

PREDLOG INFORMACIJE O PODNOŠENJU ZAHTJEVA OPŠTINI TIVAT ZA VRAĆANJE PRAVA RASPOLAGANJA, U SKLADU SA ČLANOM 35 STAV 1 ZAKONA O DRŽAVNOJ IMOVINI ("SLUŽBENI LIST CG", BR. 21/09 I 40/11)

U skladu sa Zakonom o koncesijama („Službeni list Crne Gore“, br. 08/09) Ministarstvo saobraćaja i pomorstva priprema Koncesioni akt za davanje koncesije za korišćenje aerodroma Tivat i Podgorica konkurentski izabranom najboljem ponuđaču za obavljanje koncesione djelatnosti.

Namjera je da se kroz davanje koncesije obezbijedi neophodna valorizacija aerodroma na dugoročno održiv način koji će biti u interesu države i njenog daljeg ekonomskog razvoja.

S tim u vezi, za potrebe davanja Koncesije za Aerodrome Crne Gore koji je od krucijalnog značaja za razvoj turizma i privrede u Crnoj Gori, neophodno je da za potrebe proširenja Aerodroma Tivat, Opština Tivat vrati na raspolaganje Crnoj Gori određene nepokretnosti, bez naknade, koje su potrebne za ostvarivanje javnog interesa. Predmetne nepokretnosti su obuhvaćene planskim dokumentom - Državnom studijom lokacije Sektor 24 – Aerodrom Tivat (Sl.list CG br. 20/13), kojom je ovaj prostor namjenjen izgradnji sadržaja od javnog interesa – aerodroma sa pratećom infrastrukturom.

Odredbom člana 35 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“ br. 21/2009, 40/2011) je propisano da ukoliko je određena nepokretnost, kojom raspolaže opština, potrebna za ostvarivanje javnog interesa Crne Gore, opština je dužna da na zahtjev Vlade tu nepokretnost vrati na raspolaganje Crnoj Gori, bez naknade.

U skladu sa navedenim, u listovima nepokretnosti broj 151, 152 i 291, KO Mrčevac na svim katastarskim parcelama u B listu je upisana država Crna Gora kao nosilac prava svojine, a opština Tivat kao subjekt raspolaganja u obimu prava 1/1.

Shodno navedenoj zakonskoj odredbi Opština Tivat je dužna da Crnoj Gori prenese pravo raspolaganja na nepokretnostima, bez naknade, radi ostvarivanja javnog interesa za potrebe izgradnje i proširenja aerodroma Tivat putem davanja koncesije, i to na sljedećim katastarskim parcelama:

- **kat.parcela broj 1239/2, nekategorisani putevi, u površini od 20 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1251/1, nekategorisani putevi u površini od 298 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1251/2, nekategorisani putevi u površini od 159 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/1, nekategorisani putevi u površini od 1691 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/2, nekategorisani putevi u površini od 28 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/3, nekategorisani putevi u površini od 70 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/4, nekategorisani putevi u površini od 1 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/5, nekategorisani putevi u površini od 83 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/6, nekategorisani putevi u površini od 70 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/7, nekategorisani putevi u površini od 38 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/8, nekategorisani putevi u površini od 1466 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/9, nekategorisani putevi u površini od 7 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/10, nekategorisani putevi u površini od 536 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/11, nekategorisani putevi u površini od 173 m², LN 151, KO Mrčevac**
- **kat. parcela broj 1252/12, nekategorisani putevi u površini od 9 m², LN 151, KO Mrčevac**

