



Crna Gora
Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa
ZU br.87/23
Podgorica, 11.05.2023. godine.

VLADA CRNE GORE

Komisija za ekonomsku politiku i finansijski Sistema
Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku

U skladu sa Izvještajem Komisije za ekonomsku politiku i finansijski Sistema i Komisije za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku sa sjednice održane 09.05.2023. godine, a imajući u vidu sugestije koje su iznijete na toj sjednici Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa Crne Gore dopunjava Godišnji izvještaj o radu za 2022. godinu:

Kada je u pitanju vrijednost sporova kako izgubljenih tako i dobijenih u pitanju su iznosi koji se kreću od 20,00€ do preko 2.000.000,00€, a koje vrijednosti se uvijek određuju shodno procesnoj odredbi ZPP i ista vrijednost nije identična presuđenju, međutim kod obijenih sporova utiče na vrijednost troškova postupka koje sporove je Zaštitnik prikazao u kvartalnim izvještajima za 2022. godinu:

Zaštitnik ističe da je izvještajnom periodu u stečajnom postupku koji je otvoren nad stečajnim dužnikom "Radoje Dakić" AD Podgorica Državi Crnoj Gori je priznato potraživanje 15.721.243,32€ kao razlučno. Odlukom o namirenju stečajnog upravnika od 16.06.2021. godine namiren je razlučni povjerilac Država Crna Gora u iznosu od 181.332,45€. Odlukom o namirenju stečajnog upravnika od 17.06.2021. godine namiren je razlučni povjerilac Država Crna Gora u iznosu od 2.492.334,48€, i Odlukom o namirenju stečajnog upravnika od **25.03.2022. godine** namiren je razlučni povjerilac Država Crna Gora u iznosu od 1.737.650,56€. Posredstvom Zaštitnika navedeno potraživanje Države uplaćeno je od strane stečajnog upravnika u korist državnog budžeta, na koji način je Država prihodovala ukupan iznos od 4.411.317,49€.

Potvrđujućom presudom Višeg suda u Podgorici Gž.br.3274/21 pravosnažno je odbijen tužbeni zahtjev za naknadu štete i kamate u ukupnom iznosu od 425.410,16€, dok su Državi dosuđeni troškovi parničnog postupka u iznosu od 2.800,00€.

Presudom Višeg suda u Podgorici Gž.br.2349/21 potvrđena je presuda Osnovnog suda u Podgorici i odbijen tužbeni zahtjev za naknadu nematerijalne i materijalne štete u iznosu od 88.520,21€.

Presudom Apelacionog suda Pž.br. 178/21 pravosnažno je odlučeno i odbijen tužbeni zahtjev tužioca "Boka Golf Development" doo iz Kotora za isplatu 1.092.517,37€, te iznos na ime štete 1.439.281,76€ sa zakonskom zateznom kamatom od 09.09.2014. godine, prethodno prvostepeno

djelimično usvojeno od strane Privrednog suda Crne Gore na iznos od 525.013,20€, državi su dosuđeni troškovi parničnog postupka u iznosu od 11.250,00€. Presudom Višeg suda u Podgorici Gž.br.2884/22 potvrđena je presuda Osnovnog suda u Podgorici i odbijen tužbeni zahtjev za naknadu materijalne štete zbog izgubljene koristi iznos od 299.394,04€, iznos od 19.427,57€ sa zakonskom zateznom kamatom od 15.03.2021. godine, na iznos od 306.978,53€, te iznos od 19.380,27€, državi dosuđeni troškovi parničnog postupka u iznosu od 800,00€.

Tužbeni zahtjev za naknadu štete za uvećanje zarade na Projektu unosa podataka u MUP-u, odbijen je za iznos od 17.023,77€ i obavezan tužilac da na ime troškova postupka Državi CG naknadi iznos od 450,00€.

Presudom Osnovnog suda u Podgorici P.br.4588/21 odbijen je tužbeni zahtjev tužioca za naknadu materijalne štete na ime zarada za iznos od 645.180,41€ i obavezan tužilac da Državi Crnoj Gori plati na ime troškova postupka iznos od 3.675,00€.

Zaštitnik je u kvartalnim izvještajima ukazao i na sporove velike vrijednosti koji predstavljaju potencijalnu prijetnju budžetu a koje navodi i u ovoj dopuni:

Ivanović Miodrag iz Podgorice je pokrenuo parnicu pred Osnovnim sudom u Podgorici (P.br.33/22), protiv tužene Države Crna Gora-Ministarstvo kapitalnih investicija, radi naknade stvarne štete i izgubljene dobiti pričinjene izgradnjom auto-puta Bar- Boljare, dionica Smokovac-Mateševo. Vrijednost spora je 145.000,00€. Pripremno ročište nije zakazano.

