

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj:UP I 0503-181/79-2013
Podgorica, 17.03.2015. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu o odustanku Lazović Bora i Jova, iz Budve, UPI 0503—181/75-2013 od 12.03.2015.godine i „ALART CENTAR BUDVA » D.O.O. Budva, od zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Hotelskog kompleksa » Porto Budva » na dijelu urbanističke parcele UP.10.21, koju čine katastarske parcele, br.2376/7, 2376/3, 2383/7, 2384/2, 2383/1, 2384/4, 2384/7, 2874/4, 2383/3, 2383/5, 2874/5, 3102/5, 3071/5, 3102/9, 2383/6, 2874/7, 3102/7, 2384/3, 2384/1, 2384/8, 2383/2, 2375/1, 2375/5, 2373/4, 2373/3, 2390/2 i 3102/10 K.O.Budva u okviru Bloka 10 b, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Budva Centar « - Izmjene i dopune, na osnovu člana 122 stav 3 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list CG“, br.60/03 i 32/11), i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („ Službeni list CG „ br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), po ovlašćenju Ministra, broj 01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

ZAKLJUČAK

Obustavlja se postupak.

Obrazloženje

Aktom, br. UPI 05-181/1 od 12.04.2013.godine Lazović Boro i Jova, iz Budve, i „ALART CENTAR BUDVA » D.O.O. Budva, obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvola za izgradnju Hotelskog kompleksa » PORTO BUDVA «na dijelu urbanističke parcele UP.10.21, koju čine katastarske parcele br.2376/7, 2376/3, 2383/7, 2384/2, 2383/1, 2384/4, 2384/7, 2874/4, 2383/3, 2383/5, 2874/5, 3102/5, 3071/5, 3102/9, 2383/6, 2874/7, 3102/7, 2384/3, 2384/1, 2384/8, 2383/2, 2375/1, 2375/5, 2373/4, 2373/3, 2390/2 i 3102/10 K.O.Budva u okviru Bloka 10 b, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana » Budva Centar « - Izmjene i dopune ».

Aktom, br. UPI 0503-181/75-2013 od 12.03.2015.godine Lazović Boro i Jovo, iz Budve, odustali su od zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Hotelskog kompleksa » PORTO BUDVA « na dijelu urbanističke parcele UP.10.21, u okviru Bloka 10 b, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana » Budva Centar « - Izmjene i dopune ».

Ovlašćeni predstavnik investitora „ ALART CENTAR BUDVA „ D.O.O.Budva, Leonid Leshiner iz Rusije – Moskva,odustao je od zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Hotelskog kompleksa » PORTO BUDVA « na dijelu urbanističke parcele UP.10.21, Budva u okviru Bloka 10 b, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana » Budva Centar « - Izmjene i dopune », usmenom izjavom, datom u zapisniku ovog ministarstva sa sastanka, održanog 17.02.2015.godine.

Advokat Nikola Martinović iz Podgorice, kao ovlašćeni zastupnik zainteresovanih lica : Slovinić Nikole i Đordine, iz Budve, u upravnom postupku izdavanja predmetne građevinske dozvole, aktom, br. UPI 05-181/78-2013 od 17.03.2015.godine, dao je pisanu izjavu, kojom su imenovani saglasni sa odustankom Lazović Boro i Jova, iz Budve, i „ALART CENTAR BUDVA » D.O.O. Budva, od zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole.

Aktom, br. UPI 05-181/76-2013 od 16.03.2015.godine, Slobodan Slovinić, iz Budve, kao zainteresovano lice u konkretnoj upravnoj stvari,dao je pisanu izjavu, kojom je imenovani saglasan sa odustankom Lazović Boro i Jova, iz Budve, i „ALART CENTAR BUDVA » D.O.O. Budva, od zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je predmetni zahtjev i odlučilo kao u dispozitivu ovog zaključka, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 122 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list CG“, br.60/03 i 32/11), propisano je da stranka može odustati od svog zahtjeva u toku cijelog postupka. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da ako u postupku ima i protivna stranka stranka koja je podnijela zahtjev, može odustati od zahtjeva sve dok se protivna stranka na usmenoj raspravi ne upusti u raspravljanje o predmetu.Ukoliko se protivna strana uključila u raspravljanje o predmetu, stranka koja je podnijela zahtjev može od zahtjeva odustati samo uz pristanak protivne strane, koji se može dati odmah ili u roku od osam dana. Ako u ovom roku, protivna strana ništa ne saopšti, smatra se da je saglasna sa odustankom od zahtjeva.

Stavom 3 člana 122 Zakona, propisano da ako je postupak pokrenut oovodom zahtjeva stranke, a stranka odustane od svog zahtjeva, organ koji vodi postupak, donijeće zaključak, kojim se postupak obustavlja. O tome će biti obaviještena protivna stranka, ako je ima.

Imajući u vidu da su podnosioci zahtjeva, Lazović Boro i Jovo, iz Budve, aktom br. UPI 0503-181/75-2013 od 12.03.2015.godine i ovlašćeni predstavnik investitora „ ALART CENTAR BUDVA „ D.O.O.Budva, Leonid Leshiner iz Rusije – Moskva, usmenom izjavom, datom u zapisniku ovog ministarstva sa sastanka, održanog 17.02.2015.godine odustali od zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole za predmetnu izgradnju, uz prethodnu saglasnost protivnih stranaka - zainteresovanih lica u predmetnom upravnom postupku, sa njihovim odustankom, to su se u predmetnoj stvari,stekli uslovi za primjenu člana 122 stav 3 Zakona o opštem upravnom postupku, radi čega je ovo ministarstvo odlučilo kao u dispozitivu zaključka.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, u roku od 15 dana, od dana prijema zaključka.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, sam.savjetnik I

Milica Ćurić, sam.savjetnik I

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdrenović

