

Prijedlog za davanje saglasnosti JU Dom učenika „Dušan Marović“ iz Bara za davanje u zakup prostorija upisanih u listu nepokretnosti broj 3378 KO Novi Bar u svojini Crne Gore

JU Dom učenika „Dušan Marović“ iz Bara se zahtjevom broj 81/1 od 19. aprila 2019. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 3378 KO Novi Bar, opština Bar u svrhu zakupa dijela objekta u turističke svrhe.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 80 od 19. aprila 2018. godine o davanju u zakup dijela objekta površine 1574 m², spratnosti P+2 u okviru kojeg je smješteno 40 soba sa ukupno 100 ležaja, kuhinjom, restoranom, vešerajem i drugim pomoćnim prostorijama (dvije TV sale-učionice, fitnes salom, 17 mokrih čvorova), upisanog u listu nepokretnosti broj 3378 KO Novi Bar, na period do 20. avgusta 2019. godine po početnoj cijeni zakupa od 12 eura za pun pansion.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 620-313/2019-2 od 5. juna 2019. godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-8532 od 11. juna 2019. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU Dom učenika „Dušan Marović“ iz Bara u skladu sa važećim zakonskim propisima.

Na osnovu navedenog Ministarstvo prosvjete predlaže sljedeće:

ZAKLJUČKE:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od ____ 2019. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU Domu učenika „Dušan Marović“ iz Bara za davanje u zakup dijela objekta površine 1574 m², spratnosti P+2 u okviru kojeg je smješteno 40 soba sa ukupno 100 ležaja, kuhinjom, restoranom, vešerajem i drugim pomoćnim prostorijama (dvije TV sale-učionice, fitnes salom, 17 mokrih čvorova), upisanog u listu nepokretnosti broj 3378 KO Novi Bar, na period do 20. avgusta 2019. godine po početnoj cijeni zakupa od 12 eura za pun pansion.
2. Zadužuje se JU Dom učenika „Dušan Marović“ iz Bara da informiše Ministarstvo prosvjete o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i realizaciji Ugovora.