Ivanović Miodrag iz Podgorice je pokrenuo parnicu pred Osnovnim sudom u Podgorici (P.br. 34/22), protiv tužene Države Crna Gora-Ministarstvo kapitalnih investicija, radi naknade stvarne štete i izgubljene dobiti pričinjene izgradnjom auto-puta Bar-Boljare, dionica Smokovac-Mateševo. Vrijednost spora je 726.000,00€. Pripremno ročište zakazano za dan 19.05.2022. godine.

Mldb Bošković Nikolina iz Podgorice je pokrenula parnicu pred Osnovnim sudom u Podgorici (P. br.480/22), protiv tužene Države Crna Gora-Uprava za izvršenje krivičnih sankcija, radi naknade nematerijalne štete zbog nezakonitog upućivanja na izdržavanje zatvorske kazne. Vrijednost spora neodređena. Pripremno ročište nije zakazano. Malodobna Nikolina je pokrenula i drugu parnicu takođe za naknadu nematerijalne štete

Ustanova Specijalna bolnica Codra pokrenula je parnicu pred Privrednim sudom Crne Gore (P. br. 128/22), protiv tuženih Države Crna Gora-Ministarstvo zdravlja i Fonda za zdravstveno osiguranje Crne Gore, radi naknade stvarne štete i izgubljene dobiti zbog štete nastale donošenjem odluke Vlade Crne Gore od 22.07.2021. godine o mreži zdravstvenih ustanova po kojoj tužilac nije označen kao davalac usluga, dok je naloženo Fondu za zdravstveno osiguranje da raskine ugovor sa Codrom koji je zaključen 16.12.2020. godine u roku od 6 mjeseci. Vrijednost spora je 11 miliona evra. Pripremno ročište nije zakazano.

Mjesna zajednica Mrkojevići pokrenula je parnicu pred Osnovnim sudom u Podgorici (P.br. 747/22), protiv tuženih Države Crna Gora i „Trojan“ doo Bar, radi utvrđenja ništavosti Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine-građevinskog kamena „Velja Gorana“ Opština Bar, navodeći da odluka Vlade nije donijeta po zakonom propisanoj proceduri i relevantnim odredbama materijalnog prava. Vrijednost spora je 5 miliona evra. Pripremno ročište nije zakazano.

U predmetu poslovne oznake P. br. 4076/21, u pravnoj stvari tužioca Lopičić Nadežde, protiv tuženih Države Crna Gora i dr., radi naknade štete zbog izgradnje, opremanja saobraćajnice

Zabijelo-Ljubović, donijeta je prvostepena presuda dana 11.02.2022. godine, kojom je odbijen tužbeni zahtjev. Vrijednost spora 257.736,24€. Postupak je u toku po žalbi tužilje.

U predmetu poslovne oznake P. br. 3698/20, u pravnoj stvari tužilaca Raičević Perice i Vukosave protiv tuženih Države Crna Gora i dr., radi naknade štete zbog faktičke eksproprijacije kat. parcele 1266, upisane u LN br. 371 KO Donja Gorica, donijeta je drugostepena presuda dana 01.02.2022. godine, kojom je potvrđena prvostepena presuda kojom je odbijen tužbeni zahtjev. Vrijednost spora 34.119,00€. Postupak je u toku po reviziji tužilaca.

Biskupski ordinarijat – Crkva Gospe od Anđele Perast Krašići pokrenuo je postupak poslovne oznake Pz.br.327/17, protiv Crne Gore, Opštine Kotor i Opštine Tivat, radi utvrđenja, eventualno naknade, vrijednost spora: 239.050,07€. Presudom Višeg suda u Podgorici Gž.br.101/22-17 od 4.2.2022. godine, u stavu prvom, potvrđena je presuda Osnovnog suda u Kotoru P.br.1425/17/17 od 20.10.2021. godine, usvojen je tužbeni zahtjev i tužena Crna Gora i Opština Tivat obavezane da tužiocu isplate iznos od 153.202,50€ sa zakonskom kamatom od presuđenja do isplate, na ime bespravno zauzetog zemljišta u površini od 2.250m², koji čine čest.zem.br.1447/2, 1452/1, 1452/2, 1524/4 i 1459 sve KO Lepetane, u djelovima koji odgovaraju dijelu kat.parc. br.520 KO Lepetani; tužena Crna Gora i Opština Kotor obavezane da tužiocu isplate iznos od 26.078,47€ sa zakonskom kamatom od presuđenja do isplate, na ime bespravno zauzetog zemljišta u površini od 353m², koji čine čest.zem.br.1447/2 i 1459 obje KO Lepetane, u djelovima koji odgovaraju dijelu kat.parc.br.718/1 KO Stoliv,

