

***Prijedlog za davanje saglasnosti JU Srednja mješovita škola „Mladost“ iz Tivta za davanje u zakup prostorija upisanih u listu nepokretnosti broj 2264 KO Tivat u svojini Crne Gore***

JU Srednja mješovita škola „Mladost“ iz Tivta se zahtjevom broj 1643/1 od 25. jula 2017. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 2264 KO Tivat, opština Mojkovac u svrhu zakupa fiskulturne sale i đачke kantine.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku od 19. juna 2017. godine o davanju u zakup fiskulturne sale površine 450 m<sup>2</sup> u terminima od 17:00 do 21:00 čas, upisane u listu nepokretnosti broj 2264 KO Tivat sa početnom cijenom zakupa od 17 eura po satu na period od godinu dana.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku od 19. juna 2017. godine o davanju u zakup đачke kantine površine 8 m<sup>2</sup> i školskog šanka površine 9 m<sup>2</sup> u terminima od 7:00 do 12:00 čas, upisane u listu nepokretnosti broj 2264 KO Tivat sa početnom cijenom zakupa od 400 eura na ugovoreno vrijeme na period od godinu dana.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 610-499/2017-3 od 28. avgusta 2017. godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-13869/2 od 28. septembra 2017. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU SMŠ „Mladost“ iz Tivta u skladu sa važećim zakonskim propisima uz naznaku da je potrebno prije upućivanja materijala radnim tijelima Vlade Crne Gore urediti list nepokretnosti broj 2264 KO Tivat, shodno Zakonu o državnoj imovini, Zakonu o svojinsko pravnim odnosima („Sl. List CG“, broj 19/09) i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini.

Ministarstvo prosvjete je uputilo zahtjev Upravi za imovinu za uređenje navedenog lista nepokretnosti, shodno članu 64 Zakona o državnoj imovini i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko – pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini, u dijelu upisa svojinskih prava u katastar nepokretnosti.

Nakon toga list nepokretnosti je od strane Uprave za nekretnine Tivat uređen u skladu sa nevedenim propisima i dostavljen od strane JU SMŠ „Mladost“ Ministarstvu prosvjete na dalje procesuiranje.