

Primljeno:	21.11.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106-	4767/1		

**OBRAZAC 1**

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona)

**BARSOLAR d.o.o.**

**Obala 13 Jula bb - Bar**

Koje zastupa punomoćnik  
adv. Ksenija Franović, Moskovska  
ulica 169, br. tel. 067323663

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**

(organ nadležan za postupanje)

**Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta: rasklopišta 10kV, kablovskog voda 10kV i 9 trafostanica 10/0.4kV sa pripadajućim kablovima u cilju priključenja 9 solarnih elektrana na elektrodistributivni sistem Crne Gore.
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela:	6485, 6499/1, 6496/1, 6499/5, 6491, 6494/1, 6473, 6474, 6447, 6102/1, 6507/1	3888/1, 2336
Katastarska Opština	KO Novi Bar	KO Polje
Opština:	Bar	

**PRILOG:**

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova
- Situacioni prikaz infrastrukture koja se planira izgraditi (Opis objekta)
- Punomoćje

Podgorica, 21.11.2019.g.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

Za Barsolar doo Bar  
Punomoćnik

adv. Ksenija Franović

*Ksenija Franović*

(podnosioc Zahtjeva)

**Franović Ksenija**

Tel: 020/510-072

Moskovska br.169 : PODGORICA



Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 384  
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje  
urbanističko-tehničkih uslova  
Broj: 1062-4767/2  
Podgorica, 20.12.2019. godine

**BARSOLAR DOO**  
Punomoćniku adv.Kseniji Franović

**PODGORICA**  
Moskovska broj 169

Aktom broj 106-4767/1 od 21.11.2019. godine, dostavili ste ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje objekta – rasklopišta 10 kV, kablovskog voda 10 kV i devet trafostanica 10/0,4 kV u cilju priključenja devet solarnih elektrana na elektrodistributivni sistem Crne Gore, na lokaciji koju čine katastarske parcele br. 6485, 6499/1, 6496/1, 6499/5, 6491, 6494/1, 6473, 6474, 6447, 6102/1 i 6507/1 KO Novi Bar i katastarske parcele br. 3888/1 i 2336 KO Polje, u Baru.

S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Katastarske parcele br. 6485, 6499/1, 6496/1, 6499/5, 6491, 6494/1, 6473, 6474, 6447, 6102/1 i 6507/1 KO Novi Bar i katastarske parcele br. 3888/1 i 2336 KO Polje nalaze se u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za Obalno područje Crne Gore ("Službeni list CG"- broj 56/18) u okviru Detaljne razrade lokacije "Prva faza privredne zone Bar" u opštini Bar.

Uvidom u tekstualni i grafički dio Detaljne razrade konstatuje se sljedeće:

Detaljna razrada lokacije "Prva faza privredne zone Bar" u Lučkoj zoni predviđa izgradnju 11 (jedanaest) novih trafostanica 10/0,4 kV a lokacije planiranih trafostanica 10/0,4 kV i trasa 10 kV kablovskih vodova su prikazane na grafičkom prilogu br. 08 Plan Elektroenergetske infrastrukture.

Na traženoj lokaciji, na kojoj se nalaze postojeći objekti na kojima je planirano postavljanje solarnih panela i na kojoj tražite izgradnju predmetnih objekata, nijesu planirane lokacije novih trafostanica.

Takođe, u Poglavlju Energetska infrastruktura – Solarna energija naznačeno je: Solarne elektrane priključiti na elektrodistributivnu mrežu novoizgrađenim 10 kV kablovskim vodovima od 10 kV razvodnih postrojenja, koja će biti izgrađena za potrebe priključenja solarnih elektrana, do postojećih trafostanica 10/0.4 kV, kojim upravlja Crnogorski operator distributivnog sistema.

Imajući u vidu gore navedeno, a pri činjenici da predmetni planski dokument iako propisuje izgradnju novih trafostanice i rasklopnih postrojenja 10 kV za potrebe uklapanja solarnih



elektrana u elektroenergetsku mrežu, ne definiše njihove lokacije, obavještavamo vas da se nijesu stekli zakonski uslovi za izdavanje traženih urbanističko tehničkih uslova.

Shodno odredbama člana 223, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG“ br. 64/17, 44/18 i 63/18) ukazujemo, da se za rješavanje pitanja izgradnje objekta od opšteg interesa za lokalnu samoupravu obratite Opštini Bar - Sekretarijatu za uređenje prostora.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

Olja Femić

