



Приједлог за давање сагласности ЈЗУ Дом здравља Бар за покретање поступка давања у закуп непокретне и покретне имовине, и то, двије стоматолошке ординације са опремом, површине 13.5 м² и 13.8 м²

Министарство здравља Црне Горе се актом број 1-427/24-2600/2 од 14. августа 2024. године обратило Министарству просторног планирања, урбанизма и државне имовине у циљу прибављања мишљења на захтјев ЈЗУ Дом здравља Бар за покретање поступка давања у закуп непокретне и покретне имовине, и то, двије стоматолошке ординације површине 13.5 м² и 13.8 м², достављајући притом пропратну документацију:

- Одлуку директорице ЈЗУ Дом здравља Бар, акт број 201-4260/1 од 06.06.2024. године, за добијање сагласности;
- Лист непокретности број 470 КО Нови Бар од 03.07.2024. године издат од ПЈ Бар;
- Скицу идентификације простора који се налаза на I спрату зграде изграђене на катастарској парцели број 5758 из листа непокретности број 470 КО Нови Бар;
- Извјештај, процјену овлашћеног вјештака о вриједности закупнине, урађен од стране независног процјењивача и сталног судског вјештака финасијске струке, Драгана Нишавића, дипл ецц.

Наиме, Министарство здравља с тим у вези указује на процијењену вриједност закупа за непокретну имовину, двије стоматолошке ординације површина 13.5 м² и 13.8 м², које се налаза на I спрату зграде Дома здравља Бар, изграђене на катастарској парцели број 5758, лист непокретности број 470 КО Нови Бар, у износу од 305.00 еура мјесечно без ПДВ-а по једној ординацији. Укупни износ закупа за двије ординације је 610.00 еура мјесечно без ПДВ-а.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине је актом број 10-427/24-11109/2 од 10. октобра 2024. године доставило мишљење да подржава предметну иницијативу ЈЗУ Дом здравља Бар у складу са важећим законским прописима, уколико ресорно министарство исту цијени оправданом.

У складу са наведеним Министарство здравља је предметни захтјев сматрало оправданим.