



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

IZVJEŠTAJ

O SPROVOĐENJU ZAKONA O UREĐENJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA
(„SL. LIST CG“, BR 40/10, 34/11, 47/11)
NA NIVOU LOKALNIH UPRAVA O PRIMJENI SISTEMA
„JEDAN ŠALTER“

Direktorat za građevinarstvo

ul. IV Proleterske brigade 19, 81 000 Podgorica, Crna Gora

tel. + 382 20 446 209, www.mrt.gov.me

Podgorica, jul 2013. godina

1 Primjena principa "jedan šalter" u 2013. god. (I polugodište)

U izvještajnom periodu od 01.01.2013. godine do 01.07.2013. godine, ukupno je izdato 573 građevinske dozvole na nivou lokalnih uprava, sa prosječnim vremenom izdavanja od 86,8 dana:

- Podatke o izdatim građevinskim dozvolama dobijeni su od 20 lokalnih uprava;
- Opština Rožaje nije dostavila podatke o broju izdatih građevinskih dozvola za II kvartal.

Od svih analiziranih lokalnih uprava:

- 11 su uspjele da ispoštuju zakonski rok od 60 dana za izdavanje građevinske dozvole koji se kreće od 1,4 do 57,2 dana,
- Kod 9 je evidentirano prekoračenje u rokovima koja se kreću od 61,3 do 162,5 dana.

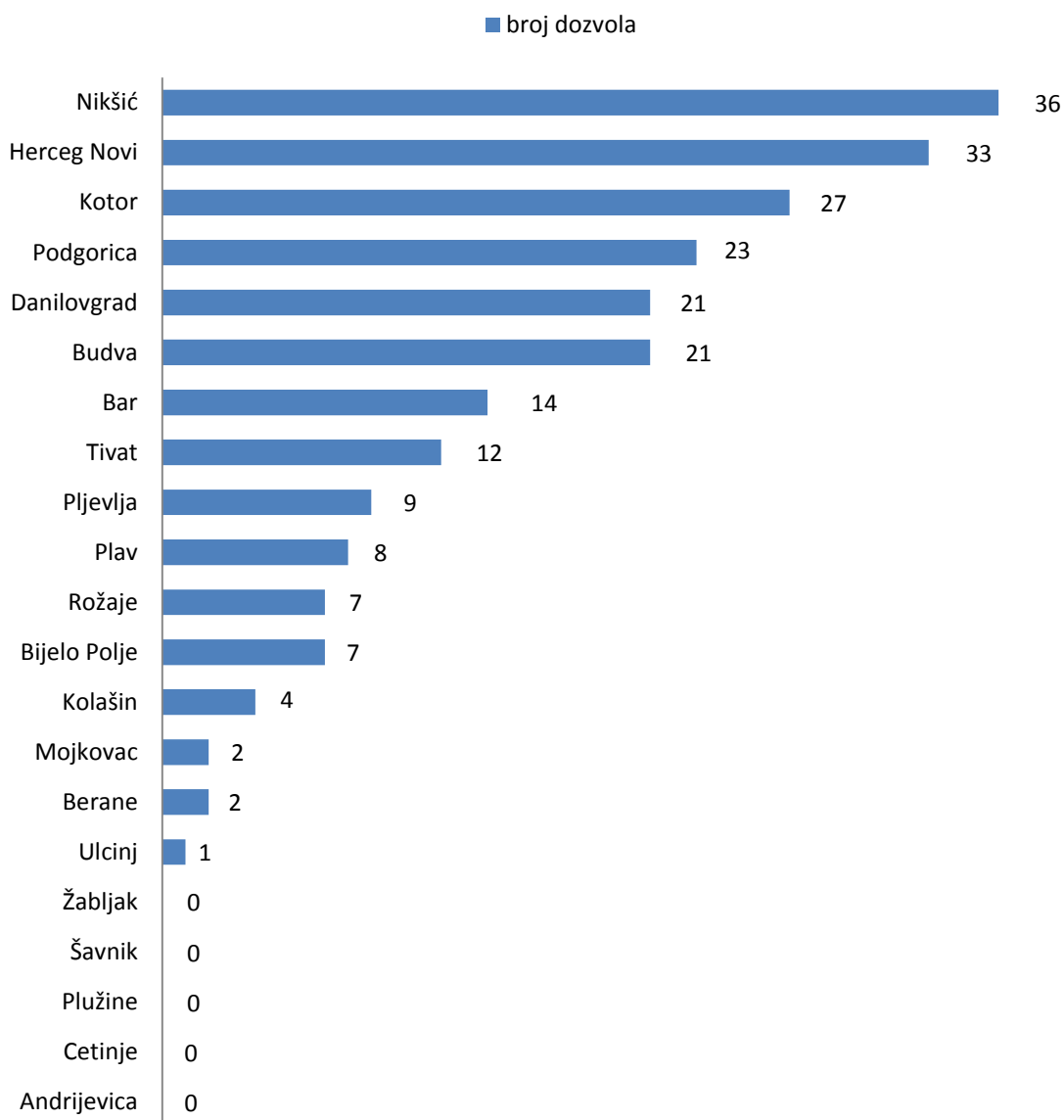
U narednoj tabeli dati su podaci o izdatim građevinskim dozvolama po principu "jedan šalter" za period od 01.01.2013. godine do 01.07.2013. godine na nivou lokalnih uprava.

2013 godina					
rb	Opština		I kvartal	II kvartal	UKUPNO
1	Andrijevica	Građevinske dozvole	0	1	1
		Prosječno vrijeme	0	33	33
2	Bar	Građevinske dozvole	14	22	36
		Prosječno vrijeme	94,4	80,5	85,9
3	Berane	Građevinske dozvole	2	11	13
		Prosječno vrijeme	211,5	57,4	81,1
4	Bijelo Polje	Građevinske dozvole	7	13	20
		Prosječno vrijeme	225,9	96,2	141,6
5	Budva	Građevinske dozvole	21	34	55
		Prosječno vrijeme	107,1	97,5	101,1
6	Cetinje	Građevinske dozvole	0	6	6
		Prosječno vrijeme	0	16,7	16,7
7	Danilovgrad	Građevinske dozvole	21	34	55
		Prosječno vrijeme	2,1	1	1,4
8	Herceg Novi	Građevinske dozvole	33	31	64
		Prosječno vrijeme	198,8	124	162,5
9	Kolašin	Građevinske dozvole	4	6	10
		Prosječno vrijeme	56,5	12	29,8
10	Kotor	Građevinske dozvole	27	34	61
		Prosječno vrijeme	121,7	138,6	131,1
11	Mojkovac	Građevinske dozvole	2	4	6
		Prosječno vrijeme	128	21,8	57,2
12	Nikšić	Građevinske dozvole	36	37	73
		Prosječno vrijeme	76,7	87,9	82,4
13	Plav	Građevinske dozvole	8	22	30
		Prosječno vrijeme	64,9	102,8	92,7
14	Plužine	Građevinske dozvole	0	1	1
		Prosječno vrijeme	0	34	34
15	Pljevlja	Građevinske dozvole	9	6	15

		Prosječno vrijeme	24,3	19,5	22,4
16	Podgorica	Građevinske dozvole	23	69	92
		Prosječno vrijeme	104,9	46,7	61,3
17	Rožaje	Građevinske dozvole	7	-	-
		Prosječno vrijeme	42,1	-	-
18	Šavnik	Građevinske dozvole	0	1	1
		Prosječno vrijeme	0	5	5
19	Tivat	Građevinske dozvole	12	19	31
		Prosječno vrijeme	154,4	161,3	158,6
20	Ulcinj	Građevinske dozvole	1	2	3
		Prosječno vrijeme	1	57	38,3
21	Žabljak	Građevinske dozvole	0	3	3
		Prosječno vrijeme	0	48	48

