

Informacija o isplati sredstava po osnovu člana 2 stav 2 Sporazuma o raskidu Sporazuma o izgradnji, funkcionisanju i transferu (BOT) puta Meljine – Petijevići, broj OV-II-8/2007 od 10. 01. 2007. godine

Opština Herceg Novi obratila se Ministarstvu finansija i socijalnog staranja Inicijativom za ukidanje naplate putarine na dionici puta Meljine – Petijevići, aktom broj 01-1-018-752/21 od 16. 4. 2021. godine, kao i aktom broj 01-1-018-725/21-1 od 5. 5. 2021. godine, kojim Opština Herceg Novi daje saglasnost da se raskine BOT Sporazum sa koncesionarem puta Meljine – Petijevići, kako bi Vlada Crne Gore preuzela obaveze izmirenja duga po tom osnovu.

Naime, dana 5. 1. 2007. godine zaključen je Sporazum o izgradnji, funkcionisanju i transferu (BOT) puta Meljine – Petijevići (u daljem tekstu: BOT Sporazum), ovjeren kod Osnovnog suda u Herceg Novom, Posl. Br. Ov-II-8/2007 dana 10. 1. 2007. godine, između Opštine Herceg Novi i Universal Holding-a iz Beograda, a predmet BOT Sporazuma je izgradnja, korišćenje i transfer puta Meljine – Petijevići, zajedno sa dionicom puta Petijevići - Sitnica i pratećim sadržajima koji obuhvataju dvije benzinske pumpe, restoran i tržni centar, na period od 20 godina.

U Inicijativi Opštine Herceg Novi se navodi da je ta opština bila korisnik eksproprijacije u projektu rekonstrukcije puta Herceg Novi - Trebinje (dionica Meljine - Petijevići), u kom periodu je predmetni put bio kategorisan kao lokalni put, te se radi realizacije cjelokupnog projekta pristupilo zaključenju navedenog BOT Sporazuma, a na koji sporazum je Vlada Crne Gore dala saglasnost na sjednici održanoj 08. 11. 2006. godine.

Nadalje se navodi da je članom 3 Pravilnika o kategorizaciji državnih puteva ("Sl. list CG", 1/16) predmetni put označen kao magistralni put oznake M-12, dok je članom 5 Zakona o putevima (Sl. list RCG", br. 42/04 i "Sl. list CG", br. 21/09, 54/09, 40/10, 36/11i 40/11) jasno definisano da državne puteve čine magistralni i regionalni putevi, te da poslove razvoja, izgradnje, rekonstrukcije, održavanja, zaštite, korišćenja i upravljanja državnim putevima vrši organ uprave, a ne organ jedinice lokalne samouprave.

Takođe, u Inicijativi Opštine Herceg Novi se ukazuje da je, s obzirom na novonastalu kategorizaciju predmetnog puta, potrebno urediti međusobne odnose između Vlade Crne Gore i dosadašnjeg nosioca prava i obaveza Opštine Herceg Novi sa postojećim koncesionarom, pa predlažu da se iz Budžeta Crne Gore izdvoji ca 4,5 miliona eura, kako bi se koncesionaru puta isplatio navedeni iznos i na taj način postigao prijevremeni prestanak koncesionog aranžmana.

Opština ukazuje i da bi se na ovaj način ukinulo plaćanje putarine na ovoj dionici i omogućilo normalno kretanje ljudi, s obzirom da se radi o jedinoj dionici magistralnog puta u regionu koja se naplaćuje.

Cijeneći sve naprijed navedeno, a posebno uzimajući u obzir da je tačkom 25.3 BOT Sporazuma predviđeno rješavanje sporova, za koje se ne postigne dogovor, na osnovu pravila o Arbitraži međunarodne trgovinske komora u Parizu, Ministarstvo finansija i socijalnog staranja je cijeno opravdanom predmetnu Inicijativu Opštine Herceg Novi o sporazumnom raskidu BOT Sporazuma, te je istu prosljedilo radnim tijelima Vlade Crne Gore, na razmatranje i usvajanje.

