

Informacija o realizaciji Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Šeremet potok“ na dijelu vodotoka Šeremetski potok

U skladu sa Zakonom o energetici i Pravilnikom o kriterijumima za izdavanje energetske dozvole, sadržini zahtjeva i registru energetske dozvole, omogućena je posebna procedura za izgradnju energetskih objekata, instalisane snage do 1 MW na osnovu energetske dozvole. Privredno društvo „Nord Energy“ d.o.o. Andrijevića je na osnovu navedenog, podnijelo zahtjev Ministarstvu ekonomije za izdavanje energetske dozvole za potrebe izgradnje male hidroelektrane „Šeremet potok“ na dijelu vodotoka Šeremetski potok, Opština Andrijevića.

U skladu sa zakonskom regulativom, Ministarstvo ekonomije je 26.07.2016. godine donijelo Rješenje o izdavanju energetske dozvole, broj: 01-1998/6, privrednom društvu „Nord Energy“ d.o.o. Andrijevića. Na osnovu izdate energetske dozvole Vlada Crne Gore donijela je Odluku o davanju koncesije za izgradnju male hidroelektrane „Šeremet potok“ na dijelu vodotoka Šeremetski potok. Postupajući po navedenoj odluci dana 06.02.2017. godine, zaključen je Ugovor o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Šeremet potok“ na dijelu vodotoka Šeremetski potok (Ugovor) između Nord Energy“ d.o.o. Andrijevića, u svojstvu Koncesionara i Vlade Crne Gore, u svojstvu Koncedenta. Koncesionar je obezbijedio dobijanje urbanističko tehničkih uslova dana 04.10.2016. godine, odnosno prije donošenja Odluke o davanju koncesije rokovi, iz kojih razloga je, shodno odredbama iz Ugovora, rok trajanja koncesije od 30 godina počeo da teče od dana zaključenja Ugovora.

Na osnovu odredbi iz zaključenog Ugovora, Koncesionar se obavezao da sprovodi aktivnosti na realizaciji ovog projekta u skladu sa Planom realizacije i po fazama utvrđenim članom 3 Ugovora. Naime, Koncesionar je dužan da realizuje projekat izgradnje male hidroelektrane u sljedećim rokovima:

- I faza - faza izrade tehničke dokumentacije, koja počinje od datuma zaključenja Ugovora, a završava se datumom izdavanja građevinske dozvole;
- II faza – faza izgradnje objekta mHE, koja počinje od datuma izdavanja građevinske dozvole, a završava se datumom dobijanja upotrebne dozvole za objekat mHE;
- III faza - faza tehno-ekonomskog korišćenja hidroenergetskog potencijala za proizvodnju električne energije u objektu mHE, koja počinje od datuma dobijanja upotrebne dozvole uključujući i taj dan, a završava se istekom perioda koncesije.

Datumom zaključenja Ugovora, odnosno 06.02.2017. godine počela je I faza Plana realizacije sa rokom za završetak u trajanju od 12 mjeseci. Nakon toga, Koncesionar je dobio građevinsku dozvolu 28.07.2017. godine, kada je počeo da teče rok II faze Plana realizacije u trajanju od 24 mjeseca. Danom dobijanja upotrebne dozvole, odnosno 25.07.2018. godine počela je III faza Plana realizacije. U slučaju realizacije I i II faze u rokovima propisanim Ugovorom, odnosno u roku od 36 mjeseci, Koncesionar ostvaruje pravo na eksploataciju hidroenergetskog potencijala vodotoka u trajanju od 27 godina. Međutim, stvarni period u kojem je realizovana I i II faza Plana realizacije predstavlja period od 06.02.2017. godine do 25.07.2018. godine što predstavlja rok od 17 mjeseci i 19 dana.

Kako je shodno članu 5 stav 5 Ugovora, utvrđeno da ukoliko Koncesionar realizuje I i II fazu Plana realizacije u kraćim rokovima nego što je to predviđeno ugovorom, za vremenski period koji predstavlja razliku između roka koji je predviđen ugovorom i stvarnog roka u kome su realizovane navedene faze, automatski će se produžiti III faza Plana realizacije, u kom slučaju će se izvršiti zaključenje aneksa ugovora. S tim u vezi, Koncesionar se dana 10.08.2018. godine obratilo Ministarstvu ekonomije sa zahtjevom za produženje roka III faze Plana realizacije za vremenski period koji predstavlja razliku između roka koji je predviđen Ugovorom i stvarnog roka u kome su realizovane I i II faza Plana realizacije Ugovora. Cijeneći navedene razloge, a u skladu sa odredbama Ugovora, ukazala se potreba za izmjenom Ugovora kroz zaključenje aneksa, kojim bi se III faza Plana realizacije predmetnog Ugovora produžila na način što bi se od perioda koncesije od 30 godina oduzeo stvarni rok u kom su realizovane I i

II faza Plana realizacije. Budući da je u ovom slučaju Koncesionar realizovao I i II fazu u rokovima koji su kraći od propisanih, III faza, odnosno faza eksploatacije se produžava. Na ovaj način fazu tehno-ekonomskog korišćenja hidroenergetskog potencijala za proizvodnju električne energije u objektu mHE je potrebno produžiti za 18 mjeseci i 11 dana, čime bi se ukupan rok za završetak III faze produžio na 28 godina 6 mjeseci i 11 dana.

