



LEGENDA:

- - - - - GRANIČA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA DSL 'ARSENAL'
- 534/1 BROJ I GRANIČA KATASTARSKE PARCELE
- - - - - GRANIČA PPPN MD
- - - - - GRANIČA URBANISTIČKE PARCELE
- UP1-10 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- - - - - GRANIČA ZONA NA MARINI
- M1 PRVA ZONA MARINE
- M2 DRUGA ZONA MARINE
- M3 TREĆA ZONA MARINE
- M4 NEANGAŽOVANI DIO AKVATORIJUMA
- - - - - VRJEDNI OBJEKTI KULTURNE BAŠTINE KOJI SE ZADRŽAVAJU
- - - - - VRJEDNI OBJEKTI KULTURNE BAŠTINE KOJI SE DISLOCIRAJU
- - - - - GRANIČA GRADSKOG PARKA-SPOMENIK PRIRODE

NAMJENA POVRŠINA*

- STANOVANJE SREDNJIH GUSTINA
- CENTRALNE DJELATNOSTI
- HOTEL
- MJESOVITA NAMJENA
- SPORT I REKREACIJA
- POVRŠINE ZA KULTURU
- POVRŠINE OSTALE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- LUKA NAUČIČKOG TURIZMA
- POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE JAVNE NAMJENE
- VJERSKI OBJEKAT
- STANOVANJE MALIH GUSTINA
- POVRŠINE UNUTRAŠNJIH MORSKIH VODA

SAOBRAĆAJ

- KOLSKA SAOBRAĆAJNICA
- TROTOAR
- KOLSKO-PJEŠAČKE POVRŠINE SA OGRANIČENIM REŽIMOM KORIŠĆENJA

*za detaljniji opis namjena na pojedinačnim UP konsultovati tabelu ANALITIČKI PODACI u tekstualnom dijelu plana.

Napomena:
 Grafički prikaz fizičkih struktura i plutajućih dokova u zoni M2 predstavlja samo grafičku provjeru smještaja planiranih kapaciteta. Arhitektonsko rješenje marine prilagodavaće se potrebama, uz poštovanje dozvoljenih kapaciteta, površina planiranih objekata, njihove spratnosti kao i svih propisa iz građevinske regulative.
 Fizičke strukture i plutajući dokovi u zoni M3 predstavljaće logično nadovezivanje na strukture zone M2, uz poštovanje dozvoljenih kapaciteta, površina planiranih objekata, njihove spratnosti kao i svih propisa iz građevinske regulative.

Ime projekta: **Izmjena i dopuna Državne studije lokacije ARSENAL** TIVAT

Odluka o izradi planskog dokumenta: "Službeni list Crne Gore, br. 47/2012" od 7.9.2012. Godina izrade planskog dokumenta: **2013**

Obrađivači: **businessArt** (Inženjerski biro prijetni menadžeri) i **CAU** (Grupno društvo za arhitekturu i inženjering) Stambena ul. Sarajeva 2011, 81000 Podgorica, Crna Gora

Naručilac: **Ministarstvo održivog razvoja i turizma Crne Gore** Ulica Matije Gupca 19, 81000 Podgorica, Crna Gora

Naziv grafičkog priloga: **PLAN DETALJNE NAMJENE POVRŠINA**

Razmjera: **1 : 1 000** broj grafičkog priloga: **10**