the left and right sections of the building.
- Room 8C is shaded with green diagonal lines.
- Room 8D is shaded with pink dots.
- Room 8E is shaded with yellow dots.
- Room 8F is shaded with yellow dots.
- Room 8G is shaded with yellow dots.
- Room 8H is shaded with yellow dots.
- Room 8I is shaded with yellow dots.
- Room 8J is shaded with yellow dots.
- Room 8K is shaded with yellow dots.
- Room 8L is shaded with yellow dots.
- Room 8M is shaded with yellow dots.
- Room 8N is shaded with yellow dots.
- Room 8O is shaded with yellow dots.
- Room 8P is shaded with yellow dots.
- Room 8Q is shaded with yellow dots.
- Room 8R is shaded with yellow dots.
- Room 8S is shaded with yellow dots.
- Room 8T is shaded with yellow dots.
- Room 8U is shaded with yellow dots.
- Room 8V is shaded with yellow dots.
- Room 8W is shaded with yellow dots.
- Room 8X is shaded with yellow dots.
- Room 8Y is shaded with yellow dots.
- Room 8Z is shaded with yellow dots.

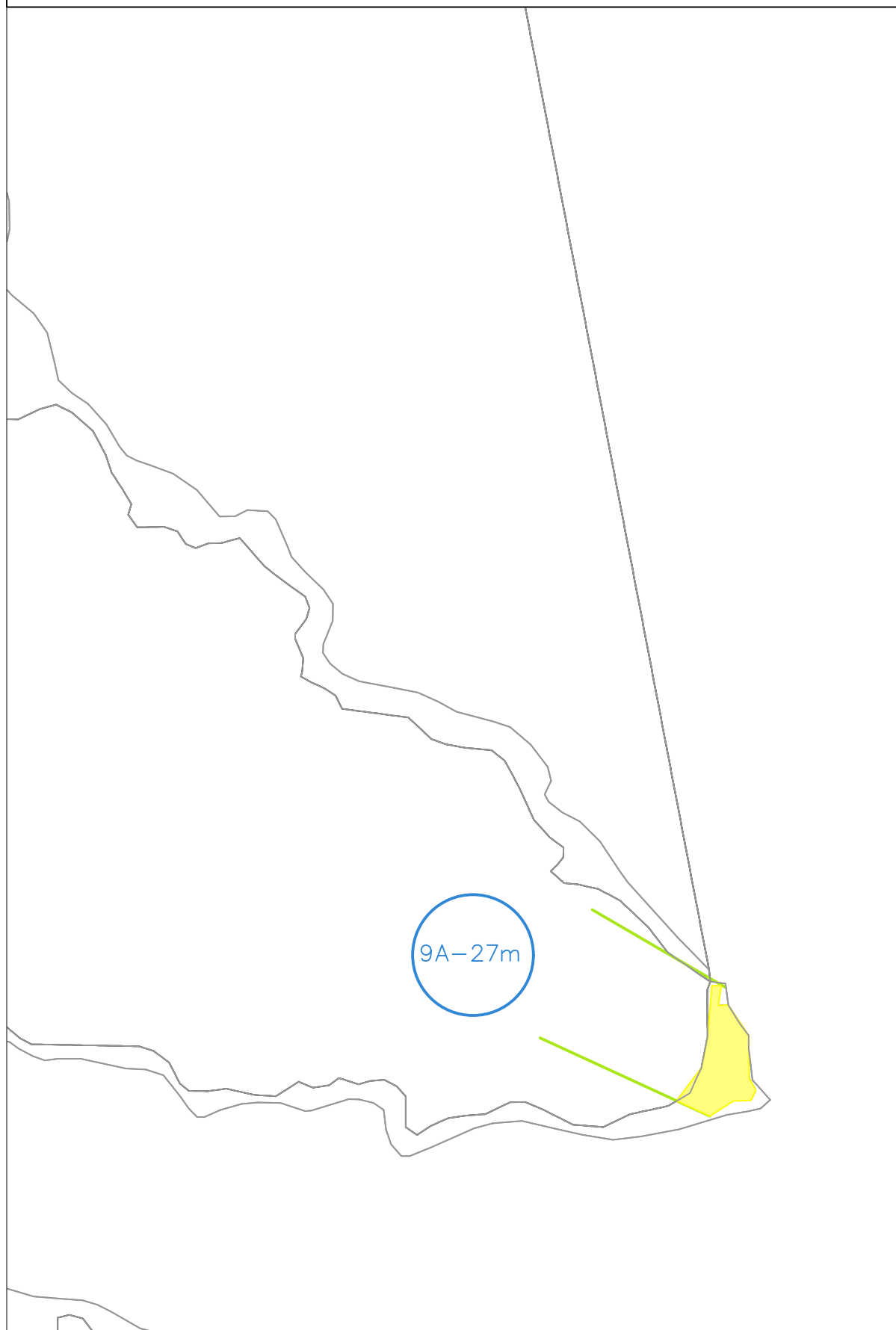
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 8 – TOPOLICA



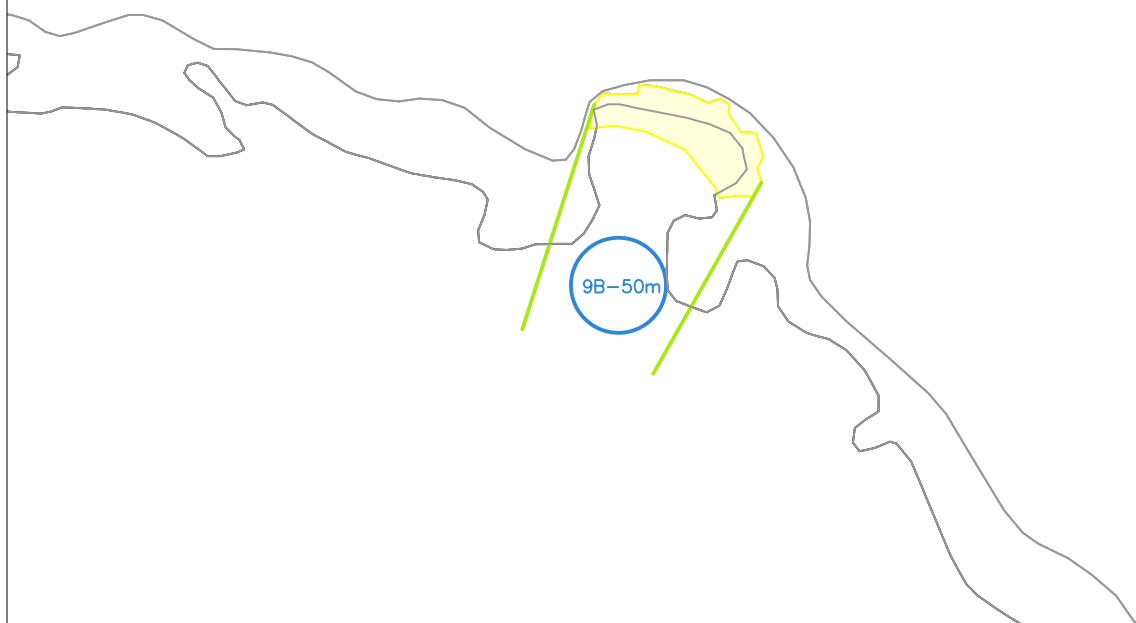
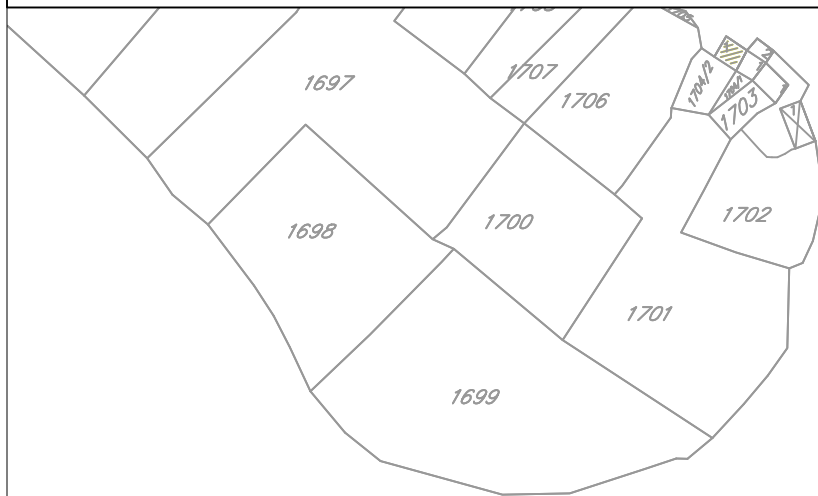
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 8 – TOPOLICA



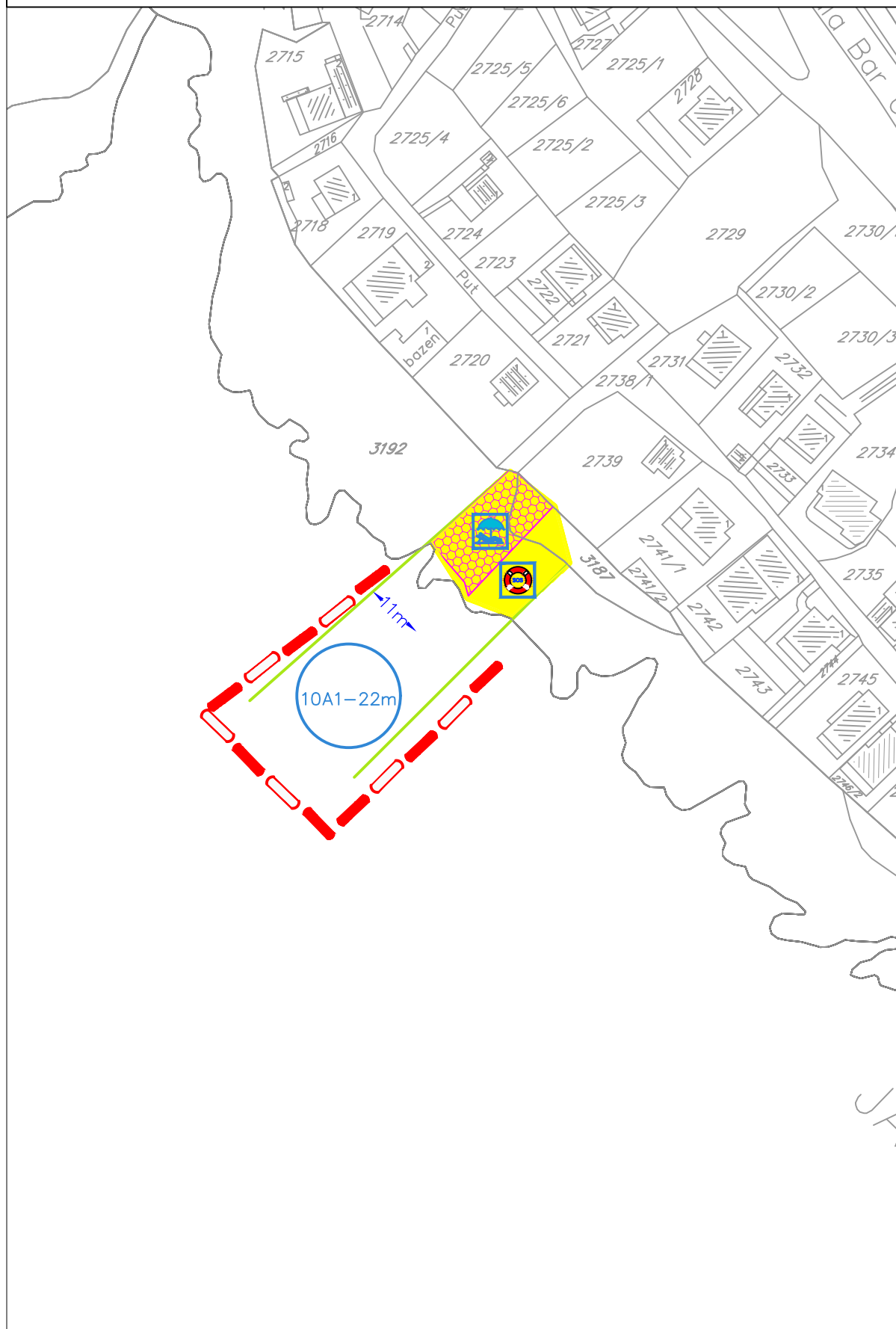
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 9 – BIGOVICA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 9 – VAL BIGOVICA



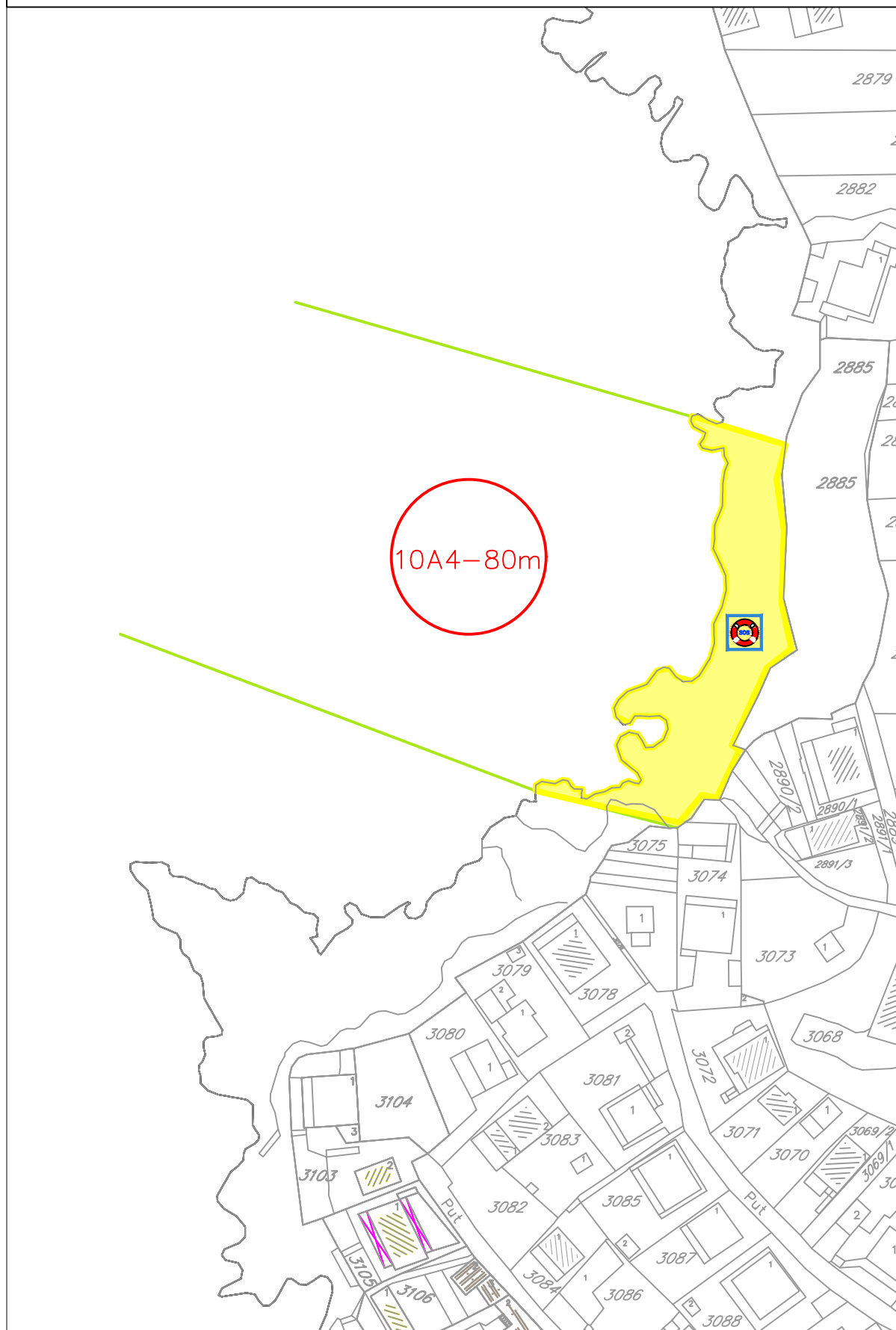
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 10 – UTIN POTOK



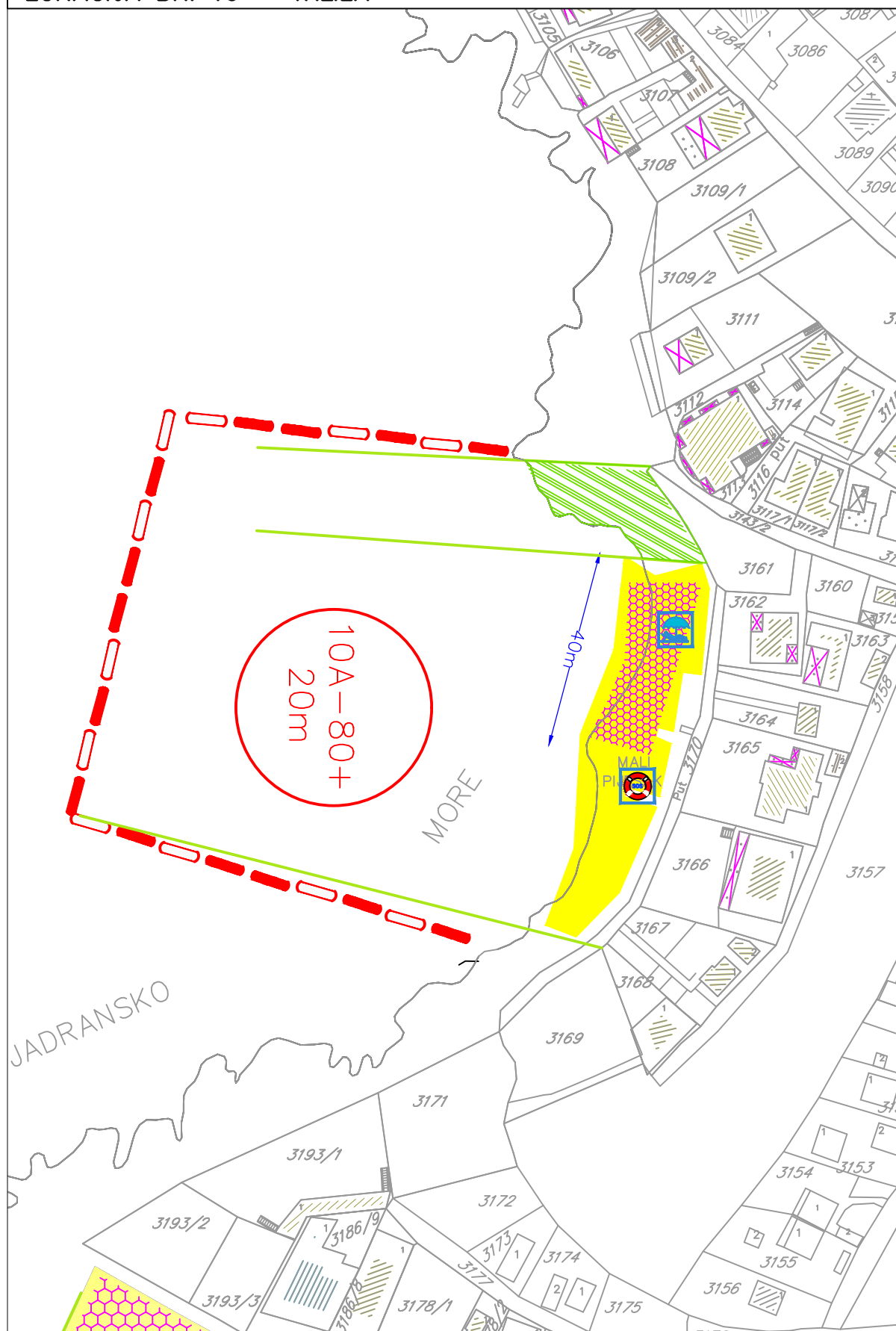
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 10 – DOBRE VODE



