



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 5 - 0835909 / 001

U Podgorici, dana 17.05.2018.godine

P/6/17/6/1

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11), rješavajući po prijavi za registraciju osnivanja društva sa ograničenim odgovornošću "NUHOGLU REAL ESTATE" DOO PODGORICA, broj 264743 podnijetoj dana 16.05.2018. u 11:15:19, preko

Ime i prezime: MILICA PALADIN

JMBG i

Adresa

donosi

RJEŠENJE

Registruje se osnivanje "NUHOGLU REAL ESTATE" DOO PODGORICA sa sljedećim podacima:

Skraćeni naziv:	NUHOGLU REAL ESTATE
Oblik organizovanja:	DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
Registarski broj:	50835909
PIB:	03192652
Datum statuta:	15.05.2018.
Datum ugovora:	15.05.2018.
Adresa uprave - sjedište:	ŠEIKA ZAIDA BR.13 I SPRAT PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte:	ŠEIKA ZAIDA BR.13 I SPRAT PODGORICA
Adresa glavnog mjesta poslovanja:	ŠEIKA ZAIDA BR.13 I SPRAT PODGORICA
Pretežna djelatnost:	6810 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
Oblik svojine:	Privatna
Kontakt:	Telefon: +38220231888
Podaci o osnovnom kapitalu:	Ukupni kapital: 1,00 Euro Novcani: 1,00 Euro Nenovcani: 0,00 Euro
Porijeklo kapitala:	Bez oznake porijekla kapitala
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:	DA

23 05 178
Pulch Milica

Osnivač:

EMRE NUHOGLU

Izvršni direktor:

Udio: 100%

EMRE NUHOGLU

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno

Ovlašćen da djeluje: Pojedinačno

Obrazloženje

Podnosilac je dana 16.05.2018. u 11:15:19 podnio prijavu za registraciju osnivanja društva sa ograničenim odgovornošću NUHOGLU REAL ESTATE. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 87 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11).

M.P.

Sam. savjetnik II

Sanja Bojarić

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa.

REPUBLIKA CRNA GORA
Poreska uprava

Prijava za registraciju obveznika poreza na dodatu vrijednost

Vrsta obrasca: (upišite "X" u odgovarajuće polje)

☒	Registracija
☐	Prestanak registracije
☐	Ponovna registracija

1. Poreski identifikacioni broj (PIB):

2. Naziv poreskog obveznika: **NUHOGLU REAL ESTATE" DOO**

3. Adresa:

Ulica: **Šeika Zaida 13, I sprat. Podgorica** Telefon: **231888**

4. Poslovne aktivnosti:

☐ Proizvodnja	☒ Veleprodaja	☐ Maloprodaja	☐ Usluge	☐ Uvoz/izvoz
--------------------------------------	---	--------------------------------------	---------------------------------	-------------------------------------

5. Ovlašćeno lice koje zastupa poreskog obveznika kod poreskog organa:

PIB: **pasoš broj** XXXXXXXXXX Prezime i ime: **Emre Nuhoglu**

6. Podaci o oporezivom prometu:

- ostvareni za poslednjih 12 meseci
- očekivani za narednih 12 meseci **20,000,00**

* Svi gore navedeni periodi se određuju u odnosu na dan podnošenja ove prijave.

7. Razlozi za prestanak registracije:

☐ Oporezivi promet je manji od 18.000 €	☐ Likvidacija i dr.
☐ Prestanak obavljanja oporezivih transakcija za PDV	☐ Prestanak preduzetničke djelatnosti

Sadašnji registracioni broj za PDV: Datum izdavanja:

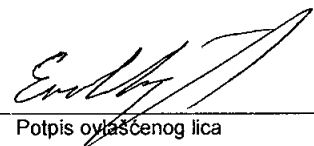
8. Razlozi za ponovnu registraciju:

Prethodni registracioni broj za PDV:

Izjavljujem pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću da su navedeni podaci tačni.

Datum

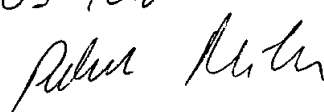
M.P.


Potpis ovlašćenog lica

Popunjavanje poreski organ

Broj dokumenta Datum prijema Datum obrade

Prezime i ime ovlašćenog službenika Potpis

23. 05 2018


CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Podgorica
BROJ: 30/31-18984-4
PODGORICA, 18.05.2018. godine

Na osnovu člana 55. Zakona o porezu na dodatu vrijednost ("Sl.list RCG", broj 65/01... 04/06 i "Sl.list CG", broj 16/07...50/17) i člana 24. Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Poreska uprava, **donosi**

Rješenje o registraciji za PDV

Upisuje se u registar obveznika za PDV:

Naziv **"NUHOGLU REAL ESTATE" D.O.O. PODGORICA**

PODGORICA

PIB **03192652**

302

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Obvezniku se dodjeljuje PDV registracioni broj: **30/31-18984-4.**

Svojstvo obveznika za PDV se stiče: **18.05.2018. godine.**

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o izmjeni i prestanku obavljanja djelatnosti za koju je obavezan da obračunava i plaća PDV.

M.P.

NAČELNICA
Stanislava Martinović
Stanislava Martinović

23. 05. 2018

Petar Milić



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA
PORESKA UPRAVA
Broj: 30-01-26555-4
Područna jedinica Podgorica
PODGORICA, 18.05.2018. godine

Na osnovu člana 6 stav 1 Zakona o objedinjenoj registraciji i sistemu izvještavanja o obračunu i naplati poreza i doprinosa ("Sl.list RCG", br. 29/05 i "Sl.list CG", br. 75/10), člana 27 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl.list CG", br. 20/11 ... 47/17) i člana 24 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Poreska uprava, d o n o s i

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

Upisuje se u registar poreskih obveznika:

Naziv: "NUHOGLU REAL ESTATE" D.O.O. PODGORICA
PODGORICA

Poreskom obvezniku se dodjeljuje:

PIB 03192652

(Matični broj)

302

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Datum upisa u registar: 18.05.2018. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o svim promjenama podataka iz registra poreskog obveznika (član 33 Zakona o poreskoj administraciji) u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG - Odsjek za drugostepeni poreski i carinski postupak, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26 - Administrativna taksa.

M.P.