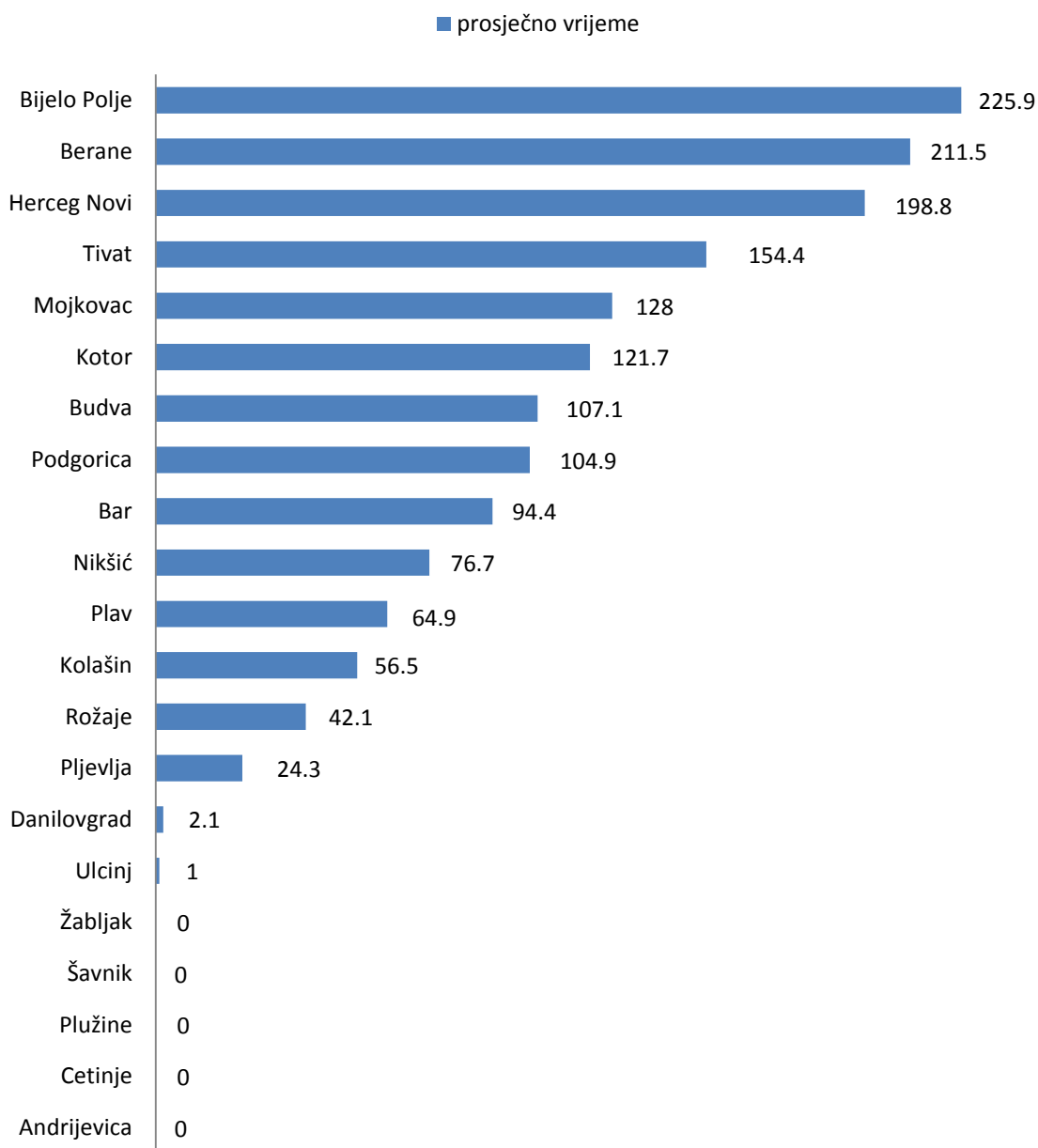
Tabela 1: Broj izdatih građevinskih dozvola na nivou lokalnih uorava za I i II kvartal 2013. godine

Broj dozvola - I kvartal



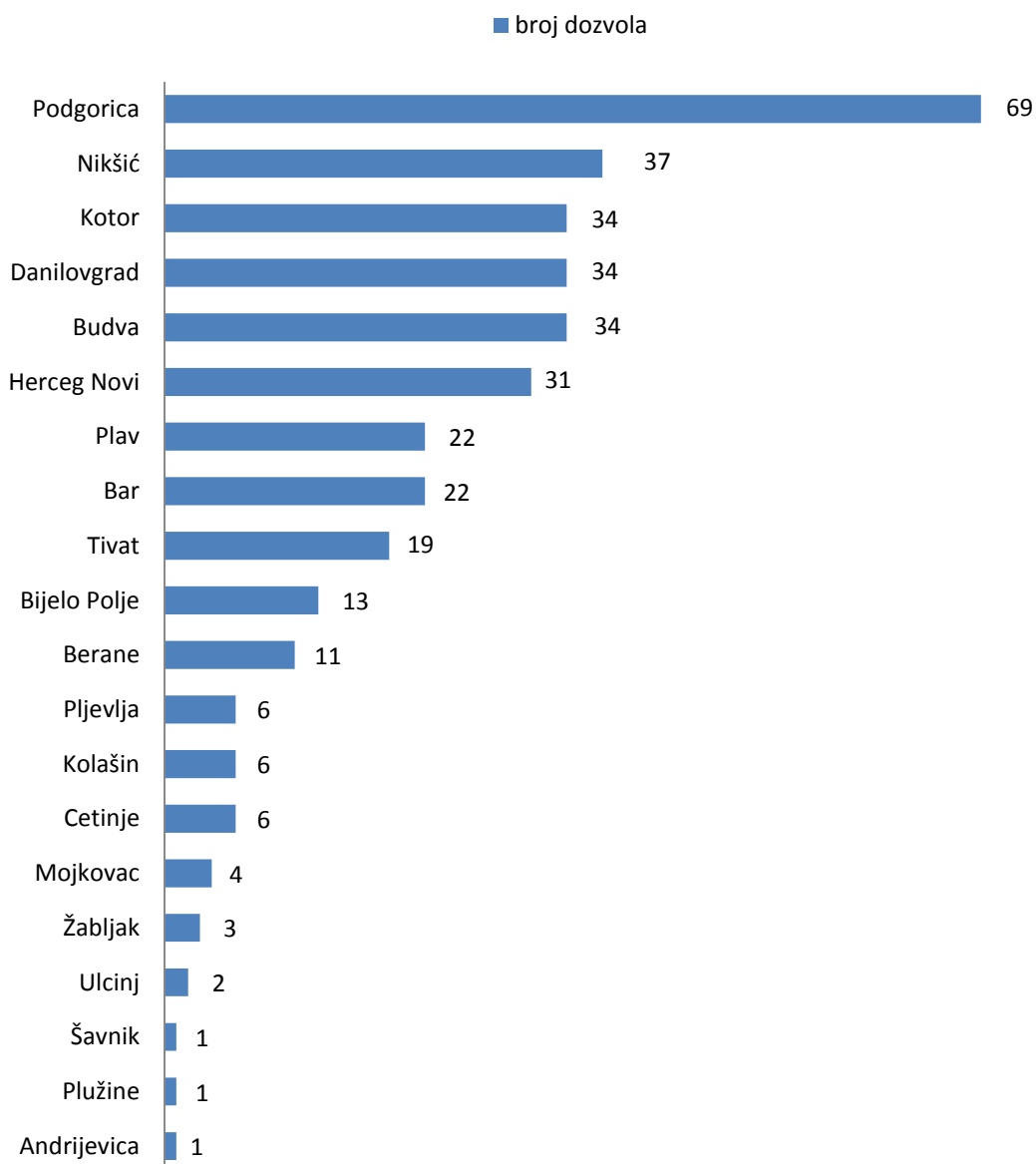
Dijagram 1: Broj izdatih građevinskih dozvola po opštinama za I kvartal u 2013. godini

Prosječno vrijeme I kvartal



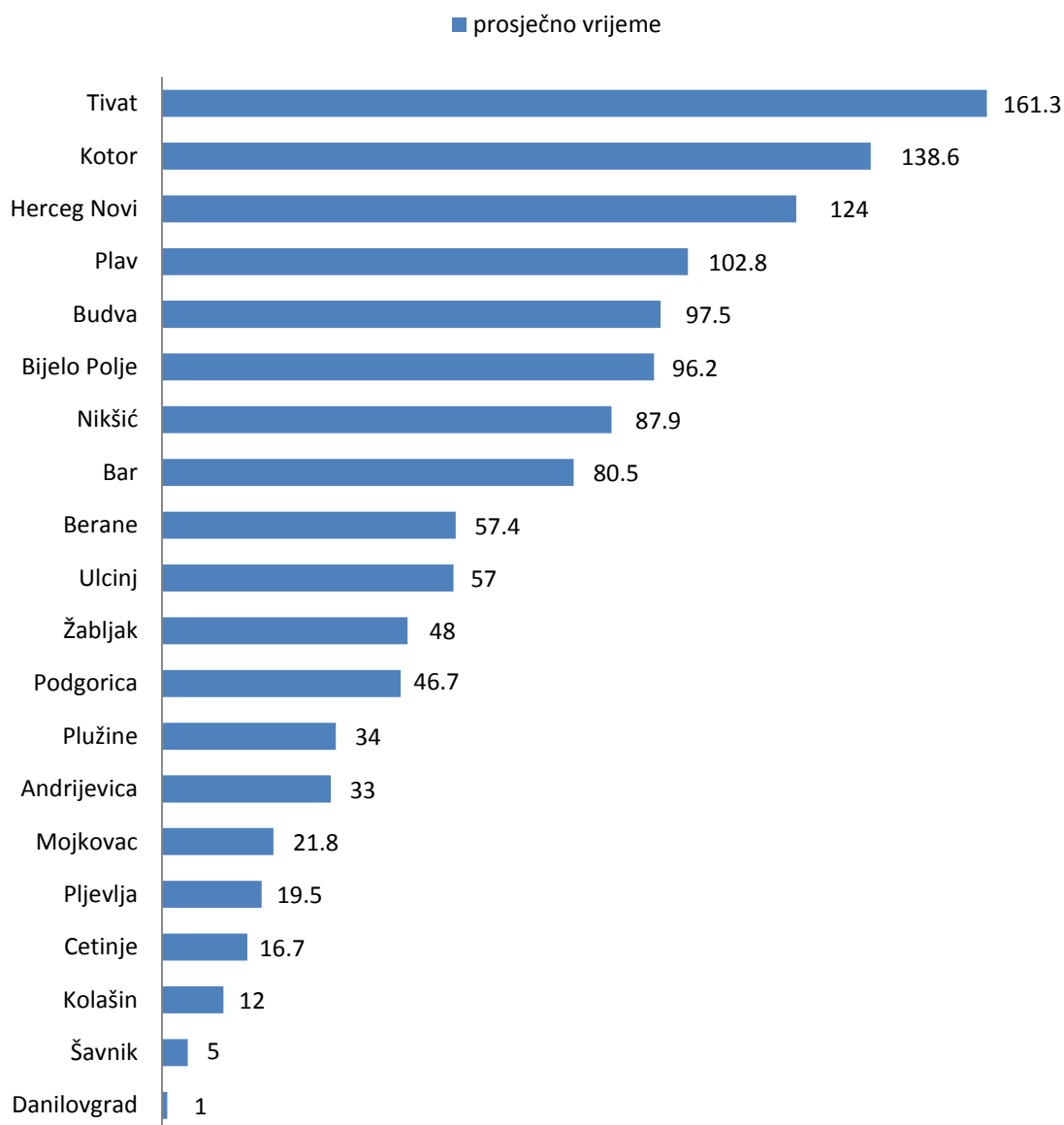
Dijagram 2: Prosječno vrijeme izdavanja građevinske dozvole po opštinama za I kvartal u 2013. godini