Vlada Crne Gore je, na sjedinici održanoj dana 6. maja 2021. godine, usvojila Informaciju o sporazumnom raskidu Sporazuma o izgradnji, funkcionisanju i transferu (BOT) puta Melijne – Petijevići, Posl. br. Ov – II – 8/2007 od 10. 1. 2007. godine, sa Prijedlogom Sporazuma o raskidu.

Tačkom 2 navedenih Zaključaka, zadužila je Ministarstvo finansija i socijalnog staranja da u Zakonu o budžetu za 2022. godinu predvidi sredstva u iznosu od 4.000.000,00 eura za isplatu obaveze po osnovu Sporazuma o raskidu Sporazuma o izgradnji, funkcionisanju i transferu (BOT) puta Melijne – Petijevići, Posl. br. Ov – II – 8/2007 od 10. 1. 2007. godine.

Dana 7. 5. 2021. godine zaključen je Sporazum o raskidu Sporazuma o izgradnji, funkcionisanju i transferu (BOT) puta Melijne – Petijevići, Posl. br. Ov – II – 8/2007 od 10. 1. 2007. godine između Opštine Herceg Novi, Universal Monte d. o. o. i Vlade Crne Gore – Ministarstva finansija i socijalnog staranja.

Naime, u članu 2 stav 2 Sporazuma o raskidu Sporazuma o izgradnji, funkcionisanju i transferu (BOT) puta Melijne – Petijevići, broj OV-II-8/2007 od 10. 01. 2007. godine navedeno je da su sporazumne strane saglasne da će Ministarstvo investitoru za put isplatiti naknadu do 4 miliona eura najkasnije 31. 01. 2022. godine, dok je u stavu 3 navedeno da su sporazumne strane saglasne da će eventualno rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i drugih sporova koji se odnose na imovinu, koja je predmet BOT Sporazuma rješavati Opština Herceg Novi.

Takođe, u stavu 4 istog člana navedeno je da se Investitor obavezuje da na dan potpisivanja ovog Sporazuma sporazumnim stranama dostavi svu raspoloživu dokumentaciju koja se odnosi na izgradnju Puta koji je predmet BOT Sporazuma.

U članu 3 istog Sporazuma navedeno je da se Investitor obavezuje da o svom trošku završi započetu sanaciju dijela puta od km 6+823,39 do km 6+883,89 na Kotobilju, kao i da će Investitor učiniti najbolje napore da sanaciju završi do 30. 06. 2021. godine, a najkasnije do 1. 08. 2021. godine.

Nadalje, Ministarstvu finansija i socijalnog staranja dana 14. 02. 2022. godine obratio se „Universal Monte“ d. o. o. aktom broj 71, u kojem je navadeno da su ispunjene sve njihove obaveze po Sporazumu o raskidu Sporazuma o izgradnji, funkcionisanju i transferu (BOT) puta Melijne – Petijevići OV-II-8/2007 od 10. 01. 2007. godine potpisanom 07. 05. 2021. godine.

Kako je u aktu d.o.o. „Universal Monte“ navedeno, pomenute obaveze su se odnosile na saniranje dijela puta na lokaciji Kotobilj i na dostavljanje raspoložive dokumentacije koja se odnosi na izgradnju puta Melijne – Petijevići. Takođe, ukazuju da je raspoloživa dokumentacija predate, što je konstatovano Zapisnikom o primopredaji, a radovi su izvedeni po projektu koji je izradila nfirmna “Geot” d.o.o. Podgorica, dok je reviziju projekta izradio “Institut za građevinarstvo” d.o.o. Podgorica, te da su izradi projekta prethodila geološka istraživanja koja su izvršena od strane firme “Geotehnika Montenegro” d.o.o. Nikšić.