NAČELNICA
Stanislava Martinović
Stanislava Martinović

23.05.2018
Pulch Kute



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE

PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj predmeta: 264743

POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je MILICA PALADIN dostavio-la dokument za Registracija društva sa ograničenom odgovornošću – DOO - NUHOGLU REAL ESTATE - DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU , sa sljedećim prilogima:

Dokaz o uplaćenju naknadi za objavljivanje podataka u "Službenom listu Crne Gore"

Dokaz o uplaćenju naknadi za upis u CRPS

Izvodi iz CDA

Kopija pasoša

Punomoćje

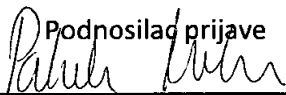
Obrazac

Statut društva

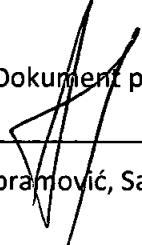
Odluka o osnivanju društva

Datum prijema dokumentacije: 16.5.2018. god.

Podnosilac prijave



Dokument primio/la


Gorana Abramović, Samostalna referentkinja

M.P.

Uputstvo za praćenje prijave: Prijava se može pratiti putem sajta www.crps.me odabirom stavke menija PRETRAGA REGISTRA, zatim PRETRAGA PREDMETA. U ponuđena polja unijeti broj predmeta i datum prijema dokumentacije i kliknuti dugme TRAŽI. Ukoliko je prikazan status **OBRAĐEN** rješenje se može preuzeti. Broj kontakt telefona CRPS-a: +38220230858.

ODNOSILAC PRIJAVE

Prijava se podnosi preko:

☐

Zastupnika

☒

Punomoćnika

JMB:

Država:

Ime i prezime:

Paladin Milica

Opština:

Telefon:

231888

Mjesto:

e-mail:

Ulica:

Broj:

*za strana fizička lica unijeti broj pasoša i državu izdavanja

POČETNA REGISTRACIJA [X]

1. OSNOVNI PODACI

1.1. Oblik organizovanja

☐

OD

☐

KD

☐

AD

☒

DOO

☐

NVO

☐

Ustanova

☐

Zadruga

☐

Ostali

1.2. Nastanak

☒

Osnivanjem

☐

Spajanjem

☐

Podjelom

☐

na drugi način

1.3. Puni naziv:

"NUHOGLU REAL ESTATE" DOO Podgorica

1.4. Skraćeni naziv:

"NUHOGLU REAL ESTATE" DOO Podgorica

1.5. Rok na koji se društvo
osniva:

NEOGRANICEN

1.6. Podaci o Statutu:

Datum donošenja:

15.05.2015

1.7. Podaci o Ugovoru /
odluci o osnivanju:

Datum zaključenja/donošenja:

15.05.2015

2. ADRESA UPRAVE – SJEDIŠTE

2.1. Država

Crna Gora

2.2. Opština

PODGORICA

2.3. Mjesto:

PODGORICA

2.4. Ulica:

ŠEIKA ZAIDA

2.5. Broj:

13 I sprat

3. ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE

3.1. Država

CRNA GORA

3.2. Opština

PODGORICA

3.3. Mjesto:

PODGORICA

3.4. Ulica:

ŠEIKA ZAIDA

3.5. Broj:

13 I sprat

4. ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA

4.1. Država

CRNA GORA

4.2. Opština

PODGORICA

4.3. Mjesto:

PODGORICA

4.4. Ulica:

ŠEIKA ZAIDA

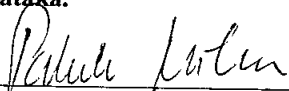
4.5. Broj:

13 I sprat

*koristi se za poresku registraciju

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



5. REZERVISANI NAZIV

5.1. Broj potvrde

5.2. Datum potvrde

6. RJEŠENJE DRŽAVNOG ORGANA

6.1. Datum rješenja:

6.2. Broj rješenja:

*popunjava se samo ukoliko registraciji u CRPS prethodi registracija kod drugog državnog organa

7. PRETEŽNA DJELATNOST

6

8

1

0

Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina

8. OBLIK SVOJINE

☐

bez oznake svojine

☒

privatna

☐

zadružna

☐

dva ili više oblika svojine

☐

državna

9. KONTAKT

9.1. Telefon:

+ 382 /
+ 382 /
+ 382 /

9.2. Fax:

+ 382 /

9.3. E-mail:

9.4. Adresa internet strane:

www.

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



10. KAPITAL**10.1. Porijeklo kapitala:**☒

bez oznake projekla kapitala

☐

domaći

☐

strani

☐

mješoviti

10.2. Podaci o osnovnom kapitalu:

Ukupan osnovni kapital (novčani+nenovčani):

1,00

€

☒

novčani – iznos:

1,00

€

☐

nenovčani – iznos:

€

11. RJEŠENJE KOMISIJE ZA HARTIJE OD VRIJEDNOSTI

Rješenje kojim se odobrava prospekt za javnu ponudu akcija:

11.1. Datum rješenja:

11.2. Broj rješenja:

Rješenje kojim se utvrđuje uspješnost emisije:

11.3. Datum rješenja:

11.4. Broj rješenja:

*popunjava se samo za AD

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Paluh Milan

12. PODACI O OSNIVAČIMA

12.1. Status:

☒

Osnivač

☐

Član DOO

☐

Ortak

☐

Komanditor

☐

Komplementar

☐

Zadrugar

☐

Drugo

*upisati status

12.2. MB / JMB:

pas

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

12.3. Naziv / Ime i
prezime:

EMRE NUHOGLU

12.4. Sjedište / Adresa:

Država

TURSKA

Opština

ANKARA

Mjesto:

Cankaya Ankara 06800

Ulica:

Mutlukent Mah 2027 sokak

Broj:

2/A

12.5. Udio

100

%

12.1. Status:

☐

Osnivač

☐

Član DOO

☐

Ortak

☐

Komanditor

☐

Komplementar

☐

Zadrugar

☐

Drugo

*upisati status

12.2. MB / JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

12.3. Naziv / Ime i
prezime:

12.4. Sjedište / Adresa:

Država

Opština

Mjesto:

Ulica:

Broj:

12.5. Udio

%

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

Palali Kutan

13. NAZIV ORGANA UPRAVLJANJA☐ Odbor direktora☐ Upravni odbor☐ Skupština☐ Drugo

*upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

14. PODACI O DIREKTORU I/ILI ORGANIMA UPRAVLJANJA**14.1. Status**☒ Direktor☐ Predsjednik organa
upravljanja☐ Član odbora
direktora☐ Član organa
upravljanja☐ Član upravnog
odbora☐ Sekretar
društva☐ Ovlašćeni zastupnik☐ Revizor☐ Drugo