Broj dozvola - II kvartal

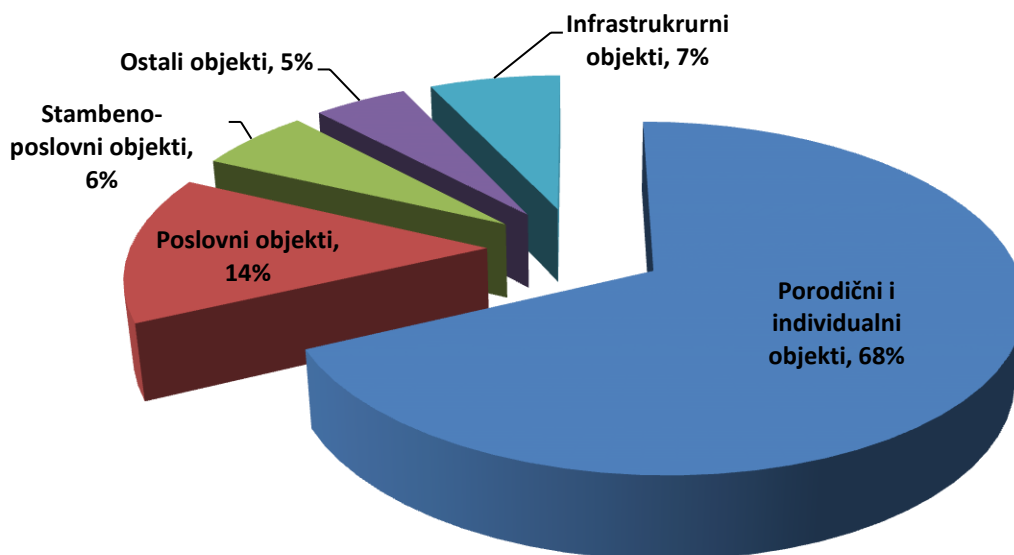


Dijagram 3: Broj izdatih građevinskih dozvola po opštinama za II kvartal u 2013. godini

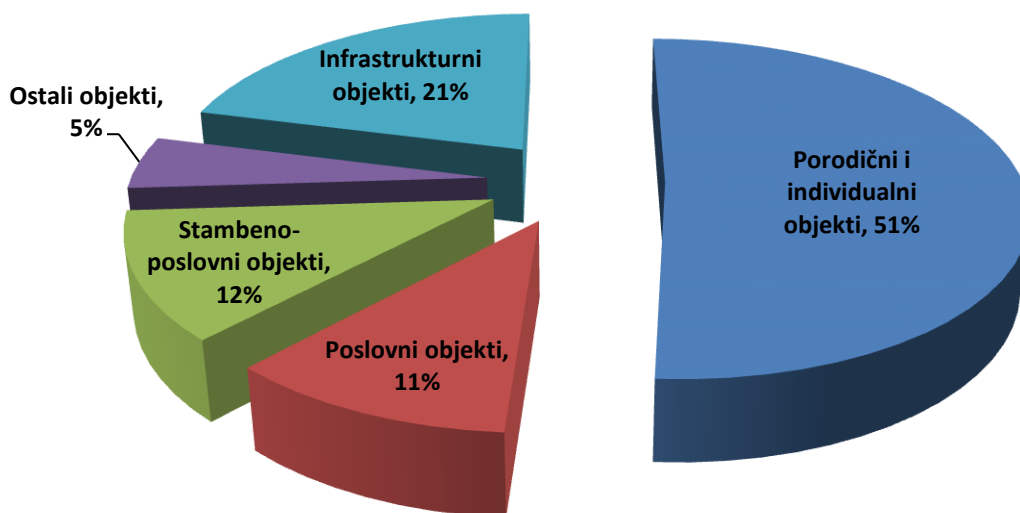
Prosječno vrijeme - II kvartal



Dijagram 4: Prosječno vrijeme izdavanja građevinske dozvole po opštinama za II kvartal u 2013. godini



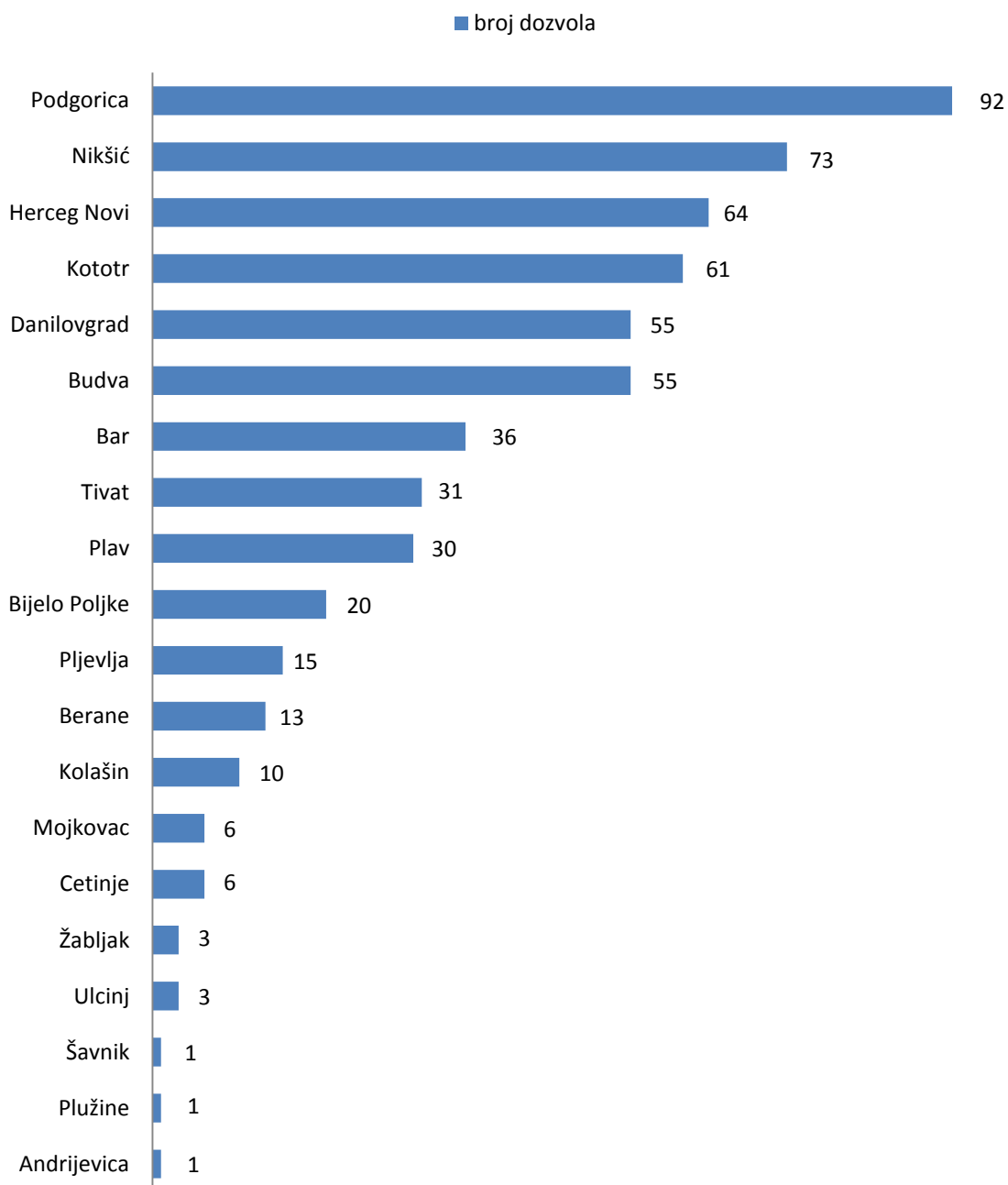
Slika 1: Izdate građevinske dozvole u I kvartalu 2013. godinu na teritoriji Crne Gore, prema vrsti objekta



Slika 2: Izdate građevinske dozvole u II kvartalu 2013. godinu na teritoriji Crne Gore, prema vrsti objekta

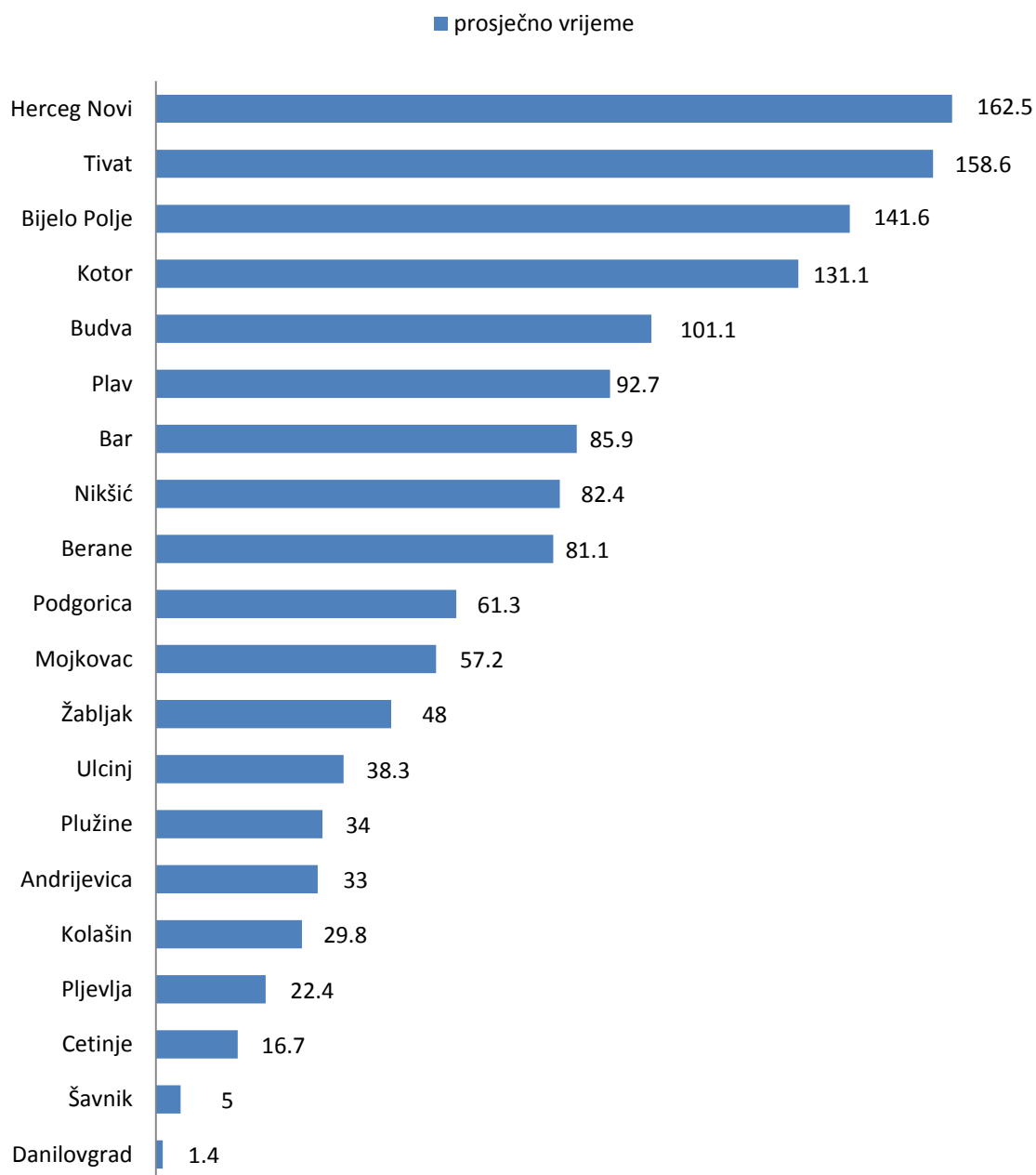
Napomena: Opština Rožaje nije dostavila podatke za II kvartal 2013. godine

Broj dozvola - I polugodište

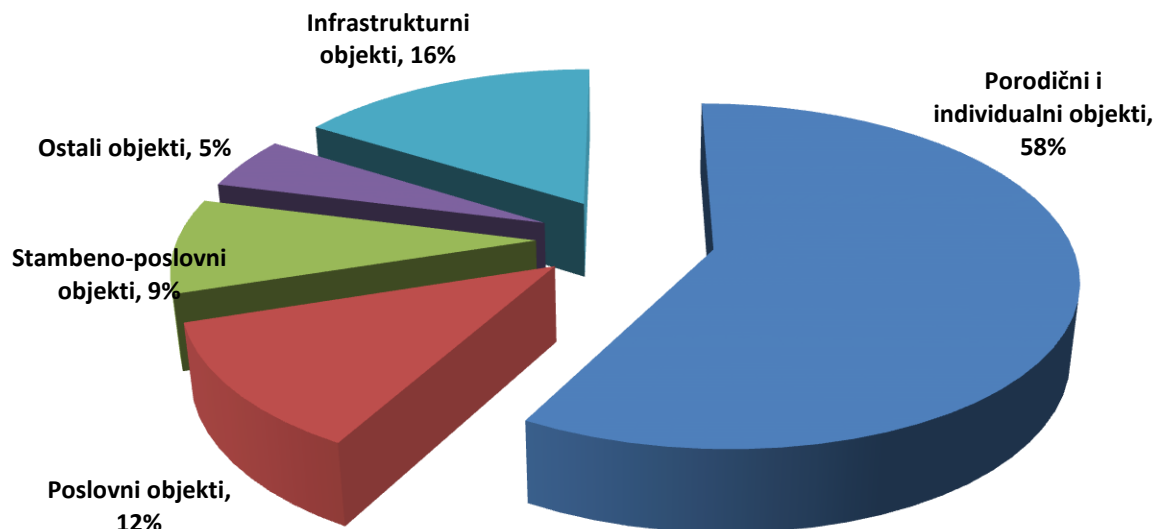


Dijagram 5: Broj izdatih građevinskih dozvola po opštinama u I polugodištu u 2013. godini