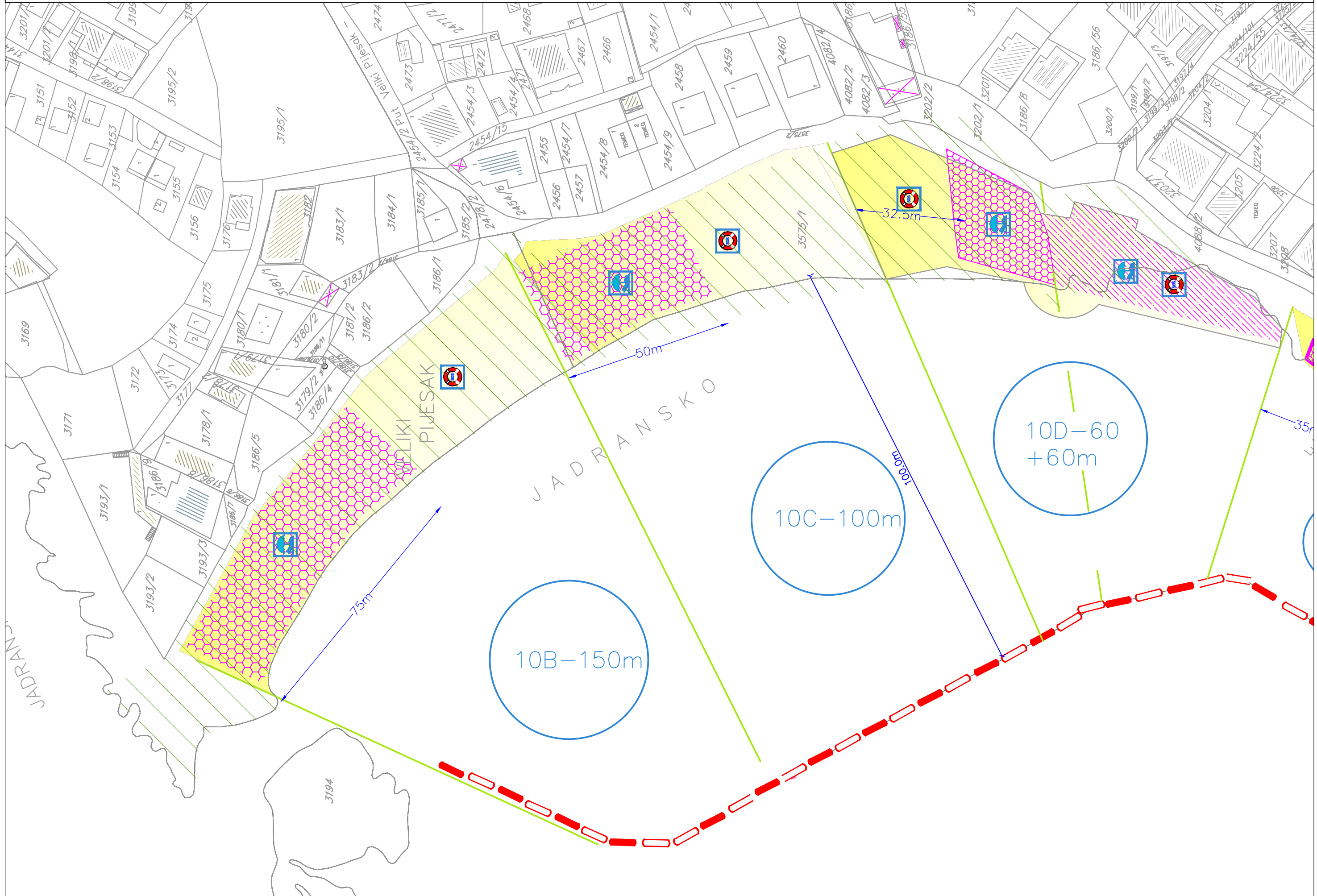
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 10 – DOBRE VODE



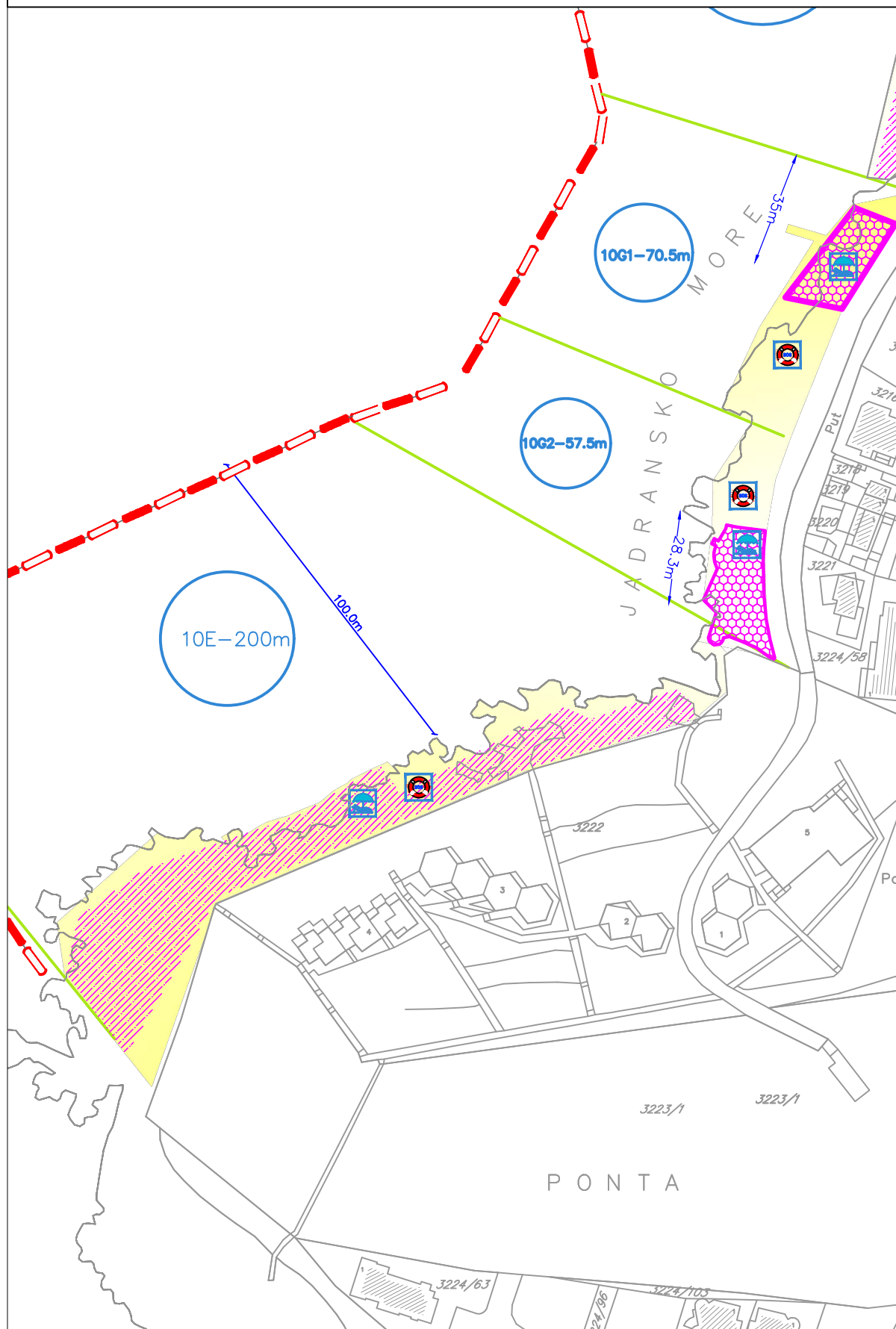
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 10 – TRILILA



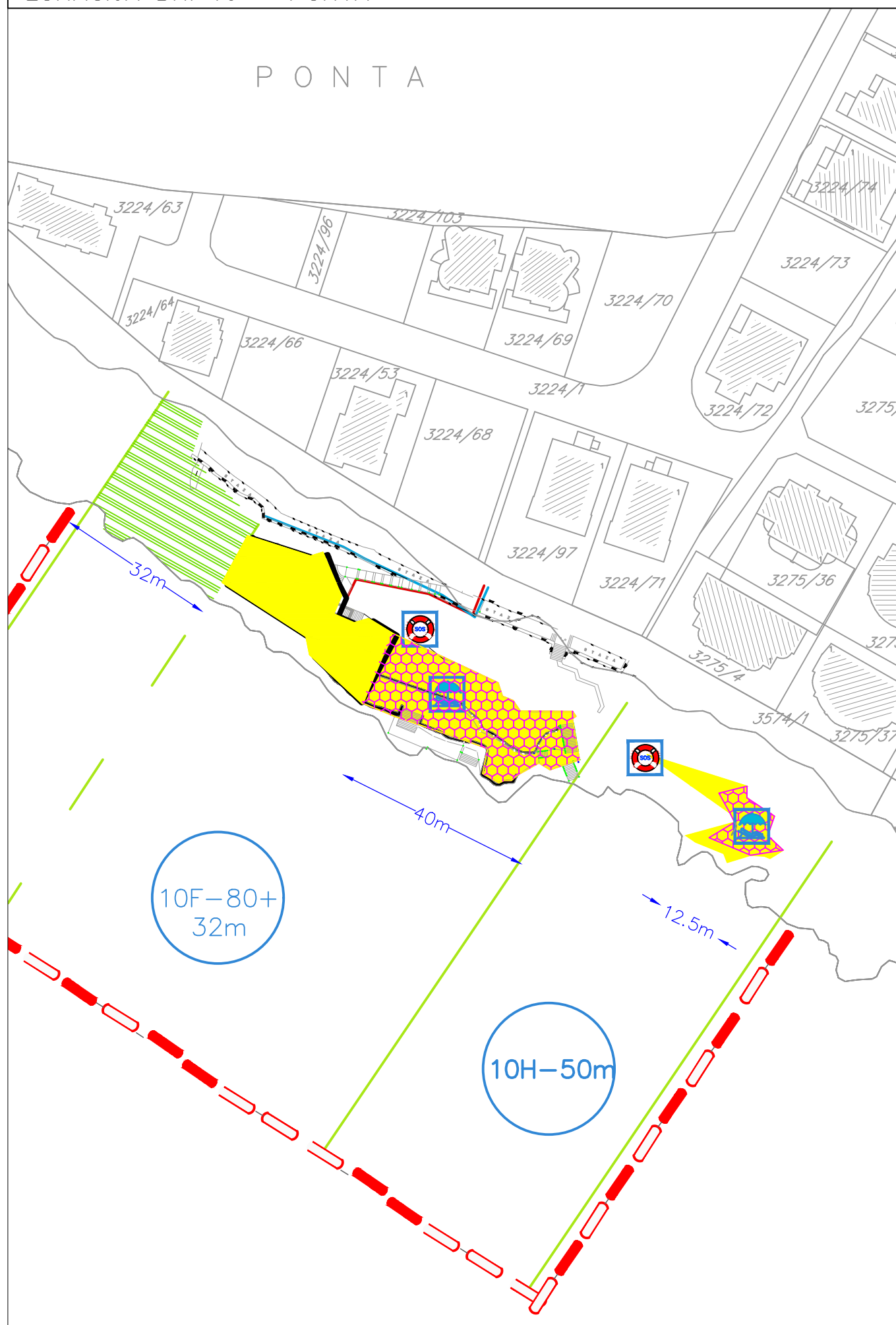
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 10 – VELIKI PIJESAK



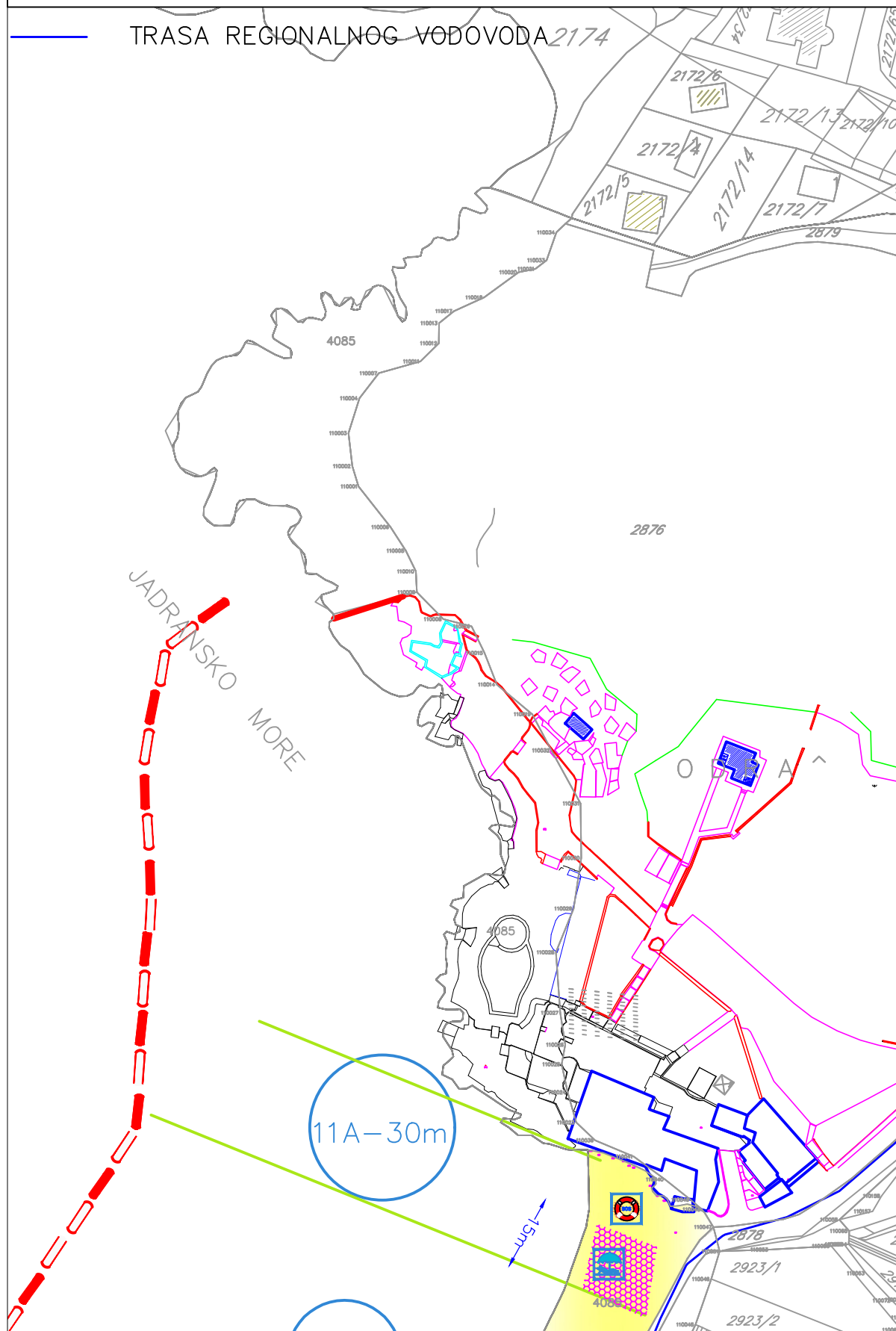
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 10 – VELIKI PIJESAK



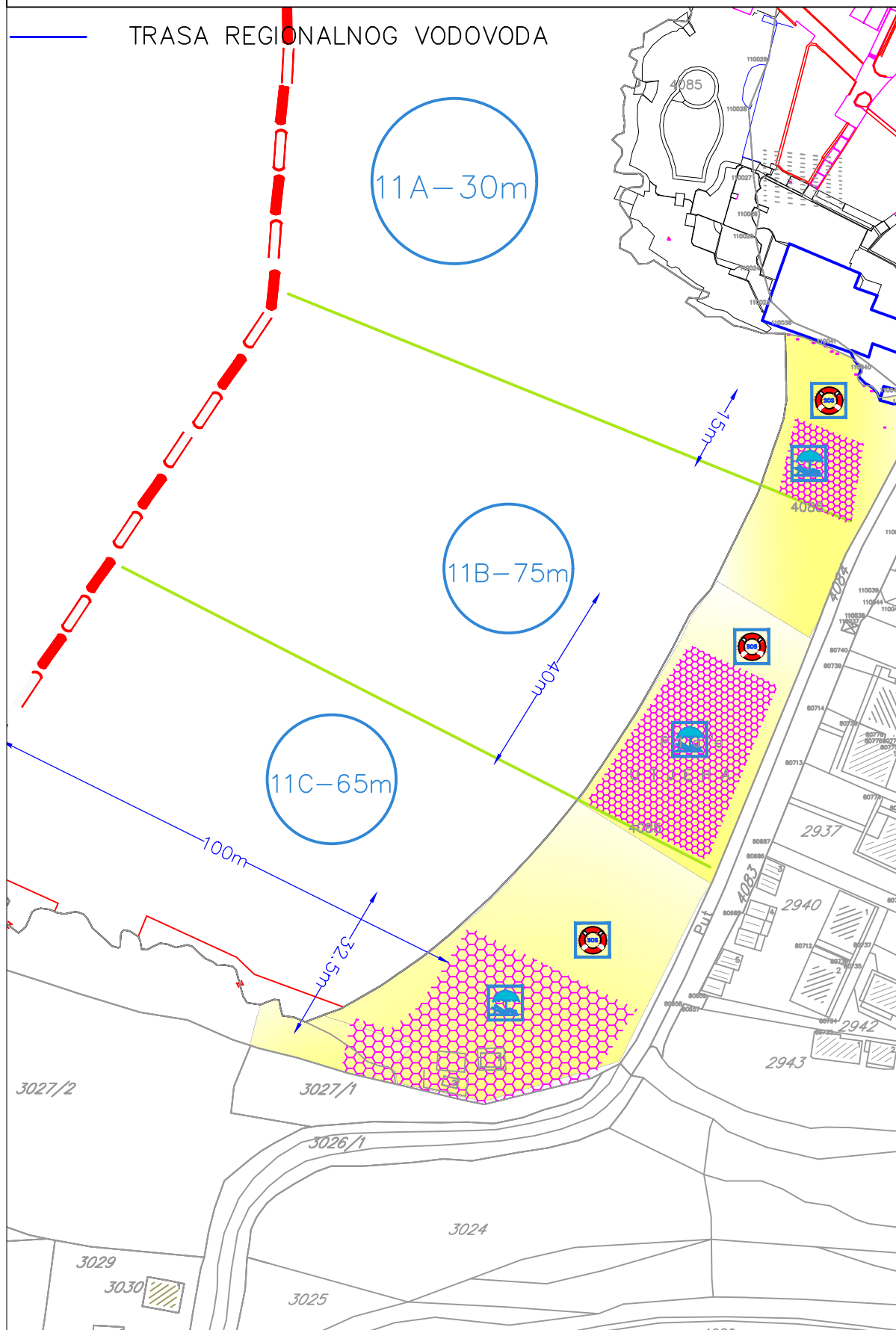
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 10 – PONTA



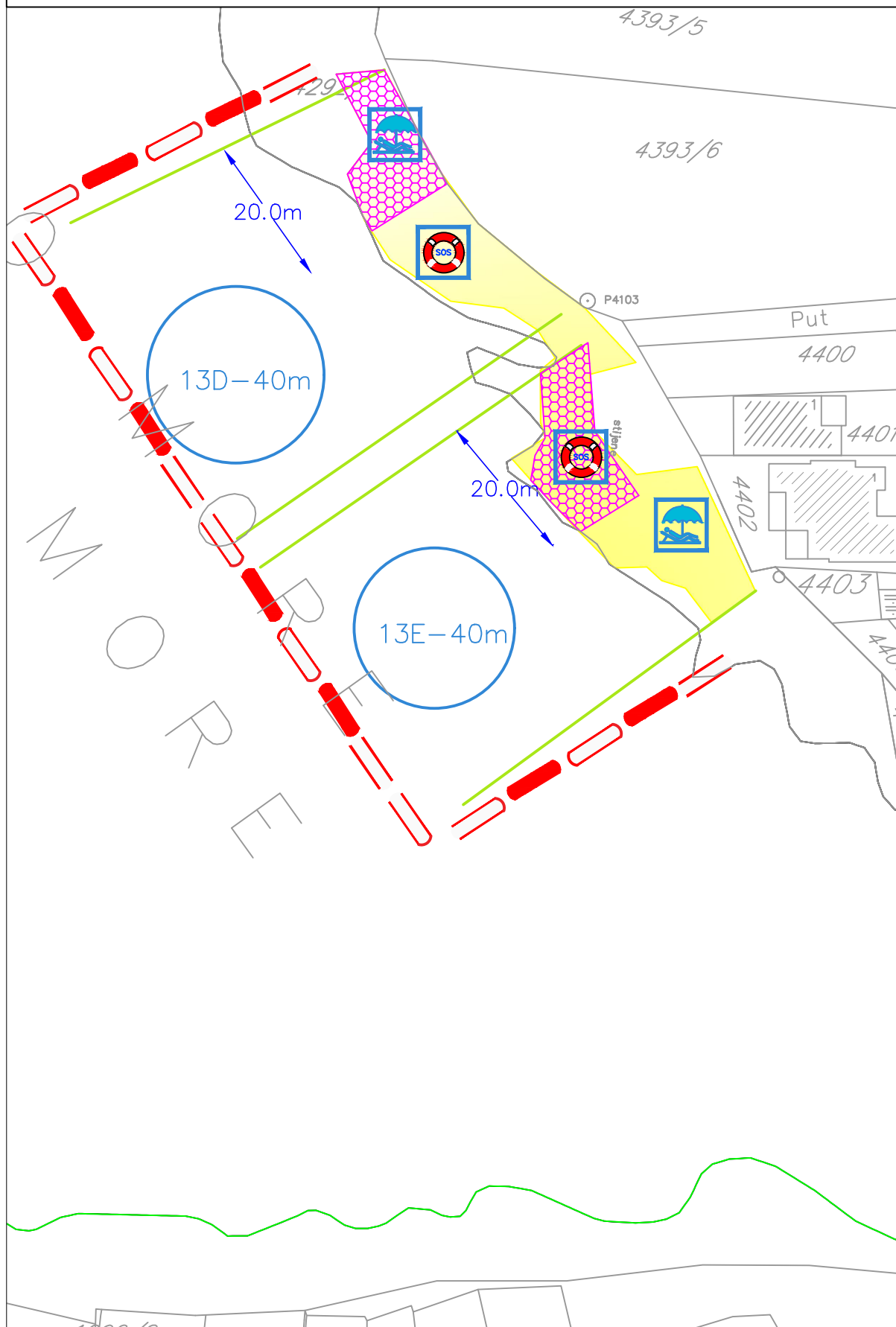
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 11 – UVALA MASLINA



