



**CRNA GORA  
UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ**

**UGOVORNA DOKUMENTACIJA  
ZA OTVORENI POSTUPAK JAVNE NABAVKE USLUGA**

**STRUČNI NADZOR NAD IZVOĐENJEM RADOVA  
NA REKONSTRUKCIJI REGIONALNOG PUTA CETINJE – NJEGUŠI  
DIONICA OD SUPERMARKETA VOLI DO BAJIČKE CRKVE  
II FAZA BAJIČKA ULICA**

Broj iz evidencije postupaka javnih nabavki: 32/23  
Redni broj iz Plana javnih nabavki: 70

Podgorica, septembar 2023. godine



CRNA GORA

UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

Broj iz evidencije postupaka javnih nabavki: 32/23

Redni broj iz Plana javnih nabavki: 70

Br.: 01-993411

Podgorica, 3.10.2023.

"GEOTECHNICS, PROJECTS  
& CONSULTING" D.O.O.

Broj: 23-09/65

Podgorica, 29.09.2023

## UGOVOR O USLUGAMA STRUČNOG NADZORA

Ovaj ugovor zaključen je između:

1. **UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ** sa sjedištem u Podgorici, ulica IV proleterske broj 19, PIB (Matični broj): 11045065, broj računa: 907-83001-19, CBCG, koju zastupa odgovorno lice **Radomir Vuksanović**, s jedne strane (u daljem tekstu: **NARUČILAC**); i
2. **GEOTECHNICS PROJECTS & CONSULTING DOO Podgorica**, ul. I Proleterske Podgorica, PIB 02737990, žiro račun 535-15479-08 kod Prve Banke CG, koje zastupa izvršni direktor **Ivan Ševaljević**, s druge strane (u daljem tekstu: **STRUČNI NADZOR**).

### Član 1

Predmet ovog ugovora su usluge **stručnog nadzora nad izvođenjem radova na rekonstrukciji regionalnog puta Cetinje Njeguši, dionica od supermarketa Voli do Bajičke crkve, II faza Bajička ulica.**

Osnov za zaključenje ugovora je izvršna Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj: 02-8832/2 od 04.09.2023. godine, donesena u otvorenom postupku javne nabavke, po tenderskoj dokumentaciji 32/23 od 28.07.2023. godine, sprovedenom u ESJN u postupku pod šifrom #49924, i ponuda broj #67631.

### Član 2

Stručni nadzor se obavezuje da će usluge iz člana 1 ovog Ugovora vršiti u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, Pravilnikom o načinu obavljanja stručnog nadzora složenog inženjerskog objekta i ovim ugovorom.

### Član 3

Ukupna cijena za usluge iz člana 1 ovog Ugovora iznosi: **8.700,00 EUR** bez PDV-a.  
Iznos PDV-a po važećoj stopi od 21% je **1.827,00 EUR**.

### Član 4

Izvršene usluge će se plaćati na osnovu privremenih mjesečnih i okončane situacije.

Obračun izvršenih usluga će se vršiti po obrascu:  $(a/A) \cdot B$ , gdje je:  $a$ = vrijednost izvedenih radova, obračunata po ugovorenim jediničnim cijenama radova,  $A$ =ukupna ugovorena vrijednost radova po ugovoru o građenju i ne uključuje obračunatu razliku u cijeni radova u skladu sa ugovorom o građenju;  $B$  ugovorena ukupna cijena predmetnih usluga.

Od svake privremene situacije, odnosno iznosa dospjelog na plaćanje, biće zadržano 10% na ime otklanjanja eventualnih nedostataka u vršenju predmetnih usluga, a do konačnog obračuna.

Ukupna vrijednost zadržanog novca ne može biti veća od 10% od ugovorene vrijednosti.

Naručilac ima pravo da u slučaju da Stručni nadzor ne ispunjava obaveze iz Ugovora na način koji je u skladu sa Ugovorom, trajno zadrži dio ili ukupan iznos zadržanih sredstava.

### Član 5

Uslov za plaćanje je dostavljena mjesečna situacija i uz situaciju dostavljen Mjesečni izvještaj o napredovanju radova, situacija ovjerena i plaćanje po situaciji odobreno od strane Naručioca.

Osnov za konačni obračun predmetnih usluga je dostavljen Konačni izvještaj stručnog nadzora o izvršenom stručnom nadzoru nad građenjem objekta i završena primopredaja i konačni obračun radova koji su predmet nadzora.

Rok plaćanja je 30 dana od ovjere situacije.

### Član 6

Rok za izvođenje radova koji su predmet stručnog nadzora je **120 kalendarskih dana** od dana uvođenja Izvođača u posao.

Ugovor o uslugama stručnog nadzora stupiće na snagu kada Ministarstvo kapitalnih investicija odredi vršioca stručnog nadzora shodno članu 186a stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, i ukoliko ne bude raskinut, ostaje na snazi do izvršenja obaveza iz ugovora.

Nadzor se vrši počev od dana izvođenja pripremnih radova na objektu do završetka svih radova iz ugovora o građenju uključujući i otklanjanje nedostataka i konačni obračuna radova.

### Član 7

Stručni nadzor je dužan da u roku od 3 dana od zaključenja ugovora dostavi Naručiocu, u skladu sa ponudom, akt o imenovanju glavnog revizora koji će rukovoditi stručnim nadzorom nad izvođenjem radova u cjelini i revizore koji će rukovoditi stručnim nadzorom nad izvođenjem pojedinih radova.

Ako iz bilo kog razloga van uobičajene kontrole Stručnog nadzora bude neophodno da se zamijeni revizor naveden u ponudi Stručni nadzor dužan je obezbijediti adekvatnu zamjenu, uz prethodno obezbijedenu saglasnost od Naručioca.

Stručni nadzor je dužan da u slučaju iz prethodnog stava obezbijedi Izvještaje iz člana 6 Pravilnika.

Stručni nadzor nema pravo da zahtijeva pokrivanje dodatnih troškova koji proističu ili su u vezi sa premještanjem ili zamjenom osoblja, a u koliko je Naručiocu po ovom osnovu nastupi šteta Naručilac ima pravo da od Stručnog nadzora zahtijeva da mu ovaj istu nadoknadi.

### Član 8

Stručni nadzor se obavezuje:

- da stručni nadzor vrši u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o načinu obavljanja stručnog nadzora složenog inženjerskog objekta (Sl. List Crne Gore broj 71/18) - Pravilnik;
- da obezbijedi da izvođač radova prilikom izvođenja radova ispunjava zakonske i ugovorne obaveze;
- da u izvršavanju ugovorenih obaveza revizori postupaju sa povećanom pažnjom dobrog stručnjaka;
- da tokom izvođenja radova odnosno izvođenja pojedinih radova obezbijedi stalno prisustvo na gradilištu revizora koji rukovodi stručnim nadzorom nad građenjem objekta u cjelini i revizora koji rukovodi stručnim nadzorom nad izvođenjem pojedinih radova radi vršenja stalnog neposrednog nadzora nad izvođenjem radova;
- da, osim Izvještaja propisanih Pravilnikom o načinu obavljanja stručnog nadzora složenog inženjerskog objekta, priprema i dostavlja Naručiocu Mjesečne izvještaje o napredovanju radova (uz svaku privremenu situaciju);
- da primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama;
- da nadoknadi svu eventualnu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom.

Naručilac je dužan da:

- Stručnom nadzoru preda ovjereni revidovani glavni projekat, kopiju ugovora o građenju, prijavu radova nadležnom organu i
- da vrši plaćanja u skladu sa ovim ugovorom.

## Član 9

Stručni nadzor je ovlašten da:

- vrši kontrolu izvođenja radova prema revidovanom glavnom projektu, zakonu i posebnim propisima;
- kontrolu usklađenosti radova;
- provjeru kvaliteta izvođenja radova;
- kontrolu kvaliteta materijala, instalacija i uređaja koji se ugrađuju;
- provjeru da li materijali, instalacije i uređaji koji se ugrađuju imaju propisanu dokumentaciju neophodnu za njihovo stavljanje u upotrebu;
- redovno praćenje dinamike izvođenja radova i poštovanje ugovorenih rokova;
- kontrolu primjene mjera koje je naložio izvođaču radova da preduzme u cilju otklanjanja nedostataka pri izvođenju radova;
- kontrolu radova koji se nakon zatvaranja, odnosno pokrivanja ne mogu kontrolisati;
- kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine;
- definisanje faza za koje je neophodno sačiniti izvještaj;
- davanje tehnoloških i organizacionih upustava izvođaču radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta;
- saradnju sa projektantom radi obezbjeđenja detalja za nesmetano izvođenje radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta.