* upisati status

14.2. JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

14.3. Ime i prezime:

EMRE NUHOGLU

14.4. Adresa:

Država

Opština

Ulica:

14.5. Ovlašćenja u prometu☒ neograničena☐ ograničena

*unijeti opis ograničenja

14.6. Ovlašćen da djeluje☒ Pojedinačno☐ Kolektivno

Upisati sa kim ako je kolektivno:

☐ Članovima organa upravljanja☐ Sekretarom društva☐ Direktorom društva☐

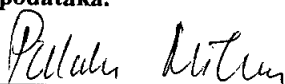
*upisati ako je drugačije od ponuđenog

Saglasnost sa imenovanjem:

Potpis:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



15. OSTALE REGISTRACIJE

Osim registracije u CRPS-u izvršiti i registraciju u:

15.1. Registar poreskih obveznika

☒15.2. Registar obveznika poreza na dodatu vrijednost
(Priložiti Obazac PR PDV-1),☒15.3. Registar akciznih obveznika
(Priložiti Obrazac AKC-P)☐

15.4. Carinski registar

☒

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:





Centralna Depozitarna Agencija a.d. Podgorica

Novaka Miloševa bb
81000 Podgorica
Crna Gora
cda@t-com.me
www.cda.me

tel. +382 20 231 753
+382 20 231 755
tel/fax: +382 20 230 053
računi: 550-3143-63
510-8092-14

Izvod o vlasništvu HOV na dan 16.05.2018

Podaci o registrantu

Registarski broj kod CDA:

JMB/MB:

Naziv: EMRE NUHOGLU

Adresa:

Računi:

Broj računa:

Vrsta računa:

Analitika vlasništva:

Vlasnik računa

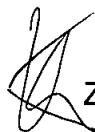
Vlasništvo nad računom

Upravljač

Datum registracije

Lice nije registrovano u sistemu CDA.



 Za CDA

NAPOMENA: Ovim izvodom o vlasništvu nisu obuhvaćene HOV koje se nalaze na računima kastodi učesnika.

Datum i vrijeme generisanja izveštaja:

16.05.2018 10:42

U skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima [redacted] 17/07 80/08
osnivač **Emre Nuhoglu** iz [redacted]
donosi dana 15.05.2018 god u Podgorici

ODLUKU O OSNIVANJU

"NUHOGLU REAL ESTATE" DOO Podgorica

Član 1.

Ovom Odlukom osniva se Društvo sa ograničenom odgovornošću **"NUHOGLU REAL ESTATE" DOO Podgorica**

Član 2.

Puni naziv Društva glasi: Društvo sa ograničenom odgovornošću
"NUHOGLU REAL ESTATE" DOO Podgorica

Skraćeni naziv Društva glasi : **"NUHOGLU REAL ESTATE" DOO Podgorica**

Član 3.

Sjedište Društva je u **Podgorici** ulica Šeika Zaida 13, I sprat.
Adresa za prijem službene pošte je u **Podgorici** ulica Šeika Zaida 13, I sprat

Član 4.

Osnivač Društva je **Emre Nuhoglu** [redacted]

Član 5.

Pretežna djelatnost društva **68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina**

Pored pretežne Društvo se može baviti i ostalim djelatnostima

GRAĐEVINARSTVO

- 41.10 Razrada građevinskih projekata
- 41.20 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
- 42.11 Izgradnja puteva i autoputeva
- 42.12 Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica
- 42.13 Izgradnja mostova i tunela
- 42.21 Izgradnja cjevovoda

- 42.22 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova
- 42.91 Izgradnja hidro objekata
- 42.99 Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih
- 43.11 Rušenje objekata
- 43.12 Pripremna gradilišta
- 43.13 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem
- 43.21 Postavljanje električnih instalacija
- 43.22 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje
- 43.29 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu
- 43.31 Malterisanje
- 43.32 Ugradnja stolarije
- 43.33 Postavljanje podnih i zidnih obloga
- 43.34 Bojenje i zastakljivanje
- 43.39 Ostali završni radovi
- 43.91 Krovni radovi
- 43.99 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi

TRGOVINA NA VELIKO I TRGOVINA NA MALO; POPRAVKA MOTORNIH VOZILA I MOTOCIKALA

- 45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima
- 45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima
- 45.20 Održavanje i popravka motornih vozila
- 45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila
- 45.32 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila
- 45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala
- 46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda
- 46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija
- 46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala
- 46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona
- 46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe
- 46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože
- 46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana
- 46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda
- 46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda
- 46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje
- 46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama
- 46.23 Trgovina na veliko životinjama
- 46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom
- 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem
- 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa
- 46.33 Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima
- 46.34 Trgovina na veliko pićem
- 46.35 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima
- 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima
- 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začinima
- 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce
- 46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom
- 46.41 Trgovina na veliko tekstilom
- 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom
- 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo
- 46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje
- 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima
- 46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima
- 46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjjetljenje
- 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom
- 46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo
- 46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima
- 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom
- 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom
- 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama
- 46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama
- 46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletjenje

46.65 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem
 46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom
 46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom
 46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima
 46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama
 46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
 46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje
 46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
 46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
 46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima
 46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko
 47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom
 47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama
 47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama
 47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama
 47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama
 47.24 Trgovina na malo hlebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama
 47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama
 47.26 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama
 47.29 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama
 47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama
 47.41 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama
 47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama
 47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama
 47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama
 47.52 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama
 47.53 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama
 47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama
 47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjetljavanje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama
 47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama
 47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama
 47.63 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama
 47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama
 47.65 Trgovina na malo igrama i gračkama u specijalizovanim prodavnicama
 47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama
 47.72 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama
 47.73 Trgovina na malo farmaceutskim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama – apotekama
 47.74 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama
 47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
 47.76 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama
 47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama
 47.78 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
 47.79 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama
 47.81 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama
 47.82 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama
 47.89 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama
 47.91 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta
 47.99 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca

SAOBRAĆAJ I SKLADIŠTENJE

49.10 Željeznički prevoz putnika, međumjesni
 49.20 Željeznički prevoz tereta
 49.31 Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika
 49.32 Taksli prevoz
 49.39 Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju
 49.41 Drumski prevoz tereta
 49.42 Usluge preseljenja

- 49.50 Cjevovodni transport
- 50.10 Pomorski i priobalni prevoz putnika
- 50.20 Pomorski i priobalni prevoz tereta
- 50.30 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima
- 50.40 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima
- 51.10 Vazdušni prevoz putnika
- 51.21 Vazdušni prevoz tereta
- 51.22 Vazdušni saobraćaj
- 52.10 Skladištenje
- 52.21 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju
- 52.22 Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju
- 52.23 Uslužne djelatnosti u vazdušnom saobraćaju
- 52.24 Manipulacija teretom
- 52.29 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju
- 53.10 Poštanske aktivnosti
- 53.20 Ostale poštanske i kurirske aktivnosti

USLUGE SMJEŠTAJA I ISHRANE

- 55.10 Hoteli i sličan smještaj
- 55.20 Odmarašta i slični objekti za kraći boravak
- 55.30 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice
- 55.90 Ostali smještaj
- 56.10 Djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata
- 56.21 Katering (dostava pripremljene hrane)
- 56.29 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane
- 56.30 Usluge pripremanja i posluživanja pića

POSLOVANJE NEKRETNINAMA

- 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
- 68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
- 68.31 Djelatnost agencija za nekretnine
- 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu

STRUČNE, NAUČNE I TEHNIČKE DJELATNOSTI

- 69.10 Pravni poslovi
- 69.20 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi i poresko savjetovanje
- 70.10 Upravljanje privrednim subjektom
- 70.21 Djelatnost komunikacija i odnosa sa javnošću
- 70.22 Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem
- 71.11 Arhitektonska djelatnost
- 71.12 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
- 71.20 Tehničko ispitivanje i analize
- 72.11 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji
- 72.19 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji
- 72.19 Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inženjerskim naukama
- 72.20 Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama
- 73.11 Djelatnost reklamnih agencija
- 73.12 Medijsko predstavljanje
- 73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
- 74.10 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti
- 74.20 Fotografske usluge
- 74.30 Prevođenje i usluge tumača
- 74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti
- 75.00 Veterinarska djelatnost
- 77.11 Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila
- 77.12 Iznajmljivanje i lizing kamiona
- 77.21 Iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport
- 77.22 Iznajmljivanje video-kaseta i kompakt-diskova

- 77.29 Iznajmljivanje i lizing ostalih predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu
- 77.31 Iznajmljivanje i lizing poljoprivrednih mašina i opreme
- 77.32 Iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo
- 77.33 Iznajmljivanje i lizing kancelarijskih mašina i kancelarijske opreme (uključujući kompjutere)
- 77.34 Iznajmljivanje i lizing opreme za vodeni transport
- 77.35 Iznajmljivanje i lizing opreme za vazdušni transport
- 77.39 Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara
- 77.40 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava
- 78.10 Djelatnost agencija za zapošljavanje
- 78.20 Djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje
- 78.30 Ostalo ustupanje ljudskih resursa
- 79.11 Djelatnost putničkih agencija
- 79.12 Djelatnost tur-operatora
- 79.90 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima
- 80.10 Djelatnost privatnog obezbjeđenja
- 80.20 Usluge sistema obezbjeđenja
- 80.30 Istražne djelatnosti
- 81.10 Usluge održavanja objekata
- 81.21 Usluge redovnog čišćenja zgrada
- 81.22 Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme
- 81.29 Usluge ostalog čišćenja
- 81.30 Usluge uređenja i održavanja okoline
- 82.11 Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge
- 82.19 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška
- 82.20 Djelatnost pozivnih centara
- 82.30 Organizovanje sastanaka i sajмова
- 82.92 Usluge pakovanja
- 82.99 Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju

UMJETNOST, ZABAVA I REKREACIJA

- 90.01 Izvođačka umjetnost
- 90.02 Pomoćne djelatnosti u okviru izvođačke umjetnosti
- 90.03 Umjetničko stvaralaštvo
- 90.04 Rad umjetničkih ustanova
- 91.01 Djelatnost biblioteka i arhiva
- 91.02 Djelatnost muzeja
- 91.03 Održavanje istorijskih lokacija, zgrada i sličnih turističkih spomenika
- 91.04 Djelatnost botaničkih i zooloških vrtova i nacionalnih parkova
- 92.00 Kockanje i klađenje
- 93.11 Djelatnost sportskih objekata
- 93.12 Djelatnost sportskih klubova
- 93.13 Djelatnost fitnes klubova
- 93.19 Ostale sportske djelatnosti
- 93.21 Djelatnost zabavnih i tematskih parkova
- 93.29 Ostale zabovne i rekreativne djelatnosti

OSTALE USLUŽNE DJELATNOSTI:

- 94.11 Djelatnost poslovnih udreženja i udruženja poslodavaca
- 94.12 Djelatnost strukovnih udruženja
- 94.20 Djelatnost sindikata
- 94.91 Djelatnost vjerskih organizacija
- 94.92 Djelatnost političkih organizacija
- 94.99 Djelatnost ostalih organizacija na bazi učlanjenja
- 95.11 Popravka kompjutera i periferne opreme
- 95.12 Popravka komunikacione opreme
- 95.21 Popravka elektronskih aparata za široku upotrebu
- 95.22 Popravka aparata za domaćinstvo i kućne i baštanske opreme
- 95.23 Popravka obuće i predmeta od kože
- 95.24 Održavanje i popravka namještaja

95.25 Popravka satova i nakita
95.29 Popravka ostalih ličnih predmeta i predmeta za domaćinstvo
96.01 Pranje i hemijsko čišćenje tekstilnih i krznениh proizvoda
96.02 Djelatnost frizerskih i kozmetičkih salona
96.03 Pogrebne i srodne djelatnosti
96.04 Djelatnost njege i održavanje tijela
96.09 Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute

DJELATNOST DOMAĆINSTVA KAO POSLODAVCA; DJELATNOST DOMAĆINSTVA KOJA PROIZVODE

ROBU I USLUGE ZA SOPSTVENE POTREBE

97.00 Djelatnost domaćinstava koja zapošljavaju poslugu
98.10 Djelatnost domaćinstava koja proizvode robu za sopstvene potrebe
98.20 Djelatnost domaćinstava koja obezbjeđuju usluge za sopstvene potrebe

DJELATNOST EKSTERITORIJALNIH ORGANIZACIJA I TIJELA

99.00 Djelatnost eksteritorijalnih organizacija i tijela

Društvo će obavljati i poslove spoljnotrgovinskog prometa, u okviru registrovane djelatnosti, kao i vršiti i sledeće usluge :

- Izvodjenje investicionih radova u inostranstvu,
- Usluge međunarodnog transporta robe i putnika,
- Usluge međunarodne špedicije,
- Usluge skladišta,
- Usluge turističkog posredovanja u inostranstvu.

Društvo će se baviti i drugim djelatnostima, uz pretežnu djelatnost, u skladu sa zakonom.
Društvo može da promijeni djelatnost samo uz odluku osnivača odnosno vlasnika Društva.

Član 6.

Osnivački ulog Društva čini ulog njegovih osnivača u novcu u vrijednosti od 1,00 € (slovima : jedan euro), koji osnivač unosi u sledećoj organigrami

Emre Nuhoglu iz [REDACTED]

Član 7.

Osnivač donosi odluku o povećanju ili smanjenju osnovnog kapitala u Društvu.
Izmjene Statuta koje se odnose na povećanje osnivačkog kapitala registruju se u CRPS-a, u skladu sa zakonom.

Član 8.

Društvo prestaje sa radom odlukom osnivača i u drugim slučajevima predviđenim zakonom.

Po donošenju odluke o prestanku rada Društva sprovodi se postupak likvidacije, u skladu sa zakonom.

Član 9.

Osnivači Društva mogu svoj udio u Društvu prenijeti na treće lice, u skladu sa Statutom i zakonom.

Smrću osnivača Društva udio u Društvu prenosi se na njegove naslednike.

Član 10.

Društvom upravljaju osnivači Društva.

Osnivači donose odluke jednoglasno.

Djelokrug upravljačkih funkcija osnivača određuje se Statutom Društva.

Član 11.

Društvo zastupa Izvršni direktor Društva.

Pored Izvršnog direktora, Društvo mogu zastupati i druga ovlašćena lica, u skladu sa Statutom Društva.

Član 12.

Organi upravljanja Društva su Osnivači Društva, Izvršni Direktor, i Ovlašćeni zastupnici društva, u skladu sa Statutom društva.

Član 13.

Društvo za svoje obaveze odgovara cjelokupnom svojom imovinom.

Osnivači Društva za obaveze Društva odgovaraju do visine osnivačkog uloga.

Član 14.

Pečat Društva je okruglog oblika sa tekstom : **"NUHOGLU REAL ESTATE" DOO Podgorica**

Štambilj Društva je četvrtastog oblika, sa tekstom po gornjoj ivici **NUHOGLU REAL ESTATE"** a u sredini je oznaka "BROJ" a pri dnu Podgorica i prostor za datum i godinu.

Član 15.

Društvo u pravnom prometu sa trećim licima istupa u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime i za tudj račun i u tudje ime i za tudj račun.

Član 16.

Društvo stiče dobit iz poslovanja, u okviru djelatnosti za koje je registrovano.

Osnivači Društva stiču i raspoređuju dobit i snose rizik u skladu sa svojim udjelom u Društvu.

Po odbitku troškova poslovanja osnivačima pripada dobit, koja se dijeli u skladu sa odlukom osnivača i srazmjerno udjelu u društvu.

Osnivači će utvrditi da li će se dobit, na koju osnivači imaju pravo po osnovu Ugovora, reinvestirati ili će biti isplaćena osnivačima u roku od 30 dana po završetku poslovne godine.

Član 17.

Na sva pitanja koja se odnose na ovaj ugovor primenjivaće se pozitivni propisi.

Sve eventualne sporove koji bi nastali iz ovog ugovora osnivači će pokušati riješiti sporazumno.

Ukoliko osnivači ne riješe spor sporazumno, isti će se riješiti pred nadležnim sudom.

Član 18.

Ova Odluka se donosi na neodređeno vrijeme.

Član 19.

Osnivač Društva može vršiti izmjene Odluke o osnivanju društva, samo pismenim putem.

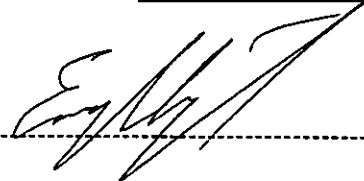
Član 20.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Podgorica, dana 15.05.2018. godine

OSNIVAČ DRUŠTVA :

Emre Nuhoglu



Notar Anka Stojković, sa službenim sjedištem u Podgorici, Ulica Vuka Karadžića broj 17, potvrđuje, da je stranka **Emre Nuhoğlu** sa pasošem [REDACTED] izdatim od [REDACTED] 15.09.2017. godine, [REDACTED] važenja do [REDACTED]

u prisustvu Notara potpisala ispravu na crnogorskom jeziku: **Odluku o osnivanju "NUHOGLU REAL ESTATE" DOO Podgorica.**

Potpis na Ispravi je autentičan i ovjeren u 2 (dva) primjeraka Isprave.

Potpisnik **Emre Nuhoğlu** je strani državljanin koji ne razumije i ne govori službeni jezik Crne Gore, pa je potpisivanju prisustvovao stalni sudski tumač za turski jezik, Mersudin Međedović, [REDACTED] imenovan Rješenjem Ministarstva pravde 03-745-1435/17-3 od 27.12.2017. godine.

Notar nije odgovaran za sadržaj Isprave i nije dužan da utvrdjuje da li stranke smiju da sklapaju posao na koji se Isprava odnosi(Član 63 stav 4 Zakona o notarima).