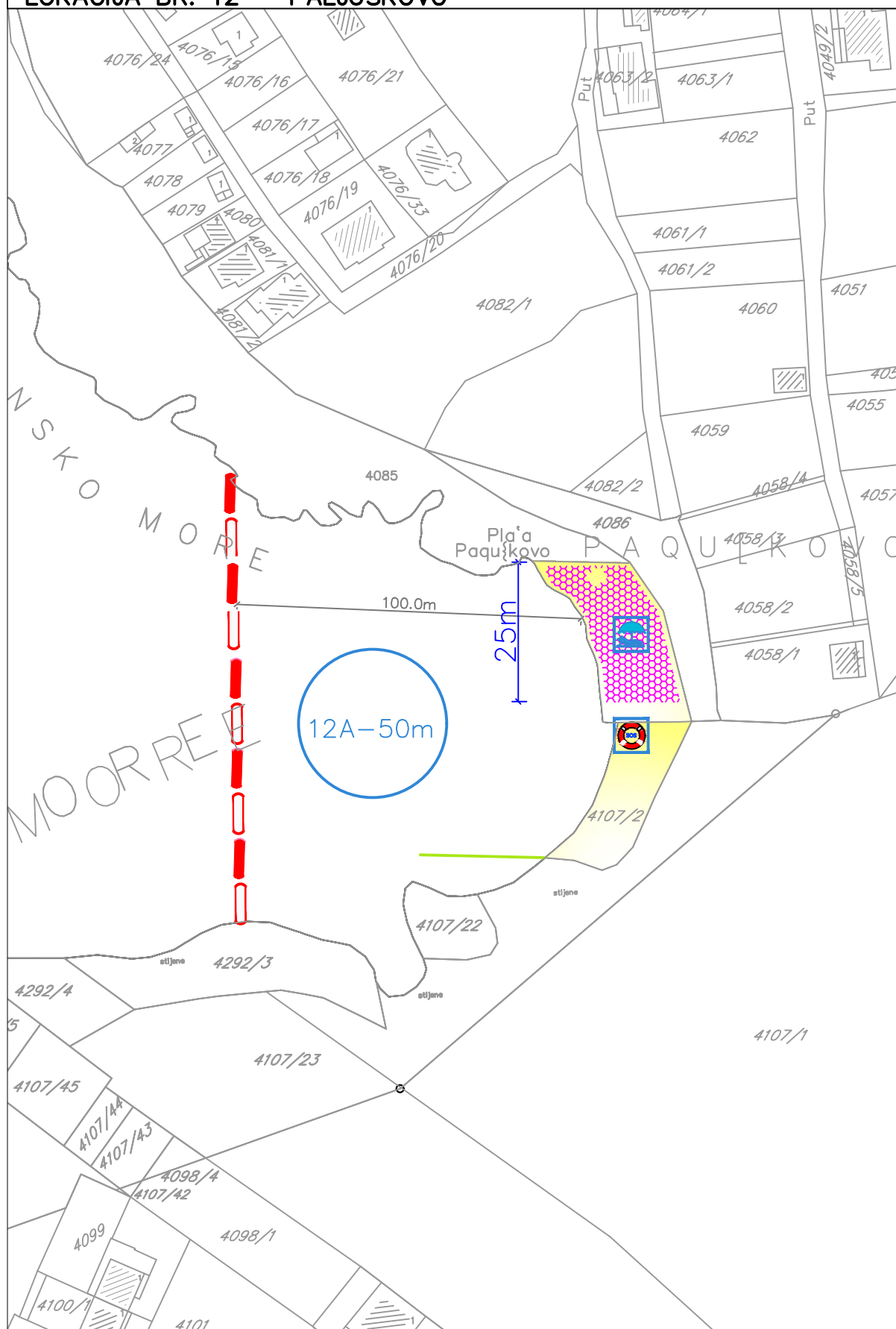
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 11 – UTJEHA



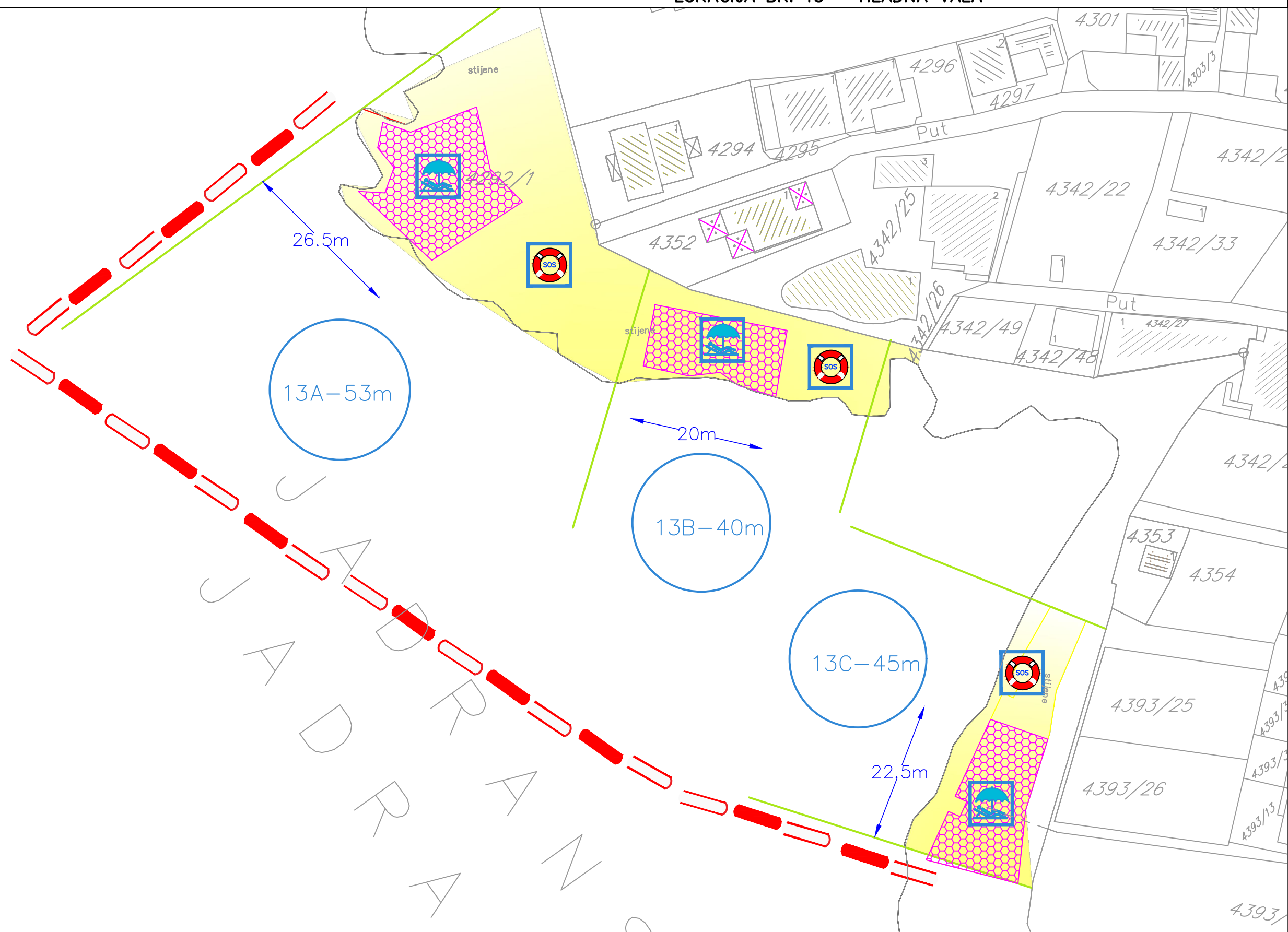
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 13 – HLADNA VALA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 12 – PALJUŠKOVO



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI BAR ZA PERIOD 2019.–2023. GOD.
LOKACIJA BR. 13 – HLADNA VALA





***JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM
CRNE GORE***

ATLAS

CRNOGORSKIH PLAŽA I KUPALIŠTA

OPŠTINA ULCINJ

novembar 2018. godine

1. OPŠTI PRINCIPI I SMJERNICE

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 21.1. Mogućnosti za povećanje površina plaža u Crnoj Gori), Javnom preduzeću je data obaveza da uradi Atlas crnogorskih plaža i to: "Zato se Planom predlaže da se od strane organa nadležnog za upravljanje morskim dobrom uradi Atlas crnogorskih plaža (katastar plaža), kako bi se precizno definisao njihov kapacitet. Potrebno je izvršiti precizna snimanja obalnog prostora Crne Gore da bi se dobio podatak o stvarnoj površini plaža u Crnoj Gori. Na osnovu upoređenja sa nekadašnjim stanjem plaža utvrdiće se koje su najviše ugrožene erozionim procesima, a nakon toga odabrati najznačajnije plaže, u skladu sa razvojem turističkih kompleksa i za njih uraditi studije izvodljivosti mogućnosti povećanja njihovih površina i definisati ulaganja i dobiti od pravilnog gazdovanja plažama."

Dalje, ovim planom je, u poglavlju 27.1 Smjernice/pravila i uslovi za kupališta, dodatno precizirano: **"Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru Atlasa crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta) kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja".**

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje (poglavlje 27.2) date su smjernice/pravila i uslovi za kupališta:

- Kupalište, kao dio morskog dobra namijenjen za kupanje i sunčanje, može se organizovati na plažama, izgrađenim i drugim dijelovima obale. Kupalište je vidno obilježeni vodeni i vodom neposredno povezani kopneni prostor koji posjeduje propisanu opremu i sadržaje.
- Uslovi za organizaciju i opremanje plaža propisuju se Pravilnikom koji donosi Ministarstvo nadležno za poslove turizma, koji bi trebalo dopuniti i uslovima za posebne kategorije korisnika (osobe sa posebnim potrebama, gosti sa kućnim ljubimcima, ljubitelji iskonske prirode ...) kao i za kupališta u zaštićenim područjima.
- Kupalište, kao izdvojena organizaciona cjelina, ne može biti manje od 20 m dužine i/ili 200m². Na većim plažama sa više kupališnih jedinica, pojedinačno kupalište ne može biti manje od 50m dužine. Ove granične vrijednosti ne važe za kupališta u Boki, naročito u Kotorskom zalivu, jer je obala veoma uska.
- U zoni morskog dobra sva **uređena kupališta** su prema namjeni podijeljena na: 1) javna, 2) hotelska, i 3) kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, reprezentativna, namijenjena dječijim odmaralištima i banjanskim lječilištima, izletnička ..).
- Svako kupalište mora biti obezbijeđeno sanitarno – higijenskim (kabine za presvlačenje, tuševi, korpe za otpatke, sanitarni objekat), bezbjednosnim (spasilačka služba, ograđivanje sa morske strane) i drugim uslovima.
- Javna kupališta moraju imati slobodan pristup za sve korisnike, bez naplate ulaza.
- Hotelska kupališta mogu da ograniče pristup i omogućće samo svojim gostima.
- Specijalna kupališta su ona koja imaju posebne karakteristike ili režim korišćenja – nudistička, sa ljekovitim svojstvima ili reprezentativna, za banjaska lječilišta ili dječija odmarališta, zbog čega pristup može biti dozvoljen samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline.
- Izletnička kupališta nemaju pristup sa obale već samo sa mora. Kako nemaju svu adekvatnu infrastrukturu mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.
- Na većim plažama (npr. Velika plaža, Slovenska, Bečićka, i dr.) preporučuje se procentualni odnos različitih namjena kupališta (npr. 50% hotelsko i 50% javno kupalište).

- U kapacitiranju prostora i plažnog mobilijara koristiti normativ: jedna ležaljka na najmanje 6 m² ili jedan suncobran i dvije ležaljke na najmanje 8 m², a u zavisnosti od nivoa usluga na kupalištu. Kod hotela, taj normativ treba da bude najmanje 10 m² za jedan suncobran i dvije ležaljke.
- Preporučuje se da uređena kupališta imaju: organizovana pristaništa za pristajanje čamaca i turističkih brodića u blizini, ali van akvatorijuma kupališta, kolski ili pješački prilaz, označen zahvat na kopnu i moru, definisane ulaze na plažu i po mogućnosti organizovan parking prostor.
- Izuzetno se čamcima i svim drugim plovnim objektima na motorni pogon dozvoljava pristup na uređena kupališta, samo na mjestima koja moraju biti na odgovarajući način obilježena, označena i ograđena, međusobno povezanim bovama, koje formiraju lijevak od obale ka otvorenom moru.
- Pristajanje plovni objekata se ne smije obavljati nasukavanjem već na pristaništima, koja mogu biti stalna i sezonska. Preporuka je da se dokovi montiraju na šipovima od drveta, metala ili betona. Moguće je i postavljanje fiksnog ili plutajućeg pontona. Dubina gaza mora biti takva, da plovni objekti dok su privezani budu u plutajućem stanju.
- Na kupalištu se mogu organizovati sportsko-rekreativne aktivnosti na obali (kao što su odbojka, igrališta za djecu, fudbal na pijesku i sl.), a u akvatorijumu (poželjno na krajevima zahvata) moguće je organizovati ostale sportske aktivnosti (tobogani, vaterpolo, pedaline, skijanje na vodi, banane, panoramsko letenje, jedrilice i drugi plovni objekti koji nijesu na motorni ili jet pogon) koje isključuju kupanje na tom prostoru. Ovi dijelovi moraju biti adekvatno obilježeni bovama.
- Korisnik kupališta je dužan da sačuva pješčane površine plaže, pješčane dine i vegetaciju na kupalištima; a postavljeni objekti treba da budu isključivo u funkciji plažnog servisa i usluga, bez postavljanja tezgi, terasa i svih drugih privremenih objekata koji zauzimaju kupališne površine.
- Prostornu organizaciju svakog uređenog kupališta (prostor na kome se mogu postavljati suncobrani i ležaljke, prolazi i komunikacije, položaj sanitarnih objekata, tuševa i kabina za presvlačenje, informativne table, kule ili punktovi za spasioce, prostori za zabavu i rekreaciju, drugi plažni mobilijar i pristaništa), treba definisati prema Pravilniku, a prikazati u okviru **Atlas crnogorskih plaža i kupališta (katastar plaža i kupališta)** kojim će se, osim popisa, određivati i njihov režim korišćenja.
- Uređenja i proširenja postojećih te eventualna izgradnja novih kupališta odvijala bi se uklanjanjem sadržaja i objekata koji nisu neophodni i mogu se organizovati na drugim prostorima, nasipanjem autohtonim pijeskom ili šljunkom, izgradnjom inženjerskih objekata zaštite plaža (npr. podvodni pragovi, naperi), izgradnjom ili montažom pontona i mola (naročito u Boki) i pažljivim modeliranjem postojećeg stjenovitog ili kamenitog prostora i njihovim prilagođavanjem za kupanje. Ovakvi radovi nijesu predviđeni na zaštićenim objektima, a moraju biti provjereni na osnovu procjene uticaja pojedinih radova na morske struje i na ambijentalne vrijednosti.
- U neposrednoj blizini, najčešće gradskih kupališta, nalazi se **funkcionalno zaleđe** koje predstavlja njihov produžetak, odnosno proširenje i svojevrsnu tampon zonu prema naselju. Tu su predviđeni raznovrsni uslužni sadržaji, otvoreni bazeni i akva-parkovi, sportsko-rekreativni sadržaji, "wellness" i spa kapaciteti, razne forme urbanog zelenila. Ovaj prostor, namijenjen je za dnevne i noćne aktivnosti. U njima nisu predviđeni smještajni objekti.
- Ukoliko se neka od plaža nalazi na zaštićenom području, radnje, aktivnosti i djelatnosti je potrebno odvijati u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti prirode kako se ne bi poremetila prirodna ravnoteža i autentični izgled.
- U zaleđu svih uređenih ili neuređenih kupališta, prirodnih plaža i drugih djelova obale koji ne ispunjavaju uslove za organizaciju kupališta, a koji se nalaze unutar područja morskog dobra ili van njega, se dozvoljava postavljanje ili izgradnja bazena, kao djelimične nadopune nedostajućih plažnih kapaciteta, a sve u skladu sa smjernicama/pravilima ovog plana.

2. KATEGORIJE I VRSTE KUPALIŠTA

Kategorije kupališta

Uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta propisani su **Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta** ("Sl. list Crne Gore", br.20/08, 20/09, 25/09, 4/10, 61/10, 26/11). Ovim pravilnikom definisane su sledeće **kategorije uređenih i izgrađenih kupališta**:

Javno kupalište (uređeno i/ili izgrađeno) je vidno obilježeni vodeni i sa vodom neposredno povezani kopneni prostor, koji može biti na plažama, izgrađenim djelovima obale i drugim djelovima obale. Korisnik javnog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište, na kojem je pristup gostima van hotela uglavnom ograničen i koja su uređena po najvišim standardima, male gustine i velikog komfora (član 2 Pravilnika o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta). Korisnik hotelskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Članom 6 ovog Pravilnika je definisano da korisnik hotelskog kupališta nije dužan osloboditi od plažnog mobilijara ½ plaže (po dužini i širini).

Kupalište specijalne (posebne) namjene je uređeno i izgrađeno kupalište na kojima je dozvoljen pristup samo za određene kategorije posjetilaca, a u skladu sa specijalnim režimom korišćenja kupališta i njegove okoline. Shodno članu 12 Pravilnika o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, za kupališta specijalne namjene (nudistička/ženska, kupališta namijenjena dječijim odmaralištima i kupališta namijenjena banjanskim lječilištima) može se odrediti poseban režim korišćenja.

Pored kategorija kupališta definisanih Pravilnikom, ovim Atlasom prepoznati su i zahvati za potencijalna **investiciona kupališta** predviđeni za izgradnju/proširenje kupališta u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima, investicionim programima, odobrenjima, te dugoročnim ugovorima sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom. Investiciona kupališta su posebno obilježena, zbog nemogućnosti njihovog organizovanja i korišćenja u postojećem stanju.

Vrste kupališta

Vrste kupališta su predviđene Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) koji je 2018. godine usvojio Upravni odbor Javnog preduzeća i predložio da se ovaj dokument uzme kao osnov za izradu podzakonskog akta o uređenosti, opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta i Progama objekata privremenog karaktera za zonu morskog dobra.

U skladu sa kategorijama kupališta predviđenim važećim podzakonskim aktom, Programom unapređenja morskog dobra (Održivo upravljanje plažama u Crnoj Gori) date su sledeće vrste kupališta koje su primjenjene u ovom Atlasu:

Hotelsko kupalište je uređeno i/ili izgrađeno kupalište namijenjeno samo hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica. Hotelima sa 5 zvjezdica (veliki hoteli), koji su uređeni po najvišim standardima, radi većeg komfora postavlja se plažni mobilijar na 15m².

Porodično kupalište je javno, uređeno i izgrađeno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Kupalište za aktivni odmor je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ovo kupalište namijenjeno je za sportske i rekreativne aktivnosti na plaži i u moru. U skladu sa vrstama aktivnosti, kupališta za aktivni odmor se dijele na 3 pod-vrste: Sportsko, rekreativno i adrenalinsko kupalište, kupalište za ronioce i kupalište za kite/wind surfing. Za svaku pod-vrstu propisani su posebni uslovi organizacije. Na ovim kupalištima obavezno je prisustvo licenciranih instruktora za sportske aktivnosti.

