

Informacija o potrebi regulisanja imovinsko pravnih odnosa između države Crne Gore i Glavnog grada Podgorice - vraćanja prava raspolaganja na kat. parcelama br. 7893/38 KO Podgorica III i br. 7893/39 KO Podgorica III zbog ostvarivanja javnog interesa

Vlada Crne Gore je na sjednicama održanim 12. januara 2023.god. i 28. septembra 2023.god. usvojila dvije informacije o analizi postojećeg stanja i potrebi rješavanja pitanja prostornih kapaciteta pravosudnih organa u Glavnom grad Podgorici, a koje se tiču katastarskih parcela br. 7893/38 KO Podgorica III i br. 7893/39 KO Podgorica III koje su u vlasništvu države Crne Gore sa pravom raspolaganja upisanom na Glavni grad Podgoricu. Ovim rješenjem se stvara prostor za trajno rješavanje pitanja prostornih kapaciteta pravosudnih organa u Podgorici, odnosno izgradnja : Osnovnog suda u Podgorici, Višeg suda u Podgorici, Upravnog suda Crne Gore, Privrednog suda Crne Gore, kao i posebnog objekta za potrebe Vrhovnog državnog tužilaštva, Specijalnog tužilaštva, Specijalnog policijskog odjeljenja, Višeg tužilaštva u Podgorici, Osnovnog tužilaštva u Podgorici, Tužilačkog savjeta i Sekretarijata Tužilačkog savjeta.

Članom 35 st.1 Zakona o državnoj imovini propisano je da ukoliko je određena nepokretnost, kojom raspolaže opština, potrebna za ostvarenje javnog interesa Crne Gore, opština je dužna da na zahtjev Vlade tu nepokretnost vrati na raspolaganje Crnoj Gori, bez naknade.

Naime, kako bi se stvorili adekvatni uslovi za rad sudskih i tužilačkih organa u Podgorici neophodno je napraviti objekte koji će namjenski biti izrađeni u skladu sa specifičnim potrebama rada ovih institucija u pogledu bezbjednosti, ali ne smije biti zanemarena ni funkcionalna strana cijelog koncepta. Sem toga, na ovaj način bi se stvorio sinergetski efekat u radu, kroz optimalnije korišćenje kapaciteta sudske i tužilačke organizacije i bržu razmjenu operativnih podataka.

Na ovaj način će se obezbijediti da navedeni organi u okviru kompleksa pravosudnih institucija na Starom Aerodromu, adekvatno planiraju pripremu i sprovođenje budućih aktivnosti na poboljšanju prostornih i funkcionalnih, uslova tehnologije i bezbjednosti, kao i energetske efikasnosti.

Ovakvim konačnim rješenjem će se u dva nova objekta za sudove i jedan novi objekat za tužilaštva, stvoriti preko 2.000,00 m² slobodnog prostora u postojećim objektima za druge državne organe, a istovremeno racionalizovati prostor i omogućiti povećanje kapaciteta Pravosudnih organa koji ostaju u postojećim objektima. Koncept planiranja objekata pravosuđa u ovoj fazi grupiše četiri suda u dvije zgrade na jednoj parceli, a sve tužilačke organe u zgradu koja se nalazi na susjednoj parceli.

Takođe, dana 26.09.2023.godine Ministarstvo pravde i Kancelarija Ujedinjenih nacija za projektne usluge(UNOPS), nakon prethodno pribavljene saglasnosti Vlade Crne Gore, potpisali su Memorandum o razumijevanju kojim je predviđena saradnja na unapređenju stanja u infrastrukturi i pravosuđu Crne Gore u svim fazama njenog upravljanja, osmišljavanjem konkretnih aktivnosti, mjera i programa, analizom i podrškom u pronalaženju i realizaciji prilika za finansiranje, i njihovim sprovođenjem kroz optimalni model implementacije. Ova oblast saradnje uključuje, između ostalog, izgradnju Komplexa pravosuđa u glavnom gradu Crne Gore, Podgorici.

U konačnom ministar pravde Marko Kovač je organizovao sastanak sa predstavnicima Glavnog grada Podgorice, Ministarstva finansija i Uprave za katastar i državnu imovinu na kome je postignuta načelna saglasnost po ovom pitanju i dogovoreni dalji koraci sa ciljem regulisanja imovinsko pravnih odnosa između države Crne Gore i Glavnog grada Podgorice, odnosno vraćanja prava raspolaganja na kat. parcelama br. 7893/38 KO Podgorica III i br. 7893/39 KO Podgorica III zbog ostvarivanja javnog interesa u cilju realizacije projekta izgradnje objekata za potrebe pravosudnih organa u Podgorici.