Presudom Višeg suda u Podgorici Gž.br.3767/21-12 od 24.12.2021. godine, usvojen je tužbeni zahtjev na način da su tuženi obavezani da na ime vrijednosti nacionalizovanog i namjeni privedenog zemljišta – djelova kat.parc.br.645/1 i 646, u površini od 794m² isplate tužiocima iznose od po 171.504,00€, sa pripadajućom zateznom kamatom počev od 27.5.2021. godine, pa do konačne isplate; a stavom drugim je obavezana drugotužena da na ime vrijednosti nacionalizovanog i namjeni privedenog zemljišta – djelova kat.parc.br.2751 i 645/2 u površini od 94m² isplati tužiocima iznose od po 20.304,00€, dok su odlukom o troškovima postupka tuženi solidarno obavezani da isplate tužiocima iznos od 14.147,00€.

U predmetu po tužbi Pravoslavne Mitropolije Crnogorsko-primorske, Manastir Svetog Arhangela, Miholjska prevlaka protiv tužene Crne Gore – Ministarstvo odbrane, presudom Višeg suda u Podgorici Gž.br.1602/20-16 od 25.1.2022. godine, odbijena je žalba tužene kao neosnovana i potvrđena presuda Osnovnog suda u Kotoru P.br.1565/19/16 od 20.01.2019. godine, u dijelu izreke pod stavom drugim, kojim je obavezana tužena da na osnovu Ugovora o zamjeni nepokretnosti br.895-22/01 od 12.12.2002.godine, izvrši obavezu preuzetu čl.5 ugovora, tako što će riješiti stambeni status lica koja koriste objekte br.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 i 13 koji se nalaze na kat.parc.608/3 u LN 147 KO Đuraševići (nastala parcelacijom kat.parc.608/1 KO Đuraševići) i iseliti sva lica iz navedenih objekata u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja, dok je preinačeno rješenje o troškovima postupka na način da je tužena obavezana da tužiocu naknadi troškove postupka u iznosu od 2.415,00€.

U predmetu poslovne oznake Pz.br.41/21, u kojem je Tužilac-Protivtuženi: Država Crna Gora, Tuženi-Protivtužilac: Opština Budva, radi: utvrđenja, vrijednost spora: 29.308.500,00€, zahtjev protivtužbe je da se utvrdi da ne postoji pravo tužene Države Crne Gore prema Opštini Budva na naplatu naknade od 29.250.000,00€, ni naknade od 58.500,00€ sa kamatom od 27.12.2019. godine. Prvobitno, tužilac Crna Gora je podnijela tužbu protiv Opštine Budva, parnica se vodi pred Osnovnim sudom u Kotoru, pod posl.oznakom P.br.594/21, radi isplate duga u iznosu od od 29.250.000,00€, kao i naknade od 58.500,00€ sa kamatom od 27.12.2019. godine. Naime,

neispunjenje dospelih obaveza od strane Opštine Budva, po osnovu Ugovora o projektovanju, izgradnji, finansiranju i upravljanju projektom otpadnih voda u Budvi, uslovilo je postavljanje prema Državi Crnoj Gori, od strane WTE Wassertrechnik GmbH, zahtjeva za plaćanje iznosa od 29.250.000,00€ u skladu sa Državnom garancijom, koju obavezu je Država Crna Gora ispunila, čime je stekla pravo da zahtijeva naknadu isplaćenog iznosa od Opštine Budva, kao i naknadu troškova u iznosu od 58.500,00€ na ime plaćene provizije Centralnoj banci Crne Gore. Po navedenom osnovu, Opština Budva nije isplatila Državi Crnoj Gori iznos od ukupno 29.308.500,00€ sa pripadajućom kamatom, tako da postoji obaveza Opštine Budva na isplatu označenog iznosa.

