



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj:05-1400/4-2013

Podgorica, 30.06.2014.godine

“ALEKSANDRIJA MONTE” D.O.O.

Bijela, Herceg Novi

U vezi vašeg dopisa od 23.06.2014.godine, kojim ste, navodeći član 103 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore", br. 51/08, 34/11 i 35/13), prijavili radove na postavljanju prenosnog rezervoara za plin kapaciteta 2x4850l sa isparivačem (do 500 kg/h) na lokaciji u okviru katastarske parcele 357/1, 357 i 358 KO Bijela tj. plinsku instalaciju sa razvodom zaključno sa gorionicama radi zamjene energenta mazuta sa energentom TNG, obavještavamo vas sljedeće:

U članu 9 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. “br.51/08, 34/11 i 35/13), data su značenja pojedinih izraza, pa se pod građenjem objekta, između ostalog, podrazumijeva izvođenje radova radi građenja novog objekta, rekonstrukcije ili radi promjene stanja u prostoru, dok se pod pojmom rekonstrukcija podrazumijeva izvođenje građevinskih i drugih radova na postojećem objektu, kojima se vrši: nadogradnja, dogradnja, zamjena instalacija, uređaja, postrojenja i opreme kojima se mijenja postojeći kapacitet, utiče na stabilnost i sigurnost objekta, mijenjaju bitni konstruktivni elementi, mijenja tehnološki proces, mijenja spoljni izgled koji je određen uslovima za uređenje prostora, utiče na bezbjednost susjednih objekata, saobraćaj i životne sredine, mijenja režim voda, mijenjaju uslovi zaštite prirodne i nepokretne kulturne baštine, dobara koja uživaju predhodnu zaštitu i zaštitu njihove zaštićene okoline.

Odredbom člana 103 stav 1, 2 i 4 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. “br.51/08, 34/11 i 35/13) propisano je: „Ako se na postojećem objektu izvode radovi koji se ne smatraju rekonstrukcijom u smislu ovog zakona, investitor o tim radovima podnosi prijavu organu uprave, odnosno organu lokalne uprave, najkasnije sedam dana prije otpočinjanja radova. Uz prijavu iz stava 1 ovog člana investitor podnosi opis radova.O prijavi iz stava 1 ovog člana investitor obavještava nadležni inspeksijski organ.“

U smislu citiranih odredbi zakona a imajući u vidu činjenično stanje, bliže opisano vašim referatom tj. da se plinska instalacija postavlja radi zamjene energenta mazuta sa energentom TNG, čime se vrši zamjena instalacija kojim se mijenja postojeći kapacitet, mijenja tehnološki proces i utiče na bezbjednost susjednih objekata, saobraćaja i životne sredine, obavještavamo vas da predmetni radovi predstavljaju radove rekonstrukcije.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradili:

Borka Novković, dipl.ing.grad.

Olivera Živković, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdrenović