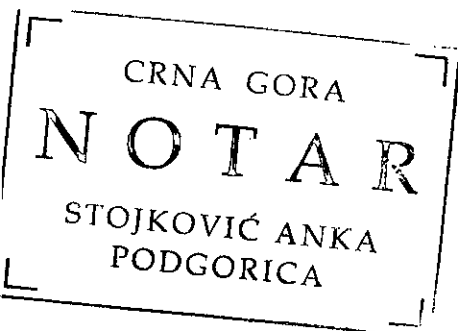
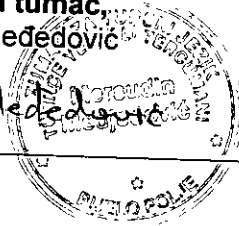
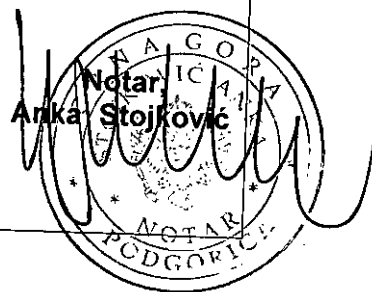
Naknada za rad notara obračunata je i naplaćena po Tarifnom broju 9 i 21 Tarife o naknadama za rad i naknadama troškova notara ("Sl. List CG" broj 06/12) u iznosu od 2,50 eura po ovjerenom potpisu, troškovi u iznosu od 1,00 euro a za angažovanje sudskog tumača 10,00 eura i PDV po stopi od 21% u iznosu od 3,36 eura, što sve ukupno iznosi 19,36 eura.

OVP, Broj 4095/2018
U Podgorici, 15.05.2018. godine

Sudski tumač,
Mersudin Međedović

Mersudin Međedović

Notar,
Anka Stojković



15.05.2018. 15.05.2018.

U skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima (Sl. list RCG br.6/02, 17/07, 80/08, 40/10, 36/11 i 40/11) Odluke o Osnivanju osnivač **Emre Nuhoglu iz Ankare (Turska)**, pasoš broj U 15016736 izdat u Ankari (Turska), Donosi dana 15.05.2018 god u Podgorici

S T A T U T

“NUHOGLU REAL ESTATE” DOO Podgorica

Član 1.

Statutom Društva uređuju se odnosi u Društvu kao i poslovanje Društva, i to:

- 1) Naziv i sjedište;
- 2) Djelatnost;
- 3) Iznos osnovnog kapitala, vrsta i visina uloga svakog osnivača i način uplate uloga;
- 4) Dioba dobiti i snošenja rizika;
- 5) Organi društva;
- 6) Zastupanje;
- 7) Prestanak društva;
- 8) Postupak izmjene Statuta i
- 9) Druga pitanja od značaja za rad Društva.

Član 2.

Društvo je osnovano Odlukom o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću
“NUHOGLU REAL ESTATE” DOO Podgorica

Osnivač Društva je **Emre Nuhoglu iz** [REDACTED]

Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme i posluje u skladu sa pozitivnim propisima, dobrim poslovnim običajima i poslovnim moralom.

Član 4.

Društvom upravljaju vlasnici, odnosno predstavnici vlasnika, srazmjerno vlasništvu u osnovnom kapitalu.

Član 5.

Društvo će u pravnom prometu sa trećim licima poslovati pod **“NUHOGLU REAL ESTATE” DOO Podgorica**

Skraćeni naziv društva glasi "NUHOGLU REAL ESTATE" DOO Podgorica

Sjedište Društva je Podgorica ulica Šeika Zaida 13, I sprat.

Adresa za prijem službene pošte je u Podgorici ulica Šeika Zaida 13, I sprat

O promjeni sjedišta i naziva odlučuju osnivači Društva.

Član 6.

U pravnom prometu sa trećim licima Društvo istupa samostalno, u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime i za tuđ račun i u tuđe ime i za tuđ račun.

Društvo odgovara za svoje obaveze cjelokupnom svojom imovinom (potpuna odgovornost).

Članovi Društva snose rizik poslovanja Društva do visine svog uloga.

Član 7.

Pretežna djelatnost društva **68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina**

Pored pretežne Društvo se može baviti i ostalim djelatnostima

GRAĐEVINARSTVO

- 41.10 Razrada građevinskih projekata
- 41.20 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
- 42.11 Izgradnja puteva i autoputeva
- 42.12 Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica
- 42.13 Izgradnja mostova i tunela
- 42.21 Izgradnja cjevovoda
- 42.22 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova
- 42.91 Izgradnja hidro objekata
- 42.99 Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih
- 43.11 Rušenje objekata
- 43.12 Pripremna gradilišta
- 43.13 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem
- 43.21 Postavljanje električnih instalacija
- 43.22 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje
- 43.29 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu
- 43.31 Malterisanje
- 43.32 Ugradnja stolarije
- 43.33 Postavljanje podnih i zidnih obloga
- 43.34 Bojenje i zastakljivanje
- 43.39 Ostali završni radovi
- 43.91 Krovni radovi
- 43.99 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi

TRGOVINA NA VELIKO I TRGOVINA NA MALO; POPRAVKA MOTORNIH VOZILA I MOTOCIKALA

- 45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima
- 45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima
- 45.20 Održavanje i popravka motornih vozila
- 45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila
- 45.32 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila
- 45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala
- 46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda
- 46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija
- 46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala
- 46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona

- 46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe
- 46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože
- 46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana
- 46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda
- 46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda
- 46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje
- 46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama
- 46.23 Trgovina na veliko životinjama
- 46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom
- 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem
- 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa
- 46.33 Trgovina na veliko mliječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima
- 46.34 Trgovina na veliko pićem
- 46.35 Trgovina na veliko, duvanskim proizvodima
- 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima
- 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začinima
- 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce
- 46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom
- 46.41 Trgovina na veliko tekstilom
- 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom
- 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo
- 46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje
- 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima
- 46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima
- 46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjjetljenje
- 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom
- 46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo
- 46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima
- 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom
- 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i proborom
- 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama
- 46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama
- 46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletjenje
- 46.65 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem
- 46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom
- 46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom
- 46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima
- 46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama
- 46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
- 46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje
- 46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
- 46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- 46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima
- 46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko
- 47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom
- 47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama
- 47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama
- 47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama
- 47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.24 Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.26 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama
- 47.29 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.41 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.52 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.53 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama

- 47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjetljavanje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama
- 47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.63 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.65 Trgovina na malo igrama i gračkama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.72 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama
- 47.73 Trgovina na malo farmaceutskim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama – apotekama
- 47.74 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.76 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama
- 47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.78 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.79 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama
- 47.81 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama
- 47.82 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama
- 47.89 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama
- 47.91 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta
- 47.99 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca

SAOBRAĆAJ I SKLADIŠTENJE

- 49.10 Željeznički prevoz putnika, međumjesni
- 49.20 Željeznički prevoz tereta
- 49.31 Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika
- 49.32 Taksi prevoz
- 49.39 Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju
- 49.41 Drumski prevoz tereta
- 49.42 Usluge preseljenja
- 49.50 Cjevovodni transport
- 50.10 Pomorski i priobalni prevoz putnika
- 50.20 Pomorski i priobalni prevoz tereta
- 50.30 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima
- 50.40 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima
- 51.10 Vazdušni prevoz putnika
- 51.21 Vazdušni prevoz tereta
- 51.22 Vazdušni saobraćaj
- 52.10 Skladištenje
- 52.21 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju
- 52.22 Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju
- 52.23 Uslužne djelatnosti u vazdušnom saobraćaju
- 52.24 Manipulacija teretom
- 52.29 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju
- 53.10 Poštanske aktivnosti
- 53.20 Ostale poštanske i kurirske aktivnosti

USLUGE SMJEŠTAJA I ISHRANE

- 55.10 Hoteli i sličan smještaj
- 55.20 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak
- 55.30 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice
- 55.90 Ostali smještaj
- 56.10 Djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata
- 56.21 Katering (dostava pripremljene hrane)
- 56.29 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane
- 56.30 Usluge pripremanja i posluživanja pića

POSLOVANJE NEKRETNINAMA

- 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
- 68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
- 68.31 Djelatnost agencija za nekretnine
- 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu

STRUČNE, NAUČNE I TEHNIČKE DJELATNOSTI

- 69.10 Pravni poslovi
- 69.20 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi i poresko savjetovanje
- 70.10 Upravljanje privrednim subjektom
- 70.21 Djelatnost komunikacija i odnosa sa javnošću
- 70.22 Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem
- 71.11 Arhitektonska djelatnost
- 71.12 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
- 71.20 Tehničko ispitivanje i analize
- 72.11 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji
- 72.19 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji
- 72.19 Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inženjerskim naukama
- 72.20 Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama
- 73.11 Djelatnost reklamnih agencija
- 73.12 Medijsko predstavljanje
- 73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
- 74.10 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti
- 74.20 Fotografske usluge
- 74.30 Prevođenje i usluge tumača
- 74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti
- 75.00 Veterinarska djelatnost
- 77.11 Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila
- 77.12 Iznajmljivanje i lizing kamiona
- 77.21 Iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport
- 77.22 Iznajmljivanje video-kaseta i kompakt-diskova
- 77.29 Iznajmljivanje i lizing ostalih predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu
- 77.31 Iznajmljivanje i lizing poljoprivrednih mašina i opreme
- 77.32 Iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo
- 77.33 Iznajmljivanje i lizing kancelarijskih mašina i kancelarijske opreme (uključujući kompjutere)
- 77.34 Iznajmljivanje i lizing opreme za vodeni transport
- 77.35 Iznajmljivanje i lizing opreme za vazdušni transport
- 77.39 Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara
- 77.40 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava
- 78.10 Djelatnost agencija za zapošljavanje
- 78.20 Djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje
- 78.30 Ostalo ustupanje ljudskih resursa
- 79.11 Djelatnost putničkih agencija
- 79.12 Djelatnost tur-operatora
- 79.90 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima
- 80.10 Djelatnost privatnog obezbjeđenja
- 80.20 Usluge sistema obezbjeđenja
- 80.30 Istražne djelatnosti
- 81.10 Usluge održavanja objekata
- 81.21 Usluge redovnog čišćenja zgrada
- 81.22 Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme
- 81.29 Usluge ostalog čišćenja
- 81.30 Usluge uređenja i održavanja okoline
- 82.11 Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge
- 82.19 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška
- 82.20 Djelatnost pozivnih centara
- 82.30 Organizovanje sastanaka i sajmova
- 82.92 Usluge pakovanja
- 82.99 Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju

UMJETNOST, ZABAVA I REKREACIJA

- 90.01 Izvođačka umjetnost
- 90.02 Pomoćne djelatnosti u okviru izvođačke umjetnosti
- 90.03 Umjetničko stvaralaštvo
- 90.04 Rad umjetničkih ustanova
- 91.01 Djelatnost biblioteka i arhiva
- 91.02 Djelatnost muzeja
- 91.03 Održavanje istorijskih lokacija, zgrada i sličnih turističkih spomenika
- 91.04 Djelatnost botaničkih i zooloških vrtova i nacionalnih parkova
- 92.00 Kockanje i klađenje
- 93.11 Djelatnost sportskih objekata
- 93.12 Djelatnost sportskih klubova
- 93.13 Djelatnost fitnes klubova
- 93.19 Ostale sportske djelatnosti
- 93.21 Djelatnost zabavnih i tematskih parkova
- 93.29 Ostale zabovne i rekreativne djelatnosti

OSTALE USLUŽNE DJELATNOSTI

- 94.11 Djelatnost poslovnih udreženja i udruženja poslodavaca
- 94.12 Djelatnost strukovnih udruženja
- 94.20 Djelatnost sindikata
- 94.91 Djelatnost vjerskih organizacija
- 94.92 Djelatnost političkih organizacija
- 94.99 Djelatnost ostalih organizacija na bazi učlanjenja
- 95.11 Popravka kompjutera i periferne opreme
- 95.12 Popravka komunikacione opreme
- 95.21 Popravka elektronskih aparata za široku upotrebu
- 95.22 Popravka aparata za domaćinstvo i kućne i baštanske opreme
- 95.23 Popravka obuće i predmeta od kože
- 95.24 Održavanje i popravka namještaja
- 95.25 Popravka satova i nakita
- 95.29 Popravka ostalih ličnih predmeta i predmeta za domaćinstvo
- 96.01 Pranje i hemijsko čišćenje tekstilnih i krznenih proizvoda
- 96.02 Djelatnost frizerskih i kozmetičkih salona
- 96.03 Pogrebne i srodne djelatnosti
- 96.04 Djelatnost njege i održavanje tijela
- 96.09 Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute

DJELATNOST DOMAĆINSTVA KAO POSLODAVCA; DJELATNOST DOMAĆINSTVA KOJA PROIZVODE ROBU I USLUGE ZA SOPSTVENE POTREBE

- 97.00 Djelatnost domaćinstava koja zapošljavaju poslugu
- 98.10 Djelatnost domaćinstava koja proizvode robu za sopstvene potrebe
- 98.20 Djelatnost domaćinstava koja obezbjeđuju usluge za sopstvene potrebe

DJELATNOST EKSTERITORIJALNIH ORGANIZACIJA I TIJELA

- 99.00 Djelatnost eksteritorijalnih organizacija i tijela

Društvo će obavljati i poslove spoljnotrgovinskog prometa, u okviru registrovane djelatnosti, kao i vršiti i sledeće usluge :

- Izvodjenje investicionih radova u inostranstvu,
- Usluge međunarodnog transporta robe i putnika,
- Usluge međunarodne špedicije,

- Usluge skladišta,
- Usluge turističkog posredovanja u inostranstvu.