U skladu sa navedenim, Ministarstvo ekonomije je pripremilo i sa Koncesionarom usaglasilo tekst Aneksa br. 1 Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Šeremet potok“ na dijelu vodotoka Šeremetski potok. Pomenutim predlogom aneksa se predviđa izmjena člana 5 Ugovora na sljedeći način:

“Koncesionar je dužan da Plan realizacije po fazama iz člana 3 Ugovora izvršava u sljedećim rokovima:

- i. I faza, u roku koji ne može biti duži od 12 mjeseci, i koji počinje da teče od Datuma zaključenja Ugovora, odnosno od 06.02.2017. godine, a završava se Datumom izdavanja građevinske dozvole;
- ii. II faza, u roku koji ne može biti duži od 24 mjeseca od završetka I faze, a završava se Datumom dobijanja upotrebne dozvole za Objekat mHE, odnosno 25.07.2018. godine;
- iii. III faza, u roku koji se izračunava na način što se od Perioda koncesije oduzme stvarni rok u kom su realizovane I faza i II faza Plana realizacije, i završava se 06.02.2047. godine.”

U svemu ostalom, osnovni Ugovor ostaje neizmjenjen i proizvodi pravno dejstvo prema Ugovornim stranama i prema trećim licima.

U skladu sa navedenim, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore da donese sljedeće

Z A K L J U Č K E

1. Vlada je usvojila Informaciju o realizaciji Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Šeremet potok“ na dijelu vodotoka Šeremetski potok.
2. Vlada je prihvatila Aneks br. 1 Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Šeremet potok“ na dijelu vodotoka Šeremetski potok.
3. Ovlašćuje se Dragica Sekulić, ministarka ekonomije, da u ime Vlade, s privrednim društvom „Nord Energy“ d.o.o. Andrijevića potpiše Aneks br. 1 Ugovora o koncesiji iz tačke 2. ovih zaključaka.

PREDLOG

**ANEKS br. 1 UGOVORA O KONCESIJI NA OSNOVU ENERGETSKE DOZVOLE ZA
IZGRADNJU MALE HIDROELEKTRANE „ŠEREMET POTOK“ NA DIJELU VODOTOKA
ŠEREMETSKI POTOK**

Zaključen u Podgorici, dana _____ 2019. godine, između:

1. VLADE CRNE GORE, koju zastupa Dragica Sekulić, ministarka ekonomije (u daljem tekstu: Koncedent)

2. „NORD ENERGY“ d.o.o. iz Andrijevice, koga zastupa Vuletić Radenko, izvršni direktor (u daljem tekstu: Koncesionar),

Koncedent i Koncesionar u daljem tekstu „Ugovorna strana“.

UVOD

- Ovim Aneksom vrše se izmjene i dopune Ugovora o koncesiji na osnovu energetske dozvole za izgradnju male hidroelektrane „Šeremet potok“ na dijelu vodotoka Šeremetski potok, broj: 310-128/2017-1 od 06.02.2017. godine (u daljem tekstu: Ugovor).
- S obzirom na neophodnost izmjena i dopuna osnovnog Ugovora, to Ugovorne strane utvrđuju sljedeće:

Član 1

U članu 5 Ugovora stav 1 mijenja se i glasi glasi:

5.1. Koncesionar je dužan da Plan realizacije po fazama iz člana 3 Ugovora izvršava u sljedećim rokovima:

- I faza, u roku koji ne može biti duži od 12 mjeseci, i koji počinje da teče od Datuma zaključenja Ugovora, odnosno od 06.02.2017. godine, a završava se Datumom izdavanja građevinske dozvole;
- II faza, u roku koji ne može biti duži od 24 mjeseca od završetka I faze, a završava se Datumom dobijanja upotrebne dozvole za Objekat mHE, odnosno 25.07.2018. godine;
- III faza, u roku koji se izračunava na način što se od Perioda koncesije oduzme stvarni rok u kom su realizovane I faza i II faza Plana realizacije, i završava se 06.02.2047. godine.

Član 2

U svemu ostalom, osnovni Ugovor ostaje neizmjenjen i proizvodi pravno dejstvo prema Ugovornim stranama i prema trećim licima.

Član 3

Ovaj Aneks je sačinjen u 12 (dvanaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju Ugovornim stranama, a po jedan primjerak ministarstvu nadležnom za finansije, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, ministarstvu nadležnom za vode, Upravi za vode Crne Gore, Komisiji za koncesije Crne Gore, nadležnom organu za registraciju ugovora.

Član 4

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana.

**Za KONCEDENTA
MINISTARSTVO EKONOMIJE**

Dragica Sekulić
ministarka

**Za KONCESIONARA
„NORD ENERGY“ DOO**

Vuletić Radenko
izvršni direktor