Party kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta organizuje se u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu i imaju mogućnost organizacije zabavnih sadržaja 24h.

Romantično kupalište je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Ova vrsta kupališta podrazumijeva ponudu organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica).

Gradsko kupalište bez plažnog mobilijara je javno kupalište na kojem nije dozvoljeno postavljanje plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki). Korisnik gradskog uređenog i izgrađenog kupališta je dužan ispuniti opšte uslove za organizaciju i opremanje kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Kupalište za pse je javno kupalište koje je namijenjeno za boravak kupaca sa svojim kućnim ljubimcima (psima). Ovo kupalište se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta, dok dodatni uslovi podrazumijevaju postavljanje opreme na plaži za kućne ljubimce (pse).

Kupalište sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima je javno kupalište koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta. Poseban uslov za organizaciju ove vrste kupališta podrazumijeva postojanje prirodnih ljekovitih faktora (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) za što je neophodno posjedovanje sertifikata o kvalitetu. Na ovim kupalištima neophodno je prisustvo stručnog osoblja za nadzor korišćenja ljekovitih faktora. Pristup Ženskoj plaži u Ulcinju dozvoljen je samo ženama.

Izletničko kupalište je javno kupalište koje nema (ili ima veoma ograničen) pristup sa obale već samo sa mora. Kako se ova kupališta uglavnom nalaze na lokacijama gdje ne postoji adekvatna infrastruktura (struja, voda..) mogu da ispune samo minimalne uslove shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta.

Nudističko kupalište je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov podrazumijeva kontrolisan i ograničen ulaz na kupalište za posebne kategorije kupaca.

Kupalište namijenjeno dječijem odmaralištu je kupalište posebne (specijalne) namjene koje se oprema i organizuje u skladu sa Pravilnikom definisanim uslovima za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta. Poseban uslov na ovom kupalištu podrazumijeva stalno prisustvo i nadzor vaspitača. Na ovom kupalištu nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara (suncobrana i ležaljki).

Za organizaciju svake pojedinačne vrste kupališta, predviđaju se :

- opšti uslovi za organizaciju i opremanje uređenih i izgrađenih kupališta shodno Pravilniku o uslovima koja moraju da ispunjavaju uređena i izgrađena kupališta
- posebni uslovi za ispunjavanje standarda usluga u skladu sa vrstom
- moгуćnosti koje se dodatno mogu organizovati/postaviti na kupalištu i kojima se unapređuje ponuda i servis u skladu sa vrstom kupališta

1. Kategorija: Hotelsko kupalište

HOTELSKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacione zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - hotelsko kupalište je namijenjeno hotelima visoke kategorije sa 4 i 5 zvjezdica - uređeni prilazi kupalištu i moru za osobe sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje zabavnih/sportskih aktivnosti na kupalištu i moru - uređeni prostori za boravak djece - prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci - prostor za odlaganje ličnih stvari - minimalno 1 WC prilagođen osobama sa posebnim potrebama - organizovana usluga animacije za djecu - organizovana animacija za odrasle (aqua aerobik, meditacija, yoga) - organizovani oblik wellness usluge na kupalištu
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizacija ponude posebnih sadržaja (škole plivanja, ronjenja na dah i dr.)

2. Kategorija: Javno kupalište

PORODIČNO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene
 - uređeni prilazi moru prilagođeni potrebama djece (pijesak, mali šljunak)
 - uređeni prostori za boravak djece na kupalištu
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon
 - protivpožarni aparat
 - istaknut cjenovnik

POSEBNI USLOVI

- zabavni sadržaj na moru (tobogani, dječji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni
- zabavni sadržaj u zaleđu kupališta (ljudske, dvorci za igru, vještačke stijene za penjanje) koji se postavljaju na dijelu gdje je predviđeno postavljanje plažnog mobilijara
- rekviziti za igru djece na kupalištu i u moru (lopte, kantice, lopatice, modeli za igru u pijesku)
 - organizovanje rekreativnih sadržaja na kupalištu (biljar, stoni fudbal, fliperi)
- organizovanje rekreativnih sadržaja na moru (banana, hodanje po vodi u lopti)
 - usluga animacije za djecu

MOGUĆNOSTI

- prostori za njegu djece uzrasta od 0 do 12 mjeseci
- najam zabavnih sadržaja (pedalina, sandolina)
- rampa za invalidska kolica do mora, ukoliko terenski uslovi dozvoljavaju

KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR SPORTSKO, REKREATIVNO I ADRENALINSKO KUPALIŠTE

OPŠTI USLOVI

- tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca
 - tuševi
 - toalet
 - kabine za presvlačenje
- mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost
- spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)
 - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova)
 - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke)
- osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti
 - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca
 - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene
 - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon

- protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - Organizovanje minimalno 2 rekreativna sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - Organizovanje minimalno jednog adrenalinskog sadržaja na kupalištu, zaleđu ili u moru - Organizovanje minimalno jednog sportskog ili rekreativnog sadržaja na moru
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje sportskih sadržaja u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA RONIOCE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacione zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more u širini od najmanje 30m, radi slobodnog odvijanja kite surfinga - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - zabrana pristajanja brodovima i korišćenje vozila na jet-ski pogon - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ronilačke plovne oznake - škola ronjenja, instruktor, ronilačka oprema za iznajmljivanje - zabrana postavljanja sadržaja za djecu iz bezbjedonosnih razloga - zdravstvena procjena vitalnih životnih funkcija (mjerenje pritiska, otkucaja srca, fizičke spremnosti) - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje ličnih stvari ronilaca
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje rekreativnih sadržaja u zaleđu kupališta (odbojka na pijesku i dr.) - organizovanje sportskih sadržaja na moru; - organizovanje sadržaja u zaleđu kupališta - organizovanje ronilačkih aktivnosti
KUPALIŠTE ZA AKTIVAN ODMOR KUPALIŠTE ZA KITE/WIND SURFING
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - postavljanje oznake zabrane kupanja - tuševi - toalet

- kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - mogućnost minimalnog postavljanja plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) smješten izvan sportsko rekreativne zone bez naplate i uz terasu - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - nema postavljanja bova jer je zabranjeno kupanje - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - informativna tabla sa dodatnim informacijama: temperatura mora i vazduha, nivo UV zračenja, vlažnost vazduha, kretanje vjetra, brzina vjetra, jačina vjetra, visina talasa - montažna prenosna konstrukcija za odlaganje surf opreme - surf-oprema za iznajmljivanje - škola, instruktor
PARTY KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - lokacija plaže u izolovanim područjima i na lokacijama gdje buka ne utiče na okolinu - 24 sata ponude zabavnih sadržaja - prostor za organizaciju zabavnih i muzičkih događaja - organizacija službe obezbjeđenja - minimalno jednom nedjeljno organizacija party događaja
ROMANTIČNO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi

- toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, u širini od najmanje 1m, na svakih 20m, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ponuda organizacije posebnih programa (vjenčanja, vjeridbe, proslave godišnjica) i pojedinačne usluge - zabavno-rekreativni sadržaji na moru - zabavno-rekreativni sadržaji na plaži ili u zaleđu kupališta
<u>MOGUĆNOSTI</u> - Wellness sadržaji na kupalištu
GRADSKO KUPALIŠTE BEZ PLAŽNOG MOBILIJARA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara
KUPALIŠTE ZA PSE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacijske zastavice, spasilačka oprema, čamac)

- ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačena pravila ponašanja vlasnika i životinja - pristup kupalištu osobama sa posebnim potrebama - rekviziti za čišćenje i odlaganje izmeta pasa - posude za vodu i hranu kućnih ljubimaca - rekviziti za igru pasa - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za pse na povodcu i za pse koji se slobodno kreću - mogućnost pružanja usluga njegovanja pasa - tuševi za pse
<u>MOGUĆNOSTI</u> - odvojeni (zonirani) prostori kupališta za razne vrste pasa, ukoliko je potrebno - ugostiteljski objekat sa prilagođenom dodatnom uslugom i ponudom za pse u zaleđu kupališta
KUPALIŠTE SA PRIRODNIM LJEKOVITIM FAKTORIMA I WELLNESS SADRŽAJIMA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaća - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaća - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - naznačeni prirodni ljekoviti faktori plaže (ljekovita blata, mineralne vode i sl.) i posjedovanje sertifikata o kvalitetu - pristup plaži i moru osobama sa posebnim potrebama, gdje to dozvoljava konfiguracija terena - organizovanje wellness sadržaja (masaža, joga, meditacija) - stručno osoblje za nadzor korišćenja ljekovitih faktora - pristup ženskoj plaži u Ulcinju je dozvoljen samo ženama
<u>MOGUĆNOST</u> - obezbjeđivanje uslova neophodnih za sprovođenje fizikalne terapije i sl. - ugostiteljski objekat sa specijalizovanom ponudom zdrave hrane i pića u zaleđu kupališta

IZLETNIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu i informacijama o redu na kupalištu - siguran i održavan prilaz plaži sa kopna ili mora - tuševi (ukoliko je moguće na datoj lokaciji) - toalet (ukoliko postoji mogućnost priključka na kanalizaciju ili mobilni, ili na plovni objekat) - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke - održavanje čistoće
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup izletničkim brodovima - bez mogućnosti postavljanja plažnog mobilijara - obaveza odvoza otpada sa plaže
<u>MOGUĆNOSTI</u> - mjesto za organizaciju piknika - prenosni rezervoari sa pitkom vodom - ugostiteljski sadržaj - organizovani rekreativni sadržaj

3. Kategorija: Kupališta specijalne (posebne) namjene

NUDISTIČKO KUPALIŠTE
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca - tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacija zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - postavljanje plažnog mobilijara (1 suncobrana i 2 ležaljke ili baldahin) - osloboditi od plažnog mobilijara 1/2 plaže po dužini i dubini, i taj prostor jasno i vidljivo označiti - osloboditi zonu uz more, radi slobodnog kretanja, ulaza i izlaza kupaca - osloboditi pristupne staze do mora, koje moraju biti jasno označene - protivpožarni aparat
<u>POSEBNI USLOVI</u> - pristup kupalištu je dozvoljen samo nudistima - postavljanje zaštitnih paravana u cilju zaštite privatnosti
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na kupalištu - organizovanje zabavno-rekreativnog sadržaja na moru
KUPALIŠTE ZA DJEČJA ODMARALIŠTA
<u>OPŠTI USLOVI</u> - tabla sa istaknutim informacijama o kupalištu, informacijama o redu na kupalištu i informacijama o bezbjednosti kupaca

- tuševi - toalet - kabine za presvlačenje - mobilne korpe za otpatke i korpe za selektivno sakupljanje otpada, ukoliko za to postoji mogućnost - spasilačka služba (spasilac, kula/punkt za spasioce, signalizacije zastavice, spasilačka oprema, čamac) - ograđivanje kupališta sa morske strane (postavljanje bova) - protivpožarni aparat - istaknut cjenovnik
<u>POSEBNI USLOVI</u> - ograničavanje pristupa kupalištu samo za djecu iz odmarališta - nije dozvoljeno obavljanje djelatnosti izdavanja plažnog mobilijara - obavezno prisustvo vaspitača koji će voditi računa o djeci
<u>MOGUĆNOSTI</u> - organizovanje zabavnih sadržaja na moru (tobogani, dječiji adrenalinski parkovi na vodi) koji su ograđeni/izdvojeni - organizovanje zabavnih sadržaja u zaleđu kupališta (ljuljaške, dvorci za igru, odbojka na pijesku i sl.)

Dodatni uslovi i smjernice:

- Plažni mobilijar (suncobrani/ležaljke/baldahini) koji se postavlja na kupalištu, kao i ostala oprema koja je u funkciji kupališta (kabine za presvlačenje i dr.) može biti samo u pastelnim bojama (bijela, bež i dr.), a nikako sa reklamnim natpisima.
- Površine plažnog prostora u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta su korisne površine na osnovu kojih se obračunava plažni mobilijar (suncobrani i ležaljke), ne uključujući površine privremenih objekata koji se nalaze na kupalištu.
- Lokacije za ronioce podrazumijevaju prostor na kopnu i akvatorijum i postavljanje ronilačkih plovniha oznaka, koje su namijenjene za ulazak/izlazak ronilaca u more.

3. SMJERNICE ZA ZAŠTIĆENA PODRUČJA

Na osnovu člana 18 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, br. 54/16) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“, br. 60/03, „Sl. list CG“, br. 32/11), a rješavajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI-101/2-02-1555/1 od 10.09.2018. godine, **Agencija za zaštitu prirode i životne sredine donijela je Rješenje broj UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine kojim se utvrđuju uslovi i smjernice zaštite prirode za izradu Programa privremenih objekata za zonu Morskog dobra Crne Gore.**

U zoni Morskog dobra nalaze se lokaliteti koji su Rješenjem o zaštiti objekata prirode (Sl. list SRCG, br. 30/68), 1968. godine zaštićeni kao **rezervat prirodnog predjela (ekvivalentno kategoriji spomenik prirode)**. Od vremena stavljanja pod zaštitu, status, kategorija zaštite i granice ovih zaštićenih prirodnih dobara nijesu preispitivani. To se odnosi na sledeća zaštićena prirodna dobra (zaštićene lokalitete):

1. Velika plaža kod Ulcinja, (600 ha)
2. (Mala) Ulcinjska plaža (1,5 ha),
3. Valdanos (3 ha),
4. Stari Ulcinj (ostok i plaža) (2,5 ha),
5. Veliki pijesak (0,5 ha),
6. plaža Topolica (2 ha),

7. plaža u Sutomoru (4 ha),
8. plaža u Čanju (3,5 ha),
9. plaža Pećin (1,5 ha),
10. poluostrvo Ratac sa Žukotrlicom između Bara i Sutormora (30 ha),
11. Buljarica (4 ha),
12. plaža Lučice (0,9 ha),
13. plaža u Petrovcu (1,5 ha),
14. plaža Drobni pijesak (1 ha),
15. plaže Svetog Stefana (4 ha) i Miločera (1 ha) – (ukupno 5 ha),
16. plaža Bečići (5 ha),
17. Slovenska plaža (4 ha),
18. plaža Mogren (2 ha),
19. Jaz kod Budve (4 ha),
20. plaža Pržno kod Tivta (2 ha).

Pored navedenih, u zoni morskog dobra nalaze se i sljedeća (ranije) zaštićena prirodna dobra:

21. Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu, opština Kotor
22. Kotorsko – Risnaski zaliv koji je zaštićen 1979. godine Odlukom Opštine Kotor i upisan na UNESCO-vu listu Svjetske prirodne i kulturne baštine. U okviru ovog zaštićenog područja nalaze se i sljedeći zaštićeni lokaliteti (i) Zaštićeni primjerak stabla – hrasta medunca u Orahovcu i (ii) Zajednica lovora i oleandera iznad vrela Sopot kod Risna.
23. Tivatska Solila (150 ha) koja su 2008. godine stavljena pod zaštitu kao *specijalni rezervat prirode*.

Planirana zaštićena prirodna dobra

1. *Ada Bojana (5.200 ha)* – PPCG iz 2008. godine planirano je proširenje granica Nacionalnog parka „Skadarsko jezero“ na regionalni park Rumija ili područje Šasko jezero / delte Bojane. U Nacionalnoj strategiji biodiverziteta sa Akcionim planom za 2010-2015 godinu predloženo je stavljanje pod zaštitu u kategoriji spomenik prirode sljedećih lokaliteta: Ulcinjska Solana, Šasko jezero, Knete i Ada Bojana.
2. *Morska zaštićena prirodna dobra* – Zone ekološki značajnih morskih habitata koje predstavljaju potencijalna morska zaštićena prirodna dobra identifikovane su na sljedećih 7 lokaliteta: (i) *Luštica* (od Mamule do rta Mačka), (ii) zona *od rta Trašte do Platamuna* (sa užom zonom za strožiju zaštitu od rta Žukovac do rta Kostovica), (iii) šira zona ostrva *Katiči*, (iv) zona *od rta Volujica do Dobrih Voda*, (v) zona *od rta Komin do rta kod ostrva Stari Ulcinj*, (vi) zona uvale *Valdanos do Velike uvale* i (vii) *Seka Đeran* sa južnim dijelom zone ispred Velike plaže do ušća Bojane.
3. *Morinjski zaliv* – Predlog Studije prirodne i kulturne baštine tog područja, u kojoj je Zavod za zaštitu prirode Crne Gore dao predlog granica zaštićenog područja (13.908 ha) u kategoriji *spomenik prirode*.
4. *Kostanjica* – Lokalnim akcionim planom za biodiverzitet opštine Kotor (2014) predloženo je stavljanje pod zaštitu autohtonih sastojina koštanja i lovora *Lauro-Castanetumsativae* iznad Kostanjice u kategoriji posebni prirodni predio čija je (orjentaciona) površina oko 5.500 ha.
5. *Pojedinačni dendrološki objekat* – Stablo crne topole (*Populus nigra* L.) kao najstarije drvo u srcu grada Kotora, na Trgu od Kina, posađeno poslije snažnog zemljotresa 1667. godine.

Ekološki značajna (sa stanovišta biodiverziteta osjetljiva) područja u zoni crnogorskog primorja

1. *EMERALD područja* – Zone postojećih i planiranih zaštićenih prirodnih dobara na crnogorskom primorju se u značajnoj mjeri poklapaju sa zonom EMERALD područja u okviru kojih se nalazi ekološki značajna stanovišta i vrste iz rezolucije 4 i 6 Bernske konvencije. U pitanju su sljedeća EMERALD područja: Velika plaža, Buljarica, Tivatska Solila, rijeka Bojana, Knete, Ada Bojana, Kotorsko risanski zaliv, Pećin, Katiči, Donkova i Velja seka i Platamuni.
2. *IBA područje* – Od područja značajnih za ptice (Important Bird Areas, IBA) u Crnoj Gori, dva se nalaze u zahvatu obalnog područja, i to: Šasko jezero i Ulcinjska Solana.
3. *IPA područje* – Od područja značajnih za biljke (Important Plant Areas, IPA) u Crnoj Gori, na crnogorskom primorju se nalaze sledeća: Buljarica, Katiči, Donkova i Velja seka, Kotorsko Risanski

zaliv, Platomuni, Velika Ulcinjska plaža i Ada Bojana.

3.1 Uslovi, zabrane i ograničenja pod kojima se radnje, aktivnosti i djelatnosti mogu realizovati:

Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine broj UPI – 101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine propisani su **posebni uslovi, zabrane i ograničenja zaštite prirode** koji su vezani za planiranje – izbor lokacija i definisanje vrsta i kapaciteta privremenih građevinskih objekata u zoni zahvata Izmjena i dopuna predmetnog Plana, a odnose se na:

- **IZBOR MIKRO LOKACIJA NOVIH PRIVREMENIH OBJEKATA ZAŠTIĆENIH PODRUČJA:** Sprovođenje neophodnih planskih mjera za pravilan izbor mikrolokacija privremenih objekata i njihov prostorni raspored vodeći računa o: (i) prirodnim obilježjima i vrijednostima (prirodnim oblicima) koji su prisutni u zaštićenim područjima, u prvom redu plažnih površina, (ii) ekološki značajnim tipovima staništa kao što su pješčane dine, (iii) lokacijama/zonama u kojima su prisutne zakonom zaštićene biljne i životinjske vrste.
- **NEDOZVOLJENA GRADNJA KOJA MOŽE DA OŠTETI ZAŠTIĆENA PODRUČJA I NARUŠI ŽIVOTNU SREDINU:** Na planskom području nije dozvoljena izgradnja ili bilo kakva fizička promjena u prostoru koja bi mogla da dovede do oštećenja prirodnih obilježja i vrijednosti (prirodnih oblika) zaštićenih područja. Objekti koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet zaštićenih područja – plaža u zoni morskog dobra, kao što su: sve vrste zidanih objekata, zabavni parkovi, auto kampovi, parkinzi, kao i drugi oblici objekata koji su planirani u prethodnoj prostorno-planskoj dokumentaciji kao što su betonsko privezište i pristanište, zidani ugostiteljski objekat, terase na betonskoj podlozi, pješačka betonska staza, zidani šank, zidani sanitarni objekat, autopraonica na betonskoj površini, bungalovi tvrde gradnje, zidani objekat od gotovih prefabrikovanih betonskih elemenata i td.
- **INTEGRISANJE USLOVA, ZABRANA I OGRANIČENJA UTVRĐENIH ZAKONOM O ZAŠTITI PRIRODE I KONKRETNA RJEŠENJA U PREDMETNOM PROGRAMU:** Konkretna rješenja za izradu predmetnog Programa treba da uzmu u obzir prisustvo prethodno navedenih zaštićenih područja, sa njihovom neposrednom okolinom koja je ostala sačuvana od ljudskih aktivnosti, i u tim područjima ne predvide prethodno navedene objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i/ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet.

