

INFORMACIJA

O IZDAVANJU PRIVREMENIH ODOBRENJA ZA OBAVLJANJE TURISTIČKE I UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, podnijelo je Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine inicijativu u vezi izdavanja privremenih odobrenja za obavljanje turističke i ugostiteljske djelatnosti.

U inicijativi je navedeno da je dana 20. maja 2025. godine, u Budvi održan sastanak sa predstavnicima sekretarijata za privredu, glavnih gradskih arhitekata, kao i predstavnicima inspeksijskih službi opština Budva, Kotor, Herceg Novi, Tivat, Bar i Ulcinj. Tema ovog sastanka bila je usklađivanje postupka izdavanja odobrenja za obavljanje ugostiteljske i turističke djelatnosti sa novim zakonskim rješenjima, posebno u dijelu izmjene nadležnosti za davanje saglasnosti na idejna rješenja za privremene objekte, shodno novom Zakonu o izgradnji objekata.

Zbog nove zakonske regulative došlo je do značajnog zastoja u procedurama izdavanja potrebnih saglasnosti, što direktno ugrožava pravovremeno otpočinjanje poslovanja brojnih zakupaca kupališta i lokacija za postavljanje privremenih objekata.

Na sastanku je predloženo da se dorese odgovarajući zaključak ili odluka kojom bi se omogućilo izdavanje privremenih odobrenja za obavljanje turističke i ugostiteljske djelatnosti, a do pribavljanja kompletne tehničke dokumentacije, saglasnosti Glavnog državnog arhitekta i ostale neophodne dokumentacije.

Učesnici sastanka su se saglasili da privremena odobrenja mogu važiti do 31. oktobra 2025. godine, čime bi se obezbijedio zakonski minimum pravne sigurnosti, kontinuitet poslovanja i efikasna kontrola od strane nadležnih službi tokom cijele ljetnje sezone.

Ministarstvo ukazuje da je istovjetna praksa uspostavljena 2019. godine, kada su se od strane nadležnih sekretarijata jedinica lokalnih samouprava izdavala privremena odobrenja za obavljanje turističke i ugostiteljske djelatnosti, do pribavljanja kompletne dokumentacije.

Razmatrajući podnijetu inicijativu, a imajući u vidu da nijesu okončani svi postupci za zakup kupališta i lokacija za postavljanje privremnih objekata u zoni morskog dobra, Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, predlaže Vladi Crne Gore da donese sledeće