



Crna Gora
Vlada Crne Gore

Broj: _____
Podgorica, __ decembra 2022. godine

SKUPŠTINA CRNE GORE

Vlada Crne Gore, na sjednici od ____ decembra 2022. godine, razmotrila je Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata koji je Skupštini Crne Gore podnio poslanik Dejan Đurović, a koji je Skupština dostavila Vladi, radi davanja mišljenja.

S tim u vezi, Vlada daje sljedeće

MIŠLJENJE

Predlogom zakona o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (član 1) poslije člana 218c dodaje se novi član 218d kojim se, izuzetno od čl. 73 i 74 ovog Zakona, a u cilju podsticanja električne energije iz obnovljivih izvora i povećanja energetske efikasnosti postojećih objekata, do 31. decembra 2025. godine, dozvoljava izrada tehničke dokumentacije i postavljanje solarnih panela za proizvodnju električne energije snage 30 KW do 1000 KW i na postojećim objektima bez izdavanja urbanističko-tehničkih uslova (stav 1); tehnička dokumentacija za izgradnju fotonaponske elektrane iz stava 1 ovog člana, pored ostalog, obavezno sadrži elaborat analize i ispitivanja statičke stabilnosti objekta na kojem se postavlja fotonaponska elektrana i izjavu, s tim u vezi, izdatu od privrednog društva koje ispunjava uslove iz člana 122 ovog zakona (stav 2); ocjenu ispunjenosti uslova iz st. 1 i 2 ovog člana vrši nadležni mrežni operator u okviru aktivnosti na izdavanju saglasnosti za priključenje fotonaponske elektrane na elektrodistributivnu mrežu (stav 3).

S tim u vezi, ukazujemo da je članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20 i 86/22) propisano da će se propisi jedinice lokalne samouprave kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivati do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore i navedeno da u lokalne objekte od opšteg interesa spadaju i solarne elektrane snage od 30 KW do 5 MW.

Predlogom zakona propisana je izrada tehničke dokumentacije i postavljanje solarnih panela za proizvodnju električne energije snage 30 KW do 1000 KW na postojećim objektima bez izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, iako se ova pitanja, u skladu sa zakonom, uređuju propisima jedinice lokalne samouprave. Ovim propisima uređuju se uslovi i postupak postavljanja, građenja i uklanjanja lokalnih objekata od opšteg interesa.

Budući da ne postoje uslovi da se na predloženi način obezbjedi ubrzanje administrativnih procedura projektovanja i izgradnje solarnih fotonaponskih elektrana na krovovima postojećih objekata, Vlada Crne Gore smatra da Predlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, ne treba prihvatiti.

PREDSJEDNIK,
dr Dritan Abazović