

Ministarstvo ekologije prostornog planiranja i urbanizna, radi sprovođenja postupka legalizacije bespravnih objekata, te u okviru ovog postupka, omogućavanja izrade potpunog izvještaja o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku a shodno odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/2017, 44/2018, 63/2018, 11/2019 - ispravka, 82/2020, 86/2022 i 4/2023, Odluku US CG - 66/2022) i odredbama Pravilnika o obrascima zahtjeva, izjava i izvještaja u postupku legalizacije bespravnih objekata ("Službeni list CG", broj 92/2020), donosi

UPUTSTVO

ZA DOBIJANJE PRIKAZA BESPRAVNOG OBJEKTA SA 3D ORTO-FOTO SNIMKA

Imajući u vidu da vertikalni i kosi orto-foto snimci teritorije Crne Gore snimljeni 2018. godine trenutno nijesu dostupni javnosti na web sajtu Vlade Crne Gore zbog posledica sajber napada, ali su dostupni korisnicima mreže u Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, a uvid u isti je potreban u cilju pravilnog sprovođenja postupka legalizacije, to je neophodno utvrditi proceduru koja će omogućiti učesnicima u postupku legalizacije da dobiju prikaz bespravnog objekta sa ovog orto-foto snimka.

S tim u vezi, sprovodi se sljedeće:

1. Privredno društvo iz člana 124 Zakona (koje je ovlašćeno za reviziju tehničke dokumentacije), a koje je angažovano na izradi izvještaja iz člana 156 stav 2 alineja 3 istog zakona, obraća se organu lokalne uprave nadležnom za sprovođenje postupka legalizacije sa zahtjevom za dostavljanje prikaza bespravnog objekta sa 3D orto-foto snimka radi kompletiranja predmetnog izvještaja. Uz zahtjev dostavlja prikaz istog objekta sa orto-foto snimka koji se nalazi na geoportalu Uprave za katastar i državnu imovinu sa informacijama o broju kat.parcele i katastarske opštine u kojoj se objekat koji se legalizuje nalazi.
2. Starješina organa lokalne uprave nadležnog za sprovođenje postupka legalizacije je dužan da odredi jednog ili dva službenika koji će biti zaduženi da putem e-mail-a prosljeđuju zahtjeve revidenta i komuniciraju sa obrađivačima izvještaja u Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Direktoratu za razvoj stanovanja i legalizaciju (u daljem tekstu:Ministarstvo).
3. Službenici Ministarstva zaduženi za dostavljanje prikaza bespravnog objekta sa 3D orto-foto snimka službenicima organa lokalne uprave su: **Rina Ivančević, 020/ 446-335, e-mail: rina.ivancevic@mepq.gov.me**; **Tatjana Jovović, 020/ 446-228, e-mail: tatjana.jovovic@mepq.gov.me** i **Nataša Čeranić, 020/ 446-397; e-mail: natasa.ceranic@mepq.gov.me**. Takođe, potrebno je da se svaki zahtjev pošalje i na mail adresu generalne direktorice Direktorata za razvoj stanovanja i legalizaciju **Radmile Lainović, na e-mail: radmila.lainovic@mepq.gov.me**.
4. Službenik organa lokalne uprave prosljeđuje zahtjev privrednog društva koje je angažovano na izradi izvještaja Ministarstvu.
5. Službenik Ministarstva u roku od 10 radnih dana od dana prijema zahtjeva dostavlja prikaz bespravog objekta sa snimka.
6. Komunikacija se obavlja preko službenih e-mail adresa.
7. Radi efikasnijeg postupanja privrednom društvu koje je angažovano na izradi izvještaja se može odobriti dolazak u prostorije Ministarstva radi preuzimanja prikaza bespravnog

objekta sa orto-foto snimka sa mreže Ministarstva. Predstavnik privrednog društva mora donijeti PC. Službenici Ministarstva iz tačke 3 ovog uputstva su kontakt osobe.



MINISTARKA

Ana Novaković Đurović

Ana Novaković Đurović