Prosječno vrijeme - I polugodište



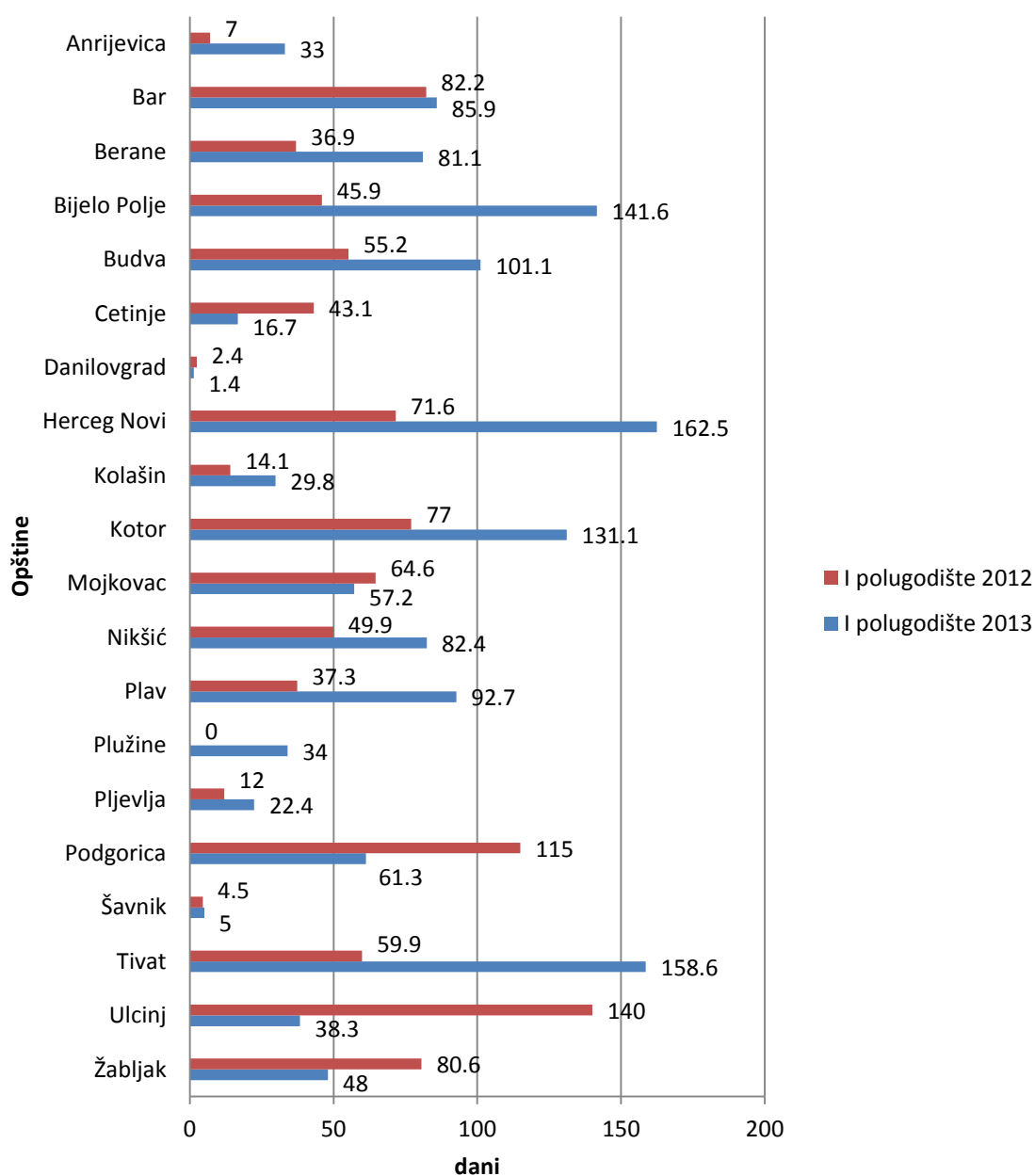
Dijagram 6: Prosječno vrijeme izdavanja građevinske dozvole po opštinama za I polugodište u 2013. godini



Slika 3: Izdate građevinske dozvole u I polugodištu 2013. godinu na teritoriji Crne Gore, prema vrsti objekta

Napomena: Opština Rožaje nije dostavila podatke za II kvartal 2013. godine

2 Analiza prikupljenih podataka



Grafikon: Poređenje vremena potrebnog za dobijanje građevinske dozvole u odnosu na I polugodište 2012.godine i 2013.godine

Uporedna analiza podataka je urađena za I polugodište 2012 i 2013 godine.

13 opština je pogoršalo vrijeme potrebno za izdavanje građevinske dozvole, a koje se kreće od 4,5% (Bar) do 148% (Plav).

Od tog broja, 6 opština (Berane, Bijelo Polje, Budva, Nikšić, Plužine i Tivat) je pogoršalo prosječno vrijeme i sada je iznad 60 dana u poređenju sa I polugodištem 2012. godine.

Tri opštine (Bar, Herceg Novi i Kotor) koje su u prošloj godini imale prosječno vrijeme iznad 60 dana i ove godine su nastavile negativan trend.

Četiri opštine, (Andrijevića, Kolašin, Pljevlja i Šavnik) sa prosječnim vremenom koje je i dalje manje od zakonom predviđenog roka, s tim što opštine Andrijevića i Šavnik ne mogu se uzeti kao primjer dobre prakse, imajući u vidu da su u analiziranom periodu izdale po jednu dozvolu.

Pet opština koje su imale pozitivan trend i prosječan broj dana koji je u I polugodištu 2012. godine bio iznad 60 dana, za isti period u 2013 godini prosječno vrijeme izdavanja građevinske dozvole je sada ispod 60 dana (Cetinje, Mojkovac, Ulciji i Žabljak).

Najbolji skok je napravio Glavni grad Podgorica koji je smanjio prosječno vrijeme izdavanja građevinske dozvole sa 115 dana i 57 izdatih građevinskih dozvola u prošloj godini na 61,3 dana, sa neznatnim prekoračenjem ali sa većim brojem izdatih građevinskih dozvola za 61,4% u odnosu na isti period 2012 godine (u 2013. godini izdato 92 dozvole).

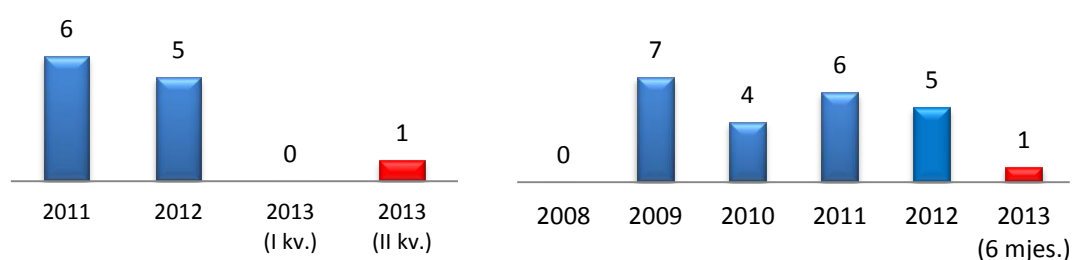
Opština Plužine koja u I polugodištu 2012 godine nije izdala nijednu građevinsku dozvolu, u ovoj godini za isti period izdala je jednu sa prosječnim vremenom izdavanja od 34 dana.

Opština Danilovgrad i dalje prati trend smanjenja prosječnog vremena izdavanja građevinske dozvole, tako da u 2013 godini i pored povećanja broja izdatih građevinskih dozvola od 28% u odnosu na isti period prošle godine, bilježi pad prosječnog vremena izdavanja građevinske dozvole za 71% (tj. sa 2,4dana na 1,4 dana).

3 Pojedinačni Izvještaji

3.1 ANDRIJEVICA

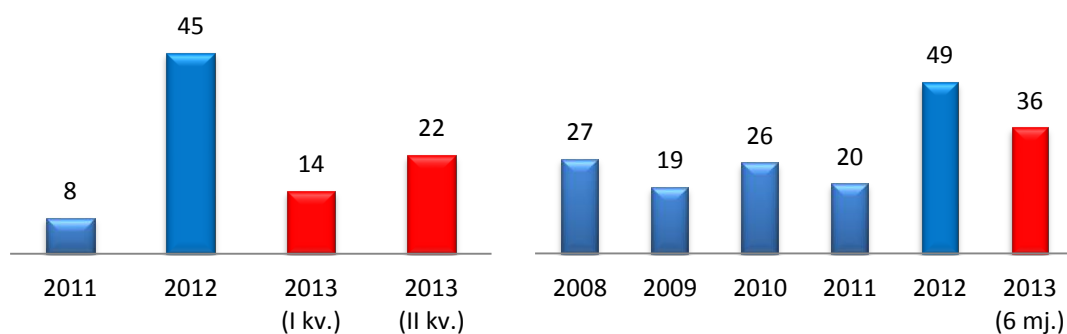
U Opštini Andrijevica u prvom kvartalu 2013. godine nije izdata nijedna građevinska dozvola. U drugom kvartalu 2013. godine izdata je jedna građevinska dozvola sa prosječnim vremenom 33 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdata jedna građevinska dozvola sa prosječnim vremenom od 33 dana.



Slika 4: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 - 2013

3.2 BAR

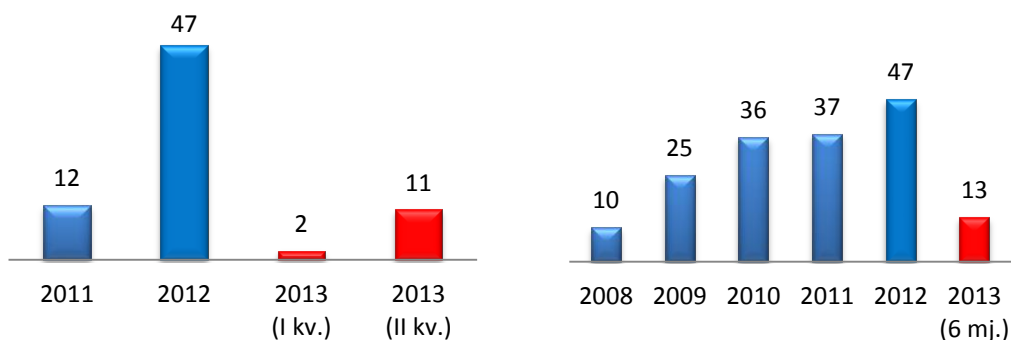
U Opštini Bar u prvom kvartalu 2013. godine izdato je 14 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom izdavanja 94,4 dana, dok su u drugom kvartalu izdate 22 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom od 80,5 dana. Ukupno u prvom polugodištu su izdate 36 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 85,9 dana.



Slika 5: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 - 2013

3.3 BERANE

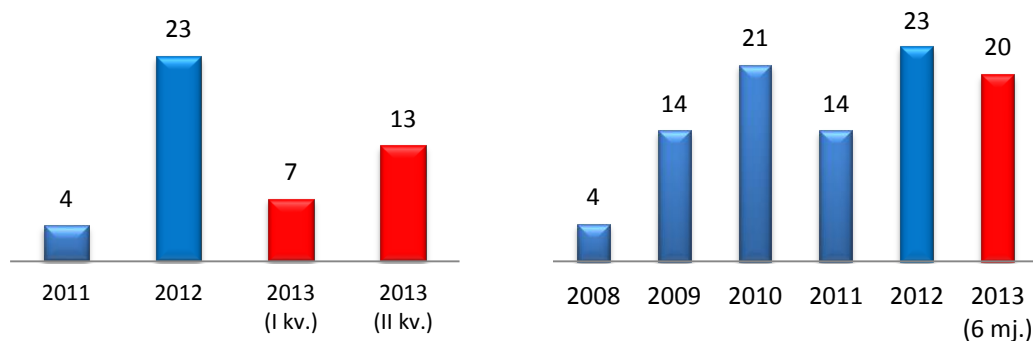
U Opštini Berane u prvom kvartalu 2013. godine, izdate su dvije građevinske dozvole sa prosječnim vremenom izdavanja 211,5 dana, dok je u drugom kvartalu izdato 11 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 57,4 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdato 13 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 81,1 dana



Slika 6: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.4 BIJELO POLJE

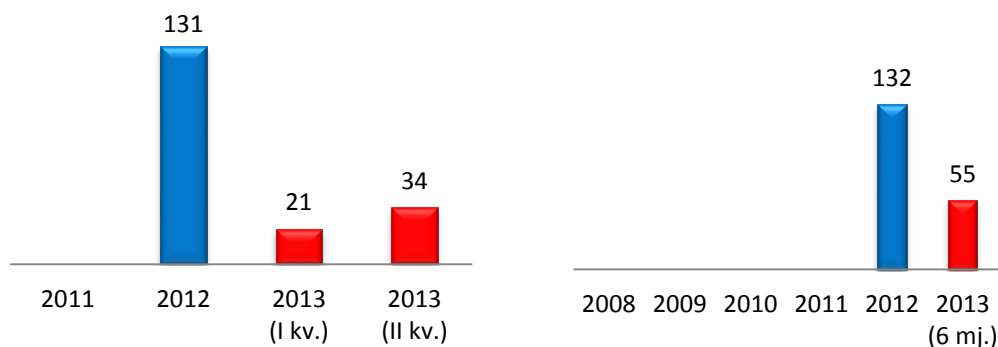
U Opštini Bijelo Polje u prvom kvartalu 2013. godine izdato je 7 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom izdavanja 225,9 dana, dok je u drugom kvartalu izdato 13 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 96,2 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdato 20 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 141,6 dana.



Slika 7: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.5 BUDVA¹

U Opštini Budva u prvom kvartalu 2013. godine izdata je 21 građevinska dozvola sa prosječnim vremenom izdavanja 107,1 dana, dok su u drugom kvartalu izdate 34 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom od 97,5 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdato 55 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 101,1 dana.

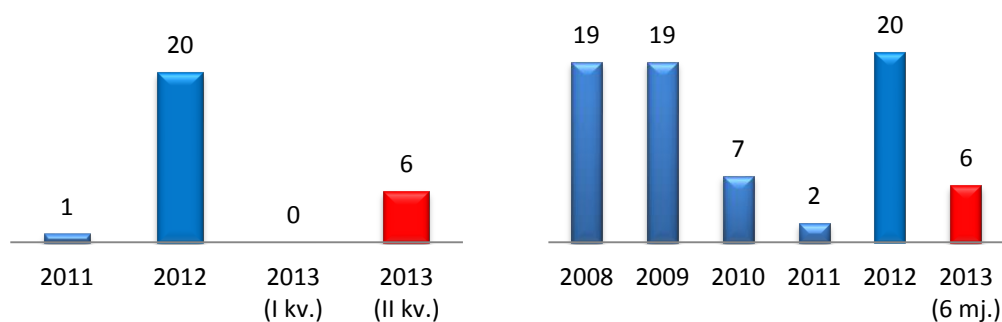


Slika 8: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

¹ Opština Budva nije dostavila podatke za 2008, 2009, 2010 i 2011 godinu

3.6 CETINJE

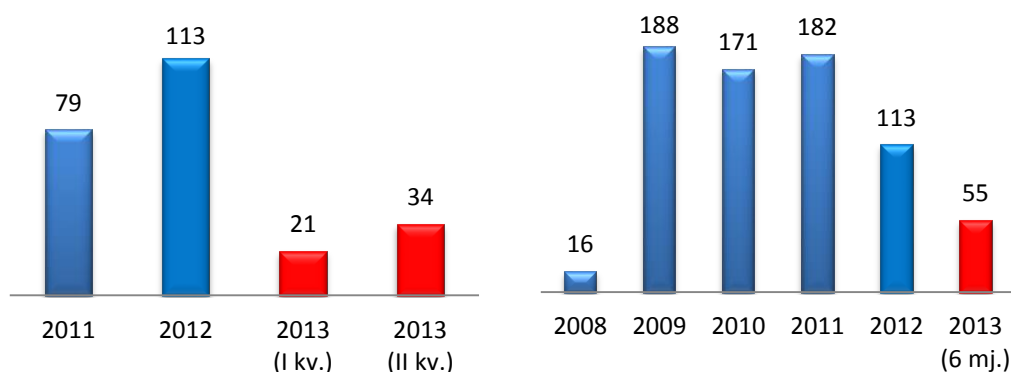
U Prijestonici Cetinje u prvom kvartalu 2013. godine nije izdata nijedna građevinska dozvola, dok je u drugom kvartalu izdato 6 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 16,7 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdato 6 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 16,7 dana.



Slika 9: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.7 DANILOVGRAD

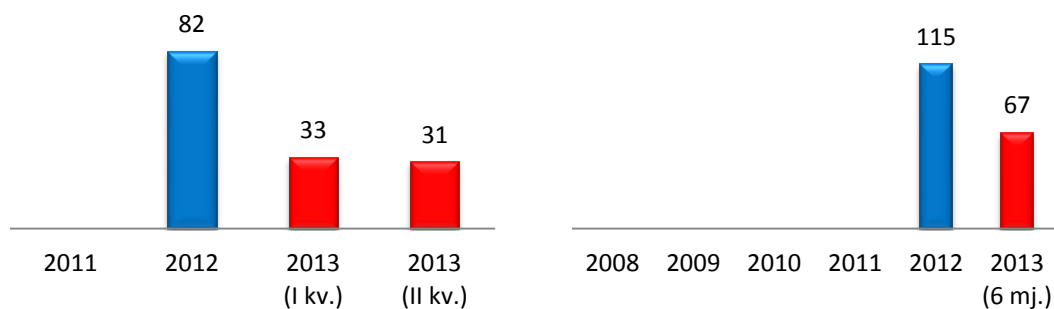
U Opštini Danilovgrad u prvom kvartalu 2013. godine izdata je 21 građevinska dozvola sa prosječnim vremenom izdavanja 2,1 dana, dok su u drugom kvartalu izdate 34 građevinske dozvola sa prosječnim vremenom od jednog dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdato 55 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 1,4 dana.



Slika 10: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.8 HERCEG NOVI²

U Opštini Herceg Novi u prvom kvartalu 2013. godine izdato je 33 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom izdavanja 198,8 dana, dok je u drugom kvartalu izdata 31 građevinska dozvola sa prosječnim vremenom od 124 dana. Ukupno u prvom polugodištu su izdate 64 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom od 162,5 dana.