Za svaki pojedinačni predviđeni objekat koji prostorno bude lociran u zaštićenim područjima u zoni morskog dobra Crne Gore, potrebno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine dozvole za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području, u skladu sa članom 40 Zakona o zaštiti prirode („Sl. list CG“, broj 54/16).

Nakon usvajanja Programa privremenih objekata za zonu morskog dobra Crne Gore i ovog Atlasa kao njegovog sastavnog dijela, potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti Mišljenje o usklađenosti Programa sa izdatim Aktom o smjernicama i uslovima zaštite prirode.

LOKACIJA BR: 1 KRUČE -VALDANOS - RAKITE

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Plaža Valdanos i Stari Ulcinj (otok i plaža) su Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljene pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
1D	javno-izletničko	1095/1 KO Kruče	50m		
1E	javno-porodično	1095/1 KO Kruče	50m	400m ²	konzervator za sladoled 1 kom
1A	javno-porodično	1095/1 KO Kruče	50m	450m ²	konzervator za sladoled 1 kom
1B	javno-porodično	1095/1 KO Kruče	70m kupalište + 30m održavanje	400m ²	
1B1	javno-porodično	997 KO Kruče	100m	780m ²	Plažni bar od 12m ² sa terasom od 20m ²
1C	javno-porodično	7891 KO Ulcinj	125m	1000m ²	Plažni bar od 12m ² bez terase
	javno-porodično	7891 KO Ulcinj	300m	2400m ²	Plažni bar od 12m ² sa terasom od 168m ² + konzervator za sladoled 1 kom + postojeći dječiji bazen
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 2 OPALJKA - LIMAN I i II

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
2C	javno-izletničko	8705 KO Ulcinj	28m		
2A	javno-porodično	7489/3 KO Ulcinj	60m kupalište + 20m održavanje	670m ²	Plažni bar od 10m ² sa terasom od 20m ²
2A1	hotelsko	7489/3 KO Ulcinj	25m	140m ²	konzervator za sladoled 1 kom
2B	javno-porodično	3612 KO Ulcinj	45m	400m ²	Plažni bar od 12m ² bez terase

LOKACIJA BR: 3 STARI GRAD

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
3A	javno- romantično	3606 KO Ulcinj	38m	280m ²	plažni bar od 12m ² sa terasom od 10m ²

LOKACIJA BR: 4 MALA PLAŽA

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Mala Ulcinjska plaža je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
4A	javno-porodično	3589 KO Ulcinj	95m	2850m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	gradsko bez plažnog mobilijara	3589 KO Ulcinj	215m	6150m ²	konzervator za sladoled 3 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
4B	javno-porodično	3589 KO Ulcinj	50m	1300m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 5 „GALEB“

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
5A	javno-porodično	3563 KO Ulcinj	50m	840m ²	plažni bar od 12m ² sa terasom od 40m ² + konzervator za sladoled 1 kom

LOKACIJA BR: 6 BOROVA ŠUMA - ŽENSKA PLAŽA

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
6A	javno-porodično	3560 KO Ulcinj	68m	560m ²	Plažni bar od 18m ² sa terasom od 25m ² + konzervator za sladoled 1 kom
6B	javno-porodično	3559 KO Ulcinj	50m	350m ²	Plažni bar od 18m ² sa terasom od 15m ² + konzervator za sladoled 1 kom
6C	javno-porodično	3558 KO Ulcinj	50m	800m ²	Plažni bar od 18m ² sa terasom od 40m ² + konzervator za sladoled 1 kom
6D	javno-kupalište sa prirodnim ljekovitim faktorima i wellness sadržajima	3556 KO Ulcinj	50m	850m ²	Plažni bar od 10m ² sa terasom od 40m ² + konzervator za sladoled 1 kom
6E	javno-porodično	3549/2 i 3553 KO Ulcinj	50m	950m ²	Plažni bar od 18m ² sa terasom od 45m ² + konzervator za sladoled 1 kom
6G	investiciono		215m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji.					
6H	investiciono		50m		
Kupalište se realizuje saglasno planskoj dokumentaciji.					
6F	kupalište posebne namjene (nudističko)	7477 KO Ulcinj	50m	100m ²	Plažni bar od 12m ² bez terase + konzervator za sladoled 1 kom

LOKACIJA BR: 10 VELIKA PLAŽA

U skladu sa Rješenjem Agencije za zaštitu prirode i životne sredine (br:UPI-101/2-02-1555/3 od 28.09.2018. godine) utvrđeni su uslovi i smjernice zaštite prirode, i to: Velika plaža je Rješenjem o zaštiti objekata prirode iz 1968. godine stavljena pod zaštitu kao rezervat prirodnog predjela (shodno Zakonu o zaštiti prirode (sl. list Crne Gore 54/16) promijenjena je kategorija i upisuje se kao spomenik prirode), i u tom području ne treba predviđati objekte koji oštećuju, mijenjaju svojstva i / ili imaju negativan uticaj na njihove prirodne vrijednosti, status zaštite i integritet. Za svaki pojedinačni predviđeni objekat, koji prostorno bude lociran u zaštićenom području je potrebno od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti, shodno članu br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16).

broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
10A	javno-porodično	18/2 KO Donji Štoj	135m održavanje 180m kupalište	12300m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	hotelsko	18/2 KO Donji Štoj	180m	15800m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 60m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10B	javno-porodično	18/2 KO Donji Štoj	200m	20400m ²	Ugostiteljski objekat od 37m2 sa terasom od 200m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10C	hotelsko	18/2 KO Donji Štoj	192m	20200m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10D	hotelsko	18/2 KO Donji Štoj	108m	12700m ²	Plažni bar od 8m2 sa terasom od 50m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10E	javno-porodično	18/3 KO Donji Štoj	174m	7650m ²	Ugostiteljski objekat od 50m2 sa terasom od 253m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10F	javno-porodično	18/3 KO Donji Štoj	266m	10800m ²	Ugostiteljski objekat od 59m2 sa

					terasom od 280m ² + konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10G	javno-porodično	18/3 KO Donji Štoj	173m	8100m ²	Ugostiteljski objekat od 50m ² sa terasom od 320m ² + konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10H	javno-porodično	18/3 KO Donji Štoj	204m	7600m ²	Ugostiteljski objekat od 64m ² sa terasom od 190m ² + konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10I	javno-porodično	18/3 KO Donji Štoj	100m	5000m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10J	javno-porodično	18/3 KO Donji Štoj	50m	2500m ²	Ugostiteljski objekat od 30m ² sa terasom od 100m ²
	javno-kupalište za pse	18/3 KO Donji Štoj	50m	2500m ²	konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10K	javno-porodično	18/3 KO Donji Štoj	430m	20000m ²	Ugostiteljski objekat od 45m ² sa terasom od 170m ² + plažni bar od 15m ² sa terasom od 170m ² + plažni bar od 15m ² sa terasom od 150m ² + konzervator za sladoled 3 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10L	javno-romantično	18/3 KO Donji Štoj	334m	23500m ²	ugostiteljski objekat od 25m ² sa terasom od 116m ² + konzervator za sladoled 3 kom

	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10M	javno-porodično	18/3 KO Donji Štoj	309m	12500m ²	Ugostiteljski objekat od 32m ² sa terasom od 72m ² + konzervator za sladoled 3 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10N	javno-porodično	18/3 KO Donji Štoj	232m	10000m ²	Ugostiteljski objekat od 65m ² sa terasom od 300m ² + konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10O	javno-porodično	18/1 i 18/3 KO Donji Štoj	260m	13000m ²	Plažni bar od 8m ² bez terase + konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10P	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	205m	10000m ²	Ugostiteljski objekat od 20m ² sa terasom od 100m ² + konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Q	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	275m	10000m ²	Ugostiteljski objekat od 58m ² sa terasom od 150m ² + konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10R	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	250m	12200m ²	Ugostiteljski objekat od 65m ² sa terasom od 200m ² + konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10R1	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	250m	13800m ²	Ugostiteljski objekat od 40m ² sa terasom od 150m ² + konzervator za

					sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10R2	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	140m	9000m ²	Ugostiteljski objekat od 50m2 sa terasom od 150m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10S1	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	200m	13500m ²	Ugostiteljski objekat od 40m2 sa terasom od 150m2 + konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10S	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	270m	17500m ²	Ugostiteljski objekat od 50m2 sa terasom od 400m2 + konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10T	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	330m	10000m ²	Ugostiteljski objekat od 35m2 sa terasom od 200m2 + ugostiteljski objekat od 30m2 sa terasom od 200m2 + ugostiteljski objekat od 10m2 sa terasom od 100m2 + konzervator za sladoled 3 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10T1	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	140m	11180m ²	Ugostiteljski objekat od 20m2 sa terasom od 50m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10U	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	250m	10000m ²	Ugostiteljski objekat od 60m2 sa terasom od 100m2

					+ konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10V	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	300m	12000m ²	Ugostiteljski objekat od 45m ² sa terasom od 115m ² + konzervator za sladoled 3 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10W	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	340m	13600m ²	Ugostiteljski objekat od 71m ² sa terasom od 585m ² + konzervator za sladoled 3 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10X	javno-porodično	18/1 KO Donji Štoj	300m	12000m ²	ugostiteljski objekat od 30m ² sa terasom od 90m ² + plažni bar od 8m ² sa terasom od 43m ² + konzervator za sladoled 3 kom
	gradsko bez plažnog mobilijara	18/1 KO Donji Štoj	150m	8700m ²	
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z1	javno-kupalište za aktivan odmor (kite/wind surfing)	18/1 KO Donji Štoj	20m održavanje + 200m kupalište + 47m održavanje	11400m ²	Plažni bar od 15m ² sa terasom od 50m ² i magacinskim prostorom za smještaj opreme od 20m ²
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z2	javno-kupalište za aktivan odmor (kite/wind surfing)	18/1 KO Donji Štoj	200m	10000m ²	Plažni bar od 15m ² sa terasom od 50m ² i magacinskim prostorom za smještaj opreme od 20m ²
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z3	javno-kupalište za aktivan odmor (kite/wind surfing)	18/1 KO Donji Štoj	200m	12000m ²	Plažni bar od 15m ² sa terasom od 50m ² i magacinskim

					prostorom za smještaj opreme od 20m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z4	javno-kupalište za aktivan odmor (kite/wind surfing)	18/1 KO Donji Štoj	200m	12500m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 50m2 i magacinskim prostorom za smještaj opreme od 20m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z5	javno-kupalište za aktivan odmor (kite/wind surfing)	18/1 KO Donji Štoj	200m	11150m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 50m2 i magacinskim prostorom za smještaj opreme od 20m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z6	javno-kupalište za aktivan odmor (kite/wind surfing)	1166 KO Gornji Štoj	200m	10000m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 50m2 i magacinskim prostorom za smještaj opreme od 20m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z7	javno-kupalište za aktivan odmor (kite/wind surfing)	1166 KO Gornji Štoj	200m	9900m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 50m2 i magacinskim prostorom za smještaj opreme od 20m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z8	javno-kupalište za aktivan odmor (kite/wind surfing)	1166 KO Gornji Štoj	200m	8800m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 50m2 i magacinskim prostorom za smještaj opreme od 20m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z9	javno-kupalište za aktivan odmor	1166 KO Gornji	200m	6800m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 50m2

	(kite/wind surfing)	Štoj			i magacinskim prostorom za smještaj opreme od 20m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z10	javno-kupalište za aktivan odmor (kite/wind surfing)	1166 KO Gornji Štoj	200m	2350m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 50m2 i magacinskim prostorom za smještaj opreme od 20m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z11	javno-kupalište za aktivan odmor (kite/wind surfing)	1166 KO Gornji Štoj	150m	2200m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 50m2 i magacinskim prostorom za smještaj opreme od 20m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Z12	javno-kupalište za aktivan odmor (kite/wind surfing)	1166 KO Gornji Štoj	150m	2900m ²	Plažni bar od 15m2 sa terasom od 50m2 i magacinskim prostorom za smještaj opreme od 20m2
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Y1	javno-porodično	1161 KO Gornji Štoj	145m kupalište + 20m održavanje	5100m ²	Plažni bar od 50m2 sa terasom od 100m2 + konzervator za sladoled 1 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				
10Y	javno-porodično	1166 KO Gornji Štoj	200m	3600m ²	Plažni bar od 20m2 bez terase + konzervator za sladoled 2 kom
	<i>U skladu sa članom br. 40 Zakona o zaštiti prirode (sl.list Crne Gore 54/16) potrebno je od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine pribaviti dozvolu za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.</i>				

LOKACIJA BR: 12 ADA BOJANA

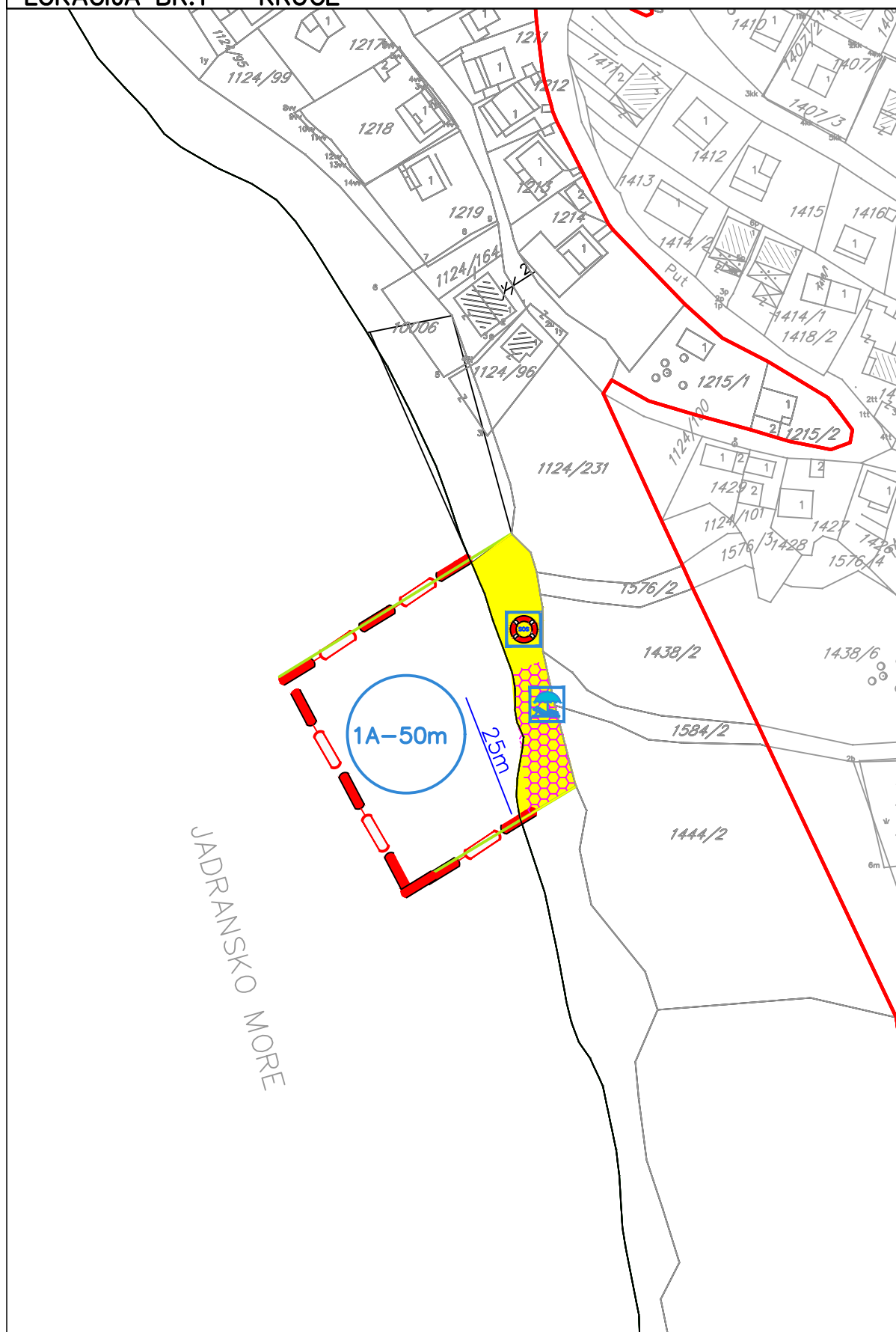
broj kupa.	kategorija / vrsta kupališta	kat.parcela	dužina kupališta	površina plažnog prostora	max. površine objekata
12A	posebne namjene (nudističko)	1404 KO Gornji Štoj	300m	7500m ²	ugostiteljski objekat od 75m ² sa terasom od 60m ² i magacinskim prostorom od 16m ² + konzervator za sladoled 2 kom

ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 – KRUČE

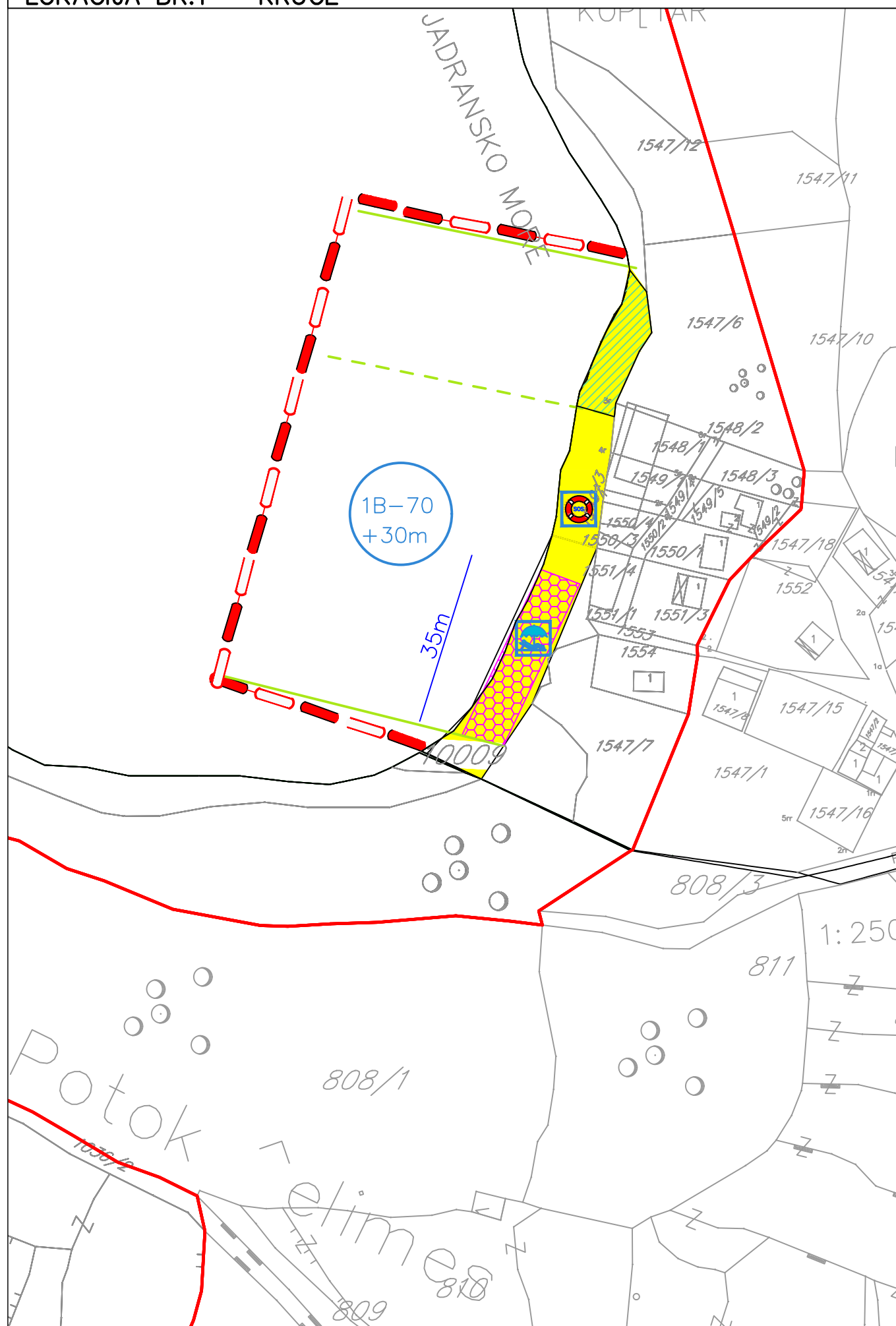


[illegible]