U predmetu poslovne oznake Pz.br.13/22, po tužbi Louis Maguire iz R. Irske, protiv Države Crne Gore, radi: naknade štete, vrijednost spora 15.729.840,00€, zahtjev tužbe je naknada štete, koja je prema tužbenim navodima, proistekla nesavjesnim, nezakonitim i nestručnim postupanjem i propuštanjem državnih organa tužene, tužiocu: promijenjena kupoprodajna cijena za bivšu poslovnu zgradu Jugooceanije umjesto prvobitnih 5.150.000,00€ na cijenu od 6.500.000,00€; navedeni iznos uplaćen sa nepoznatog računa, a ne sa računa kupca; doveden i zadržavan u zabludi kao oštećeni o načinu i rokovima realizacije navedenog kupoprodajnog ugovora; donošenjem novih i promijenjenih UTU, kojima je u potpunosti onemogućeno sprovođenje dogovorenog investicionog plana, kao i iz razloga jer društvo UEP nije moglo da naplati od društva Menolly tri rate od po 75.000,00€ po osnovu konsultantskih usluga, kao ni 750.000,00€ nakon dobijanja dogovorenih UTU uslova za izgradnju 18.500m² hotela 4/5 zvjezdica i izgublenu materijalnu dobit od 30% (ne)završenog projekta društva Kotor Palace u novčanoj protivvrijednosti od 10.260.600,00€. Dalje se navodi da je Državno tužilaštvo prouzrokovalo veliku materijalnu štetu tužiocu, jer po podnijetim krivičnim prijavama nije postupalo, čime je omogućilo izvršenje krivičnih djela, odnosno nastanku materijalne štete koja je tužiocu nastala izvršenjem krivičnih djela. Navodi se da je nepostupanjem po krivičnim prijavama tužiocu onemogućena naknada štete, povraćaj stvari i poništaj pravnog posla koji je prouzrokovao kršenje njegovih prava, uslijed čega je po tužiocu i njegovo društvo UEP nastala šteta u iznosu od najmanje 13.067.200€, tj zbog neispunjenja ugovora između društva Menolly i društva UEP, odnosno uslijed počinjenih krivičnih djela, ukupna nastala šteta iznosi 14.775.000,00€.

U predmetu poslovne oznake Pz.br.121/22, po tužbi Ilije Starčevića iz Atine, protiv Crne Gore i „Luštica Development“ ad Tivat, Radovići bb, radi: isplate, vrijednost spora 759.220,00€, tužbeni zahtjev se zasniva na navodima da je tužilac vlasnik zemljišta označenog po novom kat.premjeru kao dio kat.parc.1043/1 KO Radovići, i to dijela koji je po starim oznakama bio označen kao čest.zem.br.1101/1, 1101/2, 1105/1, 1105/2, 1111/1, 1112/1, 1112/3, sve KO Radovići, da je drugotuženi, kao zakupac predmetnog zemljišta, po Ugovoru o zakupu i izgradnji Ov.l.br.32672 od 23.9.2009. godine, zaključenim sa prvotuženim, izgradio stambeno – poslovni kompleks i na taj način, tuženi su de-facto, tužiocu lišili prava svojine na predmetnom zemljištu, iz kog razloga traži da se na ime naknade za navedeno zemljište, tužiocu isplati iznos od ukupno 759.220,00€.

Privredno društvo „DŽEK POT“ d.o.o. iz Podgorice podnijelo je tužbu privrednom sudu sa zahtjevom za naknadu u iznosu preplaćene fiksne koncesione naknade za priređivanje igara na sreću u kazinima, za obavezivanje Države Crne Gore da sa istim privrednim društvom zaključi anekse ugovora o koncesiji, te naknadi izmaklu korist.

U predmetu poslovne oznake P.br.2165/22 tužbom se traži naknada štete zbog ekonomskog umanjenja vrijednosti neeksploataisanog zemljišta, v.s. 121.000,00€. U pitanju je eksproprijacija radi izgradnje autoputa Bar-Boljare.

U predmetu poslovne oznake P.br.285/22 Eminent DOO iz Podgorice i Doppelmayr Seilbahnen GMBH iz Austrije Konzorcijum, tužbom traže dug po osnovu Ugovora o javnoj nabavci radi pružanja usluge projektovanja i izvođenja radova na ski stazi Kolašin 1600, tužena je Uprava javnih radova, v.s. 27.619,35€.

Na kraju Zaštitnik ukazuje da u izvještajnom periodu postupci pokrenuti pred Privrednim sudom Crne Gore po tužbama koncesionara za izgradnju minihidroelektrana, ukupno dvanaest postupaka, su u toku i nije donesena niti jedna prvostepena odluka.

Za sva dodatna pojašnjenja stojim Vam na raspolaganju.

Zaštitnik imovinsko pravnih interesa Crne Gore

Bojana Ćirović