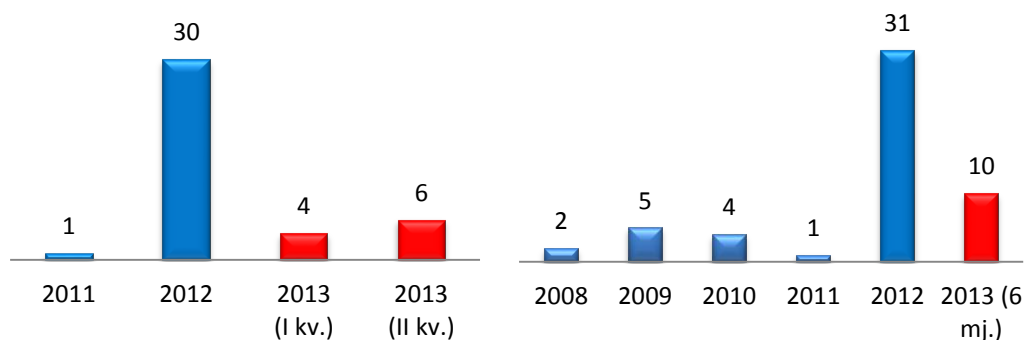


Slika 11: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

² Opština Herceg Novi nije dostavila podatke za 2008, 2009, 2010 i 2011 godinu

3.9 KOLAŠIN

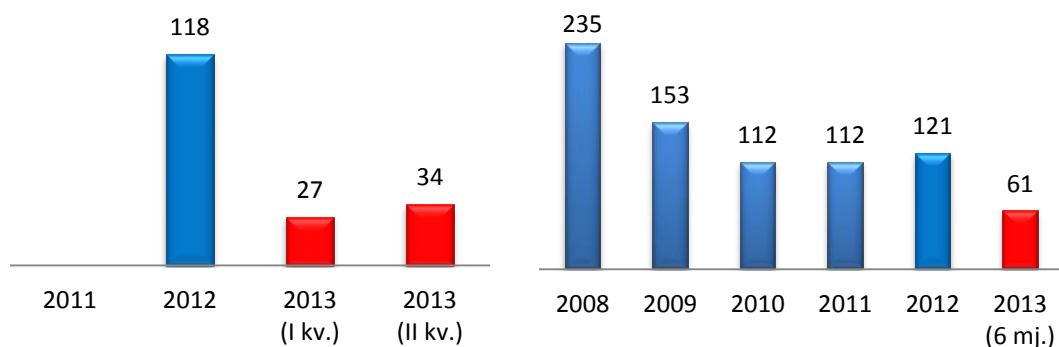
U Opštini Kolašin u prvom kvartalu 2013. godine izdate su 4 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom izdavanja 56,5 dana, dok je u drugom kvartalu izdato 6 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 12 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdato 10 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 29,8 dana.



Slika 12: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.10 KOTOR

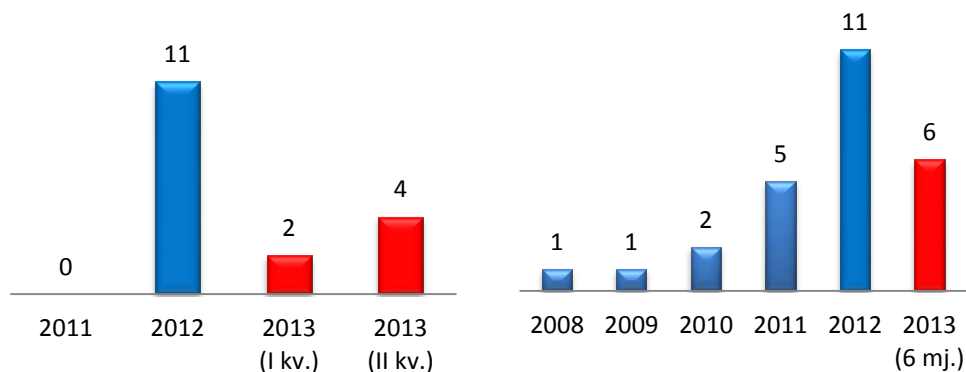
U Opštini Kotor u prvom kvartalu 2013. godine izdato je 27 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom izdavanja 121,7 dana, dok su u drugom kvartalu izdate 34 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom od 138,6 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdata 61 građevinska dozvola sa prosječnim vremenom od 131,1 dana.



Slika 13: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.11 MOJKOVAC

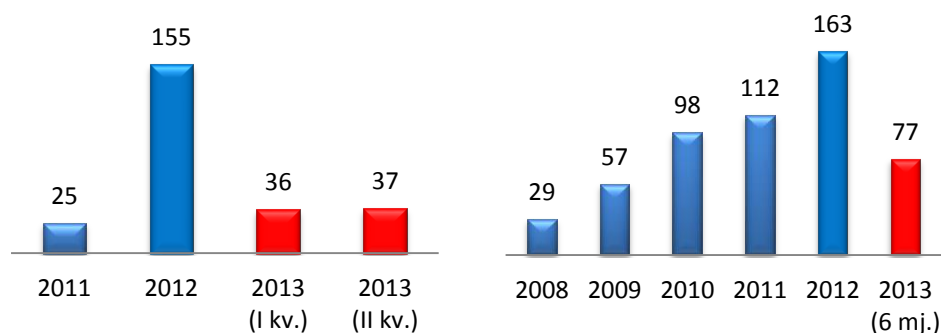
U Opštini Mojkovac u prvom kvartalu 2013. godine izdate su dvije građevinske dozvole sa prosječnim vremenom izdavanja 128 dana, dok su u drugom kvartalu izdate 4 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom od 21,8 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdato 6 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom izdavanja od 57,2 dana.



Slika 14: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.12 NIKŠIĆ

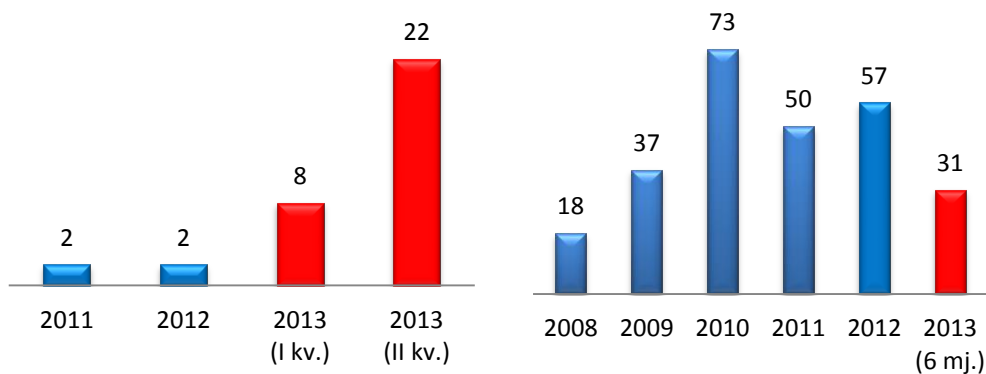
U Opštini Nikšić u prvom kvartalu 2013. godine izdato je 36 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom izdavanja 76,7 dana, dok je u drugom kvartalu izdato 37 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 87,9 dana. Ukupno u prvom polugodištu su izdate 73 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom izdavanja od 82,4 dana.



Slika 15: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.13 PLAV

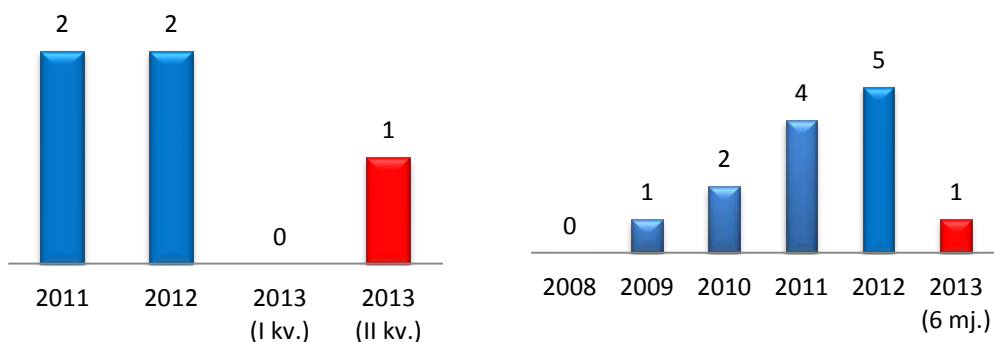
U Opštini Plav u prvom kvartalu 2013. godine, izdato je 8 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom izdavanja 64,9 dana, dok su u drugom kvartalu izdate 22 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom od 102,8 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdato 30 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 92,7 dana.



Slika 16: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2012

3.14 PLUŽINE

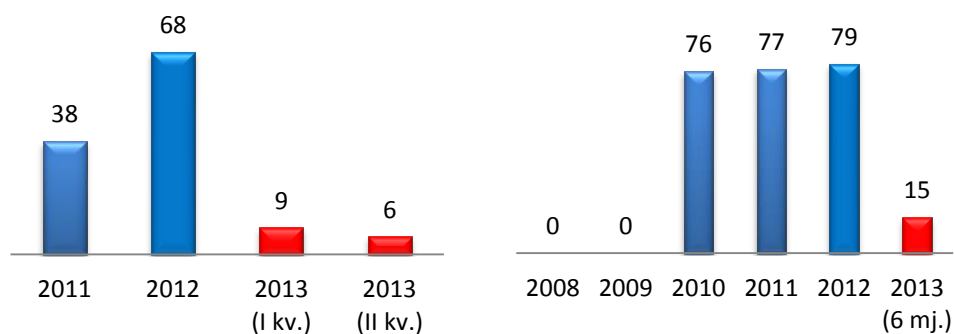
U Opštini Plužine u prvom kvartalu 2013. godine nije izdata nijedna građevinska dozvola, dok je u drugom kvartalu izdata jedna građevinska dozvola sa prosječnim vremenom od 34 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdata jedna građevinska dozvola sa prosječnim vremenom od 34 dana.