Društvo će se baviti i drugim djelatnostima, uz pretežnu djelatnost, u skladu sa zakonom.
Društvo može da promijeni djelatnost samo uz odluku osnivača odnosno vlasnika Društva.

Član 8.

Novčani dio osnovnog kapitala Društva na dan osnivanja iznosi 1,00 € (slovima: jedaneuro).

Član 9.

Osnivač obezbeđuje osnivački kapital, i to :

Emre Nuhoglu iz Ankare (Turska), pasoš broj U 15016736 -----100%

Član 10.

Udio se može prenositi medju članovima društva, bez ograničenja.

Kada član društva namjerava da prenese svoj udio, ostali članovi, kao i samo društvo, imaju pravo preče kupovine tog udjela.

Kada ne postoji sporazum o kupovini tog udjela izmedju tog člana i ostalih članova društva, udio se srazmjerno dijeli medju članovima društva prema njihovim dotadašnjim udjelima.

Ako u roku od 30 dana od dana kada je ponuda učinjena, članovi i samo društvo ne prihvate kupovinu udjela, udio se može prenijeti na treće lice, pod uslovima koji ne mogu biti povoljniji od uslova ponudjenih članovima društva ili samom društvu.

Smrću ili prestankom člana Društva udio se prenosi na naslednike ili pravne sljedbenike.

Član 11.

Prenos udjela povlači izmjenu odluke o osnivanju Društva.

Udio se prenosi ugovorom u pismenoj formi.

Sticalac udjela obavezan je da prijavi Društvu promjenu vlasnika i vrijeme promjene radi upisa u Knjigu članova Društva

Član 12.

Prilikom povećanja kapitala društva, odlukom o povećanju kapitala društva će se definisati srazmjera odnosno proporcionalno vlasničko učešće članova društva nakon povećanja kapitala. Na povećanje ili smanjenje osnovnog kapitala Društva shodno će se primjenjivati odredbe Zakona.

Član 13.

Društvo vodi poslovne knjige i sastavlja, podnosi i objavljuje računovodstvene iskaze i poslovne izvještaje u skladu sa pozitivnim propisima.

Revizija računovodstvenih iskaza Društva vrši se u skladu sa zakonom.

Društvo može ustanoviti internu reviziju.

Član 14.

Dobit, koju ostvari Društvo, u toku poslovne godine utvrđuje se završnim računom, u skladu sa Zakonom.

Dobit Društva, po odbitku troškova poslovanja, zakonskih i drugih troškova pripada osnivačima Društva.

Član 15.

Društvo za svoje obaveze odgovara cjelokupnom svojom imovinom.

Član 16.

Organi Društva su :

- Osnivači,
- Izvršni Direktor, i
- Ovlašćeni zastupnici društva.
-

Član 17.

Odluke u Društvu, osnivači donose jednoglasno.

Član 18.

Izvršni direktor je odgovoran za rad i poslovanje Društva osnivačima.

Izvršni direktor i druga lica odgovorna za posloводство društva dužna su da postupaju s pažnjom dobrog privrednika, u smislu člana 44. Zakona o privrednim društvima.

Društvom kao organ posloводства upravlja Izvršni direktor

Emre Nuhoglu iz

Ovlašćenja Izvršnog direktora su naročito da:

- organizuje i vodi poslovanje Društva saglasno Statutu Društva,
- zastupa Društvo,
- stara se o zakonitosti rada Društva,
- obavlja sve poslove utvrdjene Zakonom, Statutom i drugim aktima o osnivanju.

Član 19.

Osnivači mogu imenovati i Ovlašćene zastupnike društva.

Član 20.

O izboru i postavljanju Izvršnog direktora i Ovlašćenih zastupnika odlučuju osnivači.

Član 21.

Izvršni direktor i Ovlašćeni zastupnici su odgovorni za rad i poslovanje Društva osnivačima.

Član 22.

Društvo prestaje sa radom u skladu sa zakonom, te u sledećim slučajevima:

- ako se Društvo spoji sa drugim društvom ili se pripoji drugom društvu;
- odlukom osnivača i
- sprovođenjem stečajnog postupka u skladu sa Zakonom.

Član 23.

U slučaju prestanka Društva, od imovine Društva koja preostane poslije podmirenja zakonskih i ugovorenih obaveza prvo se vraćaju uplate, a ostali dio se raspoređuje između članova Društva, srazmjerno njihovim udjelima.

Član 24.

Pečat Društva je okruglog oblika sa tekstem "**NUHOGLU REAL ESTATE**" DOO Podgorica
Štambilj Društva je četvrtastog oblika, sa tekstem po gornjoj ivici "**NUHOGLU REAL ESTATE**" DOO a u sredini je oznaka "BROJ" a pri dnu Podgorica i prostor za datum i godinu.

Član 25.

Društvo donosi opšta akta na nivou društva.

Opštim aktima Društva uređuje se: radni odnosi, poslovna organizacija, rad organa Društva, kao i druga pitanja od značaja za poslovanje Društva.

Član 26.

O izmjenama i dopunama Statuta odlučuju osnivači Društva.

Član 27.

Društvo se obavezuje da će sve izmjene Statuta obaviti u skladu sa Zakonom.
Ovaj Statut stupa na snagu danom upisa Društva u CRPS-a.

Podgorica, dana 15.05.2018 .godine

OSNIVAČ DRUŠTVA :

Emre Nuhoglu

[Redacted signature area]

[Handwritten signature]

Osnivač "NUHOGLU REAL ESTATE" DOO Podgorica daje

PUNOMOĆJE

Milici Paladin, u

zdate od MUP Bar .Da može podnijeti prijavu, predati dokumenta
za osnivanje Društva "NUHOGLU REAL ESTATE" DOO Podgorica kod CRPS i
podići rješenje o registraciji istog kod CRPS

OSNIVAČ

Emre Nuhoglu