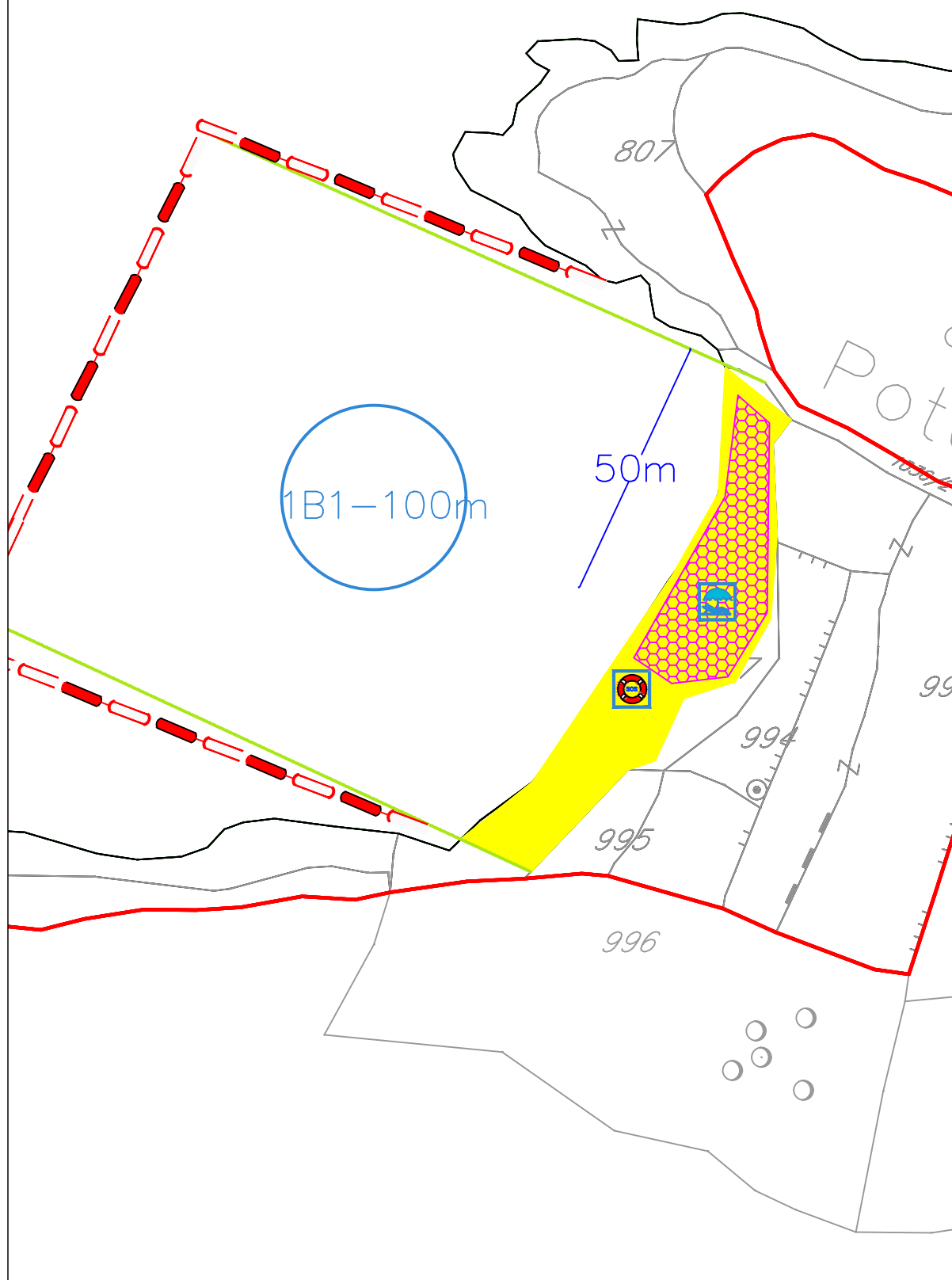
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 – KRUČE



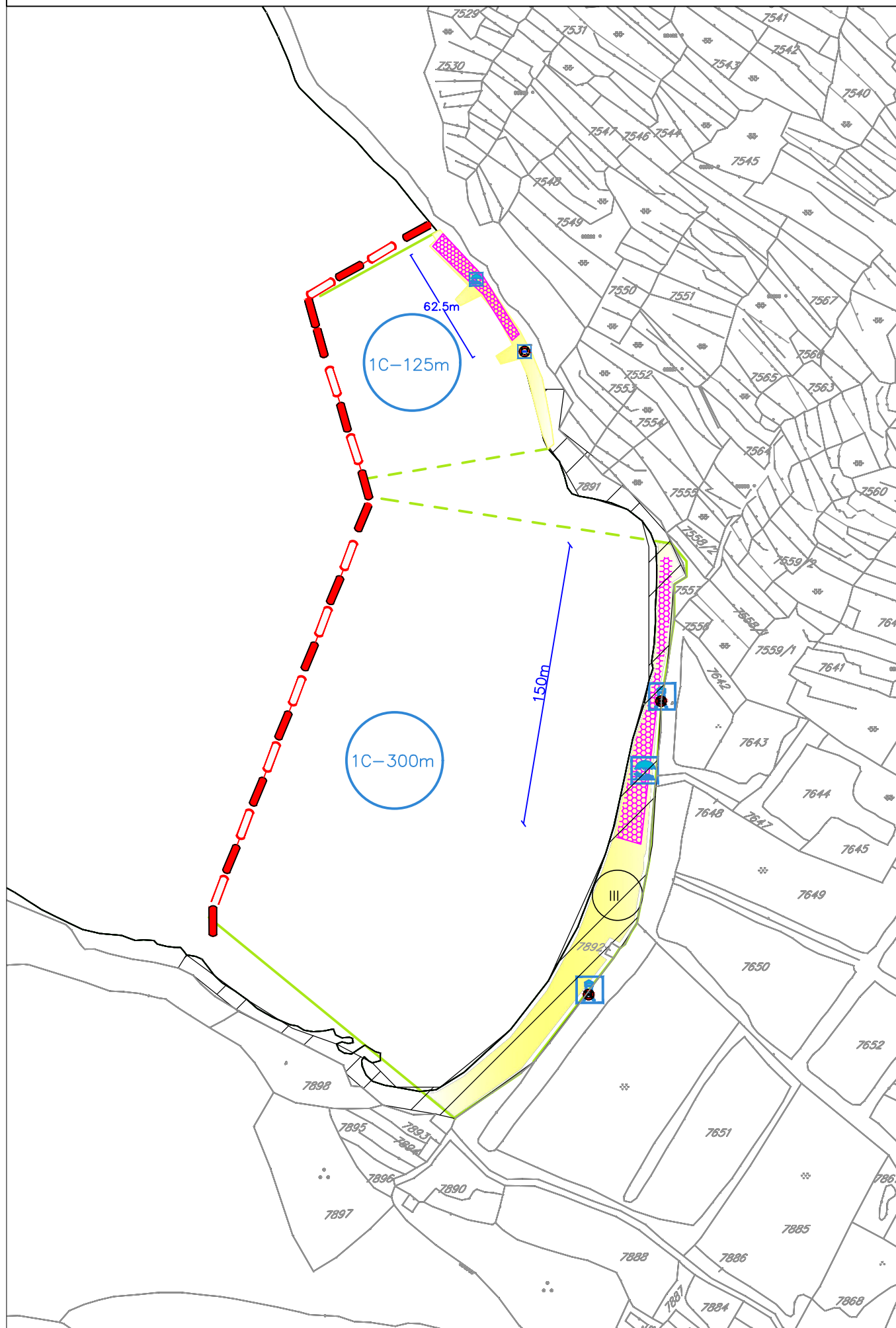
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 – KRUČE



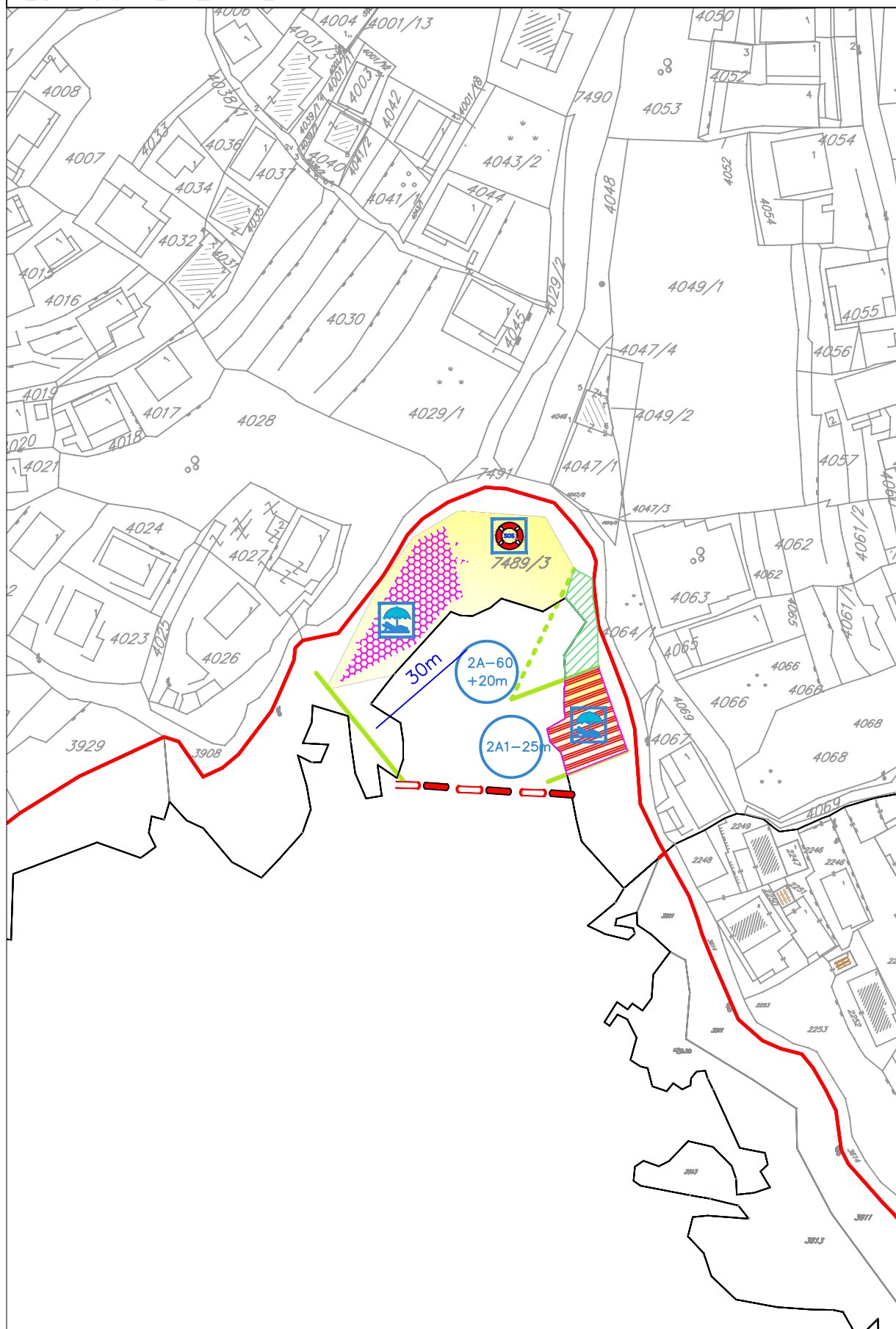
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 – KRUČE



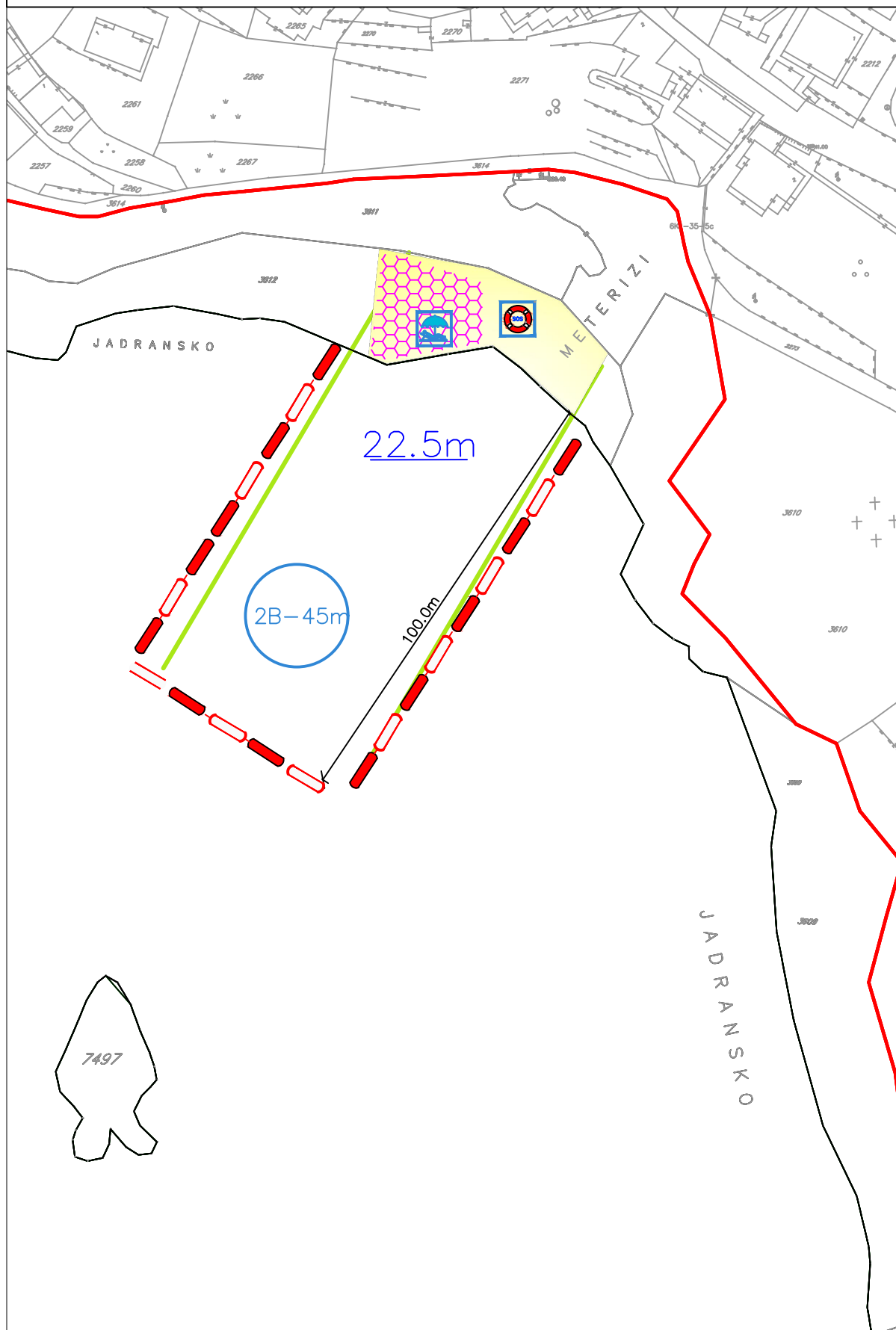
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.1 – VALDANOS



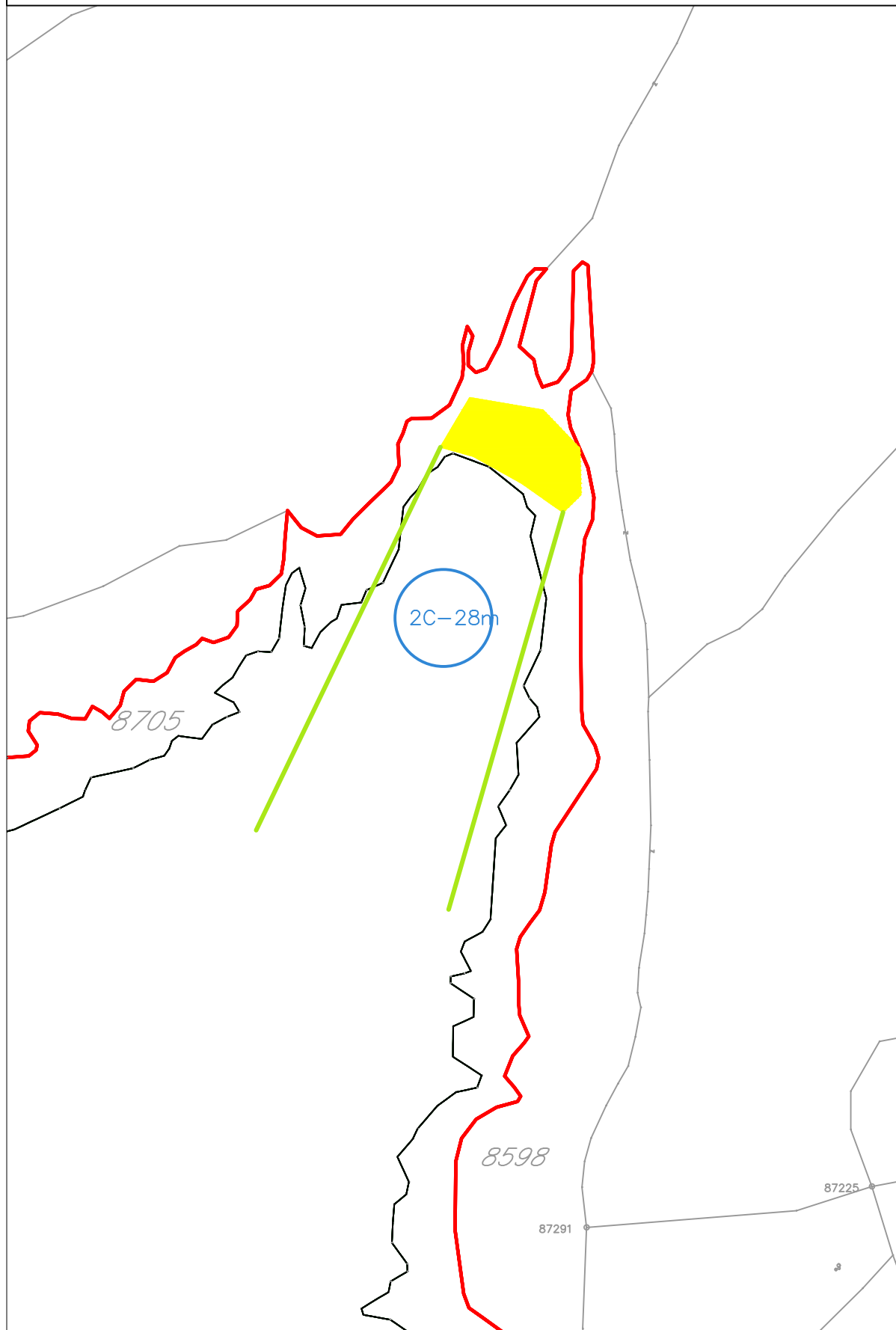
**ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.2 – LIMAN II**