- kat. parcela broj 2162/2, nekategorisani putevi, u površini od 78 m2, LN 151, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2162/3, nekategorisani putevi, u površini od 455 m2, LN 151, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2162/4, nekategorisani putevi, u površini od 3075 m2, LN 151, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1249/1, pašnjak I klase u površini od 5996 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1249/3, pašnjak I klase u površini od 2814 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1249/4, pašnjak I klase u površini od 3118 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1249/5, pašnjak I klase u površini od 187 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1249/5, garaža u površini od 6 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1249/5, garaža u površini od 6m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1249/6, pašnjak I klase u površini od 13 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1256/1, neplodno zemljište, u površini od 172 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1256/2, neplodno zemljište, u površini od 6 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1256/3, neplodno zemljište, u površini od 1 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1256/4, neplodno zemljište, u površini od 79 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1256/5, neplodno zemljište, u površini od 8 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1260/1, neplodno zemljište, u površini od 402 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1260/2, neplodno zemljište, u površini od 43 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1260/3, neplodno zemljište, u površini od 15 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1262/1, neplodno zemljište, u površini od 155 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1262/2, neplodno zemljište, u površini od 238 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1262/3, neplodno zemljište, u površini od 42 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1262/4, neplodno zemljište, u površini od 34 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1266/1, livada II klase, u površini od 6857 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1266/1, garaža, u površini od 14 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1266/1, garaža, u površini od 14 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1266/2, livada II klase, u površini od 3 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1266/3, livada II klase, u površini od 913 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1266/4, livada II klase, u površini od 81 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1267/1, nekategorisani putevi, u površini od 6293 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1267/3, nekategorisani putevi, u površini od 17 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1267/4, nekategorisani putevi, u površini od 1 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1267/5, nekategorisani putevi, u površini od 285 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1267/6, nekategorisani putevi, u površini od 44 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1267/7, nekategorisani putevi, u površini od 1216 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1278/1, šuma III klase, u površini od 7338 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1278/2, šuma III klase, u površini od 4057 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1278/3, šuma III klase, u površini od 4663 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1278/4, šuma III klase, u površini od 4920 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1279/1, šuma III klase, u površini od 6563 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1279/2, šuma III klase, u površini od 350 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1279/3, šuma III klase, u površini od 359 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1279/4, šuma III klase, u površini od 271 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1279/5, šuma III klase, u površini od 865 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1280, neplodno zemljište, u površini od 127 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1280, pomoćna zgrada, u površini od 7 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1281/1, šuma III klase, u površini od 67558 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1281/2, šuma III klase, u površini od 8546 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1282, šuma III klase, u površini od 5081 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1283, šuma III klase, u površini od 2186 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1284, šuma III klase, u površini od 3009 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1285, šuma III klase, u površini od 1468 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1286/1, kanali, u površini od 207 m2, LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1286/2, kanali, u površini od 33 m2, LN 152, KO Mrčevac
-

- kat. parcela broj 1287, šuma III klase, u površini od 7881 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1288/1, kanali, u površini od 1581 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1288/2, kanali, u površini od 124 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1289, šuma III klase, u površini od 855 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1290/1, neplodna zemljišta, u površini od 1960 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 1290/2, neplodna zemljišta, u površini od 3163 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2155/1, šuma III klase, u površini od 7501 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2155/2, šuma III klase, u površini od 655 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2155/3, šuma III klase, u površini od 85 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2155/4, šuma III klase, u površini od 244 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2155/5, šuma III klase, u površini od 458 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2155/6, šuma III klase, u površini od 139 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2156, neplodno zemljište, u površini od 522 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2157, pašnjak II klase, u površini od 282 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2158/1, pašnjak II klase, u površini od 1989 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2158/2, pašnjak II klase, u površini od 1915 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2158/3, pašnjak II klase, u površini od 152 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2158/4, pašnjak II klase, u površini od 403 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2158/5, pašnjak II klase, u površini od 386 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2158/6, pašnjak II klase, u površini od 441 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2161/1, neplodna zemljišta, u površini od 615 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2161/2, neplodna zemljišta, u površini od 315 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2161/3, neplodna zemljišta, u površini od 38 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2161/4, neplodna zemljišta, u površini od 71 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2163/1, kanali, u površini od 167 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2163/2, kanali, u površini od 34 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2163/3, kanali, u površini od 129 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2164, šume III klase, u površini od 626 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2165/1, pašnjak III klase, u površini od 2238 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2165/2, pašnjak III klase, u površini od 478 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2165/3, pašnjak III klase, u površini od 1118 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2166/1, šume III klase, u površini od 688 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2166/2, šume III klase, u površini od 44 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2166/3, šume III klase, u površini od 61 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2167/1, neplodna zemljišta, u površini od 169 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2167/2, neplodna zemljišta, u površini od 78 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2167/3, neplodna zemljišta, u površini od 99 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2168, šuma III klase, u površini od 2796 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2169, kanali, u površini od 326 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2170, kanali, u površini od 103 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2171, šuma III klase, u površini od 706 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2172, kanali, u površini od 266 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2179, šuma III klase, u površini od 763 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2180, kanali, u površini od 93 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2208, šume III klase, u površini od 789 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2209/2, šume III klase, u površini od 158 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2209/3, šume III klase, u površini od 6658 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2211/1, šume III klase, u površini od 17209 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2211/3, šume III klase, u površini od 1563 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2211/4, šume III klase, u površini od 341 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2212/1, pašnjak III klase, u površini od 502 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2212/2, pašnjak III klase, u površini od 338 m², LN 152, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2159, bara, u površini od 101 m², LN 291, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2160/1, bara, u površini od 231 m², LN 291, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2160/2, bara, u površini od 1 m², LN 291, KO Mrčevac
- kat. parcela broj 2160/3, bara, u površini od 39 m², LN 291, KO Mrčevac