Stručni nadzor će u svako doba imati:

- a) nesmetan pristup svim djelovima gradilišta i svim lokacijama sa kojih se obezbeđuju prirodni materijali, i
- b) pravo da u toku proizvodnje, izrade i izgradnje (na gradilištu i drugim lokacijama) vrši pregled, provjere, mjerenje i testiranje materijala i kvaliteta izrade, i provjeru napretka u radovima.

## Član 10

Stručni nadzor u skladu sa ponudom neće angažovati podugovarače.

## Član 11

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama, s tim da povećanje vrijednosti ugovora ne može biti veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

## Član 12

Naručilac će raskinuti ugovor o javnoj nabavci naročito ako:

- 1) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke. Bitnom izmjenom ugovora smatra se izmjena prirode ugovora u materijalnom smislu u odnosu na ugovor koji je prvobitno zaključen ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uslova:
  - izmjenom se uvode uslovi koji bi, da su bili dio prvobitnog postupka javne nabavke, omogućavali uključivanje drugih privrednih subjekata u odnosu na izabrane ponuđače ili prihvatanje druge ponude u odnosu na prihvaćenu ili bi omogućili veću konkurentnost u postupku javne nabavke koji je prethodio zaključenju ugovora;
  - izmjenom se mijenja privredna ravnoteža ugovora u korist Stručnog nadzora na način koji nije predviđen prvobitnim ugovorom;
  - izmjenom se značajno povećava obim ugovora;
  - promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor o javnoj nabavci, osim u slučaju ako Stručni nadzor nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, kupovinu ili stečaj, zamjenjuje u potpunosti ili djelimično novi pravni sljedbenik, odnosno privredni subjekat, koji ispunjava prvobitno određene uslove ovog ugovora, a izmjene su predviđene tenderskom dokumentacijom, pod uslovom da se ne vrše druge bitne izmjene ugovora iz člana 150 stav 2 Zakona o javnim nabavkama;
  - ako Stručni nadzor ne ispunjava obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.
- 2) nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 zakona o javnim nabavkama.

U slučaju raskida ugovora Stručni nadzor je dužan da dostavi Naručiocu Izvještaj o vršenju stručnog nadzora nad građenjem do dana prestanka vršenja stručnog nadzora, sačinjen u skladu sa Pravilnikom o vršenju stručnog nadzora složenog inženjerskog objekta, kao i svu dokumentaciju potrebnu za sačinjavanje narednih izvještaja za pojedine vrste radova i konačnog izvještaja, a koji dostavlja i novom Stručnom nadzoru.

Naručilac ima pravo i na naknadu štete.

### Član 13

Najpovoljniji ponuđač je dužan da, shodno članu 149 stav 4 Zakona o javnim nabavkama, uz potpisan Ugovor dostavi Garanciju za dobro izvršenje ugovora u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora, sa rokom važenja 60 dana dužim od roka za izvođenje radova.

Naručilac će aktivirati garanciju iz prethodnog stava ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjena ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem Stručnog nadzora.

Garancija za dobro izvršenje ugovora je sastavni dio ovog ugovora. Izvođač je dužan da na zahtjev Naručioca produži rok važenja Garancije za dobro izvršenje Ugovora tj. da održava Garanciju do završene primo-predaje radova i okončanog obračuna.

### Član 14

Najpovoljniji ponuđač je dužan da, shodno članu 149 stav 4 Zakona o javnim nabavkama uz potpisan Ugovor dostavi Polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti, sa rokom važenja do izvršenja ugovora, u skladu sa zakonom.

Suma osiguranja ne može biti manja od **200.000,00** eura.

Ovo osiguranje mora da pokrije rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

U polisi mora tačno biti navedena predmetna javna nabavka.

### Član 15

Stručni nadzor i njegovo osoblje se obavezuje da u toku važenja ovog Ugovora, kao i u roku od 2 godine po isteku ovog ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi Ugovora, poslova i aktivnosti Naručioca, bez dozvo Naručioca.

### Član 16

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora, ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Nastali sporovi koji se ne riješi sporazumno, rješavaće se kod nadležnog suda u Crnoj Gori. Rješavanje spornih pitanja, ne može uticati na rok i kvalitet pružanja usluga

### Član 17

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 38 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“ br. 074/19), ništav je.

### Član 18

Ovaj ugovor je zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u četiri (6) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih strana.

UGOVORNA STRANA  
NARUČILAC

Direktor,  
Radomir Vuksanović



UGOVORNA STRANA  
STRUČNI NADZOR

Izvršni direktor,  
Ivan Ševaljević