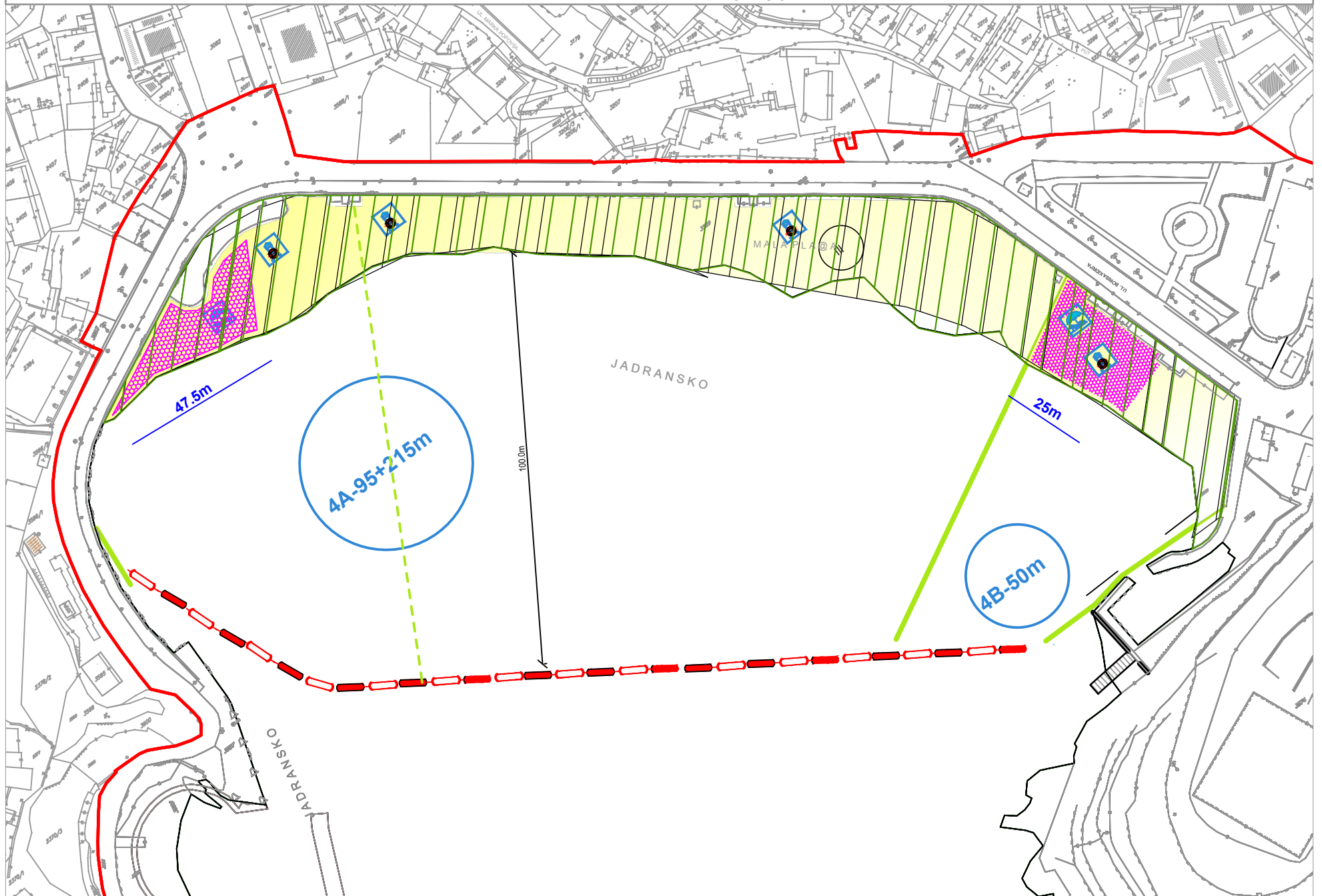
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.2 – LIMAN II



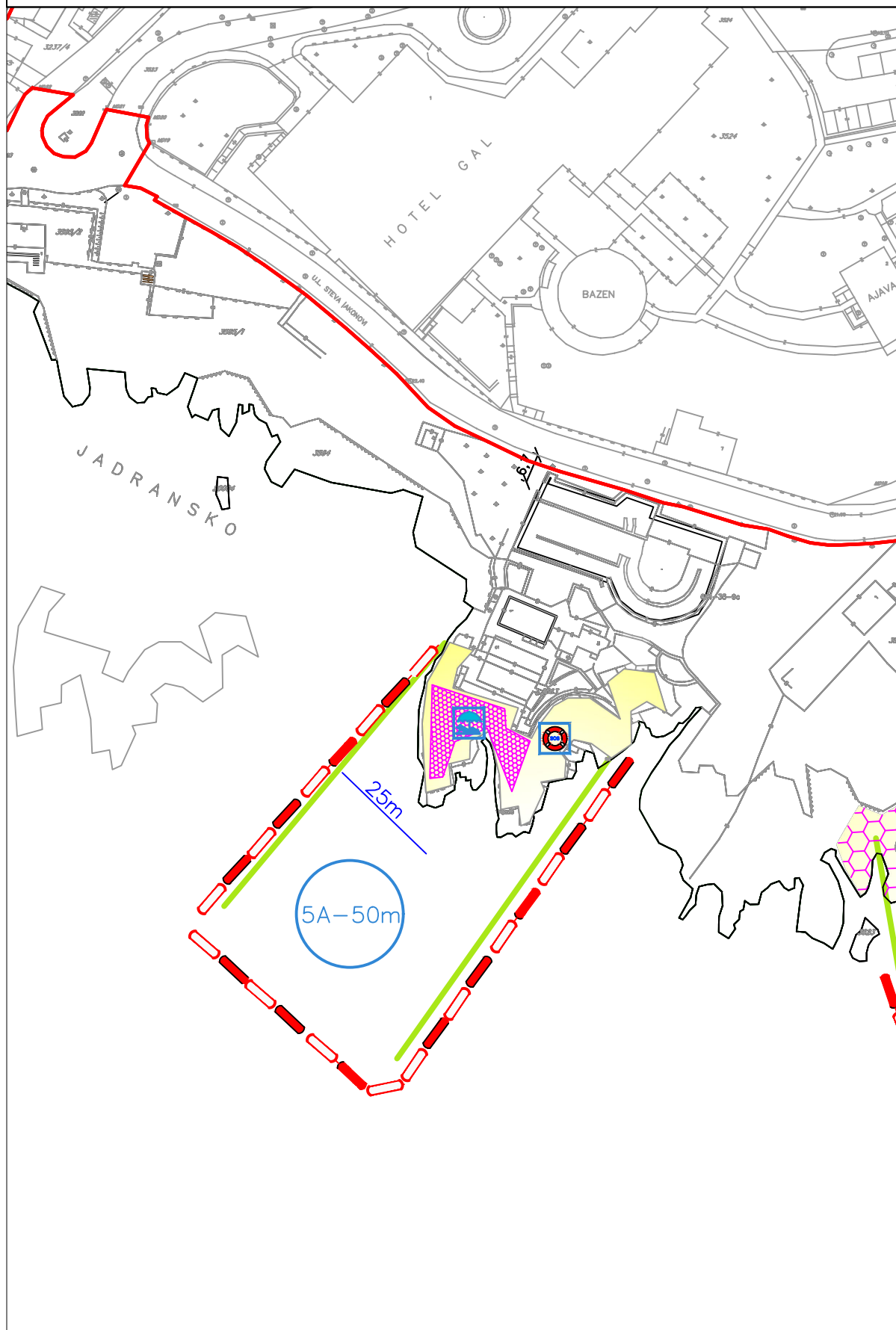
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.2 – OPALJKA



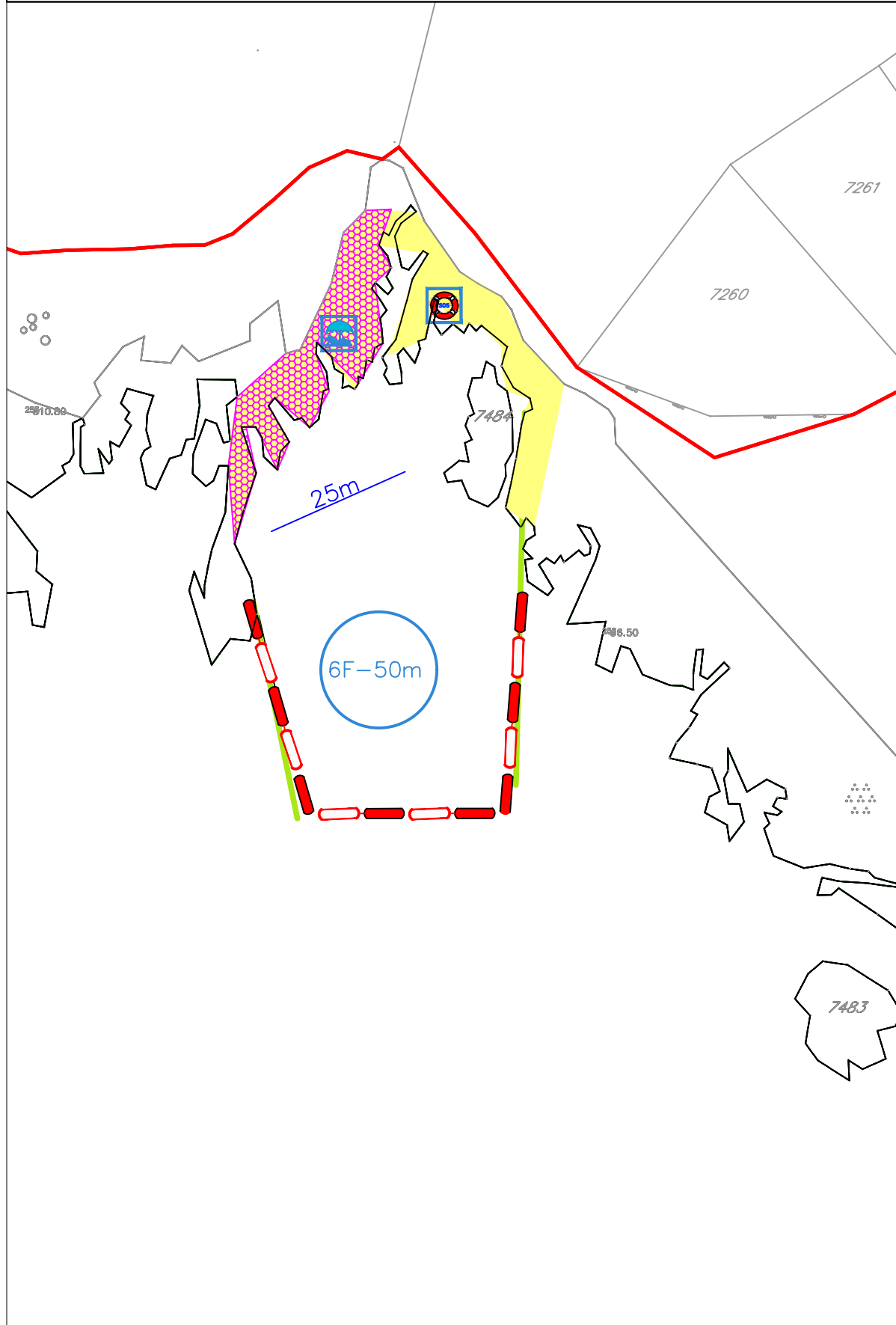
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.4 - MALA PLAŽA



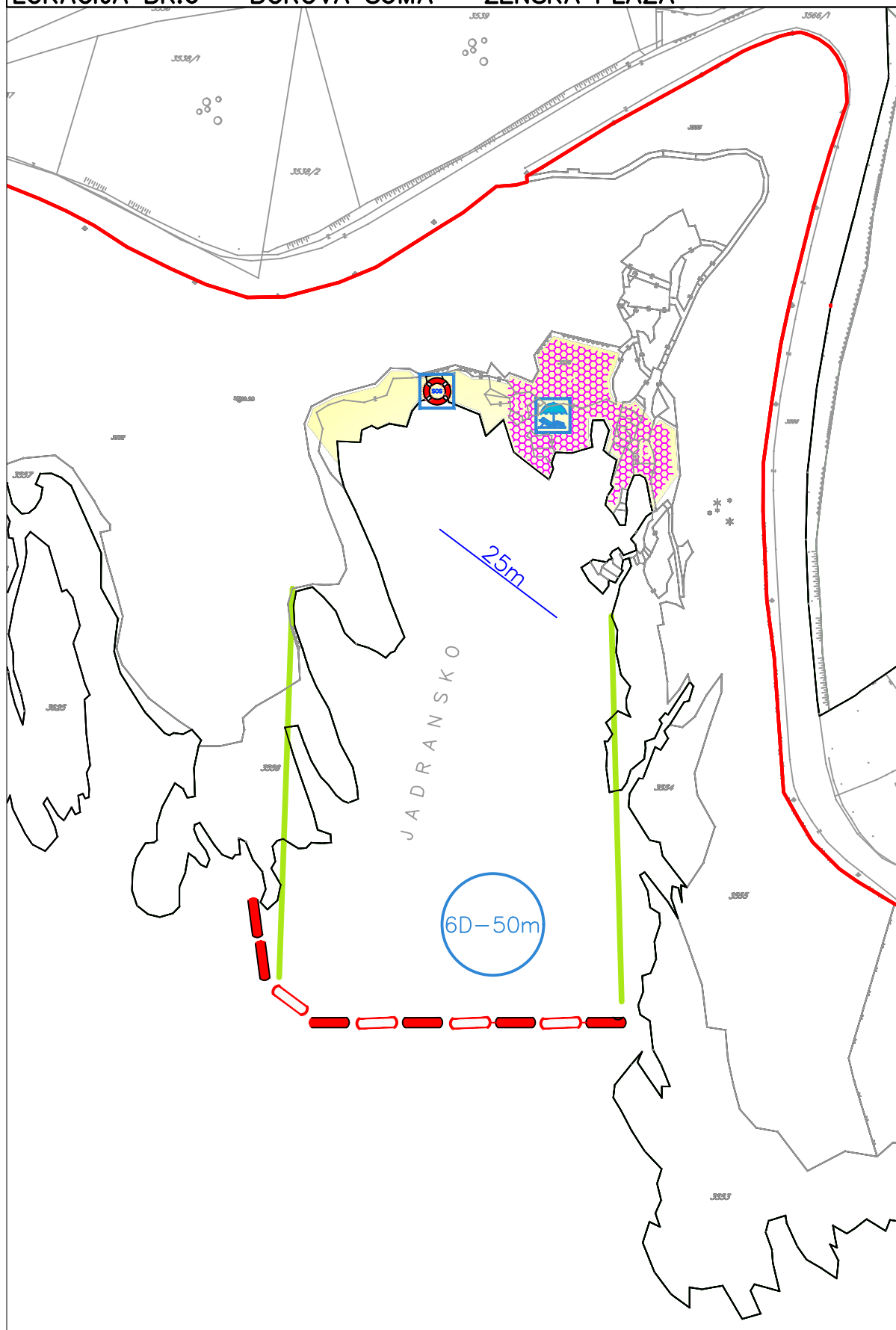
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.5 – GALEB



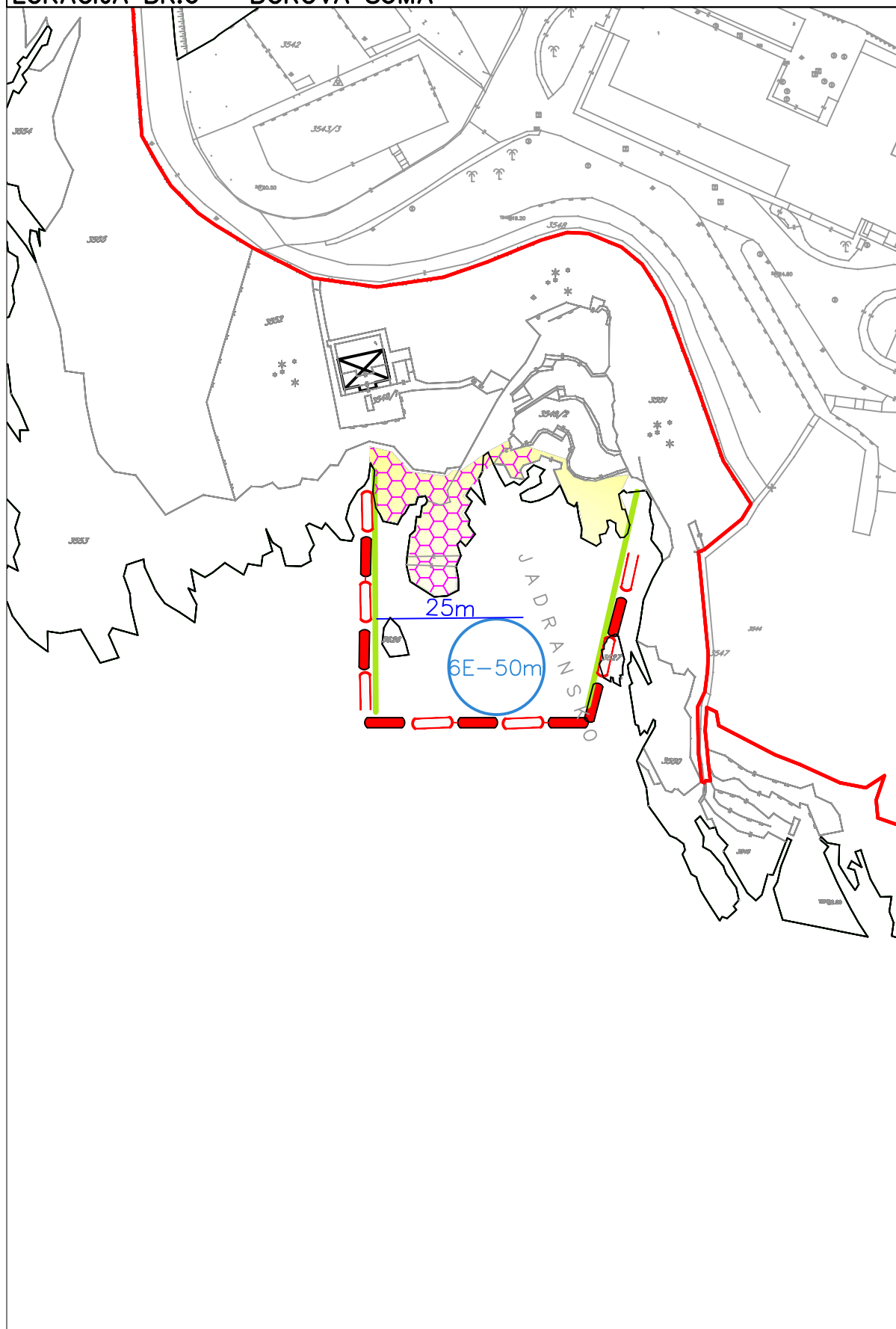
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.6 – BOROVA ŠUMA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.6 – BOROVA ŠUMA – ŽENSKA PLAŽA



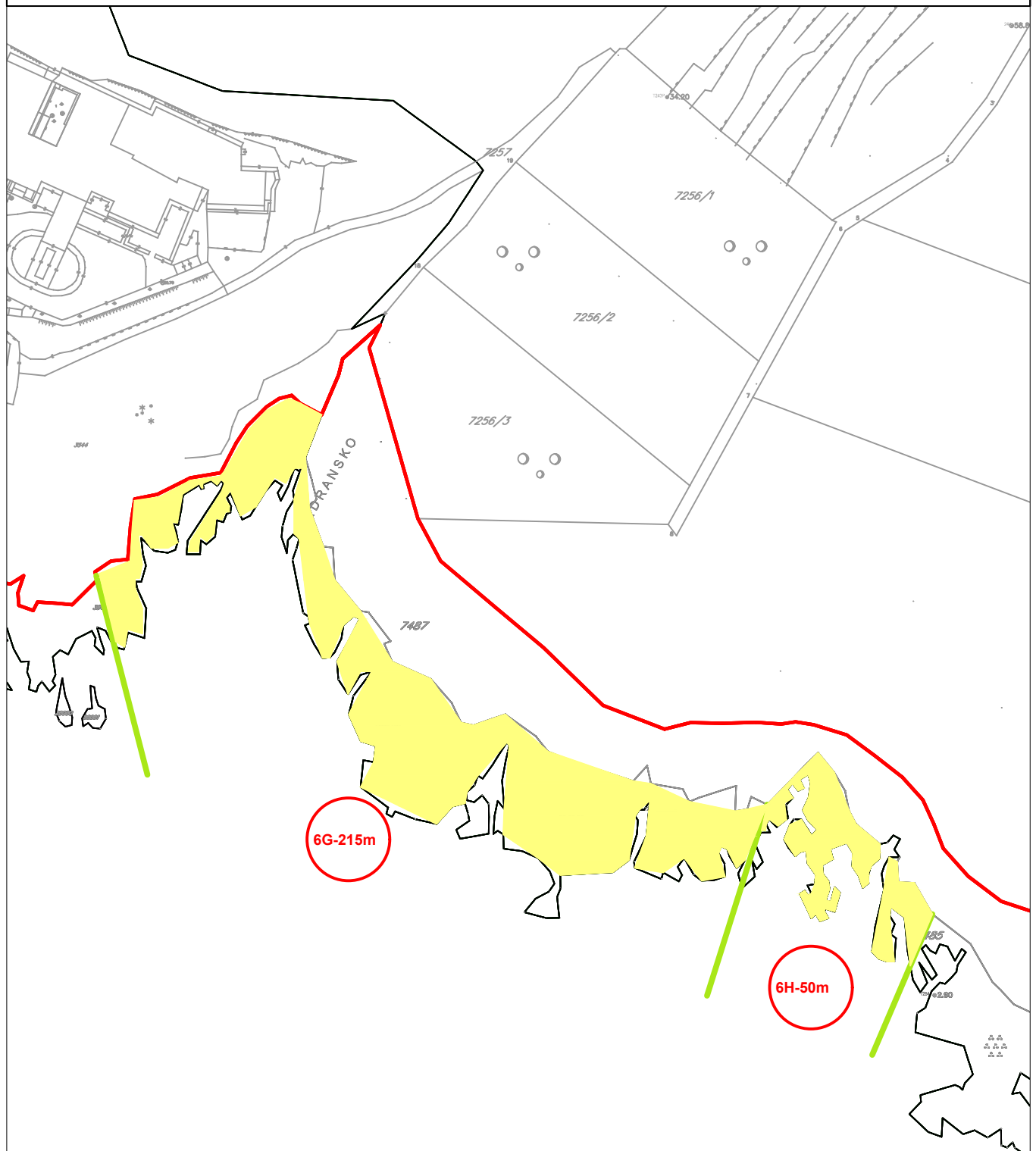
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.6 – BOROVA ŠUMA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.6 – BOROVA ŠUMA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.6 - BOROVA ŠUMA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – VELIKA PLAŽA



