

PREDLOG ZA DAVANJE MIŠLJENJA VLADE DA JE IZGRADNJA TURISTIČKOG NASELJA KATEGORIJE 5* RT STARI ULCINJ-KRUČE INVESTITORA DOO „STROJSERVIS – GRADNJA“ BAR OD ZNAČAJA ZA RAZVOJ DRŽAVE CRNE GORE

Ministarstvu ekonomije se dana 18.12.2019. godine obratio investitor D.O.O. „STROJSERVIS-GRADNJA“ iz Bara, u cilju pokretanja inicijative za pribavljanje mišljenja Vlade Crne Gore da je izgradnja turističkog naselja kategorije 5* Rt Stari Ulcinj - Kruče, od značaja za razvoj Države Crne Gore, što bi investitoru omogućilo sticanje saglasnosti da o svom trošku izgradi infrastrukturu potrebnu za priključenje objekta na elektroenergetski sistem i preda je nadležnom operatoru sistema, u skladu sa Zakonom o energetici („Službeni list CG“, br. 5/16 i 51/17).

Prema podacima sa kojima raspolažemo, a po navodima investitora buduće turističko naselje kategorije 5* Rt Stari Ulcinj - Kruče, u svom kompleksu imaće, 3 turističke vile visoke kategorije 5*, depandans hotela 5* i kondo hotel 5*.

U okviru Turističkog naselja, potrebno je izgraditi dvije trafostanice DTS 10/0,4 kV snage 1x1000 kVA sa priključnim 10kV kablovima. Trafostanice bi se prključile u vodnu 10kV čeliju u ZTS-O 10/0,4 kV „PS Belveder“ i vodnu 10kV čeliju u MBTS 10/0,4 kV „Kruče Uvala“ što će predstavljati rezervno napajanje.

U dopisu broj 10-10-3020 od 28.01.2020. godine Crnogorski elektrodistributivni sistem potvrdio je navode da izgradnja predmetne infrastukture nije predviđena investicionim planom, te dao saglasnost da investitor izgradi potrebnu infrastukturu o svom trošku u skladu sa članom 184 i 185 Zakona o energetici.

U ciju prepoznavanja punog značaja ovog projekta u sektoru turizma, Ministarstvo održivog razvoja i turizma je u dopisu, broj: 021-113/1 od 16.01.2020. godine, iznijelo mišljenje da je realizacija ovog projekta od značaja za državu, uzimajući u obzir da područje opštine Ulcinj ima izrazit ali još uvijek nedovoljno valorizovan turistički potencijal, te su mišljena da je potrebno podržati napore investitora koji je iskazao interes za izgradnju hotelskog objekta visoke kategorije 5*.

Shodno članu 184 Zakona o energetici, saglasnost Vlade Crne Gore da je izgradnja gore navedenih objekata od značaja za razvoj države Crne Gore, neophodna je kako bi se omogućio dalji razvoj projekta.

U prilogu dostavljamo zahtjev dostavljen od strane DOO „STROJSERVIS GRADNJA“ iz Bara, kao i mišljenja Ministarstva održivog razvoja i turizma i Crnogorskog elektrodistributivnog sistema.

Zbog svega navedenog, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore da, saglasno članu 184 stav 2 tačka 3) Zakona o energetici, da sljedeće

MIŠLJENJE

1. Izgradnja turističkog naselja kategorije 5* Rt Stari Ulcinj-Kruče investitora doo „Strojservis – gradnja“ iz Bara i propratna infrastruktura je od značaja za razvoj države Crne Gore.