Slika 17: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.15 PLJEVLJA

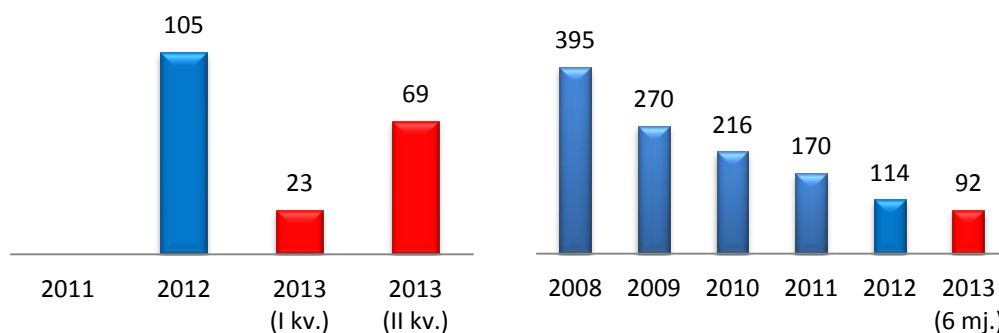
U Opštini Pljevlja u prvom kvartalu 2013. godine izdato je 9 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom izdavanja 24,3 dana, dok je u drugom kvartalu izdato 6 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 19,5 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdato 15 građevinska dozvola sa prosječnim vremenom od 22,4 dana.



Slika 18: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.16 PODGORICA

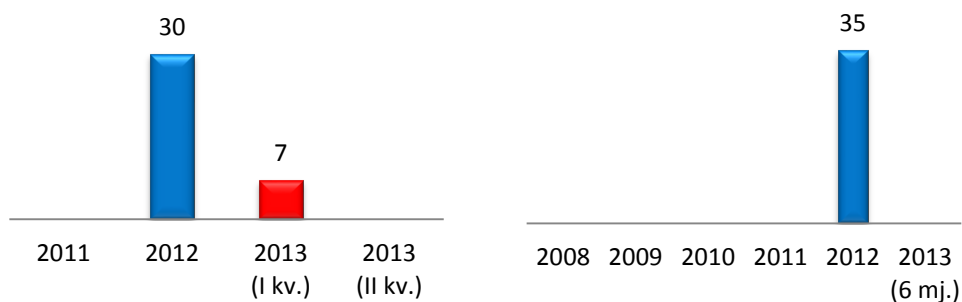
U Glavnom gradu Podgorica u prvom kvartalu 2013. godine izdato je 23 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom izdavanja 104,9 dana, dok je u drugom kvartalu izdato 69 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 46,7 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdato 92 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom od 61,3 dana.



Slika 19: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.17 ROŽAJE³

U Opštini Rožaje u prvom kvartalu 2013. godine nije izdata nijedna građevinska dozvola, dok za drugi kvartal nadležni sekretarijat nije dostavio tražene podatke.

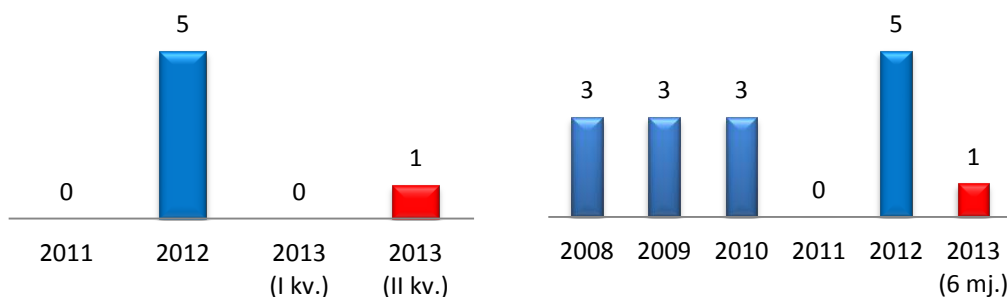


Slika 20: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

³ Opština Rožaje nije dostavila podatke za 2008, 2009, 2010 i 2011 godinu, kao i podatke za II kvartal 2013 godine

3.18 ŠAVNIK

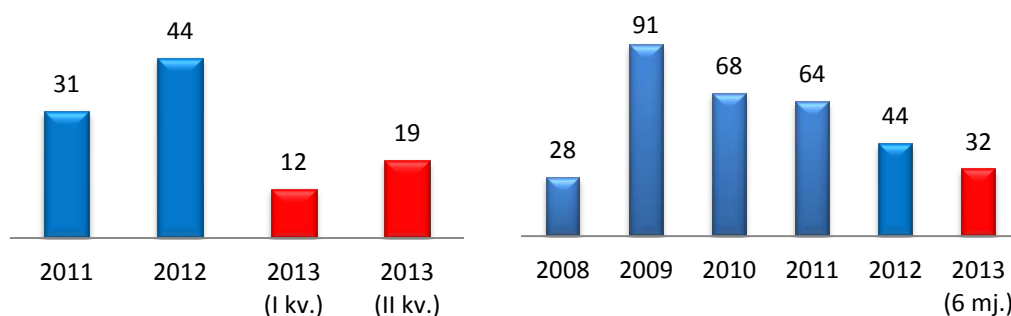
U Opštini Šavnik u prvom kvartalu 2013. godine nije izdata nijedna građevinska dozvola, dok je u drugom kvartalu izdata jedna građevinska dozvola sa prosječnim vremenom od 5 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdata jedna građevinska dozvola sa prosječnim vremenom od 5 dana.



Slika 21: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.19 TIVAT

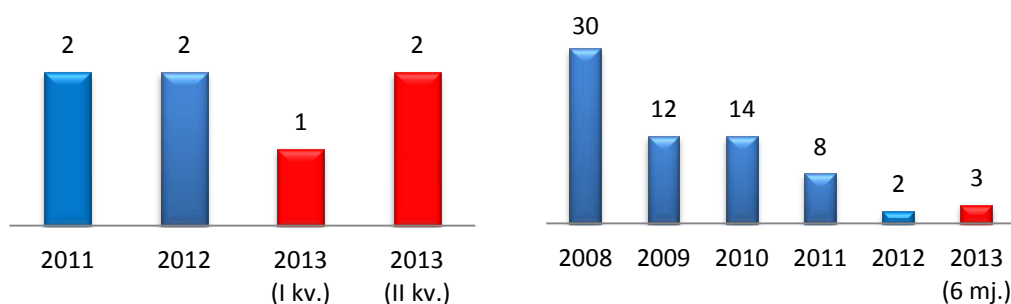
U Opštini Tivat u prvom kvartalu 2013. godine izdato je 12 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom izdavanja 154,42 dana, dok je u drugom kvartalu izdato 19 građevinskih dozvola sa prosječnim vremenom od 161,3 dana. Ukupno u prvom polugodištu je izdata 31 građevinska dozvola sa prosječnim vremenom od 158,6 dana.



Slika 22: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.20 ULCINJ

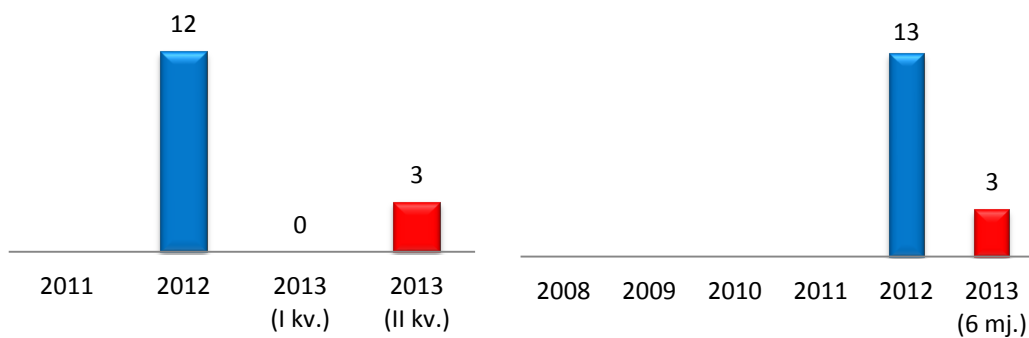
U Opštini Ulcinj u prvom kvartalu 2013. godine izdata je jedna građevinska dozvola, sa prosječnim vremenom izdavanja od jednog dana, dok su u drugom kvartalu izdate dvije građevinske dozvole sa prosječnim vremenom od 57 dana. Ukupno u prvom polugodištu su izdate 3 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom od 38,3 dana.



Slika 23: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

3.21 ŽABLJAK⁴

U Opštini Žabljak u prvom kvartalu 2013. godine nije izdata nijedna građevinska dozvola, dok su u drugom kvartalu izdate 3 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom od 48 dana. Ukupno u prvom polugodištu su izdate 3 građevinske dozvole sa prosječnim vremenom od 48 dana.



Slika 24: Ukupan broj izdatih dozvola po sistemu "jedan šalter" i ukupan broj izdatih dozvola 2008 – 2013

⁴Opština Žabljak nije dostavila podatke za 2008, 2009, 2010 i 2011 godinu