

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA
Broj: 105-1920/2
Podgorica, 19.06.2018. godine

MINISTARSTVO ZDRAVLJA CRNE GORE
JZU DOM ZDRAVLJA PODGORICA

PODGORICA

Trg Nikole Kovačevića br. 6

Aktom broj: 105-1920/1 od 08.06.2018. godine, obratili ste se Glavnom državnom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje rekonstrukcije objekta Doma zdravlja „Nova Varoš“ koji se nalazi na UP 97 koju čini katastarska parcela 3504 u zahvatu DUP-a „Drač“ (za urb. cjelinu 1.2 Nova Varoš) izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica.

Glavni državni arhitekta je, polazeći od ovlaštenja iz člana 215 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), razmotrio vaš zahtjev i utvrdio da se objekat Doma zdravlja „Nova Varoš“ na UP 97 koju čini katastarska parcela 3504 nalazi u zahvatu DUP-a „Drač“ (za urb. cjelinu 1.2 Nova Varoš) izmjene i dopune, koji je prestao da važi istekom vremena za koje je donijet. Sa iznijetih razloga, Glavni državni arhitekta je našao da se nijesu stekli uslovi za davanje saglasnosti na idejno rješenje rekonstrukcije objekta Doma zdravlja „Nova Varoš“ koji se nalazi na UP 97 koju čini katastarska parcela 3504 čime je ispitni postupak u ovoj upravnoj stvari okončan.

Takodje, napominjemo da se iz priloženog idejnog rješenja ne može nesporno zaključiti da se radi o rekonstrukciji objekta. Shodno članu 5, stav 1, tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, adaptacija je izvođenje radova na postojećem objektu, kojima se: vrši promjena organizacije prostora u objektu, vrši zamjena uređaja, postrojenja, opreme i instalacija, a kojima se ne utiče na stabilnost i sigurnost objekta, ne mijenjaju konstruktivni elementi, ne mijenja spoljni izgled i ne utiče na bezbjednost susjednih objekata, saobraćaja, zaštite od požara i životne sredine. Članom 200, stav 1, tačka 14 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je da se kod adaptacije objekta podnosi prijava nadležnom inspekcijskom organu – urbanističko građevinskoj inspekciji i nije potrebna saglasnost Glavnog državnog arhitekta.

S tim u vezi, a saglasno članu 111 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), potrebno je da se u roku od pet dana izjasnite o rezultatima ispitnog postupka i načinu ostvarivanja toga prava. Istovremeno se obavještavate da u kancelariji Glavnog državnog arhitekta možete izvršiti uvid u spise predmeta.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr. Dušan Vuksanović, d.i.a.