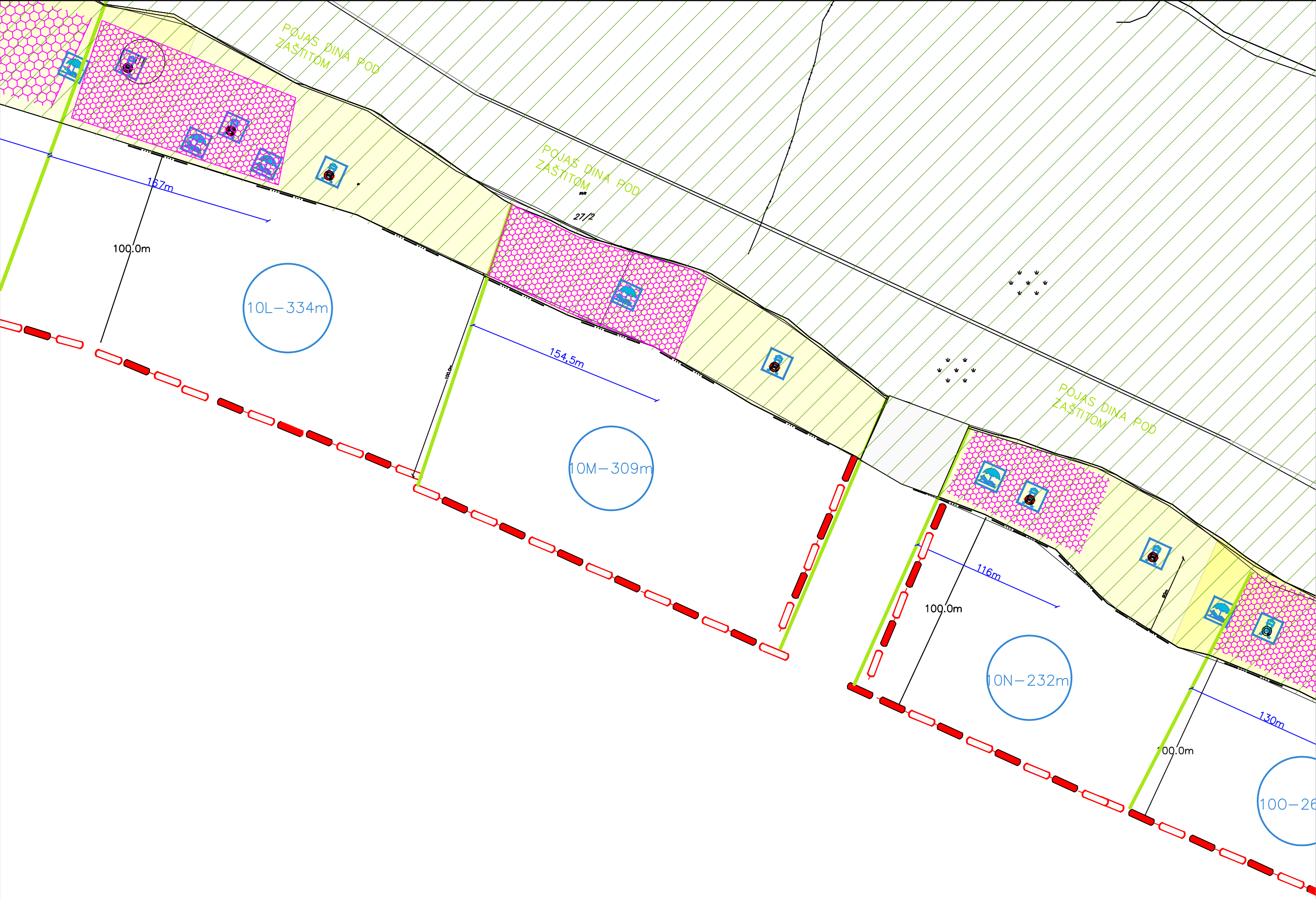
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – VELIKA PLAŽA



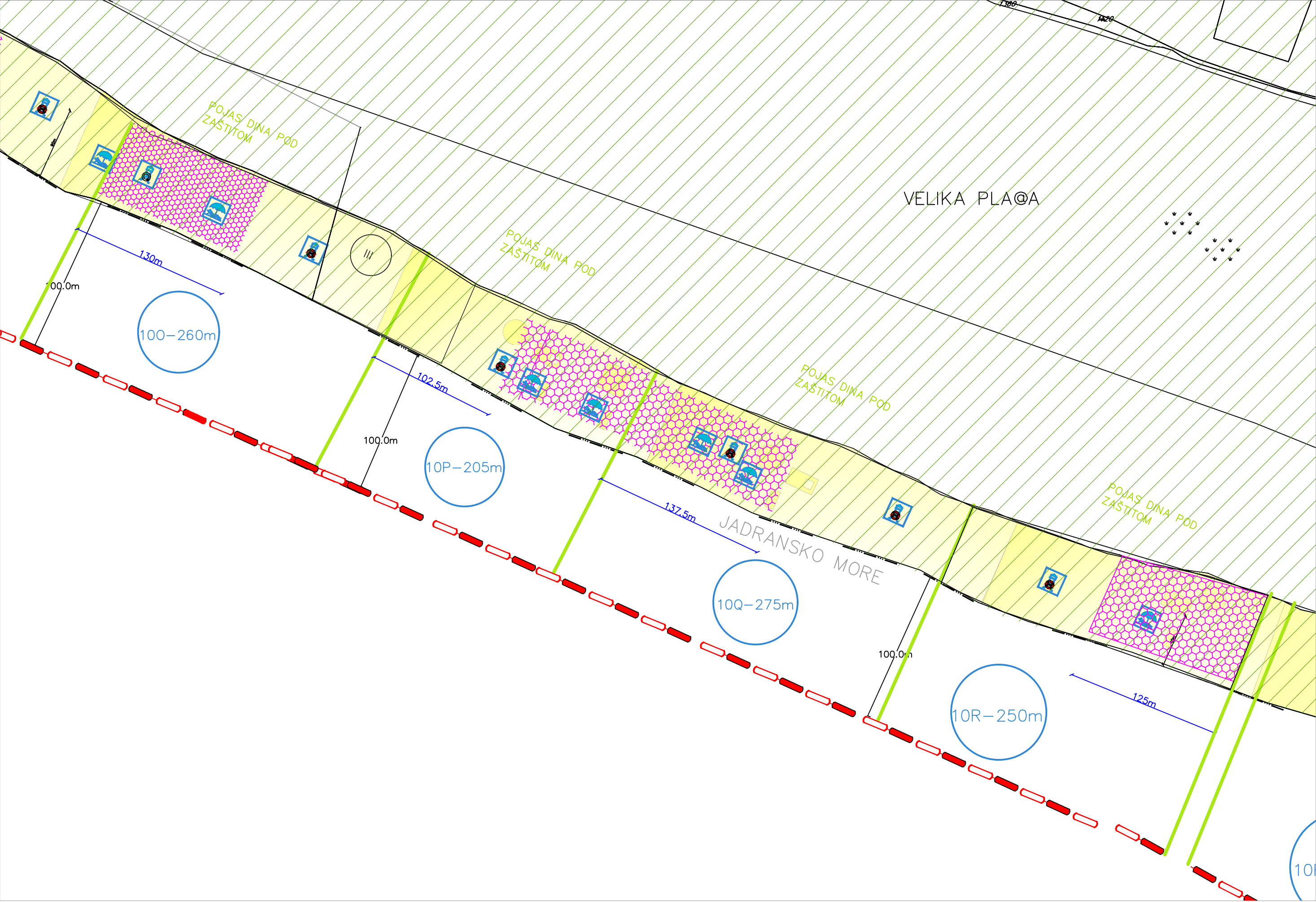
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – VELIKA PLAŽA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – VELIKA PLAŽA



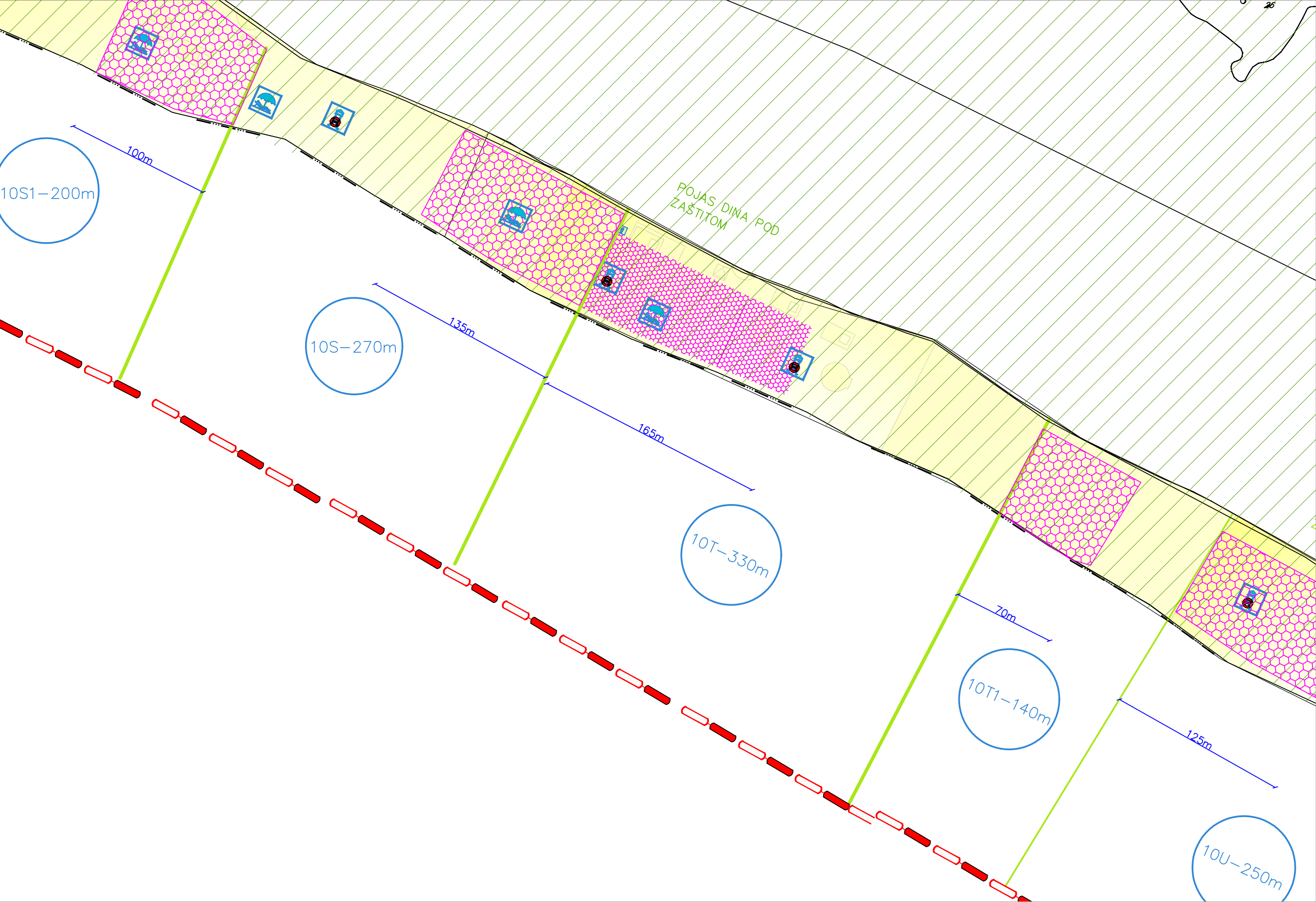
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – VELIKA PLAŽA



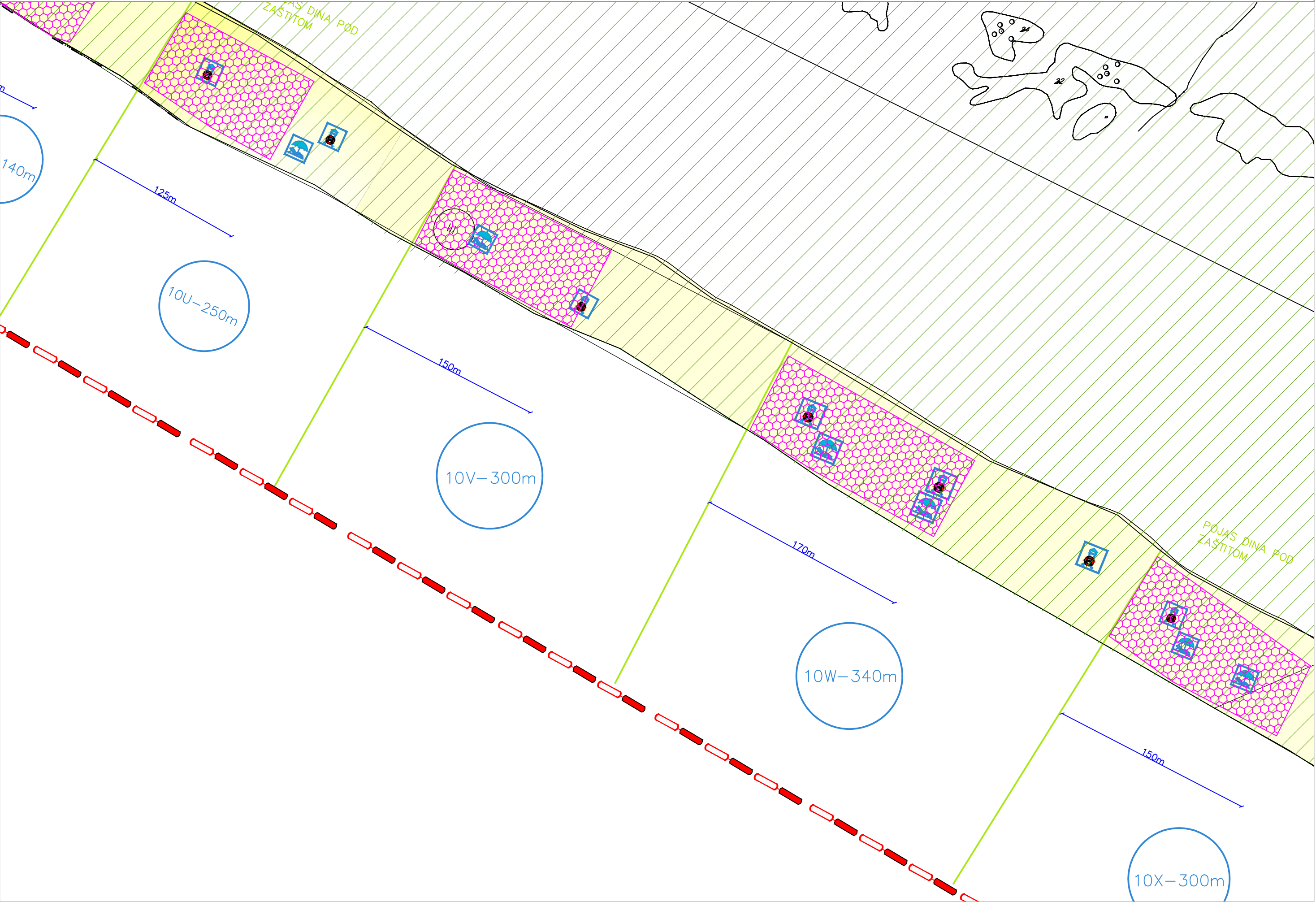
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – VELIKA PLAŽA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – VELIKA PLAŽA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – VELIKA PLAŽA



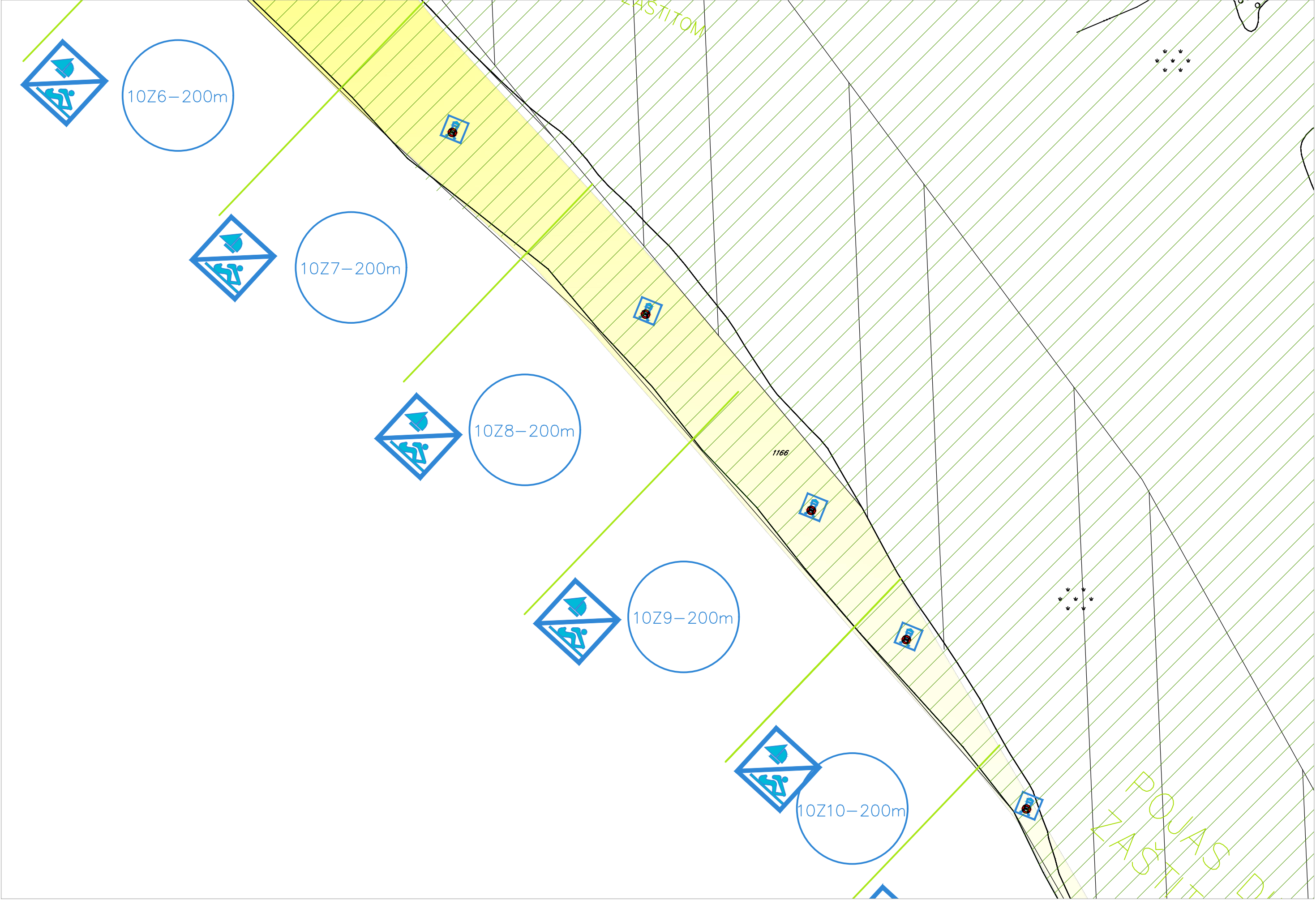
ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.-2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 - VELIKA PLAŽA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – VELIKA PLAŽA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – VELIKA PLAŽA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.10 – VELIKA PLAŽA



ATLAS PLAŽA I KUPALIŠTA
U OPŠTINI ULCINJ ZA PERIOD 2019.–2023.GOD.
LOKACIJA BR.12 – ADA BOJANA