Na kraju, ukazuju da je radove na Kotobilju izvodila građevinska firma “Briv Construction” d.o.o. Kotor, dok je nadzor vršila firma “Bokatim” d.o.o. Herceg Novi, te da su radovi izvršeni po propisima i pravilima struke u skladu sa važećim zakonima Crne Gore, što potvrđuje

Protokol o završenim radovima na sanaciji dijela puta na Kotobilju, koji takođe dostavljen ovom ministarstvu.

Takođe, ovom ministarstvu dostavljena je opomena pred utuženje od strane punomoćnika "Universal Monte" d. o. o, kojom opominju da nije izvršena obaveza iz člana 2 stav 2 Sporazum o raskidu Sporazuma o izgradnji, funkcionisanju i transferu (BOT) puta Meljine – Petijevići, broj OV-II-8/2007 od 10. 01. 2007. godine, zaključenog dana 7. 5. 2021. godine, isplatu naknade u iznosu od 4.000.000,00 eura, plus iznos od 840.000,00 eura na ime PDV-a.

Nadalje, Opština Herceg Novi aktom broj 02-5-018/275/22-2 od 12. 3. 2022. godine, dostavila je Informaciju o realizaciji obaveza iz člana 3 Sporazuma o raskidu Sporazuma o izgradnji, funkcionisanju i transferu (BOT) puta Meljine – Petijevići, broj OV-II-8/2007 od 10. 01. 2007. godine, sa pratećom dokumentacijom, koju je ovo ministarstvo proslijedilo Upravi za saobraćaj aktom broj 05-430/22-3924/2 od 15. marta 2022. godine.

Uprava za saobraćaj dostavila je mišljenje, akt broj 01-3360/1 od 4. 4. 2022. godine, u kojem je, između ostalog, navedeno da će se, nakon dostavljanja potrebne dokumentacije od strane Opštine Herceg Novi, pristupiti sačinjavanju sporazuma o preuzimanju navedenog puta između Opštine Herceg Novi i Uprave za saobraćaj.

Posebno ukazujemo da je Ministarstvu finansija i socijalnog staranja, dana 15. 04. 2022. godine, Zaštitnik imovinsko pravnih interesa Crne Gore dostavio tužbu d.o.o. „Univerzal Monte“, koja je podnijeta Privrednom sudu Crne Gore protiv Države Crne Gore – Ministarstva finansija i socijalnog staranja, radi isplate naprijed pomenutih sredstava.

Takođe, Direktorat za imovinsko pravne poslove obratio se Direktoratu za državni budžet, zahtjevom za dostavljanje mišljenja u odnosu na predmetnu Informaciju, a koji je dostavio odgovor broj 12-05-430/22-11251/1 od 20. 04. 2022. godine, u kojem se navodi da u Zakonu o budžetu nijesu planirana sredstva za realizaciju predmetne isplate, te da je s tim u vezi potrebno razmotriti mogućnost korišćenja sredstava tekuće budžetske rezerve za navedeno. I ukazano je da je u skladu sa članom 43 Zakona o budžetu i fiskalnoj odgovornosti, o korišćenju sredstava tekuće budžetske rezerve potrebno dobiti saglasnost Vlade Crne Gore.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno Ministarstvo finansija i socijalnog staranja cijeni opravdanim da se u skladu sa članom 2 stav 2 Sporazuma o raskidu Sporazuma o izgradnji, funkcionisanju i transferu (BOT) puta Meljine – Petijevići, broj OV-II-8/2007 od 10. 01. 2007. godine, zaključenog 7. maja 2021. godine i tačkom 2 Zaključaka Vlade Crne Gore, broj 04-2302/2 od 6. maja 2021. godine, pristupi isplati sredstava privrednom društvu d.o.o. „Universal Metali“ u iznosu od 4 miliona eura, a posebno imajući u vidu da će se na ovaj način izbjeći plaćanje potencijalnih sudskih i drugih troškova.