

01 Broj: 404/19-22502/1

Podgorica, 26.09 2019. godine



UGOVOR O NABAVCI MALE VRIJEDNOSTI

Ovaj ugovor zaključen je između:

UPRAVE POLICIJE sa sjedištem u Podgorici. Bulevar Svetog Petra Cetinjskog broj 22, matični broj: 11044557, broj računa: Državni trezor, koga zastupa direktor dr Veselin Veljović (u daljem tekstu: Naručilac)

i

A.D. "CASTELLO MONTENEGRO" PLJEVLJA sa sjedištem u Pljevljima, PIB: 02010127, broj računa: 510-22850-69, naziv banke: CKB banka, koga zastupa izvršni direktor Dušan Milović (u daljem tekstu: Izvršilac).

OSNOV UGOVORA:

Odluka o pokretanju postupka nabavke male vrijednosti broj 01-404/19-19817 od 16.09.2019. godine, Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti broj 01-404/19-19817/1 od 16.09.2019. godine, Obavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednosti i Ponudi ponuđača A.D. "Castello Montenegro" Pljevlja, prijemni broj 404/19-21612/1 od 20.09.2019. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora su usluge zakupa prostora za smještaj Odjeljenja granične bezbjednosti u Pljevljima, prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti broj 01-404/19-19817/1 od 16.09.2019. godine. Obavještenju o ishodu postupka nabavke male vrijednosti i prema ponudi Izvršioca, koja je zavedena pod prijemnim brojem 404/19-21612/1 od 20.09.2019. godine.

Član 2

Izvršilac se obavezuje da će pružati usluge navedene u članu 1 ovog ugovora, u svemu prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti broj 01-404/19-19817/1 od 16.09.2019. godine i prihvaćenoj Ponudi, prijemni broj 404/19-21612/1 od 20.09.2019. godine.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 1 ovog ugovora iznosi:

11.404,90 € (bez uračunatog PDV-a);

2.395,10 € (uračunat PDV 21%);

13.800,00 € (sa uračunatim PDV-om).

Za pružene usluge Izvršilac je dužan ispostaviti Naručiocu mjesečnu fakturu, na iznos od 1.380,00 € sa uračunatim PDV-om, potpisanu od ovlašćenog lica, sa uračunatim PDV-om.

Naručilac se obavezuje da će plaćanje vršiti, nakon izvršene usluge, u roku od 30 (trideset) dana, po izvršenoj usluzi, od dana dostavljanja fakture, virmanski, na žiro račun Izvršioca broj 510-22850-69 kod CKB banke.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA

Član 4

Rok izvršenja ugovora je period od 10 (deset) mjeseci od dana potpisivanja Ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora je Radosavac bb, Pljevlja.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 5

Izvršilac se obavezuje:

- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica koje vrši obezbjeđenje;
- da zakupcu nakon potpisivanja ovog ugovora uredno preda na korišćenje predmetni prostor, u skladu sa Specifikacijom Naručioca;
- da omogući Naručiocu nesmetano korišćenje prostora;
- da pruži Naručiocu pravnu zaštitu u slučaju uznemiravanja od trećih lica u mirnom korišćenju zakupljenog prostora;
- da Naručiocu preda u posjed prostor, uz dokaz da su svi troškovi na istom i druge obaveze plaćanja izmirene prije potpisivanja ugovora o zakupu;
- da osigura i snosi troškove osiguranja predmetnog poslovnog prostora,

Izvršilac je saglasan da zakupac o svom trošku ugrađuje opremu neophodnu za njegov rad (sredstva za komunikaciju, klima uređaje, agregat i sl.), u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima, uz uslov da se time ne oštećuje prostor.

Naručilac se obavezuje:

- da zakupljeni prostor koristi isključivo za obavljanje svoje redovne poslovne djelatnosti;
- da koristi i održava prostor u skladu sa zakonom, kao i da snosi troškove komunalnih usluga, utroška električne energije i vode, troškove tekućeg održavanja, sitnih popravki i troškove nastale redovnom upotrebom;
- potrošnja električne struje u zakupljenom prostoru obračunavaće se preko posebnog pretplatnog broja EPCG, a ukoliko zakupljeni prostor nema poseban pretplatnički broj Zakupodavac će o svom trošku ugraditi kontrolno brojilo za mjerenje utrošene el. energije Zakupca.
- da o svom trošku osigura svoju opremu i inventar;
- da zakupljene prostorije ne daje drugom u podzakup ili na korišćenje;
- da nakon prestanka ugovora o zakupu, preda Izvršiocu poslovne prostorije u stanju u kojem ih je primio, odnosno adaptirao uz saglasnost Izvršioca, o čemu će se sačiniti zapisnik i blagovremeno izvrši uplatu po ispostavljenim fakturama.

RASKID UGOVORA

Član 6

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze na način predviđen Ugovorom.

Ugovor se može raskinuti i prije isteka roka na koji se zaključuje, u slučaju prestanka potrebe, na strani naručioca, za poslovnim prostorom koji je predmet Ugovora.

Naručilac se obavezuje da, u slučaju ako nastupe razlozi iz stava 2 ovog člana, Izvršioca o tome obavijesto najmanje 30 dana ranije.

Ugovor prestaje da važi i u slučajevima utvrđenim Zakonom o obligacionim odnosima, kao i otkazom koji svaka ugovorna strana može dati drugoj, poštujući otkazni rok od 2 mjeseca.

MATERIJALNA ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

Član 7

Izvršilac odgovara Naručiocu za sve nedostatke zakupljene stvari koji smetaju njenoj ugovorenoj ili redovnoj upotrebi, bez obzira na to da li je znao za njih ili ne, kao i za nedostatke svojstava ili osobina predviđenih izrično ili prećutno ugovorom i specifikacijom naručioca.

Član 8

Izvršilac je dužan da održava poslovni prostor za vrijeme trajanja zakupa u skladu sa odredbama Zakona o obligacionim odnosima, kojima su utvrđena prava i obaveze Izvršioca na izvođenju određenih radova i vršenju popravki na poslovnom prostoru za vrijeme trajanja zakupa.

ANTI KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 9

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) je ništavan.

PREUZIMANJE PRAVA I OBAVEZA

Član 10

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

PRIMJENA PROPISA

Član 11

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 12

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom, u protivnom, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Podgorici.

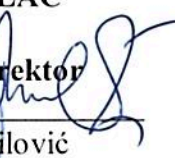
PRIMJERCIM UGOVORA

Član 13

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen, stupa na snagu i proizvodi pravna dejstva, danom potpisivanja od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) primjeraka istovjetnog teksta od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

 **NARUČILAC**
Direktor

Dr. Veselin Veljović

IZVRŠILAC
 **Izvršni direktor**

Dušan Milović